

## 目 录

第一章 总则.....	2
第二章 规划构思与布局.....	4
第三章 综合交通规划.....	7
第四章 产业发展规划.....	9
第五章 供应设施工程规划.....	9
第六章 环境设施工程规划.....	17
第七章 安全发展规划.....	19
第八章 环境保护规划.....	20
第九章 综合防灾减灾规划.....	22
第十章 总体规划实施保障措施.....	23
第十一章 附 则.....	24



## 第一章 总则

- 第一条 根据《自治区人民政府办公厅关于促进开发区改革和创新发展的实施意见》（宁政办发〔2018〕48号）及《自治区党委办公厅 人民政府办公厅关于印发〈开发区整合优化改革创新实施方案〉的通知》（宁党办发〔2018〕82号）文件要求，按照1个县（市、区）域只保留1个开发区的整合原则，将对青铜峡市内工业园区进行整合优化。按照《中华人民共和国城市规划法》的规定与要求，特编制《宁夏青铜峡工业园区总体规划》（以下简称“本规划”）
- 第二条 全面贯彻党的十九大及自治区第十二次党代会会议精神，牢固树立创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，紧紧围绕国家“一带一路”和“沿黄产业带”伟大战略，借助宁夏作为全国唯一的内陆开放型经济试验区的历史机遇，落实自治区推进银川都市圈建设重大决策部署，立足园区实际，按照供给侧结构性改革要求，大力实施创新驱动生态立区战略，推进产业结构升级，发展壮大精细化工、有色金属材料、汽车零部件及智能制造三大主导产业，提升现有农副产品加工、纺织产业核心竞争力，加快冶金、建材产业转型升级步伐，构建完善的工业物流，生产、生活服务业配套体系，加快智慧园区建设，将宁夏青铜峡工业园区打造成为“宁夏新材料产业示范基地、西部轴承产业基地、宁夏智能制造设备产业基地”。
- 第三条 规划原则
- 1、合理和节约利用土地原则

- 2、坚持科学规划引领原则
- 3、规划的完整性、连续性原则
- 4、坚持可持续发展的原则
- 5、坚持绿色健康发展原则

### 第四条

规划期限

本次总体规划的期限为：2018年—2025年  
近期建设发展期限 2018-2020年；  
远期建设发展期限 2021-2025年。

### 第五条

规划依据

#### 1、法规

《中华人民共和国城乡规划法》（2015年）  
《中华人民共和国土地管理法》（2014年修订）  
《中华人民共和国环境保护法》（2015年）

#### 2、专业标准及规范

《城市用地分类与规划建设用地标准》（GBJ50137-2011）  
《城市道路交通规划设计规范》（GB50220-1995）  
《城市规划强制性内容的暂行规定》（建设部文件：建规[2002]218号）  
《城市绿地分类标准》（GJJ/T85-2017）  
《城市给水工程规划规范》（GB50282-2016）  
《城市排水工程规划规范》（GB50318-2017）  
《城市电力规划规范》（GB50293-2014）  
《城镇供热管网设计规范》（CJ34-2010）



《城市消防规划规范》（GB51080-2015）  
 《污水综合排放标准》（GB8978-1996）  
 《防洪标准》（GB50201—2014）  
 《城市工程管线综合规划规范》（GB50289-2016）  
 《城市抗震防灾规划标准》（GB50413-2007）  
 《环境空气质量标准》（GB3095—2012）  
 《建设项目环境保护管理条例》（2017年）  
 《城市规划编制办法》（2006年）  
 《城市规划编制办法实施细则》（2006年）  
 《工业项目建设用地控制指标》（国土资发【2008】24号）

### 3、地方标准及文件

《宁夏回族自治区大气污染防治条例》  
 《宁夏沿黄城市带发展规划》  
 《宁夏回族自治区国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》  
 《青铜峡年鉴（2014）》  
 《青铜峡市国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》  
 《宁夏空间发展战略规划》全解读  
 《吴忠市城市总体规划（2008-2020年）》  
 《青铜峡市城市总体规划（2006-2020年）》  
 《青铜峡市土地利用总体规划（2006-2020年）》  
 《青铜峡市沿山(贺兰山)规划区总体规划（2013-2027年）》  
 《青铜峡市沿山(贺兰山)规划区总体规划（产业发展专篇）》  
 《青铜峡市嘉宝轻纺工业园总体规划修编（2016-2020）》  
 《关于加强和改进节约用地管理的若干意见》

《银川市城乡规划管理技术规定》（2016版）  
 《自治区党委办公厅、人民政府办公厅关于印发开发区整合优化和改革创新实施方案的通知（宁党办【2018】82号）》  
 《自治区人民政府办公厅关于促进开发区改革和创新发展的实施意见（宁政办发【2018】48号）》  
 《宁夏回族自治区第十二次代表大会上的报告》  
 《全区建筑领域遏制重特大事故全面加强安全生产源头管控和安全准入工作实施方案》  
 国家和宁夏地区现行的其他有关法规和规范

## 第六条

### 规划面积

根据自治区人民政府办公厅《关于促进开发区改革和创新发展的实施意见（宁政办发〔2018〕48号）》，宁夏青铜峡工业园将形成由三个区块发展三个主导产业的自治区级工业园，总面积为2559.34公顷（25.5934平方公里），具体四至范围为：

**区块一（原吴忠青铜峡新材料基地西区）：**东至西夏渠、南至军事靶场边界，西至恒源牧业，北至立马路，面积1169.92公顷；  
**区块二（原吴忠青铜峡新材料基地东区）：**东至青铜峡铝业公司东界，南至109国道，西至包兰铁路，北至立马公路，规划面积688.43公顷；  
**区块三（原嘉宝轻纺工业园区）：**东至京藏高速，南至汉坝东街，西至惠农渠，北至大古铁路，规划面积700.99公顷。

## 第七条

本规划是宁夏青铜峡工业园区建设和发展的指导性文件，凡在规划区范围内进行的各项土地及空间利用规划和一切建设活动，均应遵照《中华人民共和国城市规划法》的规定，执行本规划。



第八条 本条文中的**黑体字**为强制性条文。强制性条文是对城市规划实施进行监督检查的基本依据，违反城市总体规划强制性内容进行建设的，属严重违反城市总体规划的行为，应依法进行查处。

第九条 本规划经宁夏回族自治区人民政府批准，由宁夏青铜峡工业园区管理委员会负责组织实施。

## 第二章 规划构思与布局

第十条 用地布局原则

- (1) 土地集约原则
- (2) 合理布局产业原则
- (3) 保证用地完整性的原则
- (4) 生态适宜性原则

第十一条 用地规划构思

“一园三主导、区块有特色”。

——宁夏青铜峡工业园区包含的三个区块，以各自主导产业为发展核心，积极推动各区块区域传统优势产业创新和提升，突破瓶颈，以组团式结构布局，打造主导产业与辅助产业协调发展，具有基础优势、区域优势、发展有序的省级工业园。

**区块一：主导产业——精细化工产业**

**区块二：主导产业——有色金属材料产业**

**区块三：主导产业——汽车零部件及智能制造业**

第十二条 用地布局结构

青铜峡工业园区总体规划用地为组团式布局结构，主导产业与辅助产业协同发展，产业关联、资源聚集、创新驱动的总体架构。

**区块一：“一主导二辅助一鼓励”即“121”的产业布局结构。**

**一个核心主导产业为精细化工产业；二个辅助产业为建材产业、冶金产业；碳基新材料为本区块的鼓励类产业；用地规划采用网格式布局。大力推动精细化工产业的提质增速发展，主动发展具**



有发展前景的新型材料产业，针对具有地域基础优势的辅助产业着重强调产业的转型升级与控制环境污染增量。

**区块二：“一主导一核心”即“1+1”的产业布局结构。一个主导产业即为有色金属材料产业，产业核心为金属铝产业；用地规划采用组团式布局。依托青铝集团，集中优势、大力发展以金属铝为核心的有色金属材料精深加工，打造以金属铝为核心的有色金属材料产业链，构建有色金属产业集群。**

**区块三：“一主导两辅助”的产业布局结构。即以汽车零部件及智能制造为主导产业，辅助发展区域优势产业农副产品加工业和纺织产业。**

### 第十三条 用地规划

宁夏青铜峡工业园总用地面积 2559.35 公顷。鉴于现状部分企业建设的实际情况及工业园区发展需求，将园区周边部分连块用地作为规划发展区，其中：

**区块一：**经四路向南延伸段以东、中央大道以南、经三路以西、纬二路向西延伸段以北；立马公路以南、青铜峡铝厂自备电厂以东、包兰铁路以西；此两地块作为区块一规划发展区；

**区块二：**包兰铁路以南、乌玛高速以东、原沿山公路以西、G110 以北，此地块作为区块二规划发展区；

**区块三：**G109 以东、惠农渠以西、大古铁路以南、汉源街以北，此地块作为区块二规划发展区；

#### 1、区块一用地规划

**区块一用地面积 1169.92 公顷。**

(1) 公共管理与公共服务设施用地

区块一公共管理与公共服务设施用地为现状行政办公用地，占地面积约 8.47 公顷，占建设用地 0.72%。

(2) 商业服务设施用地

规划商业服务设施用地面积 4.20 公顷，占建设用地 0.36%。位于 G110 与纬一路交叉口东侧沿路布置。

(3) 工业用地

区块一工业用地以三类工业用地为主，用地面积 835.64 公顷，占建设用地 71.43%。

(4) 居住用地

规划居住用地为二类居住用地，位于工业园区服务中心东侧，用地面积 6.78 公顷，占建设用地 0.58%。

(5) 交通设施用地

交通设施用地以园区干道及社会停车场用地为主，用地面积 77.18 公顷，占建设用地 6.60%。

(6) 公用设施用地

市政公用设施用地 4.04 公顷，占建设用地 0.35%。主要包含供电、供燃气、消防设施用地。

(7) 绿地

绿地面积为 233.61 公顷，占建设用地 19.97%。以防护绿地为主，包含高压走廊。

#### 2、区块二用地规划

**区块二用地面积 688.43 公顷。**

(1) 公共管理与公共服务设施用地

区块二公共管理与公共服务设施用地为现状行艾山社区，占地面



积约 0.98 公顷，占建设用地 0.14%

#### (2) 商业服务设施用地

对现状商业服务设施用地进行沿街改造，用地 5.05 公顷，占建设用地 0.73%。

#### (3) 工业用地

区块二工业用地以现状一类工业用地和三类工业用地为主，用地 485.47，占建设用地 70.52%。

#### 物流仓储用地

区块二物流仓储区为现状物流园、长庆石油转运站、国家粮食储备局，用地 88.07 公顷，占建设用地 12.79%。

#### (5) 交通设施用地

交通设施用地以园区干道及社会停车场用地为主，用地 91.7 公顷，占建设用地 13.32%。

#### (6) 绿地

绿地面积为 17.16 公顷，占建设用地 2.49%。以防护绿地为主，包含高压走廊。

### 3、区块三用地规划

#### 区块三用地面积 700.99 公顷。

#### (1) 公共管理与公共服务设施用地

区块三公共管理与公共服务设施用地为现状企业服务中心和工会，占地面积约 6.96 公顷，占建设用地 0.99%

#### (2) 商业服务设施用地

商业服务设施用地为现状加油站、加气站，用地 4.92 公顷，占建设用地 0.70%。

#### (3) 工业用地

工业用地以二类工业用地为主，用地面积 497.82 公顷，占建设用地 71.02%。

#### (4) 居住用地

居住用地为现状二类居住用地，用地面积 22.78 公顷，占建设用地 3.25%。位于亲水路以东和杭萧路以南。

#### (5) 交通设施用地

交通设施用地以园区干道为主，用地面积 48.53 公顷，占建设用地 6.92%。

#### (6) 公用设施用地

市政公用设施用地 6.08 公顷，占建设用地 0.87%。主要包含供电、排水、消防设施用地。

#### (7) 绿地

绿地面积为 78.17 公顷，占建设用地 11.15%。以防护绿地为主。

#### 第十四条

#### 公共设施规划

宁夏青铜峡工业园区公共设施规划主要包含行政办公、商业金融、文化娱乐、医疗卫生方面。

#### 第十五条

#### 公共设施规划布置

#### (1) 行政办公

园区行政办公区位于园区服务中心。

#### (2) 商业金融

规划的商业服务设施主要是沿街商铺、饭店、宾馆、生产技术服务。区块一商业金融布置于 G110 与纬一路交叉口以东沿街布置，区块二商业服务设施分布于艾山街以北，区块三距离城区较近，

园区内公交线路已基本完善，交通十分便利，商业金融服务的需求可在城区开展。

### （3） 文化娱乐

园区文娱、体育设施主要规划安排文化活动中心、体育运动中心、信息中心等，其中文化活动中心结合比较独立的居住区分别安排，体育运动中心可结合企业厂区配套建设。

### （4） 医疗卫生

园区医疗卫生结合居住区、社区规划建设。

## 第三章 综合交通规划

### 第十六条 规划依据

《城市道路交通规划设计规范》  
《电力设施保护条例实施细则》  
《关于加强和改进节约用地管理的若干意见》  
《银川市城乡规划管理技术规定》（2016版）

### 第十七条 规划原则

- 1、满足车流和人流的安全畅通，并将园区内动态交通和静态交通设施结合起来系统规划。
- 2、因地制宜，与产业园用地布局结构相适应。
- 3、满足园区救灾、日照、通风的要求，并留出绿化位置。
- 4、为地上、地下工程管线和其它市政公用设施提供空间。

### 第十八条 区块一道路系统规划

#### 1、道路系统规划

为保证园区道路系统的通达性，本次规划将在现有路网系统基础上对路网结构进行调整：

◆ 新修道路：纬三路、宏达路、青铜峡自备电厂西侧道路（规划路）

◆ 打通断头路：经四路、南环路、纬一路、纬二路

#### 2、路网结构

通过打通断头路、新修道路，区块内道路将形成以主干道、次干道组成的便捷顺畅的道路网络系统结构。



主干道：主干道为各功能区之间的联系道路，在区块一内形成“两横三纵”的格局；主干道道路红线宽度为 28.5 米，设计行车速度为 40-60 公里/小时。

次干道：次干道为各功能区中的主要道路，系统完整，可达性、互补性强，与主干道一起能够提供最为便捷顺畅的交通保障，最大限度地发挥道路网络的作用；次干道道路红线宽度为 28.5 米，设计行车速度为 30-40 公里/小时。

### 3、道路网密度

区块一道路网密度为 3.213(km/k m<sup>2</sup>)。

### 4、交通设施规划

#### ◆ 停车场

G110 与立马公路两条公路穿过该区块，且临近乌玛高速--青铜峡西高速收费口，社会车辆及货运车辆较多，综合考虑该区块产业性质及通行车辆因素，规划在中央大道与 G110 交叉口东侧设置社会停车场，以满足该区块停车需求。停车场引入生态停车理念，设计以“高绿化、高承载”为原则。

#### ◆ 货运站场

依托现状包兰铁路线，规划在纬二路东延伸段与区块二连通处设置一处货运站场，作为园区的货运专线。

### 5、交通管理信息化建设

- (1) 科学规划交通信息化管理
- (2) 建立专门的综合协调机构
- (3) 加强信息化专业人才培养
- (4) 建立健全经费保障机制

## 第十九条 区块二道路系统规划

区块二道路系统规划主要以改善路面结构为主。

- (1) 长滩路改造工程（立马公路~铝厂大门口）
- (2) 艾山街改造工程（火车站门口~109 国道）

## 第二十条 区块三道路系统规划

### 1、道路系统规划

本次规划将针对区块三在现有路网系统基础上对路网结构进行调整：

- ◆ 新修道路：纬五路、纬六路、经三路、经四路、经五路
- ◆ 打通断头路：嘉宝路、汉源街、东环路、北环路

### 2、路网结构

通过打通断头路、新修道路，区块内道路将形成以主干道、次干道和支路组成的便捷顺畅的道路网络系统结构。

(1) 主干道：主干道为各功能区之间的联系道路，在区块三内形成“四横三纵”的格局；主干道道路红线宽度分别为 20 米、25 米、30 米，设计行车速度为 40-60 公里/小时。

(2) 次干道：次干道为各功能区中的主要道路，系统完整，可达性、互补性强，与主干道一起能够提供最为便捷顺畅的交通保障，最大限度地发挥道路网络的作用，次干道道路红线宽度分别为 15 米、16 米、21 米，设计行车速度为 30-40 公里/小时。

(3) 支路：支路是主次干道的补充，强调与河道、绿地等自然景观结合布置，并发挥一定的服务功能。

### 3、道路网密度





区块三道路网密度为 3.716(km/k m<sup>2</sup>)。

## 第二十一条 社会公共停车系统规划

### 1、规划原则

(1) 布局合理、规模适当、易于实施，结合道路交通、用地功能分区、人防工程等合理布局，符合有关规范、规定等技术要求；

(2) 节约用地、因地制宜。充分利用闲置边角地和原有场地改造；

(3) 社会公共停车场规划主要解决公共停车问题，充分考虑停车场的建设步骤，做到近、远期相结合。

### 2、系统规划

停车场包括社会公共停车场、配建停车场。通过合理的布局，未来将形成以配建停车设施为主体、路外社会公共停车场为补充的静态交通格局；形成点面布局结合，合理布置停车设施。

◆ **配建停车场：**配建停车场(库)的停车标准应符合相关规定。结合人防的要求，在重要商业配套设施周边，进行地下空间的开发和利用；并且对商业设施停车位配比进行强制要求。

◆ **非机动车停车场：**可结合机动车停车场布置或依靠建筑物配建来解决。公共服务设施应根据需要就近设置一定规模的自行车停车场，为自行车停车换乘提供良好和方便的条件。

## 第二十二条 绿化景观规划

### 1、规划原则

(1) 功能性原则

(2) 生态性原则

(3) 安全防护原则

## 2、建设内容

(1) 道路两侧绿化带的建设。

(2) 充分利用现状高压走廊。

(3) 在园区重要交通节点处建设景观节点，增加园区的趣味性。

(4) 合理运用园区零碎不规整土地，增强各个区块的“生态性”连接。



## 第四章 产业发展规划

### 第二十三条 产业发展原则

- 1、坚持供给优化与需求牵引并举，更加突出供给侧结构性改革
- 2、坚持稳增长与调结构并行，确保工业经济运行在合理区间
- 3、坚持培育新兴产业和改造传统产业并进，加快培育区域经济发展新动能
- 4、坚持统筹自主发展与开放合作并重，推动对外合作水平上台阶

### 第二十四条 主导产业定位

根据国内外市场发展趋势及产业发展方向，按照国家及自治区产业发展导向，依照产业选择原则，结合自身资源禀赋及现状产业发展条件，**确定精细化工、有色金属材料、汽车零部件及智能制造作为园区未来发展的主导产业。**

### 第二十五条 限制发展产业

按照区域统筹、差异化发展原则，**确定煤炭、电力（不含热电联产机组）、医药（生物发酵类）、冶金、建材（水泥）行业作为园区限制发展产业**，在现有产业基础上，原则上不再发展限制类产业，**着重强调产业的转型升级与控制环境污染增量。**

### 第二十六条 发展定位

青铜峡市作为宁夏沿黄经济重点建设市县，历来是全区工业经济核心区之一，宁夏青铜峡工业园区工业总产值占青铜峡市工业总产值 50%以上。依托园区的区位特点及产业发展现状，结合青铜峡市以建设“沿黄经济新型工业集聚区”的目标，将园区定位为：

宁夏新材料产业示范基地、西部轴承产业基地、宁夏智能制造设备产业园。

### 第二十七条 产业发展战略

#### 1、区块一：

依托园区现已形成的产业基础，加大招商引资力度，突出重点，培育精细化工产业核心产业集群，以点带面，做大做强精细化工产业；加快现状企业兼并重组步伐，提升建材、冶金等传统优势产业的升级，推动企业嫁接、转型升级；主动发展具有战略性优势的新兴材料产业；进一步完善基础设施建设及市政配套，加快推进智慧园区建设，打造全方位生产性服务业配套体系，大力推进园区现代物流业建设。

#### 2、区块二：

依托青铜峡铝业集团产业基础，整合艾山街区域老工业基地，延伸产业链，拓展有色金属材料产业集群，打造具有资源优势、地域特色的，以金属铝为核心的有色金属材料产业集群；依托艾山街附近长庆石油物流园、交通物流园大力发展现代物流业，助推区块一、区块二快速持续发展。

#### 2、区块三：

依托现状产业基础，发展以轴承为核心的动车零部件产业，拓展汽车零部件及智能制造业；通过引进区内外智能技术，推动智能装备产业发展，打造宁夏智能制造设备产业园；通过科技创新及产业链延伸，提升现有农副产品加工业综合实力；通过承接东部产业转移，作为吴忠市纺织产业功能的补充，积极发展现代纺织产业，助力吴忠市纺织产业发展；加快物流、创新研发平台及工

业展览建设，配套园区发展。

## 第二十八条 精细化工产业发展方向

- 1、以现有产业基础为先导，大力发展各类添加剂、助剂类产业；
- 2、积极承接东部产业转移，提升打造西部农药基地；
- 3、依托区内能源化工产业基础，打造新型化工合成材料产业集群；
- 4、拓展发展高新技术精细化工产品及其精细化工中间体。

## 第二十九条 精细化工产业近期重点项目

- ◆ 吴忠领航生物药业科技有限公司年产 15000 吨绿色农药（烯啶虫胺、氟吡菌酰胺、氟啶胺）生产项目
- ◆ 宁夏农加科技有限公司年产 8000 吨 2-氯-5 氯甲基噻唑、2-氯-5 氯甲基吡啶、噻虫嗪原药项目
- ◆ 宁夏强荣工贸有限公司年产 5 万吨覆膜砂、20 万吨压裂砂支撑剂项目
- ◆ 青铜峡市利源工贸有限公司 2×30 万吨工业硫酸及下游系列产品项目
- ◆ 宁夏大禹新材料科技有限公司产 3 万吨抗皱防缩树脂项目
- ◆ 宁夏京成天宝饲料添加剂有限公司年产 8000.0 吨碘硒钴微量元素添加剂、年产 8000.0 吨预混合饲料项目
- ◆ 宁夏亿昀特种工程材料有限公司年产 3 万吨低密度油井水泥及减轻外掺料项目
- ◆ 宁夏兴汇废旧资源再生科贸有限公司油泥、污泥资源化利用
- ◆ 青铜峡市鑫岩建材有限公司建设年产 15 万吨支撑剂及配套产品项目
- ◆ 青铜峡市瑞通支撑剂有限公司建设年产 30 万吨压裂石英砂、压裂树脂砂等支撑剂项目
- ◆ 宁夏京成天宝生态科技有限公司年产 10 万吨全溶型复合肥料、2 万吨腐殖酸或氨基酸水溶肥料项目

- ◆ 宁夏德仕化工有限公司年产 10 万吨氨氧化氯化综合系列产品及四氯间苯二腈项目
- ◆ 宁夏中泰兴能科技有限公司年产 10000 吨锂电池负极材料
- ◆ 青铜峡市舍得伟业工贸有限公司 1000 吨/年噻二唑酮项目
- ◆ 东吴农化腐霉利原药、辛菌胺醋酸盐母药和制剂项目，建设年产 1500 吨腐霉利原药、3000 吨辛菌胺醋酸盐母药、12000 吨制剂项目
- ◆ 原平市源利达生物科技有限公司年产 5000 吨奥拉明项目
- ◆ 宁夏国有资本运营集团有限公司与大连西姆集团合作，石墨电极及附属材料项目
- ◆ 宁夏鑫硕工贸有限公司建设年产 100 万吨高铁精细砂项目
- ◆ 宁夏欣奥化工有限责任公司年产 8 万吨甲醛水溶液及下游系列产品项目
- ◆ 德州天宇化学工业有限公司建设年产 4 万吨丙炔醇、丁炔二醇、丁烯二醇、甲醇钠等系列产品项目
- ◆ 江苏长丰有机硅有限公司年产 5000 吨中间体助剂项目
- ◆ 河北华旭化工有限公司四氯间苯二甲腈项目
- ◆ 乌海市恒宇环保有限公司建设年产 20 万吨脱硫剂项目

## 第三十条 有色金属材料产业发展方向

积极开发高性能铝合金品种及大型铝合金材加工工艺及装备，以轻质、高强、大规格、耐高温、耐腐蚀、耐疲劳为发展方向，发展高性能铝合金，重点发展新型建筑挤压铝型材、工业铝型材、车用铝部件、铝板带箔、家电、电子用涂层铝箔、新型高档装饰板材、铝基复合软包装，飞机、高速铁路等交通运输装备铝合金产品。

## 第三十一条 有色金属材料产业近期重点项目



◆ 青铜峡铝业股份有限公司绿色高效智能化升级改造项目，主要包括科技创新、污染防治及提质降耗综合改造三大类 27 个子项目；实施电解槽大修和电解烟气净化改造、铝灰处理改造、阳极开槽技改等 12 个子项

◆ 河南鸿炜钢制品有限公司铝合金及深加工产品，主要产品为铝合金棒、铝合金锭

◆ 江西宏宇铝业有限公司建设生产铝棒项目及铝材加工项目

◆ 宁夏锦绣轻合金循环经济产业园建设 5 条 20 万吨车体特种轻合金型材生产线、3 条超大型构件生产线、3 条超大型构件焊接生产线，3 条高精度焊接工艺生产线、3 条超大型压铸件生产线、1 条高精模具制造生产线项目。

### 第三十二条 汽车零部件及智能制造产业发展方向

- 1、做强轴承制造业，带动动车零部件加工业
- 2、加快发展区域配套机械制造产业
- 3、大力发展精密零部件及高端智能装备制造制造业

### 第三十三条 汽车零部件及智能制造产业近期重点项目

- ◆ 宁夏汇高科装备制造铸造、数控机床、工业机器人、汽车刹车盘生产
- ◆ 宁夏润昌实业有限公司新技术智能高端印刷包装项目
- ◆ 宁夏苏锡铜业科技有限公司光电铜业新材料基地项目
- ◆ 汇高科技公司全自动智能装备生产线及控制系统项目
- ◆ 宁夏杭萧实业公司德迈数控机床项目
- ◆ 宁夏塞上阳光新能源科技有限公司年产 5000 台（套）太空能杀青设备生产项目

◆ 浙江温岭市滨海机床有限公司年产 1500 台高端自动化、智能数控装备项目

◆ 宁夏华睿轴承科技有限公司年产 3000 万套紧密深沟球轴承加工生产项目

◆ 宁夏吉宏环保包装科技有限公司年产 1.5 亿平方米环保包装箱智能工厂项目

### 第三十四条 完善配套产业体系

#### 1、现代物流业

物流业在国际上被公认为继原材料、劳动力之外的第三利润源泉，也是园区提质上台阶的重要环节，本次规划将整合园区三个区块，并依托地域畅通的交通网络，完善园区现代物流业。

(1) 规划物流运输以汽运为主，火车运输为辅的现代物流运输系统。

(2) 仓储货运场所规划。

(3) 依托园区现有平台，通过专业化标准化建设，健全园区现代物流全产业链，为园区企业及园区产业上下游用户提供多功能、一体化的综合服务。

#### 2、生产服务业

以服务性质分类，未来园区生产服务业的发展方向主要在六个方面：一是研发设计，积极开展研发设计服务，加强新材料、新产品、新工艺的研发和推广应用，大力发展工业设计，培育企业品牌、丰富产品品种、提高附加值，促进工业设计向高端综合服务转变；二是现代物流平台，优化物流企业供应链管理服务，提高物流企业配送的信息化、智能化、精准化水平，推广企业零

库存管理等现代企业管理模式，加强核心技术开发，发展连锁配送等现代经营方式，重点推进云计算、物联网、北斗导航及地理信息等信息技术在物流智能化管理方面的应用；三是融资租赁平台，建立完善融资租赁业运营服务和管理信息系统，丰富租赁方式，提升专业水平，形成融资渠道多样、集约发展、监管有效、法律体系健全的融资租赁服务体系；四是信息服务平台，发展涉及网络新应用的信息技术服务，积极运用云计算、物联网等信息技术，推动制造业的智能化、柔性化和服务化，促进定制生产等模式创新发展；五是技能环保服务平台，健全节能环保法规和标准体系，增强节能环保指标的刚性约束，严格落实奖惩措施。大力发展节能减排投融资、能源审计、清洁生产审核、工程咨询、节能环保产品认证、节能评估等第三方节能环保服务体系；六是检测认证服务平台，加快发展第三方检验检测认证服务，鼓励不同所有制检验检测认证机构平等参与市场竞争，不断增强权威性和公信力，为提高产品质量提供有力的支持保障服务。

### 第三十五条 全面打造生态智慧园区

#### 1、智能通信管道

智慧工业园区的智能通信管道建设需要充分利用 RFID、移动通信网络、光纤网络等多种网络互连，充分的实现物与物、物与人、人与人的各种互连。实现泛在、融合、智能网络。打造园区与通信骨干网相连的信息高速公路。云计算是推动智慧工业园区智能化的基础设施建设，是打破信息孤岛最为有效的方式。因此智慧工业园区根据园区实际状况可自行建设云计算中心或者充分利用附件区域的云计算中心，为园区提供可靠的基础软硬件、丰富的网络资源、低成本的服务和管理能力。

#### 2、智慧产业

利用各种智能化、信息化应用帮助工业园区产业实现生产方式、经营模式及运营方式的转变，增强企业竞争力，提升企业的生产效率，实现转型升级，并以工业园区为核心形成产业链的有效聚合。

#### 3、智慧政务

以智能化、信息化的手段协助工业园区提升园区的管理效率，推进全面的园区管理、高效的电子政务、便捷的公共服务，有效降低企业的社会运营成本，全面提升工业园区的整体竞争力。

#### 4、智慧民生

通过各种智能化、信息化应用为园区居民的日常生活等各个方面提供周到、方便、安全、贴心的信息化服务，充分的有效聚集人才，促使园区成为一个在园区内找到自我满足感的智慧聚集地。

### 第三十六条 产业准入基本要求

#### 1、产业导向原则

申请入园项目须符合《产业结构调整指导目录》规定，符合《自治区人民政府办公厅关于促进开发区改革和创新发展的实施意见》（宁政办发〔2018〕48号）及《自治区党委办公厅 人民政府办公厅关于印发〈开发区整合优化改革创新实施方案〉的通知》

（宁党办发〔2018〕82号）文件要求，属于禁止、限制类产业一律不准入园。

#### 2、园区规划原则

入园项目须符合园区发展规划，助推主导产业发展形成地域优势产业，大力发展配套产业。

#### 3、集约用地原则

为合理引导产业发展，全面提升园区发展质量，要求新入园生产

经营类项目：工业项目的建筑系数应不低于 30%（建筑系数：项目用地范围内各种建筑物、用于生产和直接为生产服务的构筑物占地面积总和占总用地面积的比例）；工业项目建设用地容积率不低于 0.8；工业项目所需行政办公及生活服务设施用地面积不得超过工业项目总用地面积的 7%；严禁在工业项目用地范围内建造成套住宅、专家楼、宾馆、招待所和培训中心等非生产性配套设施；工业企业内部一般不得安排绿地，但因生产工艺等特殊要求需要安排一定比例绿地的，绿地率不得超过 20%。

#### 4、环保准入原则

全面落实国家和自治区环保政策，严格执行环境影响评价制度、“三同时”制度、排污总量控制制度等，新入园项目须采用清洁生产工艺和设备，单位产品综合能耗和污染物排放量达到行业先进水平，万元产值水耗控制在 4.5m<sup>3</sup> 以下，万元产值能耗控制在 0.31 吨标煤以下。相关环保指标未达标的项目，一律不准入园发展。

#### 5、投入产出原则

新入园建设项目亩均投资强度不小于 250 万元（区块三亩均投资强度不小于 300 万元），亩均产值不小于 200 万元，亩均税后收入不低于 20 万元，并保障企业利税逐年稳步增长。

### 第三十七条 产业发展目标

#### 1、近期目标（2018—2020 年）

近期为主导产业导入及产业整合阶段。到 2020 年，园区工业总产值年增速不低于 10%，工业总产值达到 170 亿元以上；进一步加强以企业为主体、市场为导向、产学研用相结合的协同创新体系

建设，先进技术装备的比重达 80%以上，新技术采用率达到 60%以上，争取建设 2-3 企业技术中心；绿色发展成效显著，重点行业单位制造能耗、物耗、水耗、污染物排放达到行业内先进水平，万元 GDP 能耗比 2015 年下降 14%，单位工业增加值用水量比 2015 年下降 18%。

#### 2、远期目标（2021—2025 年）

远期为主导产业关联发展，产业链扩张阶段。随着园区的发展，主导产业聚集优势逐步凸显，企业数量快速增长，企业逐步向产业链高附加值阶段转移。到 2025 年，园区工业总产值年力争突破 300 亿，主导产业产值达到园区工业总产值的 60%以上；先进技术装备的比重达 90%以上，新技术采用率达到 80%以上，研发投入占销售收入比重超过 2.0%；1-2 个国家级重点实验室，5-10 个企业技术中心；清洁生产技术得到普遍应用，单位产品能耗指标达到国内先进水平，工业用水循环利用率达到 85%，工业固体废弃物综合利用率达到 80%，力争创建 3-5 家绿色工厂，成为全区综治环保节能典范。



## 第五章 供应设施工程规划

### 第三十八条 供水工程规划

#### 1、区块一供水工程规划

##### ◆ 需水量预测

通过计算预测，区块一远期发展需水量为 2.36 万 m<sup>3</sup>/d。现状水源满足远期园区发展用水需求。

##### ◆ 水源

待银川都市圈西线供水工程贯通后（预计 2019 年贯通），园区供水水源接至西线供水管网，满足园区生产生活用水。

##### ◆ 供水管网规划

生活供水管道以中央大道、经三路为主线，向周围辐射；

工业供水管道以经一路、经三路延伸段为主线，向周围辐射；

中途设置加压给水泵站，提升环状管网压力。

##### ◆ 水质要求

生活用水水质应达到《生活饮用水卫生标准》（GB5749-2006）。

##### ◆ 水压要求

管网供水采用直供或通过泵站加压提升的方式使给水压力满足区域内各建筑所需最低压力 0.28MPa。

#### 2、区块二供水工程规划

◆ 区块二是以青铝集团分公司为核心的发展电解铝基础产业的区块，目前需水量均满足生产需要。

##### ◆ 水质要求

生活用水水质应达到《生活饮用水卫生标准》（GB5749-2006）。

#### 3、区块三供水工程规划

##### ◆ 需水量预测

通过预测，区块三远期发展需水量为 1.54 万 m<sup>3</sup>/d。现状水源满足远期园区发展用水需求。

##### ◆ 供水管网规划

供水管道随道路建设同时敷设，遵循新建管道与原管道协调的原则，构建园区内环状供水管网。规划供水管网接现状管网。

### 第三十九条 供电工程规划

#### 1、区块一供电工程规划

◆ 规划预测供电负荷为 5.08 万 KW。

◆ 规划利用 220KV 新梁变电站、110KV 新桥变电站、22KV 小坝变电站为各区域供电，沿路设 35KV 和 10KV 电力线路。

◆ 规划区内现状区域 330KV、220KV、110KV、35KV 高压走廊需加以保护，330KV 线路导线边 60 米以内，220KV 线路导线边 40 米以内，110KV 线路导线边 20 米以内，35KV 线路导线边 20 米以内为走廊控制区。

#### 2、区块二供电工程规划

◆ 区块二用电接小坝变电站和大坝电厂变电站。现状电力线路沿 G109、长滩路及园区内部道路敷设，满足区块二用电负荷。

◆ 规划区内现状区域 35KV 高压走廊需加以保护，35KV 线路导线边 20 米以内为走廊控制区。



### 3、区块三供电工程规划

◆ 规划预测供电负荷为 3.09 万 KW。

#### ◆ 供电管网规划

区块三内供电系统由红星 110kv 变（35kv/10kv）供给，规划增加红星 110kv 变的供电机组，使供电负荷满足园区内使用。另新增建设嘉宝 110KV 变电站，可满足园区长远供电需求。

规划区块三内供电电力线为架空和地理线路。

## 第四十条 供热工程规划

### 1、区块一供热工程规划

#### ◆ 供热指标及供热量预计

规划采暖热负荷约 21.35MW。

#### ◆ 供热管网

区块一完善供热管网建设，沿园区干道道路敷设。

### 2、区块二供热工程规划

#### ◆ 供热管网

区块二已具备完善的供热管网系统，不再另行规划。

### 3、区块三供热工程规划

#### ◆ 供热指标及供热量预计

（1）园区现状嘉宝供热站已取消，园区热源由大坝电厂余热提供，在园内只建设换热站。

（2）针对不同用地性质，采取以下指标：

① 工业用地采暖热指标为 60w/m<sup>2</sup>

② 公用设施用地采暖热指标为 70w/m<sup>2</sup>

③ 市政公用设施用地采暖热指标为 45w/m<sup>2</sup>

（3）规划采暖热负荷约 164.9MW。

#### ◆ 供热管网

供热管网为闭式双管循环系统，枝状布置，沿规划路单侧直埋敷设，管径位于 250--600mm 之间。热力网管道与建筑物或其他管线的最小距离。

## 第四十一条 通信工程规划

### 1、规划依据及目标

逐步建立集语言、数据、图文于一体的数字化、宽带化、智能化、个人化的通信系统，合理规划预留电信基础设施用地，建立完善的综合信息传输通道，以地下管网建设为主，空中微波走廊为辅，确保信息传输的安全可靠。随着电信业务的市场化进程，各运营商应协调发展，开发有序、合理，竞争公正、公平。

### 2、综合信息管道规划

建立完善的综合信息传输系统，形成互连互通，层次分明的网状传输体系。一般在道路西侧、北侧人行道或绿化带下建设电信管道，除传统电信业务外，该管群还包括有线电视、数据通信、移动通信、专用网络等各种信息传输需求，应统一规划，同期实施，各运营商应相互协调，共建共用管道资源，避免重复开挖。

### 3、移动通信规划

规划工业园区建设配套管道光交、节点机房等。其中：

区块一新建管道共 11 公里，拟建汇聚机房一个，新建光交 5 座，布放 72 芯光缆 10KM。

区块三修一趟管道，从亲民路与清源街交叉口向北修，汉源街新





建一趟管道，共计建设管道 4KM。拟建汇聚机房 2 个，一个位于小坝工业园基站旁边，一个位于亲水路与汉源街交叉口。规划光交 5 座，分别是汉坝东街与亲民路交叉口、清源街与亲民路交叉口、清水路与清源街交叉口、清水路与汉源街交叉口、汉坝东街向北 600 处。

#### 4、有线电视

大力发展有线电视网络，争取做到园区全覆盖，进一步拓展业务领域及服务功能，逐步实现“三网合一”。

## 第六章 环境设施工程规划

### 第四十二条 排水工程规划

#### 1、区块一排水工程规划

##### ◆ 污水量预测

区块一以三类工业用地为主，通过对工业废水的再生利用和排放方式的综合考虑，污水排放系数定为 0.3，计算得园区污水总量为： $2.36 \times 0.3 = 0.708$  万  $m^3/d$ 。

##### ◆ 雨水量预测

计算得：暴雨强度  $q$  为 59.72 升/秒·公顷，雨水流量  $Q$  为 79492.11/s。

##### ◆ 排水体制

规划区块一采用雨污分流制，道路雨水经收集后直接排入绿化带与沟渠内；厂区雨水经管网收集后，汇入雨水收集池，经过预处理后，回用道路浇洒、绿化等。生产污水经企业预处理达标排入市政排水管网，进入青铜峡市宝德华陆污水处理厂进行综合处理。

##### ◆ 排水管网

区块一的排水管网根据道路走向及园区的自然地势，设计排水为重力流排水。

#### 2、区块二排水工程规划

##### ◆ 污水量预测

区块二以青铝集团分公司为核心的发展电解铝基础产业的区块，现状污水量为  $3500m^3/d$ 。

##### ◆ 雨水量预测



计算得：暴雨强度  $q$  为 59.72 升/秒·公顷，雨水流量  $Q$  为 36999.04l/s。

#### ◆ 排水管网

区块二污水管网沿 G109、长滩路敷设。管径为 DN300-400。

### 3、区块三排水工程规划

#### ◆ 污水量预测

区块三以二类工业用地为主，根据园区企业用水性质，通过对工业废水利用和排放方式的综合考虑，污水排放系数定为 0.462，计算得园区污水总量为：

$1.54 \times 0.3 = 0.462$  万  $m^3/d$ 。

#### ◆ 雨水量预测

计算得：暴雨强度  $q$  为 140.37 升/秒·公顷，雨水流量  $Q$  为 88556.53l/s。

#### ◆ 污水处理厂

区块三拟在纬四路南侧与惠农渠交汇处建设工业污水处理厂一座，规划设计处理能力为 5000 $m^3$ /日。占地约 30 亩，一期处理能力为 2500 $m^3$ /日污水。

#### ◆ 排水体制

规划采用雨污分流制。雨水直接排入绿化带与沟渠内，污水排入市政排水管网，进入区块三污水处理厂，进行综合处理。

#### ◆ 排水管网

区块三的排水管网根据道路走向及园区的自然地势与坡度，设计排水为自重排水。

根据排水秒流量，设计排水管网管径为 500mm-1000mm。

### 第四十三条 环卫工程规划

#### ◆ 工业固体废弃物

规划区的固体废弃物主要以工业生产排放为主，据调查，规划区的现状固体废弃物主要包括生活垃圾、煤渣、煤灰、建筑垃圾等，预计远期需填埋固体废弃物产量为 0.5 万吨/年。固体废弃物采用集中填埋处理方式。

#### ◆ 建筑垃圾

对于规划区建筑垃圾应鼓励建筑承包商采用合适的建筑废料作为表层填料，有关部门统筹安排，将建筑垃圾集中用做工程项目的低填，以减少对土地资源的消耗，建筑垃圾可与区域土方平衡相结合，尽量减少建筑垃圾运往垃圾填埋场弃置。

#### ◆ 污水厂污泥

污水厂的污泥，根据其成分特性，采用先进合理的处置方式：有利用价值且不属于危险废物的，可作为土壤肥料或建材原料进行综合利用；无法利用或利用价值较低且不属于危险废物的，可采用填埋法或焚烧法处理；属危险废物的，应交由相关危险废物交由具有相关危险废物处置资质的专业公司进行处理。

#### ◆ 生活垃圾

生活垃圾的产量与人口和生活习惯等密切相关，规划区规划建设垃圾收集系统。按照环卫规划及时设置建设垃圾站，收集规划区的垃圾。垃圾清运的车辆要采用封闭式的，以免在运输的过程中产生二次污染。规划区规划建设垃圾收集系统，按照环卫规划及时设置建设垃圾站，收集园区的垃圾，垃圾压缩站和垃圾转运站二站合一，规划建设垃圾转运站 3 座。



#### ◆ 厂容卫生

规划区内各建设项目，根据用地条件和自身要求，沿厂区外规划区道路应设绿篱、低矮的围栏或通透性围墙，其中围墙高度不超过 2.5m。沿路围墙及其基础不得突破道路红线，其他方向围墙可根据自身要求设置。

## 第七章 安全发展规划

### 第四十四条 安全发展规划的目的

- 1、通过对园区化工、建材、食品加工、装备制造产业的现状调查和分析，掌握工业园各产业的特征和分布情况；
- 2、通过对园区涉及的危险、有害因素和危险、有害程度分析掌握园区内常见的主要危险化学品的危险、有害特性及风险程度；
- 3、通过对现有入园产业的分析，确定园区在发展过程中的产业方向和各产业链的结构；
- 4、通过对现有的供电、供水、供热等能源分析，确定园区的能源规划的建设内容；
- 5、通过对园区现有的消防、交通、运输等安全设施分析，确定园区配建的安全设施建设内容；
- 6、通过对园区现有的安全管理体系的分析，完善园区的安全保障体系。

### 第四十五条 安全发展规划的原则

- 1、战略性原则
- 2、可持续发展的原则
- 3、安全规划和安全管理服务的原则

### 第四十六条 项目准入要求

- 1、坚持统一规划，合理布局，严格控制，确保安全。
- 化工建设项目凡是不符合规划、环保、安全生产要求的一律不予批准。



2、坚持鼓励先进,限制和淘汰落后的原则。

凡是生产规模和工艺、设备水平不符合《产业结构调整指导目录(2005年本)》(国家发展和改革委员会令第40号)规定的项目,不得设立和批准建设。

3、坚持严格控制新增剧毒、高毒危险源,严格控制剧毒、高毒化学品长距离运输的原则。

4、坚持属地管理,充分发挥区域资源优势的原则。

项目的引进和建设,必须要与当地的实际情况相适应,能够充分发挥本地区的资源优势和产业优势。

#### 第四十七条 产业选择

积极引入研制、开发生态技术、生态工艺的环保型产业和生态产业(绿色产业),引进无废、少废、节水、节能的新技术、新工艺、生态绿色产品,逐步推行清洁生产。

#### 第四十八条 园区安全管理模式

园区实施三级管理模式,即政府安全监管→园区安全监管→企业安全管理。

#### 第四十九条 安全保障体系

为了落实园区安全发展规划,在园区发展同时,还需要完善相应的保障体系,园区内主要需完善保障体系有:安全管理保障体系、应急救援保障体系、医疗卫生保障体系、三废处理保障体系、消防设施保障体系等以确保安全发展规划的顺利实施。

#### 第五十条 消防设施保障体系

消防设施保障体系包括消防管网的建设、消防站建设、消防通信建设。

## 第八章 环境保护规划

### 第五十一条 环境保护规划总目标

#### 1、总体目标

在确保宁夏青铜峡工业园持续、稳定、快速增长的同时,实现环境质量的总体达标,环境功能区达标,资源有序利用,环境基础设施先进完备,以提高资源综合利用为根本,以废物减量化、资源化、无害化为主线,调整产业结构,构建循环经济发展模式,引导、鼓励和支持企业开展循环经济工作,建立工业发展和人居环境协调发展自治区级工业园。

#### 2、分项目标

对于烟尘,应采用旋风、布袋除尘或静电除尘工艺,除尘效率可达95%以上。烟气中的二氧化硫必须采用湿法脱硫,一般采用麻石、文丘里水膜脱硫,效率可达45%以上。大型企业可采用石膏法脱硫,进行综合利用。

园区企业排水主要是冶炼企业的冷却循环水,化工企业的工艺水及锅炉除渣水,处理的方法一是提高重复利用率,达到60%以上,二是进行二次以上沉淀后达标排出。对于个别生化、染料、化工企业排水中含有超标COD<sub>Cr</sub>、BOD<sub>5</sub>、SS、色度、重金属、氨氮等,企业应进行物化、生化甚至深度处理后达标排放。

固体废弃物主要是生产下脚料、炉渣、粉煤灰、建筑垃圾等,处理的方法是制砖、做保温材料、铺路、填埋地基等。生活垃圾无害化处理率达到100%。



## 第五十二条 水环境功能区划及污染控制处理

### 1、功能区划

**规划区水面划为Ⅲ类水域功能区。**

### 2、废水处理方案

园区内的企业产生的生产废水必须先经厂区内污水处理设施处理后，最大程度回用，必须外排的处理达到《污水综合排放标准》三级标准后，排入园区污水处理厂；工作人员的生活污水，经化粪池处理后排入园区污水处理厂。

### 3、水环境监测

园区建设完成后，各企业工业废水经处理达标后由区内的排污管道排入污水处理厂，为了反映园区废污水排放情况，建立水质监测是十分必要的。根据国家环保法和对建设项目环境管理的要求，采取自测和上级环境监测部门抽测相结合的监测方法。

## 第五十三条 大气环境功能区划与污染控制

### 1、功能区划

**所有区域均执行国家《大气污染物综合排放标准》的二级标准。**

### 2、污染控制

- ①园区应合理布局：禁止在上风向布置大气污染较重的项目。
- ②进行技术和工艺的改革，减少工业大气污染物的排放量，含灰尘较多和有害气体的废气要处理才能排放。
- ③提倡使用大气污染较轻的能源，对使用大气污染较少的能源给予优惠政策。
- ④严格管理、控制汽车尾气污染物的排放数量和质量。
- ⑤高标准绿化，科学选择树种，减少道路扬尘。

## 3、大气环境监测

- (1)监测点设置：对于污染源，应对区内主要企业的烟道气、除尘器工作情况等进行监测，对异常情况及时发现问题并解决。对园区大气环境质量，应设置3-4个常规监测点。对于区域无组织排放源监测，建议在重点企业在厂界设置监测点，可委托有资质的环境监测部门对空气中特殊因子的无组织排放污染物的浓度进行监测，每季度监测一次。
- (2)监测频率：应定期进行采样监测，可每半个月或一个月采样监测，可每半个月或一个月采样依次。

## 第五十四条 环境噪声标准适用区划与污染控制

### 1、功能区划

**以居住、商业和工业混杂区为主的区域划分为二类噪声标准适用区；以园区为主的区域划分为三类噪声标准适用区；规划区内道路交通干线和部分临街地段划分为四类噪声标准适用区。**

### 2、污染控制

- ①采用无声的或低噪声的设备和工艺代替高噪声的设备和工艺。
- ②为人口密集处提供良好的交通和足够活动场所，降低单位面积的人口密度。
- ③在道路的两旁设置足够的绿化带，阻挡噪声的传播，吸收部分噪声。
- ④把声源布置在凹地，利用地形的高差阻隔噪声。
- ⑤噪声大的区域与要求安静的区域有足够的距离或设置隔离带。
- ⑥合理划分各噪声标准不同的区域，集中布置工业和商业用地，把噪声源和容许高的噪声的场所相对集中布置，减少总的干扰面



积。

### 3、声环境监测

主要在园区靠近镇区的边界上设点监测噪声状况，每季监测一次，一年四次。对区内强噪声源，按《环境监测技术规范》(噪声部分)进行布点监测，每季监测一次。

## 第五十五条 固体废弃物及废液处理与处置

### 1、临时堆放设施

各厂应按规范要求设置临时堆放设施。

### 2、危险废物处置

危险废物交由具有相关危险废物处置资质的专业公司进行处理。

### 3、一般工业固体废弃物处置

锅炉灰渣、气化炉粗渣等一般工业固体废弃物积极寻求规划区内产业链上的综合利用途径，不能转化的送渣场堆放。渣场设计应选择专业设计公司，并按国家规范及环评要求进行。

### 4、生活垃圾处置

生活垃圾送市政生活垃圾场处理。

## 第五十六条 环境保护管理

本园区的环境保护管理应实行“分级管理、分工负责、归口管理”的管理体制。

由项目主管单位配合地方环保部门进行日常环境监测，记录并及时上报污染源及环保措施运转动态。

## 第五十七条 环境监测工作的要求

(1)环保监测工作应包括各类污染源强(企业主要排污口)与环境质量(园区边界及公共设施等敏感点、厂区)方面的监测。

(2)注重监测数据的完整性和准确性。园区应建立环保档案，搞好数据积累工作，监测结果需定期向有关部门上报；重大环境问题应及时反映，并积极妥善解决。

(3)对园区内企业的环保治理工程、设施的运行状态与处理效果进行管理监控。



## 第九章 综合防灾减灾规划

### 第五十八条 消防规划

#### 1、目标

- ◆ 提高园区预防火灾和抢险救灾的能力
- ◆ 建立与城市消防水平接轨的消防安全系统
- ◆ 实现消防队伍和设施自身功能方向发展

#### 2、消防标准

- ◆ 道路消防要求：进行城市的道路设计时，必须考虑消防方面的要求：当建筑沿街部分长度超过 150m 或总长度超过 220m 时，应设穿过建筑的消防车道；沿街建筑应设连接街道和内院的通道，其间距不大于 80m（可结合楼梯间设置）；建筑物内开设的消防车道、净高与净宽均应大于或等于 4m；消防道路宽度应大于 3.5，净空高度不应小于 4m；尽端式消防道的回车场尺度应大于等于 15m×15m；高层建筑宜设环形消防车道或沿两长边设消防车道。
- ◆ 建筑物消防间距：建筑的间距也是消防要求的一个重要方面，我国有关规范要求多层建筑与多层建筑的防火间距应不小于 6m，高层建筑与多层建筑的防火间距不小于 9m，而高层建筑与高层建筑的防火间距不小于 13m。
- ◆ 消防用水：园区的消防水源可由城市给水管网提供，也可以利用规划区内丰富的水网作为水源。消防用水量以同一时间的火灾次数为二次，一次灭火用水量为 25-35L/S 为标准。供水管网建设与市政消防栓建设应同步，保证市政消防栓沿道路均匀设置，道

路宽度超过 60 米时其两侧均应设置消防栓，其间距不应超过 120 米，保护半径 150 米。

### 第五十九条 消防设施

第六十条 规划区块一与区块三各设置 1 处消防站，其中区块一消防站为特勤消防站、区块三为二级消防站。区块二目前已建设完备的消防大队。

### 第六十一条 人防规划

#### 1、规划目标

- ◆ 保障人防工程的建设，全面、有序的展开，整体上增强城市的防护能力和综合发展潜力。
- ◆ 保证人防工程战时具有防空抗毁能力，保存对敌作战力量，平时具备发展城市经济、防灾、抗灾的双重功能。
- ◆ 把人防建设和城市地下空间综合利用，城市防灾抗灾建设紧密结合起来。
- ◆ 使人防建设和地下空间开发进入法制化、有序化轨道。

#### 2、人防工程项目及指标

- ◆ 在园区管委会设置城市防灾指挥中心。
- ◆ 按规定配设防空专业队，包括医疗救护、防化、治安、抢险、消防等。
- ◆ 居住区、居住小区、居住组团均应按总建筑面积（不含 10 层以上部分）的 2% 面积统一规划修建平战两用防空地下室。
- ◆ 9 层以下的居住和公共建筑，均按地面以上总建筑面积的 2% 修建平战两用防空地下室。



## 第十章 总体规划实施保障措施

### 第六十二条 保障措施

- ◆ 充分发挥园区管理中心的作用，建立健全领导机制和监督机制，做到领导有分工，人员有落实，工作有组织。
- ◆ 强化城市规划的法律地位。
- ◆ 按照各产业区的功能定位延伸产业链条，加强项目整合和包装，制订园区招商引资政策及管理长效机制。
- ◆ 遵循市场原则，通过对宁夏青铜峡工业园区规划区规划、开发建设，配套相应公共基础设施，提升土地资源价值，以土地为核心要素，灵活机制，进行共建共享，积极引进项目投资开发企业入区。
- ◆ 按照规划区生态环境保护及建设要求，加强规划区环境安全管理。
- ◆ 重视规划，审查造型。
- ◆ 改变用地的开发模式，节约土地资源。

## 第十一章 附则

第六十三条 本规划由规划文本、图集和规划说明书三部分组成，规划文本和图集中的规划图具有法律效力。

第六十四条 本规划的解释权属于宁夏青铜峡工业园区管理委员会规划行政主管部门。本规划的修改程序依据《中华人民共和国城乡规划法》的相关规定执行。

