

北京市通州区地热资源
优化开采模式研究
(第一包：软件购置)

招 标 文 件

项目编号：BJJQ-2019-296-01



采 购 人：北京市地热研究院

采购代理机构：北京汇诚金桥国际招标有限公司

2019 年 04 月



目录

第一章	投标邀请	2
第二章	投标人须知资料表	5
第三章	投标人须知	7
第四章	采购需求	20
第五章	评审内容	27
第六章	合同书	31
第七章	附件.....	37



第一章 投标邀请

北京汇诚金桥国际招标有限公司受北京市地热研究院委托，对北京市通州区地热资源优化开采模式研究（第一包：软件购置）进行国内公开招标。现欢迎合格投标人参加投标。

项目名称：北京市通州区地热资源优化开采模式研究（第一包：软件购置）

项目编号：BJJQ-2019-296-01

采购人名称：北京市地热研究院

采购人地址：北京市海淀区田村路 39 号

采购人联系方式：袁老师；84841663

采购代理机构全称：北京汇诚金桥国际招标有限公司

采购代理机构地址：北京市东城区朝内大街南竹杆胡同 6 号北京 INN3 号楼 9 层

采购代理机构联系方式：65170699、65173108

采购需求：为北京市地热研究院提供优质的软件服务。

采购项目预算金额：人民币 236.944 万元

采购项目分包预算金额：人民币 73.244 万元

面向企业类型：非专门面向中小企业

采购项目需要落实的政府采购政策：

- 1、政府采购促进中小企业发展
- 2、政府采购支持监狱企业发展
- 3、政府采购促进残疾人就业
- 4、政府采购信用担保

投标人的资格条件：

- 1、投标人必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的规定：
 - 1) 具有独立承担民事责任的能力；
 - 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - 5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - 6) 法律、行政法规规定的其他条件。
- 2、投标人不得被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购



严重违法失信行为记录名单。

3、本项目不接受联合体投标。

获取招标文件的时间：2019年04月02日9:00起至2019年04月10日17:00止
(北京时间)(双休日及法定节假日除外)

获取招标文件的地点：北京市东城区朝内大街南竹杆胡同6号北京INN3号楼9层（地铁2号线、6号线，朝阳门站H口出，向南200米）

获取招标文件的方式及文件售价：现场购买或邮寄购买。文件售价每本人民币300元（含电子版），售后不退。若邮购，须加付EMS费50元人民币。

标书款银行账号：邮寄购买招标文件的，请按下述地址汇款，汇款单上应注明汇款用途、所购招标文件编号，然后将汇款单复印件、购买单位名称、详细通讯地址、电话、传真及联系人传真给我公司，我公司收到传真后将尽快以EMS方式将招标文件邮寄给贵方。

收款单位：北京汇诚金桥国际招标有限公司

开户行：中国农业银行北京朝阳门支行

银行账号：1119 1701 0400 02067

开户行行号：1031 0001 9176

投标截止时间：2019年04月24日上午10点00分(北京时间)，逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。

开标时间：2019年04月24日上午10点00分(北京时间)

开标地点：北京市东城区朝内大街南竹杆胡同6号北京INN3号楼9层会议室（地铁2号线、6号线，朝阳门站H口出，向南200米）

评分方法和标准：综合评分法

项目联系人：雷天宠、郑倩

联系方式：65170699、65173108

传真：65951037

凡购买招标文件的投标人，须提供以下资料文件：

- 1、有效的营业执照或法人证书等证明文件（复印件加盖投标人公章），以自然人身份投标的携带自然人的身份证明（复印件）；
- 2、法人授权委托书（原件）；



3、被授权人身份证（复印件加盖投标人公章）。

本公告同时在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）、北京市政府采购网（<http://www.ccgp-beijing.gov.cn/>）以及北京汇诚金桥国际招标有限公司网站（<http://www.hcjq.net/>）发布。

北京汇诚金桥国际招标有限公司

2019年04月02日



第二章 投标人须知资料表

本表关于要采购的货物和服务的具体资料是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本资料表为准。

序号	内 容
说 明	
1	采购人名称：北京市地热研究院 采购代理机构名称：北京汇诚金桥国际招标有限公司
2	采购项目预算金额：人民币 236.944 万元 采购项目分包预算金额：人民币 73.244 万元
3	对招标文件澄清或修改的日期：投标文件递交截止时间 15 日前。
4	投标语言： <u>中文</u>
投 标 报 价 和 货 币	
5	投标货币： <u>人民币</u>
投 标 书 的 编 制 和 递 交	
6	投标保证金金额： <u>人民币 14000 元</u> 投标保证金形式： <u>支票、汇票、本票、网上银行支付、金融机构或担保机构出具的保函等非现金形式</u> 投标保证金提交截止时间： <u>投标人应在投标截止时间前按招标文件规定的金额、形式等，将投标保证金交到北京汇诚金桥国际招标有限公司（采用电汇或网上银行支付的，须在投标截止时间前到账）</u>
7	投标保证金银行账号： 收款单位：北京汇诚金桥国际招标有限公司 开 户 行：中国农业银行北京朝阳门支行 银行账号：1119 1701 0400 02067 开户行行号：1031 0001 9176 为方便投标保证金退还等相关财务工作的办理，请各投标人在递交投标文件时，将单位财务信息单独提交至采购代理机构，具体条目如下： 单位名称： 纳税人识别号：



	单位地址： 联系电话： 开户行及账号：
8	招标服务费为： <u>按“第七章 招标代理服务收费标准”服务类收取，按中标金额差额定率累进法计算，由中标人支付。</u> 招标服务费银行账号： 收款单位：北京汇诚金桥国际招标有限公司 开 户 行：中国农业银行北京朝阳门支行 银行账号：1119 1701 0400 02067 开户行行号：1031 0001 9176
9	投标有效期： <u>90</u> 个日历日。
10	投标文件份数及递交要求：投标人应将投标一览表（一份）、投标保证金或其凭证（一份）、投标人资格册（正本一份、副本四份）、商务技术册（正本一份、副本四份）、电子版（一份） 分别密封提交 。
11	投标人递交的电子版文件应为投标文件正本 PDF 扫描版，包含纸质投标文件全部内容，存储载体为只读光盘或一次写入光盘。
12	投标文件递交至：北京市东城区朝内大街南竹杆胡同 6 号北京 INN 3 号楼 9 层会议室
13	投标截止时间： <u>2019 年 04 月 24 日上午 10 时 00 分</u> (北京时间)
14	开标时间： <u>2019 年 04 月 24 日上午 10 时 00 分</u> (北京时间) 开标地点：北京市东城区朝内大街南竹杆胡同 6 号北京 INN 3 号楼 9 层会议室
15	评标方法： 综合评分法（详见第五章 评审内容） 最低投标价不是中标唯一条件。
16	完成时间：合同签订后 60 天内完成



第三章 投标人须知

一 说明

1. 采购人、采购代理机构及投标人

1.1 采购人是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，本项目采购人为：北京市地热研究院。

采购代理机构指受采购人委托，在招标公告或投标邀请中所述的具体组织本次招标活动的采购代理机构，本项目采购代理机构为：北京汇诚金桥国际招标有限公司。

1.2 投标人，是指响应招标、参加投标竞争的法人、其他组织或者自然人，满足以下条件的投标人是合格的投标人，可以参加本次投标：

1.2.1 在中华人民共和国境内注册，能够独立承担民事责任，有生产或供应能力的本国供应商，法律法规另有规定的除外。

1.2.2 符合第一章投标邀请中“投标人的资格条件”中规定的要求；

1.2.3 投标人必须向采购代理机构购买招标文件并登记备案，未经向采购代理机构购买招标文件并登记备案的投标人均无资格参加本次投标。

1.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加投标；以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

1.4 投标人的信用信息记录：

1.4.1 使用规则：投标截止时间前一个工作日 16:00（北京时间）前，投标人被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，不得参加本次投标。

1.4.2 查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）。

1.4.3 查询记录和证据留存的具体方式：经采购代理机构查询的查询结果网页截图作为查询记录和证据，与其他评标记录一并保存。

2. 资金来源

2.1 招标公告或投标邀请中所述的采购人必须获得足以支付本次招标后所签



订的合同项下的款项。

3. 投标费用

- 3.1 投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。不论投标的结果如何，采购人和采购代理机构均无义务和责任承担这些费用。

二 招标文件

4. 招标文件构成

- 4.1 要求提供的货物及详细技术需求、投标须知和合同条件等在招标文件中均有说明。招标文件共七章，内容如下：

第一章 投标邀请

第二章 投标人须知资料表

第三章 投标人须知

第四章 采购需求

第五章 评审内容

第六章 合同书

第七章 附件

- 4.2 投标人应认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等，投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件，投标文件应当对招标文件提出的要求和条件作出明确响应。如投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者投标文件没有对招标文件在各方面都作出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标被拒绝。

5. 投标人的疑问

- 5.1 投标人对招标文件有疑问，并且以书面形式向采购人、采购代理机构提出的，采购人、采购代理机构对书面疑问将以书面形式答复，并将书面答复发给每个购买招标文件的投标人，答复中不包括问题的来源。

6. 招标文件的澄清或者修改

- 6.1 在投标截止时间前，采购人可主动地或者在解答潜在投标人提出的问题时，对招标文件进行必要的澄清或修改。澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分。
- 6.2 澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，将在投标截止时间至少



15 日前通知所有获取招标文件的潜在投标人；不足 15 日的，将顺延提交投标文件的截止时间。

- 6.3 对招标文件必要的澄清或者修改将以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人，并对其具有约束力。投标人在收到上述通知后，应立即向采购代理机构回函确认。

三 投标文件的编制

7. 投标范围及投标文件中语言和计量单位的使用

- 7.1 投标人不得仅对本分包中的部分内容进行投标。
- 7.2 投标人提交的投标文件以及投标人与采购人、采购代理机构有关投标的所有来往文件、函电均应以简体中文书写。投标人可以提交其它语言的资料，但有关段落必须翻译成简体中文，在有差异时以简体中文为准。
- 7.3 投标文件中所使用的计量单位，除招标文件中有特殊要求外，应采用中华人民共和国法定计量单位。

8. 投标文件构成

- 8.1 投标人应完整地按招标文件提供的投标文件格式编写投标文件，投标文件分为投标人资格册、投标文件商务技术册，详见招标文件“第七章 附件”。
- 8.2 投标人根据招标文件的规定和采购项目的实际情况，拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作分包的，应当在投标文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包。
- 8.3 除第七章附件外，投标文件商务技术册还应包括本须知第 9 条的所有文件。

9. 证明货物服务的合格性和符合招标文件规定的文件

- 9.1 投标人应提交证明文件，证明其拟供的合同项下的货物和服务的合格性符合招标文件规定。该证明文件是投标文件的一部分。
- 9.2 前款所述的证明文件，可以是文字资料、图纸和数据，它包括：
- 9.2.1 货物主要技术指标和性能的详细说明。
- 9.2.2 货物从采购人或最终用户单位开始使用至招标文件规定的质保期内正常、连续地使用所必须的备件和专用工具清单，包括备件和专用工具的货源及现行价格。



- 9.2.3 对照招标文件技术规格，逐条说明所提供货物和服务已对招标文件的技术规格做出了实质性的响应，或申明与技术规格条文的偏差和例外。
- 9.3 投标人应注意采购人在技术规格中指出的工艺、材料和设备的标准，以及参照的牌号或分类号仅起说明作用，并没有任何限制性。投标人在投标中可以选用替代标准、牌号或分类号，但这些替代要实质上相当于技术规格的要求。

10. 投标报价

- 10.1 所有投标均以人民币报价。投标人的投标报价应遵守“中华人民共和国价格法”。**投标人的报价不得超过采购项目分包预算金额，否则将被作为无效投标处理。**
- 10.2 投标人应在投标分项报价表上标明投标货物及相关服务的单价（如适用）和总价，并由法定代表人或其授权代表签署。
- 10.3 投标分项报价表上的价格应按下列方式填写：
- 10.3.1 投标货物包括标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价（包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价），投标货物安装、调试、检验、技术服务和培训等费用；
- 10.3.2 货物运至最终目的地的运输费和保险费用；
- 10.3.3 其他发生的与本项目相关需计入投标成本的费用。
- 10.4 为了方便评标委员会对投标文件进行比较，投标人可根据本须知 10.3 条的规定将投标价分成几部分，并不限制采购人以上述任何条件订立合同的权利。
- 10.5 投标人所报的各分项投标单价在合同履行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。**任何包含价格调整要求的投标，将被作为无效投标处理。**
- 10.6 每种货物只能有一个投标报价，投标人对本项目或分包只允许有一个报价。**任何选择性报价（或多个方案）的投标，将被作为无效投标处理。**
- 10.7 为保证公平竞争，根据相关法律法规规定，投标人不得以低于企业自身经营成本报价。评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；



投标人不能证明其报价合理性的，将被作为无效投标处理。

11. 投标保证金和招标服务费

- 11.1 投标保证金应采用投标货币，投标人应按照“投标人须知资料表”规定的金额、时间、形式缴纳投标保证金，并作为其投标的一部分。
- 11.2 下列任何情况发生，投标保证金将不予退还：
- (1) 在开标之日后到投标文件中确定的投标有效期内前，投标人擅自撤回投标的；
- (2) 中标人不按本须知第 29 条的规定签订合同的。
- 11.3 中标人的投标保证金，在与采购人签订书面合同后 5 个工作日内无息退还中标人。未中标的投标人的投标保证金，将于中标通知书发出之日起 5 个工作日内无息退还投标人。
- 11.4 中标人应按照“投标人须知资料表”中的规定在领取中标通知书时交付招标服务费。

12. 投标有效期

- 12.1 投标有效期从提交投标文件的截止之日起算，投标文件中承诺的投标有效期应当不少于招标文件“投标人须知资料表”中载明的投标有效期，**投标有效期不满足要求的投标将被作为无效投标处理。**
- 12.2 采购人可根据实际情况，在原投标有效期截止之前，要求投标人同意延长投标的有效期。接受该要求的投标人将不会被要求和允许修正其投标，且本须知中有关投标保证金的要求将在延长了的有效期内继续有效。投标人也可以拒绝采购人的这种要求，其投标保证金将不会被没收。上述要求和答复都应以书面形式提交。

13. 投标文件的份数及签署

- 13.1 投标人应按照“第二章 投标人须知资料表”规定的份数提交投标文件正本、副本、电子版，每份投标文件须清楚地标明“正本”或“副本”或“电子版”。若正本与副本或电子版不符，以正本为准。
- 13.2 投标文件的正本需打印或用不退色墨水书写，并按要求由投标人的法定代表人或经其正式授权的代表在投标文件上签字并加盖投标人公章。授权代表须持有书面的“法定代表人授权书”（标准格式附后），并将其附在投标文件中。如对投标文件进行了修改，则应由投标人的法定代表人



或经其正式授权的代表在修改的内容上签字。投标文件应当装订成册，编制页码。投标文件的副本可采用正本的复印件。

13.3 任何行间插字、涂改和增删，必须由投标人法定代表人或经其正式授权的代表签字后才有效。

13.4 投标文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由投标人负责。

四 投标文件的递交

14. 投标文件的密封和标记

14.1 投标时，投标人应将投标一览表、投标保证金或其凭证、投标人资格册（包含正副本）、商务技术册（包含正副本）、电子版**分别密封提交**。投标人单独密封提交的“投标一览表”应为**原件**，同时，**投标文件正本中也应附有此表原件**。

14.2 如果投标文件未按上述要求密封，采购人、采购代理机构应当拒收。

14.3 所有封装封面上均应：

- 1) 清楚标明递交至招标公告或投标邀请中指定的地址。
- 2) 注明招标公告或投标邀请中指定的项目名称、项目编号和“**（开标日期、时间）之前不得启封**”的字样。
- 3) 写明投标人名称和地址，以便若其投标被宣布为“迟到”投标时，能原封退回。
- 4) 在密封封口处**加盖投标人公章，也可由法定代表人或其授权代表签字**。

15. 投标截止时间

15.1 投标人应在招标公告或投标邀请中规定的截止日期和时间前，将投标文件递交至采购代理机构，递交地点应是招标公告或投标邀请中规定的地址。

15.2 采购人有权按本须知的规定，通过修改招标文件延长投标截止时间。在此情况下，采购人、采购代理机构和投标人受投标截止时间制约的所有权利和义务均应延长至新的截止时间。

15.3 逾期送达的投标文件，采购人、采购代理机构应当拒收。



16. 投标文件的修改与撤回

- 16.1 投标人在投标截止时间前，可以对所递交的投标文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人或者采购代理机构。
- 16.2 投标人补充、修改的内容应当按照招标文件要求签署、盖章、密封后，作为投标文件的组成部分。投标人撤回投标的通知，必须由法定代表人或其授权代表签字并加盖公章，授权代表应当同时出具法定代表人授权书，并明确“撤回投标”的授权。
- 16.3 在投标截止时间之后，投标人不得对其投标文件做任何补充或修改。
- 16.4 从投标截止时间至投标人在投标文件中确定的投标有效期之间，投标人不得撤回其投标，否则其投标保证金将按照本须知的规定不予退还。

五 开标与评标

17. 开标

- 17.1 采购代理机构将按招标公告或投标邀请的规定，在投标截止时间的同一时间和招标公告或投标邀请预先确定的地点组织公开开标。开标由采购代理机构主持，邀请所有投标人、采购人和有关方面代表参加。参加开标的代表应签名报到以证明其出席。
- 17.2 开标时，由投标人或其推选的代表检查投标文件的密封情况，经确认无误后，由采购代理机构工作人员当众拆封，宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容。
- 17.3 采购代理机构将对开标过程进行记录，由参加开标的各投标人代表和相关工作人员签字确认。投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

18. 评标委员会

- 18.1 评标委员会负责具体评标事务，成员人数为 5 人以上单数，评审专家不得少于成员总数的三分之二。
- 18.2 评标委员会成员应依照政府采购法及其他各项有关政府采购评审管理办法的规定，履行评审专家的各项职责。
- 18.3 评标委员会成员因缺席、回避、擅离职守或者因健康等原因不能继续履行评审专家职责的，采购人或者采购代理机构有权向相关监督管理部门通报。



19. 投标人资格审查和投标文件符合性审查

- 19.1 投标人资格审查指依据法律、法规和招标文件的规定，对投标文件中的资格、资信证明等进行审查，以确定投标人是否具备投标资格；投标文件符合性审查指依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。
- 19.2 投标人未通过资格审查的不得进入投标文件符合性审查；投标人未通过符合性审查的，不得进入投标文件的综合比较与评价。
- 19.3 资格审查和符合性审查标准详见**第五章评审内容**。

20. 投标文件的澄清和修正

- 20.1 对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。
- 20.2 投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。澄清文件将作为投标文件内容的一部分。
- 20.3 投标文件报价出现前后不一致的，将按照下列规定修正：开标时，投标一览表中大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；投标一览表中总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价汇总金额为准；如同时出现上述错误，按照排序在先的方法进行更正。评审中，投标文件与单独密封递交的投标一览表内容不一致的，以单独密封递交的投标一览表内容为准。**修正后的报价按照 20.2 的规定经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。**
- 20.4 对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

21. 投标偏离与非实质性响应

- 21.1 对于投标文件中不构成实质性偏差的不正规、不一致或不规则，评标委员会可以接受，但这种接受不能损坏或影响任何投标人的相对排序。
- 21.2 在详细评标之前，根据本须知的规定，评标委员会要审查每份投标文件是否实质上响应了招标文件的要求。实质上响应的投标应该是与招标文



件要求的全部条款、条件和规格相符，没有重大偏离的投标。

- 21.3 实质上没有响应招标文件要求的投标将被拒绝。投标人不得通过修正或撤销不符合要求的偏离或保留从而使其投标成为实质上响应的投标。

22. 投标无效

- 22.1 投标人存在下列情况之一的，投标无效：

- (1) 未按照招标文件的规定提交投标保证金的；
- (2) 投标文件未按招标文件要求签署、盖章的；
- (3) 不具备招标文件中规定的资格要求的；
- (4) 报价超过招标文件中规定的分包预算金额的；
- (5) 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- (6) 联合体投标未提交联合体协议的；
- (7) 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

- 22.2 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

- (1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- (4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (5) 不同投标人的投标文件相互混装；
- (6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

- 22.3 其他投标无效情形：

- (1) 不符合招标文件“第四章采购需求”中有关强制采购节能产品规定的；
- (2) 不符合招标文件关于进口产品规定的；
- (3) 为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商参加投标的；
- (4) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加同一合同项下政府采购投标的，相关投标均无效；
- (5) 任何选择性报价（或多个方案）的投标；
- (6) 任何包含价格调整要求的投标；
- (7) 投标有效期不满足要求的投标；
- (8) 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人



的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，投标人不能证明其报价合理性的；

(9) 投标文件报价出现前后不一致，投标人不确认修正后的报价的；

(10) 不符合招标文件第四章“*”号条款要求的。

(11) 完成时间不满足招标文件要求的；

(12) 投标人分项报价表未按照第四章“采购需求”中的采购数量进行填写，数量有减少的；

(13) 未按招标文件要求单独递交投标一览表原件的。

23. 投标文件的综合比较与评价

23.1 根据项目实际情况本项目的评标方法为综合评分法，评审标准详见第五章。

23.2 评标委员会将按照招标文件中规定的评标方法和评审标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。评标时，评标委员会各成员应当独立对每个投标人的投标文件进行评价，并汇总每个投标人的得分。

24. 评标过程及保密原则

24.1 开标之后，直到授予中标人合同止，凡与本次招标有关人员对于属于审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标意向等，均不得向投标人或其他无关的人员透露。

24.2 有关人员对于评标情况以及在评标过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任。

24.3 在评标期间，投标人试图影响采购人、采购代理机构和评标委员会的任何活动，将导致其投标被拒绝，并承担相应的法律责任。

六 确定中标

25. 中标候选人的确定原则及标准

25.1 评标委员会将根据招标文件的评标方法和评审标准，推荐中标候选人及评标排序。除第 27 条规定外，确定满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。评审得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同



的并列。

- 25.2 单一产品采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不得作为中标候选人。

非单一产品采购项目，采购需求中载明核心产品的，仅当多家投标人提供的所有核心产品品牌相同时，按照第一款规定执行。

如按前两款规定计算投标人数量后不足三家的，属于对招标文件作实质响应的供应商不足三家。

26. 确定中标人

- 26.1 采购人将在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人。

- 26.2 最低投标价不是中标唯一条件。

27. 接受和拒绝任何或所有投标的权利

- 27.1 为维护国家和社会公共利益，采购人保留在授标之前任何时候接受或拒绝任何投标人中标的权利，且对受影响的投标人不承担任何责任。

- 27.2 因不可抗力或中标人自身原因不能履约等情形，采购人保留与其他中标候选人签订合同的权利。

28. 中标通知书

- 28.1 在投标有效期内，中标人确定后，采购代理机构将在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告中标结果，同时采购代理机构以书面形式向中标人发出中标通知书。

- 28.2 投标人可通过相关发布媒体查询中标结果。

- 28.3 中标通知书是合同的组成部分。

29. 签订合同

- 29.1 中标人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和投标文件的规定，与采购人签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和投标文件作实质性修改。

- 29.2 招标文件及其补充文件、中标人的投标文件及其澄清文件等，均为签订合同的依据。

- 29.3 中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的中标



候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可以重新开展政府采购活动。

- 29.4 政府采购合同履行中，采购人可以与中标人签订补充合同，但补充合同必须符合政府采购法相关法律法规及北京市政府采购等有关规定。

30. 履约保证金

- 30.1 中标人应当按照招标文件“第二章投标人须知资料表”中的规定金额和时间，向采购人提交履约保证金。
- 30.2 如果中标人没有按照招标文件规定提交履约保证金，采购人有权取消该中标决定，并没收其投标保证金。在此情况下，采购人可另选下一个中标候选人，或重新招标。

31. 废标情况

- 31.1 在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：
- (1) 符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质响应的投标人不足三家。
 - (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的。
 - (3) 投标人的报价均超过了分包采购预算，采购人不能支付的。
 - (4) 因重大变故，采购任务取消的。

32. 投标人质疑

- 32.1 投标人提出质疑的，应当在法定期限内直接或以邮寄方式提交书面质疑函和必要的证明材料；

联系部门：北京汇诚金桥国际招标有限公司综合法务部；

联系电话：65915204；

通讯地址：北京市东城区朝内大街南竹杆胡同6号北京INN3号楼9层；

- 32.2 投标人可以委托代理人进行质疑。代理人提出质疑的，应当提交投标人签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖投标人公章；

- 32.3 投标人提交的质疑函应当采用财政部发布的质疑函范本。投标人为自然人的，质疑函应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，质疑函



应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章；

32.4 投标人应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。



第四章 采购需求

1 项目背景及具体要求

2015年4月，中共中央政治局会议审议通过《京津冀协同发展规划纲要》这一重大国家战略。在这个协同发展规划中，通州被赋予“京津冀协同发展桥头堡”的重任，它是北京唯一一个与天津、河北都接壤的行政区，处于环渤海经济圈的核心枢纽位置。同时，在北京疏解中心区功能方面，通州将更好地发挥城市副中心作用。《北京市“十三五”时期新能源和可再生能源发展规划》指出为加快推进北京市城市副中心可再生能源应用，按照“可再生能源优先、常规能源系统保障”的原则，力争城市副中心整体可再生能源比重达到15%以上。同时，为落实《北京市城市总体规划（2004-2020年）》以及国务院关于北京市总体规划的批复，北京市以新城规划为重点开展后续规划的编制工作，作为全面落实北京城市总体规划、构建社会主义和谐社会、实现新北京的契机和重要内容。在《通州新城规划（2005-2020）》中，通州新城作为首都及通州未来发展重点，提升首都核心竞争力的重要地区的基本保障。

在这一背景下，结合通州区内资源分布特点与开发利用现状，本项目申请在通州区内开展以地热资源开发为目的，以回灌为前提，以计算机模拟为重要技术手段结合传统的地热资源勘查技术来开展地热资源储量评价工作，探寻地热资源优化开发模式，使地热资源优势在本区内得到最大程度的发挥，为京津冀一体化发展规划提供绿色能源保障。

通过前期调研，COMSOL 软件目前在国际地热领域仿真分析中使用效果好，技术先进。COMSOL 软件是多物理场耦合仿真软件，以有限元法为基础，通过求解偏微分方程（单场）或偏微分方程组（多场）来实现仿真。COMSOL Multiphysics 其特点显著：完全开放的架构，使得用户只可在图形界面选择或自定义偏微分方程组合便可轻松实现多物理场的直接耦合分析，同时提供了丰富的专业的计算模型库和后处理功能，并且拥有强大的网格剖分能力和独立函数控制系统，能够对边界条件、材料属性和载荷进行轻松设置，可根据用户的需要输出与分析进行各种曲线、数据、图片及动画等。用户可以自己编程得到自己想要的模型并求解，在 COMSOL Multiphysics 基础上也可以二次开发。因此这个软件在



物理场耦合方面有显著优势。因此本项目决定采用该软件来完成本项目的建模工作。

2.项目采购清单

编号	模块名称	版本	数量
1	基础模块 COMSOL Multiphysics	单机版	1
2	传热模块	单机版	1
3	地下水流模块	单机版	1
4	管道流模块	单机版	1
5	岩土力学模块	单机版	1
6	结构力学模块	单机版	1
7	CAD 导入模块	单机版	1
8	LiveLink for MATLAB	单机版	1

3.技术要求

3.1 软件的总体功能需求

- 1) 使用有限元算法，具有多物理场（三个及以上）一次性同时求解的直接耦合功能。
- 2) 图形化用户界面，预置前处理、求解器，以及后处理功能。
- 3) 具有 App 开发器。
- 4) 具有结构力学仿真功能。
- 5) 具有非线性结构材料仿真功能。
- 6) 具有岩土仿真功能。
- 7) 具有多孔介质流（地下水流）仿真功能。
- 8) 具有管道流仿真功能。
- 9) 具有热传递仿真功能。
- 10) 具有与 MATLAB 的双向调用功能。
- 11) 具有 CAD 导入功能。



12) 具有几何建模功能。

13) 具有案例模型。

3.2 软件的具体功能

1) 总体功能

- (1) 使用有限元算法，具有多物理场（三个及以上）一次性同时求解的直接耦合功能。
- (2) 图形化用户界面，预置前处理、求解器，以及后处理功能。
- (3) 具有 App 开发器。
- (4) 具有结构力学仿真功能。
- (5) 具有非线性结构材料仿真功能。
- (6) 具有岩土仿真功能。
- (7) 具有多孔介质流（地下水流）仿真功能。
- (8) 具有管道流仿真功能。
- (9) 具有热传递仿真功能。
- (10) 具有与 MATLAB 的双向调用功能。
- (11) 具有 CAD 导入功能。
- (12) 具有几何建模功能。
- (13) 具有案例模型。

2) 基础模块功能

- (1) 所有数值计算均基于有限元方法。
- (2) 任意指定多物理场耦合，并且可以一次性同时求解的直接耦合功能。
- (3) 提供前处理器、求解器和后处理器。
- (4) 提供图形化自定义偏微分方程接口（系数型、广义型、弱解型），不需要用户编写程序就可以求解自己的方程，并可以与预置的物理场接口耦合。
- (5) 可以导入/导出数组文件、表格、文件等。
- (6) 自带网格剖分功能，可以智能或者手动剖分网格，创建结构化和非结构化网格。

3) 传热模块功能



- (1) 可以进行热传导、热对流以及热辐射等传热分析。
- (2) 可以自动计算太阳辐射热量。
- (3) 可以自定义任意热源。
- (4) 可以将材料属性定义为随某些变量（时间、空间、其他物理量）变化。

4) 多孔介质流体【地下水流】模块功能

- (1) 提供多孔介质流模型，包括达西定律、Brinkman 方程，以及 Richards 方程等。
- (2) 提供预置多物理场接口，包括多孔介质传热、多孔弹性、多孔介质稀物质传递等。

5) 管道流计算功能

- (1) 通过一维流动模型仿真管道和通道网络中的可压缩、不可压缩层流和湍流。
- (2) 提供多种摩擦因子模型，支持变截面管道。
- (3) 支持管道中的单元，包括弯管、接头、阀门、泵等。
- (4) 可以与其他物理场接口进行耦合建模，包括与三维的 CFD 仿真、管道声学、三维传热、化学反应等。
- (5) 可以模拟水锤等现象。

6) 岩土力学计算功能

- (1) 提供常用的岩土力学材料本构模型，可以自定义岩土力学材料本构模型。
- (2) 支持进行隧道、开挖、边坡稳定性和支护结构等分析。

7) 结构力学计算功能

- (1) 可以完成静力和动力分析，非线性分析、大变形和接触。
- (2) 提供板、壳、梁、桁架、膜等结构力学物理模型。
- (3) 进行弹性波分析。
- (4) 进行特征频率、频率响应、瞬态响应、小信号分析等各种仿真计算。

8) CAD 导入功能

- (1) 可以导入主流的 CAD 软件创建的几何模型的文件。
- (2) 可以对导入的几何模型进行修复、删除细节、虚拟化等操作。

9) 与 MATLAB 的交互功能



- (1) 可以将创建好的模型另存为.M文件，并在MATLAB®调用和修改脚本进行计算。
- (2) 可以通过MATLAB脚本建模。
- (3) 可以在软件中调用MATLAB函数和脚本。

10) 几何建模功能

- (1) 提供一维、二维、三维几何建模功能。
- (2) 可以生成参数化几何结构。

11) 网格

- (1) 可以实现结构化和非结构化网格。二维提供三角形和四边形网格单元、三维提供四面体、六面体、棱柱、金字塔等网格单元。
- (2) 提供智能化的一键网格剖分功能（根据几何和物理场接口自动调整），预置多种网格尺寸级别，如有必要，可以进行手动修正。
- (3) 可以手动进行网格剖分，调整点、边、面、体等各种级别的尺寸和设定。
- (4) 提供自适应网格、瞬态自动重新剖分网格等功能。
- (5) 提供移动网格等功能。

12) 求解器

- (1) 提供多种求解器，包含有稳态和瞬态分析，特征频率、参数化、准静态和频域等。
- (2) 提供直接和迭代式求解器，以及多种预处理器。
- (3) 基于建模时使用的物理场接口和网格，提供智能化的缺省求解器及对应设定。
- (4) 可以手动调整求解器参数。

13) 后处理

- (1) 自带后处理工具，可以进行图形化（1D、2D、3D、极坐标）后处理操作，显示所需的数据。可以绘制线图、面图、截线图、截面图、云图、流线、电力线、箭头图、粒子追踪图，并可以在同一幅图中合并多种不同结果图。
- (2) 可以将瞬态，频域，参数化求解的结果生成动画，并保存成文件。
- (3) 可以显示任意坐标、曲线、曲面上的结果。



- (4) 可以给出任意表达式的结果，包括积分、差、和、最大和最小值等。
- (5) 可以使用中文作为绘图标题和说明等。
- (6) 可以通过模型直接生成 Word 或者 HTML 格式的报告文件。

14) 开发功能

- (1) 提供 App 开发器，可以建立自己的 App。
- (2) 提供物理场开发器，可以创建自己的物理场接口。
- (3) 提供 Java API，可以使用 Java、MATLAB 等语言进行二次开发。
- (4) 可以调用第三方语言编写的动态链接库。

- 15) **案例模型**提供案例模型，并且每一个案例都附有文档，其中包括背景介绍、理论知识以及详细的操作步骤。

16) 其他

- (1) 支持 Windows, Linux 以及 MacOS 操作系统。
- (2) 具有多种语言界面，包括中文简体和英文界面。
- (3) 可以调用安装计算机上的所有物理内核参与计算。
- (4) 对内存的使用无限制。
- (5) 对模型自由度数量无明确限制。

2.3 安装、调试、试运行

- (1) 合同签订后 60 日内完成。
- (2) 软件在安装时，投标人有责任免费提供安装指导，派出经验丰富、能力强的专业人员进行现场安装指导，监督并确保安装程序的正确性，直至安装圆满结束，安装费用包含在投标总价中。
- (3) 软件安装完毕，应在采购人的监督下进行试运行前的测试，证明其可以正常运行
- (4) 投保人必须派出经验丰富，能力强的工程师担任调试及运行任务，试运行应当在采购人的监督下进行，软件交付后应保证满足采购人在招标文件中提出的应用要求；

2.4 售后服务

系统在交付时提供 word 格式的使用手册，并提供完整的视频演示说明，并提



供售后培训并承诺：

- (1) 产品使用后，提供对本系统终生的免费维护服务；
- (2) 提供技术支持服务；
- (3) 建立长期的技术回访制度，定期保持与项目交流沟通；
- (4) 完善的系统培训服务，包括（视频文档，培训文档，系统功能文档）

售后服务。

2.5.软件维护

12 个月的免费软件升级和技术支持服务。该期间内可以使用当前最新版本的许可证，可以使用新功能开发、新求解器，以及新案例模型。

产品使用后，提供对本系统终生的免费维护服务，维护内容包括检查软件的运行情况、数据库运行情况以及调整服务系统的性能，以及可以申请将 COMSOL Multiphysics 安装到一台新的计算机，更改指定的用户名称等。

2.6 技术支持

从购买之日起，提供 12 个月的免费技术支持服务。包括电话和远程在线诊断和故障排除两种方式。

电话咨询：在 24 小时内响应用户问题，48 小时内解决问题，保证正常运行。

远程在线诊断和故障排除：对于电话咨询解决不了的问题，可通过电话或 Internet 远程登录到招标方网络系统进行免费的故障诊断和故障排除。

2.7 培训

针对项目软件的使用操作培训包括现场培训，时长不少于 4 天，并提供培训视频，包括以下内容：

- A. 软件系统框架及模块的分别介绍
- B. 各单元模块的具体使用和操作方法
- C. 系统的安装和调试方法
- D. 软件的配置、使用和常见问题解决方法



第五章 评审内容

一、投标人资格审查

序号	评审内容
1	有效的营业执照或法人证书等证明文件（复印件，须加盖投标人公章），以自然人身份投标的提交自然人的身份证明（复印件）
2	法定代表人授权书（格式，原件）
3	法定代表人和被授权人的身份证（正反面复印件，须加盖投标人公章）
4	会计师事务所出具的2018年度财务审计报告或投标人依据《北京市财政局关于开展政府采购信用担保试点工作的通知》的规定提交的投标担保保函（复印件，须加盖投标人公章）；或者是银行在开标日期前三个月内开具的资信证明（原件或该原件的复印件；复印件须加盖投标人公章；银行存款证明无效）
5	依法缴纳税收的记录：最近半年内任意一个月的纳税有效凭据或相关部门出具的依法纳税有效证明文件，依法免税的，应提供依法免税的相关证明文件（复印件，须加盖投标人公章）
6	社会保障资金缴纳记录：最近半年内任意一个月缴纳社会保障资金的有效票据凭证或由社保中心出具的缴纳社会保障资金的有效证明文件，依法免缴的，应提供依法免缴的相关证明文件（复印件，须加盖投标人公章）
7	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明（原件，格式）
8	投标截止时间前一个工作日 16:00（北京时间）前，投标人没有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（采购代理机构查询）

注：1、投标人资格审查均以投标人在资格册所提供的证明材料为准。若投标人未按要求提交证明材料的，所造成的后果由投标人自行承担。

2、审查内容具体要求及格式详见第七章附件。



二、投标文件符合性审查

序号	审查内容
1	按照招标文件的规定提交投标保证金
2	投标文件按招标文件要求签署、盖章
3	报价未超过招标文件中规定的分包预算金额
4	投标文件未含有采购人不能接受的附加条件
5	不存在“投标人须知”第 22.2、22.3 条款中规定的投标无效情形
6	不存在法律、法规和招标文件规定的其他无效情形



三、本次招标采用综合评分法，即投标文件满足招标文件全部实质性要求且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。评分因素所占权重见下表《评分标准细则》。

说明：

（1）评标价格：

小型和微型企业参加投标，符合《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的规定并提交“中小企业声明函”，则对小型和微型企业产品的价格给予 6% 的扣除，用扣除后的价格作为评标价格参与评审；

依据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》参加投标的监狱企业，视为小型、微型企业享受价格扣除，用扣除后的价格作为评标价格参与评审。

符合《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定的残疾人福利性单位并提交“残疾人福利性单位声明函”，视为小型、微型企业享受价格扣除，用扣除后的价格作为评标价格参与评审。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

其他情况下，投标人的投标报价即为评标价格。



评分标准细则

序号	评分因素	评价指标和分值	
1	商务 (24分)	企业资质 (6分)	具有有效的质量管理体系认证证书得3分； 具有有效的高新技术企业证书得3分。
		企业综合实力 (6分)	综合考察投标人的综合实力、资信和信誉情况。 综合实力、资信和信誉最好：6分； 综合实力、资信和信誉较好：4分； 综合实力、资信和信誉一般：2分； 综合实力、资信和信誉较差：1分。
		企业业绩 (12分)	综合考虑投标人过去三年（2016年3月1日起）承担过的与本项目相同或相类似的业绩，每个业绩得3分，最高得12分（附合同复印件，须加盖投标人公章）。 注：提供业绩合同关键页复印件加盖投标人公章。
2	技术 (36分)	技术方案 (16分)	综合考虑投标人的技术方案以及所提供软件是否符合招标文件需求。 技术方案全面，条理清晰，完全符合招标方需求得16分； 技术方案较全面，条例较清晰，基本符合招标方需求得11分； 技术方案欠全面，条例欠清晰，不完全符合招标方需求得7分； 技术方案不全面，条例不清晰，不符合招标方需求得3分。 无技术方案不得分。
		软件培训 (10分)	综合考虑投标人的技术培训方案，包括频次、人员配备以及培训时长等。 频次高，人员配备齐全，培训时间长：10分； 频次满足需求，人员配备较齐全，培训时间满足需求：6分； 频次低，人员配备不齐全，培训时间短：3分； 无技术培训计划：0分。
		售后服务承诺 (10分)	综合售后服务承诺及培训方案、售后服务响应时间等。 售后服务承诺及培训方案科学丰富、售后响应时间迅速、能快速解决问题，得：10分； 售后服务承诺及培训方案较丰富、售后响应时间较迅速、能解决问题，得：7分； 售后服务承诺及培训方案一般、售后响应时间较长，得：3分。 未提供售后服务承诺不得分。
3	价格 (40分)	评标基准价=满足招标文件要求且报价最低的评标价格 投标人的有效报价得分=(评标基准价/评标价格)×40	
合计 100分			



第六章 合同书

合 同 书

签订日期： 年 月 日

签订地点： _____



一、 签约方

买方（甲方）：

地址：\

联系人：

联系电话：

传真号码：\

卖方（乙方）：

地址：

联系人：

联系电话：

传真号码：

二、 合同标的

乙方向甲方销售_____产品（以下简称“产品”）并向甲方提供与产品相关的服务（以下简称“服务”）。甲方同意购买、使用乙方产品并接受服务。产品及服务的具体内容见中标文件，中标文件将被用作清点乙方交付合同标的的清单。

三、 价格及支付

3.1 本合同总价为人民币大写_____，小写_____。详细价格清单见中标文件。以上合同总价包含本项目产品费及免费服务期内售后技术支持费用。

3.2 本合同价款将用人民币支付。合同签订后甲方向乙方支付本合同总价的50%作为首付款，即人民币大写_____，小写_____。乙方向甲方提交合同总价的10%作为质量保证金，质量保证金待保修期届满后，由乙方提出退还质量保证金的申请，甲方审核无误后，无息退还质量保证金。初验合格后甲方向乙方支付合同总价的50%，即人民币大写_____，小写_____。

乙方的收款账户为：

户名：

开户行：

账号：



3.3 乙方按照付款比例向甲方开具增值税发票。

四、 交付

4.1 交货期：

最终用户：

交货地点：

联系人：

联系电话：

4.2 乙方应保证本合同产品安全无损地到达交货地点。由乙方原因所造成的产品的损坏及丢失，乙方应承担损坏产品的维修或更换的责任。

4.3 交货资料：软件产品使用许可及用户手册。

4.4 乙方提供给甲方的产品，其组成部分应符合附件一标明的内容。产品要求是全新的，符合出厂说明，如数量及质量上未能达到要求，乙方将免费给予更换。

五、 安装调试和验收

5.1 软件交付后 10 日内，甲乙双方共同确认的设备上完成对软件的安装和检验工作，甲方按照约定提供本合同软件产品运行的软硬件环境。并在安装检验的过程中提供必要的协助和配合。本项目验收由双方共同进行或按相关规定进行。乙方应在本合同采购的设备及软件在经过项目地点安装、调试、集成完毕，和甲方共同完成验收。

5.2 验收内容包括：对软件需要满足的功能和各项技术参数、软件的安装检验及其系统运行、软件的合法性证明以及乙方需根据甲方的实际工作情况对相关人员的培训。

5.3 甲方向乙方提供的内部资料乙方应予以保密，乙方承诺不向任何第三方泄露采购人的业务机密。

5.4 为保证甲方正常使用该系统，乙方同意依照本合同技术支持与售后服务相关条款向甲方提供技术支持与服务。

5.5 双方约定软件免费升级维护期为自验收合格之日起 1 年内，在此期间如遇软件升级，出卖人免费提供升级支持并在履行软件升级责任时，提供升级版的完整电子介质等相关资料，以保证软件功能以及升级功能的完全实现。



六、 售后服务

6.1 产品安装：产品的安装调试由乙方完成；乙方提供免费指导与协助；

6.2 技术支持：自收到产品之日起计算，在 1 年的产品保修期内，乙方保证就本合同项下的产品向甲方免费提供以下技术支持：

(1) 每天 8 小时，每周 5 天提供解决有关使用、安装、测试、缺陷等一般问题的技术支持，以电话、电子邮件、传真、远程登录等方式及时做出解答；

(2) 每天 24 小时，每周 7 天提供导致产品运行中断，业务系统受到严重影响的紧急问题的技术支持，以电话、电子邮件、传真、远程登录等方式及时做出解答，在上述方式无法解决问题时，将提供现场支持，协助甲方及时排除故障。

6.3 在保修期内，若产品出现故障，由此发生的产品维修费用包括零部件费、原材料费、差旅费和杂费等由乙方承担；对于因人为原因造成的产品故障，乙方保证及时予以解决，但由此发生的一切费用均由甲方承担。

6.4 在合同产品保修期满后，乙方可以继续为甲方提供相关技术支持服务，服务的内容、方式及费用由双方协商确定。

6.5 本合同签订 1 年内，当产品有版本升级时，乙方应免费提供升级产品。

七、 培训

7.1 乙方承诺按照以下规定为甲方提供技术培训。

(1) 培训时间： 总课时 4 天

(2) 培训地点： 软件安装现场

(3) 参加人员和人数： 不限

(4) 培训内容： 1.软件的安装与测试培训 2 软件各模块基本功能培训 3
软件的日常维护管理和常见问题的解决培训

7.2 乙方不向甲方收取任何费用。

八、 双方权利与义务

8.1 甲方根据本合同获得产品的使用权，软件的著作权仍归乙方或软件著作权人所有，甲方不得进行任何形式的复制、分发、许可。

8.2 乙方保证依据本合同向甲方提供的产品不侵犯任何第三方的权利包括但不限于知识产权。甲方若因使用乙方产品而被指控侵权或引起任何第三方的索赔，



乙方需承担由此给甲方所造成的损失。

8.3 甲方有责任保护乙方所提供产品的知识产权不受侵犯,甲方不得通过任何形式的复制、分发、反编译、跟踪、逆向工程及分析手段获取中间数据及结果。

8.4 除非已经为公众知晓,在本合同项下的服务中接触到的合作对方的信息,包括但不限于客户资料、成交价格、统计数据、计算机运行系统的资料等,均构成对方的商业秘密。除非法律法规要求或取得对方事先书面同意,否则不得对外披露。

8.5 乙方必须无条件全力配合甲方开展各项内部审计工作。

八、 违约责任

9.1 如因乙方原因不能按合同的规定及时交货,从规定的交货日起,每延期一个自然日,乙方应向甲方交纳逾期交货产品价格的0.1%,但就乙方逾期交货违约金的总额将不超过合同总价的10%,乙方交纳所述违约金并不免除乙方根据本合同需履行的责任。当乙方应支付的违约金达到合同总价的10%时,甲方有权解除合同。解除协议并不影响乙方对上述违约金的支付。

9.2 如因甲方原因不能按合同的规定及时付款,甲方应依照下列条件向乙方支付违约金:应从规定的付款日起,每延期一个自然日,向乙方交纳付款总价的0.1%。甲方交纳所述违约金并不免除甲方按合同约定付款的责任。当甲方应支付的违约金达到合同总价的10%时,乙方有权解除合同。解除协议并不影响甲方对上述违约金的支付。

9.3 如守约方按上述违约条款要求违约方支付违约金时,应书面通知违约方,并说明违约金金额,违约方应在收到通知后的一周内将违约金付给对方。任何一方不得自行用扣发货物或扣发货款的方式来充抵违约金。

9.4 如违约方违反本合同第六条的规定,守约方有权立即终止合同并请求全部损害赔偿。

九、 不可抗力

10.1 合同签订后,签约双方任何一方由于水灾、旱灾、风灾、大雪、地震、战争和法律规定的其它不可抗力的事故而影响本合同履行时,则延长履行合同的限期,这一限期应相当于事故所影响的时间,并可根据情况部分或全部免于承担违约责任。

10.2 受事故影响方应尽快将所发生的不可抗力事故情况以传真通知对方,并



在十天内以特快专递将有关部门出具的证明文件交另一方审阅确认。

10.3 当不可抗力事故停止或消除后，受事故影响方应尽快以电传或电报方式通知另一方，并以特快专递证实。如不可抗力的影响连续三十天以上时，双方应通过友好协商解决本合同的履行问题，并尽快达成协议。

十、 争议解决

11.1 双方在此同意,做出最大努力友好解决由本合同产生的或与本合同相关的发生在双方间的任何争议。如果协商未果，可向乙方所在地有管辖权的人民法院起诉。

11.2 在诉讼期间，除了必须在诉讼过程中进行解决的部分问题外，合同其余部分应继续履行。

十一、 合同的生效和终止

12.1 本合同自双方盖章且由法定代表人或授权代表签字之日生效。

12.2 双方任何一方未能取得另一方书面同意前，不得将本合同项下的任何权利或义务转让给第三者。

12.2 本合同终止后，除本合同第六款的全部内容外，各方的权利和义务如无其他特别约定则就此终止。

十二、 其它

13.1 本合同壹式六份，双方各执三份，具有同等法律效力。

13.2 本合同有附件《采购(项目)廉政责任书》，附件作为本合同的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

13.3 对本合同条款的任何修改、变更或增减，须经双方授权代表人亲笔签署书面文件才为有效，并成为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

买方（甲方）:

卖方（乙方）:

授权代表:

授权代表:

日期: 年 月 日

日期: 年 月 日



第七章 附件

一、投标人资格册

目录

附件 1 有效的营业执照或法人证书等证明文件，以自然人身份投标的提交自然人的身份证明

附件 2 法定代表人授权书

附件 3 法定代表人和被授权人的身份证

附件 4 投标人的资信证明

附件 5 依法缴纳税收的记录

附件 6 社会保障资金缴纳记录

附件 7 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明

填写须知

- 1) 签署本资格声明的投标人法定代表人或授权代表应保证全部声明和填写的内容是真实的和正确的。
- 2) 采购人将应用投标人提交的资料根据自己的判断和考虑决定投标人履行合同的合格性及能力。
- 3) 投标人提交的材料将被保密，但不退还。



附件 1 有效的营业执照或法人证书等证明文件（复印件，须加盖投标人公章），
以自然人身份投标的提交自然人的身份证明（复印件）



附件 2 法定代表人授权书（格式，原件）

本授权书声明：注册于（国家或地区的名称）的（公司名称）的
在下面签字的（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权（公司名称）
的在下面签字的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，
就（项目名称）的投标，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于_____年____月____日生效，特此声明。

法定代表人签字或盖章：_____

被授权人签字：_____

公司盖章：_____

附 1:

被授权人姓名：_____

职 务：_____

电 话：_____



附件 3 法定代表人和被授权人的身份证（正反面复印件，须加盖投标人公章）



附件 4 投标人的资信证明

会计师事务所出具的本单位 2018 年度财务审计报告或投标人依据《北京市财政局关于开展政府采购信用担保试点工作的通知》的规定提交的投标担保保函（复印件，须加盖投标人公章）；或者是银行在开标日期前三个月内开具的资信证明（原件或该原件的复印件；复印件须加盖投标人公章；银行存款证明无效）

说明：

1) 投标人提交审计报告的：

投标人应提交会计师事务所出具的本单位 2018 年度财务审计报告，成立一年内的公司可提交验资证明。

2) 投标人提交银行资信证明的：

投标人应提供完整的银行资信证明，包括但不限于银行资信证明的正文、声明或背书或其他说明；

银行资信证明是指投标人在本项目开标日期前三个月内银行出具的资信证明，且无收受人和项目的限制，但开具银行有限制规定的除外；

资信证明的开具银行明确规定复印无效的，须提交原件；

银行资信证明应能说明投标人与银行之间业务往来正常，企业信誉良好等；银行出具的存款证明不能替代银行资信证明，存款证明无效。

3) 投标人提交投标担保保函的：

投标人提交的投标担保保函必须采用招标文件规定的格式，并由规定的担保机构出具，保函原件应按照招标文件规定的提交投标保证金的时间提交，投标文件中提交复印件。



政府采购投标担保函（项目用）

编号：

_____（采购人或采购代理机构）：

鉴于_____（以下简称“投标人”）拟参加编号为_____的_____项目（以下简称“本项目”）投标，根据本项目招标文件，供应商参加投标时应向你方交纳投标保证金，且可以投标担保函的形式交纳投标保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向你方提供如下投标保证金担保：

一、保证责任的情形及保证金额

（一）在投标人出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

- 1、中标后投标人无正当理由不与采购人或者采购代理机构签订《政府采购合同》；
- 2、招标文件规定的投标人应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保证责任的最高金额为人民币_____元（大写_____），即本项目的投标保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证

我方的保证期间为：自本保函生效之日起_____个月止。

三、承担保证责任的程序

1、你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号，并附有证明投标人发生我方应承担保证责任情形的事实材料。

2、我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在_____个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方应按照你方的要求代投标人向你方支付投标保证金。

四、保证责任的终止

1、保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。

2、我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任终止。



3、按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其他情形的，我方在本保函下的保证责任亦终止。

五、免责条款

1、依照法律规定或你方与投标人的另行约定，全部或部分免除投标人保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。

2、因你方原因导致投标人发生本保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。

3、因不可抗力造成投标人发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。

4、你方或其他有权机关对招标文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为_____法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人（公章）

年 月 日



北京市政府采购信用担保试点工作专业担保机构联系方式

一、中国投融资担保股份有限公司

地址：北京市海淀区西三环北路 100 号光耀东方写字楼 20F

联系电话：4008626888，88822502，17777809506

网址：www.eguaranty.com.cn

二、北京首创融资担保有限公司

地址：北京市西城区闹市口大街 1 号长安兴融中心四号楼

联系人：杨 阳 陈浩然

联系电话：58528750、58528760

移动电话：13488752033、18910210850

传 真：58528757

邮 箱：yangyang@scdb.com.cn chenhaoran@scdb.com.cn

三、北京中关村科技融资担保有限公司

地址：北京市海淀区中关村南大街乙 12 号天作国际大厦 A 座 28 层

联系人：高路，孙莹

联系电话：59705600-6011、6931

移动电话：13910831161、13720094769

传真：59705606

邮箱：tailiwendy@126.com



附件 5 依法缴纳税收的记录

最近半年内任意一个月的纳税有效凭据或相关部门出具的依法纳税有效证明文件，依法免税的，应提供依法免税的相关证明文件（复印件，须加盖投标人公章）

附件 6 社会保障资金缴纳记录

最近半年内任意一个月的缴纳社会保障资金的有效票据凭证或由社保中心出具的缴纳社会保障资金的有效证明文件，依法免缴的，应提供依法免缴的相关证明文件（复印件，须加盖投标人公章）



附件 7 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明
(格式，原件，须加盖投标人公章)

声明

声明：注册于(国家或地区的名称)的(公司名称)的在下面签字的代表人代表本公司郑重声明：

我公司在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，即未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚；如果因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限已经届满。

如我公司声明与实际不符，我公司将承担因此引起的一切后果。

投标人名称（公章）：

法定代表人或授权代表签字或盖章：

日期：



二、投标文件商务技术册

目录

- 附件 1——投标书（格式）
- 附件 2——投标一览表（格式）
- 附件 3——投标分项报价表（格式）
- 附件 4——货物说明一览表（格式）
- 附件 5——技术规格偏离表（格式）
- 附件 6——商务条款偏离表（格式）
- 附件 7——不属于“为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、
监理、检测等服务的供应商”的声明
- 附件 8——业绩证明文件
- 附件 9——投标方基本情况表（格式）
- 附件 10——中小企业声明函（原件，中小企业参加投标的）
- 附件 11——监狱企业证明材料（监狱企业参加的）
- 附件 12——残疾人福利性单位证明材料（残疾人福利性单位参加的）
- 附件 13——服务方案（自行提供）
- 附件 14——招标服务费承诺书（格式）
- 附件 15——招标代理服务收费标准
- 附件 16——投标人认为必要的辅助资料（如有）



附件 1 投标书（格式）

致：（采购代理机构）

根据贵方为（项目名称）项目招标采购货物及服务的投标邀请（项目编号），签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表投标人（投标人名称、地址）提交下述文件：

- 1、投标一览表一份
- 2、投标保证金或其凭证一份
- 3、投标人资格册正本一份、副本 份
- 4、商务技术册正本一份、副本 份
- 5、投标文件电子版一份
- 6、遵守国家有关法律、法规和规章，按招标文件中投标人须知和技术规格要求提供的有关文件。
- 7、以形式出具的投标保证金，金额为人民币 元。

据此，签字代表宣布同意如下：

- （1）附投标价格表中规定的应提交和交付的货物服务投标总价为人民币（用文字和数字表示的投标总价）。
- （2）我方将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
- （3）我方已详细审查全部招标文件，包括第 号（项目编号）补充通知（如果有的话）。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。
- （4）本投标有效期为自开标日起 90 个日历日。
- （5）在规定的开标时间后，我方保证遵守招标文件中有关保证金的规定。
- （6）我方承诺，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及任何附属机构均无关联，我方不是采购人的附属机构。
- （7）我方同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的投标或收到的任何投标。



与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址_____

传真_____

电话_____

电子函件_____

投标人法定代表人或授权代表签字 _____

投标人名称（全称）（盖章）_____

投标人开户银行（全称）_____

投标人银行账号 _____

日期 _____



附件2 投标一览表（格式）

项目名称：_____项目编号：_____包号：_____

投标人名称	投标总价 (人民币：元)	投标保证金 (有/无)	完成时间
	人民币大写： 人民币小写：		

投标人名称（盖章）：_____

投标人法定代表人或授权代表（签字）：_____

注：1、除投标文件中应有此表外，此表还应按投标人须知的规定密封标记并单独递交。

2、此表中，投标总价应和附件3中的总价相一致。

3、开标时，将如实宣布并记录表格中的内容。



附件3 投标分项报价表（格式）

表 1:

项目名称：_____项目编号：_____包号：_____ 报价单位：人民币元

序号	名目	分项报价	备注
1			
2			
总价			

投标人名称（盖章）:

投标人法定代表人或授权代表(签字):_____

注:

- 1.如果按单价计算的结果与总价不一致，以单价为准修正总价。
- 2.如果不提供详细分项报价将视为没有实质性响应招标文件。
- 3.上述各项的详细分项报价，应按表 2 格式描述。



表 2:

项目名称: _____ 项目编号: _____ 包号: _____ 报价单位: 人民币元

序号	设备、型号	品牌	制造商名称	产地	数量	技术规格	单价 (注明装运地点)	小 计	是否为小 型、微型企 业产品或 服务
1.									
2.									
3.	检验、安装、测试								
4.	培训								
5.	售后服务费								
6.	零备件及专用工具								
7.	其他								
8.	总价								

投标人名称 (盖章): _____

投标人法定代表人或授权代表(签字): _____

注:1.如果按单价计算的结果与总价不一致,以单价为准修正总价。2.如果不提供详细分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3.投标人所投小型、微型企业产品应当在分项报价表中单独列出产品报价,否则将被视为无法计算价格而不予以价格扣除。



附件4 货物说明一览表（格式）

项目名称：_____项目编号：_____包号：_____

序号	货物名称	主要规格	数量	交货期	交货地点	其它

投标人名称（盖章）：_____

投标人法定代表人或授权代表(签字)：_____

注：各项货物详细技术性能应另页描述。



附件 5 技术规格偏离表（格式）

项目名称：_____项目编号：_____包号：_____

序号	产品名称	招标规格	投标规格	偏离	备注

投标人名称（盖章）：_____

投标人法定代表人或授权代表(签字)：_____

1、投标人的技术偏差必须如实填写，并应对偏差情况做出必要说明。投标人应对故意隐瞒技术偏差的行为承担责任。对招标文件有任何偏离应列明“正偏离”或“负偏离”。

2、对招标文件无偏离应标明“无偏离”。

注：投标人应对照招标文件技术规格，说明所提供货物和服务已对招标文件的技术规格做出了响应，并申明与招标文件技术规格条文的偏差和例外。特别是对有具体参数要求的指标，投标人必须提供所投货物的具体参数值。



附件 6 商务条款偏离表（格式）

项目名称：_____项目编号：_____包号：_____

序号	招标文件条目号	招标要求	投标响应	偏离	备注

投标人名称（盖章）：_____

投标人法定代表人或授权代表(签字)：_____

注：投标人如果对包括交货期、付款方式/条件、质保期及合同条款在内的商务条款的响应有任何偏离，请在本表中详细填写；如对商务条款没有偏离，请注明“无偏离”。



附件 7 不属于“为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商”的声明（格式，原件，须加盖投标人公章）

声明

声明：注册于（国家或地区的名称）的（公司名称）的在下面签字的代表人代表本公司郑重声明：

我公司不属于“为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商”。

如我公司声明与实际不符，我公司将承担因此引起的一切后果。

投标人名称（公章）：

法定代表人或授权代表签字或盖章：

日期：



附件 8 业绩证明文件

（附合同复印件，须加盖投标人公章）

序号	项目名称（含已完成及正在实施的项目，请分别注明并做适当描述）	合同主要内容	合同总金额	委托方联系人及电话	投标单位负责人及电话	备注

投标人名称（公章）:

投标人法定代表人或授权代表签字:

日期:

注：评委保留对上述资料原件审核的权利。



附件 9 投标方基本情况表（格式）

企业名称				法定代表人	
企业性质		主管机关			
企业等级		组建时间		联系人	
资质等级		信用等级		电话	
开户银行		账 号		财务负责人	
固定资产		自有资金		电 话	
流动资金		注册资金		营业执照编号	
资产总额					
财务 状况	年份	主营收入 (万元)	收入总额 (万元)	利润总额 (万元)	净利润 (万元)
	2017 年				
	2018 年				
经营范围					
企业员工 情况	总人数（从业 人员）		管理人员		
	高级职称人员		中初级职称人员		
企业 组织机构	可附图				
下属 部门情况	可附表				

投标人名称（公章）:

投标人法定代表人或授权代表签字:

日期:



附件 10 中小企业声明函（原件，中小企业参加投标的）

（说明：投标人为代理商的，需同时提供产品生产厂家和投标人的中小企业声明函，否则将被视为未提供该声明函。投标人应保证该声明函与实际相符，否则采购人有权依法追究投标人的责任。）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1.根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2.本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：



附件 11 监狱企业证明材料（监狱企业参加的）

根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知（财库[2014]68号）》、《北京市财政局 北京市司法局关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（京财采购[2014]2506号）的规定提交有关部门出具的证明材料并加盖投标人公章。



附件 12 残疾人福利性单位证明材料（残疾人福利性单位参加的）

根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》提交的声明函。投标人为代理商的，需同时提供产品生产厂家和投标人的声明函，否则将被视为未提供。投标人应当对声明的真实性负责，如提供的“残疾人福利性单位声明函”与事实不符，采购人有权依法追究投标人的责任。

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）:

日期:



附件 13 服务方案（自行提供）

投标人名称（公章）:

投标人法定代表人或授权代表签字:

日期:



附件 14 招标服务费承诺书（格式）

致：北京汇诚金桥国际招标有限公司

我们在贵公司代理的_____项目（项目编号：_____）公开招标中若获中标，我们保证在领取中标通知书时按招标文件的规定，以支票、银行汇票、电汇、现金或经贵公司认可的一种方式，向贵公司指定的银行账号，按照招标文件中招标服务费收取标准一次性支付招标服务费。

特此承诺。

承诺方法定名称（承诺方盖章）：

地址：

电话：

传真：

邮编：

承诺方法定代表人或授权代表签字：

承诺日期：



附件 15 招标代理服务收费标准

中标金额 \ 费率	货物招标	服务招标	工程招标
200 万元以下	1.5%	1.5%	1.5%
200 ~ 500 万元（含 500 万元）	1.1%	1.1%	1.1%
500 ~ 1000 万元（含 1000 万元）	0.8%	0.8%	0.8%
1000 ~ 5000 万元（含 5000 万元）	0.5%	0.35%	0.35%
5000 万元 ~ 1 亿元（含 1 亿元）	0.25%	0.2%	0.2%
1 ~ 10 亿元（含 10 亿元）	0.05%	0.05%	0.05%
10 亿元以上	0.01%	0.01%	0.01%

注：招标代理服务收费按差额定率累进法计算。

例：某货物招标代理业务成交金额为 6000 万元，计算招标代理服务收费额如下：

$$200 \text{ 万元} \times 1.5\% = 3 \text{ 万元}$$

$$(500 - 200) \text{ 万元} \times 1.1\% = 3.3 \text{ 万元}$$

$$(1000 - 500) \text{ 万元} \times 0.8\% = 4.0 \text{ 万元}$$

$$(5000 - 1000) \text{ 万元} \times 0.5\% = 20.0 \text{ 万元}$$

$$(6000 - 5000) \text{ 万元} \times 0.25\% = 2.5 \text{ 万元}$$

$$\text{合计收费} = 3 + 3.3 + 4.0 + 20.0 + 2.5 = 32.8 \text{ (万元)}$$