



延津县石婆固镇 2018 年一事一议财政
奖补项目（三次）

竞争性谈判文件

项目编号：延交财谈判采购【2018】38 号

采 购 人：延津县石婆固镇人民政府

采购代理机构：法正项目管理集团有限公司

日 期：二零一八年五月

目 录

第一部分 竞争性谈判公告.....	1
第二部分 谈判须知.....	4
谈判须知前附表.....	4
一、总 则.....	6
二、谈判文件.....	6
三、响应性文件的编写.....	7
四、响应性文件的递交.....	10
五、谈判方法和程序.....	11
六、授予合同.....	15
七、保密及注意事项.....	15
第三部分 合同条款及格式.....	16
第一部分 合同协议书.....	19
第二部分 通用合同条款.....	22
第四部分 工程量清单.....	37
第五部分 附件一响应性文件格式.....	38

重要提示：

- 1、请各供应商务必仔细阅读本招标文件的全部条款，以减少不必要的投标失误。
- 2、供应商如认为本招标文件含有倾向性或排斥潜在供应商的条款而使自己的权益受到损害的，请以书面形式在招标开始时间 3 天前通知采购代理机构，否则，将视为对本招标文件要求无任何异议，并不得因此在招标后向采购代理机构提出任何异议。
- 3、本项目如有澄清或变更及与本次招标活动相关的一切信息，将及时在“《中国招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》，《河南省政府采购网》，《河南招标采购综合网》、《新乡市公共资源交易管理中心网》”上公开发布，不再以书面形式通知各供应商，请各供应商密切关注网站动态，否则由此所产生的不良后果由供应商自行承担。
- 4、请各供应商参加开标会议时携带购买竞争性招标文件的凭证。
- 5、开标大会结束后，供应商代表应在指定地点等待代理机构或评委会的工作安排，不得擅自离开，如有擅自离开的行为，接到电话通知后 10 分钟必须到达开标现场，否则，因此产生的一切影响评标活动的不良后果，公管办将按照相关法律法规对供应商进行处理。

第一部分 竞争性谈判公告

延津县石婆固镇 2018 年一事一议财政奖补项目（三次）竞争性谈判公告

方正项目管理集团有限公司受延津县石婆固镇人民政府的委托,对延津县石婆固镇 2018 年一事一议财政奖补项目（三次）进行竞争性谈判, 欢迎符合相应资格条件的供应商参加。

一、项目名称: 延津县石婆固镇 2018 年一事一议财政奖补项目（三次）

二、项目编号: 延交财谈判采购【2018】38 号

三、采购项目简要说明:

3.1 项目概况: 延津县石婆固镇 18cm 厚 C25 砼路面 7248 平方米。(包括 1、黄家村道路 2456m²; 2、南孟湾村道路 2052m²; 3、北孟湾村道路 2740m²) 具体内容及要求详见竞争性谈判文件、图纸及清单(含漏项部分)。

3.2 项目地点: 延津县石婆固镇境内

3.3 工期要求: 30 日历天(每逾期一天罚款人民币伍万元)

3.4 质量: 合格

四、合格供应商应具备的条件:

1、供应商必须具有独立法人资格;

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

5、具有独立承担民事责任的能力;

6、投标单位须具备市政公用工程施工总承包贰级或公路工程施工总承包贰级及以上资质, 具备有效的安全生产许可证; 拟派项目负责人须具备市政或公路二级(含)及以上建造师资格, 且具有有效的安全考核合格证, 且无在建工程(须出具承诺书);

7、供应商单位企业注册所在地检察机关出具的《行贿档案查询结果告知函》(查询对象应包括投标企业、法定代表人、拟派项目经理、授权委托人)。(出具时间应为投标报名开始之日起至投标文件递交截止时间止)

8、供应商应提供通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询企业信用记录的网页打印件并加盖供应商公章, 列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府招标严重违法失信行为记录名单的供应商, 不得参与本

次政府招标活动；（出具时间应为投标报名开始之日起至投标文件递交截止时间止）

9、本次谈判不接受联合体投标。

六、报名及谈判文件的购买：

1、网上报名、谈判文件下载时间：2018年5月30日至2018年6月1日每天8:30~18:00（休息日、节假日除外）。

2、谈判文件售价：200元/份。响应性文件递交截止时间前，在开标地点现场向采购代理机构缴纳谈判文件工本费，谈判文件工本费按标段现场收取，未缴纳谈判文件工本费的供应商，不具备本次采购项目的投标资格。

3、谈判文件下载地址：新乡市公共资源交易管理中心网站 <http://www.xxggzy.cn/>，进入“网站入口”。

注：按以上要求获取了谈判文件并不视为通过资格审查，资格审查工作在开标后由评标委员会独立负责，未通过资格审查的投标将视为无效投标。

七、关于本项目的谈判文件修改、澄清、补充公告及对项目的暂停、延期通知等情况，均在《中国招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》，《河南省政府采购网》，《河南招标采购综合网》、《新乡市公共资源交易管理中心网》网站进行公示。潜在供应商有义务自行查阅或向采购代理机构电话咨询确认，未按要求查阅者自行承担相应后果，恕不单独告知。

八、响应性文件递交截止时间及开标时间：2018年6月15日上午09:30分整，在此时间之后送达的响应性文件恕不接受。

九、响应性文件递交及开标地点：延津县公共资源交易中心四楼第三开标室（延津县人民路与科技路交叉口向北100米路东）。

十、说明：

1、本项目全部通过网上报名方式进行报名和下载谈判文件，现场不再受理项目报名。

2、供应商首次网上报名前需先在新乡市公共资源交易管理中心注册成为会员并办理CA数字证书，办理步骤请参见“网站入口”首页重要通知栏目内“网上报名须知”。

3、供应商必须使用IE浏览器进行网上报名。供应商网上报名时，请在欲报名的公告下方点击“我要报名”，选择CA证书登录方式进入电子化招投标平台，进行网上报名、下载等操作。具体操作请进入电子化招投标平台后，参见帮助中心中的“网上报名操作手册”。

十一、发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》、《河南招标采购综合网》、《河南省政府采购网》、《新乡市公共资源交易管理中心网》上同时发布，请潜在投标供应商注意查看。

十二、本次招标联系事项：

采购人：延津县石婆固镇人民政府

地址：延津县石婆固镇

联系人：邢先生

电话：15836100051

代理机构：法正项目管理集团有限公司

地址：菏泽市人民路数码大厦 A 座 5 楼

联系人：马先生

电话：17073503578

十三、监督部门：

延津县财政局：0373-7627806

第二部分 谈判须知

谈判须知前附表

重要提示：

1、请各供应商务必仔细阅读本招标文件的全部条款，以减少不必要的投标失误。

2、供应商如认为本招标文件含有倾向性或排斥潜在供应商的条款而使自己的权益受到损害的，请以书面形式在招标开始时间 3 天前通知采购代理机构，否则，将视为对本招标文件要求无任何异议，并不得因此在招标后向采购代理机构提出任何异议。

3、本项目如有澄清或变更及与本次招标活动相关的一切信息，将及时在“《中国招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》，《河南省政府采购网》，《河南招标采购综合网》、《新乡市公共资源交易管理中心网》”上公开发布，不再以书面形式通知各供应商，请各供应商密切关注网站动态，否则由此所产生的不良后果由供应商自行承担。

4、请各供应商参加开标会议时携带购买竞争性招标文件的凭证。

5、开标大会结束后，供应商代表应在指定地点等待代理机构或评委会的工作安排，不得擅自离开，如有擅自离开的行为，接到电话通知后 10 分钟必须到达开标现场，否则，因此产生的一切影响评标活动的不良后果，公管办将按照相关法律法规对供应商进行处理。

序号	内容规定
1	采购人：延津县石婆固镇人民政府 联系人：邢先生 地址：延津县石婆固镇 联系电话：15836100051
2	采购代理机构：法正项目管理集团有限公司 联系人：张先生 地址：菏泽市人民路数码大厦 A 座 5 楼 联系电话：17073503578
3	项目名称：延津县石婆固镇 2018 年一事一议财政奖补项目（三次） 项目地点：延津县境内
4	合格供应商资质要求：详见谈判公告

5	工期：30 日历天(每逾期一天罚款人民币伍万元整)
6	质量：合格
7	投标有效期：60 日历天（从投标截止之日算起）
8	<p>谈判保证金的形式：电汇或转账（须从投标单位的基本账户转出，电汇（转账）单上须标明所投项目名称）</p> <p>谈判保证金的金额：10000.00 元（壹万元整）</p> <p>递交截止时间：投标文件递交截止时间前（以到账时间为准）</p> <p>注：1、在汇款单上注明供应商名称以及“此款项为延津县石婆固镇2018年一事一议财政奖补项目（三次）保证金。</p> <p>2、采购人或者采购代理机构应当自中标通知书发出之日起5个工作日内退还未中标供应商的投标保证金，自政府采购合同签订之日起5个工作日内退还中标供应商的投标保证金。</p>
9	响应性文件份数：正本壹本，副本贰本（封面标明正、副本），电子文档（U 盘一份）
10	<p>响应性文件递交截止及谈判开始时间：详见第一章谈判公告</p> <p>响应性文件递交地点：详见第一章谈判公告。</p>
11	招标代理服务费：招标代理服务费由中标人在领取中标通知书时向招标代理机构支付。 此费用由供应商综合考虑到投标报价中，不再单独列项。
12	本项目招标控制价：616100 元，投标报价超出招标控制价的其投标将被否决。
13	<p>履约担保的形式：以现金或银行汇款的形式提供给采购人</p> <p>履约担保的金额：合同总价的 5 %</p>
14	工程款支付：工程竣工验收合格后，支付工程审计后价款的 90%，剩余 10%工程款作为质保金，一年后经复验合格，付清余款。
15	本项目施工合同由县委办与成交人签订，签订合同后 7 日内，将合同送至采购办备案。
16	本谈判文件未尽事宜按现行招标投标的有关法律法规和规定执行。

一、总则

1、适用范围

本谈判文件仅适用于延津县石婆固镇 2018 年一事一议财政奖补项目（三次）。

2、定义

2.1 采购人：详见谈判须知前附表。

2.2 采购代理机构：详见谈判须知前附表。

2.3 谈判文件：本项目代理机构向拟参加谈判的供应商所提供的文件。

2.4 响应性文件：参加谈判的供应商递交的为响应本项目谈判文件内容而编制的文件。

2.5 成交供应商：接到并接受成交通知书，最终被授予合同的供应商。

3、谈判费用

无论谈判结果如何，参加谈判的供应商应自行承担与参加谈判有关的全部费用，采购人和采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担上述费用。

二、谈判文件

1、谈判文件用以阐明所需货物及服务、谈判程序、谈判内容、合同草案的条款以及评定成交的标准等事项。谈判文件由下述部分组成：

第一部分 竞争性谈判公告

第二部分 谈判须知

第三部分 合同条款及格式

第四部分 工程量清单

第五部分 附件——响应性文件格式

2、谈判文件的澄清

参加谈判的供应商对谈判文件如有需要澄清的问题，应在开始谈判截止时间前 3 天通知采购代理机构。采购代理机构将视情况予以答复，并在其认为必要时，将该书面答复发给已购买谈判文件的所有供应商。

3、谈判文件的修改与补充

采购代理机构有权修改或补充已发售的谈判文件，并将谈判文件的修改或补充内容书面通知所有购买谈判文件的供应商，修改或补充内容将构成谈判文件的一部分，对供应商有约束力。

三、响应性文件的编写

1、响应性文件的组成

竞争性谈判函

法定代表人资格证明书

授权委托书

供应商注册地检察院出具的行贿犯罪档案查询结果证明

谈判保证金交付证明（附谈判保证金交纳凭证复印件、电子回执单和供应商基本开户许可证的复印件）

服务承诺书

企业简介

拟派本项目管理人员情况表

技术部分

已标价的工程量清单

报价一览表

供应商认为应附的其他资料

2、编写要求

参加谈判的供应商应按谈判文件中提供的格式编写响应性文件。

3、谈判报价

供应商在谈判开始时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章的有关要求。

3.2 投标报价的编制依据：

（1）采购人提供的招标工程范围、招标文件、招标答疑纪要及可能发出的补充说明；

（2）主要材料价格参照工程所在地最新公布的基准价，基准价中没有的材料按前三个月公布的基准价执行；

（3）省市有关工程造价方面的法规、文件以及国家现行施工及验收规范；

3.3 谈判过程中最终报价超过采购人控制价将不被接受。

4、谈判保证金

参加谈判的供应商应按前附表所述时间递交谈判保证金，此保证金是响应性文件的一个组成部分。如未按规定提交谈判保证金，将被视为非实质性响应而予以拒绝。

4.1 作为响应性文件的组成部分，供应商应按谈判须知前附表规定的金额、形式递交谈判

保证金，转账（电汇）单上注明所投项目名称，响应性文件应附保证金缴纳凭证、电子回执单和银行开户许可证的复印件。

4.2 供应商不按本章第 4.1 项要求提交谈判保证金的，其响应性文件作废标处理。

4.3 采购人或者采购代理机构应当自中标通知书发出之日起 5 个工作日内退还未中标供应商的投标保证金，自政府采购合同签订之日起 5 个工作日内退还中标供应商的投标保证金。

4.4 若发生下列情况，投标保证金将不予返还；

(1) 供应商在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，未能在规定期限内与采购人签订合同或无正当理由拒签合同协议书或未按谈判文件规定提交履约担保。

4.5 供应商如发生下列情况之一，谈判保证金将被没收：

(1) 供应商在谈判文件规定的谈判有效期内撤回其响应性文件的；

(2) 谈判过程中未经谈判小组同意擅自中途退场；

(3) 供应商恶意串通使谈判失去竞争性的；

(4) 向采购人或采购代理机构或谈判小组有意提供虚假材料的；

(5) 供应商响应性文件出现妨碍公平竞争的行为的；

(6) 未在响应性文件规定的期限内领取成交通知书的；

(7) 成交供应商因自身原因在成交通知书规定的时间内未能与采购人签订合同的；

(8) 违反政府采购法及有关法律、法规的。

4.6 投标保证金

投标保证金应提交至下述银行账户：

收款单位：延津县公共资源交易中心

开户行：中国邮政储蓄银行延津县东大街支行

银行帐号：XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (以系统生成子账号为准)

4.6.1 保证金账号(即系统生成子账号)获取方式：

供应商用 CA 登陆交易平台--采购业务--保证金账号获取，此时银行会分配一个保证金账号，投标单位需要向该保证金账户缴纳保证金。

4.6.2. 缴纳保证金的开户银行及账号必须和供应商库中基本存款账户信息一致，如果不一致会导致系统无法识别保证金缴纳情况，且如投报多个标段的必须按标段分别缴纳保证金。

4.6.3. 投标保证金缴纳后，请在电子化交易系统查看保证金页面中打印本项目《保证金支付

回执单

4.6.4 从交易系统中打印的《保证金支付回执单》样式如下：



4.6.5.每个标段的保证金必须一次性足额转账，否则作为无效投标处理。

4.6.6.未按前述各款要求提交投标保证金，将被视为无效投标，由此造成的一切后果由供应商自行承担。

4.6.7.确因电子交易系统原因，导致投标保证金无法绑定或《保证金支付回执单》无法生成的，经新乡市公共资源交易管理中心确认，可凭办理业务银行出具的交款凭证换取投标保证金收据，该收据作为投标保证金交纳证明，具有同等效力。

4.6.8.保证金的退还方式：投标保证金一律采用电汇或转账支票方式退还至与供应商银行基本账户，自然人、个体工商户退还至与名称相一致的银行账户。

4.6.9.未中标的供应商的投标保证金本息将在成交结果公告发出后五个工作日内退还。中标人的投标保证金本息将在中标人与采购人签订合同后五个工作日内退还。

4.6.10 交纳金额详见“第二部分 投标人须知前附表”第8条，投标保证金作为其投标的重要组成部分，是为了保护采购人免遭因投标人的行为而蒙受的损失，在因投标人的行为使采购人的权益受到损害时，投标人的投标保证金将不予退还。

4.6.11 保证金的交纳方式：投标保证金结算凭证上的交纳人名称必须与投标人名称完全相一致，否则，将视为无效投标保证金，拒收其投标文件。

投标保证金的交纳必须采用下列形式之一，投标保证金不收现金。

①非延津本地（以营业执照上注册地址为准）的投标人，投标保证金应以电汇或转账支票形式提交，须在汇款单上注明招标项目名称、招标项目编号，并务必于本招标文件“投标人须知前附表”中规定的截止时间前汇至下述指定的帐户(以保证金到达交易中心银行帐户时间为准，而不是投标人办理电汇或转账支票手续的时间，建议投标人于投标文件递交截止时间前3个工作日内办理电汇手续)。

②延津本地（以营业执照上注册地址为准）的投标人，投标保证金应以电汇或转账支票形式提交，并务必于在“投标人须知前附表”中规定的截止时间前提交至延津县公共交易管理中心。

③提交投标保证金的银行账户情况：

收款单位：延津县公共资源交易中心

开户行：中国邮政储蓄银行延津县东大街支行

银行帐号：xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx(以系统生成子账号为准)

4.6.12 未按前述各款要求提交投标保证金，或所提交保证金不完全符合各项要求的投标，将被视为无效投标。

5、现场勘察：本项目工程采购人不组织集中现场勘察。

6、响应性文件的签署及规定

6.1 响应性文件应按规定加盖单位公章和由供应商法定代表人或授权委托人签字，否则，将被视为无效响应性文件。

6.2 除供应商对错处作必要修改外，响应性文件中不许有加行、涂抹或改写，修改处须加盖供应商印章。

6.3 响应性文件中除在谈判文件规定或要求盖章和书写单位名称的位置盖章和填写单位名称外，不得出现谈判单位名称或做其他标记。

6.4 响应性文件应以中文编制，计量单位以国家规定标准为准。

6.5 响应性文件必须黏胶装订，不得采用活页装订。

四、响应性文件的递交

1、密封和标记

供应商应按本竞争性谈判文件所规定的格式、内容等编制响应性文件，响应性文件一式叁份（正本壹份、副本贰份，封面标明正、副本字样），并提交全部资格证明文件，否则报价无效。

响应性文件应由供应商法定代表人或经其正式授权的代理人在“竞争性谈判文件”要求的地

方签字，并在每本响应性文件正面标明正本（或副本）、项目名称及编号、供应商名称。

1.1 响应性文件应按以下方法装袋密封：供应商应将响应性文件正本、副本、电子 U 盘应分开包装，加贴封条，并在封套的封口处加盖供应商单位章。

1.2 密封袋外包封上应写明：

- (1) 项目名称；
- (2) 供应商名称、地址；（加盖单位公章）
- (3) “谈判时间以前不得开封”。

（未按以上要求编制、标注和密封的响应性文件，采购人应予以拒绝）

2、响应性文件的报送时间

参加谈判的供应商应按谈判文件或谈判小组规定的时间派人将响应性文件送至采购代理机构。响应性文件有效期为 60 日，响应性文件递交截止时间后送达的响应性文件，采购代理机构将予以拒绝。

五、谈判方法和程序

1、竞争性谈判

采购人在“谈判公告”规定的时间和地点且有供应商代表在场的情况下分别进行谈判。参加谈判的供应商代表应签名报到证明其出席，如未按时签到，将被视为供应商自动放弃报价权利。

供应商必须由法人代表或法人委托人参加报价，法人委托代理人参加报价必须提供法定代表人授权委托书（原件）和被委托人身份证（复印件）。随时接受谈判小组的询问，并予以解答问题。

2、谈判小组

采购人根据本项目的特点，依照《中华人民共和国政府采购法》的有关规定组建谈判小组，其成员由有关技术、经济等方面的专家共 3 人组成。

3、谈判程序

主持人宣布：竞争性谈判会议开始。

介绍谈判项目情况并宣读参加单位名单。

宣读谈判纪律和注意事项。

采购人就有关问题作相应说明。

谈判小组审阅响应性文件，并分别与各供应商谈判。

供应商在规定时间内作最终说明与承诺和最后一次报价。

谈判小组根据谈判情况独立评判，写出书面报告，推荐成交候选人。

在与发布谈判公告相同的网站上公布成交人名单，公示无异议后发“成交通知书”。

4、谈判及确定成交的原则

本项目的谈判活动将遵循“符合采购人需求，质量和服务相等，报价最低”的原则，将按最终报价由低到高的顺序推荐 1-3 名成交候选人，由谈判小组在谈判记录上签字。

根据竞争性谈判文件对响应性文件进行评估和比较，谈判小组将对供应商资质是否满足竞争性谈判文件的要求、响应性文件是否完整、响应性文件是否有效签署，是否满足了谈判文件要求的相关条件，是否提供了谈判文件要求的材料件等方面进行评审。

★注意事项：

4.1 供应商出现下列情形之一的，谈判小组可取消其谈判资格：

- (1) 未按谈判文件或谈判小组规定时间派授权委托人参加谈判的；
- (2) 未按谈判文件要求和规定提交有关材料的；
- (3) 截止谈判开始时间供应商未提交谈判保证金的；
- (4) 有违反政府采购法律、法规行为的。

4.2 供应商出现下列情形之一的，谈判小组在评审中将拒绝推荐：

- (1) 完工期不确切或不符合采购文件要求的；
- (2) 报价有选择性的；
- (3) 报价超过招标控制价的；
- (4) 资格证明文件不全或不满足谈判文件规定的供应商资质要求的；
- (5) 不符合谈判文件中规定的其他实质性要求。
- (6) 在谈判过程中，谈判小组若发现参与谈判的供应商以他人的名义参加谈判、串通、以行贿手段谋取成交或者以其他弄虚作假方式参加谈判的，该参与谈判的供应商的响应性文件将作无效谈判文件处理。
- (7) 在谈判过程中，谈判小组若发现参与谈判的供应商的报价明显低于其他报价，使得其报价可能低于其成本的，将要求该供应商作出书面说明并提供相关证明材料。参与谈判的供应商不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由谈判小组认定该参与谈判的供应商以低于成本价报价，其响应性文件将作无效谈判文件处理。

在谈判过程中，供应商可以根据谈判情况进行二次报价，即最终报价，并对响应性文件的内

容，在符合谈判文件要求的前提下和规定的时间内进行修改，最终报价必须以书面形式确认。

确定成交人。谈判结束后，谈判小组应当要求所有参加谈判的供应商在规定时间内进行最后报价，谈判小组根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则确定成交人（确定全部满足竞争性谈判文件实质性要求，且报价最低（报价相等时，服务质量优者排名优先）的供应商为第一成交候选人，报价次低的供应商为第二成交候选人），并将结果通知所有参加谈判的所有供应商。

谈判小组按照谈判结果推荐出 1-3 名成交候选人。成交候选人将在与发布招标公告相同的网站上进行公示。

如成交人无正当理由放弃成交资格，除不予退还报价保证金外，还必须向采购方缴纳其成交价与第二成交候选人报价的差价款。

5、具体评审办法

谈判小组首先对各供应商进行资格审查（见下表），凡表中任一项未通过视为其资格审查不合格，其响应性文件无效。

资格审查表

序号	内容	要求的标准	分项结论(合格或不 合格)
1	营业执照	具备有效的营业执照	
2	资质要求	具备市政公用工程施工总承包贰级或公路工程施工总承包贰级及以上资质，具备有效的安全生产许可证；	
3	项目负责人	拟派项目负责人须具备市政或公路二级（含）及以上建造师资格，且具有有效的安全考核合格证，且无在建工程（须出具承诺书）	
4	信誉要求	具有投标企业注册地检查机关出具的投标单位、法定代表人、拟派项目经理、被授权人无行贿犯罪记录查询函（出具时间应为投标报名开始之日起至投标文件递交截止时间止）。	
5	信用中国	供应商应提供通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询企业信用记录的网页打印件并加盖供应商公章，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府招标严重违法失信行为记录名单的供应商，不得参与本次政府招标活动；（出具时间应为投标报名开始之日起至投标文件递交截止时间止）	
符合性审查			
1	谈判响应文件格式（符合谈判文件要求）		
2	签字盖章（符合谈判文件要求）		
3	谈判保证金（符合谈判文件要求）		
4	工期符合（符合谈判文件要求）		
结论（合格或不合格）			
<p>注：以上资格审查的资料和证件在响应性文件中附相应的复印件，否则不能通过资格审查。</p>			

谈判小组可以要求供应商对响应性文件进行澄清，若报价拒绝对竞争性谈判响应性文件进行澄清，则对需要澄清的内容谈判小组可做出不利于供应商的推定。供应商提供的资料应真实可靠，谈判小组经核实发现供应商提供虚假材料，将取消供应商的竞争性谈判资格。

6、谈判内容

谈判小组将根据供应商递交的响应性文件情况，决定是否与单一供应商从商务、技术、价格等方面进行谈判。

7、保密及其他注意事项

谈判过程是评审工作的重要环节，评审工作在谈判小组内独立进行。

供应商应遵守有关法律、法规，不得采取不正当的竞争手段，否则，其后果由供应商自负。

在谈判会直至宣布结果之前，供应商不得向谈判评审专家询问谈判情况，不得以任何形式对谈判小组成员进行旨在影响成交结果的活动，否则，其报价无效并追究法律责任。

谈判过程中，谈判小组成员不得与供应商私下交换意见。谈判小组内部讨论的情况和意见必须保密。任何人不得以任何形式透露给谈判或与供应商有关的单位或个人。

对各供应商的商业秘密，谈判小组成员应予以保密，不得泄露给其他供应商。

谈判小组成员与参与谈判的单位有利害关系的，必须回避；参与谈判的单位认为谈判小组成员与参加谈判的其它单位有利害关系的，可以申请其回避。

谈判小组不向落标方解释落标原因，报价资料一律不予退还。

六、授予合同

1、确定成交供应商后，采购代理机构签发《成交通知书》并通知成交商，如供应商在三日内不领取成交通知书的，采购代理机构或采购人有权取消其成交资格，并不予退还其谈判保证金，成交供应商应按《成交通知书》规定的时间、地点与采购人签订合同。

2、如成交供应商违约，采购人可在候选成交供应商中依据推荐顺序重新选定成交供应商。

3、代理服务费

成交供应商需在领取成交通知书时按谈判须知前附表规定向采购代理机构缴纳代理服务费。

七、保密及注意事项

为加强本次采购活动的管理和监督，保证谈判严肃有序地进行，特提出以下注意事项，谈判小组、采购人、谈判供应商及有关工作人员应共同遵守。

1、谈判工作严格按规定的程序，在谈判小组内部独立进行，谈判的内容谈判双方均不得向第三者透露。

2、在谈判期间，参加谈判的供应商不得向谈判小组成员或有关工作人员询问正在进行的谈判情况，不得进行旨在影响评审结果的活动。

3、在谈判过程中，谈判小组成员不应与供应商私下交换意见。

4、在谈判工作结束后，所有接触谈判的人员不得也不应将谈判情况扩散出相关人员之外。

5、谈判小组不向供应商解释未成交原因，不退还响应性文件。

6、供应商对本次采购活动如有异议，可在项目结束后向代理机构提出书面质疑材料。

第三部分 合同条款及格式

(仅供参考, 以实际签订合同为准)

(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

说 明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-1999-0201)进行了修订，制定了《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2013-0201)(以下简称《示范文本》)。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

(一) 合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 13 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

(二) 通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。通用合同条款共计 20 条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

(三) 专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

- 1、专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；
- 2、合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；

3、在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承包活动,合同当事人可结合建设工程具体情况,根据《示范文本》订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年___月___日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式___份，均具有同等法律效力，发包人执___份，承包人执___份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第二部分 通用合同条款

(略)

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：_____。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：_____。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：_____。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：

_____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：_____。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：_____；

发包人向承包人提供图纸的数量：_____；

发包人向承包人提供图纸的内容：_____。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：_____；

承包人提供的文件的期限为：_____；

承包人提供的文件的数量为：_____；

承包人提供的文件的形式为：_____；

发包人审批承包人文件的期限：_____。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：_____。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在_____天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：_____。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：_____。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：_____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由_____承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：_____。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：_____。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：_____。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：_____。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：_____。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：_____。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：_____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：_____。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：_____。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：_____。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____。

发包人是否提供支付担保：_____。

发包人提供支付担保的形式：_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容：_____。

承包人需要提交的竣工资料套数：_____。

承包人提交的竣工资料的费用承担：_____。

承包人提交的竣工资料移交时间：_____。

承包人提交的竣工资料形式要求：_____。

(6) 承包人应履行的其他义务：_____。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：_____。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：_____。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：_____。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：_____。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：_____。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：_____。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：_____。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：_____。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：_____。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：_____。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：_____。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：_____。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：_____。

关于监理人的监理权限：_____。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：_____。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_____。

关于工程奖项的约定：_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：_____。

监理人不能按时进行检查时，应提前_____小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：_____小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：_____。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：_____。

关于编制施工场地治安保卫管理计划的约定：_____。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：_____。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：_____。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：_____。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：_____。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：_____。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：_____。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：_____。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起____天内发出开工通知的,承包人有权提出价格调整要求,或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限__。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形: _____。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误,逾期竣工违约金的计算方法为: _____。

因承包人原因造成工期延误,逾期竣工违约金的上限: _____。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定: _____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件:

(1) _____;

(2) _____;

(3) _____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励: _____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担: _____。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备,样品的种类、名称、规格、数量要求: _____。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定: _____。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：_____。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：_____ / _____。

发包人审批承包人合理化建议的期限：_____ / _____。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：___/___。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第___/___种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第___/___种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：___双方协商___。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第___/___种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____ / _____；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____ / _____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过___%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过___%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±___%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：_____ / _____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：_____ / _____。

风险费用的计算方法：_____ / _____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____ / _____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3、其他价格方式：_____ / _____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____ 无 _____。

预付款支付期限：_____ 无 _____。

预付款扣回的方式：_____ 无 _____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____ 无 _____。

预付款担保的形式为：_____ 无 _____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：_____。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：工程竣工验收合格后，支付工程审计后价款的 90%，剩余 10%工程款作为质保金，一年后经复验合格，付清余款。

12.4.2 进度付款申请单的编制：_____。

关于进度付款申请单编制的约定：_____。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：_____。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____。

(2) 发包人支付进度款的期限：_____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前_____小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：_____小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：_____。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：_____。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：_____。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____。

(1) 单机无负荷试车费用由_____承担；

(2) 无负荷联动试车费用由_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：_____。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：_____。

竣工付款申请单应包括的内容：_____。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：_____。

发包人完成竣工付款的期限：_____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：_____。

承包人提交最终结算申请单的期限：_____。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

(2) 发包人完成支付的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：_____。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：_____。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第_____种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：_____；

(2) _____%的工程款；

(3) 其他方式：_____。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第_____种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：_____。

关于质量保证金的补充约定：_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：_____。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：_____。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：_____。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：_____。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：_____。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：_____。

(7) 其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满____天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：_____。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：_____。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后____天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：_____。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第____种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向_____人民法院起诉。

第四部分 工程量清单

- 1、黄家村 18cm 厚 C25 砼路面 2456m²;
- 2、南孟湾村 18cm 厚 C25 砼路面 2052m²;
- 3、北孟湾村 18cm 厚 C25 砼路面 2740m²

投标人依据《河南省建设工程工程量清单综合单价》2016 及《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 编制工程量清单。

第五部分 附件一响应性文件格式

_____（项目名称）

响 应 性 文 件

项目编号：

供应商：_____（单位盖章）

企业法人代表或其委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 1: 竞争性谈判函

致: (采购人)

_____ (项目编号为: _____) 谈判文件 (包括更正公告, 如果有的话) 收悉, 我们经详细审阅和研究, 现决定参加竞争性谈判。

1. 我们郑重承诺: 我们是符合《政府采购法》第 22 条规定的供应商, 并严格遵守《政府采购法》第 77 条的规定。

2. 我们接受谈判文件的所有的条款和规定。

3. 我们同意按照谈判文件第二章“谈判供应商须知”的规定, 本响应性文件的有效期为从竞争性谈判截止时间起计算的六十日历天, 在此期间, 本谈判文件将始终对我们具有约束力, 并可随时被接受。如果我们成交, 本谈判文件在此期间之后将继续保持有效。

4. 我们同意提供竞争性谈判文件要求的有关本次竞争性谈判的所有资料, 并声明所提交的资料是准确的和真实的。

5. 我们理解, 你们无义务必须接受竞争性谈判最低的报价, 并有权拒绝所有的响应性文件和报价。同时也理解你们不承担我们本次谈判的费用。

6. 如果我们成交, 为执行合同, 我们将按谈判供应商须知有关要求提供履约保证金。

谈判供应商名称 (公章):

地址: _____ 邮编:

电话: _____ 传真:

法人代表或谈判授权代表 (签字):

日 期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

附件 2：法定代表人资格证书

单位名称：_____地址：

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：

系_____（供应商名称）的法定代表人。为_____（项目名称）项目，签署上述项目的响应性文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

供应商（盖章）：

日期：_____年____月____日

附：法定代表人身份证复印件

附件 3:

授权委托书

本授权委托书声明：我_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现授权委托_____（单位名称）的_____（姓名）为我公司代理人，以本公司的名义参加_____项目的报价活动。代理人在报价、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无权转让委托权。特此委托。

代理人：_____性别：_____年龄：_____

供应商（盖章）：

法定代表人（签字）：

授权委托人（签字）：

日期：____年____月____日

附：代理人身份证复印件

附件 4：企业注册所在地检察机关出具的行贿犯罪检查查询结果证明（出具时间应为投标报名开始之日起至投标文件递交截止时间止）

附件 5：谈判保证金交付证明（附谈判保证金交纳凭证复印件、电子回执单和供应商基本开户许可证的复印件）

附件 6：服务承诺书

附件 7：企业简介

附件8：拟派本项目管理人員情况表

附件9：技术部分

附件 10：已标价的工程量清单

供应商名称		
项目名称		
投标报价（总价）	（大写）	（小写）
工期		
投标质量		
谈判保证金		
项目负责人		
本次报价为： <input type="checkbox"/> 第____次报价 <input type="checkbox"/> 最终报价 注：最终报价不能低于第一次报价的 5%，否则按无效报价处理。		

供应商（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字）：

日期：____年____月____日

备注：本项目共进行两次报价（本表是第一次报价，第一次报价应装订在响应性文件中），并自行准备加盖单位公章的空表报价表若干份，以便在谈判小组规定的时间现场填写最终报价，谈判单位所作的报价表应注明第几次。第二次报价（最终报价）在谈判现场由法定代表人或授权委托人签字即可。最终投标总报价下浮的比例，同时也分摊到分部分项单价内。

附件 12:

供应商认为应提交的其它资料