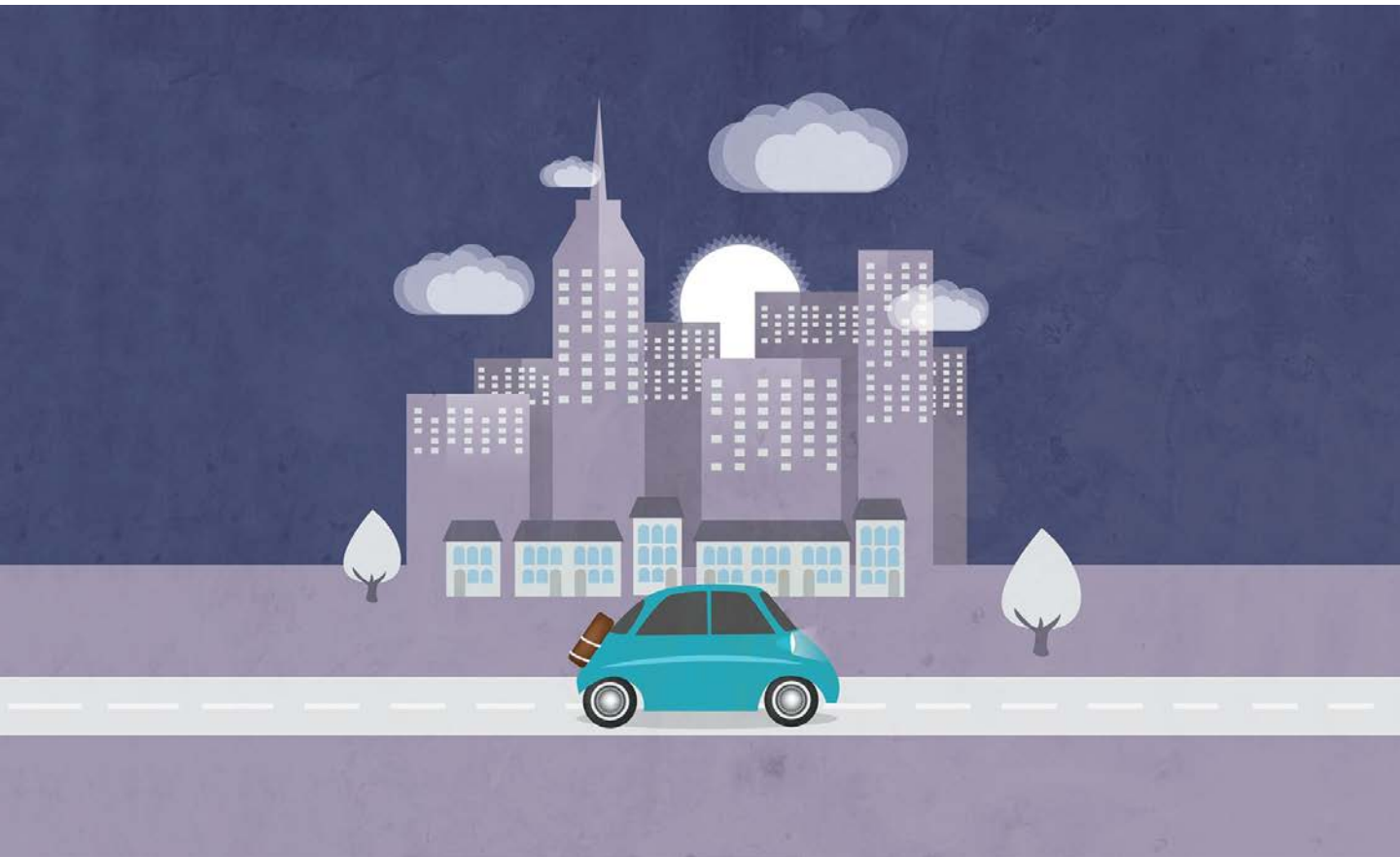


安越下午茶

每周五的
职场舒心之旅

关于2018的5个判断：
4个已经发生，
1个正在影响你的未来



1、房子如果落幕，如何管理财富？

在《人民日报》于2017年12月20日的一篇文章中，财政部长肖捷写道：“推进房地产税立法和实施。对工商业房地产和个人住房按照评估值征收房地产税。力争在2020年完成‘落实税收法定原则’改革。”

传言已久的房产税，现在明确了时间表。

2018年，你有一整年时间应对这个重大政策的影响。

过去的十多年，中国房地产市场几度疯狂，无数个人的命运因房地产牛市而实现了逆转，许多家庭也依靠房子实现了资产的保值增值。



但2017年的密集调控、房产税时间表的明确，都传递出一个信号：中央调控房地产市场的决心很坚决，房子再想疯狂已经很难，虽然很多人还不愿相信这一点。

那么家庭财富该靠什么实现增值？

答案显然是**多渠道的投资理财**，

一个家庭的财务经营，

未来的难度可能相当于一家微型企业。

近两年，网上已经有不少针对家庭的系统性投资理财课程，但在有计划地进行学习的同时，我们不妨了解一下投资之道，看看投资理财最底层和本质的秘密。



《投资中最简单的事》

—— 邱国鹭 著
中国人民大学出版社

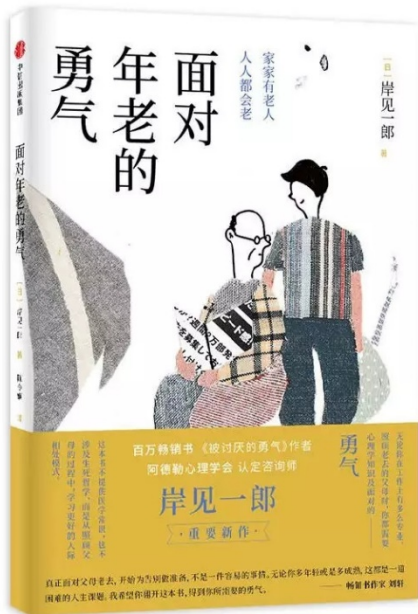
这方面，我想推荐的书是邱国鹭先生的《投资中最简单的事》。

投资本来很复杂，但这本书致力于化繁为简，让你通过简单的法则和工具直接把握投资的本质。

比如，在股票投资时，与其去发现“价格合理的伟大公司”，不如去寻找“价格被低估的普通公司”；

比如，有核心竞争力的公司其实只有两个根本特征，

- 自己做的事可以不断复制做，像麦当劳、星巴克。
- 自己做的是别人不可能复制的事情，像有高技术门槛的航天公司等



《面对年老的勇气》

——岸见一郎著
陈令娴 译
中信出版社

2、父母渐老，如何学会与他们相处？

另一个没有引起足够重视的事实是，中国已经步入**老龄化社会**。

据统计，2015年中国60岁及以上人口已达2.22亿，占总人口的16.15%。

对于80后一代，父母的衰老，成为摆在面前的难题。

然而，接纳父母老去的事实，并学会与他们相处，并不是一件自然而然就可以做好的事情。

日本阿德勒心理学学会认定咨询师，岸见一郎写了一本新作品，

《面对年老的勇气》。书中，他将阿德勒心理学与照顾父亲的经验相结合，展示了子女应该如何与老去的父母相处。



比如，他告诉我们，**子女其实无法让父母幸福。**

正如父母也总是为子女做这做那，希望让子女幸福，但子女往往并不领情一样。因为人这一生，是无法通过别人获得幸福的。

再比如，我们观念里太看重“照顾”老人的力量。

岸见一郎某天对父亲说：“既然你整天都在睡觉，我就不过来了吧？”父亲却说：“没那事，有你在，我才能安心入睡。”

可见，除了必要的工作外，只是陪在老人身旁也是一种力量。

真正面对父母的老去不是一件容易的事情，无论在工作上有多么专业，照顾老去的父母时，我们都需要心理学知识及面对的勇气。



3、女性需要看见自己，也需要看见答案

中国互联网经济的奠基人姜奇平老师曾写过一篇论文，

《互联网的女性主义特征》，其中有这样一个观点：

互联网从性别上来说，是**女性**，它越来越具有感性化特征，比如它强调体验，它很容易传播情绪等。

从实际印象上看也是这样，女性在互联网的地位是举足轻重的，女性不仅大量选择利用互联网创业，还是网络消费、信息分享的主力。

可以说，随着互联网的普及、发达，进一步帮助女性提升了经济地位、社会地位，她们的独立意识、权利意识都在觉醒。



《理性的抉择：女性如何做决定》

—— 特蕾泽·休斯顿 著
张佩 译
北京联合出版公司

然而，与日渐提升的影响力形成对比的，
是女性自身决策力的相对不足，
以及社会的固有偏见。

卡内基梅隆大学的认知心理学博士特蕾泽·休斯顿写了本书，
《理性的抉择：女性如何做决定》，谈的就是这个问题。

特蕾泽发现，
男性面临困难抉择时，只需要思考如何判断，
而女性在面临抉择时，不仅要思考如何做判断，
还要考虑如何应对他人对自己的判断。

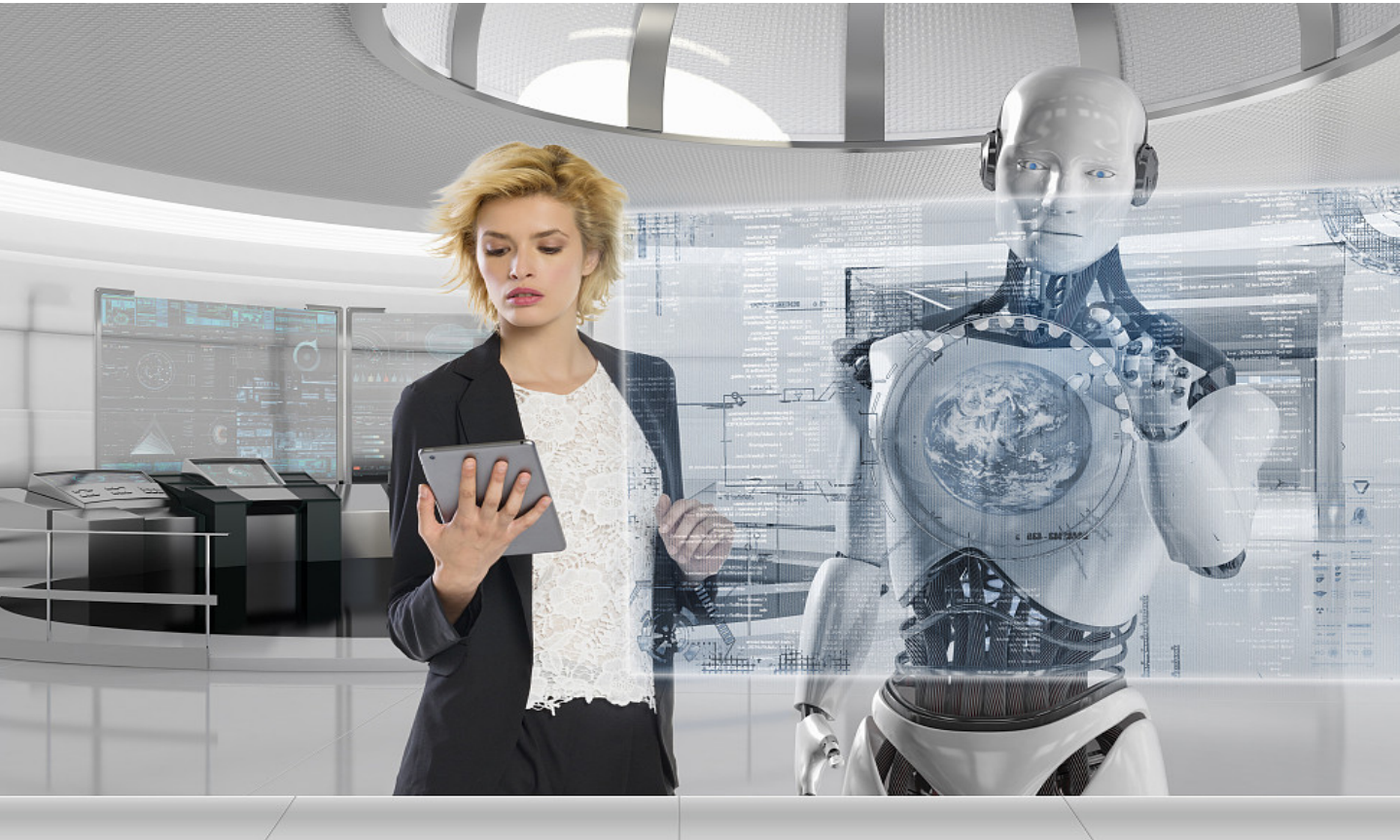


过往有很多关于如何做决定的书籍，
但它们所给的建议对男性来说颇有助益，却不一定适用于女性。

比如，当男性管理人员践行“多花些时间思考，拓宽选择面”的建议，
会显得审慎开放，但如果女性管理者这么做，
大家就会觉得她既没把握又没能耐。

《理性的抉择》从心理学和科学研究出发，结合丰富事例，解答了
“女性是怎样做决定的”和“女性如何更好地做出决定”两大问题。

敢于决定，会做决定的女性，不仅更有魅力，也可以担起更大的责任。



4、准备好和人工智能一起生活

这是事关你未来生活的一个判断。

大多数人开始对人工智能有认知，
来自AlphaGo和李世石、柯洁的两场人机大战。

只是，这一历史性的事件，被“阿尔法狗”这个谐音渲染了较多娱乐性色彩，人们并未真正意识到人工智能将对我们的生活带来怎样的改变。

2017年，关于人工智能的另外几条新闻其实更具有深远影响：

2017年7月，中国发布《新一代人工智能发展规划》，
将人工智能上升为国家战略；



11月，科技部又公布了首批国家人工智能开放创新平台名单，百度、阿里云、腾讯、科大讯飞等4家公司入围，分别在自动驾驶、城市大脑、医疗影像、智能语音等四个细分领域发力；

12月2日，四辆智能驾驶公交车阿尔法巴进行了数据采集试运行。

不得不说，人工智能走进我们生活的速度，

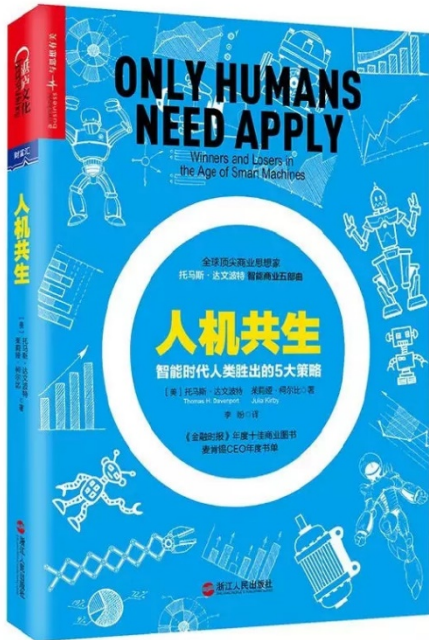
可能会大大出乎你的意料，

而你对此或许并未做好充分的思想准备，

更有不少人对职业未来忧心忡忡。

态度始于认知。在缺乏对人工智能全面了解的情况下，

无论欢迎还是恐惧，都是轻率的。



《人机共生》

—— 托马斯·达文波特 等著
李盼 译
浙江人民出版社

在这一背景下，著名商业思想家托马斯·达文波特写了一本书，《人机共生》，通过大量事例和研究，谈人类如何在人工智能时代找到自己的定位，应对挑战和机遇，从而提升自己的工作和生活状态。

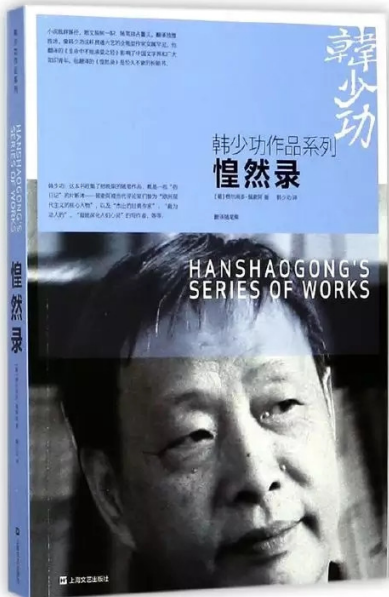
当智能机器越来越自主、聪明，人类还能干什么？

谁是不会被机器替代的人？哪些工作是机器无法做到的？

人类和机器会和谐共处吗？

《人机共生》对以上这些问题都尝试进行了解答，而且可读性较强，适合大众读者对人工智能建立全面的认知。

了解正在发生的变化，也就等于预见未来。



《惶然录》

—— 费尔南多·佩索阿 著
韩少功 译
上海文艺出版社

5、中年危机仍将如影随形

中年成为“危机”，是近几年的事，
但危机要解除，却没那么容易。

2018年，很可能还会不时出现“中兴42岁程序员坠楼”之类的新闻。

我一直在想有什么书适合推荐给我们这些中年人看，
以调整好心态面对不友好的生活，然而始终没有想到特别合适的。

求助一位读书多的兄长，他说：“我会推荐佩索阿的《惶然录》，
中年人的惶然，在这本书里可以找到一些安宁。

学会怎么**独处**，面对自己内心，都是中年应该做的事。”



佩索阿是葡萄牙作家，命运和梵高相似，有生之年只出版过一本诗集，但死后却被文学界重新发现，被称为“欧洲现代主义的核心人物”。

中年危机的表象在物质生活，实质却在于精神世界。

我们一直在追名逐利，梦想成功，

但把自我与内心冷落了太久，以致于不习惯内省自己。

佩索阿的文字，也许有人会觉得“矫情”，但当你可以沉潜下心，进入他的世界，外界的纷扰与苦难，也就可以淡然面对了吧。

2018，愿你拥有这份从容。

安越 下午茶

每周五的
职场舒心之旅

一杯咖啡 一份甜点
一次10分钟心灵按摩
周末愉快
积蓄能量再前行

