



选品牌家装 放心装修

长沙的家装市场从上世纪90年代末一路走来,已经渐入繁荣昌盛之势。眼下,家装市场可谓群雄逐鹿、精彩纷呈,无论是京派、港粤派、江浙派、海派系,还是本土家装豪强各领风骚,企业各自领舞、独占一隅。

目前,长沙主城区内已形成较为成熟的八大商圈——五一广场商圈、袁家岭商圈、侯家塘商圈、芙蓉广场商圈、火车站商圈、雨花亭商圈、城南商圈、星沙商圈,长沙主流家装公司均分列其中,奢华、平价齐头并进,群侠共舞。



经济型

近几年来,随着装修套餐的持续走红,部分家装公司也开始将装修套餐作为主打产品推出市场。这种省心、省力、省时、省钱的装修模式受到广大业主的忠实拥趸。

目前,市场上完全定位于经济型套餐的以金煌装饰、名匠装饰、百度家装、288集成家装、香瑞装饰、金空间装饰、雅筑装饰、品良装饰等主流套餐企业,价格均在369元/㎡——488元/㎡区间内。

其中,套餐价格以400元/㎡成为一道分割线,400元以下的有百度家装和288集成家装推出的398元/㎡全房精装套餐、香瑞装饰推出的369元/㎡全包装修。

在400元以上,金煌装饰460低碳全包装修、名匠488中高档精装、雅筑装饰480生态高配精装、金空间480精装套餐成为市场主流。而高于500元的套餐企业,要么是整套套餐体系的横向补充,要么纯粹走高端路线,少有低价套餐体系。

这些企业凭借多年的发展和摸索,已形成了自己特有的风格和核心,将套餐产品彻底个性化、风格化,并闻名于长沙业内,已经形成了相对成熟的运作模式和品牌。

事实上,这种套餐式家装除了价格平民外,其规模化的材料采购也使得装修材料成本大大降低。据悉,套餐家装公司又与国内外品牌装饰材料厂商建立发展合作关系,并组建独立的材料展厅和体验馆,凭借规模化的采购、质量保障等优势走俏于市。

■记者 白娜

奢华型

近年来,长沙高端家装市场一直风起云涌。众多家装企业着手设立高端设计机构、设计会所,有效推动了高端家装的多元化发展。

早在2000年,自在天装饰成立之初,便立足高端,将“湖南高端家装第一品牌”作为企业发展的目标,10多年过去,自在天已然成为高端家装的一面旗帜,是业内公认的高端家装王牌。

而2004年进入长沙的东易日盛装饰,则以京派设计、欧洲一线生态工艺体系带给星城消费者别具一格的高端家装体系及产品。

2005年,美迪装饰大宅设计院正式推向市场,美迪装饰完成了对中高端家装的全方位覆盖。2005年,鸿扬家装旗下的优仕设计私享馆也正式成立,旨在

为长沙“优仕”一族精英阶层打造一份高品质、有内涵的中国式精致生活。

直到最近几年,高端家装市场迎来一次爆发式的井喷,随意居旗下的SIDC国际设计会所、点石与香港亚太国际会所联手打造的点石·亚太墅装、金煌装饰的TOP国际设计会所等均剑指高端,抢占别墅、豪宅装修市场。

事实上,这些设计机构和会所均有装修门槛:只针对别墅、豪宅、大户型、复式楼设计,且工程造价在20万元以上。这些高端家装服务,从最初的设计到最后完工,均有专业化的服务。目前,随着人们对生活品质需求的提高,这些高端家装消费群的范围也在逐步扩大,除了传统的别墅豪宅业主,一些白领、知识分子也逐渐成为消费的主力。



经济信息

不懂装修,也能按标准验收

基础装修是个工种繁多、过程繁琐的工程,不懂装修的业主总有各种顾虑:担心偷工减料的装修猫腻,担心师傅手艺不过关,达不到基本的工艺要求。由于不懂工艺质量和材料质量,业主即使亲自监督施工,仍会碰到工艺马虎、偷梁换柱等问题。

而纵观家装行业现有的施工标准,都是

以建筑为基础延伸出的大型公众装修标准,内容上仅包含简单的文字说明和参数罗列,业主看不懂专业的说明,无法以此为参照进行基本的质量鉴别。可见,对家装不熟悉,缺乏简明易懂的家装验收标准,是造成部分业主主耗费大量财力、人力,仍得不到理想中的家装产品的重要原因。

鸿扬家装继木制品产品目录和标准之后,再次树立新的家装标准,即预制家基础装修产品施工标准——《项目施工标准图集》。这是立足鸿扬预制家战略,总结十五年

实际工程案例,自主研发的家装施工执行标准。今后将作为产品标准应用到基础装修的施工过程中,并被纳入设计和预算体系。

鸿扬首套《项目施工标准图集》包括预制家六大分类产品中的家居建筑和装修产品两大类,囊括地面工程、顶面工程、墙面工程等小类别,以图文并茂的形式诠释了各产品的施工做法,对其工艺构造、所用材料、相关规范数据、收口处理等产品质量要求层层展示。

如实木地板产品,不仅通过示意图展示

从原建筑地面到施工完成的标准层级构造,还附注施工环境、选材标准、安装要求等。图纸化、数字化、文字化的工艺说明,让不懂装修的业主,也能对照标准图纸参与各阶段的验收,像专业人员一样掌握现场施工质量,再不用担心偷工减料、偷梁换柱等现象。

接下来,鸿扬将会陆续推出预制家整体产品和暖通、水电等其它分类产品的目录和标准,将标准落实到每一个产品,为业主带来高品质产品和服务,打造精致中国生活。

Hirun 鸿扬家装 湖南省著名商标

精致生活

家装设计 一个懂
家装材料 一个懂
家装施工 一个懂
家装验收 一个懂
家装售后 一个懂

鸿扬预制家整体/分类产品标准全面实施

你懂,或不懂,我们都一样

鸿扬家装首套“预制家”基础装修产品标准——《项目施工标准图集》

标准施工
图释标准施工做法,细化施工细节处理标准,工艺详尽,工序分明,严格按标准工艺施工及管理,不因施工队优秀而影响施工质量。

轻松验收
工艺节点图纸化,施工节点数字化,按图验收,简明易懂,人人均可看懂现场施工,完全避免偷梁换柱、偷工减料等现象。

清晰报价
各产品层级构造,所用材料有标准,报价组成一目了然,按图施工,按图验收,确保每项花费清晰透明,真正享受实在装修。

鸿扬家装 成就精致中国生活

长沙鸿扬 | 预制家专家 袁家岭店地址: 长沙市袁家岭·文裕街鸿扬大厦 电话: 0731-84455055 84455023
 新天店地址: 长沙市雨花区新天街新天街二期 电话: 0731-89800008 89800009
 星沙分部: 81019129 浏阳分部: 83978980 宁乡分部: 87841696 益阳分部: 0737-4312689 网址: www.hi-run.com