

# 醫院「爆爐」揭外判質素參差

## 工會促署方交代 鄧家彪倡增公僕維修技工職

香港文匯報訊(記者 鄭慧敏)機電工程署營運基金近年將機械、電器等維修保養工程項目分拆給外判商,包括在醫院用以清潔消毒的鍋爐,但大埔那打素醫院的鍋爐於5月曾發生爆炸。有工會指,該鍋爐由外判工人維修,維修後進行測試時卻發生爆炸,質疑外判商維修質素參差及涉事工人無牌操作鍋爐。工會促請署方交代事件,並取消外判制度,增加公務員維修技工職位。



何國樑(左三)表示,外判商維修水準參差,促請署方取消外判制度,增加公務員維修技工職位。 鄭慧敏 攝

政府機電署技術人員工會主席何國樑指,5月12日有外判工人到醫院維修鍋爐,當維修完成後進行測試時,鍋爐卻出現爆炸,幸沒造成傷亡。他指出,維修鍋爐的工人不必考取牌照,但使用及操作鍋爐則須合資格牌照,他質疑涉事工人在沒牌照的情況下開啟鍋爐作測試。

何國樑又指,鍋爐維修及保養一向由機電工程署的前線員工負責,過去38年從未發生爆炸事故,但自2010年署方把鍋爐維修外判後,維修水準變得參差。

他續指,署方沒向公眾交代事件,亦沒停止涉事外判商維修及保養鍋爐的工作,對工人及市民帶來安全威脅;而負責向合資格工人簽發使用鍋爐許可證的勞工處,也未交代何時完成調查報告。何要求機電署公開交代事件,並全面檢查涉事外判商所負責的鍋爐及其他緊急機械設備。

工聯會立法會議員鄧家彪表示,機電署營運基金長期有盈餘,不應濫用外判制度,應聘請前線公務員維修及保養機械。何國樑表示,署方前線員工常為外判工人「執手尾」,促請署方取消外判制度,增加公務員維修技工職位。

### 高永文稱收到醫局通報

食物及衛生局局長高永文昨日表示關注事件,稱已收到醫管局通報,食衛局會繼續與有關政府部門及聯網保持聯絡。醫管局表示,由於無人於事件中受傷,病人服務亦無受影響,故未有公佈,已要求機電署詳細解釋事故原因及即時採取措施,確保醫院各項機電設施及醫療儀器的運作正常及安全。

機電署回覆指非常關注事故,事故後已即時展開調查工作,發現該鍋爐由外判商「威電工程有限公司」進行維修,肇事原因可能涉及維修程序或機件故障,導致鍋爐燃燒室內有輕微爆炸,引致燃燒室外門損毀脫離。

### 機電署已向外判商發警告

署方又強調,外判商員工均符合維修合約及法例要求擁有相關的鍋爐維修牌照和資歷,並根據既定維修程序進行工作,署方事後已對該外判商發出警告信和會見外判商管理層。

署方指,事故後已通報醫管局和勞工處,亦全面檢查所有由該署負責保養的醫院鍋爐及相關設施,確認安全及運作正常;又指有嚴謹的外判商管理制度,監管其工作及表現,以確保服務質素。勞工處至截稿前未有回覆。

## 聘女傭照顧起居



陳鎮中表示健腦操可刺激認知障礙症患者兩邊的腦部。 李慧宜 攝

## 癡呆婦太悶病情惡化

香港文匯報訊(實習記者 李慧宜)香港人口趨老化,罹患認知障礙症的長者難免增加,不單影響患者及家人生活,也加重醫療系統及社區負擔。研究顯示,健腦運動有助提升輕度患者的認知能力,減輕神經精神症狀。有專家認為,藥物及非藥物治療對患者同樣重要,曾有子女聘請女傭照顧癡呆症母親,卻因生活無聊而病情惡化。他指出,即使是較年輕人士,也有機會患上認知障礙症。

認知障礙症是一種腦部疾病,患者因腦細胞快速死亡及腦部萎縮,導致腦部功能嚴重衰退,繼而影響患者的認知能力,包括判斷力、語言能力及記憶力等,甚至改變性格。根據社聯的數字,本港每10名60歲或以上的長者便有1名認知障礙症患者,預計至2039年有逾33萬人患此病。

### 藥物兼認知訓練病情始改善

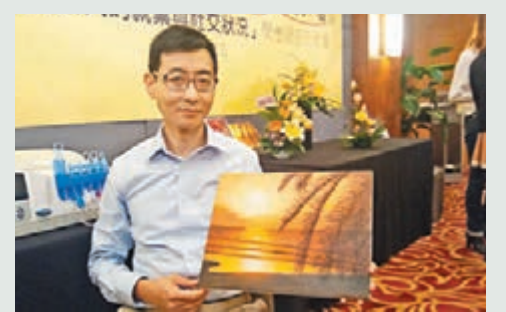
港安醫院(司徒拔道)內科專科醫生陳鎮中2015年曾參與一項研究,以31名55歲或以上認知障礙症患者為研究對象,他們經過接受為期16周的運動訓練,包括帶氧運動、認知訓練等,結果發現患者的注意力、執行能力及執行雙重任務能力均有所提升,而神經精神症狀亦有減輕。陳鎮中表示,要治療認知障礙症,非藥物治療是重要的一環。他強調,病情越早發現越好,雖然一般患者難以痊癒,但適當的健腦運動可減慢病情惡化的速度。

81歲的溫女士是獨居長者,其子女發現她不能自我照顧後,便聘請女傭照顧她的起居,卻令她的病情惡化,因生活無聊而變得呆滯。

求診後才發現溫女士患上早期認知障礙症,醫生為溫女士進行藥物治療,並為她編排作息及活動時間表,使她有更多「用腦」機會,其後情況得到改善,性格比以前開朗。

陳鎮中表示,年輕人也有可能患上認知障礙症,推算本港約有2,000至3,000名65歲以下的認知障礙症患者。他憶述曾接觸過一名34歲、有家族病史的男患者,求診時已發現患上中期認知障礙症。

## 洗腎病患維持就業僅11%



金豪寄語同路人不要封閉自己,應抱着順其自然的心態。 李慧宜 攝

香港文匯報訊(實習記者 李慧宜)本港約有5,000名末期腎衰竭病人依靠透析治療(俗稱「洗腎」),不但生理上痛苦,也影響社交能力及就業。有調查指出,只有11%的患者在治療後維持原有工作,另接近45%受訪者指,僱主不會考慮聘請洗腎人士。團體認為,結果反映僱主對洗腎的認識不足,令患者在就業方面遇到阻礙,冀政府通過增加誘因等方法,提高患者就業機會。

香港復康會今年5月訪問236名18歲以上洗腎病人,了解他們的就業及社交狀況,結果只有11%的受訪人士能夠維持原有工作,逾70%受訪者認為洗腎方法影響就業,反映病人就業遇到很大困難。

調查還訪問患者眼中僱主對他們的態度,分別有44%及41%的受訪者認為僱主不會考慮聘請洗腎僱員,洗腎僱員的工作能力被懷疑。

病人互助發展中心團隊主任王劍豪指,結果反映了大部分僱主對洗腎有誤解,以為洗腎會降低病人的工作能力。

在社交活動方面,超過60%的患者表示自己有因體力精神變差而減少社交活動。

# 民記促港鐵降物業管理經理人酬金

香港文匯報訊(記者 陳敏婷)民建聯立法會議員葛珮帆與民建聯副主席周浩鼎等人昨日到港鐵總部請願,要求港鐵調低物業管理經理人酬金至5%。周浩鼎指出,一般物業管理公司收取的經理人酬金約3%至5%,惟港鐵收取高達8%至10%,服務水準卻未見相應提高;而收費與開支掛鈎,也令小業主無所適從,必須立即糾正。

### 葛珮帆周浩鼎請願

港鐵享有鐵路沿線物業發展權的政策優勢,不只在出售物業項目賺取龐大收益,更在不少物業公契中列明負責物業管理,額外賺取物業管理經理人酬金。葛珮帆、周浩鼎昨日聯同多名區議員、地區幹事及港鐵上蓋物業的小業主,到港鐵公司總部請願,要求港鐵公司調低物業管理經理人酬金。

周浩鼎指出,港鐵在物業發展已賺取了龐大收益,在物業管理工作上還透過各種規定賺取不合理收益,對小業主並不公平。他解釋,一般物業管理公司收取的經理人酬金約3%至5%,惟港鐵收取高達8%至10%,而且收費與開支掛鈎,開支愈高,經理人酬金會愈高,令小業主無所適從。

民建聯荃灣區議員林琳表示,曾接獲多名環宇海灣居民投訴單位有多處質量問題,要求作為物業管理經理人的港鐵公司負責,惟交涉一年,對方始終未能解釋,連基本的「執漏清單」也欠奉,質疑對方根本無心處理。負責跟进日出康城的民建聯社區幹事胡錦謙亦表示,接獲居民投訴指設施損壞多年,港鐵一直拖延未維修。



葛珮帆(右三)與周浩鼎(右五)等人昨日到港鐵總部請願,要求港鐵公司調低物業管理經理人酬金至5%。 陳敏婷 攝

他指出,小業主雖可透過業主大會更換管理公司,但在不少物業中,港鐵是最大業權份額持有人,甚至持有過半業權份額,對成立業主立案法團或更換管理公司等重要議題起決定作用。由於法團無法制衡港鐵公司,有小業主訴苦稱「被撇住搶」。

葛珮帆表示,民建聯要求港鐵立即將物業管理經理人酬金下調至5%,並研究將物業管理酬金與開支脫鈎,參考其他物業管理公司的做法,以定額方式收取酬金,以免出現開支愈大,酬金愈高的不公現象。

而就成立業主立案法團或更換管理公司等議題,民建聯要求港鐵不行使投票權,以免出現利益衝突,還小業主管理主導權。

而就此項議題,民建聯要求港鐵不行使投票權,以免出現利益衝突,還小業主管理主導權。

而就成立業主立案法團或更換管理公司等議題,民建聯要求港鐵不行使投票權,以免出現利益衝突,還小業主管理主導權。

## 亞視員工有糧出 鄧家彪謝各界



鄧家彪補充,亞視新投資者仍未支付逾300名前員工的強積金供款欠款。 陳敏婷 攝

香港文匯報訊(記者 陳敏婷)亞洲電視終於向前員工付清欠薪。亞視欠薪關注組召集人曾憲國昨日表示,亞視新投資者已與490名亞視前員工完成買債程序,目前只餘下49名員工仍未完成買債程序,當中大多由於聯絡不上;另有110人獲破欠基金全數支付欠薪。他指大部分亞視前員工終可領取所有欠薪,鄧家彪、社會及法官的協助,感謝各方支持。

### 新買家與490名員工完成買債

拖拉多個月,曾憲國昨日與一眾亞視前員工,在協助追討欠薪的工聯會立法會議員鄧家彪陪同下召開記者會,宣佈「亞視欠薪事件終告一段落!」截至前日,德勤會計師事務所表示亞視新投資者Star Platinum Enterprises Limited已與490名亞視前員工完成買債程序,涉款逾3,000萬港元,只餘下49名員工仍未完成買債程序,當中近半是由於聯絡不上,其餘是未預約洽談時間或資料問題。

而截至昨日,勞工處已批出358名亞視前員工的破產欠薪保障基金申請,發出合共1,848萬元,其中110人獲破欠基金全數支付欠薪。

曾憲國表示,一眾亞視前員工幾經辛苦終可領取所有欠薪,「原本以為只拿到破欠基金及公積金」,感謝德勤及鄧家彪的全力協助。

前亞視配音組領班譚淑英亦表示,配音組屬外判員工,向其他議員求助時曾被「死心,不會追到」,非常徬徨,幸得鄧家彪協助,現成功追回全數欠薪,法官更頒令亞視需支付延期出糧的利息,「大概有8厘」,令她與一眾同事非常驚喜。她非常感謝社會大眾的關注與幫忙。

鄧家彪補充,亞視新投資者仍未支付逾300亞視前員工,於去年10月至今年2月期間的強積金供款欠款,涉款約400多萬港元。他會於買債程序完成後,繼續向對方追討員工應有權益。

## 國泰「飛躍理想」百尖子星澳考察

香港文匯報訊(實習記者 李慧宜)國泰航空昨日舉行「飛躍理想計劃」2016畢業典禮,300名學員出席,當中100名優異學員更被選拔赴海外參加航空之旅,實現衝上雲霄的夢想。有女學員希望將來成為飛機師或飛機工程師,認為女性也能在航空業發光發熱。

300名參加「飛躍理想計劃」的中學生,過去數月參與一系列航空活動及訓練課程包括航空知識堂,當中100名優異學員脫穎而出,獲選派赴新加坡或澳洲進行考察,增廣見聞。國泰航空昨日舉行畢業典禮,肯定一眾學員的努力成果。

### 廖志勇:學飛行須精益求精

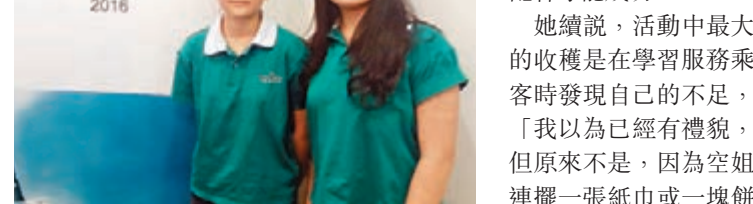
民航處副處長廖志勇任主禮嘉賓,他致辭時表示,航空業對人才需求殷切,行內充滿機會。他期望年輕人抱着精益求精的態度,學習安全意識及團隊合作精神。

中四級黃韻清入選澳洲考察團,她自己一直憧憬翱翔於藍天白雲,夢想成為飛機師或工程師。

她表示,雖然航空業是以男性為主導,但無阻她追求夢想,希望女性也能在行內爭一席位,「好些女孩子不敢嘗試,但我認為堅持才可以看到希望。」因家境一般,她自己從未嘗試搭飛機出國,但樂觀的她從不怨天尤人,「我會昇心機,將夢想與自己拉近。」

另一學員毛美婷獲選赴新加坡考察,她稱,姐姐是空姐,對工作充滿熱誠,自己耳濡目染,也打算做空中服務員。「飛躍理想計劃」令她學習到團隊精神,明白不同部門需要互相配合才能成功。

她續說,活動中最大的收穫是在學習服務乘客時發現自己的不足,「我以為已經有禮貌,但原來不是,因為空姐連擺一張紙巾或一塊餅乾都須非常到位,非常細心。」



黃韻清及毛美婷(右)均希望將來能夠從事航空業。 李慧宜 攝