

更多养老资讯
扫描二维码关注



养老内参

中国养老网
WWW.CNSFSS.COM

主编: 苏博

编辑: 王福达

责编: 赵艳芳

汇聚每日养老产业时事动态, 为您一站式提供全面养老资讯

2019年6月14日 星期五 (2019第109期) 己亥年五月十二

博鳌亚洲论坛全球健康论坛大会综述

实现“人人享有健康”目标



6月10日至12日, 博鳌亚洲论坛全球健康论坛大会在山东省青岛市举行。来自55个国家和地区的2600多名政界、学界、业界代表参会。论坛期间, 代表们就如何实现“人人享有健康”的目标进行了广泛探讨。

本次博鳌亚洲论坛全球健康博览会设置了面积为1万平方米的展区, 汇聚了58家来自前沿医药、尖端设备、生物科技等领域的企业与组织。5G、人工智能、大数据、云计算等前沿技术与医疗健康产业相结合的产品和应用吸引了参展者的广泛关注, 也成为与会代表们讨论的热点。

北京: 城乡居民养老金人均月增100元, 从1月份补发



6月14日, 北京市人力社保局发布北京市2019年相关社会保障待遇集中调整方案, 其中北京市2019年继续落实基础养老金和福利养老金的正常调整机制。从今年1月1日起调整这两项养老金标准, 全市享受基础养老金和福利养老金待遇群体人均每人每月增加100元。据悉, 这一待遇调整惠及88.88万城乡居民, 预计6月底前发放到位。在2018年12月31日前已领取城乡居民基本养老保险基础养老金及享受老年保障福利养老金的人员, 自2019年1月1日起调整城乡居民养老保障待遇标准, 每人每月增加95元。

养老视点	3
上海：“家门口”缺养老场地怎么办？浦东新区政府决定动自己的“奶酪”.....	3
上海：编织“123”的养老服务网.....	3
陕西：2019 首届健康养老高峰论坛顺利举行.....	3
陕西：铜川打造养老宜居的美好家园.....	4
安徽：合肥 160 户特殊困难老年人家庭将启动适老化改造.....	5
浙江：深耕长三角养老一体化的嘉兴“试验田”.....	5
浙江：海盐探索出养老机构安全管理特色新路.....	5
江西：宜丰县及时足额发放 2019 年精简退职老职工生活救济金.....	5
福建：开展农村养老服务改革试点拉练调研.....	5
开出居家养老新“药方”.....	5
把卫生院养老院建在一起.....	6
长三角推行区域养老一体化.....	6
“谁付钱”决定社区养老能否长足发展.....	6
一种战略性的养老方式.....	7
让养老服务落地生根，让老年人拥有幸福晚年.....	7
老龄数据	7
广西：374 万空巢老人！人口老龄化趋势明显.....	7
养老产业	8
实现“人人享有健康”目标——博鳌亚洲论坛全球健康论坛大会综述.....	8
巨头领衔中小险企跟进布局养老社区.....	8
3 个家庭的消费升级账本：别说老年人不喜欢花钱.....	9
大小险企都把养老社区定为标配，了解一下未来的养老社区都能干啥？.....	9
养老访谈	10
专家谈中国养老产业发展的热点问题.....	10
智慧养老	11
湖南：株洲市首个智慧养老综合服务中心正式开业.....	11
智慧养老，便捷如“点菜”.....	11
健康管理	11
中国老年心理健康率不足 1/3，专家呼吁纳入老龄化预防和干预体系.....	11
别让“老年痴呆”再加重老年人心理负担.....	12
养老地产	12
五月养老地产市场报告：万亿喧嚣.....	12
脱离了“养老”属性的养老地产如何解局.....	13
互动养老	13
旅居养老≠老年团出游，养老服务新业态的大蛋糕如何做？.....	13
养老金融	13
养老保险第三支柱将扩容，如何提高民众购买积极性仍是难题.....	13
养老保险第三支柱或扩容，公募基金谁能技高一筹？.....	14
澳大利亚养老金资产管理经验借鉴与启示——澳大利亚养老金投资管理对我国的启示.....	14
王群航：社保、养老目标等四大类基金权益投资的区别.....	15
建行携手上投摩根举办“资产配置与养老服务论坛”业内大咖共话养老投资.....	15
社会保障	15
北京：城乡居民养老金人均月增 100 元，从 1 月份补发.....	15
养老金结存首超 5 万亿，中央调剂有助提升配置效率.....	15
国际交流	16
养老到底需要花多少钱？日本上下激烈争吵.....	16
政府购买服务	16
广东：广州市花都区民办养老机构入住老年人照顾需求等级评估服务项目公开招标公告.....	16
江苏：张家港市南丰镇人民政府、张家港市民政局“虚拟养老”托管服务招标公告.....	17
云南：民政厅购买养老服务设施建设资金审计服务项目竞争性磋商公告.....	18
云南：民政厅购买拍摄云南省养老服务业宣传片项目竞争性磋商公告.....	20
甘肃：灵台县皇甫谧中医院皇甫谧养老服务中心康复门诊楼及中医康复综合楼智能化及信息化建设工程公开招标公告.....	20
江苏：徐州开发大学健康与养老教育学院教育实训系统公开招标公告.....	21
关于我们	24
联系我们	24

养老视点

上海：“家门口”缺养老场地怎么办？浦东新区政府决定动自己的“奶酪”

昨天下午，在浦东新区花木街道芳芯路为老服务中心，一场特殊的养老设施签约仪式如期举行。说其特殊，是因为签约后，浦东各相关委办局将正式把30处政府存量房无偿移交给街镇，用于养老设施建设，总面积达5600平方米，如此大规模动用政府房屋资源，为老百姓建“家门口”的养老设施，在浦东乃至全市都罕见。

30处政府存量房无偿移交

浦东是上海老年人口总量最大的区，人口老龄化、高龄化、空巢化日益加快，已进入深度老龄化社会。截至去年底，全区户籍老年人口95.38万人，占总人口的31.5%。

近年来，浦东大力发展养老服务业，基本形成以居家为基础、社区为依托、机构为支撑、医养相结合的多层次养老服务体系。目前，全区共有各类养老机构148家，养老床位2.5万余张，老年人日间照料中心84家，老年助餐点146家，享受居家养老服务老人数量约占户籍老年人口总数的7%。

面对不断增长的老年人群体，“家门口”养老的缺口依旧很大。浦东新区民政局副局长庄大军说：“在走访调研中，我们发现老百姓最青睐的养老方式，还是家庭养老结合社区服务，也就是嵌入式养老模式。”而嵌入式养老遇到的一大瓶颈就是场地问题。许多小区沿街商铺一家挨着一家，要找一个适合做养老设施的场地，一房难求。

如何满足老百姓的需求？浦东新区政府决定动自己的“奶酪”。调研发现，由于历史原因，浦东很多委办局在基层拥有不少闲置存量房，这些房屋因为办公地点变化而空置不用，或因为出租到期而面临用途的调整。这些存量房大多位于居民区附近，与老百姓“家门口”养老的契合度高。如果能把这些政府资源拿出来建养老设施，将对社区居家养老的有力补充，政府带头，还能起到示范作用。

通过一段时间的排摸后，浦东确定了30处需求较为迫切、条件较为成熟的场地，作为首批资源移交交给街镇使用。这些场地分布在陆家嘴、潍坊、洋泾、南码头、惠南、泥城等浦东各个街镇，未来还会有更多政府存量房相继投入使用。

打造“15分钟养老服务圈”

嵌入式养老，讲究因地制宜，为老人量身定制各类服务。此次浦东集中进入养老市场的政府存量用房，不会采用一刀切方式，会根据场地大小、居民需求，选择最合适的养老服务类型进行建设。

“这次30个项目总面积达5600平方米，其中最大的场地面积达1700多平方米，最小的只有200多平方米。”庄大军说，每个场地都会有专业人士上门勘探和评估，给出最好的设计方案。

比如，位于浦东南路1658号一处场地，建筑面积为1791.81平方米，与潍坊二村、百富达公寓等居民区相邻。该楼是一幢二层门面房，有独立的小院，可用作停车场，内含泵房、消防通道等设施，有较好的消防基础。该楼可以打造成一个含约70张床位的养老机构，或打造一个包含长者照护之家、日托、社区食堂在内的养老综合体。对那些建筑面积较小的场地，浦东则计划建设成社区助餐点、老年人活动室或健康咨询点。

各类社会闲置资源加入养老服务建设，将加密社区养老设施，提升服务能级。浦东长远目标是结合“家门口”服务体系，打造“15分钟养老服务圈”，让社区老年人对身边的服务项目设施可知、可选、可及、可达。据悉，今年浦东要实现综合为老服务中心所有街镇全覆盖，新增长者照护之家5家、老年人日间照料中心5家以上、老年助餐点9个，增加农村养老睦邻互助点100家。今年浦东还将完善“科技助老信息平台”，通过“线上需求+线下服务”方式，更好地满足社区老年人的多元化需求。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=65348>

(来源：解放日报)

上海：编织“123”的养老服务网

上海市人民政府发布《上海市深化养老服务实施方案(2019-2022年)》(以下简称《实施方案》)，制定26项具体任务，到2022年，上海将实现社区嵌入式养老服务方便可及，机构养老服务更加专业，家庭照料能力明显提升，与上海国际大都市生活品质相适应的老年人长期照护服务体系进一步完善，养老服务更加充分、均衡、优质。

养老设施建设倍增，六成床位为护理型

今后四年，上海养老设施主要指标数量将倍增。如社区综合为老服务中心(分中心)在街镇全覆盖的基础上数量实现翻番，不少于400家;社区老年助餐服务场所总量实现翻番，达到1600家。同时，养老设施在结构上更优化，到2022年，养老机构床位在确保不低于全市户籍老年人口3%即17.5万张的基础上，护理型床位将达总床位数的60%。

《实施方案》规定，社区居家养老服务设施应达到每千人建筑面积40平方米的指标;新建居住区要配套建设养老服务设施，与住宅同步规划、建设、验收和交付使用，民政部门要参与评审验收;倡导利用存量资源增加养老服务设施供给，将在实施路径、优化操作流程和基准地价等方面制定相关政策;各区、街道对政府和事业单位的空置房，可允许免费提供社会力量，为老年人开展日间照料、康复护理、助餐助行等服务;鼓励国有企业整合闲置资源，兴办养老服务设施等。

超大型城市寸土寸金，老年人高度集聚，期盼在熟悉的环境里安享晚年。社区嵌入式成为申城养老模式的首选。今年下半年，上海将出台“社区嵌入式养老工作指引”，编织“1+2+3”的养老服务网：“1”是街镇范围的“一个服务圈”，即“15分钟养老服务圈”；“2”是实现“综合为老服务中心+家门口服务站”两级服务供给；“3”是实现三大服务场景，即让老年人在综合为老服务中心、家门口服务站或在自己家里接受到养老服务。

全面深化长护险试点，养老顾问居村全覆盖

未来几年，上海将侧重发展专业化、高品质的长期照护服务。

截至目前，该市长护险受理申请共计36.1万人次，累计完成评估31.7万人，共接收服务对象30.1万人，其中接受社区居家护理服务的老人为20.5万人，接受养老机构服务的老人为9.6万人。

市民政局表示，长护险既能减轻老年人及其家庭在照护方面的经济负担，又能直接引导推动专业照护市场的发展。今后，上海将全面深化推进长期护理保险制度试点，积极探索长护险基金筹集的合法路径，探索商业保险公司参与长护险经办服务，为老人提供个性化长期照护服务。

老年认知障碍群体的照护服务，越来越成为家庭和社会的痛点。今年，上海构建了分层分类的老年认知障碍干预和照护体系，启动首批20个老年认知障碍友好社区试点，营造关爱认知障碍老年人的社会环境。上海已连续两年将改建1000张认知症老人照护床位列入市政府实事项目，到2022年，标准化认知障碍照护床位将达到8000张。

去年5月上海推出首批社区养老顾问至今，共发展254个项目，实现了街镇全覆盖。到2022年，养老顾问可实现居村全覆盖，为老年人提供政策咨询、资源链接、个性化养老方案定制等服务。

着力放开服务准入，释放更多市场空间

做好超大城市养老服务，“着力放开养老服务市场”是上海近年来一贯的努力方向。按照“放管服”要求，上海相继出台一系列吸引社会力量参与养老服务的政策文件。2017年，上海出台推动养老机构公建民营的意见，在确保公办机构兜底保障功能的同时，明确新增的公办养老服务设施原则上均采用委托社会力量运营方式，目前全市已形成一批市场品牌。今年，上海又出台了促进和规范利用存量资源改造为养老服务设施的操作指引，进一步释放市场空间。

《实施方案》明确了七项重点任务：加快推进公办养老机构改革;支持各类主体进入养老服务市场;大力发展养老服务业;拓宽养老服务投融资渠道;推动长三角养老服务区域合作等。这些举措回应了长期以来广受市场主体关注的问题，瞄准了当下市场的“堵点”，小到养老服务企业的“一照多址”登记，大到支持符合条件的养老服务企业首发上市。

《实施方案》明确，要集中清理废除在养老机构公建民营、养老设施招投标、政府购买养老服务中涉及排斥营利性养老机构参与竞争等妨碍统一市场和公平竞争的各种规定和做法——消除营利性养老机构在市场中遭遇的“隐形门槛”，被业者视作优化养老服务营商环境、创造公平竞争生态的实质性举措。其中，《实施方案》针对养老服务连锁机构遇到的商事登记困扰指出，“对已经在其他地方取得营业执照的企业，不得要求其在本地开展经营活动时必须设立子公司”“非营利性养老机构，可在其登记管理机关管辖区域内设立多个不具备法人资格的服务网点”“支持养老机构规模化、连锁化发展，打造一批具有影响力和竞争力的养老服务品牌，对养老服务品牌依法加强保护”。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=65369>

(来源：中国社会报)

陕西：2019首届健康养老高峰论坛顺利举行

6月14日，2019陕西省首届健康养老高峰论坛在西安举行。本次论坛在陕西省卫生健康委指导下，由陕西省老龄事业发展基金会主办，陕西助老汇社会工作发展中心承办，陕西省养老服务中心、西北大学慈善研究院、西北大学民政政策理论研究基地合作单位、陕西省社会工作协会老年社会工作专业委员会协办。中国老龄协会一级巡视员曹健、国际助老会亚太地区长期照护项目经理梅林蒂斯、陕西省卫生健康委副主任蔺全锁、陕西省老龄事业发展基金会理事长艾向东、北京大学社会学系教授陆杰华、香港大学教授林一星、艾社康新加坡与大中华区负责人刘毓博士、陕西助老汇社会工作发展中心主任邓学艺等领导嘉宾以及省内外多所高校、研究机构的养老领域的专家学者、我省卫健系统、陕西省爱心护理工程单位、省内各大养老机构、企事业单位以及媒体代表等200余人参加本次论坛。

“健康中国幸福养老”是时代趋势

开幕式上，陕西省老龄事业发展基金会理事长艾向东在致辞中指出，随着人口老龄化的迅猛发展，人口平均寿命的不断增长，人们对健康养老的需求日趋强烈，“健康中国幸福养老”正在成为越来越多人的期盼，庞大的老年人口正在催生健康养老服务业态的发展，健康养老将是一个散发活力、饱含绿色、孕育生机的产业，必将迎来重大机遇和广阔市场前景。

陕西省卫生健康委副主任蔺全锁受邀对论坛致辞，蔺主任指出人口老龄化程度的不断加剧给健康服务和养老照料体系都带来了巨大挑战，实现和推进健康老龄化是我国应对人口老龄化快速发展的必由之路。我省医养结合事业的发展一定要站在健康老龄化的战略高度，构建集预防、保健、医疗、康复等为一体的健康养老服务体系，大力推进老年健康服务、提高老人生命生活质量，一头推顶层设计，一头抓示范带动，促进健康与养老的深度融合和一体发展，进一步推动老龄事业健康协调发展。

“他山之石，可以攻玉”——健康养老的国际趋势与国家战略

人口老龄化是全人类社会发展成就的结晶。全球范围内，不仅中国面临人口老龄化，国际上多个国家同样也面临着人口老龄化带来的挑战。健康养老话题是全世界范围内老年群体的普遍关切，实现和推进健康老龄化是国际社会应对人口老龄化快速发展的普遍共识。不同国家和地区，在政策制定、理论研究、实践层面都有着不同探索，积累了不同经验。

来自国际助老会亚太地区长期照护项目经理梅琳蒂·怀斯女士，曾代表国际助老会在亚洲多国工作长达十五年，同时担任亚洲开发银行亚洲区域养老技术援助项目团队负责人，该项目旨在加强印度尼西亚、蒙古、斯里兰卡、泰国、汤加、越南等六国的养老规划和服务能力，其中中国在制定国家养老发展战略计划时，梅琳蒂女士给了全程的能力和战略规划支持。结合自身专业特长以及在亚太地区的工作经验，系统清晰地展示了其他国家在制定健康养老战略规划、发展社区居家健康养老服务的关键举措，为我们给出了切实可行的实施建议，为我们中国及陕西应对人口老龄化、推进健康养老体系的发展带来了非常宝贵的启示。

中国老龄协会一级巡视员曹健在“为老年人幸福而来”的主题演讲中首先宏观而细致的阐明了中国人口老龄化的形势，更重要的是指出我国老年人整体健康状况不容乐观，主要体现在第一，长寿不健康是我国老年人的重要特点；第二，脑健康和心理健康问题日益凸显。其次，分析了我国健康养老的主要支持政策。曹健巡视员指出，健康老龄化是通过一系列积极应对人口老龄化的综合高效的工作措施，使健康老年人成为老年型人口的主导性力量。通过科学制定和不断完善更加积极主动的人口学和相应经济社会前瞻性政策，能够更好地体现人类进步、正义和尊严。健康老龄化必须秉持创新、协调、绿色、开放、共享的新发展理念，着力加强全社会积极应对人口老龄化的各方面工作，着力完善老龄政策制度，有效开发和利用老年人力资源，着力加强老年人民生保障和服务供给，确保全体老年人共享全面建成小康社会新成果。同时，结合我国健康养老服务现状，他提出了发展健康养老产业的八个着力点，为从事老年工作指明了前进的方向。

来自北京大学社会学系的陆杰华教授在发言中全面系统剖析了新时代我国人口老龄化背景下健康老龄化战略的由来与内涵，结合我国国情为健康老龄化的中国方案提出了六大重要方略，包括第一，优化政策设计理念，突出中国方案内涵；第二，进一步完善核心指标建设，提升中国方案的分析预测能力；第三，创建年龄友好的社会环境，推动中国方案的实施；第四，构建长期照护政策体系，保障中国方案的可持续发展；第五，建立整合型老年医疗卫生服务体系，夯实中国方案的基石；第六，推动老年健康服务均等化，弥补中国方案的目标短板。

香港大学林一星教授立足香港本土，为参会人员分享了香港长期照护服务体系的发展概况以及老年服务评估与社区照顾经验，指出在香港旨在用政策鼓励参与，从受助者社会逐步实现参与者社会，力求创造一个由个人、家庭、社区及政府共同承担的长期照顾系统。

艾仕康新加坡与大中华区负责人刘畅博士则分析和总结了国际上多个国家医养结合的发展状况和相关做法，为我们发展健康养老服务体系提出了宝贵建议。

“不断探索，造福银龄”——健康陕西与养老服务的本地经验

在下午的论坛上，紧紧围绕“健康陕西与养老服务的融合发展”这一主题，首先邀请了陕西省卫生健康委老龄健康处师中荣处长、天津师范大学老年心理研究所张晓华教授、西北大学公共管理学院翟绍果教授、西安建筑科技大学公共管理学院李从容教授做主题发言。

师中荣处长的分享让我们清楚看到陕西老龄工作的侧重点发展趋势，为我们老龄工作提供了方向。

天津师范大学老年心理研究所张晓华教授主要从老年心理服务这一角度分享了新时代背景下老年心理健康存在的问题以及心理服务对健康老龄化重要性，并且，提出了新时代老年心理健康服务趋势和政策建议，包括第一，在国家层面完善相关政策法规，建立老年人心理健康促进体系，进一步推进老年人社会保障制度（医疗保障、养老保险）的落实；第二，在社区层面，完善相应的老年服务基础设施建设；积极组织老年人参与各类文体、志愿者活动；加强社区工作人员队伍建设，提高其专业水平；适当为有需要的老年人提供上门的服务；完善初级卫生保健建设；加强对老年人的社会支持；鼓励老年人再就业和参与社会活动；应继续缩小城乡差距。第三，在个人和家庭层面，加强配偶、子女、亲友与老人的沟通和交流；让照料责任适当回归长辈，逐步减少老年人的隔代照料内容；老年人自身可通过转变自身观念，积极参与体育锻炼、参与社区公益活动。

西北大学公共管理学院翟绍果教授围绕健康老龄化下医养护融合与健康管理这一主题，系统分析了健康老龄化与医养护融合的发展历程、老年人医养护需求分类、医养护资源供给现状、医养护融合的机理机制、医养护融合的模式研究、医养护融合的实现路径；

西安建筑科技大学公共管理学院李从容教授从西安市老年宜居环境评价的角度，分析了城市老年宜居环境评价指标体系构建、影响因素以及比较了不同城市老年宜居环境的评价结果，并提出了改进西安老年宜居环境的对策建议，包括第一，加大治理投入，引导健康生活理念和行为；第二，着重提高城镇居民可支配收入，改善出行便利安全；第三，合理布局医疗和养老服务设施，提高健康养老资源的可获及性和可达性。

另一方面，论坛邀请了在养老服务方面具有典型特色的代表分享了各自的实务经验，包括陕西省西咸新区沣东新城三桥老年公寓的曹鹏院长分享了他们的“养主医辅”模式融合发展之路；西安市阎良区中心敬老院院长（德瑞养老院）王瑞院长分享了公建民营阎良区中心敬老院健康养老成功经验；西安工会老年护理院陈海院长分享了他们在整合健康养老服务如何提升老年人生活品质方面的经验；陕西九九养老产业有限公司运营部经理李博则重点分享了九九照护认知症团体康居在认知健康照护方面的经验。这些宝贵的实践经验，不仅促进了老年人的健康改进，更是为我省积累了丰富的健康养老法服务经验，具有一定的借鉴意义。

“集思广益，共谋发展”——陕西健康养老服务体系的发展方向

论坛的最后环节，邀请了陕西省卫健委老龄健康处师中荣处长、西安交通大学第二附属医院老年病科前任主任李奎教授、陕西省众帮社区居家养老服务业协会李新会长、陕西省老年学与老年医学学会杨红娟副会长、陕西工运学院老年服务与管理系包丽萍主任以“陕西健康养老服务体系的发展方向”为主题进行了圆桌对话。五位嘉宾围绕我省目前医养结合工作推进、社区/居家健康养老、家庭照护、健康养老服务人才培养五个方面从各自不同的角度提出了不同的建议和对策，对于我省健康养老服务体系的完善具有重要的借鉴意义。

本次论坛以“健康陕西与养老服务的融合发展”为主题，立意高远，是践行党中央新时代老龄事业和养老服务发展战略、“实施健康中国战略”、破解我省医养结合问题的具体行动。论坛通过搭建健康养老服务行业的互通平台，广开言路，集思广益，共谋我省健康养老事业发展大计，积极应对人口老龄化，构建养老、孝老、敬老政策体系和社会环境，推动医养结合，加快我省老龄事业和产业发展，具有重大而深远的意义。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=65376>

(来源：凤凰网)

陕西：铜川打造养老宜居的美好家园

夏季的铜川，蓝天碧水，绿树成荫，一派生机勃勃的景象。晨起或傍晚，漫步在铜川各个公园，不时会看到的中老年人，或散步，或习练太极拳，或跳交谊舞……老人们悠闲自在地幸福生活着。

孝亲敬老让老人老有所依

从2006年起，我市为老年人发放高龄津贴，并在全省首次实行百岁老人津贴上门发放；为65岁以上老年人办理老年优待证，积极开展孝亲敬老活动……越来越多的老年人享受到了实惠。

近年来，我市紧紧围绕“党委领导、政府主导、社会参与、全民行动”的老龄工作方针，认真贯彻落实《中华人民共和国老年人权益保障法》《陕西省实施〈中华人民共和国老年人权益保障法〉办法》《铜川市老年人优待服务办法》，全面落实高龄老人津贴补贴政策，加快老龄工作信息化平台建设，科学助力为老人提供零距离服务，推动全市老龄工作迈上新台阶。

为有效推进老龄工作的开展，更好地服务全市老年人，我市积极推进规范化基层老年协会建设，全市共建成基层老年协会575个，其中规范化老年协会178个；扩大老年人办理意外伤害保险的范围，降低老年人因病因残致贫的几率，截至2018年年底全市已有32402名老年人办理了意外伤害保险；全市建成社区日间照料中心36个、农村幸福院387个，建成铜川市居家养老服务信息中心，并积极开展智慧健康养老服务。

如今，铜川孝亲敬老宣传工作覆盖了全部城乡街道、社区、村镇，老龄政策法规得到了全面宣传，老年人利用政策法规维权的意识也越来越强，全市尊老、敬老、爱老的社会风气愈加浓厚。近三年来，铜川共被评选出“陕西省百名孝亲敬老之星”15人，“陕西省十大孝亲敬老楷模”3人。除此之外，全市每年广泛开展评选孝亲敬老之星、敬老楷模等活动，并连续举办“敬老爱老助老主题教育”“敬老月”和“老年节”等一系列活动，不断加大“敬老文明号”创建工作力度。截至目前，14家单位获得省级“敬老文明号”称号、5家单位获得全国“敬老文明号”称号，另有2人荣获全国“敬老爱老助老模范人物”称号。

医养结合让老人健康养老

在铜川职业病防治院，北京中医药大学马淑然教授开通了远程会诊，通过智能化医养结合模式，住在该院老年公寓的老人们可以“就近”享受到名医服务……铜川遍布的孙思邈中医馆和医养结合特色鲜明的医院、养老院，展示了这座“健康养生示范城市”的新形象……

“十三五”规划实施以来，市委、市政府把健康老龄化工作作为实施“健康铜川”战略的重要内容，各相关部门积极实施，加快“健康铜川”的建设步伐，加强老年健康教育，做优老年公共卫生服务，完善老年医疗卫生服务体系，规范老年健康管理工作。同时，全面推行家庭医生签约服务，在医疗机构开设老年人绿色通道，在二级以上医院开设老年科、增加老年病床，开展老年病、慢性病防治和康复护理，提供上门诊视、健康体检和保健咨询等服务，为65岁以上老年人进行中医体质辨识和健康干预指导。截至目前，全市65岁以上老年人签约率达70.8%，中医药健康管理率达51.79%。另外，借助全市乡镇以上医疗机构“中医堂”全覆盖的优势，通过中医药产业发展助推健康养老，让人们足不出户就能享受到更多的健康养老服务。

文体活动让老人老有所乐

行走在铜川各区县，经常能看到老人们活动于设施完善、功能齐全的文化健身广场；秦腔、小品等文艺节目在乡村舞台上轮番上演……

近年来，我市加大公共文化服务体系，成功创建为全国公共文化服务示范城市，创建成果惠及更多市民，生活在这里的老人们，享受到了独具特色的文化服务。相关部门积极开展各项老年文体活动，每年举办老年人运动会和老年健身汇演，让更多的老年人享受丰富多彩的晚年生活，也让全社会看到老年群体的精神风貌，引导全社会树立积极的老龄观。市老年体育协会、夕阳红艺术团、太极拳协会、舞蹈协会等社团组织积极搭建平台，为老年人提供活动及展演机会，全市参加各类老年团体的市民达数万人。2012年以来，铜川建成老年大学7所（其中市本级2所、区县4所、企业1所），老年大学常年开设书法、绘画、刺绣、声乐、舞蹈、演唱、老年保健、老年人维权、市情民情报告等课程，先后共有2万多名老年人参加学习。

绿水青山让老人生活更幸福

“推窗见绿地，出门进公园，眼到之处皆青山……”绿色，是市民对城市环境的基本需求，也是幸福城市给予市民的基本环境保障。

铜川作为国家卫生城市、全国绿化模范城市，在2017年和2018年连续入选“中国最具幸福城市”。这令铜川人倍感自豪，尤其是生活于此的老年人更有真切地感受。“你看铜川现在的环境多好，天蓝、树绿，连鸟儿都多了。每天去公园里遛上一圈，感觉就像是在林子里走了一圈，舒服得很！”60多岁的李女士感慨道。

据了解，铜川正以创建国家中医药健康旅游示范市和医养结合试点为统领，编制康养产业规划，将打造以国家级老年公园为标杆、以若干个康养社区为支撑、以城市日间照料中心和农村幸福院为基础的康养服务体系，打造老年人宜居的美好家园。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=65372>

(来源：铜川日报)

安徽：合肥160户特殊困难老年人家庭将启动适老化改造

记者了解到，合肥160户特殊困难老年人家庭将启动适老化改造，具体包括建筑硬件改造、家具家装改造、辅具配备、智能化用具配备。

据悉，根据合肥市居家和社区养老服务改革试点方案中开展特殊困难老年人家庭适老化改造和老年人家庭智慧化服务的工作要求，蜀山区民政局于2018年年底制定了区级两个项目实施方案，并于2019年年初通过招投标的方式确定了两个项目的项目实施方：江苏金康信息技术服务有限公司、上海安康通健康管理有限公司，分别承接蜀山区特困老年人家庭适老化改造项目和老年人家庭智慧化服务项目的实施工作。

截至目前，通过社区申报、街道初审、区级复审的程序，确定了160户服务对象。相关负责人透露，下一步，项目实施方将开始按照文件及方案要求，全面实施两个项目。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=65378>

(来源：市场星报)

浙江：深耕长三角养老一体化的嘉兴“试验田”

近日，2019中国养老机构发展暨长三角养老一体化高峰论坛在上海举行，上海、江苏、浙江、安徽三省一市民政部门签署了推进长三角区域养老一体化合作备忘录。嘉兴与苏州、南通、湖州、芜湖、池州及上海各相关区一起，成为开展区域养老一体化的首批试点城市，共同探索建立养老共建对接合作机制。

能够成为长三角养老一体化首批试点城市，离不开我市在严峻的老龄化形势下着力加大养老服务力度并取得阶段性成效。无论是机构养老还是居家养老，嘉兴都走在了全国前列，在长期护理保险制度、“医养结合”改革试点等方面则走在全省前列。与长三角各城市一道加强政策协同，不断满足人民群众日益增长的美好生活需要，使一体化发展成果更多更公平地惠及全体人民，是嘉兴作为区域养老一体化试点城市的新使命。

浙江省统计公报显示，2018年嘉兴全市新增常住人口7万人，新增量是近8年之最。其中不乏海内外精英人才，他们的到来也带动了父母长辈的随迁。凭借长三角核心腹地的区位优势，嘉兴也成为很多周边大城市老人“择一城终老”的选择。异地转接壁垒，正日益成为异地养老群体幸福感提升的瓶颈。在区域养老一体化深入推进中，越来越多的养老服务发展区划“堵点”将迎刃而解，让异地养老的老人感受到“他乡似故乡”的便利和温情，嘉兴的养老优势也将得以进一步提升。

养老事业的服务对象虽然是“夕阳红”，但本身却是前景无限的朝阳产业。长三角养老一体化试点的开展，能够进一步提升嘉兴养老服务水平。近年来，我市积极探索实践各类养老服务供给途径，目前已初步形成居家养老、公办养老机构、民办养老机构共同发展的良好态势，但供需矛盾和结构性矛盾依然存在，一些养老机构需要排队入住，另一些则空置率较高。以顶层设计统一制度、统一标准、统一配置，能够有针对性地破解我市养老事业的发展难题，为提升养老产业规模和品质带来前所未有的机遇。

当前，我市正在全力打造人才生态最优市。招才引智与养老服务水息息相关，让随迁老人享受更高质量的晚年生活，外来人才方能免除后顾之忧，以更加充沛的精力和饱满的热情投入到工作生活中。因此解决好异地养老难题，可以有效助推高层次人才引进和培育，为嘉兴经济转型发展汇聚强劲动能。

高起点呼唤新作为，高标准擘画新蓝图。加快公共服务便利共享，是长三角一体化国家战略的题中之义。对于嘉兴来说，要精耕细作这块“试验田”，就必须充分发挥自身已有优势，最大程度承接区域养老一体化机遇释放的红利，不断满足老年群体的养老需求，不断提升养老产业的水平和品质，答好新时代养老事业这张“考卷”。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=65379>

(来源：嘉兴日报)

浙江：海盐探索出养老机构安全管理特色新路

6月5日上午，嘉兴市养老机构“防风险保平安迎大庆”消防安全执法检查专项行动推进会在海盐县幸福颐康康复中心召开。

会上，海盐县介绍了在养老机构安全生产管理工作中的经验。目前，海盐县有7家养老机构在运营。按照“边试点、边摸索、边改进、边完善”的工作思路，海盐县以夯实基础、重心下移、属地管理为准则，着力破解养老机构安全管理难题，通过落实一个责任（主体责任）、打好一个硬仗（消防改造）、建立一个机制（联检机制）等举措，探索出了一套在养老机构安全管理方面独具特色的新路子。

从2015年起，海盐县连续两年将养老机构消防改造列入政府实事工程加以推进。按照“一年打基础，二年上台阶，三年创达标”的步骤，2015年，海盐县投入500多万元对各镇（街道）养老机构实施消防改造，同时关停3家存在安全隐患、发展空间受限的养老机构，并把人员就近转移安置。2017年，海盐县又投入500多万元，再次对县老年公寓实施消防改造，目前老年公寓一期、二期、三期全部取得了消防验收合格意见。

与会人员参观了海盐县幸福颐康康复中心，观看了第三方专业机构现场演示如何开展消防安全检查。随后，县民政局和县人保财险公司签订了《海盐县养老机构消防安全生产工作检查服务协议》。县人保财险公司将从事前预防、事中防范、事后保障等方面做好服务保障，开展服务优化升级，实现安全隐患排查端口前移，为养老机构的安全风险管理工作贡献力量。会议宣读了“嘉兴市养老机构安全生产工作指导服务专家组”成立文件，详细解读了《嘉兴市十类消防安全突出风险自查方法和自改措施》。

会议指出，消防安全工作是养老机构底线、生命线和绝对不能碰的高压线。要认真形势，创新模式，注重利用信息化手段，采取有效的技防措施，解决监管盲区，实现消防安全由保姆式管理向单位主体责任意识的转变；要抓好意外防万一，抓好全面防重点，抓好不必要的可能性，谨防意外可能性的发生；要纵横交错，上下贯通，抓好十个方面的结合，深化养老服务改革，抓好民生实事建设，探索失智照护体系建设和智慧养老服务试点工作，严格履行职责，不断提升养老服务品质，再创佳绩。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=65380>

(来源：嘉兴日报)

江西：宜春及时足额发放2019年精简退职老职工生活救济金

根据宜春市人民政府《关于提高2019年城乡困难群众救助标准的批复》文件要求，为切实保障上世纪六十年代精简退职职工的基本生活，江西宜春市民政局经审核确定该县符合条件的50名精简老职工名单，该县财政局在2018年标准基础上每人每月提高30元，达到城市精简退职老弱病残职工每人每月455元、农村精简退职老弱病残职工每人每月415元的补助标准，已通过“一卡通”方式一次性发放了这些老年人2019年生活困难补助25.4万元，让他们充分感受到了党和政府的关怀与温暖。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=65370>

(来源：宜春老龄办)

福建：开展农村养老服务改革试点拉练调研

为贯彻落实全国大城市养老服务工作会议暨全国养老服务推进会议精神，推动福建城乡养老服务再上新台阶。近日，福建省民政厅池秋娜厅长、赵荣生副厅长率厅相关处室负责人、部分市民政局局长组成的调研组，先后到连城、长汀、宁化、泰宁、建宁等5个农村养老服务改革试点县开展拉练调研，探索解决农村养老服务发展不平衡不充分，消除“堵点”“痛点”“难点”等问题。

调研组深入实地察看乡镇敬老院、居家养老服务照料中心、农村幸福院、福利中心等25个各类养老服务基础设施建设和运营管理情况，与老年人、养老服务从业人员、基层干部交流，详细了解当地养老服务特色模式、老年人生活环境、服务设施饮食卫生、收费标准、人员配备、运营状况，目前存在的问题，政府扶持政策落实情况以及建设发展中存在困难、短板等。

拉练调研期间，福建省民政厅厅长池秋娜主持召开点评会，调研组针对5个试点县工作亮点、不足及农村养老服务改革下一步工作建议进行讨论交流。池秋娜对龙岩、三明2个地市农村养老服务改革试点成效和各级的工作积极性给予充分肯定，认为阶段性进展成果明显，尤其是各级党委政府高度重视，把优质资源用于配建养老服务设施，正在形成连城专业化服务网络延伸到村、长汀医养结合、宁化四化互助养老、建宁社区长者中央厨房配餐、泰宁农村幸福院党建引领等一批经验模式。池秋娜强调，一是养老工作研究要再深化，紧紧围绕改革试点，坚持因地制宜，互相取长补短，要规划先行，更精准制定任务目标和措施。二是适老化服务要突显，要注重细节，为低保、失能、失独、留守老人等特殊老年群体，提供精准化、个性化养老服务。三是经验做法要总结，各试点要结合实际找落脚点，积极探索出一整套科学合理的实施方案，确保每一个项目、每一个环节都能操作可落地，并总结形成可复制、可推广的经验模式。四是长效机制要建立，要坚持问题导向、需求导向，尽快建立标准化、制度化、规范化、可持续的农村养老服务长效机制。五是试点步伐要加快，各地要紧扣时间节点，进一步增强紧迫感、责任感，确保改革试点的各项改革措施按期落实到位。拉练调研期间，赵荣生副厅长还主持召开了福建省贯彻落实闽办发5号文件实施方案征求意见座谈会。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=65371>

(来源：福建省民政厅)

开出居家养老新“药方”

是否善待老年人，是社会文明的一把度量尺。东北的振兴吉林的发展，不仅是经济蓬勃，更是社会事业的全面进步。

今年2月，吉林省政府发布《吉林省人民政府办公厅关于制定和实施老年人照顾服务项目的实施意见》（以下简称《意见》），旨在大力弘扬敬老养老老社会风尚，进一步做好老年人照顾服务工作，提升老年人的获得感和幸福感。

针对老年人最为关注的生活津贴补贴制度、养老保险、老年人法律援助等问题，《意见》均有提及。能在哪里养老，能不能不出家门即可获得养老服务，《意见》也作出了明确表述。严谨的条文背后，是对于老人需求的细致关照。

“建立以生活照料为基础，专业护理为支撑，物质保障与精神慰藉并重，多层次、多主体、多模式的居家养老照护服务体系。”据政府相关部门负责人介绍，政府将通过购买服务、无偿提供设施、给予运营补助等方式，支持社会力量建设、运营日间照料中心和社区居家养老服务中心，整合社区商业、医疗、家政、文化、物业等服务资源，为老年人提供多样化居家养老服务。同时，支持在农村为有服务需求的老年人设立临时或短期托养照顾服务场所。支持商业保险机构全方位参与居家养老社会化服务，为居家养老机构提供综合责任保险等风险保障等等。

《意见》让人对未来充满信心。但目前就吉林而言，居家养老环境和条件却非“万事俱备”。困难和问题在哪儿？省政协委员们通过调研，渐渐“心中有数”。

在孙殿元委员看来，近年吉林的社区养老服务日益受到各级政府和社会的重视，但还存在“养老服务资金来源较窄，全省能够筹集到的国家财政拨款的数目非常有限，彩票基金资助金额远不能满足发展需要，社会捐助对社区居家养老起到的作用更是微乎其微”。在设施方面，社区养老服务项目总量不足，居家养老供需矛盾突出。

在多数传统家庭，老年人选择居家养老。但老年群体也有多元化的养老服务需求。“老年人在助餐、助洁、助浴、助医等方面需求较大。文体娱乐、精神慰藉和学习活动方面的需求也不断增加。而目前社区居家养老服务在供给数量、质量和结构上趋同，缺少专业化的服务项目。”

此外，社区居家养老服务人才缺乏，服务人员专业化程度低，社区养老服务缺乏制度和网络化建设等问题也相对突出。

孙殿元委员在今年省政协全会上提出提案，从加大社区养老服务投入、打造养老服务专业队伍、加强社区养老网络建设等多方面提出务实建议。

杨得志委员开出的“药方”是，全面放开养老服务市场，推广政府与社会资本合作，通过建立合理的“使用者付社区费”机制，增强吸引社会资本能力。推动社区居家养老服务网络建设，按照就近就便、小型多样、功能配套的要求，建设和改造一批托老所、日间照料中心等社区养老服务设施，并通过政策引导、政府扶持、社会运营、市场动作、信息化辅助等多种方式，增强社区养老服务设施的生存发展能力。

省政协工作人员介绍，每年党派和委员们提交的提案中，关于养老话题的都有数十件。“委员们关心吉林，也关心吉林人的生命全过程质量。”

关心发展，更要关心那些为发展作出过贡献的老人的生活，这是吉林省政协将持续关注的“大事情”。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=65351>

(来源：人民政协报)

把卫生院养老院建在一起

6月10日上午，位于河北省巨鹿县医院内科116楼的福缘居老年医养中心走廊内，81岁高龄的王会敏老人拄着拐杖，慢慢地来回踱步。虽然略显蹒跚，但两年前刚住进来的时候，她因为脑血管疾病卧床不起，属于失能老人。她的变化，归功于这里的医护人员专门为她量身定做的一整套康复计划。

“头几年，我们医院领导在查房过程中，了解到有许多住院老人住进来就不想出院，原来回家后对老人的长期照顾护理是一个大问题。孩子们既没有专业的护理技能，也没有充裕的时间和精力。于是，就萌生了依托我院优势开办一家专业养老机构的想法。”福缘居老年医养中心主任田月芬说，“医养中心建筑面积4000平方米，43名工作人员，养老护理员全部持证上岗。为入住老人提供医疗救治、生活照料、精神赡养、临终关怀等服务。”

福缘居老年医养中心的出现，得益于巨鹿县探索出来的“医养一体、两院融合”农村医养结合模式。这一模式将乡村卫生院、卫生室和乡村养老院、幸福院整合建设在一起，尝试一张床位、两种服务，求解养老和医疗结合的难题，并使医养结合下沉到农村这个医养资源匮乏的基层。

为打破部门分割，巨鹿县出台了《医养结合、两院融合机构养老试行办法》，明确开展医养结合的养老机构同时享受医养行业的相关政策，整合民政、人社、卫计等优惠政策，实现政策融通。采取托管、协议合作、创建“医养综合体”等方式，实现县乡村三级医疗和养老资源设施共建共享、互通互联。

在推进医疗与养老快速融合过程中，巨鹿县开展了4种建设模式。一是“医中有养”，引导、支持医疗机构开展健康养老服务，延伸医疗机构服务功能。二是“养中有医”，支持养老机构设置医疗机构，提供医疗服务，延伸养老机构服务功能。三是“机构协作”，对不具备新建、改建成“医养综合体”的养老或医疗机构，引导双方建立协作机制，为入住老人开辟定期巡诊、预约就诊和急救绿色通道。四是“居家签约”，对居家养老且有医疗护理需求的，签约医生和居家养老服务中心人员定期开展送医送药、家庭护理、心理慰藉等服务，提高居家老人健康养老保障。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=65377>

(来源：人民网)

长三角推行区域养老一体化

为深入推进长三角区域养老一体化合作，上海、江苏、浙江、安徽民政部门12日在沪签署合作备忘录，共同促进区域养老资源共享，激发养老服务市场活力。当日，一市三省的17个地级区(市)被宣布成为首批试点。

根据合作备忘录，一市三省将加强养老机构统一管理，建立区域统一的养老机构诚信系统与“黑名单”制度；将推进养老护理队伍培训协作，互认养老护理员评价标准及资格认定标准；将统筹长三角区域养老服务资源，加强区域范围内的养老服务资源进社区、进家庭，推出“线上+线下”养老服务地图，推广“社区养老顾问”，让老年人更便利地找到养老服务资源；将依托上海认知症社区的筛查标准、照护标准等，整体提升一市三省养老服务认知症照护专业能力。

当日，江苏省苏州市、南通市，浙江省嘉兴市、湖州市，安徽省芜湖市、池州市以及上海的11个区，被确定为开展区域养老一体化的首批试点。此外，上海青浦区、江苏苏州市吴江区、浙江嘉兴市嘉善县等三地，还将试行涉及养老服务设施规划、政策通关等多领域的信息共享，落实养老机构服务与管理标准，以及老年照护评估标准的互认互通，待条件成熟时，逐步推广至长三角全域。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=65341>

(来源：南京日报)

“谁付钱”决定社区养老能否长足发展

近日，国务院总理李克强主持召开国务院常务会议，部署进一步促进社区养老和家政服务加快发展的措施，决定对养老、托幼、家政等社区家庭服务业加大税费优惠政策支持。接受中国经济时报记者采访的北京中关村科技发展(控股)股份有限公司养老平台副总经理冯戎、南京喜先峰乐养老服务创始人陈大师皆表示，政策的红利一直不断地促进养老产业发展，不过目前来说，产业还处于起步阶段，未来还需要更多更细致的政策扶持，破解产业关键“支付问题”，才能迎来养老产业，尤其是社区养老的真正蓬勃发展，以应对我国日益严重的养老境况。

近年来，我国的养老现状受到越来越多的人的关注，而社区养老的特点在于：让老年人住在自己家里，在继续得到家人照顾的同时，由社区的有关服务机构和人士为老年人提供上门服务或托老服务，由此被认为是符合我国国情的最有效解决之途。

实际上，从政策支持来看，扶持社区养老也已经确实成为我国上下一致的认可，此次会议再发红利实则可以说是情理之中。

据了解，会议确定了四条促进社区养老服务业发展的措施：一是加大社区养老服务设施有效供给。二是放宽准入，引导社会力量广泛参与社区养老服务。三是按规定以财政补贴等方式，支持大范围开展养老服务人员培训，扩大普通高校、职业院校这方面培养规模，加快建设素质优良的专业队伍。四是优化财政支持养老服务业发展的支出结构，相关资金更多用于支持社区养老服务。整合高龄津贴、护理补贴等，集中补贴经济困难高龄、失能老人长期照护费用。

冯戎表示，我国的养老服务体系对全国来说是9073、北京是9064，即90%的老年人是居家养老，6%是社区养老，4%的选择机构养老，也就是说96%-97%老年人解决养老的问题是基于自己熟悉的环境，这也是中国传统观念导致的。

“4%选择养老机构，一般都是无法自理的老年人较多，年龄多在80岁以上；一般身体健康的选择在社区养老确实是大多数。”他进一步解释，例如北京，近来就把养老照料中心和驿站建立在了社区里面，就是希望以此来改造社区的养老服务设施，改善社区养老服务。

陈大师则认为，如今所说的养老服务体系，居家养老是基础，社区养老是依托，而机构养老是支撑补充。其实大众所理解的社区养老更准确的说法应该是社区居家养老，它起到一个承上启下的作用。“南京的很多新社区，已经将养老的配套设施纳入其中，且养老设施的面积要占总面积的2%左右，社区还会提供一些上门服务，例如卫生打扫，给老人洗澡等，这些都是不错的发展，也得益于政府的布局规划。”

不过，他同时指出，未来会有更多的老年人选择社区居家养老，这也是符合我国国情的趋势，所以社区居家养老的服务内容和质量很关键。

“这个服务不仅仅是指可以提供服务，更为重要的是服务是否可以创新。比如，随着国情的发展、技术的进步，这类服务就需要结合‘医养’‘互联网’进行升级；再比如，服务品质保障如果加以品牌化运营、第三方监督，也是服务创新的方向。”他表示。

尽管社区养老受到认可，不过，从现状来看，社区养老想要达到外界期许的有效解决养老问题，尚且还有一段距离。

“这个问题的成因很多，各部门职权不同，协调是一个问题，还有资质要求，例如，环保要求、消防要求也影响了场地的提供，当然政府也有政府的考量，不过这对于一个刚刚起步的行业来说，还是有一定的影响。”冯戎对此问题也深有感触，给出了更为具体的看法。

与此同时，陈大师表示，事实上，政府的各种政策红利一直是“输血”的过程，包括这次放宽准入条件允许更多民营进入亦是如此，不过社区养老服务想要得到持续发展还得依赖于产业的商业模式的可行，也就是说从事这类服务企业的自我“造血”能力。

冯戎给出了相似的观点，他说，目前看来，社区养老这块主要是政府引导社会资金的进入，但没有较为可行的盈利模式，生存不易，像照料中心还能维持，反观没有床位的养老驿站就不是很乐观了。

“一些大型企业包括我所在的企业都在布局养老产业，也在积极探索社区养老的盈利模式，可利润还是很薄。现在投入都是看未来，大家都在期待真正风口到来，而决定风口的关键在于‘支付’，就是老人享受养老服务的钱由谁来出。”他补充道。

对此，冯戎也给出了建议，他说，日本推出了《介护保险法》，就是人到一定年龄就需要强制交付一种保险，通俗理解这种保险可以称之为“照顾险”，即如果你一旦需要养老了，这种保险可以承担80%-90%的费用，自然剩下的部分大部分人都可以承担的，那支付就不再是问题了，有了支付，产业就会兴旺，可以形成一个正向循环。事实上，我国可以借鉴这样的经验，据了解，一些地方也在对此做些探索，期待未来可以大规模推广，相信到那个时候，企业只要有了盈利点，社区养老服务可以承担起解决我国养老问题的大任。

陈大师针对企业自我“造血”提出了参考经验，他表示，之前我国的养老现状应该是1.0版本，可能很多老年人是在硬件比较差的环境下养老，现在慢慢地开始进入2.0版本，很多社区的环境、养老地产、养老度假村的硬件越来越好，因此，软性的提升也必不可少，养老产业的企业不妨从这里寻求一下盈利突破口。

“我打造的乐养老目前就是这样一种尝试，例如，乐养老会通过提供一些寓教于乐的服务课程以达到预防老年人痴呆这样一个目的。另外，乐养老也会和一些社区合作对其服务人员培训，因为只有社区养老服务人员拥有专业的水准，才能够更好地服务于老年人。”他说。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=65349>

(来源：中国经济时报)

一种战略性的养老方式

传统的养老方式比较关注老年人的医疗、护理和生活等方面的生理需要。实际上，老年人还有更高的精神层面的养老需要，这要靠文化活动，靠老年教育。

当前，各级党政部门和社会各界已经关注到了老年人的文化需要。但在一些地方和部门还没有充分认识到老年教育的重要价值，认为老年教育投入没有效益，也有一些人认为：老年人学什么，安享晚年就是了。

实际上，老年教育作为主动养老的一种方式，具有十分重要的战略意义。首先老年教育促进老年人积极学习，能大大减缓大脑的衰退，从而切实延长老年人的健康寿命，增强老年人的生活质量，减轻国家、社会和家庭的负担。反之一旦认为自己老了，不再学习，大脑就迅速老化，老年痴呆发病率就会迅速上升。其次，老年教育有利于促进老年人融入现代社会，更顺利地适应退休生活和新的社会角色，很好地识别针对老年人的各种电信诈骗、养生保健骗局。更重要的是，在家庭中形成良好的学习氛围，也会对第三代的教育产生极大的正面引导作用，对家教家风的形成十分关键。第三，老年人是国家和社会的宝贵财富，随着老龄化程度加深，人均期望寿命大大提升，未来老年人将成为十分重要的人力资源和创新创造的源泉。那些提前进入老龄化社会的发达国家的经验告诉我们，让老年人掌握新的技术、技能，使那些身体健康并有重新就业愿望的老年人获得重新就业的能力和条件，将是老年教育很重要的内容。老年人不仅仅需要丰富余暇生活，更需要富有意义的生活。

国际上专门针对老年人学习设立的学校称为：第三年龄大学。它体现了这样一种教育原则：从生命和学习学的角度，视老年人为资源，力图有助于老年人融入社会，为他们能够从从事符合时代要求的社会活动提供方便；力图改变他们的生活质量，开发他们的智力能力，丰富他们的精神世界。老年人只要多进校园，就能少进医院，在学习上多投一毛钱，就能在老年看护治疗上少花一块钱。因此，老年教育无论是对老年人个人、对家庭还是对国家都是十分重要的战略性养老方式。

老年人是每个人的未来。重视关心老年教育，就是重视关心我们自己未来的幸福。让老年人拥有幸福的晚年，后来人就有可期的未来。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=65352>

(来源：人民政协报)

让养老服务落地生根，让老年人拥有幸福晚年

近日，国务院总理李克强主持召开国务院常务会议，部署进一步促进社区养老和家政服务加快发展的措施，决定对养老、托幼、家政等社区家庭服务业加大税费优惠政策支持。

会议确定了促进社区养老服务业发展的四项措施：一是加大社区养老服务设施有效供给。二是放宽准入，引导社会力量广泛参与社区养老服务。三是按规定以财政补贴等方式，支持大范围开展养老服务人员培训，扩大普通高校、职业院校这方面培养规模，加快建设素质优良的专业队伍。四是优化财政支持养老服务业发展的支出结构，相关资金更多用于支持社区养老服务。整合高龄津贴、护理补贴等，集中补贴经济困难高龄、失能老人长期照护费用。

事实上，今年以来，我国从政府层面已经多次就养老问题进行发声。今年的政府工作报告指出，我国60岁以上人口已达2.5亿。要大力发展养老特别是社区养老服务业，对在社区提供日间照料、康复护理、助餐助行等服务的机构给予税费减免、资金支持、水电气热价格优惠等扶持，新建居住区应配套建设社区养老服务设施，改革完善医养结合政策，扩大长期护理保险制度试点，让老年人拥有幸福的晚年，后来人就有可期的未来。

4月16日，国务院办公厅发布《关于推进养老服务发展的意见》提出，对在社区提供日间照料、康复护理、助餐助行等服务的养老服务机构给予税费减免扶持政策，同时要推动居家、社区和机构养老融合发展。大力发展政府扶得起、村里办得起、农民用得上、服务可持续的农村幸福院等互助养老服务设施。

值得注意的是，我国人口老龄化正在不断加剧，养老服务需求快速增长，养老机构成为老年人社会化养老的重要方式。为引导养老机构发挥专业力量、提升养老服务质量，7月1日，国家市场监督管理总局、中国国家标准化管理委员会联合发布的《养老机构等级划分与评定》国家标准将开始实施。有专家认为，虽然该标准只是一个推荐性的标准，但从部门监管角度，是非常重要的行业监管手段，同时，也会在一定程度上改善我国养老机构发展不平衡、服务水平参差不齐的状况。

从各地区看，我国各地都在力争补足养老服务短板。此次国务院常务会议召开两天后，山西省民政厅、省发改委、省财政厅、省卫健委就联合出台了《推进农村养老服务行动计划（2019-2021）》（以下简称《计划》），力争用三年时间破解山西省农村养老发展难题，补足山西省农村养老服务短板。《计划》提出未来三年山西省农村养老服务“三个目标”，即，养老体系健全完善、运营机制灵活多样、服务质量明显提升。为了实现以上“三个目标”，《计划》提出未来三年山西省农村养老服务要着力做好实施农村老年人日间照料中心示范工程、实施区域性养老集中供养工程、实施敬老院提质升级工程、实施农村经济困难老年人两项补贴提标工程等12项重点任务。

江苏省民政厅6月12日同样传出养老利好消息。国家发改委、财政部下达江苏省2019年城企联动普惠养老专项行动中央预算内投资1.91亿元，用于支持江苏省养老服务骨干网、专业化养老服务机构、体系化养老服务设施等18个项目建设，覆盖无锡、徐州、常州、苏州、南通等5个设区市。据了解，城企联动普惠养老专项行动围绕“政府支持、社会运营、合理定价”，国家通过中央预算内投资，支持和引导城市政府系统规划建设养老服务设施。城市政府通过提供土地、规划、融资、财税、医养结合、人才等一揽子的政策支持包，企业按约定承担公益，提供普惠性养老服务包。

为深入推进长三角区域养老一体化合作，上海、江苏、浙江、安徽四地的民政部门6月12日在上海签署“合作备忘录”，共同促进长三角区域养老资源共享，激发养老服务市场活力。接下来，四省市还将统筹规划区域养老产业布局，制定区域内产业资本和品牌的市场指引，推进养老产业发展。尤其是在长三角区域内促进规模化、连锁化、品牌化养老机构的孵化。

记者认为，针对当前我国老龄化加剧现象，亟须完善养老服务体系。构建多元化养老体系，根据老年人的多元化需求，加强分类服务，形成以居家为基础，同时，以社区养老、机构养老和养老驿站为补充，注重医养结合。一方面，应鼓励养老企业探索发展新模式，降低准入门槛，放宽外资准入，精简行政审批环节，优化市场环境，实现养老事业和养老产业的新跨越。另一方面，需要政府、市场、社会各方共同努力，引导资本进入养老服务的供应、基础设施建设、老龄产业投融资等领域，并注重引导互联网、物联网、人工智能等新技术在养老领域的应用，使“互联网+养老服务”模式落地生根。此外，还应加强养老服务的政策法规、规范标准等方面的制定和保障作用。

加快普惠养老行动，造福城乡职工居民

国务院总理李克强5月29日主持召开国务院常务会议，部署进一步促进社区养老和家政服务加快发展的措施，决定对养老、托幼、家政等社区家庭服务业加大税费优惠政策支持。这是国务院常务会议又一次专题讨论养老问题，足以看出日益严峻的中国养老问题，已成为党中央、国务院重点研究的社会问题。

这次会议，明确提出了一系列具体应对措施：一是加大社区养老服务设施有效供给；二是放宽准入，引导社会力量广泛参与社区养老服务；三是按规定以财政补贴等方式，支持大范围开展养老服务人员培训，扩大普通高校、职业院校这方面培养规模，加快建设素质优良的专业队伍；四是优化财政支持养老服务业发展的支出结构，相关资金更多用于支持社区养老服务。

我认为，自1982年提出中国老龄化以来，2013年进入中国“养老元年”，到今天把“积极应对老龄化”作为基本国策，需要我们从如下维度进行思考。

一是中国城镇化进程和人口结构变化决定了我们养老方式的转变。截至2018年，中国城镇化率接近60%，而世界发达国家基本超过80%，日本则高达90%以上，未来20年，中国城镇化率还有很大的提升空间，而对照中国的老龄化水平，意味着未来中国养老模式将以城市养老为主。同样，中国步发达国家后尘的低生育率，造成的中国家庭结构发生了重大变化，失独老人、留守老人现象产生的危机，对养老问题的解决也至关重要。日本JICA（日本协力机构）曾经有篇研究报告的题目叫《日本的现在就是中国的未来》，以大量的调研，描述了日本乡村养老项目的荒废与凋落，鉴于中国经济发展速度、老龄化率与日本在趋势曲线上高度一致，我们不得不思考美国太阳城养老模式是否在中国可持续，远离城市的养老院是否可持续。未来的养老模式将经历郊区集中养老到城市社区分散式养老的转变。

二是为城乡居民提供高品质的养老服务产品，正是供给侧结构性改革的实践与落实。中国目前养老院（特别护理老人院除外），普遍存在着自理老人入住率高、失能老人入住率低的诟病，一方面是因为长期照护支付体系没有建立，另外一方面就是因为能够提供的护理服务与入住人员的期望值有很大差距。随着国内日益增高的消费水平和意愿，丰富的养老产品提供、养老服务内容与质量的提升，成为人民对美好生活追求的重要目标。康复辅具产品的引进与自主研发、高端康复护理人才的培训、高标准的星级养老院的打造，无一不是我们做养老事业的奋斗目标。

三是普惠养老专项行动是中国养老问题解决的必有之路。2019年2月22日，国家发改委、民政部、卫健委三部委联合发布了《城企联动普惠养老专项行动实施方案》，通过中央预算内补助等方式扩大普惠养老服务供给，为广大老年人提供低成本可负担、方便可及的养老服务。这个内容，不再停留在口号式中国养老问题解决之道上，而把大力发展小规模多功能的社区嵌入式养老设施提到了实施层面，不仅有想法，更有做法，充分发挥政府的引导作用，激发一切社会力量参与养老产业的高质量发展。经过几个月以来的实践，部分参与城市与企业均找到了可持续发展的路径。

最后，作为首批参与城企联动普惠养老行动的唯一央企，中国健康养老集团将做好普惠养老的引领、示范和带动作用，努力打造优秀的养老事业国家队，在普惠养老床位投资、适老化环境标准的制定、高端护理人才培训体系建设等方面，为中国健康养老产业的发展贡献力量。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=65371>

(来源：中国经济时报)

老龄数据

广西：374万空巢老人！人口老龄化趋势明显

6月12日，自治区卫生健康委启动广西老年健康宣传周活动。记者了解到，广西老年人口规模大、高龄化程度高。截至2018年底，全区60岁及以上常住老年人口约为730万，困难老年人数量多，失能、半失能老年人达133万人，空巢老年人口将近374万。目前，广西正积极将中医药壮瑶医药健康服务全面纳入养老服务业发展战略。

根据国家卫生健康委的安排，6月10日至16日在全国范围内举行全国老年健康宣传周活动。6月12日广西老年健康宣传周启动仪式启动后，相关部门将通过宣传普及老年健康科学知识和老年健康相关政策，提高老年人健康素养和健康水平。

数据显示，广西自1996年进入人口老龄化社会，是全国进入人口老龄化社会较早的省区之一，也是全国50个少数民族自治区最早进入人口老龄化社会、老年人口最多的地区。近年来，广西人口老龄化形势日益严峻。人口老龄化、高龄化的快速发展给社会保障、养老服务、照顾服务、老年宜居环境建设等带来了巨大的压力。

到2018年底，广西两证齐全的医养结合机构有60家，65%的养老机构能够以不同形式为入住老年人提供医疗卫生服务，91.2%的医疗机构为老年人开设了提供挂号就医等便利服务的绿色通道，41.9%的二级以上综合医院设立了老年病科，老年人健康管理率约为70%。

目前，广西正充分发挥中医药壮瑶医药的预防保健特色优势，把中医药壮瑶医药健康服务全面纳入养老服务业发展战略当中，积极推广中医民族医与养生养老保健产业相结合，广西二级以上中医壮瑶医院全部设立了“治未病”中心（科室），提供中医壮瑶医健康状态辨识与评估等服务，推广应用中医药壮瑶医药预防保健技术和方法。

鼓励和支持中医壮瑶医院通过特许经营等方式，以品牌、技术、人才、管理等优势资源与社会资本开展合作，新建、托管协作举办中医药壮瑶医药特色医养结合机构。支持中医壮瑶医疗机构将中医药壮瑶医药服务延伸至社区和家庭，为老年人开展上门服务、健康查体、保健咨询等服务。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=615&aid=65368>

(来源：南国早报)

养老产业

实现“人人享有健康”目标——博鳌亚洲论坛全球健康论坛大会综述

6月10日至12日，博鳌亚洲论坛全球健康论坛大会在山东省青岛市举行。来自55个国家和地区的2600多名政界、学界、业界代表参会。论坛期间，代表们就如何实现“人人享有健康”的目标进行了广泛探讨。本次博鳌亚洲论坛全球健康博览会设置了面积为1万平方米的展区，汇聚了58家来自前沿医药、尖端设备、生物科技等领域的企业与组织。5G、人工智能、大数据、云计算等前沿技术与医疗健康产业相结合的产品和应用吸引了参展者的广泛关注，也成为与会代表们讨论的热点。

AOT公司是一家从事手术机器人研发的瑞士公司，其创始人阿尔弗雷多·布鲁诺表示，通过将人工智能应用到医疗领域，今后疾病的治疗将变得更加方便和简单。“我在中国看到，互联网正在帮助山区的人们获得优质医疗资源。相信未来这样的技术还会越来越多，其应用成本也会不断降低。”阿尔弗雷多·布鲁诺说。

复旦大学附属中山医院教授、上海呼吸病研究所所长白春学认为，利用人工智能全面感知、可靠传输、智能处理能力，医生可以对患者的患病情况进行更加全面的诊断。郑州大学第一附属医院党委副书记、互联网医疗系统与应用国家工程实验室主任赵杰表示，5G大带宽、低延时的特性适合未来医疗的需求。比如，5G发展让无线监护成为可能，还可以实现远程实时会诊、远程手术等。

与会代表认为，要实现“人人享有健康”的目标，除了技术上的创新外，政府的顶层设计和引导必不可少。

国家医疗保障局局长胡静林介绍，中国已经建起了世界上规模最大的基本医疗保障网，基本医疗保障参保人数超过13.5亿。胡静林表示，国家医疗保障局将重点做好五项工作：一是在继续保障大病医疗的同时，促进慢病健康管理，增强门诊保障功能；二是健全医保扶贫的长效机制，统筹基本医保、大病保险和医疗救助的三重保障机制，夯实托底保障功能，有效化解因病致贫、因病返贫的风险；三是发挥医保的引导作用，健全医保目录动态调整机制，促进价格适宜的、更好的、更有价值的药品和医疗技术的应用；四是聚焦药品、耗材价格虚高现象，促进解决群众看病贵的难题；五是加强医保基金的监管，严厉打击欺诈骗保行为，确保基金安全。

新加坡卫生部长颜金勇介绍，新加坡面临着人口老龄化及医疗体系不完善等问题，目前正通过多重举措推动医疗健康体系转型。“我们也加大了在医疗体系建设方面的投资，并推动更多的医疗服务向社区扩展，让更多的人住在住所附近就能享受到初级医疗服务。”颜金勇说。

实现“人人享有健康”的愿景，需要有效凝聚各方力量和共识，加强交流互鉴，促进卫生健康领域实现更广泛的国际合作。

比尔及梅琳达·盖茨基金会全球发展项目总裁克里斯·伊利亚斯介绍，过去20年，该基金会围绕健康事业与包括中国在内的世界各国密切合作，“未来，我们将会继续和中国政府进行紧密合作，把中国的医疗健康产品和服务带到全世界”。

塞拉利昂国家卫生部首席医疗官托马斯·塔博卡·桑巴介绍，“近年来，中国给予了我们很多帮助，包括建设医院、捐赠医疗设备和药品、派遣医疗队等，这些善举显著提高了塞拉利昂的公共卫生服务水平”。托马斯·塔博卡·桑巴认为，非洲国家应对重大疫情的能力仍有待提升，广泛开展国际合作对于非洲国家实现可持续发展至关重要。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=65383>

(来源：经济日报)

巨头领衔中小险企跟进布局养老社区

伴随我国老龄化程度不断加深，中高端养老服务供给逐渐成为保险产业布局热点。面对高达数千亿的市场，在巨头相继入局后，中小险企也相继将目光瞄准了中高端养老社区。

一方面，保险机构发力养老社区发展进入“抢滩登陆”的黄金机遇期，国家在宏观层面支持养老产业发展的政策利好不断；另一方面，保险机构在养老社区建设的操作层面仍面临用地性质、融资渠道等一系列问题。对此，业内人士表示，保险养老社区是一项涉及面广的综合性系统工程，不仅需要保险公司及有关方面的大量投入，也需要政府及监管部门的政策支持和有效引导。

养老社区成大型险企“标配”

国联证券研报预计，2020年我国老龄化水平将达17.17%；到2025年，我国60岁以上人口将达3亿。“伴随老龄化进程的加速和生活水平的提高，社会将越来越需要高质量的养老服务供给。”报告指出。前瞻产业研究院研究估算，2020年中国养老产业的市场空间将达到7.7万亿，到2030年有望实现22.3万亿。根据人均消费支出估算，预计2020年中国老龄人口将达到2.446亿人，老龄市场将达到6.027万亿。

面对医疗养老产业这一广阔市场，保险行业近年来始终保持较高投资热情。记者据保险行业协会官网数据不完全统计，截至6月12日，有30余家保险机构控股超过600家非保险子公司，对比往年数据，医疗、养老、健康管理等子公司增速已超过地产类子公司成为投资“新宠”。以泰康保险集团为例，其所属非保险子公司数量超过350家，其中医疗、养老类占比超过三成。

在泰康保险集团率先“尝鲜”后，平安、国寿、合众、太平、太保、新华等大型险企在养老领域基本齐聚，且投入资金规模均达数百亿，泰康人寿的养老产业链规模甚至已达千亿。

公开资料显示，泰康医养融合养老社区已经完成全国15个城市的布局，其中北京、上海、广州、成都4个城市的养老社区已经投入运营，目前已入住近2700位老人，平均年龄80岁。中国人寿在三亚海棠湾、苏州阳澄湖、杭州西湖、天津空港、北京大兴等建有养老社区项目。新华保险在健康养老产业布局分为四条路线：一是布局在海南和北京延庆的养老社区；二是与健康国医联合投资的健康管理公司；三是股权投资的位于南京的康复医院；四是在北京六里桥的莲花池高端养老院。中国太保继成都、大理养老社区项目取得实质进展之后，近日成功竞得浙江杭州市一养老社区项目地块，并迅速成立项目公司以启动“太保家园”杭州养老社区的开发工作，力争在年底前开工。据了解，截至今年一季度，中国太保寿险已发放养老社区入住资格函5230份，对应新保单首年保费逾20亿元。

险企积极布局养老领域一方面是对于养老市场广阔前景的判断，另一方面也与险资投资周期模式和周期相适应。太平人寿保险有限公司副总经理兼太平养老产业管理有限公司总经理沈漪此前表示，保险公司运营养老产业有天然优势，一是险企有充足、稳定、长期的资金供给，这与其他高负债、高杠杆的行业不同，特别是在目前国家宏观去杠杆的大背景下，保险业从事养老产业更有实力、耐力和信心；二是保险资金追求长期稳定持续的回报；三是保险产品的长期性决定了险企天然注重服务质量，与养老产业对服务的高要求不谋而合。

中小险企携“轻资产”入局

除大型险企外，中小险企也在积极入场。爱心人寿的“医养护保”四位一体养老生态战略日前在京发布，这标志着该公司的养老战略正式启动。同时，爱心人寿旗下旨在发力医养融合的爱心家园养老服务服务有限公司正式成立。

在此之前，包括合众人寿、珠江人寿、同方全球人寿、恒大人寿、前海人寿、渤海人寿、光大永明人寿等在内的中小型险企渐次入局养老领域。不过，由于医疗和养老产业投资金额大、投资周期长，运营管理复杂，对于资金实力相对有限的中小险企而言，大型险企投入巨资自建高端医养品牌难以效法，因此部分中小型险企选择通过合作的方式“轻资产”方式加入。

例如，渤海人寿、天津大集发展有限公司和北京养正投资就天津中国集海航城的“居家养老”项目签署战略合作协议，标志着渤海人寿正式进军养老社区项目；中国光大集团旗下永明人寿和光大控股宣布成立“光大安心养老计划”，将保险产品与光大控股旗下光大汇晨养老服务社区对接；今年，同方全球人寿推出“自得会”医养服务解决方案与上海天地健康城合作，客户在购买同方全球人寿的指定产品后，可享受专属的养老服务公寓使用权。

不过，即便是中小险企，投资仍多集中于打造高端养老社区，入住条件动辄二、三百万元，其服务人群仍未得到下沉。对此，业内人士表示，由政府提供补助的公办养老机构，价格相对低廉，若险企大规模参与中低端养老产业布局，在定价方面不具优势。此外，保险公司布局高端养老社区时通常会匹配相应的医疗、健康管理服务，能够与其保险产品具有较高的适配性，可形成联动。

南开大学金融学院教授朱铭来认为，商业养老的保险产品本身面向的消费者即存在针对性，主要面向中等收入以上的人群，而中等收入以下居民所需保障，如养老金、社区服务、基础设施等，须由政府主导考量，如推进中长期护理保险。

“保险公司目前对于养老地产的布局方式，对于当前社会的养老保障体系有明显贡献，整体方向没有问题，未来险企在养老地产投资的基础上，还需在技术设施方面进行进一步的规划，并非只是给老人单纯提供一个居住空间，更多的是需要顾及诸多细节，如为不同类型的老人提供差异化的服务项目与硬件设备，实现真正的保障功效。”朱铭来建议。

仍待更多政策支持

整体来看，保险机构发力养老社区发展进入“抢滩登陆”的黄金机遇期，国家在宏观层面支持养老产业发展的政策利好不断，但同时，保险养老社区建设在操作层面仍面临用地性质、融资渠道等一系列问题。对此，业内人士建议，政府出台或落实对于保险养老项目的相应支持政策。

“举例来说，对于养老实体产业的用地性质还没有明确定位。我国的养老机构可以享受减免营业税、所得税等优惠政策，但通常仅限于福利性、非营利性的养老服务机构，而对于盈利性的养老服务行业优惠政策并不明显，这也使得保险公司投资养老服务的实践工作还存在着诸多不确定性，需要进一步完善。”国务院发展研究中心金融研究所保险研究室副主任朱俊生表示。

中国宏观经济研究院社会所副研究员关博认为，养老行业管理风险责任大、投资回报周期长、行业平均利润率水平低，行业经营难度要高于一般服务性行业。完善相关税收优惠政策，既能够减轻目前经营者的成本压力，促进相关服务保持高质量和稳定，同时也能鼓励更多社会资本投入、持续扩大市场供给水平和供给能力。

朱俊生建议应尽快出台统一的行业标准和管理制度，明确养老健康服务产业的进入标准、配套设施和专业服务等行业标准，明确养老健康服务产业的用地性质以及盈利性的养老健康服务行业税收优惠政策等。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=65350>

(来源：经济参考报)

3个家庭的消费升级账本：别说老年人不喜欢花钱

这里有3个家庭的故事，他们有许多不同——主人公身处不同城市，分布在老中青不同年龄段，消费习惯、支出重点大不同；但他们也有许多相同——都属于构成中国消费升级最大动力的中等收入群体，都享受着消费升级为家庭增添的福利，都越来越乐于为幸福“买单”。

年轻小家的智能体验

——智能、便捷、享受，许多家庭借着一笔中意的消费改造生活，拥有更多便捷和自由支配的时间

“您好，您下的单到了。”门铃叮咚响起，北京的小杨1小时前在手机上下单的水果和肉菜已经送货上门了。

便利的“指尖”服务，让这位带着半岁宝宝的新晋妈妈生活便利了许多。她几乎每周都通过每日优鲜、京东到家等电商平台采购几次生鲜菜品，省去了带娃出门的麻烦。刚回国一年多，她和丈夫还沉浸在国内购物之方便带来的惊喜中。“消费体验简直太好了！不用再每周出门当购物‘搬运工’，甚至出门都不用带钱包，这在国外是无法想象的。”小杨说。

小杨和丈夫都是30出头的年纪，这个年轻的家庭每月80%的收入都花在消费上，消费体验好不好很紧要。小杨给简单算了一笔账，之前在国外，线上消费项多占全家消费的1%，现在蹭蹭蹿到了70%。买得方便，自然买得更多，许多消费者跟他们一样——2018年，全国实物商品网上零售额增长25.4%，增速比社会消费品零售总额高16.4个百分点。

刚迎来新生儿宝宝，这个小家庭消费变化可不小。育儿支出成了消费单项里的“黑马”，而这一条，也最让小杨惊讶于今天消费的变化。“以前养娃啥都是自助，现在可多硬件设施需要买买买啦！”小杨举了个简单的例子，宝宝饮食过去全是人工做，零花费，现在则需要购买专门的辅食机，还要配齐全套的餐具，一套下来不少钱，但孩子的事儿，父母乐意来买单。

“智能”也是这个小家消费的新趋势。

颇让小杨得意的，是刚花1800多元购入的一款扫地机器人。“出门打开，回来家里就干干净净的，还会自己找地方充电，至少给我每天节省半小时。”除此之外，家里还陆续添置了可以用手机控制的智能台灯；可以联结手机24小时观察宝宝的摄像头；烤箱和微波炉一体的光波炉……这些越来越智能的产品，让小杨一家感受到细节处的幸福。从全国来看，扫地机器人、智能手表、智能音像等消费升级类商品销售增长也快于其它商品。未来，他们还考虑更换全屋的智能家居，就盼着市场上产品越来越好，消费者只管挣钱来买。

“智能、便捷、享受”，这是主妇小杨对自家消费的总结。许许多多家庭也跟他们一样，正借着一笔中意的消费改造生活，拥有更多便捷、更多自由支配的时间。

中年夫妻的品质生活

——大到汽车小到球拍，样样在升级，愿意为高性能、高品质的产品和服务买单

说到家里的消费变化，江苏南京的周女士一家感触颇多。眼下家中代步的两辆新能源汽车，就是去年刚换的。

过去十几年，周女士家的车换了3次，一次高出一个档次。第一次买车是2000年左右，经济能力有限，市场上的车型也远不如今天丰富，当时花了6-7万元买了一辆小车，囤的就是个代步；第二次是2008年，开始考虑汽车的性能、安全、品牌，价格也涨到20万元；到这回，口碑、性能的比较范围扩展到了全世界的好品牌，最后看准未来趋势买了新能源车，两辆车总共花了60多万元。

周女士和丈夫年近50岁，他们的购车经历，也与中国市场的发展——呼应。截至去年，全国私家车保有量达1.89亿辆，近5年年均增长近2000万辆，其中新能源汽车保有量比上年增长70%。

汽车这样的大件在升级，洗衣做饭的家用电器也没落下。洗衣机由过去的单一清洁功能升级为能够除菌除味。针对不同面料专业洗护的机型，一台价格3000多元。没有去国外“海淘”电饭煲，但也换成了国产的内置智能菜单、语音导航的“高配”版本，价格过千元，质量很满意。“家居设备在更新换代，我们现在会更注重性能、效果，价格并不是我们考虑的最重要的因素了。”周女士说。的确，满足基本需求之外，“高端”“节能”“品质”“专业化”是当下消费者选购家电的关键词，功能升级型家电就是2018年家电销量增长的主要驱动力。

周女士夫妇孩子刚上大学，综合下来，家庭每月消费大概占到收入的三成左右，他们不追赶潮流，但对品质有着刚性需求。周女士还举了很多例子——

夫妇二人从学生时代就开始打羽毛球，那会儿没啥讲究，有副拍子和球，找个空地趁没风的时候就运动起来。现在则是进球馆、买球具，装备早已“鸟枪换炮”，球拍用全碳素的，球选纯鹅毛的，球包球鞋也不凑合，要买专用的，一套配齐了也要几千元。买衣服不赶时髦，但一定是面料好、品相佳、做工精致的。闲暇时，会挑选口碑不错的电影，全家一起观赏，听说现在影院推出适合家庭、朋友包场的专属小厅，他们也想去体验一下……运动健身、文化消费，这些也都是当下消费的新热点。

谈到消费升级，周女士说，从居家生活的角度，确实感触很深。随着科技进步，各类以消费者为中心的产品和服务越来越多进入生活，品质生活更有保障。

退休老人的多元消费

——吃土鸡蛋、用智能手机、出国旅游，别说老年人不喜欢花钱

每天清晨散步后，去附近的菜市场挑选买菜，这是内蒙古赤峰市的孙老和老伴的固定作息。说起买菜心得，孙老头是道，是否新鲜无公害，是否质检过关都要十分关注。“一般买农户家散养鸡下的笨鸡蛋，吃五谷的‘粮食猪’肉质好，家里人都喜欢。”孙老说。

70多岁的孙老夫妇早已过上退休生活，近几年二老用在食品上的支出多了不少，对价格不像以往那么敏感。一盒12枚的土鸡蛋，比同样数量的普通鸡蛋价格要高5、6元，差不多能吃一周，这样的价格差在二老看来不是事儿、很值得。“买能放心、口味好的产品比什么都重要。”

随着社会发展，许多老年人的消费观念有所转变，越来越舍得在自己身上花钱。让孙老感受最深的，也是“生活中消费领域更宽了，消费支出更大了。”

2012年，孙老拥有了自己的第一台智能手机，单价3000多元。体验过不少知名品牌智能机的他，算得上是一名大龄“手机发烧友”。拍照清晰、交流方便，智能手机让孙老和子女们的距离一下子拉近了不少，群聊、朋友圈处处活跃，小视频、表情包也不在话下。“比不了你们年轻人，但我玩得也不差。”孙老一脸骄傲。他说，等5G手机出来了，价格如果在5、6千元可接受的范围内，他也会更换。

旅游则是孙老夫妇晚年生活里的另一件大事，也成为其日常消费中最大的一笔，平均每年1—3万元不等。从10年前的一趟欧洲深度游开始，孙老二人的足迹遍布国内外。“国外的东南亚去过，欧洲到过德、意大利、比利时、奥地利、荷兰、芬兰、卢森堡等十多个国家，国内的主要地方都走过了，还到新疆和西藏，有机会也得去看看！”

经历过物质匮乏的年代，孙老对今昔消费翻天覆地的变化有着再深刻不过的体会。“年轻时没有旅游这个词。”孙老回忆起他第一次去北京的场景，坐是硬座火车，住是几元一夜的招待所，食是饭馆里千篇一律的面条，哪里赶得上今天，飞机、高铁、普客列车、各式酒店、民宿、餐厅任君挑选。

“社会进步了，科学技术发展了，生活水准提高了；收入增加了，有支付能力了，消费领域更宽了。我们感到很开心，很满足。”孙老说。最近，孙老和老伴正计划着下一次的旅程，要把更多风景留在心里。越来越多银发族也跟他们一样，用适度消费为晚年生活添彩。

数说消费升级

消费形态：实物消费—服务消费

餐饮收入增速高于商品零售

2018年，餐饮收入市场规模首次超过4万亿元，比上年增长9.5%，增速比商品零售高0.6个百分点。

旅游、文化、信息服务消费较快增长

旅游——2018年全年中国国内旅游人数超过55亿人次，旅游总收入超过5万亿元，分别增长10.8%和12.3%。

文化——2018年内地票房超过600亿元，比上年增长约9%；内地城市院线观影人次超过17亿。

信息——2018年信息消费比上年增长11%，信息服务消费规模首次超过信息产品消费。

消费结构：基本生存型—发展享受型

消费升级类商品销售增长快于其它商品

2018年，限额以上单位化妆品、通讯器材和家用电器类商品比上年分别增长9.6%、7.1%和8.9%，同期限额以上单位商品零售平均增速为5.7%。

汽车类商品中代表升级方向的运动型和新能源汽车销售比重提高

2018年，运动型多用途乘用车（SUV）销售量增速比基本型乘用车（轿车）增速高0.2个百分点，SUV占全部乘用车销量的42.2%，占比比上年提高0.7个百分点；

2018年新能源乘用车销量突破百万辆大关，比上年增速超过80%。

消费方式：网上零售快速增长，线上线下加速融合

网上零售快速增长

2018年，全国实物商品网上零售额增长25.4%，增速比社会消费品零售总额高16.4个百分点。

线上线下融合发展

2018年，限额以上单位通过互联网实现的商品零售额占限额以上单位消费品零售额的比重达10.2%。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=65357>

（来源：人民日报海外版）

大小险企都把养老社区定为标配，了解一下未来的养老社区都能干啥？

科技已在各个金融领域成为重头戏。

老龄化带来了“银发经济”，养老社区几乎成为了各大险企的标配。第一财经记者从行业内了解到，除了头部险企外，其它险企也在用自建或合作的方式切入养老社区市场，保险系养老社区队伍进一步壮大。

接受第一财经记者采访的业内人士表示，在经历了十多年的发展之后，保险系养老社区将进入3.0的科技定制化时代，而随着市场成熟和观念改变，包括高端养老社区在内的多种业态将会涌现。

保险系养老社区队伍逐渐壮大

老龄化社会渐行渐近。根据国家统计局数据，2018年末，全国60岁及以上人口为24949万人，占17.9%。与2017年末相比，比重上升0.6个百分点。

“现在大家关注老年人数量很多，但‘多’其实对于消费来说是件好事。老年人的观念在改变，追求品质、满足个性化服务的需求在慢慢释放，这就会激发一些潜在的消费。”上海市养老服务行业协会专家咨询委员

会主任殷志刚在接受第一财经记者专访时表示。

艾媒咨询发布的《2019中国养老产业链价值重构与商业模式专题报告》显示，2018年中国养老产业市场规模达6.57万亿元，预计2022年可达10.29万亿元。

在这样的情况下，险企纷纷布局养老产业，其中养老地产更是成为大型险企的标配。中国人寿、泰康人寿、太平人寿、太保寿险等头部险企均在全国多个城市自建了养老社区。银保监会数据显示，早在2017年6月末，就有8家机构投资29个养老社区项目，计划投资金额678.2亿元，床位数超过4万个。

而目前，面对市场的大蛋糕，保险系养老社区的队伍在逐渐壮大。第一财经了解到，君康人寿近日也加入了自建养老社区的队伍中，计划在未来5-10年总投资200亿元，在长三角、珠三角、环渤海等城市群布局养老社区、康养酒店、康复护理中心、养生度假村等养老产业，其中北京、上海两大康养社区已经率先落地建设，预计2022年建成并将由君康长期持有运营。而招商局仁和人寿也与招商蛇口共同组建养老投资子公司，以作为其养老产业布局的重资产平台。

除了重资产型的自建模式，更多的中小险企以合作的轻资产形式切入养老社区，大多采用的方式是险企与地产商或养老服务机构旗下的养老社区合作，购买险企的保单可获合作机构养老社区的入住资格。例如光大永明与光大控股合作，将其保险产品与光大控股旗下养老社区进行对接。

从目前的市场情况来看，险企与地产商是养老地产市场的两大主要“玩家”。

综合业内人士观点认为，房地产开发商的优势在于丰富经验、强大资金和土地资源以及客群资源。而寿险资金中大多为中长期资金与养老地产10年以上投资回报周期较为匹配，同时养老地产的投资周期波动小、现金流稳定也适合保险资金的投资方向，且可与保险产品、保险公司的医疗资源联动，更利于产业链上各环节的发展。而在切入模式上，合作形式门槛较低，可发挥各自优势；自建自营模式前期需要大量资金，但更能掌控后续的服务品质。

“3.0”科技定制化将成趋势

据了解，主流运营模式主要是借鉴美国、日本等国家的先进经验，进行CCRC的模式。所谓CCRC，就是持续照料退休社区，它起源于美国教会创办的组织，至今已经有100多年的历史。CCRC是一种复合式的老年社区，通过为老年人提供自理、介护、介助一体化的居住设施和服务，使老年人在健康状况和自理能力变化时，依然可以在熟悉的环境中继续居住，并获得与身体状况相对应的照料服务。研究发现，现代养老社区的居民“平均健康寿命”延长8~10岁，医疗保健支出减少约30%。

在君康人寿副总裁兼健康产业事业部总经理张翼看来，商业化养老社区进入市场已有十多年，走过了几个阶段。其中，“1.0”阶段，房地产属性更强，通常以房地产商的产权销售配合第三方提供的基本养老服务形式来程序；“2.0”则是目前市场上较为主流的具有CCRC概念的业态，即在大型社区内，为老人提供相对标准的优质的餐饮、医疗服务、文艺活动等；而未来的“3.0”阶段，通过科技来实现定制化和对个性化需求的满足则会成为趋势。具体来说，可以通过数据挖掘和智能分析，打造包括智能家居、人脸识别、移动管家、生命体征检测、云健康检测、远程医疗等在内的智能系统，通过大数据分析，为长者提供高品质、个性化健康服务和生活环境。

未来更多业态将涌现

无论是大型险企还是中小型险企，目前切入养老社区都是走高端路线，需要购买上百万元的保险方能取得入住资格，而入住之后的每月费用也大多达万元以上。

业内人士认为，一方面，这与资金回报率有关，另一方面，险企的商业医疗险受本身也为中等收入以上人群。

不过，殷志刚认为：“从整个格局上来讲，绝大多数人目前还是以居家养老为主，险企目前打造的具有品质生活的、会员制的养老社区是一种新的业态，但并非唯一的业态。在产业发展和需求激发下，未来在中心城区的类似这种量身定制的社区可能会快速发展，但可能除了目前的会员制，还会出现通过租赁、服务性公寓等形式来体现，而险企的战略布局也可能会从目前大家都抢占的高端慢慢向中端下沉，这是必然的趋势。”

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=65375>

(来源：新浪财经)

养老访谈

专家谈中国养老产业发展的热点问题

在养老与基金暨2019基金业年度峰会上，中国社科院社会保障实验室首席专家、世界社保研究中心主任、中国证券投资基金业协会养老金专业委员会顾问郑秉文先生接受了《国际融资》记者的专访，他对中国养老产业面临的挑战进行了分析，并提出了相应的解决之道。同时，他表示：养老目标基金税收优惠政策的推出，意味着中国的养老产业正面临新的起点和机遇。新起点有三个含义：首先，它是人民福祉，是退休收入多样性、稳定性的重要举措。其次，它是基金业长期资金的一个血脉，是优化基金业资金结构和基金业制度的创新。第三，它还是中国建立长期资本的一个制度安排。这个制度安排涉及到经济增长的后劲。

应调动民间资本进入养老产业的积极性

记者：中国养老产业面临的最大挑战是什么？有何应对之道？

郑秉文：从养老产业这个大概念来说，我觉得目前最大的挑战就是如何调动民间资本的积极性？如何让民间资本能够在进入养老产业时享受同等待遇？我认为，光靠国有资本来发展养老产业是远远不够的。养老产业应该实行竞争中性原则，鼓励民间资本大踏步地进入养老产业，让民间资本和国有资本一道，共同发展养老产业。否则，单靠国有资本单打独斗是不能满足中国社会老龄化需要的。

记者：竞争中性原则，是当前国际经济贸易投资领域关注的话题，这一原则强调了国有与非国有的并存，在养老产业领域，如何实行竞争中性原则？可否展开谈一下？

郑秉文：竞争中性原则，说白了，就是对国有与民营要一视同仁。最简单的例子就是养老院、护理院等。民间资本办养老院和护理院如果能获得与国有资本办养老院同等的待遇，那将是最佳的。现在的情况却是，公办的养老院一床难求，而非公办的养老院入住率通常不是很高的。我觉得造成这种现象的原因并不是因为民办的养老院质量不好，或者服务不好，其中一个重要原因就是进入养老产业的国有与民营没有做到一视同仁，他们获取资源的价格、门槛、方式都存在较大差异性，因此，他们提供的服务价格自然就高于公办院所的价格，这样，公办院所价格上自然就有优势了，所以就一床难求了。

记者：这就涉及到您强调建议的实施竞争中性原则的问题。

郑秉文：是的。这就要靠市场。只要做到让民办的养老院和公办的养老院享有同等的国民待遇就可以了，不需要有特殊待遇。也就是说，公共资本和国有资本进入养老院这个领域时所获得的资源，民间资本进入时也同样能够获得。我认为，政府在养老服务行业里，一定要重视市场信号，重视市场机制，重视社会力量的引入。政府的任务应该是净化市场的环境，让市场有一个公平竞争的环境，而不是亲历亲为地建造养老院，在社区搞养老驿站。政府创造一个非常公平的竞争性市场，会让民间资本和社会资本感到非常舒服，他们也会非常愿意进入这个市场里来。如果不注重价格信号的引导，公办院所也会出现空床率非常高的情况，甚至有一些养老驿站关门大吉，这样的情况也不少。

新税收优惠政策的出台既是机遇也是挑战

记者：养老目标基金的税收优惠政策已经出台，您觉得这对中国的养老产业发展有何意义？

郑秉文：养老目标基金税收优惠政策的推出，意味着中国的养老产业正面临新的起点和机遇。新起点有三个含义：首先，它是人民福祉，是退休收入多样性、稳定性的重要举措。其次，它是基金业长期资金的一个血脉，是优化基金业资金结构和基金业制度的创新。第三，它还是中国建立长期资本的一个制度安排。这个制度安排涉及到经济增长的后劲。

记者：在此基础上，您对税延型养老目标基金的发展有何看法？

郑秉文：对此我有五点看法：第一，试点范围要大一些。2018年5月1日试点的税延养老保险的试点城市只有三个，这是个教训。第二，试点期限要短一些。试点期限最好别太长了，最多也就一年，否则，会影响士气。第三，应注意税延的计算复杂，会导致门槛抬高，这也是税延养老保险试点至今的一个教训。养老目标基金在税收政策拟定的时候，要首先考虑这个问题，所以税延限额计算的复杂性应该解决，若不解决的话，确实会极大影响市场销售情况。第四，税延的额度太低，激励性较差，应有所提高。这一条也是税延养老保险的教训，群众普遍反映税负比例太低，激励性十分有限。第五，税延养老保险的另一个教训是领取期的税率高，会降低投资人预期。基于以上五点，我认为2018年5月1日实施的税延养老保险政策是存在一些问题的，正是由于存在这些问题，税延养老保险的销售情况不尽人意。今年我们在制订养老目标基金时要吸取税延养老保险政策的这些不足之处，在政策制定上有所改善，尤其是领取期的税率高，会降低投资人预期。再比如，养老目标基金若是在退休后按照“年金化”领取时，边际税率可以降到3%。如果变成年金化产品的时候，领取到终生；如果一次性领取，应该采取部分优惠的税率。基金与保险业形成合力，发展服务养老第三支柱产业

记者：您觉得以公募基金服务养老第三支柱产业，会面临怎样的挑战？

郑秉文：第三支柱产业税收政策的顶层设计不是件小事，它决定了我们养老目标基金中国版的TDF能否成功，这是一件大事。中国的纳税人比较少，更为重要的是，虽然2018年在上调个税起征点时制定了六项专项附加扣除，但还不是真正的家庭综合所得税制，本质上讲还是分项所得税制，不是真正意义上的综合所得税制。众所周知，以间接税为主的国家对大力发展养老金制度是非常不利的，在这样本来就不利的情况下，如果我们在设计养老目标基金的制度和产品设计中对税收优惠政策等一些细节不注意吸取税延养老保险产品时的教训，就更难发挥养老目标基金作为“新起点”的作用了。过去的20年很辉煌，而未来的20年能不能从一个新起点再出发，这跟养老目标基金的制度设计是有非常大的关系的。目前，进入第三支柱领域的有两个行业：一个是基金业，一个是保险业。保险业于2018年5月1日进行试点，到现在已经进行了一年的时间。从试点一年的情况来看，效果并不是太好，存在很多问题，而其中一个重要的问题就是制度设计和产品设计。制度设计和中国的税收优惠政策有关系，中国在养老金领取阶段的税率不能太高，太高的话，老百姓的积极性就不能发挥出来。

记者：您认为基金业应该如何支持第三支柱养老基金？

郑秉文：我认为应该让基金业和保险业共存共生，形成合力。基金业养老产品和保险业养老产品的“消费群体”，应该既分层又混合。在第三支柱的建设过程中，正如中国国内金融理财产品市场需要打破刚兑，其实打破的不仅是刚兑本身，而是思维的固化。正确理解的个人养老第三支柱，应该是每个公民建立一个享有税收优惠的个人账户，这个账户是建立在每个人身上，而不是在产品身上，而且，该账户的管理应该是契约型+信托型、“+”投资型+保险型，说到底，就应该是保险产品+基金产品，以人民为中心，最大限度地满足人民的需要，而不应该以行业的部门利益为主导，让老百姓感到很不方便，让老百姓的客户体验感到很不好，这就不利于整体第三支柱市场的发展。当然，要打破制度藩篱，突破制度割据，需要一定的时间，需要一定的勇气，需要加强部门之间的协调与合作。目前基金业设计的养老产品由于还没有有税，在本质上仍是一般的公募基金，由投资者承担市场风险；而保险业大多数养老产品本质上仍是买断收益预期、无风险的保险。如何将这两类产品结合到同一账户，让广大民众能在同一个账户中自由配置资产，这就需要制度的设计和创新。至于在养老金三大支柱的整体构建方面，我认为可以借助税收政策的力量，调整三大支柱未来的养老金供给占比尤为重要。应该建立一个统一的个人账户平台，该平台不仅包含三大支柱的养老金，还应包括职业年金等。养老目标基金本质上还不是真正的TDF(目标日期基金)，因为没有税收政策，不能锁定投资期限和领取期限，不能将这部分资金确定为“长钱”资金，这与普通的公募基金区别不大。而要想锁定“日期”，国家需要以立法形式给予一

定税收优惠比例，并规定只有到达“退休日”才能领取。这与当下的养老目标基金还有一步之差，建议政府借助税务政策加以引导，让广大民众的投资行为更加长期化。

记者：您认为在“新时代”的社会保障体系中，公募基金应该扮演什么样的角色？又如何促进养老产业的发展？

郑秉文：谈到这个问题，就要先说明社会保障体系的“新时代”的三大特征：首先，要建设多层次的社保体系。目前，社保体系主要是第一支柱在单打独斗，第二、第三支柱仍然薄弱甚至缺失；其次，需要构建资产社会。从历史经验来看，理想的社会应该是资产社会；最后，要建设“多层次”的资本市场，这也是前两大特征的互动和反哺的结果。在新时代的社保体系中，公募基金应该有三方面的追求：首先，在“多层次养老保障体系”建设上，公募基金应成为投资的社会基础设施，以促进经济增长。其次，为维持社会稳定，公募基金应成为构建资产社会的重要组成部分。最后，为更好地建设和繁荣资本市场，公募基金要发挥自身优势，成为大类资产配置的主力军。“多层次养老保障体系”既是增加人民福祉的必由之路，也是深化多层次资本市场改革的不二选择。在“多层次养老保障体系”改革之路上，各方应齐心协力，提高投资收益率，服务多层次养老生态体系。

<http://cnfs99.com/Detail/index.html?id=526&aid=65342>

(来源：国际融资)

智慧养老

湖南：株洲市首个智慧养老综合服务中心正式开业

6月13日，我市首家“智慧养老”服务中心——天元区智慧养老综合服务中心在高山路街道小湖塘社区挂牌成立。这意味着天元区养老服务开启“智慧养老”新模式。近百名老人现场体验“科技+服务”带来的“银发生活”新魅力，过了一把“智能瘾”。

在二楼大数据中心展示厅，12块46寸拼接显示屏正在演示老人呼叫服务。只要老人拨打12349养老服务热线，该中心就能准确获取老人基本信息（已备案老人），对接附近的居家养老服务商安排上门为老人服务，且服务项目、时间、服务人员等信息都能全部在手机及大厅屏幕上实现实时监测。

一直以来，天元区围绕“凝聚中国动力，建设幸福天元”工作主题，紧抓天元区被列为“全国第二批居家和社区养老服务改革试点城区”契机，创新工作思路，加大工作力度与投入，全力推进养老服务工作，构建覆盖城乡的“四级网络”新格局。近3年，全区在养老事业发展上投入资金4000余万元，新区老年人幸福感、获得感稳步提升。

据了解，天元区智慧养老综合服务中心就是“四级网络”中的区级养老综合调度指挥中心，其面积500余平方米，设有呼叫中心、大数据展示中心、养老服务培训中心、远程医疗中心、养老服务评估中心、养老服务体验中心、办公室、会议室、居家养老线下服务中心等功能区域。该中心依托互联网技术整合社会、社区、机构养老资源，是目前为止我市规模最大、技术最先进、信息数据整合最完善的服务平台，能有效为居家老人提供便捷化、物联化、智能化、专业化的养老服务。

“天元区智慧养老服务的‘智慧’，主要体现在智能连接和智慧服务两大方面。”天元区民政局工作人员介绍，“除了智能手机、传感手环这类助老‘智能终端’的广泛推广使用，下一步天元区将利用云计算、大数据、物联网等技术，建立起全区4万老年人的基本信息库以及养老服务机构、居家养老上门服务商数据库。届时，以老年‘智能终端’为纽带，依托12349养老服务热线，可让全区老年人足不出户享受紧急求助、走失定位、安防监护、生活服务、物业维修、精神慰藉、健康管理等‘一站式’服务。”

<http://cnfs99.com/Detail/index.html?id=528&aid=65353>

(来源：天元区政府)

智慧养老，便捷如“点菜”

“你看，直接在手机上一搜，养老院在哪、有啥设施，咱都能知道。”北京朝阳区的刘大爷最近刚退休，正准备联系合适的养老院。刚刚学会用手机上网的他，已经通过“养老通”小程序，找到了许多有用的信息。

近日，国务院常务会议提出，要依托“互联网+”提供“点菜式”就近便捷养老服务，支持连锁化、综合化、品牌化运营。互联网，正越来越深入老年人的生活。

“手机上轻轻一点，啥服务都有”

“互联网+养老”，即秉承互联网开放、便捷、分享的理念，将信息技术、人工智能、互联网思维与居家养老体制机制建设相融合。而最新提出的“点菜式”养老服务，是让老年人通过社区、企业等搭建的互联网养老平台，提出多样化需求并获得即时解决，就像在饭馆点菜、上网购物一样方便、快捷。

在北京市新源西里社区的李奶奶看来，“点菜式”养老服务能为她的日常生活带来诸多便利。“现在在手机上轻轻一点，啥服务都有。”年初刚做完手术的她，腿脚还不是很方便，于是在微信小程序“安养”上预订了家政保洁服务。十几分钟内，保洁公司便派出专门的服务人员上门对接。

李奶奶告诉记者，她还使用过心理疏导、跑腿代购等服务，收费都在十几元左右。“自从儿子教会我用手机，感觉老年生活都离不开互联网了！”李奶奶说。

互联网养老服务如今正覆盖越来越多的老年人生活领域。例如，在老人最关注的健康领域，利用互联网技术，老人可以随时享受到医疗服务，甚至可以应急。福州市金太阳老年综合服务中心引进了一种定位手环，老人一旦感到身体不适，只要按下手环上的“SOS”按钮，就能拨通应急救助服务平台专线，服务中心通过手环上的定位系统确定老人所在位置，并就近派遣助老员上门服务。

互联网养老服务，还能满足老年人的文娱需求。深圳市养老管家网络科技有限公司推出了一款名为“养老管家”的微信小程序，老人们可以写随笔，分享自己的生活，与其他老人进行互动，也可以在“英语角”“口琴社”“运动营”等版块购买课程，找到志同道合的网友共同学习，或者在线向老师提问。

一键呼救，只需动动手指

近年来，全国多地积极建设“互联网+养老”平台，社区化养老、居家养老的模式逐渐铺开。

例如，上海市推出“上海市养老服务平台”，对于上海市民来说，无论是寻找养老服务政策与资源，还是寻求线上线下的“养老顾问”帮助，都只需动动手指。自启动“互联网+社区养老”服务项目以来，江苏省连云港市建设了7个智慧养老服务信息平台，构建了全市“互联网+社区养老”的新型养老服务模式，目前已经实现了市区全覆盖，日均服务老人3000余人次。

城市在实践社区养老、居家养老新模式的同时，互联网也逐渐融入乡村养老当中。

为了让农村及偏远山区的老年人也能享受专业化组织提供的养老服务，宁夏回族自治区建成的远程医疗服务体系覆盖乡村，为所有乡镇卫生院配备了影像设备和静态心电图、音视频终端等，可为老人实现远程会诊；福州青盛亿家福健康养老产业有限公司为特困供养人员、城乡低保对象、建档立卡贫困人口等老人免费发放具备定位功能，可以一键智能呼救的手机，随时响应需求，提供紧急援助；河南许昌出台农村敬老3年提升计划、推进聊陵国家健康养老示范区建设等政策措施，积极推动互联网养老入村。

老年人用好互联网是关键

在“互联网+养老”的平台建设、模式探索已取得初步效果的背景下，老百姓对更快捷、方便的网上养老服务有着更多期待。

山东青岛的退休老干部孙广耀表示，自己和身边的老人都还没有体验过“互联网+养老服务”，尤其是医疗方面，基础设施还不够完善，看病还是要费力气跑腿儿。他希望有更多的互联网养老服务，也能有相关的教程和指导人员，帮助老年人更好地享受互联网的福利。

武汉大学健康学院副教授张军接受本报记者采访时表示，在技术层面，实现“互联网+养老”是完全可以做到的，关键是针对老年群体的培训要做到位。让老年人利用好互联网，在力所能及的范围内进行自我管理、自我照顾，才能真正达到“互联网+养老”的目标。

谈及“互联网+养老”的未来发展，张军认为，互联网可以让远程护理成为可能，让老人足不出户就能享受到优质的医疗服务，这为很多患有慢性病的老人提供了便利。另一方面，互联网的发展也有利于新的治疗方式出现。“我主要进行阿尔茨海默症相关研究，依托互联网进行人工智能、游戏化治疗，为认知障碍的老年人提供认知功能的康复和锻炼。”张军说。

<http://cnfs99.com/Detail/index.html?id=528&aid=65347>

(来源：人民日报)

健康管理

中国老年心理健康率不足1/3，专家呼吁纳入老龄化预防和干预体系

今年的政府工作报告指出，我国60岁以上人口已达2.5亿，中国正加速进入老龄化社会，老年人的心理健康问题也受到越来越多的关注。

6月12日举行的博鳌亚洲论坛全球健康论坛大会老龄化分论坛上，台湾阳明大学医学院精神科副教授傅佩贞呼吁关注老人心理健康，将心理健康纳入老龄化预防和干预体系之中。

中国老年人心理健康者不足1/3，卫健委启动老年心理关爱项目

6月10日，国家卫健委新闻发布会消息称，我国老年人心理健康状况不容乐观。调查表明，城市老年人心理健康率为30.3%，农村老年人心理健康率仅为26.8%。

今年3月，国家卫健委印发了《关于实施老年人心理关爱项目的通知》，决定2019年到2020年在全国选取1600个城市社区和320个农村行政村，实施老年心理关爱项目，覆盖全国每个省区。

老年人心理关爱项目主要目的包括了解和掌握老年人心理健康的状况和需求；提高基层工作人员心理健康服务技能水平，增强常见的心理行为问题和精神障碍早期的识别能力；增强老年人心理健康意识，改善老年人心理健康状况。

国家卫健委老龄健康司司长王海东在新闻发布会上表示老年人是特殊群体，生活状况、身体状况和社会关系的变化，都会对老年人的心理产生巨大影响。

“比如退休、身上的衰弱、慢病、伴侣或朋友的去世等，会对老年人产生很大影响。很多老年人会产生自卑、无价值感、不安全感等心理，这些心理如果不能及时得到处理，就会导致抑郁或者焦虑。”范佩贞在论坛上提出：要充分重视这些心理健康问题导致的严重后果，如自杀风险。“根据我们过去的研究表明，在中国的老年人当中，94%自杀者都患有抑郁症。”

日本专家：老龄化是全球难题，应重振温暖的家庭社区

日本在上个世纪70年代就逐渐进入了老龄化，2008年进入超级老龄社会，日本国际协力机构（JICA）人类安全与全球健康部副主席户田隆夫认为，如今老龄化已经是一个全球难题。

户田隆夫指出，“在日本，生活在大家庭里面的老年人的自杀率甚至高于独居老人的自杀率。”

他解释说，日本的老人生活在大家庭里有一种归属感造成了负担的心理压力，所以老人内心会非常孤独，觉得自己在受罪，照顾自己的人也在受罪。“日本家庭的概念正随着现代化而不断遭到缩减蚕食。”

户田隆夫表示，有数据表明，75%的65岁以上老人仍然希望为社会做贡献，应该满足这部分老人的愿望，让他们重拾价值归属感。

另一方面，他也坚信，老人的心理健康问题需要以亲情家庭为纽带疏解，所有的老龄化社会都应该致力于重建温暖的家庭社区，营造互敬互爱的氛围。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=547&aid=65360>

(来源：荔枝新闻)

别让“老年痴呆”再加重老年人心理负担

央视曾有一个感人的公益广告：一位患有阿尔兹海默症的老人，已经忘记了自己的孩子，但在饭桌上，仍固执地将饺子揣进自己衣兜里，口齿含糊地说：“我儿子爱吃”。这则广告催人泪下，同时，也让大众对于阿尔兹海默症群体有了更多的认识。

提到阿尔兹海默症，人们可能并没有那么熟悉，更多时候，大众对于这种疾病的叫法是“老年痴呆症”。从这一名称可以窥见到这个病症的部分发病特征：它会患患者的认知和记忆功能不断恶化，日常生活能力进行性减退。但这并不是阿尔兹海默症的全部特征，并不能仅仅因为“老年痴呆症”这一名称，就认为这种病症给人造成的负面影响仅限于此。

事实上，这是一种进行性发展的神经退行性疾病，认知和记忆功能衰退只是初期的表现。关于发病原因的研究与讨论很多，但尚无定论，且这种病症发展过程不可逆，也尚无治愈手段。更严重的是，阿尔兹海默症是一种致死性疾病，尽管这种疾病并不会直接导致死亡，但年老的患者常因此失去免疫能力，最终死于各种感染，但同时，这种疾病如果及早被发现，是可以进行干预以达到缓解症状的目的。

阿尔兹海默症不仅会大大地降低患者的生活质量，影响生命健康，同时也会给患者的家庭以及社会带来压力，所以及早发现并进行干预就显得至关重要。

从社工层面上来说，可以借助心理学或生理学的测评量表进行初步的判断，例如痴呆评定量表(DRS)、简易精神状态检查量表(MMSE)、蒙特利尔认知评估量表(MoCA)、Addenbrooke改良认知评估量表(ACE-R)等四种进行测量与分析比较，为筛查诊断提供参考依据，并让怀疑患有此病的老人及时到医院进行检查。及早发现能够在前期及时进行干预，缓解病情的发展，放任病情的发展，只会让病症越发严重，最终到达难以挽回的地步。

最后，我们要知道，“老年痴呆症”这一称呼，带着明显的负面色彩和刻板印象，这无疑会给患者和患者家属带来心理上的顾虑与负担，担心因这种疾病而受到区别对待，可能也会因此而致患者错过最佳的诊断与治疗时间。所以，大众也应正视这一疾病，不再将其称为带有负面色彩的“老年痴呆”，而是称为“阿尔兹海默症”。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=547&aid=65373>

(来源：人民网)

养老地产

五月养老地产市场报告：万亿喧嚣

时间来到2019年，养老行业继续发挥吸金优势，不断吸引新的企业和资本进驻。不管是房企、险资、医疗机构还是其他主体，如今养老行业可以说是资源共享、万众期待的蓝海市场。

2013年，国务院发布《关于加快发展养老服务业的若干意见》，就此开启了养老行业6年发展，这一年也被称为“养老元年”。此后，有数据指出，仅中央政府和部委一级的养老文件已经出台130多个，实现了养老政策框架和养老服务体系从无到有的过程。

时间来到2019年，养老行业继续发挥吸金优势，不断吸引新的企业和资本进驻。不管是房企、险资、医疗机构还是其他主体，如今养老行业可以说是资源共享、万众期待的蓝海市场。

供需空档大，万亿产业规模待撬动

根据中国社会科学院2016年发布的《中国养老产业发展白皮书》，预计到2030年中国养老产业市场可达13万亿元。而中国老龄科学研究中心曾经做出的一个测算指出，2050年中国老龄产业产值将突破100万亿元，占届时国内生产总值（GDP）的三分之一以上。

2018年房地产业的产值才是5.98万亿元，占GDP的6.64%。如此对比，养老产业的确是一个充满潜力的领域。

不过从现实数据来看，这个待撬动的产值，还差一个“动力臂”的距离。民政部数据显示，2018年一季度至2019年一季度，老年人与残疾人服务机构的数量出现了一定下降，由2018年四季度最高时候的29792个，下降至2019年一季度的29272个，而在此前，这个数字则是逐季上升。

同样，老年人与残疾人服务床位也出现了相应下滑，2019年一季度为388.5万张，比最高时候的2018年四季度减少4.3万张。

2018年民政部数据统计口径出现一定差异，养老服务并没有从残疾人服务中单独分开，因此数据也许有一定误差。不过从前几年的数据观察，各类养老床位（包含社区养老服务机构）的确出现了同比增长缓步下行的趋势。

2013-2015年的同比增长率均超过11%，2013年也即是“养老元年”，行业热情高涨，各类养老床位同比增长高达13.9%。2017年，该数字仅为2%，增长速度下降明显。

从更加具体的数字来看，在各类养老服务机构中，社区养老是高层前列的，这和我国居家养老的传统观念有关。

对比来看，2015年社区养老服务机构和设施还是少于养老服务机构，2015年后开始反超。其中2016年前者为3.5万个，而养老服务机构则为2.9万个，仅为上年微增0.1万个。此后的2017年，差距逐渐拉大，社区养老服务机构和设施比养老服务机构多1.4万个。

具体到每千名老年人拥有养老床位指标，民政部数据显示，2015年每千名老年人拥有养老床位由2011年的7.3张一路飙升到30.3张，首次突破“30”。而2017年，这个数字出现了下滑，为30.9张，比上年减少0.7张。

这里需要结合的背景是，2011年2月，民政部发布了《社会养老服务体系建设“十二五”规划》，即“9073”的养老引导方针：90%的老年人在社会化服务协助下通过家庭照料养老，7%的老年人通过购买社区照顾服务养老，3%的老年人入住养老机构集中养老。此后各大城市开始大力发展养老，以期望实现千人床位数30的目标。

从供给来看，2016年和2017年，每千名老年人拥有养老床位数量增长越来越慢，说明本就存在的养老缺口在加大，供给和需求的不匹配性上升。

回到需求上，2018年65岁以上人口约有1.68亿人，占总人口数的11.94%。如果年龄扩大，2018年60岁以上人口所占比重已经达到17.88%，近2.5亿人。联合国公布的老龄化标准认为，一个地区60岁以上老人达到总人口的10%，或65岁老人占总人口的7%，那么该地区视为进入老龄化社会。

毫无疑问，未来我国老龄化的进程还将加快，催生庞大的养老需求。

跨界合作中，盈利模式仍待考验

这些年，“老有所养”命题所构建的行业前景，引得地产、保险、医疗、康护、器械、互联网、大健康等产业链相关企业竞相发力。而2019年1-5月，这波竞争热潮也在延续，跨界合作动作不断。

其中，1月朗诗绿色集团牵手日本SHIP集团就养老服务、不动产领域展开合作。朗诗的养老业务命名为“常青藤”，成立于2013年，主打的是“就近养老”服务模式，即居家、社区、机构三位一体。目前提供的养老服务包括日间照料、喘息式照护、机构式照护、全龄式照护等服务，已进入北京、上海、杭州、苏州、成都等多个城市。

不过关于养老业务的财务数据，在朗诗的财务报表里暂无踪迹，仅有的一句表述是“集团旗下长租公寓、养老服务、物业管理、设计等相关业务，在本年度内持续探索，取得长足进步”。可以确定的是，这个“进步”暂时和盈利无关。

在2019年3月的业绩会中，朗诗董事局主席田明透需要包括物业管理、长租、养老、设计等非地产业务剥离出去。把不盈利的其他业态业务剥离出去，本质上就是让朗诗业务上变得更清晰、更专业，然后更容易被市场理解。而“长租、养老等业务经过一段时间培育能够实现盈利时，是回到上市平台还是单独上市，则要到时候再考虑”。

不盈利，是目前养老地产行业面临的共同难题，也因此行业内比较普遍的做法还是靠卖房来养老，没有脱离住宅开发的本质。

合生创展也有了相关的动作，在2月份通过收购项目公司，间接获得广西阳朔23.7万平米项目过半股权，拟发展养老。据观点指数了解，该项目公司拥有阳朔四块地，土地总面积约为23.7万平方米，其中约90%用作住宅；及约10%用作商业用途。

公告透露，该发展项目是一个养老项目，目标公司拟分3期把目标土地开发成为一个住宅为主、商业（商店）为辅的项目，因此主打的应该也是养老主题的住宅产品。

除了地产医疗企业的合作外，2019年前5月，泰康人寿、阳光人寿和仁和人寿等险企，也在推进自己的养老地产投资项目。其中，仁和人寿与招商局蛇口合资成立养老投资公司，主要从事养老社区投资新建、参股并购、医养护理、营养健康等养老产业投资。仁和人寿出资2.5亿元，持股比例51%；招商局蛇口出资2.4亿元，持股比例49%。

需要注意的是，作为大股东的仁和人寿，其实本身也并未实现盈利。根据此前的年报，2018年仁和人寿亏损4.07亿元，较2017年亏损的1.38亿元持续扩大近两倍。

政策再加持，土地供给日趋多元

虽然养老地产参与主体尚未摸到盈利的命门，但这并不妨碍国家对养老产业的支持力度。

2019年5月29日，国务院常务会议部署进一步促进社区养老和家政服务业加快发展的措施，决定对养老、托幼、家政等社区家庭服务业加大税费优惠政策支持。

会议决定加大对养老、托幼、家政等社区家庭服务业的税费政策优惠。从今年6月1日到2025年底，对提供社区养老、托育、家政相关服务的收入免征增值税，并减按90%计入应纳税所得额；对承受或提供房产、土地用于上述服务的，免征契税、房产税、城镇土地使用税和城市基础设施配套费、不动产登记费等6项收费。

这已经不是第一次针对养老行业的政策，2013年10月国务院发布的《关于加快发展养老服务业的若干意见》，提出加快发展养老服务业，不断满足老年人持续增长的养老服务需求。

据民政部统计，此后6年时间里，仅中央级的养老文件就下发了130多个，包括产业政策、土地政策、金融政策、人才培养政策、医养结合政策、补贴政策、民营资本优惠政策、市场监管政策等八个方面。

2019年4月16日，国新办举行国务院发展养老服务业相关政策吹风会，会上民政部副部长高晓兵介绍针对养老服务举办主体普遍反映的“盈利难”、“融资难”、“用地难”等突出问题，从扩大社会资本投资角度提出了五个方面的政策措施。

包括进一步放宽行业准入；扩大投融资渠道，发挥政府资金引导作用；还有落实土地税费政策。将养老用地纳入土地利用总体规划、城乡规划和年度用地计划，有序适度扩大用地供给。

可以预见，今年下半年还会有更多的更多配套政策密集出台，为养老行业发展筑造政策保护墙。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=556&aid=65374>

(来源：观点地产网)

脱离了“养老”属性的养老地产如何解局

近年来，各地方政府越来越注重产业资源的导入和已有资源的利用，期望引进能够为地方政府带来税收、就业、民生等社会效益的产业。养老产业是一个融合性较强且具有广阔市场前景的朝阳产业，刚好契合地方政府发展的需要。在此背景之下，相比传统的住宅、商业项目开发，以打造养老产业为“噱头”去开发房地产，拿地的难度会更低。这一政策成为不少开发企业进军养老地产行业的主要动因。

实际上，“以养老之名行卖房之实”的质疑从未平息。许多项目并未按照康养社区标准来打造，相应的养老服务也未跟上，最后所呈现的项目成了纯地产。

作为带有福利甚至社会保障性质的产业，养老地产的发展离不开政府部门的支持，政府部门支持养老地产，并不能仅仅是审批划拨土地，除了监督规划是否执行到位之外，也有必要监督相关配套设施和服务项目是否足够完备，只有确保养老地产的“硬件”和“软件”都达到标准，才能真正使其发挥出实际作用，避免沦为瞒天过海骗取用地指标和政策优惠的幌子。

同时，真正的“养老地产”对于老年人的意义是提供养老的设施及服务。通过养老地产来解决养老真正的“痛点”，在政策支持、市场准入放宽的前提下，还要解决两大重要问题。首先，养老地产要提供长期性的服务，持续地投入人力、物力，就要找到大量便宜的长期资金，这就意味着资本市场需要进行一些变革创新。比如在利率、债券、信托和一些市场创新方面，需要有一些大钱、长钱、便宜的钱来匹配养老产业低收益率的产业特性。第二，需要找到一些便宜的物业资产，因为在现有的土地财政模式下，物业的资产价格太高。需要找到国有企业的一些优质、便宜的存量资产进行盘活。同时，要利用农村土地入市机会，去找到便宜的物业资产，以提高租金回报率，以此来吸引更多的资源和资金到这个行业中来。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=556&aid=65374>

(来源：中国老年报)

互动养老

旅居养老≠老年团出游，养老服务新业态的大蛋糕如何做？

近年来重庆的老龄化速度有加快的趋势，重庆地区的养老机构也已经在着手发展旅居养老产业了。

2019年6月11日-13日，第十四届上海国际养老、辅具及康复医疗博览会，在上海新国际博览中心举行。其中的一种养老方式再次引起大家热议——旅居养老，顾名思义就是“旅居+养老”的模式，近几年才兴起，目的就是让老人能够一边享受旅行带来的舒适，一边享受到养老服务。

近年来重庆的老龄化速度有加快的趋势，重庆地区的养老机构也已经在着手发展旅居养老产业了。

旅居养老，作为养老服务新业态，这个“蛋糕”该如何做大做好？

需求：重庆60岁以上人口占20.6%

根据重庆政协和民政局2018统计数据，截至2018年底，重庆市60岁以上人口占比达20.6%，65岁以上人口占比达14.1%，进入了深度老龄化阶段。与此同时，养老服务的缺口也开始呈现，旅居养老模式为老人提供了一种新的选择。

64岁家住渝北的王文兴老爷子，每年都会被儿子安排去外面旅游一阵子，每次去的地方都不一样，跟着旅游团出发。“自从老伴去世就很少有人一起旅游，很热闹，但是很疲惫。”王文兴表示，“如果有一种能让我们既能享受老有所乐，又能体验到老有所养，中间也不会太累的方式就特别棒了！”

很多像王文兴一样的老人对自己的退休生活很在意，当听说“旅居养老”的时候，他们便逐渐加入到这个群体。

2019年五一期间，王文兴和老年大学三个要好的同伴报名参加重庆某旅居养老产业公司的活动，开始了旅居体验。“体验并不像他们宣传的那样，总会有这些或者那些问题。”王文兴的同伴表示，在短线的旅居养老中只有十天时间，虽然在旅居地可以自己动手做饭，还能够去周围的景点玩，但是卫生医疗很不方便，连简单的拉肚子都不能及时应对。

现状：仍不能摆脱旅游团的影子

重庆养老产业的业内人士表示，旅居养老是一种未来的养老模式，但是目前发展并不成熟，涉及到交通、医疗、文旅、康养等方面，并不能完美的融合。

“其实，除了全国范围内几个大的养老机构能够打通旅居养老的各个环节，很多三四线城市的旅居养老并不是那么让人满意，仍需要不断去探索。”重庆汇橙养老机构的负责人表示。

在重庆涉足“旅居养老”的公司除了有养老企业，还有不少旅行社和医疗机构。即使是一些对外宣称是专注于做旅居养老的公司，在旅居养老的过程中依然不能摆脱旅游团的影子。比如推出长线旅居或短线旅居，采用游玩+健康养生调理+休养循环方式慢旅游。或者借助温泉等旅游资源，打造旅居养老点。

重庆青年旅行社负责人表示，现在一些所谓的“旅居养老”严格意义上并不是真正的养老模式，说是一种的行走在路上的状态更确切，旅行社根据掌握的旅游资源，为老年人专门开设酒店、民宿、景区和旅游路线。

未来：养老、医疗、休闲融合升级

重庆市场上出现的旅居养老的模式不尽相同，但都在利用自身的资源进行转型，希望在传统市场的红海中找到蓝海。

旅居养老对于旅游和养老市场的融合担负着重要使命，从旅游业的行业政策发展来看，“旅游+养老”将贯穿未来几年旅游业的发展，将观光、休闲、度假并行与养生、养老、体育、文化、农业并行。一方面强调旅游业内部的业态多元化并行，另一方面强调以旅游为粘合剂，联动养生、养老、文化等相关产业的融合升级。

面对崛起的老年经济，旅居养老集养老、养生、医疗、保健、休闲于一体，比较切合老年人的养老愿望。随着国家发改委下达14亿养老资金惠及全国119个项目和重庆市养老政策的支持，旅居养老产业在开发和完善候鸟式旅游、休闲度假、文化民俗游、养生保健游等各项旅游产品、项目，满足较高层次的旅游需求，才能形成更高层次的养老服务产业新业态。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=622&aid=65365>

(来源：界面)

养老金融

养老保险第三支柱将扩容，如何提高民众购买积极性仍是难题

在个人税延型养老保险试点结束一个多月后，我国养老保险第三支柱建设有望进一步提速。

人社部日前在官网发文透露，人社部和财政部牵头，正在会同相关部门研究制定养老保险第三支柱政策文件，目前进展顺利。

在制度设计上，人社部称，拟考虑采取账户制，并建立统一的信息管理服务平台，符合规定的银行理财、商业养老保险、基金等金融产品都可以成为养老保险第三支柱的产品，通过市场长期投资运营，实现个人养老金的保值增值。

对于这一消息，业内人士认为，这是养老保险第三支柱建设的一个非常大的进步，养老保险第三支柱扩容有望满足民众多样化的投资需求，但仍需出台更多措施提高民众的购买积极性。

在我国的“三支柱养老保险体系”中，“第一支柱”是城镇职工基本养老保险制度和城乡居民基本养老保险制度，“第二支柱”是职业年金和企业年金，“第三支柱”是个人养老保险金制度。一直以来，“三支柱养老保险体系”处于失衡状态，第一支柱和第二支柱仍占据了我国养老保险体系的绝大部分比例。

武汉科技大学金融证券研究所所长董登新分析，“第一支柱”虽然独大，但是很脆弱，规模扩张遇到了转制成本的偿还问题；“第二支柱”在发展上遭遇了瓶颈，规模较小且发展严重滞后；“第三支柱”刚刚起步，

基本上还是一片空白，但最有后发优势，也有发展空间和发展潜力。

作为第三支柱个人养老金制度的重要形式，个人税延型养老保险已在我国展开操作。2018年4月，财政部等五部委发布《关于开展个人税收递延型商业养老保险试点的通知》决定，自2018年5月1日起，在上海市、福建省（含厦门市）和苏州工业园区实施个人税收递延型商业养老保险试点，试点期限暂定一年。

2019年1月12日，中国社会保险学会发布年度重点课题《建立中国特色第三支柱个人养老金制度》建议，为保证2019年5月第三支柱按时顺利出台，中央应高度重视制度顶层设计，2019年5月个税递延养老制度试点转常规有望如期启动。

不过在今年5月，我国养老保险第三支柱制度并未能正式推出。回顾这一年个税递延养老制度的试点情况，董登新认为，保险版的养老金第三支柱产品目前还没有打开市场，总体销量较小，未能达到业内预期的效果。“我国去年实施个人税延型商业养老保险试点，当时只推出了商业养老保险产品，投资者选择的余地非常窄。商业养老保险是一个保障型的产品，不是一个投资收益型的产品，对于很多年轻人来说，可能没有强烈的购买欲望，很多人更愿意把钱投资在其他风险较高、收益更高的产品上。”中国社科院世界社保研究中心执行研究员张盈华对界面新闻表示。

此番在个税递延养老制度试点结束一个多月后，人社部专门发文透露多类金融产品均可参与养老保险第三支柱，被视为政策层面释放的积极信号，而且也说明个人养老金制度的轮廓设计已经成型。

中国社科院世界社保研究中心执行研究员张盈华对界面新闻表示，两部委拟考虑采取账户制，并建立统一的信息管理服务平台，允许多类金融产品参与养老保险第三支柱，是政策的积极性体现。张盈华认为，这次采取账户制是一个非常大的进步，实际上是把养老保险第三支柱税收优惠由指向产品转为指向账户，税收优惠额度用来买什么产品不受限制。

“采取账户制后，将建立统一的信息管理服务平台，不管是保险版、基金版还是银行版的个人养老金产品，都将纳入统一的信息管理服务平台，我们可以在税收优惠上真正做到公平，也能避免逃税或过度享受税收优惠的情况。”董登新对界面新闻说。

按照此前的政策规定，在进行个人税延型养老保险试点的地区，个人购买税延型养老保险的支出在当月收入的6%和1000元孰低的限额内进行税前扣除，待领取时再征收个人所得税。

张盈华指出，此前民众购买税延型养老保险产品并不是很便利，需要向单位的人力资源管理部门报税才能享受每月1000元的税前抵扣，导致大家购买产品的积极性受挫，建立统一的信息管理服务平台后，实际上是要提高购买的便利性，使税收优惠的激励性能够体现出来。

相比过去我国只推出保险版的个人养老金产品，这次养老保险第三支柱扩容也成为了社会关注的焦点。张盈华指出，养老保险第三支柱扩容后，投资者的投资选择余地将会大大拓宽，不同风险偏好的投资者可以选择不同的产品和产品组合，选择不同的持有周期，有望满足民众多样化的投资需求。

“基金版、保险版、银行版的养老保险第三支柱产品在同等规则、待遇下进行竞争，这样更有利于市场的拓展，也有利于个人养老金产品的竞争，以及服务质量的提升。”董登新说。

对于此前个人税延型养老保险在试点过程中，由于账户里的钱不能提前支取导致部分人缺乏积极性，张盈华建议，将来养老保险第三支柱政策出台，应保证个人账户里锁定的钱在特殊条件下的流动性，如在紧急情况下可以从账户里提取钱，同时把享受的税收优惠退回来。

董登新建议，要提高老百姓购买个人养老金产品的积极性，还需要提高投资收益，要让个人养老金产品的投资收益不低于基本养老保险或全国社保基金会的平均投资收益。

<http://cnisf99.com/Detail/index.html?id=570&aid=65359>

(来源：界面新闻)

养老保险第三支柱或扩容，公募基金谁能技高一筹？

养老保险第三支柱产品有望迎来快速扩容。人社部目前正在研究制定养老保险第三支柱政策文件，未来符合规定的银行理财、商业养老保险、基金等金融产品都可以成为养老保险第三支柱的产品。多种产品同台竞技，究竟谁能技高一筹？多位负责养老产品的基金经理在接受记者采访时表示，首先更多金融产品被纳入养老保险第三支柱是好事，可以让投资者多一点选择，同时也能加强全社会的养老意识；但是，提高投资收益的核心在于权益投资能力，这一点公募基金具备多年累积的优势，更有信心为投资者提供更高的长期回报。

银证保共同参与

银河证券基金研究中心总经理胡立峰表示，从人社部的表态来看，比2018年4月份五部委联合发文格局更高，进一步强调顶层设计与全面设计。在他看来，有这样几个关键点值得关注：第一，明确账户制。第二，平台提升。进一步明确国家层面的统一平台，或者国家统一平台下挂银证保平台与中登平台。第三，账户里面需要产品，“银证保”三家都有份，适度竞争也进一步丰富了投资者的选择。

业内人士表示，在商业养老保险、银行理财和养老基金之间，不论产品定位还是风险收益特征都有较大差异。以商业养老保险为例，多为固定收益或有保底的浮动收益类产品，风险较低，但具有较为明确的未来收益，较适合厌恶风险、追求稳定的投资者。新加入的银行理财在固收和固收增强产品方面可以提供一定的补充。而养老目标基金致力于为投资者提供养老资产的投资管理服务，类型多样，可满足不同风险偏好投资者的具体需求。但权益资产投资管理优势是养老目标基金所独有的，也是养老投资长期回报的主要来源。

民生加银基金副总经理、民生加银康宁稳健养老FOF基金经理于善辉认为，养老资金需要长期积累。从具体投向、投资方式以及投资收益方面，公募基金长久以来累积的专业性、规范性和高度透明的运作方式更切合普通投资者自我建立养老保险第三支柱的需求，有理由成为投资者的优选。而公募基金20年来践行“普惠金融”，接下来也将继续为普通投资者理财，成为服务养老保险第三支柱的中坚力量。

养老目标基金逆势而上

截至2019年6月12日，全市场已成立的养老目标基金数量已达41只，成立规模合计超过120亿元，持有人户数突破100万户，在服务普通投资者的同时也将养老理念带入千家万户。4月26日成立的“民生加银康宁稳健养老”首发规模达11.68亿元，5月底结束募集的“交银安享稳健养老”首募规模超过20亿。在今年基金发行市场偏冷的环境中，养老目标基金的募集规模逆势而上，反映了越来越多普通投资者对养老理念的认同和重视。

已成立的养老目标基金整体运作稳健，但业绩差距已经明显拉开。今年A股市场波动较大，养老目标基金的净值增长率在-6.46%到5.37%之间，其中业绩回报居前的是“兴全安泰平衡”和“中欧预见养老2035”，今年以来分别上涨5.37%和3.74%。业内人士表示，养老投资重在长期，因此基金管理人的长期权益投资能力至关重要。银河证券数据显示，截至2018年末，过去五年中欧基金和兴全基金旗下股票基金主动管理收益率分别为98.91%和98.2%，在全市场纳入统计的68家基金公司中排名第一、第二。

<http://cnisf99.com/Detail/index.html?id=570&aid=65346>

(来源：金融投资报)

澳大利亚养老金资产管理经验借鉴与启示——澳大利亚养老金投资管理对我国的启示

（一）适当放宽市场准入，建立合理的淘汰机制

养老金资产管理从全球范围来看广泛的采用委托的方式，无论是内部委托还是外部委托，都对养老基金的保值增值起到了积极的作用。例如澳大利亚的超级年金所采取的审慎监管的方式，只要在审慎监管局注册的年金实体和基金都可以进行超级年金的受托管理和投资管理。审慎监管一定程度上增加了养老金管理市场的开发程度和市场的竞争性，使得各类机构有积极性去提供更好的产品和服务。而我国的养老金管理无论基本养老金、企业年金还是作为储备养老金的全国社保基金都采用严格准入的数量监管的方式，一般这种方式比较容易形成市场的寡头垄断、造成服务供给不足，并形成较高的市场价格、降低市场运行效率（路锦非，2012）。但我们同时注意到，监管模式的选择与一国的法律和投资环境有较大的关系，澳大利亚超级年金的审慎监管建立在其发展多年的资本市场制度上，其养老金的管理采用其资产管理体系中的一贯做法，并没有特殊性。发达国家经过多年的发展，其金融体系和法律监管都高度发达，各类市场主体都十分成熟，采取审慎监管是自由经济发展的必然选择。但我国的资产市场与这些发达经济体还有一定的差距，制度体系和法律法规都处在改革变化之中。另外，我国的法律基础与英美法系不同，建立在其之上的制度体系也没有必要生搬硬套。考虑到以上两个方面的因素，我们认为适度的放宽市场准入，建立合理的淘汰机制有利于加强市场的竞争性，增加市场活力，既能促进资产管理机构在竞争中快速成长，也能更好的实现养老基金的保值增值。

（二）适当扩大投资品范围，放宽配置限制

从澳大利亚超级年金和未来基金的资产配置范围中可以看到澳大利亚的养老基金资产配置范围十分的广泛。既有国内外现金、债券、股票等常规的投资工具，也包含了地产、基建、期货、对冲基金，甚至PE、VC等另类投资，充分的发挥了分散化投资降低风险作用。另外澳大利亚的养老基金十分重视资产配置的作用，权益类的投资在养老基金的保值增值中起了重要的作用。澳大利亚超级年金和未来基金在现金和债券类资产的配置合计约为全部基金资产的30%左右，大量的资产投资于澳大利亚国内外股权、房地产和基础设施；目前我国的企业年金对权益类投资的限制为30%，实际运作中权益类资产的配置远小于30%，储备养老金的权益类投资限制为30%，对长期投资来说这样的资产配置比例还是偏保守的。

（三）建立合适的绩效考核机制，给与投资者一定的选择权

我们也注意到，投资范围和配置限制的设置并不是独立的，它也涉及整个市场法规、监管和投资环境各方面的限制。例如，国内市场上存在对企业年金的绩效考核期限设置较短的情况，使得投资管理人的投资行为短期化保守化，限制了企业年金的资产配置，这与养老金长期化投资、重视资产配置的理念是相违背的。

澳大利亚超级年金实体一般会以超过CPI水平一定的百分比作为投资目标，以超过不同的水平分为不同的风险类别，再根据不同的风险分类进行大类资产配置。另外根据投资期限的不同，超级年金实体对相同的资产配置给出了不同的风险水平提示。澳大利亚的雇员对自己养老金的资产管理有很大的自由度。市场上充分竞争的超级年金实体为客户提供了十分灵活的投资方式。从资产配置到实际投资，投资者既可以选择由超级年金实体提供的资产配置建议，也可以根据自身的风险承受水平选择合适的配置方式，有能力的投资者还可以自己选择具体的投资标的。另外，澳大利亚政府在2013年引入作为雇员默认投资选择的超级年金账户“Mysuper”的账户一般采用目标日期策略，根据雇员的年龄增长减少权益类的配置，为“不选择”的雇员提供了较好的投资方式。

投资者根据自身的风险承受能力了解和选择合适的资产配置方式。一方面能够让风险承受水平较高的投资者能够享受到风险资产带来的回报，风险承受水平低的投资者避免承受过多的风险；另一方面也可以解决养老金投资保守化、同质化的问题。

<http://cnisf99.com/Detail/index.html?id=570&aid=65355>

(来源：养老金融50人论坛)

王群航：社保、养老目标等四大类基金权益投资的区别

它们是区别主要在于对于权益类资产配置比例，具体情况如下：

(1) 全国社会保障基金可以参与境内与境外的投资，资产配置的范围非常广泛，自运作以来，过去19年间，年化收益率达到了8.4%。

(2) 基本养老保险基金与企业年金只能参与境内投资。

(3) 前三类资金都可以投资于权益类资产，全国社会保障基金权益类资产配置比例上限为40%，而基本养老保险基金及企业年金的权益类投资比例上限为30%。

(4) 中国证监会2018年2月11日发布了《养老目标证券投资基金指引（试行）》规定，养老目标基金应当采用定期开放的运作方式或设置投资人最短持有期限，与基金的投资策略相匹配。养老目标基金定期开放的封闭运作期或投资人最短持有期限应当不短于1年。证监会还规定：养老目标基金定期开放的封闭运作期或投资人最短持有期限不短于1年、3年或5年的，基金投资于股票、股票型基金、混合型基金和商品基金（含商品期货基金和黄金ETF）等品种的比例合计原则上不超过30%、60%、80%。由此来看，养老目标基金的投资运作比前三类资金更为灵活，收益预期有望更高一些。

其实，除了上述区别之外，我们更应该看到它们之间共性：公募基金管理人。养老目标基金是我国养老保障体系建设的第三支柱，公募基金行业参与养老金投资管理历史悠久，早已为服务养老金第三支柱积累了丰富经验，目前已经进行市场化投资运营的养老资产里，全国社保18家境内外委托管理人中，公募基金公司占16席，管理资产占比超过90%；第一支柱基本养老保险21家社会管理人中，14家是公募基金公司；第二支柱企业年金22家投资管理人中，11家是公募基金，由此来看，公募基金始终是养老金最重要的投资管理人之一，完全值得信赖。

<http://cnisf99.com/Detail/index.html?id=570&aid=65358> (来源：新浪财经)

建行携手上投摩根举办“资产配置与养老服务论坛” 业内大咖共话养老投资

日前，由中国建设银行主办、上投摩根基金协办的“全球智慧·财富惠众——资产配置与养老服务论坛”成功举办。多位重量级嘉宾齐聚一堂，就广大投资者非常关注的养老投资展开了热烈的讨论，不仅解答了投资者们在养老投资中的困惑，同时也提供了很多真知灼见，帮助投资者更好地进行养老投资规划。

中国基金业协会钟蓉萨副会长指出，按照经济合作与发展组织（OECD）的统计，如果60岁以上的人口超过10%，那个国家就是一个老龄化的国家，而中国早在1999年就已经正式步入老龄化社会。在此背景下，公募基金有责任和义务对老百姓个人的财富管理、个人的资产配置和个人的养老需求安排提供服务。目前已有59只养老目标基金获批，41只成立，总客户数超过100万户，几乎全国各地都有老百姓购买。希望银行和基金一起合作，用好的服务、好的长期业绩，培育投资者的长期投资观念，让投资者逐渐理解养老目标基金是在管理风险的情况下去寻找收益，而不是一味地规避风险排斥风险。

建行大学普惠与零售研修院杨绍萍院长表示，建设银行始终坚持以“服务大众安居乐业，建设现代美好生活”为己任。近年来，建行推进“三大战略”，开启第二发展曲线，正是用实际行动回归金融服务社会的本源，回应人民的期盼和诉求，为实现人民对美好生活的向往贡献一份力量。财富管理和资产配置是现代金融的一个核心领域，贯穿于百姓生活的点点滴滴，建设银行紧跟趋势，聚焦变化，不断探索新的服务模式。一是推广资产配置理念和方法，打造普惠化的财富管理新模式。顺应客户需求变化，积极应用科技赋能，推出“龙财富”平台，提供以资产配置为核心的综合化金融解决方案，帮助客户合理规划和打理手中的财富，实现资产的保值增值，让银行专业化的服务也能够更多服务于大众。二是服务个人养老规划，助力养老体系第三支柱的建设。以金融为核心，打通养老基金、长租公寓、养老服务关键环节，布局养老产业链。三是开放创新，内外赋能，探索普惠金融教育新途径。建行大学秉承“专业化、共享化、科技化、国际化”的办学理念，以服务社会、服务战略、服务员工为使命，作为新时代企业大学，对内与企业战略和员工成长紧密相连，以产教融合的形式赋能企业发展、培养建行员工；对外秉承开门办学，通过金智惠民等形式，为更多小微企业主、个体工商户、创业者及扶贫对象、涉农群体等人群提供金融知识培训，共享优质金融教育资源。

上投摩根基金公司总经理王大智表示，上投摩根建立了全面的投资能力，从国内到全球市场，致力于提供国际化的资产配置解决方案，从而满足不同投资人的多元化配置需求；借助摩根集团全球领先的资产管理资源和海外养老保障领域的长期耕耘，上投摩根协助投资人更好地进行长期的投资管理和资产配置，在老龄人口增加、人均寿命延长的时代，享有更好的退休生活。

中泰证券首席经济学家李迅雷从资产配置的角度分享了观点。他认为，我国经济正在经历转型，经济增速放缓过程必然会带来人口、居民收入、产业和企业的出现分化，而分化正是存量经济主导时代的特征之一。这一时代所拥有的就是结构性机会，包括债券市场、股票市场都存在结构性机会。债市方面，由于全球步入加息过程中，长期来看有利于债市，但需要格外关注信用风险。A股未来则可能更多的是结构性繁荣，普遍牛市或难出现。而股、债等投资类资产，是投资者未来资产配置可以重配的对象。

作为国际养老投资领域的资深专家，上投摩根资产配置及养老金管理首席投资官恩学海指出，养老投资是一个长期过程，尤其是在波动较大的国内市场，一旦延长持有期，投资者的投资结果的可预期性也会逐渐增加。此外，在养老投资过程中，有三种行为需要投资者去克服。一是过度追求短期绝对收益，没有任何资产能够长久提供有吸引力的、可持续的短期绝对正收益；二是过分看重基金的排名，更关注的是基础资产的长期回报（贝塔）以及主动管理带来的超额收益（阿尔法）；三是无法容忍短期波动，如果投资者不接受短期不确定性，就无法获得较高收益，这个世界并不存在低波动、高收益的投资产品。

<http://cnisf99.com/Detail/index.html?id=570&aid=65376>

(来源：每日经济网)

社会保障

北京：城乡居民养老金人均月增100元，从1月份补发

6月14日，北京市人社局发布北京市2019年相关社会保障待遇集中调整方案，其中北京市2019年继续落实基础养老金和福利养老金的正常调整机制。从今年1月1日起调整这两项养老金标准，全市享受基础养老金和福利养老金待遇群体人均每月增加100元。据悉，这一待遇调整惠及88.88万城乡居民，预计6月底前发放到位。

据介绍，在2018年12月31日前已领取城乡居民基本养老保险基础养老金及享受老年保障福利养老金的人员，自2019年1月1日起调整城乡居民养老保障待遇标准，每人每月增加95元；为了进一步体现向老年人的倾斜政策，对于2018年12月31日前已年满65周岁及以上的人员再增加10元。已经领取待遇的人员基础养老金人均达到810元，福利养老金人均达到725元。

此外，自2019年1月1日起，符合按月领取城乡居民基本养老保险待遇的人员，基础养老金标准为每人每月800元；老年保障福利养老金标准为每人每月715元。文/北京青年报记者解丽

<http://cnisf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=65354>

(来源：北青网)

养老基金结存首超5万亿，中央调剂有助提升配置效率

养老基金结存额的增加，是国家财政结合、投资运作等多项政策共同作用的结果。

日前，人社部公布《2018年度人力资源和社会保障事业发展统计公报》显示，截至2018年末，城镇职工基本养老保险基金累计结存50901亿元。这也是职工养老保险基金累计结存额首次突破5万亿元。养老基金结存额的增加，是国家财政结合、投资运作等多项政策共同作用的结果，为中央调剂制度提供了可能性与政策实施空间。随着中央调剂制度的逐渐成熟，养老基金的代际缺口将随着结存额的不断增加得到有效解决。

不同地区之间养老基金收支状况差异较大，一直是各省份额度支付养老金的最大威胁。据人社部公布的养老基金数据，东部经济发达地区的基金结余占比较大，东北三省等地基金收不抵支的现象较为严重。受到区域经济发展不平衡的影响，劳动力流动呈现从中部、西部不发达地区向发达地区流动，发达地区作为劳动力的流入目的地，职工的养老缴费比较充沛，养老保险基金较为充实，缴费率较低，没有历史隐性债务问题和养老金缺口问题。而中部地区和西部地区养老金压力较大，因而缴费率也较高，政府与企业、个人的负担都较重。

为了克服这个问题，国务院于2018年5月30日发布《国务院关于建立企业职工基本养老保险基金中央调剂制度的通知》，要求在现行企业职工基本养老保险省级统筹的基础上，建立养老保险中央调剂基金，对各省养老保险基金进行适度调剂，确保基本养老金按时足额发放。

人社部此次发布的统计公报显示，2018年末养老基金结余数据显著增加，主要得益于中央调剂制度的实施。

中央调剂制度，能够有效帮助贫困省份摆脱纳克斯所称的“贫困恶性循环”，增加养老基金结余。纳克斯认为，资本是阻碍发展中国家发展的主要因素，供给与需求的双重作用会使因资本缺失导致的贫困问题日益加剧。养老基金同样存在“贫困恶性循环”的特点，经济发展水平较低的地区，因为劳动力禀赋原因，养老基金收不抵支现象严重，为了应对养老金缺口，政府需要进行更多的财政补贴，因而用于经济建设的投资就会变少，同时因举债造成对民间投资的挤出效应，两者均不利于经济的发展，从而导致经济发展停滞不前，构成恶性循环。中央调剂的作用，能够解放当地财政，不必受养老基金压力的负累，可以进行更大力度的财政刺激政策，促进当地经济发展。

中央调剂制度还成功提高了区域间的养老基金配置效率。由于养老基金账户并不属于各地政府所有，也不得用于地方财政收支平衡，因此结余较多地区的养老基金往往处于闲置状态，基金缺口较严重的地区却需要更多财政补贴进行补偿，降低了资源的配置效率。中央调剂能够让结余的养老基金得到更广泛的流动配置，减少资源浪费。

养老基金缺口是我国养老保险制度内部存在的问题，但问题的解决只可“慢补”，不可“快填”。我国养老保险制度的特性，使得有一大批人在未履行义务的情况下获得了领取养老金的权利，从而形成一个较大的代际缺口。这个缺口如果仅仅通过财政短期弥补，将会压缩财政政策的空间，不利于我国经济长期发展。因此，通过中央调剂、统账结合的方式，在保证养老金足额发放的原则下，逐步增加基金结存额，才是最可行的办法。

另外，在养老基金结存额增加的基础上，资本市场的保值增值工作也同样功不可没。据全国社保基金理事会公布的2017年年报显示，社保基金投资收益额已达1845亿元，年投资收益达9.68%。未来养老基金的投资标的可以向国债、政府建设债券、国债等方向进行有益尝试，在稳健投资的前提下增强资金的盈利能力。

<http://cnisf99.com/Detail/index.html?id=570&aid=65344>

(来源：新京报)

国际交流

养老到底需要花多少钱？日本上下激烈争吵

这几天，日本政坛开始打架，安倍政府遭到在野党的围攻，社会舆论也对政府提出严肃批评。刚刚送走特朗普，即将迎来大阪G20首脑峰会，安倍首相本来是春风得意，没有想到半路上遭遇意外，陷入了一场政治旋涡之中。

这一场政治旋涡，就是养老金问题。

起因是日本政府的金融厅在前几天发表了一份《有关老后年金与资产的报告书》，报告书提到一个重要的数据，就是说，一对老年夫妻，即使每个月从政府手里领取了养老金，但是活到90岁左右的话，至少个人还需要储蓄2000万日元作为生活补贴，不然无法善终。

这句话的意思是，虽然政府给了你养老金，但是你还远远不够，自己还得掏2000万日元的腰包。2000万日元是多少人民币？是120万人民币。

金融厅的这句话激怒了日本国民！日本人认为，辛辛苦苦工作一辈子，交了这么多年的养老金，好不容易在退休之后可以领取养老金颐养天年，没有想到，政府说这些养老金其实还不够你生活，你自己还得想办法再准备2000万日元，那么就是说，迄今为止，政府要求国民缴纳养老金养老，其实是一直在欺骗国民。

所以，这几天，日本舆论沸沸扬扬在争论这2000万日元的事情。这一事情，给日本社会带来一份思考：养老到底需要多少钱？“2000万日元问题”会不会冲击安倍政权的基础？

目前，日本政府存在着一个很大的问题，就是“少子老龄化”，也就是说，每年出生的孩子越来越少，但是老年人越来越长寿。缴纳养老金的人越来越少，领取养老金的人是越来越多。

这一问题的结果，就是养老基金是年年亏损，赤字连连。

去年，安倍政府又提出了一个“百岁计划”，也就是说日本人可以活到100岁。这是一个什么样的计划呢？

现在日本人的平均寿命是84岁。要知道，日本战后在1948年的调查，当时日本人的平均寿命是52岁。这意味着过去半个世纪，日本人长寿了32岁。这一数据自然是惊人的。日本人之所以变得长寿，是因为战后生活开始走向富裕，政府严格治理环境污染问题，全民实行健康体检、医疗水平领先世界。

于是，日本政府预估，按照这一规律，再过20年，以iPS细胞治疗为核心，再生医疗的蓬勃发展，完全可以实现人体器官坏什么就换什么，可以让人们永远保持一个健康的身体。也就是说，到了2040年，日本半数老人将完全可以活过100岁。

这是一个鼓舞人心的消息，对于每一位日本国民来说，能够健康活过100岁，那是一个美丽的梦想。而这一个梦想，随着再生医学的发达而实现。

老百姓开心了，但是政府却遭殃了。因为日本政府在上一世纪60年代制定的养老金制度，设计的人均寿命是72岁。而现在的日本人平均寿命达到了84岁，超过了原先预估的12年。如果大家活到100岁，那就是超过了养老金制度设计年龄的28年，也就是养老金要被领取28年。

一方面，养老金亏损越来越大，另一方面，领取养老金的人越来越多，领取时间越来越长。针对这一问题，日本金融厅邀请了一批金融与社会问题专家组成一个专家审议委员会，写出了一份调研报告，这份调研报告最终得出的结论是：如果一位老人退休之后，丈夫65岁以上，妻子60岁以上，两个人每个月领取的养老金是20万9198日元（约1万3000元人民币），但是，事实上全国老人家庭的平均每月支出为26万3718日元，这样的话，每个月还缺5万4520日元。如果按照全国平均寿命84岁计算，等两夫妻过世为止，养老金的缺口是2000万日元。也就是说，除了政府发给你的养老金之外，你自己还得准备2000万日元，也就是120万人民币的养老金。

这2000万日元对于绝大多数日本老人来说，都是一笔巨款，而且没有来源。

我们来看看一般日本人及其家庭的成长规律。

日本人一般都是大学毕业之后参加工作，每个月的工资，除了一些收入特别高的企业之外，一般都是根据他的年龄同步增长。也就是说，20几岁的时候是20几万人民币。30几岁的时候，是30几万人民币。40几岁的时候，是40几万人民币。根据日本厚生劳动省的调查，日本公司员工平均年收入是420万日元（约26万人民币）。

日本年轻人大多没有啃老的习惯，所以，结婚时，父母亲也不会买婚房送给他（送的话，要缴纳40%的财产赠与税）。日本年轻人平均结婚年龄是29岁，绝大多数都是租房子结婚，买第一套房子的平均年龄是35岁。付完首付之后，一般都是与银行签20年的房贷合同。也就是说，在他55岁时，让孩子大学毕业，同时把最后一笔房贷付清，这是几乎所有公司员工的美丽家庭计划。

但是，这个时候，距离他退休只剩下5年。在这5年中，他存点钱，同时，在退休时，还可以领取一笔企业的退職金，这一笔退職金根据企业的经营状况与你本人的服务年限，一般是在500万至1200万日元之间（约31万至75万人民币）。对于许多日本人来说，这一笔退職金是他人生最后的一笔大奖金，也是他养老的一笔保障金。

日本总务省对全国60岁以上的老人的金融资产进行了调查，包括存款、股票、保险金等在内，平均值是2386万日元，但是中央值才1560万日元。这个中央值，就是可以实际动用的钱款。

按照这个中央值，日本老年人家庭如果夫妻两人都活到84岁，即使把所有的存款用完，最终还差约500万日元（约31万人民币）。如果活到100岁的话，那么缺口更大。

日本金融厅的专家们测算出来的数据，应该是靠谱的，本意是为了唤起国民勤俭节约存钱养老的习惯。但是，出现的结果却是相反，因为日本政府一直是强调：你只要按规定缴纳养老金，政府就会给你养老保障。而如今政府的这一份报告等于是在告诉国民：政府给你的养老金估计不够，你自己还得存2000万日元！这对于辛苦了一辈子的日本老人们来说，自然是晴天霹雳。因为政府由于养老基金的亏空，已经将领取养老金的年龄，从60岁推迟到了65岁，这本来就已经吃亏了5年，最后还要老人们自己拼老命去赚钱养老，这就难以忍受。

于是，日本舆论将矛头从金融厅转向了安倍政权，在11日的国会答辩中，一切法案的审议均被停止，集中讨论这2000万日元问题。安倍首相与财务大臣麻生太郎遭到在野党的轮番攻击，直接被扣上了“安心欺诈政府”的帽子。

这把火烧得有些突然，让安倍政权措手不及。因为下一个月，日本就要举行三年一次的参议院大选。安倍首相领导的执政党期望在这一次的大选中，能够获得大胜，以超过三分之二以上的议席，保证安倍首相积极争取的宪法修改案的通过。对于安倍来说，修改宪法是他追求的终极执政目标，如果这一次的参议院大选宣告失败，那么，他的修宪之梦就完全破灭。

在安倍首相的心里，养老金问题一直是他政治生命的“鬼门关”。早在2007年，他第一次担任首相时，就遭遇过养老金问题。当时全国有5000万件养老金缴纳记录找不到主人，这直接影响到数千万日本老人领取养老金的金额。这件事在国会遭到了在野党的集体追究，当时，安倍首相在国会答辩时保证：“我保证那些一直努力支付养老保险金的老人，你们的养老金绝对不会受到损失。”虽然安倍拍了胸脯，但是在当年举行的参议院大选中，安倍领导的执政党遭到惨败，安倍被迫辞去首相职务。

而这一次养老金问题又刚好遇到参议院大选，安倍首相能否躲过“鬼门关”？引起了政府内部极大的担忧。

安倍首相在国会答辩时赶紧辩解，说：“金融厅发表的数字有点莫名其妙，是一个不正确的数字，给大家带来了误解。”同时安倍首相也指出：“国民的养老金虽然是以政府的公共养老金为中心，但是还有工作收入、企业养老金等其他财产所得组成，每个人的情况都有所不同，并不是说全体国民都缺2000万日元。”

安倍首相的这一答辩，再次遭到在野党的攻击：“难道政府准备抛弃那些没有2000万存款的老人们吗？”

负责金融厅的财政大臣麻生太郎宣布自己“不会接受这一份乱七八糟的报告”。但是，这一句“乱七八糟”的话，得罪了审议委员们的20几名专家学者，因为这等于是说这一群专家是“乱七八糟”，因为能够在中央机关审议委员会担任委员的人，都是全国顶级的教授、学者，他们的自尊心可不是一般的强。

毫无疑问，“2000万日元问题”将会成为此次参议院大选的争论焦点，也是在野党打击安倍领导的执政党的最好材料。执政党会不会在这一次大选中因此惨败，目前还比较难以作出估计，但是，负面影响已经出现，“鬼门关”已经挡在安倍首相的面前。

“少子老龄化”问题不只是日本的问题，如今已经成为许多发达国家面临的共同问题。养老到底是靠政府，还是靠自己？靠政府的话，个人需要尽什么义务？靠个人的话，政府应该提供什么样的政策帮助？这是一个十分敏感，但是又必须认真面对的重大课题。日本的做法与对策，某种意义上来说，也可以成为其他国家参考的范本。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=577&aid=65343>

(来源：地球日报)

政府购买服务

广东：广州市花都区民办养老机构入住老年人照顾需求等级评估服务项目公开招标公告

广州市国科招标代理有限公司受广州市花都区民政局委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对广州市花都区民办养老机构入住老年人照顾需求等级评估服务项目进行公开招标，欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称：广州市花都区民办养老机构入住老年人照顾需求等级评估服务项目

项目编号：GZGK19D095C0283Z

项目联系方式：

项目联系人：梁小姐、李小姐

项目联系电话：020-87687056

采购单位联系方式：

采购单位：广州市花都区民政局
地址：广州市花都区新华街道公益路35号
联系方式：黄生；020-86973125

代理机构联系方式：

代理机构：广州市国科招标代理有限公司
代理机构联系人：梁小姐、李小姐；020-87687056
代理机构地址：广州市先烈中路100号科学院大院9号楼2楼

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本情况介绍：

采购内容：广州市花都区民办公助养老机构入住老年人照顾需求等级评估服务项目；服务期：2019-2021年度；评估费最高限价：120元/人/次；采购预算：人民币103.0809万元。

1. 详细要求请参阅招标文件中第二章“用户需求书”；
2. 合格的投标人应对本项目所有采购内容进行报价，不允许只对部分内容进行投标报价；
3. 需要落实的政府采购政策：详见招标文件第三章“投标须知”。

二、投标人的资格要求：

- (1) 依法设立，具有独立承担民事责任的能力；（提供法人登记证书复印件、法定代表人的身份证复印件）（2）治理结构健全，内部管理和监督制度完善；（提供具有健全治理结构和内部管理监督制度的承诺函）
- (3) 具有独立、健全的财务管理和资产管理制度，会计核算符合国家统一的会计制度要求；（提供2018年经第三方审计的财务报告（四表一注）或财务报表。新成立的机构提供投标截止日前3个月财务报表。）（4）具备提供服务所必需的设施、人员和专业技术能力；（提供具备提供服务所必需的设施、人员和专业技术能力的承诺函。）（5）前三年内依法缴纳税收和社会保障资金、按要求履行信息公示；【提供①2019年3月 - 2019年5月纳税证明（如依法免税，则须提供相应文件证明其依法免税）；②2019年3月 - 2019年5月社保缴纳证明（如依法不需要缴纳社会保障资金，则须提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金）；③提供按要求履行信息公示的承诺函。】（6）前三年内无重大违法记录，未被列入严重违法失信名单，未被列入社区居家养老服务供应商“黑名单”；（①提供“参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录”声明函原件。②提供未被列入社区居家养老服务供应商“黑名单”的承诺函。③《公平竞争承诺书》原件。）（7）供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)以下任意记录名单之一：①失信被执行人；②重大税收违法案件当事人名单；③政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（说明：1）、由负责资格性审查人员于投标截止日在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准。2)、采购代理机构同时对信用信息查询记录和证据截图或下载存档。）（8）本项目不接受联合体投标；（9）已登记报名并购买了招标文件。注：（1）满足资格要求的供应商在投标时必须把以下资料放入投标文件中：1)提供法人登记证书复印件、法定代表人的身份证复印件。2)提供具有健全治理结构和内部管理监督制度的承诺函。3)提供2018年经第三方审计的财务报告（四表一注）或财务报表。新成立的机构提供投标截止日前3个月财务报表。4)提供具备提供服务所必需的设施、人员和专业技术能力的承诺函。5)提供①2019年3月 - 2019年5月纳税证明（如依法免税，则须提供相应文件证明其依法免税）；②2019年3月 - 2019年5月社保缴纳证明（如依法不需要缴纳社会保障资金，则须提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金）；③提供按要求履行信息公示的承诺函。6)④提供“参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录”声明函原件。⑤提供未被列入社区居家养老服务供应商“黑名单”的承诺函。⑥《公平竞争承诺书》原件。
- (2) 潜在投标人须保证以上所提交资料的真实、完整、有效、一致，否则自行承担由此导致的与本项目有关的任何损失。供应商参加投标应购买采购代理机构正式对外发售的招标文件，并在采购代理机构办理有关报名登记手续后才有资格参加投标。（3）为了报名工作提高效率，供应商可在采购代理机构网站上下载“购买文件登记表”，填写后打印并与【法人或者其他组织的营业执照等证明文件（适用于法人或其他组织），自然人的身份证明（适用于自然人）】一并携带购买招标文件。

三、招标文件的发售时间及地点等：

预算金额：103.0809万元（人民币）

时间：2019年06月14日09:00至2019年06月20日17:30(双休日及法定节假日除外)

地点：广州市先烈中路100号科学院大院9号楼2楼接待室(进科学院大门一直走约30米→从人行天桥下一楼大门进→左转上二楼)。如需要邮寄，另需交纳人民币50元作为特快专递邮费用（购买招标文件账户：广州市国科招标代理有限公司，账号：712057741941，开户银行：中国银行广州先烈中路支行），款到后即寄出。在任何情况下采购代理机构对邮寄过程中发生的迟交或遗失都不承担责任。

招标文件售价：¥300.0元，本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式：现场购买或邮寄

四、投标截止时间：2019年07月05日09:30

五、开标时间：2019年07月05日09:30

六、开标地点：

广州市先烈中路100号科学院大院9号楼2楼。

七、其它补充事宜

八、采购项目需要落实的政府采购政策：

按招标文件要求

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=65363>

（来源：中国政府采购网）

江苏：张家港市南丰镇人民政府、张家港市民政局“虚拟养老”托管服务招标公告

苏州市公共资源交易中心张家港分中心受张家港市南丰镇人民政府、张家港市民政局的委托，决定就其所需的“虚拟养老”托管服务进行公开招标采购，现欢迎符合相关条件的合格供应商投标。

一、招标项目名称及编号

项目名称：“虚拟养老”托管服务

标书编号：ZZC2019-G075

采购预算：570.0000万元

二、招标项目简要说明

1、本次招标的标的是张家港市南丰镇人民政府、张家港市民政局申请购置的“虚拟养老”托管服务项目。具体要求见招标文件第四章项目需求。

三、供应商资格要求

(一) 符合政府采购法第二十二条第一款规定的条件，并提供下列材料：

1. 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；
 2. 财务状况报告（成立不满一年不需要提供）；
 3. 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；
 4. 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明；
 5. 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
- (二) 采购人根据采购项目的特殊要求规定的特定条件：

1、本次采购不接受联合体投标。

四、招标项目信息

公告期限：2019年06月14日起至2019年06月21日。

报名及获取招标文件时间：2019年06月14日至2019年06月21日。

招标信息在“中国政府采购网、江苏政府采购网、苏州市政府采购网、张家港市公共资源交易信息网”发布。

供应商如确定参加投标，须在获取招标文件截止时间前通过“张家港市人民政府”网站底部的“本市其他网站”栏目中的“张家港市公共资源交易信息网”网站上完成报名并在[采购业务-招标文件下载]页面下载招标文件。本项目不接受现场报名。

招标文件售价：无。

答疑时间：2019年06月24日9:00-11:00时

疑问提出的方式：通过张家港市公共资源交易网上平台“网上提问”栏目提出。

招标文件澄清或者修改内容的告知方式：公共资源交易中心采用在“中国政府采购网、江苏政府采购网、苏州市政府采购网、张家港市公共资源交易信息网”公告的方式告知，投标人可自行下载。

符合专业条件的供应商不足三家的或因重大变故，采购任务取消的告知方式：公共资源交易中心采用在“中国政府采购网、江苏政府采购网、苏州市政府采购网、张家港市公共资源交易信息网”公告的方式告知。

五、投标文件接收信息

投标文件接收时间：2019年07月10日08:30-09:30时整

投标文件接收截止时间：2019年07月10日09:30时整

投标文件接收地点：张家港市人民中路5号（市民服务中心二楼A区开标室）

投标文件接收人：郑浩、欧心怡

六、开标有关信息

开标时间：2019年07月10日09:30时整

开标地点：张家港市人民中路5号（市民服务中心二楼A区开标室）

七、本次招标联系事项

苏州市公共资源交易中心张家港分中心地址：张家港市人民中路5号（市民服务中心二楼A区219室、220室、221室）

采购单位地址：张家港市南丰镇南丰东路1号

邮编：215600

联系人：郑浩、欧心怡联系电话、传真：0512-58915381

采购单位联系人：葛彦伶咨询电话：0512-58909068

八、投标文件制作份数要求

正本份数：1份副本份数：2份

九、本次招标投标保证金

投标保证金金额为人民币：“虚拟养老”托管服务57000.00元；

投标保证金交纳截止时间：投标保证金必须在2019年07月09日14:00时整前到达本中心保证金专用账户。

投标保证金交纳方式：中心只接受银行汇款（仅指大、小额支付系统汇款、苏州同城系统转账）或者行内转账（仅指投标人在张家港农村商业银行开户的行内转账）二种方式交纳保证金，不接受其他方式交纳。

投标人交纳保证金的户名、开户行及帐号信息：在“打印回执码”中查看[注：供应商在“张家港市公共资源交易信息网”上报名成功后，点击该采购项目栏的铅笔图案进入“完善投标信息”界面，再点击“打印回执码”即可]。

如有疑问请咨询农商行电话：0512-56968230

十、只有在张家港市公共资源交易网上平台报名通过并成功交纳保证金的供应商才可参加本次采购活动。

苏州市公共资源交易中心张家港分中心

2019年06月11日

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=65364>

(来源：中国政府采购网)

云南：民政厅购买养老服务设施建设资金审计服务项目竞争性磋商公告

云南省民政厅购买养老服务设施建设资金审计服务项目配套资金已经落实。经主管采购单位审批，该项目已具备政府采购竞争性磋商条件。

根据《《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《云南省政府采购条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关法律法规的规定，云南通拓招标有限公司（以下简称：采购代理机构）受云南省民政厅（以下简称：采购人）的委托，对“云南省民政厅购买养老服务设施建设资金审计服务项目”进行竞争性磋商。

欢迎符合资质要求的供应商参与磋商，并请各位供应商仔细阅读本文件实质性条款相关内容，按照要求进行制作磋商响应文件。

项目基本信息如下：

一、项目编号：YNITCG20190242

二、项目名称：云南省民政厅购买养老服务设施建设资金审计服务项目

三、磋商采购内容：

昆明市白龙路538号云南省民政厅/向全社会具有相关能力的第三方审计机构公开购买对我省养老服务设施建设资金进行审计检查。

供应商需对所有项目内容进行整体报价，不得缺项漏项，否则作废标处理。详细服务要求详见竞争性磋商文件“第五章服务要求”。

四、项目实施要求：

1.付款方式：签订合同时，甲乙双方协商约定。

2.项目完成时间：养老服务设施建设项目资金审计根据省民政厅提供清单，于2019年11月30日完成，向民政厅提交检查报告。

3.交付地点：昆明市盘龙区白龙路538号。

4.交货方式：车板交货落地交货验收完成

5.本次招标接受不接受进口产品。进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品。

6.资金来源：财政拨款。

五、供应商资质要求：

1. 供应商须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条和《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条的要求：

(1) 供应商须具有独立承担民事责任的能力：供应商须在中华人民共和国境内注册、具备独立法人资格的会计师事务所或特殊普通合伙会计师事务所或分所，分所必须具有总所授权书（加盖公章的复印件），持有工商行政管理部门核发的有效的营业执照，提供营业执照、组织机构代码证、税务登记证，若提供营业执照、组织机构代码证、税务登记证为三证合一的，须提供三证合一的营业执照（提供复印件加盖公章）；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供2017年、2018年任意一年度经第三方审计的财务报告（2019年新成立的供应商需提供相关情况说明或提供成立以来的财务报表）（提供复印件加盖公章）；

(3) 具有履行合同所必须的人员、设备和专业技术能力（提供书面声明加盖公章）；

(4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供2018年10月至响应文件递交截止时间前任意连续三个月的税收缴纳凭证和社保资金缴纳凭证（成立未满三个月的供应商提供成立以来的税收和社保资金缴纳凭证或相关情况说明，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）（提供复印件加盖公章）；

(5) 参与政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚），提供“参加本项目政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明”（加盖公章）；

(6) 符合法律、行政法规规定的其它条件。

2. 会计师事务所必须为在中国境内注册的法人或其他组织，具备会计师事务所执业证书。

3. 法定代表人（或公司负责人）为同一个人的两个及以上，母公司、全资子公司及其控股公司，不得同时参与磋商。

4. 供应商需在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）没有被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人，提供“失信被执行人”、“重大税收违法案件”查询结果网页打印件或截图（加盖公章）；在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）无政府采购严重违法失信行为信息记录（在一定期限内被禁止参加政府采购活动但期限届满的除外），提供“政府采购严重违法失信行为信息记录”查询结果网页打印件或截图（加盖公章）。参与本项目的供应商信用查询截止时间：本项目磋商公告发布以后（含发布当日）至响应文件递交截止时间前。

5. 事务所及其成员应遵守法律、法规，工作人员具有相应的专业胜任能力和良好的职业道德，且近三年内没有被有关部门因审计质量问题予以行政处罚或禁入的记录，没有出现重大审计质量问题和不良记录。

6. 必须自行完成审计的全部工作量，不得转包或由其他中介组织协助承担委托审计工作。

7. 本项目不接受联合体竞标。

六、本项目采购预算：人民币420000.00元。

七、磋商文件发售：

1. 本项目竞争性磋商文件发售时间：2019年6月14日至2019年6月21日止（节假日除外）每日上午9：00—12：00，下午14：00—17：00。

2. 竞争性磋商文件发售地点：云南通拓招标有限公司（昆明市盘龙区志强路同德昆明广场B区4栋501）购买竞争性磋商文件；供应商如在外地的可通过邮购的方式购买。

3. 本项目竞争性磋商文件费用：400.00元/份，售后不退。

4. 竞争性磋商文件发售联系人：杨文庆；联系电话：0871-65895558。

5. 不提供邮购磋商文件服务。

八、接受磋商文件时间、磋商截止时间及磋商时间：

1. 磋商响应文件递交时间：2019年6月24日下午14:00 - 14:30整（北京时间）。

2. 磋商响应文件递交截止时间：2019年6月24日下午14:30整（北京时间）。逾期送达的或者未送达指定地点、未按磋商响应文件定进行封装的磋商响应文件，将被拒收。

3. 磋商时间：2019年6月24日下午14:30整（北京时间）。

九、磋商文件递交地点及磋商地点：

昆明市盘龙区志强路同德昆明广场B区4栋601号会议室（云南通拓招标有限公司会议室）（如有变动，另行通知）。届时欢迎参与磋商的供应商法定代表人（或公司负责人）或其授权的供应商代表出席项目磋商会议。

十、磋商公告发布媒介：

云南省政府采购网(<http://www.yngp.com>)

十一、其他要求:

1. 供应商在报名时必须携带: (1)、法定代表人(或公司负责人)身份证明书原件(需法定代表人(或公司负责人)签字确认); (2)、法定代表人(或公司负责人)授权委托书原件(法定代表人(或公司负责人)购买除外); (3)、营业执照副本原件或复印件(加盖公章); 以上资料不齐的将被拒绝报名和购买竞争性磋商文件。

2. 本次磋商不接受备选方案。

3. 本项目磋商文件解释权归云南通拓招标有限公司、省民政厅规划财务处。

十二、采购人信息:

地址: 云南省昆明市盘龙区白龙路538号

联系人: 杨银美

联系方式: 0871 - 65731345

十三、采购代理机构信息

公司地址: 昆明市盘龙区志强路同德昆明广场B区4栋501室

联系人: 任皓、朱广娟、王崇婷

联系电话/传真: 0871-65895558

账户: 云南通拓招标有限公司

开户银行: 中国银行昆明市莲花池支行

银行账号: 135615364611

云南省民政厅购买养老服务设施建设资金审计服务项目竞争性磋商公告

2019年06月14日11:37来源: 中国政府采购网【打印】【显示公告概要】

云南省民政厅购买养老服务设施建设资金审计服务项目竞争性磋商公告

云南省民政厅购买养老服务设施建设资金审计服务项目配套资金已经落实。经主管采购单位审批, 该项目已具备政府采购竞争性磋商条件。

根据《《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《云南省政府采购条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关法律法规的规定, 云南通拓招标有限公司(以下简称: 采购代理机构)受云南省民政厅(以下简称: 采购人)的委托, 对“云南省民政厅购买养老服务设施建设资金审计服务项目”进行竞争性磋商。

欢迎符合资质要求的供应商参与磋商, 并请各家供应商仔细阅读本文件实质性条款相关内容, 按照要求进行制作磋商响应文件。

项目基本信息如下:

一、项目编号: YNITCG20190242

二、项目名称: 云南省民政厅购买养老服务设施建设资金审计服务项目

三、磋商采购内容:

昆明市白龙路538号云南省民政厅/向全社会具有相关能力的第三方审计机构公开购买对我省养老服务设施建设资金进行审计检查。

供应商需对所有项目内容进行整体报价, 不得缺项漏项, 否则作废标处理。详细服务要求详见竞争性磋商文件“第五章服务要求”。

四、项目实施要求:

1. 付款方式: 签订合同时, 甲乙双方协商约定。

2. 项目完成时间: 养老服务设施建设项目资金审计根据省民政厅提供清单, 于2019年11月30日完成, 向民政厅提交检查报告。

3. 交付地点: 昆明市盘龙区白龙路538号。

4. 交货方式: 车板交货 落地交货 验收完成

5. 本次招标 接受 不接受进口产品。进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品。

6. 资金来源: 财政拨款。

五、供应商资质要求:

1. 供应商须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条和《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条的要求:

(1) 供应商须具有独立承担民事责任的能力: 供应商须在中华人民共和国境内注册、具备独立法人资格的会计师事务所或特殊普通合伙会计师事务所或分所, 分所必须具有总所授权书(加盖公章的复印件), 持有工商行政管理部门核发的有效的营业执照, 提供营业执照、组织机构代码证、税务登记证, 若提供营业执照、组织机构代码证、税务登记证为三证合一的, 须提供三证合一的营业执照(提供复印件加盖公章);

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度, 提供2017年、2018年任意一年度经第三方审计的财务报告(2019年新成立的供应商需提供相关情况说明或提供成立以来的财务报表)(提供复印件加盖公章);

(3) 具有履行合同所必须的人员、设备和专业技术能力(提供书面声明加盖公章);

(4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录, 提供2018年10月至响应文件递交截止时间前任意连续三个月的税收缴纳凭证和社保资金缴纳凭证(成立未满三个月的供应商提供成立以来的税收和社保资金缴纳凭证或相关情况说明, 依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商, 应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金)(提供复印件加盖公章);

(5) 参与政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚), 提供“参加本项目政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明”(加盖公章);

(6) 符合法律、行政法规规定的其它条件。

2. 会计师事务所必须为在中国境内注册的法人或其他组织, 具备会计师事务所执业证书。

3. 法定代表人(或公司负责人)为同一个人的两个及以上, 母公司、全资子公司及其控股公司, 不得同时参与磋商。

4. 供应商需在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)没有被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人, 提供“失信被执行人”、“重大税收违法案件”查询结果网页打印件或截图(加盖公章); 在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)无政府采购严重违法失信行为信息记录(在一定期限内被禁止参加政府采购活动但期限届满的除外), 提供“政府采购严重违法失信行为信息记录”查询结果网页打印件或截图(加盖公章)。参与本项目的供应商信用查询截止时间: 本项目磋商公告发布以后(含发布当日)至响应文件递交截止时间前。

5. 事务所及其成员应遵守法律、法规, 工作人员具有相应的专业胜任能力和良好的职业道德, 且近三年内没有被有关部门因审计质量问题予以行政处罚或禁入的记录, 没有出现重大审计质量问题和不良记录。

6. 必须自行完成审计的全部工作量, 不得转包或由其他中介组织协助承担委托审计工作。

7. 本项目不接受联合体竞标。

六、本项目采购预算: 人民币420000.00元。

七、磋商文件发售:

1. 本项目竞争性磋商文件发售时间: 2019年6月14日至2019年6月21日止(节假日除外) 每日上午9:00—12:00, 下午14:00—17:00。

2. 竞争性磋商文件发售地点: 云南通拓招标有限公司(昆明市盘龙区志强路同德昆明广场B区4栋501) 购买竞争性磋商文件; 供应商如在外地的可通过邮购的方式购买。

3. 本项目竞争性磋商文件费用: 400.00元/份, 售后不退。

4. 竞争性磋商文件发售联系人: 杨文庆; 联系电话: 0871-65895558。

5. 不提供邮购磋商文件服务。

八、接受磋商文件时间、磋商截止时间及磋商时间:

1. 磋商响应文件递交时间: 2019年6月24日下午14:00 - 14:30整(北京时间)。

2. 磋商响应文件递交截止时间: 2019年6月24日下午14:30整(北京时间)。逾期送达的或者未送达指定地点、未按磋商响应文件定进行封装的磋商响应文件, 将被拒收。

3. 磋商时间: 2019年6月24日下午14:30整(北京时间)。

九、磋商文件递交地点及磋商地点:

昆明市盘龙区志强路同德昆明广场B区4栋601号会议室(云南通拓招标有限公司会议室)(如有变动, 另行通知)。届时欢迎参与磋商的供应商法定代表人(或公司负责人)或其授权的供应商代表出席项目磋商会议。

十、磋商公告发布媒介:

云南省政府采购网(<http://www.yngp.com>)

十一、其他要求:

1. 供应商在报名时必须携带: (1)、法定代表人(或公司负责人)身份证明书原件(需法定代表人(或公司负责人)签字确认); (2)、法定代表人(或公司负责人)授权委托书原件(法定代表人(或公司负责人)购买除外); (3)、营业执照副本原件或复印件(加盖公章); 以上资料不齐的将被拒绝报名和购买竞争性磋商文件。

2. 本次磋商不接受备选方案。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=65381>

(来源: 中国政府采购网)

云南：民政厅购买拍摄云南省养老服务业宣传片项目竞争性磋商公告

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关法律法规的规定，云南通拓招标有限公司（以下简称：采购代理机构）受云南省民政厅（以下简称：采购人）的委托，对“云南省民政厅购买拍摄云南省养老服务业宣传片项目”进行竞争性磋商采购，欢迎符合条件的潜在供应商报名参加。

- 一、项目编号：YNITTCG20190243
- 二、项目名称：云南省民政厅购买拍摄云南省养老服务业宣传片项目
- 三、磋商采购内容：

昆明市白路538号云南省民政厅/向全社会具有相关能力的机构或组织公开购买拍摄云南省养老服务业宣传片

供应商需对所有项目内容进行整体报价，不得缺项漏项，否则作废标处理。详细要求详见竞争性磋商文件“第五章采购内容及要求”。
- 四、项目实施要求：
 - 1、交货期：合同签订日起5个月内完成全部拍摄制作并交于采购方。
 - 2、交付地点：云南省民政厅多功能会议室。
 - 3、交货方式：验收完成。
 - 4、本次采购不接受进口产品。进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品。
 - 5、资金来源：财政拨款。
 - 6、质量要求：满足国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及磋商文件第五章“采购内容及要求”。
- 五、供应商资格要求：
 - 1、供应商须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条和《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条的要求：
 - 1.1 供应商须具有独立承担民事责任的能力：供应商须在中华人民共和国境内注册，提供法人或者其他组织的营业执照（复印件加盖公章）；
 - 1.2 供应商须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：
 - 1.2.1 提供国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）“信息打印栏”中打印的企业信用信息公示报告（报告中未出现行政处罚、列入经营异常名录且未被移出、列入严重违法失信企业名单（黑名单）且未被移出等不良情况）（复印件加盖公章）（事业单位可不提供）；
 - 1.2.2 提供2017年度或2018年度经第三方审计的财务报告或由供应商出具的财务报表（2019年新成立的供应商需提供相关情况说明或提供成立以来的财务报表）（提供复印件加盖公章）；
 - 1.3 供应商须具有履行合同所必需的设备和专业技术能力证明材料（提供书面声明加盖公章）；
 - 1.4 供应商须具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：
 - 1.4.1 供应商须提供缴税所属时间在2018年10月至本项目响应文件提交截止时间前任意3个月的税收缴纳凭证（成立未满三个月的供应商提供成立以来的税收缴纳凭证或相关情况说明，依法免税的供应商，应提供相应文件证明其依法免税）（提供复印件加盖公章）；
 - 1.4.2 供应商须提供缴税所属时间在2018年10月至本项目响应文件提交截止时间前任意3个月的社保资金缴纳凭证（成立未满三个月的供应商提供成立以来社保资金缴纳凭证或相关情况说明，依法不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金）（提供复印件加盖公章）（提供复印件加盖公章）；
 - 1.5 供应商参与政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚），提供“参加本项目政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明”（加盖公章）；
 - 1.6 法律、行政法规规定的其他条件：供应商需在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）没有被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人，提供“失信被执行人”、“重大税收违法案件”查询结果网页打印件或截图（加盖公章）；在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）无政府采购严重违法失信行为信息记录（在一定期限内被禁止参加政府采购活动但期限届满的除外），提供“政府采购严重违法失信行为信息记录”查询结果网页打印件或截图（加盖公章）。参与本项目的供应商信用信息查询起止时间：本项目磋商公告发布以后（含发布当日）至响应文件递交截止时间前（事业单位可不提供）。
 - 2、采购人根据本项目的特殊要求规定供应商应具备的特定条件：供应商须持有《广播电视节目制作经营许可证》。
 - 3、法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，不得同时投标。
 - 4、本项目不接受联合体投标。中标后中标人不得以任何形式进行转包或分包。
- 六、本项目采购预算金额：20.40万元。
- 七、磋商文件发售：
 1. 本项目竞争性磋商文件发售时间：2019年6月14日至2019年6月21日止（节假日除外）每日上午9:00—12:00，下午14:00—17:00。（北京时间）
 2. 竞争性磋商文件发售地点：云南通拓招标有限公司（昆明市盘龙区志强路同德昆明广场B区4栋501）购买竞争性磋商文件。
 3. 本项目竞争性磋商文件费用：400.00元/份，售后不退。
 4. 不提供邮寄磋商文件服务。
- 八、接受磋商文件时间、磋商截止时间及磋商时间：
 1. 磋商响应文件递交时间：2019年6月25日上午09:00 - 09:30整（北京时间）。
 2. 磋商响应文件递交截止时间：2019年6月25日上午09:30整（北京时间）。逾期送达的或者未送达指定地点、未按磋商响应文件定进行封装的磋商响应文件，将被拒收。
 3. 磋商时间：2019年6月25日上午09:30整（北京时间）。
- 九、磋商文件递交地点及磋商地点：

昆明市盘龙区志强路同德昆明广场B区4栋501会议室（云南通拓招标有限公司会议室）（如有变动，另行通知）。届时欢迎参与磋商的供应商法定代表人或其授权的供应商代表出席项目磋商会议。
- 十、磋商公告发布媒介：

云南省政府采购网(<http://www.yngp.com>)
- 十一、其他要求：
 1. 供应商在报名时必须携带：（1）营业执照原件或复印件（加盖公章）；（2）法定代表人身份证明书原件（须附本人身份证复印件加盖公章）；（3）法定代表人授权委托书原件（须法人签字确认）及被授权人身份证原件（加盖公章）（法人购买除外）；以上资料不齐的将被拒绝报名和购买竞争性磋商文件。
 2. 本次磋商不接受备选方案。
- 十二、采购人信息：

地址：云南省昆明市盘龙区白路538号

联系人：杨银美

联系方式：0871 - 65731345
- 十三、采购代理机构信息

公司地址：昆明市盘龙区志强路同德昆明广场B区4栋501室

联系人：任皓、朱广娟、王崇婷

联系电话/传真：0871-65895558

账户：云南通拓招标有限公司

开户银行：中国银行昆明市莲花池支行

银行账号：135615364611

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=65390>

（来源：中国政府采购网）

甘肃：灵台县皇甫谧中医院皇甫谧养老服务中心康复门诊楼及中医康复综合楼智能化及信息化建设工程公开招标公告

甘肃中投工程咨询有限公司受灵台县皇甫谧中医院的委托，对灵台县皇甫谧中医院皇甫谧养老服务中心康复门诊楼及中医康复综合楼智能化及信息化建设工程项目以公开招标方式进行采购，欢迎符合资格条件的投标人前来参加。

- 一、招标文件编号：CIC(GS)JC20190603
- 二、招标内容：（共一包）

养老服务中心康复门诊楼及中医康复综合楼智能化及信息化建设工程（具体分项设备及要求详见招标文件）。

三、项目预算及评标方法:

1.项目预算: 675.894692万元 (投标报价高于预算价的为无效投标)

2.评标办法: 综合评分法

四、采购需求:

1. 交接时间及地点, 由供应商负责在指定期限内将设备运到采购人指定地方交接。运送过程中发生的运输、装卸等一切相关费用由供应商负担。
2. 供应商须具备该项目所需要的执行标准和各种技术要求 (具体详见招标文件), 包括: 运输、保险、供应商安装、调试、维修以及其它使设备正常运转所必须的服务。
3. 供应商应在供货完成后对产品进行安装调试, 安装调试完毕后按照国家相关标准验收。

五、投标人资格要求:

1.投标人必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

(1)具有独立承担民事责任的能力; (须提供有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证)

(2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (须提供2018年度经第三方审计的财务会计报告, 若企业成立期限不足一年者以营业执照实际成立期限为准, 并按实际成立期限之日起提供财务报表)

(3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (具有与采购内容相符的经营范围, 承认和履行采购文件中各项规定)

(4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (须提供2018年1月至今任意三个月纳税凭证和缴纳社会保险资金凭证)

(5)参加政府采购活动前三年(2016年6月至今)内, 在经营活动中没有重大违法记录; (须提供企业声明函原件)

2.投标人提供法定代表人身份证明、身份证 (法定代表人参与投标时提供); 或附有法定代表人身份证复印件的法人授权函, 被授权人身份证 (非法定代表人参与投标时提供)。

3.投标人须为未被列入“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)记录“失信被执行人”或“重大税收违法案件当事人名单”或“政府采购严重违法失信行为”记录名单; 不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间; 未被列入“信用中国”网站(省外企业需在企业所在地的信用系统)(www.gscredit.gov.cn)记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。(自招标公告发布之日起至递交投标文件截止时间前在“信用中国”网[www.creditchina.gov.cn]、中国政府采购网[www.ccgp.gov.cn]及“信用中国”[www.gscredit.gov.cn]查询结果为准, 如相关失信记录已失效, 投标人需提供相关证明材料);

4.本项目不接受联合体投标。

六、需要落实的政府采购政策: 扶持促进中小企业发展。

(1)根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展暂行办法》规定, 本项目对小型和微型企业产品的价格给予6%的扣除。

(2)落实《节能产品政府采购实施意见》规定

(3)根据财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定, 本项目对残疾人福利性单位产品的价格给予6%的扣除。

七、报名及招标文件获取:

1.凡有意参加投标者, 请于2019年6月17日00时00分00秒至2019年6月21日23时59分59秒(不含法定节假日), 登陆平凉市公共资源交易网(www.plsggzyjy.cn)进行网上报名。(首次在平凉市公共资源交易中心参加投标者, 须在平凉市公共资源交易网进行注册, 注册成功后方可登录系统进行报名, 具体登录方式详见网站首页通知公告栏《关于增加电子交易系统用户登录方式的通知》)。

2.投标人在网上报名成功后, 请于2019年6月17日00时00分00秒至2019年6月21日23时59分59秒, 登陆平凉市公共资源交易网自行免费下载招标文件。

八、投标文件的递交时间及地点:

1. 投标文件递交截止时间为: 2019年7月9日09时整, 投标文件包括纸质版和电子版, 两者内容必须保持一致。

2. 投标文件递交地点为: 平凉市公共资源交易中心二楼第一开标室。

3. 投标文件逾期送达的或者未送达指定地点的, 招标人不予受理。

九、发布公告的媒介:

本次招标公告在甘肃政府采购网和平凉市公共资源交易网上发布。

十、投标保证金的缴纳:

户名: 平凉市公共资源交易中心

账号: 662102018309100010

开户行: 甘肃银行平凉分行营业部

地址: 平凉市崆峒区兴北路中段甘肃银行平凉分行办公楼(绿地广场甘肃银行大厦一楼营业厅)

(1) 投标人必须从单位基本账户以电汇或转账方式缴纳投标保证金, 且账户名称必须与投标人在平凉市公共资源交易网注册时登记的单位名称及报名时使用的单位名称一致, 不得以分公司、办事处或其他机构名义缴纳。

(2) 投标人在缴纳投标保证金时, 必须在缴纳凭证附言栏内填写且只填写所投项目标段(包)对应的投标“登记号”, 每个标段(包)对应的投标“登记号”为投标人报名成功后系统自动发送至投标人手机短信中的8位数字的投标“登记号”。

(3) 投标人不按以上要求缴纳投标保证金所产生的后果由投标人自行承担。

十一、联系方式:

采购人: 灵台县皇甫谧中医院

地址: 灵台县西大街75号

联系人: 曹仲华

电话: 18193312399

代理机构: 甘肃中投工程咨询有限公司

地址: 平凉市崆峒区西大街法院巷75号

联系人: 张建伟

电话: 15809335908

监管单位: 灵台县政府采购办公室

联系人: 仇旭辉

电话: 0933-3603239

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=65391>

(来源: 中国政府采购网)

江苏：徐州开发大学健康与养老教育学院教育实训系统公开招标公告

江苏中瑞建设项目管理有限公司受徐州开发大学委托, 根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定, 现对健康与养老教育学院教育实训系统进行公开招标, 欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称: 健康与养老教育学院教育实训系统

项目编号: 徐采公W(2019)JSZR007

项目联系方式:

项目联系人: 苏柏铭

项目联系电话: 051683836677

采购单位联系方式:

采购单位: 徐州开发大学

地址: 徐州市欣欣路

联系方式: 王院长15162229866

代理机构联系方式:

代理机构: 江苏中瑞建设项目管理有限公司

代理机构联系人: 苏柏铭

代理机构地址: 徐州市云龙区郭庄路世茂广场SOHO3号楼17楼

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本情况介绍:

1. 名称: 健康与养老教育学院教育实训系统

2. 数量: 一套。

3. 采购需求: 本项目采购健康与养老教育学院教育实训系统一套, 包括但不限于显示系统(液晶拼接屏显示系统)、扩声系统、互动录播系统等。详见招标文件采购需求。

采购项目预算金额: 195万元人民币。

二、投标人的资格要求：

投标人的资格要求：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定。说明：1.本项目不接受联合体参与采购活动。2.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。3.查询及使用供应商信用记录：(1)由采购人查询信用信息。(2)查询渠道包括：①“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）；②中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）；③“信用江苏”网（www.jscredit.gov.cn）；④“信用中国（江苏徐州）”网（www.xuzhoucredit.gov.cn）；⑤江苏省政府采购信用评价系统。(3)截止时点（查询环节）：评标结束前。(4)信用信息查询记录和证据留存的具体方式：网页截屏打印，与其他采购文件一并保存。(5)信用信息的使用规则：采购人对供应商信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与政府采购活动。供应商信用评价结果参考期限从项目开标之日前三年起算，具体按照《江苏省政府采购信用管理暂行办法》（苏财规[2018]18号）执行。

三、招标文件的发售时间及地点等：

预算金额：195.0万元（人民币）

时间：2019年06月14日16:41至2019年07月05日14:30(双休日及法定节假日除外)

地点：开标时间前，符合资格要求的供应商法定代表人或授权委托人持有效证明文件（授权委托书或介绍信及有效二代身份证复印件）及营业执照副本复印件（均加盖公章）联系采购代理机构项目负责人报名成功后获取。

招标文件售价：¥ 500.0元，本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式：1.开标时间前，符合资格要求的供应商法定代表人或授权委托人持有效证明文件（授权委托书或介绍信及有效二代身份证复印件）及营业执照副本复印件（均加盖公章）联系采购代理机构项目负责人报名成功后获取。

四、投标截止时间：2019年07月05日14:30

五、开标时间：2019年07月05日14:30

六、开标地点：

徐州市云龙区郭庄路世茂广场SOHO3号楼17楼第一开标室。？

七、其它补充事宜

江苏中瑞建设项目管理有限公司对徐州开放大学的健康与养老教育学院教育实训系统项目进行公开招标采购。现发布公开招标公告。

一、采购人

1. 名称：徐州开放大学

2. 地址：徐州市欣欣路

3. 联系方式：15162229866

4.采购项目联系人：王院长电话：15162229866

二、采购代理机构

1. 名称：江苏中瑞建设项目管理有限公司

2. 地址：徐州市云龙区郭庄路世茂广场SOHO3号楼17楼

3. 联系方式：0516-8383667715162116088

4.采购项目联系人：苏柏铭电话：0516-83836677

三、项目编号：徐采公W（2019）JSZR007

四、采购项目

1. 名称：健康与养老教育学院教育实训系统

2. 数量：一套。

3. 采购需求：本项目采购健康与养老教育学院教育实训系统一套，包括但不限于显示系统（液晶拼接屏显示系统）、扩声系统、互动录播系统等。详见招标文件采购需求。

五、采购项目预算金额：195万元人民币。

六、采购项目需要落实的政府采购政策：

节能产品政府采购；环境标志产品政府采购；政府采购促进中小企业发展；促进残疾人就业政府采购政策；政府采购支持监狱企业发展等。

七、本项目是否为专门面向中小微企业采购的项目：否。

八、投标人的资格要求：

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定。

说明：

1.本项目不接受联合体参与采购活动。

2.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

3.查询及使用供应商信用记录：

(1)由采购人查询信用信息。

(2)查询渠道包括：

①“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）；

②中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）；

③“信用江苏”网（www.jscredit.gov.cn）；

④“信用中国（江苏徐州）”网（www.xuzhoucredit.gov.cn）；

⑤江苏省政府采购信用评价系统。

(3)截止时点（查询环节）：评标结束前。

(4)信用信息查询记录和证据留存的具体方式：

网页截屏打印，与其他采购文件一并保存。

(5)信用信息的使用规则：

采购人对供应商信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与政府采购活动。

供应商信用评价结果参考期限从项目开标之日前三年起算，具体按照《江苏省政府采购信用管理暂行办法》（苏财规[2018]18号）执行。

九、获取招标文件及现场勘查

1.开标时间前，符合资格要求的供应商法定代表人或授权委托人持有效证明文件（授权委托书或介绍信及有效二代身份证复印件）及营业执照副本复印件（均加盖公章）联系采购代理机构项目负责人报名成功后获取。

2.招标文件售价：人民币500元/份，售后不退。

3.现场勘查时间：请各投标人在获取招标文件后于2019年7月4日北京时间12:00前联系采购代理机构或者采购人(王院长)提交勘查报名申请。本次投标，只接受报名后勘查过现场的供应商参加投标（以学校提供的签到表为准）。

十、投标有关信息：

1.投标截止时间：2019年7月5日北京时间14:30

2.开标时间：2019年7月5日北京时间14:30

3.开标地点：徐州市云龙区郭庄路世茂广场SOHO3号楼17楼第一开标室。

十一、投标文件的接收：

1.投标文件开始接收时间：2019年7月5日北京时间14:00

2.投标文件接收截止时间：2019年7月5日北京时间14:30

3.投标文件的接收地点：徐州市云龙区郭庄路世茂广场SOHO3号楼17楼第一开标室。

4.投标文件接收人：苏柏铭

十二、公告期限为5个工作日。

十三、招标文件的澄清或者修改

采购代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容以所发布的本项目的“更正公告”的附件的形式通知所有获取招标文件的潜在投标人。发布本项目的“更正公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各潜在投标人关注本项目的“更正公告”及附件，否则，将自行承担相应的风险。

十四、终止招标

终止招标的，采购代理机构应当及时在原公告发布媒体上发布终止公告，以“终止公告”的形式通知已经获取招标文件的潜在投标人，发布本项目的“终止公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各潜在投标人关

注本项目的“终止公告”，否则，将自行承担相应的风险。

十五、询问和质疑

1. 供应商对政府采购活动事项有疑问的，向采购代理机构提出询问；供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出质疑。询问和质疑由采购代理机构依法处理。

2. 供应商在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

质疑接收人：苏柏铭联系电话：0516-8383667715162116088

地址：徐州市云龙区郭庄路世茂广场SOHO3号楼17楼代理部

江苏中瑞建设项目管理有限公司

二〇一九年六月十四日

八、采购项目需要落实的政府采购政策：

节能产品政府采购；环境标志产品政府采购；政府采购促进中小企业发展；促进残疾人就业政府采购政策；政府采购支持监狱企业发展等。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=65392>

(来源：中国政府采购网)

关于我们



中国养老网建立得到发改委、民政部、卫健委、全国老龄办、中民养老规划院、中国老龄事业发展基金会、中国社会福利基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播养老服务业资讯、促进养老产业与事业建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息资讯的网络传播平台。

中国养老网致力于宣传党和国家关于养老产业与老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府养老工作资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级养老服务工作、养老设施关于老龄化数据的研究支持，为读者提供养老服务业关于政治、经济、文化、健康、生活等方面的咨询。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批专家学者、养老从业人员，集中一批专家学者，面对快速老龄化的政策安排，实施好《“十三五”规划》促进养老服务体系与老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、照护保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

北京中民养老事业促进中心长期从事养老事业和社会保障工作，是中国养老网的载体。积极研究我国“十四五”养老服务体系研究，研究养老服务体系建设与养老服务设施规划，培训养老高级管理人员以及评估师，支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，由北京来博颐康投资管理有限公司捐资发起。重点支持养老研究和养老标准建立，表彰优秀养老专家学者及工作者；支持国家建立医养结合、社区养老辐射支援居家养老等模式与体系的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加全面与专业！我们将来稿择优发布到中国养老网和其他平台中并注明作者。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

感谢北京香山颐养健康管理有限公司、幸福颐康养老产业投资有限公司的支持！

联系我们

小助手（微信）：ZMYL123
 官网：www.CNSF99.com
 网站地址：北京市海淀区三里河路一号
 办公地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓
 邮编：100600
 邮箱：Cnsf99@163.com Cnsf99@126.com
 电话：010-68316105/6
 传真：010-85325039



小助手微信



官方公众号

内部刊物仅供参考