

校园建设简报

2018 第 6 期 总第十八期

上海理工大学基建处

2018 年 07 月 30 日

一、项目前期

1、南校区新建一期

- a、为保护水产泵站围墙及排水管，调整经管大楼基坑围护设计方案。
- b、取得 35kv 供电征询回复。
- c、关于海安路渣土外运车辆，在基建处会议室与杨浦区交警沟通协调。

2、海安路新建天桥

- a、进行施工图审图工作。

3、修缮项目

- a、四公寓二号楼毕业生房间修缮及公共部位维修施工招标完成。
- b、四公寓三号楼毕业生房间修缮及公共部位维修施工招标完成。
- c、上海理工大学南校区九宿舍外立面维修项目招标完成。
- d、上海理工大学先进制造技术大楼燃气管道安装工程招标公告发布。

二、新建项目进展

1、南校区新建一期一标段（经管大楼、国际合作教育大楼、食堂浴室锅炉房 35kV 变配电站）

a、国合大楼：完成塔吊安装三方验收；钢支撑吊运、拼装、施加预应力全部完成；土方开挖完成 75%；垫层 C20 混凝土施工完成 33%； 承台、集水井、挡土墙完成 33%。

b、食堂、浴室：完成所有围护工法桩施工，共计 254 幅；完成灌注桩静压荷载检测；完成沟槽开挖、压顶梁施工全部完成。

c、经管大楼： 完成所有钻孔灌注桩施工，共计 173 根；完成钢立柱施工；二轴坑内加固施工完成 80%；围护桩完成 133 根；完成塔吊基础施工。

2、南校区新建一期二标段（卓越工程研究生院）

a、7 月 15 日基坑土方正式开挖，东区（11-14）轴土方开挖完成 30%。

b、垫层浇筑完成 20%；大底板钢筋加工

c、井点降水设备正常运转。

三、修缮项目进展

序号	项目名称	立项时间	目前状态	备注
1	上海理工大学南校区九宿舍外立面维修项目		施工阶段	
2	四公寓二号楼毕业生房间修缮及公共部位维修		施工阶段	
3	四公寓三号楼毕业生房间修缮及公共部位维修		施工阶段	
4	上海理工大学杨浦校区南七宿舍维修工程		施工阶段	
5	上海理工大学北校区电力改造工程		施工阶段	
6	光电学院装修工程（医疗器械学院修缮工程）		施工阶段	
7	新建海安路人行通道项目		前期审批中	
8	环境与建筑学院大楼维修		立项变更、概算调整中	

四、竣工验收

序号	项目名称	目前状态	备注
1	北校区第九学生宿舍修缮工程	结算阶段	
2	南校区第二、第九学生宿舍屋顶防水	结算阶段	

3	体育活动中心屋面修缮	结算阶段	
4	军工路 1100 号校区体育馆漏雨修缮	结算阶段	
5	四公寓一号楼屋顶防水及毕业生房间粉刷	结算完成	待付款
6	四公寓二号楼屋顶防水及毕业生房间粉刷	结算阶段	初稿已出
7	四公寓三号楼屋顶防水及毕业生房间粉刷	结算阶段	初稿已出
8	南校区第五学生宿舍毕业生房间外立面粉刷	结算阶段	初稿已出
9	北校区第七学生宿舍毕业生房间粉刷	结算阶段	
10	三公寓一号楼毕业生房间粉刷	结算阶段	
11	南九宿舍室内大修	结算阶段	
12	启明楼电缆工程	结算阶段	
13	军工路 334 号校区电力改造工程	待结算	
14	南校区临时锅炉房及浴室工程	结算完成	待付款
15	军工路校区第二食堂、教师食堂修缮工程	结算完成	待付款
16	仪表二馆装修工程	待结算	
17	老外语楼修缮工程	待结算	
18	“假肢矫形工程”专业实验室建设	结算阶段	