

帮您找房卖房

寻找最合适房源 免费发布二手房信息

本报实习生 张双 整理

本报特地推出“有房吗”栏目,刊登市民的房屋买卖信息。有需求的读者可以将自己的购房需求编辑短信发送至记者手机15265385688。格式如下:姓名,期望居住区域,求购房屋面积、总价上限、

楼层、车库、储藏室、装修、水电气及电梯的要求,其他要求等。

有房源急于出售的读者,也可以通过本栏目发布房源信息,详细情况可拨打记者电话15265385688咨询,房源信息及照片

可发送邮件qlwbxyg@163.com。

为了尽快帮到发送信息的读者,本报将联系瑞泰房产、天成不动产、鲁源房产、金线房产等泰城最具实力的几家房地产中介公司,向读者推荐房源或买家。另外,每

一位购房者都有自己的购房经历,如果您有奇特的买房故事,也可告诉记者,与众多读者一同分享。如需了解最新的楼市信息,还可以申请加入齐鲁晚报看房团QQ群:111906186。

房源推荐

升平小区

3室1厅1卫

位置:岱庙南邻

城市核心区,繁华地段,优质房源,是南实小,老六中的学区房,尽可享受优质教育。2层80平方米,拟售72万。

科山小区

3室2厅1卫

位置:文化路西头科山路中段

地处黄金地段,稀缺学区房,紧邻仓库路小学,迎胜中学,交通、购物、上学极其方便。6层(非楼顶)124平方米,拟售100万。

华新家园

3室2厅1卫

位置:岱银集团附近

国税局单位房,花园式小区,安静舒适,集暖已铺地暖,停车方便。5层95平方米,拟售72万。

温泉小区

3室2厅1卫

位置:虎山东路二北面御泉大院附近

地理位置优越,交通方便,环境幽静,房屋规划格局好,三间朝阳,全新装修,拎包入住。2层精装128平方米,拟售112万。

升平小区

1室1厅1卫

位置:岱庙南邻

地处老六中南邻,多层房源,公摊小。小区内配有省级幼儿园,邻南实小,老六中。紧邻东岳大街,交通便利。2层42平方米,拟售36万。

凤台小区

3室2厅1卫

位置:创业大街中段

水电气齐全,送20平大面积配套房。小区内配有省级幼儿园,南邻凤台小学。紧邻创业大街,公交直达,交通便利。4层精装100平方米,拟售72万。

汇丰小区

3室1厅1卫

位置:附属医院西邻

免税,水电气齐全,送配房。出行、购物、就医极其方便。5层76平方米,拟售50万。

双龙局公务员小区

3室2厅1卫

位置:唐营路中段

稀缺单位房和学区房,水电气齐全,集体供暖,送配房,小区环境优美,物业管理好。3层(共11层)124平方米,拟售78万。

银座城市广场

2室1厅1卫

位置:火车站银座附近

地理位置优越,周边配套齐全,紧邻火车站、汽车站,中心银座、中心医院,就医、出行、购物极其方便。水电气齐全,含地暖,送储藏室。3层(共17层)87平方米,拟售108万。

华新家园

3室2厅1卫

位置:外环以北,南湖公园以南

4层108平方米,带装修,含储藏室。拟售60万。

汶特家园

3室2厅1卫

位置:泰玻路,方特以东

属于沿街楼,交通便利,带储藏室,2层-5层,116平方米。拟售17.98万。

嘉和新城公务员小区

3室2厅2卫

位置:长城路南段

公务员小区,位于小区中心区域F区,是小区出售房源中紧缺楼层,面积适中,适合一家多口居住。周边配套有超市、幼儿园,紧邻广场假山。水电气集中供暖开户已开,维修基金契税已缴。送大面积配套房和太阳能。9、28路公交直达,紧邻104国道,交通便利。此价格为成交价值,报价合适。4层121平方米,拟售44万。

嘉和新城公务员小区

3室2厅2卫

位置:长城路南段

公务员小区,位于小区B区,位置适中。送价值1.7万的车位。周边配套有超市、幼儿园,紧邻广场假山。水电气集中供暖开户已开,维修基金契税已缴。另送大面积配套房,送太阳能。9、28路公交直达,紧邻104国道,交通便利。3层121平方米,拟售46万。

光彩国际家居博览中心重装开业

当日客流量近5千人,抽奖券供不应求



10月6日,泰安南翔光彩国际家居博览中心重装开业。“怎么形容呢?怎么能说人多呢?——那是相当多,人山人海,锣鼓喧天,鞭炮齐鸣!”如今看来,白云黑土的那句老经典的词儿是为了家博开业而生的!

本次泰安光彩大市场十一营销活动暨南翔光彩国际家居博览中心重装开业活动以“中秋、国庆”长假为契机,通过举办主题促销活动,激发潜在消费者购买欲望,促进市场商家销售,带动市场消费人气。

促销活动十分丰富,家博家具商家各家选出一款主打“买断价”特价产品,各商家“惊爆价”特价商品低至六折。“重装开业,劲享大奖惊喜”活动的一等奖6名,为50英寸创维液晶彩电6台;二等奖

8名,奖品是海尔三开门电冰箱8台;三等奖10名,为海尔全自动洗衣机10台;其他奖品还有美的电磁炉15台,20份好神拖,50把天堂遮阳伞。

活动期间,光彩轻纺百货、陶瓷卫浴、窗帘布艺、摩托车电动车、装饰建材、精品陶瓷卫浴、精品灯饰、家居用品八大经营种类,携手国庆低价献礼。所有商品一律批发价出售,全年仅有一次!

据统计,自9月2日—10月5日,共计领取抽奖券5428张,家博活动期间总体销售额超3千万。经走访调研,各商家均反映升级装修后的商场,人流量和销售量均大幅提升,较之往年相比,今年国庆的家博是泰城最受瞩目的家具行业大佬,家博的重装开业是泰城国庆期间最受老百姓

津津乐道的话题。

重装开业当日,客流爆棚,偌大的中心区广场仅仅到达现场参加抽奖的人数就接近3千人,同期统计,仅当日家博人流量就近5千人。奖券一度出现供不应求的局面,虽热心解释广大消费者可参加接下来的“周周抽奖”,但热情高涨的购物大军,纷纷扎堆索要,只得令工作人员临时调用“周周抽奖”奖券来冲抵本次活动奖券。抽奖当日,10点30分—12点整的抽奖环节,一气呵成,顺利无比,大小奖项中出者均笑靥如花,有个中大奖的女士兴奋的冲着工作人员说道:“太高兴了,结婚装房子,刚想买彩电就中了个50英寸的大彩电,谢谢你们,谢谢光彩。”

(文/张恒 图/马晓伟)

金城缙香7天接待800多组客户

对比4套实景样板间,九成看房者青睐简装房

本报泰安10月9日讯(记者梁敏 实习生张双)“十一”黄金周期间,安居·金城缙香项目的售楼中心格外热闹,看房者络绎不绝,粗略估算,大约有800多组购房者前往看房选房。

9月初,安居·金城缙香样板间悄然启用,4套经典户型中,既有毛坯房又有简装房,实景样板间让大量购房者对该项目有了直观的印象。尽管项目尚未开盘,但该项目合理的户型设计、精致的样板间和极为诱人的升值潜力吸引了很多购房者,掀起了新一轮的看房热情。

在咨询参观的购房者中,通过对毛坯房和简装房的对比,有90%的人对简装房产生了极大的兴趣。“随着人们生活水平的不断提高,对居住的要求也不断升级,购房已不再满足于单纯的居住需求,更多人开始追求各方面细节以及高品质居住舒适度。”安居房产相关负责人表示,“来参观的人更多的倾向向了了解房子的户型结构、区域位置、物业及配套等问题,已不仅仅局限于房子的价格、规模。”可以说,购房者对住房的需求变得更有品位,在买房中也更加理性。对很多购房者来说,低房价已不再是买房首要考量标准,



他们买房的目的不仅是为了居住,而是追求舒适和高品质的生活,通过住房提升生活品质。

据了解,安居·金城缙香项目动工之前,先建实景样板房,供业主考察反馈意见,待样板鉴定达标后,再铺开建设,全面保证了工程的质量,这也是吸引购房者前来咨询最主要的原因。在装修方面,开发商换位思考,通过对日常生活的洞察,将建筑结构与设计充分结合,在材料采购、质量等源头把关,保证了工程质量,打造成人性化的合理家居空间。全部户型均实现南北通透,是泰城少数可以实现高层南北通透的经典户型,通风、采光方面的每一处细节都体现着以人为本主义。项目不论是在设计户型方面,还是小区环境、物业方面,大到采光面、布局,小到卫生间各物品摆设,各个细节都体现出了从业主的角度出发设计。