



# 住户不用暖 管道要切断

## 市民质疑此做法不妥,热力公司称割管属无奈之举

今年冬天,家住滨城区滨医二宿舍的卢女士因为要陪家里老人到南方过冬,打算报停用暖,但小区管理人员告诉她,用暖报停后,家里的取暖管道要被割断。卢女士很疑惑,每户的供暖管道上都有阀门,为什么非要割断管道?鑫诚热力公司工作人员回应,为避免停暖住户“偷暖”,割管道还是最普遍的做法。

文/片 本报记者 刘哲 见习记者 杜雅楠

▶卢女士邻居家被割断的管道断口。



小区居民

### 停暖割管道 要交施工费

卢女士住的滨医二宿舍是滨州医学院附属医院2004年建造完成的,2010年,小区开始集体供暖,同时为了达到热力公司的要求,小区内的管道重新进行了整修,完成了单户控制阀门的改造。

卢女士说,改造完成后,报停的用户就可以关掉阀门,但是从去年开始,报停用暖就必须割断管道,卢女士感到很不能理解。“我觉得割管道这种做法很不合理,割断管道

后,以后想要供暖,就得再接起来,很费力气。”更让卢女士感到忧心的是,去年,她家楼上的住户因为报停取暖割断了管道,供暖一开始,管道断口就开始漏水,漏出的水在楼梯上结了冰,给整个单元都造成了不小的麻烦,卢女士担心,她家的管道割断后,也会出现这样的情况。

卢女士的邻居去年因为家里没人住报停了用暖,管道是小区管理请来施工单位割

断的,为此还缴纳了200元的施工费,今年他想继续用暖,还需要找来施工队将管道接起来,同样需要付200元施工费,而管道接口用的是塑料管道,卢女士觉得,经过处理的管道肯定比不上原先的管道耐用。去年冬天,卢女士只在家里住了一个半月,但还是交了全额的取暖费,就是为了不让管道被割掉。“为什么有阀门不用,一定要截断管道呢?”卢女士问道。

编后语

### 防小人不要伤了君子心

热力公司通过割断管道的做法抑制居民的“偷暖”行为,表面上看是一种万全之策,其实却多多少少损害了大部分居民的利益。割断管道和安装管道都需要施工费,而施工费需居民自己掏,热力公司的“重拳”让市民买了单管道被割后的保险问题也让人担忧,材料质量、漏水等诸多问题都是在管道被割后出现的,市民的生活质量降低的账单又由谁来付?

“无奈”“没办法”这种借口在居民切身利益面前都会变得苍白无力,在问题的处理上极端的做法是不可取的。与其花费人力物力割断管道,不如在阀门上动些脑筋,让住户无法自行控制阀门,比如在阀门外添加锁具等。千万不要为了防小人而伤了君子的心。

热力公司

### 报停户偷暖 只能断管网

据悉,报停用暖需割断管道的情况不止这一个小区,在没有安装热计量表的小区,报停用户都需要割断管道。

鑫诚热力公司工作人员告诉记者,管道的阀门只是“防君子不防小人”的设施,在截断管道这样的办法应用之前,热力公司会要求报停取暖的住户在供暖之前关掉阀门,热力公司也会进行检查,确定报停住户都关掉阀门后,才会对小区进行供暖,然而在供暖

的过程中,总有人会偷偷把阀门打开,供暖秩序就变得很混乱。

该工作人员坦言,在往年的检查中,总会发现几百户报停住户存在“偷暖”行为,查出“偷暖”行为后,热力公司会进行小额度的罚款以示警戒,并向住户收取全额的取暖费,但总有用户存在侥幸心理,由于管道阀门是暴露在管道上的,对于住户偷偷打开阀门这样的行为,几乎没有任何办法阻

止,采取割断管道的办法也是无奈之举。

“目前,既能防止‘偷暖’,又不需要割断管道的两全做法就是安装热计量表,然而热计量在滨城区的使用率只有30%左右,因此割管道还是最普遍的做法。”工作人员说。对于这种说法,卢女士表示不能理解:“我觉得,在阀门上动些脑筋,让住户无法自行控制阀门,比起割断管道要容易得多。”

## 翟王镇计生办 加强优生优育

本报讯 翟王镇计生办“两项措施”加强出生缺陷预防工作

翟王镇计生办采取两项措施,加强优生优育和出生缺陷预防工作。一是加强宣传倡导。通过对一孩免费登记、二孩生育证审批、上门随访等工作节点,通过发放优生优育知识小折页、制作广告牌、刷写标语口号等多种形式,广泛宣传,提高广大新婚、孕期人员对优生优育知识的知晓率。二是搞好摸底调查。(韩娟 王康)

## 邹平黄山街道 关爱流动人口

本报讯 今年以来,黄山街道创新工作理念,为流动人口打造系列关怀套餐,使流动育龄妇女享受到温暖如家的计生关怀。

该街道要求计生干部在日常走访过程中注重搜集流动人口情况,为每个流动育龄人员建立了包含爱好、饮食习惯、理想目标等内容在内的爱心档案;并设立沟通平台,通过QQ、电子邮件、系统短信、网络、热线电话等媒体平台与在外育龄妇女加强联络,让每一位在外打工的黄山办育龄妇女能感受到来自家乡的关心和帮助。(刘丽 何俊娜)

## 邹平县码头镇 建设人口文化

本报讯 近年来,码头镇注重人口文化建设,用先进人口文化引领群众生育观念转变。

码头镇在建设群众性人口文化中,采取镇计生办、宣传办、中心学校等多部门联合,镇村、企业、计生志愿者等多层次筹措资金和镇级融入提升等措施,开展人口文化作品征集、人口文化活动现场建设、人口文化演出队伍培训等活动,同时邀请县专业文艺团体帮助5个民间人口文化艺术团统筹排练提升,并利用节假日和农闲时节,在各村开展人口文化书法、摄影、绘画、小品、相声、歌舞等节目的展示展演活动,使群众成为人口文化建设的参与者和受益者。(李业泽)

## 滨州学院第二次双代会26日闭幕

# 发展航空特色,培养应用人才

本报10月27日讯(记者 谭正正 通讯员 王丕琢) 26日,滨州学院第二次教职工代表大会暨第二次工会会员代表大会在学苑会堂闭幕。

大会总结了第一次双代会以来滨州学院各项工作取得的成绩,提出了当前和今后一个时

期改革发展的总体要求和目标任务;经过充分讨论和审议,一致通过了院长工作报告和工会工作报告的决议;通过了《滨州学院章程》等章程、报告、条例、细则、办法的决议;选举产生了滨州学院第二届工会委员会、滨州学院第二届工会经费审查委

员会和提案工作委员会等6个专门委员会委员。

滨州学院党委书记步乃章在讲话中回顾总结了第一届双代会以来学校各项工作,并对当前及今后一个时期的重点工作进行部署,进一步推进学校民主决策、民主管理和民主监督,动

员全校教职工不断解放思想、凝心聚力、自强不息、开拓创新,努力把滨州学院建设成为以航空为主要特色的应用型人才培养特色名校。

# 万亩林场林田地租赁 引领新投资方向

位于滨州市雁来红科技园万亩林场的林田地,条件优越,土壤肥沃,沟路渠桥涵闸配套齐全,林木茂盛,鸟语花香,勃然生机之宝地。为加快林木发展,提高土地经济效益,公司决定把大片土地以一亩为单位分为多块对外承包,承包期限最高为34年。

合理利用林田地可产生巨大的经济效益

以滨州最普通的树种白蜡树为例,行距3米,株距2米,一亩地(666.66平米)可种植110棵。以十年为一周期计算,如果管理到位,白蜡树胸径可达17-20CM,以目前市场价格2000元/棵左右,这110棵白蜡树可产生的经济效益约为22万元。

林下经济投入少,见效快,易操作,潜力大

充分利用丰富的林下资源发展种植业,因地制宜开发苗木、林果、林草、林花、林菜、林菌、林药、养殖等模式。现在人们生活水平

提高了,大家不仅仅满足于吃、住、行,还在追求高品质的生活,对环境的要求越来越高。花卉、园艺、苗木就派上用场了,而且卖价好。在林下种植耐阴性的花卉和观赏植物,发展前景是很广阔的。真正体现城区人“城里有住房,郊外有林田”的富裕完美生活新时尚。

价格优惠,史无前例

公司自10月20日起开始预定,预定期间采取多项优惠措施,有意报名预定者,将给予较大的价格优惠,同时,有大面积需求者,可采取分期付款的方式订购。预购从速,认购的地块、面积、价格、期限面议。

预售电话:0543-5020114

18954384612

地址:滨城区秦皇台乡驻地西1000米 滨州雁来红科技园南门