

证券代码：002949

证券简称：华阳国际

## 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

### 投资者关系活动记录表

编号：2019-001

<b>投资者关系活动类别</b>	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
<b>参与单位名称及人员姓名</b>	国盛证券：何亚轩、廖文强 信达澳银：刘维华 安信证券：董文静
<b>时间</b>	2019年5月8日
<b>地点</b>	深圳市福田区保税区市花路14号公司会议室
<b>上市公司接待人员姓名</b>	董事会秘书：徐清平 建筑产业化副总经理：赵晓龙 证券事务代表：孙晨 证券事务专员：卞晓彤
<b>投资者关系活动主要内容介绍</b>	<b>问答环节：</b> <b>1、公司战略规划方向？</b> 公司发展战略：以设计和研发为龙头，以装配式建筑和BIM为核心技术，通过全产业链布局，打造行业领先的设计科技企业。公司将持续提升设计研发的核心竞争力，以人才和技术为支撑，充分发挥设计研发的价值，将单点优势转化为产业链综合优势。 <b>2、公司目前业务的具体构成及占比？</b> 公司主营业务主要分为建筑设计、造价咨询、工程总承包、全过程工程咨询。建筑设计占比71.1%，造价咨询占比8.7%，工程总承包及全过程工程咨询占比20.1%。建筑设计业务中，常规设计占比77.8%，装配式及BIM业务占比22.2%。 <b>3、公司区位优势明显，是否有相应的规划对接粤港澳大湾区战略？</b> 公司将充分发挥区位优势，深耕华南地区，以深圳、广州为中心，加强广东、海南、广西、江西等地区的布局，并积极拓展华中、华东、西南市场。截止目前，公司已先后设立海南、东莞、惠州、汕头、粤西、珠海、赣州、广西等分公司。

	<p><b>4、装配式建筑的优势和前景是什么？</b></p> <p>装配式建造方式是传统建筑行业的技术革命，是生产力的更新换代。装配式建造将工业技术应用到建筑领域，具有提高施工质量和效率、环境友好、缩短工期、提高施工安全等优势，实现了从建造到智造的转变。随着经济发展方式的转型，以环境、资源为代价的粗放式建筑模式难以为继，以技术和人才为主导的装配式建筑拥有广阔的空间。中央和地方政府不断推出鼓励政策和评价体系，我们认为装配式建筑已经进入了快车道发展模式。</p> <p><b>5、公司在装配式建筑业务的优势以及业务布局？</b></p> <p>公司是最早开展装配式建筑研究的企业之一，是我国设计行业首家“国家住宅产业化基地”和首批“装配式建筑产业基地”。公司持续坚持装配式建筑的投入和研发，先后参与了8项省部级、市级和企业级的专项课题研究、16项行业技术标准的制定以及12项标准设计图集的编制。公司拥有华南地区外挂体系的30余个国家发明和实用新型专利，已形成了比较成熟的技术体系。公司装配式建筑业务的服务范围已从设计、咨询拓展到产品研究、PC制造、施工、项目管理等领域。</p> <p><b>6、公司拓展工程总承包、全过程工程咨询业务的主要考虑？</b></p> <p>我国建筑行业具有市场容量较大、行业范围广、产业链割裂、企业碎片化等特性。在传统模式下，建筑产业链各环节割裂，设计对产业链后端的影响力较小，技术优势没有得到充分体现。工程总承包及全过程工程咨询可以充分发挥设计在工程建设全过程中的主导作用，有效克服设计、采购、施工相互制约和相互脱节的矛盾，获得较好的投资效益。公司在装配式技术领域积累了丰富的项目经验和客户资源，为全产业链拓展创造了条件。</p> <p><b>7、公司预收账款持续增加的主要原因？</b></p> <p>公司坚持发展优质合作伙伴，客户主要以品牌开发商、知名企业及政府单位为主，拥有较高的信用等级和支付能力。公司坚持合同定金制度，控制合同阶段回款的间隔，预收账款与同行业公司相比较高。</p> <p>2018年预收账款增加的主要原因：1) 新签合同金额增长较快，预收定金增加；2) 公司承接的大型、复杂项目增多，部分项目预收款项的期限变长；3) 公司工程总承包项目预收款带来的增长。</p>
附件清单（如有）	无
日期	2019年5月8日