

涇川县职业教育中心燃气开水锅炉项目

竞争性谈判文件

涇川县职业教育中心

法正项目管理集团有限公司

二〇一七年一月

目 录

一、竞争性谈判公告.....	3
二、竞争性谈判须知.....	6
三、谈判技术要求.....	10
四、商务要求.....	12
五、谈判文件格式.....	13

一、竞争性谈判公告

涪川县职业教育中心燃气开水锅炉项目 竞争性谈判公告（二次）

项目编号：JC1701030003

方正项目管理集团有限公司受涪川县职业教育中心的委托对“涪川县职业教育中心燃气开水锅炉项目”以竞争性谈判的形式进行采购，欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一、谈判文件编号：FZGLPLFGS-2016-1207

二、谈判内容（共一包）

序号	项目及品名	计量单位	数量
1	燃气开水锅炉	台	1

（具体技术参数要求详见谈判文件）

三、预算价及评标办法

（1）总预算价：15.97 万元（高于预算价的视为无效投标）。

（2）评标办法：最低评标价法。

四、采购周期：20 日历天。

五、供应商资格要求

1. 符合 《中华人民共和国政府采购法》 第二十二条规定；
2. 须提供有效的企业法人营业执照、组织机构代码证、税务登记证、开户银行许可证等原件；
3. 法定代表人参加投标时，提供本人身份证；授权代理人参加投标时提供被授权人身份证和法定代表人授权书（原件）；
4. 供应商必须具备质量监技术监督主管部门核发的《特种设

备制造许可证》（锅炉）B级及以上和《特种设备安装改造维修许可证》（锅炉）3级及以上资质（原件）；

5. 供应商须提供主要投标产品生产厂家对本项目的专项授权函原件。

6. 供应商须提供自公告之日起由住所地市（州）、县（区）人民检察院出具的《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》原件；

7. 本次报名前，需要实地勘察现场，报名时提供泾川县职业教育中心出具的现场勘察证明原件；

8. 本项目不接受联合体投标。

六、投标报名及谈判文件的获取

1. 凡有意参加的供应商，请于2017年1月12日至2017年1月16日（不含节假日），每日上午08时30分至12时00分，下午14时30分至17时00分，在泾川县公共资源交易中心一楼服务大厅（县政府斜对面商务局一楼）报名并领取采购文件。

七、响应性文件的递交

1. 响应性文件递交截止时间（谈判时间）为：2017年1月19日10时00分，地点为：泾川县公共资源交易中心一楼服务大厅（县政府斜对面商务局一楼）。

2. 响应性文件包括纸质版和电子版，两者内容必须保持一致。逾期送达的或者未送达指定地点的响应性文件，采购人不予受理。

八、发布公告的媒介

本次谈判公告在《甘肃政府采购网》上发布。

九、投标保证金的缴纳

户名：泾川县公共资源交易中心

账号：6621 2204 6060 6000 20

开户银行：甘肃银行泾川支行

开户行地址：泾川县安定街7号（泾川县财政局楼下）投标保证金提交方式为银行电汇或转账方式，不接受现金缴纳。汇款人户名必须与报名时的企业名称相一致。不得以分公司、办事处或其他机构名义缴纳。在汇款时，注明资金用途和投标项目名称或具体标段，以确保退付准确。跨行缴纳的保证金，在退款时需提供原汇款银行回单，以核对户名及账号。

十、联系方式

招标人：泾川县职业教育中心

地 址：泾川县城区

联系人：褚作灵

电 话：13993386399

招标代理机构：法正项目管理集团有限公司

地 址：平凉市崆峒区世纪花园 B3 区 4 号楼 1 单元 402 室

联系人：胡亚军

电 话：13993396481

座 机：0933-8266756

邮 箱：18993330068@163.com

二、竞争性谈判须知

一、谈判要求

1、合格的谈判人和合格的货物：

凡具有独立法人资格或者具有独立承担民事责任的能力,遵守国家法律、行政法规,具有良好的信誉及履行合同的能力和良好的履行合同记录,资金状况良好的,均为合格的谈判人。凡经中华人民共和国政府有关部门批准注册生产或在国内注册准销的,符合本次采购技术要求的设备,均为合格的货物。

2、项目概算：15.97 万元（含锅炉运输、安装、调试、培训、锅炉房乳胶漆粉刷（包括刮腻子、打磨、增白）、照明安装、原锅炉拆除、因安装需要破坏的锅炉房墙体及其他设施复原等费用）

3、供应商资格要求：

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定,需提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条规定资料；

2. 须提供有效的企业法人营业执照、组织机构代码证、税务登记证、开户银行许可证等原件；

3. 法定代表人参加投标时,提供本人身份证；授权代理人参加投标时提供被授权人身份证和法定代表人授权书（原件）；

4. 供应商必须具备质量监技术监督主管部门核发的《特种设备制造许可证》（锅炉）B级及以上和《特种设备安装改造维修许可证》（锅炉）3级及以上资质（原件）；

5. 供应商须提供主要投标产品生产厂家的专项授权函原件。

6. 供应商须提供自公告之日起由住所地市（州）、县（区）人民检察院出具的《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》原件；

7. 提供涪川县职业教育中心出具的现场勘察证明原件；

8. 近三年同类项目采购合同或中标通知书原件

9. 本项目不接受联合体投标。

以上所有资料原件必须带至开标现场查验，有一项未带至开标现场的视为不合格投标人。

由于本项目为采购燃气锅炉，供应商必须对运输、安装、使用等方面的质量、安全、防爆等作出具体措施及保障承诺。质量安全保障承诺书。

4、谈判保证金：

(1) 凡没有递交谈判保证金的，按放弃竞争性谈判对待。

(2) 未成交人的投标保证金，将在中标通知书发出后五个工作日内退还；成交人的投标保证金，在采购合同签订后五个工作日内退还。

(3) 当谈判人在谈判有效期内撤回谈判或承诺，或谈判成交人在规定时间内拒签或拖延签订合同，谈判保证金将不予退还。

(4) 谈判保证金金额，详见（七）保证金支付方式。

5、谈判文件的编制和递交：

(1) 谈判响应文件应提供以下文件：

- a. 谈判函
- b. 谈判报价表
- c. 商务响应说明书
- d. 技术响应说明书
- e. 资格证明文件
- f. 谈判保证金汇款凭证复印件
- g. 谈判产品技术资料
- h. 谈判人认为需要提供的其他资料

(2) 谈判格式：按照发售的格式编写。

(3) 谈判货币：人民币。

(4) 谈判响应文件的递交：谈判人应准备谈判响应文件正本一份、副本三份，并各自装订成册。开标现场提交电子版谈判响应文件 1 份，光盘存储 PDF

格式，并用中号信封袋密封，封面应注明谈判人名称，并加盖公章。未提供者视为不符合谈判资格，按废标处理。纸质版正副本谈判文件和密封好的电子版谈判文件共同密封在一个密封袋内，并加贴封条，在封套的封口处加盖“密封”章。谈判响应文件应于 2017 年 1 月 19 日 10:00 送达谈判地点。（如没有按照要求递交谈判响应文件，其投标将视为无效投标）

(5) 谈判响应文件有效期：谈判日后 60 天。

6、谈判报价：

(1) 采取二次报价的办法。第一次报价后，经谈判小组评审、谈判、补充有关要求后，在规定的时间内，各谈判人进行第二次报价。第二次报价为最终报价，即成交价格。

(2) 竞争性谈判后所确定的供货内容和成交价格，在合同执行过程中，不得以任何理由变更。

(3) 任何有选择的报价不予接受，每种货物和服务只允许有一个报价。

(4) 最低报价不是谈判成交的唯一保证。

7、谈判文件的澄清、修改：

(1) 在相关法律规定的期限内，无论出于何种原因，有权对竞争性谈判文件进行修改，修改内容将以书面形式通知所有参与谈判人，并作为原文件的补充，与其具有同等法律效力。

(2) 谈判文件的解释权归。

二、谈判机构及职能

1、谈判机构：

为了确保本次竞争性谈判工作顺利进行，成立竞争性谈判小组。谈判小组由 3 人以上的单数组成。技术专家的人数不少于谈判小组总人数的 2/3，谈判小组依法独立开展工作。

2、谈判小组职能：

(1) 根据谈判文件的要求，决定谈判具体内容；

(2) 决定进入终审和最终报价企业的名单；

(3) 有权对采购内容、技术要求和谈判办法进行解释，有权决定处理谈判过程中出现的其它相关问题；

(4) 通过与谈判单位进行技术性和商务性谈判，综合比较，汇总情况后写出竞争性谈判报告，推荐谈判成交候选单位。

三、谈判原则及程序

1、谈判原则：本次谈判采取“最低评标价法”的谈判原则

(1) 坚持谈判机会均等，信息公开，公平竞争择优。

(2) 坚持谈判规范性。

2、谈判程序：

谈判的全过程采取背靠背形式，按照密封报价、阅读审查谈判文件、谈判承诺、最终报价四个阶段进行。

(1) 谈判密封报价：将各谈判单位的谈判文件中服务内容、服务期限，服务总价等内容以宣读的形式给予谈判小组公布。

(2) 评审及谈判：谈判开始后，谈判小组将认真阅读所有谈判文件，并按下列内容进行具体的技术性、商务性谈判。

A. 资格审查：对谈判单位的资质，谈判文件的内容进行商务和技术符合性的审查。谈判响应文件应完全响应谈判文件的所有条件，否则按无效谈判文件处理。谈判响应文件中的数据大、小写不符，以大写为准；单价与总价不符，以单价为准。

B. 技术谈判内容：谈判文件所规定的服务内容等。

C. 商务谈判内容：报价数据计算的正确性、完整性，分析报价构成的合理性，开始服务期限，付款方式，确定最终方案等。

3、终审：

(1) 谈判小组成员根据各谈判单位的最终承诺和报价，对通过资格审查、技术谈判、商务谈判的谈判单位综合比较，谈判单位完全响应谈判文件的要

求后，最终报价最低的为谈判成交候选人。

(2) 采购人对成交候选人进行资格审查，以确认它们是否具备完全履约能力。如果发现成交候选人在履约能力方面有缺陷，将提请谈判小组复议。

四、确定谈判成交单位：

(1) 程序：根据谈判小组的评审结果，由**涪川县职业教育中心**谈判成交单位。由**法正项目管理集团有限公司**发出“谈判成交通知书”。

(2) 谈判成交服务费：成交单位向代理机构交纳招标代理服务费。

五、经济合同

(1) **法正项目管理集团有限公司**通知谈判成交单位与**涪川县职业教育中心**洽谈合同条款，签定经济合同。谈判响应文件是签定经济合同的依据。

★由于本项目任务紧急，要求成交结果公示期结束后 2 个日内签订合同，未签定合同的成交单位视为自动放弃，由评标委员会推荐的第二中标单位与采购人签订合同，依次类推。

(2) 相关监督监管部门负责协调和处理履约过程中出现的问题。

六、谈判过程的监督、管理

纪检监察监管部门对谈判全过程进行监督、管理和指导。

三、技术要求

名 称	单 位	规格
全自动常压燃气开水锅炉锅炉本体		
锅炉名称		全自动常压燃气开水锅炉
锅炉型号		CLNS0.7-100/5-Q
锅炉数量	台	1
炉胆材料		SUS 304
制造厂生产等级		B级以上
单台锅炉额定热功率	MW	0.7
电源	V/HZ	380/220 50
额定工作压力	MPa	常压
出水温度	°C	100
回水温度	°C	5
适用燃料		轻柴油、天然气、城市煤气
燃料最大消耗量	Nm ³ /h	76
锅炉负荷调节范围	%	10~99
锅炉额定负荷热效率	%	93
锅炉烟囱口径	mm	250
重量	kg	1636
水容量	L	1900
循环水量	t/h	7.5
锅炉设计制造所遵循的标准规范		《工业锅炉通用技术条件》、GB/T16508、GB1576-1996、
锅炉技术特点描述		欧美最先进的锅炉结构炉型设计、技术领先、机构独特、自动化程度高、超负荷能力强
锅炉外形尺寸	mm	1350×1350×2660
一米处燃烧机的噪音	ddB(A)	小于 60
炉体保温材料材质		岩棉板

炉胆形式		独特的全波纹型炉胆
炉胆材质		不锈钢
炉体保温厚度		100mm
炉体外表温度		≤40℃
锅炉外壳保护层材质		冷板喷漆
进水管口径	mm	80
出水管口径	mm	80
排污口口径	mm	40
燃烧器		
型号		RS100
设计规范及标准		欧洲 EN276、欧洲 EN676
制造厂		原装进口的意大利生产的利雅路（必须提供海关报关证明）
出力范围	KW	232/698-1163
适用燃料最小动压力	Pa	5000
阀组口径	mm	DN40
适用燃料流量范围	kg/h	23/70-116
燃烧效率	%	99.9%
燃烧器特点描述		世界名牌燃烧器；具有多重检测及保护功能；燃烧安全、热效率高、噪音低、无污染
电机功率	KW	1.5
调节方式		机械比调
重量	kg	73
自动控制柜		
核心控制器		与锅炉配套的西门子原装进口核心控制器，触摸屏：MCGS；电气元件：施耐德
设计功能		微电脑控制、人机界面、中文显示等
设计制造规范及标准		GB/T14536.1
控制柜特点描述		多重连锁保护；热媒水温度、压力、

		燃气压力等保护；微电脑中文对话； 温度无极可调；可设置无人值守模式
规格型号	PLC 型	CB 系列
防护等级		JEC-IP54
安装方式		嵌入式安装
不锈钢热水箱		
热水箱容积	立方米	4
数量	具	1
材质		不锈钢
规格	mm	底板厚 3.5 mm，侧板 3.0 mm
电子水处理仪		
直径		DN80(国产名牌)
处理能力	t/h	8
数量	台	1
烟囱		
烟囱规格	mm	Φ250*8000*3
辅材		
管材、阀门仪表及附件		国产名牌
电线、电缆		国标
管道		防腐、除锈、保温
其他		
锅炉房增白		锅炉房内部（含屋顶、墙壁）
锅炉房照明		LED 灯四只，四开开关一只及室内布线

四、商务要求

1. **交货地点：**买方指定地点

2. **交货期限：**合同签订 10 日内货物进场，8 日内完成原锅炉拆除、新锅炉安装、调试、人员培训、锅炉房乳胶漆粉刷（包括刮腻子、打磨、增白）、照明安装、因安装需要破坏的锅炉房墙体及其他设施复原。

如果卖方没有按照合同规定的时间提供服务，买方应在不影响合同项的情况下采取其他补救措施，从合同价中扣除误期赔偿费。①在合同规定的服务期限满后第 1~5 天，每迟到一天，按照迟交服务合同金额的 1%扣除；②在合同规定的服务期限满后第 6~10 天，每迟到一天，每天按照迟交服务合同金额的 1.5%扣除；③在合同规定的服务期限满后第 11~15 天，每迟到一天，每天按照迟交服务合同金额的 2%扣除；④在合同规定的服务期限满后一个月仍未交货，甲方有权决定本合同是否继续有效，由此产生的一切损失由卖方负担。履约保证金不予退还。

3. **报价要求：**

3.1、谈判应报总价。

3.2、总价包括：谈判文件所包括的所有服务内容及相关费用(含锅炉运输、安装、调试、培训、锅炉房乳胶漆粉刷,〈包括刮腻子、打磨、增白〉、照明安装、原锅炉拆除、因安装需要破坏的锅炉房墙体及其他设施复原等费用)。

3.3、对于谈判成交单位，其谈判总价即为合同总价，不受人力成本、市场价格变化和实际工作量变化的影响。

4. **技术资料**

谈判人须提供所投材料的使用说明书等技术资料。

5. **支付及结算（付款计划）：**

供方按合同规定交货，经需方（使用单位）验收合格（以验收文件为准）后，由需方支付 30%的货款，安装完毕并验收合格（以验收文件为准）后，支

付合同总价 60%的货款，剩余 10%的货款在验收合格之日起一年使用正常后无息一次性付清。

6. 违约责任:

6.1 按《合同法》中的相关条款执行。

6.2 未按合同要求提供服务或服务质量不能满足合同的要求，采购单位有权终止合同，并依法向供货商进行索赔。

7. 供应商派驻施工现场人员要求:

供应商派驻现场安装服务人员必须是本单位人员，以上年度（2016 年）缴纳社保证明为准。

五、谈判文件格式

目 录

(一) 谈判函.....	14
(二) 法人代表授权书.....	15
(三) 谈判报价表.....	16
(四) 技术响应说明书.....	17
(五) 商务响应说明书.....	18
(六) 资质文件.....	19
(七) 保证金支付方式.....	20
(八) 其他资料	

(一) 谈判函

涇川县职业教育中心：

我单位收到贵公司竞争性谈判文件，经研究，我们决定参加本次竞争性谈判活动（项目名称、招标编号）。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

1. 愿意按照竞争性谈判文件中的一切要求，提供谈判设备及技术服务。谈判总报价为：

人民币（大写）：_____；

（小写）¥_____元。

2. 我方提交的谈判响应文件，正本一份，副本三份，我方对本项目的供货期为_____天，质量达到_____标准。

3. 我方同意保质保量于 2017 年 2 月 18 日之前完成本项目的供货、安装、试运行等全部服务要求，确保产品的正常运行。

4. 如果我单位为本次竞争性谈判成交单位，我们将履行竞争性谈判文件中规定的每一项要求，按质、按期、按量完成设备材料供货及所有伴随服务。按国家发改委《招标代理服务收费暂行办法》中规定的标准向**法正项目管理集团有限公司**交纳招标代理服务费。

5. 我们理解，最低报价不是谈判成交的唯一条件。

6. 我方愿按《中华人民共和国合同法》履行自己的全部责任。

7. 我方的谈判响应文件在谈判日后 60 天内有效。

8. 与本次谈判有关的一切正式往来通讯为。

联系地址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

谈判单位名称（公章）：

谈判单位授权代表签字：

日 期：

(二) 法人代表授权书

本授权书声明：注册于_____（地址）的
_____公司的在下面签字的_____（法人代表姓名、职务）
代表本公司授权_____（单位）的在下面签字的 _____
（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就项目编号为_____的_____谈
判及合同的执行、完成和保修，以本公司的名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，失效日期为_____年
月_____日，特此声明。

法定代表人签字：_____

（盖公章）：_____

代理人（被授权人）签字：_____

见证人签字：_____

职务：_____

单位名称：_____

地址：_____

(四) 技术响应说明书

1、规格响应表（格式）

品目号：

货物名称：

包号：

条款号	谈判文件规格 ☆1	谈判响应规格 ☆2	偏离	备注

谈判人签字：

公章：

日期：

注：①. ☆1 指谈判文件中的技术规格(参数)，谈判人应按照谈判文件中的内容逐条抄写。

②. ☆2 指谈判人拟提供的谈判设备的功能及技术规格(参数)，谈判人应逐条如实填写；并应在(偏离)一栏逐条指出是否偏离(可注明正负)。

③. 谈判人若未按要求填写此规格响应表，将按放弃竞争性谈判对待。

2、技术说明书

应详细说明所投设备的生产厂、商标、规格、详细技术参数、功能、使用方法和详细的供货配置清单；并说明与谈判文件要求的符合性。

3、设备的质量标准、检测标准、是否符合国家规范及相关认证等。

4、外购或协作加工零、部件生产厂（如果有的话）。

5、制造和装运地点。

(五) 商务响应说明书

1. 交货地点:

2. 交货期:

3. 支付方式与程序:

4. 运输:

4.1 运杂费:

4.2 运输方式:

5. 质量保证:

由于本项目为采购燃气锅炉, 供应商必须对运输、安装、使用等方面的安全、防爆等作出具体措施及保障承诺。

6. 技术服务:

6.1 技术资料:

6.2 售后服务:

6.3 服务响应时限:

7. 验收依据:

7.1 合同文本及附件。

7.2 国内相应的标准、规范。

8. 违约责任:

8.1 按《合同法》中的相关条款执行。

8.2 未按合同要求提供设备或设备质量不能满足合同技术要求, 买方有权终止合同, 并依法向供货商进行索赔。

9. 报价说明:

10. 对本次谈判是否有优惠条件或其他说明 (请在谈判报价表中文字说明)

(六) 资质文件

1、谈判单位资质

(1) 供应商基本情况介绍，包括企业简介、经营范围、职工人数、技术人员状况、财务资信状况等（按要求填写供应商一般情况表，并附所要求附件）；

(2) 营业执照副本（复印件加盖公章）；

(3) 国家和地方税务登记证副本（复印件加盖公章）；

(4) 组织机构代码证副本（复印件加盖公章）；

(5) 开户行许可证（复印件加盖公章）；

(6) 法定代表人授权书（原件）；

(7) 法定代表人身份证(复印件加盖公章)及被授权人身份证(复印件加盖公章)；

(8) 供应商须提供由住所地或者业务发生地市（州）、县（区）人民检察院出具的行贿犯罪档案查询结果告知函（原件）；

(9) 主要投标产品生产厂家针对本项目的专项授权函（复印件加盖公章）；

(10) 质量监技术监督主管部门核发的《特种设备制造许可证》（锅炉）B级及以上和《特种设备安装改造维修许可证》（锅炉）3级及以上资质（复印件加盖公章）；

(11) 提供涪川县职业教育中心出具的现场勘察证明（复印件加盖公章）；

以上资料缺少任意一项视为无效谈判文件。

(9) 售后服务、优惠条件及培训计划承诺书

(10) 燃气锅炉质量、安全保障承诺书

(11) 供应商认为有必要提供的其他资料

2、谈判单位基本情况介绍

所有要求在谈判文件中提供复印件的文件，在谈判过程中，谈判小组可要求查验原件，谈判人不得拒绝，否则按放弃竞争性谈判对待。未注明复印件的文件，在谈判时均应提供原件。

(七) 保证金支付方式

标保证金的形式：银行汇票方式支付。

投标保证金的金额：贰仟元整（¥2000.00元），支付至泾川县公共资源交易中心；

户名：泾川县公共资源交易中心

账号：6621 2204 6060 6000 20

开户银行：甘肃银行泾川支行

开户行地址：泾川县安定街7号（泾川县财政局楼下）。

（1）投标保证金提交方式为银行电汇或转账方式，不接受现金缴纳。汇款人户名必须与报名时的企业名称相一致。不得以分公司、办事处或其他机构名义缴纳。在汇款时，注明资金用途和投标项目名称或具体标段，以确保退付准确。跨行缴纳的保证金，在退款时需提供原汇款银行回单，以核对户名及账号。

（2）投标人不按以上要求缴纳投标保证金所产生的后果由投标人自行承担。

（3）投标人缴纳投标保证金后将银行回执票据复印件电子版必须在投标截止期前3天发至18993330068@163.com邮箱。若未按时送达或未查询到转账信息，对投标及评标结果造成影响者后果由投标人自行承担。

（4）投标人投两个或两个以上的包，应该按每个包逐笔缴纳投标保证金，并注明相应的包数。

投标保证金有效期：应在投标有效期截止时间后(60)天内有效。

(八) 供应商业绩及人员配备

1、业绩表

供应商类似项目业绩一览表

年份	用户名称	项目名称	完成时间	合同金额	备注

注：投标人以上业绩需提供有关书面证明材料。

投标人名称：（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）

投标日期：

2、投标供应商基本情况

投标供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
企业性质						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

投标供应商名称： _____ (盖章)

法定代表人或被授权代表： _____ (签字)

投标日期：_____年____月____日

4、质量安全保障承诺书

格式自拟。