

新疆友好（集团）股份有限公司 关于 2019 年第一季度主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

按照上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》、《关于做好上市公司 2019 年第一季度报告披露工作的通知》的要求，新疆友好（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）现将 2019 年第一季度主要经营数据披露如下：

一、公司门店变动情况

本报告期内，公司共开设 6 家“Y0+友好生活”超市便利店（加盟店），该类型便利店的租赁合同由加盟方与物业方直接签订，本公司收取加盟费，并对店面实施统一装修及货品供应。该类加盟店销售不计入公司整体销售。具体信息如下：

门店	地址	建筑面积 (平方米)	开业时间	开设 方式
Y0+友好生活锦州东路店	新疆乌鲁木齐市新市区锦州东路 203 号名筑花都小区	86.06	2019 年 1 月	加盟
Y0+友好生活人民路店	新疆乌鲁木齐市天山区人民路 1 号南门国际城	50.05	2019 年 1 月	
Y0+友好生活青年路店	新疆乌鲁木齐市天山区北二巷 99 号	101.06	2019 年 1 月	
Y0+友好生活新医路店	新疆乌鲁木齐市沙依巴克区新医路 326 号	57.00	2019 年 3 月	
Y0+友好生活江苏东路店	新疆乌鲁木齐市新市区江苏东路北一巷 89 号	80.22	2019 年 3 月	
Y0+友好生活友好南路店	新疆乌鲁木齐市沙依巴克区友好南路 780 号	35.00	2019 年 3 月	
合计		409.39	/	/

除上表所列门店外，报告期内公司无其他新增、关闭门店。

二、已签约待开业门店情况

报告期内，公司无已签约待开业门店。

三、2019 年第一季度主要经营数据

单位：元

地区	经营 业态	主营业务收入			主营业务毛利率		
		2019 年 1-3 月	2018 年 1-3 月	同比 变动 (%)	2019 年 1-3 月 (%)	2018 年 1-3 月 (%)	同比变动
乌鲁木齐	百货商场	487,333,019.78	538,225,817.73	-9.46	18.72	18.75	减少 0.03 个百分点
	购物中心	352,194,668.67	419,475,580.29	-16.04	15.67	15.53	增加 0.14 个百分点

市	大型综合超市	14,343,509.45	15,372,606.30	-6.69	17.97	17.69	增加0.28个百分点
	标准超市	36,421,875.25	41,561,049.47	-12.37	19.35	19.47	减少0.12个百分点
	便利店	4,811,327.70	9,153,254.60	-47.44	28.60	24.65	增加3.95个百分点
北疆区域	百货商场	32,529,486.33	35,534,668.40	-8.46	13.89	15.85	减少1.96个百分点
	购物中心	181,274,960.50	240,042,206.98	-24.48	14.49	14.25	增加0.24个百分点
	标准超市	4,164,138.48	4,303,092.58	-3.23	15.44	18.26	减少2.82个百分点
南疆区域	购物中心	92,337,944.63	138,726,670.62	-33.44	12.68	12.87	减少0.19个百分点
合计		1,205,410,930.79	1,442,394,946.97	-16.43	16.64	16.48	增加0.16个百分点

注：上表中“北疆区域”含克拉玛依市（独山子区）、伊宁市、奎屯市、石河子市、博乐市、昌吉市，不含乌鲁木齐市；“南疆区域”含库尔勒市、阿克苏市。

2019年第一季度主要经营数据说明：

1、乌鲁木齐市购物中心、北疆区域购物中心、南疆区域购物中心主营业务收入较上年同期减少的主要原因系：本报告期公司下属购物中心持续调整业态占比，增加多业态租赁经营面积，故主营业务收入较上年同期减少。

2、乌鲁木齐市便利店主营业务收入较上年同期减少的主要原因系：①公司于2018年第四季度关闭了2家超市便利店；②本报告期内，公司对3家超市便利店实施停业装修改造。

3、上表中经营数据系公司各门店的百货、超市、电器账套的合计数据；不含燃料油气类收入数据。

上述经营数据未经审计，公司董事会提醒广大投资者审慎使用该等数据。

特此公告。

新疆友好（集团）股份有限公司董事会

2019年4月30日