



# 银集镇精心打造特色工业集中区

今年5月，在全市乡镇工业集中区建设工作会议上，银集镇被授予2011年度乡镇工业集中区建设先进乡镇。

翻开银集镇工业集中区的成长经历，它和许许多多的乡镇工业集中区一样，经历了由小到大，由少到多，由弱变强的发展步伐。

今天，当我们置身于每一个火热的生产车间，徜徉于每一条厂区大道，流连于每一个新开工项目，不禁想问，这工业集中区的特色究竟如何打造？

## 规划建设高起点

回望银集镇工业集中区的发展之路，它经历了由分散到集中，由粗放到集约的发展历程。撤乡并镇后的淮建工业集中区曾是“门前冷落鞍马稀”。近年来，该镇紧紧围绕“创建全市一流特色产业工业集中区”的目标，邀请市规划设计院进行整体规划设计，标准化厂房统一要求、统一格调、统一式样。通过实施“硬化、净化、绿化、亮化、美化”集中区工程建设，不断完善工业集中区总体布局，做到规划一片、建设一片、配套一片、建成一片。

为化解镇基础设施建设资金不足的问题，银集镇先后采取县里援建、镇里流动建设、企业自建、村企共建等方式。目前，已建成标准化厂房30万平方米。

金湖杰达渔业机械有限公司，原先是一家从事渔业机械配套加工的小微企业，规模小，业务少，利润率低。2011年，通过政府引导，政策扶持，该企业迁入镇工业集中区，租用2幢标准化厂房，开始生产渔用增氧机、投饵机，年销售近2000万元。

目前，该镇工业集中区已落户企业64家，上半年全镇规模工业实现开票销售1.6亿元、利税364万元，同比增长52.4%和33.4%。集中区初步形成以机械制造加工、渔网渔具、电线电缆为主导的产业特色。淮建工业集中区已成为省中小企业创业示范基地、市乡镇工业集中区前30强。

## 招引项目有规模

长期以来，银集镇能够结合自身区位优势、镇域工业经济特点、企业分布现状，有针对性地开展招商活动。该镇采取积极参加市、县两级招商投资说明会，驻点招商、以商招商、资源招商等多种形式，扩大招商面，提高招商成效。

肩负招商任务，该镇的招商足迹遍布大江南北，镇党委书记施明祥更是带头外出做表率。今年以来，他多次南下浙江、福建等地，紧盯洽谈项目不放松，用真诚和优惠的区域政策打动客商。

今年上半年，该镇分别完成开工3000-5000万元项目1个、亿元以上项目2个，分别为协议投资5000万元的香港万隆模塑贸易有限公司的万隆模具项目，协议投资亿元的淮安天鸿新型包装材料有限公司的新型包装材料项目，以及协议投资亿元的金湖县金兆五金有限公司的金兆弹簧置物架项目。

## 抓服务体现101%

在项目建设上，实行一个项目一个服务帮办小组，一个项目一个具体帮办负责人。从项目的规划、审批、设计到建设进行全程帮办。“在玉环，可能半年我们也见不到镇长，而在银集，书记、镇长是三天五天就上门。一些看似鸡毛蒜皮的小事，他们也从不推辞。”江苏小铁人机床有限公司常务副总、玉环人王利敏对此深有感触。在镇党委书记施明祥的工作日志中总有不少相关企业帮办的具体事例。大到企业的用工、融资、用地，小到企业环境卫生、日常生产。在每月必报的机关工作人员月工作计划上，该镇凡是工业一条线的三套班子成员都有自己的帮办企业、帮办计划和帮办内容。如8月份的帮办计划就有：做好台商产业园客商的邀请工作；万隆、银集土地证办理；完成金兆五金主体厂房招标投标工作；完成兴中元铸锻有限公司的帮办……

正是有了这种把客商当亲人、把客商当财神的真诚和热心，才有了像“小铁人”公司那样“当年签约、当年开工、当年达效”的强劲态势。1-6月份，全镇实现全部工业开票销售2.35亿元，入库税金684万元，同比增长38.2%和64.2%。

(居震 陈仕江 李刚)



江苏新金菱集团



江苏小铁人机床有限公司



金湖佳诚鞋业有限公司

10台15KW的捻线机轰鸣阵阵，一排排洁白的涤纶线绽在飞快的旋转。当班师傅何德权骄傲地告诉记者，别小瞧这涤纶线，这些可都是出口做渔网的产品啊！

在包装车间，工人们正在把把捻制而成的涤纶线绽四个一组包装进箱，有黑色的、白色的、棕色的、绿色的。“客户需要什么颜色，我们就要提供什么颜色。像这种线绽，大的重有750克，小的有时只做80克，一切服从客户的需求。”陪同采访的公司副总葛天往边走边介绍。

2010年秋，泰州客商张大勇买断银集渔网厂，创办江苏金泰网业有限公司，并投资近千万购置一步纺捻线机，二步纺初、复捻线机、打轴线机、拉丝机等设备，一改过去直生产渔网厂专业生产内河养殖用低档聚乙烯渔网，专门生产深海捕捞用涤纶线、尼龙线及半成品网片，其产品85%以上出口到印度、新加坡和非洲的加纳、南非等国。今年以来，该公司已出口涤纶线230多吨、尼龙网片150吨，实现产值1200多万元，利税80多万元。

为保证产品质量，该公司从原材料购进到产品生产、包装都有一整套的检验、检测标准。不同颜色、不同规格的线绽，每个批次都要开箱抽样自检，决不让一件劣质产品走出厂门。公司创办一年多来，出口产品无一因质量问题而延后退货。

(居震 华增华 李刚)

## “金泰”网线俏海外



## “铁树”开花分外香

在银集镇淮建工业集中区坐落着一家以研发、生产数控车床为主的企业，它曾以当年投产、当年实现产值过千万、利税过百万而铸就“铁人速度”，它实现了银集机械产业由生产零配件向整机制造的“历史跨越”。它就是江苏小铁人机床有限公司。

谁又曾想到，在落户淮建工业集中区之前，已在浙江玉环开花结果的“小铁人”已是小有名气。其经济型数控车床、淬火机等产品已实现年销售3500多万元，利税300多万元，并逐步成为玉环及周边汽配行业老式硬轨机床的替代产品。

是什么让正处于发展旺期的“小铁人”舍近求远，而又走进金湖，落户银集？

是我县镇优越的招商政策。对此，“小铁人”公司常务副总、玉环人王利敏深有感触。“小铁人”的出生地在浙江省玉环县珠港镇白岩工业区。随着企业的发展壮大，生产厂房、职工宿舍等成了制约企业发展的“拦路虎”、“绊脚石”。企业3700多平方米厂房的租金年高达55万元，而征地自建厂房、宿舍等，光基建就要2千多万元。而金湖在税收、土地等方面出台了许许多多优惠政策。正是金湖栽下了优惠政策的“梧桐树”，才引来了像小铁人这样的“金凤凰”。

是101%的服务理念。用王利敏的话说，在玉环可能半年我们也见不到镇上的领导。而在银集，书记、镇长是三天五天就上门，一些看似鸡毛蒜皮的小事，他们也从不推辞。企业刚成立，急需招工，镇里及时召开镇村干部会，分头动员，落实到人，不到半个月就有60多人前来报到上班。什么“小铁人”商标从浙江转到江苏，技改项目的申报等等，只要公司想到，镇里件件都有回音，事事都有答复。

是工业集中区完善的投资环境。近年来，银集镇通过县政府援建、企业自建、镇政府滚动建设等方式共新建各类标准化厂房30多万平方米，并大大改善了集中区内外环境，累计投入500多万元实施“硬化、亮化、绿化、净化、美化”的五化工程，努力建设生态园区。正是有了标准化厂房，路通、水通、电通等完备的基础设施，才有了“小铁人”实现“当年签约、当年开工、当年达效”的强劲态势。

如今的“小铁人”已拥有标准厂房近8000平方米，占地面积70亩，企业用工近百人。其主要产品数控车床CJK-0630、CJK-0636、QT200×500斜式数控车床；高频、中频、超音速淬火机床等远销山东、广东、福建、重庆等地。目前，公司已实现开票销售2800万元，利税160多万元。据公司总经理陈平兵介绍，“小铁人”的目标是今年产值过亿元，利税过千万元。

(居震 欣靖华 李刚)



## “佳诚”鞋子进日本



黑色的高筒马靴、粉色的休闲鞋、红色的小童靴……这一批批不同款式的“佳诚”鞋子不断飞越重洋，走进日本。

长期在外创业有成的银集人邹政科在银集镇良好的投资环境，贴心周到的招商服务感召下，回乡投资扩大再生产。去年，他在镇工业集中区先后投资300多万元建成砖混结构厂房5000多平方米，购置各类工业缝纫机、下料机、压合机等专业机械100多套，成立金湖佳诚鞋业有限公司，专业生产搪塑鞋系列产品。其产品搪塑工艺马靴、时装女靴、童靴、休闲鞋等全部通过国内贸易公司销往日本。今年以来，公司已出口各类鞋、靴8万多只，实现产值500多万元，利税80多万元。

“佳诚”鞋业从做外贸那天起，就不断研究探索日本及欧美的市场需求，适时研发适应日本市场的款式产品。公司聘请台湾工程师做技术总监，并把有10多年工作经验的老师傅组成技术团队，自主样品开发和模具开发。在生产过程中从成型到流水线组装，帮面缝制到后期鞋面处理等都有一整套的品管体系，而且每一道工序都有对应的品质检验员。

据公司副总袁安庆介绍，“佳诚”鞋业现有120多名员工，近百人都是本镇的，他们月平均工资平均2000元左右，可以说是不出家门就近打工挣钞票。下一步，公司还将新砌厂房、宿舍，进一步扩大生产规模。

(居震 欣靖华 李刚)