

俄联邦地区发展部推荐的 优先发展项目清单

驻俄使馆经商参处编译
2010年 1月

目录

阿尔汉格尔斯克州	3
阿穆尔州	9
奔萨州	28
彼尔姆边疆区	34
滨海边疆区	40
楚瓦什州	50
鞑靼斯坦共和国	55
鄂木斯克州	106
弗拉基米尔州	111
哈巴罗夫斯克边疆区	115
后贝加尔斯克边区	125
加里宁格勒州	126
卡雷利亚共和国	143
堪察加边疆区	146
卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国	163
库尔斯克州	177
梁赞州	178
利佩茨克州	181
罗斯托夫州	183
涅涅茨自治区	184
萨哈林州	186
萨马拉州	193
圣彼得堡市	200
斯维德洛夫斯克州	204
乌德穆尔特共和国	210
乌里扬诺夫斯克州	219

阿尔汉格尔斯克州

1、建设木材加工体

项目建设单位情况	
联系地址	阿尔汉格尔斯克州，乌斯季亚斯基区，别列兹尼克村，青年街 20 号；乌斯季亚斯基木材工业综合体有限公司
联系电话	+7 (81855) 6-11-91 , +7 (81855) 6-12-65
公司形式	有限责任公司
项目简介	
建设目的	通过建设无废料木材深加工综合体强化企业发展能力；计划生产能力 30 万立方米；1) 自动化锯材车间；2) 干燥系统；3) 自动化分选锯材生产线；4) 拼接和刨光生产线；5) 利用废料燃烧锅炉；利润前景看好，增加就业；
原料保障	锯材 35 万立方/年；分选 50 万立方/年；
市场需求	国内外建筑企业；
项目进展	商务计划书
项目财务评估	
总投资	12.86 亿卢布
自筹资金	3.86 亿卢布
吸引投资	9 亿卢布
投资方式	长期投资，利润分红
建设年限	2008-2011 年
投资回收方式	利润
补充信息	
财务指标	NV-24.02 亿卢布；NPV-6.20 亿卢布；IRR-22.36%；PI-158%；WACC-17.30%
回收年限	6 年

2、“索洛姆巴拉列斯”木材加工控股公司

项目建设单位情况	
联系地址	阿尔汉格尔斯克州，163059，阿尔汉格尔斯克市，基洛夫斯卡亚大街4号；“索洛姆巴拉列斯”管理有限公司
联系电话	+7(818)679-679，+7(818)679-394
建设单位	“索洛姆巴拉列斯”木材加工控股公司
项目简介	
建设目的	对木材深加工项目的基础设施进行现代化改造 1、年加工木材半成品71万立方米； 2、对所属“索洛姆巴拉列斯”纸浆厂进行现代化改造； 3、对所属“索洛姆巴拉列斯”纸浆厂2号热电厂进行改造； 4、对所属“索洛姆巴拉列斯”纸浆厂的4号锅炉进行改造； 5、建设“索洛姆巴拉列斯”锯木制材厂地上分选厂； 6、“索洛姆巴拉列斯”锯木制材厂2号车间投入使用；
原料保障	项目建设的原材料100%有保障；集团有下属若干企业；
消费市场	部分出口；
项目进展	已制定商务计划书和设计文件；
项目财务评估	
总投资	27.18亿卢布
自筹资金	6.86亿卢布
吸引投资	20.32亿卢布
投资方式	长期投资
建设年限	2009-2013
投资回收方式	协商
补充信息	
财务指标	NPV-5.9亿卢布(第10年末)；IRR-23.92%；PI-1.4
投资回收	6.5年

3、农工企业技术改造项目

目建设单位情况	
联系地址	阿尔汉格尔斯克州，164110，卡尔戈波里市，十月大街112号；卡尔戈波里农工公司
联系电话	+7 (81841) 21409
组织形式	有限责任公司
项目简介	
建设目的	
原料保障	自有基础设施保障
消费市场	阿尔汉格尔斯克州、沃洛戈茨克州、莫斯科州等
项目进展	已制定商务计划书
项目财务评估	
总投资	3000 万卢布
自筹资金	6 百万卢布
吸引投资	2400 万卢布
投资方式	各种方式
建设年限	2008-2010
投资回收	
补充信息	
主要财务指标	
投资回收年限	2 年 10 个月

4、新建氧化铝厂项目

项目建设单位情况	
联系地址	阿尔汉格尔斯克州，164268，普列谢茨区，北奥涅什斯克；北奥涅什斯克矿山股份公司
联系电话	+7 (81832) 21465， +7 (81832) 71465
组织形式	开放式股份公司
项目简介	
建设目的	采用液态分馏技术；减少投资成本，降低对周边环境和生态的破坏；
原料保障	北奥涅什斯克区铝土矿是世界最大储量的同类矿藏之一，该公司自 1976 年开始勘探，建立了相应的生产和社会服务设施；
消费市场	国内外市场；
项目进展	经济可研
项目财务评估	
总投资	35 亿卢布
自筹资金	
吸引投资	35 亿卢布
投资方式	协商
建设年限	4 年
投资回收方式	协商
补充信息	
主要财务指标	NPV-9087 万美元 IRR-18.0%
投资回收年限	

5、新建造船厂焊接车间

项目建设单位情况	
联系地址	阿尔汉格尔斯克州，164268，阿尔汉格尔斯克市，列奇尼科夫市 1 号； 阿尔汉格尔斯克舰队维修基地股份公司
联系电话	+7 (8182) 45-55-12
组织形式	开放式股份公司
项目简介	
建设目的	组织更新全套造船生产线，降低造船成本；提高企业产品的国际竞争力；
原料保障	
消费市场	为国内外船只提供服务；
项目进展	一半车间已投入使用；制定维修设备生产线设计文件；
项目财务评估	
总投资	4500 万卢布
自筹资金	
吸引投资	4500 卢布
投资方式	协商
建设年限	1 年
投资回收方式	协商
补充信息	
主要财务指标	年均利润率-12.4% 内部收益率-23.4%
投资回收年限	6.7 年

6、新建陶瓷砖厂

项目建设单位情况	
联系地址	阿尔汉格尔斯克州,164840,奥涅加市,基罗夫大街144号; “资源”股份有限公司
联系电话	+7(818)28-55-89
组织形式	有限责任公司
项目简介	
建设目的	年产陶瓷砖3000万块;按照国标530-95号标准生产,满足住宅建设等市场需要;
原料保障	当地A+B+C1粘土储量266万立方米;
消费市场	主要满足当地市场需要;
项目进展	完成市场调研;制定了商务计划书;获得20年使用粘土资源的许可证;已确定建厂地址;
项目财务评估	
总投资	2.86亿卢布
自筹资金	
吸引投资	2.86亿卢布
投资方式	投资信贷
建设年限	4年
投资回收方式	协商
补充信息	
主要财务指标	利润率-31%
投资回收年限	4年

阿穆尔州

1. 耶夫根尼耶夫斯基磷灰石矿的开采

关于企业（机构）-项目发起人信息	
机构名称	基础（ ）有限责任公司
法人地址：	676260, , ,
邮政地址：	676260 阿穆尔州腾金斯基区五一镇 676290, , , / 35 676290 阿穆尔州腾达市 / 35
电话:	+7(41656) 67043
机构-法律形式	有限责任公司
项目说明：	
项目的经营理念	完成耶夫根尼耶夫斯基磷灰石矿的地质勘探。在其基础上组织磷灰石矿石的露天开采,用于生产 2 3 含量为 20 - 40%（若干等级）的磷灰石精矿
项目的原料(材料)保障	
消费市场的说明	销售市场为远东和与其相邻国家：日本、中国、朝鲜和韩国。磷灰石精矿的年需求量,远东为 27 万吨（1700 万美元）,相邻国家（进口）300 万吨（1.9 亿美元）
项目的准备和鉴定程度	具备的文件 1.投资说明书 2.商业规划 3.矿产使用许可证 015112 ,许可证终止期限-2029 年 4 月 30 日
项目的财务评估	
项目总值,包括：	17 000 000 美元

自有资金	
所需投资	16 300 000 美元
投资方式	任意方式
项目(实施)规定期限	实施期限为 4 年, 投资回收期 5 年
投资的回收方式	按法定资本份额
补充信息:	
生产产品(作业、服务), 年产量	年产 $2 \sim 3$ 平均含量为 34% 磷灰石精矿 32.5 万吨。价值 2090 万美元。
国家和/或市政支持	矿床的勘测和评定工作部分由阿穆尔州州预算拨给经费。本项目被列入“2010 年前阿穆尔州社会经济发展”综合规划中。
经济环境	磷灰石矿床位于阿穆尔州腾金斯基区。该区的主要收入来源于木材采伐(主要为落叶松)和黄金开采。该州有两座水电站(泽亚水力发电站() 距矿床 250 公里), 距正在开采中的聂柳格里煤层() 铁路距离 300 公里, 依照腾金斯基区计划将铺设输油管道支线(距离该矿 150 公里), 在该区的领土上已查明各种矿藏。在腾达市(该市计划设置企业中心办事处)有由地方航线与州中心(布拉维申斯克市)相连的机场。距腾达市 200 公里的聂柳格力市(两城市间有铁路和公路相连接)有机场有飞往莫斯科、克拉斯诺亚尔斯克、新西伯利亚和其他城市的航班。腾达市有蜂窝式通讯设施。

2 在“腾达林业”林工综合体开放式股份公司基础上创建林工综合体

关于企业（组织）项目发起人信息	
机构名称	“腾达林业”« »林工综合体开放式股份公司
法人地址： 邮政地址：	676282 7 676282 阿穆尔州腾达市工会大街 7号
电话：	电话：+7(41656) 4-74-73 传真：+7(41656) 4-29-00
机构 法律形式	开放式股份公司
项目说明：	
项目的经营理念（目的）	在“腾达林业”林工综合体开放式股份公司基础上在阿穆尔州创建现代化、高科技的木材加工综合体。 目标： 创建长期发挥职能的高附加值的木材采伐和加工生产单位。 木材采伐总量提高至 77.5万立方米。 在阿穆尔州区域创建将全部采伐木材以锯木、胶合板、木炭产品加工为方向的综合体。
项目的原料（材料）保障	“腾达林业”林工综合体开放式股份公司已进入俄罗斯林业集团结构中，是阿穆尔州最大的林工企业。估算的年采伐量为 115万立方米。2007年采伐总量为 59.6万立方米，与 2006年相比增长了 9.1%
消费市场的说明：	根据最大的咨询公司（贝利森林工业咨询公司、国际木材市场和其他）为俄罗斯林业集团所制成的市场分析以及自身分析确定在地区 /产品上最具有前途方向的业务（利基市场）

	<ul style="list-style-type: none"> - 向国内以及欧洲、中国、日本、朝鲜市场提供锯材和结构材料。 - 向国内以及中国、日本、韩国市场提供胶合板和 / 或薄板。 - 向国内市场，中国和朝鲜市场提供生产用木炭产品。
项目的准备和鉴定程度	<p>具备的文件</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 投资说明书 2. 商业规划
项目的财务评估:	
项目总值，包括：	20.9 亿卢布 (8708 万美元)
- 自有资金:	
- 所需投资:	20.9 亿卢布 (8708 万美元)
投资方式:	6 年期限的信用额度
项目(实施)规定期限:	实施期限为 1.5 年，投资回收期 6 年
投资的回收方式:	
补充信息：	
申请人简要介绍(设立日期，在此市场的经营经验)	<p>在 1975 年 5 月，在实施阿穆尔州北部林业资源开发规划框架下，在比邻贝加尔湖 - 阿穆尔铁路干线建立了“腾达林业”联合企业。“腾达林业”林工综合体开放式股份公司是远东经营最稳定的林工综合体企业。</p> <p>“腾达林业”林工综合体开放式股份公司主要的业务方向 - 木材采伐。公司生产的产品占阿穆尔州林工综合体总量的 54%。分隔的“腾达林业”覆盖阿穆尔河沿岸北部巨大的区域，面积超过 250 万公顷，估算年采伐量为 115 万立方米，其中针叶树种占总储量的 95%，落叶松为 75%，松树为 5%，云杉为 5%，白桦为 5%，山杨为 5%</p>

3 布拉戈维申斯克市“北部居民区”综合建筑

关于企业（组织）项目发起人信息	
机构名称	1、布拉戈维申斯克市行政机构 联系人： <div style="text-align: right;">- 59 56 57 - 59 56 73</div> 2、投资项目的合法所有人 « <div style="text-align: right;">»</div> (« ») “地区间投资建筑市政公司” 封闭式股份公司
地址：	675000 阿穆尔州布拉戈维申斯克市列宁大街 133号
电话 传真：	+7(4162) 59-56-57, +7(4162) 59-56-73
机构 法律形式	封闭式股份公司
项目说明：	
项目的经营理念（目的）	居民小区建筑用地面积 199公顷，核算的住宅总面积为 180万平方米。
消费市场的说明：	阿穆尔州和布拉戈维申斯克市居民
项目的准备和鉴定程度	具备投资规划、经济 技术论证、划拨的地块。项目列入“给俄罗斯公民人人买得起并舒适的住宅”国家规划中。
项目的财务评估：	
项目总值，包括：	4.091亿美元
- 自有资金：	
- 所需投资：	8990万美元
项目（实施）规定期限：	实施期为 5年，投资回收期 24个月
补充信息：	

<p>一般信息：</p>	<p>布拉戈维申斯克市“北部居民区”综合建筑投资项目是俄联邦政府监督并计划创建、发展、使用高效的建筑业设计和管理方案以及节能型建筑技术的推广的实验平台。此外，投资项目的土地为无建筑空地，周围现有的运输基础设施至布拉戈维申斯克市中心的直线距离为 12至 15分钟的车程。</p> <p>土地位置：阿穆尔州布拉戈维申斯克市北部规划区和 800地段。“北部居民区”综合体将由不同层数(最高 17层)和舒适水平(经济型到豪华型)有装修的住宅和在大厦的一、二层保障性的基础设施(商业广场(商店、服务、咖啡厅、餐厅、休闲场所、俱乐部等))、大厦的办公区和宾馆、确保停车的地下和露天停车场部分组成。投资项目带来的纯收入为 2.743亿美元。</p>
<p>投资项目的合法所有人</p>	<p>« » (« ») “地区间投资建筑市政公司”封闭式股份公司</p>
<p>投资项目的地位</p>	<p>合法所有人努力将投资项目列入“给俄罗斯公民人人买得起并舒适的住宅”国家规划中并成为综合住宅建筑的试验平台。因此，投资项目工程基础设施保障的综合体和其社会文化功能义务项目的创建在联邦、州、市政层面上的财政支持(政府担保，专用融资、义务工程项目建筑的支付)将得到切实可行的保障。</p>

4 白城市费弗拉尔斯克城市型村镇林工综合体

« - »有限责任公司的的发展

关于企业（组织）项目发起人信息	
机构名称	« - »有限责任公司
地址：	676850 阿穆尔州白城市白城区基洛瓦大街 279 , . , - , . , 279 总经理 -
电话 传真：	电话: +7(4162) 38-35-35
机构 法律形式	« - »有限责任公司
项目说明：	
项目的经营理念	« - »有限责任公司是在阿穆尔州地区的林业综合体公司机构，在现代化技术基础上有能力最大限度的充分和成本效益的使用地区的林业资源。 综合体业务的主要方向： - 低层木建筑； - 家具胶合板的生产； - 胶合木结构的生产； - 单层板的生产
项目的原料（材料）保障	具有林地： - 上捷伊斯基（ ），总面积 7.4万公顷，成品木材年发货量 12.6万立方米。 - 费弗拉尔斯克（ ）总面积 1.2万公顷，成品木材年发货量 2.68万立方米。 « - »有限责任公司计划提高木材采伐和扩大原木采伐总量：上捷伊斯基（ ）增加 9 万立方米，费弗拉尔斯克（ ）增加 7 万立方米。
消费市场的说	俄罗斯国内市场和亚太地区国家

明:	
项目的准备和鉴定程度	编制投资项目方案, 经济 技术论证
项目的财务评估:	
项目总值,包括:	12.25 亿卢布
-自有资金:	法定资本的 51 %
-所需投资:	5000 万美元
投资(建设)方式:	创建合资企业
项目(实施)规定期限:	2008-2010 年
投资的回收方式:	从利润中提取

5 白城市居民公寓住宅的建设

关于企业（组织）项目发起人信息	
机构名称	« - »有限责任公司
法人 邮政地址：	676850, , . , , 3 676850 阿穆尔州白城市自由胡同 3号
电话：	电话：8-914-583-28-21, 传真：+7(41641) 2-18-73 , e-mail: abramkin_av@mail.ru
机构 法律形式	有限责任公司
项目说明：	
项目的经营理念（目的）	在阿穆尔州白城市基洛瓦大街 195号建设一层带装修房间的居民住宅
项目的原料（材料）保障和其他	计划使用当地劳动力资源以及外籍劳工
消费市场的说明:	阿穆尔州白城市居民
项目的准备和鉴定程度	具备项目预算文件、在城市中心（基洛瓦大街 195号）重整并供租赁使用的地块。为建设筹备的场地。设置临时性日常生活和行政管理设施（施工的小型车箱）。
项目的财务评估:	
项目总值，包括：	3200 万卢布
-自有资金:	
-所需投资：	3000 万卢布
投资方式:	建立合资企业，在资产中有份额股份
项目（实施）规定期限:	实施期为 1年，投资回收期 1年
补充信息：	
关于项目的一般信息	占地面积 4227平方米。建筑面积 1080平方米。具备项目预算文件、在白城市中心供租赁使用的地块。
国家和 /或市政支持	地块租赁优惠

6、白城市公共中心建设

关于企业（组织）项目发起人信息	
机构名称	« - »有限责任公司
法人 邮政地址：	676850, , . , 3 676850 阿穆尔州白城市自由胡同 3号
电话：	电话：8-914-583-28-21, 传真：+7(41641) 2-18-73 , e-mail: abramkin_av@mail.ru
机构 法律形式	有限责任公司
项目说明：	
项目的经营理念（目的）	在白城市建设供常年昼夜人们休息用的公共中心
项目的原料（材料）保障和其他	住宅建设时计划使用当地劳动力资源以及外籍劳工
消费市场的说明:	白城市居民，城市来宾
项目的准备和鉴定程度	具备项目预算文件、重整并供租赁使用的地块。为建设筹备的场地。设置临时性日常生活和行政管理设施。具备建筑材料库房。需支付 620万卢布。
项目的财务评估:	
项目总值，包括：	350万美元
-自有资金:	
-所需投资：	300 万美元
投资方式:	建立合资企业，有份额股份
项目（实施）规定期限:	实施期为 1年，投资回收期 1-2年
投资的回收方式:	
补充信息：	
经济环境	项目的主要数据： - 土块面积- 3735,8 ² ;

	<ul style="list-style-type: none"> - 建筑面积- 2955,77 ²; - 总面积 - 6537,32 ²; - 地下停车场 - 1470 ²; - 水上保健综合设施 () - 1290,01 ²; - 底层 水上保健综合设施 - 820,94 / 152,70 ²; - 一层 水上保健综合设施 - 920,72 / 152,70 ²; - 二层 水上保健综合设施 - 436,79 / 686,52 ²; - 三层 水上保健综合设施 - 797,66 / 298,07 ²; - 四层 931,90 ²; - 五层 904,88 ². <p>建筑物的建筑体积- 39925,92 ³.</p> <p>中心高度 -24.5米，水上综合设施高度落差 -10.7米</p> <p>地块的位置使建筑物在 20米的范围内能够实现连接到主要管线(供水、暖气、下水道、供电)。</p>
<p>项目的主要描述：</p>	<p>中心由以下部分组成</p> <p>0层 游戏厅、酒吧、咖啡 网吧、 1500平方米的停车场</p> <p>1-2层 带有酒吧的舞厅 (2层为夜总会)</p> <p>3层 - 餐厅</p> <p>4层 - 传统和非传统医疗中心 ,美容院(理发、美容、 美甲、修脚、美容设计), 儿童中心(户外游戏活动房、娱乐厅、咖啡厅、休息室) ；</p> <p>5层 - 舒适的宾馆</p>

	<p>水上保健综合设施包括：</p> <p>1层 - 两个桑拿房、蓄水池、技术室；</p> <p>2层 - 游泳池、医生、教练、指导员办公室，(芭蕾舞)练习厅、健身房</p> <p>3层 - 两个桑拿房、按摩沙龙、带有阳台和辅助光源的水池</p> <p>除此之外，预先定出成人和儿童间转换的水上娱乐设施</p>
国家和 /或市政支持	地块租赁优惠

7 白城罐头厂现代化改造

关于企业（组织）项目发起人信息	
机构名称	« “白城罐头厂”有限责任公司 »
地址：	676850, 9 , 216 676850 阿穆尔州白城市五月 9日大街 216 号
电话 传真：	+7(41641) 5 76 01
机构 法律形式	有限责任公司
项目说明：	
项目的经营理念（目的）	获取供生产野生有益植物（笃斯越桔果、越橘果等）酱用新技术设备。
项目的原料（材料）保障和其他	使用当地（产）原料。
消费市场的说明:	阿穆尔州和俄罗斯远东其他地区、日本。
项目的准备和鉴定程度	具备投资说明书、经济 技术论证、工厂现代化改造措施设备清单。
项目的财务评估:	
项目总值，包括：	144万美元
-自有资金:	
-所需投资：	144万美元
投资（合作）方式：	有份额股份，贷款
项目（实施）规定期限:	实施期为 1年，投资回收期 3年
投资的回收方式:	
补充信息：	
一般信息	工厂坐落在每年出产大量蔬菜、可采集野生有益植物、浆果的农业区。主要产品种类的产量 160万标准罐。

8 在阿穆尔州地区组织生产糖及伴生产品

关于企业（组织）项目发起人信息	
机构名称：	« 阿穆尔“白马”制糖有限责任公司 »
地址：	675000, 675000, 675000, 阿穆尔州伊万诺夫区柳莺村, 柳莺供应基地 675000, 阿穆尔州布拉维申斯克市北方大街 167 号 7 室
电话：	+7(4162) 37 63 50 , khakhulin@rambler.ru
机构 -法律形式	有限责任公司
项目说明：	
项目的经营理念（目的）	组织糖的生产，获取动物饲料，从生产废料中获取酒精，从酒精中获取酞剂，果汁生产，发展畜牧业。
项目的原料（材料）保障	使用自产甜菜。具备播种面积 2000公顷的土地。
消费市场的说明:	销售市场：远东和俄罗斯其他地区
项目的准备和鉴定程度	经营理念，创建商业计划，签订了初步的合同。
项目的财务评估:	
项目总值，包括：	650 万美元
-自有资金:	
-所需投资：	650 万美元

投资（合作）方式：	有份额股份，创建新的企业
项目（实施）规定期限：	
投资的回收方式：	移交专有的权力，按法定资本份额，从项目的销售中获得钱款收入。
补充信息：	
项目发起人的简要报告	公司从事在阿穆尔州的环境中从甜菜中生产糖、从半成品中生产糖、甜菜耕种的农业技术、农药、种子品种、化肥、销售市场和其他等问题的研究。工作已进行了 10年。
项目的经济环境	<p>签署了在设备供应、安装、人员培训、种子供应、化肥、农药、甜菜收割机，精密播种机方面的所有合同。在甜菜原料供应和甜菜的耕种农业技术学习方面签署意向性协议。</p> <p>用于工厂安置生产基地的土地位于距阿穆尔州布拉维申斯克市中心 58公里处，基地面积 81016.92平方米，包括办公场地 800平方米，水塔两座 -50立方米 /小时和 40立方米 /小时，两个变电所 -160和 400千瓦 /小时，在基地上拥有铁路支线和死岔线。</p> <p>在距工厂的 2-10公里的半径内有播种面积 2000公顷的土地。</p>
生产过程的简要说明	<p>糖厂全套设施包括：车间、冷却塔、使用天然气或重油的锅炉房、从汽车上接收甜菜的工作间、内部配备有实验室、酒精生产车间。</p> <p>生产过程包括：</p> <p>甜菜的种植、甜菜加工，获取糖、甜菜渣、糖浆、酒精、果汁和酞剂的生产。</p>

9 以布拉维申斯克市“东方建筑投资者”有限责任公司为基础在木材深加工方面的建设和投入运营新生产能力

关于企业（组织）项目发起人信息	
机构名称：	« « » “东方建筑投资者”建筑有限责任公司 总经理：
地址：	675000, , . , . , 96/1. 675000 俄罗斯联邦阿穆尔州布拉维申斯克 市北方大街 96/1
电话 / 传真：	电话：+7(4162) 52-27-63, 传真：+7(4162) 52-29-91
机构 法律形式	有限责任公司
项目说明：	
项目的经营理念（目的）	提高木材采伐的生产能力，创建在木材深加工和为了综合使用全部原料同时加工废料方面的生产基地。生产厂房的建设，获取木材采伐技术设备和木材加工设备。
项目的原料（材料）保障	在阿穆尔州谢列姆德任斯克和泽亚区（ ）拥有生产基地，企业拥有足够的木材采伐技术设备，企业在州木材采伐领域中属于领先范畴的企业。
消费市场的说明:	俄罗斯国内市场和亚太地区国家
项目的准备和鉴定程度	具备项目投资说明书，在制定阶段中的项目预算文件。
项目的财务评估:	
项目总值，包括：	8.56 亿卢布

-自有资金:	
-所需投资 :	6.55 亿卢布
投资（合作）方式 :	-有份额股份(同意向伙伴赋予企业资本中的份额) -租赁技术设备和设备 - 借款、贷款
项目（实施）规定期限:	实施期为 3年 , 投资回收期 3.5年
投资的回收方式:	
补充信息 :	
一般信息	企业在木材采伐和木材加工市场有 5年工作经验。 企业在木材采伐方面的生产能力为 30万立方米。

10、在阿穆尔州谢列姆德任斯克区费弗拉尔斯克城市型村镇
()木材加工联合企业的建
设

关于企业（组织）项目发起人信息	
机构名称：	« « » 阿穆尔“雪松”木材加工有限责任公司
地址：	675000, , , ,3 675000 阿穆尔州布拉维申斯克市筑路专家大 3
电话 传真：	+7(4162) 590077
机构 法律形式	有限责任公司
项目说明：	
项目的经营理念（目的）	在阿穆尔州谢列姆德任斯克区费弗拉尔斯克城市型村镇创建无废料木材加工生产单位。计划分为 3 个阶段并依次引入锯材生产、木制房屋的全套生产、年纸浆生产能力为 5-10 万吨的纸浆造纸联合企业。
项目的原料（材料）保障	预见到项目的长期租赁（或所有权）林业基金的总量充分保障所有木材加工企业超过 50 年的原料需要。
消费市场的说明：	国内市场和亚太地区国家
项目的准备和鉴定程度	具备投资项目说明书，莫斯科工业技术设计研究所（ ）编制的锯木综合体建设的设计文件。圣彼得堡国家造纸工程设计院（ ）编制纸浆造纸联合企业建设的设计文件。
项目的财务评估：	
项目总值，包括：	分 3 阶段：52.12 亿卢布

奔萨州

1、定向结构板生产工厂的建设

关于企业（组织）-项目发起人信息	
地址:	440025 75 440025 , 奔萨市莫斯科大街 75 号
电话	+7 (8412) 59-52-19
机构	奔萨州政府
项目说明：	
项目的经营理念(目的)	拟议在靠近奔撒州捷梅特琴区奥托尔姆村（ ）建设生产定向结构板年能力为 20 万立方米的工厂
项目的原料（材料）保障	在工厂指定生产能力的条件下，现有的林业资源能够保障定向结构板生产不少于 10 年
消费市场的说明:	目前俄定向结构板(OSB)市场迅猛发展。这与经济总体增长和住房建筑（个体施工，“给俄罗斯公民人人买得起且舒适的住宅”国家优先发展规划的实施），包括预制板构架的房屋建筑的发展相关联。这是俄罗斯 OSB 主要的消费者。
项目的准备进度	准备经济-技术论证
项目的财务评估:	
项目总值，包括：	21 亿卢布
-自有资金:	-
-所需投资:	21 亿卢布
投资（合作）方式：	投资者直接入股
项目（实施）期限:	2 年
投资的回收方式:	利润中获取
补充信息：	
地块总面积:	14 万平方米（14 公顷）
设计建筑面积:	5 万平方米

2、玻璃容器生产厂的建设

关于企业（组织）-项目发起人信息	
地址:	440025 75 440025，奔萨市莫斯科大街 75 号
电话	+7 (8412) 59-52-19
机构	奔萨州政府
项目说明：	
项目的经营理念(目的)	以伊万诺夫矿（ ）为基础，在奔萨州戈罗吉申区（ ）建设生产能力为 2.5 亿-3 亿个半升来表示（玻璃容器）的玻璃容器生产厂。
项目的原料（材料）保障	矿砂的组成：石英—95% ，重矿物部分为 0.25-0.31%，其由威海绿石、十字石、电气石、金红石、白云母、绿帘石、硅线石、红柱石、锆石，钛铁矿、白铜酸盐组成。
消费市场的说明:	目前俄玻璃容器市场迅猛发展。其主要潜在原因为：周转包装份额的减少，独立（包装）形式产品的增加，主要消费行业产量的增长，进口替代和现有设备的高负载。
项目的准备进展	准备经济-技术论证
项目的财务评估:	
项目总值，包括：	16.25 亿卢布
-自有资金:	-
-所需投资:	16.25 亿卢布
投资（合作）方式：	直接投资入股
项目（实施）期限:	2 年
投资的回收方式:	利润中获取
补充信息：	
地块总面积:	8 万平方米（8 公顷）
设计建筑面积:	4 万平方米

3、石灰生产厂的建设

关于企业（组织）-项目发起人信息	
地址:	440025 75 440025，奔萨市莫斯科大街 75 号
电话	+7 (8412) 59-52-19
机构	奔萨州政府
项目说明：	
项目的经营理念(目的)	拟在靠近奔萨州伊新区北石头滩村（ ）实施年生产能力为 10 万吨的石灰生产厂的建设。
项目的原料（材料）保障	具备能够生产两种石灰的原料储备：生石灰块和生石灰面。萨勒莫夫矿（ ）的储量保障企业超过 10 年的运行。项目生产的建筑石灰预计将符合一级标准。（俄国家标准 9179-77）
消费市场的说明:	主要石灰消费者积极扩展可测定所有种类石灰需求的提高。分析所有消费者的部分（农业、建筑材料生产、冶金和食品工业、能源）能够预测市场每年增长 3-5%。
项目的准备进度	准备经济-技术论证
项目的财务评估:	
项目总值，包括：	15.3 亿卢布
-自有资金:	-
-所需投资:	15.3 亿卢布
投资（合作）方式：	直接投资入股
项目（实施）期限:	2 年
投资的回收方式:	利润中获取
补充信息：	
地块总面积:	14 万平方米（14 公顷）
设计建筑面积:	3.5 万平方米

4、水泥厂的建设

关于企业（组织）-项目发起人信息	
地址:	440025 75 440025，奔萨市莫斯科大街 75 号
电话	+7 (8412) 59-52-19
机构	奔萨州政府
项目说明：	
项目的经营理念(目的)	项目拟在奔萨州尼科里区索科洛夫克村（ ）建设年产能力为 150 万吨的水泥厂。
项目的原料（材料）保障	以苏尔斯矿（ ）为基础的优质特性和勘探储备的原料能够保证按照工厂设计能力规定的水泥生产不少于 15 年。
消费市场的说明:	俄正常运转的水泥厂现有满负荷生产能力不能担负建筑领域的需求。建筑市场急剧的增长-年平均增长为 10%--水泥的需求继续增长。这与国家在建筑领域实施一系列的国家规划相关。
项目的准备进度	准备经济-技术论证
项目的财务评估:	
项目总值，包括：	60.74 亿卢布
-自有资金:	-
-所需投资:	60.74 亿卢布
投资（合作）方式：	直接投资入股
项目（实施）期限:	2 年
投资的回收方式:	利润中获取
补充信息：	
地块总面积:	30 万平方米（30 公顷）
设计建筑面积:	5 万平方米

5、B 级物流中心的建设

关于企业（组织）-项目发起人信息	
地址:	440025 75 440025，奔萨市莫斯科大街 75 号
电话	+7 (8412) 59-52-19
机构	奔萨州政府
项目说明：	
项目的经营理念(目的)	在 B 级物流中心的建设。其与此分级客体的所有标准相符合，综合体为自身提供顶棚高度 7-8 米的建筑物，配备所有必要的交通线和设备。
项目的原料（材料）保障	物流中心距离州中心 5 公里，距联邦“M5”公路（莫斯科—车里雅宾斯克）最近距离为 7 公里。距萨拉托夫—下诺夫哥罗德公路 2 公里。
消费市场的说明:	拥有所有为近几年来积极发展的先决条件。专家预计俄罗斯区域性仓储服务市场的平均年增长速度在 17-18%的水平上。提升区域中心作用的重要因素—通往俄罗斯区域和西部零售网络之门。
项目的准备进度	准备经济-技术论证
项目的财务评估:	
项目总值，包括：	14.44 亿卢布
-自有资金:	-
-所需投资:	14.44 亿卢布
投资（合作）方式：	直接投资入股
项目（实施）期限:	2 年
投资的回收方式:	利润中获取
补充信息：	
地块总面积:	8 万平方米（8 公顷）
设计建筑面积:	5 万平方米

6、奔萨市机场“B+”级物流-航空站综合体的建设

关于企业（组织）-项目发起人信息	
地址:	440025 75 440025，奔萨市莫斯科大街 75 号
电话	+7 (8412) 59-52-19
机构	奔萨州政府
项目说明：	
项目的经营理念（目的）	与机场地区（奔萨区天鹅村东北）直接相连的“B+”级物流-航空站综合体的建设
项目的原料（材料）保障	经奔萨州领空行驶超过 15 条国际航空航线，其中包括最活跃的“Green 3”国际航空航线和 5 条俄国内航空航线。
消费市场的说明:	在俄罗斯仓储场地市场拥有所有为近几年来积极发展的先决条件。专家预计俄罗斯区域性仓储服务市场的平均年增长速度在 17-18%的水平上。提升区域中心作用的重要因素—通往俄罗斯区域和西部零售网络之门。
项目的准备进度	准备经济-技术论证
项目的财务评估:	
项目总值，包括：	54.5 亿卢布
-自有资金:	-
-所需投资:	54.5 亿卢布
投资（合作）方式：	直接投资入股
项目（实施）期限:	2 年
投资的回收方式:	利润中获取
补充信息：	
地块总面积:	7 万平方米（7 公顷）
设计建筑面积:	30.6 万平方米

彼尔姆边疆区

1.建立压缩设备生产加工合资企业

业主信息	
地址 1	彼尔姆市，维捷涅耶娃街，28 号 · · · · · · , 28
电话/传真 1	+7 (342) 262-70-00, +7 (342) 262-71-00, +7 (342)272-58-98
公司法律名称 1	“伊斯科拉”联邦科学生产中心科学生产联合体开放式股份公司 (简称 « ») « - « » - (« »)
地址 2	6-22, 4- · · · · · , KAN-ON-SHIN-MACHI, NISHIKU HIROSHIMA 733-8553 JAPAN
电话/传真 2:	+81-82-291-2398/+81-82-294-8513
公司法律名称 2	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES, LTD
项目描述	
商业目标	建设压缩设备生产加工合资企业
原料保证	使用“伊斯科拉”原有设备，购买新设备，俄罗斯采购原材料
需求市场描述	俄、独联体及世界天然气运输开采、煤炭加工企业
进展情况	研究阶段
金融评价	
项目总值	8.37 亿卢布
自有资金	4.185 亿卢布
吸引投资	4.185 亿卢布
投资方式	平等注入合资创建股份
施工期限	6 年
投资偿还方式	合资企业红利

2. 兴建“巴尔玛”四季休闲度假中心

业主信息	
公司法律形式	开放式股份公司
名称	彼尔姆投资促进公司 « »
地址	彼尔姆市，苏维埃街，64号，11房 614045, . , . , .64, .11
电话	. +7(342)218-28-04, +7(342)237-51-51, +7 (342) 318-25-73
项目描述	
商业目标	<p>为俄罗斯及境外旅游者建立四季休闲旅游中心“巴尔玛”。</p> <p>在彼尔姆边疆区基哲洛夫斯基区奥斯良卡山地区域建立四季休闲旅游中心“巴尔玛”，服务功能包括：</p> <p>全年服务：SPA中心，游泳娱乐，博物馆综合体，地域介绍馆，植物园，儿童乐园，观景台及奥斯良卡山顶天文台，饭店，购物中心，停车场等等；</p> <p>季节服务：山地滑雪、越野滑雪、雪鞋走、雪上摩托车、直升机滑雪、冰上钓鱼、滑冰等冬季娱乐项目；</p> <p>公园探险，徒步、登山、滑翔伞、山地自行车、登山休闲、漂流、垂钓，高尔夫等夏季娱乐项目。</p> <p>宾馆饭店服务：提供商务办公中心、贸易综合体租赁，向租赁者提供全套服务（饮食、购物、健身等等）</p>
原材料保证	<p>奥斯良卡山的天然条件适宜开发休闲娱乐区：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 生态环境清洁 2) 周边自然条件优良（绿色植物和生态环境） 3) 夏季及季节间旅游资源丰富多样 4) 自有河流，可以建设水库等系统

	<p>5) 高度适宜 (250-1119 米)</p> <p>6) 落差足够大 (800 米)</p> <p>7) 冬季时间长 - 从 10 月至 5 月都有落雪</p> <p>8) 山脉走势适宜开辟滑道 (50 线)</p> <p>9) 基哲尔山及相邻地域丰富的人文资源</p> <p>没有雪崩等重大自然灾害的影响。</p> <p>土地为市政所有</p>
市场需求描述	俄罗斯其境外游客
进展情况	研究阶段
金融评价	
项目总值	202.131 亿卢布
-自有资金	没有
-吸引投资	202.131 亿卢布
投资方式	直接建设投资
项目实施期限	12 年 (5 个阶段)
投资偿还方式	利润
补充信息	
	正在努力争取由财政预算补助 50.578 亿卢布的建设基础设施费用

3. 彼尔姆边疆区苏克松新钥匙疗养地

业主信息	
公司法律形式	有 限 责 任 公 司
名称	乌 拉 尔 投 资 公 司 « »
地址	彼尔姆市，和平街，45a 614095, , . , 45
电话	8-902-83-68-791
项目描述	
商业目标	建成欧洲风格的宾馆疗养院和区域性的传统医疗养生。服务：舒适的宾馆服务，休闲服务，SPA 沙龙，医疗中心，伊尔河岸浴场，冬季滑雪场
资源保证	周边即是土地和森林自然保护区，国内铁路、航空、公路交通便捷，无需基础设施建设，已具备水、电、暖等技术条件
市场需求描述	俄罗斯及独联体游客
进展情况	商业项目准备阶段，已完成电网项目，获得水、电、暖等技术条件
金融评价	
项目总值	21 亿卢布
-自有资金	5.95 亿卢布
-吸引投资	15.045 亿卢布
投资形式	商业开发，贷款，直接建设投资
项目实施期限	8.5 年
投资偿还方式	收益，分期偿还
补充信息	
	正在努力争取由财政预算补助 1.15 亿卢布的建设基础设施费用

投资还款方式	利息分期偿还，利润
补充信息	
	从财政预算中争取基础建设资金

滨海边疆区

1. 建设俄大陆架油气开采平台的建筑综合体

有关企业（机构）信息 - 项目的发起人	
地址	远东“明星”厂，692809，俄罗斯滨海边疆区大石城列别捷沃大街1号
电话	+7 (42335) 35-41174
组织法律形式	联邦国家企业
项目描述	
商业意图	设计和建设采油平台上的设施，确保工厂参与开采萨哈林油田项目，有助于缩减开采项目工期和降低成本，投资回收期限为9年，项目例润11%，内部利润率10%。
项目的能源及原材料保证	部分保证
项目评估及准备程度	项目预算文件正在制定过程中
项目金融评价	
项目总值，其中	1.09 亿美元
- 自有资金	
- 自筹资金	1.09 亿美元
投资方式	直接投资
项目实施规定日期	2009 – 2011 年
投资返还方式	将与投资商单独协商

2.组织从精矿中生产提炼萤石矿

有关企业（机构）信息 - 项目的发起人	
地址	雅罗斯拉夫公司， 雅罗斯拉夫镇纪念日大街 66 号
电话	+7 (42347) 31-4-00
组织法律形式	开放式股份公司
项目描述	
商业意图	建设车间并引进生产线，为冶金业生产萤石块 项目预计年总产量 10 万吨，回收期 2 年零 1 个月， 项目利润率 21.6%，内部利润率 10.9%
项目的能源及原材料保证	可保证
项目评估及准备程度	项目预算文件正在制定中
项目金融评价	
项目总值，其中	252 万美元
- 自有资金	-
- 自筹资金	252 万美元
项目实施规定日期	2009 – 2010 年
投资返还方式	主要以制成品返还

3、在哈桑地区重建巴拉巴舍夫鲑鱼厂项目

有关企业（机构）信息 - 项目的发起人	
地址	滨海鱼类加工厂，海参崴市彼得大帝大街 2 号
电话	+7 (4232) 26-73-10
组织法律形式	国企
项目描述	
商业意图	重建该厂，提高鲑鱼（大马哈鱼等）的加工能力，在南滨海边区开始鲑鱼的捕捞，资金回收期限 7 年 5 个月
项目的能源及原材料保证	可保证
项目评估及准备程度	制定过程中
项目金融评价	
项目总值，其中	330 万美元
- 自有资金	-
- 融资资金	330 万美元
投资方式	直接投资
项目实施规定日期	2010-2011 年
投资返还方式	协商

4. 在波波夫岛培植海参项目

有关企业（机构）信息 - 项目的发起人	
地址	« -中心»公司 690950, 海参崴市舍甫琴柯大街 4 号
电话	+7 (4232) 400921
组织法律形式	国企
项目描述	
商业意图	生产海参，用于国内外市场，资金回收期 36 个月
项目的能源及原材料保证	部分可保证
项目评估及准备程度	制定过程中
项目金融评价	
项目总值，其中	70 万美元
- 自有资金	40 万美元
- 融资资金	30 万美元
投资方式	直接投资
项目实施规定日期	2010-2012 年
投资返还方式	协商

5.哈桑地区加快培育海参与人工技术再生产项目

有关企业（机构）信息 - 项目的发起人	
地址	« »公司 690730, 斯拉维扬卡加里宁大街 1-a
电话	+7 (4232) 222-990, +7 (4232) 221-795
组织法律形式	有限责任公司
项目描述	
商业意图	在工厂条件下加快培育海参并运用人工技术，建设完整的生产链，产能不低于 500 吨/年，投产期 1 年，回收期 5 年，利润率不低于 30%
项目的能源及原材料保证	部分可保证
项目评估及准备程度	制定过程中
项目金融评价	
项目总值，其中	500 万美元
- 自有资金	30 万美元
- 融资资金	470 万美元
投资方式	直接投资
项目实施规定日期	2010-2012 年
投资返还方式	协商

6. 木材加工项目

有关企业（机构）信息 - 项目的发起人	
地址	«谢尔吉耶夫»公司 692977, 帕尔吉杉斯基区谢尔吉耶夫镇第二工人大街
电话	+7 (4232) 27-2-48, +7 (4232) 27-2-46
组织法律形式	有限责任公司
项目描述	
商业意图	制作各种家具用板材, 设计产能 2 万立方米/年。项目实施周期 3 年, 资金回收周期 3 年, 利润率 16%
项目的能源及原材料保证	可保证
项目评估及准备程度	正在制定
项目金融评价	
项目总值, 其中	113 万美元
- 自有资金	60 万美元
- 融资资金	53 万美元
投资方式	直接投资
项目实施规定日期	2009-2010 年
投资返还方式	主要以产品返还

7. 楚库耶夫卡市木材深加工项目

有关企业（机构）信息 - 项目的发起人	
地址	692400, 滨海边疆区, 楚库耶夫卡市 10 月革命 50 周年大街 119 号
电话	+7 (4232) 21-1-84
组织法律形式	有限责任公司
项目描述	
商业意图	在德国技术设备的基础上生产中密度木质板, 用于家具生产。年生产能力 5-8 万立方米, 资金回收期 5 年, 利润率 7%
项目的能源及原材料保证	可保证
项目评估及准备程度	制定过程中
项目金融评价	
项目总值, 其中	3000 万美元
- 自有资金	300 万美元
- 融资资金	2700 万美元
投资方式	直接投资
项目实施规定日期	2009 年
投资返还方式	主要以制成品返还

8. 建设猪肉加工厂

有关企业（机构）信息 - 项目的发起人	
地址	«拉基米尔»公司, 690048, 海参崴市 100 周年大街 40 号
电话	+7 (4232) 361-276, +7 (4232) 362-286
组织法律形式	有限责任公司
项目描述	
商业意图	生产猪肉, 丹麦设备, 实施周期 2 年 5 个月, 投资回收期 5 年, 利润率 1.6%
项目的能源及原材料保证	可保证
项目评估及准备程度	制定过程中
项目金融评价	
总金额	600 万美元
- 自有资金	420 万美元
-需要融资	180 万美元
投资方式	直接投资
实施期限	2009-2011 年
投资返还方式	协商

9. 奥利津斯基地区培育海产品项目

有关企业（机构）信息 - 项目的发起人	
地址	«捕鱼农庄 «东方-1»公司 690106, 海参崴市红色旗帜大街 42 号
电话	+7 (4232) 256-270
组织法律形式	闭锁式股份公司
项目描述	
商业意图	培育海产品（蛭子）。投资回收期 5 年，利润率 33,3%
项目的能源及原材料保证	可保证
项目评估及准备程度	项目预算文件已制定完成，正在进行鉴定工作
项目金融评价	
总金额	130 万美元
- 自有资金	10 万美元
-需要融资	120 万美元
投资方式	直接投资
实施期限	2009 – 2010 年
投资返还方式	协商

楚瓦什州

1. 新切博克萨尔斯克市污水处理和污水污泥的生物处理设施建设

业主信息	
地址	楚瓦什共和国，新切博克萨尔斯克市，工业街，1号
电话/传真	./ : +7 (8352) 74-34-20
企业法律形式	楚瓦什共和国社会基础设施发展及城市建设部 « » « »
项目描述	
商业目标	新切博克萨尔斯克市污水处理和污水污泥的生物处理排放设施建设 建成污水燃烧动力排泄装置，建成两个两个尾矿库，第三部建成带保护措施的污水清洁装置
原材料保证	具有发达的建设用原料基地和基础设施
需求市场描述	切博克萨雷市和新切博克萨雷市居住及公用设施
项目进展情况	已完成技术及组织文件，有生产厂地，已拥有技术人员
金融评价	
项目总值	35.1924 亿卢布
- 自有资金	9.99240 亿卢布
-吸引投资	25.2 亿卢布
投资形式	国有 - 私人合作机制，贷款投资或其他形式合作（依协议）
实施期限	8 年
投资还款方式	货币形式
补充信息	

3. 建设切博克萨雷市 500 周年文化休闲园中的民族文化综合体

业主信息	
地址	楚瓦什共和国，切博尔萨雷市，卡尔 马克思街，36 号 ， .36
电话	：+7 (8352) 62-35-76, ：+7 (8352) 23-50-00
法律形式	切博克萨雷市行政局
项目描述	
商业目标	在切博克萨雷市 500 周年文化休闲园中建成民族文化综合体，现代展览中心，A 级商务中心及宾馆体系。展览中心可举办大型国际及区域展会。园区内还计划建成运动设施：排球、篮球场，健身中心，室内水上乐园和音乐厅。综合体中计划开设民族风味美食餐厅。建设尽可能多的旅游设施，扩展旅游线路，促进其他部门经济的发展。
资源（原材料） 保证	拥有发达的建筑材料基地及基础设施
需求市场描述	楚瓦什共和国的居民及客人
项目进展情况	完成地块研究发展规划，包括设计方案
金融评价	
项目总值	30 亿卢布
-自有资金	-
- 吸引投资	30 亿卢布
投资方式	借贷
实施期限	7 年
投资还款方式	货币

4. 建设楚瓦什共和国现代山地滑雪综合体

业主信息	
地址	楚瓦什共和国，切博克萨雷市，总统林荫环，17号 ， ，.17
电话/传真	./ : +7 (8352) 62-49-99
法律形式	楚瓦什共和国文化、体育和旅游部
项目描述	
商业目标	建设楚瓦什共和国现代山地滑雪综合体。在冬夏两季闲暇时间为居民休闲提供服务。组织文化健身及休闲活动。项目位于伏尔加河沿岸，最高处 60 米，最长线路 1500 米，各种复杂的线路 6 条。计划建成应有的基础设施：宾馆，咖啡厅，餐厅，租赁点，交通线路，停车场，旅游服务设施。
资源（原材料） 保证	拥有建筑材料基地和基础设施
需求市场描述	楚瓦什共和国居民及客人
项目进展情况	拥有地块发展规划
金融评价	
项目总值	358.9万卢布
- 自有资金	-
-吸引投资	358.9万卢布
投资方式	直接投资
实施期限	4年
还款方式	-

5. 研究及开发无菌缝合线生产

业主信息	
地址	楚瓦什共和国，切博克萨雷市，科罗连科街，4号 428010, , . , . , .4
电话	.: +7 (8352) 31-13-18
法律形式	“小型外科眼睛”及“外形”有限责任公司（私人） « » « »
项目描述	
商业目标	研究开发无菌综合生产
资源（原材料） 保证	0%
需求市场描述	楚瓦什共和国及各俄联邦主体医疗机构
项目进展情况	规划阶段
金融评价	
项目总值	400万卢布
-自有资金	200万卢布
-吸引投资	200万卢布
投资方式	贷款
实施期限	1.5年
投资还款方式	计划实施后1年内还清，按期归还。

2.在特别经济区 (" ") 建设生产聚酯纤维丝及其技术材料新型生产综合体

关于企业 (机构) -项目发起人信息	
地址:	鞑靼斯坦共和国艾拉布卡市喀山大街 36 号 423560, , . , . , 36.
电话:	+7 (8555) 31- 18- 63, +7 (8555) 31-14-23
机构-法律形式 :	有限 责任公司 « ». 艾拉布卡市强化聚酯纤维面料厂
项目介绍	
项目经营目的:	在特别经济区 (" ") 建设生产聚酯纤维丝和聚酯纤维技术材料的新型综合体。
项目的准备和鉴定程度 :	项目金融顾问 - 国际索廖夫联合公司 (" "), 实施制定项目计划和财务计划。
项目融资评估	
项目总值:	7961 万欧元
自有资金:	2122 万欧元
所需资金:	5839 万欧元
投资形式:	- 向银行贷款投资总额的 73% , 来购买设备。 - 企业法人自有资金占投资总额的 27% , 此款将对投资期间所有余下费用进行支付。
完成期限:	- 24 个月为投资期(制定工作计划 , 准备建设场地 , 建厂房和辅助场地提 , 提供、安装、调试设备 , 招募和培训工人)。 - 自第 25 个月起进入项目开发期 , 开始项目拨款。 - 6 个月项目进入生产期。
补充信息	

项目简要介绍:

年总产量为 12000 吨聚酯纤维丝。其中年产 6000 吨 HMLS 聚酯帘线纤维用于商业销售和再加工 (3000 吨 HMLS 聚酯帘线纤维用于商业销售 2820 吨生产橡胶浆浸润的帘线布料); 年产 6000 吨 HM 聚酯技术纤维 (880 吨橡胶浆浸润的传送带 , 820 吨上浆广告帆布篷 , 2810 吨筑路地质带)。

3.建设农工综合体

关于企业（机构）-项目发起人信息

地址:	下卡马斯克市卡拉别里纳亚大街 1 栋 20 室 423570, , . , . , . 1, 20
电话:	+7 (8555) 38-07-16, +7 (8555) 38-07-15
机构-法律形式:	«图干亚克»有限责任公司 « »

项目介绍

项目经营目的:	对参与各级预算的机构和长期有效利用投资建设综合体的投资人，保障集中拨款的有效条件。综合体包括对亚麻制成的纤维、线、布、棉、油深加工，和亚麻杆的深加工。
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	-制定商业计划。 -完成地形测量和土地划分。 -制定建设综合体的总体计划。 -准备鞑靼共和国政府关于投资项目优先权的鉴定。

项目融资评估

项目总值:	25 亿卢布。2010 年第二季度不要求对项目进行注资，则第一阶段投资额为 18 亿卢布。
自有资金:	50%
所需资金:	50%
完成期限:	2008 年第三季度开始建设，2010 年第四季度完工。

补充信息

项目简短介绍:	该项目提议完成如下活动： -用自有资金购买水溶纤维素酯新技术生产线的主、辅配套设备。 -制定新技术生产方案 -安装新技术生产线。 -调试、起动新技术生产线，使其运行。
---------	---

4.组织生产铁路钢轨减震垫板

关于企业（机构）-项目发起人信息

地址：	鞑靼斯坦共和国喀山市技术大街 25 号 420054, , 420054, . , .25
电话：	+7 (843) 278-48-91
机构-法律形式：	卡玛-伏尔加斯基橡胶技术«克瓦特»封闭式股份集团 « - « »

项目介绍

项目经营目的:	<p>卡玛-伏尔加斯基橡胶技术«克瓦特»封闭式股份公司,实施组织生产铁路钢轨减震垫板,该产品使用先进的弹性体材料(动力热弹性体)制成。</p> <p>该项目实施的主要目的是建立清洁、无废料的环保生产,为俄铁公司生产由热弹性体材料制作耐用度高的铁路钢轨减震垫板。</p> <p>实施该项目的合理性基于:</p> <ul style="list-style-type: none"> -俄铁公司是现有的产品需求方。 -国内市场新一代聚合物生产技术的高需求,与国际产品竞争的必然性。 -现有的鞑靼斯坦原料基地扩大动力热弹性体及其制品的生产。生产基地-下卡玛斯克石化公司(« ») -现有的生产基地(橡胶技术«克瓦特»封闭式股份集团)进行生产动力热弹性体及其制品。 -现有的实验和工业设备进行研究。 -在喀山国立技术大学动力热弹性体领域塑料和弹性体教研工作具有很高的科学潜力。 -现有的、高度熟练的团队完成所有工作要求。 -落实该项目可使产量扩大和获得补充利润来提高企业效益。
项目的原料(材料)保障:	

销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	具备项目商业计划。
项目融资评估	
项目总值:	6.486 亿卢布
自有资金:	36,7 %,
所需资金:	63,3 %
投资形式:	
完成期限:	2009-2010 年
返还形式:	
补充信息	
项目简短介绍:	<p>垫板和钢轨枕垫是采用热原理来加固铁路钢轨。该产品指定用于安装钢筋混凝土、枕木、道岔方木上。在钢筋混凝土上的垫板是为保障纵向阻力使钢轨偏移、降低动力载重和电绝缘服务的，但用在木枕上，则是为了预防木枕损耗。</p> <p>选择由新一代动力热弹性体生产垫板和钢轨枕垫主要是它独一无二的特性，胜过现有橡胶和热塑塑料垫板。</p> <p>公司按照以上技术采用动力热弹性体生产的垫板和钢轨枕垫将提高同类橡胶产品质量，提高生产效益。</p>

5.发展生产橡胶技工制品和热弹性体制品。

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	鞑靼斯坦共和国喀山市技术大街 25 号 420054, , 420054, . , .25
电话：	+7 (843) 278-48-91
机构-法律形式：	卡玛-伏尔加斯基橡胶技术«克瓦特»封闭式股份集团 « - « »
项目介绍	
项目经营目的:	<p>该项目主要目的是扩大橡胶压实器和软管制品的品种和产量，使公司参与在俄罗斯为外国名牌汽车配件工厂提供区域配套计划，建立为俄铁公司提高生产耐用的，环保的、无废料的铁路钢轨减震垫板。</p> <p>成功实现项目基于：</p> <ul style="list-style-type: none"> -公司在生产非模式管制品、潜在市场知识、原料供应、产品消费方面有丰富的经验。 -组织在该公司现有的电力、运输、生产供水供热设施配套的厂区生产这种产品。 -国内市场新一代聚合物生产技术的高需求，与国际产品竞争的必然性。 -现有的鞑靼斯坦原料基地扩大动力热弹性体及其制品的生产。生产基地-下卡玛斯克石化公司（« »） -现有的生产基地（橡胶技术«克瓦特»封闭式股份集团）进行生产动力热弹性体及其制品。 -现有的实验和工业设备进行研究。 -在喀山国立技术大学动力热弹性体领域塑料和弹性体教研工作具有很高的科学潜力。 -汽车企业和俄铁公司(铁路钢轨减震热弹性体垫板) 现有的需求。 -现有的、高度熟练的团队完成所有工作要求。 -落实该项目可使产量扩大和获得补充利润来提高企

	业效益。
项目的原料(材料)保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	具备项目商业计划。
项目融资评估	
项目总值:	8 . 014 亿卢布
自有资金:	34 . 3 % ,
所需资金:	65 . 7 %
投资形式:	
完成期限:	2007-2010 年
返还形式:	
补充信息	
项目简要介绍 :	<p>-为生产窗套、拼图彩色玻璃、门洞镶面而采用各种形状压实器、减震器的企业将橡胶压实器（各种剖面型材）应用在汽车生产、建筑业领域。</p> <p>-燃料管适用于柴油化油器内燃发动机在 1000 帕（1）压力作用下输送矿物油、碳氢化合物、燃料。</p> <p>-散热管用于汽车和其它交通工具冷却系统。</p> <p>-垫板和钢轨枕垫是采用热原理来加固铁路钢轨。该产品指定用于安装钢筋混凝土、枕木、道岔方木上。在钢筋混凝土上的垫板是为保障纵向阻力使钢轨偏移、降低动力载重和电绝缘服务的，但用在木枕上，则是为了预防木枕损耗。</p>

6.为萃取油工厂建设汽车运输企业

关于企业（机构）-项目发起人信息

地址：	鞑靼斯坦共和国乌萨特镇 422624, , - , .
电话：	+7 (843)267-69-65
机构-法律形式：	开放式股份公司 喀山市萃取油工厂"
项目介绍	
项目经营目的：	-降低油菜籽和葵花籽原料的运输成本； -及时畅通保障工厂重要战略原料（油菜籽和葵花籽）； -保障油粕运输到终端需求方。
项目的原料(材料)保障：	
销售市场介绍：	
项目准备和鉴定程度：	具备项目商业计划。
项目融资评估	
项目总值：	7.294 亿卢布
自有资金：	
所需资金：	
投资形式：	当地合作伙伴占项目总额 80%
完成期限：	5 年
返还形式：	
补充信息	
项目简要介绍：	建立企业自己的汽车运输企业；购买 100 台带拖车的 VOLVO 牌汽车和粮食运输专用的«SCHMITZ»牌自卸半拖车。

7.建设重油渣深加工综合体

关于企业（机构）-项目发起人信息

地址：	鞑靼斯坦共和国下卡玛斯克市工业园区 -12 , -12 , " - "
电话：	+7 (8555) 38-16-16, +7 (8555) 38-17-17
机构-法律形式：	" - "开放式股份公司 " - "

项目介绍

项目经营目的:	目的： -保障将石油深加工至石油加工的 95% 以上。 -保障扩大附加值较高的产品产量，扩大销售份额、产品净利润、上缴共和国预算税收。 -保障共和国居民劳动就业，建立新工作岗位。 -项目产能： 1) 新发现-1800 吨/年 2) 加氢精制-1260 吨/年 3) 氢化裂制-2324 吨/年 4) 气化-480 吨/年
项目的原料(材料)保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	制定项目经济技术依据

融资评估

项目总值:	41 6.18 亿卢布
自有资金:	20%
所需资金:	
投资形式:	80% 贷款
完成期限:	5 年
返还形式:	

补充信息

项目简要介绍：	在先进技术基地实现该项目，保障了将石油加工厂的、含硫高的重油渣加工成高利润石油产品的可能。
---------	---

8.组织生产超速 A145 客船

关于企业（机构）-项目发起人信息

地址：	鞑靼斯坦共和国泽廖诺多利斯克市工厂街 5 号 422546, . . . , .5
电话：	: +7 (84371) 5 76 10, : +7 (84371) 5 78 00
机构-法律形式：	开放式股份公司 泽廖诺多利斯克市高尔基工厂 « . . . »"

项目介绍

项目经营目的:	客船海岸线长延伸至 200 海里。
项目准备和鉴定程度:	按照 2006 年 6 月 23 日合同的第一阶段完成工作。第二阶段进行拨款。具有商业项目计划。

融资评估

项目总值:	598 万美元
投资形式:	外国投资人占比 80%，当地投资人占比 20%
完成期限:	2009 年

补充信息

简要介绍：	<p>项目基本阶段：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.制定项目合同文件。 2.制定分类项目材料。 3.通过项目分类并得到俄罗斯联邦消费者权益保护和公益监督局的通过。 4.制定工作结构文件。 5.制定使用和移交文件。 6.建 A145 客船项目技术附带如下： <ol style="list-style-type: none"> 1) 生产准备 2) 切割钢材 3) 放置龙骨 4) 客船下水 5) 系留设备、传动设备、交验试验。
-------	---

9.燃气砖生产现代化

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	鞑靼斯坦共和国喀山市哈利多瓦街 8 号 ， . ， . ， .8
电话：	+7 (843) 299-70-05
机构-法律形式：	开放式股份公司 喀山维斯塔燃气装置厂 « — »
项目介绍	
项目经营目的：	该项目意在进行现代化生产，技术更新实施生产和开发短缺品种系列燃气砖（燃气砖为 60x60 厘米）。
项目的原料(材料)保障：	
销售市场介绍：	
项目准备和鉴定程度：	目前正在准备项目商业计划。实现项目第一、第二阶段。第三阶段部分实现。
融资评估	
项目总值：	2 . 432 亿卢布
自有资金：	融资保障：原有资金和引资
所需资金：	
投资形式：	第一年 893.7 万美元 第二年: 60 万美元 .
完成期限：	5 年
返还形式：	
补充信息	
简要介绍	项目分 3 个阶段： 1.安装燃气烧窑。 2.为烧各种燃气砖安装搪瓷粉和烧砖设备生产线。 3.扩大生产能力和产出新型 60x60 厘米工作砖。

10.扩大再生材料资源的生产和再加工

关于企业（机构）-项目发起人信息

地址：	喀山市库图雅街 94 号 420073, , . . . , 94
电话：	+7 (843) 295-79-06, . +7 (843) 295-79-26
机构-法律形式：	鞑靼斯坦再生工业开放式股份公司 « »

项目介绍

项目经营目的:	扩大再生材料资源的生产和再加工产量
项目的原料(材料)保障:	
销售市场介绍:	
项目准备程度:	具备商业计划，项目文件部分已制定。

融资评估

项目总值:	29 300000 美元
自有资金:	
所需资金:	
投资形式:	贷款和直接投资
完成期限:	2 年
返还形式:	3 年 8 个月收回投资

补充信息

项目简介：	<p>建立生产：</p> <ul style="list-style-type: none"> -多孔包装物; -汽车外胎再加工成橡胶技工制品； -聚乙烯残渣再加工成聚乙烯碎片； <p>将再生材料资源的生产扩大至 5 倍多，其中包括，压制废纸 53060 吨，纺织废料 1140 吨，玻璃 1200 吨，压制玻璃瓶 960 吨，铝罐 216 吨，多孔包装物 47700 个。聚乙烯碎片 1300 吨，橡胶技术制品 3420 吨，钢制汽车外胎 720 吨。</p> <ul style="list-style-type: none"> -以这种渠道来扩大回收站点的网络； <ol style="list-style-type: none"> 1) 建立固定接收站并配备相应设备。 2) 建立废品分类体系的接收站。
-------	---

11. 更新手表生产设备

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	其斯多波尔市艾格里桑街 127 号 422981, . . . ,127
电话：	. +7 (84342) 4-40-20, +7 (84342) 4-40-29
机构-法律形式：	东方生产创新技术园区开放式股份公司 " "
项目介绍	
项目经营目的：	更新手表生产设备，使“东方”牌手表成为贵的、价值高的产品；由于采用比较先进的技术，使费用降低；企业定位是生产相对小批量手表；减少新产品开发期限。
项目的原料(材料)保障：	
销售市场介绍：	
项目准备和鉴定程度：	具备商业计划。
融资评估	
项目总值：	528060000 卢布
自有资金：	8,3%
所需资金：	
投资形式：	外 国 投 资 资 金 - 1%; 租 赁 设 备 - 70,6%; 贷款 - 20,1%.
完成期限：	2 年
返还形式：	
补充信息	
项目简介：	项 目 主 要 阶 段： 1)更新生产外形 2) 更新白金桥生产 3) 更新自动生产

12.扩大高质量毛皮制品的生产

关于企业（机构）-项目发起人信息

地址：	喀山市卡弗里街 46 号 420108, , 46
电话：	. +7 (843) 278-30-63, +7 (843) 278-30-86
机构-法律形式：	鞑靼毛皮工贸开放式股份公司 " " .

项目介绍

项目经营目的：	利用低温等离子体工业技术生产获得毛皮半成品。扩大该公司毛皮半成品和成品生产。项目建议扩大海狸毛皮半成品生产，月产 2000 件，并因使用新材料和先进设备而提高产品质量。
项目的原料(材料)保障：	
销售市场介绍：	
项目准备和鉴定程度：	具备项目文件。制定商业计划。

融资评估

项目总值：	3700000 卢布
自有资金：	
所需资金：	
投资形式：	企业领导对投资人长期合作发展感兴趣，包括直接投资、风险基金和银行投资。
完成期限：	10 年
项目总值：	

补充信息

项目简介：	项目实质-扩大毛皮制品生产，并提高产品质量。该项目落实的结果是每月最少生产 2000 件海狸毛皮制品。
-------	---

13.建立电缆产品生产厂《鞞鞞电缆》

关于企业（机构）-项目发起人信息

地址：	鞞鞞斯坦共和国喀山市图卡街 125 号 ， ， 125
电话：	+7 (843) 533-28-51
机构-法律形式：	有限责任公司 《 》

项目介绍

项目经营目的：	建立年产能力达 60-65 亿卢布的具有竞争力的电缆导体工厂。
项目的原料(材料)保障：	
销售市场介绍：	
项目准备和鉴定程度：	具备商业计划。

融资评估

项目总值：	20.544 亿卢布
自有资金：	10%
所需资金：	90%
投资形式：	
完成期限：	4 年 5 个月
项目总值：	

补充信息

简要介绍	该项目由三家企业实施落实，《 》企业集团（ 《 》）和《能源投资》有限责任公司（ 《 》）实施建设工程，《 》开放式有限公司（ 《 》）实施生产电缆导体产品。
------	---

14.生产水泥混凝土超强增塑剂（ 有限责任公司）

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	喀山市彼得堡大街 50 号 420107 . , , 50
电话：	+7 (843)570-40-17
机构-法律形式：	国家非商业机构《鞑靼斯坦共和国投资风险基金》 " - " " .
项目介绍	
项目经营目的:	组织生产新型超强增塑剂用于建筑业变性处理混凝土的混合来达到降低临时的、能量的、材料的消耗。
项目的原料（材料）保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	有工业生产经验 ;制定项目预算文件 ;制定商业计划 ;进行工业经验尝试。
融资评估	
项目总值:	1 亿卢布
自有资金:	50%
所需资金:	50%
投资形式:	
完成期限:	3 年
项目总值:	
补充信息	
项目简介：	优质的、特有的 - 超强增塑剂，生产这种产品使用主要的材料都比较便宜，暂时不利用化工废料来替换使用贵的、稀缺的三聚氰胺和萘。使用废料为主要原料来生产这种产品，使成本大幅降低。

15. 氢化催化剂回收技术（在超临界气压液体排出金属有机综合体）

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	喀山市彼得堡大街 50 号 420107 , 50
电话：	+7 (843)570-40-17
机构-法律形式：	国家非商业机构《鞑靼斯坦共和国投资风险基金》 " ".
项目介绍	
项目经营目的：	这种技术是为设计飞行装置和全面生产制定的技术任务。
项目的原料(材料)保障：	
销售市场介绍：	
项目准备和鉴定程度：	有工业生产经验；制定项目预算文件；制定商业计划；进行工业经验尝试。
融资评估	
项目总值：	1.2 亿卢布
自有资金：	50%
所需资金：	50%
投资形式：	
完成期限：	3 年
项目总值：	
补充信息	
项目简介：	

16.采用溶媒技术加工天然沥青和石油渣，获得非氧化沥青材料

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	喀山市彼得堡大街 50 号 420107 , 50
电话：	+7 (843)570-40-17
机构-法律形式：	国家非商业机构《鞑靼斯坦共和国投资风险基金》 " ".
项目介绍	
项目经营目的:	天然沥青资源的工业开发。设计和建设年产 20 万吨的 加工天然沥青和石油渣的设备。按照 标准体系对天然沥青进行深加工。
项目的原料(材料)保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	有工业生产经验；制定项目预算文件；制定商业计划；进行工业经验尝试。
融资评估	
项目总值:	10 亿卢布
自有资金:	50%
所需资金:	50%
投资形式:	
完成期限:	5 年
项目总值:	
补充信息	
项目简介：	该技术可以获得非氧化粘结剂，在筑路中使用非氧化粘结剂来获得高质量的路基。天然沥青加工厂的 建设符合联邦国家标准，这种原料也是发动机和炉子的燃料。该工厂是为获得各种型号非氧化道路沥青而建。在温度高于 100 和压力 0,3 千帕的情况下，采用溶媒技术加工天然沥青是低费用、环保清洁的。同时贵重原料组分不被破坏，提高产品质量。

17. 组织生产亚麻纸浆

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	喀山市彼得堡大街 50 号 420107 , 50
电话：	+7 (843)570-40-17
机构-法律形式：	国家非商业机构《鞑靼斯坦共和国投资风险基金》 " ".
项目介绍	
项目经营目的：	制定从一年生植物中获得商品纸浆工艺的经济依据，组织和生产开发，生产出商品。
项目的原料(材料)保障：	
销售市场介绍：	
项目准备和鉴定程度：	有工业生产经验；制定项目预算文件；制定商业计划；进行工业经验尝试。
融资评估	
项目总值：	5 亿卢布
自有资金：	50%
所需资金：	50%
投资形式：	
完成期限：	3 年
项目总值：	
补充信息	
项目简介：	科技新研究包括，为获得纸浆提议在更新的工业螺旋输送设备基地进行亚麻纤维不间断的机械化工方法。这种方法可在短时间内获得纸浆，在大气压下无需采用载热体。

18. 组织生产由棉纸浆制成的抗微生物细胞和伤口愈合吸着剂

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	喀山市彼得堡大街 50 号 420107 , 50
电话：	+7 (843)570-40-17
机构-法律形式：	国家非商业机构《鞑靼斯坦共和国投资风险基金》 " ".
项目介绍	
项目经营目的:	组织生产由棉纸浆制成的抗微生物细胞和伤口愈合吸着剂
项目的原料(材料)保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	有工业生产经验；制定项目预算文件；制定商业计划；进行工业经验尝试。
融资评估	
项目总值:	17625000 卢布
自有资金:	50%
所需资金:	50%
投资形式:	
完成期限:	3 年
项目总值:	
补充信息	
项目简介：	该产品是人体表皮生物联合吸着剂，也是表皮产生修补再生的前提。此外，这种产品也是可多种选择的个人卫生撒粉。将产品放在伤口上，形成有效外科绷带，通过它微生物不能渗透进去。由于该产品具有吸水特性，则对已存在的细菌病原体建立反生存环境。因此保证了表皮的气体交换和营养，为消灭微生物建立小噬细胞、巨噬细胞的适应环境。在医疗实践中使用该产品，可大幅降低病人浓发炎疾病的治疗期限。

19.组织卡玛兹-冶金公司的冶金生产废料的再加工

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	喀山市彼得堡大街 50 号 420107 , 50
电话：	+7 (843)570-40-17
机构-法律形式：	国家非商业机构《鞑靼斯坦共和国投资风险基金》 " ".
项目介绍	
项目经营目的:	工业生产的含铁废料再加工的工业技术制定。组织卡玛兹-冶金公司的冶金生产废料的再加工。该技术可保障卡玛兹-冶金公司高质量原料和降低地区环保负荷。
项目的原料(材料)保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	有工业生产经验；制定项目预算文件；制定商业计划；进行工业经验尝试
融资评估	
项目总值:	70000000 卢布
自有资金:	50%
所需资金:	50%
投资形式:	
完成期限:	3 年
项目总值:	
补充信息	
项目简介：	卡玛兹-冶金公司旨在回收锻造生产技术成因世代废料，从中获得公司生产过程和筑路所使用的产品，从而节约天然原料。与著名的在无关黏合材料条件下进行压块的方法不同，该项目生产技术提议只使用企业生产废料来获得压块。这种压块的成分更接近传统配料，不会带来黏合材料的有害杂质。配料混合、适用基本型号冶金传输设备的压块，其显著特性是具有生产可能。

20 . 利用多频气体放电等离子体修正钢铁、合金产品表面的设备

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	喀山市彼得堡大街 50 号 420107 , 50
电话：	+7 (843)570-40-17
机构-法律形式：	国家非商业机构《鞑靼斯坦共和国投资风险基金》 " ".
项目介绍	
项目经营目的:	组织实施生产和销售功率为 25 千瓦用来对钢铁制品表面进行抛光和机械加工的设备，在钢铁和电焊使用电解质方法进行低温多频气体放电等离子体处理钢铁表面。
项目的原料(材料)保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	有工业生产经验；制定项目预算文件；制定商业计划；进行工业经验尝试
融资评估	
项目总值:	115 万卢布
自有资金:	50%
所需资金:	50%
投资形式:	
完成期限:	3 年
项目总值:	
补充信息	
项目简介：	先进的不锈钢合金制品加工方法，包括对钢合金、铁合金、黄铜合金、青铜合金、铝合金和其它有色、高熔点合金的加工。

21 . 生产新型水泥-低需水量水泥

关于企业（机构）-项目发起人信息

地址：	喀山市彼得堡大街 50 号 420107 , 50
电话：	+7 (843)570-40-17
机构-法律形式：	国家非商业机构《鞑靼斯坦共和国投资风险基金》 " "

项目介绍

项目经营目的:	生产高效益混合粘合物-低需水量水泥，该产品采用矿产和矿物工业废料生产的低需水量水泥，适用于用于高强混凝土。
项目的原料(材料)保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	有工业生产经验；制定项目预算文件；制定商业计划；进行工业经验尝试.

融资评估

项目总值:	1.2 亿卢布
自有资金:	50%
所需资金:	50%
投资形式:	
完成期限:	3 年
项目总值:	

补充信息

项目简介	组织生产新型水泥-低需水量水泥。这种水泥具有普通水泥所有性质，但成本低于硅酸盐水泥 1.5-2 倍，2-3 型号这种水泥牢固度很高，且储藏稳定性是普通水泥的 10 倍。该项目拟计划年产 3 万吨新型水泥，并逐步扩大生产，年产 10 至 12 万吨。
------	--

22. 采用真空成型技术为卡玛斯系列汽车生产内部棚顶装饰材料

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	喀山市彼得堡大街 50 号 420107 , 50
电话：	+7 (843)570-40-17
机构-法律形式：	国家非商业机构《鞑靼斯坦共和国投资风险基金》 " ".
项目介绍	
项目经营目的：	为改善汽车工业性能，组织生产装饰材料。
项目的原料(材料)保障：	
销售市场介绍：	
项目准备和鉴定程度：	有工业生产经验；制定项目预算文件；制定商业计划；进行工业经验尝试。
融资评估	
项目总值：	5050 万卢布
自有资金：	50%
所需资金：	50%
投资形式：	
完成期限：	3 年
返还形式：	
补充信息	
项目简介：	采用独一无二的真空成型技术生产汽车工业棚顶装饰材料。

23 . 组织批量生产聚对酞酸乙二甲酯包装物 (3000 瓶/小时)

关于企业 (机构) -项目发起人信息	
地址 :	喀山市彼得堡大街 50 号 420107 , 50
电话 :	+7 (843)570-40-17
机构-法律形式 :	国家非商业机构《鞑靼斯坦共和国投资风险基金》 " ".
项目介绍	
项目经营目的:	建造每小时生产 3000 瓶的电动机床
项目的原料(材料) 保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程 度:	有工业生产经验 ; 制定项目预算文件 ; 制定商业计 划 ; 进行工业经验尝试.
融资评估	
项目总值:	1000 万卢布
自有资金:	50%
所需资金:	50%
投资形式:	
完成期限:	3 年
返还形式:	
补充信息	
项目简介 :	新电动机床具有如下特点 , -机床限界低于同类产品的 2-3 倍。 -重量低于同类产品的 5-8 倍。 -耗电量低于同类产品的 20-30%。 -价格低于国产同类产品的 2-3 倍 , 外国同类产品的 3-5 倍。

24 . 组织生产采用热化学技术深加工劣质木材的设备
(« »开放式有限公司)

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	喀山市彼得堡大街 50 号 420107 . . . , 50
电话：	+7 (843)570-40-17
机构-法律形式：	国家非商业机构《鞑靼斯坦共和国投资风险基金》 " . - "
项目介绍	
项目经营目的:	项目目的是组织生产采用热化学技术深加工劣质木材的设备，用劣质木材和木材加工废料制成液体燃料或者化学制品、木炭。
项目的原料(材料)保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	有工业生产经验；制定项目预算文件；制定商业计划；进行工业经验尝试。
融资评估	
项目总值:	2000 万卢布
自有资金:	50%
所需资金:	50%
投资形式:	
完成期限:	3 年
返还形式:	
补充信息	
项目简介：	技术研制、组织生产、制定热化学加工木材生物量制成液体燃料和化工产品设备的生产发展。主要工业流程是快速高温分解-在热分解过程中无氧低温条件下有机结合。这种装置和技术可使： 利用木材的一小部分，降低原料粉碎过程耗电量。 利用当地资源保障木材加工企业流动供热、供电。

25 . 组织生产适用于房屋建设的大系数模块产品

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	鞑靼斯坦共和国（卡马河畔）切尔内市 ，423800， , 29
电话：	+7 (8552) 73-30-00
机构-法律形式：	“卡玛兹”开放式股份公司， " "
项目介绍	
项目经营目的：	生产年产量为 100 万平米的适用于安装矮层房屋的大系数模块产品。
项目的原料(材料)保障：	
销售市场介绍：	
项目准备和鉴定程度：	“卡玛兹”开放式股份公司创新委员会通过此项决。
融资评估	
项目总值：	5.359 亿卢布
自有资金：	
所需资金：	
投资形式：	审议所有的投资意向。
完成期限：	3 年项目可进入全面生产。
返还形式：	
补充信息	
项目简介：	该项目主要目的是为各种形式产品和各种市场集成生产龙骨和栅栏。为保障鞑靼斯坦共和国和俄罗斯居民的需求，组织灵活流水作业生产房屋模块配套产品。

26 . 建立运输站

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	鞑靼斯坦共和国（卡马河畔）切尔内市 “ ”
电话：	+7 (8552) 53-45-20
机构-法律形式：	开放式股份公司 “ ” “ ”
项目介绍	
项目经营目的：	在 « « » 开放式股份公司的场地建 运输站-A
项目的原料(材料) 保障：	
销售市场介绍：	
项目准备和鉴定程 度：	全面准备就绪。项目得到“卡玛兹”开放式股份公司领 导和（卡马河畔）切尔内市政府的好评。国家非商 业机构《鞑靼斯坦共和国投资风险基金》监管委员 会通过该项目。
融资评估	
项目总值：	7854.4 万卢布
自有资金：	
所需资金：	
投资形式：	获得《鞑靼斯坦共和国投资风险基金》缓期 1.5 年至 2009 年 11 月偿还贷款 5000 万卢布, « « » 开放式股份公司以资金和国有资产作为自有资金投 入。
完成期限：	10 年
返还形式：	
补充信息	
项目简介：	

27 . 建喀山家禽厂（开放式股份公司）

« « »

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	泽廖诺多利斯克区奥西诺瓦镇 422527,
电话：	+7 (843) 526-47-61, .+7 (843) 526-48-56.
机构-法律形式：	喀山家禽厂开放式股份公司 « « »
项目介绍	
项目经营目的:	1.在兽医区域进行生产划分,可降低家禽总头数一次性发病的风险; 2.对统一生产过程中来自两个家禽厂的专家严格专业化; 3.扩大家禽肉生产至 5.3 万吨(活家禽毛重); 4.扩大食品生产再加工,年产 1.2 万吨。
项目的原料(材料)保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	准备商业计划。
融资评估	
项目总值:	1.39 亿美元
自有资金:	
所需资金:	
投资形式:	投资贷款,用于还贷支出的补贴
完成期限:	5 年
返还形式:	
补充信息	
项目简介:	

28 . 建立规模为 1150 头牲畜的具有自愿挤奶系统的畜牧综合体

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	鞑靼斯坦共和国安巴斯托夫斯基区 422348, , , 1
电话：	+7 (84376) 34249
机构-法律形式：	有限责任公司 拉西莫娃农业经济企业 "
项目介绍	
项目经营目的:	项目的目的是包括生产高质量产品，并保障其在鞑靼斯坦共和国以外地区的需求，也是为企业获得利润。该计划的保证完成可使得企业进入新的、农产品生产质量标准。 奶牛自愿挤奶生产系统是项目跟踪的基本战略任务： -提高牲畜的总头数和产出率； -扩大商品生产总值。 -提高奶畜牧业及其生产过程领域经济效益。 此外，企业发展动力促使社会经济问题得以解决；
项目的原料(材料)保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	具有商业项目计划，项目预算制定中，项目结论鉴定无。
融资评估	
项目总值:	8.2 亿卢布
自有资金:	25%
所需资金:	75%
投资形式:	贷款
完成期限:	建设期为 14 个月。
返还形式:	

30. 对“纪念日”开放式股份公司的、商品蛋生产的部分设备进行改建
(“ ”)

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	鞑靼斯坦共和国列依什夫斯基区高比什科沃镇
电话：	+7 (84378) 4-11-25
机构-法律形式：	“纪念日”开放式股份公司 " " "
项目介绍	
项目经营目的:	保障高品质的产品，企业活动获得利润。
项目的原料(材料)保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	1.制定商业项目计划； 2.改建设计阶段；
融资评估	
项目总值:	12.5 亿卢布
自有资金:	3.75 亿卢布
所需资金:	8.75 亿卢布
投资形式:	银行贷款补贴
完成期限:	2 年
返还形式:	
补充信息	
项目简介：	

31 . 在亚历山大纯波兰区建二期奶综合加工厂
(.)

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	鞑靼斯坦共和国纯波兰区
电话：	+7 (84342) 52469
机构-法律形式：	安卡拉工业集团“纯净大地”有限责任公司 « »
项目介绍	
项目经营目的：	建二期奶综合加工厂（规模为 2400 头小种母牛，年产奶量为 7000 至 9000 升）
项目的原料（材料）保障：	
销售市场介绍：	
项目准备和鉴定程度：	商业项目计划已制定，认为项目可回报。
融资评估	
项目总值：	990 万美元
自有资金：	
所需资金：	100%
投资形式：	投资银行借贷，还贷期限 8 年。
完成期限：	8 年
返还形式：	
补充信息	
项目简介：	

33.建科沙科夫斯克砖厂 ()

关于企业 (机构) -项目发起人信息	
地址 :	鞑靼斯坦共和国喀山市阿赫加莫瓦大街 1 号 , . . . , 1
电话 :	+7 (843) 299-79-93, +7 (843) 293-97-94, +7 (843) 293-20-66
机构-法律形式 :	《陶瓷》封闭式股份公司 « » (- « »)
项目介绍	
项目经营目的:	采用先进的设备生产高质量陶制砖和多孔砖,保障鞑靼斯坦共和国和莫斯科建筑需求。
项目的原料 (材料) 保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	商业项目计划已仔细研究,项目文件在制定阶段。
融资评估	
项目总值:	10.53 亿卢布
自有资金:	
所需资金:	
投资形式:	85%为当地投资人投资 (国有资产投资), 15%可为外国投资。
完成期限:	1 年
返还形式:	
补充信息	
项目简介 :	采用先进生产技术来生产陶制砖和多孔砖,来满足鞑靼斯坦共和国及莫斯科州建筑用砖的不足,该砖厂计划年产 9000 万块砖。将采用全部自动化生产,主要特点是在生产过程不中断的情况下,将按照砖的各种形状对设备进行重新调整。将使用什格列耶夫斯基 () 矿石场的原料来烧制砖,该矿石场原料储量在全负荷生产的情况下可使用 50 年。

34.在紧邻《喀山-泽廖诺多利斯克》« - » 公路干
线地区建立喀山卫星城-绿谷

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	鞑靼斯坦共和国喀山市红色大街 15/9 号 420111 ， ， ， ， .15/9
电话：	+7 (843) 299-19-65, +7 (843) 299-19-73, +7 (843) 299-19-77
机构-法律形式：	鞑靼斯坦共和国抵押开放式股份公司 " "
项目介绍	
项目经营目的:	建立喀山卫星城，并配套社会基础设施，大批舒适型居民住宅，建立该项目发展前景和必须先决条件是： -喀山城市的必然扩张； -扩大鞑靼共和国城市居民数量； -扩大运输量的密度； -发展生产和改善逻辑体系；
项目的原料（材料）保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	按照项目要求制定和确认紧邻喀山-泽廖诺多利斯克公路的泽廖诺多利斯克市自制区建设体系和大纲。该项目已通过俄 2002-2010 年联邦房屋计划、《房屋建设社会基础设施土地保障计划》框架下的竞标，包括各级预算给予的公路和社会文化工程拨款。
融资评估	
项目总值:	642.656 亿卢布
自有资金:	
所需资金:	
投资形式:	项目所占比例分配： 1) 鞑靼斯坦共和国抵押开放式股份公司（

35.建设安巴斯托弗斯克-35 砖厂

关于企业（机构）-项目发起人信息

地址：	鞑靼斯坦共和国喀山市克林姆林大街 9 号 420111 ， ，9 (« », 420111, . / 784)
电话：	+7(843) 292-16-11, +7 (843) 292-00-15; .: 8-987-290-98-46
机构-法律形式：	《建设服务》有限责任公司 " "

项目介绍

项目经营目的:	建年产 6000 万吨的砖厂
项目的原料（材料）保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	具有商业计划，项目文件已准备 30%。

融资评估

项目总值:	10.611 亿卢布
自有资金:	
所需资金:	
投资形式:	提议以自有资金和银行贷款的进行融资。
完成期限:	3 年
返还形式:	

补充信息.

项目简介：	建年产 6000 万块的砖厂,使鞑靼斯坦共和国扎沃斯克地区 () 摆脱建筑砖赤字。这一地区包括安巴斯托夫斯基区、布依斯基区、特拉染诺夫斯基区、泽廖诺多利斯基区、卡比茨基区、卡姆斯卡-乌斯基依纳斯基区、捷久施斯基区。该项目年产 6000 万块面砖，可塑形状尺寸 250x120x65 毫米。 选择砖厂建设地点主要因素： -卡拉度站 () 位于以上 7 个区的 产品需求中心；
-------	---

-砖厂临近黏土原料产地 ,这将大幅降低黏土运输支出 ;

-现有的绝对宽松的廉价劳动力 ,安巴斯托夫斯基区宽松的电能源。

-在必须用铁路运输产品的情况下 ,卡拉度站具备铁路站点。

该项目建议使用德国« »公司设备。技术设备的选择基于黏土（卡拉度是该黏土的产地）试验结果。

36 . 在奥斯特洛夫基大街建设 6 层写字楼

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	喀山市卡马拉街 41 号 ，420021， 41
电话：	+7 (843) 299-11-61
机构-法律形式：	"
项目介绍	
项目经营目的:	该居民区地处拟建写字楼的商务区，并采用最新的技术建设，因此可吸引成功企业进驻。中心地段、交通设施发达（地铁附近）有足够的停车位、吸引人的现代化设计是该项目补充的优势。
项目的原料（材料）保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	具备商业计划，项目协商阶段。
融资评估	
项目总值:	5.321 亿卢布
自有资金:	
所需资金:	
投资形式:	讨论过程
完成期限:	2 年
返还形式:	
补充信息	
项目介绍：	建六层的写字楼，该楼具有 186 个写字间(6233 平方米)规划，必须的技术面积（477 平方米），咖啡厅(578 平方米)，可停放 170 台车辆的双层升降停车场及可停放 30 台车辆的地面停车场。总面积为 17036 平方米。建筑面积 2250 平方米。

37.在卡斯马捷米亚斯基大街建 6 层宾馆（具有 115 个房间）

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	喀山市卡马拉街 41 号 ，420021， 41
电话：	+7 (843) 299-11-61
机构-法律形式：	企业 "
项目介绍	
项目经营目的：	喀山是俄罗斯的商务和旅游中心，强劲的经济增长使客流量大幅增加，每年达 100 万人。目前，喀山有 35 家宾馆，可接待 3689 人，这已不能满足增长的需求。不能在市区历史建筑地段建大型的多层宾馆
项目的原料（材料）保障：	
销售市场介绍：	
项目准备和鉴定程度：	具有商业计划，项目正在协商阶段
融资评估	
项目总值：	2.939 亿卢布
自有资金：	
所需资金：	
投资形式：	讨论过程
完成期限：	3 年
返还形式：	
补充信息	

38.在梅德堡利斯居民区建设 4 栋高楼

关于企业（机构）-项目发起人信息

地址：	喀山市卡马拉街 41 号 ，420021， 41
电话：	+7 (843) 299-11-61
机构-法律形式：	企业 "

项目介绍

项目经营目的:	在地处商务区的居民区采用最新的技术，拟建设写字楼，吸引成功企业进驻。中心地段、交通设施发达（地铁附近）有足够的停车位、吸引人的现代化设计是该项目补充优势。
项目的原料（材料）保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	具有商业计划，项目正在协商阶段。

融资评估

项目总值:	9 7.815 亿卢布
自有资金:	
所需资金:	
投资形式:	投资方式正在讨论中。
完成期限:	3 年
返还形式:	

补充信息

项目介绍:	在地铁附近建该项目可提高小区的便捷度。小区将集商务、贸易、文化娱乐、宾馆、住宅为一体。新型的基础设施，包括街道网络和符合现代化城市条件的升降停车场是建设纲要的主要特点。提议建设高层、中层、低层楼房。总面积 17036 平方米。建筑面积 2250 平方米。
-------	---

39.改建喀山动植物园，增建贸易中心

关于企业（机构）-项目发起人信息

地址：	喀山市克林姆林大街 1 号 420014, , .1
电话：	+7 (843) 299-16-77
机构-法律形式：	喀山市执行委员会

项目介绍

项目经营目的:	在符合国际环保组织要求的动植物园园区里，按照 Atkins 公司制定的草图进行施工。由于拨地建贸易娱乐中心的，该地区取得经济吸引。
项目的原料（材料）保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	具有项目草图

融资评估.

项目总值:	1.2 亿美元
自有资金:	
所需资金:	
投资形式:	投资方式制定中。
完成期限:	3 年
返还形式:	

补充信息

项目简介：	实现项目的结果是，将改建动植物园和建外观像蜻蜓的多层贸易娱乐综合体。带蓬的桥将动植物园与综合体相连，桥下有湖。动植物园的基础设施包括 6 万平米的贸易娱乐综合体，9 个厅的电影院，餐饮区，儿童游戏区及其它设施。
-------	---

40 . 在扎伊斯科热电站建设功率为 230 兆瓦的蒸汽装置
(-230)

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	420021, . . . , .1
电话：	+7 (843) 2918-659 , +7 (843) 2918-333
机构-法律形式：	《发电企业》开放式股份公司 « »
项目介绍	
项目经营目的:	提高经济技术指标，减少本地区电力能源赤字。
项目的原料（材料）保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	具有经济技术依据。
融资评估	
项目总值:	2.1661 亿美元
自有资金:	
所需资金:	
投资形式:	俄罗斯投资基金投资 50% , 预算投资 25% , 投资商投资 25% .
完成期限:	建设 2 年
返还形式:	
补充信息	
项目简介；	建设功率为 230 兆瓦的蒸汽装置 -230 , 包括型号为 -160 燃气涡轮机和型号为 -80 汽轮机

42.在喀山 3 号热电站组建功率为 165 兆瓦的燃气装置

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	喀山市萨利姆冉诺瓦大街 1 号 420021, . . . , .1
电话：	+7 (843) 2918-659 , +7 (843) 2918-333
机构-法律形式：	《发电企业》开放式股份公司 « »
项目介绍	
项目经营目的:	提高经济技术指标，减少本地区电力能源赤字。
项目的原料（材料）保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	具有经济技术依据。
融资评估	
项目总值:	2.617 亿美元
自有资金:	
所需资金:	
投资形式:	引资
完成期限:	需 23 个月进行建设。
返还形式:	
补充信息	
项目简介：	建设功率为 165 兆瓦的蒸汽装置 -165，包括两台型号为 -65 燃气涡轮机和一台型号为 T-35 汽轮机。

43.建设至十月城（ . ）的供热管道

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	鞑靼斯坦共和国由塔吉斯基区乌鲁辛市 ， 67
电话：	+7 (85593) 2-63-80
机构-法律形式：	乌鲁辛热电站封闭式股份公司 "
项目介绍	
项目经营目的：	改善乌鲁辛热电站（ ）的经济技术指标，保障热电站全年满负荷向十月城销售热能源。
项目的原料（材料）保障：	
销售市场介绍：	
项目准备和鉴定程度：	签订关于制定初步经济技术依据的合同。
融资评估	
项目总值：	10 亿卢布
自有资金：	
所需资金：	
投资形式：	
完成期限：	2009-2011 年
返还形式：	
补充信息	
项目介绍：	该项目以电力、热力能源混合利用的动力能源有效使用为根据，来实施降低电站生产电力的价格。扩大废气余热供暖精选负载，可提高热电站的生产节约。改善企业效益和扩大竞争力。

44. 在喀山 1 号热电站组建功率为 95 兆瓦的燃气装置

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	喀山市萨利姆冉诺瓦大街 1 号 420021, . . . , .1
电话：	+7 (843) 2918-659 , +7 (843) 2918-333
机构-法律形式：	《发电企业》开放式股份公司 « »
项目介绍	
项目经营目的:	提高经济技术指标，减少本地区电力能源赤字。
项目的原料（材料）保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	具有经济技术依据。
融资评估	
项目总值:	1.549 亿美元
自有资金:	
所需资金:	
投资形式:	引资
完成期限:	需 23 个月进行建设。
返还形式:	
补充信息	
项目简介:	建设功率为 95 兆瓦的蒸汽装置 -95 ,包括三台型号为 -25 燃气涡轮机和一台型号为 T-20 汽轮机。

**45 . 在鞑靼斯坦共和国伏尔加河沿岸联邦地区开发建设沙里至巴夫勒
段 ((7) – (5)) 收费公路**

关于企业 (机构) -项目发起人信息	
地址 :	鞑靼斯坦共和国阿尔梅季耶夫斯克市苏维埃街 186 号« » , 423461, . , . , 186 « »
电话 :	+7 (8553) 32-16-05
机构-法律形式 :	《公路干线》开放式股份公司, « »
项目介绍	
项目经营目的:	建设新的交通线具有国家意义。
项目的原料 (材料) 保障:	
销售市场介绍:	
项目准备和鉴定程度:	具有项目商业计划和项目文件 (沙里-索罗契山工程, 该工程将横跨卡马河, 使联邦公路 M7 与喀山-奥伦堡路段相连; 阿列克谢耶夫斯克区-阿尔梅季耶夫斯克市工程)。具有阿列克谢耶夫斯克区-阿尔梅季耶夫斯克工程项目总的国家鉴定依据。
融资评估	
项目总值:	31.127864 亿美元
自有资金:	2,5%
所需资金:	
投资形式:	地方预算-5% ; 在投资收入-2.5% ; 引资-40% ;
完成期限:	7 年
返还形式:	
补充信息	
项目简介:	建设新的交通干线具有国家意义。建设现代化的高速汽车交通干线, 包括: 圣彼得堡-沃洛格达-约什卡尔奥拉-喀山-奥伦堡-哈萨克斯坦边境。汽车公路的发展符合居民、俄罗斯经济和鞑靼斯坦共和国交通设施的需要。

46.建《东西、南北》走廊国际货物运输干线服务区

关于企业（机构）-项目发起人信息	
地址：	鞑靼斯坦共和国喀山市艾拉绍瓦大街 31 号« » ，420061，.， 31 « »
电话：	+7 (843) 291-90-10
机构-法律形式：	鞑靼斯坦共和国交通道路经济部
项目介绍	
项目经营目的：	建东西和南北走廊国际货物运输干线服务区，并为巴乌曼斯克（ ）地区的进出口货物服务。
项目的原料（材料）保障：	
销售市场介绍：	
项目准备和鉴定程度：	目前正在进行项目勘察阶段，调研投资建设该项目的可研性。
融资评估	
项目总值：	120.48 亿卢布
自有资金：	
所需资金：	
投资形式：	1.俄联邦主体预算拨款-25%； 2.投资商投资-25%
完成期限：	不超过 7 年
补充信息	
项目简介：	建设地区间多种模态的服务区，担负组织接待、临时仓储、再加工、再分配、办理文件、指定发货的各种形式的运输。

鄂木斯克州

1. 建设 110/10 千伏变电站“基洛夫”，鄂木斯克

有关企业（机构）信息 - 项目的发起人	
地址	644037, 鄂木斯克市涅克拉索夫大街 1 号, 西伯利亚鄂木斯克能源公司 644043, 鄂木斯克市加加林大街 34 号, 鄂木斯克市政府
电话	+7 (3812) 24-02-38, +7 (3812) 35-58-56
组织法律形式	开放式股份公司
项目描述	
商业意图	提升鄂木斯克市基洛夫区的能源供给，联合新的项目
项目的能源及原材料保证	可保证
项目评估及准备程度	预算文件由鄂木斯克水气项目公司制作，鄂木斯克州政府建设及住房部于 2007 年 10 月 30 日第 173 号令予以确认。 鄂木斯克州国家建设监控与鉴定总局认定为积极类项目（ 55-1-5-0054-07 ，2007 年 10 月 29 日）
项目金融评价	
项目总值，其中	958 718,96
- 自有资产	
- 地区预算资金	12 %
- 联邦预算资金	25 %
- 鄂木斯克市预算资金	8 %
- 自筹资金	55 %
投资形式	联合融资
项目实施日期	2009 年
投资返还方式	根据与投资者协定

2. 建设 110/10 千伏变电站“河滨”，鄂木斯克

有关企业（机构）信息 - 项目的发起人	
地址	644037, 鄂木斯克市涅克拉索夫大街 1 号, 西伯利亚鄂木斯克能源公司 644043, 鄂木斯克市加加林大街 34 号, 鄂木斯克市政府
电话	+7 (3812) 24-02-38, +7 (3812) 35-58-56
组织法律形式	开放式股份公司
项目描述	
商业意图	保证在建的住宅小区和其他区内社会项目的电力供应
项目的能源及原材料保证	可保证
项目评估及准备程度	预算文件由鄂木斯克水气项目公司制作, 鄂木斯克州政府建设及住房部于 2007 年 10 月 30 日第 173/6 号令予以确认。鄂木斯克州国家建设监控与鉴定总局认定为积极类项目 (55-1-5-0053-07 , 2007 年 10 月 29 日)。
项目金融评价	
项目总值, 其中	2 086 118,41
- 自有资产	
- 地区预算资金	12 %
- 联邦预算资金	25 %
- 鄂木斯克市预算资金	8 %
- 自筹资金	55 %
投资形式	联合融资
项目实施规定日期	2009
投资返还方式	根据与投资者协定

3. 居民住宅项目 «明亮的林中草地»,鄂木斯克州鄂木斯克区

有关企业（机构）信息 - 项目的发起人	
地址	« »公司, 法人地址: 646970, 鄂木斯克州科尔米洛夫斯基区五一大街 25 号; 实际地址: 644009, 鄂木斯克市马斯连尼科娃大街 191 号
电话	+7 (3812) 36-36-12
组织法律形式	有限责任公司
项目描述	
商业意图	在国家方案框架内修建居民买得起的小区
项目的能源及原材料保证	可保证
消费市场	鄂木斯克州和其他地区的居民
项目评估及准备程度	2008 年 12 月计划投放使用约 9.15 万平米居民住宅 设计者: 鄂木斯克工业建设项目公司; 设计于 2007 年完成, 设计预算文件正在审批。拥有建设 21 栋住宅楼许可及鉴定报告
项目金融评价	
项目总值, 其中	10 158 562
- 自有资产	0,01 %
- 银行融资	12,1 %
- 联邦投资基金	8,8 %
- 自筹资金	79,1 %
投资形式	联合融资
项目实施规定日期	2007-2011 年
投资返还方式	根据与投资者协定

4. 生物农业项目

有关企业（机构）信息 - 项目的发起人	
地址	发起人：«基坦»公司, 644065, 鄂木斯克市石油工厂路 53 号 持有人：«基坦农业»公司, 644065, 鄂木斯克市石油工厂路 14 号
电话	+7 (3812) 64-04-74, +7 (3812) 60-51-67, +7 (3812) 60-51-66
组织法律形式	闭锁式股份公司
项目描述	
商业意图	建立垂直的一体化生物技术公司, 对农产品进行深加工并实现高附加值产品出口
项目的能源及原材料保证	可保证
<p>场地已准备完毕, 目前开始地基及道路的建设工作。« »公司的项目文件已于 2008 年 3 月 17 日制定完成并获得通过, 关于罐头厂和肉类加工工厂的项目也已获得通过, 其余项目文件仍在制定中。</p> <p>4 个加工厂所在地块的土地测量工作已经结束, 与鄂木斯克区政府签署了土地租赁协议, 并在当地行政长官签字后开展了项目用地的筛选工作。有关“生物乙醇”、“猪肉加工”、“罐头厂”、“肉类加工厂”和“禽肉价工厂”的设计规划工作已经完成, 相关项目建设计划已经确认, 所有项目均符合卫生检疫条款。</p>	
项目金融评价	
项目总值, 其中	35 500 000
- 自有资产	25 %
- 联邦投资基金	20 %
- 自筹资金	55 %
投资形式	联合融资
项目实施规定日期	2007-2011 年
投资返还方式	根据与投资者协定

5. 组织生产聚合薄膜及印刷品

有关企业（机构）信息 - 项目的发起人	
地址	«星球-中心»公司, 644018, 鄂木斯克市第三大街 10 号
电话	+7 (3812) 56-22-05, +7 (3812) 56-22-06
组织法律形式	有限责任公司
项目描述	
商业意图	为西伯利亚地区消费者提供现代化的包装纸和印刷品，与同类产品比较具有质量和价格方面的竞争优势。
项目的能源及原材料保证	可保证
消费市场	俄罗斯西伯利亚地区的企业
项目评估及准备程度	完成了项目的第一阶段：购买并安装了设备，明确了相关商品的生产技术，正在进行产品的市场推广。
项目金融评价	
项目总值，其中	954 100
- 自有资产	35 %
- 俄联邦投资基金	
- 自筹资金	65 %
投资形式	联合融资
项目实施规定日期	2006-2009 年
投资返还方式	根据与投资者协定

弗拉基米尔州

1. 在索宾斯克区建设«V-Park»工业园项目

关于项目发起企业信息	
机构名称:	« »有限责任公司
地址	229301, , . , .11 229301, 莫斯科市, 卡萨特金娜大街,11 号
电话	+7 (495) 660 89 16
机构-法律形式	有限责任公司
项目介绍	
项目经营目的	在索宾斯克区建设«V-Park»工业园 ,之后安排其他公司的生产能力。在工业园内计划安排若干工业项目, 商业中心, 物流中心, 海关站点, 临时仓库, 宾馆及公司员工住房。对区内居民提供全面配套服务, 包括法律、咨询、营销、物流、报关、挑选员工和集中工程服务。
对基础设施要求	- 占地面积: 240 公顷 ; - 电力: 随着«V-Park»工业园建设, 12 变电站将扩大到 150 ; - 自有供水系统; - 防水清洁站 (360 立方米/昼夜); - 固体废物填埋场; - 铁路支线; - 与 7 联邦公路连接; - 有区域内公路。
消费市场介绍	俄罗斯公司和外国公司
项目准备和鉴定程度	项目实施期限和阶段 - 2008 年第二季度开工 ; - 2009 年第二季度区内基础设施建设
项目融资评估	
项目总价	估计投资额 - 5 亿美元
- 自有资金	5 亿美元
- 所需投资	-
项目规定期限	2009 年
投资返还形式	-

2.“维亚兹尼克技术园”工业园建设和基建

关于项目发起企业信息	
机构名称	« - » «维亚兹尼克技术园»有限责任公司
地址	115114. , . , 11/13 115114. 莫斯科, 科热夫尼切斯卡亚大街, 11/13
电话	+7 (49232) 994 55
机构法律形式	有限责任公司
项目介绍	
项目经营目的	项目位于维亚兹尼克区, 占地 138 公顷。区内将安排 15 个生产性项目、宾馆、餐馆、加油站、海关站点、临时仓库、物流中心。
对基础设施要求	- 占地: 138 公顷 ; - 供电: 30 /小时 ; - 天然气 : 2500 万立方米/年 ; - 供水和排水: 240 立方米/小时 ; - 净水厂 ; - 铁路支线 (沿项目所在地边界) ; - 公路
消费市场介绍	俄罗斯公司和外国公司
项目准备和鉴定程度	项目实施期限和阶段 技术园设计-2008 年第二、三季度 ; 开工 - 2009 年第二季度, 开始工作 - 2010 年第二季度。
项目融资评估	
项目总价	估计投资额 - 4 亿欧元
- 自有资金	4 亿欧元
- 所需投资	在谈判中核准
投资形式	-
项目规定期限	2009 年
投资返还形式	-

3.在阿列克塞德勒市西北工业园区内建设 85 公顷技术园区

关于项目发起者企业信息	
机构名称	« » « »有限责任公司
地址	, . , 38/23, . 莫斯科, 尼可洛亚姆斯卡亚大街, 38/23,
电话	+7 (495) 956 79 84
机构-法律形式	有限责任公司
项目介绍	
项目经营目的	在阿列克塞德勒市西北工业园区内建设 85 公顷技术园区,区内将安排工业场地,仓库、银行、餐馆、商店、医疗点、宾馆。对区内人员提供法律、咨询、审计、银行、报关服务,提供集中工程设施服务。大约投资额- 3 亿美元
对基础设施要求	<ul style="list-style-type: none"> - 占地面积: 85 公顷 - 供电: 目前为 8.5 储备可达 40 - 天然气: 目前为 250 万立方米/年,加上储备可达 950 万立方米; - 供水和排水: 目前为 200 立方米/小时,加上储备可达 500 立方米/小时 - 净水厂 - 铁路支线 - 公路
消费市场介绍	常驻人: 俄罗斯公司和外国公司
项目准备和鉴定程度	项目实施期限和阶段 <ul style="list-style-type: none"> - 技术园设计 -2008 年第二-三季度 - 开工 - 2008 年四季度 - 开始工作- 2009 年
项目融资评估	
项目总价	大约投资额 - 3 亿美元
- 自有资金	3 亿美元

- 所需投资	-
投资形式:	-
项目规定 (实现) 期限	2009 年
投资返还形式	-

哈巴罗夫斯克边疆区

1、在阿穆尔斯克市为生产定向结构刨花板创建生产能力

关于企业（组织）-项目发起人信息	
哈巴罗夫斯克边疆区林业部	
地址:	680000, . . . , 46 680000, 哈巴罗斯克市普希金大街 46 号
电话:	+7 (4212) 32-40-23, +7 (4212) 32-65-21
机构-法律形式:	国家机关(哈巴罗夫斯克边疆区政府内阁部门)
项目说明:	
项目的经营理念（目的）	在阿穆尔斯克市创建年产量为 15 万立方米的带有定向花瓣状结构刨花板(OSB)的特殊结构板材生产厂。
项目的原料（材料）保障	低价值木材（细小计量（单位）的锯解原木、造纸木材）需求量为 30 万立方米。供应者—附近的林业局
消费市场的说明:	国外市场—东北亚国家（10 万立方米/年） 国内市场—远东建筑和家具企业（5 万立方米/年）
项目的准备和鉴定程度	投资建议
项目的财务评估:	
项目总值	7000 万美元
投资方式:	创建有外资的企业, 投资借款
投资的回收方式:	根据与投资者达成的协议

2、不同用途系列快艇的建造

关于企业（组织）-项目发起人信息 联邦单一制国有企业-哈巴罗夫斯克造船厂

«

»

地址:	680003, . . . , 1 680003, 哈巴罗夫斯克市苏沃洛夫街 1 号
电话:	+7 (4212) 51-33-94, +7 (4212) 52-68-05
机构-法律形式:	联邦单一制国有企业
项目说明:	
项目的经营理念（目的）	供保障清除生态灾害后果、保护经济区、生物资源、俄联邦紧急情况部、国家海关委员会、俄联邦国家海事抢险救护协调署部门执勤服务用专门用途海上和河面高速系列快艇的建造,在经济港口作为引航和清障使用,供旅客运输和在河、湖、海洋（专用）水域上休息用。
消费市场的说明:	俄联邦国家海关委员会、俄联邦紧急情况部、俄联邦边防安全局、俄联邦国家渔业委员会、渔业保护和生态保护署、运输机构部门使用不同排水量的通用高速快艇。
项目的准备和鉴定程度	-远东联邦区俄联邦国家海关委员会保留筹备开发 3 艘“水星” . 14232 快艇生产。 -系列建造多用途不同配置的 . 14172 和 14170 快艇,主要订货方为俄联邦边防安全局、俄联邦国家海关委员会、各港口、渔业资源保护(机构)。 -制定和开启生产海上高速快艇的 20990 设计方案,其技术准备已达 46%。 -系列建造捕兽船。
项目的财务评估:	
项目总值,包括:	3270 万美元

自有资金	1670 万美元
所需投资	1600 万美元
投资方式	-3 年优惠条件贷款 (年利率 5%) - 创建合作企业 - 共同投资 (转让设备)

补充信息：

设计 方案 编号	预算造 价 1 个单位 (百万 美元)	建造 期 1 个单 位 (年)	投资 回收 期 (年)	系列建造		贷款 额 (百 万美 元)	贷款偿 清期 (年)	自有资金 额 (百万美 元)
				共计 (单位)	年 计			
14232	12,0	1,5	2,0	2	2	12,0	2,0	12,0
14172	0,82	0,8	3,0	30	5	2,0	1,0	1,5
20990	2,5	9 .	3,0	20	3	3,0	1,5	2,0
	0,022	4 .		100	50	1,0	1,0	1,2
总计						16		16,7

3、“区域经济合作中心”建设

关于企业（组织）-项目发起人信息 “区域经济合作中心”开放式股份公司	
地址:	680033, . . . , 204 680033, 哈巴罗夫斯克市太平洋大街 204 号
电话:	+7 (4212) 22-59-82, +7 (4212) 71-89-82, +7 (4212) 42-98-82, +7 (4212) 34-61-29
机构-法律形式:	开放式股份公司
项目说明:	
项目的经营理念（目的）	促进企业工业、科学、文化、社会、教育和其他经济领域条件的创建，推动产品生产，确定在国内外经济空间中与贸易伙伴的业务联系。
项目的原料（材料）保障	当地的建设机构和当地建筑材料和构件供应商能够完全保证“区域经济合作中心”建筑安装工作的需要。
消费市场的说明	法人和自然人，外国公司
项目的准备和鉴定程度	项目处于建筑方案筹划、编制阶段。创作设计草图，划出地块，进行设计。
项目的财务评估:	
项目总值，包括:	2720 万美元
自有资金	20 万美元
所需投资	2700 万美元
投资方式	直接投资，设备供应，长期合作，在建筑中有份额股份
项目（实施）规定期限	2 年 9 个月
投资的回收方式	按份额股份获取钱款。

5、带有鲟鱼繁殖群的工业型商品养鱼业

关于企业（组织）-项目发起人信息 « »有限责任公司	
地址:	680030, 15 680030, 哈巴罗夫斯克市普希金大街 15
电话:	+7 (4212) 31-19-92, +7 (4212) 31-19-13
机构-法律形式:	有限责任公司
项目说明:	
项目的经营理念（目的）	带有鲟鱼繁殖群的工业型商业养鱼业的创建。
项目的原料（材料）保障	阿穆尔河流域
消费市场的说明	鱼—国内市场，鱼子—供应出口
项目的准备和鉴定程度	开始阶段
项目的财务评估:	
项目总值，包括:	1100 万美元
-自有资金	50 万美元
-所需投资	1050 万美元
投资方式	投资贷款
项目（实施）规定期限	5 年
投资的回收方式	产品的供应，货币手段

6、提高鲑鱼、鲱鱼、海洋动物和海产品加工生产能力

关于企业（组织）-项目发起人信息	
“ ”“辽阔”捕鱼业集体农庄	
地址:	682824, , . , . 5 682824, 哈巴罗夫斯克边疆区鲑鱼肉村无产阶级大街 5 号
电话:	+7 (42138) 96-2-39, +7 (42138) 96-7-00
机构-法律形式:	生产合作社
项目说明:	
项目的经营理念（目的）	创建加工鲑鱼、鲱鱼、海洋动物和海产品（海藻、鱿鱼、螃蟹、虾、鹤形鸟）生产单位
项目的原料（材料）保障	自己沿岸捕鱼—80% 购买—20%
消费市场的说明	俄联邦国内市场—60%，国外市场—40%
项目的准备和鉴定程度	编制商业规划，项目的经济-技术论证。
项目的财务评估:	
项目总值，包括:	500 万美元
-自有资金	100 万美元
-所需投资	400 万美元
投资方式	租赁、贷款
投资的回收方式	商品的产品，货币方式

7、捕鱼和海岸鱼加工的发展

关于企业（组织）-项目发起人信息

“ ”

“阿穆尔渔业”有限责任公司

地址:	680000, . , . , 13, 333 680000, 哈巴罗夫斯克市巴浦洛夫大街 13 号 333 室
电话:	+7 (4212) 21-72-58, +7 (4212) 21-72-58
机构-法律形式:	有限责任公司
项目说明:	
项目的经营理念（目的）	发展沿岸捕鱼业，创建鱼类和海产品深加工工厂。
项目的原料（材料）保障	每年分配有螃蟹、鲑鱼、阿穆尔鲟鱼捕捞配额。
消费市场的说明	国内和国外市场
项目的准备和鉴定程度	编制经济-技术论证和实施项目的评估，建造工厂，拥有两个单位的供沿岸捕鱼的船只。
项目的财务评估:	
项目总值，包括:	1200 万美元
-自有资金	250 万美元
-所需投资	950 万美元
投资方式	贷款，租赁
项目（实施）规定期限	3 年
投资的回收方式	产品，货币方式

8、在日本海沿岸地区创建带有加工基地的水产养殖企业

关于企业（组织）-项目发起人信息 斯卡洛普斯（ ）有限责任公司	
地址:	680000, . , . 12 680000, 哈巴罗夫斯克市地形测量胡同 12 号
电话:	+7 (4212) 36-55-04
机构-法律形式:	有限责任公司
项目说明:	
项目的经营理念（目的）	带有加工基地的水产养殖农业企业的创建
项目的原料（材料）保障	鞑靼海峡、日本海、北金色海岬（ . ） 亚区海岸
消费市场的说明	国内市场、亚太地区国家、法国、美国
项目的准备和鉴定程度	编制项目商业规划
项目的财务评估:	
项目总值，包括:	100 万美元
-自有资金	20 万美元
-所需投资	. 80 万美元
投资方式	投资贷款
项目（实施）规定期限	4 年
投资的回收方式	源于销售产品的货币方式

9、在哈巴罗夫斯克市建设净化设施

关于企业（组织）-项目发起人信息

“ ”

哈巴罗夫斯克城市市政单一制企业“水管道”

地址:	680000, , . , . , 12 680000, 俄罗斯, 哈巴罗夫斯克市地形测量胡同 12 号
电话:	+7 (4212) 30-63-05
机构-法律形式:	市政单一制企业
项目说明:	
项目的经营理念 (目的)	建设每昼夜管道流量为 22 万立方米净化设施。
项目的原料 (材料) 保障	建筑材料—当地生产 设备—俄联邦工厂
消费市场的说明	哈巴罗夫斯克居民和城市工业企业使用的饮用品质水。
项目的准备和鉴定程度	具备经济技术论证、工作规划, 办理建筑安装工作。项目包含在俄联邦“2002-2005 年和至 2013 年后贝加尔和远东经济和社会发展”投资规划中。
项目的财务评估:	
项目总值, 包括:	6812 万美元
-自有资金	1080 万美元
-所需投资	5732 万美元
投资方式	贷款
投资的回收方式	货币方式

后贝加尔斯克边区

木材加工综合体

项目建设单位情况	
联系地址	赤塔市，672007，巴布什基娜大街 153 号
联系电话	+7(3022)35-81-11，+7(3022)35-53-18，+79243751111 联系人：利特维采夫·鲍里斯·列奥尼多维奇
建设单位	“”有限责任公司
项目简介	
建设目的	“”木材加工综合体现代化项目
物质保障	土地 12.3 公顷；生产用房 4275 平方米；库房、仓库等 1000 平方米；水塔；变电所 3 座；木材采伐设备 40 套；木材加工设备 33 套；铁路专用线 1118 米；
消费市场	为 IKEA 加工家具用木材；生产地板块；粘贴条；托架—用于出口；
项目进展	已具备初加工能力
项目财务评估	
项目总投资	4000 万美元
自筹资金	
吸引投资	
投资方式	
建设年限	
投资回收方式	
补充信息	

加里宁格勒州

1、创建货物加工物流综合体及建设工业企业

项目的发起人企业信息	
地址	238410, , , .9
电话	+7(40157) 2-33-52 89212634690
法律组织形式：	« »有限公司
项目介绍	
项目目标	创建货物加工物流综合体及建设工业企业
项目保证	利用当地俄罗斯和部分欧洲原材料
市场需求介绍	重点是加里宁格勒州的需求者，俄联邦其它地区和欧洲国家的需求者
项目准备及评估	项目已获批准，得到相应的许可，完成设计文件。正在扩充项目可行性研究报告，大部分设想中的企业在作商业计划。为项目租赁 65 公顷土地。
项目财务预算	
项目总投资	2.5 亿美元
自有资金	2200 万卢布
引资额	2.28 亿美元
投资方式	长期贷款（可商议其它贷款形式）
项目实施期限	2009-2014 年
还款方式	根据贷款合同条件

2、古谢夫市科技园

项目发起人企业信息

地址	« », 238050, 8
电话、传真	+7(840143) 3-26-02 +7(840143)3-61-01 www.admgusev.ru
法律组织形式	市政机关
项目介绍：	
项目目标的	《古谢夫科技发展园区》 建立以电子工业及其服务企业综合园区，为古谢夫市科技园招商引资。科技园将发展成该市的工艺创新中心。
项目保证	地块
市场需求介绍	科技园具有现代社会日常生活和商业基础设施，为现有企业发展成创新型工业企业创造一个舒适良好的环境。 中小型企业，生产与总投资方企业相关的产品(日用无线电电子技术，计算机技术和软件)，以及复杂的微电子，生物工程学和食品工艺技术等。 相配套的行业，发展配套行业以增加科技园的效率。其中包括财政经济机构；鉴定中心，认证中心，专利和许可咨询服务（市场营销，管理等）；会计，审计，广告和公关服务公司，招聘中心，培训和再培训，以及信息安全的组织。 社区服务组织和企业，包括住房和公共服务领域，以及清洁公司，各类服务等。
项目准备及评估	在实施阶段

项目财务预算	
项目总投资	50 亿卢布
自有资金：	
引资	
投资方式：	公共基础设施的建设
项目实施期限：	<p>2008-2012 年 5 年</p> <p>项目实施阶段：</p> <p> 第一阶段：2008-2009 年</p> <ul style="list-style-type: none"> - 建设日用电子企业 - 建设金属和塑料制品生产企业； - 开始准备投资平台和发展公共基础设施； <p> 第二阶段 2009 年</p> <ul style="list-style-type: none"> - 建设房屋建材和包装生产企业； - 继续准备投资平台和发展公共基础设施； - 为科技园在电子生产领域，包括电脑、日用电子技术等，引进企业和生产商及各种高科技人才； - 根据科技园的需要建立海关。 <p> 3 第三阶段 2010-2012 年</p> <ul style="list-style-type: none"> - 建设微电子工厂生产印记板， - 修建第二期 960 栋房屋的住宅小区 - 完成公共和商业基础设施综合体的建设（4 座幼儿园，中学，教堂，体育中心，商务中心等）； - 为科技园在电子生产领域，包括电脑、日用电子技术等，引进企业和生产商及各种高科技人才；

3. 建立民族手工业中心《渔村》

项目发起人企业介绍	
地址：	： 236039, , . , 12.
联系方式：	+7(4012)631-400, +7(4012)630-100, : +7(4012)631-600 e-mail: kpf-roil@pfcompany.ru , www.pfcompany.ru : +7 (4012) 631-600
法律组织形式	« » 《项目投资有限公司》
项目介绍	
项目目标的	在加里宁格勒历史中心地区，通过促进独特的市场娱乐和各种传统的商业服务，创建民族旅游新商业中心。建立民族手工商业中心《渔村》。
项目保证	公司完成买卖双方的责任义务
市场需求介绍：	俄罗斯和外国商家和旅游者，加里宁市和加里宁地区的居民
项目准备及评估：	目前已建成项目：280 米长的海滨长廊和码头系统，在整个项目系统的（气，水，电和排污）航道和主要干线网上的《纪念日》行人开合桥，总体规划第一阶段 8 座建筑中的 7 座楼： -14 号建筑-《开合桥技术服务和管理机构楼》—2006 年 9 月 1 日 - 4 号建筑《信息中心》—2007 年 6 月 1 日 - 5 号建筑《灯塔》-- 2007 年 6 月 1 日 - 6 号建筑《带旅店的渔港码头》--2007 年 6 月 1 日 - 9 号建筑《商务中心》和《鱼市》—2007 年 12 月 15 日 - 8 号建筑 酒店 - 2008 年 4 月。；

	- 7 号建筑 《赛艇俱乐部》体育及娱乐中心” -- 2009 年 3 月。 该项目计划建设 12 座建筑物。
项目财务预算	
总投资，其中：	53.877 亿卢布
自有资金	-
吸引投资	53.877 亿卢布
投资方式	直接投资
项目期限	12 年
还款方式	资金
补充信息	
	项目分 2 个阶段执行。土地 3.44 万平方米，建筑面积 7000 平方米，房屋总面积 7.6542 万平方米，其中办公部分 2.255 万平方米，酒店和豪华住宅 1.47058 平方米，商业和普通教育 1.78727 平方米。该中心提供办公室、商业、公共饮食租赁，医疗服务和酒店。

	万卢布 卢布 卢布 卢布
自有资金	2008 . 2009 . 2010 . 2011 . 6 亿卢布 300 300
引资	. 2008 . 2009 . 2010 . 2011 . 14 亿卢布 5000 6.5 亿 6 亿卢 1 亿卢 万卢布 卢布 布 布 布
投资方式：	-私有资金 -预算外资金
项目期限	1、 2008 年 6 月-11 月—注册法律文件，获得项目交钥匙工艺技术条件； 2、 2008 年 12 月-2009 年 7 月-- 项目建筑草图设计并获得建筑批准； 3、 2009 年 4 月-2010 年 11 月—生产厂房建设 ,辅助设施建设； 4、 2010 年 3 月-2010 年 11 月—技术成套设备和辅助设备供货及安装； 5、 2010 年 9 月-2011 年 4 月—向仓库供应材料； 6、 2010 年 11 月-2011 年 4 月—调试工作 ,调试技术工艺，培训技工； 7、 2011 年 5-7 月—投产，达到年产 19.2 兆瓦。 4.
还款方式：	资金偿还，参股，份额参股

5、车辆制造和铸造厂

项目发起人企业介绍	
地址	236017 . . 49
电话	+7 (4012) 21-52-30, .+7(4012) 21-96-83, E-mail: kvz@kaliningrad.ru
法律组织形式	加里宁格勒车辆制造厂
项目介绍	
项目目标	车辆制造和铸造厂
项目保证	商务计划
市场需求	车辆制造及煤炭工业企业
项目准备及评估	项目可研报告
项目财务预算	
投资总额，其中：	11.5 亿卢布
自有资金	
引资	11.5 亿卢布
投资方式	设计款项
项目期限	投产前 2 年 7 年贴现期
还款方式	支付 24 个月贷款的延期利息%和货物

6、在加里宁格勒地区建设生产 PVC 及 PVC 门窗型材工厂

项目发起人企业信息	
地址	236006, , , , 50.
电话	+7(4012) 721-521
法律组织形式	« »有限公司
项目介绍	
项目目标的	在加里宁格勒州经济特区建设生产 PVC 挤压件和 PVC 门窗工厂。投资项目之目的开发型材和高质量门窗未来市场。
项目保证	生产设备,自有土地面积 3.9 公顷,儿童电脑中心建筑物面积 2002 平方米以及周转的货物。
市场需求介绍	该项目计划在设备 70% 负荷的条件下,年产 13561 吨型材: <ul style="list-style-type: none"> - 加里宁格勒门窗生产商 7369 吨/年; - 地区批发商项俄罗斯地区销售 1053 吨/年; - 斯摩凌斯克,特维尔,普斯科夫,弗拉基米尔,布良斯克,奥布宁思科等地—1053 吨/年; - 波罗的海国家—1052 吨/年
项目准备及评估	« »公司作投资商务计划
项目财务预算	
总投资,分项:	4196.9 万欧元
自有资金	1259.1 万欧元
引资	2937.8 万欧元
投资方式	贷款
项目期限	7 年
还款方式	与银行协商
补充信息	
	该项目将视市场销售情况逐步实施

8、在斯韦特洛戈尔斯克市建设海滩温泉项目

地址	. , , .,12
电话	
法律组织形式	有限公司
项目介绍	
项目目标	在斯韦特洛戈尔斯克市建 14219 平方米的海滩温泉
项目保证	有保证
市场需求介绍	增强加里宁格勒州在俄罗斯旅游市场体系中的综合性服务并发展未来国际旅游合作
项目准备及评估	项目建筑设计
项目财务预算	
总投资，分项	12 亿卢布
自有资金	3 亿卢布
引资	9 亿卢布
投资方式	私人投资
项目期限	2009-2013 年
还款方式	根据银行协议
补充信息	

9、 158 房间的休闲综合体

地址	· , , , ,12
电话	
法律组织形式	有限公司
项目介绍	
项目标的	在斯韦特洛戈尔斯克市建设 158 房间约 9409 平方米的休闲综合体
项目保证	有保证
市场需求介绍	增强加里宁格勒州在俄罗斯旅游市场体系中的综合性服务并发展未来国际旅游合作
项目准备及评估	项目建筑设计
项目财务预算	
总投资，分项：	12 亿卢布
自有资金	3 亿卢布
引资	9 亿卢布
投资方式	私人投资
项目期限	20092012 年
还款方式	根据银行协议
补充信息	
客房-304 个，包括 168 个床位的平房，海滩别墅-136 个席位。总面积为 1 500 平方米的水疗中心。	

**10、 在疗养地建设 150 个房间的三星级休闲综合体
《斯韦特洛戈尔斯克-娱乐中心》**

地址	. , , 64
电话	
法律组织形式	
项目介绍	
项目标的	提供酒店服务，娱乐中心，露天泳池，会议厅，15 人的谈判间
项目保证	有保证
市场需求介绍	增强加里宁格勒州在俄罗斯旅游市场体系中的综合性服务并发展未来国际旅游合作
项目准备	项目建筑设计
项目财政预算	
总投资，分项：	4.3 亿卢布
自有资金	1.07 亿卢布
引资	3.23 亿卢布
投资方式	私有资金
项目期限	2009-2010 年
还款方式	根据银行协议

11、 建设生态保护旅游项目《鱒鱼塘》

地址	238590 . . . ,2
电话	+7(40155) 2-22-66
法律组织形式	市政教育
项目介绍	
项目标的	在皮奥涅尔斯基市纯净建设生态保护旅游项目《鱒鱼池》(为游客修复钓鱼基础设施)
项目保证	地形勘探,总规划
市场需求介绍	皮奥涅尔斯基市居民和旅游者
项目准备及评估	原始资料
项目财政预算	
总投资,分项	预计 3 亿卢布
自有资金	土地
引资	3 亿卢布
投资方式	私有资金
项目期限	3-4 年
还款方式	根据商定
补充信息	
e-mail: admpionersk@baltnet.ru	

12. 建设 80 个床位的夏季休闲场所

地址	. , ., 77 . 加里宁格勒州斯韦特洛戈尔斯克
电话	+7(40153) 333-00
法律组织形式	市政机关
项目介绍	
项目目标	在斯韦特洛戈尔斯克市建设 240 个床位的夏季休闲场所。
项目保证	有保证
市场需求介绍	增强加里宁州在俄罗斯旅游市场体系中的综合性服务并发展未来国际旅游合作
项目准备及评估	已有建筑设计
项目财政预算	
总投资，分项：	3.85 亿卢布
自有资金	9600 万卢布
引资	2.89 亿卢布
投资方式	私有资金
项目期限	2009-2010 年
还款方式	按照银行协议

13、在加里宁格勒州波罗的海市建设 250 床位的酒店娱乐综合体

地址	238520, , , 39-
电话	+7(4012)303448
法律组织形式	有限公司
项目介绍	
项目目标	该项目的目的市在波罗的海市海边建设娱乐综合体。项目发起人计划在 6 公顷土地上建造具有优势的《波罗的海海滨》娱乐综合体。
项目保证	有保证
市场需求介绍	俄罗斯及外国度假者
项目准备及评估	
项目财政预算	
总投资，分项：	3.0957 亿卢布
自有资金	7500 万卢布
引资	2.3457 亿卢布
投资方式	合资
项目期限	3 年

14、在格瓦尔杰伊斯克市建设生产-仓储综合体

地址	238210, , . , . , .3, 129090, ,
电话	/ +7(495) 411-88-36;
法律组织形式	有限公司
项目介绍	
项目目标	建设生产-仓储综合体，在此基础上企业生产电脑部件和研制程序保障。
项目保证	有保证
市场需求介绍	俄罗斯联邦
项目准备及评估	已制定商务计划方案，具有设计文件，正在建设
项目财政预算	
总金额，分项：	2.2881 亿卢布
自有资金	857 万卢布
引资	2.2024 亿卢布
投资方式	
项目期限	一年半
还款方式	

卡雷利亚共和国

1、生产现代生态安全保温材料

项目建设单位情况	
联系地址	1、186225，卡雷利亚共和国康多波加市工厂街 2A 号； 2、197198，圣彼得堡市亚布洛奇科沃街 12 号 402 室
联系电话	项目经理：维丘让尼·安德烈·尼科诺罗维奇 +7 (812) 4497794， +7 (911) 9208175
建设单位	“金刚石”有限责任公司 总经理：莫克列佐夫·弗拉基米尔·安娜托里耶维奇
项目简介	
建设目的	组织生产各种密度的现代环保防火保温材料；主要原料为玄武岩（石棉），质量和性能符合 ROCKWOOL, PAROC 公司产品要求；年产量 4 万吨（40 万立方米）。 项目用于生产高质量的隔热、声材料的表层，替代相应的进口材料；
原料保障	原料产地位于建设项目 10-30 公里内
项目进展	项目不动产所有权手续已办妥；建设用地批准程序接近尾声；已与欧洲生产线供货商签订设备合同；与设计单位签订了初步合同；商务运作方案已经制定；
项目财务评估	
项目总投资	15 亿卢布（4000-4500 万欧元）
自筹资金	
吸引投资	80-100%
投资方式	
建设年限	46-50 个月
投资回收方式	销售产品收入

补充信息

- 1、项目占地 14 公顷，通过电缆与 1.6 公里之外的水电站连接，自备 2 个变电所，功率为 5.3 兆瓦，可扩容至 15 兆瓦；
- 2、有铁路专用线（290-400 米）
- 3、可同时组织生产和运输建筑用砂石；
- 4、可接通生产用天然气；
- 5、与俄联邦西北联邦区各联邦主体和芬兰毗邻，该区域没有类似的生产项目

2、建立住宅建设的物质技术保障基地项目(年住宅建筑面积 5-6 万 m²)

项目建设单位情况	
联系地址	俄罗斯，185005，卡雷利亚共和国彼得扎沃茨克市奥涅河岸舰队 1 号
联系电话	+8 (921) 0135-459
建设单位	“阿斯塔尔生产”有限责任公司
项目简介	
建设目的	满足消费者对个性化现代生态木结构住房的需求；组建高科技优势企业，生产木质结构住房--终端产品，保障生态安全；
原料保障	实施上述项目年需要木材 12 万立方米
消费市场情况	现代少层木质结构住宅针对特定的消费群体，主要为大型公司、金融工业集团、国家单位；
项目进展	已制订商务计划书
项目财务评估	
项目总投资	2500 万欧元
自筹资金	“阿斯塔尔生产”有限责任公司投资 350 万欧元
吸引投资	2030 万欧元
投资方式	借债年限不少于 8 年，利率 12%，利息和第一年本金可延期支付
实施年限	不少于 8 年
投资回收方式	按季偿还债务和利息
补充信息	
项目负责人	费拉托夫·阿尔谢尼·维克托罗维奇
联系电话	+7 (912) 013-54-59

堪察加边疆区

1.马尔金矿区休闲区服务性建筑设施

项目组织者或投资方的相关信息	
地址	俄罗斯堪察加边疆区叶里佐沃市地球物理路 3 号
电话	+7 (4152)411-728
传真	+7 (4152)411-714
电子邮件	malmin94.@rambler.ru
单位性质	地质勘探 ;对矿藏进行地球物理和地球化学方面的研究工作 ; 组建旅游服务综合体
单位名称	阿科瓦里乌斯有限公司
主要股东	地区地质公司、马尔金斯科耶公司、叶里佐沃区发展基金会、堪察加-阿尔科公司
领导人	卡拉达耶夫·谢尔盖·米哈伊洛维奇
工作人员数量	25 人
主要产品	马尔金矿区产矿泉水、温泉水、淡水、伴生碳酸气
主要用户	马尔金斯科耶公司、堪察加啤酒厂、堪察加水业公司、堪察加矿泉水公司、 - 航空企业、堪察加空中导航中心分部等
项目简介	
项目的商业目的	在马尔金矿区恢复和保持生态平衡 ,减少对自然环境的人为压力 , 促进半岛旅游事业的发展。
经济活动的形式	组织综合性旅游服务
当地简况	当地交通便利 , 长达 126 公里的彼得罗巴夫斯克-堪察加斯基-米尔科沃公路连接堪察加边疆区的主要居民点。马尔金矿区属温和性大陆性气候 , 东部山脉阻挡了太平洋气旋的影响 , 中部山脉则阻挡了鄂霍次克海的气旋的影响。
拟生产的产品	年接待能力 (按满员系数的 0.8 计算) 67600 人次。总

	建筑面积 4340 平方米，含行政管理楼、小型游泳池、餐厅、舞厅、运动场、儿童游乐场、停车场。
项目准备和评审进度	该项目已完成所有的必要的手续，包括社会听证会；正在进行工程设计
项目所需资金	
项目总金额	1.68 亿卢布 建筑工程-1.2994 亿卢布 装修-662 万卢布 设备-1800 万卢布 其他费用-1344 万卢布
私人投资	800 万卢布
拟吸引投资	1.6 亿卢布
项目效益的主要数据	
项目期	建设期-3.5 年；使用期-22 年
投资回收期	7.5 年
项目盈利率	1,023
盈利率内部定额(IRR)	0,1
投资返还形式	货币形式

2.利用上巴拉顿斯克热水矿资源为叶里佐沃区提供地热热能

项目组织者或投资方的相关信息	
地址	俄罗斯堪察加边疆区彼得罗巴夫斯克-堪察加斯基市卡拉廖夫院士路 60 号
电话	+7 (4152) 41-97-83
传真	+7 (4152) 41-97-00
电子邮件	geotherm@geoenergy.ru
单位名称	德维乌克公司旗下的地热公司
主要股东	俄联邦国有资产署-12.96% 堪察加边疆区国有资产管理委员会-7.2% 其他法人-8.23% 俄罗斯统一电力公司-71.61%
领导人	德维乌克公司总经理杜布诺夫·奥列格·马尔克维奇
工作人员数量	288 人
主要产品	-建设和经营地热站 -生产并销售电力
主要用户	叶利佐沃区各类公共事业及生活服务企业和农业企业，以及杰尔马尔居民点和巴拉顿克居民点的居民
项目简介	
项目商业目的	利用上巴拉顿克地下热水矿资源为叶利佐沃区提供地热热能 组建唯一的热能传输公司，负责传输热能、以地热综合体的形式采集叶利佐沃市的热泉
当地简况	叶利佐沃市区居民、尼古拉农村居民区和火山市区居民
项目原料（物质材料）的保障	进口
拟生产的产品	年功率-25.9 万千兆卡热能
消费者	叶利佐沃区居民为最终消费者
项目准备和评	-远程电网设计公司提供的商业计划

审进度	-尚无国家和其他审评
项目所需资金	
总金额	1.8 亿卢布
拟吸引投资	1.8 亿卢布
项目效益的主要数据	
项目建设期	36 个月
投资回收期	8 年
盈利率内部定 额(IRR)	5,48 %
投资返还形式	货币形式、按份额提成
补充信息	-贷款融资 -为减少风险，可提供维尔赫聂-巴拉顿克地热水矿资源 使用权许可

3.采用网箱方式对堪察加蟹进行再生产和贮存的浮动综合体

项目组织者或投资方的相关信息	
地址	俄罗斯堪察加边疆区彼得罗巴夫斯克-堪察加斯基市滨海路 96 号
电话	+7 (4152) 468819
传真	+7 (4152) 467651
电子邮件	tral@mail.kamchatka.ru
单位名称	巴西菲克渔业合作社
主要股东	阿瓦琴拖网公司和企业员工是巴西菲克渔业合作社的成员。
领导人	合作社主席罗佳京·根纳季·维克多洛维奇
工作人员数量	25 人
主要产品	堪察加蟹蟹种、活蟹
主要用户	蟹种销往堪察加边疆区 活蟹销往俄罗斯市场并出口
项目简介	
项目商业目的	对堪察加蟹进行人工再生产，目的在于最大限度保持堪察加东西两岸螃蟹种群的稳定状态。 建设浮动式综合体，用网箱方式对堪察加蟹进行再生产和贮存。
经济活动形式	以农业生产方式对鱼类和水生物资源进行再生产
当地简况	在堪察加西岸和彼得罗夫斯克-可曼得罗斯克岸(阿瓦琴海湾)安置浮动材料。 在浮动综合体内养殖糕蟹。在养殖期里浮动综合体位于维留琴海湾。海水符合再生产的要求。 在生产者的居住地出售糕蟹。
项目原料(物质材料)的保障	浮动试验综合体生产面积达 500 平方米。 在上述面积内雌蟹需要数量为 10-20 只。 拥有自有活蟹贮存配额。

拟生产的产品	在一个综合体内生产规模：30万只糕蟹，活蟹贮存量为1万只/年。
消费者市场	对产品再生产（蟹籽）感兴趣的单位： -国家渔业委员会； -堪察加边疆区政府； 活蟹消费者：餐饮业 -俄罗斯 -出口
项目准备和评审进度	项目处于研究阶段。 1.2007年9月27日与全俄海洋渔业与海洋学（科学）研究所签订了第67号合同，制定堪察加蟹人工再生产、贮存养殖综合体设计的技术任务。 2.获得了技术任务的设计，正在对项目详细研究并收集购买设备的补充材料。
项目所需资金	
总金额	试验项目-7百万卢布 工业化生产项目-5500万卢布
私人投资	5百万卢布
拟吸引投资	5000万卢布
项目效益的主要数据	
项目建设期	1.详细研究和协调项目； 2.购买并重新安装浮动装备； 3. 购买并安装螃蟹再生产和贮藏的专用设备以及实验室设备配件； 4.综合性经营开支。
投资回收期	1- 1.5年
项目盈利率	堪察加蟹再生产时间为3-5年
投资返还形式	出售堪察加蟹蟹种

4.堪察加边疆区的海产品开发

项目组织者或投资方的相关信息	
地址	俄罗斯堪察加边疆区彼得罗夫斯克-堪察加斯基市滨海路 96 号
电话	+7 (4152) 468819
传真	+7 (4152) 467651
电子邮件	tral@mail.kamchatka.ru
单位名称	巴西菲克市场渔业合作社
主要股东	阿瓦恰特拉尔企业员工
领导人	渔业合作社主席罗卡津·根纳季·维克多洛维奇
工作人员数量	75 人
主要产品	渔产品和各种海产品（藻类、软体动物、鱼类、棘皮动物）
主要消费者	俄罗斯国内市场，并向独联体、日本、韩国、中国出口
项目简介	
项目的商业目的	<p>1.海产品养殖：</p> <p>藻类-海带；</p> <p>软体动物-贻贝、扇贝；</p> <p>棘皮动物-海刺猬等；</p> <p>繁殖鳕鱼、虹鳟鱼；</p> <p>2. 海产品加工</p> <p>鱼加工-鳕鱼、鲑鱼（虹鳟鱼）；</p> <p>藻类加工-海带等；</p> <p>软体动物-贻贝、扇贝；</p> <p>3.太平洋鲑鱼的再生产</p> <p>恢复自然产卵场和在维留恰河安置封闭式孵化装置的方式</p>
当地简况	海洋养殖场位于阿瓦恰海湾，距彼得罗夫斯克-堪察加斯基市以南 45 公里处的维留琴海湾，总面积为 20 平方公里

项目原料（物质材料）的保障	租赁总面积为 20 平方公里的海洋养殖场 ,确保每年养殖的海产品产量：贝类 250 吨；藻类 500 吨；鳕鱼、虹鳟鱼 200 吨；海刺猬 50 吨。
拟生产的产品	<p>1. 藻类 将藻类海产品制成可食用产品： 天然的、冷冻的、切成丝的、烘干的、凝胶状的（做成熟食、罐头） 调味品（像碘盐一样） 做成医学标本、化妆品（脂膏、软膏、香波）；动物饲料；生物肥料；</p> <p>2.软体动物 贻贝-可食用产品：活的带壳贻贝，煮后速冻贻贝肉，罐头贻贝，腌制贻贝，生产医学标本的原料；动物和鸡的饲料。</p> <p>3. 海刺猬 可食用产品：冷冻、腌渍鱼子酱；饲料产品；动物和鸡的饲料；肥料</p> <p>4.鱼 速冻、冷冻鳕鱼、鲑鱼等可食用产品</p>
消费市场	<p>堪察加是捕捞和加工鱼和海产品前景广阔的地区。 国内外市场绿色海产品的需求日益增强。 边疆区内；俄罗斯境内；向独联体国家出口；向独联体以外国家出口。</p>
项目准备和评审进度	<p>1.筹划组织藻类、海洋软体动物和鱼类等海产品工业化养殖的科研生产规划。</p> <p>2.堪察加海洋科学研究所的专家对相关水域状况进行科学调查研究工作。已获得《对维留琴海湾建立海产品养殖的渔业生物论证》。</p> <p>3.为海产品养殖场拨出专用水域（20 平方公里）以及为建立岸上基地均符合现行合同。</p> <p>4.研制养殖海产品装置，并取得积极的效果。</p> <p>5.配备 2 艘捕捞小艇。</p>

	6.在彼得罗夫斯克-堪察加斯基市租赁了加工海产品车间。
项目所需资金	
项目总金额	1.3 亿卢布
个人投资	3000 万卢布
拟吸引投资	1 亿卢布
项目效益的主要数据	
项目建设期	3-4 年
投资回收期	海产品养殖和鲑鱼再生产需 4-7 年
盈利率内部定 额(IRR)	80.4%
投资返还形式	货币形式
补充信息	<p>投资形式：国家投资与私人投资相结合</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 购买繁殖水生物体专用水生物技术设备 2. 购买水生物技术设备所用的浮动工具 3. 修建准备养殖材料的场地，购买和饲养种植材料、岸上基地初步加工设备 4. 修建场地，购买海产品深加工技术设备 5. 进行市场调查，做广告

5.堪察加边疆区俄罗斯海湾天然饮用水

项目组织者或投资方的相关信息	
地址	683000 俄罗斯堪察加边疆区彼得罗夫斯克-堪察加斯基市列宁大街 38 号 214 室
电话	+7 (4152) 42-35-91
传真	+7 (4152) 42-35-91
电子邮件	russkaya_voda@mail.iks.ru
企业名称	俄罗斯之水
组织形式	有限责任公司
主要股东	自然人
领导人	格尔布诺夫·亚历山大·叶夫根尼耶维奇
主要产品	饮用水
主要消费者	东南亚国家
项目简介	
项目商业目的	<p>生产和销售位于俄罗斯海湾地下淡水矿清洁可饮用水，每年 300 万吨。</p> <p>项目分为两个阶段。第一阶段：对矿泉水矿藏进行补充勘察，钻孔，修建引水管线和栈桥，用排水量 10 万吨级的船舶装运地下淡水。</p> <p>第二阶段：修建年灌装 3500 万瓶的水厂</p>
当地简况	<p>该矿泉水矿位于堪察加半岛东岸俄罗斯海湾 100 公里处、彼得罗夫斯克-堪察加斯基港以南的深海底。引水管线地处南堪察加自然公园的边缘，远离居民点和工业项目。该矿盛产高品质地下可饮用淡水，大型船只可直接从产地装卸。俄罗斯海湾航道深达 26 米，可供排水量 10 万吨级的船舶装卸货物。</p>
项目原料（物质材料）的保障	俄罗斯海湾地下淡水矿可开采量为 10 万立方米/昼夜

拟生产的产品	俄罗斯海湾的地下淡水矿每年可生产和销售清洁饮用地下淡水 300 万吨 -用供排水量 10 万吨级的船舶装载； -灌装量为 3500 万瓶/年
项目准备和评审进度	2004 年堪察加农业工业设计公司设计了流量为每昼夜 1 万立方米的引水管线。获得了伴生水和后续开采地质研究许可证期限 25 年。 已编制对泉水矿的地质研究设计方案。已钻了 5 处泉孔。正在研究修建栈桥方案。 获得了符合饮用水和国际标准的水样分析。 该矿泉水受俄联邦自然资源部保护矿藏国家委员会的保护。
项目所需资金	
总金额	6.57 亿卢布。其中： 2.65 亿卢布-修建俄罗斯海湾生活饮用水输水管道，包括购买相关的服务技术。 3.92 亿卢布设计和修建栈桥。
拟吸引投资	6.57 亿卢布
项目效益的主要数据	
项目建设期	3 年
投资回收期	2 年
投资返回形式	根据投资协议
补充信息	http://www.aquarus.ru/ 企业愿将实业的一部分向投资方出售。

6.综合开发彼得罗夫斯克-堪察加斯基市休闲区，创建世界级全年适用的旅游中心

项目组织者或投资方的相关信息	
单位名称	彼得罗夫斯克-堪察加斯基市政府
地址	彼得罗夫斯克-堪察加斯基市列宁大街 14 号
电话	+7(4152) 235000
传真	+7(4152) 235100
电子邮件	tourism@petropavlovsk.kamchatka.ru
领导人	彼得罗夫斯克-堪察加斯基市长 斯科沃尔措夫·弗拉基斯拉夫·瓦西里耶维奇
项目简介	
项目商业目的	<p>综合开发休闲区，建立世界级全年适用的旅游中心</p> <p>1.“古特哈之地”大型公园</p> <p>地点：该市北部的小山雀湖森林公园</p> <p>优势与限制：周围自然环境风景如画（有众多湖泊、火山和森林）；地势平坦；对经营大型商业项目有很大的可能性；交通便利；毗邻阔里阿火山、阿瓦琴火山和阔杰尔火山。</p> <p>面积：3620 公顷</p> <p>开发理念：家庭休闲中心，提供娱乐及增长知识的广泛性（游猎公园、民俗公园、科学惊险中心、危险和噪声较小的运动项目）。游猎公园专门划定一个区域，将各种动物分别关在几个地段。游客在导游的带领下称大客车沿专门路线在该区域内观光。</p> <p>建议也设立一些可徒步的观光线路。此外，游猎公园还包含一系列增长知识的项目和娱乐项目，以及对儿童寓教于乐的项目。民俗综合体（民俗公园）分为三个部分，主要反映当地各民族（伊捷尔缅族、埃文族、科里亚克族和楚奇族）文化、开发堪察加的历史以及苏联时期的历史。游客在每一部分可了解当地各民族相关时期的历史、文化和日常生活，观赏民俗歌舞表演，学习</p>

民族舞蹈和手工艺活，感受远古民族的宗教仪式，了解传统和民族厨艺歌舞，参与传统经济活动，参观相关展品，购买纪念品。

综合体内优先民族节庆活动（如楚奇族节日）。民俗综合体内设有专门区域，如伊捷尔缅族村、埃文族圆锥形丘姆帐篷、科里亚克族圆形尖顶棚屋和土房、楚奇族圆形尖顶棚屋。

在科学惊险中心里提供火山模型，使游客可看到火山喷发、海啸，感受地震。该中心经营的项目使用独一无二的设备，模拟演示火山喷发过程（中心配备的玄武岩喷发模拟装置世界独一无二，由堪察加的科学家研制）。该装置高 18 米，使用模拟岩浆的液体。

在各主体公园内拟建一些三星级、四星级酒店。主要理念是与自然环境和谐，主题突出。

此外，在一些地方将修建运动休闲区，骑马散步路段，狗和驯鹿拉雪橇路段，滑雪路段，夏季可骑自行车等。

2.“彼得罗夫山岗”山地滑雪综合体

地点：市中心彼得罗夫山岗山地森林公园

优势与限制：位于市中心；风景如画，山岗周围地区与阿瓦琴海湾落差达几百米；山地起伏最高达 440 米；有多处矿泉水泉眼；适宜的旋风有益山地滑雪运动。

占地面积：1360 公顷

理念：建立全年适用的综合体，冬季用作现代化山地滑雪中心（山地滑雪、雪地滑板、雪橇速降、雪橇等），而其他时间则作为多功能极限运动中心（旱冰高速下滑等）。

除现代化标准运动升降装置外，还将安装自动扶梯，以便全年供各种游客参观使用。在彼得罗夫山岗不同高度和方向修建安装有电子导游和望远镜的观光台。在位于市中心山岗处修建数个观光台，可从高处观赏彼得罗夫斯克-堪察加斯基市各区和其周围地区，包括五个临近的火山（阔里阿火山、阿瓦琴火山、阔杰尔火山、维留

	<p>琴火山和穆特诺火山)。</p> <p>3.“三兄弟”水上中心</p> <p>地点：该市南部“三兄弟”区和潮湖</p> <p>优势与限制：拥有大型湖泊；阿瓦琴海湾和阿瓦琴湾交界处地区；自然环境如画（太平洋、众多火山、湖泊、“三兄弟”自然纪念碑、彼得罗夫斯克-堪察加斯基大海门户、阿瓦琴海湾）；</p> <p>占地面积：约 2160 公顷</p> <p>理念：建立矿泉浴疗综合体和水上运动休息中心。普遍增进健康计划、利用堪察加地区矿泉资源，以及北方各民族治疗方法的科研实习医院是矿泉浴疗综合体的核心。建议修建各级矿泉治疗综合体，包括膳宿旅馆、SPA 酒店、SPA 中心、浴室、热水游泳池等。</p> <p>在中心内将修建数栋高级别墅。这些建筑的存在要正面反映周围区域的形象。</p> <p>水上中心依照发展理念兴建。旁边将修建水上运动综合体，并将修建海上运动码头、舢板码头和海滨浴场基础设施。</p> <p>堪察加垂钓中心将是著名的和原型式项目。</p> <p>海狗表演、商贸娱乐中心、数条山地滑雪道、小型高尔夫场、散步和自行车道将成为补充元素。</p>
经济活动种类	旅游服务综合体组织
当地简况	<p>彼得罗夫斯克-堪察加斯基市是地区旅游系统的关键一环。</p> <p>首府的外貌在一定程度上决定了游客对堪察加的整体印象。游客所期待的正是设备最大程度的完善和更多的游乐和增长知识的可能性，即发达的旅游基础设施。</p> <p>该市是交通中心，可通达几乎所有旅游景点。这一自然状况在可预见的未来是不变的。现在无公路和铁路通往半岛。运送游客的唯一途径是航空和海运。但是在彼得罗夫斯克郊区拥有唯一的大型机场，而该市坐落在阿瓦琴海湾的岸边。因此，绝大多数游客只能乘飞机短</p>

期访问本市，而对乘游船访问该地区是不能的。

该市拥有大规模组织游客休息的自然条件。该市本身或周围地区提供了堪察加各种形式的名胜（火山、热泉、太平洋、世界第二大海湾、众多湖泊、狩猎和垂钓地、攀岩的悬崖等）。很难找到在狭小地区拥有这样各种自然景象的集合地。

同时，彼得罗夫斯克-堪察加斯基市是拥有较发达的基础设施的居民点，它从本质上减轻了新的建设负担，使其费用较低，并可建设周期更短。

本市拥有本地区主要旅行社，因此在本市的游客可更轻松获得参观堪察加其他地区的服

务。堪察加 55%的居民，包括较熟练得干部居住在彼得罗夫斯克-堪察加斯基市。此外，这里拥有该地区所有主要教育机构。干部问题通常是快速发展旅游业的主要障碍之一，因此这种当地政府显而易见的优势是十分重要的。

彼得罗夫斯克-堪察加斯基市堪察加地区的历史文化中心。这里有主要的历史纪念碑、博物馆、话剧剧场等。

该市也是堪察加的科学中心，这使其成为吸引商务游客的地方，同时也是发展该地区新型旅游理念和设计的源泉地。在此需首先提及的是独一无二的俄罗斯科学院火山研究所。

彼得罗夫斯克-堪察加斯基市的上述特性提供了在其不断发展中对堪察加其他城镇产生积极的影响的保障，即城镇的较高效益得以确保。规模旅游只有在强大的和舒适的“基地”形成的情况下才有可能出现，从这些“基地”游客将远赴堪察加更遥远的角落，将可能用更多的时间近距离体验当地的生活。免去昂贵的国内航飞行的、名副其实的休息的可能性是大规模旅游的重要时机。

综上所述，只有彼得罗夫斯克-堪察加斯基市能够扮演堪察加地区旅游行业核心和引擎的角色。

此外，只有在彼得罗夫斯克-堪察加斯基市有必要建

	<p>设需要大量投资的、具有基础设施性的和系统性项目。在堪察加其他大部分地区则修建占地面积不大的项目既可。</p> <p>在彼得罗夫斯克-堪察加斯基市界内存在大量尚未开发的地段，面积达数千公顷。这些地方可经营任何旅游项目。上世纪末得益于该市面积的实际扩大，这种局势就已形成。结果，彼得罗夫斯克-堪察加斯基市超过360平方公里，约是莫斯科市面积的1/3。而两市居民数量则相差50倍！</p> <p>应当指出的是，彼得罗夫斯克-堪察加斯基市所辖地区不是保护区，因此这里可以进行大规模建设活动。这一时机对堪察加十分重要。堪察加30%的地区处于自然公园、禁猎区等区域内。一些知名度较高的地方（如间歇喷泉谷地）已经将游客的数量控制在许可的范围内。而在彼得罗夫斯克-堪察加斯基市和其近郊则不存在这个问题。</p> <p>彼得罗夫斯克-堪察加斯基市在吸引投资方面与该地区的其他城镇不同。市政府与著名的国际金融机构，如欧洲复兴开发银行和国际金融公司合作十分成功。大型私营机构也对市政项目表现出兴趣。这些形象和经验使该市发展旅游基础设施方面的引资工作卓有成效。</p>
拟生产的产品	<ol style="list-style-type: none"> 1.“古特哈之地”大型公园 建筑面积-13.2万平方米，可接待3800人 2.“彼得罗夫斯克山岗”山地滑雪综合体 建筑面积-5.05万平方米，可接待950人，23条滑雪滑道，20部升降机，5条速降雪橇滑道，1部上下山用的索道。 3.“三兄弟”水上中心 建筑面积-9.85万平方米，可接待2200人
消费者市场	<ol style="list-style-type: none"> 1.不同年龄和富裕程度的游客青睐科学知识游和生态游。 2.体育旅游和探险旅游爱好者，以及商务游。 3.富裕程度不同的游客青睐运动娱乐性的健康休闲。
项目准备程度	各项目用地正处在办理手续、研制商业规划阶段，项目

	用地已列入该市总规划之中。
项目所需资金	
项目总金额	
-私人投资 -拟吸引投资	<p>1. “古特哈之地” 大型公园 预算资金-6.92 亿卢布 私人投资-2.391 亿卢布</p> <p>2. “彼得罗夫斯克山岗”山地滑雪综合体 预算资金-4.07 亿卢布 私人投资-1.907 亿卢布</p> <p>3. “三兄弟”水上中心 预算资金-1.71 亿卢布 私人投资-5.4 亿卢布</p>
项目效益的主要数据	
项目期	5 年
投资回收期	7 – 8 年
盈利率内部定 额(IRR)	<p>1.“古特哈之地” 大型公园 18</p> <p>2.“彼得罗夫斯克山岗”山地滑雪综合体 15.9</p> <p>3.“三兄弟”水上中心 16.6</p>
投资返还形式	财产
补充信息	地段分布图

卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国

1、 在普里厄尔布鲁士耶市发展« »疗养区

项目发起人--卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国经贸发展部	
地址	360028, . , . , 27,
电话	+7(8662) 40-20-38, +7(8662) 47-34-95
法律组织形式	卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国经贸发展部是共和国政府执行机构
项目介绍	
项目目标的	<p>本项目之目的，建设一座符合国际标准的为山地滑雪运动员提供优质服务的休闲娱乐综合体。</p> <p>该项目设想建设 2 个威尼斯船，6 条驾空滑车，1 条总容量为 1.95 万人/小时的钟摆索道。同时建设 17 条不同复杂程度的高山滑雪航线（2 条绿色，2 条兰色，9 条红色的，4 条黑色的线路），每小时容纳 2 495 人，总长度为 2495 公里。同时将建成酒店和 2970 床位的营地。该度假区将同时为 3960 游客服务（考虑到现有的酒店和营地）</p> <p>该项目还计划组织各种形式的户外活动，如滑雪，雪上摩托车，越野滑雪，雪道滑行和雪鞋行走。在夏天，可以组织峡谷行，体育划艇和独木舟漂流。还可以在山顶建天文观测和观景台。</p>
项目保证	在卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国地域内拥有所有资源。
市场需求介绍	<p>5 种潜在市场需求：</p> <p>1、 每年来高加索矿泉水度假总人数为 250 万人，即平均每天 6944 人。其中 20% 的游客，即日均 1389 人参观旅游。</p> <p>2、 在滑雪季节，每天约有 1050 名高山滑雪者。</p>

	<p>3. 每天约 2450 人开始高山滑雪运动</p> <p>4. 运动员。举行比赛成为顾客的活动之一。</p> <p>5. 其他：</p> <ul style="list-style-type: none"> - 厄尔布鲁士是最受欢迎的度假目的地之一。许多旅游者。 - 登山人员。 - 山区咖啡馆，旅馆的工作人员。
项目准备及评估	有总体规划。
项目财政预算	
总金额，分项：	107.9 亿卢布
自有资金	27.9 亿卢布
引资	80 亿卢布
投资形式	可洽商各种建议
项目期限	120 个月
还款方式	与投资方协商
补充信息	
实现项目的积极指标	<p>贴现率 4%</p> <p>投资回收期 205 个月。</p> <p>优惠投资回收期，264 个月。</p> <p>净现值，8.539 亿卢布。</p> <p>盈利指数 1.13</p> <p>平均收益率，7.41%</p> <p>内部收益率，5.06%</p> <p>改进内部收益率 MIRR – 4.5%</p>

2、普里厄尔布鲁士耶 () 发展« »疗养区

项目发起人企业信息	
地址	360028, . , . , 27,
电话	+7(8662) 40-20-38, +7(8662) 47-34-95
法律组织形式	卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国经贸发展部是共和国政府执行机构
项目介绍	
项目目标的	<p>本项目建议在厄尔布鲁士山附近开发« »高山滑雪运动休闲场所。</p> <p>该项目设想建设 1 个威尼斯船, 5 条驾空滑车, 1 条总容量为 1.35 万人/小时的钟摆索道。同时建设 15 条不同复杂程度的高山滑雪航线 (2 条绿色, 6 条兰色, 6 条红色的, 1 条黑色的线路), 每小时容纳 2 777 人, 总长度为 2321 公里。同时将建成酒店和 3375 床位的营地。</p> <p>实现上述方案可以在同时为 4500 人提供服务。</p> <p>近年, 来普里厄尔布鲁士耶地区旅游的积极势头, 证明滑雪胜地 项目第一年有可能达到负荷量的 80%。</p> <p>该项目还计划组织各种形式的休闲活动, 如滑雪, 雪上摩托车, 越野滑雪, 雪道滑行和雪鞋行走。在夏天, 组织夏季雪橇, 以及娱乐攀岩。</p>
项目保证	在卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国地域内拥有所有资源。
市场需求介绍	<p>5 项潜在优势:</p> <p>1. 每年来高加索矿泉水度假总人数为 250 万人, 即平均每天 6944 人。其中 20% 的游客, 即日均 1389 人参观旅游。</p> <p>2 在滑雪季节, 每天约有 1050 名高山滑雪者。</p>

	<p>3 每天约 2450 人开始高山滑雪运动</p> <p>4 运动员。举行比赛成为顾客的活动之一。</p> <p>5. 其他：</p> <ul style="list-style-type: none"> - 厄尔布鲁士是最受欢迎的度假目的地之一。许多旅游者。 - 登山人员。 - 山区咖啡馆，旅馆的工作人员。
项目准备及评估	有总体规划。
项目财政预算	
总金额，分项：	92.62 亿卢布
自有资金	22.62 亿卢布
引资	70 亿卢布
投资形式	可洽商各种形式
项目期限	120 个月
还款方式	与投资方协商的方式
补充信息	
实现项目的优势 指标	<p>贴现率 4%</p> <p>投资回收期 194 个月。</p> <p>优惠投资回收期，240 个月。</p> <p>净现值，14 亿卢布。</p> <p>盈利指数 1.29</p> <p>平均收益率，8.75%</p> <p>内部收益率，6.05%</p> <p>改进内部收益率 MIRR - 5271</p>

3、普里厄尔布鲁士耶发展« » 疗养区

项目发起人企业信息	
地址	360028, . , . , 27,
电话	+7(8662) 40-20-38, +7(8662) 47-34-95
法律组织形式	卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国经贸发展部是共和国政府执行机构
项目介绍	
项目目标的	<p>本项目建议在厄尔布鲁士山附近开发现代高山滑雪运动综合体，为高山滑雪运动者提供优质服务。</p> <p>该项目设想建设 4 个威尼斯船，1 条驾空滑车，2 条总容量为 1.34 万人/小时的钟摆索道。同时建设 11 条不同复杂程度的高山滑雪航线（2 条绿色，7 条兰色，2 条红色的线路），每小时容纳 2 725 人,总长度为 2414 公里。同时将建成酒店和 240 床位的营地。同时为 4320 游客提供住宿服务。（考虑到现有的酒店和营地）</p> <p>在修建索道时可修通向 冰窟的滑道。在这一地区计划组织各种形式的活动，如滑雪，自由滑雪。在夏季，可以举办康乐登山。</p>
项目保证	在卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国地域内拥有所有资源。
市场需求介绍	<p>5 项潜在优势：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、 每年来高加索矿泉水度假总人数为 250 万人，即平均每天 6944 人。其中 20% 的游客，即日均 1389 人参观旅游。 2 在滑雪季节，每天约有 1050 名高山滑雪者 3 每天约 2450 人开始高山滑雪运动 4 运动员。举行比赛成为顾客的活动之一。 <ul style="list-style-type: none"> - 厄尔布鲁士是最受欢迎的度假目的地之一。许多旅游者。 - 登山人员。 - 山区咖啡馆，旅馆的工作人员。

项目准备及评估	有总体规划
项目财政预算	
总金额，分项：	98.14 亿卢布
自有资金	18.14 亿卢布
引资	80 亿卢布
投资方法	可洽商各种形式
项目期限	120 个月
还款方式	根据与投资方商谈的条款
补充信息	
实现项目的积极因素	贴现率 4% 投资回收期 198 个月。 优惠投资回收期，254 个月。 净现值，1 亿卢布。 盈利指数 1.21 平均收益率，8.36% 内部收益率，9.44% 改进内部收益率 MIRR – 4.72%

4、普里厄尔布鲁士耶发展« » 疗养区

项目发起人企业信息	
地址	360028, . , . , 27,
电话	+7(8662) 40-20-38, +7(8662) 47-34-95
法律组织形式	卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国经贸发展部是共和国政府执行机构
项目介绍	
项目目标的	<p>本项目建议在厄尔布鲁士山附近开发现代高山滑雪运动综合体，为高山滑雪运动者提供优质服务。</p> <p>该项目设想建设 4 个威尼斯船，5 条总容量为 2.06 万人/小时的架空滑车和钟摆索道。同时建设 19 条不同复杂程度的高山滑雪航线（1 条绿色，2 条兰色，11 条红色和 4 条黑色的线路），每小时容纳 3283 人，总长度为 35.0 公里。同时将建成 3951 床位的酒店和营地。同时为 5220 游客提供住宿服务。（考虑到现有的酒店和营地）</p> <p>在这一地区计划组织各种形式的活动，如滑雪，雪上摩托车，越野滑雪，管材，和雪鞋走，直升机滑雪还可以建一个场地，在夏季组织山地自行车、远足活动。</p>
项目保证	在卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国地域内拥有所有资源。
市场需求介绍	<p>5 项潜在优势：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 每年来高加索矿泉水度假总人数为 250 万人，即平均每天 6944 人。其中 20% 的游客，即日均 1389 人参观旅游。 2 在滑雪季节，每天约有 1050 名高山滑雪者 3 每天约 2450 人开始高山滑雪运动 4 运动员。举行比赛成为顾客的活动之一。

	<p>5 其他</p> <ul style="list-style-type: none"> - 厄尔布鲁士是最受欢迎的度假目的地之一。许多旅游者。 - 登山人员。 - 山区咖啡馆，旅馆的工作人员。
项目准备及评估	有总规划
项目财政预算	
总金额，分项：	120.18 亿卢布
自有资金	20.18 亿卢布
引资	100 亿卢布
投资形式	可洽商各种形式
项目期限	120 个月
还款方式	与投资方商谈
补充信息	
实现项目积极因素	<p>贴现率 4%</p> <p>投资回收期 205 个月。</p> <p>优惠投资回收期，253 个月。</p> <p>净现值，13.55 亿卢布。</p> <p>盈利指数 1.2</p> <p>平均收益率，7.94%</p> <p>内部收益率，5.52%</p> <p>改进内部收益率 MIRR – 4.74%</p>

5、建设« - »旅游娱乐综合体

项目发起人企业信息	
地址	360028, . , . , 27,
电话	+7(8662) 40-20-38, +7(8662) 47-34-95
法律组织形式	卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国经贸发展部是共和国政府执行机构
项目介绍	
项目目标的	<p>在厄尔布鲁士山东北坡建设« - »旅游娱乐综合体。</p> <p>在厄尔布鲁士山东北坡建设现代国际水平的旅游娱乐疗养地</p> <p>该综合体所具有的竞争优势：</p> <p>临近高加索温泉，距离 山 85 公里；</p> <p>可提供温泉疗养；</p> <p>可在 200 公里长的大斜坡区建多条高山滑雪道；</p> <p>冬季积雪时间长，(3500 高处常年积雪)。</p> <p>综合体项目一期选择了 7 处地块，总面积 700 公顷，可以接纳 10000 名滑雪者。计划建设 10000 个床位，17 条约 200 公里长的滑雪道。用预算资金可以建设公共基础设施。</p>
项目保证	在卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国地域内拥有所有资源。
市场需求介绍	<p>6 种潜在游客：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 每年来高加索矿泉水度假总人数为 250 万人，即平均每天 6944 人。其中 20% 的游客，即日均 1389 人参观旅游。 2 在滑雪季节，每天约有 1050 名高山滑雪者； 3 每天约 2450 人开始高山滑雪运动； 4 运动员。举行比赛成为顾客的活动之一。

	<p>5 游客需要利用矿泉疗养进行治疗和恢复</p> <p>6 其他</p> <ul style="list-style-type: none"> - 厄尔布鲁士是最受欢迎的度假目的地之一。许多旅游者。 - 登山人员。 - 山区咖啡馆，旅馆的工作人员。
项目准备及评估	有总规划
项目财政预算	
总金额，分项：	180 亿卢布
自有资金	无
引资	180 亿卢布
投资形式	可以提出各种建议
项目期限	60 个月
还款方式	与投资方商谈
补充信息	
积极因素	<p>投资回收期-81 个月</p> <p>该综合体年度总收入：5--7 亿卢布。</p> <p>盈利指数 1.2</p>

6、在纳尔奇克市建设新的国际机场

项目发起人企业信息	
地址	360028, . , . , 27,
电话	+7(8662) 40-20-38, +7(8662) 47-34-95
法律组织形式	卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国经贸发展部是共和国政府执行机构
项目介绍	
项目目标的	<p>主要目标是实现卡巴尔达尔卡尔共和国交通运输基础设施的现代化。以满足近东、西欧、独联体国家国际运输的需求，以及满足与俄国内其他地区航线的需要。此外，现有的机场只有一条起降跑道，没有开发前景。新航空站等级—IV 级（按照 1-85 标准），按照 标准，机场等级« »，（或按照 标准--«4 »）。总面积 254.39 公顷。</p> <p>项目分 2 期实现，一期建设起降跑道，机场建筑物；二期将起降跑道加长 500 米，增加航空港的容量达 500 旅客/小时</p>
项目保证	无需
市场需求介绍	考虑到纳尔奇克市机场设计主要服务对象是卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国和其他地区的居民。
项目准备及评估	有投资论证
项目财政评估	
总投资，分项：	64.122 亿卢布
自有资金	无
引资	64.122 亿卢布
投资形式	可洽商各种形式

项目期限	4 年
还款方式	与投资方商谈
补充信息	
实现项目的积极因素	贴现率 - 5.1%; 投资回收期 - 20 年; 净现值 - 1.501 亿卢布。; 盈利指数 PI - 1,21; 内部收益率 - 6.99%。

7、卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国河流潜在水电开发规划

项目发起人企业信息	
地址	360028, . , . , 27,
电话	+7(8662) 40-20-38, +7(8662) 47-34-95
法律组织形式	卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国经贸发展部是共和国政府执行机构
项目介绍	
项目目标	鉴于卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国境内拥有 , , , , 河流, 政府非常关注开发水力发电。根据对水域的勘探, 其水力发电的潜力估算为 190 亿千瓦时。在近些年完成的设计方案, 在该共和国可以建设近 50 个水力发电项目, 其发电能力在 1900-2800 兆瓦, 和 66-84 亿千瓦时。计划建设 17 个水力发电站, 总发电量为 267.4 兆瓦, 年发电量为 6. 887 亿千瓦时。
项目保证	卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国富有水资源, 可保证水电站的正常工作。
市场需求介绍	鉴于卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国生产的电能只占需求的 40%, 新建水电站的电力将供应本地区。
项目准备及评估	设计文件不全
项目财政预算	
总投资, 分项:	56.05 亿卢布
自有资金	无
引资	56.05 亿卢布
投资形式	可商洽各种建议
项目期限	16 年内
还款方式	与投资方协商; 投资回收期: 15-16 年

8、开发巴克桑河流域非金属有价矿物, 包括修建“士兵”车站至特尔

内奥兹的铁路

项目发起人企业信息	
地址	360028, . . . , 27,
电话	+7(8662) 40-20-38, +7(8662) 47-34-95
法律组织形式	卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国经贸发展部是共和国政府执行机构
项目介绍	
项目目标的	<p>项目建议建设 4 个大的建材生产企业如下：</p> <p>在特尔内奥兹市建设花岗岩碎石厂，年生产能力 600 万吨（需投资 3 亿卢布）；</p> <p>在特尔内奥兹市建设年产量 540 万吨的砾角石厂（投资 3 亿卢布）；</p> <p>在 镇建设年产 100 万吨的水泥厂（投资 27 亿卢布）；</p> <p>在普罗赫拉德内市建设年产 140 万吨石英石沙的建材厂（投资 1.5 亿卢布）。</p> <p>为保证非金属有价矿物的运输，建议建设“士兵”站至特尔内奥兹铁路。该项目总投资 73 亿卢布。</p>
项目保证	在特尔内奥兹市有原料矿区，可以保证原材料的供应。
市场需求介绍	产品将供应卡巴尔达-巴尔卡尔自治共和国和联邦南部地区的建筑商。
项目准备及评估	没有工厂的设计文件
项目财政预算	
总投资，分项：	107.5 亿卢布
自有资金	无
引资	107.5 亿卢布
投资形式	可商洽各种方案
项目期限	5 年
还款方式	与投资方商定；投资回收期 13 年

库尔斯克州

1.兴建蓄电池生产厂

业主信息	
地址	库尔斯克市列宁共青团大街 4 0 号 306026, . , . 40
电话	+7 (47122) 4-88-55 +7 (47122) 4-88-58
公司名称	库尔斯克蓄电池厂有限责任公司 « « » « »
项目描述	
商业目标	现代化生产，开发新型蓄电池，提高产能
资源保证	75%自产 20%俄罗斯采购 5%进口
需求市场描述	40%汽车制造厂 40%外部市场 20% 出口
到位情况	5%设备预付款
金融评价	
项目总价值	2600 万欧元
自有资金	780 万欧元
吸引投资	1820 万欧元
投资方式	贷款
项目实施时间	2010 年第一季度
投资回收方式	产品利润
补充信息	
联系人	: , 电话 : 007 (47122) 4-88-58

梁赞州

1. 建设« »物流园

有关企业（机构）信息 - 项目的发起人	
地址：	», 390044, . , . , .2, . 1
电话:	+7 (4912) 34-20-19; +7 (4912) 34-62-60
企业性质	有限责任公司
项目简介	
项目目的:	建设 « »物流园; 储存和转运莫斯科-萨马拉-南乌拉尔-中亚方向的货物
项目资源保障:	梁赞州提供建材保障，有发达的建筑业
消费市场：	中亚、乌拉尔、俄罗斯中部的货运企业
项目准备情况:	已拨出 27.4 公顷土地，产权明晰
项目金融评价	
项目总金额，其中	2 亿 640 万卢布
-自有资金：	40%
-拟吸引投资：	60%
投资模式：	直接投资，贷款
项目周期：	2009-2011 年
投资回报：	利润
补充信息：	
项目所在地：莫斯科-萨马拉-车里雅宾斯克的 M5 公路自莫斯科方向，梁赞市的入口处 项目包括建设 8 层储物空间的高度机械化的仓库。仓库总面积 11.9 万平方米。项目建设规划由英国 Knight Frank 设计。	

利佩茨克州

1. 兴建利佩茨克州年产 150 万吨水泥生产厂项目

业主信息	
地址	利佩茨克市第一五月路 55 号 398059, . . . , 55
电话	总机 +7 (4742) 22-18-55, 传真 +7(4742) 22-18-53
公司名称	利佩茨克抵押贷款集团股份公司 « »
项目描述	
商业目标	在利佩茨克州建水泥厂
原材料保证	自有矿开采石灰石、粘土，石灰石矿可供开采 100 年，石膏石由巴斯昆恰克和新莫斯克斯克市“基普斯 科纳乌夫”厂提供，铁矿渣等由新利佩茨克冶金联合企业提供
市场需求情况	销售基础区域离工厂 500 公里，中心区（莫斯科方向）及南中心区（利佩茨克、沃罗涅日和梁赞）在周边
进展情况	协商阶段
金融评价	
项目总额	120 亿卢布
-自有资金	45 亿卢布 4500 . . .
- 吸引投资	75 亿卢布
投资形式	年贷款 12.5% 及其他方式
完成期限	4 年 3 个月
还款形式	利息每季度支付，4 年等额还款
其他信息	
提供国家税收优惠支持，提供国家担保及利佩茨克州引资基金抵押	

2. 以再生资源生产瓦楞纸板的造纸厂建设

项目信息	
地址	利佩茨克州，丹科夫市，托尔斯泰街 36 号 399850, , . . . , .36
电话	+7(4742) 27-58-06, +7 (4742) 27-48-77
公司法定名称	卢斯普林科有限责任公司 « »
项目描述	
商业目标	建成利用二手原料年产瓦楞纸 18.25 万吨的工厂
原料保证	正与莫斯科和莫斯科州的一些废纸收集者谈判阶段
需求市场	俄罗斯
进展情况	奥地利 TVR Paperconsult 工程公司进行了项目可行性研究，得到了利佩茨克俄罗斯天然气工业银行的认可
金融评价	
项目总值	67.25439 亿卢布
-自有资金	13.4667 亿卢布
-吸引投资	33.61137 亿卢布
-贷款	20.17632 亿卢布
投资方式	协议
期限	2 年
投资还款方式	利润
补充信息	
提供国家税收优惠支持，提供国家担保及利佩茨克州引资基金抵押	

罗斯托夫州

建薄板玻璃生产厂

AGC Flat Glass (日本)- 项目发起者	
地址	105062 , 9 .1 105062 , 莫斯科市, 恰普雷金大街 9 号 , 1 排
电话	+7(495) 411-65-65 (俄罗斯代表处)
机构法律形式	-
项目介绍	
项目经营目的	建薄板玻璃生产厂
项目的原材料保证	最初需才外部进口。同时在本地区内寻找采石场
消费市场介绍	玻璃加工商; 建筑公司等
项目准备和鉴定程度	已签署天地租赁合同, 与« »; « »签署合同; 已从« » 取得技术条件许可
项目融资评估	
项目总价	投资额 2.4 亿美元
- 自有资金:	-
-所需投资	-
投资形式	-
项目规定 (实现) 期限	计划 2009 年初开工, 建厂需 2-2.5 年
投资返还形式	-

涅涅茨自治区

1.因迪加港口建设

地址	涅涅茨自治区政府办公厅， 166000， .20， 166000，俄罗斯，纳里扬马尔市，斯米多维奇 大街 20 号
电话	+7 (81853) 42113
机构法律形式	国有
项目介绍	
项目经营目的	在俄罗斯西北部建立新的多功能运输中心，缩短运输距离，降低货运费用，作为实施发挥北部海上通道全球化项目、保障俄罗斯在北极开发中利益的步骤之一。
项目资源保证	未对实施项目所必须的原材料进行评估
消费市场介绍	自治区内公司是货物运输服务的基本需求者
项目准备和鉴定程度	该项目尚未进行可行性研究
项目融资评估	
项目总价	投资额未确定
自有资金	
所需投资	
投资形式	可在联邦预算、联邦主体预算和私人投资者参与下实施项目
项目规定期限	未确定
返还投资形式	将靠货物运输服务和货物加工收费返还投资

2. 纳里扬马尔市商业港口改造

关于项目发起企业信息	
地址	涅涅茨自治区政府办公厅， 166000， .20， 166000，俄罗斯，纳里扬马尔市，斯米多维奇大街 20 号
电话	+7 (81853) 42113
机构-法律形式	国有
项目介绍	
项目经营目的	可增加海船货运量，能够减少货物压港，减少货 运费用，增加港口过货能力和货船周转量
项目原材料保证	未对实施项目所必须的原材料进行评估
消费市场介绍	自治区内石油公司、居民和预算机构是水上货运 服务的需求者
项目准备和鉴定程度	尚未进行经济技术论证
项目融资评估	
项目总价	10 亿卢布以上
自有资金	
所需投资	
投资形式	可在联邦预算、联邦主体预算和私人投资者参与 下实施项目
项目规定期限	未确定
投资返还形式	将靠货物运输服务和货物加工收费返还投资

萨哈林州

1. 改造南萨哈林斯克-奥哈公路

关于项目发起企业信息	
地址	<p>萨哈林州政府 693011, , . - , , , 39; 693011, 萨哈林州 南萨哈林斯克市, 共产主义大街 39 号; 萨哈林州政府交通司 693011, , . - , , , 39 693011, 萨哈林州 南萨哈林斯克市, 共产主义大街 39 号</p>
电话:	+7 (4242) 46-91-23
机构-法律形式	执法机构
项目介绍	
项目经营目的	<p>南萨哈林斯克-奥哈公路由南向北沿萨哈林岛东岸延伸，是萨哈林的公路交通动脉，加油重要的战略和国防意义。</p> <p>公路将萨哈林各区与州中心、南萨哈林斯克国际机场及主要的不冻港霍尔姆斯克和科尔萨科夫连接起来。公路全长 859 公里，其中 826 公里为地区级。现已建成 398 公里（占 46.3%），内 258 公里为沥青混凝土路面，139 公里为碎石路面。428 公里为土路。</p> <p>改造该公路能够保证南北交通不间断通过能力，将萨哈林北部、逐步和南部各地区贯通。与铁路配套能够保证对开发北部、逐步及大陆架资源提供基础设施支持。</p>

项目的原材料保证	已有全额保证
消费市场介绍	萨哈林州居民和企业
项目准备和鉴定程度	正在部分路段实施该项目。设计概算包括在项目中。 项目分成 44 个分项目,11 个工具俄罗斯联邦法律制定设计概算。16 个分项目设计概算正在研究中。
项目融资评估	
项目总价	22 亿美元*
-自有资金:	在联邦专项纲要《远东和外贝加尔 2008-2013 年社会经济发展》框架下对该项目拨款 3.991 亿美元。 州预算资金 – 6170 万美元 联邦预算资金– 亿美元
- 所需投资	18 亿美元
投资形式	日本银行提供借款
项目规定 (实现) 期限	7 年
投资返还形式	工具贷款合同条件
补充信息	
由于萨哈林和日本自然气候条件接近,在公路建设合作中可采用日本技术。	

2. 在南萨哈林斯克热电中心建第四套发电机组

关于项目发起企业信息	
地址	萨哈林州政府 693011, , . - , , , 39; 693011, 萨哈林州 南萨哈林斯克市, 共产主义大街 39 号; 萨哈林州天然气化合电力长期发展管理局 69300, , . - , , , 23. 69300, 萨哈林州 南萨哈林斯克市, 捷尔仁斯克 大街, 23 号
电话	+7 (4242) 46-17-64
机构-法律形式	执法机构
项目介绍	
项目经营目的	南萨哈林斯克热电中心-1 (-1) 是萨哈林州 主要热-电来源。装机能力 225 , 不能满足萨哈 林内部地区目前和未来需求。仅热力需求缺口就达 109 千卡/小时。萨哈林州居民主要居住在南部目前 正在建设大批住房和工业项目。实施该项目能扩大 萨哈林州电力系统的安全性, 补充 139,8 电力 和 90 千卡/小时热能。
项目的原材料保证	必须保证热电中心-1 的天然气供应; 有关从《萨哈 林-2》项目拨天然气供应南萨哈林斯克热电中心-1 的问题已经解决。
消费市场介绍	州内大部分居民和工业项目都在南部。
项目准备和鉴定程 度	目前靠州预算资金在进行总价为 290 万美元的设计 调查工作。
项目融资评估	

项目总价	1.923 亿美元
-自有资金	在联邦专项纲要《远东和外贝加尔 2008-2013 年社会经济发展》框架下用于实施该项目： 州预算资金 – 9510 万美元， 联邦预算资金– 1450 万美元
- 所需投资:	8350 万美元
投资形式	直接投资, 参与电力公司注册资本
项目规定（实现） 期限	4 年
投资返还形式	用开发项目获得利润返还

3. 煤城区能源电力综合体

关于项目发起企业信息	
地址:	<p>萨哈林州政府 693011, , . - , , , 39; 693011, 萨哈林州 南萨哈林斯克市, 共产主义大 街 39 号; 萨哈林州天然气化合电力长期发展管理局 69300, , . - , . , 23; 69300, 萨哈林州 南萨哈林斯克市, 捷尔仁斯克 大街, 23 号 萨哈林州能源电力综合体和公共住房司 693000, , . - , , . , 16; 693000, 萨哈林州 南萨哈林斯克市, 卡尔.马克思 大街, 16 号; 萨哈林州政府交通司 693011, , . - , , , 39. 693011, 萨哈林州 南萨哈林斯克市, 共产主义大 街 39 号。</p>
电话	<p>+7(4242) 46-17-64 +7(4242) 46-92-71 +7(4242) 46-91-23</p>
机构-法律形式	执法机构
项目介绍	
项目商业目的	<p>旨在发展煤城区能源潜力。 在项目框架内打算：</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - 建新的电站 « -2»; - 开发索尔采夫斯克褐煤矿床; - 借助 - 铁路发展交通基础设施, 全长 143 公里。 <p>计划中的新电站功率 330 .</p> <p>-2 计划设在煤城区, 以索尔采夫斯克大型褐煤矿床为基地.</p> <p>该褐煤矿潜在开采能力为每年 700-800 万吨煤。露天煤炭开采能力为 300-450 万吨。</p> <p>初期建设能力为 300 万吨, 之后开采量可增加到 455 万吨。</p> <p>新电站和公共住房企业将消费 200 万吨。计划每年运出岛外约 100 万吨, 通过 港出口。</p> <p>用于缺少所开采煤炭运输能力现有潜力的进一步利用受到制约。</p>
项目的原材料保证	已探明煤炭储量可保证实现所提出的计划。
消费市场介绍	<p>露天煤矿 – 州内公共住房企业, -2, 亚太各国;</p> <p>-2 – 新的工业企业, 现有电力需求由萨哈林提供 (该电站将于 2014 年退役)</p> <p>- – 煤炭采掘业, 货运业, 煤城区居民</p>
项目准备和鉴定程度	<p>露天煤矿 – 更新对萨哈林州索尔采夫斯克大型褐煤矿床投资 (2006 年);</p> <p>计划 2009 年在《远东和外贝加尔至 2013 年经济和社会发展》联邦专项纲要框架下制定 -2 设计概算;</p> <p>- – 已经制定投资项目构想:</p> <p>«建设 - . 铁路用于向州外运输</p>

	煤城区煤矿开采煤炭》(2006 年)。
项目融资评估	
项目总价	共- 20 亿美元,其中: 用于露天煤矿 - 2.54 亿美元 - 2 - 7.946 亿美元 - - 9.724 亿美元
-自有资金	在联邦专项纲要《远东和外贝加尔 2008-2013 年社会经济发展》框架下,由州预算资金拨款 4.757 亿美元 建设 - 2 电站 建设铁路包括在联邦专项纲要《发展俄罗斯联邦交通系统(2010-2015 年)》分纲要《铁路交通》配套项目—建设通过涅韦斯科伊海峡隧道连接陆地与萨哈林岛铁路中。
-所需投资	共 - 15 亿美元, 其中: 露天煤矿- 2.54 亿美元 电站 - 2 - 3.189 亿美元 - 铁路 - 9.724 亿美元
投资形式	直接投资, 参与公司注册资本
项目规定(实现)期限	露天煤矿 - 4 年 电站 - 2 - 5 年 - 铁路 - 2 年
投资返还形式	用项目开发所得利润返还

萨马拉州

1.建设天然气液化综合体

关于项目发起企业信息	
开放型股份公司《科学-生产联合体“沿伏尔加航空工艺研究所”》 (« « »)	
地址	443022, . , , 18 , 443022, 萨马拉市, 工厂公路, 18 号
电话	+7 (846) 992-60-20, +7 (846) 992-02-07, +7 (846) 992-68-86
机构-法律形式	开放型股份公司
项目介绍	
项目经营目的	回收伴生天然气, 对管道内的氮, 氧, 氢液化甲烷进行液化。项目目的: <ol style="list-style-type: none"> 1. 为铁路、公路、航空、宇航、水运等解决推广液体甲烷作为发动机燃料的问题; 2. 在避免建设昂贵天然气管道的情况下, 解决加快偏远地区居民点实现天然气化问题; 3. 解决俄气公司绕开欧洲国家天然气运输系统向欧洲消费者提供液态甲烷问题; 4. 为当地提供补充电力和供暖来源; 5. 对俄欧洲部分的枯竭油田和小油田重复开采。
项目准备程度	已有草案
项目融资评估	
项目总价	11.0245 亿卢布
- 自有资金	2500 万卢布
- 所需投资	10.0745 亿卢布
投资形式:	借款
项目规定期限	2 年

2.发展电视（远程）心脏病诊断系统

关于项目发起企业信息	
« »有限责任公司	
地址	项目监督管理 - 非商业性组织«萨马拉州创新投资基金» « - »
电话	.+7(846) 276-68-25, +7 (846) 276-68-26
机构-法律形式:	有限责任公司
项目介绍	
«在替代工艺和技术基础上发展电视（远程）心脏病诊断系统»	
项目经营目的	项目目的: 发展借助进口替代的专业电子心脏扫描仪, 通过电话对人类心血管状况进行监测的系统 项目任务: 组织远程心脏病诊断机构在进口技术器材基础上对其进行商业性开发-在各层次居民和医疗机构中推广此项服务, 创建自有设备和软件保证, 在现有远程诊断系统中逐步推广.
项目准备程度	目前利用以色列 AEROTEL 公司的技术已建立现行的电视心脏病诊断体系。为企业进一步发展将寻找资金。已制定出商业计划
项目融资评估	
项目总价	2400 万卢布
- 自有资金	-
- 所需投资	100%
投资形式	项目发起人以逐步赎买方式参与投资
项目规定期限	3 年

3. 石油伴生回收

关于项目发起企业信息	
« » 有限责任公司	
地址:	项目监督管理 - 非商业性组织«萨马拉州创新投资基金» « »
电话	.+7 (846) 276-68-25,+7 (846) 276-68-26
机构-法律形式:	有限责任公司
项目介绍	
项目经营目的	建立灵活的模数综合体用于净化和回收伴生气，获取商品戊烷，液态乙烷和甲烷混合物。 该技术能够直接在油田回收伴生气。 回收利用石油伴生气的基本方案为： -在热电联产电厂生产电力和热能(在开采地或将天然气输送到机组后)； - 将天然气液化后将其作为商品能源提供给化工企业或国外。
项目准备程度	已准备好推广草案
项目融资评估	
项目总价	11.20 亿卢布
- 自有资金	-
- 所需投资	100%
投资形式	
项目规定期限	5 年

5. 在切尔诺韦尔申斯克市政区老艾仕杰宾金诺村建陶瓷生产厂

关于项目发起企业信息	
萨马拉控股公司	
地址	443069, . . . , 110, 430 443069, 萨马拉市, 阿芙乐尔大街, 110 号, 430 办公室
电话	+7 (846) 279-48-19
机构-法律形式	
项目介绍	
项目经营目的	该项目将保证萨马拉州对墙体材料的需求。企业的项目能力为每年 6300 万块标准砖。
项目的原材料保证	工地缺少工程和运输基础设施。为实施项目必须建供电网。
消费市场介绍	生产建材
项目融资评估	
项目总价	14.49 亿卢布
投资形式	资金来源为自有资金和借款。

5.在伏尔加市政区建大型板材建房材料生产厂

关于项目发起者企业信息	
« »开放型股份公司	
地址	, , , , 6 , 1 萨马拉州, 克拉斯诺亚尔斯克边疆区, 环路, 6 公里, 1 号
电话	+7 (826) 276-87-09
机构-法律形式	开放型股份公司
项目介绍	
项目经营目的	该项目产品用于建设国家优先工程《俄罗斯公民经济适用房》框架下的社会住房建设。计划能力：每年 15 万平方米 , 可能的话增加到每年 25 万平方米。
消费市场介绍	建材生产
项目融资评估	
项目总价	15 亿卢布
投资形式	自有资金和借款
项目规定期限	2007-2010 年

6. 萨马拉州十月市建工业物流综合体

关于项目发起企业信息	
地址	443045, , , , 150 443045, 俄罗斯,萨马拉市,阿芙乐尔大街,150号
电话	+7 (846) 278-42-81, +7(846) 278 42 81,
项目介绍	
项目经营目的	<p>该综合体主要用于汽车、铁路、水运和航空物流距离物流综合体 4 公里为 M5 号莫斯科-车里雅宾斯克联邦公路, 及连接西欧、中亚、中国、北印度和中东的丝绸之路。在此地建物流中心不仅能将制成品在整个沿伏尔加联邦区、同时在全俄和周边国家分流。</p> <p>2008—2009 年在距物流中心 2 公里处开始修建跨伏尔加河公路桥。这将保证直接进入内部联邦区。开发构想建议在同一区域内布局原材料市场化加工两级企业。将通过建设现代物流综合体来保管和分配产品。</p> <p>生产布局靠近萨马拉州最大城市十月市和塞兹兰市, 能够满足企业对足够便宜的高素质劳动力的需求。</p>
项目的原材料保证	交通基础设施
项目准备程度	<p>自有 1640 电力供应。已经解决与能源供应有关的所有问题。具备生物净化设施。有从伏尔加河取水的供水技术。有来自城市供水系的饮用水供应。据综合体场地 500 米有中等压力的天然气管道。</p>
项目融资评估	
投资形式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 出售已有项目 2. 与以土地和工程作为《IQ》投资份额组建的合资企业组织共同活动。

	<p>3. 服务项目包括:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 代表区内合作伙伴利益; - 解决当前的组织和行政经营问题; - 准备建设许可证; - 行使建筑订货商功能 ; - 吸引项目租赁者; - 行使管理公司功能。
<p>项目规定(实现)期限</p>	<p>1 年</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • 电子产品设计和及生产工艺 • 通信和电信领域其他方面的物理问题
融资评估	
项目总价	230 亿卢布
- 联邦预算和圣彼得堡市预算	80 亿卢布
- 所需投资	150 亿卢布
项目规定(实现)期限	2007 – 2015 年, 分四个阶段
补充信息	
法律基础	<ol style="list-style-type: none"> 1) 《俄罗斯联邦高技术领域建立科技园》国家纲要; 2) 圣彼得堡政府决议 :《圣彼得堡市至 2025 年社会经济发展构想》(2007 年 7 月 27 日 884); 3) 圣彼得堡政府决议 :《圣彼得堡市 2008-2011 年创新政策基本原则》(2007 年 7 月 27 日 881) 4) 圣彼得堡政府决议 : «有关建高技术科技园地点安排 : 圣彼得堡市 , 涅瓦区 , 6-6 街区 , 新村北街» (2007 年 10 月 16 日 1333).

2. 圣彼得堡经济特区

关于项目发起企业信息	
地址	190000, . - , . , , .54 190000,圣彼得堡市, 小街, 54 号
电话	+7 (812) 448-88-40
机构-法律形式	联邦特区署圣彼得堡市地区管理局
项目介绍	
界定:	圣彼得堡市特区建于两处: « » (位城市西南, , 彼得宫区; « - » (位城市北部, 滨海区, « - »森林公园北).
项目经营目的:	使组织和高科技生产本地化, 为其创造发展条件, 发展高技术领域的服务。
项目潜在参与者	从事技术推广活动的公司 公司生产和销售科技产品, 将其推广使其工业应用。经济特区入驻者可以是在圣彼得堡市注册的创新型商业企业。
项目融资评估	
项目总价	92 亿卢布
- 圣彼得堡市预算	46 亿卢布
- 联邦预算	46 亿卢布
项目规定(实现)期限	20 年
补充信息	
法律基础:	1) 联邦法«俄罗斯经济特区法» (2005 年 7 月 22 日 116-); 2) 俄罗斯政府决议 «有关批准通过竞标筛选简历经济特区申请的决定» (2005 年 9 月 13 日 563); 3) 俄罗斯政府决议«关于在圣彼得堡市简历技术

	<p>推广型经济特区的决定» (2005 年 12 月 21 日 780);</p> <p>4) 圣彼得堡市政府决议 «关于在圣彼得堡市建立经济特区的措施» (2005 年 19 月 17 日 1542);</p> <p>5) 俄罗斯联邦政府与圣彼得堡市政府有关在圣彼得堡市建立技术推广型经济特区的协议(2006 年 1 月 18 日).</p>
--	--

斯维德洛夫斯克州

1.建设玻璃纤维、泡沫玻璃及以此原料制成的保温产品生产线

关于项目发起企业信息	
地址	623852, , .79 623852, 斯维德洛夫斯克州, 伊尔比特市, 无产者大街, 79 号
电话	+7(343) 380-15-45, +7 (343) 380-15-75 E-mail: techno-invest@bk.ru
机构-法律形式	开放性股份公司«乌拉尔玻璃厂»
项目介绍	
项目经营目的	1.将 BBC 法 (法) 转成更现代的 FLOAT 法 (法), 更换现有的平板玻璃生产工艺。 2.建设玻璃纤维、泡沫玻璃及制成品
项目的原材料保证	将用当地原料保证生产。 目前已拥有所有的技术资源 (天然气, 热力工程, 压缩空气, 蒸汽, 循环水, 排污, 能源) 和所有工程网, 其中包括铁路和公路。
消费市场介绍	国内市场, 包括地区市场, 产品出口
项目准备程度	已有项目构想
项目融资评估	
项目总价	1.根据 FLOAT 法建厂, 投资额 1.14 亿欧元 2.改造现有生产线, 上绝缘材料和建筑玻璃生产线。投资额 5600 万欧元。
-自有资金	协商确定
-所需投资	协商确定
投资形式	资金投入或租赁设备
项目规定期限	5 年
返还投资形式	共同管理获得利润

2.组织共同生产复合层刨花板

项目发起企业信息	
地址	624600, , . 28, .6 624600, 斯维德洛夫斯克州, 阿拉巴耶夫斯克市, 利扎.柴金娜大街, 6号, 28楼
电话	+7 (343) 365-49-00
机构-法律形式	封闭式股份公司 «阿拉巴耶夫斯克木地板厂»
项目介绍:	
项目商业目的	组织共同生产复合层刨花板
项目原材料保证	能够保证
消费市场介绍	国内市场, 出口(哈萨克斯坦)
项目准备和专业程度	2009年12月开始建设
项目资金评估	
项目总价	35.79 亿卢布
自有资金	10.74 亿卢布
所需资金	25.05 亿卢布
投资形式	贷款
项目规定期限	8年
投资返还形式	以利润偿还贷款

3.建立用于扩大生产 -110 风动撞针器和撞针冠区段

项目发起企业信息	
地址	624981, .5 624981, 斯维德洛夫斯克州, 谢洛夫市, 阿格拉梅拉特契科夫大街 5号
电话	+7 (343) 7-36-88, +7 (343) 7-36-80
机构 法律形式	联邦级国家单一制企业 谢洛夫机械厂
项目介绍	
项目商业目的	创建用于扩大生产 -110 风动撞针器和撞针冠区段
项目原材料保证	能够保证
消费市场介绍	俄罗斯及独联体矿山采掘企业
项目准备程度	开发阶段
项目资金评估	
项目总价	9080万卢布
自有资金	1500万卢布
所需投资	7580万卢布
投资形式	货币资金, 设备租赁
项目规定期限	5年
投资返还形式	货币资金
补充信息	
	购置 MULTS 乙 300 - C 机床 - 4台
	为取得最大尺寸的冲压件, 有意购置日产锻压设备: 长度 400厘米 直径 200厘米 重量 40-50公斤

	<p>从发展看,« »终端仓库所在的叶卡捷琳堡城区是最具前景的地区之一。</p> <p>计划对《 》中心进行配套改造,建设20万平方米以上的中高层住宅和25万平方米的低层独立建筑。</p> <p>计划将开发« »居住区作为开发« »国际机场和大型运输物流中心的一部分。</p> <p>« »居住区与« »和« »镇共同组成计划中的« »区,为最有前景的独立低层建筑区。</p> <p>计划中的« »区包括:« »,« »,« »,« »。</p> <p>计划在该区更新老旧房,在岸边建设性的居住小区和公共配套设施。</p>
项目准备程度	<p>第一批建筑 100%</p> <p>第二批建筑 60%</p> <p>第三批建筑 10%</p>
项目资金评估	
项目总价	8.5 亿美元
- 自有资金	4.50 亿美元
- 所需投资	4 亿美元
投资形式	货币资金, 建筑服务, 建筑材料, 工程设备.
项目规定期限	2012 年第 4 季度
投资返还形式	货币资金

5.30层商业中心，附设旅馆的 7层商业 娱乐中心

项目发起企业信息	
地址	620014, , . , . , .4 620014, 斯维德罗夫斯克州, 叶卡捷琳堡市, . 拉 季谢夫大街, 4 号
电话	+7 (343) 356-51-24, +7 (343) 356-51-25 () E-mail: aca@abak.ur.ru
机构-法律形式	有限责任公司欧洲贸易展览中心
项目介绍	
项目经营目的	30 层商业中心，附设旅馆的 7 层商业-娱乐中心
项目的原材料保障	独立保证建材生产和供货 有意供应工程设备
消费市场介绍	欧洲贸易展览中心位于叶卡捷琳堡市市中心铁路区 广场，广场有 3 个车站：铁路 北方汽车 地铁 周边有主要的交通干线有各种形式的城市交通。 展览中心所在区是一个非常热闹和大规模的建筑 群。拥有发达的社会日常基础设施，便捷的交通， 居民密度在该市排第一位。
项目准备程度	已准备 - 70%
项目资金评估	
项目总价	2.20 亿美元
- 自有资金	1.1 亿美元
- 所需投资	50 .
投资形式	货币资金, 建筑服务, 建材, 工程设备
项目规定期限:	2009 年第四季度
投资返还形式	货币资金

乌德穆尔特共和国

1、 《彩虹》建筑联合生产企业

企业项目信息	
地址：	乌德穆尔特共和国，伊叶伏斯克市，大学路 1 号 4 栋， 邮编：426034
电话：	+7 (3412) 50-00-42; +7 (3412)50-03-92
企业产权：	《彩虹》科技生产股份有限公司
项目概述：彩虹高新企业的足底、手腕关节和儿童后背按摩在体身体康 复过程中可以高效高动力的通过手足保障促进人体全身机体生理活性。	
商业目的：	适用于高水平设计制作
消费市场概述：	应用于儿童医疗机构，康复，专业治疗机构，疗养院， 健康中心，体育馆，学龄前和学校教育机构。
项目财务评估：	
项目总造价：	一千万卢布
产权持有比例：	100%
投资方式：	出售产品，出售许可经营和建立合资企业
项目投资回收：	2 年
补充信息	
项目实施阶段：	(1) 产品需求结果分析和工艺设计-6 个月； (2) 开工生产准备，签署合同-6 个月； (3) 广告投入-6 个月； (4) 生产达到批量水平-6 个月；

2、 快速转换微缩装置制造企业

企业项目信息	
地址：	乌德穆尔特共和国,瓦特金斯克市,基洛夫街2号, 邮编:427430
电话：	+7 (34145) 6-52-01
企业产权：	瓦特金斯克市工厂
项目概述：快速转换微缩装置通过减少管道使用面积降低天然气压力有效控制天然气的消耗和数量。	
商业目的：	适用于天然气工业批量生产进口产品
项目财务评估：	
项目总造价：	4500 万卢布
自有资金比例：	50%
投资资金比例：	50%
项目实施期限：	3 年
项目投资回收期：	2 年

3、 冷藏集装箱制造企业

企业项目信息	
地址：	乌德穆尔特共和国，瓦特金斯克市，基洛夫街2号，邮编：427430
电话：	+7 (34145) 6-52-01
企业产权拥有者：	瓦特金斯克市工厂
项目概述：冷藏集装箱用于储存或运输新鲜或冷冻食品及汽车、铁路、河运、海运和集装箱混合货物运输。	
商业目的：	建立首家用于各种运输方式的俄罗斯冷藏集装箱运输以及满足国内储存易腐易烂食品消费需求。
项目财务评估：	
商业总造价：	3000 万卢布
自有资金比例：	50%
投资资金比例：	50%
项目投资回收期：	2 年
补充信息：	
项目实施阶段：	根据俄罗斯海运有关规定，从投资资本到位到冷藏船注册许可需 4 个月。制作试验样品箱需 6 个月，检测和认证需 8 个月。试验样品认证后，与投资商和用户签订生产供货合同需 1 个月，签订合同开始系列生产需 4 个月，签订合同开始批量生产与安装需 6 个月。

4、 天然气罐制造企业

企业项目信息

地址：	乌德穆尔特共和国，伊叶伏斯克市，警察路 3 号，邮编：426010
电话：	+7 (3412) 78-72-03
企业产权拥有：	生产联合企业
项目概述：	67-100 升汽车系列然气罐和 650 升汽车然气充气罐。
商业目的：	组织生产铝制无缝然气罐
消费市场概述：	应用于建筑、住宅、冶金和机器制造业
项目财务评估：	
项目总造价：	1 亿 5150 万卢布
自有资金比例：	39,3%
投资资金比例：	60,56%
项目实施年限：	5 年
项目投资回收期：	5 年
补充信息：	
项目投产阶段：	安装调试生产 67-120 升气罐设备，月生产计划 160 个； 达到项目生产产能； 可生产 560 升充气罐；

5、 钻杆和压缩管硬化和探伤技术新工艺企业

企业项目信息	
地址：	乌德穆尔特共和国，伊叶伏斯克市，机械化路 19 号 a 邮编：426049
电话：	+7 (3412) 59-24-10
企业产权拥有者：	伊叶伏斯克市科技生产质量中心
项目概述：新工艺用于钻杆和压缩管综合设备	
商业目的：	(1) 新工艺用于石油开采设备的配套服务和维护，从而提高钻杆和压缩管稳定性和使用寿命； (2) 建立钻杆和压缩管重复使用维修站； (3) 建立钻杆和压缩管重复使用网络维修站；
消费市场概述：	综合配套设备用于石油开采和技术维护部门
项目财务评估：	
项目总造价：	项目造价取决于应用目的 采用新工艺和设备造价二千万卢布； 建立设备维修站造价五千万卢布； 建立网络维修站造价五千万卢布至一亿五千万卢布；
投资资金比例：	100%
项目实施期限：	采用新工艺和设备需 8-12 月； 建立设备维修站需 18 个月； 建立网络维修站需 26 个月；
项目投资回收期：	项目投资回收期取决于应用目的 采用新工艺和设备需 8 月； 建立设备维修站需 2 年； 建立网络维修站需 2-3 年；

6、 组装生产领先型气象色谱仪-3000 型企业

企业项目信息	
地址：	乌德穆尔特共和国，伊叶伏斯克市，沙石路 3 号，邮编：426033
电话：	+7 (3412) 90-30-68; +7 (3412) 90-32-32
企业产权拥有者：	伊叶伏斯克市电子机械制造厂
项目概述：实验室气象色谱仪可以快速准确地对任何复杂物质进行样品检测。气象色谱可以准确快速分析工业气体排放标准，水和土壤中的杀虫剂含量指标。进行数量和质量结果分析并可以 8 个气象色谱仪同时操作。	
商业目的：	用于替代进口和生产先进气象色谱仪
消费市场概述：	石油天然气、化工、化妆品和食品工业，进行生态监测和监测。
制造等级和项目检测：	色谱仪具有俄联邦检测证明和许可使用证书
项目财务评估：	
项目总造价：	5300 万卢布
自有资金比例：	100%

7、建立微粒子产品科学实验室

企业项目信息	
地址：	乌德穆尔特共和国，伊叶伏斯克市，沙石路 3 号，微粒子科技中心，邮编：426033
电话：	+7 (3412) 90-30-68; +7 (3412) 90-32-32
企业产权拥有者：	伊叶伏斯克市电子机械制造厂
项目概述：在工业和科研领域获取微粒子产品的生产设备。	
商业目的：	在工业领域生产微粒子产品，用于各种尖端工业的生产工艺，其中包括生产铺路用轻型和重型混凝土。
消费市场概述：	用于化工、冶金、机器制造和建材生产企业
项目财务评估：	
项目总造价：	9300 万卢布
自有资金比例：	52,3 %
投资资金比例：	47,7%
项目实施期限：	第一阶段--24 个月，第二阶段--36 个月
项目投资回收期：	18 个月
补充信息：	
项目实施阶段和期限：	第一阶段--建立获取微粒子产品和在微粒子领域进行科学实验的综合机构； 第二阶段--工业生产微粒子产品；

8、利用冶金工艺生产工业微粒子材料企业

企业项目信息	
地址：	乌德穆尔特共和国，伊叶伏斯克市，阿亚纳路 2 号， 邮编：426010
电话：	+7 (3412) 910-709
企业产权拥有者：	伊叶伏斯克冶金工艺科学研究所
项目概述：项目可加工制作的材料：记忆功能材料；铸造生铁；合金材料；装甲钢板；碳钢合金。	
商业目的：	在工业和科研领域获取微粒子产品生产工艺和产品
消费市场概述：	材料用于医疗、航空、机器制造
项目财务评估	
项目总造价：	1 亿卢布
自有资金比例：	16%
投资资金比例：	联邦财政预算资金--2，5%； 共和国财政预算—0，49%； 替代资金—81，5%；
项目投资回收期：	5-7 年

9、生产高硬度车厢弹簧企业

企业项目信息	
地址：	乌德穆尔特共和国，伊叶伏斯克市，哈尔玛卡洛瓦 17 号 804 室，邮编：426011
电话：	+7 (3412) 25-19-85
企业产权拥有者：	《联盟》生产股份企业
项目概述：	在高温科技基础上生产高硬度车厢用弹簧，保证弹簧在使用中减少 2 次压缩过程提高使用率 3-5 次。
商业目的：	建立生产高硬度车厢用弹簧
消费市场概述：	应用于铁路交通运输企业
项目财务评估	
项目总造价：	2 亿卢布
投资资金比例	100%
项目实施期限：	3 年
项目投资回收期：	3 年

乌里扬诺夫斯克州

1. 开采和及向土壤内注入石灰中和土壤酸性

有关企业（机构）信息 - 项目的发起人 地区投资中心	
地址	432011, 俄罗斯乌里扬诺夫斯克市拉吉舍夫大街 28
电话	+7(8422) 44-45-72. +7(8422) 44-45-73
组织法律形式	非商业性合作伙伴
项目描述	
商业意图	在乌里扬诺夫斯克州开采及向土壤内注入石灰中和土壤酸性，目的在于未来使该地区土壤适宜农业发展，使该区成为大的农作物基地，在注入适量的石灰后，其对农作物作用可持续 8-10 年。在这一期限内每吨石灰将使 1 公顷农作物的粮食产量提升 12-15%。
项目的能源及原材料保证	在本区内勘测出 11 处石灰矿可对酸性土壤实施注入，总量约 1200 万吨。特别是上述石灰矿属于地区原料，缩减了地区审批手续。
消费市场	农民及农产品生产商和供应商
项目评估及准备程度	已进行项目可研
项目金融评价	
项目总值,其中	8.4 亿卢布
- 自有资金	0
- 自筹资金	8.4 亿卢布
投资方式	项目实施是应乌里扬诺夫斯克州政府要求进行，邀请有实力的投资人参与
项目实施规定日期	2 年
投资返还方式	项目实施后的利润

