

民勤县给排水管理站业务用房维修
改造及道路硬化工程

招 标 文 件

项目编号：GSHCZC-2019-03

采 购 人：民勤县给排水管理站

代理机构：甘肃华成项目管理有限公司

日 期：二〇一九年五月

目 录

第一章、招标文件.....	1
第二章、投标人须知前附表.....	1
第三章、投标须知.....	9
1、总则.....	9
1.1、概况.....	9
1.2、投标人资格要求.....	9
1.3、费用承担.....	10
1.4、保密.....	10
1.5、语言文字.....	10
1.6、计量单位.....	10
1.7、踏勘现场.....	11
1.8、投标预备会.....	11
1.9、分包.....	11
1.10、偏离.....	11
2、招标文件.....	12
2.1、招标文件的组成.....	12
2.2、招标文件的澄清.....	12
2.3、招标文件的修改.....	13
3. 投标文件.....	14
3.1、投标文件的组成.....	14
3.2、投标报价.....	14
3.3、投标有效期.....	15
3.4、投标保证金.....	15
3.5、资格审查资料.....	16
3.6、备选投标方案.....	17
3.7、投标文件的编制.....	17
4、投标.....	18
4.1、投标文件的密封和标记.....	18
4.2、投标文件的份数和签署.....	18
4.3、投标文件的递交.....	18
4.4、投标文件的修改与撤回.....	19
5、开标.....	20

5.1、开标时间和地点.....	20
5.2、开标程序.....	20
6、评标.....	21
6.1、评标委员会.....	21
6.2、评标原则.....	21
6.3、评标.....	21
7、合同授予.....	22
7.1、定标方式.....	22
7.2、中标通知.....	22
7.3、签订合同.....	22
8、重新招标和不再招标.....	23
8.1、重新招标.....	23
8.2、不再招标.....	23
9、纪律和监督.....	23
9.1、对招标人的纪律要求.....	23
9.2、对投标人的纪律要求.....	23
9.3、对评标委员会成员的纪律要求.....	23
9.4、对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	24
9.5、投诉.....	24
10、澄清和质疑.....	24
10.1、综合说明.....	24
10.2、对招标文件的澄清和质疑.....	26
10.3、对招标过程和拟中标结果的质疑.....	26
10.4、澄清或质疑不予受理的情况.....	27
10.5、补充.....	27
11、需要补充的其他内容.....	28
第四章、工程量清单.....	29
第五章、评标原则及办法.....	49
第六章、投标文件格式.....	56
第七章、施工合同样本.....	79
第八章、通知及文件.....	84

第一章、招标文件

民勤县给排水管理站业务用房维修改造及道路硬化工程公开招标公告

甘肃华成项目管理有限公司受民勤县给排水管理站的委托，对民勤县给排水管理站业务用房维修改造及道路硬化工程以公开招标的形式进行采购，欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一、招标文件编号：GSHCZC-2019-03

二、采购预算资金：98.105909 万元

三、采购需求：对民勤县给排水管理站业务用房及院内道路进行维修改造，本次维修改造建筑面积 493 平方米，维修改造的主要内容为：更换门窗、改造内墙、顶棚、地面；部分屋面防水；改造室内强电弱电；建设门前走廊，硬化道路 1985 平方米。（具体内容详见招标文件和工程量清单）。

四、供应商资格要求：

- 1、供应商符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、供应商须具备建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，具有有效的安全生产许可证；拟派遣项目负责人（即项目经理）须具备建筑工程专业贰级（含贰级）及以上注册建造师执业资格；技术负责人具有工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人具有有效的安全生产考核合格 C 证；

3、本次招标不接受联合体参加投标。

4、供应商须为未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间；未被列入“信用中国（甘肃）”网站(www.gscredit.gov.cn)记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。

“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）以下载信用报告为准；“信用中国（甘肃）”网站（www.gscredit.gov.cn）以下载信用报告和信用报告网页截图为准（截图时间以电脑右下角时间为准）；中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）以“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询网页截图为准；（以上报告或截图时间以投标截止日前三天为准）。

五、获取招标文件的时间期限、地点、方式及招标文件售价：

1、获取招标文件的时间期限：2019年5月10日0时0分至2019年5月16日23时59分。

2、获取招标文件的地点：请登录武威市公共资源交易网（www.wwgzy.com）免费下载招标文件。

3、获取招标文件方式：此项目只接受网上报名、网上下载招标文

件、网上缴纳投标保证金。请登录武威市公共资源交易网（www.wwggzy.com）进行网上报名，同时在线下载招标文件。详情请咨询代理机构。

4、招标文件售价：免费

六、公告周期：五个工作日

七、投标截止时间、开标时间及地点：

投标文件提交截止时间：2019年5月31日8时45分

开标时间：2019年5月31日8时45分

开标地点：武威市公共资源交易中心二楼四厅。对迟于开标时间递交的投标文件将不予接受。

八、投标保证金账户、金额及缴纳方式：

本项目投标保证金 5000.00 元整（大写：伍仟元整）。

在成功下载招标文件后至2019年5月30日12时00分前缴纳，必须是投标人基本账户以网银、电汇或支票转账的方式缴纳至甘肃华成项目管理有限公司（禁止用现金缴纳）。

户名：甘肃华成项目管理有限公司

账号：101942000874268

开户行：兰州银行股份有限公司武威分行

投标保证金缴纳截止时间：在成功下载招标文件后至2019年5月30日12时00分前。

九、数字证书办理须知：

为了规范交易平台的业务流程以及给用户提供方便快捷的服务，凡是拟参与公共资源交易活动的投标人需先在武威市公共资源交易中心网上注册，并获取数字证书，方可办理业务。

获取数字证书后，投标人登录系统登记参与项目投标，并依据系统生成的“投标登记号”下载拟参与项目的招标文件和缴纳投标保证金，系统会将“投标登记号”实时发送到投标人手机。

十、采购联系人姓名、电话及单位地址：

- 1、采购人：民勤县给排水管理站
- 2、地址：民勤县三雷镇昌宁路 21 号
- 3、联系人：许永红
- 4、联系电话：13893500406

十一、招标代理机构：

- 1、单位名称：甘肃华成项目管理有限公司
- 2、地址：武威市凉州区海藏路 77 号
- 3、联系人：崔延鹏
- 4、联系电话：18093569209

甘肃华成项目管理有限公司

日期：二〇一九年五月八日

第二章、投标人须知前附表

序号	条目	内容
1	综合说明	<p>(1) 采购项目名称：民勤县给排水管理站业务用房维修改造及道路硬化工程</p> <p>(2) 采购需求：对民勤县给排水管理站业务用房及院内道路进行维修改造，本次维修改造建筑面积 493 平方米，维修改造的主要内容为：更换门窗；改造内墙、顶棚、地面；部分屋面防水；改造室内强弱电；建设门前走廊，硬化道路 1985 平方米。（具体内容详见招标文件和工程量清单）</p> <p>(3) 工期：60 日历天</p> <p>(4) 付款方式：按合同约定执行</p> <p>(5) 工程地点：民勤县给排水管理站</p>
2	招标方式	公开招标
3	招标项目编号	GSHCZC-2019-03
4	采购单位	<p>(1) 采购人：民勤县给排水管理站</p> <p>(2) 联系人：许永红</p> <p>(3) 电话：13893500406</p> <p>(4) 地址：民勤县三雷镇昌宁路 21 号</p>
5	招标代理机构	<p>(1) 招标代理机构名称：甘肃华成项目管理有限公司</p> <p>(2) 地址：武威市凉州区海藏路77号</p> <p>(3) 联系人：崔延鹏</p> <p>(4) 电话：18093569209</p>

6	<p>供应商资格要求</p>	<p>1、供应商符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；</p> <p>2、供应商须具备建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，具有有效的安全生产许可证；拟派遣项目负责人（即项目经理）须具备建筑工程专业贰级（含贰级）及以上注册建造师执业资格；技术负责人具有工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人具有有效的安全生产考核合格 C 证；</p> <p>3、本次招标不接受联合体参加投标。</p> <p>4、供应商须为未被列入“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) “政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间；未被列入“信用中国（甘肃）”网站 (www.gscredit.gov.cn) 记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。</p> <p><u>“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 以下载信用报告为准；“信用中国（甘肃）”网站 (www.gscredit.gov.cn) 以下载信用报告和信用报告网页截图为准（截图时间以电脑右下角时间为准）；中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 以“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询网页截图为准；（以上报告或截图时间以投标截止日前三天为准）。</u></p>
---	----------------	---

7	联合体	本次招标不接受联合体投标
8	投标有效期	投标截止之日起 60 天内保持有效（日历天数）
9	投标文件的份数和签署	<p>(1) 投标文件纸质版正本1份、副本3份，并明确标明“正本”和“副本”字样，合包包封,封口处加盖单位公章，封皮上写明招标编号、项目名称、投标人名称，纸质版投标文件一律不退。</p> <p>(2) 投标文件电子版（U盘存储1份），电子版投标文件内容必须和纸质版正本内容一致，U盘上需写明投标单位名称（可简写）单独包装在密封袋中，封口处加盖单位公章，封皮上写明招标编号、项目名称、投标人名称，电子版投标文件一律不退；</p> <p>(3) 开标一览表独立包装，封口处加盖单位公章，封皮上写明招标编号、项目名称、投标人名称；</p> <p>(4) 未按该要求制作包装投标的，投标将被拒绝。</p>
10	投标保证金	<p>(1) 本项目缴纳投标保证金：5000.00(大写:伍仟元整)。在成功下载招标文件后至2019年5月30日12时00分前缴纳，必须是投标人基本账户以网银、电汇或支票转账的方式缴纳至甘肃华成项目管理有限公司（禁止用现金缴纳）。</p> <p>户 名：甘肃华成项目管理有限公司</p> <p>账 号：101942000874268</p> <p>开户行：兰州银行股份有限公司武威分行</p> <p>(2) 投标保证金缴纳截止时间：2019年5月30日12时00分前到达甘肃华成项目管理有限公司账户。</p> <p>(3) 采购人和招标代理机构有权拒绝未缴纳投标保证金的投标资格，且无需做任何解释，不承担任何责任。</p> <p>(4) 开标时，投标保证金缴纳情况由甘肃华成项目管理有限公司提供依据，投标人不再换取收据。中标候选人确定后，投标保证金由甘肃华成项目管理有限公司相关工作人员退付，投标人不再到场退付。（自中标通知书发出之日起5个工作日内退还未中标人的投标保证金，自采购合同签订之日起5个工作日内退还中标人的投标保证金）。</p>

11	投标文件递交时间、地点	投标文件递交地点：武威市公共资源交易中心二楼四厅 递交投标文件的截止时间：2019年5月31日08时45分前
12	开标时间、地点	开标时间：2019年5月31日08时45分 开标地点：武威市公共资源交易中心二楼四厅
13	评标办法	综合评标法
14	原件要求	<p>企业营业执照、组织机构代码证、国家或地方税务登记证（前述企业营业执照、税务登记证、组织机构代码证已三证合一的，则需提供具有统一社会信用代码的营业执照）、资质证书、安全生产许可证、法定代表人授权书及被授权人身份证、参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。</p> <p>以上证书及有关证明文件必须在有效期内，原件带至开标现场审核（被授权人投标的不提供法人身份证原件），未提交原件和未按规定年检、复审将视为无效投标</p>
15	采购预算	98.105909 万元，供应商的投标报价超过采购预算的按无效投标处理
16	其它	<p>1、为保证工程质量，投标单位须在报名结束之日起2日内（逾期不候）向民勤县给排水管理站提交《拟投入民勤县给排水管理站业务用房维修改造及道路硬化工程的技术负责人保证书》，保证书内必须明确项目负责人能否全程投入本项目实施等相关内容（附项目技术负责人职称证、身份证复印件加盖投标企业公章），由该项目技术负责人（持身份证、职称证原件）送至招标单位签字盖章。（保证书原件带至开标现场以备核验，无原件将视作无效投标。）提供虚假材料，一经查出，取消投标资格，并由负责人承担相应的法律责任。</p> <p>2、参加投标活动的授权委托代理人应当为本项目负责人（即项目经理）。投标人的授权委托代理人应当持本人身份证及法人授权委托书参加开标会议，否则视为自动放弃投标。</p>

第三章、投标须知

1、总则

1.1、概况

1.1.1 本项目按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法规，已办理招标申请，并得到政府采购管理机构批准，现通过公开招标对本招标项目的施工进行招标来择优选定施工单位。

本招标文件包括本文所列内容及按本须知发出的全部和补充资料。投标人应认真阅读本招标文件中所有的事项、格式、条款、技术规范等实质性的条件和要求。投标人被视为充分熟悉本招标项目的全部内容及与履行合同有关的全部内容，熟悉招标文件的格式、条件和范围。投标人没有按照招标文件的要求提交相关资料，或者投标人没有对招标文件相关内容都做出实质性响应的将视为无效投标。

1.2、投标人资格要求

1.2.1 投标人资格审查方式：资格后审

对投标人资格进行后审的，投标人应具备承担本招标项目施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.2.2 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 其它法律法规规定投标人不得存在的情形。

1.3、费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.4、保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.5、语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.6、计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.7、踏勘现场

1.7.1 踏勘现场：本次招标项目不组织踏勘现场。

1.8、投标预备会

如召开投标预备会：时间地点另行通知。

1.9、分包

本工程不允许分包。

1.10、偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2、招标文件

2.1、招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告或投标邀请书
- (2) 投标人须知前附表
- (3) 投标人须知
- (4) 工程量清单
- (5) 评标原则及办法
- (6) 投标文件格式
- (7) 施工合同样本。

根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2、招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前以书面形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应在 3 天之内以书面形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.3、招标文件的修改

采购人或者采购代理机构可以对已发出的招标文件、资格预审文件、投标邀请书进行必要的澄清或者修改，但不得改变采购标的和资格条件。澄清或者修改应当在原公告发布媒体上发布澄清公告。澄清或者修改的内容为招标文件、资格预审文件、投标邀请书的组成部分。

澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，采购人或者采购代理机构应当在投标截止时间至少 15 日前，以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人；不足 15 日的，采购人或者采购代理机构应当顺延提交投标文件的截止时间。

招标文件的修改将以书面形式或网上公告的形式通知所有购买招标文件的投标人，并对其具有约束力。投标人在被告知、收到上述公告、通知或答疑书后，应立即向采购方回函确认，未确认情况视为对招标文件修改的知晓，也将视为对修改内容接受的默认，对于在投标中对修改内容未做实质性响应的，对其产生的不利因素由投标人自行承担。

为使投标人准备参加投标时有充分时间对招标文件的补充或修改内容进行考虑和研究或由于其他原因，采购方可决定是否延长投标递交截止时间和招标时间，并将此变更通知投标人。

投标人收到修改内容后，应在 3 天之内以书面形式通知招标人，确认已收到该修改。

3. 投标文件

3.1、投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 开标一览表
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 法定代表人身份证明；
- (4) 法定代表人授权委托书；
- (5) 投标保证金；
- (6) 投标报价表；
- (7) 施工组织设计；
- (8) 项目管理机构；
- (9) 拟分包项目情况表；
- (10) 资格审查资料；
- (11) 其他材料；

3.1.2 投标人法定代表人亲自签署投标文件并参加投标活动的，投标文件不包括本章第 3.1.1(3) 目所指的法定代表人授权委托书。

3.1.3 本次项目不允许分包的。

3.1.4 本章第 3.1.1(11) 目所指的其它材料，应是招标人根据本项目评标办法的具体要求编制提供的能够证明投标人资质能力、业绩、信誉的文本、表格资料和证书、文件等的复印件。

3.2、投标报价

3.2.1 本工程的投标报价采用清单计价方式，按照投标报价的要求编制完整、真实的报价文件。

3.2.2 投标报价为投标人在投标文件中提出的各项支付金额的总和。

3.2.3 投标人的投标报价，应是完成投标人须知前附表所载明的招标范围和合同条款上所列招标范围及工期的全部。

3.3、投标有效期

3.3.1 在投标有效期 60 天内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4、投标保证金

3.4.1 1) 投标保证金数额及交纳方式：

本项目缴纳投标保证金 5000.00 元整（大写：伍仟元整）。

在成功下载招标文件后至 2019 年 5 月 30 日 12 时 00 分前缴纳，必须是投标人基本账户以网银、电汇或支票转账的方式缴纳至甘肃华成项目管理有限公司（禁止用现金缴纳）。

户 名：甘肃华成项目管理有限公司

账 号：101942000874268

开户行：兰州银行股份有限公司武威分行

投标保证金缴纳截止时间：2019年5月30日12时00分前到达指定账户。

开标时，投标保证金缴纳情况由**甘肃华成项目管理有限公司**提供依据，投标人不再换取收据。

中标候选人确定后，投标保证金由**甘肃华成项目管理有限公司**退付，投标人不再到场退付。

3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，其投标文件作废标处理。

3.4.3 自中标通知书发出之日起5个工作日内退还未中标人的投标保证金，自采购合同签订之日起5个工作日内退还中标人的投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

(3) 投标人在投标文件中提供虚假材料的；

(4) 投标人与采购人、其他投标人或者采购代理机构恶意串通的；

3.5、资格审查资料

3.5.1 投标人在编制投标文件时需提供企业营业执照、组织机构代码证、国家或地方税务登记证（前述企业营业执照、税务登记证、组织机构代码证已三证合一的，则需提供具有统一社会信用代码的营业执照）、资质证书、安全生产许可证、法定代表人授权书及被授权人身份证、参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面

声明、拟投入民勤县给排水管理站业务用房维修改造及道路硬化工程的技术负责人保证书等。

3.6、备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.7、投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按“投标文件格式”进行编写，并编制目录，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字和盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4 投标文件份数见投标人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本内容不一致时，以正本为准。

3.7.5 投标文件的装订应采用不可抽取调换内页的平装方式。

4、投标

4.1、投标文件的密封和标记

投标人应将纸质版投标文件正、副本封装于一个密封袋内。电子版投标文件单独密封包装，投标报价表单独密封包装，封口处加盖单位公章。封皮上写明招标编号、项目名称、投标人名称。

4.2、投标文件的份数和签署

(1) 投标文件纸质版正本 1 份、副本 3 份，并明确标明“正本”和“副本”字样，合包包封,封口处加盖单位公章，封皮上写明招标编号、项目名称、投标人名称，纸质版投标文件一律不退；

(2) 投标文件电子版（U 盘存储 1 份），电子版投标文件内容必须和纸质版正本内容一致，U 盘上需写明投标单位名称（可简写）单独包装在密封袋中，封口处加盖单位公章，封皮上写明招标编号、项目名称、投标人名称，电子版投标文件一律不退；

(3) 开标一览表独立包装，封口处加盖单位公章，封皮上写明招标编号、项目名称、投标人名称；

(4) 未按该要求制作包装投标的，投标将被拒绝。

4.3、投标文件的递交

4.3.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.3.2 投标人递交投标文件的时间地点：详情见招标公告。

4.3.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.3.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3.5 投标截止时，已经通过资格预审的合格投标申请人不能按时递交投标文件，造成投标人数不能满足国家和省上有关规定要求的，将被记入不良记载。

4.4、投标文件的修改与撤回

4.4.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.4.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字。

4.4.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应参照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5、开标

5.1、开标时间和地点

开标时间：2019年5月31日08时45分

开标地点：武威市公共资源交易中心二楼四厅

5.2、开标程序

主持人按下列程序进行开标：

- (1) 宣布开标纪律；
- (2) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并点名确认投标人是否派人到场；
- (3) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；
- (4) 按照规定检查法定代表人或其授权委托代理人的有效身份证件及投标文件的密封情况；
- (5) 按照投标文件送达的逆顺序当众开标，公布投标人名称、招标项目名称、投标保证金的递交情况、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；
- (6) 投标人的法定代表人或其委托代理人、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；
- (7) 公布控制指标价；
- (8) 评标、定标
- (9) 开标结束。

6、评标

6.1、评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避；

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.2、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3、评标

评标委员会按照投标人须知前附表中规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。投标人须知前附表中没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7、合同授予

7.1、定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2、中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.3、签订合同

7.3.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.3.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8、重新招标和不再招标

8.1、重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 家的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2、不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9、纪律和监督

9.1、对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2、对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3、对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序

正常进行，不得使用“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4、对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

9.5、投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10、澄清和质疑

10.1、综合说明

供应商对政府采购活动事项的询问、质疑及投诉须符合《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》及《政府采购质疑和投诉办法》（财政部第94号令）的相关规定。

投标供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人提出询问，招标人应当及时予以答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。投标人询问和质疑实行实名制。投标人询问和质疑应当有事实根据，不得进行虚假、恶意询问或质疑，干扰政府采购正常的工作秩序。投标人提起质疑应当符合下列条件：提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商，必须在规定的质疑有效期内提起质疑；政府采购监督管理部门规定的其他条件。质疑人提出质疑时，应当提交书面质疑书，质

疑书应当包括下列主要内容：招标人的名称、地址、电话；采购项目名称、项目编号；具体事项、请求和主张；提起质疑的投标人名称、地址及联系方式；质疑日期。质疑书的递交应当采取当面递交的形式。

供应商提起质疑应当符合下列条件：必须是参与被质疑项目采购活动的供应商（潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文件的，可以对该文件提出质疑）；必须在规定的质疑有效期内提起质疑；政府采购监督管理部门规定的其他条件。以联合体形式参加政府采购活动的，其投诉应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

供应商提出质疑应当以书面形式提交质疑函和必要的证明材料。

质疑函应当包括下列内容：

- a 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话
- b 质疑项目的名称、编号；
- c 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- d 事实依据；
- e 必要的法律依据；
- f 提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

采购文件可以要求供应商在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

10.2、对招标文件的澄清和质疑

潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文件的，可以对该文件提出质疑。对采购文件提出质疑的，应当在获取采购文件或者采购文件公告期限届满之日起7个工作日内提出。

投标人对招标文件条款或技术、商务参数有异议的，必须在知道或者应当知道之日起7个工作日内提出质疑。

采购代理机构（或采购人）应在收到书面质疑后7个工作日内审查质疑事项，做出答复或相关处理决定，并以书面形式通知质疑投标人和其他有关供应商，但答复的内容不涉及商业秘密。

递交质疑的投标人和其他有关投标人在被告知、收到上述告知、通知或答疑书后，应立即向招标人回函确认。未确认的将应当视为质疑答复的知晓，也将视为对质疑答复内容接受的默认。

10.3、对招标过程和拟中标结果质疑

投标人认为招标过程和中标结果使自己的权益受到损害的，在招标人公布拟中标结果之日起7个工作日内，由质疑方的法定代表人或授权投标人以书面形式向招标人递交质疑函（原件），并登记备案。但对招标文件所规定涉及内容，在投标文件递交后，视为认同接受，不作为质疑事项。如有疑问，请投标人按3.1和3.2要求在投标前进行质疑、澄清，一旦递交投标文件，便视为接受招标文件所规定各类、各项内容。

招标人在受理投标人的书面质疑后，根据质疑函的具体内容及时间向

递交质疑函的投标人作出答复或不予答复，答复内容不得涉及商业秘密。递交质疑的投标人和其他有关投标人在被告知、收到上述告知、通知或答疑书后，应立即向招标人回函确认。未确认的应当视为质疑答复的知晓，也将视为对质疑答复内容接受的默认。

供应商对评审过程、中标或者成交结果提出质疑的，采购人、采购代理机构可以组织原评标委员会、竞争性谈判小组、询价小组或者竞争性磋商小组协助答复质疑。

10.4、澄清或质疑不予受理的情况

有下列情形之一的，属于无效质疑，被质疑人不予受理，由此产生的影响由投标人自行承担：

- (一)不是参与该政府采购项目活动投标人的；
- (二)被质疑人为采购人或政府采购代理机构之外的；
- (三)质疑函的发出时间不在法定质疑期内的，所有质疑事项超过质疑有效期的；
- (四)以具有法律效力的文书送达之外方式提出的；
- (五)未按上述规定递交书面澄清或质疑函的；
- (六)其它不符合受理条件的情形。

10.5、补充

3.5.1 供应商应知其权益受到损害之日，是指：

(1) 对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日；

(2) 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

(3) 对中标或者成交结果提出质疑的，为中标或者成交结果公告期限届满之日。

3.5.2 供应商代表对开标过程和开标记录有疑义的，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员需要回避的情形的，应当场提出询问或申请回避。采购人、采购代理机构对供应商代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。

3.5.3 质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向财政部门提起投诉。供应商投诉按照采购人所属预算级次，由本级财政部门处理。跨区域联合采购项目的投诉，采购人所属预算级次相同的，由采购文件事先约定的财政部门负责处理，事先未约定的，由最先收到投诉的财政部门负责处理；采购人所属预算级次不同的，由预算级次最高的财政部门负责处理。具体程序和要求见《政府采购质疑和投诉办法》（财政部第94号令）。

3.5.4 质疑书递交地点：甘肃华成项目管理有限公司。联系人、联系电话和通讯地址见投标人须知前附表。

11、需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

第四章、工程量清单

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		门房改造							
		整个项目							
1	01B004	门房改造（暂估价、结算时按时结算）		项	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
		卫生间改造							
		办公楼卫生间改造							
1	011102003002	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:300*300 防滑地砖	m ²	13.5				
2	011302001002	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格:300*300 集成扣板	m ²	13.5				
3	011608002001	铲除涂料面	1.铲除部位名称:内墙面	m ²	67.2				
4	011407001001	墙面喷刷涂料	1.腻子种类:普通腻子两遍 2.涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆两遍	m ²	67.2				
5	031001007001	复合管	1.介质:给水 2.材质、规格:铝塑复合管 DN40	m	6				
6	031001007002	复合管	1.介质:给水 2.材质、规格:铝塑复合管 DN32	m	2.2				
7	031001007003	复合管	1.介质:给水 2.材质、规格:铝塑复合管 DN25	m	4.4				

8	031001006002	塑料管	1.介质:污水 2.材质、规格:PVC 排水管 De100	m	6.8				
9	031001006003	塑料管	1.介质:污水 2.材质、规格:PVC 排水管 De75	m	3				
10	031004006002	大便器	1.材质:延时自闭式 蹲式大便器	组	1				
11	031004003001	洗脸盆	1.材质:台式洗脸盆	组	1				
12	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质:拖布池	组	1				
13	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:地漏	个	2				
14	031003001001	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN40 止回阀	个	1				
15	031003001002	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN40 闸阀	个	1				
16	031003013001	水表	1.型号、规格:DN40 螺纹水表	组	1				
17	010801002002	木质门带套	1.套装门	m ²	4.4				
18	011603001003	木构件拆除	1.构件名称:木门	m ²	4.4				
19	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.框、扇材质:HD 系列节能平开窗 2.附:窗纱	m ²	5.4				
		分部小计							
		措施项目							
20	011701003001	里脚手架		m ²	124.73				
		分部小计							
		危房改造 安装工程							
		采暖							
1	031001001001	镀锌钢管	1.规格、压力等级:镀锌钢管 DN40	m	23.4				
2	031001001002	镀锌钢管	1.规格、压力等级:镀锌钢管 DN32	m	12				

3	031003014001	热量表	1.型号、规格:DN40 热量表	块	1				
4	031005006001	地板辐射采暖	1.管道材质、规格:PE-X de20*2.0	m	270				
5	031003001008	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN40 闸阀	个	2				
6	031003001009	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN20 截止阀	个	4				
7	031003001012	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN20 闸阀	个	4				
8	031003001011	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN25 截止阀	个	2				
9	031003001010	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN20 自动排气阀	个	4				
10	031008012001	集水器	1.规格:钢质 3、4 路型分集水器	台	2				
		分部小计							
		强电							
11	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱 2.规格:400*500*160	台	1				
12	030411001001	配管	1.规格:钢管 SC50	m	4.4				
13	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-5*10	m	7				
14	030411001004	配管	1.材质:PC20	m	108				
15	030411004001	配线	1.型号:BV-2.5	m	162				
16	030411004002	配线	1.型号:BV-4	m	198				
17	030404035001	插座	1.名称:单相二、三极插座	个	12				
18	030404035002	插座	1.名称:密闭插座	个	2				
19	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关	个	3				
20	030404034003	照明开关	1.名称:密闭防水单联单控开关	个	2				

21	030404034004	照明开关	1.名称:密闭防水双联单控开关	个	1				
22	030412005001	荧光灯	1.名称:600*600 节能型平板灯	套	6				
23	030412005002	荧光灯	1.名称:300*300 防水防潮型平板灯	套	4				
24	030412001001	普通灯具	1.名称:单管荧光灯(镜前壁灯)	套	1				
25	030409001001	接地极	1.材质:φ 50 镀锌钢管 2.规格:L=2500	根	3				
26	030409002001	接地母线	1.材质:40-4 镀锌扁钢	m	15				
27	030409003001	避雷引下线	1.材质:-40*4 热镀锌扁钢	m	50				
28	030409008001	等电位端子箱、 测试板	1.名称:MBE 总等电位	台	1				
29	030409008002	等电位端子箱、 测试板	1.名称:LEB 局部等电位	台	2				
		分部小计							
		弱电							
30	030411001005	配管	1.名称:钢管 SC32	m	47.1				
31	030502007001	光缆	1.名称:6 芯多模光纤	m	16.2				
32	030505005001	射频同轴电缆	1.名称:SYWV-75-9P	m	13.8				
33	030502012001	信息插座	1.名称:信息插座 2.规格:TYJ202-B	个	6				
34	030502004001	电话插座	1.名称:电话插座 86 系列	个	3				
35	030502004002	电视、电话插座	1.名称:电视插座	个	3				
		分部小计							
		给排水							
36	031001007001	复合管	1.介质:给水 2.材质、规格:铝塑复合管 DN40	m	16.3				

37	031001007002	复合管	1.介质:给水 2.材质、规格:铝塑复合管 DN32	m	6.8				
38	031001007004	复合管	1.介质:给水 2.材质、规格:铝塑复合管 DN25	m	5				
39	031001006001	塑料管	1.介质:污水 2.材质、规格:PVC 排水管 De100	m	20				
40	031001006004	塑料管	1.介质:污水 2.材质、规格:PVC 排水管 De75	m	4.5				
41	031004006001	大便器	1.材质:延时自闭式 蹲式大便器	组	4				
42	031004007001	小便器	1.材质:延时自闭式 小便器	组	1				
43	031004003001	洗脸盆	1.材质:台式洗脸盆	组	3				
44	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:地漏	个	3				
45	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质:拖布池	组	1				
46	031003001013	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN40 止回阀	个	1				
47	031003001014	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN40 闸阀	个	1				
48	031003013001	水表	1.型号、规格:DN40 螺纹水表	组	1				
		分部小计							
		措施项目							
49	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
		分部小计							
		危房改造 建筑与装饰							
		整个项目							
1	010101001001	平整场地		m ²	122.55				
2	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土	m ³	41.92				

			2.挖土深度:1.2m						
3	010103001001	回填方	1.填方来源、运距:原土回填	m3	13.9				
4	010103002001	余方弃置	1.运距:5km	m3	28.02				
5	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:粘土砖 2.砂浆强度等级:水泥砂浆 M10	m3	27.71				
6	010401004001	多孔砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:多孔砖 2.砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M10	m3	57.2				
7	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	9.32				
8	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.68				
9	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.71				
10	010504004001	女儿墙	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.77				
11	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.75				
12	010507001001	散水	1.详见图集甘 05J909-SW18-散1A	m2	29.8				
13	010507004001	台阶	1.详见图集甘 05J909-SW5-台1A	m2	22.22				
14	010802004001	防盗门	1.门框、扇材质:保温防盗门	m2	24.3				
15	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.框、扇材质:HD 系列节能平开窗 2.附:窗纱	m2	14.04				
16	010902001001	屋面卷材防水	1.详见图集 05J909-WM15-屋 15 (保温层为 120 厚硅酸盐复合保温板,防水层为 4 厚 SBS)	m2	109.8				
17	010902004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:塑料(PVC)DN100 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:DN100 雨水口	m	6.6				
18	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热面层材料品种、规格、性能:60 厚硅酸盐复合保温板	m2	172.01				

19	011102003001	块料楼地面	1.详见图集甘 05J909-LD77-地72A	m2	34.42				
20	011102003002	块料楼地面	1.详见图集甘 05J909-LD76-地71A	m2	63.1				
21	011105003001	块料踢脚线	1.面层材料品种、规格、颜色:120高咖啡色踢脚线	m2	6.49				
22	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.底层厚度、砂浆配合比:12mm 1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:3	m2	166.65				
23	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.底层厚度、砂浆配合比:12mm 1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:2.5	m2	146.3				
24	011204003001	块料墙面	1.墙体类型:外墙 2.安装方式:粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:200*100浅米黄色仿石砖	m2	48.27				
25	011204003002	块料墙面	1.面层材料品种、规格、颜色:600*300全瓷印花砖	m2	94.23				
26	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:300*300集成扣板	m2	34.42				
27	011302001002	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格:矿棉装饰吸声板	m2	63.1				
28	011407001001	墙面喷刷涂料	1.涂料品种、喷刷遍数:外墙丙烯酸	m2	158.49				
29	011407001002	墙面喷刷涂料	1.腻子种类:普通腻子两遍 2.涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆两遍	m2	133.97				
30	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢筋	t	1.511				
31	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋	t	1.96				
32	011505001001	洗漱台	详见图集 02J915-48-1a	m2	1.5				

33	010401014001	砖地沟、明沟	1.详见图集甘 12G4 P6 G-8	m	32				
		分部小计							
		措施项目							
34	011701001001	综合脚手架		m2	125.68				
35	011702001001	散水		m2	2.4				
36	011702001002	基础		m2	29.1				
37	011702003001	构造柱		m2	27.18				
38	011702008001	圈梁		m2	25.12				
39	011702011001	直形墙		m2	69.36				
40	011702014001	有梁板		m2	97.52				
		分部小计							
		业务用房改造 安装工程							
		1#							
		给排水							
1	031001007002	复合管	1.介质:给水 2.材质、规格:铝塑复合管 DN32	m	9.2				
2	031001007003	复合管	1.介质:给水 2.材质、规格:铝塑复合管 DN25	m	1.5				
3	031001006001	塑料管	1.介质:污水 2.材质、规格:PVC 排水管 De100	m	6.6				
4	031004003001	洗脸盆	1.材质:台式洗脸盆	组	1				
5	031004014001	给、排水附(配) 件	1.材质:地漏	个	1				
6	031004008001	其他成品卫生 器具	1.材质:拖布池	组	1				
7	030901013001	灭火器	1.规格、型号:MF/ABC3	组	4				

8	031003001006	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN40 止回阀	个	1				
9	031003001013	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN40 闸阀	个	1				
10	031003013001	水表	1.型号、规格:DN40 螺纹水表	组	1				
		分部小计							
		采暖							
11	031001001001	镀锌钢管	1.规格、压力等级:镀锌钢管 DN40	m	14				
12	031001001002	镀锌钢管	1.规格、压力等级:镀锌钢管 DN32	m	28.8				
13	031003014001	热量表	1.型号、规格:DN40 热量表	块	1				
14	031005006001	地板辐射采暖	1.管道材质、规格:PE-X de20*2.0	m	394				
15	031003001002	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN20 截止阀	个	4				
16	031003001003	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN20 闸阀	个	4				
17	031003001004	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN25 截止阀	个	2				
18	031003001005	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN20 自动排气阀	个	2				
19	031008012001	集水器	1.规格:钢质 3、4 路型分集水器	台	2				
		分部小计							
		强电							
20	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱 2.规格:500*600*160	台	1				
21	030411001001	配管	1.规格:钢管 SC50	m	4.4				
22	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-5*16	m	6.5				
23	030411001002	配管	1.材质:PC20	m	183				
24	030411001007	配管	1.规格:SC20 钢管	m	19				
25	030411004001	配线	1.型号:BV-2.5	m	601				

26	030411004002	配线	1.型号:BV-4	m	270				
27	030404035001	插座	1.名称:单相二、三极插座	个	24				
28	030404034001	照明开关	1.名称:双联单控开关	个	5				
29	030404034007	照明开关	1.名称:单联单控开关	个	1				
30	030404034002	照明开关	1.名称:密闭防水单联单控开关	个	1				
31	030412005001	荧光灯	1.名称:600*600 节能型平板灯	套	14				
32	030412005002	荧光灯	1.名称:300*300 防水防潮型平板灯	套	1				
33	030412001003	普通灯具	1.名称:声光控感应灯	套	1				
34	030412003001	高度标志(障碍)灯	1.名称:应急灯	套	2				
35	030412003002	高度标志(障碍)灯	1.名称:安全出口标志灯	套	1				
36	030412003003	高度标志(障碍)灯	1.名称:疏散标志灯	套	2				
37	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:MBE 总等电位	台	1				
38	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:LEB 局部等电位	台	1				
		分部小计							
		弱电							
39	030411001003	配管	1.名称:钢管 SC32	m	80.1				
40	030502007001	光缆	1.名称:6 芯多模光纤	m	64.2				
41	030505005001	射频同轴电缆	1.名称:SYWV-75-9P	m	35.8				
42	030502012001	信息插座	1.名称:信息插座 2.规格:TYJ202-B	个	11				
43	030502004001	电话插座	1.名称:电话插座 86 系列	个	6				
44	030502004002	电视、电话插座	1.名称:电视插座	个	6				
		分部小计							
		分部小计							

		2#							
		给排水							
45	031001007004	复合管	1.介质:给水 2.材质、规格:铝塑复合管 DN40	m	18.7				
46	031001007005	复合管	1.介质:给水 2.材质、规格:铝塑复合管 DN32	m	2				
47	031001007006	复合管	1.介质:给水 2.材质、规格:铝塑复合管 DN25	m	1.2				
48	031001006003	塑料管	1.介质:污水 2.材质、规格:PVC 排水管 De100	m	11.5				
49	031001006004	塑料管	1.介质:污水 2.材质、规格:PVC 排水管 De75	m	1.5				
50	031004006002	大便器	1.材质:延时自闭式 蹲式大便器	组	2				
45	031001007004	复合管	1.介质:给水 2.材质、规格:铝塑复合管 DN40	m	18.7				
46	031001007005	复合管	1.介质:给水 2.材质、规格:铝塑复合管 DN32	m	2				
47	031001007006	复合管	1.介质:给水 2.材质、规格:铝塑复合管 DN25	m	1.2				
48	031001006003	塑料管	1.介质:污水 2.材质、规格:PVC 排水管 De100	m	11.5				
49	031001006004	塑料管	1.介质:污水 2.材质、规格:PVC 排水管 De75	m	1.5				
50	031004006002	大便器	1.材质:延时自闭式 蹲式大便器	组	2				
51	031004007002	小便器	1.材质:延时自闭式 小便器	组	1				
52	031004003002	洗脸盆	1.材质:台式洗脸盆	组	1				
53	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:地漏	个	3				
54	031003001012	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN40 止回阀	个	1				
55	031003001014	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN40 闸阀	个	1				
56	031003013002	水表	1.型号、规格:DN40 螺纹水表	组	1				
57	030901013002	灭火器	1.规格、型号:MF/ABC3	组	4				

		分部小计							
		采暖							
58	031001001003	镀锌钢管	1.规格、压力等级:镀锌钢管 DN40	m	10.7				
59	031001001004	镀锌钢管	1.规格、压力等级:镀锌钢管 DN32	m	11.16				
60	031003014002	热量表	1.型号、规格:DN40 热量表	块	1				
61	031005006002	地板辐射采暖	1.管道材质、规格:PE-X de20*2.0	m	384				
62	031003001008	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN20 截止 阀	个	4				
63	031003001010	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN25 截止 阀	个	2				
64	031003001009	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN20 闸阀	个	4				
65	031003001011	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN20 自动 排气阀	个	4				
66	031008012002	集水器	1.规格:钢质 3、4 路型分集水器	台	2				
		分部小计							
		强电							
67	030404017002	配电箱	1.名称:配电箱 2.规格:400*500*160	台	1				
68	030411001004	配管	1.规格:钢管 SC65	m	4.4				
69	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-5*10	m	7				
70	030411001005	配管	1.材质:PC20	m	120.96				
71	030411004003	配线	1.型号:BV-2.5	m	186.3				
72	030411004004	配线	1.型号:BV-4	m	221.76				
73	030404035003	插座	1.名称:单相二、三极插座	个	20				
74	030404035004	插座	1.名称:密闭插座	个	1				
75	030404034004	照明开关	1.名称:双联单控开关	个	5				

76	030404034005	照明开关	1.名称:密闭防水单联单控开关	个	4				
77	030412005003	荧光灯	1.名称:600*600 节能型平板灯	套	13				
78	030412005004	荧光灯	1.名称:300*300 防水防潮型平板灯	套	4				
79	030412001004	普通灯具	1.名称:声光控感应灯	套	1				
80	030412001005	普通灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯	套	1				
81	030412003004	高度标志(障碍)灯	1.名称:应急灯	套	2				
82	030412003005	高度标志(障碍)灯	1.名称:安全出口标志灯	套	1				
83	030412003006	高度标志(障碍)灯	1.名称:疏散标志灯	套	2				
84	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:MBE 总等电位	台	1				
85	030409008004	等电位端子箱、测试板	1.名称:LEB 局部等电位	台	1				
		分部小计							
		弱电							
86	030411001006	配管	1.名称:钢管 SC32	m	74.6				
87	030502007002	光缆	1.名称:6 芯多模光纤	m	47.4				
88	030505005002	射频同轴电缆	1.名称:SYWV-75-9P	m	29.2				
89	030502012002	信息插座	1.名称:信息插座 2.规格:TYJ202-B	个	10				
90	030502004003	电话插座	1.名称:电话插座 86 系列	个	5				
91	030502004004	电视、电话插座	1.名称:电视插座	个	5				
		分部小计							
		分部小计							
		措施项目							
92	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
		分部小计							

		业务用房改造 建筑与装饰							
		1#							
1	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:1.2m	m3	17.17				
2	010103001002	回填方	1.填方来源、运距:原土回填	m3	7				
3	010103002002	余方弃置	1.运距:5km	m3	10.17				
4	010401001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:粘土砖 2.砂浆强度等级:水泥砂浆 M10	m3	6.37				
5	010401004004	多孔砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:多孔砖 2.砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M10	m3	8.71				
6	010501002002	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	3.82				
7	010502002002	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.26				
8	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.03				
9	010503004002	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.63				
10	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.08				
11	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.21				
12	010507001002	散水	1.原有散水凿毛洗净,加厚 60mm 散水	m2	60.41				
13	010512001002	平板	1.预制混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.预制混凝土模板	m3	4.2				
14	010809004002	石材窗台板	1.窗台板材质、规格、颜色:大理石窗台板	m2	8.44				
15	040901008002	植筋	1.材料种类:φ 14 钢筋	根	42				
16	010515002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋	t	0.244				
17	010801002002	木质门带套	1.成品实木门	m2	13.62				

18	010802001002	金属(塑钢)门	1.门框、扇材质:断桥隔热平开门	m2	8.72				
19	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1.框、扇材质:HD系列节能平开窗 2.附:窗纱	m2	56.52				
20	010901001002	瓦屋面	1.瓦品种、规格:灰色树脂瓦	m2	42.05				
21	010902004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:塑料(PVC)DN100 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:DN100雨水口	m	6.95				
22	010902001002	屋面卷材防水	1.详见图集05J909-WM15-屋15 (保温层为120厚硅酸盐复合保温板,防水层为4厚SBS)	m2	50.76				
23	011102003004	块料楼地面	1.详见图集甘05J909-LD77-地72A	m2	2.25				
24	011102003005	块料楼地面	1.详见图集甘05J909-LD76-地71A	m2	150.77				
25	011105003002	块料踢脚线	1.面层材料品种、规格、颜色:120高咖啡色踢脚线	m2	15.46				
26	011107002002	块料台阶面	1.详见图集05J909-SW8-台8B	m2	4.64				
27	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.底层厚度、砂浆配合比:12mm 1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:2	m2	67.12				
28	011201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.底层厚度、砂浆配合比:12mm 1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:2.5	m2	127.77				
29	011204003003	块料墙面	1.面层材料品种、规格、颜色:400*200暖灰色仿石砖	m2	99.65				
30	011302001003	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格:300*300集成扣板	m2	2.25				
31	011302001004	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格:矿棉装饰吸声板	m2	113.41				

32	011302001005	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 2.基层材料种类、规格:石膏板 3.面层材料品种、规格:刷乳胶漆两遍	m2	46.71				
33	011407001003	墙面喷刷涂料	1.涂料品种、喷刷遍数:灰色丙烯酸涂料	m2	76.52				
34	011407001004	墙面喷刷涂料	1.腻子种类:普通腻子两遍 2.涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆两遍	m2	409.62				
35	011601001002	砖砌体拆除	1.砌体名称:凿洞口 2.砌体材质:砖砌体	m3	0.4				
36	011603001002	木构件拆除	1.构件名称:木门	m2	13.62				
37	011608002002	铲除涂料面	1.铲除部位名称:内墙面	m2	211.89				
38	011610001002	木门窗拆除	1.拆除木窗	m2	22.33				
39	11406001002	抹灰面油漆	1.部位:屋面黏土瓦面 2.油漆品种、刷漆遍数:调和漆两遍	m2	155.4				
40	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢筋	t	0.867				
41	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋	t	1.343				
		分部小计							
		2#							
42	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:1.2m	m3	17.17				
43	010103001001	回填方	1.土方来源、运距:原土回填	m3	7				
44	010103002001	余方弃置	1.运距:5km	m3	10.17				
45	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:粘土砖 2.砂浆强度等级:水泥砂浆 M10	m3	6.37				
46	010401004002	多孔砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:多孔砖 2.砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M10	m3	9.33				
47	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	3.82				

48	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.26				
49	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.03				
50	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.63				
51	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.08				
52	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.21				
53	010507001001	散水	1.原有散水凿毛洗净,加厚 60mm 散水	m2	60.41				
54	010512001001	平板	1.预制混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.预制混凝土模板	m3	4.2				
55	010809004001	石材窗台板	1.窗台板材质、规格、颜色:大 大理石窗台板	m2	8.44				
56	040901008001	植筋	1.材料种类:φ 14 钢筋	根	42				
57	010515002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋	t	0.244				
58	010801002001	木质门带套	1.成品实木门	m2	14.71				
59	010802001001	金属(塑钢)门	1.门框、扇材质:断桥隔热平开 门	m2	8.72				
60	010807001001	金属(塑钢、断 桥)窗	1.框、扇材质:HD 系列节能平开 窗 2.附:窗纱	m2	43.76				
61	010808001001	木门窗套	1.面层材料品种、规格:成品木 门套	m	11.08				
62	010901001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格:灰色树脂瓦	m2	42.05				
63	010902004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:塑料 (PVC)DN100 2.雨水斗、山墙出水口品种、规 格:DN100 雨水口	m	6.95				
64	010902001001	屋面卷材防水	1.详见图集 05J909-WM15-屋 15 (保温层为 120 厚硅酸盐复合 保温板,防水层为 4 厚 SBS)	m2	50.76				
65	011102003001	块料楼地面	1.详见图集 05J909-LD77-地 72A	m2	18.32				
66	011102003002	块料楼地面	1.详见图集 05J909-LD76-地 71A	m2	132.45				

67	011105003001	块料踢脚线	1.面层材料品种、规格、颜色:120高咖啡色踢脚线	m2	15.46				
68	011107002001	块料台阶面	1.详见图集 05J909-SW8-台 8B	m2	4.64				
69	011201001001	墙面一般抹灰	1.底层厚度、砂浆配合比:12mm 1:3 水泥砂浆 2.面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:2	m2	67.12				
70	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.底层厚度、砂浆配合比:12mm 1:3 水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:2.5	m2	127.77				
71	011204003001	块料墙面	1.面层材料品种、规格、颜色:400*200暖灰色仿石砖	m2	99.65				
72	011204003002	块料墙面	1.面层材料品种、规格、颜色:600*300全瓷印花砖	m2	69.96				
73	011302001001	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格:300*300集成扣板	m2	18.32				
74	011302001002	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格:矿棉装饰吸声板	m2	95.09				
75	011302001006	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 2.基层材料种类、规格:石膏板 3.面层材料品种、规格:刷乳胶漆两遍	m2	46.71				
76	011407001001	墙面喷刷涂料	1.涂料品种、喷刷遍数:灰色丙烯酸涂料	m2	76.52				
77	011407001002	墙面喷刷涂料	1.腻子种类:普通腻子两遍 2.涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆两遍	m2	339.66				
78	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:凿洞口 2.砌体材质:砖砌体	m3	0.4				
79	011603001001	木构件拆除	1.构件名称:木门	m2	13.62				
80	011608002001	铲除涂料面	1.铲除部位名称:内墙面	m2	211.89				
81	011610001001	木门窗拆除	1.拆除木窗	m2	22.33				

82	011406001001	抹灰面油漆	1.部位:屋面黏土瓦面 2.油漆品种、刷漆遍数:调和漆两遍	m2	155.4				
83	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢筋	t	0.867				
84	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋	t	1.343				
85	011505001001	洗漱台	详见图集 02J915-48-1a	m2	0.72				
86	011210005001	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色: 卫生间成品隔断	m2	3.78				
		分部小计							
		措施项目							
87	011701002001	外脚手架		m2	352.34				
88	011701003001	里脚手架		m2	320.25				
89	011701003002	里脚手架		m2	825.06				
90	011702001001	基础		m2	25.44				
91	011702003001	构造柱		m2	104.9				
92	011702006001	矩形梁		m2	54.84				
93	011702008001	圈梁		m2	27.2				
94	011702011001	直形墙		m2	75.16				
95	011702014001	有梁板		m2	120.45				
		分部小计							
		院内铺装							
		整个项目							
1	011102001002	石材楼地面	1.垫层:100mmC15 混凝土 2.面层材料品种、规格、颜色: 火烧板	m2	200				
2	011102001001	石材楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色: 火烧板	m2	430				
3	011102003001	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色: 透水砖	m2	1355				

4	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:花岗岩道牙 2.基础、垫层: 材料品种、厚度:100mmC15 混凝土	m	184				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							

第五章、评标原则及办法

1、评标原则

第一条 评标、定标活动应当遵循公平、公正、科学、择优的原则，任何单位和个人不得非法干涉、影响评标过程及结果。

第二条 依法组建的评标委员会负责评标活动。评标委员会成员人数为5人以上单数，应当在有形建筑市场政府设立的评标专家库中随机抽取，专家抽取工作可在开标时同时进行。

第三条 开标前，投标文件有下列情形之一的，招标人不予受理：

- (一) 逾期送达的或者未送达指定地点的；
- (二) 未按招标文件要求密封的；
- (三) 投标人法定代表人或者授权的委托代理人未参加开标会议的或者授权的委托代理人不能出示授权委托书和居民身份证的。

2、投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后按无效投标处理：

- (一) 无单位盖章并无法定代表人或者法定代表人授权的代理人签字或者盖章的；出现两个以上法人公章不一致或者法定代表人印章不一致的；
- (二) 法定代表人委托的代理人未参加开标会议的；
- (三) 未按规定格式填写，内容不全或者关键字迹模糊、无法辨认的；
- (四) 投标人递交两份或者多份内容不同的投标文件，或者在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或者多个报价，且未声明哪一个有效的。

(五) 采用施工图预算或者工程量清单报价的，投标人未提交完整的工程造价文件的；

(六) 法律、法规规定的其他条件。

3、不同投标人的投标文件相互之间修改内容、计算错误、文字表述等内容出现明显雷同时，评标委员会可视为串通投标或者围标，并追究其法律责任。

4、综合计分评标、满分 100 分。

评标方法采用“综合评分法”，即是指在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审后，以评标总得分最高的投标人作为推荐中标候选人的评标方法。

具体分值如下：价格部分占 40%；施工能力占 20%；施工方案或者施工组织设计占 40%；满分 100 分。

注：根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181 号）的规定、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）和财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定对于非专门面向中小企业的项目，采购人或者采购代理机构应当在招标文件中作出规定，对小型和微型企业产品的价格给予 6%-10%的扣除，用扣除后的价格参与评审，具体扣除比例由采购人或者采购代理机构确定，（具体扣除详见评标办法）。

（一）投标报价（40 分）

投标报价小于或等于招标人控制预算价为有效报价

在价格评分时满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times 40$$

(1)、报价超出招标采购预算总价的为无效投标报价；

(2) 根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展暂行办法》规定，本项目对小型和微型企业产品的价格给予 6%的扣除。用扣除后的价格进行投标价格的评审，投标人需提供相关证明材料，若未提供相关证明材料的，将不予扣除；

(3) 根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，本项目对监狱企业产品的价格给予 6%的扣除。

(4) 根据财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定，本项目对残疾人福利性单位产品的价格给予 6%的扣除。

(5)、若本项目所有投标人均属小型、微型企业的，按原报价进行评审；

(6)、评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

(二) 施工能力 (20 分)

1、投标企业近三年的工程业绩（以合同或中标通知书原件为准），每提供一项得 2.5 分，没有不得分。（满分 10 分）

2、拟投入本项目的技术负责人具有工程类中级职称者得 1 分，工程类高级职称者得 3 分。（满分 3 分）（以原件为准）

3、拟投入的机械设备能达到工程施工要求得 3 分，否则酌情扣分。（满分 3 分）

4、施工的主要技术工种安排合理，能满足施工要求得 4 分，否则酌情扣分。（满分 4 分）

(三) 施工方案或者施工组织设计 (40 分)

1、施工方案或者施工组织设计能指导施工得 10 分，否则酌情扣分。（满分 10 分）

2、有确保工程质量的合理措施得 10 分，否则酌情扣分。（满分 10 分）

3、有执行国家、行业、地方强制性标准规范的具体措施得 5 分，否则不得分。（满分 5 分）

4、确保安全生产的具体措施合理得 5 分，否则酌情扣分。（满分 5 分）

5、工期安排合理与总工期一致得 5 分，否则酌情扣分。（满分 5 分）

6、文明施工的保证措施合理得 5 分，否则酌情扣分。（满分 5 分）

5、招标人将组织评标小组对投标文件进行审查，评估投标人的财

务、技术和生产能力。评标小组可以对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，修正错误的标准如下：

1) 投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

2) 投标文件中开标一览表(报价表)内容与投标文件中明细表内容不一致的，以开标一览表(报价表)为准。

3) 评标小组审查每份投标是否实质上响应了招标文件的要求。实质上响应的投标文件应该与招标文件要求的全部条款、条件和规格相符，否则为不响应，则属自动放弃投标权。评标小组决定投标的响应性只根据投标文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

4) 如果投标实质上没有响应招标文件的要求，投标人不得通过修正或撤消不符合要求的偏离从而使其成为实质上响应。

6、中标企业的确定

拟中标企业确定后，由招标人在政府采购指定媒体上发布公告，公示届满后，由招标人向中标企业发出中标通知书，并要求其与需方签订合同。

5.6.1 合同的授予

5.6.2 中标通知书

招标人根据评标小组的评审结果，公布拟中标结果。并在甘肃省政府采购网和武威市公共资源交易中心网公示三天后且无质疑的情况下，该结果将做为正式中标或签订供货合同的凭据，招标人将以书面形式通知中标的投标人。在该通知书中将给出中标企业应按本合同实施、完成和维护项目的中标价格（合同条件中称为“合同价格”）以及其他相关

事项。

中标通知书将成为合同的组成部分。

5.6.3 合同的签署

中标企业按中标通知书中规定的时间和地点，在相关部门监督下，由法定代表人或被授权人与需方签订合同。需方与中标企业是合同权利与义务的直接、全部责任承担人。招标人所发出的中标通知书对需方和成交供应商具有同等法律效力。

中标通知书发出后，需方拒绝签订供货合同或擅自改变中标内容，按照《中华人民共和国合同法》的原则处罚并办理。若中标企业不能在规定时间内与需方签订合同，或变相签订合同，招标人依监督职能可采取取消其中标资格并没收其投标保证金等措施，并可按照财政部令[2004]第18号第七十五条、第七十六条规定办理。此时可由需方与候补中标企业签订合同。

7、废标条款

在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

1) 投标截止时间后参加投标的供应商不足3家或者在评标期间出现符合专业条件的供应商或者对招标文件作出实质响应的供应商不足3家，并且招标文件存在不合理条款或者招标公告时间及程序不符合规定的；

2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

3) 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

4) 因重大变故，采购任务取消的。

8、其他

1) 在标书发售结束后，购买标书供应商不足 3 家，并且招标文件没有不合理条款，招标公告时间及程序符合规定的，有采购方根据采购相关政策规定，经同级财政部门批准后，可以采取其他非招标方式组织采购。

2) 在评标期间，出现符合专业条件的供应商或者对招标文件实质响应的供应商不足 3 家情形的，由采购方根据采购相关政策规定，经同级财政部门批准可以采取其他非招标方式组织采购。

第六章、投标文件格式

正本/副本

(项目名称)

项目编号：

投标文件

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

日期：____年____月____日

一、开标一览表

项目名称	
投标人名称	
投标报价	(大写) (小写)
工期	
备注	

投标人（盖单位章）： _____

法定代表人或委托代理人（签字或印章）： _____

日期： _____年____月____日

二、投标函及投标函附录

（一）投标函

致：_____（招标人名称）

在考察现场并充分研究_____（项目名称）（以下简称“本工程”）施工招标文件的全部内容后，我方兹以：

人民币（大写）：_____元（不含规费）

RMB¥：_____元

的投标价格和按合同约定有权得到的其它金额，并严格按照合同约定，实施和完成本工程并修补其中的任何缺陷。

在我方的上述投标报价中，包括：

安全文明施工费 RMB¥：_____元

如果我方中标，我方保证按照合同文件规定的开工日期开始上述工程的施工，_____天（日历天）内竣工，并确保工程质量达到_____标准。我方同意本投标函在招标文件规定的提交投标文件截止时间后，在招标文件规定的投标有效期内期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的中标通知书。

随本投标函递交的投标函附录是本投标函的组成部分，对我方构成约束力。

在签署协议书之前，你方的中标通知书连同本投标函，包括其所有附属文件，将构成双方之间具有约束力的合同文件。

投标人（盖单位章）：_____

法定代表人或委托代理人（签字或印章）：

日期：_____年_____月_____日

(二) 投标函附录

项目名称：

序号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理（建造师）		姓名：_____	
2	工期		_____日历天	
3	承包人履约担保金额			
4	分包			
5	误期违约金		_____元/天	
6	误期违约金最高限额		_____	
7	质量标准			
8	预付款额度			
9	预付款保函金额			
10	质量保证金扣留百分比			
11	质量保证金额度			
备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。				

投标人（盖单位章）：_____

法定代表人或委托代理人（签字或印章）：

日期：_____年_____月_____日

三、法定代表人身份证明

投标人名称： _____

单位性质： _____

地址： _____

成立时间： _____年____月____日

经营期限： _____

姓名： _____ 性别： _____ 年龄： _____ 职务： _____

身份证号码： _____

系 _____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人： _____（盖单位章）

日期： _____年____月____日

法定代表人身份证明复印件：



四、法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，
现委托_____（姓名、职务）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义
签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）施工投
标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

投标人（盖单位章）：_____

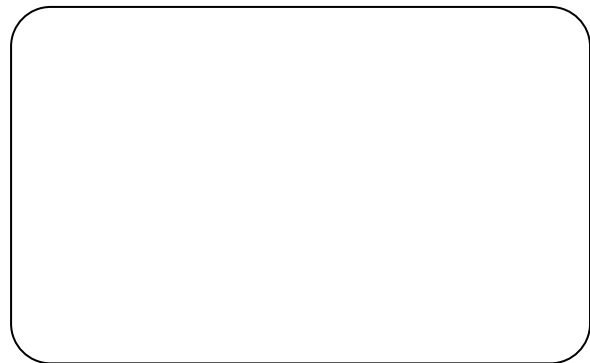
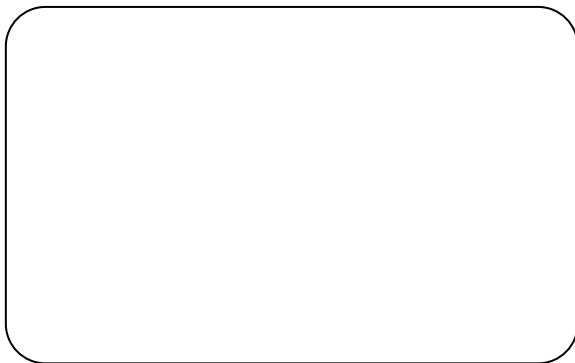
法定代表人：_____（签字）

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

日期：_____年____月____日

委托代理人身份证明复印件：



五、投标保证金

附：提交投标保证金打款收据复印件或扫描件。

投标人（盖单位章）： _____

法定代表人或委托代理人（签字）： _____

日期： _____年____月____日

六、投标报价表

投标人名称：_____

招标编号：_____

序号	项目施工内容（措施）	单位	数量	单价（元）	合价（元）
投标价总计（小写）					
投标价总计（大写）：					

注：1、单价包括材料费、运输费、安装施工费、利润、税金、等各种费用。

2、项目施工内容（措施）根据“第四章、工程量清单”内容自列。如本表格式内容不能满足需要，投标人可根据本表格格式自行划表填写，但必须体现以上内容。

投标人（盖单位章）：_____

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：_____年____月____日

七、施工组织设计

1、投标人应根据招标文件和对现场的勘察情况，采用文字并结合图表形式，参考以下要点编制本工程的施工组织设计：

(1) 施工方案及技术措施；

(2) 质量保证措施和创优计划；

(3) 施工总进度计划及保证措施（包括以横道图或网络图形式表示的进度计划、一份标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及保证措施等）；

(4) 施工安全措施计划；

(5) 文明施工措施；

(6) 施工场地治安保卫管理计划；

(7) 施工环保措施计划；

(8) 冬季和雨季施工方案；

(9) 施工现场总平面布置（投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置）；

(10) 现场组织管理机构；

(11) 承包人自行施工范围内拟分包的非主体和非关键性工作（按第二章“投标人须知”第 1.11 款的规定）、材料计划和劳动力计划；

(12) 成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺；

(13) 任何可能的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险（包括工程施工过程中可能遇到的各种风险）的措施；

(14) 对总包管理的认识以及对专业分包工程的配合、协调、管理、服务方案；

(15) 与发包人、监理及设计单位的配合；

(16) 招标文件规定的其他内容。

2、施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

- 附表一 拟投入本工程的主要施工设备表
- 附表二 拟配备本工程的试验和检测仪器设备表
- 附表三 劳动力计划表
- 附表四 计划开、竣工日期和施工进度网络图
- 附表五 施工总平面图
- 附表六 临时用地表

附表四

计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

附表五

施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

九、拟分包项目情况表

分包人名称		地址	
法定代表人		电话	
营业执照号		资质等级	
拟分包的 工程项目	主要内容	预计造价（万元）	已做过的类似工程

十、资格审查资料（资格后审）

（一）投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓 名		技术职称		电 话	
技术负责人	姓 名		技术职称		电 话	
成立时间			员工总人数			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围备注						

注：附投标人营业执照副本及其年检合格的证明材料、资质证书副本和安全生产许可证等材料的复印件。

(二) 近三年完成的工程项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：附中标通知书或合同协议书，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

(三) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：附中标通知书或合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

十一、其他材料

第七章、施工合同样本

(本合同仅供参考)

(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内

容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为

准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写)：_____；

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理 _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出

的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。
专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____双方签字盖章后_____生效。

十三、合同份数

本合同一式_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____份，承包人执_____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理

人：（签字）

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第八章、通知及文件

财库【2011】 181 号和工信部联企业【2011】 300 号文件

财政部工业和信息化部文件

财库〔2011〕181号

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，全国人大常委会办公厅，全国政协办公厅，高法院，高检院，有关人民团体，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、工业和信息化主管部门，新疆生产建设兵团财务局、工业和信息化主管部门：

为贯彻落实《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），发挥政府采购的政策功能，促进中小企业发展，根据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国中小企业促进法》，财政部、工业和信息化部制定了《政府采购促进中小企业发展暂行办法》。现印发给你们，请遵照执行。

附件：政府采购促进中小企业发展暂行办法

财政部 工业和信息化部

二〇一一年十二月二十九日

附件：

政府采购促进中小企业发展暂行办法

第一条 为了发挥政府采购的政策功能，促进符合国家经济和社会发展政策目标，产品、服务、信誉较好的中小企业发展，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国中小企业促进法》等有关法律法规，制定本办法。

第二条 本办法所称中小企业（含中型、小型、微型企业，下同）应当同时符合以下条件：

（一）符合中小企业划分标准；

（二）提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本办法所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准。

小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。

第三条 任何单位和个人不得阻挠和限制中小企业自由进入本地区和本行业的政府采购市场，政府采购活动不得以注册资本金、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等供应商的规模条件对中小企业实行差别待遇或者歧视待遇。

第四条 负有编制部门预算职责的各部门（以下简称各部门），应当加强政府采购计划的编制工作，制定向中小企业采购的具体方案，统筹确定本部门（含所属各单位，下同）面向中小企业采购的项目。在满足机构自身运转和提供公共服务基本需求的前提下，应当预留本部门年度政府采购项目预算总额的 30%以上，专门面向中小企业采购，其中，预留给小型和微型企业的比例不低于 60%。

采购人或者采购代理机构在组织采购活动时，应当在招标文件或谈判文件、询价文件中注明该项目专门面向中小企业或小型、微型企业采购。

第五条 对于非专门面向中小企业的项目，采购人或者采购代理机构应当在招标文件或者谈判文件、询价文件中作出规定，对小型和微型企业产品的价格给予 6%-10%的扣除，用扣除后的价格参与评审，具体扣除比例由采购人或者采购代理机构确定。

参加政府采购活动的中小企业应当提供本办法规定的《中小企业声明函》（见附件）。

第六条 鼓励大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体

共同参加非专门面向中小企业的政府采购活动。联合协议中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的，可给予联合体 2%-3%的价格扣除。

联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业享受本办法第四条、第五条规定的扶持政策。

组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系。

第七条 中小企业依据本办法第四条、第五条、第六条规定的政策获取政府采购合同后，小型、微型企业不得分包或转包给大型、中型企业，中型企业不得分包或转包给大型企业。

第八条 鼓励采购人允许获得政府采购合同的大型企业依法向中小企业分包。

大型企业向中小企业分包的金额，计入面向中小企业采购的统计数额。

第九条 鼓励采购人在与中小企业签订政府采购合同时，在履约保证金、付款期限、付款方式等方面给予中小企业适当支持。采购人应当按照合同约定按时足额支付采购资金。

第十条 鼓励在政府采购活动中引入信用担保手段，为中小企业在融资、投标保证金、履约保证等方面提供专业化的担保服务。

第十一条 各级财政部门 and 有关部门应当加大对中小企业参与政府采购的培训指导及专业化咨询服务力度，提高中小企业参与政府采购活动的的能力。

第十二条 各部门应当每年第一季度向同级财政部门报告本部门上一年度面向中小企业采购的具体情况，并在财政部指定的政府采购发布媒体公开预留项目执行情况以及本部门其他项目面向中小企业采购的情况。

第十三条 各级财政部门应当积极推进政府采购信息化建设，提高政府采购信息发布透明度，提供便于中小企业获取政府采购信息的稳定渠道。

第十四条 各级财政部门会同中小企业主管部门建立健全政府采购促进中小企业发展的有关制度，加强有关政策执行情况的监督检查。

各部门负责对本部门政府采购促进中小企业发展各项工作的开展和管理。

第十五条 政府采购监督检查和投诉处理中对中小企业的认定，由企业所在地的县级以上中小企业主管部门负责。

第十六条 采购人、采购代理机构或者中小企业在政府采购活动中有违法违规行为的，依照政府采购法及有关法律法规处理。

第十七条 本办法由财政部、工业和信息化部负责解释。

第十八条 本办法自 2012 年 1 月 1 日起施行。

关于印发中小企业划型标准规定的通知

工信部联企业〔2011〕300号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构及有关
单位：

为贯彻落实《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部研究制定了《中小企业划型标准规定》。经国务院同意，现印发给你们，请遵照执行。

工业和信息化部 国家统计局

国家发展和改革委员会 财政部

二〇一一年六月十八日

中小企业划型标准规定

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》(国发〔2009〕36号),制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型,具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标,结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括:农、林、牧、渔业,工业(包括采矿业,制造业,电力、热力、燃气及水生产和供应业),建筑业,批发业,零售业,交通运输业(不含铁路运输业),仓储业,邮政业,住宿业,餐饮业,信息传输业(包括电信、互联网和相关服务),软件和信息技术服务业,房地产开发经营,物业管理,租赁和商务服务业,其他未列明行业(包括科学研究和技术服务业,水利、环境和公共设施管理业,居民服务、修理和其他服务业,社会工作,文化、体育和娱乐业等)。

四、各行业划型标准为:

(一)农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中,营业收入 500 万元及以上的为中型企业,营业收入 50 万元及以上的为小型企业,营业收入 50 万元以下的为微型企业。

(二)工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中,从业人员 300 人及以上,且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业;从业人员 20 人及以上,且营业收入 300 万元及以上的为小型企业;从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

(三)建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中,营业收入 6000 万元及以上,且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业;营业收入 300 万元及以上,且资产总额 300 万元及以上的为小型企业;营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

(四)批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中,从业人员 20 人及以上,且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业;从业人员 5 人及以上,且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业;从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

(五)零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中,从业人员 50 人及以上,且营业收入 500 万元及以上的为中型企业;从业人员 10 人及以上,且营业收入 100 万元及以上的为小型企业;从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

(六)交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中,从业人员 300 人及以上,且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业;从业人员 20 人及以上,且营业收入 200 万元及以上的为小型企业;从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

(七)仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中,从业人员 100 人及以上,且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业;从业人员 20 人及以上,且营业收入 100 万元及以上的为小型企业;从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

(八)邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中,从业人员 300 人及以上,且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业;从业人员 20 人及以上,且营业收入 100 万元及以上的为小型企业;从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

(九)住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中,从业人员 100 人及以上,且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业;从业人员 10 人及以上,

且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立的各类所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计局据此制定大中小微型企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。十、本规定自发布之日起执行，原国家经贸委、原国家计委、财政部和国家统计局 2003 年颁布的《中小企业标准暂行规定》同时废止。

三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知

财库〔2017〕141号

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，全国人大常委会办公厅，全国政协办公厅，高法院，高检院，各民主党派中央，有关人民团体，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、民政厅（局）、残疾人联合会，新疆生产建设兵团财务局、民政局、残疾人联合会：

为了发挥政府采购促进残疾人就业的作用，进一步保障残疾人权益，依照《政府采购法》、《残疾人保障法》等法律法规及相关规定，现就促进残疾人就业政府采购政策通知如下：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

二、符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。任何单位或者个人在政府采购活动中均不得要求残疾人福利性单位提供其他证明声明函内容的材料。

中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

三、在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

四、采购人采购公开招标数额标准以上的货物或者服务，因落实促进残疾人就业政策的需要，依法履行有关报批程序后，可采用公开招标以外的采购方式。

五、对于满足要求的残疾人福利性单位产品，集中采购机构可直接纳入协议供货或者定点采购范围。各地区建设的政府采购电子卖场、电子商城、网上超市等应当设立残疾人福利性单位产品专栏。鼓励采购人优先选择残疾人福利性单位的产品。

六、省级财政部门可以结合本地区残疾人生产、经营的实际情况，细化政府采购支持措施。对符合国家有关部门规定条件的残疾人辅助性就业机构，可通过上述措施予以支持。各地制定的有关文件应当报财政部备案。

七、本通知自 2017 年 10 月 1 日起执行。

财政部 民政部 中国残疾人联合会

2017 年 8 月 22 日

财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知

财库〔2014〕68号

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，全国人大常委会办公厅，全国政协办公厅，高法院，高检院，有关人民团体，中央国家机关政府采购中心，中共中央直属机关采购中心，全国人大机关采购中心，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、司法厅（局），新疆生产建设兵团财务局、司法局、监狱管理局：

政府采购支持监狱和戒毒企业（以下简称监狱企业）发展对稳定监狱企业生产，提高财政资金使用效益，为罪犯和戒毒人员提供长期可靠的劳动岗位，提高罪犯和戒毒人员的教育改造质量，减少重新违法犯罪，确保监狱、戒毒场所安全稳定，促进社会和谐稳定具有十分重要的意义。为进一步贯彻落实国务院《关于解决监狱企业困难的实施方案的通知》（国发〔2003〕7号）文件精神，发挥政府采购支持监狱企业发展的作用，现就有关事项通知如下：

一、监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

二、在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。向监狱企业采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。

三、各地区、各部门要积极通过预留采购份额支持监狱企业。有制服采购项目的部门，应加强对政府采购预算和计划编制工作的统筹，预留本部门制服采购项目预算总额的30%以上，专门面向监狱企业采购。省级以上政府部门组织的公务员考试、招生考试、等级考试、资格考试的试卷印刷项目原则上应当在符合有关资质的监狱企业范围内采购。各地在免费教科书政府采购工作中，应当根据符合教科书印制资质的监狱企业情况，提出由监狱企业印刷的比例要求。

四、各地区可以结合本地区实际，对监狱企业生产的办公用品、家具用具、车辆维修和提供的保养服务、消防设备等，提出预留份额等政府采购支持措施，加大对监狱企业产品的采购力度。

五、各地区、各部门要高度重视，加强组织管理和监督，做好政府采购支持监狱企业发展的相关工作。有关部门要加强监管，确保面向监狱企业采购的工作依法依规进行。各监狱企业要不断提高监狱企业产品的质量和服务水平，为做好监狱企业产品政府采购工作提供有力保障。

中华人民共和国财政部 中华人民共和国司法部
2014年6月10日