

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



MERRY GARDEN HOLDINGS LIMITED

美麗家園控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1237)

重續持續關連交易

茲提述本公司於二零一二年六月二十五日刊發的招股章程。持續關連交易協議將於二零一四年十二月三十一日屆滿，目前預期持續關連交易協議項下的交易將繼續按持續基準進行。為遵守上市規則第14A章的規定，於二零一四年十二月十二日，漳平木村及九鵬溪訂立經重續持續關連交易協議。

由於經重續持續關連交易協議下的新年度上限的其中一個或多個適用百分比率高於0.1%但低於5%而新年度上限超過3,000,000港元，故根據上市規則第14A章，經重續持續關連交易協議下之交易須遵守申報、公告及年度審閱的規定，但獲豁免遵守獨立股東批准的規定。

經重續持續關連交易協議

經重續持續關連交易協議的詳情載列如下：

日期： 二零一四年十二月十二日

訂約方： (1) 九鵬溪
(2) 漳平木村(本公司的全資附屬公司)

期限： 自二零一五年一月一日起至二零一五年十二月三十一日止期間。

主體事項： 漳平木村同意向九鵬溪銷售木屋及相關部件及構件。

	截至 二零一二年 十二月 三十一日 止年度	截至 二零一三年 十二月 三十一日 止年度	截至 二零一四年 十二月 三十一日 止年度
--	-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------

現有年度上限：

銷售總額	人民幣 8百萬元	人民幣 10百萬元	人民幣 8百萬元
------	-------------	--------------	-------------

	截至 二零一二年 十二月 三十一日 止年度的 經審核 交易金額	截至 二零一三年 十二月 三十一日 止年度的 經審核 交易金額	截至 二零一四年 九月三十日 止九個月的 未經審核 交易金額
--	---	---	---

過往金額：

銷售總額	人民幣 7,985,000元	人民幣 7,323,000元	人民幣 7,474,000元
------	-------------------	-------------------	-------------------

新年度上限：

	截至 二零一五年 十二月 三十一日 止年度
銷售總額	人民幣 20百萬元

新年度上限乃參考(i)於二零一二年一月一日至二零一四年九月三十日期間銷售予九鵬溪之金額；及(ii)經計及九鵬溪業務之增長潛力後，於截至二零一五年十二月三十一日止年度銷售予九鵬溪之金額之估計增長而釐定。

定價基準：

木屋及相關部件及構件之價格及規格應於個別購貨訂單上列明。個別購貨訂單之木屋及相關部件及構件之價格須參考(包括但不限於)有關購貨訂單之木屋及相關部件及構件之品質及數量後，由漳平木村之銷售部釐定。購貨訂單之價格及條款須由訂約各方根據正常商業條款按公平合理基礎磋商後協定，並於任何情況下該等價格及條款對本公司利益而言，不遜於給予獨立第三方者。漳平木村之銷售部將會將個別訂單之價格及條款與該訂單日期前三個月來自獨立第三方之類似訂單進行比較，以確保該等價格及條款對本公司而言，不遜於給予獨立第三方者。並須通過漳平木村財務部之審核及批准。

進行交易的理由： 董事認為，為使本集團可繼續向九鵬溪銷售木屋及相關部件及構件以增加我們的收入及溢利，訂立經重續持續關連交易協議實屬必要。

有關訂約方的資料： 九鵬溪由吳先生及其母親分別擁有85%及10%，故為本公司的關連人士。九鵬溪主要從事休閒度假村及生態旅遊業務。

本公司乃從主要事生產及銷售休閒家居用品、木屋及其相關部件及構件業務的各附屬公司的控股公司。漳平木村乃本公司的間接全資附屬公司。

上市規則的涵義： 由於經重續持續關連交易協議下的新年度上限的其中一個或多個適用百分比率高於0.1%但低於5%而新年度上限超過3,000,000港元，故根據上市規則，經重續持續關連交易協議下之交易須遵守申報、公告及年度審閱的規定，但獲豁免遵守獨立股東批准的規定。

董事(包括獨立非執行董事)認為，經重續持續關連交易協議的條款為正常商業條款，是本集團一般及日常業務過程中之業務，屬公平合理並符合本公司及其股東的整體利益。

吳先生已就批准經重續持續關連交易協議的董事會決議案放棄投票。除吳先生外，概無董事於根據經重續持續關連交易協議進行的交易中擁有任何直接或間接重大利益，故除吳先生外，概無董事須就批准經重續持續關連交易協議的董事會決議案放棄投票。

釋義

於本公告內，除文義另有指明外，下列詞彙具有以下涵義：

「持續關連交易協議」 指 漳平木村與九鵬溪訂立的木屋構件及用品之銷售及採購協議，有關詳情已於招股章程中披露

「本公司」	指	美麗家園控股有限公司，其股份於聯交所主板上市（股份代號：1237）
「關連人士」	指	具有上市規則賦予該詞的涵義
「董事」	指	本公司董事或其中任何一名董事
「本集團」	指	本公司，連同其附屬公司
「港元」	指	香港的法定貨幣
「九鵬溪」	指	漳平市九鵬溪生態旅遊發展有限公司，一間於中國註冊成立的有限公司
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「吳先生」	指	吳哲彥先生，本公司主席、控股股東兼執行董事
「中國」	指	中華人民共和國，就本公告而言，並不包括香港特別行政區及澳門特別行政區
「招股章程」	指	本公司於二零一二年六月二十五日就股份的全球發售及股份於聯交所主板上市而刊發的招股章程
「經重續持續關連交易協議」	指	漳平木村與九鵬溪於二零一四年十二月十二日訂立的木屋構件及用品之銷售及採購協議
「人民幣」	指	中國的法定貨幣人民幣
「股份」	指	本公司的股份
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司

「漳平木村」 指 福建省漳平木村林產有限公司，為本公司全資附屬公司

承董事會命
美麗家園控股有限公司
主席
吳哲彥

香港，二零一四年十二月十二日

於本公告日期，執行董事為吳哲彥先生、吳青山先生及謝清美女士；非執行董事為李港衛先生及吳冬平先生；及獨立非執行董事為藍顯賜先生、金重為教授及蘇文強教授。