

雄安：要重点瞄准下一代产业方向

——专访中国京津冀协同发展专家咨询委员会副组长邬贺铨



■新华社记者 王敏 郝琼源 齐雷杰

《河北雄安新区规划纲要》日前公布，一座高水平高质量的现代化典范之城揭开面纱。作为创新之城，雄安产业将如何布局？如何实现高质量发展？新华社记者专访了深度参与雄安规划编制的中国工程院院士、京津冀协同发展专家咨询委员会副组长邬贺铨。

问：规划纲要明确了雄安产业发展的重点是高端高新产业，对打造中国北方新的增长极产生什么作用？

答：中国正面临产业转型时期，我国传统产业发展不错，几百种产品中国都是世界第一，但是高端高新产业我们和发达国家还有不少差距。所以我们着重提出产业转型要向高端高新发展。这是指新一代信息技术、生物医药与生命科学、高端环保、新材料等相关高端高新产业，也包括传统产业的升级改造和智能制造，未来这些产业的增长值更高，也是各国发展的方向和竞争的重点。

在我国北方，调整产业结构的任务很重。建设好雄安，通过发展高端高新产业，通过体制机制创新，打造雄安质量，对优化京津冀产业结构，调整北方产业布局，探索人口密集地区优化开发模式、培育推动高质量发展都具有重大现实意义。

可以预计，高端高新产业是未来中国经济的动力引擎，这也是雄安的主体。未来雄安，70%—80%的贡献都会来自高端高新产业。

问：如何理解雄安的示范作用？

答：雄安的意义在于，能够在中国不沿海不靠边的城市，打造一个新时代可复制的城市样板，依靠创新驱动发展，走出一条高质量发展新路。它的示范有两层意思，一方面发展面向未来的高端高新产业，另一方面探索发展的新模式。

我们就雄安落户什么企业，选择什么对象进行过多次研究，与雄安新区管委会也进行过交流。我们并不鼓励雄安再上国内一些地方已形成上万亿元规模的产业，雄安不搞和其他城市同质竞争的产业，要打造往上看、更有前瞻性、更有竞争力的产业。

比如，很多地方都将信息电子作为高新高端产业的首选，雄安要起到发展新引擎的作用，就要敢为天下先，攻克产业薄弱环节，补我国发展的短板。雄安将优先关注新一代信息技术产业、现代生命科学和生物技术产业、新材料产业等，从高端芯片设计和关键软件开发做起，打造新兴产业基地，支撑雄安成为数字城市、智能新区、绿色低碳新区和创新驱动发展新区。雄安还将现代服务业特别是生产性服务业作为主攻方向，为传统产业的数字化转型提供支撑，成为京津冀的新增长极。

同时，雄安要成为新时期发展模式的样板，包括政策、体制、机制的全方位创新，体现雄安质量。

雄安要成为非首都功能的集中承载地首先需要营造有吸引力的产业氛围。从长远看，雄安要通过体制机制创新来吸纳人才，通过“造血”机制打造人才创新高地。未来要和北京、天津错位发展，形成互补。将来雄安的成果不仅在本地

孵化，而且要成为产业创新源头，辐射河北和全国，在城市群协同发展模式上为全国做出示范。

中央鼓励雄安在政策创新方面先行先试，可以探索实行有利于激发新区创新活力的土地、拆迁、住房、户籍、人才、薪酬、税收、金融、社会服务等政策。除此之外，管理创新尤为重要，目前雄安新区管委会是精干高效的管委会，在管理理念上也有很多创新，在新区建设和城市治理方面将走出一条新路。

问：无论是政策还是环境，雄安将如何吸引企业和人才？具体体现在哪里？

答：在这之前国家批复的新区基本都在大城市。雄安不在原有市区，在产业基础、社会服务和人才等方面与大城市相比落差较大，但正因为不在原有城市中，不受与原有市区过于紧密的地域与人口关联，恰恰可以在政策上有突破。虽然雄安不位于现有大城市内，但其定位为北京非首都功能的集中承载地，这是其他新区难以比拟的更大优势，京津冀是雄安发展的更大依靠，也是广阔腹地。

雄安要在基础设施、公共设施、政府服务等方面创造优质环境。比如，在城市交通、通信、物流、供水、供电等基本服务方面，雄安新城将是一流的；有很好的公共服务设施，幼儿园、小学、大学、医院、文化娱乐、商业设施一应俱全，北京的优质教育、医疗资源要落户雄安，顶尖大学的研究中心、实验室等也要落户。在一般的公共服务水平方面，雄安不低于北京，在高端的服务方面，可以提供比北京更优质的服务；雄安规划5个城市组团，每个组团都是职住平衡，日常生活需求在十几分钟都能搞定。雄安70%的蓝绿空间占比，淀泊风光，宜居宜业，很吸引人。雄安还会出台一系列亮点纷呈鼓励创新创业的政策。

问：新区如何处理和原来传统产业、人口的关系？

答：雄安新区三县目前的GDP有200多亿元，二产从业人员20多万人，产业主要是箱包、电线电缆、鞋鞋、服装等，基本上是缺品牌的低端产品，虽然还有市场但附加值不高，与雄安定位的高端高新产业不符。针对这些产业，要分类管理，有的关停或搬迁，有的改造升级，利用先进的数字技术和节能环保技术来改造提升当地传统产业。雄安未来的产业和城市服务业也将为当地的劳动者提供更多的就业空间，当然需要为从业者提供更多的培训机会。

问：建设雄安，钱从哪里来？

答：中央政府已经安排连接雄安的高铁建设，也规划了对白洋淀治理等工作，还会有专项资金支持雄安的建设。河北是雄安建设的责任主体，中央还将支持河北发行雄安长期债券。中央赋予雄安金融创新任务，用各种方式吸引社会资本参与建设。产业落户雄安，首先是资本落户雄安。深圳的经验表明，雄安将是新时期投资的难得机遇，相信会有更多的社会资金进入雄安。雄安的建设是千年大计，建设一座新城要保持历史耐心，要稳扎稳打，久久为功，还要动员多方面力量，共建共享雄安城。

新华社北京5月7日电

资本涌入 平台扩张 乡村振兴 民宿行业红利加速释放

■新华社记者 鲁畅 魏董华 丁怡全 张紫贻

记者日前在浙江、安徽、云南、北京等地采访发现，网络预订平台的扩张为城市游客提供更多选择，全域旅游模式下的民宿集群落地为乡村振兴提供有力抓手，各路资本争相涌入，民宿行业红利加速释放。

资本“汹涌”： 众筹民宿项目受追捧

去年12月28日，由企业家王功权发起的“青普”人文度假扬州瘦西湖文化行馆上线众筹平台“开始吧”，两小时不到筹资突破5000万元，最终超过1亿元，认筹人数300人，引发广泛关注。记者了解到，创立于2015年3月的“开始吧”，目前已经上线1837个项目，其中民宿项目占到四分之一左右。

青岛朴宿微澜山居2017年2月9日在“开始吧”上线众筹项目。朴宿文旅联合创始人刘喆说，对于众筹项目，建立一个共建人微信群，定期在微信群里公布包括项目入住率、组织活动等内容的月报。据介绍，今年3月，微澜山居众筹项目已经实现了一次分红，回报率为10%。

人创咨询统计数据显示，截至2017年12月底，我国处于运营状态的众筹平台共有294家，多款民宿众筹产品被投资者抢购，多彩投、众筹网、蚂蚁短租、京东众筹等多家平台推广民宿众筹项目正酣。

寒舍(北京)旅游投资管理有限公司项目开发部(国内)总经理勾辰介绍，近年来民宿经营目标有所分化。一是个体经营，通过经营一家属于自己的民宿展现审美情趣；二是企业行为，希望做连锁，以大的资产包去赢得资本青睐，融资后再尽快扩大用户规模。

“由于运营成本不断增加，目前单体民宿投资风险较大。如果致力于连锁经营，现在可以说是正当时。”勾辰说。

平台扩张： 不断“笼络”房源

刚刚过去的“五一”小长假，“90后”北京游客刘志带着女友在网红民宿“浮云牧场”顺利“打卡”。“比起人挤人的景区，选择一家环境好的民宿能让假期更有休闲的意味。”刘志说。

如今，出游住民宿成为越来越多游客的选择。原国家旅游局发布的数据显示，到2020年，中国民宿行业的产值将达到300亿元。

火爆需求的背后，国内民宿预订平台也在不断地“笼络”房源，打通在线预订的流量渠道。以途家为例，目前，其已覆盖国内345个目的地和海外1037个目的地，在线房源超过100万套。此外，大鱼自助游加入途家之后，途家的流量从原来的8合1变成9合1，打通了途家、蚂蚁短租、携程、艺龙、去哪儿、58赶集、微信酒店、芝麻信用和大鱼等9个平台的房屋库存共享，成为国内最大的民宿入口。

“2017年，途家全年交易额比2016年增长5倍，2018年一季度再创新高。”途家网CPO、首席产品官罗涛介绍，目前每天有超过1000家商户加入途家平台。

与此同时，另一平台小猪短租也在引流方面进行了新的布局。“五一”前夕，小猪短租与阿里巴巴集团旗下旅行品牌飞猪宣布达成深度合作，借助飞猪的“信用住”体系，小猪短租将为平台用户提供“先住后付”服务，并打通飞猪平台民宿短租频道入口。据了解，目前小猪短租的全球房源已经突破35万套，覆盖国内395个城市和海外225个目的地。

“韩国芯”的成长带来什么样的启示

■新华社记者 彭茜 陆睿

以三星电子为代表的韩国半导体产业崛起让业界关注。前不久公布的企业财报显示，2017年三星电子已占据世界半导体芯片市场14.6%的份额，一举夺下英特尔把持25年的市场“老大”地位，而40多年前韩国的芯片产业还几乎是空白。

从白手起家到独占鳌头，“韩国芯”成长的故事很励志。专家表示，三星的成功与韩国财团制下的强大财力和全面产业布局有着密切关系，而“中国芯”的发展也可从中获得丰富启示。

三星芯片产业发端可追溯至上世纪70年代。尽管三星从技术含量较低的家电起家，但创始人李秉喆意识到芯片是影响家电性能的重中之重，下决心投入巨资研发芯片。1974年，三星收购韩国半导体公司50%股份，标志着它正式进军这一产业。

上世纪80年代，韩国半导体业开始跨越式发展。三星电子从1983年开发存储器到1989年研发成功16M DRAM(动态随机存储器)，仅用6年就发展了5代技术。1994年，三星首先发布全球首块256M DRAM，超越日本。目前，三星已拥有各类半导体芯片设计生产的完整产业链，特别是其存储芯片已占全球市场的40%左右。

三星的芯片何以能从零开始迅速崛起？

首先，历任企业领导层的坚定信心和多年投资，为产业发展持续“输血”。韩国汉阳大学融合电子工程专业教授宋容浩说，韩国半导体产业收获的是“20多年前播种后结出的果实”。从三星创始人李秉喆以战略性眼光决定发展半导体芯片产业开始，再到后任会长李健熙的坚持，在

家族式大财团模式下，无论全球市场如何波动，企业政策一直保持了连续性。

比如1986年DRAM市场价格下滑，美日企业相继减少投资，三星半导体却不顾已亏损3亿美元而进行反周期投资，继续扩大产能，次年市场回暖后即开始盈利，而竞争对手却错过了机遇。

中国半导体行业著名专家、之江实验室芯片中心高级顾问李序武博士说，三星成功的核心是对研发投入的果断和持续性，即便业绩亏损也能顶住压力坚持。芯片市场有周期，“中国芯”也不可能一蹴而就，只有坚持到底、不惧暂时亏损才能成功。

其次，对人才高度重视，厚植了产业发展的“土壤”。三星在美国建立研发中心，并配置相同生产设备，高薪雇用当地人才培训本土工程师，经培训的工程师再回本部工作。现在，三星已建成覆盖全球数十个国家和地区的三星综合技术学院(SAIT)，派遣优秀人才出国，也引入海外人才。

2005年，三星电子与韩国成均馆大学合作创办半导体工学系，每年为韩国半导体企业培养芯片人才。2017年，三星电子携手8家合作企业，设立半导体设施技术学院(SFTA)，培养半导体行业人才。

李序武说，三星和成均馆大学的合作为芯片产业输送了大批人才，“中国芯”要发展，人才缺口极大。他建议通过三个渠道培养：主渠道是高校培养，特别是大力培养系统芯片所需的交叉学科人才；从海外引进核心人才，芯片企业可效仿三星在海外设立实验室招贤纳士；还有就是企业的电子工程师经过培训转轨为集成电路设计工程师。

第三，政府大力支持和校企合作模式，优化了产业持续发展的环境。上世纪

兴村富民： 民宿正在发挥重要作用

去年这个时候，汤宗好还是一个远在外省的外出务工者。今年“五一”，他已成功转型为农家乐老板。“提供民宿及餐饮服务，一个季度的经营收入超过3万元。”汤宗好说。

产业兴旺是乡村振兴的基础。汤宗好所在的太湖村位于安徽省马鞍山市含山县，绿水青山，但2016年前村集体几乎没有经济收入来源。如今，蓬勃发展的乡村旅游正吸引许多人返乡创业。

记者采访了解到，随着国内在线短租平台的快速扩张与大量资本的涌入，民宿从起步较早的浙江、云南等热门旅游目的地逐渐向华北、西北地区发展，知名民宿的品牌输出、地方政府鼓励发展使得民宿集群成为乡村振兴战略的重要抓手之一。

2017年11月，黄河宿集在“开始吧”上线，最终认筹金额超过7700万元，成为真正意义上的民宿集群。黄河宿集拥有千里走单骑、西坡、大乐之野、墟里等5家品牌民宿，除了50多间房，还有书店、艺术馆、文创店、杂货铺、美术馆、亲子中心等配套设施。“它的概念包括‘高端住宿’‘融合业态’和‘线路开发’，是一种全域旅游的形式。”“开始吧”借宿民宿集群总监蓝云说。

乡村振兴的原动力在于人，但怎么把人留下来，还需要从农村功能上去思考。随着城镇化进程的加快，越来越多的人从农村涌入城市，而在旅游消费升级的背景下，也开始有一些有识之士回到农村开辟事业沃土。在民宿集群建设过程中，把产业链、文化及内容引进到乡村，吸引更多城市人到乡村去，由此带动餐饮、康养、生态农业等一系列产业的发展，从而惠及更多群众。

新华社杭州5月7日电