

# 京津冀区域大气污染防治-中投保投融资 资促进项目支持清洁供热方面的金融 实践分析

中国投融资担保股份有限公司

# 目录

## 一、中投保简介

## 二、中投保绿色金融业务实践分享

（一）世行节能项目二期EMCo融资担保计划执行情况

（二）亚行贷款“京津冀区域大气污染防治中投保投融资促进项目”

## 三、清洁供暖领域业务实践

（一）清洁供暖领域业务探讨

（二）清洁供暖领域业务实践

# 一、中国投融资担保股份有限公司简介

## （一）公司成立及主营业务

1993年经国务院批准，由财政部、原国家经贸委出资成立，目前为国家开发投资集团有限公司的成员企业。

主营业务：

信用增进



资产管理



科技金融

# 一、中国投融资担保股份有限公司简介

## (二) 行业地位

- ◆ 中国以信用担保为主营业务的第一家全国性专业担保机构。
- ◆ 中国融资担保业协会会长单位，世界三大担保和信用保险联盟唯一中国会员单位。
- ◆ 信用评级AAA：中诚信、联合资信、大公国际等市场权威评级机构分别给予的长期主体信用评级。

# 一、中国投融资担保股份有限公司简介

## （三）公司业绩

截至2018年底，公司注册资本45亿元，资产总额达204.5亿元，营业总收入为28.73亿元，净利润为20.95亿元，拥有银行授信超过1000亿元；累计担保总额约5000亿元，共为2万多家客户提供了担保服务。

在绿色金融支持领域经验丰富，成功实施了“世行中国节能二期ESCO融资担保计划项目”，正在实施亚行贷款“京津冀区域大气污染防治中投保投融资促进项目”。

## 二、世行节能项目二期EMCo融资担保计划执行情况

### 项目实施效果

项目实施期 2003-2009年，共完成项目148多个，涉及各地42个EMCo企业，项目总投资9.1亿人民币，贷款本金5.7亿元，担保总额5.1亿元，节约标准煤58.9万吨/年，减排量37.7万吨碳/年。担保准备金的杠杆放大效应完成项目总投资放大约6倍，贷款本金放大近4倍，担保总额放大了3倍多，项目结束赠款本金实现保值。

该项目提升了EMCo的信用，增加了各类以“合同能源管理”方式实施节能项目的企业从国内商业银行（12家）获得贷款的机会，并使金融系统介入到持续发展的EMCo产业化事业中来。

## 二、“京津冀区域大气污染防治中投保投融资促进项目”



### (一) 亚行项目运行特点

**主权贷款**  
4.58亿欧元  
金融中介转贷  
长期15年 &  
低息资金

**区域范围**  
(8个地区)  
京津冀、山东  
山西、河南  
辽宁、内蒙古

**业务类型**  
可再生能源、废弃物  
资源化利用、绿色交  
通、节能减排、节能  
服务公司

**项目执行机构**



**政府指导**  
财政部 & 发改委  
准公共产品

**多种金融工具**  
投资(股权投资、  
债权投资) &  
担保

**多元合作对象**  
公共部门&私营部门  
金融机构&实体企业  
(包括中小企业)

## 二、“京津冀区域大气污染防治中投保投融资促进项目”



### (二) 亚行项目实施进展情况

该项目于2017年10月进入正式实施阶段，现各项工作进展顺利。截至2018年底，已经完成放款的子项目有30个，放款总额 17.7亿元，批准担保项目2个，担保总额6.34亿元，这些项目带动社会总投资63.02亿元。项目主要集中在节能减排、清洁能源利用、废弃物资源化利用、绿色交通等领域。



## （一）政策背景

**政策大力支持：**环保行业政策导向型行业，政策推行可创造较大的环保投资市场空间。

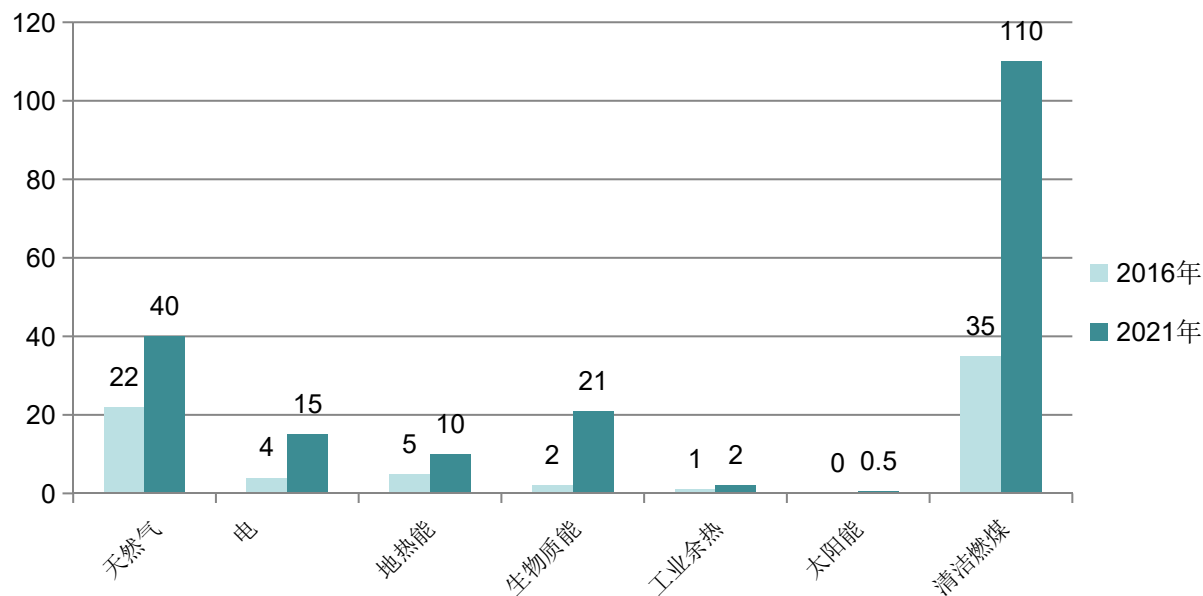
◆2017年12月，十部委联合发文《北方地区冬季清洁取暖规划（2017-2021）》，明确了到2021年北方“2+26”城市改造目标和时间表，清洁供暖占比将从34%升至70%，对应改造129亿平方米的供暖方式，新建8.4万公里供热管网，实施既有建筑节能改造面积5亿平方米，新增投资将超过6000亿元。

# 三、清洁供暖领域业务探讨及实践



## (二) 市场结构

2021年我国北方地区规划的清洁供暖面积热源结构分布图（单位：亿平方米）



清洁燃煤、天然气、生物质能为供暖主要的新增领域

# 三、清洁供暖领域业务探讨及实践

## （三）清洁供暖业务特点

### 垄断性

- 区域垄断（特许经营权，30年）；
- 行政垄断；

### 稳定性

- 现金流稳定可预测，抗经济周期业务；
- 民生工程，政府推动型，经营较稳定；

### 季节性

供暖期（4-6月）；  
施工期相对充裕；

### 投资特点

- 资本密集型行业，投资规模大，融资需求大；
- 投资回收期长（6年以上），一定程度地依赖政府补贴；
- 施工期较短（4-6月）、项目运营期长（30年）、可复制性强；

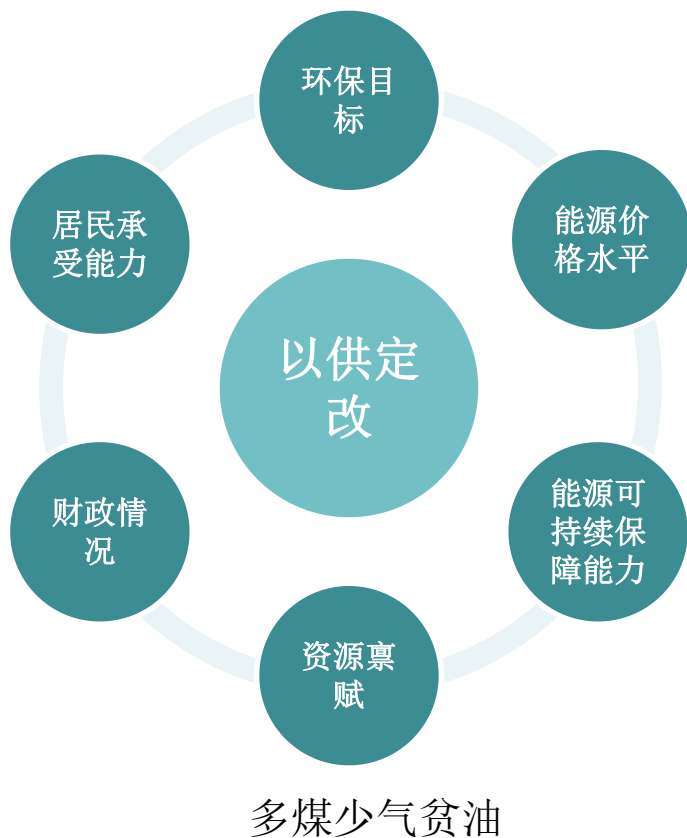
### 发展阶段

- 市场化初期阶段（由原有国有主导市场向民营经济放开，供热领域2013年放开特许经营）；

# 三、清洁供暖领域业务探讨及实践



## (四) 影响因素



电价、管道气价、供热价，终端价均由政府管制

“2+26”城市2017-2021年累计新增天然气供暖面积18亿平方米，新增用气230亿立方米。天然气对外依存度超过40%，防止出现“气荒”

按照“企业为主、政府推动、居民可承受”的方针，遵循因地制宜、突出重点、统筹协调的原则，宜气则气，宜电则电，建立有利于清洁供暖价格机制。

# 三、清洁供暖领域业务探讨及实践

## (五) 市场特点

A股27家供气  
供暖上市公司

**所有制分布**

- 民营企业、国有企业各占半壁江山
- 成立较早、区域垄断

**盈利能力**

- 净利润普遍为正（平均2.7亿元）
- 净现金流为正
- 主营业务收入规模可观（平均39.7亿元）

**资产负债率**

- 普遍不高（平均50.3%）

京津冀区域分布	辽宁	内蒙	北京	天津	山东	河北	河南	山西
上市公司 (共9家)	联美控股、惠天热电(沈阳市)、大连热电(大连)	金鸿控股、升达林业	华通热力(丰台区)、金鸿控股	百川能源(武清区)、滨海能源(开发区)	金鸿控股	百川能源(廊坊市、张家口市)、金鸿控股	--	金鸿控股、国新能源、天壕环境

# 三、清洁供暖领域业务探讨及实践

## (六) 清洁供暖中投保业务实践

序号	项目	项目类型
1	北京市通州区集中供热项目	工业余热
2	西安纺织产业园区集中供汽和供热项目	工业余热
3	唐山工业余热供暖项目	工业余热
4	北京地区深层地热利用供暖项目	地热能
5	北京和河北浅层地热利用供暖项目	地热能
6	济南燃气--蒸汽联合循环冷热电三联供工程	天然气
7	山西煤层气管网建设项目	天然气
8	石家庄天然气供暖管道铺设项目	天然气
9	河北正定工业园区天然气三联供项目	天然气
10	北京煤改电项目	电

### 三、清洁供暖领域业务探讨及实践

下一步

序号	项目	项目类型
1	北京地区深层地热供暖3亿元担保项目	地热能
2	石家庄天然气供暖管道铺设1亿元委贷项目	天然气
3	济南燃气--蒸汽联合循环冷热电三联供5亿元担保项目	天然气

谢谢!