

每日养老资讯

2019年5月17日

特别鸣谢：
香山颐养健康管理有限公司
幸福颐康养老产业投资公司

欢迎订阅



目录

养老视点	4
上海：杨浦区老旧厂房改建的养老机构占三成	4
山东：济南市征集普惠养老服务企业和项目，原则上每张床位支持 2 万元	4
安徽：滁州市印发《社会养老服务体系 and 养老智慧化建设实施办法》	5
浙江：今年之内宁波养老机构食堂都要“持证上岗”了	5
江西：宜丰县扎实工作而保障了城乡困难老年人医疗救助金到位	6
甘肃：兰州多元养老模式服务七十万老人	6
应对人口老龄化！四川拿出健康老龄化行动计划	10
贵州：健全养老服务体系	10
福建：宁德市今年“健康与养老服务”重大项目敲定 16 个	11
健全养老服务体系，强化老年人民生保障和服务供给	11
扶持普惠养老，实为公共养老服务样本	12
老龄化与全球化：资本和人口是如何随养老产业在全世界流动的	13
发展社区养老，给银发人群稳稳的幸福	14
养老研究	15
养老计划需多元配置，未雨绸缪	15
智慧养老	16
贵州：铜仁智慧养老，让更多家庭放心	16
福建：南平市全力推进“互联网+养老”工作	17
老年人更需要智能产品	17
健康管理	18
预防骨质疏松，中老年人更适合这些运动方式	18
养老地产	19
老年地产行业趋势	19
互动养老	20
“五一”过后连云港众多银发族错峰出游热情高	20
养老金融	21
规模突破 120 亿，养老目标基金筹谋税延红利	21
资管新规下商业银行养老理财产品的突围之道	22
社会保障	23
江苏：养老费率降至 16%！无锡再度大幅调整社保费率为企业“减负”	23
江西：宜丰县积极筹措资金确保按时发放老年人新增基础养老金	24
广东：提高城乡居民基本养老保险基础养老金最低标准	24
广东：深圳降低社保费率，养老保险单位比例将逐步调整至 16%	24
老年说法	25
老人遇“以房养老”骗局，起诉法院帮拿回房产	25
推销保健食品专盯老年人下手	26

<u>关于我们</u>	<u>28</u>
<u>联系我们</u>	<u>29</u>

养老视点

上海：杨浦区老旧厂房改建的养老机构占三成

在大学校区云集、创业青年汇聚的上海市杨浦区，养老服务业也驶入了“创新”快车道，目前建成的74家养老机构中，30%是利用老厂房改造而成。

光大汇晨长白老年福利院成立于去年4月，位于杨浦区民治路15号，毗邻黄浦江畔，南靠上海理工大学，拥有养老床位440余张，属于公建民营的区级保基本养老机构。为半自理、不能自理及失智长者提供生活照护、医疗护理等全方位、高品质的照护服务，现有住养老人154名。

“在寸土寸金的中心城区，我们硬是‘闯’出了一条旧厂房改建的逆袭之路。”公司副总经理周黎明介绍，这个福利院是“光大汇晨养老”踏入长三角地区的首个项目。福利院所在地原为良友物流集团股份有限公司的仓库，作为工业旧厂房，改建养老机构要面临土地性质变更、建设审批、消防安全等诸多制约。2014年，上海市政府出台相关政策，鼓励社会力量通过整合和改造企业厂房、商业设施和其他可用社会资源兴办养老机构。在这一背景下，杨浦区政府明确良友集团所属8个地块后续合作处置方案，将福利院所在的民治路15号地块明确用于养老设施建设，并由良友集团于2015年起投资建设，建成后交杨浦区民政局承租运营。

“上海中心城区土地资源紧缺，但杨浦百年工业积淀下了不少老旧厂房资源，成为我们独有的发展优势。”杨浦区民政局局长明依表示，区民政局会同区规划资源、建设管理、生态环境及消防等部门对重点项目进行个案研究，在审批环节跨前协调，积极破解社会力量利用老旧厂房改建养老机构的瓶颈问题。

（来源：中国社会报）



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=63531>

山东：济南市征集普惠养老服务企业和项目，原则上每张床位支持2万元

记者18日从市民政局获悉，市发展改革委、市民政局、市卫生健康委联合面向社会公开征集城企联动普惠养老服务专项行动备选养老服务企业及储备项目。对于经筛选纳入城企联动普惠养老服务专项行动支持的项目，原则上，中央预算内投资按每张床位2万元的标准给予支持。

据了解，为持续扩大普惠养老服务供给，激发社会资本参与养老服务业发展的积极性，国家发改委会同有关部委确定在全国开展城企联动普惠养老服务专项行动，对符合条件的企业提供普惠养老服务给予资金支持。支持范围包括养老服务骨干网建设等。

凡是符合以下条件的企业均可报名：从事养老服务业2年以上，登记取得营业执照(或民办非企业单位登记证书)，运营状况稳定；现运营养老服务床位500张以上(不限于济南市)，护理型床位占比超过50%，入住率超过70%，服务品质较高；具有内设医疗机构(诊所、卫生室、医务室、护理站等)，或者与邻近医院签订合作协议，开通了医养结合绿色通道；目前在济南市内已有在建或者2020年-2022年拟投资新建(改扩建)养老服务设施(2020年拟新建项目需已落实建设用地，前期手续较为完备)；企业财务状况良好，无不良信用记录，无违法情况，可持续发展能力强。

（来源：济南日报）



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=63565>

安徽：滁州市印发《社会养老服务体系建设和养老智慧化建设实施办法》

为推进社会养老服务体系建设和智慧养老，近日，滁州市印发《社会养老服务体系建设和养老智慧化建设实施办法》(以下简称《办法》)，就抓好全市养老服务体系建设和养老智慧化建设提出具体要求。

《办法》要求，要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的十九大精神，践行以人民为中心的发展思想，积极应对人口老龄化，聚焦养老服务发展不平衡不充分，不断优化以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务供给，着力补齐城市居家养老和农村养老服务短板，大力推动养老机构提质增效和医养结合深入发展，创新发展智慧养老，加快建设与我省经济社会发展水平相适应、与老年人养老服务实际需求相匹配的社会养老服务体系。

《办法》提出，要围绕老年人补贴制度建立健全、城市社区居家养老服务水平有效提升、农村养老服务短板逐步补齐、养老机构提质增效、智慧养老创新发展等工作目标，健全老年人补贴制度，优化城市社区居家养老服务供给，发展农村养老服务，推动养老机构提质增效，推进养老智慧化建设。并区分不同类型对补助范围和补助方式作出明确。

《办法》明确，补助资金来源主要包括各级财政一般公共预算安排的资金，各级福利彩票公益金安排的资金(市、县级福利彩票公益金每年用于社会养老服务体系建设的经费不得低于当年本级留存公益金的50%)，社会捐助资金和其他渠道筹集的资金等。各项补贴标准由市、县(市、区)民政部门会同财政部门根据当地老年人口及经济发展、财力状况等确定。其中，对社会办养老机构一次性建设补贴标准不低于1000元每张床位;对社会办养老机构运营补贴的标准按照不低于每人每月200元的标准确定，为失能失智老年人服务的，按照收住对象轻、中、重度失能失智程度，运营补贴分别上浮50%、100%和200%以上。

《办法》指出，要加大资金整合力度，加强养老服务补贴、养老保险、社会救助等制度的统筹衔接。社会办养老机构、社区养老服务三级中心建设经费中的一次性建设补助、贷款贴息补助仅用于养老机构、社区养老服务三级中心房屋建设、设备、设施添置更新费用等。运营补贴、政府购买服务补贴仅限于设备添置、人员工资、人员培训、综合责任保险费用等。

《办法》要求，要明确责任、抓好落实，民政部门负责编制规划、制定标准、对项目实施情况进行督查考核，财政部门负责安排落实财政资金，督促下级财政部门落实补助资金。要联动协作，加强检查，建立由民政、财政等部门负责同志参加的联席会议制度，协调研究和解决问题，部署阶段性工作重点和任务，制定详细工作计划。要规范管理，严格监督，建立健全绩效考核制度，实行目标管理，同时自觉接受各级人大、政协、纪检、监察、审计、新闻媒体和群众监督。

(来源：安徽省民政厅)

浙江：今年之内宁波养老机构食堂都要“持证上岗”了

“一老一少”的食品安全问题关乎着千家万户的幸福安康，老年人作为社会生活中的弱势群体，存在自我保护意识弱、食品安全知识相对匮乏等特点。养老机构食堂面对的是老年就餐群体，长期以来总体硬件条件较差，管理比较落后，一直是市场监管部门重点关注的食品安全高风险单位。

今天，记者从宁波市养老服务机构食堂食品安全规范提升工作现场会上得知，宁波市场监管部门和民政部门通力协作，将以全市养老服务机构(包括养老机构、居家养老服务中心(站)、老年护理照料中心等)食堂为重点，通过三年左右的时间，使全市养老服务机构食堂经营资质合法，安全风险

可控。

2019年，重点对全市养老机构食堂进行规范提升，食品经营许可证持证率达到100%，居家养老服务中心（站）、老年护理照料中心等食堂原则上全部取得食品经营许可证。

积极开展“阳光厨房”建设，建成率达到50%，并鼓励接入宁波市“阳光厨房”公众监控平台；食品安全等级A、B级率达到70%以上；加强食堂食品从业人员培训，食品安全管理员须通过宁波市食品从业人员学考平台等途径完成培训考核。

2020年，完成600多家居家养老服务中心（站）、老年护理照料中心食堂规范提升工作；2021年建立全市养老服务机构食品安全日常监管长效机制，对养老服务机构实行常态化的日常监管。

同时，加大对养老机构食堂执法力度，对无证经营的责令其尽快办证，未按规定时间办证的，坚决予以立案查处。对其他严重违法行为的及时进行立案查处。

（来源：中国宁波网）



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=63510>

江西：宜丰县扎实工作而保障了城乡困难老年人医疗救助金到位

为提高贫困人口医疗救助保障水平，发挥社会救助兜底保障作用，江西宜丰县财政局、民政局等认真落实上级城乡医疗救助政策，通过扎实的“三到位”工作思路而不断加大对城乡贫困人口医疗救助力度，努力减轻困难群众医疗费用负担，特别是解决困难老年人不会因病致贫、因病返贫的现象发生。

一是资金保障到位。每年将城乡医疗救助所需资金列入本级财政预算，足额安排落实，资金实行专项管理，专款专用。二是发放程序到位。严格规范支付流程，实行社会化发放。业务经办部门报送医疗救助资金申请报告后，“一站式”救助资金采取国库集中支付的方式拨付至定点医院，个人救助资金实行“一卡通”方式拨付至对象个人账户，减少中间环节，提高资金使用效益。三是监督管理到位。严格按照医疗救助政策规定，核实特困人员和低保人员救助资金。同时强化专项监督，采取定期检查与不定期抽查相结合的方式，对补贴资金发放情况进行督查，杜绝挤占、截留、挪用补助资金现象发生，确保资金安全。

据了解，该县今年仅一季度就已拨付医疗救助资金157万余元，涉及救助对象272人次（含困难老年人65人次）。

（来源：宜丰县老龄办）



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=63564>

甘肃：兰州多元养老模式服务七十万老人

近年来，兰州经济社会发生了翻天覆地的巨变，人们对美好生活的向往也越来越强烈。对于老年人而言，最关心的莫过于如何养老，如何做到老有所依、老有所养。5月16日，市委宣传部组织新闻媒体，对我市养老事业发展情况进行集中采访。

据了解，截至2018年底，我市老年人口达71.48万人，占人口总数的21.76%，高于全国、全省老龄化水平。面对这种现状，我市不断深化养老体制改革，提出了“政府引导、部门协调、企业参与、市场化运作、社会化服务”的发展原则，通过政策扶持、产业规划、资金投入、设施建设、创新机制等措施，初步建成了以居家养老为基础、社区养老为依托、机构养老为补充的养老服务发展体系。

1 打造多元化养老服务模式

走进位于天水北路280号至诚枫叶国际B座8楼的城关区虚拟养老院，场地宽敞明亮，各项设置贴心舒适。早晨刚一上班，城关区虚拟养老院管理平台就响起了电话铃声，接听员小王面前的电脑弹出呼叫者的基本信息。“家住雁滩的张大爷需要擦玻璃。”于是小王将信息迅速转发到服务人员的手机上。不到一个小时，服务人员和另一位家政服务员来到张大爷家中。张大爷笑呵呵地说：“有了虚拟养老院，我的生活真是方便多了。”

城关区虚拟养老院院长秦田田说，2009年，城关区率先推出了虚拟养老院服务，满足了老人就近享受就餐、家政等养老服务的愿望，被老人亲切的喻为“没有围墙的养老院”、“没有门槛的养老院”。

在此基础上，从2017年开始，我市探索“幸福6+N”社区养老服务新模式，政府主导型综合为老服务模式，社工服务型社区为老服务模式，企业连锁型居家社区服务模式，机构延伸型居家社区养老服务模式，物业服务型居家社区养老服务模式和农村互助型居家社区养老服务模式等，为老年人提供医疗咨询、康复服务、心理咨询、精神慰藉、双向转诊、免费体检、临终关怀等医养结合服务，并在城乡社区老年人日间照料中心设置了健身康复室，配套了健身和康复设施，帮助老年人开展文化体育健身活动。

近年来，我市在养老方面探索“多条腿”走路。在社区养老服务方面，新建、改扩建市社会福利院“三无”老人生活住宿区、安宁区综合福利服务中心、皋兰县综合福利院、皋兰县老年护理院等公办养老福利机构，充分发挥了公办养老机构“兜底线、保民生”的作用。启动建设市社会福利院老年养护中心、市第二社会福利院老年养护中心、城关区综合福利中心等重大养老项目。吸引社会资本投入资金近3亿元，先后建成并投入使用安宁美好家园孝慈苑养老服务中心、榆中新阳光老年公寓、七里河伊光老年公寓、白塔山老年公寓等社会办养老机构。

医疗与养老服务结合发展。在居家社区养老服务中，依托社区日间照料中心与社区卫生服务中心为老年人提供医疗、养老服务。在机构养老服务中，涌现出皋兰县社会福利院、城关区老年公寓(康乐医院)、省第二人民医院、省第三人民医院等一批医养结合机构，初步探索了医疗与养老服务结合的发展新模式。

养老服务产业快速发展。城关区虚拟养老院推广发展智慧养老、互联网+养老模式、智能养老技术开展家庭医师签约服务、上门照护服务等，为居家老年人提供健康保健、康复服务、预约挂号、药品配送等医疗服务以及专业养老护理等照护服务，实现了医疗卫生与养老服务的有机融合。

2 建立养老机构运行补贴机制

为了落实好加快发展养老服务业、全面放开养老服务市场、提升养老服务质量等政策，我市加大对养老服务的发展，尤其是社会力量的扶持力度，通过“以奖代补”、政策性补贴等制度，极大地吸引了社会力量参与养老服务，解决社会办养老机构运营难题。

在虚拟养老院的基础上，我市按照“保基本，惠民生”的原则，分类对老年人给予养老服务补贴。A类老人为特困老年人，由政府全额补贴，提供就餐、照料、护理等服务；B类老人为低保、重点优抚对象、计划生育特殊困难家庭老人和重点优抚对象等老人，由政府给予一定养老服务补贴，提供养老服务；C类为其他普通老人，由自己购买服务，但服务价格比市场价低20%。

同时，各县区，对原有的就餐、生活照料、卫生医疗、保健康复、日常陪护、家政便民、家电维修、心理慰藉、法律咨询、文化娱乐、临终关怀等11大类230多项服务项目进行了整合，建立服务清单制度，归结为生活照料、医疗护理、精神慰藉、紧急援助四大领域、150余项服务项目，重新制定了服务菜单，为老年人提供了多元化、全方位的服务。截至目前，全市8个县区均已建立了虚拟居家养老运营平台，共有加盟企业和机构253家，服务人数33.83万人，年服务400万人次。

据了解，近年来，我市积极争取中央专项补助资金5410万元，省级补助资金5000万元，用于城乡社区老年人日间照料中心建设、经济困难老年人养老服务补贴、居家养老服务运营、“三社联动”等项目。我市配套市级养老服务资金5000万元，用于居家社区养老平台运营、政府购买居家社区养老服务、老年人意外伤害保险、养老机构综合责任保险、补贴经济困难老年人养老服务、“以奖代补”等工

作。

市民政局负责人表示，通过公建公营、公建民营、民建公助等方式，鼓励养老服务机构企业建设、运营、管理为老服务驿站，提供专业化、品牌化的居家社区养老服务，打造了城关区酒泉路街道、皋兰路街道，七里河区西湖街道小西湖西街社区、西站街道武威路社区，安宁区沙井驿街道、培黎街道向阳村社区，西固区先锋路幸福社区等一批居家社区养老服务驿站。

3 出台老年人意外伤害保险制度

“去年7月份，我不小心右手骨折住院，门诊费、住院费等总共花费2300多元，政府帮买的意外伤害保险为我报销了全部花费。”家住城关区嘉峪关西路广福家园的习新林老人激动地说，他通过媒体知晓了兰州市民政局为全市60周岁以上老年人投保老年人意外伤害保险的惠民好政策，抱着试一试的目的，受到热情周到的服务和接待，并且报销了全部花费，他内心特别感动，真心对市政府为全市老年人办的实事、好事叫好。

2017年在全省首家试点老年人意外伤害保险制度，协调市财政列支638.3万元，通过公开招标为全市户籍60岁以上老年人免费购买一份意外伤害保险，按照每人10元的标准列支预算，通过公开招标的方式选择最优方案，实现老年人保障最大化。老年人意外死亡的可最高赔付3万元；意外伤害的按评残等级最高赔付3万元；意外伤害医疗费用最高赔付10000元；意外伤害住院（照护）补贴每天给付50元，累计最高给付180天，最高赔付9000元；意外伤害紧急救援的救护车费用每人每次发生给付500元；意外伤害事故门急诊费用每人给付1000元，因食物中毒和80岁以上老人因交通意外身故均可获赔4万元。

为解决老年人自愿购买多份以及长期在兰居住非兰户籍老人购买的问题，市民政局协调人保财险公司推出了每份50元和每份100元老年人意外伤害保险自愿购买险种，最高保障金额分别达到7.1万元和11.8万元。同时，主承保公司人保财险公司免费为全市所有精准扶贫户、低保户、特困户（城市“三无”，农村“五保”）老年人办理家庭财产保险，每户保险金额5000元/份/户。

市民政局负责人表示，为了进一步做好此项工作，市民政局委托第三方进行了综合评估，根据评估意见，2018年的保险方案进一步扩大了保障范围，提高了保障标准，并将意外保险与精准扶贫工作有效对接，将发生意外最高赔付由3万元提高到5万元，60岁以上农村建档立卡精准扶贫户意外伤害住院（照护）补贴提高至每天100元；60岁以上老人因食物中毒和80岁以上老人因交通意外身故均可获赔4万元。

据了解，2017年6月20日至2018年6月20日，兰州市赔付案件1224件，实际赔付金额710.5921万元，简单赔付率129%。2018年6月20日至2019年1月31日，赔付案件904件，赔付额527.9216万元。

4 规范行业标准引领养老机构共同发展

“现在生活在这里，似乎和住宾馆一样，比家里还舒服，服务也到位，衣服有人洗，房间有人收拾，饭菜挺不错的，闲暇时读读报，和大伙唱唱歌，跳跳舞，日子过得很不错。”在市老年公寓生活的张丽金告诉记者，以后养老机构都是这个标准就太好了，星级宾馆的服务。

在采访中，不论是虚拟养老院、日间照料中心、老年公寓，还是安宁美好家园孝慈苑养老服务中心，都有自己的特点，严格的标准，合理的布局，人性化的服务等，每一项工作都按照一定的标准规范运行。

近年来，我市以居家养老为基础、社区养老为依托，居家和社区养老主要满足健康老年人的养老服务需求；以机构养老为补充，机构养老主要满足不能自理的老年人、半自理老年人的刚性养老护理需求。按照建立“政府引导、部门协调、企业参与、市场化运作、社会化服务”的有效机制，打造“幸福兰州·为老驿站”的居家社区养老服务品牌，形成可推广、可复制、可持续的兰州养老模式，增加居家养老服务人数，提升社区养老服务设施覆盖率，不断完善居家社区养老制度、设施和服务内容，切实使居家社区养老发挥养老主阵地的作用。

为此，我市着力打造集养老、护理、医疗、培训为一体的综合性养老服务机构，积极探索加快公

办养老机构改革，用规范的标准引领其他养老机构共同发展。先后新建了一批高标准、示范性机构养老项目。建成市社会福利院老年养护中心，新建了市第二社会福利院老年养护中心，维修改造了市老年公寓基础设施等。养老项目按照医养结合的思路设计，配置了卫生保健用房、医疗用房、诊疗室、护士站等设施，确保建成后为老年人提供医疗、康复、养护等服务，从而引领全市养老服务向设施优化、服务增效转型。到2020年，我市机构养老床位要达到2.4万张，有近77.6万老人将享受标准化养老服务。

为了规范养老服务，提升养老服务质量，指导养老行业高质量发展，根据省民政厅精神，按照兰州市标准化推进工作领导小组要求，我市积极探索建立养老服务行业标准，积极协调市质监局，列支经费20万元，委托第三方机构编制《兰州市居家养老服务组织星级划分与评定标准》、《兰州市城市社区老年人日间照料中心星级划分与评定标准》、《兰州市养老机构星级划分与评定标准》和《兰州市农村互助老人幸福院星级划分与评定标准》。目前，《标准》草拟稿已经市质监局审核同意后报省质监局立项审批。

5 构建全市统一的居家养老服务信息平台

“十三五”以来，我市初步形成了以居家养老为基础、社区养老为依托、机构养老为补充的功能完善、规模适度、覆盖城乡的养老服务发展体系。目前，全市共有各类城市养老机构28家（公办7家，医养结合4家，民办17家）；社区养老服务设施覆盖率不断提高，已建成城乡社区老年人日间照料中心721个，其中：城市205个，农村516个。全市居家养老服务人数达到24.5万人，年提供服务老年人400万人次。

习近平总书记在中央财经领导小组第14次会议上指出的“我国养老服务发展处于起步阶段，养老院供给质量严重滞后的问题十分突出，要按照适应需要、质量优先、价格合理、多元供给的思路，尽快在养老院服务质量上有个明显改善，解决突出矛盾和问题，回应群众期待。”

为切实解决养老机构城乡发展不平衡、机构养老床位比例低、养老机构入住率低、护理人员匮乏、服务档次偏低、安全隐患多的问题，有效推动各类养老机构信息互通，资源共享，在虚拟养老院居家养老服务基础上，我市布局建设了“市级监管、区县运营、街道社区服务”三级平台，积极打造全市统一的“幸福兰州·为老驿站”居家养老服务信息平台。

据了解，在整合省级12349居家服务热线、市级12345市民热线、城关区965885等县区服务热线，统筹构建起“市级居家养老监管中心、区县居家养老运营中心、街道社区居家养老服务中心”三级居家养老服务平台。在2017年开展特殊和困难老年人筛查摸底的基础上，结合全市居家养老信息平台建设工作，建立特殊困难老年人数据库，进一步准确掌握当前全市失能、贫困、计生特困、空巢(独居)等特殊老年人群体的基本信息，为开展居家社区养老服务打牢基础，提供详实可靠的依据。

目前，市级居家养老运营平台完成软硬件建设，正在积极对接省级养老服务指导平台，各县区管理平台正在结合全省居家养老平台加快进行升级改造，城关区、七里河区、西固区、安宁区完成升级改造，居家养老服务信息平台建成后，将统筹全市老年人信息数据库和养老服务设施和服务企业数据库，为养老服务提供科学依据。

市民政局负责人表示，居家养老服务信息化平台为信息化居家养老提供了服务载体，以社区为依托，服务机构和社区义工为支撑构建起强大的养老服务供应体系；以老人数据库、呼叫中心及智能终端产品为基础，构建紧急救援、生活服务、主动关怀三大服务方式，丰富了服务手段和项目内容；构建了“公益化为前提、社会化为基础、市场化为补充”的信息化、智能化的敬老院运营模式，可有效推动居家养老服务行业持续、健康、快速的发展。

（来源：兰州日报）

应对人口老龄化！四川拿出健康老龄化行动计划

四川省老年人口规模大、占比高。未来一个时期，老龄化程度将持续加深。5月17日，四川新闻网记者从四川卫生健康委员会获悉，为积极应对人口老龄化，构建健康老龄化社会支持环境，促进老年人社会参与，健全老年健康服务体系，提高全省老年人健康水平，该委起草了《四川省健康老龄化行动计划（2019-2020年）（征求意见稿）》（以下简称《行动计划》）。

《行动计划》提到，四川要构建养老、孝老、敬老政策体系和社会环境，优化老年医疗卫生资源配置，加强预防保健、医疗救治、康复护理、安宁疗护整合型老龄健康服务体系建设。健全覆盖城乡的老年医疗保障制度，促进老年人的功能发挥，持续提升老年人健康水平。到2020年，实现以下具体目标：

65周岁及以上老年人健康管理率达70%以上；老年人健康素养达10%以上；二级以上综合医院开设老年病科比例达40%以上；二级以上中医医院开设老年病科比例达70%以上；护理型床位占全省养老床位比例不低于30%；60%以上城市社区和40%以上农村社区具备老年宜居社区的基本条件。

要达到上述目标，具体如何做？《行动计划》明确指出，四川将实施六大行动，包括：老年健康服务体系建设行动；多元健康养老支持行动；老年健康优质服务行动；老年医疗保障支撑行动；老龄健康产业振兴行动；健康老龄化环境提升行动。

同时，《行动计划》要求各地要积极出台扶持政策，促进健康老龄化行动计划目标的实现。进一步加大政府财政投入，支持老年健康服务体系基础设施建设。引导社会资本投入健康养老事业和产业，形成财政资金、民间资本、商业养老保险资金、慈善基金等相结合的多元投入机制，在投融资、土地供应、落实税费优惠、人才培养、政策保障等方面对老年健康服务予以支持和倾斜。

还要充分发挥社会力量作用。支持社会资本进入老年健康产业市场，支持社会力量兴办老年健康服务机构，提供老年健康服务。积极引导和支持社会服务机构、公益慈善组织和志愿服务组织等各类社会组织开展老年人健康关爱服务。充分发挥基层老年协会作用，组织老年人开展互帮互助活动。支持专业社会工作者组织各类爱心人士关爱老年人，开展多种形式的结对关爱服务活动。

（来源：四川新闻网）



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=63537>

贵州：健全养老服务体系

满足数量庞大的老年群众多方面需求、妥善解决人口老龄化带来的社会问题，事关国家发展全局，事关百姓福祉，需要我们下大气力来应对。

近年来，遵义市红花岗区迎红街道电厂社区党支部，通过组建以党员为主的社区志愿者服务队伍和以公益性岗位人员为辅的专业服务队伍，为社区老人提供服务，营造老有所依、老有所乐、老有所养、老有所安的生活环境。

人口老龄化是世界性问题，对人类社会产生的影响是深刻持久的。我国是世界上人口老龄化程度较高的国家之一，老年人口数量最多，老龄化速度最快，应对人口老龄化任务最重。满足数量庞大的老年群众多方面需求、妥善解决人口老龄化带来的社会问题，事关国家发展全局，事关百姓福祉，需要我们下大气力来应对。

当前，一对夫妇供养四位老人的“421”家庭结构占比较大，居家养老服务供给不足，远远不能满足老人们服务之需，特别是孤寡、空巢、特困老人，他们的生活照料、医疗护理和精神慰藉等方面服务都还需要强化。红花岗区迎红街道电厂社区党支部，通过组建以党员为主的社区志愿者服务队伍，无疑是值得肯定的。

解决养老问题要有市场眼光，将满足老年人需求和解决人口老龄化问题相结合，努力挖掘人口老龄化

带来的活力和机遇。老年群体数量庞大,老年人用品和服务需求巨大,老龄服务事业和产业发展空间十分广阔。

养老服务业很有市场前景,但不能把所有养老问题都推给市场。有条件的街道(社区),应当建立公益性的养老服务队(站),落实服务人员,制定切实可行的服务措施,加强培训、管理,提高服务质量。充分发挥街道(社区)作用,不断丰富服务内容和形式,逐步扩大服务队伍,同时做好管理和监督服务。另外,广泛组织党员干部和社会志愿者参加无偿助老服务活动,切实关怀老人的日常生活料理,让老人有所寄托,安享晚年。邻居之间要建立友好互助关系,以便老人发生紧急事情时能够得到及时帮助。

(来源: 贵州日报)



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=63516>

福建: 宁德市今年“健康与养老服务”重大项目敲定 16 个

日前,省发改委、省卫健委、省教育厅、省民政厅、省财政厅、省体育局联合印发了《福建省2019年健康与养老服务工程重大项目的通知》,以加快健康服务体系、养老服务和体育健身设施建设,补短板,强弱项,提质量。根据项目实施进展情况,经省政府同意,对上年度重大项目进行增补、调整,确定2019年健康与养老服务工程重大项目共计173个,2019年计划投资112亿元。其中宁德市16个。

宁德市涉及健康服务体系项目12个,分别为福鼎市百胜新院区(一期)工程项目、福鼎市第二人民医院项目、福安市中医院异地搬迁建设项目、寿宁县医院第二病房楼项目、霞浦县医院新院二期医疗综合楼项目、周宁县医院门急诊综合楼项目、周宁县精神病康复医院项目、宁德市闽东医院门急诊病房综合楼项目、宁德市中医院医养结合建设项目、宁德市福安精神病人疗养院迁建项目、古田县医院迁建工程项目、古田县精神病防治院迁建项目。

宁德市涉及养老服务体系项目3个,分别为福鼎市社会福利中心项目、古田县老年养护院(老人公寓)项目、柘荣县社会福利中心项目。此外,健身服务体系1个,为福鼎市中小学体育馆及运动场建设项目。

(来源: 闽东日报)



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=63529>

健全养老服务体系, 强化老年人民生保障和服务供给

5月13日,记者从市政府办公室获悉,南充市日前出台《南充市老龄事业发展和养老体系建设规划》(以下简称《规划》),要求进一步健全养老服务体系,至2020年全市养老床位达6万张以上,养老服务业市场化发展格局基本形成。

据了解,南充市已进入人口老龄化快速发展期,人口老龄化程度持续加深,预计到2020年,全市60周岁以上老年人口将增加到170万人。为强化老年人民生保障和服务供给,不断改善老龄事业发展和养老体系建设支撑条件,《规划》明确指出:到2020年,建成符合南充实际的规模适度、结构合理,制度完善、管理规范,运营高效、服务专业,布局合理、覆盖城乡的老龄事业发展和养老体系,实现全市老年人享有基本养老保障的目标。

按照要求,南充市将大力完善社会养老服务体系,到2020年,健全以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的“9073+X”养老服务体系(90%居家养老、7%社区养老、3%机构集中养老、X

为大型综合性养老服务设施);养老床位数达到6万张以上,每千名老年人拥有养老床位数达到35张以上,护理型床位比例达到30%以上,政府运营的养老床位数占养老床位总数比例不超过40%,养老服务业市场化发展格局基本形成。每个县(市、区)建成一所300张以上床位的医养结合社会养老机构,床位面积不低于40平方米;每个乡镇建成一所70张以上床位的兼具兜底和面向社会服务功能的省级达标敬老院,床位面积不低于30平方米;每个村(社区)建成一所老年居家养老服务站,建设面积不低于150平方米。

同时,南充市还将大力完善社会养老保障体系,将全面建立多支柱、全覆盖、更公平、可持续的社会养老保障体系,老年人优待范围和优待水平不断拓展、提升,老年人生活水平和生活质量普遍提高;实现城镇职工和城乡居民基本养老保险参保率达到90%以上,基本医疗保险参保率稳定在98%以上。

更加重视“老有所乐”。《规划》要求,积极开展老年教育工作,至2020年实现经常性参与老年教育的人口达到老年人口的10%以上,市、县(市、区)都要建有老年大学(学校),市级老年大学(学校)建筑面积不低于5000平方米,县(市、区)老年大学(学校)建筑面积不低于3000平方米,老人精神文化生活不断丰富,营造更加浓厚的敬老爱老助老社会氛围。

(来源:南充日报)



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=63521>

扶持普惠养老,实为公共养老服务样本

近日,全国城企联动普惠养老专题调研暨经验交流活动在武汉举行。记者从会上获悉,武汉今后4年计划累计增加普惠养老床位5000张以上,同时出台37项政策发展普惠养老。在补贴方面,中央给予每张普惠养老床位2万元补助。武汉对普惠养老专项行动兴办的养老机构,属自有产权兴建的,按8000元/张给予建设补贴。(4月25日《武汉晚报》)

随着老龄社会的来临,一个最大的“中国特色”,就是整个社会都处于“未富先老”的尴尬境地。然而,一面是大多数收入低的老人,徘徊在为数不足的普通养老机构门前;一面却是地方政府及企业投资兴建豪华养老机构,却只能满足少数富裕老人的养老需求,可以说是养老资源的极大浪费,更是公共养老服务的一种错位。相比之下,武汉出台37项政策发展普惠养老,如今后4年计划累计增加普惠养老床位5000张以上、每张养老床位最高补贴8000元等,其积极意义不容小视。

统计数据显示,目前中国65岁以上的老年人口1.2亿,每年以近1000万的速度增加,到2050年,将是目前的三倍,标志着我国已逐渐步入老龄化社会。不可否认,家庭是法定养老主体和老年人养老的基本保障。然而,随着计划生育国策的推进、经济社会的转型和城乡群众生活方式的转变,全社会正面临家庭养老功能日益弱化问题。老年人已成为一个庞大的社会群体,需要国家和地方大力发展养老事业,建立多种形态的养老服务机构。然而,我国老年人群中,中低收入者占绝大多数。因此,我们的养老机构,要普惠大众,即以“普惠型”养老为主。

所谓“普惠型”养老,就是面向绝大多数中低收入老年群体,提供“一个房间一张床”式的普惠型养老机构。对于“普及型”养老,应定性为公益性社会福利事业,以公共财政投入为主,辅以社会资助和民间资本投入,面向大众,实行低收入有偿服务,让普通老百姓享受制度的优越性,共享改革开放和经济社会发展成果,真正做到老有所养,老有所乐,晚年衣食无忧。

时下,一些地方由政府或企业出资,兴建“豪华型”养老机构,只为高端消费人群提供服务,将众多的中低收入老年群体拒之门外,显然偏离了养老事业普惠大众的服务宗旨。特别是,此前据媒体报道,目前我国有超过三成养老机构处于亏损状态,全国养老机构平均空置率达到了48%。可见,让高档养老机构闲置,或挪作他用,既浪费了公共资源,又制造了新的社会不公,应立即予以叫停和纠正。

换言之,扶持普惠养老,实为公共养老服务样本。地方政府应正视和化解养老困局,从维护老年

人的基本权益出发，把有限的财力，用于扶持、引导公立养老机构关注民生，关注真实需求，面向绝大多数普通老年群体，提供“一个房间一张床”式的普惠型养老服务。同时，可以借鉴武汉等地的做法，出台更多扶持政策，发展普惠养老。特别是，建立“医养结合”式养老院，让老人在养老院里可以看病。

(来源：东方网)



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=63508>

老龄化与全球化：资本和人口是如何随养老产业在全世界流动的

佛蒙特州一家民宿门口，10~20 辆哈雷轰隆隆驶进停车场。骑手们全身裹着皮衣皮裤，有的脑后绑一条马尾，有的束一条耀眼的大头巾，然而头盔一脱，露出的脑袋不是头发花白就是已经谢顶——在如今的美国，哈雷摩托很大程度上已从年轻人桀骜不驯的象征，变成了老年人退休社交生活的一个重要“配件”。“婴儿潮一代”的叛逆，一直延续到了他们的老年。在他们身上，似乎有一种独特的驱动力，让他们与上一代划清界限，永远不服老。有些讽刺的是，更年轻的一代又急着与这些老朋克和“逍遥骑士”们划清界限。于是，曾经标志着反叛、时髦的重型哈雷，竟然成了“老古板”的代名词，在二三十岁的年轻人中间逐渐失去了销路，以至于公司在 2009 年缩减了生产，还关了两家厂。

老年人的频繁光顾当然不总是带来暗淡，故事还有另一个生机勃勃的侧面：飞利浦公司以 7.5 亿美元的价格，买下了一条专为老人提供救命服务的电话热线，他们瞄准的是一个史无前例的巨大的养老市场，其中，仅美国居家护理行业，产值就高达 1400 亿美元。美国佛罗里达州的萨拉索塔，正在成为“永葆青春”的代名词。位于财富金字塔顶端的老人们聚集到那里，整天忙着看歌剧、发表演讲、运动、阅读、享用美食，看上去比年轻人还要活跃。在这背后，是大量的资金投入，佐证着老年人的强大消费力。事实上，当一个国家老年人口比例逐渐攀上 30%，基础建设和商业服务都将为之而改变。

美国名记泰德·菲什曼的《当世界又老又穷》，聚焦的正是老龄化问题，以大量案例，为人们呈现了一个个逐渐为老人而改变的社会。菲什曼走访了美国、西班牙、英国、日本、中国的诸多大城市，把世界各地的老人生活立体地呈现在读者面前——在有些地方，老人依然活跃欢快；而在另一些地方，则是愁云惨淡、矛盾重重。如果把这些故事拼接起来，则是一幅全新的、让人有些陌生的全球化图景：发达国家的“养老”改变了全球资本的流向，并形成一个新的劳动力缺口；这个缺口，将发展中国家的年轻人源源不断地吸入其中；而留在那些国家的，则是本国孤苦的老人……

老龄化，就像一阵飓风，从富裕的美国、日本、西班牙、英国刮来，之后便是中国。有专家预计，大约十年后，也就是到 2030 年，全世界 65 岁以上人口将达到 10 亿，中国的老年人口比例也将超过日本，正式步入老龄化社会。事实上，我们每个人也都能感受到这一点。年复一年，除夕饭桌上的白发人越来越多，新生儿却很少来临。独生子女们没有兄弟姐妹，而他们的孩子，如果依然是独生子女的话，那就连表兄妹都没有了。一切正如菲什曼所说：“孩子越来越少，老人越来越多，世界各地几乎都是如此。”

从东方到西方，从发达国家到发展中国家，菲什曼写了很多老人的故事。但他坦言，自己并没有一个理想的老年生活模板：“老龄化的社会本身也是多元化的。我并不想为读者提供一个标准答案，只是让他们看清这个趋势，自己去思考老年生活规划。”

但他指出，人们看待老龄化的心态或许需要改变。很多人把老龄化看成是负面的威胁，对它心生恐惧。菲什曼认为，人们害怕的只是这个不可逆转的、前所未有的趋势，而不是衰老本身。事实上，当今的老人获得了比历史上任何时期都富有和健康的生活。“老龄化”也为经济提供了驱动力，加快了劳动力和资本在全球范围内的流动。银发社会同样可以是充满创新的社会，比如，各种满足老年人需要的高科技产品，就已经成为一项“新兴产业”。

菲什曼自己的母亲已经 90 多岁了，依然会照顾儿子。他将此视为两代人之间的情感互动方式：“我就像是一个被宠坏的孩子，另一方面，被孩子需要，这也让我的妈妈很有成就感。但现在有很多人都

不愿意生孩子了，他们的未来会是怎样的？”

说起自己的老年生活，菲什曼表示并不强求好山好水，也不会像书中的美国老人那样，因为阳光沙滩而蜂拥前往佛罗里达。他更向往的是那种有三五好友陪伴的老年生活——朋友，是这位资深记者看遍各地老人生活以后深觉至关重要的，除此之外，当然是“足够的钱”。

（来源：第一财经日报）



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=63539>

发展社区养老，给银发人群稳稳的幸福

据国家统计局发布的数据，截至2018年底，我国老年人口已达2.49亿人，占总人口的17.9%。我国将在2020年前后，迎来老龄人口进一步快速增长的阶段，2025年，中国老年人口将突破3亿人，2040年突破4亿人，2050年将达到峰值4.7亿人左右。

随着高龄、失能、空巢老年人增多，社会对医疗、养老的双重需求日益增加。在当前和今后一段的时间内，社区居家养老会成为养老服务业的重点发展方向之一。医养结合将传统养老与现代医疗有机结合，是实现老年人健康养老的重要措施。

位于北京市双井的恭和苑是一家养老服务机构。近日，记者走进恭和苑，看到墙上挂着老人的书法作品，书架上摆满老人喜欢的读物，房间内设施齐全，整个院内气氛温馨。

“在这里度过余生是一件幸福的事。”85岁的老人陈荣楹告诉记者，他已在这里住了6年，社区居家养老与医养结合是当初吸引他的最大亮点：除了院内有诊疗室，各楼层还设有服务站，老人手持数据卡就可进行GPS定位和紧急呼叫，恭和苑还会对老人进行医疗健康和风险意外评估，制定个性化照护方案。

和陈荣楹一起生活的还有300多名老人，他们平均年龄超过85岁，都在这里享受着“住、吃、乐、护、医”一体化服务。

“恭和苑的养老特色就是以养为主、持续照料。”恭和苑院长赵婷介绍，该社区由乐成养老投资设立，有274个房间。截至目前，入住率达98%。早在2007年，乐成养老便开始探路。2013年，北京市政府将恭和苑确定为首家医养结合试点养老机构。

随着试点深入，恭和苑运营者发现，在养老机构内部简单地设立医务室并不能满足老年人对专业医护、慢性病诊疗、病后康复及临终关怀的需求。

“许多老年人对养老机构有较高的医护和康健需求，但绝大多数医疗机构和养老机构分开运营。养老院不方便就医，医院里又不能养老，老年人一旦患病就不得不经常往返家庭、医院和养老机构之间，既耽误治疗，也增加家属负担。”赵婷说。

对此，乐成于2013年投资4000余万元，在恭和苑旁边建成北京双井第二社区卫生服务中心——这是市基本医疗保险定点医疗机构，服务周边居民，收费无差别，同时又与恭和苑“无缝对接”。

“医与养结合、机构与居家结合、养老与公共医疗服务结合，我们这几年探索的‘三结合’已经渐成体系。”赵婷说，“老年人向往美好生活，而恭和苑的愿景便是通过专业的服务让更多银发人群不仅老有所养，而且生活得有滋有味。”

市场成为社区养老服务重要供给力量

据不完全统计，在北京，每天进入80岁的老人超100人；目前60岁以上的老人突破300万人，相当于意大利罗马一个城市的人口。与迅速增加的老龄人口形成鲜明对比的是养老机构严重不足、养老床位日益紧张。

“半年前，为了找到称心如意的养老院，我和子女几乎跑遍了五六环，公立养老院虽然费用低，但一床难求。”陈荣楹在恭和苑的“邻居”王思鹏说。

在传统养老模式基础上，社区居家养老注重融合专业化医疗和个性化护理，从而为老人提供生活照护、营养配餐、保健医疗、康复调理等全方位、精细化的服务。如今，随着社会资本的投入，社区层面的养老产品供给变得更加充分而多元。对于如何激发社会资本对养老领域投入的热情，并建立适合中国国情的最佳养老模式，乐成养老的实践可为观察行业的一个缩影。

“业内人士一般把2013年作为养老政策的分水岭。之前是政府主导，以事业化发展为主；2013年之后，养老产业化进程开始发力，市场成为养老服务重要供给力量。从2013年至今，大型企业、资本对养老产业进行了战略布局，在区域市场维度出现了龙头企业和领军企业。”国家发改委宏观院社会所社会治理室主任曾红颖指出。

“养老是每个人、每个家庭、每个国家都要面对的问题。逐步实现健康老龄化是我们共同努力的目标。国际上有关研究和经验均表明，疾病和伤残并不是老年期的必然产物，通过努力完全可以压缩到生命的最后较短时期，从而实现健康老龄化。”中华中医药学会养生康复分会主任委员、中日友好医院原党委书记李宁在中华中医药学会养生康复分会学术年会上发言表示，照护是养老产业不可或缺的重要一环，康复可以有效缓解

失能家庭所承担的生活压力。

大力培养专业养老服务队伍是关键

4月，中国老龄协会在北京发布的一项研究报告称，我国老年人对社区居家型养老的需求率高达84.18%，且农村老年人的需求高于城市老年人，西部地区老年人的需求高于东部地区老人。

全国老龄办党组成员、副主任，中国老龄协会副会长吴玉韶指出，未来养老服务业的重点是社区居家养老服务。我国现在的社区居家养老服务还是相对滞后，既有理念的滞后，也有设施的匮乏。对于社区居家养老，上门诊疗和家庭服务是老年最需要的。前端的健康管理、慢病管控、后端的失能照护以及临终关怀都需要专业人才。

“长期培育具有较高业务水平和专业素养的养老服务团队是最为关键的部分。同时，应大力推行市场化运营，让从业人员获得充分的尊重和奖励，吸收更多高素质的人才加入这个行列，才能奠定高层次养老服务的基础。”北京北控健康产业投资管理有限公司董事长张俊祥说。

“中国现有康复养老队伍远远不能适应养老事业发展的需求，社区居家养老服务队伍整体素质不高，从业人员的职业化建设滞后。尽管各地先后涌现出地产养老等新型养老模式，但是现在并没有相应的行业规范进行约束，也没有相应的标准来衡量。因此，无论是从长远层面还是从需求层面，或者是从专业学术层面，养老康复都需要专业化、标准化、整体化发展。”李宁表示。

（来源：中国劳动保障报）



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=63569>

养老研究

养老计划需多元配置，未雨绸缪

最新数据显示，我国2018年人口出生率仅为10.94%，全年出生人口比2017年减少了200万人，人口出生数和人口出生率连续两年下跌。早有专家预测，2025年，我国将面临人口雪崩，老龄化社会似乎成了难以扭转的宿命。这样的背景之下，养老，成了关乎到每个人的大问题。

那么，养老计划应该怎么做，才能让我们从容地面对老年生活？是不是按时缴纳社保以后领养老金就足够了？宜人财富认为，养老计划应该未雨绸缪，多元配置，“四条腿走路”。

首先，先看人们都会缴纳的社保养老金。统计数据显示，养老金的上调幅度在近三年一直处于不断紧缩的趋势，已经从2008-2015年平均增幅的10%，跌至了2018年的5%，预计未来增幅可能进一步收紧，侧面反映出养老金储备已不足以支撑像以往那样高速增长的资金发放的现实。同时，中国正快速走进老龄化社会，而人均寿命也在逐年上升，专家预计2025年中国60周岁以上的老年人将突破3亿，可以预见未来社会对养老金的需求只会不断提升，养老金储备面临挑战。

根据世界银行和货币基金组织的预测，退休后的养老金替代率需达到70%以上才能维持生活正常水平，50%以下则会生活品质大幅下降。而我国目前的替代率只有42%左右，此数值未来还有可能进一步降低。所以，社保只能作为完整养老计划的一部分，用于作为最基本的生存保障，此为养老计划的“第一条腿”。

其次，传统的“养儿防老”模式和观念在正在瓦解。多年的独孩政策与低生育率下，“倒金字塔”结构家庭已成主流，即一对年轻夫妻需要赡养4位老人，同时还要抚养膝下子女，养老压力可见一斑。未来人口老龄化加剧，“养儿防老”更加难以维系。在这样的情况下，养老还是要靠自己，合理的、科学的长期投资就显得尤为关键。

宜人财富建议，适当比例的基金定投和固收类资产配置有助于补充、稳固未来养老的经济来源。目前股市处于阶段性低位，通过基金定投加固收类产品综合配置的方式，及时合理的布局和长线投资，可以保障安全性和流动性，跑赢通货膨胀，带来强制储蓄和稳健收益，此为养老计划的“第二条腿”。

此外，尽早购买合适的商业保险可以为老年生活以及后期可能涉及的健康医疗风险设下保障，年轻时投入的保险为日后老年生活的财务做了有利补充，此为养老计划“第三条腿”。而“第四条腿”则是指用人单位为员工购买的企业年金，即补充养老保险。养老金计划，做到“四条腿走路”才更稳健更完备，而在无法做到四项都配置齐的情况之下，起码保证其中三项的合理配置是非常必要的。

宜人财富是服务于大众富裕人群的一站式综合在线财富管理平台。平台以用户的需求为中心，根据用户的财务状况和投资偏好，为其精准匹配包括保险、基金、银行理财产品等在内的多元化的资产配置服务方案。同时，宜人财富“财富学院”投资者教育功能已经在其官方APP上线，为用户提供深入的投资理论和技巧，帮助用户养成健康、科学的资产配置理念，形成完备的投资方法体系。

（来源：中国财经观察网）

智慧养老

贵州：铜仁智慧养老，让更多家庭放心

“贵苑小区何先生今年75岁，患有高血压及其他病，行动可能不方便，要注意老人的日常。”铜仁聚鑫网络科技有限公司总经理助理徐勤向笔者介绍，通过大数据应用和终端连接，可以对老人病情一目了然。

“梵净·康养乐园”智慧养老服务平台有社区、志愿者、家政、医疗、商家、家庭等服务，线上线下服务一应俱全，足不出户就可以让广大老人及亲属通过手机App及“12349”服务热线解决相关需求，通过移动终端老人的子女可以实时监测老人的身体健康状况。

铜仁市智慧政企服务平台是由铜仁市民政局、市老龄办联合打造的线上线下一体化的智慧养老服务平台，于2017年在铜仁上线，平台由铜仁聚鑫网络科技有限公司负责运营。

平台以居家养老为依托，以智慧养老服务信息化平台为支点，以智慧养老服务热线智能援助终端

为纽带，在老年人和服务商之间搭建一个快捷的桥梁。为推进智慧城市建设，完善养老服务体系，提高养老服务质量。平台专为老年人群提供包括“医疗器械、保健食品、老年人用品、紧急救援、日常照顾、家政服务、休闲娱乐、旅游、餐饮、生活服务、法律咨询”等综合性服务项目。

截至目前，我市已有碧江、万山主城区 1.4 万余位老人享受便捷服务。未来，我市将全面推广“梵净·康养乐园”智慧养老服务平台，构建起覆盖全市各区县的“安全、便捷、周到”的养老服务网络体系，让更多老人安度晚年、让子女更放心。（谭旭东）

（来源：人民网）



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=528&aid=63580>

福建：南平市全力推进“互联网+养老”工作

近年来，福建南平市民政局不断加快补齐养老事业短板，积极探索养老事业发展新模式、新业态，大力推进“互联网+养老”工作。在推进社会福利中心、乡镇敬老院、居家养老服务照料中心、居家养老服务站、农村幸福院等养老服务设施建设的同时，更加注重推进养老服务设施投入运营，去年，市民政局对历年建成的养老服务设施的运营情况进行全面摸底、排查，建立数据库，实现对 612 个农村幸福院、389 个老年人活动中心和 270 居家养老服务站（照料中心）进行分类、动态跟踪管理。

此外，市民政局以政府购买服务的形式，引进福州金太阳、厦门智宇等专业化社会养老服务组织，由助老员深入乡镇（街道）村（居）采集老年人信息，建立老年人信息档案，为老年人发放专用手机、智能手环等设施设备，为 17 万名老年人提供全方位的居家养老服务。同时，还利用与建设银行南平分行签署养老服务战略合作协议契机，使用建设银行安心养老服务信息管理平台管理全市 1500 多个养老服务设施和 60 万老年人。

为激发养老市场活力，南平市全面放开养老服务市场，降低养老服务准入门槛。一方面，及时通过政府网站、局网站和微信客户端等新媒介公布简化优化养老申办条件政策措施，特别是在民政部公布取消养老机构设立许可后，市民政局第一时间公布相关信息，对前来申办养老机构的对象进行政策宣传。另一方面，通过对外发布养老服务信息和招商政策，将建瓯市社会福利中心、浦城县社会福利中心等养老服务设施进行公建民营，引进百龄帮（重庆）康养产业集团、广州养老服务产业协会、厦门伍心等 5 个优质养老团队到南平市投资养老产业。

在养老服务中，市民政局通过现代化管理手段是养老组织和机构实现良性运行的重要支撑手段。积极鼓励养老服务组织、养老机构创新养老服务模式，充分运用互联网+技术为老年人提供高品质的养老服务，如百龄帮建瓯颐养中心使用养老机器人为老年人服务，圣爱老人护理院引进 30 床智能床垫，可实时无线通电脑、手机等设备获取监测老年人身体血压、心率等信息数据，金色、亲仁养老院引进先进智能设施、监控设备等，实时为家属提供老年人在院生活、修养情况，让家属放心。同时，市民政局还设立 10 万元专项创新资金，对开展“互联网+养老”的养老服务组织和企业进行资金奖励。

（来源：慈善公益报）



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=63518>

老年人更需要智能产品

我国社会老龄化步伐加快，被称为“银发经济”的老年产业也呈现蓬勃发展之势。可穿戴式智能助力机器人、老年人辅助药理水杯、心肺复苏仪……越来越多的为老年人设计的高质量智能产品被研

发出来。

这些智能产品设计体验不仅为老年人带来了便利，他们在学习使用方法的同时也在一定程度上积极参与了互联网。

智能产品将在老年人生活中扮演越来越重要的角色。智能产品最关键的是改进产品的设计，提高老年人使用智能产品的获得感。

有专家表示，在引入新技术时要充分考虑到年龄多样性，为老年人提供更多的支持和帮助；另一方面要多走进老年人的生活，了解他们的真实需求。在对老年人的互联网体验进行设计时，进行包容性的治理和创新必不可少。

在整个社会迈向老龄化的当下，互联网的设计更加需要关注老人需求，避免将他们遗弃在科技的洪流中。

（来源：漯河晚报）



WWW.CNSF99.COM

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=528&aid=63553>

健康管理

预防骨质疏松，中老年人更适合这些运动方式

年龄渐长骨质却一年不如一年，专家支招如何预防骨质疏松

人体的骨骼状态在 30 岁左右达到顶峰，此时骨的强度最大、抗压性最强，随着年龄增长骨状态逐渐变差，骨质开始丢失。骨质疏松严重地影响着患者的生活质量，正因此，骨质疏松的预防尤为重要。

强调预防为主要的理念

骨质疏松患者会发生腰酸背疼、身高变矮、驼背，不仅影响心肺功能，严重的甚至会发生“脆性骨折”，即经受轻微外力的撞击或者是摔倒高度低于自己的身高就发生骨折。而骨质疏松性骨折的危害很大，很可能“一摔不起”，导致生活不能自理，生命质量明显下降。

专家建议：要在年轻的时候储存骨量，就像存钱一样，年轻的时候多赚多存，等年老了才能抵御消耗。

如何预防骨质疏松

平衡饮食。增加钙质的摄入，维持骨量，建议未绝经女性每天补充钙量 400mg，绝经女性补钙量 1000mg/天；保证摄入足量的蛋白质，如鱼、虾、豆制品等，以维持肌肉力量。另外，要少喝茶、咖啡等容易造成骨质丢失的饮料。

坚持运动。研究表明，适宜的运动不仅能够产生机械刺激促进骨形成，还能调节机体内分泌系统，提高机体雌激素的水平，进而起到预防及治疗骨质疏松的作用。此外，还要定期检查骨密度。

增加日照。很多人由于忙碌的工作、学习、生活，日照时间越来越少，容易引起维生素 D 的缺乏，而维生素 D 可以维持钙浓度。因此专家建议：要适度增加日照量。

有哪些适合中老年人的运动？

抗阻力训练。对骨骼最有好处的运动就是抗阻力训练，包括俯卧撑、哑铃、杠铃等项目，中老年人要格外注意避免运动损伤，强调规律且循序渐进，建议一星期锻炼三次到五次，每次持续半个小时，坚持锻炼并保证每半年查一次骨密度。

有氧训练。比如健步走、游泳等有氧运动可以增强心肺功能，拉伸肌肉改善身体柔韧度，对骨骼也有好处。最好一周坚持 3~5 天，每天 30 分钟。要注意不是悠哉散步的方式而是大步走，建议在专业人士的指导下锻炼。

（来源：人民网）



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=547&aid=63513>

养老地产

老年地产行业趋势

报告大厅摘要：我国养老产业市场规模有望接近 10 万亿元，养老产业市场前景广阔。老年地产需要满足一般居住区的规划要求，又因为老年人的生活习惯和需求的特殊性，对其规划提出了有更高的要求。以下对老年地产行业趋势分析。

我国养老产业市场规模有望接近 10 万亿元，养老产业市场前景广阔。老年地产需要满足一般居住区的规划要求，又因为老年人的生活习惯和需求的特殊性，对其规划提出了有更高的要求。以下对老年地产行业趋势分析。

老年地产行业趋势分析，2014 年，国内养老机构收留抚养老年人数，仅相当于全国 65 岁及以上老年人总数的 2.1%，相当于全国失能老人总数的 8.5%。老年地产行业分析预计 2020 年我国养老地产市场空间将达到 7.7 万亿元，2030 年将进一步扩张，达到 22.3 万亿元。

养老地产项目多会与一些知名的综合型医院合作，在社区内设置分部，分派老年疾病的专家医生坐诊，重点开设体检、日常保健、养生调理、老年疾病预防与治疗科室，让老年人住得舒心，子女们工作安心。现从四大方向来分析老年地产行业趋势。

一是规模化。老年地产行业趋势分析，随着养老理念的不断加深，很多地产开发企业都会将项目的开发和建设朝着住宅和相关服务的统一规范化的方向进行发展，从而实现规模化发展。

二是郊区化。这是综合考虑养老地产的综合环境和所选地址的成本支出等因素，老年地产行业趋势分析，郊区相对城市中心繁华地带来说的造价低且环境质量较好，所以这将是全球养老地产未来发展的一个主要方向。

三是科技化。随着全球科学技术不断地发展和进步，养老地产也将会引进先进的科学技术为老年人群体提供更加优质的服务。老年地产行业趋势分析，科技化的管理也能够给将养老地产项目管理工作变得更加简单，进而降低运营成本、调低市场价格，便于覆盖更多老年人群。

四是丰富化。全球各国养老地产市场中的竞争是日益激烈的，老年地产行业趋势分析，为了保持企业自身的核心竞争力，很多养老地产开发企业都会将产品功能设计地越来越丰富，这样可以更好地满足老年人群体的各种不同的需求，这也是全球养老地产行业未来发展的一种趋势。

老年地产行业趋势分析，目前我国养老地产尚处于初级阶段，尽管有地产开发商、保险公司、上市企业等多方试水，但对于资金实力不足、自身经验有限的企业，还需谨慎布局，避免陷入被动局面。

（来源：报告大厅）



<http://cnsf99.com/News/index.html?id=555>

互动养老

“五一”过后连云港众多银发族错峰出游热情高

“五一”小长假结束后，旅游市场也逐渐转淡。近日，记者走访我市多家旅行社了解到，随着节后机票、酒店等价格下降，不少旅游线路价格大幅“跳水”。不过，这一时期却是很多老年人最喜欢的出游时机，花较少的钱就能来一场说走就走的旅行，让很多“银发族”出游热情高涨。

眼下，气温舒适，正是各个景区风景优美的时期，因此“错峰游”正当时。记者在走访中发现，我市多个旅行社的出游团虽说没有“五一”假期和暑期热闹，不过仍有不少人报名参加。其中，中老年群体占据绝大多数。

“一直想去云南玩，听说那里的风景很美，现在不冷不热的，正好报名。”昨日，在市区一旅行社内，56岁的王兰荣和老伴正在签订旅游合同，他们报了云南6日游线路，下周就出发。王兰荣告诉记者，自从3年前开始，她每年都会和老伴在这个时候报名出去游玩，因为这个时候气温舒适，旅游景点的人也不是很多，最适合出游。

“这几年，参团游玩的老年人数量骤增，旅游市场为此开始大量推出适合老年人出游的团型。特别是现在这段时间正处于旅游淡季，老年人闲暇时间多，存款也充足，所以在旅游淡季时，有他们的参与能让淡季不那么淡。”海州区康辉旅行社前台接待徐美说，这几天前来咨询的多数是中老年人，他们比较青睐的路线是自然风光较好的国内中长线旅游产品，一般都在5天以上。其中，排名最靠前的“银发族”最喜爱的路线是贵州、云南、张家界。

徐美介绍，像云南、贵州这样的线路，自然风光都比较好，去云南还能欣赏到美丽的花海，贵州的原生态景点也比较多，这些都是比较吸引中老年人的原因。当然，还有一个最重要的原因就是现在还是一年中旅游价格最低的时候，如云南、贵州、张家界等线路现在只需要2000元左右，与暑期相比降幅达三成，可以说非常经济实惠，因而吸引越来越多的“银发族”错峰出游。

徐美提醒，中老年群体在出游时一定要遵守国内旅游文明公约，一定要选择品牌较好的旅行社并签订正规旅游合同，不要图便宜参加低价劣质团。其次，老人要特别注意饮食卫生，饮食宜清淡，多吃蔬果，防止便秘；不食未经煮熟的海产野味，不喝生水；最好自备水杯。尤其要注意的是，患有慢性的中老年人记得带上药，不要盲目停药；在出游时，要注意跟上大部队，遇上走丢、手机没电等情况，要想办法及时联系旅行社，千万不要擅自离团回家。

值得一提的是，老年游客出行时，不要忘记携带离休证、老年证等相关证件，因为国内不少景点对老年人有优惠，甚至可能免票。当然，对于行程内包含的景点，老年人享受优惠或免票后，旅行社是否退还部分费用，要提前问清楚，因为部分特价线路，中途是不退任何费用的。

(来源：连网)

养老金融

规模突破 120 亿，养老目标基金筹谋税延红利

4月以来，多只养老目标基金密集成立，不仅出现了单只募集超过10亿元的产品，整体规模还突破了120亿元的“小目标”。在公募即将被纳入个人商业养老账户投资范围、参与个人税收递延型养老保险的当口，养老目标基金扩容使得更多产品有望赶上并分享税延红利。

业内人士表示，“稳起步”的观点在养老FOF管理人中仍占据主流，后续随着市场波动和基金管理人的策略调整，业绩差距将逐渐拉开，公募养老团队的真实管理能力也将在竞争中有所体现。

养老FOF阵容渐强

今年4月，共有16只养老FOF获批，4只产品申请发行。进入5月，又有5只产品成立。值得注意的是，多只养老FOF变更为发起式基金。业内人士认为，变更为发起式基金可降低成立门槛，缩短成立时间。另一方面，赶在公募被纳入个人商业养老账户之前推出有望分享税延政策带来的红利。

东财Choice数据显示，截至目前，全市场已成立的养老目标基金共有39只，合计规模超过120亿元，其中包括目标日期产品23只，合计规模41.3亿元；目标风险产品16只，合计规模82.5亿元。目标日期产品虽然数量多于目标风险产品，但规模相差一倍，因为目标风险产品中“大块头”基金较多，比如4月24日完成募集的民生加银康宁稳健养老FOF首发规模达11.68亿元，是目前为止首只募集规模突破10亿元的养老目标基金；而2018年底成立的富国鑫旺稳健养老首发规模达8.8亿元，截至2019年一季度末，其规模已突破9亿元。

随着被纳入个人税收递延型养老保险的时点渐行渐近，公募养老产品的阵容也日益强大。多家基金公司负责人表示，虽然有望获得政策红利加持，但提高自身的资产配置水平、加强客户沟通是眼前更需要做好的工作。

一位公募基金总经理认为，对于公募养老产品来说，税延政策是从无到有的第一步，但要真正撬动市场需求，先需要加强与客户及渠道的沟通，做好养老投教。另一位基金公司负责人也表示，养老第三支柱的发展需要很多条件支持，税收政策只是其中之一。

“目前应该花费更多时间精力来加强资产管理和投研实力、培育品牌，将来才有望在养老领域分得更大的蛋糕。”该负责人说。

业绩分化凸显管理能力

从已成立的养老目标基金业绩来看，除了兴全安泰和中欧预见养老2035最新的净值分别为1.08元和1.06元以外，其余产品净值均胶着在0.96元至1.02元之间，差距甚微。业内人士表示，养老目标基金问世不久，“稳起步”的观点在管理人中仍占据主流，但“强者愈强”的苗头已有所显露，随着公募养老产品运作越来越成熟，业绩有望进一步拉开差距。

数据显示，成立于今年1月底的兴全安泰年内净值的最高涨幅超过13%，到一季度末，产品规模已从成立时的6.2亿元增长到7.3亿元，增幅达16%，在目标风险产品中业绩和规模增长双双居首；而成立于2018年10月的中欧预见养老2035净值最大涨幅达8.7%，到一季度末规模已从成立时的3.2亿元增长到4.2亿元(合并A/C份额)，增幅超过30%，在目标日期产品中拔得头筹。

从操作策略上，业绩居前的公募养老FOF均实现精准择时和资产配置，从而获得不错的回报。中欧养老2035基金经理桑磊表示，在2018年四季度成立初期，养老基金以稳健策略起步，收获了债券投资带来的丰厚回报，回避了短期的权益市场风险。在2019年一季度股市回暖之际，又通过资产配置把握住了权益基金的机会，进一步提升基金净值。

业内人士分析称，观察兴全安泰的净值变动也不难发现其操作轨迹：该基金1月底成立后净值增

长速度非常快，很可能是快速建仓而且权益仓位较高。而从一季报来看，前十大持仓基金中债券基金占了八席，应该对权益资产有一定的减仓动作。

（来源：上海证券报）



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=570&aid=63511>

资管新规下商业银行养老理财产品的突围之道

银行理财是我国资管行业中的核心环节，也是资管规则变化下影响最为深刻的领域。商业银行养老理财产品在资管规则日益从严、资管业务逐渐回归“代客理财”本质的背景下，虽面临诸多挑战，却也因禁止资金池和期限错配业务后养老理财资金的长期优势凸显、消除多层嵌套后养老理财产品成本得以控制、同业类理财收缩下零售养老理财将更受青睐等利好因素有望逆势增长，而对 FOF 和 MOM 模式的有效运用、研判产业并购重组商机、以及关注投资于资产证券化（ABS）领域则是目前银行养老理财产品逆势实现逆势突围的重要突破口。本课题包含五部分内容：资管业务与银行理财产品的边界与内涵；我国银行养老理财产品发展情况；资管新规下银行养老理财的挑战和机遇；资管新规下银行养老理财产品发展趋势与思路；结语。

2017-2018 年，我国金融行业以守住不发生系统性风险为底线，以推动银行理财回归代客理财的资产管理业务本源为宗旨，在央行主导、银保监会、证监会的共同协调下，资产管理监管框架日趋统一、严格。短期来看，资管规则的变化一方面可能导致过去几年银行表外融资业务模式难以为继，银行业理财、同业理财市场规模双降；另一方面将对底层债券等资产提出更高的估值和评级要求，进而导致市场流动性紧缩。但长期来看，监管标准的日趋统一和完善将为资产管理行业后续的健康发展奠定良好的基础，可能倒逼银行业理财产品结构、甚至是资产负债结构日益的优化调整。

银行理财是我国资管行业中的核心环节，也是资管规则变化下影响最为深刻的领域。养老理财产品在我国商业银行尚处于“星星之火”的态势，一直受到社会各界广泛重视和高度预期，却始终未能形成规模、自成体系。在当前低利率、控杠杆的宏观经济背景下，在资管规则变化转型的过渡阶段，养老理财产品如何凭借自身投资期限较长、对较低收益率容忍度较强、投资人风险偏好较低、逆经济周期等特点，利用好本轮资管规则变化带来的资本“脱虚向实”、银行理财产品久期延长等积极效应，在商业银行理财产品短期内受到冲击的大环境下，转危机为机遇，带动整个银行理财产品体系结构的优化和银行资产负债结构的调整是本文想要展开探讨和剖析的核心问题。

当前以去杠杆、打破刚性兑付、实施净值化管理、取消多层嵌套、强化主动管理、禁止资金池业务为主要内容的资管规则的变化给商业银行养老理财产品既带来了挑战，也带来了机遇，但总体来说，机遇大于挑战。

我们看到，《资管新规》对银行养老理财产品的作用既有相容的，也有相悖的，在某些方面能产生合力，在某些方面作用力又会相互抵消：一是《资管新规》如能真正贯彻执行，从长远上来能消除当前理财产品面临的多层嵌套问题，有效降低投资者的购买成本；却可能在短期内抬高投资者的预期收益率，使得理财产品的发行成本上升。二是随着传统非标资产投向受到更多制度规范限制，银行理财产品可投资资产大幅收缩，“资产荒”问题将日益严重，但是，标准化及权益类投资或将成为银行需要挖掘和开拓的新的投资方向。

面对新的经济形势和制度环境，银行理财产品中的养老理财产品却有望在逆势中突出重围，展露新的生机。首先，在充分发挥养老理财产品特色的前提下，养老理财资金的长期优势将得到充分发挥，这一优势在《资管新规》要求禁止资金池和期限错配业务的要求得以贯彻实施的情况下将愈发凸显。其次，在商业银行投资于权益类资产的风险识别和管控能力得以切实提升的前提下，利用好银行养老理财产品的长期优势，通过充分利用 FOF、MOM 等具有主动管理及混合资产配置作用的、且受当前制度规范认可的新的业务模式，将一定比例养老理财产品资金投资于权益类资产，尤其可投资于具有较高投资潜力和价值的产业升级和并购重组方面的权益类资产，并做好产品的净值管理工作，

可抵御当下各种制度规范对于银行理财资金投资于非标资产的限制，进一步拓宽银行养老理财产品的投资范围，真正形成银行养老理财产品的特色差异化优势，做到各家银行“百花齐放”，而非均采用较为雷同的投资经营策略。

(来源：养老金融 50 人论坛)



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=570&aid=63557>

社会保障

江苏：养老费率降至 16%！无锡再度大幅调整社保费率为企业“减负”

为用人单位特别是中小企业“减负”，无锡大幅度降低社保费率。据悉，从 5 月 1 日开始，无锡企业职工基本养老保险单位缴费比例降至 16%。这也是时隔 3 年，无锡再度调整社保费率，且下降幅度很大。

2016 年，无锡市根据省里要求，阶段性降低企业职工基本养老保险单位缴费比例，从 20% 降到 19%，实施时间自 2016 年 5 月 1 日起至 2018 年 4 月 30 日止。2018 年，无锡市决定继续阶段性执行企业职工基本养老保险费率 19% 的单位缴费比例。此次调整则在原有 19% 的缴费费率基础上，再次大幅降低我市企业职工基本养老保险单位缴费比例至 16%，并自 2019 年 5 月 1 日起长期执行。据悉，这项社保降费政策具有普惠性，所有企业均可享受，也并非阶段性政策，而是长期性制度安排，让企业对未来的减负效应有更为稳定的长期预期。“这笔资金还可用于增加投资项目或研发投入，促进企业在做大做强的同时，还能兼顾转型升级。”

无锡市人社部门介绍称，截至 2018 年底，无锡市企业职工养老保险参保人员 357.1 万人，享受养老保险待遇的离退休人员 84.68 万人。此次企业职工养老保险单位缴费比例由 19% 降低到 16%，将涉及全市 14 万户参保企业，预计 2019 年可再减轻养老保险缴费负担 31.81 亿元。与此同时，机关事业单位养老保险单位缴费比例同步下调，也是 16%。

不过，社保其他险种的费率均维持不变。其中，自 2019 年 5 月 1 日起，无锡市继续延长阶段性降低工伤保险费率，继续执行市区工伤保险基准费率下调 50% 的现行政策，预计 2019 年可减轻企业工伤保险缴费负担 3.2 亿元。同时，继续执行用人单位和职工失业保险缴费比例总和阶段性降至 1%，用人单位和个人缴费比例各 0.5% 的现行政策，执行期限至 2020 年 4 月 30 日。而个体工商户和灵活就业人员参加企业职工基本养老保险缴费比例不变，仍为 20%。

值得工作人员提醒，虽然企业职工基本养老保险及机关事业单位养老保险单位缴费费率作了下调，但企业职工及机关事业单位工作人员的个人缴费比例并未调整，仍为 8%。此外，社保费率的综合调整不会影响无锡市养老金的正常发放，对于即将到来的无锡企退人员基本养老金“十五连增”可以期待。

(来源：扬子晚报网)



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=63528>

江西：宜丰县积极筹措资金确保按时发放老年人新增基础养老金

为及时落实好江西省人社厅、省财政厅关于建立城乡居民基本养老金保险待遇确定和基础养老金正常调整机制的实施意见的有关“从2019年1月1日起县(市、区)政府应对65周岁(含65周岁)至79周岁的参保居民每人每月加发不低于3元的基础养老金，80周岁以上(含80周岁)的参保居民每人每月加发不低于6元的基础养老金”等规定。

江西宜丰县财政局、居保局等部门高度重视，提前介入相关工作，并联合开展了对全县城乡居民参保信息进行认真比对，尤其针对全县65周岁以上人员进行摸底。为此，该县现有65周岁(含65周岁)至79周岁的参保老年人达18350人，80周岁以上(含80周岁)的参保老年人达5586人。

为确保全县2万余名老年人提高基础养老金待遇得到充分保障，生活水平得到有效改善，该县财政局积极筹措资金106万元，确保了全县参保老年人按月足额领取养老金。

(来源：宜丰县老龄办)



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=63566>

广东：提高城乡居民基本养老保险基础养老金最低标准

从2019年1月1日起，广东省城乡居民基本养老保险基础养老金最低标准从每人每月148元提高到170元，比上年增加22元，惠及全省约982万60周岁以上城乡老年居民。各地从5月起按新标准发放，并补发1-4月份调整提高的差额部分。

广东省2012年实现新农保、城居保制度和人群全覆盖。2013年整合新农保和城居保制度，建立统一的城乡居民基本养老保险制度。目前，全省参保人数2629万。城乡居民基本养老保险基础养老金由政府全额支付。为更好地保障城乡老年居民基本生活，广东省从2013年起，逐年提高全省城乡居民基本养老保险基础养老金最低标准，并列入每年省政府十件民生实事重点工作。经过连续七年调整，从2012年的每人每月55元提高到今年的170元。

(来源：广东省人社厅)



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=63586>

广东：深圳降低社保费率，养老保险单位比例将逐步调整至16%

降低社会保险费率，是减轻企业负担、优化营商环境、完善社会保险制度的重要举措。近日，深圳市人力资源和社会保障局官网发布了《深圳市人民政府办公厅关于印发深圳市降低社会保险费率实施方案的通知》(下称《通知》)。

南方+2019年5月17日讯降低社会保险费率，是减轻企业负担、优化营商环境、完善社会保险制度的重要举措。近日，深圳市人力资源和社会保障局官网发布了《深圳市人民政府办公厅关于印发深圳市降低社会保险费率实施方案的通知》(下称《通知》)。据了解，本次降低社会保险费率包括降低机关事业单位养老保险单位缴费比例，逐步调整企业职工基本养老保险单位缴费比例，以及继续阶段性降低失业保险和工伤保险费率等内容。

养老保险单位比例将调整至16%

自2019年5月1日起，深圳市机关事业单位基本养老保险单位缴费比例由20%统一下调为16%。逐步调整企业职工基本养老保险单位缴费比例适时修订《深圳经济特区社会养老保险条例》，将深圳市企业职工基本养老保险单位缴费比例逐步调整至16%。

养老保险缴费基数上下限调整

自2019年5月1日起，深圳市机关事业单位基本养老保险和企业职工基本养老保险缴费基数上限调整为上年度全省全口径，城镇单位就业人员月平均工资的300%；

机关事业单位基本养老保险缴费基数下限调整为上年度全省全口径，城镇单位就业人员月平均工资的60%。

适时修订《深圳经济特区社会养老保险条例》，调整深圳市企业职工基本养老保险单位缴费基数下限。

继续阶段性降低失业保险、工伤保险费率

2019年5月1日起至2020年12月31日，深圳市失业保险总费率继续维持1%，其中用人单位缴费费率为0.7%；工伤保险在执行八类工伤保险行业基准费率和浮动费率政策的基础上，各参保单位现行缴费费率继续维持阶段性下调30%的规定。

经过这一系列的调整，不少市民关心将带来什么改变？首先，社保费率下调有利于增强企业活力。降低了企业参保的门槛，可大幅减轻企业负担，缓解企业用工成本，各类用人单位特别是民营企业、小微企业都能从这次降费政策中受益，进而促进当前社会的稳定就业。

其次，从职工角度方来说，社保费率继续阶段性下调，如何影响个人待遇？《通知》并没有涉及调整个人缴存比例，依据深圳现行社保缴费比例来看，养老保险的个人缴费比例是按8%来进行缴纳的，这一点是没有发生变化的，收益工资当中扣除的社保缴费和之前一样，所以到手的工资并不会发生什么变化。

（来源：深圳新闻网）



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=63589>

老年说法

老人遇“以房养老”骗局，起诉法院帮拿回房产

2018年9月，备受关注的“以房养老骗局”引发的民事官司宣判：高女士被忽悠将房产抵押出去借钱“养老”，结果房被过户他人，钱也没了，她起诉中间人获得胜诉。然而被告仍久拖不履行判决。新京报记者今日（5月16日）从朝阳法院获悉，在执行法官的努力下，即使房屋被中间人抵押出去也需返还，帮助高女士将房过户回来，该案已经执结。

2016年4月，59岁的高女士经朋友介绍加入了一个“以房养老”项目，抵押房产证做理财，12个月为期，每月给付房屋价值的3%。两个月内，她多次收到共约13万元的“利息”，之后再无任何进账。直到2016年10月，她被突然上门的人要求“腾房”，还被王某索要借款和利息。高女士才得知龙某凭借《委托书》背着她将房子转卖给了刘某，且已经过户，但卖房款不知去向。

于是，高女士通过民事起诉龙某等人维权，要求确认龙某等人的卖房合同无效。

2018年9月11日，朝阳法院就高女士诉刘某、龙某确认合同无效纠纷一案作出一审判决：一、确认被告龙某代理原告高女士与被告刘某就朝阳区金蝉北里某处房屋订立的房屋买卖合同无效；二、被告刘某于本判决生效后七日内协助原告高女士将上述房屋变更登记至原告名下。保全费5000元，由被告龙某、被告刘某负担（原告高女士已预交，被告龙某、被告刘某给付原告）。案件受理费29200元，由被告龙某、被告刘某负担。

但判决书生效后，因被告刘某、龙某未履行判决。1月24日，高女士向朝阳法院申请强制执行。据执行法官介绍，该案进入执行阶段后，法院依法向被执行人发送执行通知、风险提示、财产报告令等相关材料。2月27日，该案承办人杜玉勇法官组织各方到庭谈话，被执行人龙某到庭将保全费5000元交到法院，并承诺于5月1日前将诉讼费29200元交到法院。

1月28日，法官向不动产登记事务中心送达过户材料，但因刘某为房屋设立了抵押登记，过户并未成功。因房屋买卖合同无效的财产返还并非财产转让，涉案房屋变更回高女士名下无需取得抵押权人同意。2月25日，法官前往不动产登记事务中心释明情况，为高女士办理了带抵押过户。

但后来，被执行人龙某仍未按时履行承诺给付诉讼费，法院将龙某列入失信被执行人和限制消费名单。

近日，被执行人龙某主动到庭给付诉讼费。朝阳法院表示，目前，所有款项已全部发还高女士，该案已全部执行完毕。

（来源：新京报）



<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=605&aid=63514>

推销保健食品专盯老年人下手

近年来，桂林市出现不少保健食品推销员。他们有的是厂家的人员，有的是厂家雇请的，也有借推销之名行骗的。他们有一个共同特点：专盯老人下手。

专找老年人下手

近段时间，记者家楼下一家销售保健品的商店每天早晨都传出嘹亮的歌声。记者下楼查看，原来是几十个老人聚集在商店内唱歌。唱歌结束后，老人们就全神贯注地听商家举办的健康讲座。

记者咨询市场监管部门人员得知，这是商家向老年人推销保健品惯用的方式。

“你注意观察就知道，每天清晨，有许多老年人步行或乘公交车赴影剧院、体育馆、宾馆或商店。他们成群结队去这些地方干什么呢？有的去接受各种名目的‘义诊’，有的去听健康讲座。先是领取免费赠送的保健食品，之后购买各种各样的保健品。”该市场监管部门工作人员说。

“我盲目听信推销员的话，深受他们之害，现在连后悔药都买不到！”年近七旬的周女士指着脸上的几块疤痕伤心地说。

周女士经朋友介绍，到桂林市依仁路某大厦听健康讲座。讲课的中年女子自称是一名教授级保健专家，口若悬河地将一种保健品的作用吹嘘一通后，领着老人们到隔壁一间房内，由一名“主治医师”用一台“手穴诊断仪”通过手的穴位给老人们看病。经过诊断，几乎所有老人都有不同病症，均需服此保健品，而且都在两个疗程以上。

轮到周女士时，“医生”说：“你脸上的老年斑开始多了，服用这款保健品包你老年斑全退掉。”周女士便花3600元买了16瓶保健品。

周女士服用此保健品一周后，脸上的老年斑不仅没有褪色，反而更多了，不久脸部出现红肿流脓。她赶忙去医院治疗。经诊断，周女士的病是服用激素剂量过多的保健品引起的。虽经医治，周女士的脸还是留下了疤痕。她向厂家提出赔偿要求，厂家称推销员推销的保健品不是他们生产的，而且她无购买凭据，厂家不同意赔偿，此事至今未解决。

吴先生患有糖尿病。今年1月的一天，他从医院看病出来，遇到老同学江某。江某听说他的病情后，向他推荐一名销售治疗糖尿病药物的推销员。推销员介绍其推销的药物效果非常好，让吴先生每天服用3瓶，服2周便可痊愈。吴先生花2900元买下2周的药，谁知仅服2天就全身浮肿。吴先生去医院急诊，才知道服用的不是药，而是一种保健品。他打电话找推销员索赔，对方的手机始终关机。

推销员“打一枪换一个地方”

记者从桂林市市场监管部门了解到，这些推销员不会直接或者明确告诉消费者其推销的是保健品，而是夸大产品的治疗作用，有意让消费者增加服用的剂量，以多销产品。

“搞保健品推销，必须学会‘扯大旗当虎皮’‘打一枪换一个地方’，这样才能稳操胜券。”为多家保健品企业做推销员的姜某被桂林市临桂区市场监管部门调查时这样说。据姜某交代，推销员一般无底薪，全靠推销的业绩拿提成，大部分提成为30%以上。所以，他们想方设法夸大保健品的疗效，让消费者多购买、多服用。他们专盯老年人这一群体，先是以“义诊”“免费赠送”等方式吸引老年人，然后一步一步引诱他们上当受骗。

“老年人一般不会确认推销员的身份、产品生产商的合法性真实性、产品的作用等，几乎是你说什么他信什么。”姜某说，他们一般选择在早上6时至8时这个时间段“活动”，因为此时是监管的“真空”时段。出厂价几十元的保健食品，可卖出几百元的价格，且不开发票，老人们维权十分困难。

保健食品不是药品

目前，中国正在步入老年社会。大量老人退休在家空闲无事，他们有一个共同特点：有一定经济基础；子女工作繁忙，无暇顾及他们。于是，老人们常常结伴在一起参加各种各样的活动消磨时光，让一些不良商家和推销员看到了“商机”。

记者的一位朋友称，他母亲常常参加所谓的“健康讲座”活动，同时一直服用所谓的保健品。他为此感到十分无奈：“我工作繁忙，早出晚归，没法照顾我妈。她跟着老年朋友每天唱歌听课，生活充实有乐趣，使我减轻了很多负担。至于花几千元买个保健品，就算代我陪伴母亲的费用吧。我不指望保健品有什么神奇作用，只要对身体无害就行了。”

记者从市场监管部门获悉，近年来老年人对保健食品的投诉急剧增加，主要是夸大保健食品药物作用的不良推销行为造成，一些身患疾病的老年人身体康复受到影响，由此感到上当受骗。而对此类问题的投诉，市场监管部门很难解决，因为推销人员居无定所、无真实身份，执法人员无法查找、无法取证。消费者投诉到消委会后，也因此原因无法获得受理、调解。市场监管部门、消委会将情况向厂家通报，厂家往往以推销员的行为与厂家无关或者没有派出推销员为由矢口否认，而消费者往往又拿不出有力的证据，使问题无法解决。

市场监管部门提醒消费者，保健品不是药品，不要将保健品当药品服用。如要购买保健品，应当到正规的药店、保健品店或商场、超市购买，同时要看清说明书，不可盲目服用。子女应尽可能多陪伴老人，关心老人的身体健康，为老人的保健多提供科学的参考意见。一旦发现不良推销员夸大保健品的药物作用，应及时向市场监管部门投诉，执法人员将及时查处。

（来源：广西法治日报）

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速地老龄化的政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

网站地址：北京市海淀区三里河路一号
办公地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓
邮编：100600
邮箱：Cnsf99@163.com Cnsf99@126.com
电话：010-68316105/6
传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问：西彦华 苏博

责任编辑：赵艳芳

编辑：王福达