

文件已经我单位审核，请按此文件发布！

签字：

单位盖章



甘州区上秦镇人民政府采暖燃油锅炉购置及

安装项目（四次）

# 招 标 文 件

项目编号：ZJYZC2018JZ-119

委托单位：甘州区上秦镇人民政府

代理机构：张掖辉腾招标代理有限公司

二〇一九年一月七日

# 目 录

第一部分	竞争性谈判公告 .....	3
第二部分	供应商须知.....	7
第三部分	合同条款及合同格式.....	21
第四部分	谈判响应文件格式.....	27
第五部分	采购内容及技术要求.....	41

## 第一部分 投标邀请

## 投标邀请函

张掖辉腾招标代理有限公司受甘州区上秦镇人民政府的委托，对甘州区上秦镇人民政府采暖燃油锅炉购置及安装项目（四次）以竞争性谈判方式进行采购，欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加。

一、项目编号：ZJYZC2018JZ-119

二、谈判内容：采暖燃油锅炉购置及安装（具体参数详见竞争性谈判文件）

三、项目预算：75万元（柒拾伍万元整）

四、评标方法：最低评标价法

五、供应商资格条件：

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，承认和履行采购文件中的各项要求；

2. 提供合法有效含统一社会信用代码和二维码标识的法人营业执照副本复印件并加盖公章。复印件应原尺寸复印，确保二维码清晰可查；

3. 提供法定代表人资格证明、身份证（法定代表人参与投标时提供）；提供附有法定代表人身份证复印件的法人授权函（原件），被授权人身份证（非法定代表人参与投标时提供）；

4. 供应商为代理商的须提供特种设备（锅炉）经营、经销许可证（原件），供应商为生产厂家的，须具有特种设备（锅炉）A级制造许可证原件；

5. 供应商须为未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）记录“失信被执行人”或“重大税收违法案件当事人名单”或“政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间；未被列入“信用甘肃”

网站（www.gscredit.gov.cn）记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。（以投标截止日当天在“信用中国”网站[www.creditchina.gov.cn]、中国政府采购网[www.ccgp.gov.cn]及“信用甘肃”网站[www.gscredit.gov.cn]查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；

6. 本项目不接受联合体投标。

#### 六、报名、获取《竞争性谈判文件》时间及地点：

招标文件获取时间：**2019年1月10日00时00分至2019年1月14日23时59分**（北京时间，下同）。供应商可登录张掖市公共资源交易中心网站

（<http://www.zhangye.gov.cn/ggzy/>）免费注册后进行投标报名、下载招标文件、交纳保证金等业务（具体详见张掖市公共资源交易中心网站中“下载专区”-“操作手册下载”-“交易乙方（投标人，供应商）操作手册”）。

投标文件递交截止时间前投标人应主动登录甘肃省政府采购网、张掖市公共资源交易中心网站，以便及时了解相关招标信息和补充信息。如因未主动登录网站而未获取相关信息，对其产生的不利因素由供应商自行承担。

#### 七、递交《竞争性谈判响应文件》截止时间、谈判时间及地点：

1、递交《竞争性谈判响应文件》时间：**2019年1月21日15时00分**（北京时间），逾期不再受理。

2、谈判时间：**2019年1月21日15时00分**（北京时间）。

3、谈判地点：张掖市公共资源交易中心**二楼二号询价竞谈室**

## 九、采购项目联系人姓名及电话

1、采购方：甘州区上秦镇人民政府

联系人：姜冠周    联系电话：13993610589

地    址：张掖市甘州区上秦镇人民政府

2、招标代理机构：张掖辉腾招标代理有限公司

联系人：宋茜    联系电话：18793674695

地    址：张掖市甘州区金硕大厦向北 200 米

张掖辉腾招标代理有限公司

2019 年 1 月 8 日

## 第二部分 供应商须知

## 供应商须知前附表

本表关于采购内容的具体要求是对供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本表为准。

序号	内容	说明与要求
1	采购方式	竞争性谈判
2	代理机构	名称：张掖辉腾招标代理有限公司 姓名：宋茜 联系电话：18793674695
3	综合说明	项目名称：甘州区上秦镇人民政府采暖燃油锅炉购置及安装项目（四次） 采购内容：详见第六部分采购要求 质量标准：合格。须符合国家标准、采购方要求及谈判文件中的要求。
4	资金来源	财政资金
5	供应商资格	<p>1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，承认和履行采购文件中的各项要求；</p> <p style="padding-left: 2em;">（一）具有独立承担民事责任的能力；</p> <p style="padding-left: 2em;">（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；</p> <p style="padding-left: 2em;">（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；</p> <p style="padding-left: 2em;">（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；</p> <p style="padding-left: 2em;">（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；</p> <p style="padding-left: 2em;">（六）法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>2. 提供合法有效含统一社会信用代码和二维码标识的法人营业执照副本复印件并加盖公章。复印件应原尺寸复印，确保二维码清晰可查；</p> <p>3. 提供法定代表人资格证明、身份证（法定代表人参与投标时提供）；提供附有法定代表人身份证复印件的法人授权函（原件），被授权人身份证（非法定代表人参与投标时提供）；</p> <p>4. 供应商为代理商的须提供特种设备（锅炉）经营、经销许可证（原件），供应商为生产厂家的，须具有特种设备（锅炉）A级制造许可证原件；</p> <p>5. 供应商须为未被列入“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）记录“失信被执行人”或“重大税收违法案件当事人名单”或“政府采</p>



		<p>购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间；未被列入“信用甘肃”网站（www.gscredit.gov.cn）记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。（以投标截止日当天在“信用中国”网站[www.creditchina.gov.cn]、中国政府采购网[www.ccgp.gov.cn]及“信用甘肃”网站[www.gscredit.gov.cn]查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；</p> <p>6. 本项目不接受联合体投标。</p>
6	资格审查方式	谈判文件中所要求的所有资质证明文件的原件须带至谈判响应文件现场以供查验
7	报价说明	<p>1、本项目投标应以人民币报价；</p> <p>2、不论投标结果如何，供应商均自行承担所有与投标有关的全部费用；</p> <p>3、报价：指实施本项目所产生的材料费、人工费、税费、装卸费等直至验收合格交付使用的一切费用及维保期内的维保费用。</p> <p>4、本项目响应报价是指按照谈判文件第六部分“采购内容及技术要求”内的数量报价的总合计价。</p> <p>5、代理服务费考虑但不列入响应报价中。</p>
8	报价有效期	递交谈判响应性文件截止之日起 60 个日历天
9	评标委员会的组建	<u>评标委员会由三人组成，其中采购方代表一人，其余专家在张掖市公共资源交易综合评标（评审）专家库分类专家中随机抽取。</u>
10	投标保证金的递交	<p>投标保证金递数额及交纳方式：          供应商应交保证金金额为：  <u>大写人民币：壹万伍仟元整（小写：15000 元整）</u></p> <p>1. 供应商必须从基本账户以电汇、转账方式提交保证金，且投标保证金单位名称必须与供应商登记的单位名称一致，不得以分公司、办事处或其他机构名义递交。不接受其他方式的投标保证金。</p> <p>2. 为提高投标保证金信息保密度，投标人在缴纳投标保证金时，收款名称为：张掖市公共资源交易中心，收款账号及开户银行在投标人报名成功后，通过投标人系统查询，具体查询保证金账号信息请参照新版网站“下载专区”栏目下《投标人保证金操作手册》。</p>

		<p>3. 供应商在办理投标保证金汇款手续时，需注意每一包的子账号都为不同的账号，供应商缴纳投标保证金须仔细核对子账号进行缴纳，交易系统无法识别保证金所对应的项目的，将导致投标无效；未按政府采购项目递交保证金的，将导致投标无效。</p> <p>4. 投标保证金递交截止时间：开标前三天到账。</p>
11	报价文件份数	正本一份，副本三份，开标一览表、U盘一份（以上资料，提交不退）
12	递交谈判响应性文件截止时间、地点	<p>时间：<a href="#">2019年1月21日15时</a>之前(北京时间)（过期不予接收）</p> <p>地点：张掖市公共资源交易中心二楼</p>
13	谈判时间及地点	<p>时间：<a href="#">2019年1月21日15时</a>（（北京时间）</p> <p>地点：张掖市公共资源交易中心二楼<b>二号询价竞谈室</b></p>
14	付款方式	双方签订合同时商定
15	供货期	双方签订合同时商定
16	中标通知书领取	<p>请中标供应商凭有效身份证明证件，在公告期后2日内到张掖辉腾招标有限公司，缴纳代理服务费后领取中标通知书。</p> <p>招标代理服务收费办法依据国家计委计价格【2002】1980号文及发改价格发改[2011]534号文件规定，并经招标人与代理机构约定，招标代理服务费由中标人支付，代理服务费金额为：<b>壹万壹仟贰佰伍拾元整</b>（<b>¥11250.00</b>），</p> <p>招标代理机构账户信息：（用于交纳招标代理服务费及相关费用）</p> <p>账户名称：张掖辉腾招标代有限公司</p> <p>开户行：张掖农商银行股份有限公司广场支行</p> <p>账 号：292120122000036569</p> <p>2、本项目专家评审费、场地租赁费由中标单位承担。</p>

17	标前说明会	<p>特于 <u>2019年1月15日15时00分</u>在甘州区滨河新区金硕大厦斜对面<u>滨湖南苑A区11号楼3单元401室</u>组织标前会议，参加会议人员须为企业法定代表人（持法人身份证明和身份证）或项目负责人（持项目授权委托书和身份证参加），项目负责人须全程参加招投标活动，否则建设单位有权拒绝其投标文件。</p>
----	-------	--

## 二、供应商须知

### 一、总则

#### 1、项目说明

1.1 本采购项目详见本须知前附表

1.2 本采购项目按照《中华人民共和国政府采购法》等有关法律、法规和规章，通过竞争性谈判方式选定供应商。

#### 2. 采购范围及工期

2.1 本采购项目的采购范围详见本须知前附表。

2.2 本采购项目的供货期要求详见本须知前附表。

#### 3. 资金来源

3.1 本采购项目的资金来源详见投标须知前附表，并将全部资金用于本项目采购合同项下的合格支付。

#### 4、合格的供应商

4.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，承认和履行采购文件中的各项要求；

- (一) 具有独立承担民事责任的能力；
- (二) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (三) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (四) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (五) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (六) 法律、行政法规规定的其他条件。

4.2 提供合法有效含统一社会信用代码和二维码标识的法人营业执照副本复印件并加盖公章。复印件应原尺寸复印，确保二维码清晰可查；

4.3 提供法定代表人资格证明、身份证（法定代表人参与投标时提供）；提供附有法定代表人身份证复印件的法人授权函（原件），被授权人身份证（非法定代表人参与投标时提供）；

4.4 供应商为代理商的须提供特种设备（锅炉）经营、经销许可证（原件），供应商为生产厂家的，须具有特种设备（锅炉）A级制造许可证原件；

4.5 供应商须为未被列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）记录

“失信被执行人”或“重大税收违法案件当事人名单”或“政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间；未被列入“信用甘肃”网站（www.gscredit.gov.cn）记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。（以投标截止日当天在“信用中国”网站[www.creditchina.gov.cn]、中国政府采购网[www.ccgp.gov.cn]及“信用甘肃”网站[www.gscredit.gov.cn]查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；

4.6 本项目不接受联合体投标。

## 5. 标前说明会和答疑

本项目组织标前说明会，供应商如需参加，费用自理。

## 6. 投标费用

6.1 供应商应承担其参加本投标活动自身所发生的费用。

6.2 成交商应在领取《中标通知书》原件的同时按照国家相关标准向招标代理机构一次性支付招标代理服务费壹万壹仟贰佰伍拾元整（¥11250.00），（按国家计委计价格【2002】1980号文件执行）。

## （二）谈判文件

### 7. 谈判文件的组成

7.1 谈判文件包括下列内容：

第一章 谈判邀请函

第二章 谈判须知前附表及谈判须知

第三章 合同条款

第四章 谈判响应性文件格式

第五章 项目量清单

7.2 除 7.1 内容外，采购单位在提交谈判响应性文件截止时间 3 天前，以书面形式发出的对谈判文件的澄清或修改内容，均为谈判文件的组成部分，对采购单位和供应商起约束作用。

7.3 供应商获取谈判文件后，应仔细检查谈判文件的所有内容，如有残缺等问题应在获得谈判文件 3 日内向采购单位提出，否则，由此引起的损失由供应商自己承担。供应商同时认真审阅谈判响应性文件中所有事项、格式、条款和规范要求等，若供应商的谈判响应性文件没有按谈判文件要求提交全部资料或谈判响应性文件没有对谈判文件做出实质上的响应，其风险由供应商自行承担，并根据有关条款规定，该投标有可能被拒绝。

## **8. 谈判文件的澄清**

8.1 供应商若对谈判文件有任何疑问，应于投标截止日期前 3 日以书面形式向采购单位提出澄清要求，送至招标机构。无论是采购单位根据需要主动对谈判文件进行必要的澄清，或是根据供应商的要求对谈判文件做出澄清，采购单位都将于投标截止时间 3 日前以书面形式予以澄清，同时将书面澄清文件向所有供应商发送。供应商在收到该澄清文件后应于 2 日内，以书面形式给予确认，该澄清作为谈判文件的组成部分，具有约束作用。

## **9. 谈判文件的修改**

9.1 谈判文件发出后，在提交谈判响应性文件截止时间 3 日前，采购单位可对谈判文件进行必要的澄清或修改。

9.2 谈判文件的修改将以书面形式发送给所有供应商，供应商应于收到该修改文件后 2 日内以书面形式给予确认，谈判文件的修改内容作为谈判文件的组成部分，具有约束作用。

9.3 谈判文件的澄清、修改、补充等内容均以书面形式明确的内容为准。当谈判文件、谈判文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

9.4 为使供应商在编制谈判响应性文件时有充分的时间对谈判文件的澄清、修改、补充等内容进行研究，采购单位将酌情延长提交谈判响应性文件的截止时间，具体时间将在谈判文件的修改、补充通知中予以明确。

### (三) 谈判响应性文件的编制

#### 10. 谈判响应性文件的语言及度量衡单位

10.1 谈判响应性文件和与投标有关的所有文件均应使用中文。

10.2 除项目规范另有规定外，谈判响应性文件使用的度量衡单位，均采用中华人民共和国法定计量单位。

#### 11. 谈判响应性文件的组成

11.1 谈判响应性文件由商务部分和技术部分组成。除下列规定的内容外，还应包括本项目谈判办法中规定的内容。

##### 11.2 主要包括下列内容：

- 一、投标函；
- 二、开标一览表；
- 三、投标报价明细表；
- 四、供应商一般情况表；
- 五、法定代表人身份证明；
- 六、法定代表人授权委托书；
- 七、投标保证金交纳证明（复印件）；
- 八、未被列入失信记录书面声明；
- 九、无骗取入围和严重违约及重大质量问题声明；
- 十、虚假应标承担责任声明；
- 十一、质量保证承诺；
- 十二、售后服务保证措施承诺；
- 十三、其他商务及技术证明材料；
- 十四、商务、技术规格偏离表；

#### 12. 谈判响应性文件格式

12.1 谈判响应性文件应使用 A4 纸张打印、复印或不能擦去的墨水书写，文字要清晰，语意要明确，并按谈判文件的要求加盖单位公章和由法定代表人（或委托代理人）签名。

12.2 谈判响应性文件必须有目录。

12.3 谈判响应性文件应包括本须知规定的内容以及谈判办法中要评审的内容。

### **13. 投标报价**

13.1 本项目的投标报价采用本须知投标须知前附表所规定的方式。

13.2 投标报价为供应商在谈判响应性文件中提出的各项支付金额的总和。

13.3 供应商的投标报价，应是完成本须知和合同条款上所列采购范围及供货期的全部，以谈判文件和施工图为依据，不得以任何理由予以重复。

13.4 除非采购单位对谈判文件予以修改，供应商应按谈判文件的要求，依据相应的项目量计算规则和定额计价依据计算报价。

13.5 本采购项目的施工地点为本须知前附表所述，除非合同中另有规定，供应商在报价中具有标价的项目量中所报的单价和合价，以及开标一览表和投标报价汇总表中的价格均包括完成该项目项目的成本、利润、税金、技术措施费、大型机械进出场费、风险费、政策性文件规定费用等所有费用。

13.6 供应商任何有选择的报价将不予接受。按照谈判文件和施工图要求，供应商在投标书中漏算的项目项目，将被视为包括在总报价中。

13.7 供应商报价应自行考虑一定的风险费用，材料价格上涨及政策性调整等因素在竣工结算中均不予考虑。

13.8 供应商可先到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

13.9 供应商按谈判文件要求填写“开标一览表”、“投标报价汇总表”和项目量清单报价表。如果三者的报价不符，以“开标一览表”中的价格为准。如果单价与总价不符，以单价为准。

### **14. 投标货币**

14.1 本项目投标报价采用的币种为人民币。

### **15. 投标有效期**

15.1 投标有效期见本须知前附表，在此期间，凡符合本谈判文件要求的谈判响应性文件均保持有效。

15.2 在特殊情况下，采购单位在原定投标有效期内，可以根据需要以书面形式



向供应商提出延长投标有效期的要求，对此要求供应商必须以书面形式予以答复。供应商可以拒绝采购单位这种要求，拒绝采购单位这种要求的供应商，其投标失效。同意延长投标有效期的供应商既不能要求也不允许修改其谈判响应性文件。

## 16. 谈判保证金

16.1 供应商应提交符合“谈判须知前附表”规定时间、金额及形式的谈判保证金，并作为其投标的一部分。

16.2 谈判保证金是为了保护采购机构和采购人免遭因供应商的行为而蒙受损失。采购机构和采购人在因供应商的行为受到损害时可根据投标须知的规定没收供应商的谈判保证金。

16.3 谈判保证金的交纳和退付（详见谈判须知前附表）。

## 17. 供应商的替代方案（无）

## 18. 谈判响应性文件的份数和签署

18.1 供应商应按本须知前附表规定的份数提交谈判响应性文件。

18.2 谈判响应性文件的正本和副本均需打印或使用不褪色的蓝、黑墨水书写，字迹应清晰易于辨认，并应在谈判响应性文件封面的右上角清楚地注明“正本”或“副本”。正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

18.3 谈判响应性文件封面、投标函均应加盖供应商印章并经法定代表人或其委托代理人签字。由委托代理人签字的在谈判响应性文件中须同时提交谈判响应性文件签署授权委托书。谈判响应性文件签署授权委托书格式、签字、盖章及内容应符合要求，否则谈判响应性文件签署授权委托书无效。

18.4 除供应商对错误处须修改外，全套谈判响应性文件应无涂改或行间插字和增删。如有修改，修改处应由供应商加盖投标的印章或由谈判响应性文件签字人签字或盖章。

18.5 谈判响应性文件每页须加盖单位鲜章。

## （四）谈判响应性文件的提交

## 19. 谈判响应性文件的装订、密封和标记

19.1 供应商应将《谈判响应性文件》的正、副本同时密封在一个袋内，密封袋需加盖供应商公章，并在封面上注明项目名称、项目编号、供应商名称(加盖公章)

并注明：“在 xx 年 xx 月 xx 日 xx 时 00 分前不得开启”字样，密封袋两端粘贴密封条，加盖骑缝章。

19.2 供应商应将“开标一览表”和电子版（U 盘形式）谈判响应性文件单独提交一份，并在密封袋（信封）上标明“开标一览表”及“在 xx 年 xx 月 xx 日 xx 时 xx 分前不得开启”字样。密封袋两端粘贴密封条，加盖骑缝章。

19.3 谈判响应性文件正、副本同时密封在一个袋内同时在开口以及拐角处用密封纸进行密封，并加盖密封印章。

19.4 以上条款说明的密封要求，若供应商提交的文件外层封口处未按要求密封和加写标记，采购机构对误投或过早启封或造成谈判响应性文件不被接受，采购人和采购机构概不负责。

19.5 对于未能按《谈判文件》要求密封的，视为无效谈判响应性文件。

## 20. 谈判响应性文件的提交

20.1 供应商应按本须知前附表所规定的地点，于投标截止时间前提交谈判响应性文件。

## 21. 谈判响应性文件提交的截止时间

21.1 谈判响应性文件的截止时间见本须知前附表规定。

21.2 采购单位可以用修改补充通知的方式，酌情延长提交谈判响应性文件的截止时间。在此情况下，供应商的所有权利和义务及供应商受制约的截止时间，均以延长后新的投标截止时间为准。

## 22. 迟交的谈判响应性文件

22.1 采购单位在本须知规定的投标截止时间以后收到的谈判响应性文件，将被拒绝并退回给供应商。

## 23. 谈判响应性文件的补充、修改与撤回

23.1 供应商在提交谈判响应性文件以后，在规定的投标截止时间之前，可以书面形式补充修改或撤回已提交的谈判响应性文件，并以书面形式通知采购单位。补充、修改的内容为谈判响应性文件的组成部分。

23.2 供应商对谈判响应性文件的补充、修改，应按本须知有关规定密封、标记和提交，并在内外层谈判响应性文件密封袋上清楚标明“补充、修改”或“撤回”字样。

23.3 在投标截止时间之后，供应商不得补充、修改谈判响应性文件。

23.4 在投标截止时间至投标有效期满之前，供应商不得撤回其谈判响应性文件，否则其谈判保证金将被没收。

23.5 若投标采用即开方式，供应商如放弃本次投标，必须在开标时间 24 小时前以书面形式通知招标机构，该通知加盖供应商公章及法人代表（或代理人）签字并盖章，否则谈判保证金将被没收，对采购单位造成重大损失者，采购单位有权要求供应商赔偿。

## （五）谈判办法

### 24. 谈判小组

24.1 招标人将按照《中华人民共和国政府采购法》及有关规定组建谈判小组。

**24.2 评标委员会由三人组成，其中采购方代表一人，其余专家在张掖市公共资源交易综合评标（评审）专家库分类专家中随机抽取。**

24.3 谈判小组所有成员集中与单一供应商分别进行谈判。在谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。谈判文件有实质性变动的，谈判小组应当以书面形式通知所有参加谈判的供应商。

24.4 谈判结束后，谈判小组应当要求所有参加谈判的供应商在规定时间内进行最后报价，采购人从谈判小组提出的成交候选人中根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则确定成交供应商，并将结果通知所有参加谈判的未成交的供应商。

24.5 在谈判期间，谈判小组可要求供应商对其谈判响应性文件中含义不明确的内容作必要的澄清或说明，但澄清或说明不得超出谈判响应性文件的范围或改变谈判响应性文件实质性内容。有关澄清的要求和答复均应以书面形式提交，澄清的内容为谈判响应性文件的组成部分。

### 25. 评标过程的保密性

25.1 开标后，直到向中标的投标商授合同时止，凡与审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标意见等，均不得向投标商及与评标无关的其他人透露。

25.2 在评标过程中，如果投标商试图在谈判响应性文件审查、澄清、比较

及授予合同方面向采购人施加任何影响，其投标将被拒绝。

## 26. 谈判响应性文件的澄清

为有助于对谈判响应性文件的审查、评价和比较，谈判期间可分别要求供应商对其谈判响应性文件进行澄清或答疑，有关澄清或答疑要求的答复应以书面形式提交。

## 27. 谈判程序

27.1 招标机构将在“供应商须知前附表”规定的时间、地点组织谈判。供应商应委派法人或法人授权代表参加并签到。

27.2 评标方法：“最低评标价法”。是指谈判响应性文件满足竞争性谈判文件全部实质性要求，且符合采购需求、质量和服务相等的前提下，以提出最低报价的供应商作为拟成交供应商。

### 27.3 谈判步骤：

27.3.1 资格性和符合性审查：谈判小组依据《政府采购非招标采购方式管理办法》第十六条规定对谈判响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，合格者进入第二轮（价格谈判），不合格者即被淘汰。

资格性审查：1. 评标委员会发现供应商以他人的名义投标的、串通投标的、以行贿手段谋取中标或者不如实提供有关情况、文件、证明等资料及以其他弄虚作假方式投标的；

2. 供应商拒不按照要求对谈判响应性文件进行澄清、说明或者补正的；

3. 谈判响应性文件无企业法人公章的，无企业法定代表人(或法定代表人授权的代理人)签字或盖章的；

4. 供应商递交两份或多份内容不同的谈判响应性文件的；在一份谈判响应性文件中对谈判项目有两个或多个投标报价，且未在谈判响应性文件中声明哪一个有效的；

5. 没有按照谈判文件的规定提供投标保证金或者所提供的投标保证金有瑕疵的；供应商不能提供合法的、真实的材料证明其谈判响应性文件的真实性或证明其为合格供应商的；

6. 供应商资格条件不符合国家有关规定或者竞争性谈判文件要求的。

符合性审查：谈判小组要审查每份谈判响应性文件是否实质上响应了谈判文

件的要求。实质上响应的投标应该是与谈判文件要求的全部条款、条件和技术参数相符，没有重大偏离的投标。对关键条文的偏离、保留或反对将被认为是实质上的偏离。谈判小组决定投标的响应性只根据谈判响应性文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

1. 《谈判响应性文件》载明的投标范围小于谈判文件规定的招标范围的；
2. 投标报价超过最高限价的或供应商没有接受采购人的合理价及其组成内容的；
3. 《谈判响应性文件》载明的质量标准低于谈判文件规定的；谈判响应性文件载明的检验标准和方法不符合谈判文件规定的；谈判响应性文件载明的保修承诺不符合谈判文件要求的；
4. 《谈判响应性文件》含有违反国家法律、法规的内容，或附有采购人不能接受的条件的；
5. 《谈判响应性文件》载明的工期超过谈判文件规定的；
6. 《谈判响应性文件》未按规定的格式填写的，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；
7. 其它未能实质响应谈判文件提出的实质性要求和条件。

以上资格性和符合性审查，供应商或其谈判响应性文件出现上述情况之一者，应为无效投标，供应商不得通过修正或撤消不符合要求的偏离或保留从而使其投标成为实质上响应的投标。

#### 27.3.2 价格谈判：

资格性和符合性审查通过的谈判供应商可进入价格谈判阶段。符合谈判文件规定的开标一览表作为第一轮报价。只有当两个及以上供应商第二轮报价相同或供应商第二轮报价仍高于采购预算时，经谈判小组同意，可增加谈判轮次，最终以报价最低者为第一中标候选人。每轮谈判报价必须以书面形式现场确认。

27.3.3 招标机构将最终报价情况向谈判小组通报。谈判小组须对各谈判商的最终报价进行合理性审核，如谈判小组一致认为某个谈判商的最终报价明显不合理，有降低质量、不能诚信履行的可能时，谈判小组有权决定是否通知谈判商限期进行书面解释或提供相关证明材料。若已要求，而该谈判商在规定期限内未做出解释、做出的解释不合理或不能提供证明材料的，谈判小组有权拒绝该报价。

若未要求，谈判小组将对某个谈判商明显不合理的最终报价直接进行现场举手投票表决，谈判小组三分之二及以上票数通过认定某个谈判商明显不合理报价的，谈判小组有权拒绝该报价。

27.3.4 若在不符合采购需求、质量和服务相等的前提下，最低报价不能作为成交的唯一保证。

27.3.5 最终报价审核的主要因素：

1. 技术性审核。主要对供应商所报的施工组织设计、施工进度计划、项目经理、组织机构、施工人员和施工机械设备的配置，施工技术能力、保证质量和安全措施、等方面进行审查。

2. 报价审核。审查投标报价数据计算的正确性，分析报价构成的合理性，修正后的投标报价经供应商确认后对其起约束作用。

28. 评审工作应严格按照竞争性谈判文件、谈判响应性文件进行评审。在谈判响应性文件满足竞争性谈判文件全部实质性要求前提下，根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则确定拟成交供应商。

29. 谈判小组经评审，认为所有谈判响应性文件都不符合竞争性谈判文件要求的，可以否决所有谈判响应性文件。所有谈判响应性文件被否决后，采购人应依法重新进行采购。

## **(六) 成交及合同签订**

### **30. 成交通知书**

30.1 评标结束后，采购人将当众宣布评标结果，并在“甘肃省政府采购网”（网址：[www.gszfcg.gansu.gov.cn](http://www.gszfcg.gansu.gov.cn)）上予以公示。公示期为1个工作日。

30.2 在公示期结束，招标代理机构将向中标供应商发出《成交通知书》。

30.3 采购人不向落标的供应商解释落标原因，不退还谈判响应性文件。

### **31. 合同签订**

31.1 采购人将把合同授予经谈判小组评议推荐，在法定公示时间后，收到《成交通知书》的供应商，若因成交供应商违约或因不可抗力等原因不能被授予合同，则合同将授予排序在该供应商之后的下一个供应商。

31.2 在《成交通知书》发出之日起30日内成交供应商与采购人签订合同。

31.3 采购人保留在签订合同时调整方案需求和变动所采购项目数量的权

力，但须征得成交供应商的同意。

31.4《成交通知书》发出后，采购人拒绝签订供货合同或擅自改变中标内容，按照《中华人民共和国合同法》定金罚则及损害赔偿的原则处罚并办理。若由于成交供应商的原因逾期未与采购人签订采购合同的，将视为放弃中标，取消其成交资格并将按相关规定进行处理。

31.5 谈判文件（含修改文件）、成交供应商的谈判响应性文件（含书面答疑文件）、成交通知书均为签订采购合同的依据；

31.6 成交供应商应当按照合同约定履行义务，完成成交项目。成交供应商不得向他人转让成交项目，也不得将成交项目分解后向他人转让。

31.7 成交供应商和采购方签订合同后5日内报政府采购办备案。

### 第三部分 合同条款及合同格式

甘州区上秦镇人民政府取暖锅炉用油

采购项目

# 采购合同

项目编号：ZJYZC2018JZ-119

采购单位：甘州区上秦镇人民政府

供应商：XXXXXXXX

代理机构：张掖辉腾招标代理有限公司



甲方（采购人）\_\_\_\_\_

乙方（供应商）\_\_\_\_\_

根据甘州区上秦镇人民政府采暖燃油锅炉购置及安装项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

### 一、项目概况

1、项目名称：甘州区上秦镇人民政府采暖燃油锅炉购置及安装项目

2、项目地点：甘州区上秦镇人民政府

### 项目承包范围；

谈判文件项目清单范围内的所有内容；

### 三、合同工期

供货日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

合同工期总日历天数为\_\_\_\_\_日历天。

### 四、质量标准

货物质量标准：相关行业标准

### 五、合同价款

金额（大写）：\_\_\_\_\_（人民币）（小写）¥：\_\_\_\_\_万

元。

### 六、付款

双方签订合同时商定

### 七、货物质量

1、质量不合格，甲方有权让乙方返工或停工，所造成的损失由乙方承担。

### 八、合同生效

本合同在甲乙双方授权代表签字盖章后生效。

如需修改合同内容，双方应签署书面修改或补充协议，该修改协议作为本合同的一个组成部分。

本合同一式陆份，具有同等法律效力。甲、乙双方各执贰份，鉴证方壹份，甘州区政府采购办壹份。

注：本合同中主要条款必须全部响应，但格式仅作为参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订。

甲方： 盖章： 地址： 电话：	乙方： 盖章： 地址： 电话：
法定代表人： 被授权人： 日 期：	法定代表人： 被授权人： 日 期：
账 号： 开户行：	账 号： 开户行：
监督方：张掖市甘州区政府采购办公室	鉴证方：张掖辉腾招标代理有限公司（盖章） 地 址：张掖市甘州区金硕大厦向北 200 米 电 话：18793674695

## 第四部分 谈判响应文件格式

### 格式一：谈判响应文件封面及密封袋封面格式

说明：

- 1、所有谈判响应文件的封面必须采用以下格式书写（谈判响应文件的封面及内容必须加盖公章）。
- 2、密封袋封面样式与谈判响应文件封面样式相同（注明谈判响应文件前不得启封字样，加盖公章）。
- 3、所有谈判响应文件的封面必须注明项目名称和项目包号。

## 开标一览表

致：张掖辉腾招标代理有限公司

项目名称：

项目编号：

供应商：×××××××(加盖公章)

投标日期： 年 月 日

请于 年 月 日 时 分前不得启封

项目名称：

项目编号：

# 谈判响应文件

（商务标和技术标）

供 应 商：××××××××（加盖公章）

法定代表人或被授权人：×××（签字）

投 标 日 期：××年×月×日

项目名称:

项目编号:

# 谈判响应文件

请于 年 月 日 时 分前不得启封

供 应 商: ××××××××(加盖公章)

投 标 日 期: 年 月 日



## 格式二、谈判响应文件信格式

### 开标一览表

项目名称：  
招标编号：  
供应商名称：

序号	项目名称	货物名称	投标单价	投标总价	工期	质量
总报价		大写： _____ 小写： _____				

供应商（盖章）： \_\_\_\_\_  
授权代表签字：  
日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注： 此谈判响应文件信应按“供应商须知”的规定密封标记密封单独提交。此表每一包二份，一份单独分开递交。另一份依顺序装订在谈判响应文件中。响应报价应包括谈判文件中所要求的完成所有采购内容的所有费用。



### 格式三、响应报价明细表

项目名称：

招标编号：\_

序号	货物名称	单位	数量	单价	总价	备注
<b>总报价</b>						

投标商名称：\_\_\_\_\_

价格单位：人民币/元

- 注： 1. 如果按单价计算的结果与总价不一致，以单价为准修正总价。  
2. 如果不提供详细报价明细将视为没有实质性响应谈判文件。

供应商（盖章）：\_\_\_\_\_

授权代表签字：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 格式四、投标函格式

### 投 标 函

致：张掖辉腾招标代理有限公司

我方确认收到贵方提供的招标编号：\_\_\_\_\_谈判文件的全部内容，我方：（供应商名称）作为投标者正式授权\_\_\_\_\_（授权代表全名、职务）代表我方进行有关本投标的一切事宜。

在此提交的谈判响应文件，正本一份，副本三份，唱标信封一份，电子文本一份。包括如下等内容：

- （一）谈判响应文件一览表；
- （二）响应报价明细表；
- （三）技术、商务响应文件；
- （四）技术说明文件；
- （五）资格证明文件；
- （六）法人授权书；
- （七）供应商情况介绍文件；
- （八）投标保证金。
- （九）其他。

我方已完全明白谈判文件的所有条款要求，并重申以下几点：

- （一）我方决定参加：招标编号为\_\_\_\_\_号的投标；
- （二）全部投标总价为：\_\_\_\_\_（大写）\_\_\_\_\_（小写）
- （三）本谈判响应文件的有效期在投标截止日后 **60 日历**天有效，如成交，有效期将延至合同终止日为止；
- （四）我方已详细研究了谈判文件的所有内容包括修正文（如果有）和所有已提供的参考资料以及有关附件并完全明白，我方放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权力。
- （五）我方明白并愿意在规定的谈判响应文件时间和日期之后、投标有效期之内撤回投标，则投标保证金将被贵方没收。
- （六）我方同意按照贵方可能提出的要求而提供与投标有关的任何其它数据或信息。

- (七) 我方理解贵方不一定接受最低标价或任何贵方可能收到的投标。
- (八) 我方如果成交，将保证履行谈判文件及其补充文件中的全部责任和义务，按质、按量、按期完成《合同书》中的全部任务。
- (九) 如我方成交，我方将在收到成交通知书之前，按发改委[2002]1980号文件规定标准向张掖辉腾招标代理有限公司交纳成交服务费。
- (十) 所有与本招标有关的函件请发往下列地址：

地址\_\_\_\_\_

电话\_\_\_\_\_

供应商代表签字\_\_\_\_\_

供应商名称\_\_\_\_\_

公章\_\_\_\_\_

日期\_\_\_\_\_

## 格式五、法定代表人授权书格式

### 法定代表人授权书

致：张掖辉腾招标代理有限公司

本授权书声明：注册于\_\_\_\_\_（国家或地区）的\_\_\_\_\_

（供应商名称）的在下面签字的\_\_\_\_\_（法定代表人姓名、职务）

代表本公司授权在下面签字的\_\_\_\_\_（被授权人的姓名、职务）为本公司

的合法代表人，就张掖辉腾招标代理有限公司（招标编号为\_\_\_\_\_）的谈判

文件中的\_\_\_\_\_采购项目的投标和合同执行，以我方的名义处理一

切与之有关的事宜。

本授权书于 年 月 日签字生效，特此声明。

供应商（法人公章）：

地址：

法定代表人（签名或盖章）：

职务：

被授权人（签名或盖章）：

职务：

法人代表与被授权人身份证（复印件）需附在谈判响应文件中。

被授权人需携带身份证原件至谈判响应文件现场。

## 格式六、商务条款偏离表

（说明）供应商应根据其提供的货物和服务，对照谈判文件除“技术要求”外的要求，有差异的，则在差异表中写明实际响应的具体内容。

供应商名称：\_\_\_\_\_ 招标编号：\_\_\_\_\_ 包号：\_\_\_\_\_

序号	谈判文件要求	谈判响应文件内容	实际响应的具体内容

供应商（法人公章）：

授权代表（签名或盖章）：

日期：

格式七、营业执照副本、国家和地方税务登记证副本、  
组织机构代码证副本（复印件，加盖供应商公章）

格式八、谈判文件对本项目要求的其它资格证明资料

格式十、供应商觉得有必要提供的其它证明材料

### 格式十一：近三年已完成或在执行类似项目一览表

项目名称：

项目编号：\_\_\_\_\_

供应商名称：\_\_\_\_\_

价格单位：人民币/万元

序号	项目名称	项目内容 (类似项目)	合同金额	完成日期
1				
2				
3				
4				
5				
...				

- 注：1. 供应商应如实列出以上情况，如有虚假，一经查实将导致其投标申请被拒绝。  
 2. 表中所列业绩，供应商应提供收到的成交通知书或双方签订的合同或已签发的最终验收证书（原件备查），否则导致废标。

## 格式十二、其它证明材料

- 1、谈判文件所要求的其他证明材料；
- 2、供应商简介；
- 3、供应商觉得有必要提供的其它证明材料。

## 格式十三、技术规格偏离表

〔说明〕 供应商应按照谈判文件要求，根据“技术要求”内容做出全面响应。



对响应有差异的，则说明差异的内容

供应商名称：\_\_\_\_\_ 招标编号：\_\_\_\_\_ 包号：\_\_\_\_\_

序号	标书要求	投标响应	偏离	备注

注：请对谈判文件技术规格书要求内容逐条响应

供应商（公章）：

授权代表（签名或盖章）：

日期：

格式十四：技术部分（格式不限，内容不限。根据项目实际情况自行考虑）

## 第五部分 采购内容及技术要求

### CWNS2.8-85/65-YQ 热水锅炉配置报价单

名称	型号	数量	单位	备注
锅炉本体	CWNS2.8-85/65-YQ	1 台		
仪表阀门	与本体配套	1 套		
补水泵		2 台		
循环泵	22kw	2 台		
集分水器	直径 400	2 个		
节能器	4T	1 台		
燃烧器	配套	1 台		
燃烧机	配套	1 台		
烟囱		9 米		
电控柜		1 台		
除污器	DN125	1 台		
高位水箱		4 立方		
全自动水处理	4T	1 套		
安装费				
锅炉改造费				见清单
合计：				

序号	名称	单位	数值说明	备注
1				
1.1	锅炉结构		卧式内燃三回程湿背式	

1.2	额定功率	MW	2.8	
1.3	额定工作压力	Mpa	0	
1.4	额定出水温度	℃	85	
1.5	额定回水温度	℃	65	
1.6	锅炉热效率	%	Y: 93	
			Q: 94	
1.7	排烟温度	℃	<170	
1.8	排烟林格曼黑度	级	<1 级	
1.9	氮氧化物排放	mg/Nm <sup>3</sup>		
1.10	燃料消耗量	Nm <sup>3</sup> /h	302	
		Kg/h	253	
1.11	锅炉外形尺寸	mm	6405*2715*3569	
1.12	锅炉运输尺寸	mm	5405*2715*2569	
1.13	锅炉重量	Kg	9500	
1.14	锅炉水容积	m <sup>3</sup>		
1.15	锅炉符合调节范围	%	30-105	
2				
2.1	主要材料		Q235B 和 20 (GB/T3087)	
2.2	炉胆: 直径×厚度	mm	Φ950*8	
2.3	锅壳: 直径×厚度	mm	Φ1800*10	
2.4	前、后管板	mm	12	
2.5	回燃室前后管板	mm	/	
2.6	烟管: 直径×厚度	mm		
2.7	扰流子			
2.8	出水管座	DN	DN125	
2.9	回水管座	DN	DN125	
2.10	排污阀口径		G2	
2.11	冷凝水排放管		G2	
2.12	排烟口	DN	Φ450	

项目工程量清单:

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：甘州区上秦镇政府采暖燃油锅炉购置及安装工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		锅炉房修建							
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：三类土 2. 挖土深度：1m以内 3. 弃土运距：1km	m3	17.6				
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求：0.96以上 2. 填方材料品种：原土回填	m3	11				
3	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 包含措施项目及其它费用：	m3	6.6				
4	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ16以内	t	0.52				
5	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：红砖墙 2. 砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥混合砂浆	m3	49.51				
6	010401009001	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级：M7.5水泥砂浆 2. 柱类型：砖柱	m3	3.2				
7	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：砖墙 2. 部位：内外墙 3. 面层厚度、砂浆配合比：1:2水泥砂浆 4. 包含一切措施项目及其他费用：	m2	213.4				
8	010802003001	钢质门	1. 门代号及洞口尺寸：1500*2200mm 2. 门框、扇材质：钢制	m2	3.3				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：甘州区上秦镇政府采暖燃油锅炉购置及安装工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			门						
9	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸：1500*2000mm 2. 框、扇材质：铝合金	m <sup>2</sup>	6				
10	010901003001	彩钢板屋面	1. 彩钢板品种、规格：5cm保温彩钢板	m <sup>2</sup>	168				
11	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 面层厚度、砂浆配合比：150mmC25混凝土	m <sup>2</sup>	220				
12	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比：1:2水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：600*600陶瓷地砖	m <sup>2</sup>	220				
		分部小计							
		油罐制作							
13	010606013001	零星钢构件	1. 构件名称：角钢50*50制作安装 2. 其它做法：先除锈后刷防锈漆及银粉漆各两遍	t	0.06				
14	030304004001	大型金属油罐制作安装	1. 名称：10立方储油罐 2. 焊缝热处理技术要求：焊接	座	1				
15	031003001001	螺纹阀门	1. 类型：截止阀 2. 规格、压力等级：DN50	个	1				
16	010606013002	零星钢构件	1. 构件名称：槽钢80mm制作安装 2. 其它做法：先除锈后刷防锈漆及银粉漆各	t	0.08				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：甘州区上秦镇政府采暖燃油锅炉购置及安装工程

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			两遍						
		分部小计							
		变频控制柜							
17	040801005001	控制柜	1.名称:变频控制柜 2.型号:75kw 3.种类:包含2台22kw的循环泵、2台4kw的增压泵	台	1				
		分部小计							
		零星工程							
18	040204002001	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:小青砖 2.基础、垫层:材料品种、厚度:1:2水泥砂浆垫层 3.图形:100*50*20mm	m <sup>2</sup>	370				
19	011102003002	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:1:2水泥砂浆找平 2.面层材料品种、规格、颜色:800*800 瓷砖	m <sup>2</sup>	20				
20	031005002001	钢制散热器	1.结构形式:钢制散热器 2.型号、规格:22柱 3.安装方式:挂式	组	14				
21	031201004001	铸铁管	1.部位:室内钢结构 2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍	m <sup>2</sup>	380				
22	01B004	清洗锅炉房墙面	1.名称:清洗锅炉房墙面 2.做法:人工搭	m <sup>2</sup>	450				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 3 页 共 4 页

表—08













