

公开采购文件

(货物类)

采购项目编号:HZ-2016103

采购项目名称：禾仰广场亮化项目

采购方式：公开招标



Hundred EC

采购人：佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社

投资人：佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司

招标代理：广东宏正工程咨询有限公司



目录

第一部分	3
投标邀请函	3
第二部分	7
采购项目内容	7
第三部分	20
投标人须知	20
第四部分	27
合同书格式	27
第五部分	62
投标文件格式	62



第一部分

投标邀请函



投标邀请函

广东宏正工程咨询有限公司（以下简称“采购代理机构”）受佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司、佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社委托进行国内公开招标，请合格投标单位就禾仰广场亮化项目提交密封投标。现将该项目采购文件进行公示，公示期间为2017年6月6日至2017年6月13日。

[佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社为项目所在地产权所有人，作为本项目的采购人。佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司负责本项目的投资、建设，作为本项目的投资人。]

项目采购内容如下：

1、	项目编号 项目名称	HZ-2016103 禾仰广场亮化项目					
2、	采购内容	序号	项目名称	单位	数量	预算金额（元）	合计（元）
		1	设备采购及安装	项	1	1089397.92	1089397.92
		2	投影多媒体设计、胶片制作及投放服务	年	2	50000.00	100000.00
3、	采购安装期及投影多媒体设计、胶片制作及投放服务期	1、采购安装期：合同签订后50日历天内完成设备安装并验收合格； 2、投影多媒体设计、胶片制作及投放服务：为采购安装项目验收合格之日起计2年。					
4、	准入资格	参加本项目投标的投标人除应具备《政府采购法》第二十二条投标人资格条件外，还必须符合下列要求： 1. 具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的企业法人单位或其他合法组织，且营业执照具有照明灯具制造经营范围。（须提供营业执照副本复印件并加盖公章，如营业执照副本没有显示具体经营范围，还须提供行政主管部门公示平台查询打印结果）； 3. 参加投标的投标人代表必须是法人代表或法人/负责人授权代表； 4. 本项目不允许联合体投标。					
5、	预算金额（投标最高限价）	投标人的投标报价总额不得高于人民币1189397.92元，其中，设备采购及安装费不得高于人民币1089397.92元，投影多媒体设计、胶片制作及投放服务费不得高于人民币100000.00元，否则，其投标无效。 备注：1、服务详细内容、要求及执行标准详见采购文件中的“采购项目内容”。					



		<p>2、投标报价包含货物费、安装费、安全文明施工措施费、运输保险费、质保期服务费、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等完成本次采购项目的全部费用。在服务期内，以上费用除招标文件有特殊要求外，中标人必须充分考虑市场价格的调节，服务期内投资人将不再增加任何费用。</p>
6、	获取采购文件方式	<p>1、请投标人携带以下资料到佛山市南海区桂城街道公共资源交易所获取采购文件：</p> <p>(1) 营业执照的复印件并加盖投标人公章（如营业执照副本没有显示具体经营范围，还须提供行政主管部门公示平台查询打印结果。复印件须注明“与原件相符”并加盖公章）；</p> <p>(2) 购买采购文件经办人，需提供：</p> <p>①经办人如是法定代表人，需提供法定代表人证明书及法定代表人身份证复印件；</p> <p>②经办人如是投标人授权代表，需提供法定代表人授权委托书及授权代表身份证复印件。</p> <p>2、获取采购文件的时间：2017年6月7日~2017年6月13日每天8:30-12:00，14:30-17:30（北京时间，法定节假日除外）</p> <p>3、获取采购文件地点：佛山市南海区桂城街道南港路8号行政服务中心大楼五楼公共资源交易所。</p> <p>4、采购文件工本费：人民币300.00元/套，文件一经售出，概不退还。</p> <p>5、投标人凭银行收款回执原件到佛山市南海区桂城街道公共资源交易所领取采购文件。</p> <p>6、投标人将采购文件工本费汇入以下账户：</p> <p>户名：广东宏正工程咨询有限公司</p> <p>账号：44501501040001456；</p> <p>开户行：农行南海叠南支行；</p> <p>款项来源：禾仰广场亮化项目文件费</p>
7、	咨询答疑	<p>本项目实行网上答疑，凡对采购文件有任何疑问的（包括认为采购文件的服务条款存在排他性或歧视性条款），请投标人在公示期间或者自期满之日起七个工作日内以书面形式向招标代理机构提出（发送邮件至 nhhongzheng@126.com 或传真至 0757-86368680），逾期不受理。答疑结果或相关的补充说明以修正/澄清公告形式及在中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）公布，望投标人及时关</p>



		注本项目的投标答疑情况。投标人因疏忽未及时登陆了解相关的答疑情况及补充说明而产生的不利后果由投标人自行承担。
8、	提交投标文件	1. 投标文件递交时间：2017年6月28日上午9时00分(北京时间)至2017年6月28日上午9时30分(北京时间) 2. 投标截止时间：2017年6月28日上午9时30分(北京时间) 3. 投标文件递交地点：佛山市南海区桂城街道南港路8号行政服务中心大楼五楼公共资源交易所开标室。
9、	投标保证金	人民币贰万元整(¥20000.00元)
10、	开标会	1. 开标时间：2017年6月28日上午9时30分(北京时间) 2. 地点：佛山市南海区桂城街道公共资源交易所开标室 3. 地址：佛山市南海区桂城街道南港路8号行政服务中心大楼五楼
11、	采购机构名称	采购代理机构名称：广东宏正工程咨询有限公司 采购代理机构联系人：潘小姐 电话：0757-86300783 传真：0757-86368680 联系地址：佛山市南海区桂城海五路俊雅花园50座2楼 邮编：528000
12、	采购人	采购人名称：佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社 联系人：王先生 联系电话：0757-86258058
13、	中标服务费	中标人须向采购代理机构缴纳的中标服务费，采用差额定率累进法计算方式，按中华人民共和国国家发展计划委员会颁发的《招标代理服务收费管理暂行办法》计价格[2002]1980号规定的“货物类”收费标准的八折计算。(若中标服务费不足5000元的，按5000元收取)。

佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社

佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司

广东宏正工程咨询有限公司

2017年6月6日



第二部分 采购项目内容



一、投标人资格要求：

参加本项目投标的投标人除应具备《政府采购法》第二十二条投标人资格条件外，还必须符合下列要求：

1. 具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的企业法人单位或其他合法组织，且营业执照具有照明灯具制造经营范围；
2. 参加投标的投标人代表必须是法人代表或法人/负责人授权代表；
3. 本项目不允许联合体投标。

二、采购项目技术要求**(一) 技术参数**

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
一、设备采购及安装				
1	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 人工开挖绿化地土方	m3	6.81
2	余方弃置	1. 人工装自卸汽车运卸土方 运距综合考虑	m3	6.81
3	满堂基础	1. 标志牌混凝土基础 2. 混凝土种类：普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 C20 3. 混凝土强度等级：C20	m3	3.41
4	平面、箱式招牌	1. 名称：落地式标志牌 2. 规格：1500×12000×1893mm 3. 支架材料种类：304 方形钢管、80×80×6mm 4. 字体材料种类、规格：透光玻璃造型、面板厚 0.8mm、面贴彩色纸 5. 面板材质：304 不锈钢面板（面烤银漆）、厚 3mm 6. 透光玻璃造型字、英文字母、标志 LOGO 制作、安装 7. 其他详见施工设计图	m2	13.60
5	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称：拆除原有固定玻璃窗 2. 无损拆除	m2	35
6	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称：安装原有固定玻璃窗 2. 按原样要求进行安装	m2	35
7	栏杆、栏板拆除	1. 名称：拆除原有金属栏杆 2. 高度 0.95m 3. 无损拆除	m	7
8	金属扶手、栏杆、栏板	1. 名称：安装原有金属栏杆 2. 高度 0.95m 3. 按原样要求进行安装	m	7
9	防火板拆除	1. 名称：防火板拆除 2. 宽 200mm 3. 无损拆除 4. 其他详见施工设计图	m	7



10	防火板安装	1. 名称:防火板安装 2. 宽 200mm 3. 按原样要求进行安装 4. 其他详见施工设计图	m	7
11	平面、箱式招牌	1. 名称:三山新城标志牌 2. 规格:6836×961×200mm 3. 支架材料种类:方形钢管、80×80×6mm 4. 机械钻孔安装支架、孔深 200mm 5. 字体材料种类、规格:304 不锈钢造型、面板厚 0.8mm、961×1364mm 6. 304 不锈钢造型字制作、安装 7. 防护材料种类:骨架刷防锈漆两遍 8. 其他详见施工设计图	m ²	6.57
12	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称:拆除原有固定玻璃窗 2. 无损拆除	m ²	25
13	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称:安装原有固定玻璃窗 2. 按原样要求进行安装	m ²	25
14	栏杆、栏板拆除	1. 名称:拆除原有金属栏杆 2. 高度 0.95m 3. 拆除废料清理运走、运距综合考虑	m	10
15	金属扶手、栏杆、栏板	1. 名称:安装原有金属栏杆 2. 高度 0.95m 3. 按原样要求进行安装	m	10
16	平面、箱式招牌	1. 名称:主楼标志牌 2. 规格:12112×2700×200mm 3. 支架材料种类:方形钢管、80×80×6mm 4. 机械钻孔安装支架、孔深 200mm 内 5. 字体材料种类、规格:304 不锈钢造型、面板厚 0.8mm 6. 304 不锈钢造型字、英文字母、标志 LOGO 制作、安装 7. 防护材料种类:骨架刷防锈漆两遍 8. 其他详见施工设计图	m ²	32.70
17	混凝土路面拆除	1. 名称:混凝土路面拆除 2. 风动凿岩机拆除混凝土类路面层、厚 15cm 3. 人工装自卸汽车运卸石方 运距综合考虑	m ²	2.1
18	挖基坑土方	1. 部位:水牌基础 2. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在 2m 内	m ³	1.83
19	余方弃置	1. 人工装汽车运卸土方 2. 运距综合考虑	m ³	1.83
20	独立基础	1. 部位:水牌 2. 混凝土种类:普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 3. 混凝土强度等级:C20	m ³	1.83



21	平面、箱式招牌	<ol style="list-style-type: none"> 名称:水牌 箱体规格:7000×2200×600mm 骨架材料种类、规格:方形钢管、100×100×4mm,角钢、50×5mm 基层材料种类、规格:304 不锈钢板、0.5mm 面层材料种类、规格:深灰色铝板、3.5mm, 黑色铝扣板、3.5mm 字体种类:镂空白色灯箱片字体、LOGO 制作、安装 防护材料种类:骨架刷防锈漆两遍 其他详见施工设计图 	m2	15.38
22	混凝土路面拆除	<ol style="list-style-type: none"> 名称:混凝土路面拆除 风动凿岩机拆除混凝土类路面层、厚 15cm 人工装自卸汽车运卸石方 运距综合考虑 	m2	2.1
23	挖基坑土方	<ol style="list-style-type: none"> 部位:导引牌基础 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在 2m 内 	m3	0.84
24	余方弃置	<ol style="list-style-type: none"> 人工装汽车运卸土方 运距综合考虑 	m3	0.84
25	独立基础	<ol style="list-style-type: none"> 部位:导引牌 混凝土种类:普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 混凝土强度等级:C20 	m3	0.84
26	平面、箱式招牌	<ol style="list-style-type: none"> 名称:导引牌 箱体规格:2500×1500×550mm 骨架材料种类、规格:方形钢管、80×80×4mm,角钢、50×5mm 基层材料种类、规格:304 不锈钢板、0.5mm 面层材料种类、规格:深灰色铝板、3.5mm, 黑色铝扣板、3.5mm 镂空白色灯箱片字体、LOGO 制作、安装 防护材料种类:骨架刷防锈漆两遍 其他详见施工设计图 	m2	3.73
27	挖基坑土方	<ol style="list-style-type: none"> 部位:投影仪机房基础 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在 2m 内 	m3	44.46
28	余方弃置	<ol style="list-style-type: none"> 人工装汽车运卸土方 运距综合考虑 	m3	6.59
29	回填方	<ol style="list-style-type: none"> 回填土 夯压机夯实 槽、坑 	m3	37.87
30	垫层	<ol style="list-style-type: none"> 部位:投影仪机房 混凝土种类:普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 混凝土强度等级:C15 	m3	0.94
31	独立基础	<ol style="list-style-type: none"> 部位:投影仪机房 混凝土种类:普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 混凝土强度等级:C30 	m3	1.2
32	基础梁	<ol style="list-style-type: none"> 部位:投影仪机房 混凝土种类:普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 混凝土强度等级:C30 	m3	0.59
33	矩形柱	<ol style="list-style-type: none"> 部位:投影仪机房 混凝土种类:普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 混凝土强度等级:C30 	m3	0.77



34	块料楼地面	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 2. 预拌砂浆（湿拌） 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色：瓷质抛光砖、600×600mm 4. 其他详见施工设计图	m ²	4.5
35	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件螺纹钢 ϕ 25 内	t	0.198
36	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件箍筋 圆钢 ϕ 10 内	t	0.102
37	金属面油漆	1. 钢柱刷防火涂料 2. 按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为 2.5 小时 3. 金属面除锈 喷河砂 Sa2.0 级	m ²	8.48
38	金属面油漆	1. 钢梁刷防火涂料 2. 按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为 1.5 小时 3. 金属面除锈 喷河砂 Sa2.0 级	m ²	7.2
39	金属面油漆	1. 钢檩条刷防火涂料 2. 按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为 1 小时	m ²	12.96
40	螺栓	1. 地脚锚栓 2. 种类：六角螺栓、 Φ 20mm 3. 锚栓长度：685mm 4. 其他配件制作、安装 5. 其他详见施工设计图	套	16
41	钢管柱	1. 方钢管柱 2. 钢材品种、规格：Q235、200×200×6mm 3. 钢柱制作、安装、 4. 防火要求：按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为 2.5 小时 5. 金属面除锈 喷河砂 Sa2.0 级 6. 其他详见施工设计图	t	0.387
42	钢檩条	1. 方钢管檩条 2. 钢材品种、规格：Q235、50×100×4mm 3. 钢檩条制作、安装 4. 防火要求：按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为 1 小时 5. 其他详见施工设计图	t	0.385
43	钢梁	1. 方钢管梁 2. 钢材品种、规格：Q235、100×100×6mm 3. 方钢管梁制作、安装 4. 防火要求：按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为 1.5 小时 5. 金属面除锈 喷河砂 Sa2.0 级 6. 其他详见施工设计图	t	0.208
44	钢梁	1. 方钢管梁 2. 钢材品种、规格：Q235、100×100×4mm 3. 方钢管梁制作、安装 4. 防火要求：按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为 1.5 小时 5. 金属面除锈 喷河砂 Sa2.0 级 6. 其他详见施工设计图	t	0.072



45	楼承板	1. 混凝土楼承板 2. 厚度:100mm 3. 楼承板类型:880 型、厚 1mm 4. 混凝土等级:普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 C25 5. 现浇构件圆钢 ϕ 10 内 6. 其他详见施工设计图	m2	4.5
46	型材屋面	1. 型材品种、规格:820 型暗扣彩瓦、厚 0.65mm 2. 金属檩条材料品种、规格:方钢管檩条、50×100×4mm 3. 其他详见施工设计图	m2	9.8
47	其他隔断	1. 双面夹芯复合钢板墙面 2. 隔板材料品种、规格:彩钢夹芯板、厚 150mm 3. 其他详见施工设计图	m2	12.3
48	金属格栅门	1. 不锈钢百叶门 2. 门类型:平开式 3. 其他详见施工设计图	m2	1.8
49	金属百叶窗	1. 不锈钢百页窗 2. 百叶窗制作、安装 3. 其他详见施工设计图	m2	5.56
50	综合钢脚手架	1. 综合钢脚手架 高度(m 以内) 12.5	m2	19.11
51	基础	1. 基础垫层模板	m2	3.72
52	基础	1. 独立基础模板	m2	4.8
53	基础梁	1. 基础梁模板	m2	5.92
54	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长 m) 支模高度 3.6m 内 1.2 内	m2	7.04
55	单独装饰装修工程垂直运输	1. 多层建筑物 材料垂直运输高度 40m 以上 60m 以内	项	1
56	超高施工增加	1. 建筑物超高增加人工、机械增加费	项	1
57	配电箱	1. 名称:防水型配电箱 2. 型号:AL1~AL33. 其他详见图纸	台	3
58	配电箱	1. 名称:防水型配电箱 2. 型号:AL4 3. 其他详见图纸	台	1
59	配电箱	1. 名称:防水型配电箱 2. 型号:AL5 3. 其他详见图纸	台	1
60	配电箱	1. 名称:防水型配电箱 2. 型号:AL6 3. 其他详见图纸	台	1
61	开关电源设备	1. 名称:防雨开关电源 2. 型号:AV220 DC24V/300W	台	6



62	★数控投影机	<p>1. 光源功效: 6000 W; 整机功率 7500 W;</p> <p>2. 灯泡寿命: 750h;</p> <p>3. 流明亮度: 600000LM</p> <p>4. 色温 6000 K-7200K</p> <p>5. 底片尺寸: 150X150mm, 180X180mm , 190X190mm</p> <p>6. 主机电源使用电压: 220V 与 380V 两种可选</p> <p>7. 功率因数: 0.98</p> <p>8. 电流: 35-55A</p> <p>9. 配置 600M 中焦距镜头 环境光强最佳投射距离 1-80m, 强光环境投射距离 1-150m。弱光环境有效画面最远投射距离 250 米, 配置 900-1600mm 远焦镜头最远可投射 350 米距离, 最大画面直径可达 50m-70m 最大画面面积 1500 平方米。</p> <p>10. 防尘防雨等级 IP53, 机箱内置恒温温度控制, 湿度控制设计, 有效保护主机于户外-40 度~80 度任何恶劣环境下使用。</p> <p>11. 多画面主机配有 4.3 英寸触摸屏人机界面控制。</p> <p>12. 拼接超大画面多机器连机使用 Tadele CANBUS 总线通讯协议, 实现多达 32 台机器绝对实时同步多画面转换控制, 传输距离 2500 米, 通讯波特率高达 1Mbps. 无缝拼接超大画面技术及获得专利的投射画面仰角过大造成画面变形的修正补偿技术。</p> <p>13. 用以太网远程控制主机, 支持 MODBUS TCP/IP 编程口协议, 上传下载控制程序。</p> <p>14. 主机设计有灯片保护自动程序, 恶劣天气或客户自己使用不当灯片出现机械故障, 卡灯片或其它人力不可抗条件下, 主机在客户自行设定安全保护时间内自动关闭光源与运动控制系统。防止灯片胶片故障时过热变形或燃烧引起的安全隐患。</p> <p>15. 时间定时功能: 按客户需求设定开关机器时间, 自动运作, 可以设定远程以太网电脑操控机器, 或手机遥控开关机器, 调节设定数值, 4000DPI 高分辨率。</p>	套	1
63	投影息挂膜	<p>1. 名称: 投影息挂膜</p> <p>2. 其他详见图纸中投影息挂膜说明</p>	m2	793.44
64	★线条灯	<p>1. 输入电压: DC12V</p> <p>2. 功率: 6W</p> <p>3. 灯色颜色: RGB</p> <p>4. 控制方式: DMX512</p> <p>5. 控制类型: 8 段/0.5 米</p> <p>6. 光束角: 120°</p> <p>7. 防护等级: IP65</p> <p>8. 灯具材质: 6063AL</p>	套	223
65	装饰灯	<p>1. 名称: LED 灯带</p> <p>2. 型号: 12V, 3W</p> <p>3. 规格: 500*12*8mm</p> <p>4. 其他详见图纸</p>	套	94
66	★洗墙灯	<p>1. 输入电压: AC220V</p> <p>2. 功率: 22W</p> <p>3. 灯色颜色: 冷白</p> <p>4. 光束角: 30°</p> <p>5. 防护等级: IP65</p> <p>6. 出光方式: 接近平行光, 洗墙上下均匀度高</p>	套	287



67	★投光灯	1. 输入电压:AC220V 2. 功率:80W 3. 灯色颜色:RGB 4. 光束角:28° 5. 防护等级:IP65	套	46
68	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:ZRYJV-5x25mm2	m	200
69	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:ZRYJV-3x25mm2	m	300
70	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:ZRYJV-5x10mm2	m	200
71	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:ZRYJV-5x4mm2	m	500
72	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BVV-6mm2	m	1650
73	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BVV-4mm2	m	1800
74	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BVV-2.5mm2	m	4200
75	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC50 4. 配置形式:埋地敷设	m	700
76	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC32 4. 配置形式:埋地敷设	m	500
77	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PVC 电线管 3. 规格:PVC32 4. 配置形式:埋地敷设	m	500
78	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PVC 电线管 3. 规格:PVC25 4. 配置形式:埋地敷设	m	260
79	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PVC 电线管 3. 规格:PVC25 4. 配置形式:明配	m	340
80	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PVC 电线管 3. 规格:PVC20 4. 配置形式:埋地敷设	m	1200
81	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PVC 电线管 3. 规格:PVC20 4. 配置形式:明配	m	200



82	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:Φ15	m	200
83	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:Φ25	m	104
84	接线盒	1. 防水接线盒	个	500
85	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑	m3	162.50
86	回填方	1. 回填土 人工夯实	m3	162.50
87	余方弃置	1. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 2. 运距综合考虑	m3	1.44
88	平面块料拆除	1. 地面铲除 块料面层 水泥砂浆结合层	m2	28.80
89	碎石楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平(预拌) 2. 结合层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆找平(预拌) 3. 面层材料品种、规格、颜色:400~600*30mm 烧面黄锈石花岗岩碎拼	m2	7.61
90	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平(预拌) 2. 结合层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆找平(预拌) 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*300*30mm 烧面青石板花岗岩	m2	3.19
91	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平(预拌) 2. 结合层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆找平(预拌) 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*600*30mm 烧面芝麻白花岗岩	m2	8.08
92	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平(预拌) 2. 结合层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆找平(预拌) 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*300*30mm 烧面芝麻黑花岗岩	m2	0.80
93	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平(预拌) 2. 结合层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆找平(预拌) 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*600*30mm 烧面青石板花岗岩	m2	2.29
94	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平(预拌) 2. 结合层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆找平(预拌) 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*300*30mm 烧面芝麻灰花岗岩	m2	6.84
95	脚手架搭拆		项	1
96	高层施工增		项	1



	加			
二、投影多媒体设计、胶片制作及投放服务				
97	投影多媒体设计、胶片制作及投放服务	<p>a. 中标单位根据投资人提供的相关素材设计、制作投影胶片内容，并负责投放。投放内容有误或投放效果未达到投资人要求，中标人须无偿、无条件修正，直至投资人满意为止；</p> <p>b. 自投资人提供投放素材后，中标人须在 3 天内完成投影内容设计初稿；投资人提出修改意见后，中标人须在 2 天内修改完成；投资人定稿后，中标人须在 3 天内完投影内容制作及投放；</p> <p>c. 投影胶片内容制作及投放服务在服务期内不限次数。</p> <p>d. 若中标人无故拒不履行上述服务，中标人将在服务费扣除 3%/次的费用，用于聘请第三方公司完成单次服务。</p>	年	2

三、采购项目商务要求

（一）投标报价要求

1. 本项目的报价和结算支付均以人民币为货币单位。
2. 投标报价应包括：货物费、安装费、安全文明措施费、运输保险费、质保期服务费、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等完成本次采购项目的全部费用。
3. 投标人应被认为在填报投标报价之前，已经仔细阅读了本招标文件的所有有关章节以及审查了所有相关资料，以确保本次招标的所有招标范围内的各种价格风险均已包含在投标报价内。开标后，任何因投标人的疏漏而提出的不利于投资人的合同单价调价申请将不被接受。
4. 投标人的投标报价应包括单价和总价，总价是对应于投资人本次采购项目的所有内容所计算的总价，为合同总价；其填报的明细单价则应是投标人对本采购项目所包含的具体的服务进行详细列示的计算单价。
5. 投标人的投标报价总额不得高于人民币 1189397.92 元，其中，设备采购及安装费不得高于人民币 1089397.92 元，投影多媒体设计、胶片制作及投放服务费不得高于人民币 100000.00 元，否则，其投标无效。

（二）支付方式

1、采购及安装费用支付方式：

签订合同后，中标人提出预付款申请，经投资人审批后支付采购及安装合同价的 10%；完成采购及安装合同价的 50%，中标人编制已完成投资预算报告经审批后，支付采购及安装合同价的 20%；完成采购及安装合同价的 80%，中标人编制已完成



投资预算报告经审批后，支付采购及安装合同价的 20%；项目验收合格且提交竣工资料，经审批后支付采购及安装合同价的 45%。余下采购及安装合同价的 5%作为质保金，待采购及安装项目验收合格之日起满 2 年无质量问题且办理《质保期满验收合格证明》后，一次性付清（无息付清）。项目款应专款专用，一旦投资人发现项目款被挪作它用，投资人有权采取适当的措施来保证其专款专用。

2、投影多媒体设计、胶片制作及投放服务费用支付方式：

投影多媒体设计、胶片制作及投放服务期为两年（自采购安装项目验收合格之日起），验收合格之日起满一年支付服务费的 50%（扣除违约费用，若无违约行为，则付至服务费的 50%），余下的 50%（扣除违约费用，若无违约行为，则付至服务费的 100%）在服务期满后一次性付清。

注：收款时必须提供有效增值税发票。

（三）采购安装期及投影多媒体设计、胶片制作及投放服务期

1、采购安装期：合同签订后 50 日历天内完成设备安装并验收合格；

2、投影多媒体设计、胶片制作及投放服务：为采购安装项目验收合格之日起计 2 年。

（四）履约担保

中标人提供履约担保的形式、金额及期限的：采用现金担保。

金额：担保金额为中标价的 8%。

中标通知书发出之日起 3 天内递交履约担保（签订采购合同前，若中标人未在规定时间内提交履约担保金到投资人指定的账户，则采购人、投资人视其为自动放弃中标资格，采购人、投资人可拒签合同）。

有效期：合同签订之日起至采购安装项目竣工验收合格。

履约担保的退回：验收合格后可凭相关证明材料（验收证明文件）办理退保手续。

（五）亮化效果检测

本项目要求亮化效果检验，中标人需提供各种照明器具每种品牌清单总量 3%的数量做光源试验段亮化的效果检验（参考品牌详见图纸，参考品牌视为提供与该品牌相同或相近品质产品，不限制为该品牌。）。若安装后亮化效果未能达到设计人、投资人要求，则要求提供其他且不低于招标价格的品种做光感效果检测，直至达到设计人、投资人要求为止，方可按招标清单总数进行购买及安装。中标人须无条件配合。光感效果分段检测过程中所用照明器具及拆装的费



用均已包含在合同总价中，投资人不予变更。

本项目灯具在安装前必须经过：盐雾环境检测、远方积分球、三色积分球、恒温恒湿箱、EMI测试仪、IP 防水等级测试、LVD 安全性能测试、电学性能测试、高温老化测试等相关检测，并提供所有的检测报告。

（六）培训

中标人须派遣有经验的技术人员，到投资人指定地点对投资人人员进行优质的培训服务。对设备的使用、操作、维修进行免费培训，并提供安装使用维护说明书，以确保投资人能够对产品有足够的了解和熟悉，能够独立进行设备的日常维护、保养和管理。培训所需一切资料由中标人免费提供。

（七）其他

1、在本项目中，中标人负责垂直运输、施工用水、用电及施工场地内用水用电管线费用（投资人只提供一个水源接点和一个电源接点），投标报价中应考虑上述项目费用，投资人不会就任何有关上述项目产生的费用另行签证增加本项目费用。中标人进场前须向采购（投资）人预缴人民币一万伍仟元的水、电费用，水、电费用均按实结算。预缴款在竣工验收合格后一次性结清，多退少补。

2、中标人进场前须预缴人民币贰万元的垃圾清理押金（该款项交给物业管理公司）。中标人需要自行解决施工前、施工过程中、施工后的各种建筑垃圾和生活垃圾的清理和运费；投标报价中应考虑上述项目费用，投资人不会就任何有关上述项目产生的费用另行签证增加本项目费用。在工程竣工验收合格后，经投资人检查其符合清洁卫生的标准，全额退还；若经投资人检查其不符合清洁卫生的标准，中标人必须在五天内清理至符合清洁卫生标准，否则投资人有权另行聘请清洁单位进行清理，所产生的费用在垃圾清理押金中扣除，余额退还。

3、**投影多媒体设计、胶片制作及投放服务：**

a. 中标人根据投资人提供的相关素材设计、制作投影胶片内容，并负责投放。投放内容有误或投放效果未达到投资人要求，中标人须无偿、无条件修正，直至投资人满意为止；

b. 自投资人提供投放素材后，中标人须在 3 天内完成投影内容设计初稿；投资人提出修改意见后，中标人须在 2 天内修改完成；投资人定稿后，中标人须在 3 天内完投影内容制作及投放；

c. **投影胶片内容制作及投放服务在服务期内不限次数。**

d. 若中标人无故拒不履行上述服务，中标人将在服务费扣除 3%/次的费用，用于聘请第三方公司完成单次服务。



4、因施工现场将有多个项目同时施工，中标人必须无条件服从采购人、投资人调配，配合其他施工单位项目的施工。中标人不得因此条件要求工期顺延。



第三部分

投标人须知



投标人须知一览表

序号	项目	内 容
1	采购预算（投标最高限价）	<p>投标人的投标报价总额不得高于人民币 1189397.92 元，其中，设备采购及安装费不得高于人民币 1089397.92 元，投影多媒体设计、胶片制作及投放服务费不得高于人民币 100000.00 元，否则，其投标无效。</p> <p>备注：</p> <p>1、服务详细内容、要求及执行标准详见采购文件中的“采购项目内容”。</p> <p>2、投标报价包括货物费、安装费、安全文明施工措施费、运输保险费、质保期服务费、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等完成本次采购项目的全部费用。</p> <p>3、投标报价不得高于投标最高限价，否则作无效标处理</p>
2	投标保证金	人民币贰万元（¥20000.00 元）
3	投标保证金支付	详见附件：投标保证金递交须知
4	投标文件数量	五份（正本一份，副本四份），投标一览表一份，电子光盘或 U 盘一份。
5	统一结算币种	均不计息以人民币元结算
6	中标服务费支付方式	领取中标通知书前以银行转帐方式一次性支付
7	投标有效期	投标有效期：投标截止后九十天。
8	开标	投标截止时间：2017 年 6 月 28 日上午 9 时 30 分(北京时间)
		开标时间：2017 年 6 月 28 日上午 9 时 30 分(北京时间)
		开标地点：佛山市南海区桂城街道南港路 8 号行政服务中心大楼五楼公共资源交易所开标室。
9	中标服务费	<p>中标人须向采购代理机构缴纳的中标服务费，采用差额定率累进法计算方式，按中华人民共和国国家发展计划委员会颁发的《招标代理服务收费管理暂行办法》计价格[2002]1980 号规定的“货物类”收费标准的八折计算。（若中标服务费不足 5000 元的，按 5000 元收取）。</p>

1. 适用范围

1.1 本采购文件适用于本投标邀请中所述项目的政府采购。

2. 定义

2.1 “采购人”是指：佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社；

2.2 “监管部门”是指：是佛山市南海区桂城街道公共资源交易管理委员会办公室；

2.3 “采购代理机构”是指：广东宏正工程咨询有限公司。

2.4 合格的投标人

符合采购公告规定的资格要求。

其中，《政府采购法》第二十二条规定是指：

“供应商参加政府采购活动应当具备下列条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。”

2.5 “中标人”是指经法定程序确定并授予合同的投标人。

3. 合格的服务

3.1 “货物”是指投标人制造或组织符合采购文件要求的货物等。采购文件中没有提及招标货物来源地的，根据《政府采购法》的相关规定均应是本国货物，优先采购节能、环保产品。投标的货物必须是其合法生产的符合国家有关标准要求的货物，并满足政府采购文件规定的规格、参数、质量、价格、有效期、售后服务等要求。

3.2 “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象。“合格的服务”是指投标人按招标文件的规定，依据中华人民共和国的相关法律、法规、规章以及相关国家标准、行业标准或地方（或企业）标准（如有）的规定或规范要求，向采购人提供的满足招标文件规定的需求或特定目标的服务。

4. 投标费用

4.1 投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。不论投标的结果如何，采购代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

4.2 中标人须向招标代理机构交纳中标服务费，收费标准按国家计委颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）标准的八折执行。（若中标服务费不足5000元的，按5000元收取）

- （1）以中标通知书中确定的中标总金额作为收费的计算基数；
- （2）中标服务费按差额定率累进法计算；
- （3）以上标准计算得出金额为本项目的中标服务费金额；
- （4）中标服务费币种与中标通知书中中标价的币种相同；
- （5）中标人在领取中标通知书前，必须按规定向招标代理机构缴交中标服务费。

中标服务费可以现金或支票或转账形式缴交。招标代理机构帐户：①开户银行：广东南海农村商业银行

二、采购文件

5. 采购文件的构成

5.1 采购文件由下列文件以及在招标过程中发出的修正和补充文件组成：

- 1) 投标邀请函
- 2) 采购项目内容
- 3) 投标人须知
- 4) 投标文件格式
- 5) 合同书格式
- 6) 在招标过程中由招标采购单位发出的修正和补充文件等

5.2 投标人应认真阅读、并充分理解采购文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等。）。投标人没有按照采购文件要求提交全部资料，或者投标没有对采购文件在各方面都做出实质性响应是投标人的风险，有可能导致其投标被拒绝，或被认定为无效投标或被确定为投标无效。

6. 采购文件的澄清

6.1 任何要求对采购文件进行澄清的投标人，均应以书面形式在公示期间及自满期七个工作日内以书面形式通知广东宏正工程咨询有限公司。广东宏正工程咨询有限公司将组织采购人对投标人所要求澄清的内容均以书面形式予以答复。必要时，广东宏正工程咨询有限公司将组织相关专家召开答疑会，并将会议内容以书面的形式发给每个购买采购文件的潜在投标人（答复中不包括问题的来源）。

6.2 投标人在规定的时间内未对采购文件澄清或提出疑问的，广东宏正工程咨询有限公司将视其为无异议。对采购文件中描述有歧义或前后不一致的地方，评标委员会有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标人。

7. 采购文件的修改

7.1 在投标截止时间十五日以前，无论出于何种原因，广东宏正工程咨询有限公司可主动地或在解答投标人提出的疑问时对采购文件进行修改。修改后的内容是采购文件的组成部分，将以书面形式通知所有购买采购文件的潜在投标人，并对潜在投标人具有约束力。潜在投标人在收到上述通知后，应立即以书面形式向广东宏正工程咨询有限公司确认。为使投标人准备投标时有充足时间对采购文件的修改部分进行研究，广东宏正工程咨询有限公司可适当推迟投标截止期，但应发布公告并书面通知所有购买采购文件的潜在投标人。

三、投标文件的编制和数量

8. 投标的语言

8.1 投标人提交的投标文件以及投标人与广东宏正工程咨询有限公司就有关投标的所有来往函电均应使用中文。

9. 投标文件的构成应符合法律法规及采购文件的要求。

10. 投标文件编制

10.1 投标人应完整、真实、准确的填写采购文件中规定的所有内容。

10.2 投标人必须对投标文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受佛山市南海区桂城街

东区村禾仰股份合作经济社及政府采购监督管理部门等对其中任何资料进行核实的要求。投标人必须对投标文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

10.3 如果因为投标人投标文件填报的内容不详，或没有提供采购文件中所要求的全部资料及数据，由此造成的后果，其责任由投标人承担。

11. 投标报价

11.1 投标人所提供的服务及货物均应以人民币报价，若同时以人民币及外币报价的，以人民币报价为准。

11.2 投标人应按照“第二部分采购项目内容”规定的内容、责任范围以及合同条款进行报价。并按《投标一览表》和《投标明细报价表》确定的格式报出分项价格和总价。投标总价中不得包含采购文件要求以外的内容，否则，在评标时不予核减。投标总价中也不得缺漏采购文件所要求的内容，否则，其投标将被视为无效投标或确定为投标无效。

11.3 《投标明细报价表》填写时应响应下列要求：

1) 对于报价免费的项目必须标明“免费”；

2) 所有根据合同或其它原因应由投标人支付的税款和其它应交纳的费用都要包括在投标人提交的投标价格中；

3) 应包含货物运至最终目的地的运输、保险和伴随货物服务的其他所有费用。

12. 备选方案

12.1 只允许投标人有一个投标方案，否则将被视为无效投标。（采购文件允许有备选方案的除外）

13. 本项目不接受联合体投标

14. 投标人资格证明文件

14.1 投标人应按采购文件的要求，提交证明其有资格参加投标和中标后有履行合同能力的文件，并作为其投标文件的组成部分：

(1) 营业执照的复印件（须提供营业执照副本复印件并加盖公章，如营业执照副本没有显示具体经营范围，还须提供行政主管部门公示平台查询打印结果）；

(2) ①**经办人如是法定代表人，需提供法定代表人证明书及法定代表人身份证复印件；**

②**经办人如是投标人授权代表，需提供法定代表人授权委托书及授权代表身份证复印件。**

15. 资格证明文件必须真实有效，复印件必须加盖单位印章。

16. 投标保证金。

16.1 投标保证金应从投标人账户中汇出到采购文件中指定的账户，细节详见附件《采购项目投标保证金递交须知》。投标人应按采购文件规定的金额和期限交纳投标保证金，投标保证金作为投标文件的组成部分。**开标时应携带投标保证金入账单据以供备查。**

16.2 投标保证金的币种为人民币。

16.3 凡未按规定交纳投标保证金的投标，为无效投标。

16.4 下列任何情况发生时，投标保证金将被没收；情节严重者，将列入不良行为记录或依法处罚。

1) 投标人在采购文件中规定的投标有效期内撤回其投标；

2) 中标人在规定期限内未能根据本须知第 29 条规定签订合同；

3) 投标人提供虚假投标文件或虚假补充文件的；

- 4) 在评标期间，使用不正当手段试图影响、改变评标结果；
- 5) 恶意串通或捏造事实，对其竞争对手进行诋毁、排挤、攻击；
- 6) 擅自将中标项目分包转让他人；
- 7) 获中标候选通知或预公示后，无法如期按招标方的要求履行承诺并提供合法有效的重要证明材料原件；
- 8) 违反政府采购法和投标法规，违反了诚实信用、公平竞争原则，扰乱了采购程序。
- 9) 提供虚假、恶意质疑投诉材料或在一年内有三次以上查无实据的质疑投诉记录。

17. 投标的截止期

17.1 投标的截止时点详见采购公告，超过截止时点后递交的投标文件采购人有权不予接收。

18. 投标文件的数量和签署

18.1 投标人应编制投标文件一式五份，其中正本一份和副本四份，投标一览表一份，电子光盘或U盘一份。

投标文件的副本可采用正本的复印件。每套投标文件须清楚地标明“正本”、“副本”。若副本与正本不符，以正本为准。投标一览表一份，电子光盘或U盘一份。

18.2 投标文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，并由法定代表人或经其正式授权的代表签字。授权代表须出具书面授权证明，其《法定代表人授权委托书》应附在投标文件中。

18.3 投标文件中的任何重要的插字、涂改和增删，必须由法定代表人或经其正式授权的代表在旁边签章或签字才有效。

四、投标文件的递交

19. 投标文件的密封和标记

19.1 为方便开标时唱标，投标人应将《投标一览表》一份单独密封提交，并在信封上清晰标明“投标一览表”字样。投标文件上应清晰标明“正本”或“副本”字样。投标人应将投标文件正本和所有的副本密封包装在同一个密封袋内。电子光盘或U盘一份单独密封提交，并在信封上清晰标明“投标文件电子版”字样。

19.2 信封或投标文件外包装上应当注明采购项目名称、采购项目编号和“在 年 月 日 时 分之前不得启封”的字样，封口处应加盖投标人印章或密封章。

19.3 如果未按要求密封和标记，采购人有权拒绝其投标文件，采购人对误投或提前启封概不负责。

20. 投标文件的修改和撤回

20.1 投标人在投标截止时间前，可以对所递交的投标文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知招标采购单位。补充、修改的内容应当按采购文件要求签署、盖章，并作为投标文件的组成部分。在投标截止时点之后，投标人不得对其投标文件做任何修改和补充。

20.2 投标人在递交投标文件后，可以撤回其投标，但投标人必须在规定的投标截止时点前以书面形式告知采购人。

20.3 投标人所提交的投标文件在评标结束后，无论中标与否都不退还。

五、开标、评标定标（详见后附《评审细则》）

六、确定评审结果

21. 中标通知

21.1 中标结果将在中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn/>) 上公示，并向中标人签发《中标通知书》，不在中标名单之列者即默认为落标，对中标与落标原因不作任何解释。

21.2 在未取得合法理由而获批复前，中标人擅自放弃中标资格，则须承担相应的违约处罚责任，并赔偿采购方由此所造成的一切经济损失。

22. 合同签订与跟踪

22.1 中标人应按照《中标通知书》的要求与采购人签订采购合同，如对抗或拖延履行签订合同责任和义务时，将没收其保证金。

22.2 采购文件、中标人的投标文件及相关澄清材料，均作为合同订立的依据。对投标文件及澄清复件中出現歧义、不确定的内容等解释均以本项目评审专家的理解确认为准。

22.3 在不违背各方认可的文件内容前提下，合同当事人可对合同范本中个别非实质性条款共同协商补充修订。

22.4 合同生效后一切行为均适用于《中华人民共和国合同法》，履约期间有违约过错的一方，须承担相应的责任。

七、质疑与处理

23.1 投标人在参与本次采购活动过程中确认自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受损之日起七个工作日内，以实名书面形式当面向委托政府采购代理机构提交质疑申诉，质疑内容不得含有虚假、恶意成份。依照谁主张谁举证的原则，提出质疑者必须同时提交相关确凿的证据材料和注明事实的确切来源，对捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者或举证不全查无实据被驳回次数在一年内达三次以上，将纳入不良行为记录并承担相应的法律责任。

23.2 若对采购方案中存有倾向性、歧视性等影响公平竞争的内容提出质疑的，应在公示期间或者自期满之日起七个工作日内以书面形式直接向委托政府采购代理机构提出，同时知会采购人。

23.3 对中标候选人或投标人之间的投标行为提出质疑时，被质疑者对举证材料须给予书面澄清回复，其投标文件内容须公开接受任何形式的审查核实。

23.4 对出现有违公平竞争、对中标候选人提出的质疑而未获有效解决等情况时，可由相关责任归属部门组织会审，或提请评委会内的部分主要专家成员进行复审，复审时各相关当事人须同时列席并就质疑内容进行举证和接受质询，评委会最终的表决意见报经南海区财政管理部门批复后即作为复审结果，各当事人均予以尊重服从。

第四部分 合同书格式

采购合同书

采购编号： _____

项目名称： _____

注：在不违背各方认可的文件内容前提下，
合同当事人可对个别非实质性条款共同协商修定。

合同说明

禾仰广场亮化项目【项目编号： 】由_____负责，《采购合同》由《建设项目采购安装合同》和《服务合同》两部分组成，每部分均系本合同不可缺少的一部分，具有同等法律效力，具体如下：

1、采购与安装价格

序号	名称	品牌、型号、配置（性能参数）	产地	数量	单价（元）	小计（元）	合价（元）

2、投影多媒体设计、胶片制作及投放服务价格

产品名称	数量（年）	单价（元/年）	合计（元）
投影多媒体设计、胶片制作及投放服务费	2		

3、合同总价：

¥_____元，大写：_____。

采购与安装、服务的具体内容详见附件《建设项目采购安装合同》与《服务合同》约定。

附件：

第一部分：《建设项目采购安装合同》

第二部分：《服务合同》

甲方：佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司

乙方：

（以下简称甲方）

（以下简称乙方）

地址：佛山市南海区桂城瀚天科技城

地址：

电话：0757-86258058

电话：

传真：

传真：

邮编：528200

邮编：

开户银行：广东南海农村商业银行股份有限公司桂城鹿璟村支行

开户银行：

银行账号：80020000004808221

银行帐号：

纳税人登记号：440605058500200（地税）
440682058500200（国税）

纳税人登记号：

甲方法定代表或授权代表人签字：

乙方法定代表或授权代表人签字：

经办人：

经办人：

采购人：佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社

地址：

电话：

传真：

邮编：

采购人法定代表或授权代表人签字：

签订日期（年/月/日）：2017年 月 日

签约地点：佛山市南海区桂城街道

签约时间：2017年 月 日

签约地点：佛山市南海桂城街道

**佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社（以下简称采购人）、佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司（以下简称甲方）与_____（以下简称乙方）就禾仰广场亮化项目，经三方协商一致，签订本合同，共同遵守如下条款：
（备注：佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社为禾仰广场亮化项目地籍产权所有人，作为本项目的采购人。采购人将本项目的投资、建设等工作委托佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司管理，佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司并作为本项目的投资人。）**

一、合同标的

1. 本合同标的为禾仰广场亮化项目的货物费、安装费、安全文明施工措施费、运输保险费、质保期服务费、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等完成本次采购项目的全部费用。

2. 采购与安装价格

序号	名称	品牌、规格型号、配置 (性能参数)	产地	数量	单价 (元)	小计 (元)	合价 (元)

具体的供货范围、技术参数及技术图纸详见合同附件（附件一：技术参数及具体要求）。

二、价格

1. 合同总金额：（货物费、安装费、安全文明施工措施费、运输保险费、质保期服务费、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等完成本次采购项目的全部费用）

（人民币）大写_____（¥_____元）。

2. 本合同总价为固定不变价。

3. 如果单价和数量的乘积与合同总金额不一致时，以单价为准并修正合同总金额。

（以上所指单价、数量为本合同条款第一条合同标的第2款供货货物的单价和数量。）

三、货物产地及标准

1. 货物为_____生产制造的、全新的、可正常使用的产品，并提供设备的工厂测试报告。

2. 标准

本合同所指的货物及服务应符合合同附件的技术规格所述的标准：如果没有提及适用标准，则应符合

中华人民共和国国家标准或行业标准；如果中华人民共和国没有相关标准的，则采用货物来源国适用的官方标准。这些标准必须是有关机构发布的最新版本的标准。

四、采购安装期

1. 到货地点：甲方指定地点。
2. 时间：合同签订后 50 日历天内完成设备安装并验收合格；

五、包装、运输及现场保管

1. 货物的包装和发运必须符合产品的特性要求，符合国家或行业标准规定。
2. 产品包装应充分考虑到运输途中的各种情况（如暴露于恶劣气候等）和佛山地区的气候特点，以及工地露天存放的需要。由于包装不善导致设备锈蚀、失缺或损坏，乙方须承担一切责任。
3. 专用工具及备品备件应分别包装，并在包装箱外加以注明其用处。
4. 每个包装箱内应附 2 份装箱单，作防水处理后固定在箱内某个易发现的地方。
5. 乙方负责货到安装现场全过程中的全部运输，包括运输过程中的中转和货到现场前的库存。
6. 乙方负责运输过程中的装卸与货物在现场存放点的装卸就位，存放点由甲方现场指定，如果现场没有存放点，需要乙方自己解决。

六、装运单证

采用铁路运输、汽车运输、船运或空运的以下单证原件在交货同时交给甲方，其单证副本（或复印件）则应在交货前三天交给甲方：

- （1）装箱单一式三份，注明合同号、装运标志、货物内容、每件包装尺码及重量；
- （2）制造厂出具的质量及数量证明书各一式一份；
- （3）中华人民共和国海关出具的所有进口部件的关税完税证明复印件。

七、付款

签订合同后，乙方提出预付款申请，经甲方审批后支付采购及安装合同价的 10%；完成采购及安装合同价的 50%，乙方编制已完成投资预算报告经审批后，支付采购及安装合同价的 20%；完成采购及安装合同价的 80%，乙方编制已完成投资预算报告经审批后，支付采购及安装合同价的 20%；项目验收合格且提交竣工资料，经审批后支付采购及安装合同价的 45%。余下采购及安装合同价的 5%作为质保金，待采购及安装项目验收合格之日起满 2 年无质量问题且办理《质保期满验收合格证明》后，一次性付清（无息付清）。项目款应专款专用，一旦甲方发现项目款被挪作它用，甲方有权采取适当的措施来保证其专款专用。

注：收款时必须提供有效增值税发票。

八、履约保证金

1、提交时间：中标通知书发出之日起 3 天内递交履约担保（签订采购合同前，若乙方未在规定时间内提交履约担保金到投资人指定的账户，则采购人、甲方视其为自动放弃中标资格，采购人、甲方可拒签合同）。

2、履约保证金的金额：中标金额的 8%，即¥_____元；

3、方式：采用现金担保；

4、有效期：合同签订之日起至采购安装项目竣工验收合格。

5、履约保证金的退还：验收合格后可凭相关证明材料（验收证明文件）办理退保手续。

九、技术文件

1. 乙方应在供货同时向甲方提供所有有关本合同执行的技术文件。如果工程必需但合同又未作规定而要乙方才能提供的技术文件，乙方也应及时向甲方提供。技术文件可以是手册、图纸或其他形式的文件资料。

2. 上述技术文件应包含保证甲方能够正确进行安装、操作、检查、维修、维护、测试、调试、验收和运作需要的所有内容。

3. 甲方完全按照技术文件的指导进行的任何安装、操作、检查维修、维护、测试、调试、验收所引起的系统和设备或其部件的损坏由乙方承担责任。

4. 乙方应按照甲方要求提供上述技术文件一式四份给甲方。

5. 所有乙方提供的技术文件的全部费用已包含在合同货物价格中。

6. 所有未列明交付时间的、乙方应提供的技术文件，必须单独包装伴随设备按货物交付时间交付给乙方。
7. 甲方到货后如发现乙方未提供有关文件，可以推迟付款，直至乙方补齐有关文件。

十、知识产权

1. 乙方应保证，甲方在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权或其它知识产权的起诉。如发生此类纠纷，由乙方承担一切责任。
2. 乙方为执行本合同而提供的技术资料、软件的使用权归甲方所有。

十一、伴随服务

1. 亮化效果检测

本项目要求亮化效果检验，乙方需提供各种照明器具每种品牌清单总量 3%的数量做光源试验段亮化的效果检验（参考品牌详见图纸，参考品牌视为提供与该品牌相同或相近品质产品，不限制为该品牌。）。若安装后亮化效果未能达到设计人、甲方要求，则要求提供其他且不低于招标价格的品牌做光感效果检测，直至达到设计人、甲方要求为止，方可按招标清单总数进行购买及安装。乙方须无条件配合。光感效果分段检测过程中所用照明器具及拆装的费用均已包含在合同总价中，甲方不予变更。

本项目灯具在安装前必须经过：盐雾环境检测、远方积分球、三色积分球、恒温恒湿箱、EMI 测试仪、IP 防水等级测试、LVD 安全性能测试、电学性能测试、高温老化测试等相关检测，并提供所有的检测报告。

2. 测试与验收

2.1 到货验收

货物运抵工地后，由甲方、乙方双方清点货物，开箱检查在安装开始前 1-2 周内进行，双方签署到货验收书。如发现缺少、损坏部件，乙方须及时补齐，如因此造成工期拖延，甲方有权按延期交货索赔。在整个安装调试期间，设备部件（货物）由乙方指定的安装队伍负责保管，甲方提供保管场地等方便条件。检查按发货单和装箱单进行，主要检查内容如下：

- A) 部件种类和数量：如发现短缺，乙方应负责补齐；
- B) 损坏锈蚀：如发现零部件有损坏或锈蚀，乙方应更换；
- C) 整机和部件原产地：如不符合合同规定，乙方应更换或负进一步责任。全部的补齐、更换工作，都不能影响安装按计划开始和完成。
- D) 现场开箱检查无误，三方须形成书面确认函，并以此作为采购及安装款项的支付依据。

2.2 现场测试

现场测试前，乙方必须提交一份现场测试计划供甲方批准，内容包括测试项目、测试方案。任何一个设备在发生不能满足设计要求或最后的制作工艺有缺陷时，乙方应立即采取措施纠正，直至甲方满意。

2.3 本条第 2.1 和 2.2 款到货验收和现场测试不作为本合同的最终验收，最终验收符合下列约定：

- A) 试运行性能满足全部设计要求。
- B) 性能测试和试运行验收时出现的问题已被解决至甲方满意。
- C) 已提供了合同规定的全部货物的资料。
- D) 招标文件规定的培训任务及档案移交已经完成。

2.4 乙方必须在交货的同时，向甲方提供按本合同的技术规格、技术规范的要求进行的测试及验收方案。

2.5 乙方组织测试及验收工作，甲方协助，由乙方负责向政府部门报检和承担一切相关费用，验收合格后，甲乙双方签署验收合格证书。

2.6 如果乙方没有按以上要求按甲方安排的时间进行有关工作，甲方有权在相应的付款时间段推迟付款，直至乙方完成此时间段的工作。

2.7 乙方须在甲方验收合格前分别提交完整的竣工资料各一式六份。

3. 培训

乙方须派遣有经验的技术人员，到甲方指定地点对甲方人员进行优质的培训服务。对设备的使用、操作、维修进行免费培训，并提供安装使用维护说明书，以确保甲方能够对产品有足够的了解和熟悉，能够独立进行设备的日常维护、保养和管理。培训所需一切资料由乙方免费提供。

十二、施工现场管理

1. 为便于管理，甲方和乙方在工程期间的联络，应通过指定的项目各阶段的负责人进行。乙方项目负责人姓名：_____，联系电话：_____。如乙方负责人发生变更，应提前 7 天书面通知甲方，并经甲方书面确认。

2. 整个工作期间，乙方应接受施工总承包单位、项目管理单位和甲方的统一管理和必要的监督检查。

十三、异议索赔

1. 乙方对于所提供的设备与合同要求不符负有责任。乙方同意甲方拒收货物并把被拒收的货物的金额以合同规定的同类货币退给甲方，乙方负担由此发生的一切损失和费用。包括银行利息、运输和保险费、

检验费、仓储和装卸费以及为保管和保护被拒绝货物所需要的其它必要费用；

2. 如货物到达后发现受损和有疵劣，根据货物的疵劣和受损程度以及甲方遭受损失的金额，经双方同意可以降低货物价格；

3. 对有缺陷的零件、部件和设备，乙方同意马上补齐，以达到合同规定的规格、质量和性能，乙方承担一切费用和 risk 并负担甲方遭受的一切损失。同时乙方应相应顺延被更换货物的质保期，补齐货物时间计算在供货期内。

4. 如果乙方在收到索赔通知后十天内未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如乙方未能在乙方收到索赔通知后十天内或征得甲方同意的延长期限内，按照甲方选择的方法解决索赔事宜，甲方将有权从合同价款或乙方开具的履约保证金中扣回索赔金额，同时保留进一步要求索赔的权利。

5. 事故索赔：凡与乙方或其分包商为本合同目的而雇佣的任何人员的伤亡有关而导致的所有损失、开支或索赔，乙方应对之负责并保证甲方免于上述损失、开支或赔偿。

十四、不可抗力

1. 本合同下的不可抗力是指：战争、类似战争行为、敌对行为、武装冲突、恐怖活动、谋反、政变、罢工、暴动、民众骚乱、政府命令、水灾、冰雹、地震、海啸、台风及其它经双方一致同意的事件。

2. 由于不可抗力的原因造成乙方不能按合同规定交货时，乙方应立即以书面形式通知甲方，证明事故的存在。

3. 在不可抗力事件发生后，双方应努力寻求并采取合理的方案履行不受不可抗力影响的其它事项。如人力不可抗拒因素继续存在，致使在合同规定的交货期后三十天内仍不能交货，甲方则有权解除合同，这时，甲乙双方均不互提出索赔。甲方不承担终止合同的责任，也不可没收履约保证金。但乙方必须在三十天内如数返还甲方支付的预付款及利息。

十五、违约处罚

1. 乙方如不能按照合同规定的时间全部到货和通过验收交付使用，则必须支付违约金给甲方，具体计付方法为：每延误一天，违约金为合同总金额的千分之二，不足一天的以一天计。如超过合同规定交付期限三十天后乙方仍不能交付完毕，则甲方有权解除合同，乙方须立即按双倍于预付款金额计得的罚款支付给甲方，如上述违约金金额仍不足以补偿甲方因乙方违约造成的损失，甲方有权进一步向乙方提出索赔。

2. 因不可抗力的原因或非乙方造成的完工期延误，在事件结束之日起 5 个工作日内，由乙方提出书面申请，经甲乙双方签证认可后，完工期可相应顺延。

十六、产权与风险转移

1. 货物的产权自到货验收之日起由乙方转移至甲方。
2. 货物损坏、灭失的风险在交付后同时由乙方转移至甲方。
3. 在拒收情况下，或者解除合同时，货物毁损、灭失的风险由乙方承担。
4. 产权和风险的转移，不影响因乙方不按约定履行义务时，甲方要求其承担违约责任的权利。
5. 乙方交由承运人运输的在途货物，毁损、灭失的风险由乙方承担。

十七、合同变更

1. 乙方根据现场实际情况，确实需变更原合同约定的货物，乙方应预先提出变更清单对照表及其变更的理据，经甲方确认后实施（双方签署的文件作为合同附件）。
2. 无论乙方提供的货物是按原合同的要求或根据现场实际情况变更后的货物，乙方都不能免除对货物应承担的责任。
3. 因甲方的原因变更合同货物的，甲方应书面通知乙方，双方协商后签署有关变更文件。如造成乙方损失的，由甲方承担。

十八、争端的解决

1. 凡与本合同有关而引起的一切争议，买卖双方应首先通过友好协商解决，如经协商后仍不能达成协议时，按司法程序，向佛山市南海区人民法院提起诉讼。
2. 本合同按照中华人民共和国的法律进行解释。

十九、通知

1. 本合同一方给对方的通知应用书面形式送达合同中规定的对方的地址，电传或传真要经对方的书面确认，以电报形式的通知，从当地邮电局发出电报的第二天视为送达。
2. 通知以送到日期或通知书的生效日期为生效日期，两者中以晚的一个日期为准。
3. 任何一方的地址、电传或传真发生变更，应在变更后 24 小时内书面通知对方。如变更方不按本合同约定通知对方，由此产生的损失由变更方承担。

二十、税和关税

1. 中国政府根据现行税法对甲方征收的与本合同有关的一切税费均应由甲方负担。
2. 中国政府根据现行的税法规定对乙方或其雇员征收的与本合同有关的一切税费均应由乙方负担。

二十一、合同文件及解释顺序

以下文件是合同的组成部分，且每一份文件都应作为合同的不可分割的一部分，并按照以下顺序解释，依次以排在前面的或时间在后的为准。

1. 本合同履行期间甲乙双方签订的补充合同（协议）或修正文件
2. 合同以及附件
3. 中标通知书
4. 招标文件及答疑纪要
5. 投标书及附件
6. 标准、规范及有关技术文件

一旦上述文件之间出现意思含混或者矛盾之处，则以上述优先顺序为准。

二十二、合同生效和终止

合同经三方授权代表签字盖章后生效，合同签字日期以最后一个签字日为准，至本合同履行完毕或本合同依法解除。

二十三、其它

1. 本合同之所有附件均为合同的有效组成部分，与本合同具有同样法律效力。
2. 在执行本合同的过程中，所有经甲乙双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。除非有特别说明，本合同所有有效组成部分中相矛盾的条款以生效日期较后的条款为准。
3. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。
4. 在本项目中，乙方负责垂直运输、施工用水、用电及施工场地内用水用电管线费用，投标报价中应考虑上述项目费用，甲方不会就任何有关上述项目产生的费用另行签证增加本项目费用。乙方进场前须向采购（投资）人预缴人民币一万伍仟元的水、电费用，水、电费用均按实结算。预缴款在竣工验收合格后一次性结清，多退少补。

5. 乙方进场前须预缴人民币贰万元的垃圾清理押金（该款项交给物业管理公司）。乙方需要自行解决施工前、施工过程中、施工后的各种建筑垃圾和生活垃圾的清理和运费；投标报价中应考虑上述项目费用，甲方不会就任何有关上述项目产生的费用另行签证增加本项目费用。在工程竣工验收乙方必须在五天内清理至符合清洁卫生标准，否则甲方有权另行聘请清洁单位进行清理，所产生的费用在垃圾清理押金中扣除，余额退还。

6、因施工现场将有多个项目同时施工，乙方必须无条件服从采购人、甲方调配，配合其他施工单位项目的施工。乙方不得因此条件要求工期顺延。

7. 本合同一式 9 份，甲方 3 份，乙方 2 份，采购人、交易所、财政所、桂城法律服务所各一份。

8. 本合同合计 17 页 A4 纸张，缺页之合同为无效合同。

（以下无正文。）

甲方：佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司
(以下简称甲方)

地址：佛山市南海区桂城瀚天科技城

电话：0757-86258058

传真：

邮编：528200

开户银行：广东南海农村商业银行股份有限公司桂城鹿璟村支行

银行账号：80020000004808221

纳税人登记号：440605058500200（地税）
440682058500200（国税）

甲方法定代表或授权代表人签字：

经办人：

采购人：佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社

地址：

电话：

传真：

邮编：

采购人法定代表或授权代表人签字：

签订日期（年/月/日）：2017年 月 日

签约地点：佛山市南海区桂城街道

签约时间：2017年 月 日

签约地点：佛山市南海桂城街道

乙方：

(以下简称乙方)

地址：

电话：

传真：

邮编：

开户银行：

银行帐号：

纳税人登记号：

乙方法定代表或授权代表人签字：

经办人：

附件一：技术参数及具体要求

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
一、设备采购及安装				
1	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 人工开挖绿化地土方	m3	6.81
2	余方弃置	1. 人工装自卸汽车运卸土方 运距综合考虑	m3	6.81
3	满堂基础	1. 标志牌混凝土基础 2. 混凝土种类:普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 C20 3. 混凝土强度等级:C20	m3	3.41
4	平面、箱式招牌	1. 名称:落地式标志牌 2. 规格:1500×12000×1893mm 3. 支架材料种类:304 方形钢管、80×80×6mm 4. 字体材料种类、规格:透光玻璃造型、面板厚 0.8mm、面贴彩色纸 5. 面板材质:304 不锈钢面板(面烤银漆)、厚 3mm 6. 透光玻璃造型字、英文字母、标志 LOGO 制作、安装 7. 其他详见施工设计图	m2	13.60
5	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称:拆除原有固定玻璃窗 2. 无损拆除	m2	35
6	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称:安装原有固定玻璃窗 2. 按原样要求进行安装	m2	35
7	栏杆、栏板拆除	1. 名称:拆除原有金属栏杆 2. 高度 0.95m 3. 无损拆除	m	7
8	金属扶手、栏杆、栏板	1. 名称:安装原有金属栏杆 2. 高度 0.95m 3. 按原样要求进行安装	m	7
9	防火板拆除	1. 名称:防火板拆除 2. 宽 200mm 3. 无损拆除 4. 其他详见施工设计图	m	7
10	防火板安装	1. 名称:防火板安装 2. 宽 200mm 3. 按原样要求进行安装 4. 其他详见施工设计图	m	7
11	平面、箱式招牌	1. 名称:三山新城标志牌 2. 规格:6836×961×200mm 3. 支架材料种类:方形钢管、80×80×6mm 4. 机械钻孔安装支架、孔深 200mm 5. 字体材料种类、规格:304 不锈钢造型、面板厚 0.8mm、961×1364mm 6. 304 不锈钢造型字制作、安装 7. 防护材料种类:骨架刷防锈漆两遍 8. 其他详见施工设计图	m2	6.57
12	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称:拆除原有固定玻璃窗 2. 无损拆除	m2	25
13	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称:安装原有固定玻璃窗 2. 按原样要求进行安装	m2	25

14	栏杆、栏板拆除	1. 名称: 拆除原有金属栏杆 2. 高度 0.95m 3. 拆除废料清理运走、运距综合考虑	m	10
15	金属扶手、栏杆、栏板	1. 名称: 安装原有金属栏杆 2. 高度 0.95m 3. 按原样要求进行安装	m	10
16	平面、箱式招牌	1. 名称: 主楼标志牌 2. 规格: 12112×2700×200mm 3. 支架材料种类: 方形钢管、80×80×6mm 4. 机械钻孔安装支架、孔深 200mm 内 5. 字体材料种类、规格: 304 不锈钢造型、面板厚 0.8mm 6. 304 不锈钢造型字、英文字母、标志 LOGO 制作、安装 7. 防护材料种类: 骨架刷防锈漆两遍 8. 其他详见施工设计图	m ²	32.70
17	混凝土路面拆除	1. 名称: 混凝土路面拆除 2. 风动凿岩机拆除混凝土类路面层、厚 15cm 3. 人工装自卸汽车运卸石方 运距综合考虑	m ²	2.1
18	挖基坑土方	1. 部位: 水牌基础 2. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在 2m 内	m ³	1.83
19	余方弃置	1. 人工装汽车运卸土方 2. 运距综合考虑	m ³	1.83
20	独立基础	1. 部位: 水牌 2. 混凝土种类: 普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 3. 混凝土强度等级: C20	m ³	1.83
21	平面、箱式招牌	1. 名称: 水牌 2. 箱体规格: 7000×2200×600mm 3. 骨架材料种类、规格: 方形钢管、100×100×4mm, 角钢、50×5mm 4. 基层材料种类、规格: 304 不锈钢板、0.5mm 5. 面层材料种类、规格: 深灰色铝板、3.5mm, 黑色铝扣板、3.5mm 6. 字体种类: 镂空白色灯箱片字体、LOGO 制作、安装 7. 防护材料种类: 骨架刷防锈漆两遍 8. 其他详见施工设计图	m ²	15.38
22	混凝土路面拆除	1. 名称: 混凝土路面拆除 2. 风动凿岩机拆除混凝土类路面层、厚 15cm 3. 人工装自卸汽车运卸石方 运距综合考虑	m ²	2.1
23	挖基坑土方	1. 部位: 导引牌基础 2. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在 2m 内	m ³	0.84
24	余方弃置	1. 人工装汽车运卸土方 2. 运距综合考虑	m ³	0.84
25	独立基础	1. 部位: 导引牌 2. 混凝土种类: 普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 3. 混凝土强度等级: C20	m ³	0.84

26	平面、箱式招牌	1. 名称: 导引牌 2. 箱体规格: 2500×1500×550mm 3. 骨架材料种类、规格: 方形钢管、80×80×4mm, 角钢、50×5mm 4. 基层材料种类、规格: 304 不锈钢板、0.5mm 5. 面层材料种类、规格: 深灰色铝板、3.5mm, 黑色铝扣板、3.5mm 6. 镂空白色灯箱片字体、LOGO 制作、安装 7. 防护材料种类: 骨架刷防锈漆两遍 8. 其他详见施工设计图	m ²	3.73
27	挖基坑土方	1. 部位: 投影仪机房基础 2. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在 2m 内	m ³	44.46
28	余方弃置	1. 人工装汽车运卸土方 2. 运距综合考虑	m ³	6.59
29	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m ³	37.87
30	垫层	1. 部位: 投影仪机房 2. 混凝土种类: 普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 3. 混凝土强度等级: C15	m ³	0.94
31	独立基础	1. 部位: 投影仪机房 2. 混凝土种类: 普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 3. 混凝土强度等级: C30	m ³	1.2
32	基础梁	1. 部位: 投影仪机房 2. 混凝土种类: 普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 3. 混凝土强度等级: C30	m ³	0.59
33	矩形柱	1. 部位: 投影仪机房 2. 混凝土种类: 普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 3. 混凝土强度等级: C30	m ³	0.77
34	块料楼地面	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 2. 预拌砂浆(湿拌) 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色: 瓷质抛光砖、600×600mm 4. 其他详见施工设计图	m ²	4.5
35	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件螺纹钢 ϕ 25 内	t	0.198
36	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件箍筋 圆钢 ϕ 10 内	t	0.102
37	金属面油漆	1. 钢柱刷防火涂料 2. 按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为 2.5 小时 3. 金属面除锈 喷河砂 Sa2.0 级	m ²	8.48
38	金属面油漆	1. 钢梁刷防火涂料 2. 按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为 1.5 小时 3. 金属面除锈 喷河砂 Sa2.0 级	m ²	7.2
39	金属面油漆	1. 钢檩条刷防火涂料 2. 按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为 1 小时	m ²	12.96
40	螺栓	1. 地脚锚栓 2. 种类: 六角螺栓、 Φ 20mm 3. 锚栓长度: 685mm 4. 其他配件制作、安装 5. 其他详见施工设计图	套	16

41	钢管柱	1. 方钢管柱 2. 钢材品种、规格:Q235、200×200×6mm 3. 钢柱制作、安装、 4. 防火要求:按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为2.5小时 5. 金属面除锈 喷河砂 Sa2.0级 6. 其他详见施工设计图	t	0.387
42	钢檩条	1. 方钢管檩条 2. 钢材品种、规格:Q235、50×100×4mm 3. 钢檩条制作、安装 4. 防火要求:按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为1小时 5. 其他详见施工设计图	t	0.385
43	钢梁	1. 方钢管梁 2. 钢材品种、规格:Q235、100×100×6mm 3. 方钢管梁制作、安装 4. 防火要求:按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为1.5小时 5. 金属面除锈 喷河砂 Sa2.0级 6. 其他详见施工设计图	t	0.208
44	钢梁	1. 方钢管梁 2. 钢材品种、规格:Q235、100×100×4mm 3. 方钢管梁制作、安装 4. 防火要求:按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为1.5小时 5. 金属面除锈 喷河砂 Sa2.0级 6. 其他详见施工设计图	t	0.072
45	楼承板	1. 混凝土楼承板 2. 厚度:100mm 3. 楼承板类型:880型、厚1mm 4. 混凝土等级:普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25 5. 现浇构件圆钢 ϕ 10内 6. 其他详见施工设计图	m ²	4.5
46	型材屋面	1. 型材品种、规格:820型暗扣彩瓦、厚0.65mm 2. 金属檩条材料品种、规格:方钢管檩条、50×100×4mm 3. 其他详见施工设计图	m ²	9.8
47	其他隔断	1. 双面夹芯复合钢板墙面 2. 隔板材料品种、规格:彩钢夹芯板、厚150mm 3. 其他详见施工设计图	m ²	12.3
48	金属格栅门	1. 不锈钢百叶门 2. 门类型:平开式 3. 其他详见施工设计图	m ²	1.8
49	金属百叶窗	1. 不锈钢百页窗 2. 百叶窗制作、安装 3. 其他详见施工设计图	m ²	5.56
50	综合钢脚手架	1. 综合钢脚手架 高度(m以内) 12.5	m ²	19.11
51	基础	1. 基础垫层模板	m ²	3.72
52	基础	1. 独立基础模板	m ²	4.8
53	基础梁	1. 基础梁模板	m ²	5.92
54	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m ²	7.04

55	单独装饰装修工程垂直运输	1. 多层建筑物 材料垂直运输高度 40m 以上 60m 以内	项	1
56	超高施工增加	1. 建筑物超高增加人工、机械增加费	项	1
57	配电箱	1. 名称:防水型配电箱 2. 型号:AL1~AL33. 其他详见图纸	台	3
58	配电箱	1. 名称:防水型配电箱 2. 型号:AL4 3. 其他详见图纸	台	1
59	配电箱	1. 名称:防水型配电箱 2. 型号:AL5 3. 其他详见图纸	台	1
60	配电箱	1. 名称:防水型配电箱 2. 型号:AL6 3. 其他详见图纸	台	1
61	开关电源设备	1. 名称:防雨开关电源 2. 型号:AV220 DC24V/300W	台	6
62	★数控投影机	1. 光源功效: 6000 W; 整机功率 7500 W; 2. 灯泡寿命: 750h; 3. 流明亮度: 600000LM 4. 色温 6000 K-7200K 5. 底片尺寸: 150X150mm, 180X180mm , 190X190mm 6. 主机电源使用电压: 220V 与 380V 两种可选 7. 功率因数: 0.98 8. 电流: 35-55A 9. 配置 600M 中焦距镜头 环境光强最佳投射距离 1-80m, 强光环境投射距离 1-150m. 弱光环境有效画面最远投射距离 250 米, 配置 900-1600mm 远焦镜头最远可投射 350 米距离, 最大画面直径可达 50m-70m 最大画面面积 1500 平方米。 10. 防尘防雨等级 IP53, 机箱内置恒温温度控制, 湿度控制设计, 有效保护主机于户外-40 度~80 度任何恶劣环境下使用。 11. 多画面主机配有 4.3 英寸触摸屏人机界面控制。 12. 拼接超大画面多机器连机使用 Tadele CANBUS 总线通讯协议, 实现多达 32 台机器绝对实时同步多画面转换控制, 传输距离 2500 米, 通讯波特率高达 1Mbps. 无缝拼接超大画面技术及获得专利的投射画面仰角过大造成画面变形的修正补偿技术。 13. 用以太网远程控制主机, 支持 MODBUS TCP/IP 编程接口协议, 上传下载控制程序。 14. 主机设计有灯片保护自动程序, 恶劣天气或客户自己使用不当灯片出现机械故障, 卡灯片或其它人力不可抗条件下, 主机在客户自行设定安全保护时间内自动关闭光源与运动控制系统。防止灯片胶片故障时过热变形或燃烧引起的安全隐患。 15. 时间定时功能: 按客户需求设定开关机器时间, 自动运作, 可以设定远程以太网电脑操控机器, 或手机遥控开关机器, 调节设定数值, 4000DPI 高分辨率。	套	1
63	投影息挂膜	1. 名称:投影息挂膜 2. 其他详见图纸中投影息挂膜说明	m2	793.44

64	★线条灯	1. 输入电压:DC12V 2. 功率:6W 3. 灯色颜色:RGB 4. 控制方式:DMX512 5. 控制类型: 8 段/0.5 米 6. 光束角:120° 7. 防护等级:IP65 8. 灯具材质: 6063AL	套	223
65	装饰灯	1. 名称:LED 灯带 2. 型号:12V, 3W 3. 规格: 500*12*8mm 4. 其他详见图纸	套	94
66	★洗墙灯	1. 输入电压:AC220V 2. 功率:22W 3. 灯色颜色:冷白 4. 光束角:30° 5. 防护等级:IP65 6. 出光方式: 接近平行光, 洗墙上下均匀度高	套	287
67	★投光灯	1. 输入电压:AC220V 2. 功率:80W 3. 灯色颜色:RGB 4. 光束角:28° 5. 防护等级:IP65	套	46
68	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:ZRYJV-5x25mm2	m	200
69	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:ZRYJV-3x25mm2	m	300
70	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:ZRYJV-5x10mm2	m	200
71	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:ZRYJV-5x4mm2	m	500
72	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BVV-6mm2	m	1650
73	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BVV-4mm2	m	1800
74	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BVV-2.5mm2	m	4200
75	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC50 4. 配置形式:埋地敷设	m	700
76	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC32 4. 配置形式:埋地敷设	m	500
77	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PVC 电线管 3. 规格:PVC32 4. 配置形式:埋地敷设	m	500

78	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC 电线管 3.规格:PVC25 4.配置形式:埋地敷设	m	260
79	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC 电线管 3.规格:PVC25 4.配置形式:明配	m	340
80	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC 电线管 3.规格:PVC20 4.配置形式:埋地敷设	m	1200
81	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC 电线管 3.规格:PVC20 4.配置形式:明配	m	200
82	配管	1.名称:金属软管 2.规格:Φ15	m	200
83	配管	1.名称:金属软管 2.规格:Φ25	m	104
84	接线盒	1.防水接线盒	个	500
85	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑	m ³	162.50
86	回填方	1.回填土 人工夯实	m ³	162.50
87	余方弃置	1.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 2.运距综合考虑	m ³	1.44
88	平面块料拆除	1.地面铲除 块料面层 水泥砂浆结合层	m ²	28.80
89	碎石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平(预拌) 2.结合层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆找平(预拌) 3.面层材料品种、规格、颜色:400~600*30mm 烧面黄锈石花岗岩碎拼	m ²	7.61
90	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平(预拌) 2.结合层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆找平(预拌) 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300*30mm 烧面青石板花岗岩	m ²	3.19
91	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平(预拌) 2.结合层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆找平(预拌) 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600*30mm 烧面芝麻白花岗岩	m ²	8.08
92	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平(预拌) 2.结合层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆找平(预拌) 3.面层材料品种、规格、颜色:600*300*30mm 烧面芝麻黑花岗岩	m ²	0.80

93	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚 1:3 水泥砂浆找平(预拌) 2.结合层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆找平(预拌) 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600*30mm 烧面青石板花岗岩	m2	2.29
94	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚 1:3 水泥砂浆找平(预拌) 2.结合层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆找平(预拌) 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300*30mm 烧面芝麻灰花岗岩	m2	6.84
95	脚手架搭拆		项	1
96	高层施工增加		项	1

佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社（以下简称采购人）、佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司（以下简称甲方）与_____（以下简称乙方）就禾仰广场亮化项目，经三方协商一致，签订本合同，共同遵守如下条款：（备注：佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社为禾仰广场亮化项目地籍产权所有人，作为本项目的采购人。采购人将本项目的投资、建设等工作委托佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司管理，佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司并作为本项目的投资人）

一、工程概括

- 1.1 工程名称：禾仰广场亮化项目-投影多媒体设计、胶片制作及投放服务。
- 1.2 服务地址：佛山市南海区桂城街道禾仰村。
- 1.3 投影多媒体设计、胶片制作及投放服务的内容：
 - a. 乙方根据投资人提供的相关素材设计、制作投影胶片内容，并负责投放。投放内容有误或投放效果未达到甲方要求，乙方须无偿、无条件修正，直至甲方满意为止；
 - b. 自甲方提供投放素材后，乙方须在3天内完成投影内容设计初稿；甲方提出修改意见后，乙方须在2天内修改完成；甲方定稿后，乙方须在3天内完投影内容制作及投放；
 - c. 投影胶片内容制作及投放服务在服务期内不限次数。

二、合同金额

合同金额为（大写）：_____元（¥_____元）人民币。

三、投影多媒体设计、胶片制作及投放服务期

采购安装项目验收合格之日起计2年。

四、付款方式

投影多媒体设计、胶片制作及投放服务期为两年（自采购安装项目验收合格之日起），验收合格之日起满一年支付服务费的50%（扣除违约费用，若无违约行为，则付至服务费的50%），余下的50%（扣除违约费用，若无违约行为，则付至服务费的100%）在服务期满后一次性付清。

注：收款时必须提供有效增值税发票。

五、培训

乙方须派遣有经验的技术人员，到甲方指定地点对甲方人员进行优质的培训服务。对设备的使用、操作、维修进行免费培训，并提供安装使用维护说明书，以确保甲方能够对产品有足够的了解和熟悉，能够独立进行设备的日常维护、保养和管理。培训所需一切资料由乙方免费提供。

六、知识产权产权归属

乙方应保证本项目的投标技术、服务或其任何一部分不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其他知识产权而引起的法律和经济纠纷；如因第三方提出其专利权、商标权或其他知识产权的侵权之诉，则一切法律责任由乙方承担。

七、违约责任与赔偿损失

1. 若乙方无故拒不履行上述服务，乙方将在服务费扣除3%/次的费用，用于聘请第三方公司完成单次服务。

八、争议的解决：

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，按相关法律法规处理。

九、不可抗力：

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十一、其它

1. 所有附件、采购文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2. 行使本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3. 乙方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4. 甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同的义务。

十二、合同文件及解释顺序

以下文件是合同的组成部分，且每一份文件都应作为合同的不可分割的一部分，并按照以下顺序解释，依次一排在前面的或时间在后的为准

1. 本合同履行期间甲乙双方签订的补充合同（协议）或修正文件
2. 合同以及附件
3. 中标通知书
4. 采购文件、图纸及答疑纪要
5. 投标书及附件
6. 标准、规范及有关技术文件

一旦上述文件之间出现意思含混或者矛盾之处，则以上述优先顺序为准。

十三、其他事项

1. 本合同条款如有更改，须另行签署补充协议附后。任何修改须经双方代表共同签署并盖章。
2. 补充协议必须由甲、乙双方在每一页上签字，并且标明页号和总页数。
3. 本合同自三方签字盖章之日起生效，至本合同履行完毕或本合同依法解除。
4. 本合同附件与禾仰广场亮化项目《建设项目采购合同》（合同编号： ）附件一致。本合同一式 9 份，甲方 3 份，乙方 2 份，采购人、交易所、财政所、桂城法律服务所各一份。
5. 本合同合计 5 页 A4 纸张，缺页之合同为无效合同。

（以下无正文。）

甲方：佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司

乙方：

（以下简称甲方）

（以下简称乙方）

地址：佛山市南海区桂城瀚天科技城

地址：

电话：0757-86258058

电话：

传真：

传真：

邮编：528200

邮编：

开户银行：广东南海农村商业银行股份有限公司桂城

开户银行：

鹿璟村支行

银行账号：80020000004808221

银行帐号：

纳税人登记号：440605058500200（地税）

纳税人登记号：

440682058500200（国税）

甲方法定代表或授权代表人签字：

乙方法定代表或授权代表人签字：

经办人：

经办人：

采购人：佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社

地址：

电话：

传真：

邮编：

采购人法定代表或授权代表人签字：

签订日期（年/月/日）：2017年 月 日

签约地点：佛山市南海区桂城街道

签约时间：2017年 月 日

签约地点：佛山市南海桂城街道

安全生产合同

采购人：（全称）佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社

投资人：（全称）佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司

安装人：（全称）

佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社（以下简称采购人）、佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司（以下简称甲方）与（以下简称乙方）就禾仰广场亮化项目，经三方协商一致，签订本合同，共同遵守如下条款：（备注：佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社为禾仰广场亮化项目地籍产权所有人，作为本项目的采购人。采购人将本项目的投资、建设等工作委托佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司管理，佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司并作为本项目的投资人）。

1. 采购人、投资人职责

- （1）严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
- （2）按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
- （3）重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。
- （4）定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。
- （5）组织对安装人施工现场进行安全生产检查，监督安装人及时处理发现的各种安全隐患。

2. 安装人职责

- （1）严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规等有关安全生产的规定。认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
- （2）坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本合同的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
- （3）建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按规定的最低数量和资质条件配备专职安全生产管理人员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。
- （4）安装人在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

(5) 安装人必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产考核合格证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

(6) 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；安装人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

(7) 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

(8) 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

(9) 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

(10) 安装人必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其他有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

(11) 安全生产费用按照相关的规定使用和管理。

3. 违约责任

如因采购人或安装人违约造成安全事故，将依法追究责任。

4. 本合同由三方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖单位章后生效，全部工程竣工验收后失效。

5. 本合同作为禾仰广场亮化项目合同的附件，与施工合同具有同等的法律效力。

6. 本合同一式 9 份，投资人 3 份、安装人 2 份、采购人、交易所、财政所、桂城法律服务所各一份。

采购人：(公章)

法定代表人：(签字)

或授权代表 (签字)

签订日期： 年 月 日

投资人 (公章)

法定代表人：(签字)

或授权代表 (签字)

签订日期： 年 月 日

安装人：(公章)

法定代表人：(签字)

或授权代表 (签字)

签订日期： 年 月 日

廉 政 合 同

采购人：（全称）**佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社**

投资人：（全称）**佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司**

安装人：（全称）

佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社（以下简称采购人）、佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司（以下简称甲方）与（以下简称乙方）就禾仰广场亮化项目，经三方协商一致，签订本合同，共同遵守如下条款：（备注：佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社为**禾仰广场亮化项目**工程地籍产权所有人，作为本项目的采购人。采购人将本项目的投资、建设等工作委托佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司管理，佛山瀚天禾仰广场投资发展有限公司并作为本项目的投资人。

根据国家、省有关廉政建设的规定，为做好合同工程的廉政建设，保证工程质量与施工安全，提高建设资金的有效使用和投资效益，合同三方当事人就加强合同工程的廉政建设，订立本合同。

1 三方权利和义务

- 1.1 严格遵守国家、省有关法律法规的规定。
- 1.2 严格执行合同工程一切合同文件，自觉按合同办事。
- 1.3 合同三方当事人的业务活动应坚持公平、公开、公正和诚信的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。
- 1.4 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。
- 1.5 发现任何一方在业务活动中有违反廉政建设规定的行为，应及时给予提醒和纠正。
- 1.6 发现任何一方严重违反合同的行为，有向其上级部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

2 采购人、投资人义务

- 2.1 采购人、投资人及其工作人员不得索取或接受安装人的礼金、有价证券和贵重物品，不得在安装人报销任何应由采购人、投资人或其工作人员个人支付的费用。
- 2.2 采购人、投资人及其工作人员不得参加安装人安排的宴请（工作餐除外）和娱乐活动，不得接受安装人提供的通讯、交通工具和高档办公用品等物品。
- 2.3 采购人、投资人及其工作人员不得要求或者接受安装人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。
- 2.4 采购人、投资人及其工作人员不得以任何理由向安装人推荐分包人、推销材料和工程设备，不得要求安装人购买合同以外的材料和工程设备。
- 2.5 采购人、投资人及其工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权私自为合同工程安排施工队伍，也不得从事与合同工程有关的各种有偿中介活动。

2.6 采购人、投资人及其工作人员（含其配偶、子女）不得从事与合同工程有关的材料和工程设备供应、工程分包、劳务等经济活动。

3 安装人义务

3.1 安装人不得以任何理由向采购人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

3.2 安装人不得以任何名义为采购人及其工作人员报销应由采购人或其工作人员个人支付的任何费用。

3.3 安装人不得以任何理由安排采购人及其工作人员参加宴请、工作餐、娱乐活动等。

3.4 安装人不得为采购人和个人购置或提供通讯、交通工具和高档办公用品等物品。

3.5 安装人不得为采购人及其工作人员的住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

4 违约责任

4.1 采购人及其工作人员违反本合同第 1 条和第 2 条规定，应按照廉政建设的有关规定给予处分；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给安装人造成损失的，应予赔偿。

4.2 安装人及其工作人员违反本合同第 1 条和第 3 条规定，应按照廉政建设的有关规定给予处分；情节严重的，给予安装人 1~3 年内不得进入工程建设市场的处罚；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给采购人、投资人造成损失的，应予赔偿；

5 三方约定

本合同由合同三方当事人或其上级部门负责监督执行，并由合同三方当事人或其上级部门相互约请对本合同执行情况进行检查。

6 合同法律效力

本合同作为禾仰广场亮化项目施工合同的附件，与施工合同具有同等的法律效力。

7 合同生效

本合同自合同三方当事人签署之日起生效，至合同工程竣工验收合格之日后失效。

8 合同份数

本合同一式 9 份，投资人 3 份、安装人 2 份、采购人、交易所、财政所、桂城法律服务所各一份。

采购人:(公章)

法定代表人:(签字)

或授权代表(签字)

联系电话:

上级部门:(公章)

签订日期: 年 月 日

投资人(公章)

法定代表人:(签字)

或授权代表(签字)

联系电话:

上级部门:(公章)

签订日期: 年 月 日

安装人:(公章)

法定代表人:(签字)

或授权代表(签字)

联系电话:

上级部门:(公章)

签订日期: 年 月 日

第五部分

投标文件格式

投标文件

(正本/副本)

采购项目编号：_____

采购项目名称：_____

投标人名称：_____

日期：_____年_____月_____日

一、自查表

1.1 资格性/符合性自查表

评审内容		采购文件要求	自查结论	证明资料
资格性 检查	投标函	按对应格式文件填写、签署、盖章(原件)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第页
	法定代表人授权委托书	按对应格式文件签署、盖章(原件)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第页
	保证金（投标保证金 交纳凭证）	人民币_____（¥ 元）	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	-----
	准入条件 (关于资格的声明函)	参加本项目投标的投标人除应具备《政府采购法》第二十二条投标人资格条件外，还必须符合下列要求： 1. 具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的企业法人单位或其他合法组织，且营业执照具有照明灯具制造经营范围。（须提供营业执照副本复印件并加盖公章，如营业执照副本没有显示具体经营范围，还须提供行政主管部门公示平台查询打印结果）； 2. 参加投标的投标人代表必须是法人代表或法人/负责人授权代表； 3. 本项目不允许联合体投标。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第 页
	其他要求	按投标人须知中规定提供“必须提交”的文件资料	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第页
符合性 检查	投标人的合格性	在经营范围内投标	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第页
	技术要求	实质性响应采购文件中的技术要求	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第页
	投标要求	投标方案是唯一确定	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第页
	其他	实质性响应采购文件中规定的其它情况	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第页

备注：以上材料将作为投标人合格性和有效性审核的重要内容之一，投标人必须严格按照要求在投标文件中对应如实提供，在对应的□打“☑”。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

1.2 技术部分自评表

评审内容	评审子项		权重	自评分	证明文件
技术得分 (分)					见投标文件第 页
					见投标文件第 页
					见投标文件第 页
					见投标文件第 页
				见投标文件第 页

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日



1.2 商务部分自评表

评审内容	评审子项		权重	自评分	证明文件
商务得分 (分)					见投标文件第 页
					见投标文件第 页
					见投标文件第 页
					见投标文件第 页
				见投标文件第 页

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日



二、资格性文件

2.1 投标函

佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社：

依据贵方禾仰广场亮化项目招标采购货物及服务的投标邀请，我方代表（姓名、职务）经正式授权并代表（投标人名称、地址）提交下述文件正本一份和副本四份。

1. 自查表；
2. 资格性文件；
3. 价格部分；
4. 商务部分；
5. 技术部分。

在此，我方声明如下：

1. 同意并接受采购文件的各项要求，遵守采购文件中的各项规定，按采购文件的要求提供报价。
2. 投标有效期为递交投标文件截止之日起 90 天，中标人投标有效期延至合同验收之日。
3. 我方已经详细地阅读了全部采购文件及其附件，包括澄清及参考文件(如果有的话)。我方已完全清晰理解采购文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和质疑的权利。
4. 我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。
5. 我方承诺在本次报价文件中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。
6. 我方完全服从和尊重评委会所作的评定结果，同时清楚理解到报价最低并非意味着必定获得成交资格。
7. 我方同意按采购文件规定向招标代理机构缴纳中标服务费。

投标人：_____ 投标人授权代表签字_____

地址：_____ 投标人名称（公章）_____

传真：_____ 开户银行：_____

电子邮件_____ 帐号：_____

电话：_____ 日期：_____



2.2 法定代表人/负责人资格证明书及授权委托书

(1) 法定代表人/负责人资格证明书

致 _____：

_____同志，现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

签发日期： 单位： （盖章）

附：代表人性别： 年龄： 身份证号码：

联系电话：

营业执照号码： 经济性质：

主营（产）：

兼营（产）：

说明：1. 法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2. 内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

3. 将此证明书提交对方作为合同附件。

（为避免废标，请投标人务必提供本附件）

法定代表人身份证复印件



(2) 法定代表人/负责人授权委托书

致 _____：

兹授权_____同志，为我方签订经济合同及办理其他事务代理人，其权限是：_____。

授权单位： （盖章） 法定代表人 （签名或盖私章）

有效期限：至 年 月 日 签发日期：

附：代理人性别： 年龄： 职务： 身份证号码：

联系电话：

营业执照号码： 经济性质：

主营（产）：

兼营（产）：

- 说明：1. 法定代表人/负责人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。
2. 内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。
3. 将此证明书提交对方作为合同附件。
4. 授权权限：全权代表本公司参与上述采购项目的投标响应，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。
5. 有效期限：与本公司投标文件中标注的投标有效期相同，自本单位盖公章之日起生效。
6. 投标签字代表为法定代表人/负责人，则本表不适用。

（为避免废标，请投标人务必提供本附件）

代理人身份证复印件

2.3 关于资格的声明函

致：佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社：

关于贵方禾仰广场亮化项目投标邀请，本签字人愿意参加投标，并承诺提交的下列文件和说明是准确的和真实的。

1. 采购文件第一部分“投标人资格”要求必须提交的资格证明文件。
2. 其它能使采购人和采购代理机构满意的资格证明文件；
3. 本签字人确认资格文件中的说明是真实的、准确的。
4. 我方(填“具有”/“不具有”)独立承担民事责任的能力；
5. 我方(填“具有”/“不具有”)良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
6. 我方(填“具有”/“不具有”)履行合同所必需的设备和专业技术能力；
7. 我方(填“有”/“无”)依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
8. 我方参加政府采购活动前三年内，在经营活动中(填“有”或“无”)重大违法记录；
9. 我方(填“符合”/“不符合”)法律、行政法规规定的其他条件。”

录；

二、我方按下表要求在本表后附所需资格证明资料(复印件/打印件均加盖投标人公章)，并承诺所提交资料和说明是准确和真实的。

序号	必须提交的资料	资料所在页码
1	营业执照的复印件。(如营业执照副本没有显示具体经营范围，则还须提供工商行政主管部门公示平台查询打印结果。)	
2	履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料：投标人可提供但不限于经营场所、所拥有的设备、资源等图片描述或材料复印件作为证明材料。	
3	财务状况报告：投标人为企业法人的，提供经第三方审计的 2015 和 2016 年财务报告，包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注复印件，如为 2017 年注册的，提供成立至今的月或季度财务状况报告复印件。投标人为其他组织的，如没有上述的财务状况报告，可仅提供银行出具的有效资信证明复印件。	
4	依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料：税务登记证复印件(地税或国税)。(如无，须提供相关证明材料。已按《关于我省实施“三证合一”“一照一码”改革的通告》规定，取得“一照一码”营业执照的，则无需提供。) 2017 年内任 1 月份或任 1 季度缴纳税收和社会保险的凭证复印件。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明。	



5	<p>在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）经查询的截图资料。递交投标文件时间截止后，将对投标人以上信用记录进行甄别，经查询发现投标人被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，将拒绝其投标。</p>
---	---

单位的名称和地址：_____ 授权签署本资格文件人：_____

名称：_____ 签字：_____

地址：_____ 签字人姓名、职务：_____

传真：_____

邮编：_____ 电话：_____

单位盖章：_____



三、价格部分

投标一览表

采购项目名称：_____

采购项目编号：_____

分项	金额(元)
设备采购及安装费	(大写)人民币 元整 (¥ 元)
投影多媒体设计、胶片制作及投放服务费	(大写)人民币 元整 (¥ 元)
总报价	(大写)人民币 元整 (¥ 元)
备注：详细内容见《投标明细报价表》。	

注：1. 投标人须按要求填写所有信息，不得随意更改本表格式。

2. 报价应包括货物费、安装费、安全文明措施费、运输保险费、质保期服务费、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等完成本次采购项目的全部费用。

3. 本表除了附在投标文件中外，还须另外多制作一份，单独密封提交。

投标人法定代表人/负责人（或法定代表人/负责人授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日期： 年 月 日



投标明细报价表

采购项目名称： _____

采购项目编号： _____

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	单价	合价
一、设备采购及安装						
1	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 人工开挖绿化地土方	m3	6.81		
2	余方弃置	1. 人工装自卸汽车运卸土方 运距综合考虑	m3	6.81		
3	满堂基础	1. 标志牌混凝土基础 2. 混凝土种类:普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 C20 3. 混凝土强度等级:C20	m3	3.41		
4	平面、箱式招牌	1. 名称:落地式标志牌 2. 规格:1500×12000×1893mm 3. 支架材料种类:304 方形钢管、80×80×6mm 4. 字体材料种类、规格:透光玻璃造型、面板厚 0.8mm、面贴彩色纸 5. 面板材质:304 不锈钢面板(面烤银漆)、厚 3mm 6. 透光玻璃造型字、英文字母、标志 LOGO 制作、安装 7. 其他详见施工设计图	m2	13.60		
5	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称:拆除原有固定玻璃窗 2. 无损拆除	m2	35		
6	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称:安装原有固定玻璃窗 2. 按原样要求进行安装	m2	35		
7	栏杆、栏板拆除	1. 名称:拆除原有金属栏杆 2. 高度 0.95m 3. 无损拆除	m	7		
8	金属扶手、栏杆、栏板	1. 名称:安装原有金属栏杆 2. 高度 0.95m 3. 按原样要求进行安装	m	7		
9	防火板拆除	1. 名称:防火板拆除 2. 宽 200mm 3. 无损拆除 4. 其他详见施工设计图	m	7		
10	防火板安装	1. 名称:防火板安装 2. 宽 200mm 3. 按原样要求进行安装 4. 其他详见施工设计图	m	7		
11	平面、箱式招牌	1. 名称:三山新城标志牌 2. 规格:6836×961×200mm 3. 支架材料种类:方形钢管、80×80×6mm 4. 机械钻孔安装支架、孔深 200mm 5. 字体材料种类、规格:304 不锈钢造型、面板厚 0.8mm、961×1364mm 6. 304 不锈钢造型字制作、安装 7. 防护材料种类:骨架刷防锈漆两遍 8. 其他详见施工设计图	m2	6.57		



12	金属(塑钢、断桥)窗	1.名称:拆除原有固定玻璃窗 2.无损拆除	m2	25		
13	金属(塑钢、断桥)窗	1.名称:安装原有固定玻璃窗 2.按原样要求进行安装	m2	25		
14	栏杆、栏板拆除	1.名称:拆除原有金属栏杆 2.高度 0.95m 3.拆除废料清理运走、运距综合考虑	m	10		
15	金属扶手、栏杆、栏板	1.名称:安装原有金属栏杆 2.高度 0.95m 3.按原样要求进行安装	m	10		
16	平面、箱式招牌	1.名称:主楼标志牌 2.规格:12112×2700×200mm3.支架材料种类:方形钢管、80×80×6mm4.机械钻孔安装支架、孔深 200mm 内 5.字体材料种类、规格:304 不锈钢造型、面板厚 0.8mm6.304 不锈钢造型字、英文字母、标志 LOGO 制作、安装 7.防护材料种类:骨架刷防锈漆两遍 8.其他详见施工设计图	m2	32.70		
17	混凝土路面拆除	1.名称:混凝土路面拆除 2.风动凿岩机拆除混凝土类路面层、厚 15cm 3.人工装自卸汽车运卸石方 运距综合考虑	m2	2.1		
18	挖基坑土方	1.部位:水牌基础 2.人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在 2m 内	m3	1.83		
19	余方弃置	1.人工装汽车运卸土方 2.运距综合考虑	m3	1.83		
20	独立基础	1.部位:水牌 2.混凝土种类:普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 3.混凝土强度等级:C20	m3	1.83		
21	平面、箱式招牌	1.名称:水牌 2.箱体规格:7000×2200×600mm 3.骨架材料种类、规格:方形钢管、100×100×4mm,角钢、50×5mm 4.基层材料种类、规格:304 不锈钢板、0.5mm 5.面层材料种类、规格:深灰色铝板、3.5mm, 黑色铝扣板、3.5mm 6.字体种类:镂空白色灯箱片字体、LOGO 制作、安装 7.防护材料种类:骨架刷防锈漆两遍 8.其他详见施工设计图	m2	15.38		
22	混凝土路面拆除	1.名称:混凝土路面拆除 2.风动凿岩机拆除混凝土类路面层、厚 15cm 3.人工装自卸汽车运卸石方 运距综合考虑	m2	2.1		
23	挖基坑土方	1.部位:导引牌基础 2.人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在 2m 内	m3	0.84		
24	余方弃置	1.人工装汽车运卸土方 2.运距综合考虑	m3	0.84		
25	独立基础	1.部位:导引牌 2.混凝土种类:普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.84		



26	平面、箱式招牌	1. 名称:导引牌 2. 箱体规格:2500×1500×550mm 3. 骨架材料种类、规格:方形钢管、80×80×4mm, 角钢、50×5mm 4. 基层材料种类、规格:304 不锈钢板、0.5mm 5. 面层材料种类、规格:深灰色铝板、3.5mm, 黑色铝扣板、3.5mm 6. 镂空白色灯箱片字体、LOGO 制作、安装 7. 防护材料种类:骨架刷防锈漆两遍 8. 其他详见施工设计图	m ²	3.73		
27	挖基坑土方	1. 部位:投影仪机房基础 2. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在 2m 内	m ³	44.46		
28	余方弃置	1. 人工装汽车运卸土方 2. 运距综合考虑	m ³	6.59		
29	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m ³	37.87		
30	垫层	1. 部位:投影仪机房 2. 混凝土种类:普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 3. 混凝土强度等级:C15	m ³	0.94		
31	独立基础	1. 部位:投影仪机房 2. 混凝土种类:普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 3. 混凝土强度等级:C30	m ³	1.2		
32	基础梁	1. 部位:投影仪机房 2. 混凝土种类:普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 3. 混凝土强度等级:C30	m ³	0.59		
33	矩形柱	1. 部位:投影仪机房 2. 混凝土种类:普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 3. 混凝土强度等级:C30	m ³	0.77		
34	块料楼地面	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 2. 预拌砂浆(湿拌) 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:瓷质抛光砖、600×600mm 4. 其他详见施工设计图	m ²	4.5		
35	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件螺纹钢 ϕ 25 内	t	0.198		
36	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 圆钢 ϕ 10 内	t	0.102		
37	金属面油漆	1. 钢柱刷防火涂料 2. 按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为 2.5 小时 3. 金属面除锈 喷河砂 Sa2.0 级	m ²	8.48		
38	金属面油漆	1. 钢梁刷防火涂料 2. 按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为 1.5 小时 3. 金属面除锈 喷河砂 Sa2.0 级	m ²	7.2		
39	金属面油漆	1. 钢檩条刷防火涂料 2. 按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为 1 小时	m ²	12.96		
40	螺栓	1. 地脚锚栓 2. 种类:六角螺栓、 Φ 20mm 3. 锚栓长度:685mm 4. 其他配件制作、安装 5. 其他详见施工设计图	套	16		



41	钢管柱	1. 方钢管柱 2. 钢材品种、规格:Q235、200×200×6mm 3. 钢柱制作、安装、 4. 防火要求:按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为2.5小时 5. 金属面除锈 喷河砂 Sa2.0级 6. 其他详见施工设计图	t	0.387		
42	钢檩条	1. 方钢管檩条 2. 钢材品种、规格:Q235、50×100×4mm 3. 钢檩条制作、安装 4. 防火要求:按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为1小时 5. 其他详见施工设计图	t	0.385		
43	钢梁	1. 方钢管梁 2. 钢材品种、规格:Q235、100×100×6mm 3. 方钢管梁制作、安装 4. 防火要求:按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为1.5小时 5. 金属面除锈 喷河砂 Sa2.0级 6. 其他详见施工设计图	t	0.208		
44	钢梁	1. 方钢管梁 2. 钢材品种、规格:Q235、100×100×4mm 3. 方钢管梁制作、安装 4. 防火要求:按设计要求、涂刷防火涂料、耐火极限为1.5小时 5. 金属面除锈 喷河砂 Sa2.0级 6. 其他详见施工设计图	t	0.072		
45	楼承板	1. 混凝土楼承板 2. 厚度:100mm 3. 楼承板类型:880型、厚1mm 4. 混凝土等级:普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25 5. 现浇构件圆钢 ϕ 10内 6. 其他详见施工设计图	m ²	4.5		
46	型材屋面	1. 型材品种、规格:820型暗扣彩瓦、厚0.65mm 2. 金属檩条材料品种、规格:方钢管檩条、50×100×4mm 3. 其他详见施工设计图	m ²	9.8		
47	其他隔断	1. 双面夹芯复合型钢板墙面 2. 隔板材料品种、规格:彩钢夹芯板、厚150mm 3. 其他详见施工设计图	m ²	12.3		
48	金属格栅门	1. 不锈钢百叶门 2. 门类型:平开式 3. 其他详见施工设计图	m ²	1.8		
49	金属百叶窗	1. 不锈钢百页窗 2. 百叶窗制作、安装 3. 其他详见施工设计图	m ²	5.56		
50	综合钢脚手架	1. 综合钢脚手架 高度(m以内) 12.5	m ²	19.11		
51	基础	1. 基础垫层模板	m ²	3.72		



52	基础	1. 独立基础模板	m2	4.8		
53	基础梁	1. 基础梁模板	m2	5.92		
54	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长 m) 支模高度 3.6m 内 1.2 内	m2	7.04		
55	单独装饰装修工程垂直运输	1. 多层建筑物 材料垂直运输高度 40m 以上 60m 以内	项	1		
56	超高施工增加	1. 建筑物超高增加人工、机械增加费	项	1		
57	配电箱	1. 名称:防水型配电箱 2. 型号:AL1~AL3 3. 其他详见图纸	台	3		
58	配电箱	1. 名称:防水型配电箱 2. 型号:AL4 3. 其他详见图纸	台	1		
59	配电箱	1. 名称:防水型配电箱 2. 型号:AL5 3. 其他详见图纸	台	1		
60	配电箱	1. 名称:防水型配电箱 2. 型号:AL6 3. 其他详见图纸	台	1		
61	开关电源设备	1. 名称:防雨开关电源 2. 型号:AV220 DC24V/300W	台	6		
62	★数控投影机	1. 光源功效: 6000 W; 整机功率 7500 W; 2. 灯泡寿命: 750h; 3. 流明亮度: 60000LM4. 色温 6000 K-7200K5. 底片尺寸: 150X150mm, 180X180mm, 190X190mm6. 主机电源使用电压: 220V 与 380V 两种可选 7. 功率因数: 0.988. 电流: 35-55A9. 配置 600M 中焦距镜头 环境光强最佳投射距离 1-80m, 强光环境投射距离 1-150m。弱光环境有效画面最远投射距离 250 米, 配置 900-1600mm 远焦镜头最远可投射 350 米距离, 最大画面直径可达 50m-70m 最大画面面积 1500 平方米。10. 防尘防雨等级 IP53, 机箱内置恒温温度控制, 湿度控制设计, 有效保护主机于户外-40 度~80 度任何恶劣环境下使用。11. 多画面主机配有 4.3 英寸触摸屏人机界面控制。12. 拼接超大画面多机器连机使用 Tadele CANBUS 总线通讯协议, 实现多达 32 台机器绝对实时同步多画面转换控制, 传输距离 2500 米, 通讯波特率高达 1Mbps. 无缝拼接超大画面技术及获得专利的投射画面仰角过大造成画面变形的修正补偿技术。13. 用以太网远程控制主机, 支持 MODBUS TCP/IP 编程口协议, 上传下载控制程序。14. 主机设计有灯片保护自动程序, 恶劣天气或客户自己使用不当灯片出现机械故障, 卡灯片或其它人力不可抗条件下, 主机在客户自行设定安全保护时间内自动关闭光源与运动控制系统。防止灯片胶片故障时过热变形或燃烧引起的安全隐患。15. 时间定时功能:按客户需求设定开关机器时间, 自动运作, 可以设定远程以太网电脑操控机器, 或手机遥控开关机器, 调节设定数值, 4000DPI 高分辨率。	套	1		
63	投影息挂膜	1. 名称:投影息挂膜 2. 其他详见图纸中投影息挂膜说明	m2	793.44		



64	★线条灯	1. 输入电压:DC12V 2. 功率:6W 3. 灯色颜色:RGB 4. 控制方式:DMX512 5. 控制类型: 8 段/0.5 米 6. 光束角:120° 7. 防护等级:IP65 8. 灯具材质: 6063AL	套	223		
65	装饰灯	1. 名称:LED 灯带 2. 型号:12V, 3W 3. 规格: 500*12*8mm 4. 其他详见图纸	套	94		
66	★洗墙灯	1. 输入电压:AC220V 2. 功率:22W 3. 灯色颜色:冷白 4. 光束角:30° 5. 防护等级:IP65 6. 出光方式: 接近平行光, 洗墙上下均匀度高	套	287		
67	★投光灯	1. 输入电压:AC220V 2. 功率:80W 3. 灯色颜色:RGB 4. 光束角:28° 5. 防护等级:IP65	套	46		
68	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:ZRYJV-5x25mm2	m	200		
69	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:ZRYJV-3x25mm2	m	300		
70	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:ZRYJV-5x10mm2	m	200		
71	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:ZRYJV-5x4mm2	m	500		
72	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BVV-6mm2	m	1650		
73	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BVV-4mm2	m	1800		
74	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BVV-2.5mm2	m	4200		
75	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC50 4. 配置形式:埋地敷设	m	700		
76	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC32 4. 配置形式:埋地敷设	m	500		
77	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PVC 电线管 3. 规格:PVC32 4. 配置形式:埋地敷设	m	500		
78	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PVC 电线管 3. 规格:PVC25 4. 配置形式:埋地敷设	m	260		



79	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PVC 电线管 3. 规格:PVC25 4. 配置形式:明配	m	340		
80	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PVC 电线管 3. 规格:PVC20 4. 配置形式:埋地敷设	m	1200		
81	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PVC 电线管 3. 规格:PVC20 4. 配置形式:明配	m	200		
82	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:Φ15	m	200		
83	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:Φ25	m	104		
84	接线盒	1. 防水接线盒	个	500		
85	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑	m3	162.50		
86	回填方	1. 回填土 人工夯实	m3	162.50		
87	余方弃置	1. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 2. 运距综合考虑	m3	1.44		
88	平面块料拆除	1. 地面铲除 块料面层 水泥砂浆结合层	m2	28.80		
89	碎石楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平(预拌) 2. 结合层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆找平(预拌) 3. 面层材料品种、规格、颜色:400~600*30mm 烧面黄锈石花岗岩碎拼	m2	7.61		
90	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平(预拌) 2. 结合层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆找平(预拌) 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*300*30mm 烧面青石板花岗岩	m2	3.19		
91	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平(预拌) 2. 结合层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆找平(预拌) 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*600*30mm 烧面芝麻白花岗岩	m2	8.08		
92	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平(预拌) 2. 结合层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆找平(预拌) 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*300*30mm 烧面芝麻黑花岗岩	m2	0.80		
93	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平(预拌) 2. 结合层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆找平(预拌) 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*600*30mm 烧面青石板花岗岩	m2	2.29		



94	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平(预拌) 2. 结合层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆找平(预拌) 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*300*30mm 烧面芝麻灰花岗岩	m2	6.84		
95	脚手架搭拆		项	1		
96	高层施工增加		项	1		
二、投影多媒体设计、胶片制作及投放服务						
97	投影多媒体设计、胶片制作及投放服务	a. 中标单位根据投资人提供的相关素材设计、制作投影胶片内容，并负责投放。投放内容有误或投放效果未达到投资人要求，中标人须无偿、无条件修正，直至投资人满意为止； b. 自投资人提供投放素材后，中标人须在 3 天内完成投影内容设计初稿；投资人提出修改意见后，中标人须在 2 天内修改完成；投资人定稿后，中标人须在 3 天内完投影内容制作及投放； c. 投影胶片内容制作及投放服务在服务期内不限次数。 d. 若中标人无故拒不履行上述服务，中标人将在服务费扣除 3%/次的费用，用于聘请第三方公司完成单次服务。	年	2		
合 计						

注：1. 本表包含的明细报价内容应根据技术方案中所投货物的情况进行填列，投标人填报的内容不得少于“采购项目技术要求”中要求配置的所有货物内容。

2. 采购需求未列明但在项目实施过程中实际需用到的物品应列在本表中，没有填报的，视为投标人已将该价格考虑在不可预见的费用中，包含在总报价中，中标人在实施时须按实际情况提供该物品，采购人不再增加费用。

3. 填写空间不足时可按格式相应扩展。没有按要求填列本表将视为没有实质性响应招标文件。

投标人法定代表人/负责人（或法定代表人/负责人授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日期： 年 月 日

注：1、此表为《投标一览表》的报价明细表。



中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。
即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：



小型和微型企业产品价格统计表

投标人属于《政府采购促进中小企业发展暂行办法》中规定的小型、微型企业，且以小型、微型企业产品投标的，请按下表要求如实填写。

项目名称：禾仰广场亮化项目

一	小型和微型企业名称		
二	投标总价	元	注：本栏填写本项目投标总价。
三	规定价格扣除比例	%	注：本栏填写采购文件规定的价格扣除比例。
四	评标价格	元	注：评标价格=投标总价×(1-规定价格扣除比例)
五	备注：		

注：1、投标人应详细填写本表，如此表内容不能详细反映详细情况，可自行增加附表。

2、计算时四舍五入取小数点后两位。

3、投标人所填“评标价格”仅供评委参考，最终评标价格以评委最终核实的金额为准。

4、属于小型、微型企业须提供符合《政府采购促进中小企业发展暂行办法》规定的《中小企业声明函》。

5、非小型和微型企业的，《小型和微型企业产品价格统计表》及《中小企业声明函》无需填写。其评标价格即为投标总价。



四、商务部分

4.1 投标人情况介绍表

单位名称						
地址						
主管部门		法人代表		职务		
经济类型		授权代表		职务		
邮编		电话		传真		
单位简介及机构设置						
单位优势及特长						
单位概况	注册资本	万元	占地面积	M2		
	职工总数	人	建筑面积	M2		
	资产情况	净资产	万元	固定资产原值	万元	
		负债	万元	固定资产净值	万元	
财务状况	年度	主营收入 (万元)	收入总额 (万元)	利润总额 (万元)	净利润 (万元)	资产负债率
	2015					
	2016					

注：1) 文字描述：单位性质、发展历程、经营规模及服务理念、主营产品、技术力量等。

2) 图片描述：经营场所、主要或关键产品介绍、生产场所及工艺流程等。

3) 投标人为企业法人的，提供经第三方审计的 2015 年和 2016 年财务报告，包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注复印件，如为 2017 年注册的，提供成立至今的月或季度财务状况报告复印件。投标人为其他组织的，如没有上述的财务状况报告，可仅提供银行出具的有效资信证明复印件。

4) 如投标人此表数据有虚假，一经查实，自行承担相关责任。



4.2 商务条款响应表

采购项目名称：_____

项目编号：_____

序号	采购文件商务条款（见采购项目内容）	投标人响应描述	是否响应	差异说明
1				
2				
3	...			

注：投标人必须严格按照招标文件中商务要求的内容逐项回应，填写不足、不详或不实亦导致废标。

投标人法定代表人/负责人（或法定代表人/负责人授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日期： 年 月 日



4.3 同类项目业绩介绍

采购项目名称：_____

项目编号：_____

序号	客户单位名称	项目内容及合同金额（万元）	完成时间	联系人及电话
1				
2				
3				
4				
5				
6				

注：1、2013年1月1日（时间以验收报告为准）至今同类项目业绩【提供合同书、验收报告的复印件并加盖投标人公章】

投标人法定代表人/负责人（或法定代表人/负责人授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日期： 年 月 日



4.4 企业实力

注：须提供证明材料复印件并加盖公章

4.5 企业认证体系

注：须提供证明材料复印件并加盖公章

4.6 其它重要事项说明及承诺

(请扼要叙述)

投标人法定代表人/负责人（或法定代表人/负责人授权代表）签字： _____

投标人名称（签章）： _____

日期： 年 月 日



五、技术部分

5.1 技术条款响应表

采购项目名称： _____

项目编号： _____

序号	采购文件技术条款（见采购项目技术要求）	投标人响应描述	是否响应	差异说明
1				
2				
3				
4				
5	...			

注：投标人必须严格按照招标文件要求逐条填写；填写不足、不详或不实亦导致废标。

投标人法定代表人/负责人（或法定代表人/负责人授权代表）签字： _____

投标人名称（签章）： _____

日期： 年 月 日

5.2 服务方案（格式自拟，包括但不限于所投产品情况、详细的安装、施工计划及验收方案、售后服务方案及培训计划等）

附件一

采购项目投标保证金递交须知

一、本采购项目编号为 HZ-2016103，项目名称简称为禾仰亮化项目，投标保证金金额为人民币 20000.00 元（以元为单位，精确到小数点后两位）。投标人应在 2017 年 月 日至 2017 年 月 日 17 时前，将上述投标保证金经由投标人的银行存款账户，采用实时大额支付系统或行内电子划汇的转账方式（禁止采用现金、通存通兑等汇款方式）一次性汇入采购文件指定的账户。投标保证金的到账截止日期为 2017 年 月 日 17 时 00 分，未能按时达账的则投标无效。

二、投标保证金由佛山市南海区桂城街道公共资源交易所(以下简称镇交易所)开设统一账户，实行专账管理。投标人必须在采购文件规定的时间内，按要求将投标保证金一次性汇入以下账户：

户 名：佛山市南海区桂城街道公共资源交易所

账 号：8002 0000 0038 88651

开户银行：南海农商银行平洲富景支行（网银汇入选择南海农商银行平洲支行）

提示：

- 1、投标人不得将同一笔保证金分开转入不同账户。
- 2、投标人在填写银行汇款凭证时，必须注明以下信息：项目编号、项目名称。
- 3、投标人在汇款时，必须要求银行工作人员在用途（或摘要、附言）栏输入以下信息：项目编号、项目名称。
- 4、投标保证金的交款人与投标人的名称必须一致，非投标人缴纳的投标保证金无效。
- 5、若因投标人未按上述要求缴纳投标保证金而导致投标无效或不能参加投标，其后果由投标人自负。

附件二

评 审 细 则

采购项目编号： _____

项目名称：禾仰广场亮化项目

一. 说明

1. 概述

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》、《评标委员会和评标方法暂行规定》和国家及地方采购有关文件精神，在保证禾仰广场亮化项目（以下简称项目）公开招标、公平、公正的基础上，结合项目的服务需求，制定本评审细则，内容包括本次评标的评审过程和方法。

2. 定义

采 购 人：系指用户单位，即佛山市南海区桂城街东区村禾仰股份合作经济社。

采购代理机构：指本采购文件规定之采购代理机构，即广东宏正工程咨询有限公司。

3. 评标委员会组成

评标由采购代理机构依照政府采购法律、法规、规章、政策的规定，全部评标过程由依法组建的评标委员会负责完成，**评标委员会由五人单数组成，其中采购人代表一名，其余四人均从政府采购专家库中随机抽取产生。**

二. 评标须知

1. 关于评标纪律

- (1) 评标委员会成员不得与任何投标人或者与招标结果有利害关系的人进行私下接触，不得收受投标人、中介人、其他利害关系人的财物或者其他好处；
- (2) 评委应本着客观、公正的原则独立给出评价意见；
- (3) 评委之间不得相互串通进行评分；
- (4) 评委不得试图影响其他评委的评价意见。

2. 关于评标责任

- (1) 评委应在其书面评审意见上签字确认；
- (2) 评委对其所提出的评审意见承担个人责任。

3. 关于回避

有下列情形之一的，不得担任评标委员会成员，如事先不知情的，应在宣读投标人名单及评标纪律后主动提出回避：

- (1) 是投标人或者投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 是该投标人的项目主管部门或是该投标人的行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

4. 关于保密

评标委员会成员和与评标活动有关的工作人员不得透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。

前款所称与评标活动有关的工作人员，是指评标委员会成员以外的因参与评标监督工作或者事务性工作而知悉有关评标情况的所有人员。

三. 评标原则

评标工作应依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》以及《评标委员会和评标方法暂行规定》和地方政府关于政府采购的有关规定，遵循“公平、公正、科学、择优”的原则。评标委员会将按照规定只对通过符合性检查的投标文件进行评价和比较。

四. 评标方法及流程

本次招标的评标方法采用**综合评分法**。具体方法及流程如下：

1. 开标

- 1) 采购人在《采购公告》中规定的日期、时间和地点组织公开开标。
- 2) 开标时，根据递交投标文件顺序由前三名投标人代表或其推选的代表检查投标文件的密封情况，也可以由采购人委托的机构检查并见证，经确认无误后由采购工作人员当众拆封，宣读投标人名称、投标价格、价格折扣、投标文件的其他主要内容。
- 3) 采购人做好开标记录，开标记录由各投标人签字确认。
- 4) 在采购文件要求的投标截止时间结束后参加投标的投标人不足三家的，停止开标，并将密封投标文件退还给投标人，本项目将视为采购失败，采购代理机构将依法重新组织采购。如收到的所有投标文件满足三家的，开标时当众予以拆封、宣读。

2. 评标

评标分三个阶段进行：投标文件资格性审查、符合性检查和投标文件详细评审。

(1) 资格、符合性审查（详见后附表）

依据法律法规和采购文件的规定，对投标文件的资格证明、投标文件等进行检查，以确定投标人是否具备投标资格。评标委员会将审查投标文件是否完整、总体编排是否有序、文件签署是否合格、投标人提交的投标保证金是否符合要求、对采购文件的响应程度等。

1) 评标委员会详细分析、核准价格表，检查其是否存在计算上或累加上的算术错误，修正错误的原则如下：

- ① 投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- ② 总价金额与单价金额和数量乘积不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外；
- ③ 对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准；

2) 评标委员会将按照上述修正错误的方法调整投标文件中投标报价，调整后的价格对投标人具有约束力。如果投标人不接受修正后的投标价格，则其投标将被拒绝。

3) 在详细评标之前，评标委员会要审查每份投标文件是否实质上响应了采购文件的要求。

实质上响应的投标文件应该是与采购文件要求的关键条款、条件和规格相符没有实质偏离的投标文件。对关键条款的偏离、保留或反对，例如关于投标保证金、适用法律、税等内容的偏离将被认为是实质上的偏离。评标委员会决定投标文件的响应程度只依据投标文件本身的真实无误的内容，而不依据外部的证据。但投标文件有不真实、不正确内容的除外。

4) 投标人有下列情形之一的，其投标将被视为无效投标：

实质上没有响应采购文件要求的投标将被视为无效投标。投标人不得通过修正或撤销不合要求的偏离从而使其投标文件成为实质上响应的投标。

4.1 在资格性审查时，如发现下列情形之一的，投标文件将确定为无效投标：

- ①未按照采购文件规定要求的格式、签署、盖章的；
- ②投标文件无法定代表人签字或签字人无法定代表人有效授权的；
- ③投标保证金不符合采购文件要求的；
- ④不具备采购文件中规定资格要求的；
- ⑤投标人的资格证明文件未提供或不符合采购文件要求的；
- ⑥没有按采购文件中规定提供“必须提交”的文件资料。

4.2 在符合性检查时，如发现下列情形之一的，投标文件将确定为无效投标：

- ①投标报价超出规定的报价范围的；
- ②投标文件不响应采购文件的服务采购需求的。
- ③符合采购文件中规定的被视为无效投标的其它条款的。
- ④投标文件附有采购人不能接受的条件。
- ⑤不符合法律、法规规定的其他实质性要求的。

4.3 对于投标文件中不构成实质性偏差的不正规、不一致或不规则，评标委员会可以接受，但这种接受不能损害或影响任何投标人的相对排序。

4.4 评标期间出现符合资格条件的投标人或者对采购文件作出实质响应的投标人不足三家的，采购人依法重新招标。

5) 投标文件的澄清

5.1 评标期间，对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会可以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者纠正，但不得允许投标人对投标报价等实质性内容做任何更改。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。有关澄清的答复均应由投标人的法定代表人或授权代表签字的书面形式作出。

5.2 投标人的澄清文件是其投标文件的组成部分。

6) 投标的评价

评标委员会只对确定为实质上响应采购文件要求的投标文件进行评价和比较。

(2) 投标文件详细评审

当通过符合性检查的投标人多于或等于三家时，按照评标程序的规定和依据评分标准以及各项权重、符合性检查结果，各位评委单独就每个投标人的技术商务状况进行评审和比较，评出其技术商务评分。将技术商务得分和价格得分相加得出总分，并按总分高低排出名次（出现并列得分时，价格低者排名在前）。评标委员会依据综合得分情况推荐出中标候选单位一名。当通过符合性检查的投标人少于三家时，评标委员会否决所有投标文件，提请依法重新招标。

五. 评分标准和权重

A. 1. 评分标准

评委根据各通过符合性检查投标人的投标文件，并逐项列出投标文件的全部投标偏差。

评分应考虑到投标文件与招标文件之间的细微偏差。细微偏差是指投标文件在实质上响应招标文件要求，但在个别地方存在漏项或者提供了不完整的技术信息和数据等情况，并且补正这些遗漏或者不完整不会对其他投标人造成不公平的结果。细微偏差不影响投标文件的有效性。在详细评审时对细微偏差作不利于该投标人的量化。

评委对投标文件的技术商务响应情况进行评分。评分采用量化方法（得分均保留小数点后 2 位，第 3 位四舍五入）。

技术、商务、价格评分应分别考虑下列因素：（**综合评分条款详见附件**）

（1）技术评分

计算公式：技术得分=各评委评分总和÷评委人数

（2）商务评分

计算公式：商务得分=各评委评分总和÷评委人数

（3）价格评分

a. 价格评分：评标委员会将通过符合性审查的所有投标人的评标价格，取满足采购文件要求且评标价格最低的价格为评标基准价，其价格分为满分。

b. 其他投标人的价格得分=（评标基准价/评标价格）×价格权重×100

c. 综合评分的计算

综合评分=技术评分+商务评分+价格评分。

B. 2. 权重分配

评分项目	技术部分	商务部分	价格部分
权重	38%	32%	30%

C. 3. 最终得分

最终得分=技术得分+商务得分+价格得分

评标委员会根据投标人最终得分高低排定名次。

六. 定标和授标

采购代理机构自评审结束之日起2个工作日内将评审报告送交采购人。采购人应当自收到评审报告之日起5个工作日内在评审报告推荐的中标候选人确定中标人。

采购人或者采购代理机构自中标人确定之日起2个工作日内，发出中标通知书，并在省级以上人民政府财政部门中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）上公告成交结果，采购文件、随成交结果同时公告。

中标人应按招标文件规定向采购人提交相应文件，并在规定时间内与采购人签订合同。

在签订合同过程中，如发现中标人以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标的，采购人有权取消其中标资格。

1. 授标

1) 评标委员会按照采购文件确定的评标方法、步骤、标准，对投标文件进行评审，提出书面评标报告，按照综合得分由高到低的顺序，**推荐得分最高的投标人为中标候选人(本项目只推荐一名中标候选人)**。

2) 采购人在收到评标报告后的法定时间内，按照评标报告中推荐的中标候选人确定中标人，也可以事先授权评标委员会直接确定中标人。

3) 中标人确定后，采购人将在政府采购监督管理部门中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）上发布中标公告，并向中标人发出《中标通知书》，《中标通知书》对中标人和采购人具有同等法律效力。

4) 替补候选人的设定与使用。

5) 中标人放弃中标、不按要求与采购人签订政府采购合同、因不可抗力或自身原因不能履行政府采购合同的,或在投标和签订合同过程中发现中标人以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假,骗取中标的,采购人有权取消其中标资格,重新进行招标。

2. 质疑

投标人在参与本次采购活动过程中确认自己的权益受到损害的,可以在知道或者应知其权益受损之日起七个工作日内,以实名书面形式当面向委托政府采购代理机构提交质疑申诉,质疑内容不得含有虚假、恶意成份。依照谁主张谁举证的原则,提出质疑者必须同时提交相关确凿的证据材料和注明事实的确切来源,对捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者或举证不全查无实据被驳回次数在一年内达三次以上,将纳入不良行为记录并承担相应的法律责任。

3. 合同的订立和履行

1) 合同的订立

采购人与中标人自中标通知书发出之日起三十日内,按采购文件要求和中标人投标文件承诺签订政府采购合同,但不得超出采购文件和中标人投标文件的范围、也不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

2) 签订政府采购合同后7个工作日内,采购人应将政府采购合同副本给予同级政府采购监督管理部门备案。

3) 合同的履行

3).1 政府采购合同订立后,合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。政府采购合同需要变更的,采购人应将有关合同变更内容,以书面形式报政府采购监督管理机关备案;因特殊情况需要中止或终止合同的,采购人应将中止或终止合同的理由以及相应措施,以书面形式报政府采购监督管理机关备案。

3).2 政府采购合同履行中,采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的,在不改变合同其他条款的前提下,可以与投标人签订补充合同,但所补充合同的采购金额不得超过原采购金额的百分之十。

4. 适用法律

采购人、政府采购代理机构及投标人的一切招标投标活动均适用《政府采购法》及其配套的法规、规章、政策。工程类项目适用《中华人民共和国招标投标法》及其配套的法规、规章、政策。

七、其它注意事项

1. 服务费：

(1) 中标人应按本采购文件中的要求和规定的金额在收到中标通知 3 日内向采购代理机构交纳中标服务费。

(2) 收费标准按国家计委“计价格[2002]1980 号文规定标准的八折收费，按差额定率累进法计算收取，中标服务费可以现金或支票或转账形式缴交。招标代理机构帐户：①开户银行：广东南海农村商业银行股份有限公司桂城支行②帐户名称：广东宏正工程咨询有限公司③帐号：80020000004430372。

(3) 合同见证：本项目采购合同必须经桂城街道司法所见证后才生效，见证费为中标价的 1%，中标人和采购人各付 50%，双方各自支付的见证费最高 5000 元封顶。

七. 附件

附件 1 资格、符合性评审条款

附件 2 技术部分评分表

附件 3 商务部分评分表

附件 4 价格评分表

附件 1

资格、符合性评审条款

序号	评审内容
1	具备采购文件中规定资格要求及资格证明文件齐全；
2	投标函已提交并符合采购文件要求；
3	投标人按采购文件要求缴纳投标保证金；
4	按照采购文件规定要求签署、盖章且投标文件有法定代表人签字，或签字人有法定代表人授权委托书；
5	投标报价未超过本项目最高限价的；
6	投标文件没有招标文件中规定的其它无效投标条款的；
7	按有关法律、法规、规章不属于投标无效的。

附件 2

技术部分评分表

(38 分)

评比项目	评审指标	评审标准	满分值
技术评审 (38 分)	技术要求响应情况	1、技术指标全部满足采购需求为 5 分； 2、技术指标每低于采购需求一项扣减 1 分，最低扣至 0 分。	5
	所投产品情况	1、对各投标人所投产品、设备的生产设备、工艺控制、产品质量、使用寿命、可靠性及稳定性进行横向比较。 优：4-5 分，良：2-3 分，可：0-1 分 2、所投数控投影机同时具有 CE、外观设计专利、实用新型专利的，得 10 分；同时具有其中两项的得 5 分；具有其中一项的得 2 分。 3、所投灯具同时具有 CE、外观设计专利、实用新型专利的，得 5 分；同时具有其中两项的得 3 分；具有其中一项的得 1 分。 本项最高得 20 分。 (提供相关认证证书的复印件并加盖投标人公章。)	20
	项目组织方案	对各投标人所提供的项目方案进行综合评审。 主要内容包括： 1、详细的安装、施工计划及验收方案（需提供详细的施工图纸，如无不得分）（包括项目施工工期长短、项目具体实施计划方案、项目质量及安全保证方案、项目安装调试及验收方案，施工的重点与难点的解决措施等），售后服务方案及培训计划（含质保期，响应到场时间、具体的售后服务承诺、售后服务技术人员情况、培训计划方案等），应急维修方案等。 优：3 分；良：2 分；可：0-1 分。	3

评比项目	评审指标	评审标准	满分值
	售后服务能力	1、所投入的售后服务人员具有中级或以上照明设计师的，得 7 分；具有初级照明设计师的，得 3 分。 2、所投入的售后服务人员具有高空作业证的，得 3 分。 本项最高得 10 分。 (人员须提供 2017 年 3 月-5 月的社保证明材料复印件和人员相关证书复印件并加盖投标人公章为准，否则不得分。)	10

备注：

1. 招标文件要求提交的与评价指标体系相关的各类有效资料，投标人如未按要求提交的，该项评分为零分。
2. 技术评分：所有评委评分分值的算术平均值（四舍五入后，小数点后保留两位有效数）。

附件 3

商务部分评分表

(32 分)

评比项目	评审指标	评审标准	满分值
商务评审 (32 分)	财务状况	对各投标人所提供的财务报告进行综合评审。 优：4-5 分，良：2-3 分，可：0-1 分。 (以提供 2015 年-2016 年经第三方审计的财务报告复印件加盖投标人公章为准。)	5
	相关业绩	投标人在 2013 年 1 月 1 日至今(以竣工验收报告时间为准)独立完成的同类项目业绩：单项合同金额在人民币 100 万元或以上，每提供一项得 1 分，最高得 10 分。 (以同时提供合同书和验收报告的复印件加盖投标人公章为准，不提供不得分。)	10
	企业实力	1、投标人具有高新技术企业证书的，得 3 分； 2、投标人具有照明工程设计资质证书的得 3 分； 3、投标人具有企业信用等级 AAA 证书，得 3 分； 4、以下经营范围，投标人每具有一项得 1.5 分，最高得 6 分：多媒体设计服务、照明灯光设计服务、照明工程施工、照明系统安装。 本项最高得 15 分。 (提供相关证明材料复印件并加盖投标人公章)	15
	企业体系认证	1、投标人具有有效的 ISO9001:2008 质量管理体系认证证书，得 1 分； 2、投标人具有有效的职业健康安全管理体系认证证书，得 1 分。 (以提供上述证书的复印件加盖投标人公章为准，不提供不得分。)	2

备注：

1. 招标文件要求提交的与评价指标体系相关的各类有效资料，投标人如未按要求提交的，该项评分为零分。
2. 商务评分：所有评委评分分值的算术平均值(四舍五入后，小数点后保留两位有效数)。

附件 4

价格评分表

(30 分)

价格评审占项目权重 30%。

评标委员会将修正后的所有投标人的评标价格，取满足采购文件要求且评标价格最低的价格为基准价，其价格分为满分 30 分。按照下列公式计算：

其他投标人的价格得分=（评标基准价/评标价格）×30%×100

依照《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的规定，对符合要求的有效投标人，按照以下比例给予相应的价格扣除：

序号	情形	价格扣除比例（编制文件时由采购人确定）	计算公式
1	非联合体供应商（供应商为中小企业）	对小型和微型企业产品的价格扣除 6 %	评标价格=总投标报价×(1-6%)
注：①中型企业不享受以上优惠；②小型和微型企业产品包括货物及其提供的服务与工程；③属于中、小、微型企业须提供《中小企业声明函》。			