

10年两获鲁班奖 顺天集团树湖南建筑标杆

在中南大学新校区图书馆项目再次夺得中国建筑工程最高奖——鲁班奖之后，其承建单位湖南顺天建设集团于12月24日召开了“全面推进安全质量标准化动员大会”，并倡议全面加强和改进工程安全质量管理，树建设湘军标杆。

■记者 何小红



湖南顺天建设集团董事长苏松泉在会上讲话。 记者 童迪 摄



火星北路浏阳河大桥。



中南大学新校区图书馆。

践行安全质量标准化

2010年7月，湖南省住建厅发文提出：“要按照建筑施工安全质量标准化要求，力争在三年内全面实现我国建筑施工企业市场行为规范化、安全管理流程程序化、场容场貌秩序化和施工现场安全防范标准化。”

“事实上，我们一直站在建筑行业安全质量标准化践行者队伍的前沿。”湖南顺天建设集团总经理鄂建希表示，早在2009年，顺天承建的“福林小区暨勘察设计业务楼”项目就获得了由住建部与全国总工会联合颁发的“首届全国建筑施工安全质量标准化示范工地称号”。

在本次大会上，顺天集团表示，要把品牌理念放在首要位置，全面加强和改进工程安全质量管理，确保可持续发展。

10年两获鲁班奖

正是积极践行安全质量标准，使得近两年顺天集团的优势彰显无疑。继荣获2009年度“中国建设工程鲁班奖”、“全国建筑施工安全质量标准化示范工地”、“3A级安全文明标准化诚信工地”三项国家级大奖之后，由其独家承建的中南大学新校区图书馆项目再度获得中国建筑工程最高奖——鲁班奖。

来自湖南省住建厅的信息显示：2006—2009年间，湖

南建筑业共获鲁班奖13项、芙蓉奖185项、省优工程奖689项。湖南顺天建设集团在10年的发展历程中，就曾两获鲁班奖，其它各类奖100多项。

多元化发展势头猛

与此同时，顺天集团在其他行业的发展也如鱼得水。作为一家多元化发展的大型集团化民营企业，顺天集团的业务涉及房地产、建筑、酒店旅游、投资、生态农业等领域。“2011年，顺天将在房地产领域持续发力，位于雨花亭的顺天国际金融中心及芙蓉北路的南洞庭洋沙湖国际度假区两大项目将先后亮相。”鄂建希表示。

据悉，位于雨花区韶山路

355号的顺天国际金融中心，是定位打造集五星级酒店、5A写字楼、高档公寓、住宅、主题商业为一体的都市综合体。

而位于芙蓉北路占地200余亩的南洞庭洋沙湖国际度假区则是顺天倾力打造的世界级水上乐园。顺天方面表示，该项目预计将于2013年建成开业，目前高尔夫球场已动工。

相关链接

顺天集团鲁班奖项目

1. 火星北路浏阳河大桥 (2009年鲁班奖)
2. 中南大学新校区图书馆 (2010年鲁班奖)

金科·东方王榭四期开盘售罄

12月25日，金科·东方王榭四期“山湖高层”全城首发。据悉，金科·东方王榭此次推出房源共计144套，户型为91—131㎡的两房和三房，均价在4800元/㎡左右。开盘当天不足两小时高层已全部售罄。

随着大河西建设不断完善，以及长沙地铁2号线、长益常城际轻轨、长株潭城际轻轨陆续开工建设，金科·东方王榭河西中央市府板块的价值不断显现。金科·东方王榭三期为中式皇家园林洋房社区，12月25日正式推出的四期山湖景观高层，追捧者众。据悉，东方王榭明年1月中旬还将加推一个单元的高层房源。

■何小红

力诺瑞特经销商大会举行

12月17日，山东力诺瑞特2011经销商大会在上海举办。来自全国近400家优秀经销商，国际著名太阳能热利用专家、上海交大—力诺瑞特太阳能研究院院长王如竹、上海青浦工业园副总经理徐农等行业知名人士参会。会上，力诺瑞特以“新格局、新模式、新思维”为主题，诠释了中国太阳能市场发展的新模式。

“国内市场永远培育不出国际品牌”，力诺瑞特总经理申文明表示：“力诺瑞特将以上海为桥头堡，辐射古巴、德国，未来还要涉足印度、美国，形成以亚洲为中心、覆盖全球的国际市场格局。”同时，为迎合国际需求，力诺瑞特将由单一热水器产品向多元化热能产品转变，“力诺瑞特明年入市的太阳能锅炉将为整个行业撬动50万台、上万亿市场容量。”王如竹提到。

除了实现国际化格局，力诺瑞特内部管理将实现由运营管控向集团化战略管控转变，形成各事业部精耕细作的集团化模式。战略决定高度、思维决定未来。会上，力诺瑞特市场总监刘建力还提出“去行业化新思维——技术与服务并举”，即要跳出行业看行业，将推广太阳能锅炉等中高温技术与践行“服务超车、品牌升级”理念齐头并进。凡此种种，都源自力诺瑞特去行业化思维、国际化视角，及强大的社会责任感。

■阿狄

与“电广名嘴”为邻，“归心苑”二期亮相

凭借骏豪花园、圣爵菲斯等项目亮相星城之后，湖南电广传媒旗下的金鹰城置业有限公司近期又推出“归心苑”项目。“这只是小试牛刀，今后，公司将在房产领域有更大的作为。”相关负责人表示。

全现房板楼面市

在沉寂几年之后，金鹰城——这个湖南影视界名嘴聚集的“名人社区”终于揭开它神秘的面纱。二期高层“归心苑”于近日全面亮相。它东临圣爵菲斯、西邻月湖公园，环抱于藏珑、月湖兰庭、恒大雅苑等豪宅名盘之中。

“归心苑全部推现房，一方面是想让购房者在掏钱之初就能了解产品的品质和细节，另一方面也有偶然的因

素。”金鹰城置业销售经理王晶表示，归心苑是打算向电广传媒职工开发的，前期已内部销售。而二期只有几百套房源，僧多粥少，于是就拿出来面市了。

123—145㎡三居、181—200㎡四居、全板楼设计……金鹰城置业销售副经理陈露坦言，阅豪宅无数的电广高层将自己对居住品质的苛求带到了归心苑项目上。“归心苑是我们当做自己的家来做的项目。”陈露还透露，“今后，房地产将是集团多元发展的重头之一。”

坐拥月湖板块成熟配套

在王晶看来，他对归心苑的信心不仅来源于其内在品质，还有其日益成熟的外在配套。

今日的月湖板块，月湖、月岛两大公园将双双成长为休闲



电广传媒欲借“归心苑”打响长沙楼市。

胜地，世界之窗、海底世界吸引了众多游客，长沙学院、湖南广电时尚文化充盈，洪山寺景区静谧脱俗……一个集文化旅游休闲居住为一体的复合型居住板块日益成形。“月湖板块离市中心距离并不远，可以很方便地出入；另一方面，月湖板块距

离星沙也很近。想去解放西路酒吧，或者去星沙的易初莲花都很方便。”王晶表示。

另一个来自市场层面的信息是，目前月湖板块在售普通房源并不充裕。归心苑的面市，或将掀起其新一轮销售热潮。

■记者 何小红

“长雅中学”落户北辰三角洲

12月26日，一场以“律动新生 韵传星城”为主题的新年音乐会暨雅礼教育集团“长雅中学”入驻北辰三角洲签约仪式，在田汉大剧院举行。

雅礼教育集团拥有一支师德高尚、业务精良的教师队伍。旗下学校坚持学生全面发展的办学思想，为学

生的成长搭建丰富多彩的素质教育平台，以突出的教育成绩在省内外享有盛誉。

此次音乐会的主角，正是长沙雅礼教育集团旗下享誉海内外的交响乐团——雅礼中学交响乐团。整场演出中，乐团的小音乐家们表演了《卡门序曲》、《雷电波尔卡》、《浏阳河》等

中外经典名乐。

随着雅礼教育集团“长雅中学”的正式入驻，北辰三角洲这一逾500万建面的复合型大盘真正体现出多种功能复合的优势。居民的衣食住行、事业生活等都可以在步行的范围内做成，北辰三角洲的规划目标正在变成现实。

■记者 何小红

TSCN

1元

厨卫吊顶 购电器

元月2号 限时销售

活动地址：万家丽家居建材广场一楼右边手扶梯处

www.tscndd.com

0731-8246 9870

托斯卡纳 智能厨卫吊顶