



China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

项目编号：CEITCL-BJ02-1808025-02

## 石景山区海绵城市专项规划

# 招 标 文 件



中经国际招标集团有限公司

CHINA ECONOMIC INTERNATIONAL TENDERING GROUP COMPANY, LTD

2018年09月



CEITCL



# China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

## 目 录

第一部分 招标公告.....	4
第二部分 投标人须知.....	6
投标人须知前附表.....	6
投标人须知.....	9
一、总 则.....	9
1、使用范围.....	9
2、定义.....	9
3、合格的投标人.....	9
4、费用.....	9
二、发布招标公告.....	9
三、招标文件说明.....	10
5、招标文件的构成.....	10
6、招标文件的澄清.....	10
7、招标文件的修改.....	10
四、投标文件的编写.....	10
8、投标文件语言.....	10
9、计量单位.....	11
10、投标文件的组成.....	11
11、投标文件格式.....	12
12、投标报价.....	12
13、投标保证金.....	12
14、投标有效期.....	13
15、投标文件的签署及规定.....	13
五、投标文件的递交.....	13
16、投标文件的数量、包装和标记.....	13
17、投标文件递交截止时间.....	14
18、迟交的投标文件.....	14
19、投标文件的撤回（撤销）.....	14
六、开标及评标.....	14
20、开标.....	14
21、组建评标委员会.....	14
22、对投标文件的审查和响应性的确定.....	15
23、投标文件的评审和比较.....	16
24、评标原则及方法.....	16
25、废标.....	17
26、保密.....	17
七、授予合同.....	17
27、中标准则.....	17
28、中标公告.....	17
29、中标通知.....	18
30、签订服务合同.....	18
31、履约保证金（不适用）.....	18
32、中标服务费.....	18
第三部分 合同.....	20



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

第四部分 采购需求.....	20
第五部分 投标文件格式.....	33
附件 1 投标申请书.....	33
附件 2 投标一览表.....	34
附件 3 投标分项报价表.....	35
附件 4 技术规格偏离表.....	36
附件 6 投标保证金.....	38
附件 7 中标服务费承诺书.....	39
附件 8 资格证明文件.....	40
附件 8.1 法定代表人授权书.....	40
附件 8.2 营业执照.....	41
附件 8.3 组织机构代码证书.....	42
附件 8.4 税务登记证.....	43
附件 8.5 投标人资格声明.....	44
附件 8.6 投标人的资信证明.....	45
附件 8.7 社会保障资金缴纳记录.....	46
附件 8.8 依法缴纳税收的完税证明.....	47
附件 8.9 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明.....	48
附件 8.10 近三年没有行贿犯罪记录的廉洁准入证明原件.....	49
附件 8.11 信用信息查询记录（网页截图加盖单位公章）.....	50
附件 9 有利于本项目的相关资质文件.....	51
附件 10 类似业绩.....	52
附件 11 项目方案.....	53
附件 12 服务承诺.....	54
附件 13 中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函、节能产品、环境标志产品、信息安全产品证明材料（如适用）.....	55
残疾人福利性单位声明函.....	56
节能产品、环境标志产品、信息安全产品证明材料（如适用）.....	57
附件 14 投标人认为有利于评审的其他相关资料.....	59
附件 15 政府采购投标担保函.....	60
第六部分 评分方法和标准.....	66



CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

### 第一部分 招标公告

项目名称：石景山区海绵城市专项规划

招标编号：CEITCL-BJ02-1808025-02

采购人名称：北京市石景山区城市管理委员会
采购人地址：北京市石景山区杨庄东路9号
采购人联系方式：李老师，010-68863346
采购代理机构全称：中经国际招标集团有限公司
采购代理机构地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层（小街桥西北角）
采购代理机构联系方式：010-84229192-8022
采购金额：120万元
采购用途：自用
数 量：1项
简要规格描述： 为全面对接《北京城市总体规划(2016年-2035年)》，深化城市发展战略研究，石景山区开展分区规划的编制工作。海绵城市专项规划是城市总体规划的重要组成部分，是城市层面落实生态文明建设、推进绿色发展的涉水顶层设计，是保护城市水生态、改善城市水环境、保障城市水安全、提高城市水资源承载力的系统方案，为城市规划建设管理提供管控依据和支撑。按照《北京市人民政府办公厅关于推进海绵城市建设的实施意见》（京政办发[2017]49号）文件精神，石景山区开展《石景山区海绵城市专项规划》的编制工作，指导全区海绵城市建设。  服务需求详见招标文件。
投标人的资格条件：
1、投标人须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录； 3、在中华人民共和国境内注册，能够独立承担民事责任； 4、投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； 5、投标人具有履行合同所必需的设备和专业技术能力； 6、参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录；



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

- 7、具备建设行政主管部门核发的城乡规划编制单位乙级及以上资质或工程咨询单位乙级及以上资质
- 8、本项目不接受联合体投标；
- 9、近三年没有行贿犯罪记录的廉洁准入证明原件（若当地检察院不开具，则投标人应当自行到中国裁判文书网查询下载，加盖公章，对该信息的真实性负责）；
- 10、信用信息查询记录（“中国政府采购网”或“信用中国”网站网页截图加盖单位公章）；
- 11、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目同一包的投标；
- 12、投标人的信用记录符合财库[2016]125号文规定。如投标人近三年（2015年09月07日起至2018年09月07日）被“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，不得参加本次项目的投标；
- 13、为本项目采购需求提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加的投标；
- 14、遵守国家有关法律、法规、规章和北京市石景山区政府采购有关的规章；
- 15、法律、行政法规规定的其他条件。

本项目不涉及进口产品采购

**需要落实的政府采购政策：**节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展、支持监狱企业发展、促进残疾人就业、政府采购信用担保等。根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》规定，本项目对小型和微型企业产品的价格给予6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。

招标文件发售时间：2018年09月07日至2018年09月14日，每日9:00-11:00, 14:00-16:00（北京时间，公休日除外）

招标文件发售地点：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层（小街桥西北角）

招标文件售价：人民币200元，售后不退。

投标截止时间：2018年09月29日13时30分

开标时间：2018年09月29日13时30分

开标地点：北京市东城区滨河路一号航天信息大厦8层第二评标室

评标方法和标准：综合评分法，按评审后得分由高到低顺序排列

项目联系人：阚丽丽、王非凡

联系方式：010-84229192-8022

备注：无



CEITCL



## 第二部分 投标人须知

### 投标人须知前附表

本表是关于招标的具体资料，是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本资料表为准。

序号	条款号	内容
1	\	项目名称：石景山区海绵城市专项规划
2	\	采购人名称：北京市石景山区城市管理委员会 采购人地址：北京市石景山区杨庄东路9号
3	\	采购代理机构：中经国际招标集团有限公司 采购代理机构地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7-8层
4	\	投标保证金： <u>12000元（人民币壹万贰仟元整）</u> 投标保证金随同投标文件一起递交，可采用下列形式之一：支票、汇票、电汇、保函等之一。
5	\	投标有效期：投标截止之日后90天内 投标有效期不满足要求的投标将被视为非响应性投标而被视为无效投标。
6	\	项目财政预算金额：人民币120万元；
7	\	投标文件正本份数：1份；副本份数：4份。 投标人须提供投标文件电子版1套（ <b>投标文件签章正本原件的扫描版</b> ），并承诺保证投标文件电子版内容与纸质文件内容的一致性，并对此承担全部法律责任。
8	\	投标人应将投标保证金单独封装在一个信封内与其他投标文件分装； 投标一览表也须单独封装在一个信封内与其他投标文件分装，并同时递交采购代理机构。
9	\	参加投标时，投标代表若是法定代表人，需持身份证原件及复印件；投标代表若不是法定代表人需持有《法定代表人授权书》和身份证原件及复印件。
10	\	中标候选人：综合评分法，按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列，得分与投标报价均相同的，按技术指标优劣排列。 综合打分排名第一的投标人为中标候选人。
11	\	提交履约保证金的时间：签订合同后 <u>  </u> 个工作日内。 履约保证金金额：合同额的 <u>  </u> % 履约保证金的形式：支票、电汇、汇票之一。



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

	(本项目与不适用此条款)
适用于本投标人须知的额外增加的变动，下列情况的投标将被视为无效投标：	
\	投标文件逾期送达的或者未送达指定地点的；
	未交或未足额交纳投标保证金的；
	未按照招标文件规定要求密封、签署、盖章的；
	投标有效期不足的；
	未按招标文件要求提供 附件1 投标申请函 附件2 投标一览表 附件3 投标分项报价表 附件4 技术规格偏离表 附件5 商务条款偏离表 附件6 投标保证金 附件7 中标服务费承诺书 附件8 资格证明文件 包括： 附件8.1 法人代表授权书 附件8.2 营业执照（有效的营业执照副本复印件加盖单位公章） 附件8.3 组织机构代码证书（复印件加盖单位公章） 附件8.4 税务登记证（复印件加盖单位公章） 附件8.5 投标人资格声明 附件8.6 投标人的资信证明 附件8.7 社会保障资金缴纳记录 附件8.8 依法缴纳税收的完税证明 附件8.9 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明 附件8.10 近三年没有行贿犯罪记录的廉洁准入证明原件（若当地检察院不开具，则投标人应当自行到中国裁判文书网查询下载，加盖公章，对该信息的真实性负责。） 附件8.11 信用信息查询记录（网页截图加盖单位公章）
	投标报价超出预算的；
	提供虚假文件的；
	故意隐瞒不良业绩的；
	不符合法律、法规和招标文件中规定的其他实质性要求的；



CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

	<p>信用信息： 查询渠道：根据财政部财库〔2016〕125号《财政部要求加强政采信用记录查询及使用》文件相关规定，投标人需通过“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）、中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>）等渠道查询相关投标主体信用记录，并附上截图。有效查询时间：2015年09月07日至2018年09月07日（截图上要有查询时间，）。</p> <p>信用信息查询记录（复印件并加盖公章）除装订在投标文件中，另单独一份信用信息查询记录（复印件并加盖公章）与投标一览表一同密封在一个文件袋内。</p>
	<p>采购过程中涉及到“环境标志产品政府采购清单”内产品的，性能、技术均满足的情况下，应优先采购。</p> <p>（注：具体清单内容在中国绿色采购网官网中查询。）</p>



CEITCL





## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

### 投标人须知

#### 一、总 则

##### 1、使用范围

1.1 投标文件仅适用于投标邀请中所叙述项目的服务购买。

##### 2、定义

2.1 “采购人”系指 北京市石景山区城市管理委员会

“采购代理机构”系指 中经国际招标集团有限公司

2.2 “投标人”系指响应采购人要求，向采购人或采购代理机构递交投标文件的服务商。

2.3 “货物”系指招标文件规定投标人须提供的货物。

2.4 “服务”系指招标文件规定投标人须承担的服务。

2.5 “工程”系指招标文件规定投标人须承担的工程。

##### 3、合格的投标人

3.1 在中华人民共和国境内注册，能够独立承担民事责任，能够提供招标文件中要求的服务内容，并具有相应能力的单位。

3.2 投标人应遵循有关的中国法律和法规的规定，三年内没有行贿犯罪记录。

3.3 取得工商行政管理部门颁发的营业执照。

3.4 投标人须按《投标人须知前附表》中的要求，提供相关的资格证明文件。

3.5 投标人必须向采购代理机构购买招标文件并登记备案，未向采购代理机构购买招标文件并登记备案的潜在投标人均无资格参加本次投标。

3.6 凡受托为本次招标的服务进行设计、编制规范和其他文件的咨询公司，及相关联的附属机构，不得参加投标。

##### 4、费用

4.1 投标人应承担所有与编写和提交投标文件有关费用，无论招标过程中的做法和结果如何，采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

#### 二、发布招标公告

本项目采用公开招标，采购代理机构将在相关信息网络或媒体发布招标公告，在招标公告中载明采购人及采购代理机构的名称和地址、招标项目的性质、数量、实施地点和时间以及获取招标文件的办法等事项，自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不少于二十日。



CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

### 三、招标文件说明

#### 5、招标文件的构成

5.1 招标文件用以阐明所需提供的服务、购买、招标程序和合同条件。招标文件包括：

- (1) 招标公告
- (2) 投标人须知
- (3) 采购合同
- (4) 采购要求
- (5) 投标文件格式
- (6) 评分方法和标准

5.2 投标人应认真阅读招标文件中所有的事项、格式条款和规范要求等。投标人没有对招标文件规定的要求和条件做出响应的，采购人有权拒绝投标人的投标文件。

#### 6、招标文件的澄清

6.1 采购人或者采购代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，采购人或者采购代理机构应当在投标截止时间至少15日前，以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人；不足15日的，采购人或者采购代理机构应当顺延提交投标文件的截止时间。

6.2 采购代理机构将视情况确定采用适当方式予以澄清或以书面形式予以答复，并在其认为必要时，将不标明查询来源的书面答复传送给每个购买招标文件的投标人。

#### 7、招标文件的修改

7.1 在投标文件递交截止期15日前，无论出于何种原因，采购人可主动地或在解答投标人要求澄清的问题时对招标文件进行修改。

7.2 招标文件的修改将在招标公告发布的媒体上发布更正公告并以书面形式通知所有招标文件的购买人，投标人在收到该通知后应立即以电报或传真的形式予以确认。

7.3 为使投标人在准备投标文件时，有充分的时间对招标文件的修改进行研究考虑，采购人可以自行决定，酌情推迟投标文件递交截止日期，并以书面形式通知所有已购买招标文件的投标人。

7.4 招标文件的修改书将作为招标文件的一部分，对采购人和投标人都具有约束力。

### 四、投标文件的编写

#### 8、投标文件语言

8.1 由投标人编写的投标文件和往来书信应以中文书写。



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

### 9、计量单位

9.1 除在招标文件的技术规格中另有规定外，计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。

### 10、投标文件的组成

投标人编写的投标文件应包括下列部分：

附件 1 投标申请书

附件 2 投标一览表

附件 3 投标分项报价表

附件 4 技术规格偏离表

附件 5 商务条款偏离表

附件 6 投标保证金

附件 7 中标服务费承诺书

附件 8 资格证明文件

包括：

附件 8.1 法人代表授权书

附件 8.2 营业执照（有效的营业执照副本复印件加盖单位公章）

附件 8.3 组织机构代码证书（复印件加盖单位公章）

附件 8.4 税务登记证（复印件加盖单位公章）

附件 8.5 投标人资格声明

附件 8.6 投标人的资信证明

附件 8.7 社会保障资金缴纳记录

附件 8.8 依法缴纳税收的完税证明

附件 8.9 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明

附件 8.10 近三年没有行贿犯罪记录的廉洁准入证明原件（若当地检察院不开具，则投标人应当自行到中国裁判文书网查询下载，加盖公章，对该信息的真实性负责。）

附件 8.11 信用信息查询记录（网页截图加盖单位公章）

附件 9 有利于本项目的相关资质文件

附件 10 类似业绩

附件 11 项目方案



CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

附件 12 服务承诺

附件 13 中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函、节能产品、环境标志产品、信息安全产品证明材料（如适用）

附件 14 投标人认为有利于评审的其他相关资料

附件 15 政府采购投标担保函

### 11、投标文件格式

11.1 投标人应按招标文件附件中提供的投标文件格式逐项填写各文件并提交相应证明材料。

### 12、投标报价

12.1 各投标人根据本单位情况按照投标一览表的要求进行报价。

### 13、投标保证金

13.1 投标保证金为投标文件的必须要件。

13.2 投标人应向采购代理机构提交本项目投标保证金 **12000 元（人民币壹万贰仟元整）**。

13.3 投标保证金用于保护采购人免受因投标人行为而蒙受的损失。

13.4 投标保证金币种仅限于人民币。投标保证金可采用支票、汇票、电汇保函等之一。在投标文件递交截止时间前，将保证金交到采购代理机构。投标保证金应当以支票、银行电汇等非现金形式提交，须从其基本账户转出，交纳单位名称必须与投标供应商全称一致。投标保证金有效期应当与投标有效期一致，有效性以实际到帐情况为准。未按照采购文件要求提交投标保证金可能导致投标无效的严重后果。以支票形式交纳投标保证金的：投标供应商须充分预判支票因跨行、异地等银行业周转因素而产生的收款单位实际入账/到帐滞后情形，建议在投标截止时间前至少三个工作日内将有效票据交至中经国际招标集团有限公司财务部并取得收据，以确保投标保证金按采购文件要求的截止时间前足额到帐。支票抬头：“中经国际招标集团有限公司”或留白。以银行电汇形式交纳投标保证金的，汇款指定银行账户信息请投标供应商及时与中经国际招标集团有限公司财务部联系获取，并将电汇凭证图片装订在投标响应文件最后一页。

13.5 采购人有权拒绝接受未按规定提交保证金的投标文件。

13.6 未中标投标人的投标保证金，将按规定予以退还。

13.7 中标人的投标保证金，在采购合同签订后五个工作日内予以退还。

13.8 发生以下情况投标保证金将被**不予退还**：

(1) 投标后投标人在投标有效期内撤销申请；

CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

(2) 作为中标人未能做到按规定签订合同；

### 14、投标有效期

- 14.1 投标有效期为 90 天（从投标文件递交截止之日算起）。投标文件的有效期不足本须知规定的有效期的，将被视为非实质响应性投标文件，采购人有权拒绝其投标申请。
- 14.2 特殊情况下，采购人可于投标文件有效期满之前要求投标人同意延长有效期，要求与答复均应为书面形式。投标人可以拒绝上述要求，其投标保证金予以退还。对于同意该要求的投标人，既不要求也不允许其修改投标文件，但将要求其相应延长投标保证金的有效期，有关退还保证金的规定在投标有效期的延长期内继续有效。

### 15、投标文件的签署及规定

- 15.1 投标文件正本须是打印文件。投标文件应由投标人法定代表人或经法定代表人正式授权的投标人代表在“招标文件”要求的地方签字并加盖印章。正本和副本存在不一致时，以正本为准。
- 15.2 除投标人对错处作必要修改外，投标文件中不许有加行、涂抹或改写。若有修改须由签署投标文件的人在旁边签字才有效。
- 15.3 采购人拒绝接受以电报、电话、传真、电子邮件形式的投标文件。

## 五、投标文件的递交

### 16、投标文件的数量、包装和标记

- 16.1 投标人应提交 1 套正本“投标文件”、4 套副本“投标文件”。投标文件需胶装，每套“投标文件”封面的右上角应标明“正本”或“副本”。正本和副本存在不一致时，以正本为准。
- 16.2 投标人应将投标文件正本和副本用信封或文件盒（箱）密封包装于一件包装内，封口处应有投标人公章，封皮正面标明项目编号、项目名称、投标人名称。
- 16.3 投标人应将投标保证金单独封装在一个信封内与其他投标文件分装；投标一览表也须单独封装在一个信封内与其他投标文件分装，封口处应有投标人公章，封皮正面标明项目编号、项目名称、投标人名称并同时递交采购人。
- 16.4 每一密封信封上注明“于 年 月 日 时（投标截止时间）之前不准启封”的字样。
- 16.5 投标文件应由专人送交，投标人应将投标文件按上述规定进行密封和标记后，按投



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

邀请注明的地址送达采购代理机构。

16.6 如果未按上述规定进行密封和标记，采购人对投标文件的误投或提前拆封不负责任。

### 17、投标文件递交截止时间

17.1 所有投标文件必须派人送交，并按“投标邀请”中规定的投标截止时间之前送达。

17.2 出现因招标文件的修改，推迟投标截止日期时，则按采购人修改通知规定的时间递交。

### 18、迟交的投标文件

18.1 采购人将拒绝接受并原封退回在投标文件递交截止时间后递交的任何投标文件。

### 19、投标文件的撤回（撤销）

19.1 投标人在提交投标文件后可以修改或撤回其申请，但投标人必须在规定的投标截止期之前将修改或撤回的书面通知递交到采购代理机构。且该通知需经正式授权的投标人代表签字方为有效。

19.2 投标人不得在投标文件递交截止时间后至投标文件有效期期满前撤销其投标文件。否则其投标保证金将按规定不予退还。

19.3 投标人的修改或撤回通知应按本须知规定编制、密封、标记和递交。

## 六、开标及评标

### 20、开标

20.1 采购代理机构按招标公告或投标邀请书的规定，在投标截止时间的同一时间，在招标公告或投标邀请书预先确定的地点组织公开开标。开标时邀请所有投标人代表、采购人和有关方面代表参加。参加开标的投标人代表应签名报到以证明其出席。

20.2 开标时，由投标人或其推选的代表检查投标文件的密封情况，经确认无误后，由采购代理机构当众宣读投标人名称、投标价格、价格折扣、书面修改和撤回投标的通知、是否提交了投标保证金等。对于投标人在投标截止期前递交的投标声明，在开标时当众宣读，评标时有效。

20.3 除了按照本须知的规定原封退回迟到的投标文件之外，开标时将不得拒绝任何投标。

20.4 采购代理机构将对唱标内容做开标记录，由投标人代表当场签字确认。

### 21、组建评标委员会

21.1 采购人将根据本次招标项下服务的特点，按照国家有关法律、法规组建评标委员会。

21.2 评标委员会成员由采购人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成。



CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

### 22、对投标文件的审查和响应性的确定

22.1 评标前，评标委员会将审核投标文件是否完整、是否合格地签署、是否按招标文件要求提供相应的资格证明文件等，投标人递交的“投标文件”属下列情况之一的投标将被视为无效投标：

- (1) 投标文件逾期送达的或者未送达指定地点的；
- (2) 未交或未足额交纳投标保证金的；
- (3) 未按照招标文件规定要求密封、签署、盖章的；
- (4) 投标有效期不足的；
- (5) 提供虚假文件的；
- (6) 故意隐瞒不良业绩的；
- (7) 不符合法律、法规和招标文件中规定的其他实质性要求的；
- (8) 未按招标文件要求提供相关文件的；

附件 1 投标申请书

附件 2 投标一览表

附件 3 投标分项报价表

附件 4 技术规格偏离表

附件 5 商务条款偏离表

附件 6 投标保证金

附件 7 中标服务费承诺书

附件 8 资格证明文件

包括：

附件 8.1 法人代表授权书

附件 8.2 营业执照（有效的营业执照副本复印件加盖单位公章）

附件 8.3 组织机构代码证书（复印件加盖单位公章）

附件 8.4 税务登记证（复印件加盖单位公章）

附件 8.5 投标人资格声明

附件 8.6 投标人的资信证明

附件 8.7 社会保障资金缴纳记录

附件 8.8 依法缴纳税收的完税证明

附件 8.9 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

附件 8.10 近三年没有行贿犯罪记录的廉洁准入证明原件（若当地检察院不开具，则投标人应当自行到中国裁判文书网查询下载，加盖公章，对该信息的真实性负责。）

附件 8.11 信用信息查询记录（网页截图加盖单位公章）

- 22.2 投标文件中算术错误将按以下方法更正：投标文件中“投标一览表”（报价表）内容与投标文件中明细表内容不一致的，以“投标一览表”（报价表）为准；若单价计算的结果与总价不一致，以单价为准修改总价；若用文字表示的数值与数字表示的数值不一致，以文字表示的数值为准。对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。如果投标人不接受对其错误的更改，其投标将被视为无效投标。
- 22.3 评标委员会将确定每一投标人是否对《招标文件》的要求作出了实质性的响应，而没有重大偏离。实质性响应的投标文件是指投标文件符合招标文件的所有条款、条件和规定且没有重大偏离或保留。重大偏离或保留系指影响到招标文件规定的服务范围和服务质量，或限制了采购人的权力和投标人的义务的规定，而纠正这些偏离将影响到其他提交实质性响应投标文件的投标人的公平竞争地位。
- 22.4 评标委员会判断投标文件的响应性仅基于投标文件本身而不靠外部证据。
- 22.5 评标委员会有权拒绝被确定为非实质性响应的投标文件，投标人不能通过修正或撤销不符之处而使其投标文件成为实质性响应的投标文件。
- 22.6 开标、评标之后，直到授予中标人合同止，凡与本次评标有关人员对于属于审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及确定中标人意向等，均不得向投标人或其他无关的人员透露。
- 22.7 在评标期间，投标人试图影响采购人和评标委员会的任何活动，将导致其投标被视为无效投标，并承担相应的法律责任。

### 23、投标文件的评审和比较

- 23.1 评标委员会将对有效的投标文件进行评审。
- 23.2 评标委员会除考虑投标报价因素外，还将考虑相关业绩、项目方案、服务承诺等因素。

### 24、评标原则及方法

- 24.1 评标委员会将遵循公平、公正的原则，对所有投标人的投标文件采用相同的标准进行综合评审。
- 24.2 评标严格按照有关法律、法规规定的要求，及招标文件的规定进行。评审方法详见招标文件评分方法和标准。



CEITCL





## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

### 25、废标

在招标采购中出现下列情形之一的应予废标：

- (1) 投标或有效投标不足三家的；
- (2) 投标人的投标报价均超过控制价金额，采购人无法支付的；
- (3) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

### 26、保密

- 26.1 有关评标的任何情况，如文件的审查、澄清、承诺、评审和比较以及有关授予合同的意向等均不得透露。
- 26.2 投标人不得以任何方式干扰采购人和评标委员会的评审活动，否则其投标无效并追究其法律责任。

### 七、授予合同

#### 27、中标准则

- 27.1 采用综合评分法，按评审后得分由高到低顺序排列，推荐前三名为中标候选人。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列，综合得分与投标报价均相同的，按技术指标优劣排列。
- 27.2 《中标通知书》发出后，如果中标人不能按投标文件中承诺的条件履行签约行为，采购人有权扣除其投标保证金，可以选择得分排序次之的投标人作为新的合同授予人，依次类推。

#### 28、中标公告

- 28.1 采购代理机构根据评标委员会的评审资料和评审结果编写评标结果报告，并提交采购人。
- 28.2 采购人确认评审结果后，采购代理机构将在相关网络或媒体发布中标公告。
- 28.3 在公示期内，投标人对招标过程和中标结果有疑问的，可以在公示期内，以书面形式向招标代理机构提出质疑，采购人委托招标代理机构处理质疑的相关问题。
- 28.4 采购人（或采购人委托采购代理机构）将根据相关法规在规定时间内给予回复。
- 28.5 提出质疑的投标人对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，提出质疑的投标人有权依法向有关行政监督部门投诉。
- 28.6 若投标人提出质疑，经采购人和评标委员会核查，中标人存在违反有关国家法律法规的行为，或在其投标文件中提供了不符合招标文件要求的相关资料，采购人有权取消



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路 1 号航天信息大厦 7 层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

其中标资格，可以按评审排名的次序选择下一名投标人为中标人。

### 29、中标通知

29.1 采购代理机构在公布中标公告的同时，向中标人发出《中标通知书》；对于其他投标人，将在发出《中标通知书后》5 个工作日内退还其投标保证金。

29.2 《中标通知书》将作为签订服务合同的依据。

29.3 对未中标人，采购人不做出解释，同时亦不退还投标文件。

### 30、签订服务合同

30.1 自《中标通知书》发出之日起 30 日历日内，中标服务商与采购人签订书面服务协议。

30.2 《招标文件》、中标人的投标文件等，均为有法律约束力的服务合同的组成部分。

30.3 若中标人不能按招标文件要求和其投标文件的应答内容与采购人签订服务合同，采购人有权取消其中标资格，可以按评审排名的次序选择下一名投标人为中标人。

30.4 服务合同需向招标代理机构备案。

### 31、履约保证金（不适用）

31.1 中标人在签订合同后 5 个工作日内，按招标文件中规定的方式向采购人支付合同总价      的履约保证金。

31.2 如果中标人未按照上述规定执行，采购人有权取消其中标资格，可以按评审排名的次序选择下一名投标人为中标人

### 32、中标服务费

32.1 采购人须向招标代理机构交纳中标服务费。

32.2 中标服务费参考国家计委印发的计价格[2002]1980 号关于《招标代理机构服务费管理暂行办法》中规定的方法计算，执行服务费率。

中标金额（万元）	货物招标	服务招标	工程招标
100 以下	1.5%	1.5%	1.0%
100-500	1.1%	0.8%	0.7%
500-1000	0.8%	0.45%	0.55%
1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%
5000-10000	0.25%	0.1%	0.2%
10000-100000	0.05%	0.05%	0.05%
100000 以上	0.01%	0.01%	0.01%

注：

1. 招标代理服务收费按差额定率累进法计算。例如：某工程招标代理业务中标金额为 6000 万元，计算招标代理服务收费额如下：



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

100 万元  $\times$  1.0%=1 万元

( 500-100 ) 万元  $\times$  0.7%=2.8 万元

( 1000-500 )  $\times$  0.55%=2.75 万元

( 5000-1000 )  $\times$  0.35%=14 万元

( 6000-5000 )  $\times$  0.2%=2 万元

合计收费 =1+2.8+2.75+14+2=22.55 (万元)



CEITCL



China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

第三部分 合同

合同登记编号：

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

### 技术咨询合同

项目名称：石景山区海绵城市专项规划

委托人：北京市石景山区城市管理委员会  
(甲方)

受托人：\_\_\_\_\_   
(乙方)

签订地点：北京市 石景山 县(区)

签订日期： 年 月 日



CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

依据《中华人民共和国合同法》的规定，合同双方就石景山区海绵城市专项规划项目的技术咨询，经协商一致，签订本合同。

### 一、咨询内容、形式和要求：

1. 乙方受甲方委托，根据甲方的要求及提供的有关资料，按照国家有关规定及政策，完成石景山区海绵城市专项规划项目。

### 2. 工作内容

包括：工作主要内容应包括以下内容：

(1) 水安全、水环境、水资源、水生态、水文化等基础条件分析，全面收集石景山区水文气象、环境保护、园林绿化、市政交通设施、城市规划等方面的基础资料，梳理石景山区海绵城市建设基础条件。

(2) 存在问题分析，根据基础资料情况，量化分析积水内涝、水体黑臭、水资源利用不合理、水生态破坏等方面的问题及形成原因。

(3) 总体目标与指标体系，规划目标应在非建设区生态保护修复和建设区实现“小雨不积水、大雨不内涝、水体不黑臭、热岛有缓解”基本要求的基础上，结合石景山区特征及主要问题合理确定，并明确近、远期要达到海绵城市建设要求的面积和比例。主要规划指标应包含年径流总量控制率、生态岸线比例、河道蓝线划定率、年径流污染控制率、地表水功能区达标率、内涝防治标准、非传统水资源利用率等指标。

(4) 石景山区海绵城市建设总体思路、格局与分区策略；①总体思路：依据海绵城市建设总体目标，针对现状问题，采用“灰绿结合”的综合措施，制定“源头-过程-末端”的系统方案，因地制宜确定海绵城市建设的实施路径。对非建设区明确生态保护和修复要求；对现状建成区以问题为导向，重点解决城市内涝、水质不达标、水资源利用不合理等问题；对规划建设区以目标为导向，优先保护生态本底、合理控制开发强度。②总体格局：基于山、水、林、田、湖、草等生态本底条件，重点识别实现雨水自然积存、自然渗透、自然净化等功能的生态要素，确定海绵城市规划格局。③规划分区：规划分区立足区域尺度，基于地形地貌（山区平原区）、水文地质条件（地下水位及渗透性）、水功能区划（水质要求、水源保护）、城市规划及土地利用类型（建设区、非建设区）、水土保持分区等特



征进行划分。并针对分区特征及存在主要问题，提出各分区的海绵城市规划管控策略。

(5) 海绵城市规划指标体系、管控单元划分及指标分解，指标分解结合降雨特征、土壤及地质条件、土地利用情况、工程实施难度、城市建设强度等要素，按经济合理技术可行的原则分解年径流总量控制率指标。管控单元按街区划分，根据需要可再次按雨水分区划分。

(6) 海绵城市系统规划，系统规划从流域全局视角，统筹源头-过程-末端工程体系，协调绿色和灰色基础设施关系，以必要的系统性定量分析为支撑，通过系统性方案实现海绵城市规划指标要求。系统规划包括水安全（雨水排除与防涝）、水环境、水生态、水资源、水文化等部分，各部分内容既相对独立又相互交叉，在各部分规划的基础上，对工程内容进行整合，提出海绵城市建设实施方案，并在城市规划中予以落实。

(7) 海绵城市建设近期计划安排，根据城市总体规划、国民经济和社会发展规划、急需解决的海绵城市系统问题，结合城市新区建设和建成区改造计划，划定海绵城市近期建设重点区域。将当前问题突出（如内涝积水严重、黑臭水体多）的区域作为近期建设重点区域。根据海绵城市规划目标和指标，以问题和目标为导向，结合工程实施难度和建设周期，确定海绵城市近期建设的目标和指标。结合规划、住建、交通、园林、市政市容、水务的十三五规划和各专项的三年行动计划，提出海绵城市近期建设年度计划。

(8) 规划衔接，将海绵城市建设的总体目标、总体格局及分区管控要求等内容纳入总体规划，将全区海绵城市的主要规划指标及标准纳入总体规划。将各类涉水设施的规模及布局纳入总体规划；将街区或地块层面海绵城市的主要规划指标及标准纳入控规，将各类涉水设施的规模及布局纳入控规。

(9) 规划实施保障措施，宜从资金、政策与制度等方面提出保障规划实施的合理建议。

### 3. 成果要求

乙方提交符合合同及甲方要求的保障方案书面成果一百份，同时提供电子版十份(光盘或U盘)。规划成果应包括文本、图纸、图表、矢量数据等。

(1) 文本：规划文本行文应精炼、准确，相关数据配有附表、附图。



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

(2) 图纸：规划图纸所表达内容应清晰、准确，与文本内容相符。规划成果中应包括的主要图纸目录如下，可根据内容和深度要求分为多张图纸表达，可根据实际情况增加必要的规划图纸。

### 二、履行期限、地点和方式：

1. 本合同在北京履行；
2. 合同有效期为签定合同之日起\_\_\_\_\_个月；
3. 乙方按本合同进度提供成果。

### 三、甲方的协作事项：

甲方应在本合同签订之日起15日内，提供乙方为完成本项目工作所需的基础资料及相关协调、配合工作。乙方自接受全部基础资料之日起开始计算工期，甲方根据项目进展的实际情况对乙方工作内容进行适当调整监督、监控，提出书面意见和要求。

### 四、技术情报和资料的保密

按照国家保密法规执行。乙方需对甲方提供的技术情报和资料承担保密义务。无论本合同是否变更、解除、终止，本条款继续有效。

因为该项目是政府重大项目，甲乙双方需严格履行保密职责，如因为任一方的管理疏忽或人员失职等原因导致项目开始前方案和资料信息外泄，责任方除赔偿对方相关损失外，对方有权追究责任方的法律责任。

### 五、报酬及其支付方式：

本项目报酬：本项目合同金额：(大写)人民币\_\_\_\_\_万元(小写：\_\_\_\_\_元)

支付方式：

- 1、本合同生效后 10 个工作日内，甲方向乙方支付合同金额的 30 %，即



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

人民币(大写)：\_\_\_\_\_ (小写：\_\_\_\_\_ 元)；乙方开始工作。

2、项目实施完毕，经专家验收通过之日起10个工作日内，甲方向乙方支付合同金额的70%，即人民币(大写)：\_\_\_\_\_ (小写：\_\_\_\_\_ 元)。

### 六、违约金或者损失赔偿额的计算方法：

1. 双方应遵守履行合同规定条款，一方若因未完全履行或履行不符合约定并给对方造成损失的，守约方有权要求违约方赔偿损失并承担责任。

2. 在下列情形下，违约责任按照下列标准确定。如违约金不足以弥补损失的，守约方还有权要求赔偿损失。

(1) 乙方单方解除合同，收取甲方的费用应当全部退回，乙方的违约金按本合同标的金额的10%计算。

(2) 乙方存在违约行为，并且在甲方指定的合理时限内未能纠正其违约行为的，甲方有权解除合同。甲方有权要求返还已支付的全部服务费用并要求乙方按照合同总报酬的10%支付违约金。

(3) 甲方单方解除合同，应支付乙方已经完成的工作所对应的服务费，并支付合同标的金额的10%作为违约金。

(4) 甲方存在违约行为，并且在乙方指定的合理时限内未能纠正其违约行为的，乙方有权解除合同。届时甲方应支付乙方已经完成的工作所对应的服务费，并支付乙方合同标的金额的10%作为违约金。

(5) 甲方应按本合同规定的金额和日期乙方支付酬金，每逾期一日，应承担合同总价款千分之三的逾期违约金；逾期超过30天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并提交成果日期相应顺延。甲方的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，甲方均应向乙方支付应付的酬金但不承担任何违约责任。



CEITCL





## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

### 八、解决合同纠纷的方式

在履行本合同的过程中发生争议，双方当事人和解或调解不成，双方同意按照以下第（二）种方式解决。

（一）双方同意由\_\_\_/\_\_\_仲裁委员会仲裁。

（二）双方约定向甲方住所地的人民法院起诉。

### 九、其它

1、本合同一式\_\_捌\_\_份，甲方持\_\_陆\_\_份、乙方持\_\_贰\_\_份，具有同等法律效力。

2、本合同自双方法定代表人或授权代表签署并加盖双方公章或合同专用章后生效。

3、委托方要求受托方提供本合同内容以外的工作服务，另行支付费用。

4、由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

5、本合同自双方均履行完约定的义务后，自行失效。

6、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。

7、其它约定事项：无



CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

委托人 (甲方)	名称(或姓名)	北京市石景山区城市管理委员会			技术合同专用章或单位公章
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话		传真		
	开户银行				
	账 号				
年 月 日					
受托人 (乙方)	名称(或姓名)				技术合同专用章或单位公章
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话		传真		
	开户银行				
	账 号				
年 月 日					



**China Economic International Tendering Co.,LTD**

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

税 票 粘 贴 处

登记机关审查记栏：

经办人：

技术合同登记机关（专用章）

日期： 年 月 日



CEITCL



## 第四部分 采购需求

### 一、项目背景

为全面对接《北京城市总体规划(2016年-2035年)》，深化城市发展战略研究，石景山区开展分区规划的编制工作。海绵城市专项规划是城市总体规划的重要组成部分，是城市层面落实生态文明建设、推进绿色发展的涉水顶层设计，是保护城市水生态、改善城市水环境、保障城市水安全、提高城市水资源承载力的系统方案，为城市规划建设管理提供管控依据和支撑。按照《北京市人民政府办公厅关于推进海绵城市建设的实施意见》（京政办发[2017]49号）文件精神，石景山区开展《石景山区海绵城市专项规划》的编制工作，指导全区海绵城市建设。

### 二、工作内容

规划范围为石景山区行政辖区，总面积为84.38平方公里。规划期限为2017年到2035年，近期到2020年，远景展望到2050年。

根据《区域海绵城市专项规划编制技术要求》，开展以下主要工作内容。

#### （一）基础条件梳理

全面收集石景山区水文气象、环境保护、园林绿化、市政交通设施、城市规划等方面的基础资料，并梳理石景山区海绵城市建设基础条件。

#### （二）存在问题分析评价

根据基础资料情况，量化分析积水内涝、水体黑臭、水资源利用不合理、水生态破坏等方面的问题及形成原因。

#### （三）总体目标与指标体系

规划目标在非建设区生态保护修复和建设区实现“小雨不积水、大雨不内涝、水体不黑臭、热岛有缓解”基本要求的基础上，结合本规划区特征及主要问题合理确定，并明确近、远期要达到海绵城市建设要求的面积和比例。

城市建设区主要规划指标应包含年径流总量控制率、生态岸线比例、河道蓝线划定率、年径流污染控制率、地表水功能区达标率、内涝防治标准、非传统水



资源利用率等指标。

#### （四）总体思路、格局与分区策略

##### 4.1 总体思路

依据海绵城市建设总体目标，针对现状问题，采用“灰绿结合”的综合措施，制定“源头-过程-末端”的系统方案，因地制宜确定海绵城市建设的实施路径。对非建设区明确生态保护和修复要求；对现状建成区以问题为导向，重点解决城市内涝、水质不达标、水资源利用不合理等问题；对规划建设区以目标为导向，优先保护生态本底、合理控制开发强度。

##### 4.2 总体格局

基于山、水、林、田、湖、草等生态本底条件，重点识别实现雨水自然积存、自然渗透、自然净化等功能的生态要素，确定海绵城市规划格局。

总体格局主要包括①区域自然生态空间相对集中的农田、林地等生态本底（可包括：水源保护区、山区），是水源涵养的重要地区；②承担区域径流路径功能的河道及两侧绿带等水系廊道，是径流汇集和排放的地区；③承担区域或流域尺度雨洪渗滞蓄功能的水域节点，是径流调节调蓄的关键水域。

##### 4.3.1 规划分区

规划分区立足区域尺度，基于地形地貌（山区平原区）、水文地质条件（地下水位及渗透性）、水功能区划（水质要求、水源保护）、城市规划及土地利用类型（建设区、非建设区）、水土保持分区等特征进行划分。并针对分区特征及存在主要问题，提出各分区的海绵城市规划管控策略。

#### （五）城市建设区管控单元划分与指标分解

中心城区根据上位规划进行管控单元划分。

指标分解结合降雨特征、土壤及地质条件、土地利用情况、工程实施难度、城市建设强度等要素，按经济合理技术可行的原则分解年径流总量控制率指标。建成区海绵化改造采用分类典型统计分析法确定年径流总量控制率指标，规划新建、改建、扩建的建筑小区年径流总量控制率应不低于85%，绿地年径流总量控制率应不低于90%，道路年径流总量控制率应根据断面结构和汇流流域综合确



定。

## （六）海绵城市系统规划

针对新城范围编制海绵城市系统规划。系统规划从流域全局视角，统筹源头-过程-末端工程体系，协调绿色和灰色基础设施关系，以必要的系统性定量分析为支撑，通过系统性方案实现海绵城市规划指标要求。系统规划包括水安全（雨水排除与防涝）、水环境、水生态、水资源等部分，各部分内容既相对独立又相互交叉，在各部分规划的基础上，对工程内容进行整合，提出海绵城市建设实施方案，并在城市规划中予以落实。

### 6.1 雨水排除与防涝规划

在雨水排除和防涝设施现状调查、问题和原因分析的基础上，以流域规划及城市规划为基础，运用模型工具，提出规划建设区雨水排除与防涝总体规划方案，主要内容应包括制定规划目标和规划标准、源头控制要求、雨水管渠及泵站规划、雨水调蓄规划、排涝河道及蓄涝区规划等。

### 6.2 水环境改善规划

在城市水环境问题及成因调查分析的基础上，依据水功能区划，运用模型工具，因地制宜地制定水环境改善总体规划方案，主要内容包括规划目标及标准、污水管网（含泵站）及处理厂站规划、合流制改造规划、初期雨水收集与处理规划、河道内源治理规划等。

### 6.3 水生态保护与修复规划

在水生态系统调查评价的基础上，以城市防洪防涝安全为前提，并以营造更好的水生态环境为目标，制定水生态保护与修复规划，主要内容包括城市蓝线划定、城市湿地坑塘保护与修复规划、城市水系岸线生态保护与修复规划、河湖水系水源补给规划，以及对滨水空间的开发建设管控要求。

### 6.4 非传统水资源利用规划

在现状设施及用水特征调研的基础上，以有效代替清水资源为目标，确定再生水、雨水利用方向，进行水量计算，制定非传统水资源（再生水、雨水）利用规划，主要内容包括再生水利用分区规划、再生水管网及厂站规划、雨水利用设



施布局规划等。

### （七）近期建设规划

根据城市总体规划、国民经济和社会发展规划、急需解决的海绵城市系统问题，结合城市新区建设和建成区改造计划，划定海绵城市近期建设重点区域。将当前问题突出（如内涝积水严重、黑臭水体多）的区域作为近期建设重点区域。

根据海绵城市规划目标和指标，以问题和目标为导向，结合工程实施难度和建设周期，确定海绵城市近期建设的目标和指标。

结合规划、住建、交通、园林、市政市容、水务的十三五规划和各专项的三年行动计划，提出海绵城市近期建设年度计划。

### （八）规划衔接

#### 8.1 总体规划（分区规划）

将海绵城市建设的总体目标、总体格局及分区管控要求等内容纳入总体规划。

将全区海绵城市的主要规划指标及标准纳入总体规划。

将各类涉水设施的规模及布局纳入总体规划，涉水设施包括河湖、蓄滞洪区、供水厂、再生水厂。

#### 8.2 控制性详细规划（分区控规）

将街区或地块层面海绵城市的主要规划指标及标准纳入控规。

将各类涉水设施的规模及布局纳入控规，并在控规中予以落地，涉水设施包括河湖、蓄滞洪区、供水厂、再生水厂、泵站、蓄涝区。

将竖向控制要求纳入控规。

### （九）规划实施保障措施

从资金、政策与制度等方面提出保障规划实施的合理建议。

## 三、成果要求

规划成果包括规划报告、附图册等内容。

### （一）规划报告





## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

主要包括城市概况、规划总则、综合评价、规划目标与策略、海绵城市总体布局、城市建设区管控规划、海绵城市系统规划、近期建设规划、规划衔接、规划实施保障措施等内容。

### （二）附图册

主要包括区域位置示意图、区域影像图、区域地形分析图、区域坡度分析图、区域坡向分析图、区域土质分布图、区域生态基底分析图、海绵生态敏感性评价图、海绵空间格局图、海绵城市功能分区图、年径流总量控制率指标分配图等。

## 四、工作要求

1. 投标单位应具有相关规划编制工作经验，熟悉各项海绵城市建设技术指标及要求，并具备城乡规划编制相应资质。

2. 正式签订合同后2个月内完成终稿，期间要每周与甲方对接编制进度，并按要求及时进行调整。

注：本章中如提及品牌、专利、商标、型号或者具体服务的供应商时，采购人只是为准确地说明采购项目的技术标准和要求，仅表达“参照或相当于”之意，相关的评审标准适用于所有相当于同等技术规格的货物、服务及工程。



CEITCL





## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

### 第五部分 投标文件格式

#### 附件1 投标申请函

中经国际招标集团有限公司：

（投标人全称）授权（授权代表名称）（职务、职称）为授权代表，参加贵方组织的（项目编号、项目名称）投标的有关活动，并对此项目进行申请。为此：

- 1、提供投标须知规定的全部投标文件：正本二份，副本二份。
- 2、单独密封的投标保证金1份（投标保证金人民币      元采用支票或汇票形式）。
- 3、投标人将按照招标文件的规定承担责任和履行义务。
- 4、投标人已详细审查全部投标文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明误解的权利。
- 5、其投标文件自从递交截止之日起有效期为90个日历日。
- 6、投标人在投标文件有效期内撤销投标，其投标保证金将**不予退还**。
- 7、中标投标人同意提供按照贵方可能要求的与其投标文件有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定要接受最低费率的投标或收到的任何投标。
- 8、与本投标文件有关的一切正式往来通讯请寄：

地址：

邮编：

电话：

传真：

投标人授权代表姓名、职务（印刷体）：

授权代表签字：

投标人名称：（公章）

日期： 年 月 日



CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

### 附件2 投标一览表

项目名称：

项目编号：

工程内容	投标总价 (人民币 元)	投标保证金 (人民币 元)	工期	工程地点	备注
	大写：  小写：	大写：  小写：			

投标人名称（盖章）：

投标人授权代表（签字）：

日期：

注：此表除在投标文件中提供外，还应按投标须知的规定另单独密封标记一份，投标时单独递交。



CEITCL



**China Economic International Tendering Co.,LTD**

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

附件3 投标分项报价表

格式自拟



CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河北路 1 号航天信息大厦 7 层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

### 附件 4 技术规格偏离表

#### 技术规格偏离表（格式）

项目名称：

项目编号

序号	货物名称	招标文件条款号	招标规格	投标规格	偏离	说明

投标人名称（盖章）：

投标人授权代表（签字）：

日期：

注：如投标人提交的投标文件条款与招标文件的要求存在的偏离（优于或劣于），需逐项填写，否则认为投标人完全接受招标文件的要求，如评审时发现偏离，视为未提供真实资料。



CEITCL



**China Economic International Tendering Co.,LTD**

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

**附件5 商务条款偏离表**

**商务条款偏离表（格式）**

项目名称：

项目编号

序号	招标文件条款号	招标文件的商务条款	投标文件的商务条款	说明

投标人名称（盖章）：

投标人授权代表(签字)：

日期：

注：如投标人提交的投标文件条款与招标文件的要求存在的偏离（优于或劣于），需逐项填写，否则认为投标人完全接受招标文件的要求，如评审时发现偏离，视为未提供真实资料。





## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

### 附件6 投标保证金

致：中经国际招标集团有限公司

项目编号：

- 1、保证金额（大写）\_\_\_\_\_元，以支票/汇票/电汇/保函方式支付。
- 2、在投标有效期内，贵公司根据下列事实中的任何一点，即可无条件地扣留保证金。
  - 1) 我方在投标文件递交截止之日后撤销申请；
  - 2) 我方在收到中标通知后，未能按中标通知书规定的时间、地点与采购人签定服务合同；
  - 3) 提供虚假资料。
- 3、保证金自投标之日起生效，与投标有效期一致。
- 4、请贵方按照相关法律法规退回本项目保证金至我方。

投标人名称（盖章）：

授权代表签字：

日期：



CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

### 附件7 中标服务费承诺书

#### 中标服务费承诺书

致：中经国际招标集团有限公司：

我们在贵公司组织的\_\_\_\_\_项目招标中若获中标（招标文件编号：\_\_\_\_\_），我们保证在签订服务合同的同时按招标文件的规定，以支票、汇票或现金的方式向贵公司即中经国际招标集团有限公司一次性支付应该缴纳的中标服务费用。收费标准参照国家计委印发的计价格[2002]1980号关于《招标代理机构服务费管理暂行办法》和[2003]857号文关于《招标代理服务收费有关问题的通知》。

特此承诺！

投标人名称（盖章）：

授权代表（签字）：

地址：

邮编

电话：

传真：

日期：



CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

### 附件8 资格证明文件

#### 附件8.1 法定代表人授权书

（如法定代表人亲自签字参加投标，则不需此文件，须提供法定代表人身份证复印件）

#### 法定代表人授权书

中经国际招标集团有限公司：

（投标人单位名称）的法定代表人授权（授权代表姓名）为授权代表，参加贵处组织的项目（项目编号：）投标活动，全权处理投标活动中的一切事宜。

法定代表人签字：

投标人单位名称（加盖公章）

日期

授权代表签字：

职务：

详细通讯地址：

邮政编码：

传真：

电话：

注：授权书应提供法定代表人及被授权人的身份证复印件，并加盖单位公章。



CEITCL





## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

### 附件 8.2 营业执照

有效的副本复印件加盖投标单位公章

注：提供新版营业执照的（含二维码、统一社会信用代码，即竖排版本）可不再重复提供组织机构代码证书和税务登记证。



CEITCL



**China Economic International Tendering Co.,LTD**

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

附件 8.3 组织机构代码证书

提供组织机构代码证书复印件加盖单位公章



CEITCL



**China Economic International Tendering Co.,LTD**

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

附件 8.4 税务登记证

提供税务登记证复印件加盖单位公章



CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

### 附件 8.5 投标人资格声明

#### 投标人资格声明

1、基本情况：

(1) 投标人名称：

(2) 地址： 邮编：

电话： 传真：

(3) 成立和/或注册日期：

(4) 企业性质：

(5) 法定代表人：

(6) 注册资本：

2、企业基本情况介绍（限于 1500 字内）

3、近三年年营业收入情况

兹证明上述声明是真实的、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

投标人公章：

投标人代表签字：

日期： 年 月 日



CEITCL



**China Economic International Tendering Co.,LTD**

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

#### 附件 8.6 投标人的资信证明

会计师事务所出具的上一年度财务审计报告**或**银行出具的资信证明**原件**(银行存款证明无效)。

注：1. 如 2016 年度财务审计报告尚未完成，可提供 2015 年度财务审计报告。



CEITCL



**China Economic International Tendering Co.,LTD**

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

附件 8.7 社会保障资金缴纳记录

提供社会保障缴费凭证（复印件加盖单位公章）



CEITCL



**China Economic International Tendering Co.,LTD**

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

附件 8.8 依法缴纳税收的完税证明

提供企业依法缴纳税收的完税证明（复印件加盖单位公章）



CEITCL



**China Economic International Tendering Co.,LTD**

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

附件 8.9 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明

加盖投标单位公章



CEITCL





**China Economic International Tendering Co.,LTD**

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

**附件 8.10 近三年没有行贿犯罪记录的廉洁准入证明原件**

（若当地检察院不开具，则投标人应当自行到中国裁判文书网查询下载，加盖公章，对该信息的真实性负责。）



CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

### 附件 8.11 信用信息查询记录（网页截图加盖单位公章）

根据财政部财库〔2016〕125号《财政部要求加强政采信用记录查询及使用》文件相关规定，投标人需通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）等渠道查询相关投标主体信用记录，并附上截图。有效查询时间：

2015年09月07日起至2018年09月07日（截图上要有查询时间，建议使用“信用中国”网站查询）。

注：信用信息查询记录网页截图（复印件并加盖公章）除装订在投标文件中，另外单独提供一份信用信息查询记录网页截图（复印件并加盖公章）与单独递交的投标一览表一同密封在一个文件袋内。



CEITCL



**China Economic International Tendering Co.,LTD**

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

附件9 有利于本项目的相关资质文件

复印件加盖单位公章



CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

### 附件10 类似业绩

从事过与招标文件采购要求相类似的项目案例业绩（机构成立时间执业时间不足3年，提供自成立以来的业绩和合同证明资料）（证明材料：采购合同）

项目名称		
项目委托单位、联系人及电话		
工程	承担工作部分的规模/金额	
范围	工作内容及范围简述	
服务时间： 起/止日期		
合同价格 (万元)		
机构参与人数		

（须提供加盖投标人公章的合同复印件，评标委员会有审查业绩真实性的权利。）

注：提供合同或用户反馈情况；采购合同的需提供合同首页、合同金额页、盖章页、关键服务内容页的复印件，并加盖本单位公章。



CEITCL



**China Economic International Tendering Co.,LTD**

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

## 附件 11 项目方案

根据评分方法和标准的相关项目撰写。包括但不限于方案设计、质量保证体系及措施、施工方案、劳动力计划及工期安排等，格式自拟。



CEITCL



**China Economic International Tendering Co.,LTD**

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

## 附件 12 服务承诺

根据评分方法和标准的相关项目撰写，包括但不限于售后服务和项目实施方案等，格式自拟。



CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

### 附件13 中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函、节能产品、环境标志产品、信息安全产品证明材料（如适用）

#### 中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供服务，由本企业提供服务，或者提供其他\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业的服务。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：声明为中小企业的应提供相应证明资料，并对资料真实性负责。



CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

### 残疾人福利性单位声明函

注：1、根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供通知规定的《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

2、中标供应商为残疾人福利性单位的，其《残疾人福利性单位声明函》将随中标结果同时公告，接受社会监督。

### 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：



日期：CEITCL





## 节能产品、环境标志产品、信息安全产品证明材料（如适用）

### 节能产品、环境标志产品

**注：**台式计算机，便携式计算机，平板式微型计算机，激光打印机，针式打印机，液晶显示器，制冷压缩机，空调机组，专用制冷、空调设备，镇流器，空调机，电热水器，普通照明用自镇流荧光灯，普通照明用双端荧光灯，电视设备，视频监控设备，便器、水嘴等品目为**政府强制采购节能产品**。

台式计算机产品性能参数须与节能产品政府采购清单台式计算机性能参数的附件一致，凡与附件所列性能参数不一致的产品，不得参加政府采购活动。

在上述范围内的投标货物须在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）、国家发展改革委网站（<http://hzs.ndrc.gov.cn>）和中国质量认证中心网站（<http://www.cqc.com.cn>）公布的最新一期“节能产品政府采购清单”目录中，须打印并标注出所在位置，并提供相应证明材料。

a. 节能产品（非强制）：应在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）、国家发展改革委网站（<http://hzs.ndrc.gov.cn>）和中国质量认证中心网站（<http://www.cqc.com.cn>）公布的最新一期“节能产品政府采购清单”目录中，须打印产品所在目录页并标注出所在位置。

b. 环境标志产品（如有）：应在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）、国家环境保护部网（<http://www.sepa.gov.cn>）、中国绿色采购网（<http://www.cgpn.cn>）公布的最新一期“环境标志产品政府采购清单”目录中，须打印产品所在目录页并标注出所在位置。





**China Economic International Tendering Co.,LTD**

地址：北京市东城区滨河路 1 号航天信息大厦 7 层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

### 信息安全产品

信息安全产品应提供由中国信息安全认证中心按国家标准认证颁发的有效认证证书。

注：1. 在本处提供的证明材料如与投标人所投产品内容（品牌、型号、规格等）不符，视为无效。

2. 如提供虚假材料，投标人须承担相应法律责任。



CEITCL



**China Economic International Tendering Co.,LTD**

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

附件 14 投标人认为有利于评审的其他相关资料



CEITCL



附件 15 政府采购投标担保函

政府采购信用担保工作相关附件：

供应商可以根据自身情况，自行决定是否选择采用投标、履约和融资三种担保形式，具体工作参照《北京市财政局关于开展政府采购信用担保试点工作的通知》（京财采购[2011]2882号）执行。

15.1 政府采购投标担保函（格式）

政府采购投标担保函

编号：

\_\_\_\_\_（采购人或采购代理机构）：

鉴于\_\_\_\_\_（以下简称“投标人”）拟参加编号为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_项目（以下简称“本项目”）投标，根据本项目招标文件，供应商参加投标时应向你方交纳投标保证金，且可以投标担保函的形式交纳投标保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向你方提供如下投标保证金担保：

一、保证责任的情形及保证金额

（一）在投标人出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

1. 中标后投标人无正当理由不与采购人或者采购代理机构签订《政府采购合同》；
2. 招标文件规定的投标人应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保证责任的最高金额为人民币\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_），即本项目的投标保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：自本保函生效之日起\_\_\_\_\_个月止。

三、承担保证责任的程序

1. 你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出书面索赔通知。



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号，并附有证明投标人发生我方应承担保证责任情形的事实材料。

2. 我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在\_\_\_\_\_个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方应按照你方的要求代投标人向你方支付投标保证金。

#### 四、保证责任的终止

1. 保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。

2. 我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支持款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任自动终止。

3. 按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦终止。

#### 五、免责条款

1. 依照法律规定或你方与投标人的另行约定，全部或者部分免除投标人投标保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。

2. 因你方原因致使投标人发生保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。

3. 因不可抗力造成投标人发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。

4. 你方或其他有权机关对招标文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

#### 六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为\_\_\_\_\_法院。

#### 七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：（公章）



CEITCL  
年 月 日



## 15.2 政府采购履约担保函（格式）

### 政府采购履约担保函

编号：

\_\_\_\_\_（采购人）：

鉴于你方与\_\_\_\_\_（以下简称供应商）于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签定编号为的《\_\_\_\_\_政府采购合同》（以下简称主合同），且依据该合同的约定，供应商应在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向你方交纳履约保证金，且可以履约担保函的形式交纳履约保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向你方提供如下履约保证金担保：

#### 一、保证责任的情形及保证金额

（一）在供应商出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

1. 将中标项目转让给他人，或者在投标文件中未说明，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人的；

2. 主合同约定的应当缴纳履约保证金的情形：

（1）未按主合同约定的质量、数量和期限供应货物/提供服务/完成工程的；

（2）\_\_\_\_\_。

（二）我方的保证范围是主合同约定的合同价款总额的\_\_\_\_\_%数额为\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_），币种为\_\_\_\_\_。（即主合同履约保证金金额）

#### 二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方保证的期间为：自本合同生效之日起至供应商按照主合同约定的供货/完工期限届满后\_\_\_\_\_日内。

如果供应商未按主合同约定向贵方供应货物/提供服务/完成工程的，由我方在保证金额内向你方支付上述款项。

#### 三、承担保证责任的程序

1. 你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的帐号。并附有证明供应商违约事实的证明材料。

CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

如果你方与供应商因货物质量问题产生争议，你方还需同时提供\_\_\_\_\_部门出具的质量检测报告，或经诉讼（仲裁）程序裁决后的判决书、调解书，本保证人即按照检测结果或判决书、调解书决定是否承担保证责任。

2. 我方收到你方的书面索赔通知及相应证明材料，在\_\_\_\_个工作日内进行核定后按照本保函的承诺承担保证责任。

#### 四、保证责任的终止

1. 保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。保证期间届满前，主合同约定的货物/工程/服务全部验收合格的，自验收合格日起，我方保证责任自动终止。

2. 我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支持款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即终止。

3. 按照法律法规的规定或出现应终止我方保证责任的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦终止。

4. 你方与供应商修改主合同，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该等修改事先经我方书面同意的除外；你方与供应商修改主合同履行期限，我方保证期间仍依修改前的履行期限计算，但该等修改事先经我方书面同意的除外。

#### 五、免责条款

1. 因你方违反主合同约定致使供应商不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与供应商的另行约定，全部或者部分免除供应商应缴纳的保证金义务的，我方亦免除相应的保证责任。

3. 因不可抗力造成供应商不能履行供货义务的，我方不承担保证责任。

#### 六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为\_\_\_\_\_法院。

本保函自我方加盖公章之日起生效。



CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

### 七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：（公章）

年 月 日



CEITCL





## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

---

### 15.3 北京市政府采购信用担保试点工作专业担保机构联系方式

#### 一、中国投资担保有限公司

地址：北京市海淀区西三环北路100号光耀东方写字楼9层

联系人：边志伟

手机：13810789199

联系电话：010-88822573

传真：010-68437040/68472315

电子邮箱：bianzw@guaranty.com.cn

#### 二、首创投资担保有限责任公司

地址：北京市西城区闹市口大街一号长安兴融中心四号楼三层

联系人：杨阳 陈浩然

手机：13488752033 18910210850

联系电话：58528750 58528760 传真：58528757

电子邮箱：yangyang@scdb.com.cn; chenhaoran@scdb.com.cn

#### 三、中关村担保有限公司

地址：北京市海淀区中关村南大街乙12号天作国际大厦A座28层

联系人：李玉春

手机：13910831169

联系电话：59705232

传真：59705606

电子邮箱：[li\\_yuchu@126.com](mailto:li_yuchu@126.com)



CEITCL



第六部分 评分方法和标准

采用综合评分法，即指在满足招标文件实质性要求的前提下，按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审，按评标总得分由高到低的顺序依次确定 1-3 名投标人作为中标候选人的评标方法（得分相同的，按评标价由低到高顺序排列，得分与评标价均相同的，按技术部分得分由高到低顺序排列）。评标委员会每个评委独立评分，所有评委对同一投标人的评分算数平均值为该投标人的最终得分。所有评分保留小数点两位，第三位四舍五入。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列，得分与投标报价均相同的，按技术指标优劣排列。具体权重和方法如下：

序号	评审因素及说明		分值
<b>一、商务部分（30分）</b>			
1.1	企业信誉	具有有效期内的质量管理体系认证证书的得 3 分，不提供不得分。	3
1.2	相关业绩	投标人从 2014 年 12 月至今具有独立承担的海绵城市或排水防涝相关规划项目，每提供一份得 2 分。本项最高得 10 分。 注：提供合同或中标通知书复印件作为评分依据，无提供不得分。	10
1.3	项目负责人	项目负责人具备给排水高级工程师职称，同时具备硕士学位的，得 5 分。 注：需提供职称证书及硕士学位证书复印件，无提供不得分。	5





## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河北路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

1.4	项目组成员专业及职称要求 (不含项目负责人)	<p>需具备环境工程、给水排水工程、水利工程、城市规划专业背景，每个专业得2分；同时具有硕士学位的每个专业得3分，最高得12分。</p> <p>注：专业背景以参与本项目设计人员的毕业证书所注专业为准，需提供毕业证书或硕士学位证书复印件，并加盖投标人公章；主要技术人员需提供近三个月以上社保部门出具的社会保险证明，并加盖社保部门公章复印件作为评分依据，无提供不得分。</p>	12
<b>二、技术部分（60分）</b>			
2.1	现状分析	<p>研究规划区自然地理条件、城市用地特征、降雨规律、生态本底条件等。总结产生现状问题的原因，为海绵城市专项规划近期目标和规划方案的科学制定奠定基础。</p> <p>现状了解程度的评价：：优6~5分；良4~3分；中2~1分；差0分。</p>	6
2.2	海绵城市建设目标与指标体系	<p>结合规划区实际情况，根据相关的指南、专业要素和国家相关技术要求，制定海绵城市的总体发展目标，并进一步明确年径流总量控制率、排水防涝标准、水环境质量标准、污水再生利用率、雨水资源利用率、城市热岛效应程度、水面率、绿地率等标准。</p> <p>符合性评价：优6~5分；良4~3分；中2~1分；差0分。</p>	6
2.3	总体思路、格局与分区策略	<p>因地制宜确定海绵城市建设的实施路径。对非建设区明确生态保护和修复要求；对现状建成区以问题为导向，重点解决城市内涝、水质不达标、水资源利用不合理等问题；对规划建设区以目标为导向，优先保护生态本底、合理控制开发强度。</p> <p>符合性评价：优6~5分；良4~3分；中2~1分；差0分。</p>	6
		<p>应基于山、水、林、田、湖、草等生态本底条件，重点识别实现雨水自然积存、自然渗透、自然净化等功能的生态要素，确定海绵城市规划格局。</p> <p>符合性评价：优6~5分；良4~3分；中2~1分；差0分。</p>	6



		<p>规划分区宜立足区域尺度，基于地形地貌（山区平原区）、水文地质条件（地下水位及渗透性）、水功能区划（水质要求、水源保护）、城市规划及土地利用类型（建设区、非建设区）、水土保持分区等特征进行划分。并针对分区特征及存在主要问题，提出各分区的海绵城市规划管控策略。</p> <p>符合性评价：优 6~5 分；良 4~3 分；中 2~1 分；差 0 分。</p>	6
2.4	城市建设区管控单元划分与指标分解	<p>新城管控单元宜按街区划分，根据需要可再次按雨水分区划分。中心城区可根据上位规划进行管控单元划分。</p> <p>符合性评价：优 6~5 分；良 4~3 分；中 2~1 分；差 0 分。</p>	6
2.5	海绵城市系统规划	<p>针对新城范围编制海绵城市系统规划。雨水排除与防涝规划、水环境改善规划、水生态保护与修复规划、非传统水资源利用规划等。</p> <p>符合性评价：优 6~5 分；良 4~3 分；中 2~1 分；差 0 分。</p>	6
2.6	近期建设规划	<p>根据城市总体规划、国民经济和社会发展规划、急需解决的海绵城市系统问题，结合城市新区建设和建成区改造计划，划定海绵城市近期建设重点区域。将当前问题突出（如内涝积水严重、黑臭水体多）的区域作为近期建设重点区域。</p> <p>符合性评价：优 6~5 分；良 4~3 分；中 2~1 分；差 0 分。</p>	6





## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

2.7	规划衔接	<p>总体规划：</p> <p>将海绵城市建设的总体目标、总体格局及分区管控要求等内容纳入总体规划。</p> <p>将全区海绵城市的主要规划指标及标准纳入总体规划。</p> <p>将各类涉水设施的规模及布局纳入总体规划，涉水设施包括河湖、蓄滞洪区、供水厂、再生水厂。</p> <p>控制性详细规划：</p> <p>将街区或地块层面海绵城市的主要规划指标及标准纳入控规。</p> <p>将各类涉水设施的规模及布局纳入控规，并在控规中予以落地，涉水设施包括河湖、蓄滞洪区、供水厂、再生水厂、泵站、蓄涝区。</p> <p>将竖向控制要求纳入控规。</p> <p>符合性评价：优 6~5 分；良 4~3 分；中 2~1 分；差 0 分。</p>	6
2.8	规划实施保障措施	<p>从资金、政策与制度等方面提出保障规划实施的合理建议。</p> <p>符合性评价：优 6~5 分；良 4~3 分；中 2~1 分；差 0 分。</p>	6



CEITCL



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

### 评分说明：

使用此表进行评审时，要依据磋商文件中相关要求，审查和评价投标设计方案对磋商文件的响应性。

#### A 优的评分标准

投标设计方案设计思路清晰，设计内容完整、细致，满足招标要求，对各项要求进行了具体可行的设计和描述，所采用技术手段科学、合理。

#### B 良的评分标准

投标设计方案设计思路基本清晰，设计内容完整，可以满足所有招标要求，对各要求进行了阐述，所采用技术合理。

#### C 中的评分标准

投标设计方案设计思路基本清晰，设计内容基本完整，基本可以满足所有招标要求，对各要求进行了阐述但某些方面存在不足，所采用技术基本合理。

#### D 差的评分标准

投标设计方案内容不够完整，所采用技术欠合理。

### 三、价格部分（10分）

3.1	以符合招标文件要求的最低评标价为基准价，基准价得满分10分，其它投标人的评标价得分=（基准价/该投标人的评标价）×10。	10
-----	--	----

#### 注：

1. “小型和微型企业产品”的价格按扣除6%后的价格参与评审。

投标人应对满足要求的“小型和微型企业产品”进行分项报价，并提供对应的《中小企业声明函》（详见附件），否则不予进行价格扣除。

中小企业划分标准参照《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）及《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）等相关文件。

2、当大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体共同参加本项目（组成联合体大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系），且联合协议中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协



## China Economic International Tendering Co.,LTD

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7层 邮编：100013 联系电话：84229193 传真：68373131

议合同总金额 30%以上的，评审时可给予联合体 2%的价格扣除。联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业，评审时按产品的价格给予 6%的扣除，用扣除后的价格参与评审；

3、本项目如中小企业获取政府采购合同后，小型、微型企业不得分包或转包给大型、中型企业，中型企业不得分包或转包给大型企业。

4、请中小企业按照《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的规定如实填写附件 12 “中小企业声明函”。非中小企业投标人在投标文件中无需提供附件 12 “中小企业声明函”

5、如投标人所投产品列入国家发展和改革委员会、财政部发布的“节能产品政府采购清单”中规定强制采购的节能产品，则投标人必须提供该清单中的产品（投标人提供相关证明材料）。

6、监狱企业视同中小企业。在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

7、采购过程中涉及到“环境标志产品政府采购清单”内产品的，性能、技术均满足的情况下，应优先采购。

8、声明为中小企业的应提供相应证明资料，并对资料真实性负责。



CEITCL