

北京市药品检验所  
安评中心值守及实验室运维服务

招标文件

(招标编号：ZTXY-2018-F35599)

采 购 人：北京市药品检验所

采购代理机构：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

二零一八年八月

# 目 录

第一章 投标邀请 .....	1
第二章 投标人须知.....	4
第三章 投标人须知资料表 .....	22
第四章 合同主要条款 .....	28
第五章 投标文件格式 .....	38
第六章 采购需求 .....	81
第七章 评标标准 .....	98

---

# 第一章 投标邀请

中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司受北京市药品检验所委托，对“安评中心值守及实验室运维服务”项目所需的下述全部相关货物/服务进行国内公开招标。欢迎合格的供应商前来投标。

一、招标编号：ZTXY-2018-F35599

二、招标范围和预算金额：

（一）招标范围：安评中心值守及实验室运维服务全部货物/服务，具体要求详见招标文件《第六章》。

（二）所属财政项目名称：安评中心值守及实验室运维服务

（三）所属财政项目编号：XM-0000034204180705056

（四）所属财政项目预算：人民币 65 万元；其中分包控制金额：

分包号	服务内容	服务期	分包控制金额
分包1	安评中心运维值守服务及维护维修	一年	人民币56万元（其中值守维保50万元，维修维护费用暂估价6万元）
分包2	安评中心实验室检测	一年 (接到任务通知单之日起15天内，完成检测)	人民币9万元

三、招标文件售价：人民币 500 元；如需招标文件附件格式电子版(不含技术参数)，每份50元。只接受现场报名。招标文件及电子版售后不退。

四、购买招标文件时间和地点：

（一）时间：2018年8月10日起至2018年8月17日止(节假日休息)，每天8:30-16:30(北京时间)。

（二）地点：北京市朝阳区南磨房路37号华腾北塘商务大厦11层1105室。

五、现场踏勘时间及地点：

现场踏勘时间及地点：2018年8月20日下午3:00在北京市昌平区科学园路 25 号北京市药品检验所门口集合，过时不候。

六、投标时间：2018年8月31日上午8:30—9:00（北京时间），逾期送达或不符合规定的投标文件恕不接受。

七、投标截止时间、开标时间：2018年8月31日上午9:00（北京时间）。

八、投标、开标地点：昌平区火炬街甲12号 A118会议室。

---

九、本项目需要落实的政府采购政策：节能产品强制采购、节能产品、环境标志产品优先采购、政府采购促进中小企业发展、政府采购支持监狱企业发展、政府采购信用担保、进口产品管理、促进残疾人就业、扶持不发达地区和少数民族地区等。

十、本项目不接受联合体投标。

十一本项目为服务类项目，不接受进口产品参加投标（进口产品指整台产品通过中国海关报关验放进中国境内且产自关境外的产品）。

十二、凡对本次招标提出询问，请与我公司联系（请以电子邮件、信函或传真的形式）。

**采购人:北京市药品检验所**

地 址:北京市昌平区科学园路 25 号

联系人:董涛

电 话:010-52779729

**采购代理机构:中天信远国际招投标咨询(北京)有限公司**

地 址:北京市朝阳区南磨房路 37 号华腾北塘商务大厦 1105 室

邮政编码: 100022

联 系 人: 王新力、于海龙、鲁智慧

电 话: 010-51908195

电子邮箱: ZTXYGJ3@163.com

开户名(全称): 中天信远国际招投标咨询(北京)有限公司

开户银行: 中国银行北京劲松东口支行

账号: 346756034237

---

## 第二章 投标人须知

---

## 一、说明

### (一) 采购人、采购代理机构及合格的投标人

1. 本项目采购人：本招标文件《第一章》中所示采购人
2. 本项目采购代理机构：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司。
3. 合格的投标人

3.1 满足以下条件的投标人是分包一合格的投标人，可以参加本次分包一的投标。

投标人应遵守有关的中国法律、法规和条例，具备《中华人民共和国政府采购法》二十二条、《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条和本文件中规定的条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；
- (3) 具有履行合同所必需的设备、专业技术和方案实施能力；
- (4) 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (5) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料；
- (6) 不同潜在投标人的法人、单位负责人不是同一人也不存在直接控股、管理关系的；
- (7) 近三年未被“信用中国”网站及“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的、有处罚记录但处罚期已届满的；
- (8) 未参与本项目整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人；
- (9) 未向采购代理机构购买招标文件并登记备案的潜在投标人均无资格参加本次投标；
- (10) 本项目不接受联合体投标。

3.2 满足以下条件的投标人是分包二合格的投标人，可以参加本次分包二的投标。

投标人应遵守有关的中国法律、法规和条例，具备《中华人民共和国政府采购法》二十二条、《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条和本文件中规定的条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；
- (3) 具有履行合同所必需的设备、专业技术和方案实施能力；

- 
- (4) 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
  - (5) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料；
  - (6) 不同潜在投标人的法人、单位负责人不是同一人也不存在直接控股、管理关系的；
  - (7) 近三年未被“信用中国”网站及“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的、有处罚记录但处罚期已届满的；
  - (8) 未参与本项目整体设计、规范编制或者项目管理、监理等服务的投标人；
  - (9) 未向采购代理机构购买招标文件并登记备案的潜在投标人均无资格参加本次投标；
  - (10) 本项目不接受联合体投标
  - (11) 投标人应具有合格有效的质量技术监督局颁发的检验检测机构资质认定证书。

4. 每个投标人可对本项目的两个分包同时进行投标,但只能在其中的1个分包中标。投标人应在投标文件中明确报出其所投分包的优先中标顺序，否则默认为以包号由小到大的顺序作为其优先中标顺序。

5. 投标人在投标过程中不得向采购人、采购代理机构提供、给予任何有价值的物品，影响其正常决策行为。一经发现，其投标人资格将被取消。

6. 采购人、采购代理机构在任何时候发现投标人提交的投标文件内容有下列情形之一时，有权取消投标人资格并依法追究投标人的责任：

- (1) 提供虚假的资料；
- (2) 在实质性方面失实。

6. 政府采购当事人之间不得相互串通投标。

7. 根据法律法规等要求，投标人应满足的其他条款要求。

## **(二) 资金来源**

招标公告或投标邀请书中所述的采购人必须获得足以支付本次招标后所签订的合同项下的款项（财政性资金）。

## **(三) 投标费用**



---

投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用，不论投标的结果如何，采购人、采购代理机构均无承担投标费用的义务和责任。

## 二、招标文件

### （一）招标文件构成

1. 要求提供服务的内容及详细采购需求、投标须知和合同条件等在招标文件中均有说明，招标文件共分为七章，各章的内容如下：

第一章 投标邀请

第二章 投标人须知

第三章 投标人须知资料表

第四章 合同主要条款

第五章 投标文件格式

第六章 采购需求

第七章 评标标准

### （二）招标文件复核

投标人必须检查招标文件的页数，如果发现有任何缺漏、重复或不清楚的地方，必须立即通知招标人，以便及时纠正上述缺漏、重复或不清楚的地方。投标人应认真审阅招标文件中所有内容，包括投标须知、合同条件、采购要求等。如果投标人的投标文件不能完全满足本招标文件的要求，责任由投标人自负。如投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者投标文件没有对招标文件在各方面都做出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标被拒绝。

### （三）招标文件的澄清

任何要求对招标文件进行澄清的投标人，均应以书面形式通知采购人或采购代理机构。采购人或采购代理机构仅对在投标截止期三日以前收到的澄清要求应以书面形式予以答复，并将

---

书面答复发给每个购买招标文件的投标人（答复中不包括问题的来源）。

#### **（四）招标文件的修改**

1. 在投标截止期十五日前，采购人或采购代理机构可主动地或在解答投标人提出的澄清问题时对招标文件进行修改。

2. 招标文件的修改应以书面形式通知所有购买招标文件的投标人，并对其有约束力。投标人在收到上述通知后，应立即向采购人或采购代理机构回函确认。

3. 为使投标人准备投标时有足够的时间对招标文件的修改部分进行研究，采购人或采购代理机构可以视采购的具体情况，延长投标截止时间和开标时间。

### **三、投标文件的编制**

#### **（一）投标范围及投标文件中计量单位、投标语言的使用**

1. 投标人可对招标文件中“采购需求”所列的所有货物/服务内容进行投标，不得将一包中的内容拆开投标。

2. 投标文件中所使用的计量单位，除招标文件中有特殊要求外，应采用中华人民共和国法定计量单位。

3. 投标人提交的投标文件以及投标人与采购代理机构和买方就有关文件的所有来往函电均应使用“投标须知资料表”中规定的语言书写，如未规定，以中文为准。投标人提交的支持文件和印制的文献可以用另一种语言，但响应内容应附有“投标须知资料表”中规定语言的翻译本，在解释投标文件时以翻译本为准。

#### **（二）投标文件构成**

投标人应完整地按招标文件提供的投标文件格式填写投标文件，投标文件按 A4幅面装订（须以胶装形式装订，封面装订材料不限，但必须装订紧密，不得松动、散落。），须编写方便查阅的文件目录，并逐页标明页码。投标文件应包括但不限于本文件《第五章 投标文件格

---

式》中内容。

### （三）证明货物/服务的合格性和符合招标文件规定的文件

1. 投标人应提交证明文件，证明其拟提供的合同项下的货物和相关服务的合格性符合招标文件规定。该证明文件是投标文件的一部分。

2. 上款所述的证明文件，可以是文字资料、图纸和数据。证明文件以投标书附件的形式编写，投标书附件的幅面应与投标文件一致，并按投标文件统一编码及装订。它包括：

（1）货物和相关服务主要技术指标和性能的详细说明。

（2）货物从买方开始使用至招标文件规定的保质期内正常、连续地使用所必须的备件和专用工具清单，包括备件和专用工具的货源及现行价格。

（3）对照招标文件采购需求，逐条说明所提供货物和相关服务已对招标文件的采购需求做出了实质性的响应，或申明与采购需求条文的偏差和例外。

3. 投标人应注意采购人或采购代理机构在采购需求中指出的工艺、材料和设备的标准，以及参照的牌号或分类号仅起说明作用，并没有任何限制性。投标人在投标中可以选用替代标准、牌号或分类号，但这些替代要实质上相当于或优于采购需求的要求。

### （四）投标报价

1. 所有投标均以人民币报价。投标人的投标报价应遵守《中华人民共和国价格法》。该报价为到采购人现场的全部费用，含相关税费，运输费，保险费，安装费及相关服务费等一切可能发生的费用。

2. 投标人应在投标分项报价表（附件三）上标明投标货物及相关服务的单价，并由法定代表人或其授权代表签字并盖章。

3. 涉及的货物运至最终目的地的运输费和保险费用。

4. 投标人所报的各分项投标单价在合同履行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的投标，将被认为是非实质性响应投标而视为无效投标。

---

5. 采购人或采购代理机构不接受任何选择性报价，每种货物只能有一个投标报价。否则视为无效投标。

6. 最低报价不作为中标的唯一保证。

### （五）投标保证金

1. 投标保证金金额要求详见第三章《投标人须知资料表》，并作为其投标的一部分。

2. 投标保证金是为了保护采购人、采购代理机构免遭因投标人的行为蒙受损失而要求的。

下列任何情况发生，投标保证金将不予退还：

（1）在投标有效期内，投标人擅自撤销投标文件的；

（2）中标人不按本须知的规定与采购人签订合同的；

（3）中标人不按本须知的规定提交履约保证金的；

（4）中标人不按本须知的规定缴纳招标代理服务费的。

3. 投标保证金可采用下列形式之一：支票、汇票，电汇、政府采购投标担保函或者政府采购监督管理部门认可的其它非现金方式。

（1）投标保证金最迟应于投标截止时间前缴纳至采购代理机构指定账户，如为电汇，需在电汇说明中写明项目名称或项目编号及分包号(如有)，将电汇底单传真至中天信远国际招标投标咨询（北京）有限公司。

（2）投标保证金须以分包为单位分别电汇（不能将几个分包的投标保证金合并在一起，一笔电汇）。

（3）投标保证金如为政府采购投标担保函的，政府采购投标担保函须为以下三家规定的试点机构出具。

①中国投资担保有限公司

地址：北京市海淀区西三环北路100号光耀东方写字楼9层

联系人：边志伟

手机：13810789199

---

联系电话：010-88822573

传真：010-68437040/68472315

电子邮箱：bianzw@guaranty.com.cn

②首创投资担保有限责任公司

地址：北京市西城区闹市口大街一号长安兴融中心四号楼三层

联系人：杨阳 陈浩然

手机：13488752033 18910210850

联系电话：58528750 58528760

传真：58528757

电子邮箱：yangyang@scdb.com.cn；chenhaoran@scdb.com.cn

③中关村担保有限公司

地址：北京市海淀区中关村南大街乙12号天作国际大厦 A 座28层

联系人：李玉春

手机：13910831169

联系电话：59705232

传真：59705606

电子邮箱：li\_yuchu@126.com

4. 投标保证金票据的出票单位应为参加投标的投标人本身，接受单位为“中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司”。

5. 凡没有根据本须知的规定，提交有效投标保证金的投标文件，将被视为无效投标。

6. 中标人的投标保证金，在与买方签订合同 5 个工作日内办理无息退还手续，未中标的投标人的投标保证金将于中标通知书发出之日起5个工作日内无息退还投标人。

7. 办理退投标保证金手续时须持中标通知书或未中标通知书、采购代理机构开具的投标保证金收据、退投标保证金单位的财务部门开具的收据，投标保证金将予非现金方式退还。

8. 因采购代理机构原因逾期退还投标保证金的，除退还投标保证金本金外，同时将按中国人民银行同期贷款基准利率上浮20%后的利率支付超期资金占用费，但因投标人自身原因导致无法退还的除外。

## （六）投标有效期

---

1. 投标应在规定的开标日后的 120 天内保持有效，投标有效期不满足要求的投标将被视为非实质性响应投标而视为废标处理。

2. 采购人或采购代理机构可根据实际情况，在原投标有效期截止之前，要求投标人同意延长投标文件的有效期。接受该要求的投标人将不会被要求和允许修正其投标文件，且本须知中有关投标保证金的要求将在延长了的有效期内继续有效。投标人也可以拒绝采购人或采购代理机构的这种要求，其投标文件将被视为撤销，但其投标保证金将不会被没收。上述要求和答复都应以书面形式提交。

### （七）投标文件的签署及规定

1. 投标人应准备投标文件正本 1 份和副本 4 份，《开标一览表》 1 份，电子版 1 份【U 盘或光盘，加盖公章并签字人签字后的投标文件正本彩色的扫描件（PDF 格式）及电子版（Word 格式）各1份】，每份投标文件须清楚地标明“正本”、“副本”、“开标一览表”、“电子版”字样。若正本和副本不符，以纸质正本为准。

2. 《开标一览表》及《投标文件》的正本需打印或用不褪色墨水书写，并由投标人的签字人（法定代表人或经其正式授权的代表）在《开标一览表》及《投标文件》上签字并加盖单位公章，投标人应填写全称。

3. 授权代表须有书面的“法定代表人授权书”（参考格式附后），并将其附在投标文件中。投标文件的副本可采用正本的复印件。

4. 任何行间插字、涂改和增删等修改，必须由投标人的法定代表人或其授权代表签字并加盖投标单位公章，否则作为无效修改。

5. 投标文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由投标人负责。

6. 投标人公章是指与投标人名称全称相一致的“行政公章”，不得加盖其他“合同专用章、投标专用章、财务专用章”等非行政公章；签字是指签字或签名章。不符合本条规定的投标作无效标处理。

## 四、投标文件的递交

### （一）投标文件的密封和标记

1. 投标时，投标人应将投标文件正本、所有的副本和投标文件电子版应分开单独密封装在单独的密封袋（箱）中，且在密封袋（箱）正面标明“正本”、“副本”“电子版”字样。未提交投标文件正本的，其投标将被拒绝或作无效标处理。

2. 为方便开标唱标，投标人应将“开标一览表”单独密封，并在密封袋（箱）上标明“开标一览表”字样，在投标时单独递交。未提交单独密封的《开标一览表》，其投标将被拒绝或作无效标处理。

3. 所有密封袋（箱）上均应：

（1）清楚标明递交至招标公告或投标邀请书中指明的投标地址。

（2）注明招标公告或投标邀请书中指明的项目名称、分包号、招标编号和“在\_\_\_\_\_（开标日期、时间）之前不得启封”的字样。

（3）在密封袋（箱）的封装处加盖投标人公章或授权代表签字。

4. 所有密封袋（箱）上还应写明投标人名称和地址，以便若其投标被宣布为“迟到”投标时，能原封退回。

5. 包装文件袋和密封的封面参考格式如下。

参考格式	<p>_____项目名称</p> <p><b>投标文件</b></p> <p>招标编号： 包号：__包 投标地址： 在__年__月__日__时__分前不得启封 投标人名称：_____（加盖公章）</p>
------	---

---

	投标人地址： _____ 法定代表人或其授权代表： _____（签字或盖章）
--	---

6. 如果投标人未按上述要求密封及加写标记，采购人、采购代理机构对投标文件的误投或过早启封概不负责。

## （二）投标截止期

1. 投标人应在招标公告或投标邀请书中规定的截止日期和时间内，将投标文件递交采购人或采购代理机构，递交地点应是招标公告或投标邀请书中规定的投标地址，并在现场领取签收回执。

2. 采购人或采购代理机构有权按本须知的规定，通过修改招标文件延长投标截止期。在此情况下，采购人或采购代理机构和投标人受投标截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

3. 采购人或采购代理机构将拒绝接收并原封退回在本须知规定的投标截止期后收到的任何投标文件。

## （三）投标文件的修改与撤回

1. 投标以后，如果投标人提出书面修改或撤标要求，在投标截止时间前送达采购人或采购代理机构者，采购人或采购代理机构将予以接受。

2. 投标人对投标文件的修改或撤回通知应按本须知规定编制、密封、标记和发送。

3. 在投标截止期之后，投标人不得对其投标文件做任何修改。

4. 从投标截止期至投标人在投标书格式中确定的投标有效期之间，投标人不得撤回其投标，否则其投标保证金将按照本须知的规定不予退回。

# 五、开标及评标

## （一）开标

1. 采购人或采购代理机构应当按招标公告或投标邀请书的规定，在投标截止时间的同一时



---

间和招标公告或投标邀请书投标邀请预先确定的地点组织公开开标。开标时邀请所有投标人代表、采购人和有关方面代表参加。

(1) 参加开标的代表应签名报到以证明其出席。

(2) 投标人因故不能派代表出席开标活动，视同认可开标结果。

2. 开标时，由投标人或其推选的代表检查投标文件的密封情况，经确认无误后，由采购代理机构工作人员当众拆封，宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容。

3. 未宣读的投标价格、价格折扣等实质内容，评标时不予承认。

4. 除了按照本须知的规定原封退回迟到的投标文件之外，开标时将不得拒绝任何投标。

5. 采购人或采购代理机构将对唱标内容做开标记录，由投标人代表签字确认。

## **(二) 组建评标委员会**

评标委员会根据招标采购货物的特点依法进行组建，评标委员会负责整个项目的评标工作。

## **(三) 投标文件的审查与澄清**

1. 投标文件的审查。

开标结束后，采购人或者采购代理机构应当依法对投标人的资格进行审查。评标委员会应当对符合资格的投标人的投标文件进行符合性审查。

2. 投标文件的澄清

(1) 在评标期间，评标委员会有权要求投标人对其投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清。投标人澄清应在评标委员会规定的时间内以书面方式（加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字）进行，并不得超出投标文件范围或者改变投标文件的实质性内容。

(2) 澄清文件将作为投标文件内容的一部分。

---

(3) 算术错误将按以下规定修正：投标文件中开标一览表内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表为准；大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。修正后的报价经投标人确认后产生约束力，如果投标人不接受对其错误的更改，其投标将被视为无效投标。

#### (四) 投标偏离与非实质性响应

1. 对于投标文件中不构成实质性偏差的不正规、不一致或不规则，评标委员会可以接受，但这种接受不能损坏或影响任何投标人的相对排序。

2. 在比较与评价之前，根据本须知的规定，评标委员会要审查每份投标文件是否实质上响应了招标文件的要求。实质上响应的投标应该是与招标文件要求的关键条款、条件和规格相符，没有重大偏离的投标。对于关键条款（招标文件资格条件部分中带有“应、应当、须、必须、不得”等字样的要求），例如关于投标保证金、投标有效期、适用法律等内容的偏离、保留和反对，将被认为是实质上的偏离。评标委员会决定投标的响应性只根据投标文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

3. 实质上没有响应招标文件要求的投标将被视为无效投标处理。投标人不得通过修正或撤销不符合要求的偏离或保留从而使其投标成为实质上响应的投标。如发现下列情况之一的，其投标将被拒绝：

- (1) 未按照招标文件的规定提交投标保证金的；
- (2) 投标文件未按招标文件要求密封、签署、盖章或提交文件不齐全的；
- (3) 不具备招标文件中规定资格要求的；
- (4) 报价超过招标文件中规定的分包控制金额或者最高限价的；
- (5) 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；

---

(6) 法律、法规和招标文件中规定的其他无效情形。

## (五) 比较与评价

1. 经资格审查合格的投标文件，评标委员会将根据招标文件确定的评标标准和方法，对其技术部分和商务部分作进一步的比较和评价。

2. 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

- (1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- (4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (5) 不同投标人的投标文件相互混装；
- (6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

3. 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

4. 采用综合评分法：即指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。

5. (核心产品) 提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格。

## (六) 评标过程及保密原则

1. 开标之后，直到授予中标人合同止，凡与本次招标有关人员对于属于审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标意向等，均不得向投标人或其他无关的人员透露。

2. 在评标期间，投标人试图非法干预、影响采购人或采购代理机构和评标委员会的任何活动，将导致其投标被拒绝，并承担相应的法律责任。

---

## 六、确定中标

### （一）中标候选人的确定原则及标准

评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的按技术指标优劣排列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

### （二）确定中标人

评标委员会将根据评标标准，推荐评标排序。

### （三）接受和拒绝任何或所有投标的权利

因不可抗力或中标人不能履约等情形，采购人保留与其他候选中标人签订合同的权利。

### （四）中标通知书

1. 在投标有效期内，中标人确定后，采购人或采购代理机构以书面形式向中标人发出中标通知书。

2. 中标通知书是合同的组成部分。

### （五）签订合同

1. 中标人应当自收到中标通知书之日起30日内，与买方签订合同，否则按拒绝和采购人签订合同处理。

2. 招标文件、招标补充文件、中标人的投标文件及其澄清文件、中标通知书等，均为签订合同的依据。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。

3. 政府采购合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国合同法》。

### （六）询问、质疑

#### 1. 询问

（1）投标人对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购代理机构提出询问，采购代理机

---

构将在3个工作日内进行答复，如询问的内容涉及其他相关当事人商业秘密的，不在答复范围之内。

(2) 投标人提出的询问超出采购人对采购代理机构委托授权范围的，投标人可向采购人提出。

## 2. 质疑

(1) 投标人认为招标文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

备注：投标人应知其权益受到损害之日，是指：

- ①对可以质疑的招标文件提出质疑的，为收到招标文件之日或者招标公告期限届满之日；
- ②对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；
- ③对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日。

(2) 投标人在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

(3) 采购人、采购代理机构将在收到投标人的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关投标人，如质疑答复的内容涉及其他相关当事人商业秘密的，不在答复范围之内。

3. 投标人质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。

4. 投标人进行质疑时，应当书面提交质疑函正本一份、副本一份及电子版一份（word版）。

5. 质疑函应当包括下列主要内容：

- (1) 投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- (2) 质疑项目的名称、编号；

(3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

(4) 事实依据；

(5) 必要的法律依据；

(6) 提出质疑的日期（该日期为送达我公司项目负责人的日期）。

6. 质疑人为法人或其他组织的，应当由法定代表人（负责人）或其授权代理人签字并加盖单位公章。（备注：投标人可以委托代理人进行质疑，代理人提出质疑，应当提交投标人签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。）

7. 投标人撤销质疑的，需要提交有效签署的书面撤销材料。

8. 质疑投标人进行虚假、恶意质疑的，采购代理机构将向财政主管部门进行汇报。

9. 接收询问、质疑函联系人为采购代理机构本项目的联系人，联系电话为文件第一章中采购代理机构本项目联系人的联系电话，地址为获取招标文件的地址。

### （七）招标代理服务费

1. 中标人在中标公告发布之日起5个工作日内向采购代理机构缴付招标代理服务费。

2. 招标代理服务费可以为支票、汇票或现金等。

3. 中标人如未按以上规定办理招标代理服务费，采购代理机构将有权没收其投标保证金。

4. 根据《国家计委关于印发招标代理服务收费管理暂行办法的通知》（计价格〔2002〕1980号）和《国家发展改革委办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格〔2003〕857号）的标准, 具体收费计算方法如下：（服务类、差额累计法）

费率	服务类型	货物招标	服务招标	工程招标
	中标金额			

(万元)			
100以下	1.5%	1.5%	1.0%
100-500	1.1%	0.8%	0.7%
500-1000	0.8%	0.45%	0.55%
1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%

以中标金额为一千一百万的服务招标举例，收费金额=100 × 1.5%+(500-100) × 0.8%+(1000-500) × 0.45%+(1100-1000) × 0.25%=1.5+3.2+2.25+0.25=7.2万元

---

## 第三章 投标人须知资料表



本表是关于要采购货物及相关服务的具体资料，是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本资料表为准。

条款号			内 容
章	节	条	
一	二	(一)	招标范围：安评中心值守及实验室运维服务 全部货物及服务，具体要求详见招标文件《第六章》。
		(二)	分包一人民币56万元（其中值守维保服务50万元，维修维护费用暂估价6万元） 分包二人民币9万元
一	五	/	投标时间：2018年8月31日上午8:30—9:00（北京时间），逾期送达或不符合规定的投标文件恕不接受。
一	六	/	投标截止时间、开标时间：2018年8月31日上午9:00（北京时间）。
一	七	/	投标、开标地点：昌平区火炬街甲12号 A118会议室

二	一	(一) 3.1	<p>满足以下条件的投标人是分包一合格的投标人，可以参加本次分包一的投标。</p> <p>投标人应遵守有关的中国法律、法规和条例，具备《中华人民共和国政府采购法》二十二条、《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条和本文件中规定的条件：</p> <p>(1) 具有独立承担民事责任的能力；</p> <p>(2) 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；</p> <p>(3) 具有履行合同所必需的设备、专业技术和方案实施能力；</p> <p>(4) 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；</p> <p>(5) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料；</p> <p>(6) 不同潜在投标人的法人、单位负责人不是同一人也不存在直接控股、管理关系的；</p> <p>(7) 近三年未被“信用中国”网站及“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的、有处罚记录但处罚期已届满的；</p> <p>(8) 未参与本项目整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人；</p> <p>(9) 未向采购代理机构购买招标文件并登记备案的潜在投标人均无资格参加本次投标；</p> <p>(10) 本项目不接受联合体投标。</p>
二	一	(一) 3.2	<p>满足以下条件的投标人是分包二合格的投标人，可以参加本次分包二的投标。</p> <p>投标人应遵守有关的中国法律、法规和条例，具备《中华人民共和国</p>

		<p>和国政府采购法》二十二条、《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条和本文件中规定的条件：</p> <p>(1) 具有独立承担民事责任的能力；</p> <p>(2) 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；</p> <p>(3) 具有履行合同所必需的设备、专业技术和方案实施能力；</p> <p>(4) 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；</p> <p>(5) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料；</p> <p>(6) 不同潜在投标人的法人、单位负责人不是同一人也不存在直接控股、管理关系的；</p> <p>(7) 近三年未被“信用中国”网站及“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的、有处罚记录但处罚期已届满的；</p> <p>(8) 未参与本项目整体设计、规范编制或者项目管理、监理等服务的投标人；</p> <p>(9) 未向采购代理机构购买招标文件并登记备案的潜在投标人均无资格参加本次投标；</p> <p>(10) 本项目不接受联合体投标</p> <p>(11) 投标人应具有合格有效的质量技术监督局颁发的检验检测机构资质认定证书。</p>	
二	三	(五) 1	投标人应提供项目 <b>分包控制金额的2%</b> 作为投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。
		(五) 3	投标保证金可采用下列形式之一：支票、汇票，电汇、政府采购投标担保函或者政府采购监督管理部门认可的其它非现金方式。
		(五) 3(1)	投标保证金最迟应于投标截止时间前缴纳至采购代理机构指定账户，

			<p>如为电汇，需在电汇说明中写明项目名称或项目编号及分包号（如有），将电汇底单传真至中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司。</p> <p>开户名（全称）：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司</p> <p>开户银行：中国银行北京劲松东口支行</p> <p>账号：346756034237</p>
二	三	(六) 1	<p>投标应在规定的开标日后的120天内保持有效，投标有效期不满足要求的投标将被视为非实质性响应投标而视为无效标处理。</p>
二	六	(一)	<p>中标候选人的确定原则及标准</p> <p>评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的按技术指标优劣排列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。</p>
二	六	(五) 1	<p>中标人应当自收到中标通知书之日起30日内，与买方签订合同，否则按拒绝和采购人签订合同处理。</p>
二	六	(六) 1	<p>投标人对中标公告有异议的，应当在中标公告发布之日起七个工作日内，以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑，采购人或采购代理机构应当在收到投标人书面质疑后七个工作日内，对质疑内容做出答复。</p>
二	六	(七) 1	<p>中标人在中标公告发布之日起5个工作日内向采购代理机构缴付招标代理服务费。</p>
		(七) 2	<p>招标代理服务费收费办法和标准按照投标人须知第六节（七）条执行，向中标人收取。</p>
合格投标人的其他要求			

本项目为服务类项目，不接受进口产品参加投标（进口产品指整台产品通过中国海关报关验放进中国境内且产自关境外的产品）。

#### 无效标条款

1. 未按照招标文件的规定提交投标保证金的。
2. 投标文件未按照招标文件要求密封、签署、盖章或提交文件不齐全的。
3. 不具备招标文件中规定的资格要求的。
4. 报价超过招标文件中规定的分包控制金额或者最高限价的。
5. 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的。
6. 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。
7. 不符合法律、法规和招标文件中规定的其他实质性要求的（投标人对招标文件中的资格条件部分中带有“应、应当、须、必须、不得”等字样条款的偏离，均有可能导致其投标被拒绝。）。
8. 未按照“附件6 资格证明文件”中要求，提供有效的资格证明文件的。
9. 在评标期间，试图影响采购人或采购代理机构和评标委员会的任何活动的。
11. 投标人未对本项目（分包）全部货物及相关服务进行投标的。
12. 投标文件未胶装成册的。
13. 投标人不满足招标文件“合格投标人的其他要求”的。
14. 投标人未按招标文件要求提供信用记录查询证明的。

#### 废标条款

1. 符合专业条件的供应商或者对招标文件作出实质性响应的投标人不足三家的。
2. 出现影响采购公正的违法、违规行为的。
3. 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的。
4. 因重大变故，采购任务取消的。

---

## 第四章 合同主要条款（格式）

---

分包一

委 托 单 位： 北京市药品检验所（以下简称“甲方”）

受 托 单 位： \_\_\_\_\_（以下简称“乙方”）

甲、乙双方经友好协商，就甲方委托乙方负责甲方安评中心控制系统与动物设施维保服务事宜，达成如下协议。

一、服务地点及区域：北京市药品检验所安评中心。

二、乙方的服务任务和内容1、根据本合同要求负责北京市药品检验所安评中心控制系统与动物设施维保工作，做好维保方案和措施。

2、乙方应派培训合格能够胜任维保工作的人员上岗，基于计算机控制系统开展维保工作，确保安评中心的设施设备平稳运行，确保动物实验室的各项参数符合国家标准要求，按 SOP 要求做好监控记录（日常记录有：过滤器更换情况记录；中控室值班巡查记录；水阀切换记录；设备层巡查记录；中控室值班温湿度压差记录表），包括以下内容：

2.1、空调自动控制系统监控

■ 保证空调自控系统与各强电、弱电、传感器联络正常，能够实时反应并调节各系统。

■ 监控各实验室温度、湿度、压差等，根据天气情况、供水、供气情况进行对系统进行调节，确保实验室温湿度、压差、通风量、噪声等各项指标符合国家标准 GB14925-2010要求。

■ 门禁系统维护

■ 控制系统数据备份

■ 照明系统维护

2.2、设备设施巡视检查

■ 强电间巡视

■ 弱电间巡视

■ 空调机组巡视

2.3、动物饲养室参数检测（每季度一次）

■ 温度检测

■ 湿度检测

- 
- 照度检测
  - 噪声检测
  - 风速检测
  - 压差检测
  - 换气次数检测
  - 落下菌检测
  - 尘埃粒子计数检测
  - 氨浓度检测
  - 紫外灯灭菌效果检测

### 3、维保工作

对安评中心的设施设备进行维保，包括以下内容：

#### 3.1、电气部分维护保养

- 动力控制柜维护
- 配电柜维护
- 弱电自控柜维护
- 空调机组及设备电路部分维护
- 电机保养
- 电加热保养
- 配线柜及报警器维护
- 灯具更换
- 强弱电线路检查与更换

#### 3.2、通风系统

- 通风系统密封性检查
- 初效、中效过滤器清洗及更换
- 活性炭过滤器、高效过滤器更换
- 门及门密封条更换
- 进排风阀门维护保养与更换
- 空调送风机组保养
- 排风机保养
- 实验室滤材更换



---

■ 进排风管道清理

### 3.3、制冷供暖

■ 蒸汽加湿器维护

■ 空调水电动控制阀更换

■ 空调机组水阀更换

■ 空调水阀过滤器更换

■ 换热器（风机盘管）维护保养及更换

### 3.4、设备维护

■ 超净工作台/生物安全柜滤材更换

■ IVC 年度滤材更换

■ 乙二醇系统维护

### 3.5、其他

■ 温度、湿度、压差计等探头更换及年度校准

■ 监控探头更换

■ 紫外灯更换

■ 给排水、蒸汽管道检查与更换

■ 楼面防水检查

■ 空调自动控制软件系统的程序调试，验证与维护。

■ 动物饲养室视频系统维护

## 三、服务期限

委托服务的期限为一年，自 2018年  月  日起至2019年  月  日止。

## 四、维保服务费标准及付款方式

1. 本合同项下，值守维保服务费用按月支付，维修费用据实结算。乙方负责供应消耗材料和易损件，其费用承担方式：消耗材料及易损件等单价在 500 元以下的（除初、中、高效过滤器以外的），包含在值守维保费中，由乙方承担；超过 500 元（含 500 元）由甲方从维修维护费中支付承担。乙方保证零配件以市场优惠价格供应。

4. 乙方在收款前向甲方提交正规发票。

## 五、服务方式及双方的合作方式

1. 甲、乙双方应密切配合，及时协商、沟通并解决有关问题，以保证维保项目的

---

正常运行。

2. 根据项目维保需要，乙方响应甲方会议沟通要求，参会协商解决工作中出现的问题。

#### 六、甲方的权利、义务

1. 甲方有权对乙方维保人员的各项工作进行监督、检查和具体指导；但违反操作规程或者不利于项目维护的指令，乙方维保人员有权拒绝。

2. 甲方应支持乙方的维保工作，并提供必要的工作条件。

3. 甲乙双方共同做好乙方维保人员的培训工作。

4. 甲方应按本合同之规定支付维保服务费。

5. 甲方对维保项目正常运行所需的水、电、气及设备设施等供应条件负责，并确保平稳有效供应。

#### 七、乙方的权利、义务

1. 向甲方提供高质量的维保服务，发现问题，及时上报。

2. 应保证监控室24小时双人在岗，不出现空岗状态。

3. 督促其维保人员遵守国家法律、法规及甲方治安管理制度。

4. 监督其维保人员按照乙方的管理制度、岗位职责进行工作。

5. 负责维保人员的业务指导、培训、监督及思想教育和日常的行政管理工作。

6. 建立维保工作计划、故障排查方案、应急预案，列出备用物品清单。

#### 八、特殊情况处理

1. 如果乙方的维保服务质量未能达到本合同规定的标准，乙方应在收到甲方的整改要求后，完成限期（限期应合理）整改。乙方不能按照甲方要求完成整改的，甲方有权解除合同。

2. 甲方如无故未按期支付维保服务费达7日的，乙方有权提前解除合同，并向甲方追偿。

3. 由于乙方维保人员的重大失职行为直接导致甲方遭受较大经济损失的，甲方可追究乙方的管理责任。

4. 本合同有效期内，任何一方无正当理由，单方解除合同，应承担违约责任，向守约方支付违约金，违约金标准为一个月的维保服务费。

#### 九、合同终止

合同期满即终止，如果不续签合同，乙方应于合同终止或解除当日将甲方提供的

---

设备等退还甲方，并办理工作移交手续。

#### 十、不可抗力

因地震、火灾、水灾等不可抗力自然灾害导致一方不能继续履行合同时，双方可协商终止合同，不能履行合同方不承担违约责任。

#### 十一、未尽事宜

本合同未尽事宜双方应协商解决，并达成书面补充协议，与本合同具有同等法律效力。

#### 十二、争议及解决

与本合同有关的任何争议，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十三、本合同自甲乙双方加盖公章或合同章之日起成立并生效，一式肆份，甲方贰份、乙方贰份，具有同等法律效力。

**【本页以下无正文】**

---

【本页无正文，为《安评中心控制系统维保服务合同》甲乙双方签署页】

甲方：

乙方：

（盖章）

（盖章）

法定代表人(负责人)或

法定代表人（负责人）或

授权代表（签字）：

授权代表（签字）：

签订日期：

签订日期：

地址：

地址：

邮编：

邮编：

联系人：

联系人：

电话：

电话：

传真：

传真：

Email：

Email：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

税号：

税号：

---

分包二

## 检测合同

甲方：北京市药品检验所

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及国家相关法律规定，甲方与乙方本着平等自愿的原则，就动物实验室检测事宜达成如下合同：

### 一、检测方法

1.检测依据：实验动物环境及设施 GB14925-2010

GB 50346-2011 《生物安全实验室建筑技术规范》

2.检测合同只对合同检测样本当时的性状负责。检测样本信息登记：温度、湿度、噪声、工作照度、动物照度、气流速度、换气次数、最小静压差、氨浓度。

### 二、检测时间

服务期：1年

完成时间：接到任务通知单之日起15天内，完成检测，并向甲方提交检测报告书。

### 三、双方义务

1. 乙方按照合同约定，保质保量完成检测任务，并为甲方的商业与技术性信息（图纸、检测数据等）严格保密。如果因乙方原因造成甲方保密信息泄露，并给甲方造成损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

- 
2. 甲方配合乙方现场检测工作或送检工作，拿取检测报告时支付检测费用。

#### 四、合同有效期

1. 本合同自签订之日起有效。
2. 合同期内如有一方提出解除合同，经双方协商一致后方可解除合同。

#### 五、违约责任

1. 甲方不按合同支付检测费用，乙方有权依据本合同依法追讨已发生的检测费用。
2. 在合同时间内，乙方无正当理由不出具检测报告，甲方有权解除本合同，并依法对乙方造成的直接损失提出追讨。
3. 如确存在人力不可控制因素，致使乙方需延迟发出检测报告的，乙方必须及时通知甲方，向甲方说明情况，并给出检测报告的出具时间。双方商定是否继续履行。如果商定继续履行，甲方不得因此而拒绝向乙方支付检测费用。
4. 如果检测报告不符合要求，甲方可以要求重新检测或解除合同。如果发生损失，委托方有权向乙方要求赔偿。

#### 六、附录

1. 本合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。
2. 本合同未尽事宜，双方协商解决。
3. 本合同在履行期间如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，可以向甲方所在地人民法院起诉。

---

甲方签字:

乙方签字:

盖章:

盖章:

---

## 第五章 投标文件格式



---

## 附件1 投标书（格式）

致：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

根据贵方为(项目名称)项目招标采购服务及相关货物的投标邀请(招标编号), 签字代表(姓名、职务)经正式授权并代表投标人(投标人名称、地址)提交下述文件正本一份及副本\_\_\_份:

开标一览表;

其它遵守国家有关法律、法规和规章, 按招标文件中投标人须知和采购需求要求提供的有关文件;

以 \_\_\_形式出具的投标保证金, 金额为人民币\_\_\_元。

据此, 我方在此郑重承诺:

1.我方提交的投标文件资料是完整的、真实的和准确的。我方同意按照贵方的要求, 提供有关的数据和资料。为此, 我们授权任何相关的个人和公司向贵方提供要求的和必要的真实情况和资料以证实我们所填报的各项内容。如果在该项目招标过程中或者在获得中标后, 采购人或有管辖权的行政监管机构发现并查实我方在该项目的投标中所报的资料存在虚假或不真实的信息或者伪造数据、资料或证书等情况, 我方将无条件地自动放弃该项目的投标资格和中标资格; 如果我方已经收到中标通知书, 我方将无条件的承认, 我方收到的该项目的中标通知书为无效文件, 对采购人不具有任何法律约束力, 由此造成的任何损失均由我方承担; 我方完全理解并同意贵方在招标文件中的关于每个投标人只能在其中的1个分包中标的要求。我公司所投分包的优先中标顺序为: 如我在分包\_\_\_\_\_ (请填写分包号) 中标, 则我公司自动放弃分包\_\_\_\_\_ (请填写分包号) 的中标资格。

本段承诺是我方真实意思的表示且具有相对独立性, 不管是否有其他相反的说明,

---

本段承诺均为我方投标文件的有效组成内容，对我方在与该项目有关的任何行为中始终具有优先的法律约束力。

2. 我方已详细审查全部招标文件，包括第\_\_\_\_\_号（招标编号、补充通知）（如果有的话），及有关附件中所有的须知、事项、格式、条款和规范要求等，我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力，若我方的投标文件没有按招标文件的要求提交全部资料，或投标文件没有对招标文件做出实质性响应，其风险由我方自行承担。

3. 我方具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的所有条件。我方保证没有处于被责令停业，投标资料被取消，财产被接管、冻结，破产状态；保证在最近三年内的经营活动中没有重大违法记录、骗取中标和严重违约及重大质量、安全问题。我方不是为此招标项目的前期准备工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），与采购人或采购代理机构聘请的为此项目提供咨询服务的公司及任何附属机构均无关联，我方不是采购人或采购代理机构的附属机构。

4. 如果我方获得中标，我方将按招标文件规定的服务期、服务地点、售后服务等要求履行招标文件要求的所有合同责任和义务。

5. 招标文件中规定的所有应提交和交付的全部服务等，我方的投标总价为：人民币\_\_\_\_\_（用文字和数字表示的投标总价）。

6. 本投标有效期为自开标日起\_\_\_\_\_个日历日。

7. 在规定的开标时间后，我方保证遵守招标文件中有关保证金的规定。

8. 我方完全理解贵方不一定接受最低价及选择性报价的投标或收到的任何投标。

与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址\_\_\_\_\_ 传真\_\_\_\_\_

电话\_\_\_\_\_ 电子函件\_\_\_\_\_

投标人授权代表签字\_\_\_\_\_

投标人名称（全称）\_\_\_\_\_

---

投标人开户银行（全称）\_\_\_\_\_

投标人银行账号\_\_\_\_\_

投标人银行行号\_\_\_\_\_

投标人公章\_\_\_\_\_

附件2 开标一览表

项目名称：\_\_\_\_\_ 招标编号：\_\_\_\_\_ 分包号：\_\_\_\_\_

投标人名称：\_\_\_\_\_

服务内容	投标总价（人民币元）	服务期	服务地点	备注（必须如实填写）
				附件报价表1中评标参考价为人民币：_____元(小写_____)
合计（大写加小写）	（含维修维护费用暂估价陆万元）			

投标人全称：\_\_\_\_\_（加盖投标人公章）

投标人授权代表(签字)：\_\_\_\_\_

投标人地址：\_\_\_\_\_

注：此表应按投标人须知的规定密封标记并单独提交。

开标一览表附件

单价超过500元（含税）的损耗件、磨损件、易损件等报价表1

序号	名称	现有设备生产厂家	现有设备型号	单位	单价 (含税)	报价设备 生产厂家	报价设备 型号
26	手动定风量阀 DFL-1	妥思空调	EN300X100	个			
27	电动定风量阀 DFL-1	妥思空调	EN300X100	个			
28	电动定风量阀 DFL-2	妥思空调	EN300X150	个			
29	电动定风量阀 DFL-3	妥思空调	EN300X200	个			
30	电动定风量阀 DFL-4	妥思空调	EN400X200	个			
31	电动定风量阀 DFL-5	妥思空调	EN500X250	个			
32	电动变风量阀 BFL-5	妥思空调	TVJ300X200	个			
33	电动风量调节阀	妥思空调	120*120	个			
34	电动风量调节阀	妥思空调	200*200	个			
35	电动风量调节阀	妥思空调	250*200	个			
36	电动风量调节阀	妥思空调	320*200	个			
37	电动风量调节阀	妥思空调	320*250	个			
38	电动风量调节阀	妥思空调	320*320	个			
39	电动风量调节阀	妥思空调	400*320	个			
40	电动风量调节阀	妥思空调	500*250	个			
41	电动风量调节阀	妥思空调	500*400	个			
42	电动密闭阀	妥思空调	630*500	个			
43	电动密闭阀	妥思空调	800*500	个			
44	电动密闭阀	妥思空调	1000*630	个			
45	电动密闭阀	妥思空调	1250*630	个			
46	手动调节阀	妥思空调	120*120	个			
47	手动调节阀	妥思空调	200*200	个			
48	手动调节阀	妥思空调	250*250	个			
49	手动调节阀	妥思空调	320*200	个			
50	手动调节阀	妥思空调	400*320	个			
51	手动调节阀	妥思空调	500*500	个			
52	手动调节阀	妥思空调	800*500	个			
53	70℃防火阀	宏达	320*250	个			
54	70℃防火阀	宏达	320*320	个			
55	70℃防火阀	宏达	400*200	个			
56	70℃防火阀	宏达	400*320	个			
57	70℃防火阀	宏达	630*400	个			
58	70℃防火阀	宏达	800*500	个			
59	70℃防火阀	宏达	1000*630	个			
60	70℃防火阀	宏达	1250*630	个			
61	止回阀	宏达	320*320	个			
62	止回阀	宏达	400*320	个			
63	止回阀	宏达	630*400	个			
64	止回阀	宏达	800*500	个			
65	止回阀	宏达	1000*630	个			

66	止回阀	宏达	1250*630	个			
67	高效过滤器	北京华鑫捷丰	484*484	台			
68	高效过滤器	北京华鑫捷丰	320*320	台			
69	初效过滤器	北京华鑫捷丰	595*595*300 G4	个			
70	初效过滤器	北京华鑫捷丰	595*492*300 G4	个			
71	初效过滤器	北京华鑫捷丰	595*290*300 G4	个			
72	初效过滤器	北京华鑫捷丰	492*492*300 G4	个			
73	初效过滤器	北京华鑫捷丰	492*290*300 G4	个			
74	中效过滤器	北京华鑫捷丰	595*595*300 F7	个			
75	中效过滤器	北京华鑫捷丰	595*492*300 F7	个			
76	中效过滤器	北京华鑫捷丰	595*290*300 F7	个			
77	中效过滤器	北京华鑫捷丰	492*492*300 F7	个			
78	中效过滤器	北京华鑫捷丰	492*290*300 F7	个			
79	活性炭过滤器	北京华鑫捷丰	600*655*20*500-6	个			
80	活性炭过滤器	北京华鑫捷丰	545*660*20*500-5	个			
81	活性炭过滤器	北京华鑫捷丰	480*505*20*500-5	个			
空调水系统							
1	风机盘管	开利	04-2H	台			
2	风机盘管	开利	02-2S	台			
3	铜球阀	瑞格	DN20	个			
4	电磁阀	北京海林节能	BV03G2D20SA/220	个			
5	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN20	个			
6	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN32	个			
7	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN50	个			
8	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN70	个			
9	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN80	个			
10	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN100	个			
11	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN125	个			
13	电动两通阀	北京海林节能	HLJ-AL30G-1101	个			
14	电动两通阀	北京海林节能	HLJ-AL60G-1101	个			
15	电动两通阀	北京海林节能	HL22050FA1-322A	个			
16	电动两通阀	北京海林节能	HL22030FA1-322A	个			
17	电动两通阀	北京海林节能	HL42125FA1-522A	个			
18	电动两通阀	北京海林节能	HL42065FA1-500A	个			
19	闸阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN25	个			
20	闸阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN50	个			
21	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN70	个			
22	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN80	个			
23	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN100	个			
24	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN125	个			
25	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN150	个			
26	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN200	个			
27	球阀	瑞格	DN25	个			
28	球阀	瑞格	DN32	个			

29	压力表	北京益都	1.6MPa	个			
30	温度计	上海傲龙	0-100℃	支			
31	自动排气阀	浙江皇冠	DN20	个			
32	金属软连接	河北鸿瑞	DN20	个			
33	金属软连接	河北鸿瑞	DN32	个			
34	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN50	个			
35	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN70	个			
36	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN80	个			
37	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN100	个			
38	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN125	个			
1	循环水泵	上海东方威尔	DFG100-160N2	台			
2	隔膜式气压水罐	BESTTANK	BHT-200VL-PW	台			
15	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN20	个			
16	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN25	个			
17	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN32	个			
18	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN65	个			
19	电动两通阀	北京海林节能	HL22025LD1-111A	个			
20	电动两通阀	北京海林节能	HL22020LD1-111A	个			
21	电动两通阀	北京海林节能	HL22025LD1-300A	个			
22	电动两通阀	北京海林节能	HL42065FA1-522A	个			
23	止回阀	上海浙东阀门	DN65	个			
24	蝶阀	上海浙东阀门	DN65	个			
25	闸阀	上海浙东阀门	DN20	个			
26	闸阀	上海浙东阀门	DN25	个			
27	闸阀	上海浙东阀门	DN32	个			
28	闸阀	上海浙东阀门	DN40	个			
29	球阀	上海浙东阀门	DN20	个			
31	压力表	北京益都	1.6MPa	个			
32	温度计	上海傲龙	0-100℃	支			
33	自动排气阀	浙江皇冠	DN20	个			
34	金属软连接	河北鸿瑞	DN20	个			
35	金属软连接	河北鸿瑞	DN25	个			
36	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN32	个			
37	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN65	个			
蒸汽系统							
1	电动两通阀	北京海林节能	HLJ-AL30G-1101	个			
2	减压阀	北京海林节能	2Y43H-160	个			
3	安全阀	中国永一阀门	A48Y-16C	个			
4	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN25	个			
5	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN32	个			
6	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN40	个			
7	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN50	个			
8	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN65	个			

9	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN80	个			
10	输水器	上海浙东阀门	GS41H-16C	个			
11	加湿罐	安徽加乐斯乐	BFQM-03-132-L6	个			
12	压力表	北京益都	1.6MPa	个			
电气系统							
1	配电箱	基业达	XL-21	套			
2	配电箱	基业达	XXM101	套			
3	插座箱	基业达	XRM1101	套			
4	配电箱	基业达	AP41-47	套			
5	配电柜	基业达	MNCP1-P5	套			
6	PLC 柜	施耐德	PLC	套			
评标参考价(全部单价合计)					_____元		
投标人名称 (盖章): _____							
投标人法定代表人或其授权代表签字: _____							

- (1) 投标人此表序号、品名等须严格按照招标文件格式要求填写，评标参考价为仅为方便评标委员会对比投标人报价的参考,实际合同数量、总价以实际发生为准；
- (2) 本表中如有投标人报价单价低于 500 元(含税、含 500 元、除初、中、高效过滤器以外的)填写本表报价时按照单价 0 元报价填写
- (3) 如投标人报价产品的生产厂家与招标文件中给出的现有生产厂家不一致(投标人必须保证能够完全通用、满足使用要求且不低于现有产品的质量性能)，投标人必须在本表中明确标注报价设备生产厂家和型号；
- (4) 表 1 中仅列示了部分常用的主要产品，具体采购的货物品种包括但不限于以上品目,招标人鼓励投标人在表 2 中报出其它招标人有可能会用于本项目维修的其它损耗件、磨损件、易损件。



### 附件3 投标分项报价表

项目名称：\_\_\_\_\_ 招标编号：\_\_\_\_\_ 分包号：\_\_\_\_\_

投标人名称：\_\_\_\_\_

序号	名称	服务内容	数量 (单位)	单价	小计	是否属于小 微企业生产	备注
1							
2							
3							
4							
...							
总价							
其中属于小微企业产品的合计：							
其中属于监狱企业产品的合计：							
其中属于残疾人企业产品的合计：							
其中符合政府采购关于节能、环保、自主创新产品采购政策产品的合计：							

投标人全称：\_\_\_\_\_（加盖投标人公章）

投标人授权代表(签字)：\_\_\_\_\_

投标人地址：\_\_\_\_\_

注：1. 如果按单价计算的结果与总价不一致，以单价为准修正总价。

- 
2. 如果单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价。
  3. 上述各项的详细分项报价，应另页描述。

附件4 采购需求偏离表

项目名称：\_\_\_\_\_

招标编号：\_\_\_\_\_

投标人名称：\_\_\_\_\_

序号	服务内容	招标文件条款号	采购需求	投标需求	偏离	说明

投标人授权代表签字：\_\_\_\_\_

投标人（盖章）：\_\_\_\_\_

附件5 商务条款偏离表

项目名称：\_\_\_\_\_ 招标编号：\_\_\_\_\_ 分包号：\_\_\_\_\_

投标人名称：\_\_\_\_\_

序号	招标文件 条款号	招标文件的商务 条款	投标文件的商务 条款	偏离	说明

注：商务条款是指质保、售后、维修、付款等条款。

投标人授权代表签字：\_\_\_\_\_

投标人（盖章）：\_\_\_\_\_

---

附件6 资格证明文件（格式）

---

附件6-1 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明

(复印件并加盖公章)

---

## 附件6-2 税务登记证书复印件

(加盖公章, 如提供三证合一的营业执照, 则不需提供此项)

---

附件6-3 法定代表人授权书(参考格式)

本授权书声明：注册于（国家或地区的名称）的（公司名称）的在下面签字的（法人代表姓名、职务）代表本公司授权（单位名称）的在下面签字的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就（项目名称）的投标，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签字生效,特此声明。

法定代表人签字或盖章：\_\_\_\_\_

被授权人签字：\_\_\_\_\_

公司盖章：\_\_\_\_\_

附：

被授权人姓名：\_\_\_\_\_

职 务：\_\_\_\_\_

详细通讯地址：\_\_\_\_\_

邮 政 编 码：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_



---

## 附件6-4 投标人的财务状况报告

(会计师事务所出具的2017年度财务审计报告或银行出具的资信证明)

说明:

1. 投标人在投标文件中，可提供本单位2017年度经会计师事务所出具的审计报告复印件并加盖本单位公章。
2. 如投标人无法提供2017年度审计报告，则需提供银行出具的资信证明原件（开标前3个月有效）。
3. 银行资信证明应能说明该投标人与银行之间业务往来正常，企业信誉良好等。银行出具的存款证明不能替代银行资信证明。
4. 资信证明无收受人和项目的限制，但开具银行有限制规定的除外。银行开具的资信证明中明确规定复印无效的，需提交原件。

---

## 附件6-5 社会保障资金缴纳记录

说明：投标人须提供开标前3个月内任意一个月依法缴纳社会保障资金的证明材料，证明材料可以是缴费的银行单据、公司所在社保机构开具的证明等，并加盖投标人公章（自行编写无效）；不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供证明其不需要缴纳社会保障资金的相应文件并加盖投标人公章。

---

## 附件6-6 依法缴纳税收的证明材料

说明：投标人须提供开标前3个月内任意一个月依法缴纳税收的记录复印件并加盖投标人公章（自行编写无效）；依法免税的投标人，提供证明其免税的相应证明文件并加盖投标人公章。

---

**附件6-7 近三年投标人无违法、违纪的承诺书**

（格式自拟，须加盖投标人公章、法人签字）

**注：**重大违法记录，是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

附件6-8 与参与本次政府采购活动的其他投标人不存在法人(单位负责人)为同一人或者

直接控股、管理关系的承诺书

(必须按下述表格提供投标人相关单位一览表, 加盖供应商公章、法人或法人授权代表签字)

投标人相关单位一览表

和投标人的负责人为同一人的其他单位名称	
1	(单位名称)
...	.....
...	.....
和投标人存在直接控股、管理关系的其他单位名称	
1	(单位名称)
...	.....
...	.....

注1: 如投标人没有表中列示的相关单位, 请填写“无”。

注2: 单位负责人是指单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。

注3: 控股关系是指单位或个人股东的控股关系, 管理关系是指不具有出资持股关系的其他单位之间存在的管理与被管理关系。

**我单位承诺: 与参与本次政府采购活动的其他供应商不存在法人(单位负责人)为同一人或者直接控股、管理关系。**

投标人(公章): \_\_\_\_\_

投标人授权代表签字: \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_\_

(2) 其他资格证明文件(复印件加盖公章)

备注: 供应商须提供在国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 或北京市企业信用信息网站 (<http://qyxy.baic.gov.cn/>) 登记的股东及出资信息, 要求打印网页并加盖公章。

---

## 附件6-9 信用记录

(复印件并加盖投标人公章)

投标人须提供本单位近3年(2015年8月10日起至递交投标文件截止时间前)“信用中国”网站及中国政府采购网已公布的信用记录查询网页截图。

1. 如投标人提供的信用记录查询截图与实际情况不符,作为虚假投标处理。
2. 对信用记录查询结果显示被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人作无效标处理。

---

附件6-10 投标保证金

采购代理机构开具的投标保证金收据（复印件加盖投标单位公章）或者有效的汇款凭证（复印件加盖投标单位公章）。

---

## 附件7 服务/检测方案

项目名称：\_\_\_\_\_ 招标编号：\_\_\_\_\_ 分包号：\_\_\_\_\_

投标人名称：\_\_\_\_\_

格式自拟(投标人根据对项目的理解自行编写。其中分包一包含但不仅限于整体需求理解\方案全面性\管理制度\响应机制响应时间\应急方案\定期更换零件材料方案等)

投标人授权代表签字：\_\_\_\_\_

投标人（盖章）：\_\_\_\_\_



---

## 附件8 小微企业声明函

(投标人为小微企业且投标产品为小微企业生产时提供)

### (一) 小微企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库[2011]181号)的规定，本公司为\_\_\_\_\_ (请填写：小型、微型) 企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业[2011]300号)规定的划分标准，本公司为\_\_\_\_\_ (请填写：小型、微型) 企业。

2. 本公司参加\_\_\_\_\_ 单位的\_\_\_\_\_ 项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他\_\_\_\_\_ (请填写：小型、微型) 企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：后附声明材料 (包括但不限于企业从业人员人数、营业收入、资产总额等)

企业名称 (盖章)：

日 期：

注：不符合小微企业情形的投标人无须提供上述声明函件。

---

(二) 中小企业声明函附件 (格式)

投标人: \_\_\_\_\_

从业人员: \_\_\_\_\_人;

营业收入: \_\_\_\_\_万元;

资产总额: \_\_\_\_\_万元。

本公司对上述声明内容的真实性负责, 如有虚假, 将依法承担责任。

企业名称 (盖章):

日 期:

注: 不符合小微企业情形的投标人无须提供上述声明函件。

---

附件：中小企业划型标准规定(此附件仅作说明使用，无需放入投标文件中)

## 关于印发中小企业划型标准规定的通知

工信部联企业〔2011〕300号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构及有关单位：

为贯彻落实《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部研究制定了《中小企业划型标准规定》。经国务院同意，现印发给你们，请遵照执行。

工业和信息化部 国家统计局

国家发展和改革委员会 财政部

二〇一一年六月十八日

### 中小企业划型标准规定

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入500万元及以上的为中型企业，营业收入50万元及以上的为小型企业，营业收入50万元以下的

---

为微型企业。

（二）工业。从业人员1000人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入300万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入300万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入80000万元以下或资产总额80000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入6000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入300万元及以上，且资产总额300万元及以上的为小型企业；营业收入300万元以下或资产总额300万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员200人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员20人及以上，且营业收入5000万元及以上的为中型企业；从业人员5人及以上，且营业收入1000万元及以上的为小型企业；从业人员5人以下或营业收入1000万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员300人以下或营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员50人及以上，且营业收入500万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员1000人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入3000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入200万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入200万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员200人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

---

（八）邮政业。从业人员1000人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员2000人以下或营业收入100000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入50万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入50万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入200000万元以下或资产总额10000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入1000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入100万元及以上，且资产总额2000万元及以上的为小型企业；营业收入100万元以下或资产总额2000万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员1000人以下或营业收入5000万元以下的为中小微型企业。其

---

中，从业人员300人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员100人及以上，且营业收入500万元及以上的为小型企业；从业人员100人以下或营业收入500万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员300人以下或资产总额120000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且资产总额8000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且资产总额100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或资产总额100万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员300人以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上的为中型企业；从业人员10人及以上的为小型企业；从业人员10人以下的为微型企业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立的各种所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计局据此制定大中小微型企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。

十、本规定自发布之日起执行，原国家经贸委、原国家计委、财政部和国家统计局2003年颁布的《中小企业标准暂行规定》同时废止。

---

### 附件9 相关业绩

序号	业主名称	项目名称	联系人	联系方式	完成情况
1					
2					
3					
4					
5					
...	...	...	...	...	...

注：1. 投标人必须提供能够证明上述案例真实性的证明材料

---

## 附件10 监狱、戒毒企业声明函

(如为监狱、戒毒企业, 须提供声明函)

本公司为\_\_\_\_\_ (请填写: 监狱、戒毒) 企业。即, 本公司同时满足以下条件:

1. 本公司为\_\_\_\_\_ (请填写: 监狱、戒毒) 企业。

2. 本公司参加\_\_\_\_\_ 单位的\_\_\_\_\_ 项目采购活动提供本企业制造的货物, 由本企业承担工程、提供服务, 或者提供其他\_\_\_\_\_ (请填写: 监狱、戒毒) 企业制造的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假, 将依法承担相应责任。

企业名称 (盖章):

日 期:

注:

(1) 不符合上述情形的投标人无须提供上述声明函件。

(2) 提供市监狱管理局、市教育矫治局出具的监狱企业的证明文件。

(3) 在政府采购活动中, 监狱企业视同小型、微型企业, 享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的相关政策。向监狱企业采购的金额, 计入面向中小企业采购的统计数据。



---

## 附件11 残疾人福利性单位声明函

(如为残疾人福利性单位，须提供声明函)

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

注：不符合上述情形的投标人无须提供上述声明函件。

(此附件仅作说明使用，无需放入投标文件中)

## 财政部文件

财库〔2017〕141号

### 三部门联合发布关于促进残疾人就业

#### 政府采购政策的通知

财库〔2017〕141号

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，全国人大常委会办公厅，全国政协办公厅，高法院，高检院，各民主党派中央，有关人民团体，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、民政厅（局）、残疾人联合会，新疆生产建设兵团财务局、民政局、残疾人联合会：

为了发挥政府采购促进残疾人就业的作用，进一步保障残疾人权益，依照《政府采购法》、《残疾人保障法》等法律法规及相关规定，现就促进残疾人就业政府采购政策通知如下：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

二、符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。任何单位或者个人在政府采购活动中均不得要求残疾人福利性单位提供其他证明声明函内容的材料。

中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

---

供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

三、在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

四、采购人采购公开招标数额标准以上的货物或者服务，因落实促进残疾人就业政策的需要，依法履行有关报批程序后，可采用公开招标以外的采购方式。

五、对于满足要求的残疾人福利性单位产品，集中采购机构可直接纳入协议供货或者定点采购范围。各地区建设的政府采购电子卖场、电子商城、网上超市等应当设立残疾人福利性单位产品专栏。鼓励采购人优先选择残疾人福利性单位的产品。

六、省级财政部门可以结合本地区残疾人生产、经营的实际情况，细化政府采购支持措施。对符合国家有关部门规定条件的残疾人辅助性就业机构，可通过上述措施予以支持。各地制定的有关文件应当报财政部备案。

七、本通知自2017年10月1日起执行。

财政部 民政部 中国残疾人联合会

2017年8月22日

---

**附件12 招标代理服务费承诺书（格式）**

致：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

我们在贵公司组织的\_\_\_\_\_项目招标中若获中标（招标编号：\_\_\_\_\_），我们保证在中标通知书发出后5个工作日内按招标文件的规定，以支票、汇票、电汇中的一种，向中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司支付招标代理服务费。

开户名全称：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

开户银行：中国银行北京劲松东口支行

账号：346756034237

招标代理服务费缴费标准和办法按照招标文件规定执行。

特此承诺！

承诺方法定名称：\_\_\_\_\_

地 址（邮编）：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电 子 函 件：\_\_\_\_\_

承诺方授权代表签字：\_\_\_\_\_（承诺方加盖公章）

承 诺 日 期：\_\_\_\_\_

### 附件13 履约保证金保函(中标后提供)

致：(买方名称)

\_\_\_\_\_项目、(招标编号) 合同履约保函

本保函作为你方(受益人)与(卖方名称)(以下简称申请人)于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日就\_\_\_\_\_项目(以下简称项目)项下提供(货物名称)(以下简称货物)签订的(合同号)号合同的履约保函。

(出具保函的银行名称)(以下简称银行)无条件地、不可撤销地具结保证本行向你方以(货币名称)支付总额不超过(货币数量)(担保金额),即相当于合同年度检测价格的\_\_\_\_%,并以此约定如下:

1. 在保函有效期内,如果申请人未能在合同规定时间内按上述合同规定履行该义务,我行保证在收到你方要求支付的书面通知和所附的下述违约证明文件后,依本保函规定向你方支付总额不超过担保金额的款项:

- (1) 表明你方同申请人对赔偿金额达成一致意见的来往函件或其他文件;
- (2) 合同规定的仲裁机构或司法机构出具的裁定或判决申请人承担赔偿金额的法律文件。

2. 本保函的担保金额将随申请人或我行已向你方支付的金额自动做相应递减;

3. 本保函在开立之日起生效,有效期截至日为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。到期后无论你方是否将本保函正本退回我行,本保函均自动失效。

4. 本保函项下的任何支付应为免税和净值。对于现有或将来的税收、关税、收费、费用扣减或预提税款,不论这些款项是何种性质和由谁征收,都不应从本保函项下的支付中扣除。

5. 本保函的条款构成本行无条件的、不可撤销的直接责任。

6. 本保函未经本行同意不得转让。

7. 要求支付的通知书及所附证明文件须亲自递交或以挂号邮件形式寄至我行。

8. 本保函适用中华人民共和国法律并按中华人民共和国法律解释。

谨启

出具保函银行名称: \_\_\_\_\_

法定代表人或其授权代表姓名和职务: \_\_\_\_\_

法定代表人或其授权代表签名 \_\_\_\_\_

公 章: \_\_\_\_\_

## 附件14 政府采购投标担保函

编号：

\_\_\_\_\_（采购人）：

鉴于你方与\_\_\_\_\_（以下简称“供应商”）于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订编号为《\_\_\_\_\_政府采购合同》（以下简称主合同），且依据该合同的约定，供应商应在年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向你方交纳履约保证金，且可以履约担保函的形式交纳履约保证金。应供应商的申请，我方保证的方式向你提供如下履约保证金担保。

### 一、保证责任的情形及保证金额

（一）在供应商出现下列情形之一时，我方承担保证责任。

1. 将中标项目转让给他人，或者在投标文件中未说明，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人的；

2. 主合同约定的应当缴纳履约保证金的情形。

（1）未按主合同约定的质量、数量和期限供应货物/提供服务/完成工程的；

（2）\_\_\_\_\_。

（二）我方的保证范围是主合同约定的合同价总额的\_\_\_\_\_ %数额为\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_），币种为\_\_\_\_\_。（即主合同履约保证金金额）

### 二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方保证的期间为：自本合同生效之日起至供应商按照主合同约定的供货/完服务期限届满后\_\_\_\_\_日内。

如果供应商未按主合同约定向贵方供应货物/提供服务/完成工程的，由我方在保证金额内向你方支付上述款项。

### 三、承担保证责任的程序

1. 你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。并附有证明供应商违约事实的证明材料。

2. 如果你方与供应商因货物质量问题产生争议，你方还需同时提供\_\_\_\_\_部门出具的质量检测报告，或经诉讼（仲裁）程序裁决后、调解书、本保证人即按照检测结果或裁决书、调解书决定是否承担保证责任。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应证明材料，在\_\_\_\_\_个工作日内进行核定后按照本保函

---

的承诺承担保证责任。

#### 四、保证责任的终止

1. 保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。保证期间届满前，主合同约定的货物/工程/服务全部验收合格的，自验收合格日期，我方保证责任自动终止。

2. 我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即终止。

3. 按照法律法规的规定或出现应终止我方保证责任的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦终止。

4. 你方与供应商修改主合同，加重我方保证责任的，我方对集中部分不承担保证责任，但该等修改事先经我方书面同意的除外；你方与供应商修改主合同履行期限，我方保证期间仍依修改前的履行期限计算，但该等修改事先经我方书面同意的除外。

#### 五、免责条款

1. 因你方违反主合同约定致使供应商不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与供应商的另行约定，全部或者部分免除供应商应缴纳的保证金义务的，我方亦免除相应的保证责任。

3. 因不可抗力造成供应商不能履行供货义务的，我方不承担保证责任。

#### 六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，有你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为\_\_\_\_\_法院。

#### 七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：（公章）

年 月 日

**说明：**履约保证金如为政府采购履约担保函的，政府采购履约担保函须为以下三家规定的试点机构出具。

1. 中国投资担保有限公司

2. 首创投资担保有限责任公司

3. 中关村担保有限公司。

---

## 附件15 节能产品、环境标志产品的证明材料(如适用)

一、台式计算机，便携式计算机，平板式微型计算机，激光打印机，针式打印机，液晶显示器，制冷压缩机，空调机组，专用制冷、空调设备，镇流器，空调机，电热水器，普通照明用双端荧光灯，电视设备，视频设备，便器，水嘴等品目为政府强制采购的节能产品为政府强制采购节能产品。在上述范围内的投标货物须在

中国政府采购 (<http://www.ccgp.gov.cn>)

国家发展改革委网站 (<http://hzs.ndrc.gov.cn>)

中国质量认证中心网站 (<http://www.cqc.com.cn>)

公布的最新一期“节能产品政府采购清单”目录中，须打印并标注出所在位置，并提供相应证明材料。

二、节能产品：应在

中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn>)

国家发展改革委网站 (<http://hzs.ndrc.gov.cn>)

中国质量认证中心网站 (<http://www.cqc.com.cn>)

公布的最新一期“节能产品政府采购清单”目录中，须打印并标注出所在位置。

三、环境标志产品：应在

中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn>)

国家环境保护部网 (<http://www.sepa.gov.cn>)

中国绿色采购网 (<http://www.cgpn.cn>)

公布的最新一期“环境标志产品政府采购清单”中，须打印并标注出所在位置。

注：在本处提供的证明材料如与投标人所投产品内容（品牌、型号、规格等）不符，视为无效。（如提供虚假材料，投标人须承担相应法律责任。）



## 附件16 招标文件要求的其他证明文件

格式自拟(分包一至少包含下表)

其他单价超过500元（含税）的损耗件、磨损件、易损件等  
报价表2

序号	品目	生产厂家、规格、型号等说明	单价(含税)	备注
1				
2				
3				
4				
--				

注：投标人可根据实际情况扩展本表2，该报价仅作为参考，不计入评标价格分计算,实际供货时,供货价可参考该报价及市场行情价协商解决,但供货单价不得高于本表中单价。

投标人名称（盖章）： \_\_\_\_\_

投标人法定代表人或其授权代表签字： \_\_\_\_\_

附件17 退保证金收据格式(此附件仅作参考使用, 无需放入投标文件中)

1. 办理退保证金支票手续时须出具正规收据, 参考图片内容填写

此收据不得作为经营性业务收支结算凭证使用

XX年 X月 X日 No. 0133241

今收到 中天信远国际招标咨询有限公司(北京)有限公司  
交 来 退保证金  
人民币(大写) (退保证金金额)

收款单位 加盖公章 加意财务章

收款人 交款人

第二联 收据

2. 办理退保证金电汇手续时须填写如下相关信息

我公司参与的(招标编号、项目名称)所提交的投标保证金, 请退至我公司以下账户:

开户名称: \_\_\_\_\_;

开户银行行号: \_\_\_\_\_;

开户银行名称: \_\_\_\_\_;

开户银行账号: \_\_\_\_\_。

以上信息真实有效, 如我公司银行账户信息在此期间内发生变更, 我公司负责及时通知贵公司。由于填写错误、不清晰、我公司账户变更而未及时告知招标公司等引起的退款延误等责任由我公司自行承担。

投标人名称: \_\_\_\_\_ (公章)

授权代表: \_\_\_\_\_ (签字)

日期: \_\_\_\_\_

---

## 第六章 采购需求

(如本章内容与招标文件其它章节内容有冲突，应以本部分内容为准。)

## 分包一

### 第一部分 项目总体说明

1. 投标人的投标报价须包含安评中心值守及实验室运维服务招标人能够正常使用所需的全部费用(须包含值守及运维人工费、损耗件、磨损件、易损件等费用,招标文件中有特别说明的除外),包括但不限于招标文件第六章采购需求部分和招标文件第四章合同部分涉及全部工作和一切可能发生的费用。
2. 其中:单价500元(含税)以下(含500元,除初、中、高效过滤器以外的)的损耗件、磨损件、易损件所需费用包含在值守维保费用(控制价50万)中;
3. 单价超过500元(含税)的损耗件、磨损件、易损件等费用,实际发生时单独列出,由甲方从6万元维修维护费用中支出;
4. 本项目需执行的标准:目前最新的国家、部门、行业标准。
5. 本项目验收要求:本项目将按照招标文件要求、投标文件响应、最新的国家标准及行业标准验收。
6. 中标人须服从甲方的统一管理,遵守甲方的各项管理规定。
7. 涉及的设备

### 安评中心设备清单

序号	名称	生产厂家	型号	单位	数量	投入使用日期	备注
<b>空调风系统</b>							
1	新风机组 XF1-1	上海冷开空调	3GP1621	台	1	2015.12.23	设备层
2	新风机组 XF2-1	上海冷开空调	3GP0711	台	1	2015.12.23	设备层
3	新风机组 XF3-1	上海冷开空调	3GP0913	台	1	2015.12.23	设备层
4	净化空调机组 1-1	约克空调	YSM25M0707HHL	台	1	2015.12.23	走廊夹层
5	净化空调机组 1-2	约克空调	YSM25M0707HHL	台	1	2015.12.23	走廊夹层
6	净化空调机组 2-1	约克空调	YSM50M1318HHL	台	1	2015.12.23	设备层
7	净化空调机组 2-2	约克空调	YSM50M1318HHL	台	1	2015.12.23	设备层
8	净化空调机组 3-1	约克空调	YSM50M1520HHL	台	1	2015.12.23	设备层
9	净化空调机组 3-2	约克空调	YSM50M0915HHL	台	1	2015.12.23	设备层
10	净化空调机组 3-3	约克空调	YSM50M0713HHL	台	1	2015.12.23	设备层
11	排风机 JP-2-1	浙江亿利达	SYQ-560R	台	1	2015.12.23	楼顶
12	排风机 JP-2-2	浙江亿利达	SYQ-560R	台	1	2015.12.23	楼顶
13	排风机 JP-3-1	浙江亿利达	SYQ-560R	台	1	2015.12.23	楼顶
14	排风机 JP-3-2	浙江亿利达	SYQ-560R	台	1	2015.12.23	楼顶
15	排风机 JP-3-3	浙江亿利达	SYQ-560R	台	1	2015.12.23	楼顶

16	玻璃钢防腐排风机	武城华能	4-72-10C	台	1	2015.12.23	楼顶
17	排风机 P-2-1	山东新风	DW9-60N02.5I	台	1	2015.12.23	设备层
18	排风机 P-2-2	山东新风	DW9-60N02.5I	台	1	2015.12.23	设备层
19	排风机 P-2-3	山东新风	DW9-60N02.5I	台	1	2015.12.23	设备层
20	排风机 P-2-4	山东新风	DW9-60N02.5I	台	1	2015.12.23	设备层
21	排风机 P-3-1	山东新风	DW9-60N02.5I	台	1	2015.12.23	设备层
22	排风机 P-3-2	山东新风	DW9-60N02.5I	台	1	2015.12.23	设备层
23	排风机 P-3-3	山东新风	DW9-60N02.5I	台	1	2015.12.23	设备层
24	排风机 P-3-4	山东新风	DW9-60N02.5I	台	1	2015.12.23	设备层
25	排风机 P-3-5	山东新风	DW9-60N02.5I	台	1	2015.12.23	设备层
26	手动定风量阀 DFL-1	妥思空调	EN300X100	个	16	2015.12.23	
27	电动定风量阀 DFL-1	妥思空调	EN300X100	个	31	2015.12.23	
28	电动定风量阀 DFL-2	妥思空调	EN300X150	个	19	2015.12.23	
29	电动定风量阀 DFL-3	妥思空调	EN300X200	个	6	2015.12.23	
30	电动定风量阀 DFL-4	妥思空调	EN400X200	个	9	2015.12.23	
31	电动定风量阀 DFL-5	妥思空调	EN500X250	个	1	2015.12.23	
32	电动变风量阀 BFL-5	妥思空调	TVJ300X200	个	6	2015.12.23	
33	电动风量调节阀	妥思空调	120*120	个	15	2015.12.23	
34	电动风量调节阀	妥思空调	200*200	个	12	2015.12.23	
35	电动风量调节阀	妥思空调	250*200	个	25	2015.12.23	
36	电动风量调节阀	妥思空调	320*200	个	19	2015.12.23	
37	电动风量调节阀	妥思空调	320*250	个	13	2015.12.23	
38	电动风量调节阀	妥思空调	320*320	个	2	2015.12.23	
39	电动风量调节阀	妥思空调	400*320	个	4	2015.12.23	
40	电动风量调节阀	妥思空调	500*250	个	3	2015.12.23	
41	电动风量调节阀	妥思空调	500*400	个	3	2015.12.23	
42	电动密闭阀	妥思空调	630*500	个	10	2015.12.23	
43	电动密闭阀	妥思空调	800*500	个	10	2015.12.23	
44	电动密闭阀	妥思空调	1000*630	个	20	2015.12.23	
45	电动密闭阀	妥思空调	1250*630	个	13	2015.12.23	
46	手动调节阀	妥思空调	120*120	个	113	2015.12.23	
47	手动调节阀	妥思空调	200*200	个	314	2015.12.23	
48	手动调节阀	妥思空调	250*250	个	1	2015.12.23	
49	手动调节阀	妥思空调	320*200	个	10	2015.12.23	
50	手动调节阀	妥思空调	400*320	个	2	2015.12.23	
51	手动调节阀	妥思空调	500*500	个	1	2015.12.23	
52	手动调节阀	妥思空调	800*500	个	1	2015.12.23	
53	70℃防火阀	宏达	320*250	个	1	2015.12.23	
54	70℃防火阀	宏达	320*320	个	7	2015.12.23	
55	70℃防火阀	宏达	400*200	个	2	2015.12.23	
56	70℃防火阀	宏达	400*320	个	3	2015.12.23	
57	70℃防火阀	宏达	630*400	个	2	2015.12.23	
58	70℃防火阀	宏达	800*500	个	2	2015.12.23	
59	70℃防火阀	宏达	1000*630	个	8	2015.12.23	

60	70℃防火阀	宏达	1250*630	个	6	2015.12.23	
61	止回阀	宏达	320*320	个	5	2015.12.23	
62	止回阀	宏达	400*320	个	4	2015.12.23	
63	止回阀	宏达	630*400	个	2	2015.12.23	
64	止回阀	宏达	800*500	个	2	2015.12.23	
65	止回阀	宏达	1000*630	个	4	2015.12.23	
66	止回阀	宏达	1250*630	个	3	2015.12.23	
67	高效过滤器	北京华鑫捷丰	484*484	台	50	2015.12.23	
68	高效过滤器	北京华鑫捷丰	320*320	台	51	2015.12.23	
69	初效过滤器	北京华鑫捷丰	595*595*300 G4	个	4	2015.12.23	
70	初效过滤器	北京华鑫捷丰	595*492*300 G4	个	13	2015.12.23	
71	初效过滤器	北京华鑫捷丰	595*290*300 G4	个	1	2015.12.23	
72	初效过滤器	北京华鑫捷丰	492*492*300 G4	个	1	2015.12.23	
73	初效过滤器	北京华鑫捷丰	492*290*300 G4	个	4	2015.12.23	
74	中效过滤器	北京华鑫捷丰	595*595*300 F7	个	4	2015.12.23	
75	中效过滤器	北京华鑫捷丰	595*492*300 F7	个	13	2015.12.23	
76	中效过滤器	北京华鑫捷丰	595*290*300 F7	个	1	2015.12.23	
77	中效过滤器	北京华鑫捷丰	492*492*300 F7	个	1	2015.12.23	
78	中效过滤器	北京华鑫捷丰	492*290*300 F7	个	4	2015.12.23	
79	活性炭过滤器	北京华鑫捷丰	600*655*20*500-6	个	12	2015.12.23	
80	活性炭过滤器	北京华鑫捷丰	545*660*20*500-5	个	16	2015.12.23	
81	活性炭过滤器	北京华鑫捷丰	480*505*20*500-5	个	8	2015.12.23	
<b>空调水系统</b>							
1	风机盘管	开利	04-2H	台	60	2015.12.23	
2	风机盘管	开利	02-2S	台	14	2015.12.23	
3	铜球阀	瑞格	DN20	个	148	2015.12.23	螺纹阀门
4	电磁阀	北京海林节能	BV03G2D20SA/220	个	74	2015.12.23	螺纹阀门
5	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN20	个	74	2015.12.23	螺纹阀门
6	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN32	个	2	2015.12.23	法兰阀门
7	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN50	个	1	2015.12.23	法兰阀门

8	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN70	个	2	2015.12.23	法兰阀门
9	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN80	个	1	2015.12.23	法兰阀门
10	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN100	个	2	2015.12.23	法兰阀门
11	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN125	个	2	2015.12.23	法兰阀门
13	电动两通阀	北京海林节能	HLJ-AL30G-1101	个	2	2015.12.23	法兰阀门
14	电动两通阀	北京海林节能	HLJ-AL60G-1101	个	3	2015.12.23	法兰阀门
15	电动两通阀	北京海林节能	HL22050FA1-322A	个	1	2015.12.23	法兰阀门
16	电动两通阀	北京海林节能	HL22030FA1-322A	个	2	2015.12.23	螺纹阀门
17	电动两通阀	北京海林节能	HL42125FA1-522A	个	1	2015.12.23	法兰阀门
18	电动两通阀	北京海林节能	HL42065FA1-500A	个	1	2015.12.23	法兰阀门
19	闸阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN25	个	10	2015.12.23	螺纹阀门
20	闸阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN50	个	9	2015.12.23	法兰阀门
21	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN70	个	16	2015.12.23	法兰阀门
22	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN80	个	5	2015.12.23	法兰阀门
23	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN100	个	12	2015.12.23	法兰阀门
24	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN125	个	10	2015.12.23	法兰阀门
25	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN150	个	11	2015.12.23	法兰阀门
26	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN200	个	9	2015.12.23	法兰阀门
27	球阀	瑞格	DN25	个	2	2015.12.23	螺纹阀门
28	球阀	瑞格	DN32	个	10	2015.12.23	螺纹阀门
29	压力表	北京益都	1.6MPa	个	20	2015.12.23	
30	温度计	上海傲龙	0-100℃	支	20	2015.12.23	
31	自动排气阀	浙江皇冠	DN20	个	16	2015.12.23	
32	金属软连接	河北鸿瑞	DN20	个	148	2015.12.23	螺纹阀门
33	金属软连接	河北鸿瑞	DN32	个	4	2015.12.23	螺纹阀门
34	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN50	个	2	2015.12.23	法兰阀门

							门
35	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN70	个	4	2015.12.23	法兰阀门
36	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN80	个	2	2015.12.23	法兰阀门
37	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN100	个	4	2015.12.23	法兰阀门
38	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN125	个	4	2015.12.23	法兰阀门
<b>冬季热回收系统（乙二醇）</b>							
1	循环水泵	上海东方威尔	DFG100-160N2	台	3	2015.12.23	设备层
2	隔膜式气压水罐	BESTTANK	BHT-200VL-PW	台	1	2015.12.23	设备层
3	换热装置 HP-1-1	淄博气宇空调	KJ250	台	1	2015.12.23	设备层
4	换热装置 HP-1-2	淄博气宇空调	KJ250	台	1	2015.12.23	楼顶
5	换热装置 HP-2-1	淄博气宇空调	KJ160	台	1	2015.12.23	设备层
6	换热装置 HP-2-2	淄博气宇空调	KJ160	台	1	2015.12.23	设备层
7	换热装置 HP-2-3	淄博气宇空调	KJ160	台	1	2015.12.23	楼顶
8	换热装置 HP-2-4	淄博气宇空调	KJ160	台	1	2015.12.23	楼顶
9	换热装置 HP-3-1	淄博气宇空调	KJ250	台	1	2015.12.23	设备层
10	换热装置 HP-3-2	淄博气宇空调	KJ90	台	1	2015.12.23	设备层
11	换热装置 HP-3-3	淄博气宇空调	KJ60	台	1	2015.12.23	设备层
12	换热装置 HP-3-4	淄博气宇空调	KJ220	台	1	2015.12.23	楼顶
13	换热装置 HP-3-5	淄博气宇空调	KJ80	台	1	2015.12.23	楼顶
14	换热装置 HP-3-6	淄博气宇空调	KJ80	台	1	2015.12.23	楼顶
15	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN20	个	2	2015.12.23	
16	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN25	个	4	2015.12.23	
17	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN32	个	6	2015.12.23	
18	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN65	个	3	2015.12.23	
19	电动两通阀	北京海林节能	HL22025LD1-111A	个	2	2015.12.23	
20	电动两通阀	北京海林节能	HL22020LD1-111A	个	4	2015.12.23	
21	电动两通阀	北京海林节能	HL22025LD1-300A	个	6	2015.12.23	
22	电动两通阀	北京海林节能	HL42065FA1-522A	个	1	2015.12.23	
23	止回阀	上海浙东阀门	DN65	个	3	2015.12.23	
24	蝶阀	上海浙东阀门	DN65	个	9	2015.12.23	
25	闸阀	上海浙东阀门	DN20	个	10	2015.12.23	
26	闸阀	上海浙东阀门	DN25	个	20	2015.12.23	
27	闸阀	上海浙东阀门	DN32	个	30	2015.12.23	
28	闸阀	上海浙东阀门	DN40	个	1	2015.12.23	
29	球阀	上海浙东阀门	DN20	个	15	2015.12.23	
31	压力表	北京益都	1.6MPa	个	30	2015.12.23	
32	温度计	上海傲龙	0-100℃	支	24	2015.12.23	
33	自动排气阀	浙江皇冠	DN20	个	4	2015.12.23	
34	金属软连接	河北鸿瑞	DN20	个	4	2015.12.23	
35	金属软连接	河北鸿瑞	DN25	个	8	2015.12.23	



36	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN32	个	12	2015.12.23	
37	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN65	个	6	2015.12.23	
<b>蒸汽系统</b>							
1	电动两通阀	北京海林节能	HLJ-AL30G-1101	个	5	2015.12.23	
2	减压阀	北京海林节能	2Y43H-160	个	2	2015.12.23	
3	安全阀	中国永一阀门	A48Y-16C	个	1	2015.12.23	
4	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN25	个	9	2015.12.23	
5	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN32	个	6	2015.12.23	
6	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN40	个	18	2015.12.23	
7	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN50	个	9	2015.12.23	
8	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN65	个	9	2015.12.23	
9	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN80	个	3	2015.12.23	
10	输水器	上海浙东阀门	GS41H-16C	个	5	2015.12.23	
11	加湿罐	安徽加乐斯乐	BFQM-03-132-L6	个	5	2015.12.23	
12	压力表	北京益都	1.6MPa	个	14	2015.12.23	
<b>电气系统</b>							
1	配电箱	基业达	XL-21	套	3	2015.12.23	
2	配电箱	基业达	XXM101	套	3	2015.12.23	
3	插座箱	基业达	XRM1101	套	13	2015.12.23	
4	配电箱	基业达	AP41-47	套	9	2015.12.23	
5	配电柜	基业达	MNCP1-P5	套	5	2015.12.23	
6	PLC柜	施耐德	PLC	套	5	2015.12.23	
7	单管洁净灯	松下	1*36W	套	154	2015.12.23	
8	双管洁净灯	松下	2*36W	套	314	2015.12.23	
9	紫外灯	松下	1*36W	套	51	2015.12.23	
10	双管密闭荧光灯	松下	2*28W	套	44	2015.12.23	
11	单管荧光灯	松下	1*28W	套	49	2015.12.23	
12	应急照明灯	松下	1*36W	套	90	2015.12.23	
13	门禁控制器	捷高电子	JG-KZ031	个	45	2015.12.23	
14	电磁锁	捷高电子	JG-600HS	个	215	2015.12.23	
15	出门按钮	TCL	86型	个	341	2015.12.23	
16	读卡器	捷高电子	JG-MJ7932	个	35	2015.12.23	
17	指纹机	捷高电子	JG-ZW4531	个	9	2015.12.23	
18	智能摄像机	捷高电子	JG-998YS-3D18	个	46	2015.12.23	
19	半球摄像机	捷高电子	JG-EPIRHC-650	个	21	2015.12.23	
20	风阀执行器开关量	北京海林节能	VA03-1024AOK/5N	个	40	2015.12.23	
21	风阀执行器开关量	北京海林节能	VA03-1024AOK/10N	个	149	2015.12.23	
22	传递柜	海东蓝涛	800*800*800	台	8	2015.12.23	
23	胺浓度传感器	山东奥岚	0-100PPM	个	8	2015.12.23	
24	温湿度传感器	北京海林节能	HL-SRT5R1H2	个	44	2015.12.23	
25	压力传感器	西门子	0-200Pa	个	44	2015.12.23	
26	风管压力	北京海林节能	BP208	个	10	2015.12.23	
27	风管风速	北京海林节能	QVN62.1	个	20	2015.12.23	
28	风管温湿度	北京海林节能	HL-SDT2H2-S	个	6	2015.12.23	

29	压差开关	北京海林节能	HL-SPD-50	个	25	2015.12.23
----	------	--------	-----------	---	----	------------

8.

## 第二部分 服务要求

### 一、需求

安评中心楼面积约4000平米，主要进行动物饲养和毒理学试验，全楼的设施运行涉及通风、强电、弱电、水、蒸汽、制冷与暖通等项目，需要长期平稳运行以保证动物饲养条件符合GB14925-2010的各项条件指标要求。需要水、电、暖通等领域具有长期的从业经验与熟练业务能力的多工种人员协同，认真进行日常维保工作，及时解决运行中发生的各种类故障与问题，保证整个设施安全稳定运行。

#### (一) 设施设备日常运行监控

乙方派培训合格能够胜任维保工作的人员上岗，基于计算机控制系统开展维保工作，确保安评中心的设施设备平稳运行，确保动物实验室的各项参数符合国家标准要求, 24小时确保有资质人员2人在岗, 按 SOP 要求做好监控记录（日常记录有：过滤器更换情况记录；中控室值班巡查记录；水阀切换记录；设备层巡查记录；中控室值班温湿度压差记录表），包括但不限于以下内容：

##### 1.1 空调自动控制系统监控

- 保证空调自控系统与各强电、弱电、传感器联络正常，能够实时反应并调节各系统。
- 监控各实验室温度、湿度、压差等，根据天气情况、供水、供气情况进行对系统进行调节，确保实验室温湿度、压差、通风量、噪声等各项指标符合国家标准 GB14925-2010要求。

- 门禁系统监控

- 控制系统数据备份

- 照明系统监控

##### 1.2 视频系统监控

- 动物饲养室视频监控

- 楼宇通道视频监控

##### 1.3 设备设施巡视检查

- 强电间巡视

- 
- 弱电间巡视
  - 空调机组巡视

#### 1.4 动物饲养室参数检测（每季度一次）

- 温度检测
- 湿度检测
- 照度检测
- 噪声检测
- 风速检测
- 压差检测
- 换气次数检测
- 落下菌检测
- 尘埃粒子计数检测
- 氨浓度检测
- 紫外灯灭菌效果检测

#### （二）、维保工作

对安评中心的设施设备进行维保，包括但不限于以下内容。

#### 2.1 电气部分维护保养

- 动力控制柜维护
- 配电柜维护
- 弱电自控柜维护
- 空调机组及设备电路部分维护
- 电机保养
- 电加热保养
- 配线柜及报警器维护
- 灯具更换
- 强弱电线路检查与更换

#### 2.2 通风系统

- 通风系统密封性检查
- 初效、中效过滤器清洗及更换
- 活性炭过滤器、高效过滤器更换

- 
- 门及门密封条更换
  - 进排风阀门维护保养与更换
  - 空调送风机组保养
  - 排风机保养
  - 实验室滤材更换
  - 进排风管道清理

### 2.3 制冷供暖

- 蒸汽加湿器维护
- 空调水电动控制阀更换
- 空调机组水阀更换
- 空调水阀过滤器更换
- 空调水泵维修
- 空调水泵水阀保养
- 空调水泵温度计更换
- 空调水泵压力计更换
- 换热器（风机盘管）维护保养及更换

### 2.4 设备维护

- 超净工作台/生物安全柜滤材更换
- IVC 年度滤材更换
- IVC 年度清洗消毒
- 乙二醇系统维护

### 2.5 其他

- 温度、湿度、压差计等探头更换及年度校准
- 监控探头更换
- 紫外灯更换
- 给排水、蒸汽管道检查与更换
- 楼面防水检查
- 空调自动控制软件系统的程序调试，验证与维护。

### （三）维保单位及人员的要求

- 单位及派驻人员具有完善资质。人员应具有电工、操作资质，具备水暖设备维修维护

能力。

- 应有完善的质量管理体系
- 建立针对性的维护保养工作计划
- 建立针对性的故障预计与排查、解决方案
- 针对性建立应急预案
- 定期提出改进建议
- 列出备用物品清单

(四) 甲、乙双方应密切配合，及时协商、沟通并解决有关问题，以保证维保项目的正常运行。根据项目维保需要，乙方应响应甲方会议沟通要求，参会协商解决工作中出现的问题。如遇紧急事件应有应对措施，对存在的或可能导致的不安全隐患及时提出整改建议，并积极配合改进和解决

(五)

涉及维修的备品备件要符合国家标准，清单包括但不限于以下内容：报价表1

注:本表中单价低于500元(含税、含500元、除初、中、高效过滤器以外的) 报价时按照单价 0 元报价

序号	名称	生产厂家	型号	单位	价格		
26	手动定风量阀 DFL-1	妥思空调	EN300X100	个			
27	电动定风量阀 DFL-1	妥思空调	EN300X100	个			
28	电动定风量阀 DFL-2	妥思空调	EN300X150	个			
29	电动定风量阀 DFL-3	妥思空调	EN300X200	个			
30	电动定风量阀 DFL-4	妥思空调	EN400X200	个			
31	电动定风量阀 DFL-5	妥思空调	EN500X250	个			
32	电动变风量阀 BFL-5	妥思空调	TVJ300X200	个			
33	电动风量调节阀	妥思空调	120*120	个			
34	电动风量调节阀	妥思空调	200*200	个			
35	电动风量调节阀	妥思空调	250*200	个			
36	电动风量调节阀	妥思空调	320*200	个			
37	电动风量调节阀	妥思空调	320*250	个			
38	电动风量调节阀	妥思空调	320*320	个			
39	电动风量调节阀	妥思空调	400*320	个			
40	电动风量调节阀	妥思空调	500*250	个			
41	电动风量调节阀	妥思空调	500*400	个			
42	电动密闭阀	妥思空调	630*500	个			
43	电动密闭阀	妥思空调	800*500	个			
44	电动密闭阀	妥思空调	1000*630	个			
45	电动密闭阀	妥思空调	1250*630	个			
46	手动调节阀	妥思空调	120*120	个			
47	手动调节阀	妥思空调	200*200	个			

48	手动调节阀	妥思空调	250*250	个			
49	手动调节阀	妥思空调	320*200	个			
50	手动调节阀	妥思空调	400*320	个			
51	手动调节阀	妥思空调	500*500	个			
52	手动调节阀	妥思空调	800*500	个			
53	70℃防火阀	宏达	320*250	个			
54	70℃防火阀	宏达	320*320	个			
55	70℃防火阀	宏达	400*200	个			
56	70℃防火阀	宏达	400*320	个			
57	70℃防火阀	宏达	630*400	个			
58	70℃防火阀	宏达	800*500	个			
59	70℃防火阀	宏达	1000*630	个			
60	70℃防火阀	宏达	1250*630	个			
61	止回阀	宏达	320*320	个			
62	止回阀	宏达	400*320	个			
63	止回阀	宏达	630*400	个			
64	止回阀	宏达	800*500	个			
65	止回阀	宏达	1000*630	个			
66	止回阀	宏达	1250*630	个			
67	高效过滤器	北京华鑫捷丰	484*484	台			
68	高效过滤器	北京华鑫捷丰	320*320	台			
69	初效过滤器	北京华鑫捷丰	595*595*300 G4	个			
70	初效过滤器	北京华鑫捷丰	595*492*300 G4	个			
71	初效过滤器	北京华鑫捷丰	595*290*300 G4	个			
72	初效过滤器	北京华鑫捷丰	492*492*300 G4	个			
73	初效过滤器	北京华鑫捷丰	492*290*300 G4	个			
74	中效过滤器	北京华鑫捷丰	595*595*300 F7	个			
75	中效过滤器	北京华鑫捷丰	595*492*300 F7	个			
76	中效过滤器	北京华鑫捷丰	595*290*300 F7	个			
77	中效过滤器	北京华鑫捷丰	492*492*300 F7	个			
78	中效过滤器	北京华鑫捷丰	492*290*300 F7	个			
79	活性炭过滤器	北京华鑫捷丰	600*655*20*500-6	个			
80	活性炭过滤器	北京华鑫捷丰	545*660*20*500-5	个			
81	活性炭过滤器	北京华鑫捷丰	480*505*20*500-5	个			
空调水系统							
1	风机盘管	开利	04-2H	台			
2	风机盘管	开利	02-2S	台			
3	铜球阀	瑞格	DN20	个			
4	电磁阀	北京海林节能	BV03G2D20SA/220	个			
5	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN20	个			
6	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN32	个			
7	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN50	个			
8	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN70	个			
9	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN80	个			
10	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN100	个			

11	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN125	个			
13	电动两通阀	北京海林节能	HLJ-AL30G-1101	个			
14	电动两通阀	北京海林节能	HLJ-AL60G-1101	个			
15	电动两通阀	北京海林节能	HL22050FA1-322A	个			
16	电动两通阀	北京海林节能	HL22030FA1-322A	个			
17	电动两通阀	北京海林节能	HL42125FA1-522A	个			
18	电动两通阀	北京海林节能	HL42065FA1-500A	个			
19	闸阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN25	个			
20	闸阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN50	个			
21	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN70	个			
22	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN80	个			
23	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN100	个			
24	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN125	个			
25	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN150	个			
26	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN200	个			
27	球阀	瑞格	DN25	个			
28	球阀	瑞格	DN32	个			
29	压力表	北京益都	1.6MPa	个			
30	温度计	上海傲龙	0-100℃	支			
31	自动排气阀	浙江皇冠	DN20	个			
32	金属软连接	河北鸿瑞	DN20	个			
33	金属软连接	河北鸿瑞	DN32	个			
34	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN50	个			
35	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN70	个			
36	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN80	个			
37	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN100	个			
38	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN125	个			
1	循环水泵	上海东方威尔	DFG100-160N2	台			
2	隔膜式气压水罐	BESTTANK	BHT-200VL-PW	台			
15	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN20	个			
16	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN25	个			
17	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN32	个			
18	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN65	个			
19	电动两通阀	北京海林节能	HL22025LD1-111A	个			
20	电动两通阀	北京海林节能	HL22020LD1-111A	个			
21	电动两通阀	北京海林节能	HL22025LD1-300A	个			
22	电动两通阀	北京海林节能	HL42065FA1-522A	个			
23	止回阀	上海浙东阀门	DN65	个			
24	蝶阀	上海浙东阀门	DN65	个			
25	闸阀	上海浙东阀门	DN20	个			
26	闸阀	上海浙东阀门	DN25	个			
27	闸阀	上海浙东阀门	DN32	个			
28	闸阀	上海浙东阀门	DN40	个			
29	球阀	上海浙东阀门	DN20	个			

31	压力表	北京益都	1.6MPa	个			
32	温度计	上海傲龙	0-100℃	支			
33	自动排气阀	浙江皇冠	DN20	个			
34	金属软连接	河北鸿瑞	DN20	个			
35	金属软连接	河北鸿瑞	DN25	个			
36	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN32	个			
37	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN65	个			
蒸汽系统							
1	电动两通阀	北京海林节能	HLJ-AL30G-1101	个			
2	减压阀	北京海林节能	2Y43H-160	个			
3	安全阀	中国永一阀门	A48Y-16C	个			
4	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN25	个			
5	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN32	个			
6	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN40	个			
7	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN50	个			
8	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN65	个			
9	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN80	个			
10	输水器	上海浙东阀门	GS41H-16C	个			
11	加湿罐	安徽加乐斯乐	BFQM-03-132-L6	个			
12	压力表	北京益都	1.6MPa	个			
电气系统							
1	配电箱	基业达	XL-21	套			
2	配电箱	基业达	XXM101	套			
3	插座箱	基业达	XRM1101	套			
4	配电箱	基业达	AP41-47	套			
5	配电柜	基业达	MNCP1-P5	套			
6	PLC 柜	施耐德	PLC	套			

- (1) 投标人此表序号、品名等须严格按照招标文件格式要求填写（如有错报、漏报，本项目得分为 0），评标参考价为仅为方便评标委员会对比投标人报价的参考,实际合同数量、总价以实际发生为准；
- (2) 如投标人投标产品的包装规格与招标文件中给出的参考规格不一致，为了方便评标委员会横向比较，须在填写此表前将单位换算成与招标文件一致单位,按照招标文件中单位报出单价；
- (3) 表 1 中仅列示了部分常用的主要产品，具体采购的货物品种包括但不限于以上品目，招标人鼓励投标人在表 2 中报出其它招标人有可能会用于本项目维修的其它损耗件、磨损件、易损件。

其他单价超过500元（含税）的损耗件、磨损件、易损件等  
报价表2

序号	品目	生产厂家、规格、型号等说明	单价(含税)	备注
1				
2				



3				
4				
--				

注：投标人可根据实际情况扩展本表2，该报价仅作为参考，不计入评标价格分计算,实际供货时,供货价可参考该报价及市场行情价协商解决,但供货单价不得高于本表中单价。

投标人名称（盖章）：\_\_\_\_\_

投标人法定代表人或其授权代表签字：\_\_\_\_\_

**第三部分 服务期限：**一年（具体起止时间签订的合同为准）

**第四部分 服务地点：**北京市昌平区科学园路25号北京市药品检验所

**第五部分 付款条件与方式：**（以第四章合同为准）

**第六部分 其他要求**

甲方定期组织验收小组，根据项目内容，以服务要求及值守管理制度为验收标准，负责对项目进行全面验收，并召开验收会议。

## 分包二

### 第一部分 项目总体说明

1. 投标人的投标报价须包含但不仅限于招标文件第六章采购需求部分和招标文件第四章合同部分涉及全部工作和一切可能发生的费用。
2. 本项目需执行的标准：目前最新的国家、部门、行业标准。
3. 本项目验收要求：本项目将按照招标文件要求、投标文件响应、最新的国家标准及行业标准验收。
4. 中标人须服从甲方的统一管理，遵守甲方的各项管理规定。

### 第二部分 服务要求

安评中心楼约4000平米，主要进行动物饲养和毒理学试验，全楼的设施运行涉及通风、强电、弱电、水、蒸汽、制冷与暖通等项目，需要长期平稳运行以保证动物饲养条件符合 GB14925-2010的各项条件指标要求。需要水、电、暖通等领域具有长期的从业经验与熟练业务能力的多工种人员协同，认真进行日常维保工作，及时解决运行中发生的各种类故障与问题，保证整个设施安全稳定运行。

检测依据	GB14925-2010《实验动物环境及设施》 GB 50346-2011《生物安全实验室建筑技术规范》
检测条件	普通环境：动态检测 屏障环境：动态检测
委托检测项目	1. 动物实验室及辅助用房温度； 2. 动物实验室及辅助用房相对湿度； 3. 动物实验室及辅助用房最低工作照度； 4. 动物实验室动物照度； 5. 动物实验室及辅助用房噪声； 6. 动物实验室气流速度； 7. 动物实验室及辅助用房最小换气次数； 8. 动物实验室及辅助用房最小静压差； 9. 动物实验室氨浓度。

---

**第三部分 提交检测结果时间：**接到任务通知单之日起15天内，完成检测,并提交检测结果..

**第四部分 服务地点：**北京市昌平区科学园路25号北京市药品检验所

**第五部分 付款条件与方式：**（以第四章合同为准）

---

## 第七章 评标标准

---

## 一、评标委员会的组成

评标委员会由采购人和采购代理机构按照政府采购要求从专家库中随机抽取评审专家。

## 二、评标委员会的职责

- (一) 审查、评价投标文件是否符合招标文件的商务、技术等实质性要求；
- (二) 要求投标人对投标文件有关事项作出澄清或者说明；
- (三) 对投标文件进行比较和评价；
- (四) 确定中标候选人名单，以及根据采购人委托直接确定中标人；
- (五) 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。

## 三、评标程序及打分办法

(一) 评标准备：评委熟悉招标文件。

(二) 评委认真仔细阅读投标文件并对投标文件进行符合性审查，而后就有关问题要求投标人做出必要的澄清、说明，按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价并进行独立打分，推荐中标候选人名单并编写评标报告。

### 1. 投标文件的审查

依据法律法规和招标文件的规定，对投标文件进行符合性审查。

### 2. 综合比较与评价并进行独立打分

按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价并进行独立打分。

每个投标人可对本项目的两个分包同时进行投标,但只能在其中的1个分包中标。投标人应在投标文件中明确报出其所投分包的优先中标顺序，否则默认为以包号由小到大的顺序作为其

---

优先中标顺序。在本项目一个分包中标的投标人,在下一个分包评审时,如初审合格,将其商务部分分值以0分计算.参加评标。

### 3. 推荐中标候选人

每位评委在审阅投标资料的基础上,对各投标单位进行综合打分。最后汇总所有评委的分数,求出每个投标单位的平均分并排序。排名第一的投标人推荐为预中标人,第二名作为备选中标人。

### 4. 编写评标报告

#### 四、资格审查表

序号	项目	投标人		
1	法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明			
2	税务登记证证书、组织机构代码证书			
3	法定代表人授权书			
4	投标人的财务状况报告			
5	社会保障资金缴纳记录			
6	依法缴纳税收的证明材料			
7	近三年投标人无违法、违纪的承诺			
8	与参与本次政府采购活动的其他供应商不存在法人(单位负责人)为同一人或者直接控股、管理关系的承诺书			
9	信用记录			
10	投标保证金			
11	其他资格条件			

审核人签字：\_\_\_\_\_

## 五、符合性审查表

序号	项目	评审合格标准
1	投标文件	按照招标文件要求签字并盖章；并由授权代表签署时附符合招标文件要求的授权委托书；递交的投标文件齐全。
2	投标报价的有效性	1. 递交一份内容相同且只有一个有效投标报价 2. 报价未超过本项目分包控制金额或最高限价 3. 报价未明显低于其他投标报价，投标人能合理说明或者能提供相关证明材料的，或者未被评标委员会认定为为合理
3	投标有效期	满足招标文件中的要求
4	*条款要求(如有)	满足招标文件中*条款的要求
5	其他	符合招标文件的其他实质性要求和条件

评委签字：\_\_\_\_\_



---

## 六、评分标准（满分100分）

（一）综合评分法，是指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。

（二）评审因素的设定应当与投标人所提供货物/服务的质量相关，包括投标报价、技术或者服务水平、履约能力、售后服务等。资格条件不得作为评审因素。评审因素应当在招标文件中规定。

（三）评审因素应当细化和量化，且与相应的商务条件和采购需求对应。商务条件和采购需求指标有区间规定的，评审因素应当量化到相应区间，并设置各区间对应的不同分值。

（四）评标时，评标委员会各成员应当独立对每个投标人的投标文件进行评价，并汇总每个投标人的得分。

（五）货物项目的价格分值占总分值的比重不得低于30%；服务项目的价格分值占总分值的比重不得低于10%。执行国家统一定价标准和采用固定价格采购的项目，其价格不列为评审因素。

（六）价格分应当采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：

1. 投标报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) × 100

2. 评标总得分 =  $F_1 \times A_1 + F_2 \times A_2 + \dots + F_n \times A_n$

3.  $F_1、F_2 \dots F_n$  分别为各项评审因素的得分；

4.  $A_1、A_2、\dots A_n$  分别为各项评审因素所占的权重 ( $A_1 + A_2 + \dots + A_n = 1$ )。

5. 评标过程中，不得去掉报价中的最高报价和最低报价。

6. 因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。

分包一

序号	评分因素		评分说明	分值
1	投标报价 (15分)		<p>综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算</p> <p>满足招标文件要求且投标价格最低的值守维保服务部分投标报价为评标基准价，其价格分为满分12分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：                      值守维保服务部分投标报价得分=(评标基准价 / 值守维保服务部分投标报价) × 12                      值守维保服务部分投标报价为投标报价减去维修维护费用暂估价陆万元</p> <p>满足招标文件要求且“单价超过500元（含税）的损耗件、磨损件、易损件等报价表1”报出的最低评标参考价为评标基准价，其价格分为满分3分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：                      涉及损耗件、磨损件、易损件等等价格得分                      =(评标基准价 / 投标人表1报出的评标参考价) × 3</p> <p>根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》规定，对小型和微型企业产品价格给予6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。                      参与政府采购活动的中小企业、监狱、戒毒企业、残疾人福利性单位应当提供本办法规定的声明函《中小企业声明函》、《监狱、戒毒企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》。参与政府采购活动的小微企业、监狱、戒毒企业、残疾人福利性单位应当提供《中小企业声明函》、《监狱、戒毒企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》。</p>	15
2	商务部分 (21分)	类似业绩 (12分)	<p>投标人近三年(2015年8月至2018年8月)的与本项目相同或相似的项目业绩，每提供1份合格的业绩证明材料（包括首页、服务内容页及签盖页）并加盖公司公章得3分，最多得12分。（一个单位分年度多次签订的案例仅计入1个案例；同一个项目，分两期或多期建设完成的，仅计入1个案例）</p>	12
		企业资质、证书 (5分)	<p>投标人提供合格有效的机电工程施工总承包资质叁级（含）以上或者建筑机电安装工程专业承包叁级（含）以上资质复印件加盖公章的得3分，没有提供合格有效证书不得分。</p> <p>投标人提供合格有效的质量管理体系（ISO9001或 GB/T19001）认证复印件加盖单位公章的得2分，没有提供合格有效证书不得分。</p>	5
		文件编制规范程度 (4分)	<p>1. 投标文件装订牢固，目录清楚，逐页编码，页码准确。完全响应招标文件要求提供相关资料，表格等:得4分</p> <p>2. 投标文件在装订、目录、编码、响应招标文件要求提供相关资料，表格等方面略有欠缺：视情况得2-3分</p> <p>3. 投标文件在装订、目录、编码、响应招标文件要求提供相关资料，表格等方面有较大欠缺：视情况得0-1分</p>	4
3	技术部分 (7分)	<p>投标人应对招标文件中所有服务要求进行逐条响应，完全满足服务需求得7分；每有一项负偏离扣减1.5分，扣完为止。在其他评分因素中对于投标人证书、人员配置证书有明确加分项的，投标人如未能响应，其负偏离在本项评分因素中不做重复扣分处理。</p>	7	
4	服务方案部分 (44分)	整体需求理解	<p>1.对本项目整体需求理解完整、表述清晰、完全满足项目实施需要得 2 分，有缺陷但基本满足项目实施需要得得1分，有重大缺陷得0分</p> <p>2.对本项目的重点理解准确，完全满足项目实施需要得3分，不够准确但基本满足项目实施需要得2分，有缺陷得1分，有重大缺陷得0分</p> <p>3.对本项目的难点理解准确，完全满足项目实施需要得3分，不够准确但基本满足项目实施需要得2分，有缺陷得1分，有重大缺陷得0分</p>	8
		方案全面性	<p>投标人应针对全部服务内容进行响应，并就如何达到相应要求提供具体实施服务方案。提供的实施服务方案完整详实、合理可行、针对性强，优于或完全满足服务需求的方案</p>	8

		<p>1.服务方案完整详实，完全满足项目实施需要得3分，基本满足项目实施需要得2分，有缺陷得1分，有重大缺陷得0分</p> <p>2.服务方案合理可行，完全满足项目实施需要得3分，基本满足项目实施需要得2分，有缺陷得1分，有重大缺陷得0分</p> <p>3.服务方案有针对性强，够确保顺利实施得2分，服务方案可实施性略有不足但能够实施得1分，服务方案缺乏可实施性但基本能够实施得0分。</p>	
	管理制度	<p>投标人提供公司内部管理规章制度和管理细则</p> <p>1.管理办法内容完整，完全满足项目实施需要得3分，基本满足项目实施需要得2分，有缺陷得1分，有重大缺陷得0分</p> <p>2.管理办法详细、切实可行，完全满足项目实施需要得3分，基本满足项目实施需要得2分，有缺陷得1分，有重大缺陷得0分</p> <p>3.管理办法有针对性，够确保项目顺利实施得2分，针对性略有不足但基本满足项目实施需要得1分，缺乏针对性得0分。</p>	8
	响应机制响应时间	<p>对投标人报出的响应机制、响应时间进行评审：</p> <p>1.响应机制全面、完整，能够确保响应时间完全满足项目实施需要得3分，略有不足得基本满足项目实施需要得2分，有缺陷得1分，有重大缺陷得0分</p> <p>2.响应机制详细、切实可行，能够确保响应时间完全满足项目实施需要得3分，略有不足基本满足项目实施需要得2分，有缺陷得1分，有重大缺陷得0分</p> <p>3.响应机制有可实施性，够确保顺利响应时间得2分，服务方案可实施性略有不足但能够实施得1分，服务方案缺乏可实施性得0分。</p>	8
	应急预案	<p>1.应急方案全面、完整、合理，完全满足项目实施需要得3分，基本满足项目实施需要得2分，有缺陷得1分，有重大缺陷得0分</p> <p>2.应急方案详细、切实可行，完全满足项目实施需要得3分，基本满足项目实施需要得2分，有缺陷得1分，有重大缺陷得0分</p> <p>3.应急方案有针对性，够确保项目顺利实施得2分，服务方案针对性略有不足但基本满足项目实施需要得1分，缺乏针对性得0分。</p>	8
	定期更换零件材料方案	<p>根据投标人报出的“其他单价超过500元（含税）的损耗件、磨损件、易损件等报价表2”进行打分</p> <p>(1)表2中报出品目全面、完整:报出品目最多的得2分,其他投标人报出的品目数比最多的每少3%(含)扣1分,扣完为止(有错报的本项得0分)</p> <p>(2)表2中报价的合理性:根据投标人表2中报出的价格进行评审,报价合理、且较低得2分,报价合理、且较高得1分,报价欠合理、且较高得0分。</p>	4
5	人员配置 (12分)	<p>1. 根据投标人提供的团队人员(投标人需提供团队人员随时能够上岗的承诺书)配置进行打分。人员数量充足,岗位明确、职责清楚,完全符合项目实施需要和管理要求,得3分,基本满足项目需求,得2分;有缺陷得1分,有重大缺陷得得0分。</p> <p>2. 每提供一个由国家劳动部门或国家相关部门认可的全国性协会或专业组织或本行业国家级专业组织机构认可核准的技术培训机构考核颁发的水暖维修类证书的复印件加盖公章得1.5分,本项最多得<u>3</u>分(发证单位非国家政府部门的,提供证书的同时需提供发证单位获国家有关部门认可具备发证资格的说明或证明材料(可以是公开发布的宣传资料或网页资料等)否则不予认可)</p> <p>3. 每提供一个合格有效的电工证[电工进网作业许可证及特种作业操作证(电工、低压)](复印件加盖公章)得1.5分,本项最多得<u>3</u>分</p> <p>4. 值守人员:每提供一个合格有效的智能建筑弱电工程师证书或信息产业部电子人才交流中心颁发的NCNE认证证书(复印件加盖公章)得1.5分,本项最多得<u>3</u>分</p>	12
6	节能环保 (1分)	<p>产品中每有一项节能产品(且必须提供财政部、国家发展和改革委员会认可的有效期内的认证证书复印件及相应的节能产品政府采购清单并均需加盖本单位公章)加0.5分,最多加0.5分,否则不加分。</p> <p>产品中每有一项环境标志产品(且必须提供中华人民共和国财政部、中华人民共和国环境保护部认可的有效期内的认证证书复印件及相应的环境标志产品政府采购清单并均需加盖本单位公章)加0.5分,最多加0.5分,否则不加分。</p>	1

分包二

序号	评分因素	评分说明	分值	
1	投标报价 (20分)	<p>综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分20分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：                      投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价) × 20</p> <p>根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》规定，对小型和微型企业产品价格给予6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。</p> <p>参与政府采购活动的中小企业、监狱、戒毒企业、残疾人福利性单位应当提供本办法规定的声明函《中小企业声明函》、《监狱、戒毒企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》。参与政府采购活动的小微企业、监狱、戒毒企业、残疾人福利性单位应当提供《中小企业声明函》、《监狱、戒毒企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》。</p> <p>投标人如为联合体，联合体协议中约定的小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同金额30%以上的，可以给予2%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。</p> <p>联合双方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业享受6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。监狱、戒毒企业视为小微企业，但需提供相应的证明材料。</p>	20	
2	方案部分 (57分)	检测方案 (42分)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 检测方案对本项目的难点理解准确，应对措施得力，完全满足项目实施需要得6分，不够准确、应对措施不够得力但基本满足项目实施需要得3分，有缺陷得0分</li> <li>2. 检测方案完整详实，完全满足项目实施需要得6分，基本满足项目实施需要得3分，有缺陷得0分</li> <li>3. 检测方案中检测标准详细准确，完全满足项目实施需要得6分，基本满足项目实施需要得3分，有缺陷得0分</li> <li>4. 检测方案科学合理，可行性高，完全满足项目实施需要得6分，基本满足项目实施需要得3分，有缺陷得0分</li> <li>5. 检测方案针对性强，完全满足项目实施需要得6分，针对性不够但基本满足项目实施需要得3分，有缺陷得0分</li> <li>6. 检测方案保障措施得力，能够保障检测结果的准确性，完全满足项目实施需要得6分，基本满足项目实施需要得3分，有缺陷得0分</li> <li>7. 检测方案对采购人工作影响小，完全满足项目实施需要得6分，基本满足项目实施需要得3分，对采购人工作影响较大得0分</li> </ol>	42
		检测设备 (10分)	投标人在投标文件列出针对本项目所使用的检测设备清单（至少包含生产厂家，型号、已使用年限等） <ol style="list-style-type: none"> <li>1.检测设备齐全，完全满足项目实施需要得5分，基本齐全满足项目实施需要得3分，有缺陷得0分</li> <li>2.检测设备质量、精度，能够完全保障检测精度需要得5分，基本能够保障检测精度需要得3分，有缺陷得0分</li> </ol>	10
		检测响应时间 (5分)	考虑供应商的提交检测结果时间，提交检测结果时间满足招标文件文件要求得基本分2分，每提前一天供货，加1分，最多加3分。提交检测结果时间不满足招标文件文件要求得0分。	5
3	商务部分 (23分)	类似业绩 (18分)	投标人近三年(2015年8月至2018年8月)的与本项目相同或相似的项目业绩，每提供1份合格的业绩证明材料（包括首页、服务内容页及签章页）并加盖公司公章得 <u>3</u> 分，最多得18分。（一个单位分年度多次签订的案例仅计入1个案例；同一个项目，分两期或多期建设完成的，仅计入1个案例）	18

	文件编制 规范程度 (5分)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标文件装订牢固，目录清楚，逐页编码，页码准确。完全响应招标文件要求提供相关资料，表格等:得5分</li> <li>2. 投标文件在装订、目录、编码、响应招标文件要求提供相关资料，表格等方面略有欠缺：视情况得3-4分</li> <li>3. 投标文件在装订、目录、编码、响应招标文件要求提供相关资料，表格等方面有较大欠缺：视情况得0-2分</li> </ol>	5
--	----------------------	--	---