

186项国家标准发布 涉不动产登记等领域

新华社北京4月8日电(记者 赵文君)记者8日从国家市场监督管理总局获悉,《不动产单元设定与代码编制规则》等186项国家标准近日批准发布,涉及不动产登记、车辆安全、装备制造、公共设施和环境保护等多个领域。

在不动产登记领域,《不动产单元设定与代码编制规则》国家标准,建立了以不动产单元为载体的不动产单元

编码体系,实现了土地、房屋、森林与林木、农村土地承包经营权、林地、草地、海域、无居民海岛等不动产的统一登记,有利于保护交易当事人的合法权益,强化登记的公示和公信功能,建设统一的信息平台。

在车辆安全领域,《汽车侧面碰撞的乘员保护》国家标准,聚焦交通事故中对乘员伤害程度较高的车辆侧面

碰撞,规定了汽车侧面碰撞的技术要求和试验方法,在提高车辆安全性、降低道路交通事故中的人员伤亡等方面将发挥积极作用。

在装备制造领域,《重型机械通用技术条件》系列国家标准,将推动重型机械制造行业整体的工艺技术进步,为企业开拓市场、参与国际竞争发挥“桥梁”作用,支撑我国运用自主技术和标准配套完

成的金属材料热轧、大型石化等代表性项目服务于“一带一路”沿线国家。

在公共设施领域,《城市公共设施电动汽车充电设施运营管理规范》等两项国家标准,解决了电动汽车充电服务中存在的车位、二维码不清晰、安全提示不足等实际问题,明确了不同类型充电设施在建设、运营过程中的安全技术防范系统设置及防

护要求,为大众提供更加优质的充电服务,切实保障人民生命财产安全。

在环境保护领域,《废铅酸蓄电池回收技术规范》国家标准,规定了废铅酸蓄电池的收集、贮存、运输、转移过程的处理方法及管理措施,有利于规范生产企业对废铅酸蓄电池的回收利用,防止二次污染,同时对规范废蓄电池回收行业的整体发展起到示范作用。

德阳一季度食品农产品出口创历史新高

四川经济日报德阳讯(张小龙 记者 童登俊)据统计,2019年1-3月,德阳实现食品农产品出口2.13亿元,同比增长37.5%,创历史新高,实现“开门红”。

今年以来,德阳海关以“五关”建设、打造“六个蓉关”为契机,着力提升把关服务效能,进一步强化监管、优化服务,打出了防控风险、提质增效的组合拳。一是针对德阳主要出口食用鱼油、酶制剂、食用明胶、水煮猪鬃等产品的实际情况,开展出口对标行动,搜集美国、欧盟、中国香港食物安全中心风险预警、法规修订等舆情信息60余条,指导企业精准定位,研发生产满足不同市场层次需求的适销产品,积极应对国外技术性贸易措施;二是开展质量提升行动,强化源头管理和过程控制,指导企业建立完善以危害分析和关键控制为核心的质量管理体系,推进德阳外贸“优进优出”;三是开展中小微企业培育行动,制定一对一帮扶计划,主动到厂宣传备案第三方采信、审单放行、区域性原产地证等便利优惠政策,帮助价值8.4万元的冻干罗勒首次打开欧盟市场;四是开展品牌创建行动,深入推进“一市一特产”鱼油品牌创建,助推鱼油产业提档升级,1-3月,德阳出口食用鱼油680.5吨,金额1.29亿元,同比增长57.1%和82.5%;五是开展提质增效行动,简化前置审批程序,进一步精简申报所需单证,把鱼油、猪鬃的欧盟证书出证时长平均压缩30%以上。

国际油价冲破70美元大关 本周国内油价大概率上调

国际原油价格在4月创新高,冲破70美元大关。受此影响,国内油价调整参考的原油变化率正值内拉升,4月12日新一轮国内油价调整窗口开启,预计大概率迎来上调。

截至4月5日收盘时,纽约商品交易所5月交货的轻质原油期货价格上涨0.98美元,收于每桶63.11美元,涨幅为1.63%。6月交货的伦敦布伦特原油期货价格上涨0.94美元,收于每桶70.34美元,涨幅为1.35%,两者皆创去年11月以来的最高水平。

受此影响,根据卓创数据显示,4月4日国内第5个工作日参考原油变化率为2.41%,对应汽柴油上调99元/吨,折合到升价,92#汽油与0#柴油每

升均将上涨0.08元,若按此幅度落实调价,那消费者加满一箱(50L)的汽油,成本增加4元。

该机构分析师张瑞怡认为,距离调价窗口仍有5个工作日,后期原油或仍有继续上涨的可能,因此,本轮国内成品油零售限价上调将成为大概率事件,调价窗口将于4月12日24时开启。

中宇资讯分析师马建彩认为,国内本轮调价预期上调概率较大,考虑节后市场将迎来小幅补货行情,中石油、中石化等主营单位为刺激出货,预计批发油价走势将维持坚挺,继续上调空间有限,下游利润空间将继续维持高位。(王璐)

交通银行发布2018年企业社会责任报告

近日,交通银行对外披露《2018年企业社会责任报告》。去年,是交行创立110周年,同时也是交行董事会和高管团队新老接替、承上启下、走向高质量发展的全新起点,这一年,交行秉承初心、与时俱进,笃定前行,交出了一份“漂亮的”社会责任报告。

展望2019年,该行仍将以“创造共同价值,提供最好服务”为目标,深度融合和服务国家发展大局,全面提升跨境跨业跨市场跨界的协同服务能力,全力为中国经济高质量发展贡献“交行力量”。

对接国家战略。2018年,交行积极对接“一带一路”沿线国家政府和企业在对外贸易、跨境金融等多方面需求,与沿线51个国家的422家境外银行总部建立代理行关系;充分利用金融资源配置优势,支持海外重点项目贷款、创新金融产品,为“走出去”的企业提供全面金融服务,境内行国际贸易融资1291.57亿元,同比增长35.97%。

推动经济发展。交行切实支持实体经济,大力扶持小微企业,倾力民生改善,倾斜资源支持中西部、“三农”等领域,推动我国经济高质量发展。2018年,中西部地区贷款余额13279.09亿元,监管普惠口径贷款余额1104.93亿元,涉农贷款余额5811.47亿元。

助力脱贫攻坚。2018年,交行积极发挥自身金融专业优势,探索创新扶贫模式,聚焦“一号工程”,从战略高度入手,持续加大政策、资金、人力、技术方面的帮扶力度,努力改善贫困地区

生产生活条件,增加贫困户收入,坚决打赢脱贫攻坚战。报告期内,交行扶贫捐赠金额2815.79万元,选派扶贫干部151人(含驻村第一书记)。

坚持绿色发展。交行紧跟国家绿色金融发展政策,持续加强绿色信贷服务,积极创新绿色产品,将绿色发展理念融入管理运营,坚持负责任地绿色采购,在业务办公中注重资源节约和可持续利用,为满足利益相关方对绿色发展与美好生活的追求不懈努力。2018年,交行电子银行业务分流率持续提高至96.59%,产生的环保效应相当于减排二氧化碳近19238.88吨,较上年同期增长2.17%。

优化金融服务。交行坚持以客户为中心,持续完善服务管理体系,通过改革创新改善服务,联通客户与金融资源,提升金融资源可得性和便利性,致力于成为金融业服务最好的银行。2018年,交行135家网点获评中国银行业协会“十佳示范网点”,当选网点数位列行业第一。

增进社会福祉。交行积极以实际行动践行社会责任,寻求回馈社会的方式,为社会的繁荣和谐贡献金融力量。报告期内,交行在成立110周年之际,打造公益品牌“Blue 蓝气球公益”,将交行扶贫助农、为老助残、特教支教、救灾志愿等活动纳入品牌下进行统一管理和推广。2018年,交行全年公益捐赠金额3506.62万元,实施公益项目225个;志愿者活动参与人次约10000人次,志愿者活动总时长约2000小时。(李玲 李君竹)

遂宁银行在开放创新中做大金融“蛋糕”

四川经济日报(记者 张小星 张琳琪)4月8日,遂宁银行广安分行在四川广安市广安区正式开业。此举标志着遂宁银行跨区域发展再上新台阶。至此,遂宁银行在四川中心城市及川东北经济区的布局基本完成。

据了解,作为一家区域性股份制商业银行,遂宁银行一直秉承“德载金融、富国惠民”的历史使命,以“时刻相伴、遂您心愿”为服务理念,坚持“开放、创新、共赢”的企业精神,积极融入地方经济,倾心服务广大客户。成立三十多年来,在地方各级党政和金融管理部门的关心指导下,在广大客户的信赖支持下,全行员工团结一心,锐意改革、稳健发展,从一家发端遂宁的地方小银行,到如今已发展成为资产规模超500亿元、年实现利润近10亿元,服务范围覆盖成都、遂宁、资阳、绵阳、德阳、广安等地的区域性精品股份制商业银行。先后荣获“中国最佳股份制商业银行”“全国支持小微企业发展十佳商业银行”“最具社会责任银行”“全国城市商业银行竞争力评价第五”“2017中国区域性商业银行最佳互联网金融产品创新奖”“四川省五一劳动奖状”“四川服务业企业100强”等多项殊荣。

“遂宁银行落户广安,是对广安经济发展潜力和金融生态环境的认可,对丰富广安金融业态、提升金融服务水平具有重要意义,必将为广安金融发展注入新的活力。”广安市政府党组成员、副市长肖伟华表示,希望遂宁银

行广安分行秉承“时刻相伴、遂您心愿”理念,坚定以服务地方经济、服务小微企业、服务“三农”发展为已任,加大信贷投放力度,努力拓展金融业务,加速金融服务创新,严格防范金融风险,不断提升综合实力,竭诚为小平故里广大群众和企业提供优质的金融服务。

“我们正在实施‘千企创业建设工程’和‘优秀企业建设工程’以及H股上市计划,计划用二到三年时间,将遂宁银行建设成为西部一流的优秀上市银行。”遂宁银行股份有限公司董事长刘彦告诉记者,新生的遂宁银行广安分行将坚决按照广安市委“1234”工作思路,积极助推广安“341”现代工业产业体系构建,为广安的经济注入新的“金融活水”。

遂宁银行股份有限公司党委书记王翰云表示,作为一家以创新驱动的特色银行,遂宁银行将充分发挥自身优势,积极响应国家号召,充分运用成都自贸区的经济金融政策,大力支持国家“一带一路”项目建设和本地实体经济发展,力争早日在相关领域业务中取得新突破。与此同时,遂宁银行将以建设智慧化、特色化、国际化的一流银行为目标,把握开放融合的时代趋势,坚持金融创新,完善科技金融服务体系,为客户提供卓越的金融服务,为打造四川金融高地、西部金融中心添砖加瓦,做出遂宁银行新的更大的贡献。

百强房企普遍调低2019年业绩预期

随着房地产企业普遍公布3月份业绩,百强房企单月销售规模同比增长,单月环比增速也高于去年同期。但综合一季度数据,房企整体业绩规模略有下滑。不仅如此,从房企年报来看,百强房企普遍调低2019年业绩预期。

春节之后,一二线城市房地产市场销售有所起色,部分城市明显升温,但大部分三四线城市仍然延续调整态势,销售较为低迷。从3月份业绩数据来看,房企去化率预期偏低。

近日,克而瑞地产研究中心公布的数据显示,2019年3月,市场整体表现比前两月明显好转。从企业业绩情况来看,百强房企单月的销售规模同比增长。但从百强房企一季度的整体情况来看,今年1-3月的销售规模仍有1%左右的下滑。

值得注意的是,各梯队房企中,碧桂园等三大龙头房企一季度全口径销售金额同比下降低近13%。克而瑞方面

分析认为,这主要是因为,一方面去年一季度3家龙头房企业绩基数较高,日均销售超过500亿;另一方面,自2018年下半年以来三大龙头房企进行了提质增效的发展战略调整。

综合一季度数据,虽然百强房企整体业绩规模略有下滑,但各梯队房企的销售金额集中度较去年保持了一定幅度的提升。其中,前30家房企集中度接近50%,百强房企整体集中度达到70.5%。

与此同时,截至目前,公布2018年度业绩的房企当中,大部分提出了2019年的业绩目标。2019年,房企制订的目标增长率普遍在20%左右,与2018年30%-50%的业绩目标增长率相比偏低。

“同时,目前绝大部分规模房企2019年的业绩目标增长率与2018年业绩同比增幅相比都较低”,克而瑞分析人士指出,“在目前的市场形势下,房企高杠杆经营、高增长模式注

定不可持续,龙头房企如碧桂园、恒大、万科2018年已纷纷表示将由高速增长转向有质量增长。”

对于未来市场而言,在业内普遍看来,短期内房企的盈利能力仍有保证。一方面,弱市之下房企土地投资成本相对较低。另一方面,虽然目前房企的盈利空间受到挤压,但市场调整期不会出现整体性的房价下滑,以至于影响到这些房企的整体利润。

上述克而瑞分析人士认为,预计2019年房地产企业业绩规模的增长主要依靠供货增长来实现。从2019年房企的供货安排和业绩目标来看,企业整体的预期去化率与2018年60%左右的水平基本持平,与2017年相比上下。

该人士表示,“2019年将是房地产市场销售‘小年’,预计年内全国层面房地产政策面将维持平稳。各线城市仍将延续持续分化的市场格局。”(高伟)



(资料图)

多项硬举措破解融资难题 促进中小企业健康发展

探索实施民营企业股权融资支持工具,加快中小企业首发上市进度,细化小微企业贷款不良容忍度管理……中办、国办日前印发《关于促进中小企业健康发展的指导意见》,其中关于中小企业融资难融资贵问题,提出多项实质性的硬举措。

意见提出,进一步落实普惠金融定向降准政策。加大再贴现对小微企业支持力度,重点支持小微企业500万元及以下小额票据贴现。将支小再贷款政策适用范围扩大到符合条件的中小银行(含新型互联网银行)。将单户授信1000万元及以下的小微企业贷款纳入中期借贷便利的合格担保品范围。

“再贷款再贴现支持范围扩大,强调普惠金融定向降准、扩大中期借贷便利合格担保品范围等,多种货币政策工具的运用将向金融机构提供优惠的长期资金,对小微企业实施精准滴

灌。”国家金融与发展实验室副主任曾刚表示。

加大信贷渠道支持力度的同时,破解中小企业融资难题还需积极拓宽融资渠道。意见提出,探索实施民营企业股权融资支持工具,加快中小企业首发上市进度,为主业突出、规范运作的中小企业上市提供便利等,旨在补齐直接融资渠道的短板。

近年来,我国一直着力提高直接融资比例,但直接融资在融资体系中的占比仍然较低。专家认为,契合中小企业的风险特点和资金需求特点,资本市场的融资功能需要进一步发挥。要建立服务企业全生命周期的融资体系,切实发挥创业板、新三板、新三板等多层次资本市场的功能。

提高金融机构服务中小企业的积极性,监管考核的指挥棒必须进行有力引导。

意见提出,研究放宽小微企业贷

款享受风险资本优惠权重的单户额度限制,鼓励对小微企业推行内部资金转移价格披露1021张罚单,合计罚没金额近2.5亿元,从罚单比例来看,信贷业务占比超过四成。值得注意的是,今年已有不少于7家银行因资金违规入市而收到监管罚单,其中不乏国有银行,数量超过去年同期,同时银行与主要责任人“双罚制”趋势也日益明显。

分析人士指出,信贷作为银行传统业务,信贷资金流向始终是监管关注重点,在当前环境下,信贷流向违规领域,特别是违规进入股市、楼市等领域成为监管严查对象。同时,由于罚单披露有一定滞后性,预计二、三季度将会有更多信贷资金违规流入股市罚单披露。(向家莹)

“从组织体系看,银行金融机构和一线员工是小微企业贷款的‘最后一公里’,只有建立起真正有效的尽职免责和容错纠错机制,才能打消一线机构和从业人员服务民营和小微企业的顾虑,这一点一定要落到实处。”中国人民大学重阳金融研究院副院长董希淼表示。(新华社记者 李廷霞 吴雨)

我省首部地方金融监督管理法规7月1日起正式实施

融资担保公司实缴资本不能低于1亿元

四川经济日报(记者 魏雯静)近日,《四川省地方金融监督管理条例》(以下简称《条例》)正式向社会公布,自2019年7月1日起施行。据了解,《条例》系我省首部关于地方金融监督管理的地方性法规,将为加强我省地方金融监督管理,有效防控金融风险,推进国家西部金融中心建设,促进地方金融发展,推动金融更好服务实体经济提供制度保障和法治保障。

记者从文件中了解到,《条例》共6章45条,包括总则、地方金融组织、服务与发展、风险防范、法律责任和附则,将我省小额贷款公司、融资担保公司、区域性股权市场、典当行、融资租赁公司、商业保理公司、地方资产管理公司、开展信用互助的农民专业合作社、从事权益类或者大宗商品类交易的交易场所等地方金融组织纳入适用范围。《条例》要求地方金融组织从事相关金融业务,应当经有权机关按照

法定程序批准或备案后取得相应经营资格,并对各类地方金融组织的行为规范作了具体规定。

其中,《条例》要求设立融资担保公司,注册资本不低于人民币1亿元,且为实缴货币资本;小贷公司应按照小额、分散、信用原则,为农民、小微企业、农业经营组织等提供贷款和相关咨询服务;融资租赁公司可以采取直接租赁、转租赁、委托租赁、联合租赁等形式开展融资租赁业务;交易场所要实行投资者适当性准入管理;在典当期内,典当行不得出租、质押、抵押和使用典当物等;农民专业合作社开展信用互助业务,应当坚持社员制、封闭性原则,建立完善决策科学、制衡有效的治理结构,有效保护社员合法权益。

此外,《条例》赋予省地方金融监督管理局和市(州)、县(市、区)人民政府确定的负责地方金融工作的机构相应监

管手段,对地方金融组织违反《条例》相关规定的,将由省地方金融监督管理局通过责令限期改正、罚款、吊销行政许可等方式进行处罚。其中,未按要求报送业务情况、财务会计报告、风险事件情况等重大事项,逾期拒不改正的,处五万元以上二十万元以下的罚款。需要强调的是,依照本条例规定对地方金融组织给予行政处罚的,省人民政府地方金融主管部门可同时对负有直接责任的股东、董事、监事、高级管理人员和其他直接责任人员给予警告,并处罚款;情节严重的,并处二十万元以上五十万元以下的罚款;构成犯罪的,还要依法追究刑事责任。

据悉,下一步,省地方金融监督管理局将在全省范围内组织开展《条例》的宣传培训和政策解读,提高地方金融监管部门执法能力和水平,促进各类地方金融组织合法、规范经营,营造地方金融良好法治氛围。

A股回调结束快速上涨势头 创业板跌幅较大

据新华社电 本周首个交易日,大盘有所回调,结束了上周快速上涨势头。创业板指跌幅较大,一度跌逾3%。

当日上证综指以3271.27点高开,上午震荡下行,下午最低至3210.51点,午后有所反弹,最终收报3244.81点,较前一交易日微跌1.76点,跌幅为0.05%。深证成指收报10351.87点,跌63.93点,跌幅为0.61%。

创业板指跌2.12%至1739.66点。中小板指跌0.66%至6580.05点,跌幅为1.24%。伴随股指下跌,沪深两市个股跌多涨少。上涨品种逾1300只,下跌品种逾2300只。不计算ST股,两市逾百只个股涨停。

沪深B指当日以微跌报收。上证B指跌0.01%至318.38点,深证B指跌0.29%至1073.22点。

信贷业务监管发力 银行资金违规入市领罚单

在股市行情回暖背景下,银保监会也加强了对银行信贷资金违规流入股市的监管力度。数据显示,一季度各级银保监局共披露1021张罚单,合计罚没金额近2.5亿元,从罚单比例来看,信贷业务占比超过四成。值得注意的是,今年已有不少于7家银行因资金违规入市而收到监管罚单,其中不乏国有银行,数量超过去年同期,同时银行与主要责任人“双罚制”趋势也日益明显。

分析人士指出,信贷作为银行传统业务,信贷资金流向始终是监管关注重点,在当前环境下,信贷流向违规领域,特别是违规进入股市、楼市等领域成为监管严查对象。同时,由于罚单披露有一定滞后性,预计二、三季度将会有更多信贷资金违规流入股市罚单披露。(向家莹)

华泰柏瑞主动权益团队屡创佳绩

今年以来A股市场渐入佳境,截至周三收盘,上证指数涨幅28.97%,创业板指数涨幅41.39%。在良好的一季度开局面前,华泰柏瑞旗下多只主动权益基金业绩喜人,在同类产品涨幅居前。例如华泰柏瑞投资研究部副总监吕慧建管理的行业领先基金,年内回报已突破50%,而中科院博士出身的医药领域专家徐晓杰管理的两只混合型基金——生物医药和医疗健康一季度的收益也都超过了35%,在77只医疗主题基金中分列第三名和第五名(Wind分类)。(李华)

追求科技创新红利 中银产业精选发行

2019年上证综指涨势如虹,各主要股指涨幅均突破20%,但各板块指数涨幅却表现不一,首尾差异明显,计算机、电子、传媒等成长行业涨幅领先。中银基金近日启动发行的中银产业精选混合型基金将聚焦符合产业趋势、受经济周期影响较小的成长行业,力争把握科技创新、产业升级的红利。

中银基金认为,2019年股市整体环境好于2018年,尽管近期有所上涨,但是从历史长周期来看仍然处于低位,而从经验来看,在磨底阶段,成长行业相对有明显的超额收益。(李华)