

酒泉职业技术学院北区汽修实训车间改造工程
采购项目

谈 判 文 件

(项目编号：JQZFCG[2016] 122 号)

采购单位：酒泉职业技术学院

法定代表人：_____

(或委托代理人：) _____

采购代理机构：甘肃中政招投标有限公司

编制日期：二〇一六年七月

目 录

一、谈判公告-----	3
二、投标须知-----	6
三、采购内容-----	16
四、评标办法-----	20
五、投标文件格式-----	23
六、合同主要条款-----	51

第一章 谈判公告

酒泉职业技术学院北区汽修实训车间改造工程采购项目

竞争性谈判公告

甘肃中政招投标有限公司受酒泉职业技术学院的委托，对酒泉职业技术学院北区汽修实训车间改造工程采购项目以竞争性谈判形式进行采购，欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一、谈判文件编号：JQZFCG[2016]122 号

二、谈判内容：

铲除油漆面 62.16 m²；屋面砂浆找平层 126 m²；铲除油漆面 632.69 m²；吸顶具拆除 7 套；天棚面龙骨及饰面拆除 204.61 m²；配电箱 15 台；防水灯 5 套；塑料管 24.6 m；砌块墙 104.25 m³；墙面涂膜防水 494.62 m²；防盗门 1 樘；水泥砂浆楼地面 6.27 m² 等；

（详细参数见谈判文件）

采购预算金额：¥795380.00 元（柒拾玖万伍仟叁佰捌拾元整）

四、评标办法：最低评标价法

五、供应商资格要求：

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定，法人无犯罪记录并提供无犯罪记录的查询函，且满足谈判文件的具体要求：

2. 建筑工程贰级及以上或建筑装修装饰工程专业承包贰级（含贰级）及以上资质；

3. 其他详见谈判文件

投标文件递交截止时间前应主动登录甘肃政府采购网、酒泉市公共资源交易网，以便及时了解相关谈判信息和补充信息。如因未主动登录网站而获取相关信息，对其产生的不利因素由供应商自行承担。

六、谈判文件发售时间及地点：

2016 年 7 月 11 日 0：00 时至 2016 年 7 月 13 日 18：00 时。请有意投标的供应商

登录“甘肃政府采购网”自行下载。详见酒泉市公共资源交易中心网下载专区“电子招标投标系统平台投标人使用说明”。

七、注册须知：

凡是拟参与酒泉市公共资源交易活动的投标人需先在酒泉市公共资源交易网上注册，并获取数字证书，方可投标；注册成功后，投标人每次参加项目投标前须重新登录系统进行项目投标登记，并依据系统生成的投标“登记号”购买拟参与项目的文件，投标“登记号”系统会实时发送到投标人手机（具体内容详见谈判文件）。

八、投标截止时间、开标时间及地点：

投标截止时间：2016年7月21日下午14:30至15:00在酒泉市公共资源交易中心二楼开标厅现场投递标书，逾期不再受理。

开标时间及地点：2016年7月21日下午15:00酒泉市公共资源交易中心二楼开标厅。

九、联系人姓名及电话：

采购人：酒泉职业技术学院

联系人：刘晓东 联系电话：13893767582

联系地址：酒泉市肃州区解放路

采购代理机构：甘肃中政招投标有限公司

联系人：薛静 联系电话：18894090927

联系人：方海玲 联系电话：18919377288

联系地址：酒泉市肃州区东文化街社区院内2A楼四单元1-2

十、投标保证金提交专用账户及金额：

收款单位：酒泉市公共资源交易中心

银行：兰州银行股份有限公司酒泉分行

帐号：101812000448585

缴纳方式：基本账户转账

投标保证金金额：捌仟元整

投标保证金须知：

（1）投标保证金提交方式为银行电汇，不接受其他方式的投标保证金。

（2）投标人必须从基本账户以电汇方式提交保证金，且投标保证金单位名称必须与投标人登记的单位名称一致，不得以分公司、办事处或其他机构名义递交。

（3）供应商在办理投标保证金电汇手续时，在银行电汇单附言栏上必须且只填写投标保证金对应的投标项目标段（包）的8位数字登记号。在汇款单附言栏内不填或错填投标“登记号”，交易系统无法识别保证金所对应的项目标段（包）的，将导致投标无效；未按标段（包）逐笔递交保证金的，将导致投标无效。

投标保证金其他问题，可查看酒泉市公共资源交易中心网“投标保证金办理指南”。

十一、采购项目需要落实的政府采购政策：

《政府采购促进中小企业发展暂行办法》

十二、是否 PPP 项目：否

甘肃中政招投标有限公司

2016年7月11日

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	内容	说明与要求
1	采购人	单位名称：酒泉职业技术学院 联系人：刘晓东 联系电话：13893767582
2	采购代理机构	采购代理机构：甘肃中政招投标有限公司 联系人：薛静 联系电话：18894090927 联系人：方海玲 联系电话：18919377288
3	项目名称	酒泉职业技术学院北区汽修实训车间改造工程采购项目
4	建设地点	酒泉职业技术学院
5	资金来源	财政资金 100%
6	采购预算	¥795380.00 元
7	招标范围	酒泉职业技术学院北区汽修实训车间改造工程（具体详见采购内容）
8	计划工期	35 日历天
9	质量要求	合格
10	投标人资质条件、能力和信誉	<p>1. 须提供合法有效的工商营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或“三证合一”证件）；</p> <p>2. 资质条件：<u>建筑工程贰级及以上或建筑装饰装修工程专业承包贰级（含贰级）及以上资质；</u></p> <p>3. 财务要求：<u>经营情况良好；</u></p> <p>信誉要求：<u>近三年无不良行为记录；</u></p> <p>4. 建造师资格：<u>承建本项目的注册建造师具有建筑工程二级（含二级）以上资格或装饰装修二级以上资格；</u></p> <p>5. 技术负责人：<u>具有工程技术类中级及以上技术职称；</u></p> <p>6. 其他要求：<u>拟配备的项目班子成员应为本企业的人员；</u></p> <p>7. 2013-2015 年经会计师事务所审计的年度财务审计报告</p>

		告； 8. 社会保障资金缴纳凭证及项目人员参保花名册； 9. 依法缴纳税收相关证明； 10. 检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函；
11	是否接受联合体投标	否
12	分包	不允许
13	偏离	不允许
14	投标人要求澄清谈判文件的截止时间	<u>2016</u> 年 <u>7</u> 月 <u>15</u> 日 <u>17</u> 时 <u>00</u> 分
15	投标造价文件编制方式	工程量清单计价
16	投标截止时间	<u>2016</u> 年 <u>7</u> 月 <u>21</u> 日 <u>15</u> 时 <u>00</u> 分
17	投标有效期	投标截止日起 <u>30</u> 天（日历天）
18	投标保证金	投标保证金缴纳方式：银行电汇 投标保证金缴纳截止时间：2016 年 7 月 19 日下午 17:00 分之前 注：供应商在办理投标保证金电汇手续时，在银行电汇单附言栏上必须且只填写投标保证金对应的投标项目标段（包）的 8 位数字登记号。在汇款单附言栏内不填或错填投标“登记号”，交易系统无法识别保证金所对应的项目标段（包）的，将导致投标无效；未按标段（包）逐笔递交保证金的，将导致投标无效。 投标人缴纳保证金后，主动与代理公司联系确定保证金到账情况，确认时间为开标前一天；
19	签字和盖章要求	投标文件逐页加盖公章、法人代表签章，预算部分每页加盖造价人员专用章及单位公章。
20	投标文件份数	正本壹份、副本叁份、电子版投标文件（word 格式）（优

		盘) 1 份 (U 盘和投标函密封在同一信封内)
21	封套上写明	项目名称: 项目编号: 投标文件于 2016 年 月 日 时前不得启封 投标人名称 (盖章)
3.6.1.2	递交投标文件的时间地点	时间: 同投标截止时间 地点: 酒泉市公共资源交易中心二楼开标室
3.7.2	是否退还投标文件	否
3.7.3	开标时间和地点	开标时间: 同投标截止时间 开标地点: 酒泉市公共资源交易中心二楼开标室
3.8.1	评标委员会的组建	评标委员会构成: 3 人。
3.9.1	评标办法	最低价评标法
3.9.3	是否授权评标委员会确定中标人	是
		推荐的中标供应商人数: 1

二、供应商须知

1. 总则

1.1 项目概况

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》。《政府采购货物和服务谈判投标管理办法》(财政部 18 号令)等有关法律、法规和规章,通过谈判方式确定供应商。

1.1.1 本谈判项目采购人: 见供应商前附表。

1.1.2 本谈判项目采购代理机构: 见供应商前附表。

1.1.3 本谈判项目名称: 见供应商前附表。

1.1.4 本谈判项目建设地点: 见供应商前附表。

1.2 资金来源

1.2.1. 本谈判项目的资金来源：见供应商前附表。

1.2.2 本谈判项目的采购预算：见供应商前附表。

1.3. 谈判范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次谈判范围：见供应商前附表。

1.3.2 本谈判项目的工期：见供应商前附表。

1.3.3 本谈判项目的质量要求：见供应商前附表。

1.4、 供应商资格要求

1.4.1 供应商资格审查方式：资格后审

对投标人资格进行后审的，具体要求：见供应商前附表。

1.4.2 本谈判项目的联合体投标：见供应商前附表。

1.5. 费用承担

1.5.1 供应商参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 采购代理服务费按照国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知（发改价格〔2015〕299号）文件规定，**中标供应商向采购代理机构支付中标金额的1.5%代理服务费。**

1.5.3 采购代理服务费采用现金方式支付。

1.6. 保密

1.6.1 参与谈判投标活动的各方应对谈判文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7. 语言文字

1.7.1 除专用术语外，与谈判投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8. 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9. 分包

1.9.1 本谈判项目的分包：见供应商前附表。

1.10. 偏离

1.10.1 本谈判项目的偏离：见供应商前附表。

2. 谈判文件

2.1. 谈判文件组成

2.1.1 谈判文件应包括下列内容：

- (1) 谈判公告
- (2) 供应商前附表及须知
- (3) 采购内容
- (4) 评标办法
- (5) 投标文件格式
- (6) 合同格式

2.2 谈判文件的澄清

2.2.1 供应商应仔细阅读和检查谈判文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人提出，以便补齐。如有疑问，应在供应商前附表规定的时间前以书面形式，要求采购人对谈判文件予以澄清。

2.2.2 谈判文件的澄清将在供应商前附表规定的投标截止时间 3 天前以书面形式发给所有购买谈判文件的供应商，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 5 天，相应延长投标截止时间。

2.2.3 供应商在收到澄清后，应在 1 天之内以书面形式通知采购代理机构，确认已收到该澄清。

2.3 谈判文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 3 天前，采购代理机构可以书面形式修改谈判文件，并通知所有已购买谈判文件的供应商。如果修改谈判文件的时间距投标截止时间不足 3 天，相应延长投标截止时间。

2.3.2 供应商收到修改内容后，应在 1 天之内以书面形式通知采购代理机构，确认已收到该修改。

3. 投标文件

3.1. 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 目录（编页码）；
- (2) 投标函；
- (3) 法定代表人身份证明；
- (4) 法定代表人授权委托书；
- (5) 投标保证金；

- (6) 工程造价文件;
- (7) 施工组织设计;
- (8) 项目管理机构;
- (9) 资格审查资料;
- (10) 承诺书;
- (11) 前三年内无重大违法行为的声明书;
- (12) 投标人认为有必要提供的其它有关资料文件。

3.1.2 供应商法定代表人亲自签署投标文件并参加投标活动的,投标文件不包括本章第 3.1.1 (4) 目所指的法定代表人授权委托书。

3.1.3 本章第 3.1.1 (9) 目所指的资料,应是采购人根据本项目评比办法的具体要求编制提供的能证明投标人资质能力、信誉的文本、表格资料和证书、文件,此原件须带至开标现场备查。

3.1.4 投标文件不需提供本章第 3.1.1 (4) 目等资料时,其他内容应按顺序重新编号。

3.2. 投标报价

3.2.1 本项目的投标报价采用供应商前附表所规定方式,按照投标报价的要求编制完整、真实的文件。

3.2.2 投标报价为供应商在谈判文件中提出的各项支付金额的总和。

3.2.3 供应商的投标报价,应是完成供应商前附表所载明的服务期及服务质量的全部。

3.2.4 供应商的投标报价,应以谈判文件为依据。

3.3. 投标有效期

3.3.1 在供应商前附表规定的投标有效期内,供应商不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的,采购人以书面形式通知所有供应商延长投标有效期。供应商同意延长的,应相应延长其投标保证金的有效期,但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件;供应商拒绝延长的,其投标失效,但供应商有权收回其投标保证金。

3.4. 投标保证金

3.4.1 本谈判项目的投标保证金：见供应商前附表。

3.4.2 投标保证金应当采用银行电汇形式交纳，不接受其他方式的投标保证金，须在开标现场提交有效的缴纳凭证。

3.4.3 投标保证金必须从投标人基本账户缴纳。以个人、企业办事处、分公司、子公司名义或从他人账户、投标人企业的其他账户缴纳投标保证金无效。

3.4.4 采购代理机构将在中标通知书发出后 5 个工作日内退还未中标供应商的投标保证金，在采购合同签订后 5 个工作日内退还中标供应商的投标保证金。

3.4.5 发生下列情况之一，投标保证金将不予退还：

- (1) 中标人未按规定签订项目合同的；
- (2) 中标人未按规定支付代理服务费的。
- (3) 其他违反政府采购法律法规的行为的。

3.5. 投标文件的编制

3.5.1 投标文件应按第五章“投标文件格式”进行编写。其中，投标函附录在满足谈判文件实质性要求的基础上，可以提出比谈判文件要求更有利于采购人的承诺。

3.5.2 投标文件应当对谈判有关供货期、投标有效期、质量要求、谈判范围等实质性内容作出响应。

3.5.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由供应商的法定代表人或委托代理人签字和盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由供应商的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见供应商前附表。

3.5.4 投标文件份数见供应商前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本内容不一致时，以正本为准。

3.5.5 投标文件的装订应采用胶装书式装订方式。

3.6. 投标

3.6.1 投标文件的密封和标记

3.6.1.1 投标文件正本与副本应共同包装在单层牛皮纸封套内（不得用档案袋），并加贴打有“密封”字样的封条，在封套的封口处应加盖“密封”章，其他包装均为无效包装。

3.6.1.2 封套上应写明的内容：见供应商前附表。

3.6.1.3 未按本章第 3.6.1.1 项或 3.6.1.2 项密封和加写标记的投标文件，视为无效响应文件。

3.7. 投标文件的递交

3.7.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。

3.7.2 投标人递交投标文件的时间地点：见供应商前附表。

3.7.3 除供应商前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

3.7.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，采购代理机构不予受理。

3.7.5 投标人递交投标文件时，应同时提交投标文件中各证明材料的原件备查。

3.8. 开标

3.8.1 开标时间和地点

本项目开标时间和地点，见供应商前附表。邀请所有投标人的法定代表人或委托代理人准时参加。

3.8.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

(1) 介绍参加本次开标会议的采购人代表、监督单位代表、供应商和采购代理机构工作人员。

(2) 采购人代表、监督单位代表和供应商检查投标文件密封情况，并宣布检查结果。供应商对投标文件的密封情况无异议，现场拆封谈判文件。

(3) 采购代理机构对有效的谈判文件进行唱标，记录人做好报价记录，供应商核对本公司报价，如有遗漏和错误，请举手示意。供应商对记录内容无异议，请到记录人处签字确认。采购人代表、监督单位代表在《投标报价表》上签字确认；

(4) 暂时休会，谈判小组根据本项目的评标办法，对供应商的投标文件进行综合评审，接受询问。

(5) 宣布评标结果。

(6) 开标会议结束。

3.9. 评标

3.9.1 见第四章“评标办法”内容。

3.10 定标

3.10.1 谈判小组推荐中标候选人的人数见供应商前附表。

3.11 中标通知

3.11.1 在规定的投标有效期内，采购人向中标人发中标通知书。

3.12 质疑、投诉

3.12.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人提出询问，采购人应当及时作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

3.12.2 供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，**以规范的格式，有效的证明材料，书面形式向采购人提出质疑。**

3.12.3 采购人应当在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复的内容不得涉及商业秘密。

3.12.4 采购人委托采购代理机构采购的，供应商可以向采购代理机构提出询问或者质疑，采购代理机构应当依照《中华人民共和国政府采购法》第五十一条、第五十三条的规定就采购人委托授权范围内的事项作出答复。

3.12.5 质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。

3.12.6 政府采购监督管理部门应当在收到投诉后三十个工作日内，对投诉事项作出处理决定，并以书面形式通知投诉人和与投诉事项有关的当事人。

3.12.7 政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间，可以视具体情况书面通知采购人暂停采购活动，但暂停时间最长不得超过三十日。

3.12.8 投诉人对政府采购监督管理部门的投诉处理决定不服或者政府采购监督管理部门逾期未作处理的，可以依法申请行政复议或者向人民法院提起行政诉讼。

3.15 签订合同

3.15.1 采购人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据供应商文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，谈判人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给谈判人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

4. 需要补充的其他内容

第三章 谈判内容

一、毛菜拆除工程

工程名称：毛菜拆除工程				
序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
	整个项目			
1	铲除油漆面	一、项目特征 1. 部位：柱、墙裙 二、工作内容 1. 铲除 2. 废料外运：运距 5KM	m2	62.16
2	铲除涂料面	一、项目特征 1. 部位：柱、墙、顶 二、工作内容 1. 铲除 2. 废料外运：运距 5KM	m2	191.41
3	屋面保温层拆除	1. 名称：屋面保温层 2. 废料外运：运距 5KM	m2	126
4	砖砌体拆除	1. 砌体材质：红砖 2. 废料外运：运距 5KM	m3	4.56
5	木门拆除	1. 木门拆除 2. 清运	m2	2.4

二、毛菜建筑工程

工程名称：毛菜建筑工程				
序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
	屋面工程			
1	屋面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比；20 厚 1:3	m2	126
2	屋面保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、厚度：80 厚聚苯板	m2	126
3	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度；3+4 厚 SBS 防水	m2	139.5

4	屋面细石混凝土	1. 细石混凝土：30 厚 2. 混凝土强度：C20	m2	126
	分部小计			
	抹灰工程			
5	内墙抹灰面油漆	1. 部位：室内 2. 油漆品种、刷漆遍数：立邦漆	m2	268.11

三、洗消间拆除工程

工程名称：洗消间拆除工程				
序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
	整个项目			
1	铲除油漆面	一、项目特征 1. 部位：柱、墙裙 二、工作内容 1. 铲除 2. 废料外运：运距 5KM	m2	632.69
2	铲除涂料面	一、项目特征 1. 部位：柱、墙、顶面 二、工作内容 1. 铲除涂料面 2. 废料外运：运距 5KM	m2	2550.03
3	墙面块料拆除	一、项目特征 1. 部位：一层靠水池墙面 二、工作内容 1. 铲除块料面 2. 废料外运：运距 5KM	m2	5.1
4	混凝土水池拆除	一、项目特征 1. 部位：一层混凝土水池 二、工作内容 1. 铲除混凝土水池 2. 废料外运：运距 5KM	m3	0.4
5	木门拆除	一、项目特征 1. 铲除部位名称：木门 2. 铲除部位的截面尺寸：M0924 二、工作内容 1. 拆除 2. 清运	m2	31.83

6	金属门窗拆除	一、项目特征 1. 铲除部位名称：一层钢推拉门 2. 铲除部位的截面尺寸：M 5726 二、工作内容 1. 拆除 2. 清运	m2	29.64
7	吊链荧光灯拆除	一、项目特征 1. 灯具种类：双管荧光灯	套	39

工程名称：洗消间拆除工程				
序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		二、工作内容 1. 拆除 2. 清运		
8	吸顶具拆除	一、项目特征 1. 灯具种类：吸顶灯 二、工作内容 1. 拆除 2. 清运	套	7
9	开关拆除	一、项目特征 1. 开关种类：单联开关 二、工作内容 1. 拆除 2. 清运	套	16
10	洗手盆拆除	一、项目特征 1. 卫生洁具种类：洗手盆 二、工作内容 1. 拆除 2. 清运	套	2
11	水箱拆除	一、项目特征 1. 卫生洁具种类：水箱 二、工作内容 1. 拆除 2. 清运	套	1
12	卫生间混凝土隔断拆除	一、项目特征 1. 拆除部位名称：卫生间混凝土隔断 二、工作内容 1. 铲除 2. 废料外运：运距 5KM	m2	5.04

13	蹲台混凝土拆除	一、项目特征 1. 拆除部位名称：卫生间混凝土蹲台 二、工作内容 1. 铲除 2. 废料外运：运距 5KM	m3	2.11
14	铝合金双扇门拆除	一、项目特征 1. 铲除部位名称：二层铝合金门 2. 铲除部位的截面尺寸：M 1830	m2	5.4

工程名称：洗消间拆除工程				
序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		二、工作内容 1. 拆除 2. 清运		
15	天棚面龙骨及饰面拆除	一、项目特征 1. 拆除部位名称：顶棚 二、工作内容 1. 拆除 2. 废料外运：运距 5KM	m2	204.61
16	楼梯木扶手油漆	1. 构件名称：楼梯木扶手 2. 基层处理：清除油漆皮 3. 刷油漆	m	20.8
17	楼梯栏杆油漆	1. 构件名称：楼梯栏杆 2. 基层处理：清除油漆皮 3. 刷油漆	t	0.29
18	屋面保温层拆除	1. 名称：屋面保温层 2. 废料外运：运距 5KM	m2	540
19	砖砌体拆除	1. 砌体材质：红砖 2. 废料外运：运距 5KM	m3	12.66
20	挖门洞	1. 洞口尺寸：M1524 2. 废料外运：运距 5KM 3. 水浆粉墙边 4. 内墙刷立邦乳胶漆	个	2

四、洗消间电气工程

工程名称：洗消间电气工程				
序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
	整个项目			
1	配电箱		台	15
2	照明开关	一、项目特征 1. 名称：单联翘板开关 二、工作内容 1. 本体安装 2. 接线	个	29
3	照明开关	一、项目特征 1. 名称：双联翘板开关 二、工作内容 1. 本体安装 2. 接线	个	1
4	插座	一、项目特征 1. 名称：插座 5 孔 二、工作内容 1. 本体安装 2. 接线	个	39
5	防水防雾灯	一、项目特征 1. 名称：防水防雾灯 二、工作内容 1. 本体安装 2. 接线	套	26
6	消毒灯	一、项目特征 1. 名称：消毒灯 二、工作内容 1. 本体安装 2. 接线	套	6
7	灭蝇灯	一、项目特征 1. 名称：灭蝇灯 二、工作内容 1. 本体安装 2. 接线	套	2
8	荧光灯	一、项目特征 1. 名称：双管荧光灯 2. 型号：2*40 二、工作内容 1. 本体安装 2. 接线	套	97

9	吸顶灯	一、项目特征 1. 名称：吸顶灯	套	29
---	-----	---------------------	---	----

工程名称：洗消间电气工程				
序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		二、工作内容 1. 本体安装 2. 接线		
10	防水灯	一、项目特征 1. 名称：防水灯 二、工作内容 1. 本体安装 2. 接线	套	5
11	声控灯	一、项目特征 1. 名称：声控灯 二、工作内容 1. 本体安装 2. 接线	套	5
12	接线盒	1. 名称：接线盒 2. 材质：塑料	个	234
13	配管	一、项目特征 1. 名称：穿线管 2. 材质：PVC 3. 规格：20 二、工作内容 1. 电线管路敷设	m	632
14	配管	一、项目特征 1. 名称：穿线管 2. 材质：PVC 3. 规格：25 二、工作内容 1. 电线管路敷设	m	601.7
15	配线	一、项目特征 1. 名称：管内穿线 2. 材质：BV-2.5 二、工作内容 1. 电线敷设	m	1896
16	配线	一、项目特征 1. 名称：管内穿线 2. 材质：BV-4 二、工作内容 1. 电线敷设	m	1801.1
17	脚手架搭拆			1

五、洗消间给排水工程

工程名称：洗消间给排水工程				
序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
	整个项目			
1	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：PVC50	m	24.6
2	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：PVC110	m	5.6
3	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：PVC125	m	4.5
4	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：PP-R 25	m	10.2
5	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：PP-R 40	m	15.3
6	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：PP-R 50	m	4.5
7	塑料阀门	1. 名称：截止阀 40 2. 材质：塑料	个	2
8	水表	1. 名称：水表 2. 规格：DN40	个	1
9	大便器	1. 名称：蹲便器 2. 材质：陶瓷	组	10
10	洗脸盆	1. 名称：洗手盆 2. 材质：陶瓷	组	12
11	拖布盆	1. 名称：拖布盆 2. 材质：陶瓷	组	2
12	消毒池	1. 名称：消毒池	组	4
13	地漏	1. 名称：地漏 2. 材质：PVC50	个	4
14	扫除口	1. 名称：扫除口 2. 材质：PVC100	个	2

15	镀锌钢管	1. 安装部位：锅炉房至室外 2. 材质：镀锌管 3. 规格：DN25	m	7.5
16	镀锌钢管	1. 安装部位：锅炉房至室外 2. 材质：镀锌管	m	7.5
17	脚手架搭拆			1

六、工程名称：洗消间建筑工程

工程名称：洗消间建筑工程				
序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
	砌砖工程			
1	砌块墙	1. 砌块品种、规格：加气块 2. 墙体类型：200 3. 砂浆强度等级：M5.0 水泥石灰膏砂浆	m3	104.25
	分部小计			
	地面工程			
2	块料楼地面	1. 部位：男女更衣间 2. 面层材料品种、规格：300*300 3. 防护层材料种类 4. 酸洗、打蜡要求	m2	12.33
3	块料楼地面	1. 部位：一、二层地面 1. 面层材料品种、规格：800*800 2. 防护层材料种类 3. 酸洗、打蜡要求	m2	913.11
4	块料楼地面	1. 部位：卫生间、盥洗间 2. 面层材料品种、规格：300*300 3. 防护层材料种类 4. 酸洗、打蜡要求	m2	44.82
5	墙面涂膜防水	1. 部位：一层餐具间、更衣间 2. 卷材品种；1.5 厚聚氨酯 3. 防水高度：0.9M	m2	581.79
6	石材楼地面	1. 部位：楼梯 1. 面层材料品种；花岗岩	m2	29.28
7	块料踢脚线	1. 踢脚线高度：150 2. 粘贴层厚度、材料种类 3. 面层材料品种、规格、颜色 4. 防护材料种类	m2	65.7

8	排水沟	1. 沟截面尺寸：300*400	m	77.2
---	-----	------------------	---	------

工程名称：洗消间建筑工程				
序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		2. 垫层材料种类、厚度:100 3. 混凝土强度等级: C20 4. 沟内粉防水砂浆 5. 安装铸铁篦子		
	分部小计			
	抹灰工程			
9	墙面涂膜防水	1. 部位：更衣间、卫生间、盥洗间	m2	494.62
10	块料墙面	1. 部位：更衣间、卫生间、盥洗间	m2	494.62
11	墙面一般抹灰	1. 部位：二层宿舍	m2	853.16
12	内墙抹灰面油漆	1. 部位：二层宿舍、办公室 2. 油漆品种、刷漆遍数：立邦漆	m2	1823.06
13	吊顶天棚	1. 部位：更衣间、卫生间、盥洗间 2. 龙骨材料种类、规格：木龙骨 3. 面层材料品种、规格：PVC 扣板	m2	52.61
14	吊顶天棚	1. 部位：办公、宿舍、监控、值班、会议室、餐具间、净菜区 2. 龙骨材料种类、规格：轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格：石膏吸音板	m2	852.7
	分部小计			
	门窗工程			
15	防盗门	一、项目特征 1. 门代号及洞口尺寸：M1524 2. 门框、扇材质：钢制防盗门 二、工作内容 1. 门安装 2. 五金安装	樘	3

工程名称：洗消间建筑工程				
序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
16	防盗门	一、项目特征 1. 门代号及洞口尺寸：M1021 2. 门框、扇材质：钢制防盗门 二、工作内容 1. 门安装 2. 五金安装	樘	1
17	铝合金窗	1. 门代号及洞口尺寸：M1518 2. 门框、扇材质：钢制	樘	2
18	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸：M1021 2. 门框、扇材质：木制	樘	25
19	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸：M0921 2. 门框、扇材质：木制	樘	4
	分部小计			
	其他项目			
20	蹲台炉渣	1. 部位：卫生间蹲台炉渣	m ²	2.12
21	零星砌砖	1. 部位：卫生间蹲台	m ³	0.23
22	成品隔断	1. 部位：卫生间	m ²	35.7
23	洗漱台	1. 部位：卫生间	m ²	3
	分部小计			
	屋面工程			
24	屋面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比；20厚 1:3	m ²	540
25	屋面保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、厚度；80厚聚苯板	m ²	540

26	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：3+4 厚 SBS 防水	m2	568.5
27	屋面细石混凝土	1. 细石混凝土厚度：30 厚 2. 混凝土强度等级	m2	540

工程名称：洗消间建筑工程				
序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		: C20		
	分部小计			
	锅炉房			
28	条基基础	1. 混凝土种类：自拌 2. 混凝土强度等级：C20 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.64
29	实心砖墙		m3	4.86
30	构造柱	1. 混凝土种类：现拌 2. 混凝土强度等级：C20 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.43
31	圈梁	1. 混凝土种类：现拌 2. 混凝土强度等级：C20 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.25
32	平板	1. 混凝土种类：商混 2. 混凝土强度等级：C25 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.8
33	预制过梁	1. 混凝土种类：现拌 2. 混凝土强度等级：C20 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.05
34	现浇混凝土垫层	1. 混凝土种类：现拌 2. 混凝土强度等级：C15 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m2	0.44
35	水泥砂浆楼地面	1. 面层厚度：20 厚 2. 材料种类：水泥砂浆	m2	7.26

36	水泥砂浆踢脚线	1. 高度：150 2. 材料种类：水泥砂浆	m	10.78
----	---------	---------------------------	---	-------

工程名称：洗消间建筑工程				
序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
37	水泥砂浆楼地面	1. 部位：散水 2. 60 厚混凝土 3. 1:1 水泥砂浆面层 4. 沥青嵌缝	m ²	6.27
38	屋面工程	1. 部位：屋面 2. 水泥炉渣 1:6 3. 20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 4. 度 4mm 厚 SBS 防水	m ²	7.26
39	屋面排水管	1. 材料名称：雨水管 2. 材质：PUC	m	2.85
40	墙面一般抹灰	1. 部位：内墙 2. 装饰面材料种类：水泥砂浆	m ²	21.22
41	抹灰面油漆	1. 部位：内墙、顶 2. 油漆品种：立邦漆	m ²	28.93
42	墙面一般抹灰	1. 材料种类：水泥砂浆 2. 部位：外墙	m ²	26.78
43	抹灰面油漆	1. 部位：外墙 2. 刷立邦漆	m ²	26.78
44	金属(塑钢)门	1. 窗代号及洞口尺寸：M1221 2. 材料名称：钢门	樘	1
45	排水沟	1. 部位：室外 2. 60 厚混凝土 C15 3. 防水砂浆面层 4. 安装铁篦子	m	39
	分部小计			
	措施项目			
46	脚手架	1. 搭、拆脚手架	m ²	1347.78
47	垂直运输		天	1983.05
48	室内排水沟	4. 模板支撑	m ²	1
49	条基基础		m ²	5.4

50	圈梁		m2	1.33
51	构造柱		m2	6
52	平板		m2	7.26
53	暂列金额			70000 元

第四章、谈判办法

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购货物和服务谈判投标管理办法》（财政部令 18 号）等有关规定，制定谈判评标办法如下：

一、谈判小组组成

1. 开标后，由评标委员会成员组织进行评标；

2. 评标委员会成员由酒泉市公共资源交易中心政府采购专家库随机抽取产生，相关专业专家三人组成。

3. 本次评标活动全过程邀请酒泉市政府采购办公室现场监督。

二、评标原则

1. 坚持公平、公正、科学、规范的原则。

2. 本次评标采用竞争性谈判。谈判小组依据谈判文件明确的谈判程序、谈判内容及评定的标准等事项，在提交投标文件且第一次投标报价的基础上，集中与单一供应商分别进行谈判，谈判结束后，谈判小组要求符合采购需求、质量和服务的供应商在规定时间内对投标项目进行二次投标报价，谈判小组根据符合采购需求、质量和服务相等且投标报价最低的原则确定一名成交供应商。

3. 坚持回避原则

与招投标单位或者其主要负责人有亲属关系、经济利益关系的人员；曾任项目主管部门或行政监督部门人员；或在谈判、评标以及其他有关活动中有违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的人员。以上人员均应予以回避。

4. 坚持保密原则

对评标过程和结果以及投标人的商业秘密有保密义务，开标之后，直至授予投标人合同为止，不得向投标人或其他与评标无关的人员透露。在评标期间，投标人企图影响采购人和评标委员会的任何活动，将导致投标被拒绝，并由其承担相应的法律责任。

三、评标程序：

1、评委会对所有投标文件按照价格、资信、履约能力和售后服务、维修等因素进行审查评议；

2、谈判结束后，由谈判供应商在规定时间内填写《竞争性谈判二次报价单》。

3、二次投标报价注意事项：

1、项目的质量、标准、保修服务等要求不变；

2、二次报价必须低于一次报价，且必须大小写齐全，否则视为无效报价；

3、二次报价时，暂列金额部分不得下浮，其他部分需标明下浮点数；

4、二次报价单加盖投标单位公章，法定代表人或委托代理人签名；

5、二次报价时间为十分钟，不得离开开标会议室，相互之间不得商谈，填写完毕后，请举手示意，由工作人员统一收集。

6、二次报价项目经理需对降价后质量保证措施作出说明，随报价单上交。

四、投标文件初审

初审阶段，评标委员会先对投标文件进行资格性检查、符合性检查。

资格性检查。依据法律法规和谈判文件的规定，对投标文件中的资格证明、投标保证金等进行审查，以确定投标供应商是否具备投标资格。

资格性审查有一项不符合的，由评标委员会按无效投标处理，资格审查主要审查以下几个方面：

- (1) 企业营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或“三证合一”证件）；原件
- (2) 企业资质、安全生产许可证、甘肃省建设工程费用标准证书；原件
- (3) 承建本项目的二级注册建造师证书；原件
- (4) 技术负责人的职称证，施工员、质检员、安全员、建筑工程造价员、机械管理员、材料员等人员证件原件
- (5) 检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函；原件
- (6) 依法缴纳社会保障资金缴纳凭证；原件。（人员社保花名册必须加盖企业公章、社保局公章）
- (7) 依法缴纳税收证明材料；原件
- (8) 2013-2015年经会计师事务所审计的年度财务审计报告；原件
- (9) 保证金凭证；

符合性检查。依据谈判文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对谈判文件的响应程度进行审查，以确定是否对谈判文件的实质性要求作出响应。未作出响应的视为无效标。

投标文件属下列情况之一的，应当在资格性、符合性检查时按照无效投标处理：

- (一) 应交未交投标保证金的；
- (二) 未按照谈判文件规定要求密封、签署、盖章的；
- (三) 不具备谈判文件中规定资格要求的；
- (四) 不符合法律、法规和谈判文件中规定的其他实质性要求的；
- (五) 谈判文件造价部分未按要求编制、编制不符合规范要求的；
- (六) 未严格按照谈判文件格式编写谈判文件的。
- (七) 二次报价未按谈判文件要求报价的。
- (八) 项目经理提供质量保证措施无法确保工程质量的。

五、投标文件的澄清

在评标期间，评标小组要求供应商对其投标文件中含义不明确的内容作必要的澄清或说明，但澄清或说明不得超出投标文件的范围或改变投标文件实质性内容。有关澄清的要求和答复均应以书面形式提交，澄清的内容为投标的组成部分。

六、废标

在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标。

- (1) 符合专业条件的供应商或者对谈判文件作实质响应的供应商不足三家的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

七、确定中标人

评标委员会对投标文件进行综合评审后，根据本项目评标办法确定成交供应商，并提交书面评标报告。

八、其他注意事项：

- 1、评标工作在评标委员会内独立进行。
- 2、为了有助于对投标进行审查、评估和比较，评标委员会有权向供应商质疑、查看有关资格原件。供应商有责任由法定代表人或其委托代理人进行答疑、澄清、提供有关资格原件。
- 3、在投标，开标期间，供应商不得向评标委员会成员询问情况，不得进行影响评标结果的活动。
- 4、评标委员会不向落标方解释原因，不退还投标文件。
- 5、在评标过程中如有供应商恶意进行投标报价或其他不正当行为时，评标委员会有权中止其投标资格。
- 6、中标供应商应当按照承诺书及定点供货合同约定履行义务，完成中标项目。中标供应商不得向他人转中标项目。

第五章 投标文件格式

标注正本或副本

酒泉职业技术学院北区汽修实训车间改造工程采购项目

项目编号：JQZFCG[2016]122号

投标文件

投标人名称：_____（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

日期：_____年____月____日

目 录

一、投标函	01
二、法定代表人身份证明	01
三、法定代表人授权委托书	01

四、投标保证金复印件	01
五、投标报价表	01
六、施工组织设计	01
七、项目管理机构	01
八、投标人基本情况表	01
九、资格审查资料（资格后审）	01
十、 资格审查资料（资格后审）	01
十一、承诺书	01
十二、前三年内无重大违法行为的声明书	01
十三、供应商认为有必要提供的其它有关资料文件	01

一、投 标 函

致：采购人

我方仔细研究了“酒泉职业技术学院北区汽修实训车间改造工程采购项目”《谈判文件》（项目编号：JQZFCG[2016]122号），决定参加贵单位组织的本次投标。我方愿意以人民币¥_____（大写）_____ 的投标总报价，工期_____，按合同约定实施和完

成承包项目，工程质量达到_____要求。我方提交投标文件正本_1_份、副本_3_份并保证其真实性，并承诺，以下情况若未完全履行，愿无条件接受我方投标被拒绝的后果：

1. 我方完全接受《谈判文件》要求的内容，愿承担该项目的实施和售后服务任务，并将履行《谈判文件》对中标供应商的要求和应承担的责任及义务。

2. 我方已全面研究了《谈判文件》的所有内容，包括澄清文件、参考资料及有关附件，无其他不明事项。

3. 我方接受提供贵方可能另外要求的与投标有关的任何证据或资料，并保证已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

4. 我方接受 30 天的投标有效期（如中标，有效期将延至合同终止日为止），在此期间我方将受此约束。

5. 如我方中标，将按《谈判文件》中的规定在取得中标通知书前向甘肃中政招投标有限公司一次性支付采购代理费。

投标有关的一切资金往来请使用以下账户：

开户行：_____ 户名：_____

账 号：_____

6. 如我方中标，中标通知书将选择_____方式领取（下列方式二选一）：

（1）快递（提供详细准确的通讯信息）

地 址：_____ 联系人：_____

电 话：_____ 单位公章：_____

（2）自取（到甘肃中政招投标有限公司）

地 址：

中标通知书联系人：方海玲 联系电话：18919377288

法定代表人或委托代理人签字：_____

2016年 月 日

投标函附录

项目名称：_____

序号	条款内容	约定内容	备注
1	项目经理（建造师）	姓名：	
2	工期	____日历天	
3	承包人履约担保金额	合同额的_10_%	
4	分包	不允许分包	
5	误期违约金	1000 元/天	
6	误期违约金最高限额	不超过合同额的 5%	
7	质量标准	相关行业质量标准	
8	预付款额度	无	
9	质量保证金扣留百分比	合同额的 10%	
10	质量保证金额度	合同额的 10%	
11	规费		此费用进入投标报价
12	预留金	_____	采购人填写
13			
14	其他		

备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。

投标人名称：_____（单位公章）

法定代表人或被授权人：_____（签字）

日 期：_____年 月 日

二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

身份证号码：_____

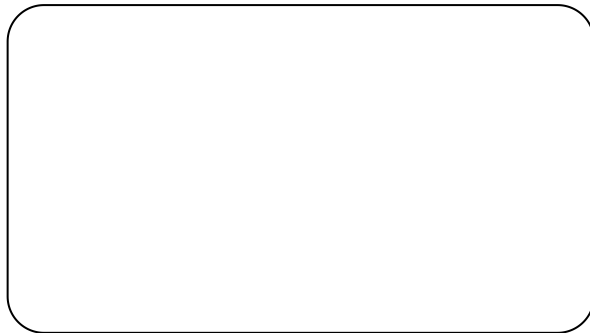
系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年____月____日

法定代表人身份证明复印件：



三、法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）

系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）
为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位章）

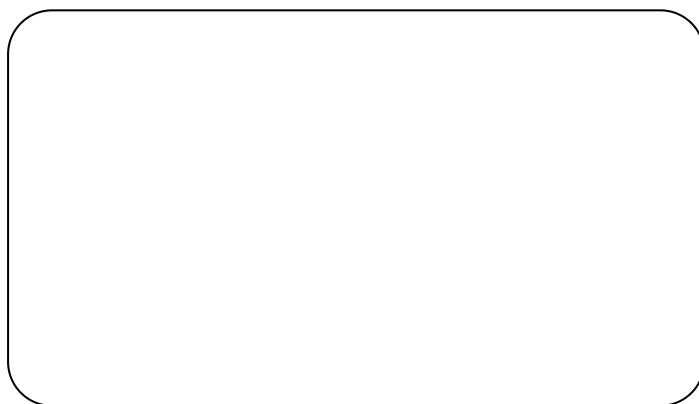
法定代表人：_____（签字）

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

____年__月__日

委托代理人身份证明复印件



四、投标保证金复印件

以电汇形式提交，付电汇底单的复印件。

投标报价表

项目名称	
总 价	大写： 小写：
工 期	
备 注	(如有优惠条件须在此注明)

填写说明：

1. 供应商必须按表中规定格式完整、清晰、正确填写，没有投标的需求表应注明“无”字样，不得缺项。
2. 以人民币报价。总价应包括完成本项目的所有费用。
3. 报价表中不得填报有选择性报价方案，若有优惠条件须在备注栏中注明，报价表应由供应商及其授权代表签字和盖章。

投标人名称：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

日 期：_____ 年_____月_____日

分项报价表

序号	名称	数量	单位	单价（元）	合价（元）
1					
2					
3					
4					
5					
6					
合计	大写： 小写：				

报价包括：成本费、包装、运输、装卸、检验（包括商检、技术监督局检验）、税金等的一切费用

注：此表可根据内容进行相应扩展

投标人名称： _____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人： _____（签字）

日 期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

工程造价文件

项目名称

投标总报价（小写）：

（大写）：

投标单位：_____（盖单位章）

法人或委托代理人：（签字）_____

项目经理：（签字）_____

造价员：_____（签字）

日期： 年 月 日

竞争性谈判第二次报价单

采购人：

根据谈判会议上明确的各项要求，本人经请示公司领导同意并代表本公司对竞争性谈判项目做出最终报价（人民币）如下：

总报价（**暂列金额部分不得浮动，标明其他部分浮动率，并计算出总报价**）：

相关补充说明：

法定代表人或授权代表：（签字）

法人代表或授权代表联系电话：

谈判供应商（公章）：

_____年__月__日

（说明：竞争性谈判第二次报价单” 暂列金额部分不得浮动，标明其他部分浮动率，并计算出总报价；并加盖单位公章后自行携带到投标现场，用于谈判供应商进行最后报价。）

质量保证措施

项目经理：_____

注：项目经理做保证；

施工组织设计

1、本项目施工组织设计，编制具体要求是：编制时应采用文字并结合图表形式说明各分部分项工程的施工方法；拟投入的主要施工机械设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施。

主要施工技术措施、、主要施工方法、质量保证措施、水电计划用量、现场文明施工、劳动力安排保证措施、施工进度网络图或施工进度表、安全保证措施

2、施工组织设计除采用文字表述外应附下列图表，图表及格式要求附后。

- (1) 拟投入的主要施工机械设备表
- (2) 劳动力计划表
- (3) 计划开、竣工日期和施工进度网络图或施工进度表
- (4) 施工总平面布置图
- (5) 临时用地表

3、以下所附的表格投标人可根据评标办法中进行评审的内容进行修改和调整。

拟投入的主要施工机械设备表

工程名称：_____

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	国别产地	制造年份	额定功率	生产能力	用于施工部位	备注

临时用地表

项目名称：_____

用途	面积 (m ²)	位置	需用时间
合 计			

注：1、投标人应逐项填写本表，指出全部临时设施用地面积以及详细用途。

2、若本表不够，可加附页。

劳动力计划表

项目名称：

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

- 注：1、供应商应按所列格式提交包括分包人在内的估计劳动力计划表。
2、本计划表是以每班八小时工作制为基础编制的。

计划开、竣工日期、施工进度横道图及网络图

1、投标人应提交的施工进度横道图及网络图，应说明按招标文件要求的工期进行施工的各个关键日期。中标的投标人还应按合同条件有关条款的要求提交详细的施工进度计划。

2、施工进度表同时采用横道图及网络图两种方式表示，横道图和网络图不得相互矛盾，应说明计划开工日期和各分项工程各阶段的完工日期。

3、施工进度横道图和网络图的编制应详细、合理、规范，能指导施工，网络图要标出关键线路。

4、施工进度计划应与施工组织设计相适应。

施工总平面布置图

投标人应提交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图并附文字说明，说明临时设施、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活等设施的情况和布置图。

项目管理机构

项目管理机构配备情况

(一) 项目管理机构人员表

项目名称：_____

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				主要工作经历
			证书名称	级别	证号	专业	
项目经理							
技术负责人							
质量员							
施工员							
安全员							
机械员							
预算员							

一旦我单位中标，将实行项目经理负责制，我方保证并配备上述项目管理机构。

上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理。项目管理机构设置、职责分工等情况另附资料说明。

八、资格审查资料（资格后审）

（一）投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编 码		
联系方式	联系 人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓 名		技术职称		电 话	
技术负责人	姓 名		技术职称		电 话	
成立时间			员工总人数			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围备注						

六、资格审查资料（资格后审）

投标人提供的证书和证件等

- (1) 企业营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或“三证合一”证件）；原件
- (2) 企业资质、安全生产许可证、甘肃省建设工程费用标准证书；原件
- (3) 承建本项目的二级注册建造师证书；原件
- (4) 技术负责人的职称证，施工员、质检员、安全员、建筑工程造价员、机械管理员、材料员等人员证件原件
- (5) 检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函；原件
- (6) 依法缴纳社会保障资金缴纳凭证；原件
- (7) 依法缴纳税收证明材料；原件。项目人员社保花名册；原件
- (8) 2013-2015年经会计师事务所审计的年度财务审计报告；
原件
- (9) 保证金凭证；

注：以上证书、证件等复印件装入投标文件，要求的原件带至开标现场一次性提交谈判小组核对，否则复印件无效。

七、承诺书

1. 工程质量承诺；
2. 工期承诺；
3. 质保期内的其他承诺；
4. 其他优惠承诺；

九、声明书

致采购人、采购代理机构：

我公司在参加本次政府采购活动前，做出以下郑重声明：

一、参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

二、在本次政府采购活动前三年内，我公司在甘肃政府采购网等政府采购信息发布平台及当地工商局企业信用查询系统中，无任何重大违法记录。

若发现我方上述声明与事实不符，愿按照政府采购相关规定接受相关处罚。

特此声明。

投标人名称（盖章）：_____

法定代表人或委托代理人签字：_____

日期： 年 月 日

十、供应商认为有必要提供的其它有关资料文件

投标文件包装封面

投标文件包装封面式样

项目名称：

项目编号：

投 标 文 件

（于 2016 年 月 日 时前不得启封）

投标人名称（盖章）：

注：

1. 正本、副本合并封装递交。
2. 在封口处加盖“密封”章

电子版封面式样

项目名称：

项目编号：

电子版（优盘）

（于 2016 年 月 日 时前不得启封）

投标人名称（盖章）：

注：

1. 电子版（优盘）用信封封装递交
2. 在封口处加盖“密封”章

第六章、合同格式

酒泉职业技术学院北区汽修实训车间改造工程采购项目

项目编号：JQZFCG[2016]122 号

合

同

采购单位：_____

施工单位：_____

采购代理机构：_____

签订日期：_____

编号：JQZFCG[2016]122 号

甲方：酒泉职业技术学院

乙方：（中标人名称）

丙方：酒泉市政府采购办公室

根据酒泉职业技术学院北区汽修实训车间改造工程采购项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下：

第一条 工程概况

1. 工程名称：_____
2. 工程地点：甲方指定地点_____
3. 工程承包方式：_____
4. 工程范围和内容：_____

第二条 工程期限

1. 本工程合同总工期为_____天（从开工之日算起）。
2. 本工程开工日期_____年__月__日，竣工日期_____年__月__日。

第三条 工程合同总价

本工程合同总价为人民币_____元整（¥_____元），工程总价包含人工费、材料费、机械费等，乙方不得要求甲方支付非经甲方认可的其他费用。

第四条 工程质量和检查验收

1. 乙方必须严格按施工内容、修建方案和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受甲方代表的监督检查。
2. 乙方应按工程进度，及时向甲方提供关于工程质量的技术资料等隐蔽工程未经甲方专业人员检查不得隐蔽，否则将承担有关责任。
3. 工程竣工验收，应以施工内容、修建方案、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。
4. 工程竣工后，乙方要配合甲方接受政府采购办等监督单位检查。
5. 验收中如发现有不符合质量要求，需要返工的工程，由乙方负责修好再进行检验。乙方如不能在安排的期限内整改完成且达到竣工要求时，甲方有权按计划合法使

用而不被视为验收通过，乙方须在有限的时间内处理完毕，直至验收合格。

6. 竣工日期以最后验收合格的日期为准。

第五条 施工设计变更

甲方根据工程实际情况需要，可以对施工设计进行部分变更，乙方必须遵照执行，因施工设计变更造成的工程量增减，根据实际工程量结算。

第六条 双方负责事项

1. 甲方

(1) 合同签订后，向乙方提供有关技术要求和内容；

(2) 组织乙方和设计单位参加施工图纸交底，并做好各方共同签署的交底纪要；

(3) 监督乙方工程进度及质量。

2. 乙方

(1) 自备工程所需要的加工器械和施工工具；

(2) 做好材料和设备的检验、管理；

(3) 严格按照施工图与说明书进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付。

(4) 在合同规定的保修期内，对属于乙方负责的工程质量问题，负责无偿修理。

(5) 负责及时收集、清运现场施工垃圾，并对所属施工区域安排专人进行清扫，确保施工现场整洁。

(6) 负责竣工验收完成交付甲方之前半成品及成品的保护工作。

第七条 安全生产

1. 乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，进行安全技术培训，设置安全保障设施，自费办理工伤保险，严格遵守安全操作规程，施工中如发生伤亡事故，其损失由乙方负责。

2. 在施工过程中，造成的火灾事故，由乙方负责。

第八条 工程价款的支付与结算

1. 本工程总价一次包死，不再调整。

2. 工程款的支付：由中标供应商与采购方商议确定。

3. 验收合格后，支付合同价款的 90%，余 10%为工程质量保证金，质保期为 1 年，

到期后付清。

4. 施工内容中已反映的内容，如属漏报，则认为已包含在其它相关项中，不再增补。

5. 余 10%为工程质量保证金，质保期为 1 年，到期后付清。

第九条 违约责任与奖励规定

1. 乙方在工程的施工管理中对于材料的使用，应坚持合理用料、节约用料的原则，严禁超标准用料，超标准用料造成甲方的超额支出损失，在工程费用结算时从乙方承包费中扣除。

2. 乙方工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理返工造成逾期交付的，按合同总价的 10%偿付逾期违约金，并赔偿甲方实际损失。

3. 乙方工程交付时间不符合规定，乙方按合同总价的 10%偿付逾期违约金。

4. 甲方未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失。

5. 甲方不能按照合同约定支付承包费用，按照同期银行借款利息支付违约金，甲方无正当理由提前解除合同，应承担合同价款 10%的违约金。

第十条 争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成可直接向甲方住所地人民法院起诉。

第十一条 其它

1. 本合同所有附件、招标文件（含补充通知、澄清、答疑会议纪要等）、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的任何责任和义务。

第十二条 合同生效及其他

1. 本合同在甲乙双方授权代表签字盖章后生效。

2. 如需修改合同内容，双方应签署书面修改或补充协议，该修改协议作为本合同的一个组成部分。

3. 本合同一式 柒份，具有同等法律效力。甲、乙双方各执 贰 份，政府采购办执壹份，代理机构执 壹 份。

注：本合同的主要条款必须全部响应，但格式仅作为参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订。

采购人（甲方）

单 位 名 称：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

签 订 日 期：2016 年 月 日

供应商（乙方）

单 位 名 称：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

签 订 日 期：2016 年 月 日

监督单位（丙方）

单 位 名 称： 酒泉市政府采购办公室

地 址： 酒泉市财政局 406 室

科室负责人：

经 办 人：

电 话： 0937-2672410

签 订 日 期：2016 年 月 日