

# 现代都市农业迎来发展春天

## ——启发【2012】《关于加快发展现代都市农业的意见》解读

### 名词解释

#### 都市农业概念:

“都市农业”的概念,是上世纪五六十年代由美国的一些经济学家首先提出来的。都市农业是指地处都市及其延伸地带,紧密依托并服务于都市的农业。它是大都市中、都市郊区和都市经济圈以内,以适应现代化都市生存与发展需要而形成的现代农业。

都市农业是以生态绿色农业、观光休闲农业、市场创汇农业、高科技现代农业为标志,以农业高科技武装的园艺化、设施化、工厂化生产为主要手段,以大都市市场需求为导向,融生产性、生活性和生态性于一体,高质、高效和可持续发展相结合的现代农业。

#### 都市农业意义:

都市农业是把城区与郊区、农业和旅游,第一产业、第二产业和第三产业结合在一起的新型交叉产业,它主要是利用农业资源,农业景观吸引游客前来观光、品尝、体验、娱乐、购物等一种文化性强、大自然情趣很浓的新的农业生产方式,体现了“城郊合一”、“农游合一”的基本特点和发展方向。

#### 都市农业类型:

按农业功能划分:农业公园 观光农园 市民农园 休闲农场 教育农园 高科技农业园区 森林公园 民俗观光园 民俗农庄  
按区域划分:中心区农业 走廊区农业 外缘区农业

### 政策解读

#### 总体要求:

坚持以科学发展观为指导,紧紧围绕市十二次党代会确立的“领跑沿海、融入上海、包容四海”的发展战略,充分发挥与上海地域相连的优势,以农业增效、农民增收为目标,以都市需求为导向,以启东特有的资源禀赋为支撑,以调优产业结构为主线,以科技创新为动力,增强农业龙头企业、现代农业园区、农民合作经济组织示范引领的特色农产品生产能力和辐射带动能力,扎实推进农业现代化进程,为全市率先基本实现现代化奠定坚实的基础。

#### 工作思路:

主动融入上海,全力打造上海一小时经济圈内规模大、特色明、品质佳、组织化程度高的现代都市农业示范区,形成农业龙头企业、现代农业园区、农民合作经济组织示范引领的特色农产品生产体系,联结上海大市场,产销机制灵活、组织化程度较高的农产品市场体系,田园特色鲜明、天蓝、地绿、水清、居住的都市农业生态体系。

#### 目标任务:

经过五年努力,到2016年全市现代都市农业体系初步形成,基本实现农业现代化。  
——生产功能进一步提高。农业总产值达160亿元,年均递增10%以上;农业增加值75亿元,年均

编者按:农业是安天下、稳民心的战略产业,农村是经济发展、维护稳定的主阵地。促进农业增效、农民增收是建设社会主义新农村的首要任务。在2月7日召开的全市农业工作会议上,市委、市政府下发了《关于加快发展现代都市农业的意见》《关于鼓励发展

现代都市农业的意见》等一系列支持发展现代都市农业的文件。为更好地领会、落实文件精神,我们就现代都市农业的起源、概念、其他地方的成功经验,以及此次文件的重点进行解读,以期各地各部门进一步推动我市农业发展方式转变,提升市场竞争力。



### 身边典型

#### 藏缘生态园

藏缘生态园集观光、旅游、休闲、种养、加工、销售于一体,包括高效葡萄生产观光大棚、特色生态大型阳光餐厅、生态休闲木屋、水上阳光餐厅、垂钓竹楼、水上游乐区、大众休闲特色餐饮区、葡萄饮品深加工区等。2011年4月,藏缘生态园成为我市首家挂牌的旅游特色商品专卖店。

#### 江天生乐园

目前尚处于试营业的江天生乐园位于汇龙镇鹤群村,是一个集绿色餐饮、生态居住度假、农事劳作体验、渔乐活动体验、农业文化展示、乡村休闲娱乐等功能于一体的绿色创意农业园区。2011年底,园内的生态餐厅对外开放,初步形成接待能力。

#### 春田花花休闲农庄

去年11月开业的春田花花休闲农庄配备有一个能容纳80人的会议室,也有垂钓中心、SPA温泉、水上生态别墅等休闲配套设施。农庄一开张就受到了许多企事业单位的青睐,启东本地、南通、上海等地的单位和公司在农庄开年会。

#### 盈康农庄

盈康农庄是我市成立最早的休闲农庄。农庄的家禽家畜水产养殖基地、花卉苗木基地、瓜果蔬菜种植基地初具规模,生态垂钓中心、绿色餐馆、生态水上别墅为广大工薪阶层提供了一个休闲娱乐的好去处。

#### 百信蔬菜基地

百信蔬菜基地年生产销售无公害蔬菜达6000多吨。基地主要面向各类学校及周边市民销售,还和上海高校配送中心签订了蔬菜配送的合作协议,每天向上海高校配送10吨蔬菜。

### 激励措施

#### 一、鼓励项目农业建设,加快发展满足都市需求的高效规模农业

1. 鼓励和扶持发展高效设施农业。对当年新建连片标准钢架大棚、连栋大棚、智能温室大棚,根据面积给予补助,并鼓励本地农户积极发展钢架大棚。

鼓励引导农户加快结构调整,以行政村为单位发展四青作物、瓜果蔬菜、四色全豆等特种经济作物,累计面积占全村总耕地面积50%以上的,给予所在村5万元补助。

2. 鼓励和扶持生态健康养殖。经相关部门论证备案后,在规划区域内发展生态健康养殖,无害化处理设施达到标准要求的新建猪舍、鸡舍、羊舍等均按出栏量、存栏量、面积给予补助。河沟养殖达到一定标准,给予村级集体经济组织3万元补助(已获得过补助的除外)。

3. 鼓励和扶持农业龙头企业做大做强。对首次获得启东市级以上称号的农业龙头企业(含农业科技型企业)进行奖励。对新增固定资产投资、出口达到一定数额的农业龙头企业及外向型农业企业给予奖励。

4. 鼓励和扶持农业机械化装备。对列入中央、省、本级农机购置补贴目录的,落实购置补贴。对本市现代农业园区发展过程中确实需要的农机具,给予购置价格40%的补助。并鼓励农民学习农机驾驶技术。

实施渔船更新改造工程,对经申报确认更新改造的钢质渔船按马力给予补助。

#### 二、鼓励农产品质量建设,加快培育优质高效安全的都市农业品牌

5. 鼓励和扶持农产品质量建设。对新获评省、南通市级农业技术规程,成功申报国家级农产品地理标志的产品,以及新获得省级以上无公害农产品基地等称号的给予补助。新获

得南通、省(含上海市)和国家知名、著名、驰名商标或名牌产品的也享受相应补助。

#### 三、鼓励休闲农业园区建设,加快发展满足都市需求的生态观光农业

6. 鼓励和扶持休闲农业园区建设。对当年被评定为省休闲农业示范园、南通市一星级至五星级休闲农业星级农庄的,分别给予补助。

7. 鼓励和扶持农村绿化建设。对完成新建农村道路绿化、林农复合经营、农业园区绿化等任务的都给予相应的补助,不完成任务的按比例递减补助标准。

#### 四、鼓励农产品市场建设,加快形成适应都市需求的农产品销售格局

8. 鼓励和扶持农产品直销门店建设。农产品销售组织(个人)有固定的基地和农民专业合作社,在启东和上海设立以销售启东农产品为主的直销门店(海产品专营店除外)。门店经市相关部门考察论证确认,符合相关标准的,给予一定补助。

9. 鼓励和扶持建立农产品直供基地。本市农产品生产基地与一家或多家高校、医院、超市、大型企业等单位订立农产品销售直供合同,且符合一定标准的给予补助。

10. 鼓励和扶持建立农产品销售专业合作社。每创建1个农产品销售专业合作社,入社农户不少于200户,运行规范的,每个合作社补助2万元。

#### 五、鼓励深化农村体制改革,加快提升都市农业发展的组织化程度

11. 鼓励和扶持农村土地适度规模集约经营。对土地流转用于项目农业建设的,根据入股面积给予一定补助。

12. 鼓励和扶持农民经济合作组织发展。经工商部门登记,会员人数不少于100人的“五好”农民专业合作社示范社给予奖励。

### 他山之石

#### 东方菲尼克斯有机庄园

位于上海青浦现代农业园区内,占地600亩,不仅种植、配送有机蔬菜,还可以现场烹饪有机蔬菜,也可在此开会、住宿,休闲度假,传递的是乡村生活让城市更美好的理念。

#### 阿林果蔬

位于上海金山区枫泾镇中洪村。园子里的蔬菜、果树严格控制农药使用量。参观这个农场,除了可以买到新鲜蔬菜、瓜果外,还可以顺便逛逛附近的农民画村,尝尝当地农家菜。

#### 浦江源温泉农庄

位于上海松江泖港镇黄桥村。农庄开辟了10亩地的“市民菜园”,市民可以自己种菜,但不能使用农药。除了可以吃到健康新鲜的蔬菜,还可以泡温泉。

#### 锦菜园

位于上海松江叶榭镇,常年种植的农作物达120多种,日平均产量为4000多公斤。农场提供参观,有中文、英文、德文导游服务,还可以烧烤。

#### 喜来春农业旅游区

位于浦东新区合庆镇,融合了明清风格特色的建筑值得细细品味。1000余亩的农业旅游区还开辟了农家蔬果采摘区、水生植物养殖区、家禽养殖区,游客可以亲自去地里考察,然后采摘,交给厨师现场烹饪。

#### 孙桥现代农业园区

位于上海浦东新区,特别设置了花卉扦插、各类农作物采摘、浅塘摸鱼、传统农家柴灶等多个传统农业项目。与此同时,踩水车、磨豆粉、春稻米、烧农灶、搓草绳等多种穿插其中。在自采农业区,种着山芋、萝卜、土豆、野菜、玉米等各种蔬菜,想要什么就可以自己去收什么。





# I BELIEVE 恋曲2012

## 文峰大世界情人节激情谱写 献给天下有情人

2012年2月10日~2月14日

**《小城大爱》……全城直通车 浪漫我为你送达!**

是否想给你的爱人一点浪漫?是否想给你的爱人一份惊喜?你的感情是否仍羞于表达……文峰大世界都可以帮您完成!活动期间,凡在文峰大世界购情人节礼品,可至总台办理免费送货手续,您的礼物我们会准时为您送达(仅限市区)。

**《谢谢你的爱》**

**冬品 折起最后出清!**

文峰大世界冬令货品最后出清:冬款男女装3折起;男女鞋3.5折起;羊绒羊毛衫4折起;内衣、文胸4.5折起;男女包6折起……

**《知心爱人》……黄金珠宝/化妆品顶级惠卖阵容 只给天下有情人!**

**黄金: 指定品牌黄金每克直降 10-15 元!**

**珠宝: 镶嵌类珠宝指定品牌当日单张发票满1000元立减214元, 满2000元立减428元, 多买多减不封顶;**

**化妆品: 韩雅、优姿莱、伊之情满300元减100元; 奥洛菲满380元减80元; 美伊娜多满300元减60元; 郑明明满300元送50元……**

**《心会跟爱一起走》……满额送“好时”巧克力! (活动时间: 2月14日)**

情人节当天, 购化妆品、眼镜、箱包、皮鞋、针织用品当日单张小票满500元及以上, 购黄金珠宝、进口手表、滋补品满3000元及以上即可至总台领取“好时”巧克力一份, 送完为止。

具体详情见店堂海报, 如有变动以店堂海报为准!

**咨询热线: 4001883398 团购热线: 68269018**