

# 建设项目环境影响报告表

(公示本)

项 目 名 称： 四川联晟纸业西南产业基地项目

建设单位(盖章)： 四川省联晟纸业有限责任公司

编制日期：2018年6月

国家环境保护部制

## 《建设项目环境影响报告表》编制说明

《建设项目环境影响报告表》由具有从事环境影响评价资质的单位编制。

1. 项目名称——指项目立项批复时的名称，应不超过 30 个字(两个英文字段作一个汉字)。
2. 建设地点——指项目所在地详细地址，公路、铁路应填写起止终点。
3. 行业类别——按国标填写。
4. 总投资——指项目投资总额。
5. 主要环境保护目标——指项目区周围一定范围内集中居民住宅区、学校、医院、保护文物、风景名胜区、水源地和生态敏感点等，应尽可能给出保护目标、性质、规模和距厂界距离等。
6. 结论与建议——给出本项目清洁生产、达标排放和总量控制的分析结论，确定污染防治措施的有效性，说明本项目对环境造成的影响，给出建设项目环境可行性的明确结论。同时提出减少环境影响的其他建议。
7. 预审意见——由行业主管部门填写答复意见，无主管部门项目，不填。
8. 审批意见——由负责审批该项目的环境保护行政主管部门批复。

**建设项目基本情况**

**(表一)**

项目名称	四川联晟纸业西南产业基地项目				
建设单位	四川省联晟纸业有限责任公司				
法人代表	陈**	联系人	廖**		
通讯地址	成都市武侯区机投街道办事处潮音村4、5组、簇桥街道办事处瓦房村5组				
联系电话	180*****	传真	—	邮政编码	610000
建设地点	成都市武侯区机投街道办事处潮音村4、5组、簇桥街道办事处瓦房村5组 (经度: 103.977898, 纬度: 30.636987)				
立项审批部门	武侯区行政审批局	批准文号	川投资备 [2017-510107-47-03-219184]FGQB-0484号		
建设性质	新建	行业类别及代码	其他房屋建筑业 (E4790)		
占地面积(平方米)	16672.38	绿化面积(平方米)	/		
总投资(万元)	30000	其中: 环保投资(万元)	105.5	环保投资占总投资比例	0.35%
评价经费(万元)	—	投产日期	2020年10月		

**工程内容及建设规模**

**一、项目背景及评价任务由来**

随着国家经济的发展，四川省联晟纸业有限责任公司拟投资30000万元于成都市武侯区机投街道办事处潮音村4、5组、簇桥街道办事处瓦房村5组开展四川联晟纸业西南产业基地项目，项目占地16672.38m<sup>2</sup>，总建筑面积64121.30m<sup>2</sup>，新建4栋工业用房及其它配套公辅设施。

根据《中华人民共和国环境影响评价法》、《中华人民共和国环境保护法》、《建设项目环境保护管理条例》的有关规定，本项目应进行环境影响评价工作。依据《建设项目环境影响评价分类管理名录》中“第三十六、房地产，106、房地产开发、宾馆、酒店、办公用房、标准厂房等涉及环境敏感区（针对标准厂房增加以居住、医疗卫生、文化教育、科研、行政办公为主要功能的区域）的有关规定，本项目环境影响评价文件为环境影响报告表。为此，四川省联晟纸业有限责任公司委托四川省国环环境工程咨询有限公司开展本项目的环境影响评价工作，我单位接受委托后，即派技术人员对该项目进行现场踏勘和资料收集，按照有关技术规范和相关规定，编制了该项目环境影响报告表。

因项目后期引入企业的不确定性，本次评价范围为项目土建部分，不包括工业用房的使用功能，主要对项目引入行业进行定位，后期二次招商引入的企业需按相关规定另行环评手

续。

根据现场踏勘，本项目地块原为待建空地（荒地），土壤未受到污染，不存在土壤修复等问题。本项目尚未开工建设。

## 二、产业政策的符合性分析

本项目为四川联晟纸业西南产业基地项目。根据中华人民共和国国家发展和改革委员会制定的第21号令《产业结构调整指导目录（2011年本）》（2013年修正）和国务院关于发布实施《促进产业结构调整暂行规定》（国发〔2005〕40号）的规定，本项目不属于限制类和淘汰类项目，故本项目为允许类项目。

同时，武侯区行政审批局于2017年10月17日对本项目出具了《四川省固定资产投资项目备案表》（川投资备【2017-510107-47-03-219184】FGQB-0484号），批准本项目的建设。

因此，本项目的建设符合国家现行产业政策。

## 三、规划符合性及选址合理性

### 1、规划符合性分析

本项目为四川联晟纸业西南产业基地项目。

本项目拟建于成都市武侯区机投街道办事处潮音村4、5组、簇桥街道办事处瓦房村5组。四川省联晟纸业有限责任公司通过出让取得了本项目拟建地块，具备成都市国土资源局出具的《中华人民共和国不动产权证书》（川（2018）成都市不动产权第0064861号），同时由成都市规划管理局出具的《建设用地规划许可证》（地字第510107201720231）可知，本项目建设符合城乡规划要求，用地性质为一类工业用地。同时根据成都市总体规划图（见附图2），项目用地为工业用地，项目用地性质符合成都市总体规划要求。

本项目为工业用房及其配套公辅设施建设项目，不涉及具体生产，**环评建议：项目建成后，入驻项目必须满足相应规划要求，符合国家产业政策，与项目外环境相容，不得引入《促进产业结构调整暂行规定》（国发〔2005〕40号）规定的限制类和淘汰类的项目。**

### 2、外环境相容性分析

本项目位于成都市武侯区机投街道办事处潮音村4、5组、簇桥街道办事处瓦房村5组。

根据现场踏勘，本项目地块南侧为武科西五路，隔武科西五路距项目用地红线73m处为新翼印务，东南侧隔武科西五路距项目用地红线约25m处为强联国际（办公）；东侧距项目用地红线约9m处为武侯创业中心A栋（办公），东北侧距项目用地红线约12m处为武侯创业中心B栋（办公）；北侧紧邻武侯科技信息园（办公）和桑莱特国际（办公）；西侧为武

兴三路，隔武兴三路距项目用地红线约 23m 处为西部智谷 D 区（办公）；西北侧距项目用地红线约 143m 处为武新花园（商住小区）。

本项目西侧的武兴三路、北侧的武青西四路、南侧的武科西五路均已建成并已投入使用，市政雨、污水管网已建成。项目可在武兴三路进行碰管排污。

根据现场调查，项目周围 200m 范围内无自然保护区、文物保护单位、风景名胜区等环境敏感目标。周围以办公用房和市政基础配套设施为主，项目建设期主要污染为噪声和扬尘，只要施工中按照相关规定和本环评提出的污染措施严格执行，施工期对外环境影响较小。

因此，评价认为本项目作为四川联晟纸业西南产业基地项目的建设，选址于成都市武侯区机投街道办事处潮音村 4、5 组、簇桥街道办事处瓦房村 5 组，同周边环境具有相容性，其选址合理。

现场外环境照片见附图 0，项目外环境关系见附图 3。

#### 四、工程建设内容及项目组成

- 1、项目名称：四川联晟纸业西南产业基地项目
- 2、建设单位：四川省联晟纸业有限责任公司
- 3、建设地点：成都市武侯区机投街道办事处潮音村4、5组、簇桥街道办事处瓦房村5组
- 4、建设性质：新建
- 5、建设内容及规模：

本项目净用地面积16672.38m<sup>2</sup>，总建筑面积64121.30m<sup>2</sup>，地上建筑面积50012.78m<sup>2</sup>，主要包括4栋工业用房；地下1层建筑面积为14108.52m<sup>2</sup>，主要包括地下车库、设备用房等其它配套公辅设施。项目内不设置专门的食堂、宿舍、锅炉、冷库等附属工程。

根据业主提供信息，项目建成后用于出租给招商企业，用于生产及其它配套服务等。因项目后期引入企业的不确定性，本次评价范围为项目土建部分，不包括厂房的使用功能，主要对项目引入行业进行定位，后期二次招商引入的企业需按相关规定另行环评手续。

本项目技术经济指标如下表所示：

表1-2 项目综合经济技术指标一览表

序号	指标名称	指标值	单位
1	规划净用地面积	16672.38	m <sup>2</sup>
2	规划总建筑面积	64121.30	m <sup>2</sup>
3	地上建筑面积	50012.78	m <sup>2</sup>

(1) 1#2#工业用房		27168.44		m <sup>2</sup>
(2) 3#工业用房		8458.48		m <sup>2</sup>
(3) 4#工业用房		14385.86		m <sup>2</sup>
<b>4</b>	地下建筑面积及层数	14108.52	1F	m <sup>2</sup>
(1) 地下机动车库		11985.28		m <sup>2</sup>
(2) 建设项目配套设施		378.33		m <sup>2</sup>
(3) 公共服务配套设施		30.00		m <sup>2</sup>
(4) 设备用房		1714.91		m <sup>2</sup>
<b>5</b>	容积率	3.0		/
<b>6</b>	建筑基底总面积	6677.83		m <sup>2</sup>
	高层主体基底面积	3561.12		m <sup>2</sup>
<b>7</b>	总建筑密度	40.05		%
	高层主体建筑密度	21.36		%
<b>8</b>	机动车位（均为地下停车位）	402		辆

### 五、项目组成及主要环境问题

项目建设完成后用于出租给招商企业，用于生产及其它配套服务等。项目组成及主要环境问题见表 1-3 所示。

表1-3 本项目组成及主要环境问题

名称		建设内容及规模	可能产生的环境问题	
			施工期	运营期
主体工程	1#、2#工业用房	其中 1#楼 11F, H=46.8m; 2#楼 12F, H=50.7m, 总建筑面积为 27168.44m <sup>2</sup>	土方开挖产生水土流失, 施工扬尘、废气、施工噪声、废水、废渣、生活垃圾	噪声 固废 废水 废气
	3#工业用房	6F, H=23.45m, 建筑面积为 8458.48 m <sup>2</sup>		
	4#工业用房	11F, H=45.1m, 建筑面积为 14385.86 m <sup>2</sup>		
	地下室	-1F, 建筑面积 14108.52 m <sup>2</sup> , 包括地下车库、设备用房等		
辅助工程	物管用房	分别位于地上(1#楼西南侧)和地下(2#楼西北侧), 总建筑面积 265.24m <sup>2</sup>		生活垃圾 生活废水
	公厕	位于 3#楼东侧, 1F, 建筑面积 83m <sup>2</sup>		
	机动车位	总共402辆, 均为地下停车位		废气、噪声
	供水	本工程生活冷水 1~4 层采用城市管网直接供水; 6 层及以上采用分区供水, 供水设备拟采用无负压或		—

公用工程		变频供水节能设备	
	供电	由市政电网引入，项目地下室-1F内设置高低压配电房	—
	空调系统	本项目4#楼采用分体空调，1、2、3#楼均设置多联机系统	噪声
	柴油发电机房	设置1台500KW的柴油发电机，发电机房位于2#楼地下-1F，应急柴油发电机组作为应急电源服务整个工程，设专用竖井至塔楼屋面高空排放，排烟口分别位于2#楼楼顶	噪声、废气
环保工程	预处理池	2个，容积均为100m <sup>3</sup> ，均位于1#楼西侧-1F，用于处理项目办公生活废水	废水、污泥
	垃圾收集点	环评要求项目内设置1个垃圾收集点，位于厂区东南角，采用密闭垃圾桶收集运营过程中产生的办公生活垃圾	固废、恶臭

## 六、公辅工程及辅助设施

### 1、给排水

根据项目特点，本项目运营过程中将会产生办公生活废水和生产废水。本报告不对生产废水的产生、排放量和总量指标进行核算，仅考虑办公生活废水的产生、排放量和总量指标。厂房入驻企业应按相关规定办理环保手续，并进行总量控制指标的核算。

#### (1) 给水

根据《建筑给水排水设计规范》（GB50015-2003）制定的各项用水定额并经类比分析，项目运营期日最大用水量约为38.5m<sup>3</sup>/d。项目的用水量预测及分配情况见表1-4。

表1-4 项目用水量及废水产生情况

序号	用水对象	单位	数量	用水定额	用水量
					m <sup>3</sup> /d
1	生活用水	人	700	0.05m <sup>3</sup> /人 d	35
2	未预见用水	按以上用水总量的10%计			3.5
合计					38.5

#### (2) 排水

项目排水实行雨污分流制，雨水直接排入市政雨水管网；外排废水主要为办公生活废水，本项目能容纳约700人办公，项目内不设食堂和宿舍，平均生活用水量按50L/人 d，则生活用水量为35m<sup>3</sup>/d（1.05万m<sup>3</sup>/a）。生活污水产生量按用水量的85%计算，则生活污水产生量为29.75m<sup>3</sup>/d（8925 m<sup>3</sup>/a），外排废水经预处理池处理达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准排入市政污水管网，最后经武侯区污水处理厂处理后最终排入黄堰河。

对于引入的产生生产废水的企业，环评要求各企业应根据水质对各自企业产生的生产废

水进行预处理，处理后废水水质必须达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）的三级标准后经项目总排口，与武兴三路的市政污水管网碰管后送入武侯区污水处理厂，处理达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准后，排入黄堰河。

## 2、供电

市政电网供电。

## 3、消防系统

根据规范，设置室内自喷系统及消火栓系统，并在建筑周边设数量足够的室外消防栓，建筑各层设数量足够的灭火器，高低压配电房设柜式七氟丙烷气体灭火设备灭火。

# 七、总平布置合理性分析

## 1、总体布局

整个地块呈梯形。设计从总体规划角度出发，将4栋建筑布置于场地内部，1、2栋之间通过架空连廊连接，以方便两栋建筑的联系。建筑沿用地大致南向布置，可以争取最优采光面，并避开西晒；另一方面以山墙面对西部智谷创意办公区与武侯创业中心界面，可有效屏蔽相互间干扰。利用裙房屋顶衍生出可供员工休憩的交流空间，形成一套完整、丰富的立体交互空间系统。

项目总体布局合理可行。

## 2、交通组织

项目位于成都市武侯区，南侧为武科西五路，西侧为武兴三路。

项目在地块西北侧设置 1 个地下机动车出入口，在地块东侧设置 1 个地下机动车出口。遵循人车分流的设计原则，将人行出入口布置在南侧与西侧道路中部，在项目内形成完全独立并纵横交错的步行体系，沿项目内设计环通的消防车道及扑救面，满足消防需求。

## 3、地下车库排风口、柴油发电机废气排放口布置分析

A、本项目地下车库按防烟分区设机械排风系统，每个防烟分区设置一套机械排烟兼排风系统，风机采用双速风机，平时低速运转排风，火灾时高速运转排烟，补风系统通过汽车坡道及自然补风井自然补风。

B、本项目于设置 1 台 500KW 的柴油发电机，发电机房位于 2 号楼地下-1F，柴油发电机加装烟气净化系统，废气经自带的消烟除尘装置净化处理后，通过备用发电机房的排烟井引至 2 号楼楼顶排放。

## 4、地下室平面布置分析



本项目地下室共 1 层，建筑面积 14108.52m<sup>2</sup>，地下室内设置机动车停车库、设备用房等。地下车库共设置机动车位 402 个，地下车库采用机械通风，排风口均设置在地面远离周围环境敏感点位置。

项目营运过程中使用的产噪设备均放置于地下室内，其中包括噪声值较高的进排风机房、水泵房、备用柴油发电机等设备，这些设备均采取了相应的隔声、减振措施。地下室有良好的隔声作用。因此，本项目各种设备在地下室的布局较为合理，其运营不致对项目生活及周围环境造成不良影响。

项目总平面布置见附图 4。

### 八、主要原耗材料及能耗

根据业主提供的资料及估算，本项目主要原辅料能源消耗及来源见表 1-5。

表1-5 工程主要原辅材料及用量

项目	名称	年耗量	来源	主要化学成分
主（辅）料	钢材	2920 吨	外购	Fe
	商品混凝土	1.5 万 m <sup>3</sup>		硅酸盐
	空心砖	8 万匹		—
能源	电	3.5 万 kwh/a	市政电网	—
水量	自来水	1.05 万 m <sup>3</sup>	市政自来水管网	—

### 九、主要设备

本项目在施工期主要使用以下设备。

表1-6 主要设备一览表

施工阶段	设备名称
土石方阶段	装载机
	平地机
	挖掘机
	推土机
	发电机组
结构阶段	振捣器
	电锯
	电焊机
	空压机
	中型载重车
装修阶段	升降机
	电钻
	无齿锯
	磨光机

**十、本项目企业入驻规划**

本项目净用地面积16672.38m<sup>2</sup>，总建筑面积64121.30m<sup>2</sup>，主要建设内容包括4栋工业用房及其它配套公辅设施。项目内不设置专门的食堂、宿舍、锅炉、冷库等附属工程。项目建成后用于出租给招商企业，用于生产及其它配套服务等。

项目工业用房今后引入项目负面清单见下表：

类别	可引入项目类别	禁止引入项目类别
1、2、3、4#工业用房	①应优先引入《产业结构调整指导目录（2011年本）（修正）》中的鼓励类项目； ②对居住和公共环境基本无干扰、污染和安全隐患的电子等产业。	① 不符合国家现行产业政策的项目； ② 达不到清洁生产标准的项目； ③ 不符合国家及省、市、县（区）重金属污染防治规划要求的项目； ④ 与项目外环境不相容，对外环境产生明显影响的项目。

本项目用地性质为一类工业用地，根据《城市用地分类与规划建设用地标准》（GB50137-2011），一类工业用地为对居住和公共环境基本无干扰、污染和安全隐患的电子产业等工业用地。因此，环评要求：项目建成后，入驻项目必须与项目外环境相容，不得对外环境产生明显影响。

因项目后期引入企业的不确定性，本次评价范围为项目土建部分，不包括工业用房的使用功能，主要对项目引入行业进行定位，后期二次招商引入的企业需按相关规定另行环评手续。

**十一、工作制度及劳动定员**

项目建成后，厂房内办公楼约可供 700 人办公（生产工人待入驻项目后确定），厂内不设食堂、住宿。

项目年工作日为300天，每班8小时，两班制。

**与本项目有关的原有污染情况及主要环境问题：**

本项目位于成都市武侯区机投街道办事处潮音村 4、5 组、簇桥街道办事处瓦房村 5 组。根据规划，本项目所在地用地属于一类工业用地，为新建项目，同时根据现场踏勘与调查了解，本项目为净地开发项目，项目用地现状为待建空地，不存在原有污染问题。

## 建设项目所在地自然环境社会环境简况

(表二)

自然环境简况(地形、地貌、地质、气候、气象、水文、植被、生物多样性等):

### 一、地理位置

成都位于四川省中部,东北与德阳市、东南与内江市毗邻,西南与雅安地区、西北与阿坝藏族自治州接壤,南边与乐山市相连,地处东经 $102^{\circ}54' \sim 104^{\circ}53'$ 、北纬 $30^{\circ}05' \sim 31^{\circ}26'$ 之间,属内陆地带。境内海拔最高5364m、最低387m,平均海拔高度500m;地形以平原为主,兼有部分丘陵和山地;地势由西北向东南倾斜,西北有邛崃山,东北有龙泉山。在全市总面积中,平原占36.4%,丘陵占30.4%,山区占33.2%。在土地总面积 $1.26 \times 10^4 \text{km}^2$ 中,有耕地 $0.47 \times 10^4 \text{km}^2$ ,占37.5%;林地 $0.31 \times 10^4 \text{km}^2$ ,占24.4%;水域、草地和其他土地 $0.48 \times 10^4 \text{km}^2$ ,占38.1%。

本项目位于成都市武侯区机投街道办事处潮音村4、5组、簇桥街道办事处瓦房村5组,项目所在地理位置见附图1。

### 二、地形、地貌、地质

成都市地貌有山地、丘陵、平原三大类,其中以平原为主。地貌分布大致以彭州新兴——都江堰灌口——崇州怀远——大邑悦来——邛崃平落为界,该线以东主要是平原和台地,以西主要是山地和丘陵。成都市平原总面积5069.1 $\text{km}^2$ ,占全省面积的40.13%,占成都平原(又称川西平原)总面积的52%,山地、丘陵分别占全市总面积的32.26%和27.61%。

本项目区域处于冲积扇形平原地质结构,属岷江水系一级阶地。地表为粘土,土质为中性土壤,土层厚约2m。结构自上而下为素填土、粘土、粉质粘土、粉土、粉细砂和卵石层。素填土和粘土层土质松软,密度不均,承载力低,压缩性较大,属不良地基土;粉质粘土、粉土和粉细砂承载力亦较低,属中压缩土;卵石层上部为中密卵石层,下部为密实卵石层,是场地最主要的地基持力层。

### 三、气候、气象

区域属亚热带湿润季风气候,地带性气候分布较广,季风气候明显,冬无严寒、夏无酷暑、四季分明、秋长夏短;全年霜雪少,风速小、阴天多,日照少、气压低、湿度大,云雾多。春季气温回升快,但不稳定;夏季降水集中,常有局部洪涝;秋季气温下降快,连绵阴雨天气较多;冬季霜冻较少,干冬现象较普遍。主要气象参数为:

多年平均气温:  $16.2^{\circ}\text{C}$

多年极端最高气温:  $38.3^{\circ}\text{C}$

多年极端最低气温:  $-5.9^{\circ}\text{C}$

全年无霜期：280d

多年平均气压：956.3 hPa

多年平均相对湿度：82%

多年平均降水量：938.9mm

全年主导风向：NNE

多年平均风速：1.2m/s（1~1.5m/s）

多年平均静风频率：43%（33%~51%）

#### 四、水文特征

##### （1）地表水

流经成都地区的河流主要有岷江、沱江两大水系，均属长江上游一级支流。流经成都市区的府河、南河、沙河三条河流(亦称“三河”)，均属岷江内江水系，分别源于内江水系的柏条河和走马河。“三河”在流经市区后，在市东南部的安顺桥(亦称“两江桥”)及三瓦窑处汇合，形成府河干流，经双流县黄龙溪流出武侯区。

沙河源于都口堰岷江的柏条河流至郫县团结镇石堤堰，被分流为府河和沙河。沙河从新都龙安乡流入新都县境内，向东流到邵家寺进入青白江区，最后在金堂注入千里沱江。沙河在新都境内流程 37.8 公里，平均河面宽 155m，多年来平均流量 27.34 立方米每秒，水深 3.5m，多年来平均水量 9.42 亿立方米。根据调查分析丰水年和中水年来水量比需水量略多，枯水年则比正常需水量少 263.1 万立方米。

##### （2）地下水

成都市的地下水属潜水型，储水条件良好，地下水埋藏浅，变幅小，厚度由西向东减薄，水量丰富。埋藏深度，丰水期 1~2 米，枯水期 2~4 米；流向与地形一致，由西北向东南，水力比降 2%；物理性质良好，水温 16℃~20.5℃；化学组成以重碳酸盐钙型水及重碳酸钙镁型水为主，矿化度在 1 克 / 升以下，硬度在 25℃(德度)左右。因属第四系孔隙性潜水，水位动态与水质变化均易受地面水的影响，尤以城市环境条件和农业环境条件影响较为突出。

#### 五、土壤及植物

成都市土地总面积  $1.24 \times 10^4 \text{km}^2$ ，占四川省土地面积的 2.6%。成都市土地资源有以下特点，一是土地类型多样。按地貌类型可分为平原、丘陵和山地；按土壤类型可分为水稻土、潮土、紫色土、黄壤、黄棕壤等 11 类；按土地利用现状类型可分为耕地、园林地、牧草地等 8 类。二是平原面积比重大，达  $0.50 \times 10^4 \text{km}^2$ ，占全市土地总面积的 40.1%，远远高于全国占 12% 和四川省占 2.54% 的水平；丘陵面积占 27.6%，山地面积占 32.3%。三是土地垦殖指数高。土地

肥沃，土层深厚，气候温和，灌溉方便，可利用面积的比重可达 94.2%，全市平均土地垦殖指数达 38.22%，其中平原地区高达 60%以上，远远高于全国 10.4%和四川省 11.5%的水平。

成都市气候温和，雨量充沛，属亚热带常绿阔叶林地带，具有多种植物良好的生态环境，因而野生植物种类繁多，分布广，藏量大。据统计，成都市全市的高等植物种类达到 2735 种，占整个四川省种类的 32%，成都市境内栖息的动物数量有 293 种，占整个四川省种类数量的 37%。

鱼类方面，在成都地区生长的主要鱼类有 6 目 12 科 59 种，其中，鲤科占 36 种（约占全体的 61%），鲢科大约占 8 成。这些鱼的特征为：无回游型生活史，活动范围比较狭窄。

植物方面主要为银杏、柏木、楠木、红豆木、黄连木、榆树、柳树、樟树、槐树、梧桐、泡桐、马尾松等。

经调查，评价区域内无自然保护区、无列入国家及地方保护名录的珍稀濒危动植物及古、大、珍、奇树木分布。

## 环境质量状况

(表三)

建设项目所在区域环境质量现状及主要环境问题（环境空气、地表水、地下水、声环境、生态环境等）：

为了解该建设项目所在区域环境质量现状，本次环评采用现场监测与资料复用法相结合的方式，对本项目所在地块的环境质量现状进行分析。

### 一、大气环境质量现状评价

本项目位于成都市武侯区机投街道办事处潮音村 4、5 组、簇桥街道办事处瓦房村 5 组，为了解项目所在地的大气环境质量，本次环评引用《智远大道（光华南三路至永康路段）道路工程》中四川省华检技术检测服务有限公司于 2016 年 5 月 31 日~6 月 6 日对智远大道起点西南侧陆坝棚户区监测点位的监测数据进行评价。

该监测点位于本项目西北侧约 1.5km 处，具有代表性，满足《环境影响评价技术导则——大气环境》（HJ2.2-2008）中相关要求，同时监测至今项目区域环境空气质量未发生明显改变，故引用数据有效。

由监测结果可知，项目所在区域  $\text{SO}_2$ 、 $\text{NO}_2$  项评价因子标准指数值小于 1.0，满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准； $\text{PM}_{10}$ 、 $\text{PM}_{2.5}$  两项评价因子监测期间出现超标现象，最大超标倍数分别为 0.180、0.267，超标率各为 28.57%、42.86%，环境空气现状超标可能由新建和交通源导致。

### 二、地表水环境质量现状评价

#### 1、地表水环境质量现状监测

本项目纳污河流为黄堰河，本次评价引用四川省华检技术检测服务有限公司于 2016 年 5 月 31 日至 6 月 2 日对黄堰河进行现状监测。

由监测结果可知黄堰河监测指标  $\text{COD}$ 、 $\text{BOD}_5$  和氨氮均出现超标，其他监测值均能达到《地表水环境质量标准》（GB3838—2002）III类标准；超标原因可能是黄堰河沿线农户生活污水直接排入河流所致。

### 三、声环境质量现状评价

根据四川省华检技术检测服务有限公司于 2018 年 5 月 13 日对本项目所在地的声环境质量现状监测报告，项目场界按《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准进行评价。

监测结果表明，项目所在区域各监测点均达到《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类

标准，该区域内声环境质量良好。

#### 四、生态质量现状

本项目位于成都市武侯区机投街道办事处潮音村 4、5 组、簇桥街道办事处瓦房村 5 组，项目所在地主要为城市生态环境，区域内人类活动频繁，不存在原生植被。项目所在区域内无野生动物及珍惜植物，无文物古迹等需特殊保护的目标。

#### 主要环境保护目标（列出名单及保护级别）

本项目位于成都市武侯区机投街道办事处潮音村 4、5 组、簇桥街道办事处瓦房村 5 组，项目主要环境保护目标如下：

##### 1、大气环境

项目运营期大气环境保护目标为项目所在区域大气环境，应符合《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准。

##### 2、地表水环境

本项目外排废水经预处理池处理达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后排入市政污水管网，最后经过武侯区污水处理厂处理后最终排入黄堰河。

##### 3、声环境

声环境保护目标为以项目所在地为中心 200m 范围内的噪声敏感区，项目所在地声环境质量应符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 2 类标准。

本项目主要环境保护目标如表 3-1 所示。

表 3-1 项目主要环境保护目标

环境要素	保护目标	方位	距离	规模	保护级别
环境空气、 声环境	桑莱特科技（办公）	北侧	5m	约 200 人	《环境空气质量标准》 （GB3095-2012）中的二 级标准， 《声环境质量标准》 （GB3096-2008）2 类标 准
	武侯科技信息园（办公）	北侧	5m	约 160 人	
	武侯创业中心（办公）	东北侧	12m	约 400 人	
	强联国际（办公）	西南侧	25m	约 450 人	
	西部智谷 D 区（办公）	西侧	23m	约 800 人	
	武新花园（商住小区）	西北侧	143m	约 2000 人	
水环境	黄堰河（废水受纳水体）	/	/	小河	《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）III 类水域

# 评价适用标准

(表四)

环境 质量 标准	本项目按以下标准执行： 1、环境空气质量执行国家《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准。					
	表4-1 各项污染物的浓度限值 单位：mg/Nm <sup>3</sup>					
	污染物名称		SO <sub>2</sub>	NO <sub>2</sub>	PM <sub>10</sub>	PM <sub>2.5</sub>
	取值时间	1h 平均	0.50	0.20	/	/
		24h 平均	0.15	0.08	0.15	0.075
2、地表水环境质量执行国家《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中III类水域标准。						
表4-2 地表水环境质量标准值表 单位：mg/L						
项目	pH（无量纲）	石油类	COD	BOD <sub>5</sub>	NH <sub>3</sub> -N	
标准值	6~9	0.05	≤20	≤4.0	≤1.0	
3、声环境质量执行国家《声环境质量标准》（GB3096-2008）中2类标准。						
表4-3 环境噪声标准值表 单位：dB(A)						
环境噪声	类别	昼间	夜间			
	2类	60	50			
污染 物排 放标 准	1、废气排放标准： 《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)二级标准。					
	2、废水： 执行《污水综合排放标准》(GB8978-1996)中表4规定的三级标准，NH <sub>3</sub> -N、总磷参照《污水排入城镇地下水道水质标准》（GB/T 31962-2015）A级标准。					
	表4-4 第二类污染物最高允许排放浓度（摘要） 单位：mg/L					
	序号	污染物	三级标准			
	1	pH	6~9			
	2	SS	400			
	3	BOD <sub>5</sub>	300			
	4	COD	500			
	5	石油类	20			
	6	总磷	8			
7	NH <sub>3</sub> -N	45				
3、噪声： 施工期执行《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）；营运期执行《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）2类标准。						
项目	昼间		夜间			



	施工期排放标准[dB(A)]	70	55
	营运期排放标准[dB(A)]	60	50
<b>总量 控制 标准</b>	<p>4、固体废弃物：</p> <p>执行《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》（GB18599-2001）规定和《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）相关要求。</p> <p>根据项目特点，本项目运营过程中将会产生办公生活废水和生产废水。本报告不对生产废水的产生、排放量和总量指标进行核算，仅考虑办公生活废水的产生、排放量和总量指标。厂房入驻企业应按相关规定办理环保手续，并进行总量控制指标的核算。</p> <p>项目总排口处：COD：3.570t/a；NH<sub>3</sub>-N：0.223t/a；总磷：0.071t/a</p> <p>污水处理厂排口处排入黄堰河的量：COD：0.446t/a；NH<sub>3</sub>-N：0.045t/a；总磷：0.004t/a</p> <p>本项目污染物排放总量纳入武侯区污水处理厂总量控制指标中，不再为本项目单独下达总量控制指标，本次环评仅给出计算数据。</p>		

## 工艺流程简述 (图示) :

### 一、施工期工程分析

#### 1、施工期工艺流程

本项目位于成都市武侯区机投街道办事处潮音村4、5组、簇桥街道办事处瓦房村5组。主要建设工艺为基础开挖、主体修建和内外装饰。项目施工期的工艺流程及产污情况见0。

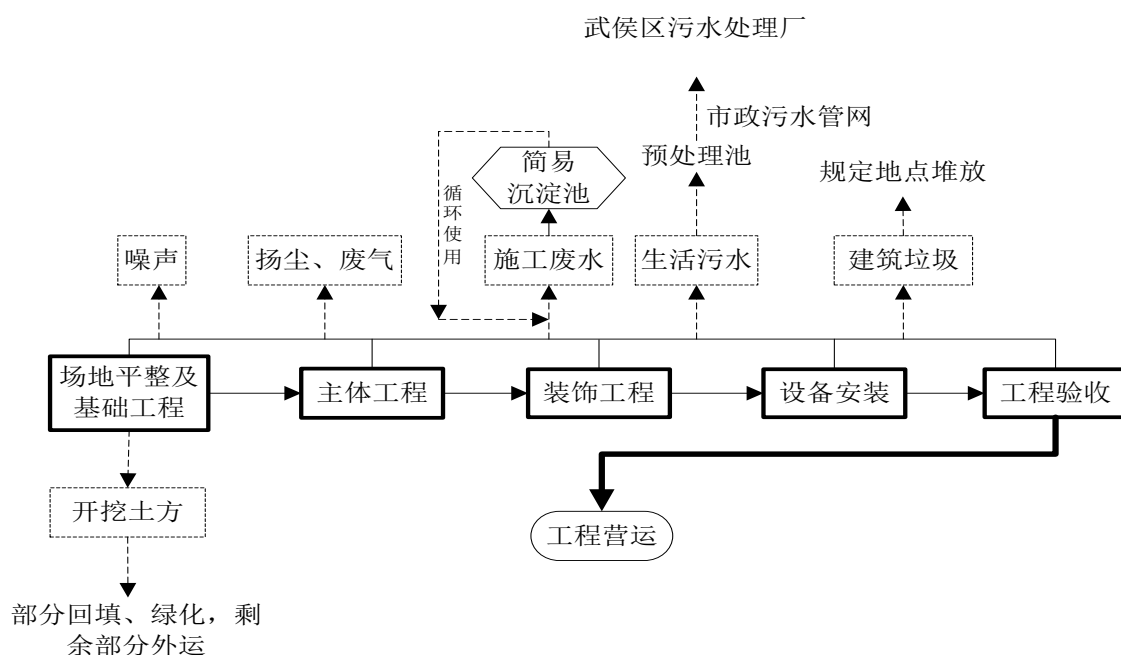


图5-1 施工期工艺流程及产污位置图

### 2、施工期污染工序

#### (1) 基础工程施工

在场地平整施工、基础开挖、地基处理（岩土工程）与基础施工时，由于挖土机、运土卡车等施工机械的运行，将产生一定的噪声；同时产生扬尘，属无组织面源排放，源强不易确定；基础开挖引起原有土地利用类型的改变，会造成生态变化并引起一定程度的水土流失。同时产生施工人员生活废水和生活垃圾。

#### (2) 主体工程及附属工程施工

挖掘机、打夯机、装载汽车等运行时会产生噪声，同时也产生扬尘。此外，还有一些原材料废弃料以及生产和生活污水产生。

#### (3) 装饰工程施工

在对构筑物的室内外进行装修时（如表面粉刷、油漆、喷涂、裱糊、镶贴装饰等），钻机、电锤、切割机等产生噪声；油漆、喷涂、建筑及装饰材料等产生废气、废弃物料及少量污水。

从总体讲，本项目在施工期以施工噪声、废弃物料（建筑弃渣及其它废料）和废水为主要污染物。但这些污染物随着施工的开始而开始。

### 3、施工组织及施工方案

#### （1）施工总平面布置原则

①车辆出入口服从现有道路流向与流量及现场条件，并经有关部门批准。

②阶段平面布置与该时期的施工重点相适应。

③划分施工区域和材料堆放场地，保证材料运输道路环环通畅，施工方便。

④符合工程施工流程要求，减少对专业工种和各工程方面的干扰。

⑤施工场地布置时考虑文明施工创优的需要，做到简洁、美观。

⑥各种生产设施布置便于施工生产安排，且满足安全防火、劳动保护的要求，临设布置尽量不占用施工场地。

⑦临电电源、电线敷设要避开人员流量大的楼梯及安全出口，以及容易被坠落物体打击的范围，电线尽量采用暗敷方式。

⑧一旦室外总体施工开始，区域内影响总体施工部分服从建设单位对总体施工安排，施工区域内临设、库棚、堆场相应调整、移位。

#### （2）施工场地布置要求

①施工出入口设置上尽量避免影响周边交通，施工场地出入口布置在地块南侧已建市政道路上，并设置车辆冲洗设施。

②施工场地和道路要平坦、通畅，并设置相应的安全防护设施和安全标志。工地内的施工道路、作业场地（钢筋、木制作和砼搅拌场地）满足以下要求：对于重载车道，道路采用 C25 混凝土建筑，道路混凝土厚 25cm，下铺建筑废渣。其余通道硬化处理，用 C25 砼浇筑 200mm 厚。施工行车道路、施工人员通道以及生产加工场地及堆场的地面进行硬化地坪。

③本项目不设施工营地、食堂和宿舍。临时堆场、钢筋房、木工房均位于本项目红线范围内，不增设临时占地。

④工程施工现场周边设置连续、密闭的围挡。土方临时堆场布置时，应注意避开地势低洼，并严格做好防雨、防风等措施。

⑤施工期高噪声的钢筋加工房、木工房设置于地块西南角，施工高噪声点设置远离周围办

公区以防止对周围声环境敏感点造成影响。

因此，评价认为本项目施工场地按以上要求布置是合理的。

#### 4、施工期污染物排放及治理措施

##### (1) 废气

##### ①排放源

根据项目工程分析，项目在施工期其大气污染源主要来自于以下方面：

1) 基础工程、道路施工中的土石方挖填作业、土建混凝土浇筑及运输车辆装卸材料和行驶时产生的扬尘；建筑材料（白灰、水泥、沙子、石子、砖等）的现场搬运及堆放扬尘；施工垃圾的清理及堆放扬尘；人来车往造成的现场道路扬尘；

2) 装饰工程施工如漆、涂、磨、刨、钻、砂等装饰作业以及使用某些装饰材料如油漆、人造板、某些有害物质（如苯系物、甲醛、酚等污染物）的涂料等形成扬尘和有机废气污染物；

3) 施工机械设备排放的少量无组织废气等。

##### ②治理措施

**扬尘：**施工粉尘主要来源于地面扬尘。本项目建筑面积为  $64121.30\text{m}^2$ ，根据中国环境科学研究院研究的建筑扬尘排放经验因子  $0.292\text{kg}/\text{m}^2$ ，可估算出本项目施工期建筑扬尘排放量。此外，根据类比分析，扬尘浓度一般约为  $3.5\text{mg}/\text{m}^3$  会对周围环境产生一定的影响。

因此，在施工过程中，施工单位必须严格依照城市扬尘防护规定进行施工，尽量减少扬尘对环境的影响程度。为此，施工单位应采取以下措施：

1) 施工单位严格按照国家和当地的有关要求，做到科学施工、文明施工，定期对地面洒水严格控制扬尘，对运送易产生扬尘物质的车辆实行密封运输等，并对撒落在路面的渣土尽快清除，清理阶段做到先洒水后清扫，避免产生扬尘；

2) 脚手架在拆除前，先将脚手板上的垃圾清理干净，清理时应避免扬尘；

3) 场界四周施工时须设置围墙，不仅可以防止外来人员进入施工工地以确保工程安全施工，而且可以在一定程度上减轻施工期扬尘的污染；

4) 施工过程中使用的水泥、石灰、沙石等易起尘的建筑材料应设置围挡或堆砌围墙或者采用防尘布覆盖，最好是密闭储存；

5) 由于道路和扬尘量与车辆的行驶速度有关，速度越快，扬尘量越大，因此，在施工场地对施工车辆实施限速行驶；

6) 在物料、渣土、垃圾运输车辆的出口内侧设置洗车平台，车辆离开工地前，在洗车平

台清洗轮胎及车身，不得带泥上路；

7) 禁止在风天进行渣土堆放作业，临时废气土石堆场及时清运，堆场必须以毡布覆盖，不得有裸土，并且裸露地面要进行绿化和硬化，减少建材的露天堆放时间；开挖出的土石方加强围栏，表面用毡布覆盖，并及时将多余弃土外运；

8) 风速大于 3m/s 时应停止施工；

9) 同时施工单位应积极贯彻四川省人民政府办公厅《关于加强灰霾污染防治的通知》（川办发[2013]32 号），《四川省灰霾污染防治实施方案》的相关规定，并全面督查建设工地现场管理“六必须”、“六不准”执行情况，即：必须打围作业、必须硬化道路、必须设置冲洗设施、必须湿法作业、必须配齐保洁人员、必须定时清扫施工现场；不准车辆待泥出门，不准运渣车辆冒顶装载、不准高空抛洒建渣、不准现场搅拌混凝土、不准场地积水、不准现场焚烧废弃物。同时按照《中华人民共和国大气污染防治法》（2016 年 1 月 1 日起施行）中的相关规定做好相关防治措施。

根据《成都市建设施工现场管理条例》（成人发[2016]38 号），施工现场禁止：1、临时抛撒建筑垃圾等废弃物；2、在规定的限制区域内搅拌混凝土和沙浆；3、使用袋装水泥；4、无符合规定的装置熔溶沥青；5、焚烧油毡、油漆、建筑垃圾、生活垃圾等物质等措施。

另外，施工单位还应根据《成都市重污染天气应急预案（试行）》做好重污染天气状况下，大气污染物的应急处置。本市辖区内出现或可能出现重污染天气（全市空气质量国控监测子站空气质量指数均值大于 200 时）的应急处置如下：

1) 三级预警（黄色）：未来连续 72 小时空气质量指数（AQI）在 201~300 范围或空气质量指数（AQI）在 201~300 和 301~500 交替出现，发布黄色污染预警信息。

**污染减排强制措施：**①严格落实绕城高速内各类工地、料场、堆场扬尘防治措施，做好洒水降尘工作；②早 07:00~晚 21:00 点期间对散装材料、渣土、建筑垃圾运输车辆实施绕城高速（含）以内禁行（生活垃圾清运车除外）。

2) 二级预警（橙色）：未来连续 72 小时空气质量指数（AQI）在 301~500 范围，发布橙色污染预警信息。

**污染减排强制措施：**①绕城高速以内禁止土石方开挖、路面整修、绿化种植、房屋拆除等作业；严格落实中心城区、近郊区（县）各类工地、料场、堆场扬尘防治措施，做好洒水降尘工作；②散装材料、渣土、建筑垃圾运输车辆和大型有机溶剂槽车实施绕城高速（含）以内全天禁行；

3) 一级预警（红色）：未来 24 小时空气质量指数（AQI）大于 500，发布红色污染预警信息。

**污染减排强制措施：**①全市范围内禁止土石方开挖、路面整修、绿化种植、房屋拆除等作业；全市各类工地、料场、堆场严格落实扬尘防治措施，做好洒水降尘工作；②散装材料、渣土、建筑垃圾运输车辆和大型有机溶剂槽车实施绕城高速（含）以内全天禁行。

**成都市人民政府办公厅关于《成都市 2018 年大气污染防治工作行动方案》中明确提出：**全面推进绿色施工、强化渣土管控等任务，具体工作措施包括：科学合理制定建设项目施工方案，针对土石方作业、喷涂作业、场平作业等阶段，根据“夏季臭氧防治行动”（5 月-8 月）和“秋冬季臭氧防治行动”（11 月-次年 2 月）”方案，合理安排错峰施工；建筑面积 5000 平方米且施工期在 6 个月以上（另有规定除外）的房屋建筑、市政基础设施工程及混凝土搅拌站全部安装扬尘在线视频监测系统，实现监控数据接入扬尘网格化管理平台及大气污染防治大数据应用决策管理系统，并实时联网；全市新出让土地房建工程项目单体建筑预制装配率不低于 20%；实施渣土运输的建设单位或施工单位须与运输单位签订渣土运输合同，必须使用《成都市建筑垃圾运输企业目录》内的车辆。

**施工机械废气：**项目施工期间，使用机动车运送原材料、设备和建筑机械设备的运转，均会排放一定量的 CO、NO<sub>x</sub> 以及未完全燃烧的 HC 等，其特点是排放量小，且属间断性无组织排放，由于其这一特点，在加强施工机械和运输车辆管理和合理安排调度作业的前提下，加之施工场地开阔，扩散条件良好，因此对其不加处理也可达到相应的排放标准。在施工期内应多加注意施工设备的维护，使其能够正常的运行，提高设备原料的利用率。

**油漆废气：**油漆废气主要产生于室内室外装修阶段。油漆废气的主要污染因子是作为稀释剂的二甲苯，此外还有较少量的醋酸丁酯、乙醇、丁醇等，该废气的排放属无组织排放，且排放周期短，作业点分散。因此，在装修油漆期间，应加强室内的通风换气，油漆结束完成以后，也应每天进行通风换气一至二个月后才能营业或居住。由于装修时采用的三合板和油漆中含有的甲醛、甲苯、二甲苯等影响环境质量的有毒有害物质挥发时间长，所以居住或营业后也要注意室内空气的流畅。环评要求施工方采用优质环保的装修材料，确保废气不会对人体造成影响。在进行以上防治措施后，再加上项目所在场地扩散条件较好，本项目装修施工产生废气可实现达标排放。

在采取以上措施后，本项目施工期废气得到了良好的控制，对周边环境的影响在可接受的范围内。

## (2) 废水

施工期废水主要为建筑施工产生的生产废水和施工人员生活污水。

### ①排放源

#### 1) 施工生产废水

机械和车辆冲洗废水：主要为含油废水，机械和车辆冲洗废水。该部分废水中主要含 SS 及少量的机修废油，SS 浓度在 2000mg/L-5000mg/L。根据项目特点，经类比分析，预计施工废水产生量为 100m<sup>3</sup>/d。

#### 2) 施工人员生活污水

本项目施工期不设置施工营地，租用当地的民房，工人全部在外边饭馆就餐。根据建设单位提供的数据，施工高峰期施工人员预计可达 200 人计，生活用水按 0.05m<sup>3</sup>/人 d 计算，日用水量约 10m<sup>3</sup>/d，以排放系数 0.85 计，排放量约为 8.5m<sup>3</sup>/d。施工人员生活污水中主要含 COD、BOD<sub>5</sub>、NH<sub>3</sub>-N、SS 等。

表5-1 施工期生活污水产生以及排放情况

废水性质		废水量	COD	BOD <sub>5</sub>	SS	NH <sub>3</sub> -N
处理前	浓度 (mg/L)	8.5m <sup>3</sup> /d	500	400	300	30
	产生量 (kg/d)		<b>4.25</b>	<b>3.4</b>	<b>2.55</b>	<b>0.255</b>
处理后	浓度 (mg/L)		450	300	200	25
	排放量 (kg/d)		<b>3.825</b>	<b>2.55</b>	<b>1.70</b>	<b>0.213</b>
《污水综合排放标准》(GB8978-1996) 三级标准 *为《污水排入城镇下水道水质标准》 (GB/T31962-2015)中 B 级标准			500	300	400	45*

### ②治理措施

#### 1) 施工废水

本项目产生的施工废水，如果防治措施不当，容易造成水环境污染。施工废水在进入收集池处理之前应针对不同的废水采取不同的防治措施：

A、机械和车辆冲洗废水。主要为含油废水，要求施工机械和车辆在项目施工区内出口处设置清洗设施及冲洗池，清洗和修理的施工机械、车辆所产生的含油废水或废弃物，不得随意弃置和倾流，可用容器收集，回收利用，以防止油污染。机械保养冲洗水、含油污水不得随意排放，要建排水沟和小型隔油池，经相应隔油、沉淀处理后循环使用，不得随意排放。

B、在施工过程中基坑降水要根据地质勘察报告中的地下水位高低来确定，一般情况下是在基坑开挖前必须把地下水位降到设计基坑底标高。根据本项目《岩土工程勘察报告》，勘察

期间为平水期，钻孔稳定水位多在地下 4.80-7.30m 左右，地下水位年变幅一般在 1.00~2.50m 左右，本项目共设置 1F 的地下室，开挖深度约 4m，因此项目施工期地基开挖会涉及到基坑降水，降低地下水位所排放废水属于清下水，经沉淀池沉淀处理后可用于机械冲洗水和运输车辆冲洗水，多余的可直接排入市政雨水管网。

综上所述，在采取上述处理措施后，项目产生的施工生产废水可实现达标排放。

## 2) 施工人员生活污水

项目修建生活污水临时预处理池，民工生活污水经临时预处理池处理后经市政污水管网进入武侯区污水处理厂集中处理，并最终排入黄堰河。

## (3) 噪声

### ①排放源

施工期噪声主要来源于施工现场的各类机械设备噪声，不同施工阶段和不同施工机械发出的噪声水平是不同的，且有大量设备交互作业，因此施工作业噪声将会对本项目内外环境带来一定的影响。各施工阶段主要施工机械设备噪声源强值见表 5-2。

表5-2 施工期主要噪声源的噪声声级

施工设备名称		运输车辆	塔吊	水泥振捣器	电锯	装载机	推土机	挖掘机
噪声值 [dB(A)]	距机械 5 米处	90	88	91	90	93	82	89
	距机械 10 米处	84	82	85	84	87	76	83

### ②治理措施

由表 5-2 可知，施工期各机械设备的动力噪声源声级一般在 85dB(A)以上，其在多台机械设备同时作业时，各台设备产生的噪声会产生叠加，根据类比调查，叠加后的噪声增值约为 3~8dB(A)。本项目预计施工时间为 2018 年 10 月~2020 年 10 月，目前项目周边武侯创业中心、武侯科技信息园、强联国际、西部智谷 D 区等均为办公楼。为了减少本项目对周边环境的影响，因此必须采取相应的减缓措施：

①合理布置施工总平面，施工出入口设置上尽量避免影响现有交通；将木工房、钢筋加工间等产生高噪声的作业点布置在地块西南角。

②合理安排施工时间，除主体连续浇注外，高噪声工种**禁止夜间（22:00~06:00）施工**，避免施工噪声扰民。如夜间需进行施工工艺要求必须连续作业的强噪声施工，建设单位应首先征得项目所在地环保、建委、城管等主管部门同意，并及时向周边各办公区公告，同时合理进行施工平面布局，以免发生噪声扰民纠纷。

③文明施工。装卸、搬运木材、模具、钢材等严禁抛掷。材料运输等汽车进场要专人指挥，



限速，场内运输车辆禁止鸣笛。在室内施工时期，关闭窗口。

④材料装卸设备，以及产生噪声的木工机具，安排在白天作业，并尽量选用低噪设备。

⑤施工开始前进行公示，告之周围人民，与其进行有效沟通，取得周围人民的理解，同时建设单位应要求施工单位在现场张贴通告和投诉电话，建设单位在接到投诉电话后及时与当地环保部门联系，以便及时处理各种环境纠纷。

施工期噪声经过采取上述措施治理后，其施工期间的场界噪声可以满足《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）标准的要求，实现达标排放，不会对周围声环境产生不利影响。

#### （4）固体废物

##### ①排放源

###### 1) 土石方

根据建设单位提供的资料，本项目土石方开挖总量为 7.5 万  $m^3$ （含表层剥离土），其中约 3.8 万  $m^3$  用于场地回填，弃渣量为 3.7 万  $m^3$ ，交由有资质的建筑公司外运至政府指定的堆土场规范堆放，并压实。

###### 2) 建筑垃圾

在工程施工过程中，会产生建筑施工材料的废边角料等，根据工程内容及统计资料，工程建设中产生的废料按 0.2t/100 $m^2$  计，本项目总建筑面积 64121.30 $m^2$ ，则工程施工将产生的施工废料约为 128.2t。

###### 3) 装修垃圾

按地上总建筑面积 50012.78 $m^2$  计算，每 1.3t/100 $m^2$  计，则产生的装修垃圾共约 650.2t。

###### 4) 施工期生活垃圾

施工高峰期施工人员约可达 200 人，生活垃圾按 0.5kg/人 d 计，产生量约为 100kg/d。

##### ②治理措施

###### 1) 土石方处理

根据建设单位提供的资料，本项目土石方开挖总量为 7.5 万  $m^3$ （含表层剥离土），其中约 3.8 万  $m^3$  用于场地回填，弃渣量为 3.7 万  $m^3$ ，弃方交由有资质的建筑公司外运至政府指定的堆土场规范堆放，并压实。施工现场不设置土方堆场。

**环评要求：**施工过程中应控制废弃土石和回填土临时堆放场占地面积和堆放量，开挖出的暂未运出的弃土须在土石堆上覆盖塑料薄膜，且在临时堆放场地周围设置导流明渠，将雨水引

导到沉淀池后再排入市政雨水管网。建设单位或施工总承包单位在与渣土清运公司签订弃土、沙土购买合同时，应要求承包公司提供弃土去向的证明材料。

## 2) 建筑垃圾处理

项目方在施工现场设置建筑废弃物临时堆场（树立标示牌）并进行防雨、防泄漏处理。施工生产的废料首先应考虑废料的回收利用，对钢筋、钢板、木材等下角料可分类回收，交废物收购站处理；对不能回收的建筑垃圾，如混凝土废料、含砖、石、砂的杂土等及时清运到政府部门指定的建筑垃圾堆放场，严禁随意倾倒、填埋，从而可以避免工程废料造成二次污染。

## 3) 装修垃圾处理

装修过程产生的废油漆包装桶、废漆料等危险废物，应设置单独的收集点进行收集，集中储存，并交由有资质单位进行处理，落实联单管理制度。危险废物收集点做好防雨、防渗、防漏措施。其余装修垃圾可委托专业的清运公司清运到建筑垃圾堆放场。

为了避免施工期所产生的固体废物对外界环境产生影响，本评价分别从渣土运输和其他固体废物处置两个方面提出必要的管理要求和防治措施。

A、项目施工过程中产生的渣土须由相应运输企业资质，运营手续合法、齐全的公司承担，保证将弃土运至政府部门指定的弃土场；

B、运输渣土车辆必须符合道路运输安全及交通和交警部门的准运要求，必须经过加盖密闭改装，经市质量技术监督部门检查合格，且蓬盖开合有效、无破损；需要办理高速公路免费通行手续的，要及时提供车辆《行车证》、《道路运输证》以及驾驶员的《驾驶证》、《从业资格证》等相关资料。

C、渣土运输车辆必须服从统一调度，按照有关部门的要求和指定路线、时间、方式清运，尽可能避开居民集中区、学校、医院等对声环境质量要求较高的区域；

D、渣土运输过程中不得出现超载、撒漏、不到指定地点清运等现象；

E、弃土车进出施工现场均应冲洗车辆轮胎，并严禁运渣车辆冒顶装载；

F、极端天气情况下严禁进行弃土运输作业。

## 4) 生活垃圾处理

施工人员每日产生的生活垃圾应经过袋装收集后，由环卫部门统一运送到垃圾处理场集中处理，不可就地填埋，以避免对居住区环境空气和水环境质量构成潜在的影响因素。

综上所述，本项目施工过程中，施工方在严格按照了施工规范以及相关部门的要求，严格落实了固废防治措施的前提下，施工期的固体废物均能实现清洁处理和处置，不会造成二次

污染。同时要求施工监理单位应对建设单位在施工期执行的各项污染防治措施进行严格的监督管理，杜绝不符合要求的操作及处理处置方式发生。

### (5) 水土流失

本项目处于平原地区，施工期产生的水土流失相对较小。施工过程中造成场地内土质结构松散，易被雨水冲刷造成水土流失。

#### ①施工期水土流失原因

1) 施工过程中开挖使原有地表植被、土壤结构受到破坏，造成地表裸露，表层土抗蚀能力减弱，将加剧水土流失。

2) 建设过程中施工区的土石渣料，不可避免的产生部分水土流失。

3) 施工过程中的土石方因受地形和运输条件限制，不便运走时，由于结构疏松，孔隙度增大，易产生水土流失。

4) 取土回填也易产生水土流失。

#### ②施工期水土流失防治措施

1) 建筑单位与建筑承包商签订处置合同时，应要求其提供对方地点的证明材料，避免乱堆乱弃渣（土）。

2) 根据对工程建设过程中扰动、破坏原地表面积的预测，工程建筑物开挖及施工临时设施占地将对原地表具有水土保持功能的设施构成破坏，按相关法律法规要求应予补偿。

3) 在施工期为防止雨水、洪水径流对堆料场和渣（土）体的冲刷，采取编织带或其它遮盖物进行遮盖，减少损失。

4) 动土前在项目周边建临时围墙、及时清运弃土、及时夯实回填土、及时绿化、施工道路采用硬化路面；

5) 在施工场地建排水沟，防止雨水冲刷场地，并在排水沟出口设沉淀池，使雨水经沉淀池沉清后再排入市政雨水管网等措施，尽力减少施工期水土流失。

综上分析，本项目施工期只要做好相应水土保持措施，则水土流失对生态环境的影响很小。

## 二、营运期工程分析

### (一) 营运期基本工艺流程及产污分析

本项目净用地面积 $16672.38\text{m}^2$ ，总建筑面积 $64121.30\text{m}^2$ ，地上建筑面积 $50012.78\text{m}^2$ ，主要包括4栋工业用房；地下1层建筑面积为 $14108.52\text{m}^2$ ，主要包括地下车库、设备用房等其它配套公辅设施。项目内不设置专门的食堂、宿舍、锅炉、冷库等附属工程。**本次项目不涉及生产。**

根据业主提供信息，项目建成后用于出租给招商企业，用于生产及其它配套服务等。因项目后期引入企业的不确定性，本次评价范围为项目土建部分，不包括厂房的使用功能，主要对项目引入行业进行定位，后期二次招商引入的企业需按相关规定另行环评手续。

本项目运营期工艺流程如图5-2所示。

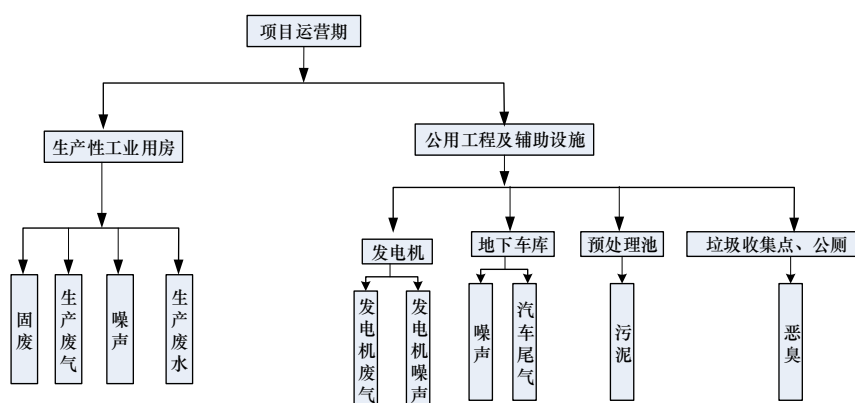


图5-2 运营期工艺流程及产污图

### 污染物的产生分析

本项目主要建设工业用房及其配套公辅设施。工业用房建设完成后，将通过对外出租的方式引进企业入驻。本项目属于工业地产类项目，因入驻企业的产品、生产工艺、规模和人员等基础情况的不确定性，故无法定量计算工业用房投入使用后企业污染物的具体产排污情况。入驻企业进驻时，会按相关规定办理环保手续，进行有针对性的建设项目环境影响评价，从而进行定量分析，明确核实污染物的产生和排放情况，同时进行总量控制指标的核算。本项目运行期间的污染物排放情况主要分析以下内容：

**核算生活污水产生量：**本项目产生的生活污水经预处理池处理后达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后，进入市政污水管网，排至武侯区污水处理厂进行处理，最终排入黄堰河。因此，本报告仅对运营期办公生活污水产生量和排放量进行定量核算。

**生产废水定性分析：**项目入驻企业生产废水经厂区预处理，达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后，经市政污水管网，排至武侯区污水处理厂进行处理，最终排入黄堰河。若项目内引进的企业产生的生产废水污染物浓度过高，需经企业自建的污水处理设施处理达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后，通过项目废水排污口外排。

**废气排放：**对配套设施产生的废气排放进行详细分析，对企业生产废气进行定性

分析。

**固体废弃物产生量：**对生活垃圾进行详细分析，对企业生产固废进行定性分析。

**噪声：**对本项目生活办公及配套设施等噪声源进行详细分析。生产噪声进行定性分析。

## （二）营运期污染物排放及治理

### 1、大气污染物排放及治理

本项目营运期产生的废气主要是汽车尾气、备用柴油发电机产生的废气、公厕、垃圾收集点恶臭及后续入驻企业产生的废气。

#### （1）汽车尾气

项目区内各种机动车出入会产生一定的汽车尾气。机动车尾气污染物主要是 NO<sub>x</sub>、CO 和 THC，根据类比资料，项目区内车辆排放污染物的强度为：氮氧化物 0.014g/min，CO 0.480g/min，总碳氢化合物 0.207g/min。由于目前大多数车辆都可以实现尾气污染物的达标排放，再加上汽车尾气属于非集中排放，地上停车场经空气稀释、自然扩散和项目区内绿色植物的吸收后对周围环境影响很小。

#### （2）备用柴油发电机运行时产生的废气

本项目在 2 号楼对应的地下-1F 发电机房内设 1 台 500kW 的柴油发电机组作为项目的备用电源。柴油发电机使用过程会产生废气，其主要成分为 CO、HC、NO<sub>2</sub>。备用发电机通过自带的消烟除尘装置处理废气。发电机房采用机械送、排风的形式，排风机选用防爆风机，进风采用土建竖井自然进风，发电机房内保持着良好的通风性，柴油发电机废气经自带的消烟除尘装置处理后通过 2 号楼内置烟道引至楼顶，高空排放。由于柴油发电机仅用作备用电源，年使用时间较少，且其产生的废气量很小，采用上述措施后完全能够做到达标排放。同时环评建议项目使用 0#柴油，0#柴油属清洁能源，其燃烧产生的废气污染物较少，可进一步降低对外环境的不良影响。

#### （3）恶臭

项目公厕、垃圾收集点等会产生一定的令人感官不快的气味，这种异味属分散式分布，呈无组织排放。垃圾桶采用全封闭式，通过加强管理、及时清运等措施减小异味对周边的影响；公厕做好定期的清理工作并适当的采取除味措施，因此异味产生量较小。

#### （4）生产废气

对于后期引入的各企业，环评要求各企业根据自身生产活动的工艺及产污特点，有针对性的对生产工序产生的废气严格按照相关要求进行处理，确保各类废气污染物达到相应排放标准

达标排放，避免环境污染。

## 2、水污染物排放及治理

根据项目特点，本项目运营过程中将会产生办公生活废水和生产废水。本报告不对生产废水的产生、排放量和总量指标进行核算，仅考虑办公生活废水的产生、排放量和总量指标。后续入驻企业应按相关规定办理环保手续，并进行总量控制指标的核算。

### (1) 生活废水

本项目能容纳约 700 人办公，厂区内不设食堂和住宿，平均生活用水量按 50L/人 d，则生活用水量为 35m<sup>3</sup>/d（1.05 万 m<sup>3</sup>/a）。生活污水产生量按用水量的 85% 计算，则生活污水产生量为 29.75m<sup>3</sup>/d（8925 万 m<sup>3</sup>/a）。生活污水经预处理池处理后，经市政污水管网，排至武侯区污水处理厂集中处理，最终排入黄堰河。

表5-3 项目废水产生及排放情况

废水性质		废水量(m <sup>3</sup> /a)	COD	BOD <sub>5</sub>	SS	NH <sub>3</sub> -N	总磷
处理前	浓度(mg/L)	8925m <sup>3</sup> /a	500	400	400	45	8
	产生量(t/a)		4.463	3.570	3.570	0.402	0.071
经预处理池处理后	浓度(mg/L)		400	300	100	25	8
	排放量(t/a)		3.570	2.678	0.893	0.223	0.071
经污水处理厂处理后	浓度(mg/L)		50	10	10	5	0.5
	排放量(t/a)		0.446	0.089	0.089	0.045	0.004
《污水综合排放标准》GB8978-1996 三级标准			500	300	400	—	—
《城镇污水处理厂污染物排放标准》 (GB18918-2002) 一级 A 标			50	10	10	5	0.5

项目水平衡图见图 5-3。

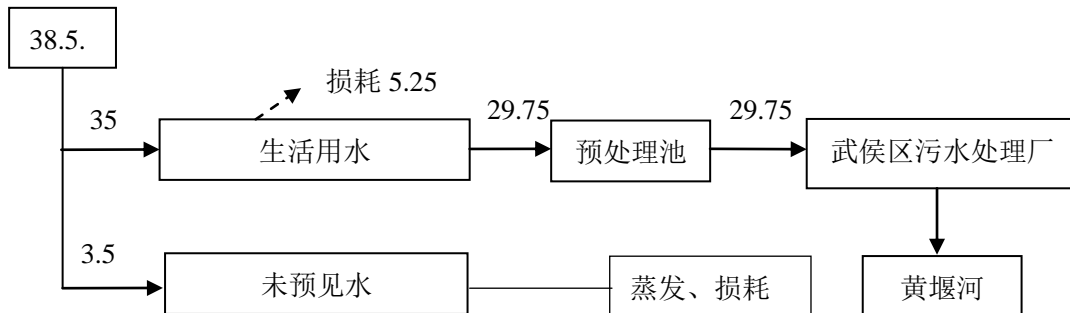


图 5-3 项目水平衡 (m<sup>3</sup>/d)

### (2) 生产废水

对于引入的产生生产废水的企业，环评要求各企业应根据水质对各自企业产生的生产废水

进行预处理，处理后废水水质必须达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）的三级标准后经项目总排口，与武兴三路的市政污水管网碰管后送入武侯区污水处理厂，处理达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准后，排入黄堰河。

### 3、噪声排放及治理

项目运营期产生的噪声主要来源于设备运行噪声、进出车辆以及办公生活噪声。

#### (1) 设备运行噪声

本项目产生噪声的设备主要有：空调、加压水泵、通风系统及备用柴油发电机（停电时运行）等。以上设备除空调外，其余设备均设于地下室，具有一定的隔声作用，可有效减少设备运行时的噪声对地面声环境的影响。本项目在设计上对不同设备采取以下隔声、减振措施：

A、通风设备采用低噪声型，且其吊装设备采用减振吊架、落地式安装设备采用弹簧减振器或橡胶减振垫，进出口设软接头，风机进出口风管处安装设消音器，并定期进行设备维护，机房墙体做吸声处理，机房门为隔声门。

B、水泵安装隔振台座，下方设弹簧减振器，进水管设橡胶挠性接管，进出管道设弹性吊钩，水泵房顶棚做吸声处理，生活水箱安装隔声门，以降低噪声及振动的影响；

C、备用柴油发电机组设于地下一层，发电机组采取减振、消音措施，发电机房采取隔声、吸声等措施。

D、空调外机合理布置并采取减振措施，以减少噪声对办公的影响。

针对各类型设备，具体噪声治理措施见表 5-4。

表 5-4 项目运营期主要设备噪声产生情况及治理措施

设备名称	位置	声源值	治理措施	治理后效果
备用柴油发电机	地下室	90dB (A)	选用低噪声设备，安装消音器，墙体隔声、减振等措施	<60dB (A)
风机房	地下室	85dB (A)	选用低噪声设备，安装消音器，墙体隔声等措施	<60dB (A)
水泵房	地下室	85dB (A)	设置减振台座、弹簧减振器，加装橡胶挠性接管，顶棚做吸声处理，生活水箱安装隔声门	<55dB (A)
空调	建筑楼外	<60dB (A)	注意安装位置和排气方向	<50dB (A)

以上隔声、减振措施可使各产噪设备的噪声值削减 10~15dB (A)，地下室对噪声的削减量在 40dB (A) 以上。因此设备噪声在采取上述措施治理后，经地下室削减后传于地面噪声值仅为 25~40dB (A)，完全可达到《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）2 类标准。

## (2) 交通噪声

本项目营运期机动车噪声值一般在 60~75dB (A)，其为间歇性噪声，由于本项目地下车库入口设置在临街位置，车辆可直接从路面进入地下机动车车库，在采取车辆限速、禁鸣喇叭等管理措施后对周围环境影响很小。同时本项目区域内禁止车辆鸣笛，严格规范车辆进出秩序，尽量减少机动车频繁启运和怠速。采取上述措施后，可有效削弱车辆噪声 10~15dB (A)，实现达标排放。

## (3) 办公生活噪声

办公生活噪声不稳定，不连续，因此其源强值难以估算，但由于其这一特点，其防治措施主要是加强管理，禁止喧哗吵闹，严禁音响噪声，避免影响人们正常地工作与生活。

对于后期引入的各企业，环评要求各企业根据自身特点进行相应的生产噪声污染防治，确保噪声达到《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）2类标准。

## 4、固体废弃物排放及治理

本项目营运期的固体废物主要为办公生活垃圾、预处理池污泥以及入驻企业产生的生产废物。

### (1) 生活垃圾

项目内预计可容纳 700 人办公，办公生活垃圾按每人每天产生垃圾 0.5kg 计算，则日产生生活垃圾 350kg/d，年产生活垃圾 105t/a。

按照垃圾分类收集和集中处理的原则，可回收垃圾和不可回收垃圾设置分类垃圾桶，可回收的垃圾统一收集后外售处理，不可回收垃圾由环卫部门定期清运。

### (2) 预处理池污泥

预处理池污泥一般按污水处理量的 0.1% 计，本项目产生污水量为 8400t/a，则预处理池污泥产生量 8.4t/a，定期委托环卫部门清运处置。

### (3) 生产固废

对于后期引入的各企业，环评要求各企业必须设置专门的一般工业固废暂存点和危险废物暂存点。企业应严格对照《国家危险废物名录》，甄别生产和研发过程中涉及的危险废物，分类有序地集中收集，设置危险废物收集暂存点进行存放，定期交由具有资质的单位进行处置，危险废物收集点应做好防渗、防漏、密闭等措施。严禁企业私自处置或随意倾倒、与一般垃圾混合处置危险废物，避免环境污染。



## 5、地下水保护及防渗措施

本项目营运期可能产生地下水影响的为地下室储油间、预处理池等可能存在发生渗漏等原因造成地下水污染。环评提出以下地下水防治措施：

- 1) 储油间地面进行硬化处理，储油桶采用专业储油桶，防止柴油泄漏；
- 2) 预处理池均进行防渗防水处理，并定期由有资质单位清掏预处理池污泥；

**环评要求：**对预处理池进行重点防渗，地面采用 **15cm** 细沙水泥+两层环氧树脂+环氧沥青水泥的防渗形式，确保防渗层渗透系数 $\leq 10^{-7}$  cm/s；储油间必须做好相应地面防渗漏措施，并在柴油罐底部设置托盘，用于收集泄露柴油，并交有资质单位回收处理。

本项目设置柴油发电机房和柴油储存间，柴油泄漏会造成一定的环境危害，在储运过程中，应避免柴油泄漏进入地标水体，造成对地表水体的污染。备用发电机仅停电时使用，**环评要求0#柴油的最大储存量不大于8小时用量，约500L**，在柴油储存间，设置防火安全设施，并严格按照《危险化学品安全管理条例》（2002年，国务院第344号）的规定进行运输、储存和使用。储存间内按有关规定要求配置干粉泡沫化学灭火器，并对储存间地面做防渗处理。

项目主要污染物产生及预排放情况

(表六)

类型	排放源	污染物	处 理 前		处 理 后	
			产生浓度	产生量 (t/a)	排口浓度	排放量 (t/a)
大气 污 染 物	施工期	扬尘、汽车尾气	严格按环境管理方案进行施工，污染会大大减轻。扬尘随施工期的结束而消失			
	营运期	公厕、垃圾收集点恶臭	少量恶臭，加强管理，对周围环境影响均很小			
		汽车尾气	加强管理，自然扩散后对周围环境影响很小			
		备用柴油发电机废气	经自带烟气净化装置处理后达标排放			
		生产废气	根据入驻企业实际情况确定			
水 污 染 物	施工期	施工机械清洗废水	少量，经沉淀后用于场地洒水保湿，不外排，回用。			
		生活废水	修建临时预处理池收集处理			
	营运期 生活废水	水量 t/a	/	8925	/	8925
		COD	500 mg/L	4.463t/a	400 mg/L	3.570t/a
		氨氮	45 mg/L	0.402t/a	25 mg/L	0.223t/a
		总磷	8 mg/L	0.071 t/a	8 mg/L	0.071t/a
	生产废水	根据入驻企业实际情况确定			达《污水综合排放标准》(GB8978-1996) 三级标准后排入市政管网	
固 体 废 物	施工期	土方	弃方运至政府指定填埋场处理			
		建筑垃圾	部分回收，部分运至建筑垃圾处置场处置			
		生活垃圾	少量		环卫清运处置	
	营运期	生活垃圾	/	105t/a	环卫清运处置	
		污泥	/	8.4/a	环卫清运处置	
		厂房一般固废	/	一定量	/	0
噪 声	施工期	施工噪声	昼间 <70 dB(A); 夜间 <55 dB(A)		昼间≤60dB(A)、 夜间≤50dB(A)	
	营运期	进出车辆、设备运行、办公生活等噪声	70~90 dB(A)			

主要生态影响:

本项目选址在成都市武侯区机投街道办事处潮音村 4、5 组、簇桥街道办事处瓦房村 5 组。项目区及周围的生态环境质量一般。本工程使项目内的土地利用现状发生改变，挖、填土方作业带来一定程度的水土流失等，周围为办公环境，影响范围和程度有限，其影响随着施工期的结束而消失。

## 环境影响分析

(表七)

### 一、施工期环境影响分析

#### 1、大气环境影响分析

##### (1) 施工扬尘

施工期产生的扬尘属无组织排放，且其扩散多在呼吸层，对周围环境影响突出。对整个施工期而言，施工产生的扬尘主要集中在土建施工阶段，按起尘的原因可分为风力起尘和动力起尘，其中风力起尘主要是由于露天堆放的建材（如黄沙、水泥等）及裸露的施工区表层浮尘由于天气干燥及大风，产生风力扬尘；而动力起尘，主要是在建材的装卸、搅拌过程中，由于外力而产生的尘粒再悬浮而造成，其中施工材料的运输及装卸车辆将给道路沿线和施工场地带来的扬尘污染。据文献资料介绍，车辆行驶产生的扬尘占总扬尘的 60% 上。根据本报告分析，尘粒在空气中的传播扩散情况与风速等气象条件有关，也与尘粒本身的沉降速度有关。

因此，施工扬尘如不采取措施势必会对该区域的环境产生一定的影响，对此，施工单位按照国家当地的有关要求以及本环评提出的封闭施工、运输车辆密封运输、出场车辆冲洗、场内及时洒水降尘等扬尘治理措施，做到科学施工、文明施工、清洁施工，实现达标排放，加之拟建工程场址地形较为平坦，施工场地空旷，工地扬尘排放有一定的扩散条件，因此，只要采取适当措施则可以大大减缓对空气质量的影响。

同时施工单位应积极贯彻四川省人民政府办公厅《关于加强灰霾污染防治的通知》（川办发[2013]32 号），《四川省灰霾污染防治实施方案》的相关规定，并全面督查建设工地现场管理“六必须”、“六不准”执行情况，即：必须打围作业、必须硬化道路、必须设置冲洗设施、必须湿法作业、必须配齐保洁人员、必须定时清扫施工现场；不准车辆待泥出门，不准运渣车辆冒顶装载、不准高空抛洒建渣、不准现场搅拌混凝土、不准场地积水、不准现场焚烧废弃物。

根据《成都市建设施工现场管理条例》（成人发[2016]38 号），施工现场禁止：1、临时抛撒建筑垃圾等废弃物；2、在规定的限制区域内搅拌混凝土和沙浆；3、使用袋装水泥；4、无符合规定的装置熔溶沥青；5、焚烧油毡、油漆、建筑垃圾、生活垃圾等物质等措施。

评价认为，建设单位在采取以上防治措施，加强施工管理，将有效的抑制扬尘，可有效防止后期施工对区域大气环境的影响。

##### (2) 施工机械废气

施工期机械废气属间断性无组织排放，特点是排放量小，加之施工场地开阔，扩散条件良好。施工单位在定期进行施工设备维护，保证其运行在最佳状态下，以提高原料的利用率的前

提下可实现达标排放，不会对环境造成影响。

### (3) 油漆废气

油漆废气主要产生于室外装修阶段，由于其排放周期短，作业点分散，加强室内的通风换气，对周围环境的影响很小。

## 2、地表水环境影响分析

建设项目施工期的废水来源为两部分：一是建筑施工产生的生产废水，二是施工人员产生的生活污水。

施工废水包括降低地下水位排水、设备及机械冲洗水、运输车辆冲洗水等等。施工期施工废水最大产生量为  $100\text{m}^3/\text{d}$ ，施工废水中主要以 SS 污染为主，pH 值呈弱碱性，并带有少量油污。项目在施工期间应设置临时隔油沉淀池，并设置集水管对其废水排放点废水进行收集，通过隔油沉淀处理后，循环使用，不外排；降低地下水位所排放废水属于清下水，经沉淀池沉淀处理后可用于机械冲洗水和运输车辆冲洗水等。

施工期生活污水排放量约为  $8.5\text{m}^3/\text{d}$ 。施工人员生活污水中主要含 COD、BOD<sub>5</sub>、NH<sub>3</sub>-N、SS 等，经过临时预处理池处理后排入市政污水管网，再进入武侯区污水处理厂处理达标后排入黄堰河。

采取上述措施后，项目施工期废水对最终受纳水体黄堰河水质不会造成明显影响。

## 3、地下水环境影响分析

本项目建设地下室 1 层，地下室开挖施工将对地下水水位会产生一定影响。施工过程中在基坑开挖前必须把地下水水位降到设计基坑底标高，降低地下水水位所排放废水属于清下水，可用于机械冲洗水和运输车辆冲洗水，施工阶段产生废水经处理后尽量回用，多余的达标后排入市政雨水管网，严禁向地下水回灌。同时在施工过程应加强管理，防止生产废水、生活废水及施工机械的“跑、冒、滴、漏”进入地下水对地下水水质产生影响。

在采取以上措施后，本项目建设不会对地下水水质造成影响。

## 4、声环境影响分析

### (1) 施工噪声源强

施工期的噪声主要来源于施工现场的各类机械设备噪声，由于各施工阶段均有大量设备交互作业，这些设备在场地的位置以及使用率均有较大变化，因此很难计算其确切的施工场界噪声，根据施工量，按经验计算各施工阶段主要噪声源（车辆、施工机械）噪声级见表 7-1 和表 7-2。

表7-1 交通运输车辆噪声

施工阶段	运输内容	车辆类型	声源强度[dB(A)]
主体阶段	建筑弃渣等	大型载重车	84~89
底板与结构阶段	钢筋、商品混凝土等	混凝土罐车、载重车	80~85
装修安装阶段	各种装修材料机必备设备	轻型载重卡车	75~80

表7-2 施工期噪声源强值 单位： dB (A)

噪声源名称	声级值	备注
振捣器	75~85	施工期噪声影响是暂时性的， 随时施工期的结束而消失
升降机	75~85	
电 锯	95	
挖掘机	60~85	
推土机	60~85	
塔 吊	65~85	

## (2) 影响预测

### ①方法

项目施工期的噪声将对项目场地周围环境产生影响，因此，本评价将根据施工噪声的场界限值标准要求，类比预测工程施工活动的噪声对周围环境的影响范围。

### ②预测模式

采用点声源衰减公式，预测各类设备在没有任何隔声条件下不同距离处的噪声值。施工作业噪声源属自由空间性质的点源，其衰减模式为：

$$L(r) = L(r_0) - 20\lg(r/r_0)$$

式中：L(r) —— 距噪声源 r 处噪声级，dB(A)；

L(r<sub>0</sub>) —— 距噪声源 r<sub>0</sub> 处噪声级，dB(A)；

r —— 预测点距声源的距离，m；

r<sub>0</sub> —— 参考点距声源的距离，m。

### ③预测结果

施工期噪声影响预测值见表 7-3。

表7-3 施工期噪声预测结果 单位：dB(A)

噪声源强值		预测距离 (m)							备注
		10	20	25	50	100	150	200	
土石方	85	65	59	57	51	45	41.5	39	以施工期最强 噪声级值预测
结构	100	80	74	72	66	60	56.5	54	
装修	85	65	59	57	51	45	41.5	39	

## (3) 预测结果评价

从上表的预测结果可以看出，施工期产生的施工噪声昼间对 50m 范围内、夜间对 150m 范围内造成影响。因此，应杜绝夜间施工，减轻噪声的扰民程度。

避免项目施工对周围环境造成噪声污染，本环评提出以下防治措施：

①合理布置施工总平面，施工出入口设置上尽量避免影响现有交通；将木工房、钢筋加工间等产生高噪声的作业点布置在地块西南角。

②合理安排施工时间，除主体连续浇注外，高噪声工种**禁止夜间（22:00~06:00）施工**，避免施工噪声扰民。如夜间需进行施工工艺要求必须连续作业的强噪声施工，建设单位应首先征得项目所在地环保、建委、城管等主管部门同意，并及时向周边各办公区公告，同时合理进行施工平面布局，以免发生噪声扰民纠纷。

③文明施工。装卸、搬运木材、模具、钢材等严禁抛掷。材料运输等汽车进场要专人指挥，限速，场内运输车辆禁止鸣笛。在室内施工时期，关闭窗口。

④材料装卸设备，以及产生噪声的木工机具，安排在白天作业，并尽量选用低噪设备。

⑤合理安排施工交通组织运输路线。

⑥装修工程阶段，装修尽量安排在室内进行，夜间禁止装修施工。

⑦施工开始前进行公示，告之周围人民，与其进行有效沟通，取得周围人民的理解，同时建设单位应要求施工单位在现场张贴通告和投诉电话，建设单位在接到投诉电话后及时与当地环保部门联系，以便及时处理各种环境纠纷。

在采取上述措施后，本项目建设期间噪声对其的影响可以降到人们可接受范围内，且影响是有限的、暂时的，会随着施工期的结束而消失。

## 5、施工期固体废物

施工期固废主要来自于弃土、建筑垃圾以及施工工人日常生活中产生的生活垃圾。本环评要求：

（1）项目产生的弃土由施工单位及时运至政府部门指定的弃土堆放场，不会在场区内堆积；运输车辆也应该采用薄膜或者密目网等进行遮盖，运输路线尽可能避开居民集中区、学校、医院等对声环境质量要求较高的区域。

（2）按照固废资源利用最大化的原则，建筑垃圾中可回收利用部分进行回收，无回收价值的建筑废料集中收集后，由施工单位定时外运至政府部门指定的建筑垃圾堆放场，严禁随意倾倒。

（3）施工人员产生的生活垃圾应经过袋装收集后，由环卫部门统一运送到垃圾处理场集

中处理，不可就地填埋。

(4) 对于施工期的油漆桶、含甲醛的物质、环氧树脂材料等，以及接触、沾有这些物质的材料，均按照危废进行处理，设置专门的收集点，完工后向环保部门申报由具资质单位处理。

项目施工期在严格落实了本环评提出的上述措施后，其施工期的固体废弃物可实现清洁处理和处置，不致造成二次污染。

## 6、水土流失

为防止施工过程中造成场内土质结构疏松，雨水冲刷造成水土流失，施工单位应采取以下水土流失防治措施：

(1) 施工期产生的土方及时回填或清运，防止雨水冲刷，减少损失。

(2) 在项目周边修建临时围墙，施工道路路面进行硬化处理。

(3) 在施工场地建排水沟，防止雨水冲刷场地，并在排水沟出口设沉淀池，使雨水经沉淀池沉清后再外排，尽力减少施工期水土流失。

(4) 施工期土建工程应尽量避免雨季，以使水土流失量控制在最低限度，并严格按照《中华人民共和国水土保持法》等有关法律法规以及当地有关部门的要求进行施工。

同时，成都市人民政府办公厅关于《成都市 2018 年大气污染防治工作行动方案》中明确提出：全面推进绿色施工、强化渣土管控等任务，具体工作措施包括：科学合理制定建设项目施工方案，针对土石方作业、喷涂作业、场平作业等阶段，根据“夏季臭氧防治行动”（5月-8月）和“秋冬季臭氧防治行动”（11月-次年2月）”方案，合理安排错峰施工；建筑面积 5000 平方米且施工期在 6 个月以上（另有规定除外）的房屋建筑、市政基础设施工程及混凝土搅拌站全部安装扬尘在线视频监测系统，实现监控数据接入扬尘网格化管理平台及大气污染防治大数据应用决策管理系统，并实时联网；全市新出让土地房建工程项目单体建筑预制装配率不低于 20%；实施渣土运输的建设单位或施工单位须与运输单位签订渣土运输合同，必须使用《成都市建筑垃圾运输企业目录》内的车辆。

综上所述，本项目施工期的影响是暂时的，在施工结束后，影响区域的各环境要素基本都可以得到恢复。只要工程施工期认真落实本报告中提出的各项环保措施，工程施工的环境影响问题可以消除或得到有效的控制，可使其对环境的影响程度降至最低。

## 二、营运期环境影响分析

### （一）大气环境影响分析

本项目营运期产生的废气主要是汽车尾气、备用柴油发电机产生的废气、公厕、垃圾收集

点恶臭及后续入驻企业产生的废气。

#### (1) 汽车尾气

项目区内各种机动车出入会产生一定的汽车尾气。机动车尾气污染物主要是 NO<sub>x</sub>、CO 和 THC,根据类比资料,项目区内车辆排放污染物的强度为:氮氧化物 0.014g/min,CO 0.480g/min,总碳氢化合物 0.207g/min。由于目前大多数车辆都可以实现尾气污染物的达标排放,再加上汽车尾气属于非集中排放,地上停车场经空气稀释、自然扩散后对周围环境影响很小。

#### (2) 备用柴油发电机运行时产生的废气

本项目柴油发电机房采用机械送、排风形式,发电机房内保持良好的通风性,柴油发电机加装烟气净化装置,废气经自带的消烟除尘装置净化处理后,由排烟竖井引至 2 号楼楼顶实现达标排放。因此不会对区域环境造成影响。

#### (3) 恶臭

项目公厕、垃圾收集点等会产生一定的令人感官不快的气味,这种异味属分散式分布,呈无组织排放。垃圾桶采用全封闭式,通过加强管理、及时清运等措施减小异味对周边的影响;公厕做好定期的清理工作并适当的采取除味措施,因此异味产生量较小。

#### (4) 生产废气

对于后期引入的各企业,环评要求各企业根据自身生产活动的工艺及产污特点,有针对性的对生产工序产生的废气严格按照相关要求进行处理,确保各类废气污染物达到相应排放标准达标排放,避免环境污染。

本项目大气污染物通过采取以上有效措施,大气污染物对周围大气环境造成的影响较小。

### (二) 水环境影响分析

项目产生的废水主要来自办公生活污水。本项目生活污水经预处理池处理后,达到《污水综合排放标准》(GB8978-1996)三级标准限值要求后排至市政污水管网,最终进入武侯区污水处理厂处理后最终排入黄堰河。

### (三) 声环境影响分析

项目运营期产生的噪声主要来源于设备运行噪声、进出车辆以及办公生活噪声。

#### (1) 设备运行噪声

本项目产生噪声的设备主要有:空调、加压水泵、通风系统及备用柴油发电机(停电时运行)等。以上设备除空调外,其余设备均设于地下室,具有一定的隔声作用,可有效减少设备运行时的噪声对地面声环境的影响。本项目在设计上对不同设备采取以下隔声、减振措施:



A、通风设备采用低噪声型，且其吊装设备采用减振吊架、落地式安装设备采用弹簧减振器或橡胶减振垫，进出口设软接头，风机进出口风管处安装设消音器，并定期进行设备维护，机房墙体做吸声处理，机房门为隔声门。

B、水泵安装隔振台座，下方设弹簧减振器，进水管设橡胶挠性接管，进出管道设弹性吊钩，水泵房顶棚做吸声处理，生活水箱安装隔声门，以降低噪声及振动的影响；

C、备用柴油发电机组设于地下一层，发电机组采取减振、消音措施，发电机房采取隔声、吸声等措施。

D、空调外机合理布置并采取减振措施，以减少噪声对办公的影响。

#### (2) 交通噪声

本项目运营期机动车噪声值一般在 60~75dB (A)，其为间歇性噪声，由于本项目地下车库入口设置在临街位置，车辆可直接从路面进入地下机动车车库，在采取车辆限速、禁鸣喇叭等管理措施后对周围环境影响很小。同时本项目区域内禁止车辆鸣笛，严格规范车辆进出秩序，尽量减少机动车频繁启运和怠速。采取上述措施后，可有效削弱车辆噪声 10~15dB (A)，实现达标排放。

#### (3) 办公生活噪声

办公生活噪声不稳定，不连续，因此其源强值难以估算，但由于其这一特点，其防治措施主要是加强管理，禁止喧哗吵闹，严禁音响噪声，避免影响人们正常地工作与生活。

因此，运营期噪声不会对周围环境造成明显的影响。

#### (四) 固体废弃物影响分析

本项目运营期产生的固体废物主要为生活垃圾以及预处理池污泥。

项目运营期固体废物为生活垃圾。生活垃圾产生量 350kg/d，袋装，项目内设置有 1 处垃圾收集点，由环卫每日清运至填埋场处置，不会对周围环境造成二次污染。

预处理池污泥，定期清掏，由环卫部门清运至填埋场处置。

综上所述，在采取以上措施后，项目运营期产生的固体废弃物均能得到清洁处置和明确去向，不会产生二次污染，对项目周围环境无明显影响。

#### (五) 地下水影响分析

项目建成后与地下水没有相互活动关系。可能出现的地下水影响主要源于污染物没有得到妥善处置，渗透造成地下水污染。

**为避免项目建设对地下水环境造成不利影响，评价要求采取以下地下水防治措施：**

1、对预处理池、柴油发电机房、储存间均应采取严格的防渗措施。对预处理池进行重点防渗，地面采用 15cm 细沙水泥+两层环氧树脂+环氧沥青水泥的防渗形式，确保防渗层渗透系数 $\leq 10^{-7}$ cm/s；储油间必须做好相应地面防渗漏措施，并在柴油罐底部设置托盘，用于收集泄露柴油，并交有资质单位回收处理。

2、对地下建筑物应进行一般防渗处理，主要采取地面硬化的方式。

3、管网系统定期巡检，杜绝地下水隐患。

本项目废水正常运行状况下不会进入地下水。在严格执行以上污染预防措施的基础上，本项目的建设不会对地下水水质产生明显影响。

### 三、总量控制指标

根据项目特点，本项目运营过程中将会产生办公生活废水和生产废水。本报告不对生产废水的产生、排放量和总量指标进行核算，仅考虑办公生活废水的产生、排放量和总量指标。厂房入驻企业应按相关规定办理环保手续，并进行总量控制指标的核算。

项目总排口处：COD：3.570t/a；NH<sub>3</sub>-N：0.223t/a；总磷：0.071t/a

污水处理厂排口处排入黄堰河的量：COD：0.446t/a；NH<sub>3</sub>-N：0.045t/a；总磷：0.004t/a

本项目污染物排放总量纳入武侯区污水处理厂总量控制指标中，不再为本项目单独下达总量控制指标，本次环评仅给出计算数据。

### 四、环境管理简要分析

#### 1、项目环境管理机构与制度

本项目营运期，企业必须由专人负责环境保护，建立废气、噪声、固废、废水等各个方面的环境管理制度；经常进行环境意识宣传教育，培养全体职工的环保意识，保护厂区周围生态环境。

企业环境保护责任人应充分发挥企业赋予的权力，认真履行相应职责，关心并积极听取可能受项目影响的附近单位的反映，定期向园区和当地环保部门汇报项目环境保护工作的情况，同时接受当地环境保护部门的监督和管理。

入驻企业行业性质应符合相关要求。按《建设项目环境保护管理条例》和《建设项目环境保护分类管理名录》等法规要求，单独向有审批权的环境保护主管部门申报并开展环境影响评价工作。

#### 2、企业入驻限制

根据现场踏勘，本项目地块南侧为武科西五路，隔武科西五路距项目用地红线 73m 处为新翼印务，东南侧隔武科西五路距项目用地红线约 25m 处为强联国际（办公）；东侧距项目用地红线约 9m 处为武侯创业中心 A 栋（办公），东北侧距项目用地红线约 12m 处为武侯创业中心 B 栋（办公）；北侧紧邻武侯科技信息园（办公）和桑莱特国际（办公）；西侧为武兴三路，隔武兴三路距项目用地红线约 23m 处为西部智谷 D 区（办公）；西北侧距项目用地红线约 143m 处为武新花园（商住小区）。

环评要求：本项目以后若引入企业，入驻企业须应按《建设项目环境保护管理条例》和《建设项目环境保护分类管理名录》等法规要求，单独向有审批权的环境保护主管部门申报并开展环境影响评价工作。

## 七、环保投资

本项目总投资 30000 万元，其中环保投资为 105.5 万元，主要用于废水、废气、噪声、固废等的治理，占工程总投资的 0.35%，环保设施（措施）及投资建设内容见表 7-4。

表 7-4 环保投资一览表

项目	内容		投资（万元）
废气治理	施工期	设 2.5 米高围挡，定期洒水，道路硬化，冲洗设施	5.0
		出入口车辆冲洗轮胎等布覆盖	2.0
		采用密目安全网，临时堆场使用防尘布覆盖	5.0
	营运期	公厕、垃圾收集点加强管理，定期喷洒消毒药水，禁止垃圾过夜堆放	1.5
		地下室机械通风系统	15.0
		柴油发电机自带烟气净化装置，设独立排烟井	4.0
废水治理	施工期	建沉淀池、隔油池、预处理池	6.0
		修建施工期排水沟，做好污水收集处理措施	8.0
	营运期	雨、污管网及空调冷凝水收集管铺设	15.0
		预处理池（2 个，总容积为 200m <sup>3</sup> ）	6.0
噪声治理	施工期	建临时围挡，选用低噪声设备，高噪声设备采取减振措施	3.0
	营运期	通风设备减振垫、安装消声器、墙体吸声处理	4.0
		发电机安装减震垫，安装隔声门	3.0
		室外空调机组设置基础减振	3.0
固体废物	施工期	建筑垃圾及时外运	15.0
		生活垃圾日产日清，装修垃圾分类收集	2.5
	营运期	垃圾收集点（1 个），设大型密闭垃圾桶，垃圾袋装收集、日产日清	1.5

		预处理池定期清掏，污泥外运处理	2.0
地下水防 渗	营运期	预处理池、柴油发电机房及储油间进行防渗、防漏处理	4.0
合计			105.5

项目采取的防治措施及治理效果

(表八)

内容 类型	排放源 (编号)	污染物	防治措施	预期治理效果
大气 污 染 物	施工期	施工扬尘、 机动车尾气	采用商品混凝土,硬化施工道路, 及时洒水、覆盖,加强管理限制 车速,清洁车体车胎,不使用无 证、报废车辆运送货物。	对外环境影响不大
	营运期	公厕、垃圾收集 点恶臭	垃圾日产日清 远离人群集中区	达 GB14554--93《恶臭污染 物排放标准》二级标准
		汽车尾气	自然扩散后对周围	环境影响很小
		备用柴油发电机 废气	经自带烟气净化装置处理后	达标排放
		生产废气	根据入驻企业实际情况	确定
水 污 染 物	施工期	施工废水	经沉淀后回用	不排放
		生活污水	经临时预处理池处理后排入市政 管网	达标排放
	营运期	生活废水	雨污分流、预处理池	达 GB8978-1996《污水综合 排放标准》三级标准
		生产废水	根据入驻企业实际情况	
固 体 废 物	施工期	土方、建筑垃圾、 生活垃圾、废油 漆桶	弃土运至政府指定地点堆存;建 筑垃圾运至指定的地点堆放,生 活垃圾运送到垃圾处理场	有效地进行处理,不会形成 二次污染
	营运期	生活垃圾	分类收集,环卫部门定期清运	
		污泥	定期委托环卫部门清掏,清运处 置	
噪 声	施工期	施工噪声	合理布局,低噪设备	达标排放
	营运期	办公生活、车辆 进出、设备运行 等噪声	墙体阻隔、距离衰减、减震、合 理布设、加强管理	达标排放
其他	营运期地面进行硬化,污水设置专用收集系统,预处理池、柴油发电机房等采取防渗、防漏 处理,防止对地下水环境造成影响。			

生态保护措施及预期效果

①本项目施工期的开挖土石方、基础施工等问题,对生态环境有一定的影响,主要表现为水土流失,这些影响都将随着施工期的结束而结束。

②本项目无明显的生态环境影响,不需要特殊的生态保护措施。

# 结论与建议

## (表九)

### 一、结论

四川省联晟纸业有限责任公司拟投资 30000 万元于成都市武侯区机投街道办事处潮音村 4、5 组、簇桥街道办事处瓦房村 5 组开展四川联晟纸业西南产业基地项目，项目占地 16672.38m<sup>2</sup>，总建筑面积 64121.30m<sup>2</sup>，新建 4 栋工业用房及其它配套公辅设施。

#### 1、产业政策符合性分析

本项目为四川联晟纸业西南产业基地项目。根据中华人民共和国国家发展和改革委员会制定的第21号令《产业结构调整指导目录（2011年本）》（2013年修正）和国务院关于发布实施《促进产业结构调整暂行规定》（国发〔2005〕40号）的规定，本项目不属于限制类和淘汰类项目，故本项目为允许类项目。

同时，武侯区行政审批局于 2017 年 10 月 17 日对本项目出具了《四川省固定资产投资项目备案表》（川投资备【2017-510107-47-03-219184】FGQB-0484 号），批准本项目的建设。

因此，本项目的建设符合国家现行产业政策。

#### 2、选址合理性分析

##### (1) 规划符合性分析

本项目为四川联晟纸业西南产业基地项目。

本项目拟建于成都市武侯区机投街道办事处潮音村 4、5 组、簇桥街道办事处瓦房村 5 组。四川省联晟纸业有限责任公司通过出让取得了本项目拟建地块，具备成都市国土资源局出具的《中华人民共和国不动产权证书》（川（2018）成都市不动产权第 0064861 号），同时由成都市规划管理局出具的《建设用地规划许可证》（地字第 510107201720231）可知，本项目建设符合城乡规划要求，用地性质为一类工业用地。同时根据成都市总体规划图（见附图 2），项目用地为工业用地，项目用地性质符合成都市总体规划要求。

本项目为工业用房及其配套公辅设施建设项目，不涉及具体生产，**环评建议：项目建成后，入驻项目必须满足相应规划要求，符合国家产业政策，与项目外环境相容，不得引入《促进产业结构调整暂行规定》（国发〔2005〕40号）规定的限制类和淘汰类的项目。**

##### (2) 外环境相容性分析

本项目位于成都市武侯区机投街道办事处潮音村4、5组、簇桥街道办事处瓦房村5组。

根据现场踏勘，本项目地块南侧为武科西五路，隔武科西五路距项目用地红线 73m 处为

新翼印务，东南侧隔武科西五路距项目用地红线约 25m 处为强联国际（办公）；东侧距项目用地红线约 9m 处为武侯创业中心 A 栋（办公），东北侧距项目用地红线约 12m 处为武侯创业中心 B 栋（办公）；北侧紧邻武侯科技信息园（办公）和桑莱特国际（办公）；西侧为武兴三路，隔武兴三路距项目用地红线约 23m 处为西部智谷 D 区（办公）；西北侧距项目用地红线约 143m 处为武新花园（商住小区）。

项目西侧的武兴三路、北侧的武青西四路、南侧的武科西五路均已建成并已投入使用，市政雨、污水管网已建成。项目可在兴三路进行碰管排污。

项目周围 200m 范围内无自然保护区、文物保护单位、风景名胜区等环境敏感目标。周围以办公用房和市政基础配套设施为主，项目建设期主要污染为噪声和扬尘，只要施工中按照相关规定和本环评提出的污染措施严格执行，施工期对外环境影响较小。

因此，评价认为本项目作为四川联晟纸业西南产业基地项目的建设，选址于成都市武侯区机投街道办事处潮音村 4、5 组、簇桥街道办事处瓦房村 5 组，同周边环境具有相容性，其选址合理。

### 3、环境质量现状

**环境空气质量现状：**项目所在区域 SO<sub>2</sub>、NO<sub>2</sub> 项评价因子标准指数值小于 1.0，满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准；PM<sub>10</sub>、PM<sub>2.5</sub> 两项评价因子监测期间出现超标现象，最大超标倍数分别为 0.180、0.267，超标率各为 28.57%、42.86%，环境空气现状超标可能由新建和交通源导致。

**地表水环境质量现状：**评价河段黄堰河监测指标 COD、BOD<sub>5</sub> 和氨氮均出现超标，其他监测值均能达到《地表水环境质量标准》（GB3838—2002）III类标准；超标原因可能是黄堰河沿线农户生活污水直接排入河流所致。

**声环境质量现状：**区域的环境噪声现状质量能够达到国家《声环境质量标准》（GB3096-2008）中2类的要求。

### 4、环境影响分析

#### （1）营运期环境影响分析

营运期本项目的污染源包括生活污水、生活垃圾及少量的恶臭。入驻企业应另行环评。

营运期的生活污水经预处理池收集后排入市政污水管网后，进入武侯区污水处理厂进行处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》中的一级 A 标，并最终排入黄堰河。生活垃圾由环卫部门统一进行清运处理，项目产生的生活垃圾不会对周围环境造成二次污染。

项目采取上述各项控制处理措施后，污染物可以达标排放，项目的建设对周围环境影响较

小。

## 5、总量控制

根据项目特点，本项目运营过程中将会产生办公生活废水和生产废水。本报告不对生产废水的产生、排放量和总量指标进行核算，仅考虑办公生活废水的产生、排放量和总量指标。厂房入驻企业应按相关规定办理环保手续，并进行总量控制指标的核算。

项目总排口处：COD：3.570t/a；NH<sub>3</sub>-N：0.223t/a；总磷：0.071t/a

污水处理厂排口处排入黄堰河的量：COD：0.446t/a；NH<sub>3</sub>-N：0.045t/a；总磷：0.004t/a

本项目污染物排放总量纳入武侯区污水处理厂总量控制指标中，不再为本项目单独下达总量控制指标，本次环评仅给出计算数据。

## 6、项目建设的环境可行性结论

综上所述，评价认为：四川省联晟纸业有限责任公司四川联晟纸业西南产业基地项目符合国家产业发展政策，选址合理，总平面布置基本合理。工程采取的污染防治措施和本评价要求的对策经济技术可行，在环保设施连续稳定运行，确保污染物稳定达标排放的基础上，项目建成运行后不会改变项目区域现有的环境区域功能，工程的建设符合“达标排放、清洁生产、总量控制”的原则。因此，本评价认为，只要认真落实本报告表中提出的各项污染防治对策措施及环境风险防范措施，保证环境保护措施的有效运行，确保污染物稳定达标排放，从环保角度而言，本项目的建设是可行的。

## 二、建议与要求

1、必须严格按照相关入驻条件引进企业，同时还应注意项目之间的相容性。对拟引入的企业应先咨询当地环保部门和环评单位的意见，及时开展项目环评。避免企业与企业之间因环境不相容造成相互影响。

2、所有入驻企业必须先环评后入驻。

3、企业须有专人负责环境保护工作，严格实施厂区环境管理。

4、关心并积极听取受环境影响的附近单位的反映，接受当地环境保护部门的监督和管理。

5、协助当地环保部门，加强入驻企业管理防止不同企业之间污染物反应产生二次污染。



## 注释

### 一、本报告表应附以下附件、附图：

#### 附件：

- 附件 1 营业执照；
- 附件 2 备案证明；
- 附件 3 国土证；
- 附件 4 建设用地规划许可证；
- 附件 5 监测报告；
- 附件 6 环评合同；
- 附件 7 委托书；

#### 附图：

- 附图 0 项目现场照片
- 附图 1 项目地理位置图
- 附图 2 成都总体规划图
- 附图 3 外环境关系及监测布点图
- 附图 4 项目总平面布置图
- 附图 5 项目地下室 1F 平面布置图
- 附图 6 项目雨污水管网图
- 附图 7 项目施工平面布置图
- 附图 8 成都市水系图
- 附图 9 项目区域水文地质图
- 附图 10 项目效果图

二、如果本报告表不能说明项目产生的污染及对环境造成的影响，应进行专项评价。根据建设项目的特点和当地环境特征，应选下列 1-2 项进行专项评价。

- 1、大气环境影响专项评价
- 2、水环境影响专项评价（包括地表水和地下水）
- 3、生态环境影响专项评价
- 4、声影响专项评价
- 5、土壤影响专项评价

## 6、固体废弃物影响专项评价

以上专项评价未包括的可另列专项，专项评价按照《环境影响评价技术导则》中的要求进行。