



编者按

又到一年毕业时,又是一年毕业季,夏日躁动的空气里都弥漫着一股伤感离别的味道。在这股味道中,还有对未来的憧憬,对现实的彷徨。毕业了,就会面临就业的竞争、生活的压力,有些人找到了工作,有些人还在为未来而迷茫。但不管到何时何地,背后总还有同窗的祝福,在这样的祝福下,相信刚毕业的学生会勇往直前。四年的时光,说长不长,说短不短,但这段青葱岁月里结交的友谊,将会相伴一生。年轻没有失败,不管是读研还是就业,不管是从政还是经商,相信你们会勇往直前地走下去。

# 一个班近半同学没找到工作

## 除了社会压力,自身“短板”也妨碍了就业

本报7月4日讯(记者 谭文佳) 7月份毕业季,高校学子们结束十几年的求学生涯,即将踏上社会。2013年,我省高校毕业生达52万多人,创历史新高。4日从淄博几所高校了解到,今年就业形势不容乐观,有的学校毕业班,到毕业为止仍有一半的同学还没找到工作。“前段时间,周围好多同学都已经找到工作了,我还没有找到合适的,心里很着急。发了多少份简

历自己都记不清了。”毕业生小张告诉记者。毕业这一年,周围人谈论的话题总离不开找工作,有些同学一上大四就已经联系好了见习单位,这让他很着急,于是,小张没事就泡在网上找用人单位投简历。“一天有用人单位给我打电话说要电话面试,这家企业的名字我一点印象都没有。问了几个问题跟我的专业也没关系,结果就吹了。”据小张介绍,他也曾去面试过几家单位,但都

因为准备不够充分而失败了。小李是一名研究生,毕业找工作时,对自己的学历信心满满,她想找一份教师的工作,但怎么都不会想到用人单位会因为学历问题拒绝她。“他们说我的研究生所学专业与本科生所学专业不符。”小李本科是英语专业,硕士新闻专业。“本来以为念了硕士以后能提高竞争力,没想到连资格审查都没有通过就给退回来了。”

和小张他们一样,很多毕业生就业情况并不理想。山东理工大学学生处一位工作人员表示,今年是毕业生最多的一年,就业压力非常大,一些毕业生没找到合适工作,有客观原因,但更应从自身找问题,有的学生自身存在着“短板”,这也就影响了就业。不过很多时候工作不是一步到位的,毕业生可以先找个干着,等积累好经验后再换合适的工作。

### 头条链接

### 避开思想误区 先就业后择业

本报7月4日讯(记者 谭文佳) 山东理工大学招生就业处的老师建议各位毕业生以及即将踏入毕业行列的学生们,找工作最重要的是避开思想误区,转变就业观念。

山东理工大学就业中心一位老师告诉记者,很多人不太喜欢参加学校的招聘会,觉得不如自己上网找工作方便,并且对自己定位不准确。“首先,参加学校的招聘会很重要;其次,应该保有一个‘先就业,再择业’的态度。”

作为一个刚刚步入社会的人来说,不明白自己的专长和兴趣到底在哪里,这很正常,这时候就先就业,在具体的工作岗位上锻炼自己,同时会接触很多人和事,在这个过程中,就会慢慢认清自己的需求和特长,“先就业再择业,不失为毕业生找到合适工作的‘良方’”。

### 四年的书本 卖了十元钱

本报7月4日讯(记者 李超) 大学毕业在即,大部分毕业生的课本都只能当成废品卖掉。记者近日在山东理工大学校园里发现,毕业生的书本都卖出了“白菜价”,一个学生四年的课本只卖了十元钱。

计算机学院的毕业生小张,四年的书本有三十多斤重,结果只卖了10元钱零几角。一位摊主告诉记者,今年的书本价格每斤只有三角钱,比去年低不少,其他的瓶瓶罐罐就更不值钱了。

记者了解到,一个大学生四年的书本费都接近千元,还有各种辅导书和资料。由于太重,不好带回家,多数学生都会把书本当废品卖掉。

# 工作还没着落,租房已涨百元

## 毕业生成租房主力军,有的中介已没有空房

本报7月4日讯(记者 李超) 7月份是毕业生离校的日子,由于刚参加工作不稳定、经济拮据等因素,往往先选择租房住。近日,记者在张店区调查发现,伴随着毕业租房大军的到来,租房市场租金普遍上涨,最高可达百元。

### 毕业生不愿离校太远

4日,记者在山东理工大学校园内看到,学校多个公告栏上都贴满了各种出租房屋的信息,有的是房东个人贴出的,有的是房屋中介贴出的。

据了解,高校周边的小区是租房者比较喜欢的,房屋大多租给了考研一族和刚毕业的学生,主要是因为学生刚毕业对别处的环境不熟悉,另外也可以时常回学校看看。

在潘庄社区附近一房屋中介告诉记者,进入6月租房子的大学就多了不少,每天都能接到咨询电话,大学生能占到一半以上。

“这里租金相对还比较实惠,所以吸引了很多刚毕业的大学生。”该中介预计,毕业生租房子的热潮可能还会持续一段时间,7、8月份都是高峰期。“有的毕业生可能参加工作一段时间就会换工作,有的觉得房子不合适就会退掉。”

### 上个月就已开始涨价

毕业生出现租房潮,房屋租金也普遍上涨。记者调查发现,热门小区的租金上涨百元左右。

紧邻学校的小区房屋租金涨



一名学生在校园内查看租房信息。 本报记者 王鑫 摄

幅最明显,并且房源出现紧张,在理工大学南面的某小区一套两室的房子已经涨到了1500元。

“房租又涨了不少,潘庄社区两居室的房子要900多元了,房租可能还会上涨。有的中介已基本没有了空房。”潘庄社区附近一房屋中介告诉记者。

位于小商品街的一家房屋中介也告诉记者,进入6月份,房租就

开始上涨,但每个小区的涨幅不一样,有的涨几十元,有的涨百余元。

“我的工作还没找到,但每月房租已经涨了100多元。”一位刚毕业的大学生说。

### 多数人选择合租

由于大学生刚毕业,工资低,经济来源不稳定,工作也不稳定,

为了省钱,多数毕业生在租房时会选择与别人合租。

应届毕业生小周在淄博一房地产公司找了份策划的工作,由于不提供住房,所以她就在公司附近与人合租了一套楼房。

“目前只能合租,一套房子一千多,一个人肯定承担不了,三个人合租,一个人才三百多,加上水电也超过五百,还是这样合算。”小周说。

# 1小时1个亿沸腾淄博,创写字楼销售奇迹

## ——德泰堂国际商务大厦高层房源开盘售罄

6月29日晚19:30,德泰堂国际商务大厦16-20层高层房源开盘盛典在商务大厦五星级大堂现场隆重举行,60套房源1个小时内全部售罄,开创淄博写字楼销售奇迹!

### 集中开盘,全部售罄,创造淄博写字楼销售奇迹

淄博近几年,写字楼市场竞争激烈,去化速度慢,部分写字楼因无法短期内受到较多客户的关注和选择,只能自然去化,无法组

织集中开盘。德泰堂国际商务大厦,以其国际品质和核心价值,带来的巨大升值潜力和投资价值,赢得了淄博人民的认可和信赖,此次开盘所推出的16-20层60席纯甲级国际写字间,短短一小时售罄,创淄博近几年写字楼开盘售罄的奇迹,再次掀起淄博投资热潮!

### 投资金地,价值典范,书写财富传奇

德泰堂国际商务大厦位于彩世界广场西侧,雄踞

淄博新中心核心地段,城市双主干道—华光路与世纪路交会处,是市政府重点工程项目,百年名企德泰堂旨在打造淄博新中心CBD商务坐标,成就不可复制的城市中央绝版地! 德泰堂国际商务大厦周边有世界五百强TESCO(乐购)、佳世客、大润发、义乌小商品城、玉龙大厦、龙御大厦等众多成熟繁华商圈环绕,紧靠淄博“地王”百万平米黄金国际社区,生活商务配套设施

一应俱全,交通网络四通八达,往来方便快捷,商务价值汇聚一身,升值潜力巨大,是投资增值项目的最佳选择。

### 大国商务,企业官邸,成就巅峰人生

德泰堂国际商务大厦是专为淄博商业领袖鼎力打造的淄博第一座纯甲级写字楼,真正实现24小时舒适办公空间,全天候办公配备和5A级智能商务配套,为淄博树立世界级商务品质

蓝本,搭建国际化办公平台,为淄博商业精英提供与国际同步的办公环境,开启国际商务办公新时代。大厦以其无可比拟的地段优势,世界领先科技水平,来自深圳的超前设计理念,在淄博黄金商圈打造一座世界级的国际商务大厦,引起淄博众多企业家及广大投资者的喜爱追捧,为广大商务人士开启对话世界的大门,成就巅峰人生。

德泰堂国际商务大厦

将在今年10月份全面交房,届时大厦将携城市中央雄势,据黄金商圈核心,以领先的科技,全新的服务理念,引领淄博商务进入全新国际商务时代,成就更多的财富传奇!德泰堂·彩世界广场也将同时开业,国际知名奢侈品Gucci、Fendi、BV、Burberry、GHERARDINI等以及万达国际影城、世界风情美食……开启淄博全新的购物、娱乐、美食天堂!