

酒泉市瓜州县 2017 年城区整治燃煤锅炉接入集中  
供热系统改造工程项目  
(瓜州县渊泉第三小学换热站房建工程)

# 招 标 文 件

项目编号：GZCB（2017）206-GSZZ56

采购单位：瓜州县热力有限公司

法定代表人（或委托代理人）：                    （签字）

代理机构：甘肃中政招投标有限公司

二〇一七年十二月

# 目 录

第一章	招标公告.....
第二章	投标人须知.....
第三章	合 同 条 款.....
第四章	评标办法.....
第五章	招标内容.....
第六章	投标文件格式.....
第七章	公平竞争承诺书格式.....
第八章	验收.....

# 第一章 招标公告

## 酒泉市瓜州县 2017 年城区整治燃煤锅炉接入集中供热系统改造工程项目（瓜州县渊泉第三小学换热站房建工程）公开招标公告

甘肃中政招投标有限公司受瓜州县热力有限公司的委托，对酒泉市瓜州县 2017 年城区整治燃煤锅炉接入集中供热系统改造工程项目（瓜州县渊泉第三小学换热站房建工程）以公开招标形式进行采购，欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一、招标文件编号：GZCB（2017）206-GSZZ56 号

二、招标内容：

序号	项目名称	计量单位	工程量
土石方工程			
1	挖基坑土方	m <sup>3</sup>	332.23
2	回填方	m <sup>3</sup>	249.47
3	余方弃置	m <sup>3</sup>	32.87
砌筑工程			
4	砌块墙	m <sup>3</sup>	71.65
5	空心砖墙	m <sup>3</sup>	10.21
混凝土及钢筋混凝土工程			
6	垫层	m <sup>3</sup>	10.89
7	独立基础	m <sup>3</sup>	20.24
8	有梁板（板）	m <sup>3</sup>	24.88
9	基础梁	m <sup>3</sup>	13.8
10	有梁板（梁）	m <sup>3</sup>	26.81
11	矩形柱	m <sup>3</sup>	11.04
12	设备基础	m <sup>3</sup>	41.28
13	栏板	m <sup>3</sup>	7.9
14	雨篷	m <sup>3</sup>	0.99
15	过梁	m <sup>3</sup>	0.79
16	圈梁	m <sup>3</sup>	2.84
17	机械连接	个	104
18	机械连接	个	16
19	现浇构件钢筋	t	6.755
20	现浇构件钢筋	t	4.721
21	现浇构件钢筋	t	4.569
屋面及防水工程			
22	屋面排水管	m	17.6

23	保温隔热屋面	m2	279.35
楼地面装饰工程			
给排水地沟、电缆沟			
24	挖沟槽土方	m3	16.5
25	垫层	m3	1.45
26	地沟	m	6.45
27	现浇构件钢筋	t	0.45
28	回填方	m3	4.63
29	余方弃置	m3	11
楼地面工程			
30	水泥砂浆楼地面	m2	21.07
31	块料楼地面	m2	204.21
踢脚线			
32	水泥砂浆踢脚线	m	18.4
33	块料踢脚线	m	64
散水			
34	散水、坡道	m2	90.99
	墙、柱面抹灰		
35	块料墙面	m2	71.57
36	墙面一般抹灰	m2	347.62
37	墙面一般抹灰	m2	71.57
38	保温隔热墙面	m2	334.9
39	墙面一般抹灰	m2	173.35
天棚工程			
40	天棚抹灰	m2	293.54
油漆、涂料工程			
41	天棚喷刷涂料	m2	293.54
42	吊顶天棚	m2	9.02
43	墙面喷刷涂料	m2	116.5
44	墙面喷刷涂料	m2	347.62
45	块料墙面	m2	56.85
门窗工程			
46	木质防火门	樘	1
47	金属(塑钢)门	樘	3
48	金属(塑钢)门	樘	2
49	金属防火窗	樘	1
50	金属(塑钢、断桥)窗	樘	6
51	金属(塑钢、断桥)窗	樘	2

设备基础			
换热机组、水箱、软水器基础			
52	垫层	m3	3.4
53	设备基础	m3	43.42
54	现浇构件钢筋	t	1.45
管沟			
55	挖沟槽土方	m3	23.4
56	垫层	m3	2.3
57	地沟	m	6.8
58	现浇构件钢筋	t	0.85
59	回填方	m3	9.54
60	余方弃置	m3	11.95
安装			
给排水			
61	PP-R 塑料管 De25	m	3.2
62	PP-R 塑料管 De20	m	4.3
63	U-PVC 塑料管 De110	m	7.5
64	U-PVC 塑料管 De50	m	3.2
65	PP-R 塑料阀门 De25	个	1
66	PP-R 塑料阀门 De20	个	2
67	水表	组	1
68	大便器	组	1
69	洗涤盆	组	1
70	洗脸盆	组	1
71	DN50UPVC 地漏子	个	2
采暖工程			
72	镀锌钢管 DN20	m	129.81
73	镀锌钢管 DN25	m	26.72
74	镀锌钢管 DN32	m	18.6
75	螺纹阀门 DN20	个	16
76	螺纹阀门 DN32	个	2
77	自动排气阀 DN20	个	1
78	气片放风阀 D10	个	10
79	铸铁散热器 760	片	219
80	管道刷油	m2	20.01
电气设备安装工程			
81	配电箱	台	1
82	端子箱	台	1

83	接地母线	m	77.9
84	荧光灯 2*40W	套	10
85	平圆吸顶灯	套	3
86	防水吸顶灯	套	3
87	单联跷板开关	个	6
88	双联跷板开关	个	2
89	五孔安全插座	个	6
90	接线盒	个	33
91	电话插座	个	2
92	宽带插座	个	1
93	双绞线缆	m	6.1
94	电话线	m	13.7
95	接地极	根	4
96	配管 SC20	m	169.02
97	配管 SC25	m	64.95
98	配管 SC32	m	5.8
99	配管 SC40	m	15.4
100	配管 SC70	m	25
101	配管 SC100	m	4.7
102	配线 BV2.5mm <sup>2</sup>	m	363.34
103	配线 BV4.0mm <sup>2</sup>	m	117.87
104	电力电缆 YJV5*10mm <sup>2</sup>	m	92
105	电力电缆 YJV5*6mm <sup>2</sup>	m	76
106	电力电缆 YJV4*4mm <sup>2</sup>	m	30.46
107	送配电装置系统	系统	1
	与市政给水、排水对接		
108	给水系统与市政指定水源接驳点对接	项	1
109	排水系统与市政指定接驳点对接	项	1
措施项目			
110	栏板	m <sup>2</sup>	110.98
111	散水	m <sup>2</sup>	7.6
112	直形墙	m <sup>2</sup>	51.12
113	过梁	m <sup>2</sup>	11.64
114	矩形柱	m <sup>2</sup>	103.04
115	基础梁	m <sup>2</sup>	116.44
116	矩形梁	m <sup>2</sup>	210.43
117	圈梁	m <sup>2</sup>	50.6
118	有梁板(板)	m <sup>2</sup>	212
119	基础	m <sup>2</sup>	51.75
120	设备基础	m <sup>2</sup>	49.81

121	垫层	m2	16.24
122	综合脚手架	m2	263.68

(采购内容详见招标文件)

三、采购预算金额：¥611475.76 元（大写：陆拾壹万壹仟肆佰柒拾伍元柒角陆分）

四、评标办法：综合评标法

五、供应商资格要求：

(1) 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，提供《无犯罪记录的查询函》，且满足招标文件的具体要求；

(2) 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质；

(3) 本项目不接受联合体投标。

(4) 供应商须为未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间；未被列入“信用甘肃”网站(www.gscredit.gov.cn)记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。（以 2018 年 1 月 15 日在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)及“信用甘肃”网站(www.gscredit.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料)

六、报名时间，获取招标文件时间及地点：

2017 年 12 月 27 日至 2018 年 1 月 3 日上午 08：30 时到 12：00 时；下午 14:30 时到 18:00 时（法定节假日除外），符合上述条件的合格供应商请到酒泉市瓜州县公共资源交易中心二楼报名，在甘肃政府采购网自行下载招标文件。

报名时携带：营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一）、资质证书、法人授权委托书、法人身份证明及委托人身份证明、无犯罪记录查询函；（复印件加盖公章并装订成册带至报名现场）

七、注册须知：无

八、递交投标文件的时间、开标时间及地点

递交投标文件的时间：2018 年 1 月 17 日上午 8：30 时至 9：00 时 在酒泉市瓜州县公共资源交易中心二楼开标厅现场投递标书，逾期不再受理。

开标时间及地点：2018 年 1 月 17 日上午 9：00 时在酒泉市瓜州县公共资源交易中心

二楼开标厅，逾期不予受理。

**九、采购项目联系人姓名及电话**

采购人：瓜州县热力有限公司

联系人：赵林                      联系电话：18993705012

联系地址：瓜州县热力有限公司

采购代理机构：甘肃中政招投标有限公司

联系人：卜 宁                      联系电话：13830774941

联系人：方海玲                      联系电话：18919377288

联系地址：酒泉市肃州区东文化街社区院内 2A 楼四单元 1-2

**十、采购项目需要落实的政府采购政策：**

《政府采购促进中小企业发展暂行办法》

**十一、是否 PPP 项目：否**

甘肃中政招投标有限公司

2017 年 12 月 26 日



## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1	采购人	采购人：瓜州县热力有限公司 联系人：赵林                      联系电话：18993705012
2	招标代理机构	名称：甘肃中政招投标有限公司 联系人：卜 宁                      联系电话：13830774941 联系人：方海玲                      联系电话：18919377288 地址：酒泉市肃州区东文化街社区院内 2A 号楼 4-1-2(湘王府东侧大门内)
3	项目名称	酒泉市瓜州县 2017 年城区整治燃煤锅炉接入集中供热系统改造工程项目（瓜州县渊泉第三小学换热站房建工程）
4	建设地点	瓜州县渊泉第三小学
5	建设规模及特征描述	酒泉市瓜州县 2017 年城区整治燃煤锅炉接入集中供热系统改造工程项目（瓜州县渊泉第三小学换热站房建工程）
6	资金来源	财政资金 100%
7	资金预算	¥611475.76 元（大写：陆拾壹万壹仟肆佰柒拾伍元柒角陆分）
8	招标范围	工程量清单
9	工 期	签订合同后 45 日历天内竣工
10	质量要求	合格
11	投标人资质条件、能力和信誉	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；</li> <li>2. 企业营业执照、税务登记证、组织机构代码证（“三证合一”证件）；</li> <li>3. 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质；</li> <li>4. 2016 年度会计师事务所审计的年度财务审计报告或资信证明；</li> <li>5. 依法缴纳社会保障资金缴纳凭证；</li> </ol>

		<p>6. 依法缴纳税收相关证明；</p> <p>7. 检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函；</p> <p>8. 未被列入“信用中国”网站及“信用甘肃”网站失信行为”记录名单网页截图；（如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）</p>
12	是否接受联合体投标	本项目不接受联合体投标。
13	踏勘现场	供应商在报名时需携带现场踏勘确认表(格式详见招标文件“投标文件格式”)
14	投标预备会	无
15	分包	不允许
16	偏离	不允许负偏离
17	招标预算价（最高限价）	¥611475.76 元（大写：陆拾壹万壹仟肆佰柒拾伍元柒角陆分）
18	投标人要求澄清招标文件的截止时间	2018 年 1 月 3 日 17 时 30 分
19	投标截止时间	2018 年 1 月 17 日上午 9:00 时
20	投标造价文件编制方式	清单计价方式
21	投标有效期	投标截止日起 60 天（日历天）
22	投标保证金	<p>投标保证金的形式：转账、电汇</p> <p>投标保证金金额：¥8000.00 元</p>
23	是否允许递交备选投标方案	不允许
24	签字和盖章要求	必须合法有效
25	投标文件份数	正本：壹份 副本：肆份；电子版（优盘）1 份和纸质版投标函一份共同密封在同一信封内
26	付款方式	所有工程施工完毕后付合同款的 70%，验收合格后甲方向乙方支付合同款的 25%，两年质保期结束后甲方向乙方支付剩余的 5%。
27	封套上写明	<p>项目名称：</p> <p>项目编号：</p> <p style="text-align: center;">投 标 文 件</p>

		(于2018年 月 日 时前不得启封) 投标人名称(盖章):
28	递交投标文件的时间地点	时间:2018年1月17日上午8:30至9:00时 地点:瓜州县公共资源交易中心二楼开标厅
29	是否退还投标文件	否
30	开标时间和地点	开标时间:2018年1月17日上午9:00时 开标地点:瓜州县公共资源交易中心二楼开标厅
31	评标委员会的组建	评标委员会构成:专家5人。
32	评标办法	综合评分法
33	是否授权评标委员会确定 中标人	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 推荐的中标候选人数:1
34	投标保证金的退付	<p><b>保证金缴纳银行:</b> 行名:农行酒泉市肃州区东环南路分理处 账户名:方海玲 账号:622 843 362 900 168 5316 联系人:方海玲                      联系电话:18919377288</p> <p><b>注意事项:</b> 1. 投标人可用公司基本账户递交保证金,且投标保证金单位名称必须与投标人登记的单位名称一致,不得以分公司、办事处名义递交,不得由投标人以外的其他机构或个人代替投标人递交,否则视为无效保证金,其投标文件将被拒绝; 2. 不得以现金形式递交投标保证金。 3. 投标保证金递交:<b>2018年1月15日15:00之前递交截止。</b> 4. 电汇或转账凭证必须标明公司名称。 5. 对于未能按要求时间交纳投标保证金的,采购人将视为非实质性响应《招标文件》的要求而予以拒绝。</p> <p><b>(1) 投标保证金的退付:</b>未中标投标人的投标保证金,在中标结果公示期满后5个工作日内由招标代理机构无息退还。</p> <p><b>如投标人有下列情形之一,投标保证金不予退还:</b> (1) 投标人未按规定的时间、地点参加投标或者开标后投标方撤标的; (2) 中标人在规定期限内未能按规定签订合同的; (3) 投标人在投标文件中提供虚假资质或证明材料,进行无效投标的; (4) 有证据证明投标人参与了串标、商业贿赂等违法、违规行为的;</p>

	<p>(5) 交纳投标保证金的投标人无正当理由不参加投标，且开标前 24 小时之前未书面通知招标机构的；</p> <p>(6) 投标人被通知中标后，不按规定的时间或拒绝按中标状态签订合同的（即不按中标时规定的技术要求，投标报价，保修服务等签订合同）；</p> <p>(7) 《招标文件》规定的其它情形</p>
--	--

## 二、投标人须知

### 1. 总则

#### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》。《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部 87 号令）等有关法律、法规和规章，通过招标方式确定供应商。

1.1.2 本招标项目采购人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 本招标项目建设规模及特征描述：见投标人须知前附表。

#### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

#### 1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

#### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人资格审查方式：资格后审

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本招标项目的监理人；

- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 其它法律法规规定投标人不得存在的情形。

## **1.5 费用承担**

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 采购代理服务费按照国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知（发改价格〔2015〕299号）文件规定，中标供应商向采购代理机构支付¥7600.00元（大写：柒仟陆佰元整）代理服务费。

注：（中标供应商在中标后三个日历天内将代理费打入代理费账户）

**代理费发票：增值税普通发票**

## **1.6 保密**

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后

果承担法律责任。

## **1.7 语言文字**

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

## **1.8 计量单位**

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## **1.9 踏勘现场**

1.9.1 投标商按投标须知前附表的地点踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除采购人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编

制投标文件时参考，采购人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

### **1.10 投标预备会**

本项目不召开投标预备会。

### **1.11 分包**

本项目不允许分包

## **2. 招标文件**

### **2.1 招标文件的组成**

本招标文件包括：

- (1) 招标公告
- (2) 投标人须知
- (3) 合同条款及格式
- (4) 评标办法
- (5) 招标内容及技术要求
- (6) 技术标准和要求
- (7) 投标文件格式
- (8) 公平竞争承诺书格式
- (9) 验收

根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### **2.2 招标文件的澄清**

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购代理机构提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求采购人或代理机构对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前以书面形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应在 3 天之内以书面形式通知采购人，确认已收到该澄清。

## **2.3 招标文件的修改**

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，采购人可以书面形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应在 3 天之内以书面形式通知采购人，确认已收到该修改。

## **3. 投标文件**

### **3.1 投标文件的组成**

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 现场踏看确认表
- (2) 投标函；
- (3) 法定代表人身份证明；
- (4) 法定代表人授权委托书；
- (5) 投标保证金凭证；
- (6) 投标报价表；
- (7) 清单报价表；
- (8) 施工组织设计或施工方案；
- (9) 项目管理机构；
- (11) 资格审查资料；
- (12) 承诺书；
- (13) 前三年内无重大违法行为的声明书；
- (14) 供应商认为有必要提供的其他材料；
- (15) 中小企业声明函；
- (16) 成本核算表

### **3.2 投标报价**

3.2.1 投标报价采用清单计价方式。

3.2.2 投标报价为投标人在投标文件中提出的各项支付金额的总和。

3.2.3 投标人的投标报价，应是完成投标人须知前附表所载明的招标范围和合同条款上所列招标范围及工期的全部。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，采购人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式递交投标保证金。第三方担保形式的投标保证金按第七章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交，投标保证金作为投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，其投标文件作废标处理。

3.4.3 采购人与中标人签订合同后5个工作日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

### 3.5 投标文件的编制

3.5.1 投标文件应按第七章“投标文件格式”进行编写。

3.5.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围、施工组织设计等实质性内容作出响应。

3.5.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，**采用书式胶装方式**，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字和盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.5.4 投标文件份数见投标人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本内容不一致时，以正本为准。

3.5.5 投标文件的装订应采用不可抽取调换内页的平装方式。



## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件正本与副本应共同包装在单层牛皮纸封套内（不得使用档案袋），并做所有封口处加贴“封条”字样的封条，在所有封口处应加盖“密封”字样方章（长方形或正方形），其他包装均为无效包装。

4.1.2 封套上应写明的其他内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的投标文件，采购人不予受理。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的时间地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，采购人不予受理。

4.2.5 投标人递交投标文件时，应同时提交投标文件中各证明材料（证书、文件、合同、文书、身份证等）复印件的原件备查；由于特殊原因不能提供原件的，应提供相关管理部门有效的备案或核定证明，否则投标文件中的复印件可视为无效。

4.2.6 投标截止时，已经通过资格预审的合格投标申请人不能按时递交投标文件，造成投标人数不能满足国家和省上有关规定要求的，将被记入不良记载。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知采购人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

采购人在规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

## 5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

- (1) 宣布开标纪律；
- (2) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并点名确认投标人是否派人到场；
- (3) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；
- (4) 按照规定检查法定代表人或其授权委托代理人的有效身份证件及投标文件的密封情况；
- (5) 按照投标文件送达的逆顺序当众开标，公布投标人名称、招标项目名称、投标保证金的递交情况、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；
- (6) 投标人的法定代表人或其委托代理人、采购人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；
- (7) 有控制指标价的，公布控制指标价；
- (8) 开标结束。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由采购人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人熟悉相关业务代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避；

- (1) 采购人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

评标委员会按照投标人须知前附表中规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。投标人须知前附表中没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## **7. 定标**

### **7.1 定标方式**

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，采购人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### **7.2 定标原则**

总得分最高者为第一中标候选人投标人，得分出现绝对相等时，以投标报价低者为中标人。

### **7.3 中标通知**

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，采购人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### **7.4 签订合同**

7.4.1 采购人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，采购人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给采购人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4.2 发出中标通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，采购人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## **8. 重新招标和不再招标**

有下列情形之一的，采购人将重新招标：

(1) 开、评标期间，出现符合专业条件的投标人或者对招标文件作出实质响应的投标人不足三家情形的；

(2) 招标文件没有不合理条款、招标公告时间及程序符合规定的，同意采取竞争性谈判、询价或者单一来源方式采购；

(3) 招标文件存在不合理条款的，招标公告时间及程序不符合规定的，应予废标，并由招标人依法重新招标。

(4) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

## **9. 纪律和监督**

### **9.1 对采购人的纪律要求**

采购人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

## **9.2 对投标人的纪律要求**

投标人不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

## **9.3 对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

## **9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

## **9.5 投诉**

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## **10. 需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

### 第三章 采购内容

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
土石方工程				
1	挖基坑土方	[项目特征] 土壤类别:三类土 挖土深度:2M 弃土运距:5KM [工程内容] 排地表水 土方开挖 围护(挡土板)及拆除 基底钎探 运输	m3	332.23
2	回填方	[项目特征] 密实度要求:0.96 填方来源、运距:原土 [工程内容] 运输 回填 压实	m3	249.47
3	余方弃置	[项目特征] 废弃料品种:原土 运距:5KM [工程内容] 余方点装料运输至弃置点	m3	32.87
砌筑工程				
4	砌块墙	[项目特征] 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 墙体类型:内外墙 砂浆强度等级:M5 水泥石灰砂浆 [工程内容] 砂浆制作、运输 砌砖、砌块 勾缝 材料运输	m3	71.65
5	空心砖墙	[项目特征] 砖品种、规格、强度等级:MU10 空心砖 墙体类型:卫生间墙 砂浆强度等级、配合比:M5 水泥砂浆 [工程内容] 砂浆制作、运输	m3	10.21

		砌砖 刮缝 砖压顶砌筑 材料运输		
混凝土及钢筋混凝土工程				
6	垫层	[项目特征] 混凝土种类:商品砼 混凝土强度等级:C15 [工程内容] 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理 模内杂物、刷隔离剂等 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	10.89
7	独立基础	[项目特征] 混凝土种类:商品砼 混凝土强度等级:C30 [工程内容] 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理 模内杂物、刷隔离剂等 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	20.24
8	有梁板(板)	[项目特征] 混凝土种类:商品砼 混凝土强度等级:C30 [工程内容] 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输 及清理模内杂物、刷隔离剂等 混凝土制作、运输 、浇筑、振捣、养护	m3	24.88
9	基础梁	[项目特征] 混凝土种类:商品砼 混凝土强度等级:C30 [工程内容] 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输 及清理模内杂物、刷隔离剂等 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	13.8
10	有梁板(梁)	[项目特征] 混凝土种类:商品砼 混凝土强度等级:C30 [工程内容] 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输 及清理模内杂物、刷隔离剂等 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	26.81

11	矩形柱	<p>[项目特征] 混凝土种类:商品砼 混凝土强度等级:C30</p> <p>[工程内容] 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护</p>	m3	11.04
12	设备基础	<p>[项目特征] 混凝土种类:商品砼 混凝土强度等级:C25</p> <p>[工程内容] 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护</p>	m3	41.28
13	栏板	<p>[项目特征] 混凝土种类:商品砼 混凝土强度等级:C30</p> <p>[工程内容] 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护</p>	m3	7.9
14	雨篷	<p>[项目特征] 混凝土种类:商品砼 混凝土强度等级:C30</p> <p>[工程内容] 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护</p>	m3	0.99
15	过梁	<p>[项目特征] 混凝土种类:商品砼 混凝土强度等级:C20</p> <p>[工程内容] 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护</p>	m3	0.79
16	圈梁	<p>[项目特征] 混凝土种类:商品砼 混凝土强度等级:C20</p> <p>[工程内容] 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护</p>	m3	2.84

17	机械连接	[项目特征] 连接方式:电渣压力焊 规格:20 以内 [工程内容] 钢筋套丝 套筒连接	个	104
18	机械连接	[项目特征] 连接方式:直螺纹套筒连接 规格:25 以内 [工程内容] 钢筋套丝 套筒连接	个	16
19	现浇构件钢筋	[项目特征] 钢筋种类、规格:10 以内圆钢 [工程内容] 钢筋制作、运输 钢筋安装 焊接(绑扎)	t	6.755
20	现浇构件钢筋	[项目特征] 钢筋种类、规格:18-25 三级钢 [工程内容] 钢筋制作、运输 钢筋安装 焊接(绑扎)	t	4.721
21	现浇构件钢筋	[项目特征] 钢筋种类、规格:12-16 三级钢 [工程内容] 钢筋制作、运输 钢筋安装 焊接(绑扎)	t	4.569
屋面及防水工程				
22	屋面排水管	[项目特征] 排水管品种、规格:PVCΦ100 雨水斗、山墙出水口品种、规格:PVC [工程内容] 排水管及配件安装、固定 雨水斗、山墙出水口、雨水算子安装 接缝、嵌缝 刷漆	m	17.6



23	保温隔热屋面	<p>[项目特征] 保温隔热材料品种、规格、厚度:岩棉板厚度 100mm 粘结材料种类、做法:5 厚 SBS</p> <p>[工程内容] 基层清理 刷粘结材料 铺粘保温层 铺、刷(喷) 防护材料</p>	m2	279.35
楼地面装饰工程				
给排水地沟、电缆沟				
24	挖沟槽土方	<p>[项目特征] 土壤类别:三类土 挖土深度:1.5m 以内 弃土运距:5km</p> <p>[工程内容] 排地表水 土方开挖 围护(挡土板)及拆除 基底钎探 运输</p>	m3	16.5
25	垫层	<p>[项目特征] 混凝土种类:商品砼 混凝土强度等级:C15</p> <p>[工程内容] 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理 模内杂物、刷隔离剂等 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护</p>	m3	1.45
26	地沟	<p>[项目特征] 土壤类别:三类土 沟截面净空尺寸:B*H=1000*1000 垫层材料种类、厚度:</p>	m	6.45
		<p>C15 商品砼厚度 100mm 混凝土种类:商品砼 混凝土强度等级:C25</p> <p>[工程内容] 挖填、运土石方 铺设垫层 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理 模内杂物、刷隔离剂等 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 刷防护材料</p>		

27	现浇构件钢筋	[项目特征] 钢筋种类、规格:螺纹钢 [工程内容] 钢筋制作、运输 钢筋安装 焊接(绑扎)	t	0.45
28	回填方	[项目特征] 密实度要求:0.96 填方材料品种:原土 [工程内容] 运输 回填 压实	m3	4.63
29	余方弃置	[项目特征] 废弃料品种:原土 运距:5km [工程内容] 余方点装料运输至弃置点	m3	11
楼地面工程				
30	水泥砂浆楼地面	[项目特征] 面层厚度、砂浆配合比:20mm、1:2.5 水泥砂浆 [工程内容] 基层清理 抹找平层 抹面层 材料运输	m2	21.07
31	块料楼地面	[项目特征] 结合层厚度、砂浆配合比:40mm、1:3 水泥砂浆 面层材料品种、规格、颜色:300*300 防滑地砖 [工程内容] 基层清理 抹找平层 面层铺设、磨边 嵌缝 刷防护材料 酸洗、打蜡 材料运输	m2	204.21
踢脚线				

32	水泥砂浆踢脚线	<p>[项目特征]</p> <p>踢脚线高度:120mm          底层厚度、砂浆配合比:12mm厚 1:3 水泥砂浆          面层厚度、砂浆配合比:6mm厚 1:2.5 水泥砂浆</p> <p>[工程内容]</p> <p>基层清理          底层和面层抹灰          材料运输</p>	m	18.4
33	块料踢脚线	<p>[项目特征]</p> <p>踢脚线高度:120mm          面层材料品种、规格、颜色:瓷砖</p> <p>[工程内容]</p> <p>基层清理          底层抹灰          面层铺贴、磨边          擦缝          磨光、酸洗、打蜡          刷防护材料          材料运输</p>	m	64
散水				
34	散水、坡道	<p>[项目特征]</p> <p>垫层材料种类、厚度:M2.5 水泥砂浆卵石垫层          150mm厚          混凝土种类:商品砼          混凝土强度等级:c15          变形缝填塞材料种类:沥青玛蹄脂</p> <p>[工程内容]</p> <p>地基夯实          铺设垫层          模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理          模内杂物、刷隔离剂等          混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护          变形缝填塞</p>	m <sup>2</sup>	90.99
墙、柱面抹灰				

35	块料墙面	<p>[项目特征]</p> <p>墙体类型:空心砖          安装方式:水泥砂浆粘贴          面层材料品种、规格、颜色:瓷砖          缝宽、嵌缝材料种类:密缝</p> <p>[工程内容]</p> <p>基层清理          砂浆制作、运输          粘结层铺贴          面层安装          嵌缝          刷防护材料          磨光、酸洗、打蜡</p>	m2	71.57
36	墙面一般抹灰	<p>[项目特征]</p> <p>墙体类型:加气砼          装饰面材料种类:水</p>	m2	347.62
		<p>泥砂浆</p> <p>[工程内容]</p> <p>基层清理          砂浆制作、运输          底层抹灰          抹面层          抹装饰面          勾分格缝</p>		
37	墙面一般抹灰	<p>[项目特征]</p> <p>墙体类型:空心砖          装饰面材料种类:水泥砂浆</p> <p>[工程内容]</p> <p>基层清理          砂浆制作、运输          底层抹灰          抹面层          抹装饰面          勾分格缝</p>	m2	71.57

38	保温隔热墙面	<p>[项目特征]</p> <p>保温隔热部位:外墙 保温隔热面层材料品种、规格、性能:50mm厚挤塑板</p> <p>[工程内容]</p> <p>基层清理 刷界面剂 安装龙骨 填贴保温材料 保温板安装 粘贴面层 铺设增强格网、抹抗裂、防水砂浆面层 嵌缝 铺、刷(喷)防护材料</p>	m2	334.9
39	墙面一般抹灰	<p>[项目特征]</p> <p>墙体类型:加气砼 装饰面材料种类:水泥砂浆</p> <p>[工程内容]</p> <p>基层清理 砂浆制作、运输 底层抹灰</p>	m2	173.35
		<p>抹面层 抹装饰面 勾分格缝</p>		
天棚工程				
40	天棚抹灰	<p>[项目特征]</p> <p>基层类型:砼 抹灰厚度、材料种类:水泥砂浆</p> <p>[工程内容]</p> <p>基层清理 底层抹灰 抹面层</p>	m2	293.54
油漆、涂料工程				
41	天棚喷刷涂料	<p>[项目特征]</p> <p>基层类型:水泥砂浆 喷刷涂料部位:天棚 涂料品种、喷刷遍数:2遍乳胶漆</p> <p>[工程内容]</p> <p>基层清理 刮腻子 刷、喷涂料</p>	m2	293.54

42	吊顶天棚	<p>[项目特征]</p> <p>吊顶形式、吊杆规格、高度:300mm 龙骨材料种类、规格、中距:300*300 铝合金 面层材料品种、规格:石膏板</p> <p>[工程内容]</p> <p>基层清理、吊杆安装 龙骨安装 基层板铺贴 面层铺贴 嵌缝 刷防护材料</p>	m2	9.02
43	墙面喷刷涂料	<p>[项目特征]</p> <p>基层类型:加气砼 喷刷涂料部位:外墙 涂料品种、喷刷遍数:2遍土黄色涂料</p> <p>[工程内容]</p> <p>基层清理 刮腻子 刷、喷涂料</p>	m2	116.5
44	墙面喷刷涂料	<p>[项目特征]</p> <p>基层类型:加气砼 喷刷涂料部位:外墙 涂料品种、喷刷遍数:2遍乳胶漆</p> <p>[工程内容]</p> <p>基层清理 刮腻子 刷、喷涂料</p>	m2	347.62
45	块料墙面	<p>[项目特征]</p> <p>墙体类型:加气砼 安装方式:粘贴 面层材料品种、规格、颜色:200*400mm 瓷砖 缝宽、嵌缝材料种类:密缝</p> <p>[工程内容]</p> <p>基层清理 砂浆制作、运输 粘结层铺贴 面层安装 嵌缝 刷防护材料 磨光、酸洗、打蜡</p>	m2	56.85
门窗工程				

46	木质防火门	[项目特征] 门代号及洞口尺寸:1M05-1224 [工程内容] 门安装 玻璃安装 五金安装	樘	1
47	金属(塑钢)门	[项目特征] 门代号及洞口尺寸:	樘	3
		0924pm5-w/0824pm5-w 门框、扇材质:塑钢 玻璃品种、厚度:6+12a+6 [工程内容] 门安装 五金安装 玻璃安装		
48	金属(塑钢)门	[项目特征] 门代号及洞口尺寸:1824PM3-W 门框、扇材质:塑钢 玻璃品种、厚度:6+12a+6 [工程内容] 门安装 五金安装 玻璃安装	樘	2
49	金属防火窗	[项目特征] 窗代号及洞口尺寸:03j609 框、扇材质:塑钢 玻璃品种、厚度:6+12a+6 [工程内容] 窗安装 五金、玻璃安装	樘	1
50	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 窗代号及洞口尺寸:07j604 框、扇材质:塑钢 玻璃品种、厚度:6+12a+6 [工程内容] 窗安装 五金、玻璃安装	樘	6
51	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 窗代号及洞口尺寸:07j604 框、扇材质:塑钢 玻璃品种、厚度:6+12a+6 [工程内容] 窗安装 五金、玻璃安装	樘	2

设备基础				
换热机组、水箱、软水器基础				
52	垫层	<p>[项目特征]</p> <p>混凝土种类:商品砼</p> <p>混凝土强度等级:C15</p> <p>[工程内容]</p> <p>模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理 模内杂物、刷隔离剂等</p> <p>混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护</p>	m3	3.4
53	设备基础	<p>[项目特征]</p> <p>混凝土种类:商品砼</p> <p>混凝土强度等级:C25</p> <p>[工程内容]</p> <p>模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理 模内杂物、刷隔离剂等</p> <p>混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护</p>	m3	43.42
54	现浇构件钢筋	<p>[项目特征]</p> <p>钢筋种类、规格:螺纹钢Ⅲ级</p> <p>[工程内容]</p> <p>钢筋制作、运输</p> <p>钢筋安装</p> <p>焊接(绑扎)</p>	t	1.45
管沟				
55	挖沟槽土方	<p>[项目特征]</p> <p>土壤类别:三类土</p> <p>挖土深度:1.5m以内</p> <p>[工程内容]</p> <p>排地表水</p> <p>土方开挖</p> <p>围护(挡土板)及拆除</p> <p>基底钎探</p> <p>运输</p>	m3	23.4
56	垫层	<p>[项目特征]</p> <p>混凝土种类:商品砼</p> <p>混凝土强度等级:C15</p> <p>[工程内容]</p> <p>模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理 模内杂物、刷隔离剂等</p> <p>混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护</p>	m3	2.3



57	地沟	<p>[项目特征]  土壤类别:三类土  沟截面净空尺寸:1000*1000mm  混凝土种类:商品砼  混凝土强度等级:C25</p> <p>[工程内容]  挖填、运土石方  铺设垫层  模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理  模内杂物、刷隔离剂等  混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护  刷防护材料</p>	m	6.8
58	现浇构件钢筋	<p>[项目特征]  钢筋种类、规格:螺纹钢Ⅲ级</p> <p>[工程内容]  钢筋制作、运输  钢筋安装  焊接(绑扎)</p>	t	0.85
59	回填方	<p>[项目特征]  密实度要求:0.96  填方材料品种:原土</p> <p>[工程内容]  运输  回填  压实</p>	m <sup>3</sup>	9.54
60	余方弃置	<p>[项目特征]</p> <p>[工程内容]  余方点装料运输至弃置点</p>	m <sup>3</sup>	11.95
安装				
给排水				
61	PP-R 塑料管 De25	<p>[项目特征]  1. 安装部位:室内  2. 介质:冷水  3. 材质、规格:PP-R 塑料管 De25  4. 连接形式:热熔连接  5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压力实验</p> <p>[工程内容]  1. 管道安装  2. 管件安装  3. 塑料卡固定  4. 阻火圈安装  5. 压力试验  6. 吹扫、冲洗  7. 警示带铺设</p>	m	3.2

62	PP-R 塑料管 De20	<p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装部位: 室内</li> <li>2. 介质: 冷水</li> <li>3. 材质、规格: PP-R 塑料管 De20</li> <li>4. 连接形式: 热熔连接</li> <li>5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压力实验</li> </ol> <p>[工程内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 管道安装</li> <li>2. 管件安装</li> <li>3. 塑料卡固定</li> <li>4. 阻火圈安装</li> <li>5. 压力试验</li> <li>6. 吹扫、冲洗</li> <li>7. 警示带铺设</li> </ol>	m	4.3
63	U-PVC 塑料管 De110	<p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装部位: 室内</li> <li>2. 介质: 排水</li> <li>3. 材质、规格: U-PVC 塑料排水管 De110</li> <li>4. 连接形式: 胶结</li> <li>5. 压力试验及吹、洗设计要求: 灌水实验</li> </ol> <p>[工程内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 管道安装</li> <li>2. 管件安装</li> <li>3. 塑料卡固定</li> <li>4. 阻火圈安装</li> <li>5. 压力试验</li> <li>6. 吹扫、冲洗</li> <li>7. 警示带铺设</li> </ol>	m	7.5
64	U-PVC 塑料管 De50	<p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装部位: 室内</li> <li>2. 介质: 排水</li> <li>3. 材质、规格: U-PVC 塑料排水管 De50</li> <li>4. 连接形式: 胶结</li> <li>5. 压力试验及吹、洗设计要求: 灌水实验</li> </ol> <p>[工程内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 管道安装</li> <li>2. 管件安装</li> <li>3. 塑料卡固定</li> <li>4. 阻火圈安装</li> <li>5. 压力试验</li> <li>6. 吹扫、冲洗</li> <li>7. 警示带铺设</li> </ol>	m	3.2

65	PP-R 塑料阀门 De25	<p>[项目特征]</p> <p>1. 规格:De25</p> <p>2. 连接形式:热熔连接</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 安装</p> <p>2. 调试</p>	个	1
66	PP-R 塑料阀门 De20	<p>[项目特征]</p> <p>1. 规格:De20</p> <p>2. 连接形式:热熔连接</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 安装</p> <p>2. 调试</p>	个	2
67	水表	<p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位(室内外):室外</p> <p>2. 型号、规格:DN25</p> <p>3. 连接形式:丝接</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 组装</p>	组	1
68	大便器	<p>[项目特征]</p> <p>1. 材质:陶瓷蹲式大便器</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 器具安装</p> <p>2. 附件安装</p>	组	1
69	洗涤盆	<p>[项目特征]</p> <p>1. 材质:陶瓷拖布池</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 器具安装</p> <p>2. 附件安装</p>	组	1
70	洗脸盆	<p>[项目特征]</p> <p>1. 材质:陶瓷洗手盆</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 器具安装</p> <p>2. 附件安装</p>	组	1
71	DN50UPVC 地漏子	<p>[项目特征]</p> <p>1. 材质:U-PVC 地漏子 De50</p> <p>2. 安装方式:胶结</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 安装</p>	个	2
采暖工程				

72	镀锌钢管 DN20	<p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位:室内镀锌钢管 DN20</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 连接形式:丝接</p> <p>4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压实验</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 管道安装</p> <p>2. 管件制作、安装</p> <p>3. 压力试验</p> <p>4. 吹扫、冲洗</p> <p>5. 警示带铺设</p>	m	129.81
73	镀锌钢管 DN25	<p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位:室内镀锌钢管 DN25</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 连接形式:丝接</p> <p>4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压实验</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 管道安装</p> <p>2. 管件制作、安装</p> <p>3. 压力试验</p> <p>4. 吹扫、冲洗</p> <p>5. 警示带铺设</p>	m	26.72
74	镀锌钢管 DN32	<p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位:室内镀锌钢管 DN32</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 连接形式:丝接</p> <p>4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压实验</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 管道安装</p> <p>2. 管件制作、安装</p> <p>3. 压力试验</p> <p>4. 吹扫、冲洗</p> <p>5. 警示带铺设</p>	m	18.6
75	螺纹阀门 DN20	<p>[项目特征]</p> <p>1. 类型:闸阀 DN20</p> <p>2. 材质:铸铁</p> <p>3. 连接形式:丝接</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 安装</p> <p>2. 电气接线</p> <p>3. 调试</p>	个	16

76	螺纹阀门 DN32	<p>[项目特征]</p> <p>1. 类型: 闸阀 DN32</p> <p>2. 材质: 铸铁</p> <p>3. 连接形式: 丝接</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 安装</p> <p>2. 电气接线</p> <p>3. 调试</p>	个	2
77	自动排气阀 DN20	<p>[项目特征]</p> <p>1. 类型: 自动排气阀 DN20</p> <p>2. 材质: 铸铁</p> <p>3. 连接形式: 丝接</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 安装</p> <p>2. 电气接线</p> <p>3. 调试</p>	个	1
78	气片放风阀 D10	<p>[项目特征]</p> <p>1. 类型: 气片放风阀 DN10</p> <p>2. 材质: 黄铜</p> <p>3. 连接形式: 丝接</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 安装</p> <p>2. 电气接线</p> <p>3. 调试</p>	个	10
79	铸铁散热器 760	<p>[项目特征]</p> <p>1. 型号、规格: 760 型铸铁散热器</p> <p>2. 安装方式: 落地安装</p> <p>3. 器具、托架除锈、刷油设计要求: 气片除锈刷防锈漆二道、银粉漆二道</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 组对、安装</p> <p>2. 水压试验</p> <p>3. 托架制作、安装</p> <p>4. 除锈、刷油</p>	片	219
80	管道刷油	<p>[项目特征]</p> <p>1. 油漆品种: 银粉漆二道</p> <p>2. 涂刷部位: 管道</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 调配、涂刷</p>	m2	20.01
电气设备安装工程				

81	配电箱	<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:配电箱</p> <p>2. 规格:200*200*150</p> <p>3. 安装方式:墙壁暗装</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 本体安装</p> <p>2. 基础型钢制作、安装</p> <p>3. 焊、压接线端子</p> <p>4. 补刷(喷)油漆</p> <p>5. 接地</p>	台	1
82	端子箱	<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:等电位端子箱</p> <p>2. 安装部位:墙壁暗装</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 本体安装</p> <p>2. 接线</p>	台	1
83	接地母线	<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:等电位母线</p> <p>2. 材质:镀锌扁钢</p> <p>3. 规格:40*4</p> <p>4. 安装部位:基础梁</p> <p>5. 安装形式:暗敷设</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 接地母线制作、安装</p> <p>2. 补刷(喷)油漆</p>	m	77.9
84	荧光灯 2*40W	<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:荧光灯</p> <p>2. 规格:2*40W</p> <p>3. 安装形式:吊链安装</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 本体安装</p>	套	10
85	平圆吸顶灯	<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:平圆吸顶灯</p> <p>2. 规格:1*32W</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 本体安装</p>	套	3
86	防水吸顶灯	<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:卫生间防水吸顶灯</p> <p>2. 规格:1-23W</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 本体安装</p>	套	3

87	单联跷板开关	<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:飞雕牌单联跷板开关</p> <p>2. 材质:塑料</p> <p>3. 规格:86 系列</p> <p>4. 安装方式:暗装</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 本体安装</p> <p>2. 接线</p>	个	6
88	双联跷板开关	<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:飞雕牌双联跷板开关</p> <p>2. 材质:塑料</p> <p>3. 规格:86 系列</p> <p>4. 安装方式:暗装</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 本体安装</p> <p>2. 接线</p>	个	2
89	五孔安全插座	<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:五孔安全插座</p> <p>2. 材质:塑料</p> <p>3. 规格:86 系列</p> <p>4. 安装方式:暗装</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 本体安装</p> <p>2. 接线</p>	个	6
90	接线盒	<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:开关插座接线盒</p> <p>2. 规格:86 系列</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 本体安装</p> <p>2. 焊、压接线端子</p> <p>3. 接线</p>	个	33
91	电话插座	<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:电话插座飞雕牌</p> <p>2. 安装方式:暗装</p> <p>3. 底盒材质、规格:86 系列</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 本体安装</p> <p>2. 底盒安装</p>	个	2
92	宽带插座	<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:宽带插座 飞雕牌</p> <p>2. 安装方式:暗装</p> <p>3. 底盒材质、规格:86 系列</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 本体安装</p>	个	1

		2. 底盒安装		
93	双绞线缆	<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称: 宽带双绞线</p> <p>2. 线缆对数: 4 对</p> <p>3. 敷设方式: 穿管暗敷设</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 敷设</p> <p>2. 标记</p> <p>3. 卡接</p>	m	6.1
94	电话线	<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称: 电话线</p> <p>2. 规格: RVB2*0.5</p> <p>3. 敷设方式: 穿管暗敷设</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 敷设</p> <p>2. 标记</p> <p>3. 卡接</p>	m	13.7
95	接地极	<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称: 镀锌钢管接地极</p> <p>2. 材质: 镀锌钢管</p> <p>3. 规格: DN50</p> <p>4. 土质: 普通土</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 接地极 (板、桩) 制作、安装</p> <p>2. 基础接地网安装</p> <p>3. 补刷 (喷) 油漆</p>	根	4
96	配管 SC20	<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称: 穿线钢管</p> <p>2. 材质: 钢管</p> <p>3. 规格: SC20</p> <p>4. 配置形式: 暗敷设</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 电线管路敷设</p> <p>2. 钢索架设 (拉紧装置安装)</p> <p>3. 预留沟槽</p> <p>4. 接地</p>	m	169.02
97	配管 SC25	<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称: 穿线钢管</p> <p>2. 材质: 钢管</p> <p>3. 规格: SC25</p> <p>4. 配置形式: 暗敷设</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 电线管路敷设</p> <p>2. 钢索架设 (拉紧装置安装)</p>	m	64.95



		3. 预留沟槽 4. 接地		
98	配管 SC32	[项目特征] 1. 名称:穿线钢管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC32 4. 配置形式:暗敷设 [工程内容] 1. 电线管路敷设 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地	m	5.8
99	配管 SC40	[项目特征] 1. 名称:穿线钢管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC40 4. 配置形式:暗敷设 [工程内容] 1. 电线管路敷设 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地	m	15.4
100	配管 SC70	[项目特征] 1. 名称:穿线钢管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC70 4. 配置形式:暗敷设 [工程内容] 1. 电线管路敷设 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地	m	25
101	配管 SC100	[项目特征] 1. 名称:穿线钢管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC100 4. 配置形式:暗敷设 [工程内容] 1. 电线管路敷设 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地	m	4.7

102	配线 BV2.5mm <sup>2</sup>	<p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>名称: 电线</li> <li>配线形式: 穿管暗敷设</li> <li>型号: BV</li> <li>规格: 2.5mm<sup>2</sup></li> <li>材质: 铜芯</li> <li>配线部位: 照明线路</li> </ol> <p>[工程内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>配线</li> <li>钢索架设 (拉紧装置安装)</li> <li>支持体 (夹板、绝缘子、槽板等) 安装</li> </ol>	m	363.34
103	配线 BV4.0mm <sup>2</sup>	<p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>名称: 电线</li> <li>配线形式: 穿管暗敷设</li> <li>型号: BV</li> <li>规格: 4.0mm<sup>2</sup></li> <li>材质: 铜芯</li> <li>配线部位: 插座线路</li> </ol> <p>[工程内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>配线</li> <li>钢索架设 (拉紧装置安装)</li> <li>支持体 (夹板、绝缘子、槽板等) 安装</li> </ol>	m	117.87
104	电力电缆 YJV5*10mm <sup>2</sup>	<p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>名称: 电缆</li> <li>型号: YJV22-0.6/1KV</li> <li>规格: 5*10mm<sup>2</sup></li> <li>材质: 铜芯</li> <li>敷设方式、部位: 穿管暗敷设</li> <li>电压等级 (kV): 380V</li> </ol> <p>[工程内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>电缆敷设</li> <li>揭 (盖) 盖板</li> </ol>	m	92
105	电力电缆 YJV5*6mm <sup>2</sup>	<p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>名称: 电缆</li> <li>型号: YJV22-0.6/1KV</li> <li>规格: 5*6mm<sup>2</sup></li> <li>材质: 铜芯</li> <li>敷设方式、部位: 穿管暗敷设</li> <li>电压等级 (kV): 380V</li> </ol> <p>[工程内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>电缆敷设</li> <li>揭 (盖) 盖板</li> </ol>	m	76

106	电力电缆 YJV4*4mm2	<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称: 电缆</p> <p>2. 型号: YJV22-0.6/1KV</p> <p>3. 规格: 4*4mm2</p> <p>4. 材质: 铜芯</p> <p>5. 敷设方式、部位: 穿管暗敷设</p> <p>6. 电压等级 (kV): 380V</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 电缆敷设</p> <p>2. 揭 (盖) 盖板</p>	m	30.46
107	送配电装置 系统	<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称: 供配电系统调试</p> <p>2. 电压等级 (kV): 220V</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 系统调试</p>	系统	1
与市政给水、排水对接				
108	给水系统与 市政指定水 源接驳点对 接	管沟开挖、回填, 检查井砌筑, 管道敷设, 阀门、 管件安装, 与指定接驳点对接;	项	1
109	排水系统与 市政指定接 驳点对接	管沟开挖, 回填; 检查井砌筑, 排水管道敷设, 与指定接驳点对接;	项	1
措施项目				
110	栏板		m2	110.98
111	散水		m2	7.6
112	直形墙		m2	51.12
113	过梁		m2	11.64
114	矩形柱		m2	103.04
115	基础梁		m2	116.44
116	矩形梁		m2	210.43
117	圈梁		m2	50.6
118	有梁板(板)		m2	212
119	基础		m2	51.75
120	设备基础		m2	49.81
121	垫层		m2	16.24
122	综合脚手架		m2	263.68

## 第四章 评标办法

### 1. 开标

1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》（财政部令 87 号）等有关规定，制定谈判评标办法如下：

1.2 开标会议在有关监督部门的监督下，由招标代理机构组织并主持，监督部门检查投标文件是否符合《招标文件》的密封要求。

1.3 开标时，除投标文件截止时间前递交合格撤回通知的投标文件不予开封外，将由招标代理机构按照递交投标文件的顺序公开宣读有效投标人的开标一览表内的所有内容，以及采购人认为必要的其它内容。

### 2. 评标、定标组织

2.1 开标后，由评标委员会组织进行评标；

2.2 评标委员会由瓜州县公共资源交易中心政府采购专家库随机抽取的专家组成，共五人，评标委员会主任由评标委员会成员共同推举产生，评标委员会主任主持整个评标工作，与评标委员会的其他成员有同等的表决权；

2.3 本次评标活动全过程邀请酒泉市瓜州县政府采购办等监督部门监督。

### 3. 评标原则：

3.1 评标委员会按照公开、公平、公正的原则对待所有的投标人；

3.2 评标委员会审查投标文件是否符合招标文件的所有条款、条件和规定。

3.3 评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，对所提出的评审意见承担个人责任；评标委员会成员实行主动回避制度；评标委员会成员及工作人员对整个评标活动保密。

3.4 本次评标采用综合评分法。评标委员会依据招标文件明确的评标程序、招标内容、合同草案的条款以及评定中标的标准等事项，对投标单位提交的投标文件进行审查、质疑、评估、比较后，在全部满足招标文件实质性要求的前提下，依据统一的评分标准评分。

评标委员会将只对确定为实质上响应招标文件要求的投标进行评价和比较，响应的依据是投标文件本身的内容，而不寻求其它证据，实质上响应的投标应该是与招标文件要求的全部主要条款、条件和规格相符，没有重大偏离的投标。

3.5 投标人应按规定将各种证书、证件等复印件装入投标文件中，原件须带至开标现场备查，否则复印件无效。若不装或少装（复印件），按无效投标处理。

### 4. 评标过程的保密性

4.1 开标后，至到向中标人授予合同时止，凡与审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标意见等，均不得向投标人及与评标无关的其他人透露。

4.2 在评标过程中，如果投标人试图在投标文件审查、澄清、比较及授予合同方面向采购人施加任何影响，其投标将被拒绝。

#### 5. 评标过程中投标文件的澄清

为了公开、公平、公正的对《投标文件》进行审查、评估和比较，评标委员会可以向招标投标人质疑，请投标人对有关情况作必要说明。投标人有责任按照评标委员会提出的质疑，指派专人进行答疑。重要问题投标人应以书面形式解答。但是澄清或者说明不得超过投标文件的范围或修改投标文件的实质性内容，解答文件作为《投标文件》的组成部分。

《招标文件》、《投标文件》及其澄清文件等，均作为签订合同的依据。

#### 评标办法：

6.1 投标报价得分由评标委员会按照价格分计算公式计算分值。

6.2 商务部分由评标委员会共同评定唯一的得分。

6.3 技术部分由评标委员会专家分别打分后，取平均分作为技术分最后得分。

6.4 投标人综合评分最终总分为投标报价、商务部分和技术部分三部分得分总和。

#### 7. 定标办法：

7.1 投标人得分最高者为第一中标候选人。

7.2 若出现得分绝对相等时，评标委员会应按低价优先的原则推荐中标人，由采购人根据评标委员会推荐的中标候选人先后顺序决定中标人。

#### 8. 评标程序

##### 8.1 初步评审（资格后审）：

8.1.1 **资格性审查**：依据法律法规和招标文件的规定，对投标文件中的资格证明、投标保证金等进行审查，以确定投标投标人是否具备投标资格。

#### 资格审查主要审查以下几个方面的内容：

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 企业营业执照、税务登记证、组织机构代码证（“三证合一”证件）；（原件带至开标现场，复印件加盖公章装入投标文件）

3. 资质条件：具有建筑工程施工总承包三级及以上资质；（原件带至开标现场，复印件加盖公章装入投标文件）

4. 2016 年度会计师事务所审计的年度财务审计报告或资信证明；（原件带至开标现场，复印件加盖公章装入投标文件）

5. 依法缴纳社会保障资金缴纳凭证；（原件带至开标现场，复印件加盖公章装入投标文件）

6. 依法缴纳税收相关证明；（原件带至开标现场，复印件加盖公章装入投标文件）

7. 检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函；（原件带至开标现场，复印件加盖公章装入投标文件）

8. 未被列入“信用中国”网站及“信用甘肃”网站失信行为”记录名单网页截图；（如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；（原件带至开标现场，复印件加盖公章装入投标文件）

#### 9. 投标保证金凭证；

8.1.2 符合性审查：依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求做出响应。

8.1.3 符合性审查时有下列情形之一的，由评标委员会按无效投标文件处理：

1. 《投标文件》中法人代表或委托代理人未签字、未加盖公章的；

2. 《投标文件》填写潦草，字迹或数据难以辨认的；

3. 《投标文件》中更改之处未加盖公章的；

4. 《投标文件》中填写漏项，无法确认投标单位责任或投标意向的；

5. 投标文件附有采购人不能接受的条件；

6. 在评标过程中，如果投标人试图在投标审查、澄清、比较及授予合同方面向采购人施加任何影响的；

7. 投标报价超过采购预算的。

实质上没有响应招标文件要求的投标文件，投标人不得通过修改或撤销不合格要求的偏离或保留从而使其投标成为实质上响应的投标。

#### 8.2 详细评审

8.2.1 评标委员会将只对通过了“初步评审（资格后审）”，且确定为实质上响应《招标文件》要求的《投标文件》进行详细评审（综合评审评分），对未能通过初步评审（资格后审）的《投标文件》按照废标处理，不再参与详细评审，详细评审详见《综合评分表》。

8.2.2 评标委员会要审查每份《投标文件》是否实质上响应了《招标文件》的要求。

实质上响应的投标文件应该是与招标文件要求的全部条款相符。对关键条款的偏离、保留或反对将被认为是实质上的偏离。评标委员会决定评标的响应性只根据《投标文件》本身的内容，而不寻求外部的任何证据。

8.2.3 评分细则：《综合评分表》

名称	评分因素	分值	评分标准
	报价部分 (30分)	30	<p>满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分按照下面公式计算：投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×30%×100。</p> <p><b>备注：</b></p> <p>1. 报价超出采购预算金额的为无效投标报价；</p> <p>2. 对小型和微型企业产品的价格给予 6%-10%的扣除，用扣除后的价格参与评审，本项目具体扣除比例为 6%；</p> <p>3. 小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。</p>
	技术部分 (35分)	15	有可行的施工组织设计方案，且内容完整、严密、科学、能针对工程特点合理安排工期，资源配置满足工期、质量控制要求且措施可行的，优得 6-10 分，良得 3-5 分，一般得 0-2 分。（满分 10 分）
有合理的施工总平面图者得 3 分，否则不得分；			
文明施工现场措施，对施工现场环境有保护和改善措施者得 2 分，否则不得分；			
5		采用国家、省级推广的新工艺、新技术、新材料及合理化建议，能节约投资者，优得 5-4 分，良得 3-2 分，一般得 1-0 分。	
10		投标人的质量管理体系健全，具有完善、可行的质量保证体系和防止质量通病的措施及满足工期要求者，优得 7-10 分，良得 4-6 分，一般得 0-3 分。	
		5	有施工安全保证体系及针对性的安全预防措施者得 5 分，否则不得分；

商务部分 (35分)	23	<p>1. 项目经理资格：具有二级注册建造师资格者得4分，否则不得分；</p> <p>2. 技术负责人：具有工程技术类中级及以上技术职称得4分，否则不得分；</p> <p>3. 五大员证件：质量员、安全员、机械员、预算员、施工员齐全者得5分，否则不得分；</p> <p><b>注：以上证书证件提供原件至评标委员会审查，复印件加盖公章装入投标文件，未提供原件者不得分；</b></p> <p>4. 拟投入的机械设备能满足工程施工要求者得5分；否则不得分；</p> <p>5. 施工的劳动力配备合理，能满足施工要求者得5分，否则不得分；</p>
	10	<p>1. 承诺按招标文件约定时间完成项目者得2分，否则不得分；</p> <p>2. 承诺施工过程中产生的垃圾由施工单位清理干净者得3分，否则不得分；</p> <p>3. 承诺项目签订合同后至项目验收合格期间发生的一切安全责任均由施工单位承担者得5分，否则不得分；</p>
	2	<p>财务状况：对投标人2016年度财务报表利润、资产、负债等指标进行评价，财务状况良好（年度净资产、净利润、利润增长、现金流均为正值），以会计事务所审计报告为准。优得2分，一般得1分，亏损不得分；</p>

其他注意事项：

1. 评标工作在评标委员会内独立进行。
2. 为了有助于对投标进行审查、评估和比较，评标委员会有权向投标人质疑、查看有关资质原件、投标人解释投标内容。投标人有责任按照评标委员会通知的时间、地点指派专人进行答疑、澄清、提供有关资质原件。
3. 在开标、评标期间，投标人不得向评标委员会成员询问情况，不得进行影响评标结果的活动。
4. 采购人、招标机构及评标委员会不向落标方解释原因，不退还投标文件。
5. 在招标过程中如投标人有不正当行为时，评标委员会有权中止其投标资格。



## 第五章 投标文件部分格式

正本/副本

\_\_\_\_\_项目

# 投标文件

项目编号： \_\_\_\_\_

投标人名称： \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或被授权人： \_\_\_\_\_ (签字)

日期： \_\_\_\_\_

# 目 录 (编页码)

一、现场踏看确认表	-----
二、投标函	-----
三、法定代表人身份证明	-----
四、法定代表人授权委托书	-----
五、投标保证金凭证	-----
六、投标报价表	-----
七、清单报价表	-----
八、详细供货范围表	-----
九、施工组织设计或施工方案	-----
十、项目管理机构	-----
十一、资格审查资料	-----
十二、承诺书	-----
十三、前三年内无重大违法行为的声明书	-----
十四、供应商认为有必要提供的其他材料	-----
十五、中小企业声明函	-----
十六、成本核算表	-----

## 一、现场踏勘确认表

项目名称： \_\_\_\_\_

投标企业名称	(盖章)			现场踏勘联系人	要求：必须是持法人授权委托书，法人身份证复印件及委托人身份证复印件
企业地址				踏勘联系人电话	
法定代表人		联系电话		踏勘联系人职务	
采购单位	负责人： (盖章) 时 间：2017年 月 日				

注：1、本表一式三份，由投标企业打印并填写。

2、此表由采购单位存留一份，投标企业须在投标书正本内装一份原件，复印件装入副本。

3、踏勘方式：自行踏勘

## 二、投标函

致：\_\_\_\_（采购人单位）\_\_\_\_\_

我方仔细研究了“\_\_\_\_\_”《招标文件》（项目编号：\_\_\_\_\_），决定参加贵单位组织的本次投标。我方愿意以人民币¥\_\_\_\_\_（大写）\_\_\_\_\_的投标总报价，工期\_\_\_\_\_，按合同约定实施和完成承包项目，工程质量达到\_\_\_\_\_要求。我方提交投标文件正本\_1\_份、副本\_4\_份并保证其真实性，并承诺，以下情况若未完全履行，愿无条件接受我方投标被拒绝的后果：

1. 我方完全接受《招标文件》要求的内容，愿承担该项目的实施和售后服务任务，并将履行《招标文件》对中标供应商的要求和应承担的责任及义务。

2. 我方已全面研究了《招标文件》的所有内容，包括澄清文件、参考资料及有关附件，无其他不明事项。

3. 我方接受提供贵方可能另外要求的与投标有关的任何证据或资料，并保证已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

4. 我方接受 60 天的投标有效期（如中标，有效期将延至合同终止日为止），在此期间我方将受此约束。

5. 如我方中标，将按《招标文件》中的规定在取得中标通知书前向甘肃中政招投标有限公司一次性支付采购代理费。

投标有关的一切资金往来请使用以下账户：

开户行：\_\_\_\_\_ 户名：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

如中标缴纳代理费账户名称：（该名称必须与投标企业名称完全一致）

账号：

纳税人识别号：

注：如提供的信息错误导致发票信息错误，由供应商自行承担责任

6. 如我方中标，中标通知书将选择\_\_\_\_\_方式领取（下列方式二选一）：

（1）快递（提供详细准确的通讯信息）

地址：\_\_\_\_\_ 联系人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 单位公章：\_\_\_\_\_

(2) 自取(到甘肃中政招投标有限公司)

地 址:

中标通知书联系人: \_\_\_\_\_ 联系电话: \_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人签字: \_\_\_\_\_

2017年\_\_月\_\_日

### 三、法定代表人身份证明

投标商名称： \_\_\_\_\_

单位性质： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

成立时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

经营期限： \_\_\_\_\_

姓名： \_\_\_\_\_ 性别： \_\_\_\_\_ 年龄： \_\_\_\_\_ 职务： \_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_

系 \_\_\_\_\_（投标商名称）的法定代表人。

特此证明。

投标商： \_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

法定代表人身份证明复印件（二代身份证双面复印）：

--

#### 四、法定代表人授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标商名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_

代理人无转委托权。

投标商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

委托代理人身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

法定代表人身份证明复印件（二代身份证双面复印）：

--

## 五、投标保证金





## 六、投标报价表

项目名称	
总价	大写： 小写：
工期	_____ 合同签订后 45 _____ 日历天
质量	
备注	(如有优惠条件须在此注明)

法定代表人或授权代表：\_\_\_\_\_ (签字) 供应商：\_\_\_\_\_ (盖章)

填写说明：

1. 供应商必须按表中规定格式完整、清晰、正确填写，没有投标的需求表应注明“无”字样，不得缺项。
2. 产品以人民币报价。采购总报价包括：从项目中标起到项目正式交货以及售后服务期内所发生的一切费用。
3. 报价表中不得填报有选择性报价方案，若有优惠条件须在备注栏中注明，报价表应由供应商及其授权代表签字和盖章。

## 七、清单报价表

序号	项目名称	计量单位	工程量	单价	合价
土石方工程					
1	挖基坑土方	m <sup>3</sup>	332.23		
2	回填方	m <sup>3</sup>	249.47		
3	余方弃置	m <sup>3</sup>	32.87		
砌筑工程					
4	砌块墙	m <sup>3</sup>	71.65		
5	空心砖墙	m <sup>3</sup>	10.21		
混凝土及钢筋混凝土工程					
6	垫层	m <sup>3</sup>	10.89		
7	独立基础	m <sup>3</sup>	20.24		
8	有梁板(板)	m <sup>3</sup>	24.88		
9	基础梁	m <sup>3</sup>	13.8		
10	有梁板(梁)	m <sup>3</sup>	26.81		
11	矩形柱	m <sup>3</sup>	11.04		
12	设备基础	m <sup>3</sup>	41.28		
13	栏板	m <sup>3</sup>	7.9		
14	雨篷	m <sup>3</sup>	0.99		
15	过梁	m <sup>3</sup>	0.79		
16	圈梁	m <sup>3</sup>	2.84		
17	机械连接	个	104		
18	机械连接	个	16		
19	现浇构件钢筋	t	6.755		
20	现浇构件钢筋	t	4.721		
21	现浇构件钢筋	t	4.569		
屋面及防水工程					
22	屋面排水管	m	17.6		
23	保温隔热屋面	m <sup>2</sup>	279.35		
楼地面装饰工程					
给排水地沟、电缆沟					
24	挖沟槽土方	m <sup>3</sup>	16.5		
25	垫层	m <sup>3</sup>	1.45		
26	地沟	m	6.45		
27	现浇构件钢筋	t	0.45		
28	回填方	m <sup>3</sup>	4.63		
29	余方弃置	m <sup>3</sup>	11		
楼地面工程					

30	水泥砂浆楼地面	m2	21.07		
31	块料楼地面	m2	204.21		
踢脚线					
32	水泥砂浆踢脚线	m	18.4		
33	块料踢脚线	m	64		
散水					
34	散水、坡道	m2	90.99		
墙、柱面抹灰					
35	块料墙面	m2	71.57		
36	墙面一般抹灰	m2	347.62		
37	墙面一般抹灰	m2	71.57		
38	保温隔热墙面	m2	334.9		
39	墙面一般抹灰	m2	173.35		
天棚工程					
40	天棚抹灰	m2	293.54		
油漆、涂料工程					
41	天棚喷刷涂料	m2	293.54		
42	吊顶天棚	m2	9.02		
43	墙面喷刷涂料	m2	116.5		
44	墙面喷刷涂料	m2	347.62		
45	块料墙面	m2	56.85		
门窗工程					
46	木质防火门	樘	1		
47	金属(塑钢)门	樘	3		
48	金属(塑钢)门	樘	2		
49	金属防火窗	樘	1		
50	金属(塑钢、断桥)窗	樘	6		
51	金属(塑钢、断桥)窗	樘	2		
设备基础					
换热机组、水箱、软水器基础					
52	垫层	m3	3.4		
53	设备基础	m3	43.42		
54	现浇构件钢筋	t	1.45		
管沟					
55	挖沟槽土方	m3	23.4		
56	垫层	m3	2.3		
57	地沟	m	6.8		
58	现浇构件钢筋	t	0.85		

59	回填方	m <sup>3</sup>	9.54		
60	余方弃置	m <sup>3</sup>	11.95		
安装					
给排水					
61	PP-R 塑料管 De25	m	3.2		
62	PP-R 塑料管 De20	m	4.3		
63	U-PVC 塑料管 De110	m	7.5		
64	U-PVC 塑料管 De50	m	3.2		
65	PP-R 塑料阀门 De25	个	1		
66	PP-R 塑料阀门 De20	个	2		
67	水表	组	1		
68	大便器	组	1		
69	洗涤盆	组	1		
70	洗脸盆	组	1		
71	DN50UPVC 地漏子	个	2		
采暖工程					
72	镀锌钢管 DN20	m	129.81		
73	镀锌钢管 DN25	m	26.72		
74	镀锌钢管 DN32	m	18.6		
75	螺纹阀门 DN20	个	16		
76	螺纹阀门 DN32	个	2		
77	自动排气阀 DN20	个	1		
78	气片放风阀 D10	个	10		
79	铸铁散热器 760	片	219		
80	管道刷油	m <sup>2</sup>	20.01		
电气设备安装工程					
81	配电箱	台	1		
82	端子箱	台	1		
83	接地母线	m	77.9		
84	荧光灯 2*40W	套	10		
85	平圆吸顶灯	套	3		
86	防水吸顶灯	套	3		
87	单联跷板开关	个	6		
88	双联跷板开关	个	2		
89	五孔安全插座	个	6		
90	接线盒	个	33		
91	电话插座	个	2		
92	宽带插座	个	1		
93	双绞线缆	m	6.1		

94	电话线	m	13.7		
95	接地极	根	4		
96	配管 SC20	m	169.02		
97	配管 SC25	m	64.95		
98	配管 SC32	m	5.8		
99	配管 SC40	m	15.4		
100	配管 SC70	m	25		
101	配管 SC100	m	4.7		
102	配线 BV2.5mm <sup>2</sup>	m	363.34		
103	配线 BV4.0mm <sup>2</sup>	m	117.87		
104	电力电缆 YJV5*10mm <sup>2</sup>	m	92		
105	电力电缆 YJV5*6mm <sup>2</sup>	m	76		
106	电力电缆 YJV4*4mm <sup>2</sup>	m	30.46		
107	送配电装置系统	系统	1		
与市政给水、排水对接					
108	给水系统与市政指定水源接驳点对接	项	1		
109	排水系统与市政指定接驳点对接	项	1		
措施项目					
110	栏板	m <sup>2</sup>	110.98		
111	散水	m <sup>2</sup>	7.6		
112	直形墙	m <sup>2</sup>	51.12		
113	过梁	m <sup>2</sup>	11.64		
114	矩形柱	m <sup>2</sup>	103.04		
115	基础梁	m <sup>2</sup>	116.44		
116	矩形梁	m <sup>2</sup>	210.43		
117	圈梁	m <sup>2</sup>	50.6		
118	有梁板(板)	m <sup>2</sup>	212		
119	基础	m <sup>2</sup>	51.75		
120	设备基础	m <sup>2</sup>	49.81		
121	垫层	m <sup>2</sup>	16.24		
122	综合脚手架	m <sup>2</sup>	263.68		

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

投标人：\_\_\_\_\_（盖章）

日期：    年    月    日

**注：**1. 本标的价格包括完成本项目招标范围内和合同条款上所列招标范围、按期完工后交付业即可正常使用的全部费用，包含但不限于：规费安全文明施工费、措施费、人工费、

材料费、机械费（机械、模板模具、脚手架等）、管理费、利润、规费、税金、材料、验收费用、政策性费用及其他相关部门规定要求的费用等，

2. 《投标文件》中的投标报价汇总表必须由清单报价明细表汇总得来，**此表不可增减内容。**

## 九、施工组织设计

1、投标人应根据《招标文件》和对现场的勘察情况，采用文字结合图表形式，参与以下要点编制本工程的施工组织设计：

(1) 施工方案及技术措施；

(2) 质量保证措施和创优计划；

(3) 施工总进度计划及保证措施（包括以横道图或网络图形式表示的进度计划，一份标明关键线路的网络进度计划、保障计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及保证措施等）；

(4) 施工安全措施计划；

(5) 文明施工措施；

(6) 施工场地治安保卫管理计划；

(7) 施工环保措施计划；

(8) 冬季施工方案；

(9) 施工现场总平面（投标人应递交一份施工平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置）；

(10) 现场组织管理机构；

(11) 承包人自行施工范围内拟分包的非主体和非关键性工作（按第二章“投标人须知”第 1.11 款的规定）、材料计划和劳动力计划；

(12) 成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺；

(13) 任何可能的紧急情况和处理措施、预案以及抵抗风险（包括工程施工过程中可能遇到的各种风险）的措施；

(14) 对总包管理的认识以及对专业分包工程的配合、协调、管理、服务方案；

(15) 与发包人、监理及设计单位的配合；

(16) 《招标文件》规定的其他内容。

2、施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后

附表一 拟投入本工程的主要施工设备表

附表二 拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

附表三 劳动力计划

附表四 计划开工、竣工日期和施工进度网络图

附表五 施工总平面图

附表六 临时用地表

附表一

(一) 拟投入本工程的主要施工机械设备表

序号	机械设 备名称	型号 规格	数 量	国别 产地	制造 年份	额定功 率(KW)	生产 能力	用于施 工部位	备注

附表二

(二) 拟配备本工程和试验和检测仪器设备表

序 号	仪器设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	已使用 台时数	用途	备注

附表三

(三) 劳动力安排计划表

工种	级别	按工程施工阶段投入劳动力情况					

附表四

(四) 计划开、竣工日期和施工进度图

注：投标人应提交的施工进度图或施工进度表，说明按招标文件要求的工期进行施工的各个关键日期。中标的投标人还要按合同条件有关条款的要求提交详细的施工进度计划。

施工进度表可采用关键线路网络图（或横道图）表示，说明计划开工日期和各分项工程各阶段的完工日期和分包合同签订日期。



施工进度计划应与施工组织设计或施工方案相适应。

**附表五**

**(五) 施工总平面布置图**

注：投标商应提交一份施工总平面图，给出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活等设施的情况和布置。

**附表六**

**(六) 临时用地表**

(工程项目名称)

用途	面积(平方米)	位置	需用时间
合计			

## 十、项目管理机构配备

### (一) 投标人基本情况

项目名称：

投标企业名称					联系人		
企业地址					联系电话		
法定代表人			职务			职称	
投标报名备案人 (为本企业技术负责人或承建本项目的建造师)			职务			执业资格	
			级别			注册编号	
资质证书编号			企业级别			核查登记结果	
营业执照注册号			经济性质			年检结果	
建设工程费用标准证书编号				有效截止时间			
安全生产许可证书编号				有效截止时间			
本项目技术负责人				职称(中级及以上)			
注册建造师			专业类别			注册编号	
施工员			质检员			安全员	
						机械员	
						造价员	
劳动办组织	管理人员 人		技术人员 人		技工 人		其他 人

(二) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称

### (三) 主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附项目经理证（或建造师资格证）、身份证、职称证、IC卡等复印件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件；技术负责人应附身份证、职称证等复印件，管理过的项目业绩须附证明其所任技术职务的企业文件或用户证明；其他人员应附职称证、执业证或上岗证等复印件。

姓名		年龄		学历	
职务		职称		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目	担任职务		发包人及联系电话	

## 十一、资格审查资料（资格后审）

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 企业营业执照、税务登记证、组织机构代码证（“三证合一”证件）；（原件带至开标现场，复印件加盖公章装入投标文件）
3. 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质；（原件带至开标现场，复印件加盖公章装入投标文件）
4. 2016 年度会计师事务所审计的年度财务审计报告或资信证明；（原件带至开标现场，复印件加盖公章装入投标文件）
5. 依法缴纳社会保障资金缴纳凭证；（原件带至开标现场，复印件加盖公章装入投标文件）
6. 依法缴纳税收相关证明；（原件带至开标现场，复印件加盖公章装入投标文件）
7. 检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函；（原件带至开标现场，复印件加盖公章装入投标文件）
8. 未被列入“信用中国”网站及“信用甘肃”网站失信行为”记录名单网页截图；（如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；（原件带至开标现场，复印件加盖公章装入投标文件）

注：

1. 以上证书、证件等复印件装入投标文件，原件带至开标现场一次性提交评标小组核对，否则复印件无效；
2. 政府采购是资格后审，所有证件必须提供原件核查。

## 十二、承诺书

1. 项目完成时间承诺；
2. 项目进度计划承诺；
3. 垃圾外运承诺；
4. 安全承诺：项目签订合同后至项目验收合格期间发生的一切安全责任均由我公司承担，  
采购人不不承担任何责任；
5. 工程质量承诺；
6. 其他承诺；

### 十三、前三年内无重大违法行为的声明书

致采购人、采购代理机构：

我公司在参加本次政府采购活动前，做出以下郑重声明：

一、参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

二、在本次政府采购活动前三年内，我公司在甘肃政府采购网等政府采购信息发布平台及当地工商局企业信用查询系统中，无任何重大违法记录。

若发现我方上述声明与事实不符，愿按照政府采购相关规定接受相关处罚。

特此声明。

投标人名称（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人签字：\_\_\_\_\_

日期：        年        月        日

## 十四、供应商认为有必要提供的其他材料

### 附件1

投标文件包装封面

投标文件包装封面式样

<p>项目名称： 项目编号：</p> <p style="text-align: center;">投 标 文 件</p> <p style="text-align: center;">（于 2018 年 月 日 时前不得启封）</p> <p>投标人名称（盖章）：</p>
--

注：

1. 正本、副本合并封装递交。
2. 所有封口处加贴“封条”字样的封条，在所有封口处应加盖“密封”字样方章（长方形或正方形），其他包装均为无效包装。

电子版封面式样

<p>项目名称： 项目编号：</p> <p style="text-align: center;">电子版（优盘）</p> <p style="text-align: center;">（于 2018 年 月 日 时前不得启封）</p> <p>投标人名称（盖章）：</p>
--

注：

1. 电子版（优盘）用信封封装递交
2. 所有封口处加贴“封条”字样的封条，在所有封口处应加盖“密封”字样方章（长方形或正方形），其他包装均为无效包装。



## 十五、中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

附件 2:

财政部 工业和信息化部

关于印发《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的通知

财库〔2011〕181 号

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，全国人大常委会办公厅，全国政协办公厅，高法院，高检院，有关人民团体，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、工业和信息化主管部门，新疆生产建设兵团财务局、工业和信息化主管部门：

为贯彻落实《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36 号），发挥政府采购的政策功能，促进中小企业发展，根据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国中小企业促进法》，财政部、工业和信息化部制定了《政府采购促进中小企业发展暂行办法》。现印发给你们，请遵照执行。

附件：政府采购促进中小企业发展暂行办法

财政部 工业和信息化部

二〇一一年十二月二十九日

附件 3

政府采购促进中小企业发展暂行办法

第一条为了发挥政府采购的政策功能，促进符合国家经济和社会发展政策目标，产品、服务、信誉较好的中小企业发展，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国中小企业促进法》等有关法律法规，制定本办法。

第二条 本办法所称中小企业（含中型、小型、微型企业，下同）应当同时符合以下条件：

（一）符合中小企业划分标准；

(二) 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本办法所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准。

小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。

第三条任何单位和个人不得阻挠和限制中小企业自由进入本地区和本行业的政府采购市场，政府采购活动不得以注册资本金、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等供应商的规模条件对中小企业实行差别待遇或者歧视待遇。

第四条负有编制部门预算职责的各部门（以下简称各部门），应当加强政府采购计划的编制工作，制定向中小企业采购的具体方案，统筹确定本部门（含所属各单位，下同）面向中小企业采购的项目。在满足机构自身运转和提供公共服务基本需求的前提下，应当预留本部门年度政府采购项目预算总额的30%以上，专门面向中小企业采购，其中，预留给小型和微型企业的比例不低于60%。

采购人或者采购代理机构在组织采购活动时，应当在招标文件或谈判文件、询价文件中注明该项目专门面向中小企业或小型、微型企业采购。

第五条对于非专门面向中小企业的项目，采购人或者采购代理机构应当在招标文件或者谈判文件、询价文件中作出规定，对小型和微型企业产品的价格给予6%-10%的扣除，用扣除后的价格参与评审，具体扣除比例由采购人或者采购代理机构确定。

参加政府采购活动的中小企业应当提供本办法规定的《中小企业声明函》（见附件）。

第六条鼓励大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体共同参加非专门面向中小企业的政府采购活动。联合协议中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的，可给予联合体2%-3%的价格扣除。

联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业享受本办法第四条、第五条规定的扶持政策。

组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得

存在投资关系。

第七条中小企业依据本办法第四条、第五条、第六条规定的政策获取政府采购合同后，小型、微型企业不得分包或转包给大型、中型企业，中型企业不得分包或转包给大型企业。

第八条 鼓励采购人允许获得政府采购合同的大型企业依法向中小企业分包。

大型企业向中小企业分包的金额，计入面向中小企业采购的统计数额。

第九条鼓励采购人在与中小企业签订政府采购合同时，在履约保证金、付款期限、付款方式等方面给予中小企业适当支持。采购人应当按照合同约定按时足额支付采购资金。

第十条 鼓励在政府采购活动中引入信用担保手段，为中小企业在融资、投标保证金、履约保证等方面提供专业化的担保服务。

第十一条各级财政部门 and 有关部门应当加大对中小企业参与政府采购的培训指导及专业化咨询服务力度，提高中小企业参与政府采购活动的的能力。

第十二条各部门应当每年第一季度向同级财政部门报告本部门上一年度面向中小企业采购的具体情况，并在财政部指定的政府采购发布媒体公开预留项目执行情况以及本部门其他项目面向中小企业采购的情况。

第十三条各级财政部门应当积极推进政府采购信息化建设，提高政府采购信息发布透明度，提供便于中小企业获取政府采购信息的稳定渠道。

第十四条各级财政部门会同中小企业主管部门建立健全政府采购促进中小企业发展的有关制度，加强有关政策执行情况的监督检查。

各部门负责对本部门政府采购促进中小企业发展各项工作的执行和管理。

第十五条 政府采购监督检查和投诉处理中对中小企业的认定，由企业所在地的县级以上中小企业主管部门负责。

第十六条 采购人、采购代理机构或者中小企业在政府采购活动中有违法违规行为的，依照政府采购法及有关法律法规处理。

第十七条 本办法由财政部、工业和信息化部负责解释。

第十八条 本办法自 2012 年 1 月 1 日起施行。

附：中小企业声明函

工业和信息化部 国家统计局国家发展和改革委员会 财政部

关于印发中小企业划型标准规定的通知

工信部联企业[2011]300号

2011.6.18

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构及有关单位：

为贯彻落实《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部研究制定了《中小企业划型标准规定》。

经国务院同意，现印发给你们，请遵照执行。

#### 中小企业划型标准规定

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入500万元及以上的为中型企业，营业收入50万元及以上的为小型企业，营业收入50万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。

其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人

员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立各类所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计局据此制定中小微型企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。

十、本规定自发布之日起执行，原国家经贸委、原国家计委、财政部和国家统计局 2003 年颁布的《中小企业标准暂行规定》国经贸中小企〔2003〕143 号同时废止。



## 十六、成本核算表（格式自定）

内容包括：材料、车辆运输费、装卸费、场地保护费、税金不可预见费等从项目中标起到正式供货期限以及供货过程中所发生的一切费用。

## 第五章 合同条款

\_\_\_\_\_项目

# 合 同

项目编号： \_\_\_\_\_

监督单位： \_\_\_\_\_

采购单位： \_\_\_\_\_

法定代表人（或委托代理人）： \_\_\_\_\_（签字）

招标机构： 甘肃中政招投标有限公司

二〇一七年 月 日

甲方（发包方）：\_\_\_\_\_

乙方（承包方）：\_\_\_\_\_

根据 \_\_\_\_\_项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下：

### 第一条 工程概况

1. 工程名称：\_\_\_\_\_

2. 工程地点：甲方指定地点

3. 工程承包方式：\_\_\_\_\_

4. 工程范围和内容：\_\_\_\_\_

### 第二条 工程期限

1. 工期：签订合同后 45 日历天内竣工。

2. 本工程开工日期\_\_年\_\_月\_\_日，竣工日期\_\_年\_\_月\_\_日。

### 第三条 工程合同总价

本工程合同总价为人民币 \_\_\_\_\_元整（¥\_\_\_\_\_元），工程总价包含人工费、材料费、机械费等，乙方不得要求甲方支付非经甲方认可的其他费用。

### 第四条 工程质量和检查验收

1. 乙方必须严格按施工内容、修建方案和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受甲方代表的监督检查。

2. 乙方应按工程进度，及时向甲方提供关于工程质量的技术资料等隐蔽工程未经甲方专业人员检查不得隐蔽，否则将承担有关责任。

3. 工程竣工验收，应以施工内容、修建方案、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

4. 工程竣工后，乙方要配合甲方接受政府采购办等监督单位检查。

5. 验收中如发现有不符合质量要求，需要返工的工程，由乙方负责修好再进行检验。乙方如不能在安排的期限内整改完成且达到竣工要求时，甲方有权按计划合法使用而不被视为验收通过，乙方须在有限的时间内处理完毕，直至验收合格。

6. 竣工日期以最后验收合格的日期为准。

### 第五条 施工设计变更

甲方根据工程实际情况需要，可以对施工设计进行部分变更，乙方必须遵照执行，因施工设计变更造成的工程量增减，根据实际工程量结算。

## **第六条 双方负责事项**

### **1. 甲方**

- (1) 合同签订后，向乙方提供有关技术要求和内容；
- (2) 组织乙方和设计单位参加施工图纸交底，并做好各方共同签署的交底纪要；
- (3) 监督乙方工程进度及质量。

### **2. 乙方**

- (1) 自备工程所需要的加工器械和施工工具；
- (2) 做好材料和设备的检验、管理；
- (3) 严格按照施工图与说明书进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付。
- (4) 在合同规定的保修期内，对属于乙方负责的工程质量问题，负责无偿修理。
- (5) 负责及时收集、清运现场施工垃圾，并对所属施工区域安排专人进行清扫，确保施工现场整洁。
- (6) 负责竣工验收完成交付甲方之前半成品及成品的保护工作。

## **第七条 安全生产**

1. 乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，进行安全技术培训，设置安全保障设施，自费办理工伤保险，严格遵守安全操作规程，施工中如发生伤亡事故，其损失均由乙方负责。
2. 在施工过程中，造成的火灾事故，由乙方负责。

## **第八条 工程价款的支付与结算**

工程款的支付：所有工程施工完毕后付合同款的 70%，验收合格后甲方向乙方支付合同款的 25%，两年质保期结束后甲方向乙方支付剩余的 5%。

## **第九条 违约责任与奖励规定**

1. 乙方在工程的施工管理中对于材料的使用，应坚持合理用料、节约用料的原则。
2. 乙方工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理返工造成逾期交付的，按合同总价的 10% 偿付逾期违约金，并赔偿甲方实际损失。
3. 乙方工程交付时间不符合规定，乙方按合同总价的 10% 偿付逾期违约金。

4. 甲方不能按照合同约定支付承包费用，按照同期银行借款利息支付违约金，甲方无正当理由提前解除合同，应承担合同价款 10%的违约金。

#### **第十条 争议的解决方式**

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成可直接向甲方住所地人民法院起诉。

#### **第十一条 其它**

1. 本合同所有附件、招标文件（含补充通知、澄清、答疑会议纪要等）、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的任何责任和义务。

5. 安全责任：自本合同签订之日起至售后服务期间，所发生的一切安全事故均有供应商自行承担，采购人无需负责。

#### **第十二条 合同生效及其他**

1. 本合同在甲乙双方授权代表签字盖章后生效。

2. 如需修改合同内容，双方应签署书面修改或补充协议，该修改协议作为本合同的一个组成部分。

3. 本合同一式柒份，具有同等法律效力。甲、乙双方各执贰份，政府采购办执壹份，代理机构执贰份。

注：本合同的主要条款必须全部响应，但格式仅作为参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订。

<p><b>采购单位（甲方）</b></p> <p>单位名称：</p> <p>地 址：</p> <p>法定代表人：</p> <p>或委托代理人：</p> <p>电 话：</p> <p>签 订 日期： 年 月 日</p>	<p><b>施工单位（乙方）</b></p> <p>单 位 名称：</p> <p>地 址：</p> <p>法定代表人：</p> <p>委托代理人：</p> <p>电 话：</p> <p>签 订 日期： 年 月 日</p>
<p><b>监督单位（丙方）</b></p> <p>单位名称：</p> <p>地 址：</p> <p>法定代表人：</p> <p>或委托代理人：</p> <p>电 话：</p> <p>签 订 日期： 年 月 日</p>	<p><b>代理机构（丁方）</b></p> <p>单位名称：</p> <p>地 址：</p> <p>委托代理人：</p> <p>电 话：</p> <p>签 订 日期： 年 月 日</p>

## 第七章 公平竞争承诺书格式

我\_\_\_\_\_（投标人名称）根据\_\_\_\_\_（采购人名称）发布的（工程名称）招标项目的招标公告，招标编号为\_\_\_\_\_。我方已针对该项目进行前期考察并充分研究决定，参加该项目的投标，正式授权\_\_\_\_\_（姓名和职务）为我方代理人。以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，在招标投标活动中，我方承诺：

（一）我方在报名合格，获取招标文件后，不放弃投标，保证在招标投标期间的所有文件内容、证件资料都真实、有效，不提供虚假材料和无效证件。

（二）我方不以出租、出借、挂靠等方式将本企业资质证书、营业执照、人员证件等企业证件提供给他人（企业）使用，也不借用他人名义参加投标或一其他方式弄虚作假参加投标。

（三）我方不与采购人或招标代理机构进行串通，私下接触或用行贿的手段谋取中标或利用各种手段施加影响。不与采购人故意压低或抬高标价，杜绝与采购人以任何形式和方式使用不正当手段实施排挤竞争对手，进行有失公平竞争的活动。

（四）我方不与其他投标人之间进行串通，不进行围标、串标、陪标活动。在招标投标时，不与其他投标人之间相互约定，联合内定投标报价，进行合谋围标。不以挂靠多家施工企业的方式进行围标，在投标项目中骗取中标。不参与在投标人之间先进行内部竞价，内定中标人，然后再参加投标的活动。

（五）我方在开标时将遵守会场纪律，开标过程中如有质疑、投诉，会后向采购人（招标代理机构）或有关招投标监督部门提出书面质疑、投诉或举报，不在开标、评标现场吵闹、滋事；不扰乱招投标正常秩序。

我单位若不遵守承诺书的内容，将按相关法律法规和招标文件的规定，接受政府采购行政主管部门的处理。

特此承诺！

投标人（盖单位章）： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

委托代理人（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

电话/传真： \_\_\_\_\_

年 月 日



## 第八章 验收

严格按照《招标文件》及甲方要求验收

## 投标单位提交证件原件登记表

项目名称：\_\_\_\_\_

投标企业：\_\_\_\_\_

序号	证 件 名 称	份数及内容	备 注
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
交接 情况	提交件数： 提 交 人（签字加盖供应商红章）： _____ 接收人： _____ <div style="text-align: right;">年 月 日</div>		
	原件退还签字： _____		

备注：1. 此表不装入投标文件，需投标商提前制作，根据开标时所提供的证书原件如实填写，并签字盖章确认，开标前此表与资质原件单独提交至采购代理机构工作人员；  
 2. 投标商所提交的资质原件需用包装袋包装并标明公司名称；  
 3. 开标结束后，由采购代理机构工作人员退还原件，此表需投标商签字确认后交回采购代理机构工作人员。