



# 目 录

第一章 招标公告	3
第二章 投标须知及前附表	5
第三章 工程内容	19
第四章 评标办法	24
第五章 采购合同	29
第六章 投标文件格式	66

# 第一章 招标公告

## 酒泉市肃州区城市管理行政执法局市政广场公共厕所 提升改造项目公开招标公告

四川蓉信工程项目管理有限公司受酒泉市肃州区城市管理行政执法局的委托，对“酒泉市肃州区城市管理行政执法局市政广场公共厕所提升改造项目”以公开招标方式进行采购，欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一、招标文件编号：SCRX-GSZC-012号

二、招标内容：

A包：市政广场西北角公共厕所、西南角公共厕所提升改造工程；

B包：市政广场东北角公共厕所、东南角公共厕所提升改造工程；

供应商可对任意一包提出报名申请，但只允许中一个包。

三、采购总预算金额：¥1501241.92元（大写：壹佰伍拾万零壹仟贰佰肆拾壹元玖角贰分）

A包预算金额：¥：740226.26元（大写：柒拾肆万零贰佰贰拾陆元贰角陆分）

B包预算金额：¥：761015.66元（大写：柒拾陆万壹仟零壹拾伍元陆角陆分）

四、评标办法：综合评分法

五、供应商资格要求：

- （1）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- （2）具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包叁级及以上资质。
- （3）提供检察院出具的《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》；

六、获取招标文件的时间、地点和方式：

2017年5月18日至2017年5月24日（节假日除外），上午8：30—12：00，下午14：30—17：30（北京时间，下同），登录甘肃省政府采购网自行下载（免费获取）。

七、注册须知：

凡是拟参与酒泉市公共资源交易活动的供应商需先在酒泉市公共资源交易中心网上注册，并获取数字证书，方可投标；

注册成功后，供应商每次参加项目投标需重新登录系统进行投标登记，并依据系统生成的投标“登记号”购买拟参与项目的招标文件，投标“登记号”系统会实时发送到供应商手机；

#### **八、投标截止时间、开标时间及地点：**

投标截止时间：2017年6月9日上午8:30--9:00，在酒泉市公共资源交易中心二楼开标厅，逾期不受理。

开标时间及地点：2017年6月9日上午9:00时，在酒泉公共资源交易中心二楼开标厅。

#### **九、采购人姓名及电话：**

采购人：酒泉市肃州区城市管理行政执法局

联系人：苗发俊

联系电话：13309370078

地址：甘肃省酒泉市肃州区世纪大道37号综合楼

代理机构：四川蓉信工程项目管理有限公司

联系人：吴军

联系电话：15193416916

地址：酒泉市肃州区霞飞路2号

#### **十、投标保证金开户行及账号：**

收款单位：酒泉市公共资源交易中心

开户银行：建设银行酒泉肃州支行

账号：6200 1604 1050 5150 7852

交纳方式：转账（投标保证金必须从投标人基本账户交纳，不得以分公司、办事处或其他机构名义交纳。）

投标保证金金额：A包：¥14000.00(人民币：壹万肆仟元整)

B包：¥14000.00(人民币：壹万肆仟元整)

地址：酒泉市公共资源交易中心（酒泉市肃州区世纪大道51号）一楼银行收费平台。

### 十一、投标保证金须知：

- (1) 投标保证金提交方式为银行电汇，不接受其他方式的投标保证金。
- (2) 供应商必须从基本账户以电汇方式提交保证金，且投标保证金单位名称必须与供应商等级的单位名称一致，不得以分公司、办事处或其他机构名义递交。
- (3) 供应商在办理投标保证金电汇手续时，在银行电汇单附言栏上必须且只填写投标保证金对应的投标项目标段（包）的 8 位数字登记号。在汇款单附言栏内不填写或者错填投标“登记号”，交易系统无法识别保证金所对应的项目标段（包）的，将导致投标无效；未按标段（包）逐笔递交保证金的，将导致投标无效。

投标保证金截止日期：2017 年 6 月 5 日下午 16：00 前，投标保证金到账时间以银行到账时间为准。

投标保证金其他问题，可查看酒泉市公共资源交易中心网“投标保证金办理指南”。

### 十二采购项目需要落实的政府采购政策：

《政府采购促进中小企业发展暂行办法》

### 十三、是否 PPP 项目：否。

投标文件递交截止时间前应主动登录甘肃政府采购网、酒泉市公共资源交易网，以便及时了解相关招标信息及补充信息。如因未主动登录网站而获取相关信息，对其产生的不利因素由供应商自行承担。

四川蓉信工程项目管理有限公司

2017 年 5 月 17 日

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1	采购人	单位名称：酒泉市肃州区城市管理行政执法局 联系人：苗发俊 电话：13309370078
2	招标代理机构	代理机构：四川蓉信工程项目管理有限公司 联系人：吴军 电话：15193416916
3	项目名称	酒泉市肃州区城市管理行政执法局市政广场公共厕所提升改造项目
4	建设地点	酒泉市市政广场
5	建设规模及特征描述	A包：市政广场西北角公共厕所、西南角公共厕所提升改造工程； B包：市政广场东北角公共厕所、东南角公共厕所提升改造工程；
6	资金来源及出资比例	财政资金
7	资金落实情况	已到位
8	采购预算价	¥1501241.92元（大写：壹佰伍拾万零壹仟贰佰肆拾壹元玖角贰分） A包预算金额：¥：740226.26元（大写：柒拾肆万零贰佰贰拾陆元贰角陆分） B包预算金额：¥：761015.66元（大写：柒拾陆万壹仟零壹拾伍元陆角陆分）
9	计划工期	计划工期：30日历天 具体开工、竣工日期，在合同中约定。
10	质量要求	合格
11	投标人资质条件、能力和信誉	1、提供合法有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一证件且注册资金在5000万元（含）

		<p>以上；</p> <p>2、资质条件：具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包叁级及以上资质。</p> <p>3、财务要求：经营情况良好（2016年财务状况报告）；</p> <p>4、信誉要求：近三年无不良行为记录（参加政府采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录）；</p> <p>5、项目经理资格：承建本项目的项目经理为房屋建筑注册建造师二级及以上资格；</p> <p>6、技术负责人：具有工程类中级及以上技术职称；</p> <p>7、其他要求：1) 拟配备的项目班子成员为本单位的在职人员；</p> <p style="padding-left: 40px;">2) 提供法人授权书：本工程项目经理和法定代表人到场投标，则需提供法定代表人的身份证原件及法定代表人证明，项目经理则需提供身份证原件及法人授权委托书；</p> <p style="padding-left: 40px;">3) 近三年同类工程施工合同和中标通知书（以中标通知书签发的时间为准）；</p> <p>8、具有依法纳税和社会保障资金的良好记录：（近期连续三个月纳税证明及社会保障资金证明）；</p> <p>9、提供有效期内的检察院出具的检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函（原件）；</p> <p>10、具有履行合同所必需的设备、人员和专业技术能力：</p>
12	踏勘现场	<p>踏勘时间：于2017年5月25日早上10:00在酒泉市市政广场集中踏勘现场（踏勘现场人员必须为本工程项目经理，需携带授权委托书及身份证原件和注册建造师证书原件，请自带踏勘现场签到表，表格格式自拟，表格基本信息须填写齐全，须有项目经理、技术负责人及五大员人员信息，签字并加盖公司公章、代理机构公章，踏勘现场签到表须装入投标文件正本，复印件带至开标现场。不踏勘现场者，后果自负。</p>
13	投标预备会	不召开
14	分包	不允许
15	偏离	不允许

16	投标人要求澄清招标文件的截止时间	2017年5月25日15时30分
17	投标截止时间	2017年6月9日9时00分
18	投标造价文件编制方式	工程量清单计价方式
19	投标有效期	投标截止日起60天(日历天)
20	投标保证金	投标保证金缴纳方式：转账、电汇、网上银行 投标保证金的金额： A包：¥14000.00(人民币：壹万肆仟元整) B包：¥14000.00(人民币：壹万肆仟元整) 须将保证金凭证扫描件传至邮箱：643450474@qq.com)
21	是否允许递交备选投标方案	否
22	签字和盖章要求	必须合法有效
23	履约保证金	履约担保形式：银行汇票、支票、电汇 履约金额：合同价的10% 履约保证金的缴纳必须从投标人的基本账户中支出，不接受现金，不允许以个人名义代缴。
24	投标文件份数	正本：壹份 副本：肆份(副本可为正本复印件，但封皮必须是红章)、电子版(U盘)1份必须为word版
25	封套上写明	项目名称：酒泉市肃州区城市管理行政执法局市政广场公共厕所提升改造项目 项目编号：SCRX-GSZC-012号 投标人名称： 在2017年6月9日9时00分前不得开启
26	递交投标文件的时间地点	时间：同投标截止时间 地点：在酒泉市公共资源交易中心二楼开标厅
27	是否退还投标文件	否
28	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：在酒泉市公共资源交易中心二楼开标厅



29	评标委员会的组建	评标委员会构成： 5 人，应当具备评标专家相应的或者类似的条件）。
30	评标办法	综合评分法
31	是否授权评标委员会确定 中标人	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 推荐中标候选人数量： 1
32	其他	投标人在获取招标文件后(截止时间为 2017 年 5 月 26 日下午 15 时 30 分前) 请将踏勘现场签到表递交至采购代理公司盖章并获取图纸。（地址：酒泉市肃州区霞飞路 2 号）。

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已经具备施工招标条件，现对本招标项目的施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 本招标项目建设规模及特征描述：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人资格审查方式：资格后审

对投标人资格进行后审的,投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉,具体要求(与招标公告要求相同)见投标人须知前附表。

### **1.5. 招标代理服务费**

1.5.1 招标代理服务费收取依据国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知(发改价格〔2015〕299号)文件规定,中标供应商支付招标代理服务费 A 包: 10000.00 元, B 包: 9000.00 元, 招标代理服务费采用转账、电汇方式支付。

1.5.2 采购人与招标代理机构签订招标代理合同。

1.5.3 不支付招标代理服务费的中标供应商,不发放中标通知书。

### **1.6 费用承担**

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

### **1.7 保密**

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密,违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### **1.8 语言文字**

除专用术语外,与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

### **1.9 计量单位**

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### **1.10 踏勘现场**

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的,招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外,投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况,供投标人在编制投标文件时参考,招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

### **1.11 偏离**

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的,偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

## **2. 招标文件**

## 2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告
- (2) 投标人须知
- (3) 工程内容
- (4) 评标办法
- (5) 投标文件格式
- (6) 政府采购合同条款及格式

根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的时间，以书面形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应在 2 天之内以书面形式通知招标人，确认已收到该澄清。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以书面形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应在 3 天之内以书面形式通知招标人，确认已收到该修改。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；

- (2) 法定代表人身份证明；
- (3) 法定代表人授权委托书；
- (4) 投标保证金（将保证金凭证扫描件传至邮箱：643450474@qq.com）；
- (5) 已标价的工程量清单；
- (6) 施工组织设计或设计方案；
- (7) 项目管理机构；
- (8) 资格审查资料；（资格后审）

企业营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一）、资质证书、近三年同类工程施工合同和中标通知书（以中标通知书签发的时间为准）；承建本项目的注册建造师证书；技术负责人的职称证，施工员、质检员、安全员、资料员、机械员等五大员人员证件，近期连续三个月社会保障资金缴纳凭证（甘肃省综合费金专用缴款书、企业职工养老保险缴费基数核定表）、近期连续三个月纳税凭证、2016年经会计师事务所审计的年度财务审计报告（如投标人为本年度新成立企业，仅需提供最近一期资产负债表和损益表）以上证书证件，证明材料原件须带至开标现场一次性提交评标委员会核对，否则复印件无效；

**中标供应商须将承建本项目的注册建造师证书；技术负责人的职称证；施工员、质检员、安全员、资料员、机械员等五大员人员证件的原件，一律扣留至采购人处，直到项目竣工验收后予以返还。**

- (9) 资格审查资料内（资格后审），原件带至开标现场备查，否则为无效标书。
- (10) 中小企业声明函；
- (11) 招标文件要求投标人提交的其他投标资料；

3.1.2 投标人法定代表人亲自签署投标文件并参加投标活动的，投标文件不包括本章第3.1.1(3)目所指的法定代表人授权委托书。

3.1.3 本章第3.1.1(9)目所指的其它资料，应是招标人根据本项目评比办法的具体要求编制提供的能证明投标人资质能力、信誉的文本、表格资料和证书、文件等的复印件，此原件须带至开标现场备查。

3.1.4 投标文件不需提供本章第3.1.1(3)目等资料时，其他内容应按顺序重新编

号。

### 3.2 投标报价

3.2.1 本工程的投标报价采用投标人须知前附表所规定方式，按照投标报价的要求编制完整、真实的工程造价文件。

3.2.2 投标报价为投标人在投标文件中提出的各项支付金额的总和。

3.2.3 投标人的投标报价，应是完成投标人须知前附表所载明的招标范围和合同条款上所列招标范围及工期的全部。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 本招标项目的投标保证金：见投标人须知前附表。

3.4.2 投标保证金应当采用转账支票、电汇、网上银行支付形式交纳，须在开标现场提交有效的缴纳凭证。

收款单位：酒泉市公共资源交易中心

开户银行：建设银行酒泉肃州支行

账 号：6200 1604 1050 5150 7852

交纳方式：转账（投标保证金必须从投标人基本账户交纳，不得以分公司、办事处或其他机构名义交纳。）

投标保证金金额： A 包：¥14000.00(人民币：壹万肆仟元整)

B 包：¥14000.00(人民币：壹万肆仟元整)

3.4.3 投标保证金必须从投标人基本账户缴纳。以个人、企业办事处、分公司、子公司名义或从他人账户、投标人企业的其他账户缴纳投标保证金无效。

3.4.4 投标保证金递交：2017年6月5日16:00前到账，并在汇款单据上注明项目

名称（到账时间以银行出具的回单时间为准）。

3.4.5 采购代理机构将在中标通知书发出后5个工作日内退还未中标供应商的投标保证金，在采购合同签订后5个工作日内退还中标供应商的投标保证金。

3.4.6 发生下列情况之一，投标保证金将不予退还：

- （1）中标人未按规定签订项目合同的；
- （2）中标人未按规定支付代理服务费的。
- （3）其他违反政府采购法律法规的行为的。

3.5 资格审查资料

3.5.1 已进行资格预审的，投标人在编制投标文件时，按新情况提供并更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审的要求，具备承担本招标项目施工的资质条件、能力和信誉。

3.5.2 未进行资格预审的，应在投标文件中提供以下材料：

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第六章“投标文件格式”进行编写，并编制目录，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2

投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字和盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本内容不一致时，以正本为准。

3.6.5 投标文件的装订应采用胶装书式装订方式。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标人应在投标文件封面上清楚标明“正本”或“副本”，并将正副本包装在单层牛皮纸封套内并加贴“封条”，密封袋封口处加盖投标单位公章及封套的正面加盖法定代表人印章。

4.1.2 投标人在投标文件密封袋上注明项目名称、项目编号、投标人名称及 2017 年 月 日 时 分开标，此时间以前不得开封字样。

4.1.3 投标文件电子版部分单另包封，单另提交，包封格式同纸质版包封格式一致。其他包装均为无效包装。

4.1.2 封套上应写明的其他内容见投标人须知前附表。

4.1.4 未按本章第 4.1.1 项要求密封和加写标记的投标文件，视为无效投标文件。

## 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的时间地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标代理机构不予受理。

4.2.5 投标人递交投标文件时，应同时提交投标文件中各证明材料的原件备查。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

本项目开标时间和地点，见投标人须知前附表。邀请所有投标人的法定代表人或委托代理人准时参加。

### 5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

(1) 介绍参加本次开标会议的采购人代表、监督单位代表、供应商和采购代理机构工作人员。

(2) 采购人代表、监督单位代表和供应商检查投标文件密封情况，并宣布检查结果。供应商对投标文件的密封情况无异议，现场拆封投标文件。

(3) 采购代理机构对有效的投标文件进行唱标，记录人做好报价记录，供应商核对本公司报价，如有遗漏和错误，请举手示意。供应商对记录内容无异议，请到记录人处签字确认。采购人代表、监督单位代表在《投标报价表》上签字确认。

(4) 暂时休会，评标委员会根据本项目的评标办法，对供应商的投标文件进行综

合评审，接受询问，确定中标供应商。

(5) 宣布评标结果。

(6) 开标会议结束。

## 6. 评标

详见第四章评标办法内容。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

评标委员会按照投标人须知前附表中规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。投标人须知前附表中没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### 7.2 中标通知

在规定的投标有效期内，采购人向中标人发中标通知书。

### 7.3 质疑、投诉

7.3.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人提出询问，采购人应当及时作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

7.3.2 供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以规范的格式，有效的证明材料，书面形式向采购人提出质疑。

7.3.3 采购人应当在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复的内容不得涉及商业秘密。

7.3.4 采购人委托采购代理机构采购的，供应商可以向采购代理机构提出询问或者质疑，采购代理机构应当依照《中华人民共和国政府采购法》第五十一条、第五十三条的规定就采购人委托授权范围内的事项作出答复。

7.3.5 质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监



督管理部门投诉。

7.3.6 政府采购监督管理部门应当在收到投诉后三十个工作日内，对投诉事项作出处理决定，并以书面形式通知投诉人和与投诉事项有关的当事人。

7.3.7 政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间，可以视具体情况书面通知采购人暂停采购活动，但暂停时间最长不得超过三十日。

7.3.8 投诉人对政府采购监督管理部门的投诉处理决定不服或者政府采购监督管理部门逾期未作处理的，可以依法申请行政复议或者向人民法院提起行政诉讼。

#### 7.4 签订合同

7.4.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

#### 8. 需要补充的其他内容

8.1 根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定第五条对于非专门面向中小企业的项目，采购人或者采购代理机构应当在招标文件中作出规定，对小型和微型企业产品的价格给予 6%-10% 的扣除，用扣除后的价格参与评审，具体扣除比例由采购人或者采购代理机构确定（具体扣除详见第四章评标办法）。参加政府采购活动的中小企业应当提供《中小企业声明函》，以声明函为依据。

## 第三章 工程内容

一：项目名称：酒泉市肃州区城市管理行政执法局市政广场公共厕所提升改造项目

二：报价要求：

1、报价中包含完成本工程项目的全部费用，报价为一次报价。

2、投标人的投标报价，应是完成本项目招标范围内和合同条款上所列招标范围、设计文件工程内容及按期完工后交付业主即可正常使用的全部费用（包括但不限于：临时工程费、安全文明施工费、措施费、人工费、材料费、机械费（机械、模板模具、脚手架等）、运输费、金属结构购置及安装费、管理费、利润、规费、税金、材料报验、验收费用、政策性费用及其他相关部门规定要求的费用等）。

三、工程量清单

### A 包工程量清单

#### （一）西北角公厕

##### 1、西北角公厕—拆除外运工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
	整个项目			
1	砖砌体拆除	1. 砌体名称:女卫生间堵墙 2. 砌体材质:砖墙 3. 拆除高度:2.5m 4. 拆除砌体的截面尺寸:5m*0.3m 5. 砌体表面的附着物种类:墙面抹灰	m3	1.64
2	平面块料拆除	1. 新作散水拆除原有方砖	m2	37.98
3	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:男女卫生间洗手台拆除	个	4
4	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:男女卫生间蹲便拆除	个	11
5	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:男女卫生间坐便拆除	个	1
6	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:男卫生间小便器拆除	个	4

7	灯具拆除	1. 原有灯具拆除	套	7
8	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 男女卫生间墩台 2. 砌体材质: 砖砌墩台 3. 拆除高度: 150mm	m3	1.94
9	成品隔断拆除	1. 构件名称: 卫生间成品隔断	m2	46.38
10	拆除屋面瓦		m2	145.44
11	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类: 地面砖拆除 3. 男女卫生间、管理室、商店地面砖拆除	m2	23.94
12	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类: 墙面砖拆除 3. 男女卫生间墙面砖拆除	m2	75.45
13	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 管理室、商铺墙面	m2	48.45
14	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型: 轻钢龙骨 2. 龙骨及饰面种类: 铝塑板 3. 男女卫生间、管理室、商铺铝塑板吊顶	m2	57.95
15	金属门拆除	1. 男女卫生间、商铺及管理室门 2. 尺寸: 0.85*2.5m	樘	3
16	金属门拆除	1. 男女卫生间、商铺门 2. 尺寸: 0.85*2.5m	樘	3
17	金属门拆除	1. 管理室门 2. 尺寸: 1.35*2.5m	樘	1
18	金属门拆除	1. 鸽子室门 2. 尺寸: 1.2*2.5m	樘	1
19	金属窗拆除	1. 管理房窗 2. 尺寸: 0.65*1.65m	樘	2
20	金属窗拆除	1. 男女卫生间窗 2. 尺寸: 1.75*0.75m	樘	2
21	金属窗拆除	1. 商铺窗 2. 尺寸: 1.55*1.55m	樘	1
22	金属窗拆除	1. 商铺窗 2. 尺寸: 1.45*1.55m	樘	1
23	金属窗拆除	1. 商铺侧窗 2. 尺寸: 2.7*2.05m	樘	1
24	金属窗拆除	1. 鸽子房窗 2. 尺寸: 1.25*0.55m	樘	1
25	垃圾外运	1. 垃圾外运 运距 5km	m3	30.97

## 2、西北角公厕—安装工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
	给排水部分			
1	塑料管	1. 安装部位: 男女卫生间 2. 材质、规格: 聚丙烯塑料给水管 DN20 3. 连接形式: 热熔连接	m	81.64
2	塑料管	1. 安装部位: 男女卫生间 2. 材质、规格: PVC-U 塑料排水管 DN50 3. 连接形式: 粘接	m	22.74
3	塑料管	1. 安装部位: 男女卫生间 2. 材质、规格: PVC-U 塑料排水管 De110 3. 连接形式: 粘接	m	12.85
4	洗脸盆	1、名称: 卫生间洗手盆 2. 规格: 洁具配套五金件	组	6
5	大便器	1、所有卫生间蹲式大便器 2. 规格: 洁具配套五金件	组	11
6	大便器	1、无障碍卫生间坐式大便器 2. 规格: 洁具配套五金件	组	2
7	小便器	1、男卫生间挂斗式小便器 2. 规格和: 洁具配套五金件	组	4
8	拖布池	1、拖布池 2. 规格和: 洁具配套五金件	组	2
9	给、排水附(配)件	1、卫生间地漏的安装 2、金属地漏 DN50	个	6
10	热水器	1. 电热水器 挂式	台	1
11	水表	1. 螺纹水表 DN25	组	2
12	轴流通风机	1. 名称: 轴流通风机	台	2
	电气部分			
13	配电箱	1. 名称: 卫生间配电箱	台	4

14	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:KBG 管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:沿顶面敷设	m	53.75
15	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 4. 材质:阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘线	m	161.25
16	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:KBG 管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:沿顶面敷设	m	37.03
17	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 4. 材质:阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘线	m	111.09
18	接线盒	1. 名称:暗装接线盒	个	44
19	照明开关	1. 名称:照明开关 2. 规格:单控单联开关 3. 安装方式:暗装	个	2
20	照明开关	1. 名称:照明开关 2. 规格:单控双联开关 3. 安装方式:暗装	个	2
21	插座	1. 名称:单相多孔插座 2. 安装方式:暗装	个	3
22	插座	1. 名称:热水器插座 2. 安装方式:暗装	个	2
23	插座	1. 名称:除臭器插座 2. 安装方式:暗装	个	1
24	烘手器	1. 卫生间安装 2. 型号、规格:感应自动烘手器	个	5
25	地面吹干机	1. 卫生间安装 2. 型号、规格:地面吹干机	个	2
26	其他成品卫生器具	1. 名称:香料盒	组	3
27	其他成品卫生器具	1. 名称:抽纸盒	组	4
28	其他成品卫生器具	1. 名称:全自动擦鞋机	组	2

29	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 安装形式:吸顶式	套	5
30	装饰灯	1. 所有卫生间 2. 型号:LED灯 3. 规格:300*600mm	套	30
31	装饰灯	1. 管理室照明灯具 2. 型号:LED吸顶灯 3. 规格:300*600mm	套	1
32	普通灯具	1. 室外灯具	套	5
33	除臭设备	1. 除臭设备	台	1
	采暖部分			
34	地板辐射采暖	1. 名称:地板辐射采暖	m <sup>2</sup>	44.18
	措施项目			
35	脚手架搭拆			1

### 3、西北角公厕—装饰工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
	地面工程			
	女卫生间			
1	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:卫生间墩台 2. 砖品种、规格、强度等级:普通黏土砖 240*115*53mm 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M5.0 4. 水泥砂浆抹面	m <sup>3</sup>	0.9
2	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆 结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:玻化砖	m <sup>2</sup>	17.18
3	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯涂膜防水 2. 涂膜厚度、遍数:2mm 厚 3. 反边高度:200mm 高	m <sup>2</sup>	20.75

	男卫生间			
4	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:卫生间墩台 2. 砖品种、规格、强度等级:普通黏土砖 240*115*53mm 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M5.0 4. 水泥砂浆抹面	m3	0.81
5	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆 结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:玻化砖	m2	19.44
6	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯涂膜防水 2. 涂膜厚度、遍数:2mm 厚 3. 反边高度:200mm 高	m2	24.75
	无障碍卫生间			
7	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆 结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:玻化砖	m2	7.56
8	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯涂膜防水 2. 涂膜厚度、遍数:2mm 厚 3. 反边高度:200mm 高	m2	10.32
	管理办公室			
9	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆 结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:大理石	m2	10.8
	顶面工程			
	女卫生间			
10	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:300*600 铝扣板	m2	17.18
	男卫生间			

11	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:300*600 铝扣板	m2	19.44
	无障碍卫生间			
12	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:300*600 铝扣板	m2	7.56
	管理室			
13	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:矿棉板	m2	10.8
	内墙工程			
	女卫生间			
14	石材墙面	1. 墙体类型:卫生间墙面 2. 安装方式:干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色:釉面砖	m2	47.92
15	干挂石材钢骨架	1. 骨架种类、规格:镀锌钢骨架	t	0.958
16	镜面玻璃	1. 名称:水银镜面 0.6mm厚 含镜面装饰线条	m2	1.7
	男卫生间			
17	石材墙面	1. 墙体类型:卫生间墙面 2. 安装方式:干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色:釉面砖	m2	59.62
18	干挂石材钢骨架	1. 骨架种类、规格:镀锌钢骨架	t	1.192
19	镜面玻璃	1. 名称:水银镜面 0.6mm厚 含镜面装饰线条	m2	1.7
	无障碍卫生间			
20	石材墙面	1. 墙体类型:卫生间墙面 2. 安装方式:干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色:釉面砖	m2	24.88
21	镜面玻璃	1. 名称:水银镜面 0.6mm厚 含镜面装饰线条	m2	1.7
22	干挂石材钢骨架	1. 骨架种类、规格:镀锌钢骨架	t	0.498



	管理室			
23	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 腻子种类:普通腻子两遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	22.12
	外墙工程			
24	墙面喷刷涂料	1. 原有墙面清洗 2. 面层喷刷白乳胶漆	m2	235.75
25	块料墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:湿贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:200*400 陶瓷墙面砖	m2	62.12
	屋面工程			
26	屋檐内侧面喷刷涂料	1. 原有屋顶、屋檐内侧面铲除 2. 面层:刷白色乳胶漆	m2	69.6
27	瓦屋面	1. 屋面更换屋面瓦	m2	145.44
	门窗工程			
28	金属(塑钢)门	1. 名称:男女卫生间、商铺门 2. 规格:2.5*0.9m 3. 材质:铝合金平开门 半玻 4. 型号:90系列 5. 厚度:1.2mm 6. 玻璃品种、厚度:6+6A+6 中空玻璃	樘	3
29	金属(塑钢)门	1. 名称:管理房门 2. 规格:2.5*1.35m 3. 材质:铝合金平开门 半玻 4. 型号:90系列 5. 厚度:1.2mm 6. 玻璃品种、厚度:6+6A+6 中空玻璃	樘	1
30	金属(塑钢)门	1. 名称:鸽子房门 2. 规格:2.5*1.2m 3. 材质:铝合金平开门 半玻 4. 型号:90系列 5. 厚度:1.2mm 6. 玻璃品种、厚度:6+6A+6 中空玻璃	樘	1

		7.五金规格和品牌：雅洁		
31	金属（塑钢、断桥）窗	1.名称：管理房窗 2.规格：0.65*1.6m 3.材质：断桥隔热窗 中空玻璃 4.型号：90 系列 5.厚度：1.2mm 6.玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃	樘	2
32	金属（塑钢、断桥）窗	1.名称：男女卫生间窗 2.规格：0.95*0.65m 3.材质：断桥隔热铝合金推拉窗 中空玻璃 4.型号：90 系列 5.厚度：1.2mm 6.玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃	樘	2
33	金属（塑钢、断桥）窗	1.名称：无障碍卫生间窗 2.规格：0.58*0.3m 3.材质：断桥隔热窗 中空玻璃 4.型号：90 系列 5.厚度：1.2mm 6.玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃	樘	2
34	金属（塑钢、断桥）窗	1.名称：鸽子室窗 2.规格：1.25*0.55m 3.材质：断桥隔热窗 中空玻璃 4.型号：90 系列 5.厚度：1.2mm 6.玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃	樘	1
35	金属（塑钢、断桥）窗	1.名称：男女卫生间后窗 2.规格：1.75*0.75m 3.材质：断桥隔热窗 中空玻璃 4.型号：90 系列 5.厚度：1.2mm 6.玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃	樘	2
	其他工程			
36	散水、坡道	1.垫层材料种类、厚度：20cm 厚水泥砂浆结合层 2.面层：600*600 火烧面花岗岩	m <sup>2</sup>	3.12

37	金属扶手、栏杆、栏板	1. 无障碍坡道不锈钢扶手	m	5.2
38	散水方砖	1. 室外散水 方砖 900mm 宽	m <sup>2</sup>	43.38
39	沟盖板、井盖板、井圈	1. 女厕前墙地沟检查口混凝土盖板 2. 尺寸: 1*0.8*0.1m	块	1
40	成品隔断	1. 名称: 成品男女厕隔断	m <sup>2</sup>	67.9
41	木隔断	1. 名称: 男厕小便池隔断	m <sup>2</sup>	1.2
42	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色: 女卫大理石洗漱台 2. 支架、配件品种、规格: 型钢 3. 尺寸: 1690*580mm 4. 线条: 50mm 石材装饰线	个	2
43	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色: 无障碍卫生间大理石洗漱台 2. 支架、配件品种、规格: 型钢 3. 尺寸: 700*500mm 4. 线条: 50mm 石材装饰线	个	2
44	PVC 管道安装剔砖槽	1. 名称: PVC 管道安装剔砖槽	项	1
45	盆栽	1. 名称: 盆栽	个	3
46	装饰画	1. 名称: 装饰画	个	3
47	存包柜	1.: 小件寄存柜	个	1
48	标志牌	1. 标志牌 铁艺蓝底烤漆穿孔发光字	个	9
49	指示牌	1. 指示牌 不锈钢导向牌	个	6
50	手纸架	1. 手纸架 2. 规格和品牌: 雅洁五金	个	13
51	挂衣钩	1. 挂衣钩 2. 规格和品牌: 雅洁五金	个	16
52	保洁箱	1. 保洁箱	个	2
53	带盖手纸筐	1. 名称: 带盖手纸筐	个	13
54	搁物台	1. 搁物台	个	13
55	管理室 桌椅床	1. 名称: 管理室 桌椅床	套	1

	措施项目			
56	外脚手架	1. 名称：外墙活动脚手架	m2	260
57	里脚手架	1. 名称：天棚活动脚手架	m2	55.85
58	里脚手架	1. 名称：内墙活动脚手架	m2	189

## (二) 西南角公厕

### 1、西南角公厕-拆除外运工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
	整个项目			
1	砖砌体拆除	1. 砌体名称:女卫生间堵墙 2. 砌体材质:砖墙 3. 拆除高度:2.5m 4. 拆除砌体的截面尺寸:5m*0.3m 5. 砌体表面的附着物种类:墙面抹灰	m3	3.75
2	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:男女卫生间洗手台拆除	个	2
3	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:男女卫生间蹲便拆除	个	11
4	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:男女卫生间坐便拆除	个	2
5	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:男卫生间小便器拆除	个	4
6	灯具拆除	1. 原有灯具拆除	套	7
7	砖砌体拆除	1. 砌体名称:男女卫生间墩台 2. 砌体材质:砖砌墩台 3. 拆除高度:150mm	m3	2.28
8	成品隔断拆除	1. 构件名称:卫生间成品隔断	m2	69.49
9	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类:地面砖拆除 3. 男女卫生间、管理室、商店地面砖拆除	m2	64.5
10	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类:墙面砖拆除 3. 男女卫生间墙面砖拆除	m2	94.33
11	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:管理室、商铺墙面	m2	55.98
12	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:轻钢龙骨 2. 龙骨及饰面种类:铝塑板 3. 男女卫生间、管理室、商铺铝塑板吊顶	m2	64.5

13	金属门拆除	1. 男女卫生间、商铺及管理室门 2. 尺寸: 0.85*2.5m	樘	4
14	金属门拆除	1. 女卫生间后门 2. 尺寸: 1*2.5m	樘	1
15	金属窗拆除	1. 南北墙高窗 2. 尺寸: 1.95*2.95m	樘	2
16	金属窗拆除	1. 男女卫生间窗 2. 尺寸: 1.75*0.65m	樘	2
17	金属窗拆除	1. 商铺窗 2. 尺寸: 1.75*1.55m	樘	1
18	金属窗拆除	1. 商铺侧窗 2. 尺寸: 2.7*2.05m	樘	1
19	金属窗拆除	1. 管理房窗 2. 尺寸: 1.55*1.45m	樘	2
20	金属窗拆除	1. 管理房窗 2. 尺寸: 2.6*2.05m	樘	1
21	金属窗拆除	1. 男女卫生间后窗 2. 尺寸: 1.55*1.55m	樘	1
22	金属窗拆除	1. 男女卫生间后窗 2. 尺寸: 1.8*0.7m	樘	1
23	垃圾外运	1. 垃圾外运 运距 5km	m <sup>3</sup>	22.39

## 2、西南角公厕-安装工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
	给排水部分			
1	塑料管	1. 安装部位: 男女卫生间给水管 2. 材质、规格: 聚丙烯塑料给水管 DN20 3. 连接形式: 热熔连接	m	80.29
2	塑料管	1. 安装部位: 男女卫生间排水管 2. 材质、规格: PVC-U 塑料排水管 DN50 3. 连接形式: 粘接	m	23.79
3	塑料管	1. 安装部位: 男女卫生间排水管 2. 材质、规格: PVC-U 塑料排水管 De110 3. 连接形式: 粘接	m	10.85

4	洗脸盆	1、名称：卫生间洗手盆 2. 规格洁具配套五金件	组	6
5	大便器	1、所有卫生间蹲式大便器 2. 规格洁具配套五金件	组	12
6	大便器	1、无障碍卫生间坐式大便器 2. 规格洁具配套五金件	组	2
7	小便器	1、男卫生间挂斗式小便器 2. TOTO 感应式冲洗阀	组	7
8	拖布池	1、拖布池 2. 规格：洁具配套五金件	组	2
9	给、排水附(配)件	1、男女卫生间地漏的安装 2、金属地漏 DN50	个	6
10	热水器	1. 电热水器 挂式	台	1
11	水表	1. 螺纹水表 DN25	组	3
12	轴流通风机	1. 名称:轴流通风机	台	2
	电气部分			
13	配电箱	1. 名称：卫生间配电箱	台	4
14	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:KBG 管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:沿顶面敷设	m	130.77
15	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 4. 材质:阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘线	m	392.31
16	接线盒	1. 名称：暗装接线盒	个	34
17	照明开关	1. 名称:照明开关 2. 规格:单控单联开关 3. 安装方式:暗装	个	2
18	照明开关	1. 名称:照明开关 2. 规格:单控双联开关 3. 安装方式:暗装	个	2
19	插座	1. 名称:单相多孔插座 2. 安装方式:暗装	个	3
20	插座	1. 名称:热水器插座 2. 安装方式:暗装	个	2

21	插座	1. 名称:除臭器插座 2. 安装方式:暗装	个	1
22	烘手器	1. 卫生间安装 2. 型号、规格:感应自动烘手器	个	5
23	地面吹干机	1. 卫生间安装 2. 型号、规格:地面吹干机	个	2
24	其他成品卫生器具	1. 名称: 抽纸盒	组	3
25	其他成品卫生器具	1. 名称: 全自动擦鞋机	组	2
26	装饰灯	1. 所有卫生间 2. 型号:LED 灯 3. 规格:300*600mm	套	28
27	装饰灯	1. 管理室照明灯具 2. 型号:吸顶灯	套	1
28	普通灯具	1. 室外灯具	套	5
29	除臭设备	1. 除臭设备	台	1
	采暖部分			
30	地板辐射采暖	1. 名称: 地板辐射采暖	m2	57.35
	措施项目			
31	脚手架搭拆			1

### 3、西南角公厕-装饰工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
	地面工程			
	女卫生间(含盥洗室)			
1	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:卫生间墩台 2. 砖品种、规格、强度等级:普通黏土砖 240*115*53mm 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M5.0 4. 水泥砂浆抹面	m3	1.31



2	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:玻化砖	m2	23.36
3	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯涂膜防水 2. 涂膜厚度、遍数:2mm 厚 3. 反边高度:200mm 高	m2	27.36
	男卫生间(含盥洗室)			
4	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:卫生间墩台 2. 砖品种、规格、强度等级:普通黏土砖 240*115*53mm 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M5.0 4. 水泥砂浆抹面	m3	0.66
5	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:玻化砖	m2	25.69
6	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯涂膜防水 2. 涂膜厚度、遍数:	m2	29.77
		2mm 厚 3. 反边高度:200mm 高		
	无障碍卫生间			
7	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:玻化砖	m2	8.3
8	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯涂膜防水 2. 涂膜厚度、遍数:2mm 厚 3. 反边高度:200mm 高	m2	13.75
	管理室			
9	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:大理石	m2	13.1
	顶面工程			

	女卫生间(含盥洗室)			
10	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:300*600 铝扣板	m2	23.36
	分部小计			
	男卫生间(含盥洗室)			
11	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:300*600 铝扣板	m2	25.69
	无障碍卫生间			
12	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:300*600 铝扣板	m2	8.3
	管理室			
13	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:矿棉板	m2	13.1
	内墙工程			
	女卫生间(含盥洗室)			
14	石材墙面	1. 墙体类型:卫生间墙面 2. 安装方式:干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色:釉面砖	m2	49.63
15	干挂石材钢骨架	1. 骨架种类、规格:镀锌钢骨架	t	0.993
16	镜面玻璃	11. 名称:水银镜面 0.6mm厚 含镜面装饰线条	m2	1.54
17	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:普通黏土砖 240*115*53mm 2. 墙体类型:女卫生间后门封堵 3. 砂浆强度等级、配合比:M5.0	m3	3.24
	男卫生间(含盥洗室)			

18	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:普通黏土砖 240*115*53mm 2. 墙体类型:男厕与管理室隔墙封洞 3. 砂浆强度等级、配合比:M5.0	m3	3.12
19	石材墙面	1. 墙体类型:卫生间墙面 2. 安装方式:干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色:釉面砖	m2	49.78
20	干挂石材钢骨架	1. 骨架种类、规格:镀锌钢骨架	t	0.859
21	镜面玻璃	1. 名称:水银镜面 0.6mm厚 含镜面装饰线条	m2	1.54
	无障碍卫生间			
22	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:普通黏土砖 240*115*53mm 2. 墙体类型:男厕与管理室隔墙封洞 3. 砂浆强度等级、配合比:M5.0	m3	1.57
23	石材墙面	1. 墙体类型:卫生间墙面 2. 安装方式:干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色:釉面砖	m2	25.72
24	干挂石材钢骨架	1. 骨架种类、规格:镀锌钢骨架	t	0.514
25	镜面玻璃	1. 名称:水银镜面 0.6mm厚 含镜面装饰线条	m2	1.68
	管理室			
26	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 腻子种类:普通腻子两遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	24.31
	外墙工程			
27	墙面喷刷涂料	1. 原有墙面清洗 2. 面层做木纹造型纹理刷土黄乳胶漆	m2	205.75
28	墙面喷刷涂料	1. 原有墙面清洗 2. 面层做木纹造型纹理刷土红乳胶漆	m2	16.5
	屋面工程			

29	原有屋面清洗刷漆	1. 原有屋面清洗 2. 面层做木纹造型纹理刷土黄乳胶漆	m2	138.9
30	屋檐内侧喷刷涂料	1. 原有屋顶、屋檐内侧墙面铲除 2. 面层：刷白色外墙乳胶漆	m2	74.75
	门窗工程			
31	金属(塑钢)门	1. 名称：男女卫生间、商店、管理室门 2. 规格：2.5*0.9m 3. 材质：铝合金平开门 半玻 4. 型号：90 系列 5. 厚度：1.2mm 6. 玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃	樘	4
32	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称：南北墙高窗 2. 规格：1.95*0.95m 3. 材质：断桥隔热窗 中空玻璃 4. 型号：90 系列 5. 厚度：1.2mm 6. 玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃	樘	2
33	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称：男女卫生间窗 2. 规格：1.75*0.65m 3. 材质：断桥隔热窗 中空玻璃 4. 型号：90 系列 5. 厚度：1.2mm 6. 玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃	樘	2
34	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称：商铺窗 2. 规格：1.75*1.55m 3. 材质：断桥隔热窗 中空玻璃 4. 型号：90 系列 5. 厚度：1.2mm 6. 玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃	樘	1
35	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称：商铺侧窗 2. 规格：2.7*2.05m 3. 材质：断桥隔热窗 中空玻璃 4. 型号：90 系列 5. 厚度：1.2mm 6. 玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃	樘	1

36	金属（塑钢、断桥）窗	1. 名称：管理室窗 2. 规格：1.55*1.45m 3. 材质：断桥隔热窗 中空玻璃 4. 型号：90 系列 5. 厚度：1.2mm 6. 玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃	樘	2
37	金属（塑钢、断桥）窗	1. 名称：管理室窗 2. 规格：2.6*2.05m 3. 材质：断桥隔热窗 中空玻璃 4. 型号：90 系列 5. 厚度：1.2mm 6. 玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃	樘	1
38	金属（塑钢、断桥）窗	1. 名称：男卫生间后窗 2. 规格：1.55*1.55m 3. 材质：断桥隔热窗 中空玻璃 4. 型号：90 系列 5. 厚度：1.2mm 6. 玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃	樘	1
39	金属（塑钢、断桥）窗	1. 名称：女卫生间后窗 2. 规格：1.8*0.7m 3. 材质：断桥隔热窗 中空玻璃 4. 型号：90 系列 5. 厚度：1.2mm 6. 玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃	樘	1
	其他工程			
40	金属面油漆	1. 构件名称：钢爬梯除锈刷漆 2. 油漆品种、刷漆遍数：防锈漆	m <sup>2</sup>	5.1
41	散水、坡道	1. 垫层材料种类、厚度：20cm 厚水泥砂浆结合层 2. 面层：600*600 火烧面花岗岩	m <sup>2</sup>	1.44
42	金属扶手、栏杆、栏板	1. 无障碍坡道不锈钢扶手	m	1
43	散水方砖	1. 室外散水 方砖 900mm 宽	m <sup>2</sup>	37.98
44	零星砌砖	1. 名称：卫生间包管道	m <sup>3</sup>	0.71

45	成品隔断	1. 名称：成品浴厕隔断 2. 规格和品牌：金盾隔断	m2	60.81
46	木隔断	1. 名称：男厕小便池隔断	m2	2.1
47	金属隔断	1. 名称：不锈钢镂空隔断	m2	7.67
48	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色：男女卫大理石洗漱台 2. 支架、配件品种、规格：型钢 3. 尺寸：1560*580 4. 线条：50mm 石材装饰线	个	2
49	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色：无障碍卫生间大理石洗漱台 2. 支架、配件品种、规格：型钢 3. 尺寸：1780*500 4. 线条：50mm 石材装饰线	个	1
50	PVC 管道安装剔砖槽	1. 名称：PVC 管道安装剔砖槽	项	1
51	盆栽	1. 名称：盆栽	个	3
52	装饰画	1. 名称：装饰画	个	3
53	存包柜	1.：小件寄存柜	个	1
54	标志牌	1. 标志牌 铁艺蓝底烤漆穿孔发光字	个	9
55	指示牌	1. 指示牌 不锈钢导向牌	个	6
56	手纸架	1. 手纸架 2. 规格和品牌：雅洁五金	个	14
57	挂衣钩	1. 挂衣钩 2. 规格和品牌：雅洁五金	个	17
58	保洁箱	1. 保洁箱	个	2
59	带盖手纸筐	1. 名称：带盖手纸筐	个	14
60	搁物台	1. 搁物台	个	14
61	管理室 桌椅床	1. 名称：管理室 桌椅床	套	1
	措施项目			
62	外脚手架	1. 名称：外墙活动脚手架	m2	221
63	里脚手架	1. 名称：天棚活动脚手架	m2	70.45
64	里脚手架	1. 名称：内墙活动脚手架	m2	175.5

## B包工程量清单:

### (一)东北角公厕

#### 1、东北角公厕-拆除外运工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
	整个项目			
1	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:一层男女卫生间洗手台拆除	个	2
2	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:一层男女卫生间蹲便拆除	个	6
3	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:男卫生间小便器拆除	个	2
4	灯具拆除	1. 原有灯具拆除	套	3
5	砖砌体拆除	1. 砌体名称:一层男女卫生间墩台 2. 砌体材质:砖砌墩台 3. 拆除高度:150mm	m3	1.08
6	成品隔断拆除	1. 构件名称:卫生间成品隔断	m2	27.72
7	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类:地面砖拆除 3. 一层男女卫生间	m2	24.7
8	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类:墙面砖拆除 3. 一层男女卫生间	m2	82.62
9	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:轻钢龙骨 2. 龙骨及饰面种类:铝塑板 3. 一层男女卫生间	m2	24.7
10	金属门拆除	1. 一层男女卫生间门 2. 尺寸: 0.85*2.5m	樘	2
11	金属门拆除	1. 二层卫生间门 2. 尺寸: 2.1*0.85m	樘	1
12	金属窗拆除	1. 一层男女卫生间窗 2. 尺寸: 1.75*0.65m	樘	2

13	金属窗拆除	1. 二层卫生间窗 2. 尺寸: 1.5*1.5m	樘	1
14	金属窗拆除	1. 西侧墙窗 2. 尺寸: 1.55*1.45m	樘	1
15	金属窗拆除	1. 西侧墙窗 2. 尺寸: 1.75*0.65m	樘	2
16	金属窗拆除	1. 北窗 2. 尺寸: 1.55*1.55m	樘	1
17	金属窗拆除	1. 北窗 2. 尺寸: 1.8*0.7m	樘	1

## 2、东北角公厕-安装工程清单

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
	给排水部分			
1	塑料管	1. 安装部位:所有卫生间给水管 2. 材质、规格: 聚丙烯塑料给水管 DN20 3. 连接形式:热熔连接	m	35.29
2	塑料管	1. 安装部位:所有卫生间排水管 2. 材质、规格: PVC-U 塑料排水管 DN50 3. 连接形式:粘接	m	16.79
3	塑料管	1. 安装部位:所有卫生间排水管 2. 材质、规格: PVC-U 塑料排水管 De110 3. 连接形式:粘接	m	6.85
4	洗脸盆	1、名称: 卫生间洗手盆 2. 规格和品牌: 箭牌洁具配套五金件	组	6
5	大便器	1、无障碍卫生间坐式大便器 2. 规格: 洁具配套五金件	组	2
6	大便器	1、所有卫生间蹲式大便器 2. 规格和品牌: 箭牌洁具配套五金件	组	15



7	小便器	1、男卫生间挂斗式小便器 2.规格:洁具配套五金件	组	6
8	拖布池	1、拖布池 2.规格:洁具配套五金件	组	2
9	给、排水附(配)件	1、所有卫生间地漏的安装 2、金属地漏 DN50	个	6
10	热水器	1.电热水器 挂式	台	1
11	水表	1.螺纹水表 DN25	组	3
12	轴流通风机	1.名称;轴流通风机	台	2
13	配电箱	1.名称:卫生间配电箱	台	6
14	配管	1.名称:穿线管 2.材质:KBG管 3.规格:DN20 4.配置形式:沿顶面敷设	m	80.2
15	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘线	m	240
16	接线盒	1.名称:暗装接线盒	个	29
17	照明开关	1.名称:照明开关 2.规格:单控单联开关 3.安装方式:暗装	个	3
18	插座	1.名称:单相多孔插座 2.安装方式:暗装	个	8
19	插座	1.名称:热水器插座 2.安装方式:暗装	个	3
20	插座	1.名称:除臭器插座 2.安装方式:暗装	个	1
21	烘手器	1.卫生间安装 2.型号、规格:感应自动烘手器	个	5
22	地面吹干机	1.卫生间安装 2.型号、规格:地面吹干机	个	2
23	其他成品卫生器具	1.名称:抽纸盒	组	3
24	其他成品卫生器具	1.名称:全自动擦鞋机	组	2

25	装饰灯	1. 所有卫生间 2. :LED 灯 3. 规格:300*600mm	套	12
26	装饰灯	1. 名称:300*300 吸顶灯 2. 安装形式:吸顶式	套	3
27	普通灯具	1. 室外灯具	套	5
28	除臭设备	1. 除臭设备	台	1
29	地板辐射采暖	1. 名称: 地板辐射采暖	m2	70.73
30	脚手架搭拆			1

## 2、东北角公厕-装饰工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
	地面工程			
	女卫生间			
1	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:卫生间墩台 2. 砖品种、规格、强度等级:普通黏土砖 240*115*53mm 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M5.0 4. 水泥砂浆抹面	m3	1.67
2	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:玻化砖	m2	27.71
3	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯涂膜防水 2. 涂膜厚度、遍数:2mm 厚 3. 反边高度:200mm 高	m2	39.62
	男卫生间			

4	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:卫生间墩台 2. 砖品种、规格、强度等级:普通黏土砖 240*115*53mm 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M5.0 4. 水泥砂浆抹面	m3	0.83
5	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:玻化砖	m2	22.61
6	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯涂膜防水 2. 涂膜厚度、遍数:2mm 厚 3. 反边高度:200mm 高	m2	32.75
	无障碍卫生间			
7	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:玻化砖	m2	12.23
8	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯涂膜防水 2. 涂膜厚度、遍数:2mm 厚 3. 反边高度:200mm 高	m2	18.63
	管理室			
9	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:玻化砖	m2	8.18
	顶面工程			
	女卫生间			
10	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:300*600 铝扣板	m2	27.71
	男卫生间			
11	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:300*600 铝扣板	m2	22.61

	无障碍卫生间			
12	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:300*600 铝扣板	m2	12.23
	管理室			
13	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:矿棉板	m2	8.18
	内墙工程			
	女卫生间			
14	石材墙面	1. 墙体类型:卫生间墙面 2. 安装方式:干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色:釉面砖	m2	54.01
15	干挂石材钢骨架	1. 骨架种类、规格:镀锌钢骨架	t	0.92
16	镜面玻璃	1. 名称:水银镜面 0.6mm厚 含镜面装饰线条	m2	1.54
	男卫生间			
17	石材墙面	1. 墙体类型:卫生间墙面 2. ;安装方式:干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色:釉面砖	m2	49.56
18	干挂石材钢骨架	1. 骨架种类、规格:镀锌钢骨架	t	0.92
19	镜面玻璃	1. 名称:水银镜面 0.6mm厚 含镜面装饰线条	m2	1.54
	无障碍卫生间			
20	石材墙面	1. 墙体类型:卫生间墙面 2. 安装方式:干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色:釉面砖	m2	34.95
21	干挂石材钢骨架	1. 骨架种类、规格:镀锌钢骨架	t	0.92
22	镜面玻璃	1. 名称:水银镜面 0.6mm厚 含镜面装饰线条	m2	1.4
	管理室			

23	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 腻子种类:普通腻子两遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	18.12
	外墙工程			
24	墙面喷刷涂料	1. 原有墙面清洗 2. 面层做木纹造型纹理刷土红色乳胶漆	m2	229.4
	屋面工程			
25	瓦屋面	1. 屋顶瓦屋面清洗	m2	155.8
26	屋檐内侧喷刷涂料	1. 原有屋顶、屋檐内侧墙面铲除 2. 面层: 刷白色外墙乳胶漆	m2	83.44
	门窗工程			
27	金属(塑钢)门	1. 名称: 二层卫生间门 2. 规格: 2.1*0.9m 3. 材质: 铝合金平开门 半玻 4. : 90 系列 5. 厚度: 1.2mm 6. 玻璃品种、厚度: 6+6A+6 中空玻璃	樘	1
28	金属(塑钢)门	1. 名称: 一层男女卫生间门 2. 规格: 2.5*0.9m 3. 材质: 铝合金平开门 半玻 4. : 90 系列 5. 厚度: 1.2mm 6. 玻璃品种、厚度: 6+6A+6 中空玻璃	樘	2
29	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称: 一层男女卫生间窗 2. 规格: 1.75*0.65m 3. 材质: 断桥隔热窗 中空玻璃 4. 90 系列 5. 厚度: 1.2mm 6. 玻璃品种、厚度: 6+6A+6 中空玻璃	樘	2
30	金属(塑钢)	1. 名称: 西侧墙窗	樘	1

	、断桥)窗	2.规格: 1.55*1.45m 3.材质: 断桥隔热窗 中空玻璃 4.90系列 5.厚度: 1.2mm 6.玻璃品种、厚度: 6+6A+6 中空玻璃		
31	金属(塑钢、断桥)窗	1.名称: 西侧墙窗 2.规格: 1.75*0.65m 3.材质: 断桥隔热窗 中空玻璃 4.90系列 5.厚度: 1.2mm 6.玻璃品种、厚度: 6+6A+6 中空玻璃	樘	2
32	金属(塑钢、断桥)窗	1.名称: 北窗 2.规格: 1.55*1.55m 3.材质: 断桥隔热窗 中空玻璃 4.90系列 5.厚度: 1.2mm 6.玻璃品种、厚度: 6+6A+6 中空玻璃	樘	1
33	金属(塑钢、断桥)窗	1.名称: 北窗 2.规格: 1.8*0.7 3.材质: 断桥隔热窗 中空玻璃 4.90系列 5.厚度: 1.2mm 6.玻璃品种、厚度: 6+6A+6 中空玻璃	樘	1
	其他工程			
34	木栅栏、木栏杆(带扶手)油漆	1.外墙围栏及栏杆刷土红色油漆	m2	209.66
35	零星砌砖	1.名称: 卫生间包管道	m3	0.71
36	散水、坡道	1.垫层材料种类、厚度:20cm 厚水泥砂浆结合层 2.面层: 600*600 火烧面花岗岩	m2	2.86
37	金属扶手、栏杆、栏板	1.无障碍坡道不锈钢扶手	m	3.5
38	散水方砖	1.室外散水 方砖 900mm 宽	m2	32.58
39	直形楼梯	1.名称: 楼梯踏步混凝土连接 2.尺寸: 1.6*1.6*0.2m	m2	2.56

40	木隔断	1. 名称：男厕小便池隔断	m2	2.1
41	成品隔断	1. 名称：成品浴厕隔断	m2	109.94
42	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色：二层卫生间大理石洗漱台 2. 支架、配件品种、规格：型钢 3. 尺寸：1200*600mm 4. 线条：50mm 石材装饰线	个	1
43	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色：一层男女卫生间大理石洗漱台 2. 支架、配件品种、规格：型钢 3. 尺寸：1500*600mm 4. 线条：50mm 石材装饰线	个	2
44	PVC 管道安装 剔砖槽	1. 名称：PVC 管道安装剔砖槽	项	1
45	盆栽	1. 名称：盆栽	个	3
46	装饰画	1. 名称：装饰画	个	3
47	存包柜	1.：小件寄存柜	个	1
48	标志牌	1. 标志牌 铁艺蓝底烤漆穿孔发光字	个	9
49	指示牌	1. 指示牌 不锈钢导向牌	个	6
50	手纸架	1. 手纸架	个	17
51	挂衣钩	1. 挂衣钩	个	20
52	保洁箱	1. 保洁箱	个	6
53	带盖手纸筐	1. 名称：带盖手纸筐	个	17
54	搁物台	1. 搁物台	个	17
55	管理室 桌椅床	1. 名称：管理室 桌椅床	套	1
56	外脚手架	1. 名称：外墙活动脚手架	m2	260
57	里脚手架	1. 名称：天棚活动脚手架	m2	70.73
58	里脚手架	1. 名称：内墙活动脚手架	m2	179.44

## (二) 东南角公厕

### 1、东南角公厕-拆除外运工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
	整个项目			
1	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:无障碍卫生间洗手台拆除	个	2
2	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:男女卫生间洗手台拆除	个	2
3	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:男女卫生间蹲便拆除	个	13
4	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:无障碍卫生间坐便拆除	个	1
5	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:男卫生间小便器拆除	个	3
6	灯具拆除	1. 原有灯具拆除	套	7
7	砖砌体拆除	1. 砌体名称:男女、无障碍卫生间墩台 2. 砌体材质:砖砌墩台 3. 拆除高度:150mm	m3	2.86
8	成品隔断拆除	1. 构件名称:卫生间成品隔断	m2	65.52
9	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类:地面砖拆除 3. 男女、无障碍卫生间、管理室地面砖拆除	m2	64.6
10	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类:墙面砖拆除 3. 男女、无障碍卫生间墙面砖拆除	m2	94.19
11	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:管理室墙面	m2	19.45
12	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:轻钢龙骨 2. 龙骨及饰面种类:铝塑板 3. 男女、无障碍卫生间、管理室铝塑板吊顶	m2	64.6
13	金属门拆除	1. 男女、无障碍卫生间、管理室门 2. 尺寸: 0.85*2.5m	樘	4
14	金属门拆除	1. 女卫生间后门 2. 尺寸: 1*2.5m	樘	1



15	金属窗拆除	1. 南北墙高窗 2. 尺寸: 1.95*2.95m	樘	2
16	金属窗拆除	1. 男女卫生间窗 2. 尺寸: 1.75*0.65m	樘	2
17	金属窗拆除	1. 商铺窗 2. 尺寸: 1.75*1.55m	樘	1
18	金属窗拆除	1. 商铺侧窗 2. 尺寸: 2.7*2.05m	樘	1
19	金属窗拆除	1. 管理房窗 2. 尺寸: 1.55*1.45m	樘	2
20	金属窗拆除	1. 管理房窗 2. 尺寸: 2.6*2.05m	樘	1
21	金属窗拆除	1. 男女卫生间后窗 2. 尺寸: 1.55*1.55m	樘	1
22	金属窗拆除	1. 男女卫生间后窗 2. 尺寸: 1.8*0.7m	樘	1
23	垃圾外运	1. 垃圾外运 运距 5km	m <sup>3</sup>	22.8

## 2、东南角公厕-安装工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
	给排水部分			
1	塑料管	1. 安装部位: 男女卫生间、无障碍卫生间给水管 2. 材质、规格: 聚丙烯塑料给水管 DN20 3. 连接形式: 热熔连接	m	85.29
2	塑料管	1. 安装部位: 男女卫生间、无障碍卫生间排水管 2. 材质、规格: PVC-U 塑料排水管 DN50 3. 连接形式: 粘接	m	26.79
3	塑料管	1. 安装部位: 男女卫生间、无障碍卫生间排水管 2. 材质、规格: PVC-U 塑料排水管 De110 3. 连接形式: 粘接	m	12.85
4	洗脸盆	1、名称: 卫生间洗手盆 2. 规格: 洁具配套五金件	组	6

5	大便器	1、所有卫生间蹲式大便器 2. 规格: 洁具配套五金件	组	12
6	大便器	1、无障碍卫生间坐式大便器 2. 规格: 洁具配套五金件	组	2
7	小便器	1、男卫生间挂斗式小便器 2. 规格: 洁具配套五金件	组	5
8	拖布池	1、拖布池 2. 规格: 洁具配套五金件	组	2
9	给、排水附(配)件	1、卫生间地漏的安装 2、金属地漏 DN50	个	6
10	热水器	1. 电热水器 挂式	台	1
11	水表	1. 螺纹水表 DN25	组	3
12	轴流通风机	1. 名称:轴流通风机	台	2
	电气部分			
13	配电箱	1. 名称: 卫生间配电箱	台	6
14	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:KBG 管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:沿顶面敷设	m	166.8
15	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 4. 材质:阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘线	m	500.4
16	接线盒	1. 名称: 暗装接线盒	个	42
17	照明开关	1. 名称:照明开关 2. 规格:单控单联开关 3. 安装方式:暗装	个	2
18	照明开关	1. 名称:照明开关 2. 规格:单控三联开关 3. 安装方式:暗装	个	2
19	插座	1. 名称:单相多孔插座 2. 安装方式:暗装	个	2
20	插座	1. 名称:热水器插座 2. 安装方式:暗装	个	4
21	插座	1. 名称:除臭器插座 2. 安装方式:暗装	个	1

22	烘手器	1. 卫生间安装 2. 型号、规格:感应自动烘手器	个	5
23	地面吹干机	1. 卫生间安装 2. 型号、规格:地面吹干机	个	2
24	其他成品卫生器具	1. 名称: 香料盒	组	3
25	其他成品卫生器具	1. 名称: 抽纸盒	组	3
26	其他成品卫生器具	1. 名称: 全自动擦鞋机	组	2
27	装饰灯	1. 所有卫生间 2. 型号:LED 灯 3. 规格:300*600mm	套	16
28	装饰灯	1. 管理室照明灯具 2. 型号:LED 吸顶灯 3. 规格:300*600mm	套	1
29	普通灯具	1. 室外灯具	套	5
30	除臭设备	1. 除臭设备	台	1
	采暖部分			
31	地板辐射采暖	1. 名称: 地板辐射采暖	m <sup>2</sup>	64.95
32	脚手架搭拆			1

### 3、东南角公厕-装饰工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
	地面工程			
	女卫生间			
1	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:卫生间墩台 2. 砖品种、规格、强度等级:普通黏土砖 240*115*53mm 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M5.0 4. 水泥砂浆抹面	m <sup>3</sup>	0.67

2	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:玻化砖	m2	22.63
3	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:聚氨酯涂膜防水 2.涂膜厚度、遍数:2mm 厚 3.反边高度:200mm 高	m2	28.75
	男卫生间			
4	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:卫生间墩台 2.砖品种、规格、强度等级:普通黏土砖 240*115*53mm 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M5.0 4.水泥砂浆抹面	m3	0.67
5	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:玻化砖	m2	22.02
6	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:聚氨酯涂膜防水 2.涂膜厚度、遍数:2mm 厚 3.反边高度:200mm 高	m2	29.75
	管理室			
7	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:大理石	m2	9.28
	无障碍卫生间			
8	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:玻化砖	m2	11.02
9	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:聚氨酯涂膜防水 2.涂膜厚度、遍数:2mm 厚 3.反边高度:200mm 高	m2	18.75
	顶面工程			
	女卫生间			

10	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:300*600 铝扣板	m2	22.63
	男卫生间			
11	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:铝扣板	m2	22.02
	管理室			
12	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:矿棉板	m2	9.28
	无障碍卫生间			
13	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:铝扣板	m2	11.02
	内墙工程			
	女卫生间			
14	石材墙面	1. 墙体类型:卫生间墙面 2. 安装方式:干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色:釉面砖	m2	48.47
15	干挂石材钢骨架	1. 骨架种类、规格:镀锌钢骨架	t	0.969
16	镜面玻璃	1. 名称:水银镜面 0.6mm厚 含镜面装饰线条	m2	1
	男卫生间			
17	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:普通黏土砖 240*115*53mm 2. 墙体类型:男厕与管理室隔墙封洞 3. 砂浆强度等级、配合比:M5.0	m3	1.8
18	石材墙面	1. 墙体类型:卫生间墙面 2. 安装方式:干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色:釉面砖	m2	46
19	干挂石材钢骨架	1. 骨架种类、规格:镀锌钢骨架	t	0.92
20	镜面玻璃	1. 名称:水银镜面 0.6mm厚 含镜面装饰线条	m2	1
	管理室			

21	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 腻子种类:普通腻子两遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	21.45
	无障碍卫生间			
22	石材墙面	1. 墙体类型:卫生间墙面 2. 安装方式:干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色:釉面砖	m2	37.96
23	干挂石材钢骨架	1. 骨架种类、规格:镀锌钢骨架	t	0.759
24	镜面玻璃	1. 名称:水银镜面 0.6mm厚 含镜面装饰线条	m2	1
	外墙工程			
25	墙面喷刷涂料	1. 原有墙面清洗 2. 面层做木纹造型纹理刷淡蓝色乳胶漆	m2	249.17
	屋面工程			
26	原有屋面清洗刷漆	1. 原有屋面清洗 2. 面层做木纹造型纹理刷土黄乳胶漆	m2	119.2
27	屋檐内侧喷刷涂料	1. 原有屋顶、屋檐内侧墙面铲除 2. 面层:刷白色外墙乳胶漆	m2	45.43
	门窗工程			
28	金属(塑钢)门	1. 名称:男女卫生间、商店、管理室门 2. 规格:2.5*0.9m 3. 材质:铝合金平开门半玻 4. 型号:90系列 5. 厚度:1.2mm 6. 玻璃品种、厚度:6+6A+6中空玻璃	樘	4
29	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称:南北墙高窗 2. 规格:1.95*0.95m 3. 材质:断桥隔热窗 中空玻璃 4. 型号:90系列 5. 厚度:1.2mm 6. 玻璃品种、厚度:6+6A+6中空玻璃	樘	2

30	金属（塑钢、断桥）窗	1. 名称：男女卫生间窗 2. 规格：1.75*0.65m	檯	2
		3. 材质：断桥隔热窗 中空玻璃 4. 型号：90 系列 5. 厚度：1.2mm 6. 玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃		
31	金属（塑钢、断桥）窗	1. 名称：商铺窗 2. 规格：1.75*1.55m 3. 材质：断桥隔热铝合金推拉窗 中空玻璃 4. 型号：90 系列 5. 厚度：1.2mm 6. 玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃	檯	1
32	金属（塑钢、断桥）窗	1. 名称：商铺侧窗 2. 规格：2.7*2.05m 3. 材质：断桥隔热窗 中空玻璃 4. 型号：90 系列 5. 厚度：1.2mm 6. 玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃	檯	1
33	金属（塑钢、断桥）窗	1. 名称：管理室窗 2. 规格：1.55*1.45m 3. 材质：断桥隔热窗 中空玻璃 4. 型号：90 系列 5. 厚度：1.2mm 6. 玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃	檯	2
34	金属（塑钢、断桥）窗	1. 名称：管理室窗 2. 规格：2.6*2.05m 3. 材质：断桥隔热窗 中空玻璃 4. 型号：90 系列 5. 厚度：1.2mm 6. 玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃	檯	1
35	金属（塑钢、断桥）窗	1. 名称：男卫生间后窗 2. 规格：1.55*1.55m 3. 材质：断桥隔热窗 中空玻璃 4. 型号：90 系列 5. 厚度：1.2mm 6. 玻璃品种、厚度：6+6A+6 中空玻璃	檯	1

36	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称: 女卫生间后窗 2. 规格: 1.8*0.7m 3. 材质: 断桥隔热窗 中空玻璃 4. 型号: 90 系列 5. 厚度: 1.2mm 6. 玻璃品种、厚度: 6+6A+6 中空玻璃	樘	1
	其他工程			
37	金属面油漆	1. 构件名称: 钢爬梯除锈刷漆 2. 油漆品种、刷漆遍数: 防锈漆	m <sup>2</sup>	6.1
38	散水、坡道	1. 垫层材料种类、厚度: 20cm 厚水泥砂浆结合层 2. 面层: 600*600 火烧面花岗岩	m <sup>2</sup>	1.68
39	金属扶手、栏杆、栏板	1. 无障碍坡道不锈钢扶手	m	2.8
40	散水方砖	1. 室外散水 方砖 900mm 宽	m <sup>2</sup>	38.88
41	零星砌砖	1. 名称: 卫生间包管道	m <sup>3</sup>	0.71
42	直形楼梯	1. 名称: 卫生间及管理房楼梯踏步混凝土连接 2. 尺寸: 2*1.5*0.2m	m <sup>2</sup>	3
43	金属扶手、栏杆、栏板	1. 名称: 坡道不锈钢栏杆	m	3
44	木隔断	1. 名称: 男厕小便池隔断	m <sup>2</sup>	1.8
45	成品隔断	1. 名称: 成品浴厕隔断 2. 规格和品牌: 金盾隔断	m <sup>2</sup>	86.94
46	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色: 男女卫生间大理石洗漱台 2. 支架、配件品种、规格: 型钢 3. 尺寸: 1200*600 4. 线条: 50mm 石材装饰线	个	1
47	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色: 无障碍卫生间大理石洗漱台 2. 支架、配件品种、规格: 型钢 3. 尺寸: 1400*580 4. 线条: 50mm 石材装饰线	个	2
48	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色: 男女卫大理石洗漱台 2. 支架、配件品种、规格: 型钢 3. 尺寸: 600*1400	个	2



		4.线条：50mm 石材装饰线		
49	PVC 管道安装剔砖槽	1.名称：PVC 管道安装剔砖槽	项	1
50	盆栽	1.名称：盆栽	个	3
51	装饰画	1.名称：装饰画	个	3
52	存包柜	1.：小件寄存柜	个	1
53	标志牌	1.标志牌 铁艺蓝底烤漆穿孔发光字	个	9
54	指示牌	1.指示牌 不锈钢导向牌	个	6
55	手纸架	1.手纸架 2.规格和品牌：雅洁五金	个	14
56	挂衣钩	1.挂衣钩 2.规格和品牌：雅洁五金	个	17
57	保洁箱	1.保洁箱	个	6
58	带盖手纸筐	1.名称：带盖手纸筐	个	14
59	搁物台	1.搁物台	个	14
60	管理室 桌椅床	1.名称：管理室 桌椅床	套	1
61	外脚手架	1.名称：外墙活动脚手架	m2	250
62	里脚手架	1.名称：天棚活动脚手架	m2	64.95
63	里脚手架	1.名称：内墙活动脚手架	m2	178.2

## 第四章 评标办法

为使此次招标工作顺利进行，确保评标活动客观、公正，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《甘肃省招标投标条例》等有关规定，制定评标办法如下：

### 一、投标文件初审

初审阶段，评标委员会先对投标文件进行资格性检查、符合性检查。

**资格性检查。**依据法律法规和招标文件的规定，对投标文件中的资格证明、投标保证金等进行审查，以确定投标供应商是否具备投标资格。

**符合性检查。**依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。

评标委员会首先对投标文件进行初步评审，只有通过初步评审才能进入详细评审。

投标文件符合以下条件之一的，评标委员会应认为其存有重大偏差，并对该投标文件作废标处理：

- (1) 投标人未提交投标保证金或保证金不足、不符合招标文件要求的；
- (2) 超出经营范围投标或不满足招标文件规定的资质要求的；
- (3) 资格证明文件不全的；
- (4) 投标文件无法人代表或委托代理人签字，签字无法人代表有效委托书的；
- (5) 投标文件未加盖投标单位公章的；
- (6) 投标人投标文件内容不真实或者关键内容自己模糊、无法辨认的；
- (7) 投标文件载明的工期不符合采购人需求的；
- (8) 投标人递交两份或者多份内容不同的投标文件，或者在一份投标文件中对同一招标项目报价有两个或者多个报价的，且未声明哪一个有效的，招标文件规定提交备选方案的除外；
- (9) 投标文件附有招标人不能接受的条件；
- (10) 投标报价超过最高限价价格的；
- (11) 投标文件被认为以低于企业成本价竞争的；
- (12) 已标价工程量清单符合工程量清单填写的有关要求，须逐页加盖造价人员执业印章并签字。

(13) 参与本项目工程建设的施工员、质检员、安全员、机械员、资料员须具有行政主管部门颁发的相应岗位资格证书；财务会计人员须具有相应的从业资格证书。

(14) 法律、法规规定的其他条件。

实质上没有响应招标文件要求的投标文件，供应商不得通过修改或撤销不合格要求的偏离或保留从而使其投标成为实质上响应的投标。

## 二、投标文件的澄清

在评标期间，评标委员会可要求供应商对其投标文件中含义不明确的内容作必要的澄清或说明，但澄清或说明不得超出投标文件的范围或改变投标文件实质性内容。有关澄清的要求和答复均应以书面形式提交，澄清的内容为投标的组成部分。

## 三、评标方法

### 详细评审

评标委员会将对通过了“初步评审（资格后审）”，且确定为实质上响应《招标文件》要求的《投标文件》进行详细评审（综合评审评分），对未能通过初步评审（资格后审）的《投标文件》按照废标处理，不再参与详细评审，详细评审详见《综合评分表》。

评标委员会要审查每份《投标文件》是否实质上响应了《招标文件》的要求。实质上响应的投标文件应该是与招标文件要求的全部条款相符。对关键条款的偏离、保留或反对将被认为是实质上的偏离。评标委员会决定评标的响应性只根据《投标文件》本身的内容，而不寻求外部的任何证据。

每个投标单位可对任意一包提出报名申请，但只允许中一个包。若同一供应商一个或多个包得分均排名第一，评标委员会有权推荐该供应商为任意包得中标候选人，放弃的包由排名第二的候选人自行递补，成为中标候选人，其最终报价为该包中标价。

根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的通知对中、小、微型企业的投标总报价均给予 6% 的扣除，用扣除后的价格参与评审；供应商自行提供《中小企业声明函》。

综合评分具体如下：

评审项目	评审标准	评分细则	分值
价格部分	投标报价	1、对价格的评分采用以下公式计算得出： 价格得分 = (供应商报价 - 基准价) / 基准价 × 30 × 100% 投标报价与评标指标相比，每向上浮动 1% 扣 0.5 分，每向下浮动 1% 扣 0.5 分（高于 1% 按 2% 计，低于 1% 按 1% 计，依次类推）。投标报价	30 分

		与基准价相同时，得满分 30 分，按实际得分计算。 2、基准价=以合格投标人投标报价的算数平均值为评标基准价（投标人报价超过 5 个（含）以上时，去掉一个最高价，去掉一个最低价） 注：① 若投标人按照工信部颁发的“中小企业划型标准”属中、小型、微型企业的其投标报价均扣减 6%后再计入投标报价得分的评审，若投标人未提供相关证明材料的，将不予扣除。 ② 若本项目所有投标人均属中、小型、微型企业的，按原报价进行评审。	
商务部分 (25分)	主要工程管理人员配备	1、项目负责人为二级建造师的得 1 分；项目负责人为一级建造师的得 2 分；（提供证书原件） 2、项目技术负责人为中级职称得 1 分，高于中级职称的得 2 分；（提供证书原件）	4 分
	工程技术人员配备数量和资历	1、拟配备本项目施工员、安全员、质检员、具备中级（含）以上技术职称的，每人得一分最高得 3 分，否则每少一中级职称扣 1 分； 2、资料员必须为本项目的专职现场资料员，提供全套工程资料得 2 分。（并提供承诺书，无承诺书不得分）（提供证书原件）	5 分
	招标文件响应程度	1. 投标文件内容与招标文件要求一致性； 2. 投标文件内容完整性； 3. 投标文件装订整齐。 完全符合的得 3 分，有一条不符合扣 1 分，扣完为止。	3 分
	质量服务	质保期一年后，每延长一年质保得 0.5 分，最高 2 分。（并提供承诺书，无承诺书不得分）；	2 分
	项目主要管理人员及工程技术人员	1. 项目主要管理人员及工程技术人员配备完善者得 6 分： 1) 其中：项目经理资格符合要求得 3 分； 2) 技术负责人职称、业绩符合要求得 2 分； 3) 质量负责人、安全员负责人及施工技术员等具有相应资格证书得 1 分。  【注：投标人应将上述人员的资质、上岗证件原件及花名册提供给评标委员会在评标现场核对，项目经理、拟配备本项目管理机构组成表人员信息资料须一致，不提供或提供资料不一致者不得分】	6 分
	公司施工经验	参与工程投标的施工企业在近 3 年内（以合同签订时间为准）完成过与本项目招标工程相类似的、通过公开交易的与本项目类似得施工经验得 5 分；（提供中标通知书及合同原件）	5 分
技术部分 (45分)	技术能力	投标人施工队伍健全，项目主要管理人员及工程技术人员配备完善，技术能力、施工能力强得 5 分，否则酌情扣分。	5 分

施工方案的可行性	1. 主要施工方案科学合理，能够满足工程基本需要得 5 分。 2. 主要施工方案科学合理，方案具体、详尽，施工方法先进，施工工序安排合理，施工大纲优于基本要求的得 1-3 分。	8 分
工程质量保证体系和所采取的技术措施	投标人质量管理体系健全，自检体系完善。并有完善、可行的工程质量保证体系和防止质量通病的措施及满足工程要求的质量检测设备得满分 10 分，否则酌情扣分。	10 分
施工进度计划及保证措施	施工进度安排科学、合理、所报工期符合施工招标文件要求，施工分段与所要求的关键日期或进度安排标志一致，有可行的进度安排横道图或网络图，有保证工程进度的具体可行措施得满分 8 分，否则酌情扣分。	8 分
合理的劳动力计划	劳动计划安排有合理的劳动力组织计划和用工平衡表，各工种人员的搭配合理得 5 分，否则酌情扣分。	5 分
机具计划	1. 有满足施工要求的主要施工机具计划，并注明到场施工机具的产主、规格、完好率及目前所在地处于什么状态，何时能到场，满足要求者得 2 分。 2. 施工设备机械配置超出施工基本要求的得 2 分。	4 分
建后服务	出现问题承诺在 24 小时内处理得 1 分，反之不得分；	1 分
文明施工现场措施	针对本项目工程特点有切实可行保证施工安全的技术措施及保证体系得 2 分，否则酌情扣分。	2 分
环境保护管理体系与措施	环境保护管理体系健全，污染物处理和排放符合国家和地方环境保护标准，技术与措施可行（优得 2 分，良得 1 分，差不得分）；	2 分

## 第五章 采购合同

# 酒泉市肃州区城市管理行政执法局市政广场 公共厕所提升改造项目

合

同

采购单位：酒泉市肃州区城市管理行政执法局

中标单位：\_\_\_\_\_

监督单位：肃州区政府采购办公室

采购代理机构：四川蓉信工程项目管理有限公司

签订日期：二〇一七年 月 日

甲方（采购方）：\_\_\_\_\_

乙方（中标方）：\_\_\_\_\_

根据酒泉市肃州区城市管理行政执法局市政广场公共厕所提升改造项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下：

#### 第一条 工程概况

1. 工程名称：\_\_\_\_\_

2. 工程地点：甲方指定地点

3. 工程承包方式：\_\_\_\_\_

4. 工程范围和内容：\_\_\_\_\_

#### 第二条 工程期限

1. 本工程合同总工期为\_\_天（从开工之日算起）。

2. 本工程开工日期\_\_年\_\_月\_\_日，竣工日期2017年\_\_月\_\_日。

#### 第三条 工程合同总价

本工程合同总价为人民币\_\_元整（¥ 元），工程总价包含人工费、材料费、机械费等，乙方不得要求甲方支付非经甲方认可的其他费用。

#### 第四条 工程质量和检查验收

1. 乙方必须严格按施工内容、修建方案和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受甲方代表的监督检查。

2. 乙方应按工程进度，及时向甲方提供关于工程质量的技术资料等隐蔽工程未经甲方专业人员检查不得隐蔽，否则将承担有关责任。

3. 工程竣工验收，应以施工内容、修建方案、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

4. 工程竣工后，乙方要配合甲方接受政府采购办等监督单位检查。

5. 验收中如发现有不符合质量要求，需要返工的工程，由乙方负责修好再进行检验。乙方如不能在安排的期限内整改完成且达到竣工要求时，甲方有权按计划合法使用而不被视为验收通过，乙方须在有限的时间内处理完毕，直至验收合格。

6. 竣工日期以最后验收合格的日期为准。

#### 第五条 施工设计变更

甲方根据工程实际情况需要，可以对施工设计进行部分变更，乙方必须遵照执行，因施工设计变更造成的工程量增减，根据实际工程量结算。

## 第六条 双方负责事项

### 1. 甲方

- (1) 合同签订后，向乙方提供有关技术要求和内容；
- (2) 组织乙方和设计单位参加施工图纸交底，并做好各方共同签署的交底纪要；
- (3) 监督乙方工程进度及质量。

### 2. 乙方

- (1) 自备工程所需要的加工器械和施工工具；
- (2) 做好材料和设备的检验、管理；
- (3) 严格按照施工图与说明书进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付。
- (4) 在合同规定的保修期内，对属于乙方负责的工程质量问题，负责无偿修理。
- (5) 负责及时收集、清运现场施工垃圾，并对所属施工区域安排专人进行清扫，确保施工现场整洁。
- (6) 负责竣工验收完成交付甲方之前半成品及成品的保护工作。

## 第七条 安全生产

1. 乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，进行安全技术培训，设置安全保障设施，自费办理工伤保险，严格遵守安全操作规程，施工中如发生伤亡事故，其损失由乙方负责。

2. 在施工过程中，造成的火灾事故，由乙方负责。

## 第八条 工程价款的支付与结算

1. 本工程总价一次包死，不再调整。

2. 工程款的支付：项目款分两年付清，完工验收合格后第一年支付合同额的 80%，第二年付清剩余 20%。

3. 施工内容中已反映的内容，如属漏报，则认为已包含在其它相关项中，不再增补。

## 第九条 违约责任与奖励规定

1. 乙方在工程的施工管理中对于材料的使用，应坚持合理用料、节约用料的原则，严禁超标准用料，超标准用料造成甲方的超额支出损失，在工程费用结算时从乙方承包



费中扣除。

2. 乙方工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理返工造成逾期交付的，按合同总价的 10% 偿付逾期违约金，并赔偿甲方实际损失。

3. 乙方工程交付时间不符合规定，乙方按合同总价的 10% 偿付逾期违约金。

4. 乙方如无正当理由而拖延合同完成的时限，将受到以下制裁：没收履约保证金，加收误期赔偿费或终止合同。乙方逾期未完成合同项目，每逾期一日提交人民币壹仟元作为违约金，逾期时间超过三十日扣除该项目的全部履约保证金。

5. 甲方未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失。

6. 甲方不能按照合同约定支付承包费用，按照同期银行借款利息支付违约金，甲方无正当理由提前解除合同，应承担合同价款 10% 的违约金。

#### 第十条 争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成可直接向甲方住所地人民法院起诉。

#### 第十一条 其它

1. 本合同所有附件、招标文件（含补充通知、澄清、答疑会议纪要等）、现场勘查签字记录、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的任何责任和义务。

#### 第十二条 合同生效及其他

1. 本合同在甲乙双方授权代表签字盖章后生效。

2. 如需修改合同内容，双方应签署书面修改或补充协议，该修改协议作为本合同的一个组成部分。

3. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力。甲、乙双方各执 贰 份，政府采购办执 壹 份，代理机构执 壹 份。

注：本合同的主要条款必须全部响应，但格式仅作为参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订。

采购人（甲方）

中标商（乙方）

单位名称：

单位名称：

地 址：

地 址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

联系电话：

联系电话：

签订日期：2017 年 月 日

签订日期：2017 年 月 日

## 第六章 投标文件格式

正本或副本

# 酒泉市肃州区城市管理行政执法局市政广场公共厕所提升改造项目

项目编号：SCRX-GSZC-012 号

# 投 标 文 件

投标人名称：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、法定代表人授权委托书
- 四、已标价的工程量清单
- 五、施工组织方案或设计方案
- 六、项目管理机构
- 七、资格审查资料（资格后审）
- 八、中小企业声明函
- 九、前三年内无重大违法行为的声明书
- 十、供应商认为有必要提供的其它有关资料文件

# 一、投标函及投标函附录

## (一)、投标函

致：

我方全面研究了“酒泉市肃州区城市管理行政执法局市政广场公共厕所提升改造项目”《招标文件》（项目编号：SCRX-GSZC-012号），决定参加贵单位组织的本次投标。我方提交投标文件正本壹份、副本肆份并保证其真实性，并承诺，以下情况若未完全履行，愿无条件接受我方投标被拒绝的后果：

1. 我方完全接受《招标文件》要求的内容，愿承担该项目的实施和售后服务任务，并将履行《招标文件》对中标人的要求和应承担的责任及义务。

2. 我方已全面研究了《招标文件》的所有内容，包括澄清文件、参考资料及有关附件，无其他不明事项。

3. 我方接受提供贵方可能另外要求的与投标有关的任何证据或资料，并保证已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

4. 我方接受 60 天的投标有效期（如中标，有效期将延至合同终止日为止），在此期间我方将受此约束。

5. 如我方中标，将按《招标文件》中的规定在取得中标通知书前向招标代理公司司一次性支付相关费用。

投标有关的一切资金往来请使用以下账户：

开户行：\_\_\_\_\_ 户名：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

6. 如我方中标，中标通知书将选择\_\_\_\_\_方式领取（下列方式二选一）：

(1) 快递（提供详细准确的通讯信息）

地址：\_\_\_\_\_ 联系人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 单位公章：\_\_\_\_\_

(2) 自取（到四川蓉信工程项目管理有限公司）

地址：酒泉市肃州区霞飞路 2 号

法定代表人或授权代表人签字：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 月 日

(二) 投标函附录

项目名称：\_\_\_\_\_

序号	条款内容	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：	
2	工期	_____日历天	
3	承包人履约担保金额	合同额的 <u>10</u> %	
4	分包	不允许分包	
5	误期违约金	1000 元/天	
6	误期违约金最高限额	不超过合同额的 10%	
7	质量标准	相关行业质量标准	
8	预付款额度	无	
9	质量保证金扣留百分比	合同额的 10%	
10	质量保证金额度	合同额的 10%	
11	规费		此费用进入投标报价
12	预留金	_____万元	采购人填写
13			
14	其他		

备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。

投标人名称：\_\_\_\_\_（单位公章）

法定代表人或被授权人：\_\_\_\_\_（签字）

日期：\_\_\_\_\_年 月 日

## 二、法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

法定代表人身份证明复印件（二代身份证双面复印）：



### 三、法定代表人授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）  
为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，  
其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_

代理人无转委托权。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

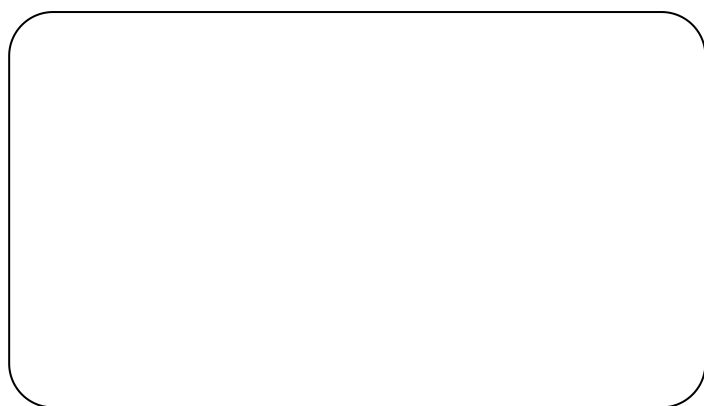
法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

委托代理人身份证明复印件（二代身份证双面复印）：





## 四、已标价的工程量清单

### 投 标 总 价

招标人： \_\_\_\_\_

工程名称： \_\_\_\_\_

投标总价（小写）： \_\_\_\_\_

（大写）： \_\_\_\_\_

投 标 人： \_\_\_\_\_（单位盖章）

法定代表人  
或其委托代理人： \_\_\_\_\_（签字并盖章）

编制人： \_\_\_\_\_（签字并盖造价专业人员专用章）

编制时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 总 说 明

工程名称：

1. 本报价依据本工程投标须知和合同文件的有关条款进行编制。
2. 工程清单报价表中所填入的综合单价和合价，均包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润、税金以及采用固定价格的工程所测算的风险金等全部费用。
3. 措施项目报价表中所填入的措施项目报价，包括采用的各种措施的费用。
4. 其他项目报价表中所填入的其他项目报价，包括工程量清单报价表和措施项目报价表以外的，为完成本工程项目的施工所必须发生的其他费用。
5. 本工程量清单报价表中的每一单项均应填写单价和合价，对没有填写单价和合价的项目费用，视为已包括在工程量清单的其他单价或合价之中。
6. 本报价的币种为人民币。
7. 投标人应将投标报价需要说明的事项，用文字书写与投标报价表一并报送。

### 工程项目投标报价费汇总表

工程名称：

序号	单 项 工 程 名 称	金 额(元)	其 中		
			暂估价 (元)	安全文明 施工费(元)	规费 (元)
合 计					

注：本表适用于工程项目投标报价的汇总。

投标人名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或被授权人：\_\_\_\_\_（签字）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 单项工程投标报价汇总表

工程名称：

序号	单 项 工 程 名 称	金 额(元)	其 中		
			暂估价 (元)	安全文明 施工费(元)	规费 (元)
合 计					

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

### 单位工程投标报价汇总表

工程名称：

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	安全文明施工费		
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	专业工程暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
4	规费		
5	税金		
合计=1+2+3+4+5			

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

单位工程评审材料（设备）明细表

工程名称：

序号	材料设备名称	规格、型号品牌等特殊要求	单位	单价（元）	备注

### 分部分项工程量清单与计价表

项目名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
本页小计：							
合计：							

### 工程量清单综合单价分析表

工程名称：

第 页，共 页

项目编码	项目名称	计量单位									
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价（元）				合价（元）			
				人工费	材料费	机械费	管理费、利润	人工费	材料费	机械费	管理费、利润
人工单价	小计										
元/工日	未计价材料费（元）										
清单项目综合单价（元）											
材料（设备）费明细	材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）		
	其他材料费										
	材料费小计										

注：计价定额没有的项目，在“组成明细”栏中补充。



### 措施项目清单与计价表(一)

工程名称：

第 页，共 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率 (%)	金 额 (元)
1	安全文明施工费			
其中	①			
	②			
	③			
	④			
2	夜间施工费			
3	二次搬运费			
4	冬雨季施工			
5	大型机械设备进出场及安装拆费			
6	施工排水			
7	施工降水			
8	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施			
9	已完工程及设备保护			
10	各专业工程的措施项目			
11	...			
合 计				

注：本表适用于以“项”计价的措施项目。

### 措施项目清单与计价表(二)

工程名称：

第 页，共 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中人工费
本页小计								
合 计								

注：本表适用于以综合单价形式计价的措施项目。

### 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：

第 页，共 页

序号	项 目 名 称	计 量 单 位	金 额（元）	备 注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

### 暂列金额明细表

工程名称：

第 页，共 页

序号	项 目 名 称	计 量 单 位	暂 列 金 额（元）	备 注
1				
2				
3				
4				
5				
合 计				

### 材料（工程设备）暂估单价表

工程名称：

第 页，共 页

序号	材料名称、规格、型号	计量单位	单价（元）	备注

- 注：1. 投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。  
 2. 材料包括原材料、燃料、构配件以及按规定应计入建筑安装工程造价的设备。

### 专业工程暂估价表

工程名称：

第 页，共 页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
合 计				

### 计日工表

工程名称：

第 页，共 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人 工				
1					
2					
人工小计					
二	材 料				
1					
2					
材料小计					
三	施 工 机 械				
1					
2					
施工机械小计					
总 计					

### 总承包服务费计价表

工程名称：

第 页，共 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	费率 (%)	金额 (元)
1	发包人发包专业工程				
二	发包人供应材料				
合 计					

### 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：

第 页，共 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率 (%)	金 额 (元)
1	规费			
1.1	工程排污费			
1.2	社会保障费			
(1)	养老保险费			
(2)	失业保险费			
(3)	医疗保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	危险作业意外伤害保险			
2	税金	分部分项工程量清单费+措施项目清单费+其他项目清单费+规费		
合 计				

### 主要材料价格表

工程名称：

第 页，共 页

序号	材料名称	规格、型号及特殊要求	单位	单价 (元)	备注



## 五、施工组织设计

1、投标人应根据招标文件和对现场的勘察情况，采用文字并结合图表形式，参考以下要点编制本工程的施工组织设计：

(1) 施工方案及技术措施；

(2) 质量保证措施和创优计划；

(3) 施工总进度计划及保证措施（包括以横道图或网络图形式表示的进度计划、一份标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及保证措施等）；

(4) 施工安全措施计划；

(5) 文明施工措施；

(6) 施工场地治安保卫管理计划；

(7) 施工环保措施计划；

(8) 现场组织管理机构；

(9) 乙方自行施工范围内拟分包的非主体和非关键性工作（按第二章“投标人须知”第15款的规定）、材料计划和劳动力计划；

(10) 成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺；

(11) 任何可能的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险（包括工程施工过程中可能遇到的各种风险）的措施；

(12) 对总包管理的认识以及对专业分包工程的配合、协调、管理、服务方案；

(13) 与甲方、监理及设计单位的配合；

(14) 招标文件规定的其他内容。

2、施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一 拟投入本工程的主要施工设备表

附表二 劳动力计划表

附表三 临时用地表

附表一

拟投入本工程的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	用于施工部位	备注

附表二

劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						



## 六、项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

## (二) 主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附项目经理证、身份证、职称证等复印件，技术负责人应附身份证、职称证等复印件，管理过的项目业绩须附证明其所任技术职务的企业文件或用户证明；其他主要人员应附职称证、执业证或上岗证等复印件。

姓名		年龄		学 历	
职称		职务		拟在本合同任 职	
毕业学校	年毕业于			学校	专业
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	甲方及联系电话	

## 七、资格审查资料（资格后审）

### （一）投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围备注						

注：附投标人营业执照副本及其年检合格的证明材料、资质证书副本等材料的复印件。

(二) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
甲方名称	
甲方地址	
甲方电话	
签约合同价	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：附中标通知书和合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）的复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。



(三) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
甲方名称	
甲方地址	
甲方电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：附中标通知书和合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

#### (四) 近年发生的诉讼及仲裁情况

应说明相关情况,并附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书复印件,具有年份要求见投标人须知前附表。

## 八、中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期： 年 月 日

财政部 工业和信息化部

关于印发《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的通知

财库〔2011〕181号

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，全国人大常委会办公厅，全国政协办公厅，高法院，高检院，有关人民团体，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、工业和信息化主管部门，新疆生产建设兵团财务局、工业和信息化主管部门：

为贯彻落实《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），发挥政府采购的政策功能，促进中小企业发展，根据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国中小企业促进法》，财政部、工业和信息化部制定了《政府采购促进中小企业发展暂行办法》。现印发给你们，请遵照执行。

附件：政府采购促进中小企业发展暂行办法

财政部 工业和信息化部

二〇一一年十二月二十九日

附件：

## 政府采购促进中小企业发展暂行办法

第一条为了发挥政府采购的政策功能，促进符合国家经济和社会发展政策目标，产品、服务、信誉较好的中小企业发展，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国中小企业促进法》等有关法律法规，制定本办法。

第二条 本办法所称中小企业（含中型、小型、微型企业，下同）应当同时符合以下条件：

（一）符合中小企业划分标准；

（二）提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本办法所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准。

小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。

第三条任何单位和个人不得阻挠和限制中小企业自由进入本地区和本行业的政府采购市场，政府采购活动不得以注册资本金、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等供应商的规模条件对中小企业实行差别待遇或者歧视待遇。

第四条负有编制部门预算职责的各部门（以下简称各部门），应当加强政府采购计划的编制工作，制定向中小企业采购的具体方案，统筹确定本部门（含所属各单位，下同）面向中小企业采购的项目。在满足机构自身运转和提供公共服务基本需求的前提下，应当预留本部门年度政府采购项目预算总额的30%以上，专门面向中小企业采购，其中，预留给小型和微型企业的比例不低于60%。

采购人或者采购代理机构在组织采购活动时，应当在招标文件或谈判文件、询价文件中注明该项目专门面向中小企业或小型、微型企业采购。

第五条对于非专门面向中小企业的项目，采购人或者采购代理机构应当在招标文件或者谈判文件、询价文件中作出规定，对小型和微型企业产品的价格给予6%-10%的扣除，用扣除后的价格参与评审，具体扣除比例由采购人或者采购代理机构确定。

参加政府采购活动的中小企业应当提供本办法规定的《中小企业声明函》（见附

件)。

第六条鼓励大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体共同参加非专门面向中小企业的政府采购活动。联合协议中约定,小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的,可给予联合体2%-3%的价格扣除。

联合体各方均为小型、微型企业的,联合体视同为小型、微型企业享受本办法第四条、第五条规定的扶持政策。

组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织,与小型、微型企业之间不得存在投资关系。

第七条中小企业依据本办法第四条、第五条、第六条规定的政策获取政府采购合同后,小型、微型企业不得分包或转包给大型、中型企业,中型企业不得分包或转包给大型企业。

第八条 鼓励采购人允许获得政府采购合同的大型企业依法向中小企业分包。

大型企业向中小企业分包的金额,计入面向中小企业采购的统计数额。

第九条鼓励采购人在与中小企业签订政府采购合同时,在履约保证金、付款期限、付款方式等方面给予中小企业适当支持。采购人应当按照合同约定按时足额支付采购资金。

第十条 鼓励在政府采购活动中引入信用担保手段,为中小企业在融资、投标保证金、履约保证等方面提供专业化的担保服务。

第十一条各级财政部门 and 有关部门应当加大对中小企业参与政府采购的培训指导及专业化咨询服务力度,提高中小企业参与政府采购活动的的能力。

第十二条各部门应当每年第一季度向同级财政部门报告本部门上一年度面向中小企业采购的具体情况,并在财政部指定的政府采购发布媒体公开预留项目执行情况以及本部门其他项目面向中小企业采购的情况。

第十三条各级财政部门应当积极推进政府采购信息化建设,提高政府采购信息发布透明度,提供便于中小企业获取政府采购信息的稳定渠道。

第十四条各级财政部门会同中小企业主管部门建立健全政府采购促进中小企业发展的有关制度,加强有关政策执行情况的监督检查。

各部门负责对本部门政府采购促进中小企业发展各项工作的执行和管理。

第十五条 政府采购监督检查和投诉处理中对中小企业的认定，由企业所在地的县级以上中小企业主管部门负责。

第十六条 采购人、采购代理机构或者中小企业在政府采购活动中有违法违规行为的，依照政府采购法及有关法律法规处理。

第十七条 本办法由财政部、工业和信息化部负责解释。

第十八条 本办法自2012年1月1日起施行。

附：中小企业声明函

附件：

### 中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期： 年 月 日

工业和信息化部 国家统计局 国家发展和改革委员会 财政部关于  
印发中小企业划型标准规定的通知

工信部联企业[2011]300号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构及有关单位：

为贯彻落实《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部研究制定了《中小企业划型标准规定》。

经国务院同意，现印发给你们，请遵照执行。

工业和信息化部

国家统计局

国家发展和改革委员会

财政部

二〇一一年六月十八日



附件：

## 中小企业划型标准规定

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业

人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员

10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

(十二) 软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

(十三) 房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

(十四) 物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

(十五) 租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

(十六) 其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立各类所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计局据此制定大中小微型企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。

十、本规定自发布之日起执行，原国家经贸委、原国家计委、财政部和国家统计局 2003 年颁布的《中小企业标准暂行规定》国经贸中小企（2003）143 号同时废止。

## 九、声明书

致采购人：

我公司在参加本次政府采购活动前，做出以下郑重声明：

一、参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

二、在本次政府采购活动前三年内，我公司在甘肃政府采购网等政府采购信息发布平台及当地工商局企业信用查询系统中，无任何重大违法记录。

若发现我方上述声明与事实不符，愿按照政府采购相关规定接受相关处罚。

特此声明。

投标人名称（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人签字：\_\_\_\_\_

日期：      年      月      日

## 十、供应商认为有必要提供的其它有关资料文件

## 投标文件外包封格式

(适用于纸质版和电子版投标文件)

项目名称： \_\_\_\_\_

项目编号： \_\_\_\_\_

投标人名称： \_\_\_\_\_

在 年 月 日 时 分之前不得开启