

审批编号：

# 建设项目环境影响报告表

项目名称： 综合门诊部项目

建设单位（盖章）： 城阳宋修义综合门诊部

编制日期：2015年12月

国家环境保护部

## 《建设项目环境影响报告表》编制说明

《建设项目环境影响报告表》由具有从事环境影响评价工作资质的单位编制。

1、项目名称——指项目立项批复时的名称，应不超过 30 个字（两个英文字段作一个汉字）。

2、建设地点——指项目所在地详细地址，公路、铁路应填写起止地点。

3、行业类别——按国标填写。

4、总投资——指项目投资总额。

5、主要环境保护目标——指项目区周围一定范围内集中居民住宅区、学校、医院、保护文物、风景名胜区、水源地和生态敏感点等，应尽可能给出保护目标、性质、规模和距厂界距离等。

6、结论与建议——给出本项目清洁生产、达标排放和总量控制的分析结论，确定污染防治措施的有效性，说明本项目对环境造成的影响，给出建设项目环境可行性的明确结论。同时提出减少环境影响的其他建议。

7、预审意见——由行业主管部门填写答复意见，无主管部门项目，可不填。

8、审批意见——由负责审批该项目的环境保护行政主管部门批复。

## 建设项目基本情况

|           |   |             |           |                    |        |
|-----------|---|-------------|-----------|--------------------|--------|
| 项目名称      | 综合门诊部项目   |             |           |                    |        |
| 建设单位      | 城阳宋修义综合门诊部  |             |           |                    |        |
| 法人代表      | 宋修义   | 联系人         | 唐桂苏       |                    |        |
| 通讯地址      | 城阳区文阳路 271 号喜来登酒店   |             |           |                    |        |
| 联系电话      | 15266206000   | 传真          |           | 邮政编码               | 266100 |
| 建设地点      | 城阳区文阳路 271 号喜来登酒店   |             |           |                    |        |
| 立项审批部门    | 青岛市城阳区卫生和计划生育局  |             | 批准文号      | 城卫医准字（2015）第 049 号 |        |
| 建设性质      | 新建 <input checked="" type="checkbox"/> 改扩建 <input type="checkbox"/> 技改 <input type="checkbox"/> |             | 行业类别及代码   | Q8330 门诊部（所）       |        |
| 占地面积（平方米） | 450   |             | 绿化面积（平方米） | ——                 |        |
| 总投资（万元）   | 300   | 其中：环保投资（万元） | 20        | 环保投资占总投资比例         | 6.7%   |
| 评价经费（万元）  | 0.8   | 预投产日期       |           | 2015.12            |        |

### 工程内容及规模：

#### 一、项目背景

医疗卫生事业关系亿万人民的健康，关系千家万户的幸福，是重大民生问题。《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十二个五年规划的建议》把保障和改善民生作为加快转变经济发展方式的根本出发点和落脚点，把加快医疗卫生事业改革发展摆在十分重要的位置，明确提出增加财政投入，把基本医疗卫生制度作为公共产品向全体居民提供，优先满足群众基本医疗卫生需求。

随着城阳区经济的不断发展，当地居民对医疗服务的需求日益增加，因此，城阳宋修义综合门诊部投资 300 万，租赁城阳区文阳路 271 号喜来登酒店的一层、二层房屋建设综合门诊部项目。项目占地面积约 450m<sup>2</sup>，营业范围包括急诊医学科、内科、外科（普通外科专业、限简单清创缝合）、妇产科（妇科专业）、五官科、医学检验科（临床体液、血液专业、临床生化检验专业、临床免疫、血清学专业）、口腔科（牙体牙髓病专业、牙周病专业、口腔粘膜病专业、儿童口腔专业、口腔修复专业、口腔正畸专业、口腔麻醉专业、预防口腔专业）、医学影像科（X 线诊断专业、超声诊断专业、心电诊断专业）等。

根据《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国环境影响评价法》、中华人民共和国国务院第 253 号令《建设项目环境保护管理条例》的有关规定，受城阳宋修义综合门诊部委托，安徽省四维环境工程有限公司承担了该项目的环评工作。

## 二、项目基本情况

### 1、项目地理位置

项目租赁青岛市城阳区文阳路 271 号喜来登酒店一层、二层房屋。

项目东侧约 15m 为青岛雍华庭大酒店，约 160m 为长城路，约 230m 为圣富花苑小区，约 410m 为北疃社区；

西侧约 20m 为青岛鑫复盛海逸国际酒店，约 130m 为宝龙澳门街，约 245m 为宝龙国际社区；

南侧约 50m 为文阳路，约 130 m 为海棠苑小区，约 145m 为海棠苑北区；

北侧约 25m 为宝龙乐园，约 450m 为青岛新天地，约 500m 为城阳人民医院；

东北侧约 250m 为廊桥水岸小区，约 310m 为南疃社区；

西北侧约 280m 为翠竹苑小区。

地理位置见附图 1，项目周边环境状况图见附图 2。

### 2、建设内容及规模

本项目租赁城阳区文阳路喜来登酒店一层、二层房屋，占地面积约 450 m<sup>2</sup>。项目一层主要为导医台、休息区及等候区，项目二层平面布置主要包括各科室门诊、卫生间、厨房及餐厅等，项目组成见表 1。具体见附图 3-1 项目一层平面布置图、附图 3-2 项目二层平面布置图。

本项目总投资 300 万元，其中环保投资 20 万元，占总投资的 6.7%。

本项目工作人员 20 名，每天工作 8 小时，全年运行 300 天。

表 1 本项目组成一览表

| 工程类别 | 工程名称 | 备注   |
|------|------|--|
| 主体工程 | 诊所   | 共 2F，1F 主要为导医台、休息区及等候区，2F 主要包括各科室、门诊、卫生间、厨房及餐厅等，共 1 张床位（牙科观察床），营业面积约 918m <sup>2</sup> |
| 公用工程 | 给水   | 由市政管网提供  |
|      | 排水   | 医疗废水经消毒池消毒处理，与生活污水一起进入化粪池，排入市政污水管网，最终进入城区污水处理厂进行处理                                     |
|      | 供电   | 引自国家电网供电线路，满足供电要求  |
| 环保工程 | 废水   | 医疗废水经消毒池消毒处理，与生活污水一起进入化粪池，排入市政污水管网，最终进入城区污水处理厂进行处理                                     |

|    |  |
|----|--|
| 噪声 | 减震、隔声                                    |
| 固废 | 生活垃圾由环卫部门日产日清；医疗废物分类收集，妥善暂存，委托有资质单位进行处理。 |

### 3、原辅材料

项目项目主要耗材及年用量见表 2。

表 2 原辅材料用量一览表

| 序号 | 名称     | 规格  | 年用量     |
|----|--------|---|---------|
| 1  | 棉签     | 8cm   | 400 盒   |
| 2  | 医用手套   | 一次性   | 4000 付  |
| 3  | 口罩     | 一次性   | 4000 付  |
| 4  | 帽子     | 挂耳  | 1000 个  |
| 5  | 垫单     | 40×50   | 10000 个 |
| 6  | 中单     | 100×200   | 1000 个  |
| 7  | 带线缝合针  | 各种型号  | 200 支   |
| 8  | 输液器    | 各种型号  | 500 套   |
| 9  | 注射器    | 各种型号  | 500 套   |
| 10 | 纱布块    | 5×6   | 400 块   |
| 11 | 针剂药品   | 多种规格  | 5000 支  |
| 12 | 口服药剂   | 多种规格  | 10000 盒 |
| 13 | 中药材    | 多种类型（主要为解表药、清热药、祛风湿药、利水渗水湿药、温里药、理气药、消食药等，无有毒药材） | /       |
| 14 | 酒精     | 500mL/瓶   | 100 瓶   |
| 15 | 84 消毒液 | 500mL/瓶   | 120 瓶   |
| 16 | 碘伏     | 500mL/瓶   | 120 瓶   |
| 17 | 试管     | 一次性   | 3000 个  |
| 18 | 连接管    | 一次性   | 300 个   |
| 19 | 医用氧气   | 60L/瓶   | 50 瓶    |

### 4、主要设备

项目主要设备情况见表 3。

表 3 本项目主要设备一览表

| 序号 | 设备名称      | 规格         | 数量 | 单位 |
|----|-----------|------------|----|----|
| 1  | DR        | DigiEye280 | 1  | 套  |
| 2  | 彩超        | DC-N6      | 2  | 台  |
| 3  | 十二导心电图机   | R12        | 2  | 台  |
| 4  | 五分类血细胞分析仪 | BC-5300    | 1  | 台  |

|    |          |                 |   |   |
|----|----------|-----------------|---|---|
| 5  | 尿液分析仪    | UA-600          | 1 | 台 |
| 6  | 全自动生化分析仪 | BS-420          | 1 | 台 |
| 7  | 血流变      | LBY-N6Compact30 | 1 | 台 |
| 8  | 骨密度检测仪   | UBS-3000MINI    | 1 | 台 |
| 9  | 动脉硬化检测仪  | VBP-9（单床）       | 1 | 台 |
| 10 | 肺功能      | micro Quark     | 1 | 台 |
| 11 | 经颅多普勒    | 单通四深            | 1 | 台 |
| 12 | 全电脑牙科治疗仪 | 920V            | 1 | 台 |
| 13 | 裂隙灯      | BL-88D          | 1 | 台 |
| 14 | 电子视频肛肠镜  | 便携式             | 1 | 台 |
| 15 | 电子阴道镜    | TR6000C         | 1 | 台 |
| 16 | 碳十三测定仪   | HCBT-01         | 1 | 台 |
| 17 | 离心机      | 902             | 2 | 台 |
| 18 | 混匀仪      | ——              | 1 | 台 |
| 19 | 记时钟      | ——              | 1 | 台 |
| 20 | 水浴箱      | B600            | 1 | 台 |

### 三、政策符合性分析

#### 1、产业政策符合性分析

根据中华人民共和国国家发展和改革委员会《产业结构调整指导目录（2011年本，2013年修正）》，该项目不属于“限制类”和“淘汰类”，属于允许建设项目，因此，项目的建设符合国家产业政策。

#### 2、土地政策符合性分析

根据青岛市城阳区房地产管理处颁发房地产权证（见附件）可知，项目用地性质为商服用地，符合土地使用政策。

#### 3、环保政策符合性分析

##### (1)与鲁环发[2007]131号文符合性分析

根据山东省环境保护局《关于进一步落实好环评和“三同时”制度的意见》（鲁环发[2007]131），分析本项目与建设项目审批原则的符合性，详见表4。

**表4 与鲁环发[2007]131号文符合性分析**

| 序号  | 项目   | 符合情况   |
|-----|--|--|
| 1   | 是否符合环境保护法律法规及相关技术规范的规定   | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>   |
| 2   | 是否符合所在地县级以上生态环保规划和环境功能区规划要求  | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>   |
| 3   | 污染物排放不影响当地治污减排任务的完成  | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>   |
| 4   | 是否在省环保局规定的局部“禁批”或“限批”的范围之内   | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>   |
| 4.1 | 是否属于建在饮用水水源保护区、各类自然保护区、风景名胜区、生态功能保护区、生态敏感与脆弱区等环境敏感区<br>是否影响生态环境和污染环境 | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/><br>是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> |

|     |  |  |
|-----|--|--|
| 4.2 | 是否属于毗邻居民区的化工等有环境风险的项目                                      | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>   |
| 4.3 | 是否处于城市规划区内<br>是否处于经济技术开发区和高新技术产业开发区等工业园区之外<br>是否属于有污染的新上项目 | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/><br>是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/><br>是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> |
| 4.4 | 是否处于南水北调和小清河大堤两侧 5 公里之内<br>是否有污水排放                         | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/><br>是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>   |
| 4.5 | 是否处于因执行环评和“三同时”制度存在问题而被限批的园区                               | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>   |
| 4.6 | 是否处在全省重点河流水环境质量未达到省环保局确定的年度改善目标的河流两侧 5 公里之内                | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>   |
| 5   | 是否在省环保局规定的区域限批范围之内   | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>   |
| 5.1 | 是否建在连续 2 年未完成治污减排任务的县（市、区）                                 | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>   |
| 5.2 | 是否建在严重违反环评和“三同时”制度的县（市、区）                                  | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>   |
| 5.3 | 是否建在 2008 年上半年未完成城市污水处理厂建设的县（市、区）                          | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>   |
| 5.4 | 是否建在城市污水处理厂建成后 1 年内污水处理率达不到 60%的县（市、区）                     | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>   |
| 5.5 | 是否建在污染严重、防治不力的设区市或县（市、区）                                   | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>   |
| 6   | 建设单位原有项目已落实环评和“三同时”制度，污染物达标排放，按期完成治污减排任务。                  | 本项目为新建项目   |

综上所述，项目所在地符合城阳区生态保护规划和环境功能区划要求；污染物排放不影响当地治污减排任务的完成；项目选址、选线不在“禁批”和“限批”的范围之内；符合山东省环境保护局文件《关于进一步落实好环评和“三同时”制度的意见》（鲁环发[2007]131）的要求。

#### (2)与鲁环函[2012]263 号文符合性分析

为增加建设项目环评审批的规范性，提高行政服务效能，山东省环保厅制定了建设项目环评审批原则。本项目与鲁环函[2012]263 号文件的符合性见表 5。

**表 5 与鲁环函[2012]263 号文件相符性分析**

| 原则                 | 具体要求  | 工程情况                         | 符合性 |
|--------------------|---|------------------------------|-----|
| 一、基本原则             |   |                              |     |
| (一)建设项目审批的必备条件     | 认真落实《关于进一步落实好环评和“三同时”制度的意见》(鲁环发[2007]131 号文)的有关规定。  | 工程满足“鲁环发[2007]131 号文”要求。     | 符合  |
| (二)项目建设与规划环评相协调的要求 | 1.实施建设项目环评与规划环评联动机制。<br>2.各类园区必须依法开展规划环评工作，并将规划环评结论及审查意见要求作为审批入园建设项目的重要依据。<br>3.行业或园区规划变更应及时履行规划环评手续。<br>4.重点行业建设项目必须进入工业园区。<br>5.已建成的上述重点行业项目未进入园区的，应尽快迁入，否则对其改扩建项目不予审批。 | 工程不属于重点行业，且项目用地规划符城阳区发展规划要求。 | 符合  |
| (三)加强环境风险管         | 1.所有新、扩、改建设项目，均应在其环境影响评价文件中设置环境风险评价的专题章节。   | 本次环境影响评价文件中设置有               | 符合  |

|   |  |  |    |
|---|--|--|----|
| 理的要求  | 2.环境风险评价要按照有关规定,对新、扩、改建设项目的环境风险源识别、环境风险预测、选址及敏感目标、防范措施等如实做出评价,提出科学的预警监测措施、应急处置措施和应急预案。<br>3.凡未按规定进行环境风险评价或预警监测措施、应急处置措施和应急预案经审查部符合要求的,环保部门不得审批该建设项目。<br>4.所有危险化学品生产、储存建设项目,选址必须在依法规划的专门区域内,方可进行相关环评工作。   | 环境风险评价章节。  |    |
| (四)区域、流域和企业限批要求                             | 1.区域限批或从严审批。<br>2.流域限批或从严审批。<br>3.企业从严审批。  | 项目不属于上述限批范围内。  | 符合 |
| (五)建设项目的限制性要求                               | 1.对国家明令淘汰、禁止建设、不符合国家产业政策的建设项目一律不批;坚决杜绝已被淘汰的项目以所谓技术改造、拉动内需为名义上项目。<br>2.对于污染物排放量大,高能耗、高物耗、高水耗项目,其环评文件必须在产业规划环评通过后方可进行环评审查工作,污染物不能达标排放的建设项目一律不予审批。<br>3.对于环境质量不能满足环境功能区要求、没有完成减排任务的企业的建设项目、没有总量指标的项目一律不批。<br>4.对于在自然保护区核心区、缓冲区内的建设项目一律不批;在饮用水水源一级保护区内与供水设施和保护水源无关的建设项目一律不批;在饮用水水源二级保护区内有污染物排放的建设项目一律不批;在饮用水水源准保护区内新建、扩建可能污染水体的建设项目一律不批,改建、迁建建设项目不得增加排污量。其他涉及到饮用水水源保护区、自然保护区、风景名胜区以及重要生态功能区的建设项目要从严把握。 | 本项目属于产业结构调整指导目录中允许类建设项目。<br>项目建设位置不在饮用水水源保护区、自然保护区、风景名胜区内。 | 符合 |
| (六)南水北调流域的有关要求                              | 1.南水北调核心保护区外延 15 公里之内有污水排放的建设项目一律不批;15 公里之外有污水排放的建设项目应通过“治、用、保”实现区域污水资源化并做到主要污染物排放量有所削减。<br>2.南水北调工程沿线区域涉及重金属排放、危险化学品等对水源地造成严重安全隐患的建设项目一律不批。<br>3.沿线区域内不得新建、改建、扩建污染严重的项目。<br>4.南水北调流域其行政辖区内的重点河流水环境质量未达到省环保厅确定的年度改善指标的,对增加废水排放及其主要污染物排放量的新上项目一律不批。   | 项目不在南水北调核心保护区外延 15 公里之内。                                   | 符合 |
| 二、重点行业其它原则                                  |  |  |    |
| (一)涉及重金属排放                                  |  | 工程不属于重点行业。   | 符合 |
| (二)造纸等高耗水行业                                 |  |  |    |
| (三)石油化工行业                                   |  |  |    |
| (四)印染及染料行业                                  |  |  |    |
| (五)农药行业                                     |  |  |    |
| (六)热电行业                                     |  |  |    |
| 综上所述,项目符合山东省环境保护厅发布的鲁环函[2012]263 号文件关于建设项目环 |  |  |    |

评审批原则的要求，其不属于重点行业，符合环境规划。

#### 四、选址合理性分析

(1) 根据青岛市城阳区房地产管理处颁发房地产权证（见附件）可知，项目用地性质为商服用地，符合土地使用政策。

(2) 该项目周围配套设施较为完善，项目用水、用电等公共设施接入方便。

(3) 根据现场踏勘及查阅有关资料，该项目所在区环境质量较好，大气和声环境能够满足标准要求。项目所在地地质条件较好，没有明显的不良地质现象。

(4) 该项目建设过程和运营过程中只有少量的废水、噪声和垃圾产生，经采取一定的措施后，项目不会对周围环境造成不利影响。

据以上分析可知，该项目选址合理。

#### 五、环保投资

项目总投资 300 万元人民币，其中环保投资约 20 万元人民币，占总投资的 6.7%，具体分项环保投资情况见表 6。

表 6 拟建项目环保投资一览表

| 序号 | 项目名称   | 投资额 |
|----|--------|-----|
| 1  | 消毒池    | 8   |
| 2  | 化粪池    | 5   |
| 3  | 隔音减震   | 4   |
| 4  | 固废收集装置 | 3   |
| 合计 |        | 20  |

#### 六、公用工程

##### 1、给排水

###### (1) 给水

项目用水主要为生活用水及医疗用水，由市政给水管网提供，水质水量能够满足项目要求。

根据建设方提供的资料，本项目定员 20 人，项目运营后每天接待的病人数量约为 80 人，生活用水量按 50L/d·人计算，则生活用水量 5 m<sup>3</sup>/d、1500m<sup>3</sup>/a；医疗用水量按 15L/d·人计，则医疗用水量为 4 m<sup>3</sup>/d、1200m<sup>3</sup>/a。

项目总用水量为 9 m<sup>3</sup>/d、2700m<sup>3</sup>/a。

###### (2) 排水

项目排水主要为生活污水及医疗废水，排水量按照 85%计算，则项目污水排放量为 7.65 m<sup>3</sup>/d、2295m<sup>3</sup>/a。医疗废水经专用管道收集后排入消毒池，加入次氯酸钠消毒剂进

行处理，处理后的污水与生活污水一起进入化粪池，排入市政污水管网，最终进入城区污水处理厂进行处理。

## **2、供电工程**

本项目用电引自国家电网供电线路，能够满足项目用电需求。

## **3、采暖制冷**

本项目办公室采取空调取暖制冷，无锅炉。

## **4、消防**

按消防的有关要求设置室外消防栓系统，室内消防栓系统、手提灭火器等防火设施。

### **与项目有关的原有污染情况及主要环境问题：**

项目为新建项目，租赁闲置房屋，不存在与项目有关的原有污染问题。

## 建设项目所在地自然环境社会环境简况

### 自然环境简况（地形、地貌、地质、气候、气象、水文、植被、生物多样性等）：

#### 一、地理位置

城阳区地处青岛市市区北部，位于东经  $120^{\circ} 07'$  -  $120^{\circ} 34'$ 、北纬  $36^{\circ} 11'$  -  $36^{\circ} 24'$ 。东依崂山区，南接李沧区，西临胶州湾与胶州市相邻，北与即墨市毗连。东西最大横距 41.5 公里，南北最大纵距 24 公里。海岸线全长 78 公里。冒岛是全区唯一的无居民海岛，面积 29.5 亩。全区总面积 553.2 平方公里。

#### 二、地形地貌

城阳区东面环山，西、北两面是平原，西南临海，地势起伏不平。东部为崂山余脉，低山、多丘陵；中部为平原区，地势平坦，区域广大；西部为低洼、滩涂区，且少有丘陵，呈东高、中平、西低阶梯状地貌。

#### 三、地质

城阳区为滨海丘陵地带，构造体系属新华夏系第二隆起代的构造部位。整个区域从震旦纪吕梁运动时期已成复背褶皱，是区域上的地质骨架，以后全区缓慢隆起上升，基底长期露于地表，覆盖层不甚发育，中生代或山期地壳构造运动对本区影响最大，使陆台复活形成北东向为主的基底断裂和盆地，开始了白垩纪沉积，并于中期相继有熔岩的喷发和花岗岩的广泛侵入。以断裂上升为主的喜马拉雅运动，加速了剥蚀沉积和地壳构造运动，构成了现存的地质轮廓，东部由花岗岩侵入形成崂山山脉，西部由火山岩形成坡状平原，中部为丘陵过渡带三个截然不同的地质体，以及墨水河、白沙河等下游形成的小冲积平原。东部为崂山花岗岩侵入，西侧的流亭、城阳、棘洪滩、上马、河套、红岛一带为火山喷发岩产物，大多为第四纪地层覆盖，分布广，自东而西逐渐加厚，白沙河、墨水河中下游平原及滨海一带，约在 8-30 米之间，多有砂土、砂质粘土、砂砾卵石组成。区内断裂多发育在东部山区，规模较大，一般为北东走向，主要有前金-夏庄-红岛-宁家断裂等。

#### 四、气候

风况：依据该区域气象站多年来统计资料，该区域冬季以 N 和 NNW 风为主，出现频率分别为 13.8% 和 12.7%；春季、夏季和秋季风向均为 S 风，风频分别为 18.8%、24.0% 和 13.0%。全年平均风速 3.6m / s。

气温：项目所在区域属温带海洋性气候，夏无酷暑，冬无严寒，年平均气温、年平均最高气温、年平均最低气温及极端最高、最低气温分别为  $12.1^{\circ}\text{C}$ 、 $15.2^{\circ}\text{C}$ 、 $9.5^{\circ}\text{C}$ 、 $37.4^{\circ}\text{C}$ 、

-16.9℃。

降水：年平均降水量、最大降水量、最小降水量和日最大降水量分别为 738.2mm、1426.1mm、273.2mm 和 182.6mm。

#### 五、河流

城阳区地处胶东半岛，其河流均为季风区雨源型，且多为独流入海的山溪性小河，河流水系的发育和分布明显受地形、地貌的控制。全区主要河流有白沙河、墨水河、洪江河、桃源河、大沽河等。

#### 六、植被及生物多样性

全区有各种生物 1300 余种，其中，动物主要有野兔、黄鼠狼、刺猬、狐狸、獾、蛇、蜥蜴、蜈蚣、蝎、麻雀、山麻雀、喜鹊、乌鸦、鹰、燕子、海鸥、野鸭、猫头鹰、画眉、杜鹃、野鹌鹑、鹌等近 400 余种，分布域内各地；植物主要有赤松、黑松、日本落叶松、金楸、银楸、苦楝、臭椿、绒毛白蜡、水杉、毛白杨、泡桐、刺槐、三倍体毛白杨、窄冠毛白杨、中林 46 杨、中林 69 杨及各种果树、茶树等木本和藤本植物 300 余种；野生药用植物有细辛、藁本、柴胡、防风、紫参、桔梗、马兜铃、元胡、玉竹、天南星、蛇床子、苦参、苍术、草乌、沙参、益母草、夏枯草、白头翁、半夏、车前子、薄荷、远志、柴胡、金银花、络石、瓜蒌等 200 余种；野生花卉有映山红、绣线菊、溲疏、天目琼花、玉玲花、锦带花、山樱、郁李、野茉莉等 100 余种；人工栽培花卉有茶花、耐冬、牡丹、芍药、菊花、梅花、杜鹃、玉兰、腊梅、月季、桂花、桅子、瑞香、君子兰、五针松、仙客来等 300 余种。东部山区木本植物群落属阴湿型常绿树种；中部丘陵主要是半湿型阔叶树，林果、灌木等交杂互生；西部平原主要为人工造林。

### 社会环境简况（社会经济结构、教育、文化、文物保护等）：

#### 一、社会经济结构

城阳区为青岛市中心城区的一个区，位于青岛市北端，济青公路、胶济铁路均从城区通过，流亭国际机场、烟青公路和青黄高速公路与之相邻，是青岛陆空交通的出入口。城阳区总面积 553.2 平方公里，海岸线长 78 公里。全区总人口 44.7 万人，其中非农业人口 7.03 万人。其行政区包括城阳、流亭、夏庄、惜福、棘洪滩、上马、红岛、河套 8 个街道及所辖 226 个行政村。

城阳得天独厚的地理位置和丰厚的经济基础，为其全方位开放提供了优越的基础和条件。城阳区是山东省经济发展的高增长地区之一，也是国际资本投入的高密度地区之一。形成了以电器机械、化工、食品饮料、木制品、新型建材、海洋生物医药、纺织等

行业为主体的工业体系；拥有广源发集团、变压器集团、喜盈门集团、宏丰集团、特种汽车集团、正进集团、福宏集团、泰旭集团等一批重点骨干企业。全区生产总值完成 480.1 亿元，增长 18.6%。国民经济始终保持持续、快速、健康发展，综合经济实力在山东省县(市区)位居前列。

## 二、教育、文化

城阳区各级各类教育均衡优质发展。两处职业学校均成为国家级重点职校，87 处普通中小学中，省级规范化学校 21 处，市级以上规范化学校 45 处，区级以上规范化学校 78 处，高中阶段教育普及率达 98.2%以上，以上各项指标均走在了省、市乃至全国同类地区的前列。

## 三、交通运输

城阳区地处青岛市区北部，两面平原，一面环山，一面临海，具有优越的区位优势 and 交通优势，是环胶洲湾经济聚集带的中坚地带和青岛市最重要的工业发展腹地及农副产品供应基础。域内有青岛国际空港流亭国际机场、国内最大的公路立交桥——流亭立交桥和国内最大的跨海大桥——环胶州湾高速公路跨海大桥，与全国著名港口青岛港和黄岛前湾港近在咫尺。胶济铁路、308 国道、204 国道、济青高速公路、烟青公路纵横交错，形成极其便利的立体交通网络，是青岛通向国内外的必经之地。

城阳区内现有交通出行方式多种，除基本交通与地铁外，城市轨道交通也在城阳区正式试运行。城市有轨电车共 12 个车站，连接城阳主要区域，最高时速 70 公里，每辆车容纳 300 余人。

## 四、文物景观

项目所在区域内无名胜古迹和自然保护去，无国家重点保护的动植物品种。

## 环境质量状况

建设项目所在区域环境质量现状及主要环境问题（环境空气、地面水、地下水、声环境、生态环境等）

### 1、环境空气质量现状

根据青岛市环境保护局网站公示的城阳区子站（位于城阳环保局所在地）监测数据显示：2015年6月26日~2015年6月30日，该项目所在区域环境空气SO<sub>2</sub>五日均值监测结果浓度范围为0.026 mg/m<sup>3</sup>~0.042mg/m<sup>3</sup>；NO<sub>2</sub>五日均值监测结果浓度范围为0.025~0.049mg/m<sup>3</sup>；PM<sub>10</sub>五日均值监测结果监测结果浓度范围为0.081 mg/m<sup>3</sup>~0.165 mg/m<sup>3</sup>；PM<sub>2.5</sub>五日均值监测结果监测结果浓度范围为0.051 mg/m<sup>3</sup>~0.130 mg/m<sup>3</sup>；SO<sub>2</sub>、NO<sub>2</sub>均满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准，PM<sub>10</sub>、PM<sub>2.5</sub>浓度超出《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准，PM<sub>10</sub>最大超标0.015 mg/m<sup>3</sup>，PM<sub>2.5</sub>最大超标0.055 mg/m<sup>3</sup>。超标原因可能是因为天气干燥少雨，风沙起尘引起的。

### 2、环境噪声质量现状

该项目委托青岛中一监测有限公司于2015年8月13日对该项目所在区域昼间、夜间噪声进行了监测，监测结果见下表：

表7 噪声监测结果

| 检测时段              | 监测点位 | 点位位置         | L10  | L50  | L90  | SD  | 检测结果 (Leq)dB(A) |
|-------------------|------|--------------|------|------|------|-----|-----------------|
| 昼间<br>11:00-12:00 | 1#   | 项目北边界外1m处    | 60.8 | 58.7 | 52.2 | 4.4 | 58.6            |
|                   | 2#   | 项目西边界外1m处    | 65.2 | 62.3 | 59.2 | 3.4 | 62.9            |
|                   | 3#   | 项目南边界中间位置外1m | 63.3 | 62.7 | 61.5 | 3.2 | 62.8            |
|                   | 4#   | 项目东边界外1m处    | 61.3 | 59.6 | 58.4 | 1.7 | 60.0            |
| 夜间<br>23:00-24:00 | 1#   | 项目北边界外1m处    | 57.4 | 52.0 | 49.9 | 2.0 | 52.6            |
|                   | 2#   | 项目西边界外1m处    | 58.8 | 52.9 | 50.0 | 2.2 | 53.2            |
|                   | 3#   | 项目南边界中间位置外1m | 59.2 | 55.5 | 53.2 | 2.1 | 55.7            |
|                   | 4#   | 项目东边界外1m处    | 56.5 | 50.8 | 47.2 | 1.9 | 51.2            |

监测报告显示：项目北边界、西边界、东边界所在区域噪声不能满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）中1类标准的要求，昼间噪声最大超标7.9dB(A)，夜间噪声最大超标8.2 dB(A)；项目南边界昼间噪声满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）中4a

类标准要求，夜间噪声不能满足 4a 类要求，超标 0.7dB(A)。分析超标原因可能是因为周边为商业区，人流量及车流量较大引起的。

### 3、生态环境质量现状

项目建设地原为闲置房屋，没有工业污染造成的生态环境问题。另外，由于长期的人类活动，项目区域内不存在区域植物群落，主要是草本植物且数量极少，无濒危物种，生态环境一般。

#### 主要环境保护目标（列出名单及保护级别）：

评价范围内没有水源地、名胜古迹、自然保护区、温泉、疗养地等国家明令规定的保护对象。主要环境保护要求为评价区的环境空气、地表水环境和声环境；环境保护具体要求为：①环境空气质量符合《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准；②环境噪声符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）1类、4a类标准。主要保护目标见下表 8。

表 8 项目主要环境保护目标

| 项目          | 保护目标      |    |       |             | 保护级别   |
|-------------|-----------|----|-------|-------------|--|
|             | 名称        | 方位 | 距离(m) | 功能、规模       |  |
| 大气环境<br>声环境 | 鑫复盛海逸国际酒店 | W  | 20    | 酒店、约 100 人  | 《环境空气质量标准》<br>(GB3095-2012)中规定的<br>二级标准<br>《声环境质量标准》<br>(GB3096-2008)1类标准、临<br>文阳路一侧执行 4a类标准 |
|             | 宝龙国际社区    | W  | 245   | 人居，约 2000 人 |  |
|             | 雍华庭大酒店    | E  | 15    | 酒店、约 100 人  |  |
|             | 圣富花苑小区    | E  | 230   | 人居，约 1500 人 |  |
|             | 北疔社区      | E  | 410   | 人居，约 1000 人 |  |
|             | 海棠苑       | S  | 130   | 人居，约 800 人  |  |
|             | 海棠苑北区     | S  | 145   | 人居，约 1500 人 |  |
|             | 城阳人民医院    | N  | 500   | 医院、约 2000 人 |  |
|             | 翠竹苑       | WS | 280   | 人居，约 1800 人 |  |
|             | 廊桥水岸      | SE | 250   | 人居，约 800 人  |  |
|             | 南疔社区      | SE | 310   | 人居，约 2000 人 |  |

## 评价适用标准

|  |   |
|--|---|
| <p>环<br/>境<br/>质<br/>量<br/>标<br/>准</p>       | <p>1、环境空气：执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中的二级标准；<br/>2、声环境：执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）1类区标准（昼间55dB（A），夜间45dB（A）），临文阳路一侧执行4a类标准（昼间70dB（A），夜间55dB（A））。</p>   |
| <p>污<br/>染<br/>物<br/>排<br/>放<br/>标<br/>准</p> | <p>1、废水：生活污水执行《污水排入城镇下水道水质标准》（CJ343-2010）表1中B等级标准；医疗废水排放执行山东省地方标准《医疗污染物排放标准》（DB37/596-2006）表2中的四级标准；<br/>2、噪声执行《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）表1中1类标准、临文阳路一侧执行4类标准；<br/>3、医疗废物排放执行《医疗废物集中处置技术规范（试行）》（环发[2003]206号），其他固废排放执行《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》中的规定。</p> |
| <p>总<br/>量<br/>控<br/>制<br/>指<br/>标</p>       | <p>COD<sub>Cr</sub>：项目产生量为0.573t/a，经污水处理厂处理后排放量为0.064t/a；<br/>氨氮：项目产生量为0.038t/a，经污水处理厂处理后排放量为0.0063t/a。</p>   |

## 建设项目工程分析

### 工艺流程简述（图示）：

#### 一、施工期

本项目租赁原有闲置房屋，只进行设备安装等，不新建建筑物，因此，本次环评对施工期不进行评价。

#### 二、运营期

本项目属于医疗卫生服务建设项目，运营期间的就医过程主要包括：

- 1、就诊人员进行挂号、诊断；
- 2、必要的仪器检查、化验、输液、打针、理疗等治疗活动；
- 3、医护人员医技活动。

项目设置的诊疗项目主要为急诊医学科、内科、外科（普通外科专业、限简单清创缝合）、妇产科（妇科专业）、五官科、医学检验科（临床体液、血液专业、临床生化检验专业、临床免疫、血清学专业）、口腔科（牙体牙髓病专业、牙周病专业、口腔黏膜病专业、儿童口腔专业、口腔修复专业、口腔正畸专业、口腔麻醉专业、预防口腔专业）、医学影像科（X线诊断专业、超声诊断专业、心电诊断专业）等，产生的污染物主要有生活废水、医疗废水、生活垃圾、医疗废物及噪声等。

### 运营期主要污染工序：

#### 1、废气

本项目运营过程中所建厨房为营养套餐搭配间，采用外购现成食材为患者搭配营养套餐，无灶头，不产生油烟废气。

#### 2、废水

本项目运营期产生的废水主要包括生活污水、医疗废水，项目医学影像科所拍的片子均采用电子打印，无洗相液废水产生。

##### (1)生活污水

本项目定员 20 人，项目运营后每天接待的病人数量约为 80 人，生活用水量按 50L/d·人计算，则生活用水量 1500m<sup>3</sup>/a，排水量按照 85%计算，则生活污水产生量为 1275 m<sup>3</sup>/a。

废水中主要的污染物为 COD、BOD<sub>5</sub>、SS、氨氮和动植物油，原始浓度分别约为 450mg/L、250 mg/L、200mg/L、30mg/L、30 mg/L，产生量分别约为 0.573t/a、0.319t/a、0.255t、0.038t/a 和 0.038t/a。产生的生活污水经化粪池收集后排市政污水管网，满足《污

水排入城镇下水道水质标准》（CJ343-2010）表 1 中的 B 等级标准，最终进入城区污水处理厂集中处理，经污水处理厂处理后排放出水水质要求达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 类标准，设计出水水质指标如下：COD≤50mg/L、BOD<sub>5</sub>≤10mg/L、SS≤10mg/L、氨氮≤5mg/L、动植物油≤1mg/L。因此，污染物最终排放量为：COD≤0.064t/a、BOD<sub>5</sub>≤0.013t/a、SS≤0.013t/a、氨氮≤0.0063t/a、动植物油≤0.0013t/a。

## (2) 医疗废水

项目运营后每天接待的病人数量约为 80 人（共设一张牙医观察床，用水量较少，可忽略不计），医疗用水量按 15L/d·人计，则医疗用水量为 1200m<sup>3</sup>/a，排水量按照 85%计算，则医疗废水产生量为 1020 m<sup>3</sup>/a。

运行期医疗废水主要来源于以下几方面：

- ①含菌废水：诊疗室等产生的带有生物菌种的废水。
- ②酸性废水：检验项目或制作化学清洗剂时使用盐酸等，由此产生的少量酸性废水。
- ③检验室废水：病人进行检验、化验时产生的含血、尿、粪、化学试剂等污染因子的废水。

该项目不上制剂室，没有制剂废水；不设传染性疾病门诊，不产生带强传染性病菌的废水；不设动物实验区，不存在该部分实验器皿洗涤及动物笼舍洗刷等污水；即将过期的药水类药品由供货厂家回收，不直接销毁，不产生污染。

本项目废水主要污染物为 COD、BOD<sub>5</sub>、SS、NH<sub>3</sub>-N 和粪大肠菌群，浓度分别约为：250 mg/l、100 mg/l、80 mg/l、30 mg/l、1.6×10<sup>8</sup> 个/L（数据来源于《医院污水处理技术指南》环发[2003]197 号）。

本项目自建废水消毒设施，容积拟定为 10m<sup>3</sup>，项目医疗废水产生量约 4 m<sup>3</sup>/d，消毒池的处理能力可以满足要求。废水经专用管道收集后排入消毒池，加入次氯酸钠消毒剂进行处理，通过消毒处理后，确保达到山东省地方标准《医疗污染物排放标准》（DB37/596-2006）排放四级标准。医疗废水日均排放浓度 COD<sub>Cr</sub> ≤120mg/L，BOD<sub>5</sub> ≤30mg/L，SS≤60mg/L，NH<sub>4</sub><sup>+</sup>-N ≤25mg/L，粪大肠菌群≤5000MPN/L。处理后排入化粪池，经市政污水管网，最终城区污水处理厂进行处理。

## 3、噪声

本项目生产过程中产生的噪声源主要是空调外机、医用设备等，噪声源强 55dB(A)～65dB(A)。

## 4、固废

项目产生的主要固废是生活垃圾和医疗废物。

#### (1)生活垃圾

项目劳动定员 20 人，生活垃圾产生量以 0.5kg/（人·日）计，则项目生活垃圾产生量为 3t/a。生活垃圾采用加盖密闭垃圾桶收集，由环卫部门定时清运，统一处置。

#### (2)医疗废物

医疗垃圾属危险废物，本项目医疗垃圾主要为各诊疗室、化验室检验等产生少量的废标本、废培养基、一次性容器、纱布、棉球及包装等。废标本、废培养基、纱布、棉球均属于感染性废物。医用针头、缝合针等属于损伤性废物。

医疗废物产生量按照 0.2kg/（人·d）计算，本项目每日就诊人数约为 80 人，则医疗废物产生量为 16 kg/d，4.8 t/a。产生的医疗废物分类收集，在处置室内高温消毒灭活、毁型后暂存，委托有资质的单位进行处理。项目化验过程产生的废试剂以及废标本应严格按照相关规定的要求经专用容器包装，消毒剂浸泡 24 小时后，送有资质单位焚烧处理，不得混入项目污水系统。

项目设医疗废物专用处置室，位于二层西南侧，详见平面布置图。

### 5、电磁辐射

本项目设医学影像科，建设单位需按照有关规定对医用放射诊断仪进行专门的民用辐射源申报登记与辐射影响评价，对于辐射产生的环境影响，项目医学影像科室周围环境中年累计 X、 $\gamma$  辐射剂量应满足《电离辐射防护与辐射安全基本标准》（GB1887-2002）。本报告不对电磁辐射影响作分析。

## 环境影响分析

### 施工期环境影响简要分析：

本项目租赁原有闲置房屋，只进行设备安装等，不新建建筑物，因此，本次环评对施工期不进行评价。

### 营运期环境影响分析：

#### 一、大气环境影响分析

本项目运营过程中所建厨房为营养套餐搭配间，采用外购现成食材为患者搭配营养套餐，无灶头，不产生油烟废气。

#### 二、水环境影响分析

本项目营运期产生的废水主要包括生活污水、医疗废水，项目医学影像科所拍的片子均采用电子打印，无洗相液废水产生。

##### 1、生活污水

本项目生活污水产生量为 1275 m<sup>3</sup>/a。废水中主要的污染物为 COD、BOD<sub>5</sub>、SS、氨氮和动植物油，原始浓度分别约为 450mg/L、250 mg/L、200mg/L、30mg/L、30 mg/L，产生量分别约为 0.573t/a、0.319t/a、0.255t、0.038t/a 和 0.038t/a。产生的生活污水经化粪池收集后排入市政污水管网，满足《污水排入城镇下水道水质标准》（CJ343-2010）表 1 中的 B 等级标准，最终进入城区污水处理厂集中处理，经污水处理厂处理后排放出水水质要求达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 类标准，设计出水水质指标如下：COD≤50mg/L、BOD<sub>5</sub>≤10mg/L、SS≤10mg/L、氨氮≤5mg/L、动植物油≤1mg/L。因此，污染物最终排放量为：COD≤0.064t/a、BOD<sub>5</sub>≤0.013t/a、SS≤0.013t/a、氨氮≤0.0063t/a、动植物油≤0.0013t/a。

##### (2)医疗废水

项目运营后医疗废水产生量为 1020 m<sup>3</sup>/a。

运行期医疗废水主要来源于以下几方面：

- ①含菌废水：诊疗室等产生的带有生物菌种的废水。
- ②酸性废水：检验项目或制作化学清洗剂时使用盐酸等，由此产生的少量酸性废水。
- ③检验室废水：病人进行检验、化验时产生的含血、尿、粪、化学试剂等污染因子的废水。

该项目不上制剂室，没有制剂废水；不设传染性疾病预防门诊，不产生带强传染性病菌的废水；不设动物实验区，不存在该部分实验器皿洗涤及动物笼舍洗刷等污水；即将过

期的药水类药品由供货厂家回收，不直接销毁，不产生污染。

本项目废水主要污染物为 COD、BOD<sub>5</sub>、SS、NH<sub>3</sub>-N 和粪大肠菌群，浓度分别约为：250 mg/l、100 mg/l、80 mg/l、30 mg/l、 $1.6 \times 10^8$  个/L（数据来源于《医院污水处理技术指南》环发[2003]197 号）。

本项目自建废水消毒设施，容积拟定为为 10m<sup>3</sup>，项目医疗废水产生量约 4 m<sup>3</sup>/d，消毒池的处理能力可以满足要求。废水经专用管道收集后排入消毒池，加入次氯酸钠消毒剂进行处理，通过消毒处理后，确保达到山东省地方标准《医疗污染物排放标准》（DB37/596-2006）排放四级标准。医疗废水日均排放浓度 COD<sub>Cr</sub> ≤120mg/L，BOD<sub>5</sub> ≤30mg/L，SS≤60mg/L，NH<sub>4</sub><sup>+</sup>-N ≤25mg/L，粪大肠菌群≤5000MPN/L。处理后排入化粪池，经市政污水管网，最终城区污水处理厂进行处理。

青岛市城阳城区污水处理厂位于青岛市城阳区双元路西侧，总设计处理规模为 10 万 m<sup>3</sup>/d，目前，其三期扩建工程已开工建设，处理规模为 5 万 m<sup>3</sup>/d，采用国内通用的 BOT 运作模式，预计于 2015 年底通水试运行。工程建成后，城区污水处理厂处理能力将达到 15 万 m<sup>3</sup>/d，出水水质达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准。本项目投入使用后，污水排放总量为 6.2m<sup>3</sup>/a，从城区污水处理厂处理能力及运行情况分析，其有能力接纳本项目产生的全部污水，并且本项目产生的污水水质满足污水处理厂进水水质的要求。

因此，项目运行对水环境影响较小。

### 三、噪声环境影响分析

本项目生产过程中产生的噪声源主要是空调外机、医用设备等，噪声源强 55dB（A）~65dB（A）。均选用低噪声设备，经距离衰减至各厂界可以满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）表 1 中 1 类标准、临文阳路一侧执行 4 类标准。

因此，项目运行对声环境影响较小。

### 四、固废环境影响分析

项目产生的主要固废是生活垃圾和医疗废物。

生活垃圾产生量为 3 t/a。生活垃圾采用加盖密闭垃圾桶收集，由环卫部门定时清运，统一处置。

医疗垃圾属危险废物，产生量为 4.8 t/a。产生的医疗废物分类收集，在处置室内高温消毒灭活、毁型后暂存，委托有资质的单位进行处理。项目化验过程产生的废试剂以及废标本应严格按相关规定的要求经专用容器包装，消毒剂浸泡 24 小时后，送有资质单位

焚烧处理，不得混入项目污水系统。

本项目设有医疗废物专用处置室，位于二层西南侧，详见平面布置图。

采取上述措施后，对环境影响较小。

#### 五、电磁辐射影响分析

本项目设医学影像科，建设单位需按照有关规定对医用放射诊断仪进行专门的民用辐射源申报登记与辐射影响评价，对于辐射产生的环境影响，项目医学影像科室周围环境中年累计 X、 $\gamma$  辐射剂量应满足《电离辐射防护与辐射安全基本标准》(GB1887-2002)。本报告不对电磁辐射影响作分析。

#### 六、环境风险影响分析

本项目风险事故主要为医疗废水专用排放管道及消毒池泄露事故，医疗废水未经处理直接排放。为减少事故影响，评价提出如下防范措施。

(1)加强项目废水处理装置出口的监测，当废水处理设施出水出现异常或水处理系统出现故障时，暂停排放，待检修完毕处理达标后方可排放。

(2)由于紧急事故造成污水处理设施停止运行时，应立即报告当地环保部门。

(3)发生废水事故性排放时，立即通知各用水科室，注意采取节约用水的措施，以达到减少废水排放量的目的。

(4)由于废水事故性排放主要是粪大肠菌群影响较大，要求在污水处理设施的日常运行管理中，严格加强消毒处理，消毒剂必须足量，禁止出现不投或少投消毒药剂的现象。

另外，建设方应制定事故防范应急预案，并严格执行，使事故影响将至最低。

建设单位通过加强管理、采取有效的污染防治措施，加强全体员工防范事故风险能力的培训，制定事故应急预案，可有效降低风险发生的几率和造成的影响。本项目风险管理措施有效、可靠，环境风险可接受。

#### 七、社会稳定性风险分析

项目用地为商服用地，已获得青岛市城阳区房地产管理处颁发房地产权证(见附件)，符合国家产业政策和相关环保法律法规；项目建成营运后可为当地人民提供医疗服务，符合大多数群众的意愿和利益，能够得到多数群众的支持；所需人力、物力和财力在可接受范围内且有保障；建设时机、条件成熟；项目距离周围敏感点较远，营运期排放污染物对周围村庄居民影响较小，群众集体上访的不稳定因素很小；项目营运过程中不涉及有毒有害和易燃易爆物质的生产、使用和贮存，无环境风险源；影响社会稳定的矛盾隐患在可控范围内。综上所述，项目社会稳定风险为低风险。

八、项目“三同时”验收一览表

环保设施竣工验收一览表见表9。

表9 环保设施“三同时”验收一览表

| 类别   | 针对对象      | 措施内容   | 监测位置       | 预期效果   |
|------|-----------|--|------------|--|
| 废水   | 生活污水      | 经化粪池收集后排入市政污水管网,最终进入城区污水处理厂处,化粪池采取防渗处理   | 项目内污水管网衔接处 | 达到《污水排入城镇下水道水质标准》(CJ343-2010)表1中B等级要求            |
|      | 医疗废水      | 经专用管道收集后排入消毒池,加入次氯酸钠消毒剂进行处理,通过消毒处理后,排入化粪池,经市政污水管网,最终城区污水处理厂进行处理  |            | 达到山东省地方标准《医疗污染物排放标准》(DB37/596-2006)排放四级标准        |
| 噪声   | 风机、医疗设备等  | 选用低噪声设备、设备振动处加装减振垫、选用隔声罩、加强绿化等措施进行降噪   | 厂界噪声       | 《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008)表1中1类标准、临文阳路一侧执行4类标准 |
| 固体废物 | 生活垃圾、生产废料 | 生活垃圾委托环卫部门运至指定场地妥善处置   | /          | 对周围环境影响较小  |
|      | 医疗废物      | 设有医疗废物专用处置室,产生的医疗废物分类收集,在处置室内高温消毒灭活、毁型后暂存,委托有资质的单位进行处理。项目化验过程产生的废试剂以及废标本应严格按照相关规定的要求经专用容器包装,消毒剂浸泡24小时后,送有资质单位焚烧处理,不得混入项目污水系统 | /          |  |

### 项目主要污染物产生及预计排放情况

| 内容<br>类型   | 排放源<br>(编号)                            | 污染物<br>名称          | 处理前<br>产生量              | 排放量               |
|--|--|--------------------|-------------------------|-------------------|
| 水<br>污<br>染<br>物   | 生活污水<br>1275m <sup>3</sup> /a          | COD                | 450mg/L、0.573t/a        | 50mg/L、0.064t/a   |
|  |  | BOD <sub>5</sub>   | 250 mg/L、0.319 t/a      | 10 mg/L、0.013 t/a |
|  |  | SS                 | 200mg/L、0.255 t/a       | 10mg/L、0.013 t/a  |
|  |  | NH <sub>3</sub> -N | 30mg/L、0.038t/a         | 5mg/L、0.0063t/a   |
|  |  | 动植物油               | 30mg/L、0.038t/a         | 1mg/L、0.0013t/a   |
|  |  | COD                | 250 mg/L                | 120 mg/L          |
|  |  | BOD <sub>5</sub>   | 100 mg/L                | 30 mg/L           |
|  |  | SS                 | 80 mg/L                 | 60 mg/L           |
|  |  | NH <sub>3</sub> -N | 30 mg/L                 | 25 mg/L           |
|  |  | 粪大肠菌群              | 1.6×10 <sup>8</sup> 个/L | 5000MPN/L         |
| 固<br>体<br>废<br>物   | 生活垃圾                                   | 生活垃圾               | 3 t/a                   | 0                 |
|  | 医疗废物                                   | 医疗废物               | 4.8 t/a                 | 0                 |
| 噪<br>声   | 主要噪声源为风机、医疗设备等，噪声源强 55dB (A) ~65dB (A) |                    |                         |                   |
| <p><b>主要生态影响（不够时可附另页）：</b></p> <p>项目营运过程中主要污染物为废气、噪声固废，项目生产过程中采取合理、有效措施后，确保污染物达标排放，对生态环境的影响较小。</p> |  |                    |                         |                   |

### 建设项目拟采取的防治措施及预期治理效果

| 内容<br>类型   | 排放源<br>(编号)  | 污染物<br>名称   | 防治措施  | 预期治理<br>效果   |
|--|--|---|---|--|
| 水<br>污<br>染<br>物   | 生活污水   | COD、<br>BOD <sub>5</sub> 、SS、<br>NH <sub>3</sub> -N、动<br>植物油  | 经化粪池收集后排入市政污水管网，最终进入城区污水处理厂处理   | 达到《污水排入城镇下水道水质标准》（CJ343-2010）表1中B等级要求，经污水处理厂处理后达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准 |
|  | 医疗废水   | COD、<br>BOD <sub>5</sub> 、SS、<br>NH <sub>3</sub> -N、粪<br>大肠菌群 | 经专用管道收集后排入消毒池，加入次氯酸钠消毒剂进行处理，通过消毒处理后，排入化粪池，经市政污水管网，最终城区污水处理厂进行处理   | 达到山东省地方标准《医疗污染物排放标准》（DB37/596-2006）排放四级标准  |
| 固<br>体<br>废<br>物   | 生活垃圾   | 生活垃圾  | 生活垃圾委托环卫部门运至指定场地妥善处置  | 对环境影响较小  |
|  | 医疗废物   | 医疗废物  | 设有医疗废物专用处置室，产生的医疗废物分类收集，在处置室内高温消毒灭活、毁型后暂存，委托有资质的单位进行处理。项目化验过程产生的废试剂以及废标本应严格按相关规定的要求经专用容器包装，消毒剂浸泡24小时后，送有资质单位焚烧处理，不得混入项目污水系统 |  |
| 噪<br>声   | 主要噪声源为风机、医疗设备等，噪声源强55dB(A)~65dB(A)，均选用低噪声设备，经距离衰减后各厂界可以满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）表1中1类标准、临文阳路一侧执行4类标准。因此，项目运行对声环境影响较小。 |   |   |  |
| <p><b>生态保护措施及预期效果：</b></p> <p>该项目营运过程中主要污染物为废水、固废、噪声，项目生产过程中采取合理、有效措施后，确保污染物达标排放，对生态环境的影响较小。</p> |  |   |   |  |



## 结论与建议

### 一、结论

通过工程分析和实地调查，对该项目的环境影响评价结论如下：

#### 1、项目概况

为满足当地居民对医疗服务的需求，城阳宋修义综合门诊部投资 300 万，租赁城阳区文阳路 271 号喜来登酒店的一层、二层房屋建设综合门诊部项目。项目占地面积约 450m<sup>2</sup>，营业范围包括急诊医学科、内科、外科（普通外科专业、限简单清创缝合）、妇产科（妇科专业）、五官科、医学检验科（临床体液、血液专业、临床生化检验专业、临床免疫、血清学专业）、口腔科（牙体牙髓病专业、牙周病专业、口腔黏膜病专业、儿童口腔专业、口腔修复专业、口腔正畸专业、口腔麻醉专业、预防口腔专业）、医学影像科（X 线诊断专业、超声诊断专业、心电诊断专业）等。

根据《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国环境影响评价法》、中华人民共和国国务院第 253 号令《建设项目环境保护管理条例》的有关规定，受城阳宋修义综合门诊部的委托，安徽省四维环境工程有限公司承担了该项目的环境影响评价工作。

#### 2、政策符合性

(1)根据中华人民共和国国家发展和改革委员会《产业结构调整指导目录（2011 年本，2013 年修正）》，该项目不属于“限制类”和“淘汰类”，属于允许建设项目，因此，项目的建设符合国家产业政策。

(2)该项目不属于“禁批”、“限批”、“区域限批”项目范围，符合山东省环境保护局文件《关于进一步落实好环评和“三同时”制度的意见》（鲁环发[2007]131 号）及鲁环函[2012]263 号文件中相关规定。

(3)根据青岛市城阳区房地产管理处颁发房地产权证（见附件）可知，项目用地性质为商服用地，符合土地使用政策。

#### 3、环境质量现状

项目所在区域 SO<sub>2</sub>、NO<sub>2</sub> 均满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准，PM<sub>10</sub>、PM<sub>2.5</sub> 浓度超出《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准，PM<sub>10</sub> 最大超标 0.015 mg/m<sup>3</sup>，PM<sub>2.5</sub> 最大超标 0.055 mg/m<sup>3</sup>；项目北边界、西边界、东边界所在区域噪声不能满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 1 类标准的要求，昼间噪声最大超标 7.9dB(A)，夜间噪声最大超标 8.2 dB(A)；项目南边界昼间噪声满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 4a 类标准要求，夜间噪声略有超标，最大超标 0.7 dB(A)。分析超标

原因可能是因为周边为商业区，人流量及车流量较大引起的。

#### 4、营运期环境影响

##### (1) 水环境影响

本项目营运期产生的废水主要包括生活污水、医疗废水，项目医学影像科所拍的片子均采用电子打印，无洗相液废水产生。生活污水经化粪池收集后排入市政污水管网，满足《污水排入城镇下水道水质标准》（CJ343-2010）表 1 中的 B 等级标准，最终进入城区污水处理厂集中处理，经污水处理厂处理后排放出水水质要求达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 类标准；医疗废水经专用管道收集后排入消毒池，加入次氯酸钠消毒剂进行处理，通过消毒处理后，确保达到山东省地方标准《医疗污染物排放标准》（DB37/596-2006）排放四级标准，经化粪池收集后排入市政污水管网，最终进入城区污水处理厂进行处理。该项目污水水质满足《污水排入城镇下水道水质标准》（CJ343-2010）表 1 中 B 等级标准要求。且从城区污水处理厂处理能力及运行情况分析，其有能力接纳本项目产生的全部污水，因此项目生活污水不会对周围水环境造成明显影响。

##### (2) 噪声环境影响

本项目生产过程中产生的噪声源主要是空调外机、医用设备等，噪声源强 55dB（A）~65dB（A）。均选用低噪声设备，经距离衰减至各厂界可以满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）表 1 中 1 类标准、临文阳路一侧满足 4 类标准。因此，项目运行对声环境影响较小。

##### (3) 固废环境影响

项目产生的主要固废是生活垃圾和医疗废物。

生活垃圾采用加盖密闭垃圾桶收集，由环卫部门定时清运，统一处置。

医疗垃圾属危险废物，分类收集，在处置室内高温消毒灭活、毁型后暂存，委托有资质的单位进行处理。项目化验过程产生的废试剂以及废标本应严格按相关规定的要求经专用容器包装，消毒剂浸泡 24 小时后，送有资质单位焚烧处理，不得混入项目污水系统。采取上述措施后，对环境的影响较小。

#### 5、环境风险

项目营运过程中不涉及有毒有害和易燃易爆物质的生产、使用和贮存，无环境风险源。

#### 6、社会稳定性风险

项目营运过程中环境风险处于可接受的水平；影响社会稳定的矛盾隐患在可控范围内。综上所述，项目社会稳定风险为低风险。

综上所述，该项目符合国家产业政策和青岛市城阳区城市发展总体规划，选址合理，具有较好的经济效益。项目运营过程中产生的污染物在按本报告表中所提出的措施及方案进行治理、控制，并加强内部管理的前提下，项目对周围环境不会产生较大的不利影响。因此，从环境保护的角度来看，本项目的建设是可行的。

**建议：**

- 1、加强管理，保证环保设施正常运行并达到要求的防治效果。
- 2、要求企业切实落实各种污染防治措施，并加强设备的维护和管理，降低该项目粉尘和噪声对周围环境的影响。

项目符合国家产业政策和城阳区土地利用规划，项目所在区域声环境质量、大气环境、水环境质量现状良好；评价单位认为：在确保报告中提出的各项治理措施和建议得到落实和采纳情况下，可减小项目营运期产生的废水、噪声及固体废物对周围环境的影响。从环境的角度考虑，本项目的建设具有可行性。

预审意见：

经办人：

公 章  
年 月 日

下一级环境保护行政主管部门审查意见：

经办人：

公 章  
年 月 日

审批意见：

经办人：

公 章  
年 月 日

## 注 释

一、本报告表应附以下附件、附图：

附件 1 其他与环评有关的行政管理文件

附图 1 项目地理位置图（应反映行政区划、水系、标明纳污口位置和地形地貌等）

附图 2 项目平面布置图

二、如果本表不能说明项目产生的污染及对环境造成的影响，应进行专项评价。根据建设项目的特点和当地环境特征，应选下列 1—2 项进行专项评价。

- 1、大气环境影响专项评价
- 2、水环境影响专项评价
- 3、生态影响专项评价
- 4、声影响专项评价
- 5、土壤影响专项评价
- 6、固体废弃物影响专项评价

以上专项评价未包括的可另列专项，专项评价按照《环境影响评价技术导则》中的要求进行。

# 环评委托书

安徽省四维环境工程有限公司：

根据《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国环境影响评价法》、中华人民共和国国务院第 253 号令《建设项目环境保护管理条例》的有关规定，我公司“综合门诊部”项目需要进行环境影响评价，现委托贵单位承担该项目的环境影响评价工作，请接受委托后尽快组织人员进行评价。

特此委托。

城阳宋修义综合门诊部

2015 年 12 月