

# 中韩科创园 揭牌成立

□记者 肖芳 通讯员 段存晓 报道

**本报青岛讯** 作为全省知名的韩资企业密集区，城阳区正掀起新一轮中韩地方经贸合作热潮。4月29日，中韩科创园启动发布会暨揭牌仪式在城阳区青岛天安数码城产业园区内举行。宝宁经济革新研究院等18家韩资企业现场签约进驻。这是国内首个集政府机构、产业运营服务、企业研发办公为一体的中韩企业创新生态圈。

中韩科创园项目总规划面积10万平方米，一期中韩科创中心启动面积约1万平方米，产业定位新一代电子信息、健康医疗、精密制造、文化创意等韩国优势领域。中韩科创园计划将现有韩国驻青机构整体纳入行政服务专区，与城阳区政府及各职能部门行成联动机制，为进驻韩国企业提供一站式服务。5月，中韩科创园将在韩国首尔设立天安数码城韩国招商中心，承接城阳区政府驻韩办事处的招商职能。

城阳区拥有对日韩开放的基础和优势，现有韩资企业多达4600余家。今年，城阳区更是提出了全面推进日韩地方经贸合作和高端产业合作新高地，建设对韩日开放桥头堡的作战目标。今年，城阳区将承办青岛世界韩商合作大会、2019日韩（青岛）进口商品博览会、中日韩地方合作论坛等系列活动，规划建设中日韩联合创新园、中日韩经贸合作园、欧亚供应链产业园。

# 企业建起工业楼宇 政府帮着招商引资

□ 本报记者 肖芳 本报通讯员 郝杰

因厂房和基础设施日益老旧，第一代产业园区正在退出历史舞台，在土地资源日趋紧张的情况下，城市工业园区该如何转型？对此，城阳区于去年5月在全省率先拿出了“工业楼宇”的解决方案，如今取得喜人成效：4月29日，城阳区举办高层工业楼宇建设暨双招双引推介会，对全区高层工业楼宇进行推介，现场有15家企业签约进驻城阳区军民融合示范园等三个已开工工业楼宇项目。

## 以亩产论英雄

“目前我们的工作方向，就是以高层工业楼宇建设带动城阳区老旧工业园整体升级改造。”城阳区工业和信息化局局长李温华表示，随着城阳区城市地位的不断提升，向空间要资源、以亩产论英雄，通过建设高层工业楼宇打造都市型工业新业态，加快构建以高端制造业和现代服务业为主的现代产业体系，已在全区形成共识。

相关数据显示，在有限的城市空间内发展工业楼宇可以实现亩产倍增。城阳区工业信息化局工作人员袁帅给出了一组数据：以往30亩土地，只能建设一家2万平方米左右的工业企业，如今在同样面积的土地上建设高层工业楼宇，每家工业企业3000平方米的规模来规划，可以容纳30余家企业，由此存量土地实现效益倍增。

自2017年底开始，城阳区便开始部署发展工业楼宇项目，组织工信、自然资源、规划等部门以及国有投资公司、各街道和相关社区，赴深圳进行学习考察。去年5月，在学习深圳工业楼宇建设经验的基础上，城阳区在全省率先制定出台《加快高层工业楼宇经济发展的实施意见》，通过引导“工业上楼”提高土地集约集约利用水平。

本次高层工业楼宇建设暨双招双引推介会，是一场城阳区首试首为的楼宇经济生态圈盛会。现场，15家企业签约进驻城阳区军民融合示范园、联东U谷 城阳夏庄智造园等3个已经开工的高层工业楼宇项目。今年，城阳区还将有润创轨道交通产业园、检验检测产业园等6处高层工业楼宇项目开工，总建筑面积50万平方米，计划总投资18.5亿元。此外，全区还有商商创新创业园等20个高层工业楼宇已纳入储备。

## “一楼一产业”

当然，并不是所有企业都适合进驻工业楼宇。据了解，工业楼宇主要适合各类轻型制造类高新技术企业，可满足生产、研发、办公一

## 城阳区首推工业楼宇带动老旧园区转型

体化需要。城阳区将在工业楼宇领域重点引进发展电子及通信设备制造、航空航天器及设备制造等高新技术制造业，以及新材料、新能源、人工智能、物联网等新兴产业。

李温华表示，城阳区探索打造的高层工业楼宇，不是简单的工业项目集聚，而是按照全产业链、平台化思维来建设，突出专业化、集群化的招商集聚，在一个楼上汇聚各行业的资金、人才等全要素资源，形成“一楼一产业”“一楼一园区”。例如，青岛轨道交通产业示范区依托国家高速列车技术创新中心和中车四方股份等三大主机厂，集聚了润创轨道交通产业园、中兴轨道交通产业园、地铁创新产业园、轨道交通配套产业园等一批工业楼宇项目，进一步完善上下游配套，加快打造千亿级产业链。

为推动高层工业楼宇项目建设发展，城阳区创新性提出了“工业综合体可以按照幢、层等基本单元分割转让，可单独办理房产证”、“对工业综合体基础设施配套费仅按照

一层半收取”、“对土地和房产使用产生的区级贡献按50%给予三年等额奖励”等一揽子鼓励政策，极大地降低企业用地成本，满足企业发展空间需求。

## 政企签约合力招商

本次推介会的一个亮点，是“政企联手”，即城阳区政府与12个高层工业楼宇项目方签订双招双引合作协议，约定共同促进项目建设和招商引资、招才引智工作，推动项目早见成效。

政府帮着项目招商，城阳区这一创新性的工作思路，给项目方吃了一颗“定心丸”。“工业楼宇在南方已经非常常见，但在北方毕竟还是新鲜事物。”城阳区军民融合示范园项目方、青岛百怡通集团有限公司董事长李香祖表示，“在招商引资方面，如果有了政府的助力，项目方会事半功倍。”

正因如此，城阳区委区政府研究决定，区



## 二手车评估师大赛选拔新型人才

□记者 薄克国 报道  
4月29日，青岛市第十五届职业技能大赛市南赛区二手车评估

师赛场在市南区银海大世界举行，123名参赛选手通过“笔试+实操”双重考验，展现技能风采，李明建获得第一名，获得奖励1.5万元。大赛旨在为二手车评估师行业选拔出一批高层次、能力强的实用性人才，让更多人对这个行业有更深层次的了解，推动二手车评估师行业有力前行。

## 伏季休渔期“五一”开启

# 政府采取措施保障海鲜投放

□记者 薄克国 报道

**本报青岛讯** 4月29日，青岛市政府新闻办举行2019年全市海洋伏季休渔管理发布会，宣布青岛市今年伏季休渔期为5月1日12时至9月1日12时。在长达4个月的休渔期间，青岛市海洋发展局将通过“南鱼北养”等有力措施，确保百姓餐桌上的海洋食品供应充足。

海洋伏季休渔是我国重要的渔业资源养护制度，是建设生态文明的重要举措，是实现青岛市“海上粮仓”建设的重要手段。自1995年实施以来，各级政府和有关部门认真贯彻落实国家伏季休渔政策，社会各界特别是广大渔民对休渔制度给予了充分理解和支持，有效保护

了渔业资源，取得了显著的生态、经济和社会效益。

海洋伏季休渔管理的目标包括：切实做到“船进港、网封存、人上岸”，确保所有应休渔渔船一律按时进港停泊休渔；全面落实“防火、防风、防盗、防汛”管理措施，确保休渔期间渔船渔船安全；确保休渔期应休渔渔船管理秩序，全市海洋伏季休渔形势总体稳定。

根据伏季休渔有关规定，严禁任何单位和个人生产、销售以及使用国家规定的禁用渔具和禁用渔具网具（俗称“地笼”，全年禁用），严禁收购、运输、代加工违规捕捞的渔获物。

伏季休渔的各项管理制度非常严格。所有应休渔渔船5月1日12时前必须返回船舶港停靠，其中主机功率110千瓦以上渔船必须指定专门渔港泊位停靠，实行重点监管。伏季休渔期间，停办所有捕捞渔船和渔业辅助船的过户变更手续。

休渔期间，青岛市将重点对异地挂靠、异地坞修、大型冷冻、“拖网改刺网”、“拖网改围网”渔船等实施严格检查和监管。对涉渔“三无”船舶，一律予以没收。被列入“黑名单”的渔船3年内不予办理过户手续。

违规渔船在受到行政处罚的同时，还会被扣减当年度渔业生产成本补贴。因违规行为被查处1次的，扣减当年度15%渔业生产成本补

贴；从事捕捞作业的养殖渔船，扣减当年度50%渔业生产成本补贴；因违规被查处2次及以上或列入违规渔船“黑名单”的，扣除当年度全部渔业生产成本补贴。

为了确保休渔期间百姓餐桌的海洋蛋白质供给，各大市场供应商已经准备了大量的冷藏水产品即将投放市场，远洋水产捕捞和养殖水产品也将确保市场供应。今年青岛市海洋发展局还将首次启动“南鱼北养”项目，于5月中旬从福建等南方海域引进9万尾鱼种，通过深海养殖技术，不投放饵料，在纯自然条件下进行养殖。预计6月底，鲈鱼、大黄鱼、红加吉等新鲜的海产品约9万公斤可投放市场，满足百姓的餐桌需求。

## 新技术下煤炭实现全链条清洁使用

# 煤炭清洁进城成现实

□ 本报记者 张晓帆 宋 晔

受制于运输过程撒漏、燃烧不充分等因素的限制，煤炭一直是影响我省空气质量改善的重要因素之一，采用超净高能水煤浆类液体燃料及其洁净燃烧技术，或将成为煤炭清洁高效利用新技术开发的重要方向。

## 散煤撒漏浪费大

生活中，与老百姓联系最密切的燃煤方式是供热。供热的传统流程是，先将散煤运进供热站，再填进锅炉燃烧，过程中，散煤的运送会造成散撒，产生扬尘，同时占地多，对城市中心土地利用是一种负担；就燃烧效率而言，传统燃煤锅炉的燃烧效率低，且排放出污染物，造成PM2.5升高，煤炭利用方式粗放、能效低、污染重等问题难以得到根本解决。

日前，青岛市生态环境局等多部门联合行动，针对城市扬尘管理、燃煤污染控制等薄弱环节，制订方案，开展了一系列整治行动。针对各类突出问题，4月30日，青岛市生态环境局牵头制订了《青岛市环境空气质量突出问题整改方案》，将整改目标进行细化分解，明确责任部门及整改期限。

据了解，散煤撒漏成为青岛大气环境污染成因中的重要因素之一。相关数据显示，山东

每年消耗的煤炭总量在4亿吨左右，煤炭储运过程中造成的损耗不低于千分之一，暂且按千分之一计算，就有40万吨，这40万吨损耗的煤炭既是对能源的极大浪费，也是造成扬尘和大气污染的原因之一。

“40万吨煤炭是什么概念呢？一列火车才4000吨，10列火车才4万吨，42万吨就是100列火车的量。”青岛特利尔环保股份有限公司董事长李瑞国痛心不已，由于我国在能源领域富煤、贫油、少气的特质，长期以来，煤炭一直是我省重要的基础能源和工业原料，消费量占全省一次能源消费总量的75%以上，占全国煤炭消费总量的12%左右。

## 煤炭利用方式粗放

2017年9月，青岛市经信委、青岛市发改委等六个部门联合下发《关于印发〈青岛市高效环保煤粉锅炉、水煤浆锅炉和高效环保煤粉、水煤浆推广工作方案〉的通知》提出，从2017年到2020年，全市每年推广应用高效环保煤粉锅炉、水煤浆锅炉和高效环保煤粉、水煤浆的应用比例达到节能减排的指标和目标。

“山东省每年煤炭消耗量的四分之一，即1亿吨左右用于了城市供热及热电联产，这部分如果改用水煤浆替代，9000万吨就足够了，而且水煤浆密闭储运，避免了扬尘污染，节约

了一千多万吨煤炭。”李瑞国向记者介绍，面对煤炭散烧直排和煤炭扬尘形成的污染物排放量一直居高不下的现状，水煤浆的应用会大大降低了煤炭消耗总量。

李瑞国说，从节能的角度讲，一列火车才4000吨，十列火车才4万吨，一千万吨煤炭就是2500列火车的量。同时，这没有燃烧掉的一千万吨煤炭又减少多少排放？李瑞国算了一笔账：一千万吨煤炭约产生粉尘0.24万吨，二氧化硫1.6万吨，氮氧化物1.6万吨。9000万吨水煤浆是超低排放，比肩天然气标准排放，甚至比天然气更清洁。而目前这一亿吨煤炭用的都是传统燃煤锅炉，高耗能高排放，其中粉尘排放高达2.4万吨，二氧化碳16万吨，氮氧化物16万吨。若全部采用新型水煤浆锅炉，将实现减排粉尘2万吨，二氧化硫13.5万吨，氮氧化物12.4万吨。

## 实现对煤炭的清洁高效利用

目前，我省的中小型锅炉仍以燃烧固态煤炭的锅炉为主，此类燃煤锅炉量大、存在平均运行热效率低、能耗大的问题，燃烧过程的硫氧化物、氮氧化物和粉尘减排压力很大。大型电厂的超低排放技术如应用于中小型锅炉的燃煤燃烧污染治理，其成本太高。采用超净高能水煤浆类液体燃料及其洁净燃烧技术，或将成为煤炭清洁高效利用新技术开发的重要方向。

## 引进知名酒吧 最高奖100万元

□记者 白晓 通讯员 丁卯 报道

**本报青岛讯** 4月28日，崂山区文化和旅游发展委员会透露，为打造夜间经济新地标，崂山区出台促进特色酒吧休闲街区发展实施细则，吸引国内外知名酒吧品牌进驻，按照政策最高奖励100万元。

实施细则总计15条，涵盖打造特色酒吧休闲街区、扶持培育酒吧产业主体、知名酒吧品牌引进、开展多元化酒吧文化活动、鼓励开发夜间文化旅游产品、加强夜间市场规范管理等多方面内容。

针对崂山区酒吧休闲街区现状，实施细则在综合考虑经营状况、业态布局、演出内容、市场口碑等因素，通过自愿申请、专家评审和市民投票等形式，每年评选出一定数量的发挥引领示范作用的优秀酒吧代表，每家给予10万元的一次性奖励。同时鼓励开展多元化文化活动和酒吧特色升级改造，按照实施细则均有不同程度的奖励。

崂山区将以“一街一主题、一街一特色”为原则，以打造3A级景区为标准，发展形成一批高品质特色酒吧休闲街区，崂山区目前正重点打造花园酒吧广场、柏信星光里、国信如是文创园3处特色酒吧休闲街区，适时启动极地海洋世界、弄海园等酒吧街区的策划研究及推进工作。

崂山区将通过多种渠道，加强对特色酒吧休闲街区的宣传推广，引导鼓励经营主体延长营业时间，鼓励开发夜间文化旅游产品，建立文化演艺资源共享机制，建立音乐人才培养和保障机制，丰富“夜经济”的文化内涵。