

在不少人的心中,都有一个创业梦。本期案例的主人公就是一位白手起家的创业者,做着规模不大的文具生意,如何更有效地打理手中的资本扩大生意是他现在最需要考虑的事情。中国银行湖南省分行的理财师为其理财规划,助其早日实现梦想。

平安产险急赴凤凰 理赔员24小时接受咨询

7月14日,湖南凤凰突降特大暴雨,其最大降雨量达189毫米,全城受灾。截至7月15日上午9时,该县受灾人口12.8万人。凤凰县受灾后,中国平安财产保险公司当即启动应急措施,迅速成立应急工作组,派遣理赔人员奔赴凤凰。

自受灾后,中国平安财产保险公司一方面全面展开积极救援;一方面在受灾地区开设理赔紧急服务点,为客户展开赔付工作。与此同时,中国平安吉首支公司理赔部派遣工作人员分两组深入凤凰。在理赔部工作人员进入凤凰古城后,发现多处房屋被冲毁,车辆被水淹,古城景区遭受水毁,全城停电。在洪水面前,平安理赔部工作人员冒着危险,迎着大雨,卷起裤脚,在及腰的洪水中与受灾群众一起展开救援工作。在他们的不懈努力之下,已成功救出车辆10余台。救援工作仍在大雨中继续展开。

截至16日中午12点,中国平安产险吉首支公司共接到车险水淹车辆报案12笔。在平安领导高度重视之下,第一时间做好重大突发性灾难事故的应急预案,理赔调查员保持电话24小时畅通,及时、妥善地处理灾难事故的调查服务工作。目前,平安产险查勘、定损及理赔服务工作正在有序进行。在无情的灾难面前,平安无畏风雨,将会为每一位客户送上一份平安的承诺。

■通讯员 王霄琦 记者 梁兴

红石林夏令营开营

7月15日,由湖南华夏投资集团主办,红石林生态旅游区承办,湖南广益实验中学、长沙华夏实验学校协办的“红石林爱心手拉手夏令营”活动正式拉开帷幕,来自湖南各地的83名中小學生与来自湖南广益中学、华夏实验学校的18名老师参与了此次活动。此次夏令营结合红石林及周边资源,围绕“地质科普课堂、自然生物课堂、民俗农事课堂、野外生存课堂、军事教育课堂”五大课堂,增强城里娃和乡里娃的启迪互动。 ■通讯员 李果 刘茜 记者 潘海涛

【理财案例】

胡先生今年33岁,在长沙从事个体经营,有住房。现经营着一家38平方米左右的文具店,除了日用文具外,还兼卖一些日用生活品和零食。文具店除去房租、水电、进货成本外,一个月的纯利润在3500元-4500元左右。

胡太太在一家私营企业做会计,月薪在4000元左右,两人有一个8岁大的儿子,读小学二年级。家庭月开销在3500元左右。双方父母均在老家居住,每月需给双方父母支付共1200元生活费。夫妻俩目前有积蓄6万元,没有做过其他投资。不过胡先生想3年后开一家比现在大一点的文具店,大概需要资金15万元。



本期点评:
中行长沙四方坪支行
理财经理朱伟英



3年后开一家文具店,是胡先生的创业梦想。

【理财建议】

胡先生因为目前处于事业的起步期,所有财务注意力集中在事业上。因此作为个人理财规划师按照重要程度有以下四点建议:

一、安家才能立业。一旦家庭经济支柱出现风险事件,对于只有6万元储蓄的家庭来说将很难维持基本生活。因此胡先生目前急需先为自己及太太每人配置一份人身意外保障,最好有重疾保障及医疗保障,先生建议配置50万元的人身保障,每年的保费支出控制在5000元左右,太太建议配置35万元的人身保障,每年的保费支出控制在3500元左右。

二、教育需求是刚性的。儿子8岁,未来10年胡先生需要为儿子准备教育金。越早开始教育金储备计划,目前的负担就不会越重。计算通胀因素,10年后需为儿子备足10万元教育

金,需要目前开始每月用基金定投储蓄650元(以基金年化收益5%保守预计)。

三、现在可适当增加家庭负债。对于胡先生需要扩大生意的理财目标是很有现实意义的,企业只有通过融资才能更好进行资金运作,个体经营也一样,主要是通过贷款方式实现合理负债。

1.可以在购车时考虑贷款购车,购买6万元的车可用部分自有的存款,还可以贷款4万元,贷3年,一次性需支付利息5200元,首付款需准备25000元左右。

2.可以办理一张透支2万元左右的信用卡,利用信用卡56天免息期的功能,作为胡先生的日常进货资金。既提供了家庭应急准备金的来源又避免进货成本的占用。

四、胡先生的资产状况是

资金积累少,若仅靠经营积累,在每年收支结余不足4万元的情况下,3年时间实现开新店的目标,很难达到。胡先生还是需要借助“外部力量”——银行融资贷款的方式解决资金难题。

目前很多银行向中小企业主、个体工商户等经营商户提供的快速融通资金、安全管理资金、提高资金效率等全方位的金融服务产品。融资贷款方式选择抵押、担保,胡先生可以首先选择用自有产权的物业进行抵押,若无自有产权的物业,则使用他人的物业进行第三方抵押、担保。从降低融资成本的角度考虑并且结合实际的资产状况,采取分期贷款的模式,贷款资金分期投入。这样在保障家庭经济安全的同时,实现3年后开设新店的梦想。 ■记者 梁兴 通讯员 王茜

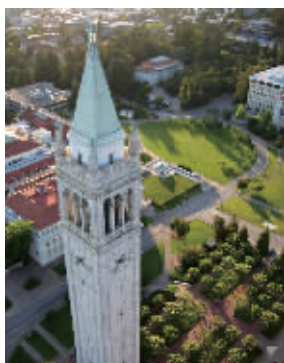
什么时候是留学的最好时机? 研究生?本科?高中?

建议高中是留学的最佳时机。在美国,高中成绩很正规,很严格,学生都是通过必修、选修课完成自己的学业,绝对不会有水分。而GPA(高中平均成绩)是大学录取的硬标准之一。所以美国高中四年的学习也是进入美国大学很好的衔接。通过在美国的高中学习经历,学生能够尽快习惯美国教师的授课及学习方式,养成正确的美国学习及思维方式,很容易在进入大学后适应校园生活,为未来的发展奠定最坚实的基础。

美国的一些高中都有包括中国学生在内的国际学生,其中有不少已经拿到加州斯坦福、伯克利大学录取通知书。坦率地说,他们中的一些学生的语言能力并不是很优秀,在国内的时候,即使是从当地最好的中学出来的,如果参加国内高考,应该是很难考取清华北大复旦这类大学的,可是他们在美国通过四年的高中学习,居然有很多学生可以进入世界名校读本科,原因就是孩子在高中时期,不论语言能力、学业成绩还是实际动手(操作)能力都有明显提升,甚至不少学生获得了超出出国前意想的好结果,这就是学生在美国当地的语言学习与先进的教育体制下的课堂及实际动手(操

作)学习的结果,同时,也尽早融入了当地的环境。另外,在美国读高中,自然就有美国高中学籍,可享受美国当地学生相同的升学待遇,即在申请大学时,与当地学生一样,享受高达70%的录取率。而中国本土就读的高中生在申请美国的大学时,其录取率只有15%左右。所以在高中阶段,甚至更早一点去美国留学,有国内就读学生无法比拟的优势。

7月19日、20日下午2点,华声在线旗下华声教育联手美国教育中心举办出国留学说明会。读者可拨打本报留学咨询热线0731-84326228免费参加。地点:长沙市劳动西路499号南枫酒店5楼。



美国大学与高中语言班的问题

赴美留学,对于英语不达标学生,美国大学有所谓的双录取,被录取的学生,入学后要先进入ESL语言班,按程度晋级到一定的标准,才能开始修本科正式课程。

人读美国高中,由于英语语言能力,学生一开始上课学习会有困难,因此美国高中会专门为国际生开设ESL语言班,或由学校专门组织师资队伍给新的国际生作ESL语言辅导。

赴美留学对中国学生来说,最欠缺的仍然是英语语言能力。即使SAT(赛达)成绩考了满分(2400分),并不代表你能在美国大学里听懂老师所讲的内容。美国常青藤盟校公布的数据显示,进入哈佛、耶鲁、康奈尔、哥伦比亚等14所名牌大学的中国学生,退学率为25%,其共同特点是:一、曾经高分入学的学生;二、语言能力不够,无法完成科学报告、小组研习作业、学期演讲、期末辩论等,因而被大学劝退。所以,赴美留学对学生而言,如何提升语言能力,使之达到能在美国大学学习,就显得尤为重要。

国内的TOEFL(托福)、

SAT(赛达)培训课程,大部分不能真正提升学生的学术英文能力,也无法解决学生的语言逻辑思维混乱的问题。我们都知道,绝大多数中国学生,在中国申请到美国大学后,在美国大学的英文水平测试中却不能达到修大学学分的要求,将会根据入学时测试的等级,被送到语言班学习。美国的高中和部分大学的语言班就是ESL课程(即English as a Second Language英语作为第二母语),它是从口语、阅读到写作、演讲,全面提高学生的英语应用能力,让学生能游刃有余地应对大学各科目的学习。有这样的语言培训,为什么又有那么多中国学生无法完成语言学习,进入大学学分课的学习呢?

其实,美国的ESL培训课程总学时只有245学时,分6个等级。正常情况下,只有达到最后的两个等级(高级、最高级)才能听懂美国大学老师的课。由于语言课程每周开设的课时量不多,学生如果因为方方面面的不习惯、自主学习能力不够,很容易因贪玩而荒废学习,语言能力就无法得以提升,当然也无法尽快进入下一阶段的

语言学习。因此,很多学生培训了一年乃至更长时间仍无法完成语言学习而被大学劝退。另外,部分大学没有语言培训班,学生就被送到指定的培训机构,学费不仅昂贵,学习效果也不可能能在大学里学习那么理想。美国的高中(私立高中),凡是要接受国际学生的,均有语言培训课程,加之美国高中的学习没有中国高中的压力大,语言能力略差一点便可进入学分课的学习,这样,除了语言班的学习,平常上课也能学习,更重要的是,学生已被植入英语的语言环境。一般从进入美国高中4-6个月,中国学生在那里便能正常上课了。要是在美国读两年甚至更长时间的高中,中国赴美留学的学生,语言能力完全可以与美国本土学生一样了。

总之,学生语言能力的真正提升,只有应试教育模式下的TOEFL(托福)、SAT(赛达)培训是不够的。相比之下,ESL学术英语培训更为重要。

7月19日、20日下午2点,华声在线旗下华声教育联手美国教育中心举办出国留学说明会。读者可拨打本报留学咨询热线0731-84326228免费参加。地点:长沙市劳动西路499号南枫酒店5楼。