

天津中新药业集团股份有限公司 关于新新制药厂退出处置项目进展情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

天津中新药业集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2008年5月15日召开的公司2007年度股东大会审议通过了“对所属分公司天津中新药业新新制药厂进行退出处置的议案”。天津中新药业新新制药厂（以下简称“新新制药厂”）是一家以生产、经营化学原料药为主，制剂为辅的医药企业，由于连年亏损，且燃煤锅炉、污水处理未达到环保标准等原因，该厂已于2007年10月被迫停产。因此，公司做出了按照相关法律法规对该厂进行退出处置的决定，并获得公司股东大会批准，公司已于2008年5月16日对该事项进行了信息披露。截至目前，新新制药厂退出处置项目正按部就班进行，公司对其全部资产的梳理工作已经完毕，现就进展情况公告如下：

一、土地房屋情况。新新制药厂拥有土地173508.20平方米，房屋建筑物面积38835.45平方米，经测算，截至2009年6月30日，新新制药厂房屋建筑物净值3704.80万元；在建工程净值1297.39万元；无形资产土地使用权5375.32万元。目前，公司尚未对其土地、房屋进行处置，公司将在新新制药厂其他资产处置完毕、人员安置完毕后，选择合适的时宜考虑其处置事宜。

二、机器设备情况。自2008年6月开始，公司对新新制药厂的机

器设备、仪器以及交通工具等固定资产按照分类清理，分别逐步处置的原则开始进行清理处置，一些尚有使用价值的设备仪器及交通工具在公司内部进行了调拨。经测算，截至2009年6月30日，新新制药厂尚有机器设备净值2817.35万元；交通及运输设备净值68.41万元；其他资产净值54.23万元。

三、无形资产情况。截至2009年6月30日，新新制药厂无形资产账面值5752.02万元，其中，土地使用权5375.32万元，专有技术无形资产376.70万元。以上无形资产基本为该厂制剂产品的专有技术。

四、制剂车间情况。公司在梳理新新制药厂资产的过程中，发现其所属的制剂车间尚存在较大使用价值，该制剂车间于2004年7月竣工投产，截至2009年6月30日，其固定资产原值2495.35万元，固定资产净值1827.66万元，专有技术无形资产376.70万元，其主要产品为格列齐特、二甲双胍、强筋松等40余个制剂产品。经公司综合分析测评，初步认为如果恢复该制剂车间生产，不仅能大大减少固定资产处置损失，而且可以有效盘活固定资产和无形资产，继续使用的价值远大于处置变卖的价值，其主要原因：一是该制剂车间为近年建成投产使用的新车间，设备多为国外进口，在当前仍属先进行列，不需要进行新的投入即可恢复生产，恢复使用不会给公司造成负担；二是其主要制剂产品已具有一定市场份额，且医患信誉度较高，停产期间不断有客户和患者求购该厂产品；三是恢复该车间生产不存在环保问题（过去主要是原料药生产排污量大），由于该车间生产使用电加热，不需使用燃煤锅炉，完全符合环保要求；四是，由于大部分人员已经

得到了安置，成本倒挂的原料药已经停产，如该车间恢复生产，有望扭亏为盈，实现盈利。综合以上分析，公司拟保留该制剂车间，恢复该车间的正常生产经营，并将提交公司董事会审议决定。

特此公告。

天津中新药业集团股份有限公司

2009年8月4日