

理财·情报

加息重拳下 百姓咋理财

就在春节长假的最后一天,央行发布了今年首度加息的消息。如果从去年10月份的加息算起,不到四个多月的时间已经是第三度加息了。而上半年还可能再度加息。在加息重拳下,投资者或许不得不重新盘算一下手中理财产品的收益变化了。

储蓄——

定期转存,存期超过35天就不划算了
和以往加息后情形一样,不少储户前往银行办理转存业务。但专业理财人士提醒,以一年期定期存款为例,如果存期已经超过35天,将钱取出来再转存就不划算了。
专家为我们算了一个账,一笔1万元的一年期定期存款,按照此前2.75%的利率计算,到期后,可得到275元的利息;如果在35天提前支取然后转存,则这35天只能按照活期计息,按照调整后的活期利息0.4%来计算,35天大约是3.84元,剩下的330天按照3%的定期利息计算,大约是271.23元,两项相加是275.07元,基本与转存持平。
为避免频繁转存,有业内人士建议,市民做定期存款期限以不超过一年为宜。投资者的单笔定期存款金额不要太大,可进行拆分。比如,存款10万,可以分为5万一笔,2万一笔,3万一笔等不同金额的存单。“由于加息周期已经到来,存期拆分成越细,应对会更加灵活,至少不至于损失全部定期存款利息。”专业人士如此提醒。

房产——

除非房价涨10%,否则很难盈亏平衡
对“房奴”而言,加息就意味着买房又要多花钱了。对于背着房贷的购房者来说,目前是否应该提前还贷?作为一种投资方式,房产投资现在还可行吗?
房贷利率加息前为6.4%,加息后则为6.6%,而且加息的步伐并不会就此打住。对于是否要提前还贷的问题,理财人士认为,刚买了房,而且利率没有享受到优惠的,可以考虑提前还贷。而对于那些享受到了利率下浮优惠,特别是7折或8.5折房贷的市民而言,提前还款就大可不必。
理财人士认为,楼市前有严厉的房地产新政,加上目前的升息预期,未来还有房产税重拳伺候,这三者一叠加,多数投资者会知难而退。除非房地产能够每年稳定上升10%以上,否则投资房地产就难以做到盈亏平衡。专家建议,投资者应该保持清醒,房地产投资的黄金年代可能快结束了。

投资——

5万元以上闲钱可买银行理财产品
加息后转存,实际上只是被动的理财方法,理财人士建议,“如果真有5万元以上的闲钱,选择存定期,还不如买低风险的银行理财产品”。
就目前来看,银行短期理财产品的收益率,普遍高于同期银行定存利率,跑赢CPI的也不在少数。在理财专家看来,投资者在加息周期中宜买不超过三个月的理财产品,因为短期产品能比较快地享受到加息带来的产品收益上涨,而且等再次加息时,还可灵活调度资金,避免错过获取更高收益的机会。

理财·技巧

红包来 宝宝学理财

超市游戏
带孩子认识钱币
【目标】3岁学习辨认钱币,认识币值、纸币和硬币。4岁学会用钱买简单的用品,如画笔、泡泡糖、小玩具、小食品。
【玩法说明】最初的理财教育是帮助孩子认识钱币,通过游戏的方式,爸妈可以教给孩子认识1元、5元、10元的钱币,告诉孩子它们之间的差别,学会分清钱币的大小、多少,怎样将货币转化成物品。

“讨价还价”
学习购买和消费
【目标】5岁弄明白钱是劳动得到的报酬,并正确进行钱货交换活动。6岁能数较大数目的钱,学会综合权衡物品的性价比。
【玩法说明】给孩子创造自己到超市商店买东西的机会,鼓励他上前询问价格,与售货员对话。让孩子体验“讨价还价”,比较货品的质量与价格,学会综合权衡物品的性价比,如何挑选商品,锻炼他们的语言和生活能力。

储蓄管理
不做“土财主”
【目标】在懂得储蓄后,大人可以每月按时给孩子发放固定数额的零花钱,开始学习攒钱,培养“自己的钱”的意识。
【玩法说明】4~7岁的孩子,可以带他去银行,让他观察存钱的过程,如何填写存单。可以用孩子的名字存入银行,让孩子保管,并告诉他有权使用这个钱。孩子一定会很高兴,同时,他也了解了金融的最初知识。让孩子学会合理消费,攒钱购买最想要的物品,合理奖励自己,享受使用钱币的快乐,不做“土财主”。

“灰太狼”东疆断爪

本报记者 陆玲琳 通讯员 黄向东 陈宇虹 向小虎

阅读提示:

动画片《喜羊羊与灰太狼》的播映受到广大观众欢迎。剧中,不管狡猾的灰太狼怎么绞尽脑汁抓羊,但最后总是空手而归。虎年岁末,一帮窃贼窜至我市农村,疯狂盗宰山羊百余头。我市警方连夜奋战,辗转百里,成功将该“灰太狼”团伙抓获归案。

1 岁末噩梦

一早起来,眼前的羊棚一片狼藉,除了一滩腥臭味残存的羊血和内脏外,盼望年终卖个好价钱的羊已无踪影……这是2010年岁末,留给南阳、久隆、寅阳等地农户的一个噩梦。
2010年12月至2011年1月上旬,我市少数乡镇连发六七十起盗羊案,100多只山羊在夜间被现场宰杀后悄然运走。现场未留有效证据,附近甚至无车轮印迹,也无人发现过盗贼踪迹。这般的凶残狡猾的盗羊手段,还真是罕见。绝不能再让养羊群众提心吊胆过年!我市警方迅速成立专案组,誓把这群窃贼快速捉拿归案。
经专案组分析,这数十起案件有其明显的共性,基本可以串并。首先是连片作案,一个晚上集中在一个村案发,此后过一段时间就在另一村案发。其次,案发地点集中在寅阳至东元一带海防公路沿线的镇村和永阳、大生两个高速公路出口的镇村。据此,专案组判断,外地犯罪团伙流窜作案的可能性最大。
1月9日夜间,当位于高速公路永阳出口不远处的南阳镇正谊村发生同类盗羊案后,警方当机立断,迅速对9日进、10日出启东高速的车辆进行查访,重点关注中低档轿车和面包车,共排查出十余辆外地车。在核实过程中,一辆车牌为苏GS开头的海马两厢轿车引起了警方注意。该车于1月9日下午4时17分从永阳出口下高速,车

严峻的形势就摆在眼前。村庄是破旧的,进路只有一条,特别狭窄和坑洼。据说,村庄内有一部分人以盗窃为业,日常居无定所,田地有帐篷,猪圈有铺盖。一旦有陌生车辆和人进入村庄,都会引起他们格外警觉。几日来的侦察发现,这4人平时根本不在一块儿,各行其事,先行一举抓捕不太可能。
等待时机!专案组决定:追捕组在灌云继续蹲守,另一组在启东守候。

3 猎物出洞

1月24日晚,专案组接到来自灌云的消息:刘保金正召集人马,准备于25日早晨赴启。但具体人员和车辆尚不清楚。
守候多日的猎物就要出现了,而且对手极富挑战性,这让猎手们十分兴奋,个个摩拳擦掌。在专案组缜密周全的部署下,25日一早,便衣警察在高速公路上和永阳两个出口蹲守,几乎是一眼不眨地关注来自连云港方向的车辆。直到中午11时左右,一辆从大生出口下高速的苏GQ开头牌照的灰色老本田轿车引起大家警觉。通过录像观察,坐在副驾驶位置的人员体貌特征与刘保金正十分吻合。按从灌云到启东约4小时的行程计算,时间也相吻合。由此断定这就是窃贼的车辆。
猎物一开始就显现他异常狡猾的特性。老本田从大生出口下来后,慢吞吞地在近旁的久隆集镇逗留,一方面在暗自踩点,一方面又似乎在“嗅”四周的“气味”。沿途一旦发现旁边有警车,便立即原地掉头,见“险情”就会停车。每回停车,车头永远是对着路口。到下午1点多时,老本田开往汇龙镇,在车站对面停车,车头依然朝向路口。约摸20分钟后,车上3人下了车,先是警觉地环顾四周,然后又去西郊一家小浴室洗澡。
是否收网?按寻常,此时抓捕没问题,只是这猎物太不寻常。如果不能捉贼捉脏,极有可能再度让他们逃脱制裁,这可如何向受损的养殖户交代。专案组决定:放下长线,俱获人赃!

5 勇擒恶贼

正如警方所料,高速公路的监控显示,老本田一路沿南京方向,从如皋华出口下高速,随后又返回高速,从海门出口下,沿336省道驶上沿江公路继续往东。老狐狸终于要回来了。热血在每个被冻僵了手脚的民警身上沸腾起来。然而,在预计的时间内却未见老本田的影子。凌晨3时,撑架桥观察点的民警突然发现了一辆挂着鲁Q开头牌照的本田轿车,其特征与老本田完全一致。该车快速从新港方向驶上大生高速。民警们进行秘密交替跟踪发现,换了“马甲”的老本田内已装有3人。看来,这人赃都在车上了。
根据先前观察,老本田返回前只加过一次100元的汽油,这半路上必定会再次加油。专案组当即指令,在老本田停车加油时实施抓捕,确保安全可靠。
车辆一路疾驶,很快进入了通州境内,就在距浏桥出口7公里处时,老本田突然发生故障熄火,3人仓皇下车。时不我待!跟踪车辆立即加速,热血沸腾的民警们直扑上前,用力摁住了未能来得及逃窜却死命挣扎的刘保金,并发现车内装有被宰杀的8头山羊,而其余2人已如受惊之马片刻消失在茫茫夜幕中。警方迅速对高速公路四周进行拉网式搜查,于当日下午和晚上分别抓获同案犯赵庆志和张锋。民警们进行秘密交替跟踪发现,换了“马甲”的老本田内已装有3人。看来,这人赃都在车上了。
面对如神兵天降般的启东警察和无可抵赖的赃物,盗羊贼的意志被彻底摧毁,平生第一次实现了“零口供”的“自我突破”,如实交代了自己的犯罪事实和同伙。两天内,启东警方赶赴灌云,又一举抓获了黄素红、房立功、张祝道等4名同案犯,这个顽固的“灰太狼”团伙在喜迎新年的祥和气氛中彻底溃灭了。

4 临阵逃离

就在3人“猫”进浴室时,专案组正在紧张地制定抓捕方案。根据以往的作案特点分析,盗贼可能采用两种逃匿方式:一是上高速出逃,实施盗窃和宰杀的人通过立柱爬事先商定的高速公路某处等候,驾驶员驾车进入高速公路接受收费站记录。二是从海防公路出逃,这个很容易,盗贼得手后就可就在路旁上车。相较,前者由于跟踪目标容易暴露,停车装人装羊时的四周环境宜速,实施抓捕的难度要大很多。而此前,盗贼在久隆踩点的动作并不明显,专案组不能确定他们的逃匿线路。于是,警方派出50名便衣民警在所有出境公路多点布控,并设立2个堵截组伺机出击,撤下了重重天网。
晚上8时左右,撑架桥观察点传来即时消息:老本田已沿吕北公路向北,从新三河桥向西,不入一会儿又返回汇龙镇。这说明,盗贼已不入作案,此后他们将选择第一种出逃方式,这正是专案组最为担心



牌还很清楚。而在第二天凌晨2时43分上高速时,却将车牌中间的S遮挡。此地无银三百两!这进出启东的时间又与作案时间相吻合,警方立即锁定该车。

2 循线追踪

经查,嫌疑车为连云港市灌云县一家租赁公司租赁车辆。10日上午,专案组立即派员调查民警赶赴灌云。当时,该车已归还租赁公司,民警在后后备箱内发现了羊粪、羊毛、羊血等痕迹,于是确认该车就是盗贼用来运羊的工具。
租赁公司的资料显示,租用该车的是灌云县同兴镇张宝山村村民张锋,担保人是同县鲁河乡兴五村村民刘保金。两人均有盗窃前科,接受过公安机关的处理。经进一步调查发现,张锋的弟弟张祝道及刘保金同村的赵庆志有共同作案嫌疑。
1月11日上午,专案组增派的追捕组到达灌云县。一提及这4人的名字,当地警方的眉头就锁紧了。原来,这4人的劣迹在当地是小有名气的。“这帮人非常狡猾又极端顽固,屡处以零口供逃脱法律制裁,抓他们,很困难!”当地警方明确提示。
果不其然,一走进嫌犯所住的村庄,



的。“决不能让这帮恶贼逃脱!”这个坚定的信念在每个参战民警的脑中闪现。黑夜中,一双双警惕的眼睛冷静地搜寻着老本田的踪迹。
在城区转悠了几圈后,老本田停在了长龙家具城门口,驾驶员在车上睡觉。次日凌晨1时,老本田出人意料地从永阳上了高速。刑警大队队长蔡红辉驾车跟踪了约3公里,老本田停在沿途驶了一个人。尽管蔡红辉未减速径直驶去,但由于期间一次不经意的变光,使老本田“嗅”到了什么,突然紧张起来,一路向西不再停车。而就在大生出口西侧的高速公路一旁,跟踪民警发现有散落的树枝和几只编织袋。看来,罪犯极富反侦察能力,一有怀疑立即先行逃离。专案组立即指挥放弃跟踪,判断罪犯在放松警惕后会再来装运另一名同伙和赃物。
这是何等狡猾的罪犯!数天未能睡上囫囵觉的民警们毫无睡意,在冰冷的寒夜里静静等候猎物的返回。

民生热线

回音——

吕北公路通公交车指日可待

昨天,本报刊登了王鲍镇袁先生的一则关于“吕北公路何故不通公交车”的反映,同日下午,市交通部门给本报作出了答复。据悉,吕北公路是我市西部贯通南北的主要纵向干线公路,连接宁启高速公路大生互通。吕北公路北段全长17.3公里。交通部门早在前期就进行过考察论证,将通公交车问题摆上了议事日程。交通部门将在短时间内,对吕北公路公交车的走向、线路作出合理的规划布局,争取早日通车。相关工作人士表示,在春运期间,随着客流量的不断增多,公交公司临时增派了一辆公交车,方便吕北公路周边的群众。

咨询——

如何参加特种设备操作培训

昨日,家住王鲍镇的黄先生打来热线电话,询问如何参加特种设备操作培训?记者联系了市质监局,工作人员告诉记者,本市范围内从事特种设备操作的人员可到质监局安监科报名。培训主要有以下工种:司炉工、压力容器操作工、电梯操作工、起重机械操作工、场(厂)内机动车辆作业人员等设备操作工、特种设备管理人员。报名方法和培训、考核等事项可与市质监局安监科联系,咨询电话:83317715。地址:人民中路579号,农机巷北首。
值班记者 蔡樱子

提醒——

元宵临近汤圆还得留心

随着元宵佳节的临近,元宵逐渐成了市面上的热销食品。我们质量技术监督部门提醒广大消费者,购买质量好的元宵应选择正规的生产加工厂家。要选购信誉度较好的大型商场、超市购买。一般来讲,预包装产品比散装产品较卫生、安全。要选择那些包装密封完好、包装袋产品无黏结、无破损和变形的产品;要注意食品标签是否规范。速冻汤圆标签上不仅应标注食品名称、QS标志、食品生产许可证号等,还必须标注速冻、生制或熟制、馅含量和食用方法等内容。
另外,挑选元宵时,从外观上看,好元宵的个头大小应均匀,颜色应该是糯米粉的自然纯白色,无杂色。
市质量技术监督局 盛菁

医疗保健信息

惠刊热线:83128860

南通市中医院眼科

超声乳化治疗白内障 1988年与北京同仁医院、广州中山眼科中心专家合作,成立卫生部白内障复明研究中心,在我市率先开展白内障超声乳化手术5000余例,无一例失败。
中心特点:教授级专家门诊,术前检查仔细,手术效果评估准确。每月一次邀请北京同仁医院、广州中山眼科中心超声专家来通主刀,质量一流。预约门诊手术,无需住院,微创无痛,手术仅需3-5分钟,不影响日常生活。引进全新进口手术设备,使用进口人工晶体,品质保证。
准分子激光治疗近视 中心特点:教授级专家亲自操作手术。引进国际最先进的准分子激光仪及术前检查设备,超洁净层流手术室。适用于近视、散光、远视。30秒恢复正常视力。第二天正常工作。
地址:南通市中医院门诊三楼眼科
电话:85126090、85538285 主任热线:13218291028

市中医院再推冬令进补煎膏滋服务

启东市中医院三十多年来开展的煎膏滋服务,自去年11月1日开始,中医专家针对患者个体情况,进行合理的药物配制,加工成含糖膏滋、低糖膏滋、无糖膏滋。膏滋适宜于亚健康人群、慢性病患者、体虚者服用。
膏滋简介:膏滋的字义是沃滋、滋润,包含着补养的意思,服用膏滋防治疾病,固本清源,不失为增强体质、治疗慢性病行之有效的一种康复之道。膏滋主要有以下几方面作用:提高机体免疫功能;提高机体的适应性和各种体内外有害刺激的抵抗力;对内分泌和机体代谢有调节作用;抵抗疲劳、提神益智、改善睡眠质量、增强食欲、增强免疫力,促进生长等。但膏方并非单纯之补剂,故辩证选药需视患者体质,施以平补、温补、清补、涩补、调补之剂。
咨询电话: 83212540

2011年商务部、世界卫生组织(WHO)、美国FDA几经谈判达成战略合作 抗癌药进入美国临床

中国科学院孙燕推荐
国家级抗癌新药——修正万年青
中科院院士孙燕:国际上频频发生的药召回事件充分说明了任何一点创新都有着巨大的风险,但我们不能因此而裹足不前,死守仿制药的阵地。制服肿瘤是一个漫长而艰苦的过程,没有创新,解决肿瘤问题几乎不可想象,保守没有出路,只有创新才能拯救生命。
近年,修正药业针对抗肿瘤治疗研究取得了积极进展,修正万年青创新思路,突破传统观念,大胆采用超强抗癌活性物质OSW-1入药,靶向性治疗肿瘤,减轻癌症病人痛苦,挽救肿瘤患者生命,开辟了一条崭新的“生命之路”。
荣获国家科学技术奖
国家科技奖励办公室证实,上海有机所“超强抗癌活性皂甙OSW-1项目”入选并通过“2010年国家自然科学奖”评审委员会评审。
OSW-1是目前世界各国实验室发现的最强抗肿瘤物质,抗癌活性比紫杉醇、阿霉素和喜树碱强10-100倍,对癌细胞有超乎寻常的抑杀作用。OSW-1进入体内能靶向识别癌细胞,迅速嵌入癌细胞DNA上,直接杀死癌细胞,并迅速止痛,且无副作用。是2000年中国十大科技进展新闻。
该项目主要参加者获得了较高荣誉和国际专业领域知名度,其中邓绍江获得中科院院长特等奖;惠永正等获邀为国际专业刊物Carbohydr. Res.和ChemBioChem编委;俞惠勇获国家杰出青年基金,并应邀在美国高通会议和ETHI讲座并作学术报告。
修正万年青作为科技含量最高的抗癌药获得国家11项专利,附表(部分)

专利证号	名称
CN93104960.1	一种抗癌中草药
CN200410074137.8	OSW-1提取制备法、药物组合物及其用途
CN01138726.2	复方万年青胶囊及其制备方法
CN200510069273.2	OSW-1活性能靶向的制备方法及应用
CN200610115717.6	OSW-1有效部位及其制备法、药物应用
CN200610116980.7	OSW-1在抗癌药物中的应用
CN200610147244.8	OSW-1的一种制备方法

相关链接:以“OSW-1”为主药的国药准字修正万年青已由我国著名的“修正集团”生产上市。天津市肿瘤医院等各大医院竞相使用。临床验证:服7-24天,精神、睡眠、疼痛等症状明显改善,用药1个月,疼痛缓解,咯血、咳嗽、胸闷消除,服1-2个疗程可使各项指标好转,周期治疗可达肿瘤缩小甚至消失。综合抑癌率高达90.55%,越早服用效果越好。
国际肿瘤权威杂志做了专门报道。美国、日本等多家医院大量用于临床,纷纷申请海外代理,为OSW-1的神奇疗效啧啧称奇。
修正药业 救心药 救心丹 常用药
修正抗癌生命热线:0513-85112711
地址:南通市崇川区政府向东100米桃坞路8-44号

2011年商务部、世界卫生组织(WHO)、美国FDA几经谈判达成战略合作



抗癌药进入美国临床

中科院院士孙燕推荐

国家级抗癌新药——修正万年青

中科院院士孙燕：国际上频频发生的药物召回事件充分说明了任何一点创新都有着巨大的风险，但我们不能因此而裹足不前，死守仿制药的阵地。制假肿瘤是一个漫长而艰苦的过程，没有创新，解决肿瘤问题几乎不可想像，保守没有出路，只有创新才能拯救生命。

近年，修正药业针对肿瘤治疗研究取得了积极进展。修正万年青创新思路，突破传统观念，大胆采用超强抗癌活性物OSW-1入药，靶向性治疗肿瘤，减轻癌症病人痛苦，挽救肿瘤患者生命，开辟了一条崭新的“生命之路”。

荣获国家科学技术奖

国家科技奖办公室证实，上海有机所“超强抗癌活性皂甙OSW-1项目”入选并通过“2010年国家自然科学奖”评审委员会评审。

OSW-1是目前世界各国实验室发现的最强靶向抗癌物质，抗癌活性比紫杉醇、阿霉素和喜树碱强10-100倍，对癌细胞有超乎

寻常的抑杀作用。OSW-1进入体内能靶向识别癌细胞，迅速嵌入癌细胞DNA上，直接杀死癌细胞，并迅速止痛，且无毒副作用。是2000年中国十大科技进展新闻。

该项目主要参加者获得了较高荣誉和国际专业领域知名度，其中邓绍江获得中科院院长特等奖；惠永正等获邀为国际专业刊物Carbohydr. Res.和ChemBioChem编委；俞隴获国家杰出青年基金，并应邀在美国高登会议和ETH讲座等作学术报告。

修正万年青作为科技含量最高的抗癌药获得国家11项专利，附列表(部分)

专利证号	名称
CN93104960.1	一种抗癌中草药
CN200410074137.8	OSW-1提取制备方法、药物组合物及应用
CN01138726.2	复方万年青胶囊及其制备方法
CN200510069273.2	OSW-1活性组合物物的制备方法及应用
CN200610115171.6	OSW-1有效部位及其制备、药物应用
CN200610116980.7	OSW-1在抗癌药物中的应用
CN200610147244.8	OSW-1的一种制备方法



相关链接：以“OSW-1”为主药的国药准字修正万年青已由我国著名的“修正集团”生产上市。天津市肿瘤医院等大医院竞相使用。临床验证：服7-24天，精神、睡眠、疼痛等症状明显改善，用药1个月，疼痛缓解、咯血、咳嗽、胸闷消除，服1-2个疗程可使各项指标好转，周期治疗可达到肿瘤缩小甚至消失。综合抑瘤率高达90.55%，越早服用效果越好。

国际肿瘤权威杂志做了专门报道。美国、日本等多家医院大量用于临床，纷纷申请海外代理，为OSW-1的神奇疗效啧啧称奇。

药良心药 放心药 管用的药
修正抗癌生命热线：0513-85112711
地址：南通市崇川区政府向东100米桃坞路8-44号