

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Maoye International Holdings Limited**

**茂業國際控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：848)

### 於其他海外監管市場發佈的公告

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.10B條的規定而發表。

以下公告的中文原稿由茂業國際控股有限公司旗下一間於上海證券交易所上市的A股附屬公司，茂業商業股份有限公司於2017年10月27日於中國境內發佈。

承董事會命  
茂業國際控股有限公司  
董事長  
黃茂如先生

香港，2017年10月27日

於本公告刊發日期，本公司董事會包括三位執行董事黃茂如先生、鍾鵬翼先生及劉波先生；一位非執行董事王斌先生；以及三位獨立非執行董事鄒燦林先生、浦炳榮先生及梁漢全先生。

公司代码：600828

公司简称：茂业商业

# 茂业商业股份有限公司

## 2017 年第三季度报告

# 目录

一、	重要提示.....	3
二、	公司基本情况.....	3
三、	重要事项.....	7
四、	附录.....	10

## 一、重要提示

1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。

1.3 公司负责人高宏彪、主管会计工作负责人王宗磊及会计机构负责人（会计主管人员）欧晓龙保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

1.4 本公司第三季度报告未经审计。

## 二、公司基本情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	15,665,068,152.33	15,838,356,920.64	-1.09
归属于上市公司股东的净资产	3,965,416,286.65	3,906,170,733.00	1.52
	年初至报告期末 (1-9月)	年初至上年报告期末 (1-9月)	比上年同期增减 (%)
经营活动产生的现金流量净额	715,806,180.96	114,631,513.85	524.44
	年初至报告期末 (1-9月)	年初至上年报告期末 (1-9月)	比上年同期增减 (%)
营业收入	8,197,328,030.84	6,094,774,248.77	34.50
归属于上市公司股东的净利润	556,680,118.68	458,060,387.75	21.53
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	551,364,919.78	336,924,931.42	63.65

加权平均净资产收益率 (%)	14.06	12.15	增加 1.91 个百分点
基本每股收益(元/股)	0.3214	0.2645	21.51
稀释每股收益(元/股)	0.3214	0.2645	21.51

1、营业收入增加 34.5%的主要原因是：本报告期合并范围内子公司涵盖期间与去年同期合并涵盖期间不同，因成都仁和春天百货有限公司（以下简称“人东百货”）及成都青羊区仁和春天百货有限公司（以下简称“光华百货”）于 2016 年 3 月纳入公司合并报表范围，因此成都区域不含以上两家公司 2016 年 1-2 月收入；内蒙古维多利集团商业（集团）有限公司（以下简称“维多利集团”）于 2016 年 6 月纳入公司合并报表范围，因此呼和浩特及包头区域不含维多利集团 2016 年 1-5 月收入。而 2017 年合并营业收入含以上 3 家公司 2017 年 1-9 月收入，从而增加了人东百货及光华百货 1-2 月、维多利集团 1-5 月收入。若包含 2016 年人东百货和光华百货 1-2 月，维多利集团 1-5 月数据，营业收入增加 3,119.68 万元，同比增长 0.38%。若剔除 2017 年人东百货和光华百货 1-2 月，维多利集团 1-5 月数据，营业收入增加 10,611.94 万元，同比增长 1.74%。

2、归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润增加 63.65%的主要原因是：去年同期华南区 5 家公司 2016 年 1-2 月净利润属于非经常性损益，需要进行扣除，本报告期不属于非经常性损益。

3、经营活动产生的现金流量净额增加 524.44%的主要原因是：本报告期合并范围内子公司涵盖期间与去年同期合并涵盖期间不同，本报告期涵盖人东百货及光华百货 1-2 月、维多利集团 1-5 月经营活动现金净流量，以及去年同期维多利集团支付关联方公司往来款近 1 亿元。

#### 非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期金额 (7-9月)	年初至报告期末金 额(1-9月)	说明
非流动资产处置损益	-52,011.04	-462,842.17	主要为子公司注销清算清理固定资产
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免	-	-	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	2,969,073.94	3,985,257.26	主要是收到重点纳税企业管理团队奖励金、财政库补贴款、甲级写字楼补贴款及子公司分摊递延收益
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	-	-	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生	-	-	

的收益			
非货币性资产交换损益	-	-	
委托他人投资或管理资产的损益	-	-	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备	-	-	
债务重组损益	-	-	
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等	-	-	
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益	-	-	
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	-	-	
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-	-	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	-	116,929.34	理财产品收益
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	-	-	
对外委托贷款取得的损益	-	-	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	-	247,516.00	
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响	-	-	
受托经营取得的托管费收入	-	-	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	2,127,332.49	3,193,794.95	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-	-	
少数股东权益影响额（税后）	-630,973.28	-794,485.47	
所得税影响额	-591,275.25	-970,971.01	
合计	3,822,146.86	5,315,198.90	

## 2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

股东总数（户）				29,133		
前十名股东持股情况						
股东名称 （全称）	期末持股数量	比例 （%）	持有有限售条 件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
深圳茂业商厦有限公司	1,414,838,703	81.69	1,026,611,940	质押	1,316,000,000	境内非国有法人
深圳德茂投资企业（有限合伙）	45,844,341	2.65	45,844,341	无		其他
深圳合正茂投资企业（有限合伙）	18,332,155	1.06	18,332,155	无		其他
徐意	6,772,700	0.39		未知		未知
袁桂荣	4,704,917	0.27		未知		未知
张音	3,470,000	0.20		未知		未知
中国农业银行股份有限公司—前海开源股息率100强等权重股票型证券投资基金	2,107,259	0.12		未知		未知
香港中央结算有限公司	1,804,091	0.10		未知		未知
鲁俭梅	1,739,132	0.10		未知		未知
傅波	1,651,100	0.10		未知		未知
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量				
		种类	数量			
深圳茂业商厦有限公司	388,226,763	人民币普通股	388,226,763			
徐意	6,772,700	人民币普通股	6,772,700			
袁桂荣	4,704,917	人民币普通股	4,704,917			
张音	3,470,000	人民币普通股	3,470,000			
中国农业银行股份有限公司—前海开源股息率100强等权重股票型证券投资基金	2,107,259	人民币普通股	2,107,259			
香港中央结算有限公司	1,804,091	人民币普通股	1,804,091			

鲁俭梅	1,739,132	人民币普通股	1,739,132
傅波	1,651,100	人民币普通股	1,651,100
吴两生	1,466,600	人民币普通股	1,466,600
王少红	1,460,157	人民币普通股	1,460,157
上述股东关联关系或一致行动的说明	(1) 公司第一大股东深圳茂业商厦有限公司除与深圳德茂投资企业(有限合伙)、深圳合正茂投资企业(有限合伙)为一致行动人外,与上述其余股东之间无关联关系,亦不属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。(2) 公司未知除上述深圳茂业商厦有限公司、深圳德茂投资企业(有限合伙)和深圳合正茂投资企业(有限合伙)外其余股东之间有无关联关系或属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用		

### 2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

适用 不适用

## 三、重要事项

### 3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

适用 不适用

报表项目	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减金额(元)	变动比例(%)	变动原因
预付款项	304,469,348.10	208,237,725.30	96,231,622.80	46.21%	本报告期预付货款增加及华南区门店预付租金。
应收利息	2,272,552.76	1,330,873.00	941,679.76	70.76%	本报告期应收结构性存款利息增加。
其他流动资产	88,987,642.86	38,445,355.31	50,542,287.55	131.47%	本报告期进项税留抵增加。
在建工程	85,333,517.08	47,181,162.92	38,152,354.16	80.86%	本报告期新增盐市口茂业天地、维多利亚集团时代城门店改造工程及华强北店地下车库改造工程。
应付利息	17,922,760.98	9,521,137.65	8,401,623.33	88.24%	本报告期借款增加。
一年内到期的非流动负债	781,598,714.00	575,598,714.00	206,000,000.00	35.79%	本报告期借款增加,相应一年内到期的非流动负债增加。
报表项目	年初至报告期末	年初至上年报告期末	比上年同期增减金额(元)	变动比例(%)	变动原因



## 2017 年第三季度报告

	(1-9 月)	(1-9 月)			
营业收入	8,197,328,030.84	6,094,774,248.77	2,102,553,782.07	34.50%	因并购重组,人东百货、光华百货于去年3月,维多利亚集团集团于去年6月纳入公司合并报表范围,故本报告期合并范围内子公司涵盖期间与去年同期合并涵盖期间不同,本报告期涵盖人东百货及光华百货1-2月、维多利亚集团集团1-5月收入。
营业成本	5,893,935,028.28	4,400,639,223.72	1,493,295,804.56	33.93%	因并购重组,人东百货、光华百货于去年3月,维多利亚集团集团于去年6月纳入公司合并报表范围,故本报告期合并范围内子公司涵盖期间与去年同期合并涵盖期间不同,本报告期涵盖人东百货及光华百货1-2月、维多利亚集团集团1-5月成本。
税金及附加	125,243,801.88	57,763,543.50	67,480,258.38	116.82%	本报告期合并范围内子公司涵盖期间与去年同期合并涵盖期间不同,本报告期涵盖人东百货及光华百货1-2月、维多利亚集团集团1-5月税金及附加,以及本报告期房产税、土地使用税、印花税等调入税金及附加科目核算。
管理费用	176,663,263.29	60,632,306.19	116,030,957.10	191.37%	本报告期合并范围内子公司涵盖期间与去年同期合并涵盖期间不同,本报告期涵盖人东百货及光华百货1-2月、维多利亚集团集团1-5月管理费用。
财务费用	260,631,097.37	159,873,594.21	100,757,503.16	63.02%	本报告期公司借款增加相应利息支出增加及本报告期合并范围内子公司涵盖期间与去年同期合并涵盖期间不同。
资产减值损失	-	62,739.54	-62,739.54	-100.00%	上年同期计提坏账准备。
公允价值变动损益	247,516.00	-17,123,978.28	17,371,494.28	-101.45%	上年同期投资性房地产会计政策变更,后续计量由成本法变更为公允价值计量,上期期末评估值较上期年初发生减值。
投资收益	4,774,894.02	12,043,022.49	-7,268,128.47	-60.35%	本报告期理财产品投资收益减少。
营业外支出	1,951,665.49	4,787,605.98	-2,835,940.49	-59.24%	本报告期公司固定资产处置损失及支付人东百货诉讼赔偿款,

					上年同期华南区门店处置室内自动扶梯损失及支付解约赔偿金。
所得税费用	235,281,373.86	178,512,316.77	56,769,057.09	31.80%	本报告期合并范围内子公司涵盖期间与去年同期合并涵盖期间不同,本报告期涵盖人东百货及光华百货1-2月、维多利集团集团1-5月所得税费用。
少数股东损益	40,608,401.39	1,207,883.91	39,400,517.48	3261.95%	本报告期合并范围内子公司涵盖期间与去年同期合并涵盖期间不同,本报告期涵盖维多利集团集团1-5月少数股东损益。
其他综合收益	-6,395,511.29	49,050,703.70	-55,446,214.99	-113.04%	本报告期公司持有的股票公允价值略有下滑,去年同期公允价值增加较多。
经营活动产生的现金流量净额	715,806,180.96	114,631,513.85	601,174,667.11	524.44%	本报告期合并范围内子公司涵盖期间与去年同期合并涵盖期间不同,本报告期涵盖人东百货及光华百货1-2月、维多利集团集团1-5月经营活动现金净流量,以及去年同期维多利集团支付关联方公司往来款近1亿元。
投资活动产生的现金流量净额	-310,812,704.06	-2,439,579,933.71	2,128,767,229.65	87.26%	去年同期支付人东百货、光华百货及维多利集团集团股权收购款较本报告期多。
筹资活动产生的现金流量净额	-320,895,917.85	1,980,674,305.78	-2,301,570,223.63	-116.20%	本报告期偿还借款、支付现金股利增加及上年同期新增借款较本报告期多。

### 3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

- 1、报告期内完成华南区重组的2016年业绩补偿程序。2016年2月公司实施完成了华南区重大资产重组,因注入资产2016年的盈利情况未达到预期目标,根据签订的《盈利预测补偿协议》和公司2016年年度股东大会审议结果,资产注入方需向除其以外的公司其他股东无偿赠予70,754,453股股份。2017年7月18日,该部分股份已无偿赠送到账。本次业绩补偿完成后,茂业商厦、德茂投资、合正茂投资持有公司的股份数量和占公司总股本比例分别变更为:1,414,838,703股、81.69%;45,844,341股、2.65%;18,332,155股、1.06%;其他中小股东合计持有公司的股份数量和占比变更为:252,967,347股、14.60%。
- 2、报告期内终止了2016年度非公开发行事项。2016年6月6日,公司第七届董事会第六十九次会议审议了非公开发行股票预案等相关议案,拟定方案为以非公开发行股票方式募集资金将用

于收购秦皇岛茂业控股有限公司、重庆茂业百货有限公司、泰州第一百货商店股份有限公司股权并偿还银行借款，本次交易构成关联交易及重大资产重组。2016年8月10日，公司第八届董事会第二次会议审议了非公开发行股票暨关联交易预案（修订稿）及相关议案，公司本次非公开发行募集资金拟投资项目由收购秦皇岛茂业、泰州一百、重庆茂业股权并偿还银行借款调整为收购秦皇岛茂业、重庆茂业股权并偿还银行借款，收购泰州一百股权不再作为募集资金拟投资项目，本次非公开募集资金总额也做相应调整。2016年8月26日，公司召开了2016年第七次临时股东大会审议通过了本次非公开发行事项相关议案。2017年7月21日，公司第八届董事会第二十次会议审议通过了《关于终止公司2016年度非公开发行股票并向中国证券监督管理委员会申请撤回非公开发行申请材料的议案》，同意公司终止非公开发行股票事项。2017年7月27日，公司和保荐机构向中国证监会递交了撤回材料申请，中国证监会于2017年8月14日出具了《中国证监会行政许可申请终止审查通知书》（[2017]660号），决定根据《中国证监会行政许可实施程序规定》第二十条的规定，终止对该行政许可申请的审查。

### 3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

### 3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警

示及原因说明

适用 不适用

公司名称	茂业商业股份有限公司
法定代表人	高宏彪
日期	2017年10月28日

## 四、附录

### 4.1 财务报表

#### 合并资产负债表

2017年9月30日

编制单位：茂业商业股份有限公司

单位：元币种：人民币审计类型：未经审计

项目	期末余额	年初余额
<b>流动资产：</b>		
货币资金	639,604,357.96	555,506,798.91
结算备付金		

拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	-	-
应收账款	64,527,144.10	84,698,376.51
预付款项	304,469,348.10	208,237,725.30
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息	2,272,552.76	1,330,873.00
应收股利	1,210.00	1,210.00
其他应收款	625,045,977.32	806,179,313.83
买入返售金融资产		
存货	813,366,963.55	671,998,875.66
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产	90,298,599.46	104,800,356.93
其他流动资产	88,987,642.86	38,445,355.31
流动资产合计	2,628,573,796.11	2,471,198,885.45
<b>非流动资产：</b>		
发放贷款和垫款		
可供出售金融资产	540,506,418.52	549,033,766.91
持有至到期投资	-	-
长期应收款	-	-
长期股权投资	-	-
投资性房地产	1,417,432,216.00	1,417,184,700.00
固定资产	7,393,471,865.90	7,630,106,511.61
在建工程	85,333,517.08	47,181,162.92
工程物资	-	-
固定资产清理	-	-
生产性生物资产	-	-
油气资产	-	-
无形资产	1,937,262,024.39	1,998,261,927.40
开发支出	-	-
商誉	1,308,399,741.47	1,308,399,741.47
长期待摊费用	342,712,150.78	405,018,941.31
递延所得税资产	11,186,462.08	11,781,323.57
其他非流动资产	189,960.00	189,960.00
非流动资产合计	13,036,494,356.22	13,367,158,035.19
资产总计	15,665,068,152.33	15,838,356,920.64
<b>流动负债：</b>		
短期借款	922,000,000.00	1,070,000,000.00

向中央银行借款	-	-
吸收存款及同业存放	-	-
拆入资金	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	-	-
应付账款	1,765,437,814.62	2,285,563,754.76
预收款项	1,154,321,056.80	1,170,167,714.12
卖出回购金融资产款	-	-
应付手续费及佣金	-	-
应付职工薪酬	37,867,661.73	29,309,207.58
应交税费	343,074,913.28	412,875,479.68
应付利息	17,922,760.98	9,521,137.65
应付股利	433,342.30	433,342.30
其他应付款	1,124,827,948.45	871,497,230.98
应付分保账款	-	-
保险合同准备金	-	-
代理买卖证券款	-	-
代理承销证券款	-	-
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债	781,598,714.00	575,598,714.00
其他流动负债	-	-
流动负债合计	6,147,484,212.16	6,424,966,581.07
<b>非流动负债：</b>		
长期借款	3,733,533,700.00	3,695,047,000.00
应付债券	-	-
其中：优先股		
永续债		
长期应付款	-	-
长期应付职工薪酬	7,130,799.03	8,300,530.61
专项应付款		
预计负债	1,747,778.44	1,747,778.44
递延收益	5,086,249.74	6,012,499.86
递延所得税负债	1,210,738,856.94	1,242,722,946.17
其他非流动负债	-	-
非流动负债合计	4,958,237,384.15	4,953,830,755.08
负债合计	11,105,721,596.31	11,378,797,336.15
<b>所有者权益</b>		
股本	1,731,982,546.00	1,731,982,546.00
其他权益工具		
其中：优先股		

永续债		
资本公积	311,677,137.98	311,677,137.98
减：库存股		
其他综合收益	938,883,511.91	945,279,023.20
专项储备		
盈余公积	308,653,933.83	308,653,933.83
一般风险准备		
未分配利润	674,219,156.93	608,578,091.99
归属于母公司所有者权益合计	3,965,416,286.65	3,906,170,733.00
少数股东权益	593,930,269.37	553,388,851.49
所有者权益合计	4,559,346,556.02	4,459,559,584.49
负债和所有者权益总计	15,665,068,152.33	15,838,356,920.64

法定代表人：高宏彪主管会计工作负责人：王宗磊会计机构负责人：欧晓龙

### 母公司资产负债表

2017 年 9 月 30 日

编制单位：茂业商业股份有限公司

单位：元币种：人民币审计类型：未经审计

项目	期末余额	年初余额
<b>流动资产：</b>		
货币资金	140,732,126.53	55,176,982.64
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	-	-
应收账款	-	-
预付款项	7,111,436.84	5,312,353.41
应收利息	-	118,713.00
应收股利	120,001,210.00	1,405,031,210.00
其他应收款	1,106,977,531.24	26,251,894.49
存货	283,160,692.34	131,609,265.35
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产	-	-
其他流动资产	2,278,895.96	2,079,661.08
流动资产合计	1,660,261,892.91	1,625,580,079.97
<b>非流动资产：</b>		
可供出售金融资产	139,751,634.05	139,226,777.62
持有至到期投资	-	-
长期应收款	-	-
长期股权投资	4,524,569,240.52	4,524,619,240.52

投资性房地产	2,149,640.00	2,131,908.00
固定资产	4,664,151.35	4,932,850.11
在建工程	-	-
工程物资	-	-
固定资产清理	-	-
生产性生物资产	-	-
油气资产	-	-
无形资产	2,150,673.76	7,606,413.18
开发支出	-	-
商誉	-	-
长期待摊费用	-	-
递延所得税资产	3,812,406.84	3,812,406.84
其他非流动资产	-	-
非流动资产合计	4,677,097,746.52	4,682,329,596.27
资产总计	6,337,359,639.43	6,307,909,676.24
<b>流动负债：</b>		
短期借款	595,000,000.00	633,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	-	-
应付账款	4,165,704.45	4,650,192.54
预收款项	230,708,630.93	18,121,818.21
应付职工薪酬	1,915,561.79	609,066.28
应交税费	448,104.57	230,326.60
应付利息	8,938,242.98	1,213,411.13
应付股利	419,572.30	419,572.30
其他应付款	1,428,935,350.93	1,474,809,517.21
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债	79,598,714.00	69,598,714.00
其他流动负债	-	-
流动负债合计	2,350,129,881.95	2,202,652,618.27
<b>非流动负债：</b>		
长期借款	478,533,700.00	90,047,000.00
应付债券	-	-
其中：优先股		
永续债		
长期应付款	-	-
长期应付职工薪酬	7,130,799.03	8,300,530.61
专项应付款		
预计负债	-	-
递延收益	-	-

## 2017 年第三季度报告

递延所得税负债	1,046,030.09	910,382.98
其他非流动负债	-	-
非流动负债合计	486,710,529.12	99,257,913.59
负债合计	2,836,840,411.07	2,301,910,531.86
<b>所有者权益：</b>		
股本	1,731,982,546.00	1,731,982,546.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	311,677,137.98	311,677,137.98
减：库存股		
其他综合收益	2,855,082.87	2,461,440.55
专项储备		
盈余公积	308,653,933.83	308,653,933.83
未分配利润	1,145,350,527.68	1,651,224,086.02
所有者权益合计	3,500,519,228.36	4,005,999,144.38
负债和所有者权益总计	6,337,359,639.43	6,307,909,676.24

法定代表人：高宏彪 主管会计工作负责人：王宗磊 会计机构负责人：欧晓龙

## 合并利润表

2017 年 1—9 月

编制单位：茂业商业股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	本期金额 (7-9月)	上期金额 (7-9月)	年初至报告期末 金额(1-9月)	上年年初至报告 期末金额(1-9 月)
一、营业总收入	2,452,003,504.30	2,361,217,434.52	8,197,328,030.84	6,094,774,248.77
其中：营业收入	2,452,003,504.30	2,361,217,434.52	8,197,328,030.84	6,094,774,248.77
利息收入	-	-	-	-
已赚保费	-	-	-	-
手续费及 佣金收入	-	-	-	-
二、营业总成本	2,196,867,626.57	2,176,187,175.93	7,376,496,756.97	5,457,396,942.34
其中：营业成本	1,704,656,799.74	1,657,410,436.32	5,893,935,028.28	4,400,639,223.72
利息支出	-	-	-	-
手续费及 佣金支出	-	-	-	-
退保金	-	-	-	-
赔付支出	-	-	-	-



净额				
提取保险合同准备金净额	-	-	-	-
保单红利支出	-	-	-	-
分保费用	-	-	-	-
税金及附加	42,114,852.78	19,169,334.31	125,243,801.88	57,763,543.50
销售费用	303,487,900.43	390,658,321.09	920,023,566.15	778,425,535.18
管理费用	52,386,854.27	24,254,182.58	176,663,263.29	60,632,306.19
财务费用	94,221,219.35	84,694,901.63	260,631,097.37	159,873,594.21
资产减值损失	-	-	-	62,739.54
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-	247,516.00	-17,123,978.28
投资收益（损失以“-”号填列）	955,365.18	1,654,313.60	4,774,894.02	12,043,022.49
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-	-	-
汇兑收益（损失以“-”号填列）	-	-	-	-
其他收益	-	-	-	-
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	256,091,242.91	186,684,572.19	825,853,683.89	632,296,350.64
加：营业外收入	5,438,480.07	3,157,177.12	8,667,875.53	10,271,843.77
其中：非流动资产处置利得	-	40,608.39	55,974.03	79,775.54
减：营业外支出	394,084.68	344,594.19	1,951,665.49	4,787,605.98
其中：非流动资产处置损失	52,011.04	928.75	518,816.20	2,239,431.11
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	261,135,638.30	189,497,155.12	832,569,893.93	637,780,588.43
减：所得税费用	72,857,976.13	67,842,392.94	235,281,373.86	178,512,316.77
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	188,277,662.17	121,654,762.18	597,288,520.07	459,268,271.66
归属于母公司所有者的净利润	176,340,897.40	121,314,703.58	556,680,118.68	458,060,387.75

少数股东损益	11,936,764.77	340,058.60	40,608,401.39	1,207,883.91
六、其他综合收益的税后净额	-1,643,221.02	42,493,613.16	-6,395,511.29	49,050,703.70
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-1,643,221.02	42,493,613.16	-6,395,511.29	49,050,703.70
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益	-	-		
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	-	-		
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	-1,643,221.02	42,493,613.16	-6,395,511.29	49,050,703.70
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	-1,643,221.02	42,493,613.16	-6,395,511.29	49,050,703.70
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-		
4. 现金流量套期损益的有效部分	-	-		
5. 外币财务报表折算差额	-	-		
6. 其他	-	-		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-	-		

七、综合收益总额	186,634,441.15	164,148,375.34	590,893,008.78	508,318,975.36
归属于母公司所有者的综合收益总额	174,697,676.38	163,808,316.74	550,284,607.39	507,111,091.45
归属于少数股东的综合收益总额	11,936,764.77	340,058.60	40,608,401.39	1,207,883.91
八、每股收益：	-	-		
（一）基本每股收益(元/股)	0.1018	0.0700	0.3214	0.2645
（二）稀释每股收益(元/股)	0.1018	0.0700	0.3214	0.2645

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

法定代表人：高宏彪主管会计工作负责人：王宗磊会计机构负责人：欧晓龙

### 母公司利润表

2017 年 1—9 月

编制单位：茂业商业股份有限公司

单位：元币种：人民币审计类型：未经审计

项目	本期金额 (7-9月)	上期金额 (7-9月)	年初至报告期 期末金额 (1-9月)	上年年初至报 告期期末金额 (1-9月)
一、营业收入	130,796.45	127,732.24	392,349.95	625,047.64
减：营业成本	-	-	-	-
税金及附加	86,092.91	14,318.52	208,639.40	65,440.10
销售费用	1,600,694.60	212,076.85	3,179,986.08	639,900.80
管理费用	4,324,379.15	3,967,665.50	9,513,440.97	11,097,438.80
财务费用	5,063,444.23	76,634.14	6,532,660.74	99,580.95
资产减值损失	-	-	-	-
加：公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)	17,732.00	-	17,732.00	-8,116.87
投资收益(损失以 “-”号填列)	59,144.78	-	4,451,540.44	4,694,015.87
其中：对联营企业 和合营企业的投资收益	-	-	-	-
其他收益	-	-	-	-
二、营业利润(亏损以“-” 号填列)	-10,866,937.66	-4,142,962.77	-14,573,104.80	-6,591,414.01
加：营业外收入	1,000.00	1,006,000.00	13,000.00	1,006,000.00
其中：非流动资产	-	-	-	-

处置利得				
减：营业外支出	-	-	16,037.94	170,000.00
其中：非流动资产 处置损失	-	-	-	170,000.00
三、利润总额（亏损总额 以“-”号填列）	-10,865,937.66	-3,136,962.77	-14,576,142.74	-5,755,414.01
减：所得税费用	4,433.00	-	4,433.00	-6,702,557.32
四、净利润（净亏损以“-” 号填列）	-10,870,370.66	-3,136,962.77	-14,580,575.74	947,143.31
五、其他综合收益的税后 净额	75,424.76	-1,242,908.68	393,642.32	-1,654,242.63
（一）以后不能重分类 进损益的其他综合收益	-	-		
1. 重新计量设定受 益计划净负债或净资产 的变动	-	-		
2. 权益法下在被投资 单位不能重分类进损益的 其他综合收益中享有的份 额	-	-		
（二）以后将重分类进 损益的其他综合收益	75,424.76	-1,242,908.68	393,642.32	-1,654,242.63
1. 权益法下在被投 资单位以后将重分类进 损益的其他综合收益中 享有的份额	-	-		
2. 可供出售金融资 产公允价值变动损益	75,424.76	-1,242,908.68	393,642.32	-1,654,242.63
3. 持有至到期投资 重分类为可供出售金融 资产损益	-	-		
4. 现金流量套期损 益的有效部分	-	-		
5. 外币财务报表折 算差额	-	-		
6. 其他	-	-		
六、综合收益总额	-10,794,945.90	-4,379,871.45	-14,186,933.42	-707,099.32
七、每股收益：	-	-		
（一）基本每股收益 （元/股）	-0.0063	-0.0020	-0.0084	0.0005
（二）稀释每股收益 （元/股）	-0.0063	-0.0020	-0.0084	0.0005

法定代表人：高宏彪主管会计工作负责人：王宗磊会计机构负责人：欧晓龙

合并现金流量表  
2017 年 1—9 月

编制单位：茂业商业股份有限公司

单位：元币种：人民币审计类型：未经审计

项目	年初至报告期期末金额 (1-9 月)	上年年初至报告期期末金额 (1-9 月)
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	9,313,239,933.27	6,729,064,025.30
客户存款和同业存放款项净增加额	-	-
向中央银行借款净增加额	-	-
向其他金融机构拆入资金净增加额	-	-
收到原保险合同保费取得的现金	-	-
收到再保险业务现	-	-

金净额		
保户 储金及 投资款 净增加 额	-	-
处置 以公允 价值计 量且其 变动计 入当期 损益的 金融资 产净增 加额	-	-
收取 利息、 手续费 及佣金 的现金	-	-
拆入 资金净 增加额	-	-
回购 业务资 金净增 加额	-	-
收到 的税费 返还	-	-
收到 其他与 经营活 动有关 的现金	187,640,135.64	270,142,737.93
经 营活动 现金流 入小计	9,500,880,068.91	6,999,206,763.23
购买 商品、 接受劳	7,279,497,376.12	5,429,785,148.37

务支付的现金		
客户贷款及垫款净增加额	-	-
存放中央银行和同业款项净增加额	-	-
支付原保险合同赔付款项的现金	-	-
支付利息、手续费及佣金的现金	-	-
支付保单红利的现金	-	-
支付给职工以及为职工支付的现金	204,818,104.65	151,152,697.29
支付的各项税费	696,175,147.57	532,056,585.06
支付其他与经营活动有关的现金	604,583,259.61	771,580,818.66
经营活动现金流	8,785,073,887.95	6,884,575,249.38

出小计		
经营活动产生的现金流量净额	715,806,180.96	114,631,513.85
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金	401,131,000.00	1,391,000,000.00
取得投资收益收到的现金	4,834,038.80	11,549,744.84
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	8,000.00	228,111.11
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	13,571,102.09	-
投资活动	419,544,140.89	1,402,777,855.95



现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	232,807,384.95	198,364,519.41
投资支付的现金	401,131,000.00	1,554,932,196.07
质押贷款净增加额	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	96,418,460.00	2,089,061,074.18
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流出小计	730,356,844.95	3,842,357,789.66
投资活动产生的现金流量净额	-310,812,704.06	-2,439,579,933.71
三、筹资活动产生的现金流量：		

吸收投资收到的现金	-	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	1,641,000,000.00	3,753,500,000.00
发行债券收到的现金	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金	464,930,895.60	-
筹资活动现金流入小计	2,105,930,895.60	3,753,500,000.00
偿还债务支付的现金	1,544,513,300.00	1,456,028,893.44
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	711,854,032.48	316,230,646.49
其中：子公司支付给少数股东	-	-

的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	170,459,480.97	566,154.29
筹资活动现金流出小计	2,426,826,813.45	1,772,825,694.22
筹资活动产生的现金流量净额	-320,895,917.85	1,980,674,305.78
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	84,097,559.05	-344,274,114.08
加：期初现金及现金等价物余额	424,451,725.34	894,180,522.60
六、期末现金及现金等价物	508,549,284.39	549,906,408.52

物余额		
-----	--	--

法定代表人：高宏彪主管会计工作负责人：王宗磊会计机构负责人：欧晓龙

### 母公司现金流量表

2017 年 1—9 月

编制单位：茂业商业股份有限公司

单位：元币种：人民币审计类型：未经审计

项目	年初至报告期期末金额 (1-9 月)	上年年初至报告期期末金额 (1-9 月)
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	328,140.00	918,685.00
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	3,862,449,209.96	2,778,056,604.96
经营活动现金流入小计	3,862,777,349.96	2,778,975,289.96
购买商品、接受劳务支付的现金	400,000.00	-
支付给职工以及为职工支	11,880,398.57	4,240,224.61

付的现金		
支付的各项税费	149,521.98	5,693,066.32
支付其他与经营活动有关的现金	3,456,627,074.58	1,461,074,240.69
经营活动现金流出小计	3,469,056,995.13	1,471,007,531.62
经营活动产生的现金流量净额	393,720,354.83	1,307,967,758.34
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金	287,560,000.00	95,000,000.00
取得投资收益收到的现金	3,908,973.74	3,791,689.04
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-
处置	-	-

子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流入小计	291,468,973.74	98,791,689.04
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	147,234,492.84	5,182,943.30
投资支付的现金	287,560,000.00	95,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	1,195,710,000.00
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流出小计	434,794,492.84	1,295,892,943.30
投资	-143,325,519.10	-1,197,101,254.26

资活动产生的现金流量净额		
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	945,000,000.00	533,000,000.00
发行债券收到的现金	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流入小计	945,000,000.00	533,000,000.00
偿还债务支付的现金	584,513,300.00	279,513,300.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	525,326,391.84	194,327,251.33
支付其他与	-	566,154.29

筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	1,109,839,691.84	474,406,705.62
筹资活动产生的现金流量净额	-164,839,691.84	58,593,294.38
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	85,555,143.89	169,459,798.46
加：期初现金及现金等价物余额	55,176,982.64	861,678.91
六、期末现金及现金等价物余额	140,732,126.53	170,321,477.37

法定代表人：高宏彪主管会计工作负责人：王宗磊会计机构负责人：欧晓龙



4.2 审计报告

适用 不适用