

現將香港房屋委員會 2014 年 10 月份簽訂的合約及商業租約公布如下：

發展及建築處

合約名稱	中標商號	工程費 (港元)
東頭平房東區花卉樹木種植工程 (合約編號 20140037)	雅景有限公司	1,000,000.00
安達臣道 C1 地盤公屋發展計劃和 C2 地盤第 2 期附屬設施大樓建築工程 (合約編號 20140055)	中國建築工程 (香港) 有限公司	1,044,000,000.00
石硤尾邨第六期公屋發展計劃的地基工程 (合約編號 20140235)	新利地基工程有限公司	323,800,000.00
為香港房屋委員會業務價值分析系統提供所需的設計、供應、運送、安裝、試用、維修、培訓及其他相關服務 (投標編號 HAQ20140182)	自動系統 (香港) 有限公司	3,615,507.50
為香港房屋委員會提升機構資訊系統平台提供顧問服務 (投標編號 HAQ20140234)	德勤企業管理諮詢 (香港) 有限公司	2,218,000.00

屋邨管理處

合約名稱	中標商號	工程費 (港元)
2015 至 2017 年度大埔、北區、沙田及西貢保養、改善及空置單位翻新工程的分區定期合約 (一) (合約編號 20149077)	瑞安承建有限公司	393,988,467.00
2015 至 2017 年度大埔、北區、沙田及西貢保養、改善及空置單位翻新工程的分區定期合約 (二) (合約編號 20149086)	有利建築有限公司	451,403,492.00
合約名稱	中標商號	合約費 (港元)
彩園邨、天平邨 (剩餘服務) 及太平邨 (剩餘服務) 物業管理服務合約	創毅物業服務顧問有限公司	80,248,031.21
水泉澳邨潔淨服務合約	真會記有限公司	64,558,414.00 (6 年合約費)
彩虹邨續期潔淨服務合約	利興環境服務有限公司	13,633,095.12 (2 年合約費)
澤安邨續期潔淨服務合約	漢成港九清潔公司	4,041,840.96 (2 年合約費)
朗邊中轉房屋續期潔淨服務合約	香港工商清潔服務有限公司	1,709,164.80 (2 年合約費)

合約名稱	中標商號	合約費 (港元)	
南山邨續期潔淨服務合約	新恆基環境美化服務有限公司	6,427,224.72 (2年合約費)	
漁灣邨續期潔淨服務合約	利興環境服務有限公司	6,884,135.76 (2年合約費)	
天悅邨護衛服務合約	警衛城有限公司	33,642,000.00 (6年合約費)	
屋邨／商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉) (港元)
晴朗商場	地下 A027 號舖位	38.00	40,616.00
坪石邨	藍石樓 131 號舖位	32.00	5,200.00
石硤尾邨	第 19 座 229 號舖位	35.00	25,000.00
	第 42 座 2+5 號舖位	492.00	340,080.00
			380,080.00

\* 園藝、潔淨及護衛服務合約：

‘任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 [http://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement\\_2.html](http://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.html)’。

2014 年 11 月 28 日