

2/3业主点头 老楼可穿“棉衣”

既有居住建筑节能改造将惠及20万户

济南市城乡建设委员会印发《济南市既有居住建筑节能改造项目实施指南》中规定,列入当地既有居住建筑节能改造规划的建筑,有2/3以上业主同意,即可组织实施节能改造。节能改造应采用外墙外保温做法,保温层最低设计厚度不小于45毫米。改造项目完成后,业主代表可以参加验收组,对改造项目进行竣工验收。



市中区铁二社区完成节能改造,供暖效果得到了明显提升。(资料片)
本报记者 蒋龙龙 摄

章丘齐长城景区管理处党组书记魏传勇被查

本报5月4日讯(记者 刘雅菲) 4日,记者从济南纪委监察局网站获悉,济南市章丘区齐长城景区管理处党组书记(副县级)魏传勇涉嫌严重违纪,目前正接受组织审查。

本报记者 蒋龙龙 魏新丽
实习生 冯沛然 许昱洲

节能改造应由 街办等单位提出申请

“既有居住建筑节能改造”,是指对既有非节能居住建筑的围护结构进行节能保温改造。改造范围:2007年10月1日前建成,集中供热(区域供热)的,且通过抗震、结构、防火安全评估能保证安全使用20年以上,不属于城市拆迁范围内的非节能住宅建筑。

既有居住建筑节能改造应与建筑物修缮、小区整治和改善城市景观相结合。应尽量以同一热源或热力站为单元,对其所覆盖区域内的既有居住建筑进行改造,实现集中连片推进效果,提升供热能效。

列入当地既有居住建筑节能改造规划的建筑,有2/3以上业主同意,即可组织实施节能改造。由改造项目实施单位(即街道办事处、原产权单位或政府指定的机构),代表业主向当地城乡建设主管部门提交节能改造书面申请,

并同时提供改造建筑的面积证明材料。

保温层设计厚度 不能低于45毫米

各县区建设主管部门对项目实施单位提交的改造申请和建筑的基本情况、改造面积,进行审查核实,符合要求的,按照先近后远,先城区后县镇,先集中后零星的原则,对积极性高的、改造资金落实到位的、同步进行老旧小区整治和淘汰小锅炉的住宅小区,优先列入年度节能改造计划。对计划或策划拆迁范围内的居住建筑不得列入节能改造立项计划。

除需要保护的历史文物建筑和体现泉城风貌的特色建筑外,既有居住建筑节能改造应采用外墙外保温做法。保温层最低设计厚度不小于45毫米。

为节约设计费用,在同一个小区,结构形式相同的既有建筑,可采用一套改造设计方案和施工图纸,相同结构形式的楼号标注参照执行。外门窗改造按照自愿的原则由住户自行投资改造。

业主代表可参加 项目竣工验收

各有关方面应严格控制施工质量过程控制和检验,严把工程材料关,培训施工人员掌握施工工艺,重视节点细部做法,防止外保温表面空鼓裂缝、热桥和节点处理不当等影响节能效果和使用寿命,甚至从墙体脱落等事故的发生。

外保温系统的组成材料及部件应由系统供应商成套供应,不得随意更改系统构造和组成材料。应选用由山东省住房和城乡建设厅统一节能认定的产品。

改造项目完成后,项目实施单位应组织由施工单位、监理单位和业主代表参加的验收组,对改造项目进行竣工验收,形成竣工验收报告。竣工验收合格,节能改造实施单位,应向所在县区建设主管部门、财政部门申请项目综合验收。市、县区财政补贴资金及供热企业承担的改造资金,由县区建设主管部门统筹监管,并按改造实施进度支付到项目实施单位,确保专款专用。

相关链接

20万户市民将告别“冬冷夏热”生活

一些集中供暖小区,由于不是节能建筑,仍然冬冷夏热。为了让这些居民能“冬暖夏凉”,也节约能源,济南市发布《济南市既有居住建筑节能改造实施

意见》。济南市拟到2020年底,完成具备改造价值的既有居住建筑节能改造面积2000万平方米,节能改造

资金(每平方90元)由市、区财政及供热企业各承担三分之一。门窗由用户自行改造。以每户100平方米计算,至少20万户将获益。

珍爱生命 远理想杯 纪念 远离毒品

禁毒宣传主题词三十年 书画有奖征集活动启事



1987年6月26日,联合国禁毒国际会议确定6月26日为国际禁毒日,并提出“珍爱生命·远离毒品”宣传主题词,至今已30周年。为纪念“珍爱生命·远离毒品”宣传主题词诞生30周年,山东省禁毒委员会办公室、济南市禁毒委员会办公室联合远大中医脑康医院举办“远理想杯”——纪念“珍爱生命·远离毒品”禁毒宣传主题词三十年书画有奖征集活动。

一. 创作内容

以号召全社会“珍爱生命·远离毒品”为主题,以书(印)、画(漫画)等多种体裁形式,展示30年来禁绝毒品的决心意志和成果。

二. 创作要求

所有征集的作品必须是作者本人新近原创作品(发表与否均可)。严禁抄袭,一经发现,即取消评比资格。书、画作品六尺以内(竖幅、斗方为佳),篆刻作品多六方(至少附拓印边款一方),作品不退。对所有入选作品,主办方拥有结集出版、发行、展出和电视、网络传播等相关权利。

三. 奖项设置

本次书画有奖征集活动设一等奖3名;二等奖5名;三等奖10名;优秀奖若干名,颁发奖金证书。

四. 征集要求

作品征集时间截止至6月3日。将作品邮寄至“济南市市中区二环南路2011号702室,书画征集活动组委会收”,请注明作者姓名、工作单位及联系电话;同时,在寄递作品快递单上请标注“‘远离毒品·珍爱生命’有奖征集活动”字样,联系电话:0531-85083516

书画征集活动组委会
2017年4月22日

济中医广审字(2016)第0524-055号

戒毒诊疗服务到济南远大中医脑康医院



咨询热线
0531 | 5853 7766

网址: <http://jn.jszky.org>
地址: 济南市二环东路3889号(东环国际广场对面)