

30天热态调试费 不采暖也交

热力公司表示有协议规定,并非违规收费

问暖热线

咨询热线: 96709123

□记者 王倩

生活日报10月27日讯 “今年冬天是我入住小区后的第一个采暖季,前些天物业通知要交30天的热态调试费,我今年都不打算在这儿住,为何还要交齐30天的供热费用?”27日,省城中建凤栖第一位业主李先生打来电话咨询。

李先生说,他是中建凤栖一期的业主,房子是今年5月份交付使用的,因为刚刚装修完,他打算今年在这套新房里过冬,但全家人依然对这第一个采暖季很重视。李先生不了解相关规定,对这笔费用存疑。

27日上午,这个小区的物业

服务人员告诉记者,如果今年冬天就使用暖气,那只要按照每平方米26.7元的价格,交齐整个供暖季的费用就可以了,“如果今年冬天不打算用集中供暖,因为是首次供暖,所以要缴纳热态调试费,费用是交给热力公司的,按照每平米26.7元的价格,整个供暖季供暖费除以4,就是需要缴的费用。”物业人员称,业主需要在本月底选择一种方式,将费用交到物业办公室。

27日济南热力相关工作人员介绍,热态调试费并非违规收费,这是有协议规定的,“公司会跟首次申请集中供暖的用户签订协议,其中就有供热调试协议,交纳调试期供热费,费用依据供热收费标准按调试期进行折算,进行热态调试,调试期为30天。”究竟热态调试费应该由开发商,物业还是业主来承担,这位工作人员称具体情况还是要咨询所在小区的物业管理部。



明水香稻开始收割,打出来的稻谷现场装袋。

记者 徐佳 摄

明水香稻约10元一斤 比高峰时便宜一半

□记者 徐佳

生活日报10月27日讯 霜降节气一过,章丘明水的稻农们开始收割了。相比往年,今年香稻的价格大约在10元一斤,比售价最高的年份便宜一半,相比去年也便宜了五六元。

“今年天旱,百脉泉的水量不大,不过现在看来收成还是不错的。”湛汪村村民孟祥杰说,今年他家种了五十亩明水香稻,主要是大红芒和小红

芒两个品种,“今年天气旱,病虫害少,每亩平均下来收成在700斤左右,还是不错的。”

正在田里收割的刘宗琴告诉记者,明水香稻原种是“大红芒”,虽然米质好,香味浓,但因秆高易倒,低产晚熟,种植面积越来越少,“我前几天收了7分地,一共打了350斤稻谷。脱粒之后的大米,产量只有220斤。”

“今年价格不算高,比去年是降了一些的。”大米销售点的店员说,最

贵的时候一斤明水香稻卖过20多块钱,“去年大约是16元左右,今年也就是10块钱左右吧。”

从插秧开始,孟祥和妻子吃住基本都在地里。“我们明水香稻好吃,是味道香,但是在做饭的时候是混合着吃的。”刘宗琴说,想要让明水香米达到最佳口感,可以按照明水香米和普通大米1:3的比例进行混合,这样既不会影响香米的香气,还可以让香米达到最佳口感。

铁路南苑小区加入集中供暖

□记者 梁开文

生活日报10月27日讯 记者从济南热电获悉,今冬铁路南苑小区将纳入全市集中供暖,该小区今后采暖将由济南热电有限公司明湖热电厂领秀城热源厂负责供暖。

铁路南苑小区位于二环南路沿线,系铁路单位宿舍,有八个区。其中包括高层、小高层和多层,共有2200余户居民,供热面积约25万平米。

据介绍,该小区往年由单位

自己供暖,既不环保,供热效果也不好。为满足市民参加集中供暖的愿望,明湖热电厂今年9月30日起开始施工,为该小区敷设一次高温水管网。敷设管网长750米,不仅解决了铁路南苑小区的供暖问题,同时也为后期北康、福景佳苑等周边小区预留了管线。

明湖热电厂于10月25日—27日在铁路南苑小区为热用户集中发放了缴费信息卡。用户领取缴费信息卡后,可以到指定的银行网点或济南热电客服大厅缴纳取暖费。

钢铁行情近20年最低 废铁不如废报值钱

□记者 段婷婷

生活日报10月27日讯 近期,钢铁行情连续下挫。废钢铁的回收价格也一路走低,甚至还不如废报纸价高。分析师认为,目前钢铁价格尚未见底,还将持续低迷。

收废品的表示,现在价格便宜,报纸0.55元一斤,普通的废铁只有0.5元,好一点的也就0.55元或者0.6元。

破烂王老杨干这行已经十几年的时间。他表示,废铁价格较高是在2008年,一斤能卖到1.8元左右。后来价格不稳,总体来看行情一路下跌,如今的

价格还不到当时的零头。

海晏门专门从事废旧钢铁回收生意的孙钊(化名)表示,自己干这行3年以来,价格基本一直在降。

对于破烂王来说,行情好的时候一斤废铁能赚2毛钱,回收商能赚1毛左右,回收商一斤的利润三四分。除了价格下降以外,废品量也在不断减少。“现在的量与3年前相比大概减少了三分之一左右。”孙钊介绍,利润缩小、量减少,生意不好干,致使不少回收商转行。

据介绍,目前来看钢铁价格甚至

已经到了近20年的最低点。据介绍,目前山东螺纹钢的价格为2830元/吨,每斤价格只有1.4元左右,与超市白菜价格相差无几。去年这个时候价格为3455元/吨。而价格最高点出现在2008年,当时达到了5380元/吨。

创咨询钢铁分析师刘新伟表示,目前钢铁价格受以房地产为主的建筑类需求影响较大,需求低迷的同时,供给充足也是重要原因,产能过剩,供给失衡。因此他认为,目前来看钢铁的价格虽然已经很低,但是还没有摸到底,应该还会往下走。短期内,价格不会很快反弹。

西八热源厂增20万平供热面积

□记者 梁开文

生活日报10月27日讯 记者从济南热电获悉,该公司西八热源厂投资近700万元对2台蒸汽锅炉实施“大手术”,改造成了热水锅炉,提高了供热效率,增加供热面积,而且与其他热源厂实现了联网供热。据悉,通过改造,西八热源

厂原有的蒸汽管网将被热水管网所替代,实现了西八热源厂与南郊热电厂、金鸡岭热电厂的联网供热,供热面积从原有的80万平方米增加至100万平方米。

目前,工作人员正在进行供热设备改造后的水压试验及煮炉等各项工作,10月底达到备用状态,迎接冬运的到来。

大龄儿女婚事怎么办 父母组团来攀亲

1992年出生的女孩的妈妈已为她的婚事着急,家有大龄未婚儿女的父母快组团来相亲;咨询热线:87170969

快到年底了,孩子又要长一岁了!看似平常的自然规律,却让不少父母操心。孩子年龄越来越大,婚姻大事仍没着落,这可怎么办?

为了给泉城单身人士的父母排忧解难,生活日报特携手高端婚介我主良缘,搭建安全可靠的相亲平台。“精品妈妈相亲团”汇聚泉城帮孩子相亲的父母,通过交流、推荐,达到相亲的目的,该活动本周四将再度举办。

女儿是1992年出生的,妈妈已为她的婚事着急

最近几天,是“精品妈妈相亲团”报名的高峰期。和往常不同的是,本次活动,引来好几个为90后孩子相亲的父母。

“我女儿今年刚毕业,是个幼儿园老师,都说现在90后已经是晚婚年纪了,我想帮女儿先物色物色对象。”张妈妈,是一名知性女子,她说:“婚姻才是女人一辈子最重要的事业,女孩子青春短,不像男的,三十岁了找个二十出头的姑娘也行。”

张妈妈介绍,她家经济条件不错,就这么个宝贝女儿,已准备了婚房,也不要求男方家里条件多好,两

家条件相当就行,最重要的是男孩子人品好,有责任心。

从去年开始,90后已开始步入“晚婚”年龄。也正因为此,“精品妈妈相亲团”中频频出现不少90后姑娘的父母。

又快过年了,赶快帮大龄儿女相亲

对于2014年频频出现90后父母帮子女相亲的现象,主办方我主良缘的负责人米老师表示,根据经验,明年开始,将有大批父母帮90后的

子女相亲,家有大龄孩子的父母增加了不少紧迫感。

“女孩子拼的是年纪,我女儿再优秀,也28岁了,找对象很重要。”为了给女儿相亲,陈爸可算是愁白了头,“女儿不喜欢相亲,当父母的只能想想其他办法。来参加父母攀亲会,带一些单身男士的资料回去让女儿挑选。”

资深婚恋顾问范老师表示,对于婚事,父母往往比儿女更着急。“精品妈妈相亲团”的参加人员都是帮孩子相亲的父母,父母在活动中可自由交换联系方式。

“拿到异性资料后,让孩子自己

去挑选,先用网上聊天等方式交流,觉得合适了再见面。”范老师同时提醒这些为孩子婚姻大事着急的父母,孩子婚事不宜大包大揽。

【活动时间】2014年10月30日14:00

【报名方式】

1. 拨打热线电话:0531-87170969(接听时间:早上九点到晚上九点);
2. 咨询QQ:1084650414;
3. 编辑姓名、性别、年龄、职业、身高、学历发短信到13011716860;
4. 报名地址:解放路43号银座数码广场1808室(华强地产对面)。

河畔景苑(赵庄)
74平, 2室1厅, 阁楼 24万
送地8平, 房最矮的地方2.3米以上
电话 13176661377

别墅 准现房
66万/套起
配套完善 证件齐全 双气三线
电话: 13021721095

宠物毛发、花粉过敏怎么办?
室内二手烟污染怎么办?
用365空气净化灯
效果看的见! 13153165009

更节能 更省电
太阳能采暖
空气能采暖
地址: 甸柳新村东路14-1号
电话: 13573167718

老万电暖炉
老万燃气炉
土暖改电暖
电话: 86560849