

新疆友好（集团）股份有限公司 关于 2015 年 1-3 季度主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

按照上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号—零售》、《关于做好上市公司 2015 年第三季度报告披露工作的通知》的要求，新疆友好（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）现将 2015 年 1-3 季度主要经营数据披露如下：

一、2015 年 1-3 季度公司门店变动情况

（一）新增门店情况

序号	门店名称	地区	经营业态	建筑面积 (平方米)	开业日期
1	友好时尚购物中心钱塘江路店	乌鲁木齐市	购物中心	38,264	2015 年 4 月 30 日
2	昌吉友好时尚购物中心	昌吉市	购物中心	66,314	2015 年 8 月 21 日
3	五家渠友好时尚购物中心	五家渠市	购物中心	42,184	2015 年 9 月 22 日
合 计		/	/	146,762	/

（二）关闭门店情况

2015 年 1-3 季度公司关闭了总面积为 12,382 平方米的经营场所，具体情况如下：

1、关闭了位于乌鲁木齐市新华南路的“友好金盛百货”门店地上一层至地上四层面积为 11,328 平方米的百货经营场所，仅保留该门店地下一层面积为 9,807 平方米超市部分的经营。

2、关闭了位于乌鲁木齐市的 3 家便利店，面积合计为 1,054 平方米。

二、已签约待开业门店情况

序号	项目名称	地区	经营业态	来源	建筑面积 (平方米)	预计开业 日期
1	农科院超市项目	乌鲁木齐市	标超	租赁	4,834	2015 年年内
2	中央郡超市项目	乌鲁木齐市	标超	租赁	3,802	2016 年年内
3	石河子综合性购物中心项目	石河子市	购物中心	租赁	23,495	2016 年年内
合 计		/	/	/	32,131	/

三、公司报告期末主要经营数据

(一) 主营业务分地区情况

单位：元 币种：人民币

地区	营业收入	营业收入比上年同期增减 (%)	毛利率 (%)	毛利率比上年同期增减 (%)
乌鲁木齐市	3,448,968,210.98	-18.91	22.21	同比减少 2.74 个百分点
克拉玛依市	117,461,569.83	1.55	13.38	同比减少 1.36 个百分点
库尔勒市	273,607,831.51	-11.99	13.39	同比增加 0.47 个百分点
伊犁地区—伊宁市	196,934,473.45	2.92	13.78	同比减少 0.14 个百分点
伊犁地区—奎屯市	191,524,072.47	4.06	13.66	同比减少 3.88 个百分点
石河子市	113,829,738.45	8.91	14.35	同比增加 0.30 个百分点
阿克苏市	110,491,396.31	3.99	11.06	同比增加 0.06 个百分点
博乐市	103,052,733.70	152.93	12.19	同比增加 1.58 个百分点
库车市	31,918,124.35		12.57	
昌吉市	28,433,838.51		11.94	
五家渠市	5,040,247.66		3.45	
合计	4,621,262,237.22	-12.92	19.92	同比减少 2.85 个百分点

主营业务分地区情况的说明：

- ①公司在乌鲁木齐市的营业收入减少主要系公司控股子公司汇友房地产公司销售收入减少所致。
- ②库尔勒天百购物中心营业收入减少主要因同行业在当地新开门店，使得公司市场份额下降，市场竞争加剧所致。
- ③石河子超市大卖场销售增长主要原因系该卖场已日趋成熟，得到当地市场认可。
- ④博乐友好时尚购物中心于 2014 年 5 月 30 日开业。
- ⑤库车友好时尚购物中心于 2014 年 12 月 5 日开业。
- ⑥昌吉友好时尚购物中心于 2015 年 8 月 21 日开业。
- ⑦五家渠友好时尚购物中心于 2015 年 9 月 22 日开业。

(二) 主营业务分行业、分业态情况（按照行业、业态列示占营业收入 10% 以上的主要行业和产品）

单位：元 币种：人民币

主营业务分行业情况				
分行业	营业收入	营业收入比上年同期增减 (%)	毛利率 (%)	毛利率比上年同期增减 (%)
商业	4,041,192,167.59	1.45	16.46	同比减少 1.00 个百分点
房地产行业	463,977,800.00	-62.09	42.55	同比增加 5.04 个百分点
主营业务分产品情况				

分业态	营业收入	营业收入比上年同期 增减 (%)	毛利率 (%)	毛利率比上年同期增减 (%)
商业—百货零售	2,687,640,049.41	1.12	16.80	同比减少1.66个百分点
商业—超市零售	1,174,100,984.69	6.23	16.03	同比减少0.27个百分点
商业—电器零售	132,651,229.64	-22.12	14.76	同比增加3.09个百分点
商业—其他零售	46,799,903.85	-6.36	12.44	同比增加3.27个百分点
房地产	463,977,800.00	-62.09	42.55	同比增加5.04个百分点

上述经营数据未经审计，公司董事会提醒投资者审慎使用该等数据。

特此公告。

新疆友好（集团）股份有限公司董事会

2015年10月28日