

# 花城街 2017 年总结和 2018 年计划

## 一、2017 年工作总结

2017 年，在区委、区政府的正确领导下，在区人大及其常委会的有力监督下，花城街认真贯彻落实党的十八大及十八届历次全会精神，深入学习领会党的十九大精神和习近平新时代中国特色社会主义思想，继续围绕征拆和稳定两大主线任务，以服务促发展，治环境惠民生，全街经济社会发展取得了一定成效。

**（一）经济发展不断积蓄发力。**2017 年全年完成税收 10.16 亿元，同比增长 1.62%，但受营改增政策等影响，地方库 2.47 亿元，同比下降 22.5%；规模以上工业总产值 24.8 亿元，同比下降 4.1%，完成年度任务的 99.1%；固定资产投资 9.27 亿元，同比增长 51.48%；第三产业总产值 88.05 亿元，同比增长 19.71%。新批企业中第三产业占比超 80%，注册资本达 1000 万的企业达到 94 家。花都文化旅游城项目建设加快，将于 2019 年 6 月全面开业，圣地全球商品贸易港作为国家级市场采购贸易方式试点服务窗口已于 2017 年 3 月正式运营，骏壹万邦广场开业运营，法国欧尚花都超市基本建成，花都环球商品贸易港正加快施工建设，位于主城区 CBD 的保利绿色金融商业项目正式动工，中建四局一公司正式落户，中铁建、棕榈、中铝等项目意向选址在主城区 CBD。

**（二）征拆工作扎实推进。**广州北站东广场安置区完成征拆，

有力服务了广州北站建设。中轴线核心商业区征拆工作已基本完成，为一批总部项目选址落户提供了有利条件。中轴线医疗项目地块、区人民医院新院地块、留用地地块、蟠龙地块等区域拆迁工作均取得明显突破。中轴线村民安置区建设如火如荼，石岗一期和罗仙一期均已封顶，二期全面加快施工。新白广城轨项目征拆交地基本完成，花都大道扩建项目征拆接近尾声，其他道路交通项目征拆加快推进，促进大综合交通体系建设。220KV 长岗变电站、110KV 三东变电站等供电设施项目完成交地并加快建设，为经济发展电力保障奠定基础。

**（三）社会治理不断深入。**基层治理扎稳扎牢，“四标四实”工作有效申报道路 1898 条，“走千家、访万户、暖民心”入户走访实收集群众意见 229 条，有效排查犯罪嫌疑人 7 人。农村土地承包经营权确权登记完成 6636 亩。综治网格进一步细化，人防、物防、技防水平持续提升，平安大喇叭、“雪亮工程”、“零发案”星级物业小区及平安细胞逐一落实。信访维稳做实做优，开通劳资类、司法类专项化解绿色通道，各类信访矛盾化解率达 94.3%。劳动保障工作成绩突出，成立企业基层劳动争议调解组织 4 家，加大力度开展农民工工资支付的检查和调处，严厉打击非法欠薪行为，劳监中队获得省级综合示范单位、市级劳监示范中队等称号。花城司法所创建市级示范司法所工作获市司法局高度好评。领导包案成功化解历史“疑难杂症”43 宗，涉军人员稳控劝返实现两年进京到省市“零上访”、重点时期串联聚集“零参与”。严

格执行敏感时期整体治安防控等级响应，“两会”、党的十九大、财富论坛等特别防护期平稳过度。安全防控更广更强，寄递物流、出租屋清查等专项行动不断深化，花城禁毒“小记者”多次荣登国家、省级禁毒宣传平台，特色“无毒”社区有效带动辖区禁毒反毒。辖区大型出租屋智能居住证视频门禁系统建设全面铺开，杨二、三东、大华等村 199 栋、3484 套出租屋门禁系统已投入使用，杨屋片区治安重点综合治理专项行动推动治安形势持续向好。全街“两抢”、“两盗”、“诈骗”等警情分别同比下降 29.5%、10.4%、10.1%，综治部门被市委市政府评为“广州市维稳及综治工作先进集体”。花城街“扫黄打非”进基层示范点建设成功通过广州验收，更成为广州市入围的三个全国候选示范点之一。安全生产大检查广泛开展，辖区各行业领域安全风险隐患得到整治，全年没有发生较大以上生产安全事故。动员全街力量开展重点时期的森林防火及汛期防御工作，实现全年山火零发案。“三打两建”常抓不懈出成效，街道食品药品安全形势持续改善。

**（四）环境整治力度空前。**辖区 7 河涌 1 库 1 湖全部落实“河长制”，街主要领导任重点河涌河长，全力抓好排污口治理、农村生活污水工程、散乱污企业整治、养殖污染、餐饮污染等工作，打响治水攻坚战。推进罗仙村、长岗村、杨一村 3 个农村生活污水治理工程，封堵非法排污口 34 个，拆除河道沿岸违建 20 宗，“洗楼”行动整治散乱污企业 523 家，取缔关停养殖场 12 间，清理河道垃圾 131 吨，田美河、兴华涌基本消除黑臭。城乡一体协

调发展，配合推进三东工业园、永发工业区更新改造前期工作，大力推动农村留用地落地，投入约 300 万元推进杨一、罗仙、东边、三东等 6 个村的农村村容村貌治理工程。深入推进“干净、整洁”工作，“精细化”实施市容环境整治，“周五行动”常态化有效落实，创建容貌示范社区再获佳绩，“巩卫”“创文”工作得到全面加强，城市“颜值”明显提升。在全区率先完成辖区全部行政村环卫保洁市场化运作。全区首推“互联网+智能垃圾分类回收”模式，垃圾分类向纵深扩展。土地利用监管力度加强，建立网格化查控“两违”长效实施方案，拆除违法建（构）筑物 189 宗，有力扭转了“两违”查控被动局面。

**（五）社会事业全面发展。**坚持以人民为中心，顺应群众期盼。村居网格化服务管理平台及法律服务工作点实现全覆盖，16 个“一站式”公共服务实体平台、12 个村居议事厅全部建成，“一门式、一网式”政务服务模式改革成效初显，便民服务质量显著提升。各项优抚政策有效落实，中轴线老人安置点服务持续开展，发放各类救助金 228 万元，免费白内障手术复明活动 106 名老人受惠，26 名符合条件的参战人员再上岗。家庭综合服务、居家养老、日间托老工作有效实施，158 名老人享受“大配餐”试点服务，“爱心集市”微梦想计划助 202 户困难家庭“圆梦”。医保、计生、失业救济等民生保障服务得到提升，城（镇）居民社保扩面任务超额完成，就业服务全区排名第一。举办健康宣传讲座 54 场，紫兰居委成功创建花都区健康示范社区。文体事业屡获佳绩，

杨一村建成首个市级公益电影示范点，国学道德讲座、亲子阅读、节庆等各类文化活动长期开展，成功打造歌咏队、舞蹈队、大妈健美操等多个文艺社团，村居文化健身广场覆盖率超90%，“红歌嘹亮”、“悦舞飞扬”、“贺岁杯”篮球赛等活动推动花城文体事业再上台阶。社区文化建设丰富多彩，居民幸福感不断提升。20名优秀青年光荣入伍，工青妇作用充分发挥，青年之声、志愿服务有效凝聚正能量得到上级通报表扬。

**（六）政府建设切实加强。**坚持党的领导，认真贯彻全面从严治党要求，不断加强自身建设和党风廉政建设，扎实开展“两学一做”学习教育常态化制度化建设。筑牢干部拒腐抗变思想防线，严格落实“一岗双责”，建立健全明察暗访、投诉处理、问题曝光、查处问责、量化测评“五位一体”的作风监督模式，启动基层正风反腐和财务专项治理行动，以咬耳扯袖、红脸出汗的方式谈话提醒党员干部50人次，诫勉谈话1人。配强基层战斗堡垒力量，村（社区）“两委”换届选举按时保质、风清气正，“一肩挑”比例达94.44%，从年轻干部、大学生村官中选配社区副书记、农村后备干部20人；以点带面创新打造石岗村党建示范点，公益村新班子敢想敢为圆满解决困扰该村十多年的回迁户分红问题。落实依法行政，接受人大及政协的监督，高效办理人大建议及政协提案，积极推动省级民主法治村居示范点、市级依法行政示范单位创建工作，不断完善落实政府议事规则和“三重一大”制度，认真做好政务公开工作。“七五”普法宣教深入开展，村（社区）

法律顾问累积提供法律服务 217 件。加强“三公”经费整治和办公用房清理调整，严厉整治“庸懒散拖”行为，政府公信力和执行力全面提升。

过去一年取得的成绩，是区委、区政府正确领导的结果，是全街广大干部群众团结奋进、鼎力支持的结果。同时，必须清醒认识到，我街经济社会发展还存在不少困难和挑战，主要是：一是经济发展质量不高，税源单一，重大产业项目和优质龙头企业偏少，发展后劲有待增强；二是重大项目征拆攻坚还有不少硬仗要打；三是土地利用仍较为低效，“两违”查控尚未形成压倒性态势，环境建设和生态保护任务依然繁重；四是城乡发展不平衡不充分，乡村振兴任重道远，待解决的历史遗留问题还比较多，民生服务水平有待提高；五是基层治理能力有待加强，党的建设还存在薄弱环节。对此，我们要找准措施，着力加以解决。

## 二、2018 年工作计划

2018 年，是贯彻党的十九大精神的开局之年，是改革开放 40 周年，是决胜全面建成小康社会的关键一年。站在新时代的起点，花城街将全面贯彻党的十九大和中央经济工作会议、中央农村工作会议精神，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，按照“三个定位、两个率先”和“四个坚持、三个支撑、两个走在前列”的要求，坚持以人民为中心，坚持稳中求进工作总基调，坚持新发展理念，坚持高质量发展要求，统筹推进“五位一体”总体布局，协调推进“四个全面”战略布局，紧紧围绕市、区决

策部署，继续抓好征拆和稳定两大主线，突出发展质量、城市品质、乡村振兴、民生服务四大主题和全面从严治党这一基本要求，团结奋斗，努力谱写好新时代花城新篇章。

主要工作措施如下：

**（一）坚定不移优化产业发展，激发花城繁荣内生动力。**

总部经济、文化旅游、绿色金融等现代服务业是花城经济发展的主要方向，我们将坚持新发展理念，坚持高质量发展要求，努力打造中央活力区。

**一是加快推进重点项目建设。**继续加大力度完成中轴线征拆，为总部经济等现代服务集聚发展提供重要空间载体。全力做好花都文化旅游城、保利绿色金融商业项目、中建四局一公司项目等重大项目建设的对接、跟踪服务，加紧协调推进项目周边交通、电力等基础设施建设，尽快形成新产能。全力配合市民广场、新图书馆、区青少宫等公共服务设施和高端酒店等配套设施建设。积极推动富力、圣地商品贸易港项目建设，充分依托绿色金融和市场采购贸易试点两个国家级平台，吸引更多企业总部和优质项目落户，大力发展绿色产业。

**二是打造优质平台激活双创活力。**充分利用德汇、亚美、滨晖大厦等已建成的商务楼宇资源，引导民营资本参与建设高水平的孵化器、众创空间等创新载体，吸引科技含量高、创新能力强、发展前景好的成长型企业进驻；推动科技、文化、产业的融合发展，促进传统产业创新发展模式，服务大运摩托、菲鸿机电、红

鹰能源等高新技术企业科技创新。

**三是用心打造优质营商环境。**深入开展“暖企”服务，与企业保持良性互动，做到无事不扰、服务到位、解决问题。提升政府信息化水平，力推行政审批并联服务，为辖区产值大、税收多、潜力大的优质企业提供更优先更优质的政务服务。着力改善辖区教育、医疗、养老等公共服务，推动人才公寓建设，营造吸引人才集聚的城市环境。加强行政效能监察，坚决查处“吃拿卡要”、滥用职权行为，构建“亲”“清”政商关系，用真诚服务赢得企业。

**四是毫不松懈抓好土地管理。**强化土地管理措施，查控“两违”绝不放松，深化网格化管理，采取最严厉手段，控增量、消存量，严厉打击小产权房，加快形成查控两违压倒性态势。继续清理整治散乱污企业和老旧低效工业园区，淘汰落后产能，腾出发展空间。全面加强农村留用地管理，统筹开发利用，导入优质产业，努力实现产业发展和提高农村集体收入双赢。

## **（二）多措并举提升城市品质，建设宜居宜业花漾新城。**

作为花都区的未来新城中心，我们将对标广州中心城区，高起点、高标准推进城市品质建设，为未来发展打下坚实基础。

**一是全力服务大综合交通体系建设。**要继续加大力度完成交通项目征拆任务，加快彻底完成新白广城轨、花都大道扩建等重大交通项目交地，积极完成曙光北路、公益路、永安路、平石路等市政道路征拆交地，努力打造适应 CBD 发展的交通道路网络。全力服务好广州北站东广场安置区建设，为广州北站综合交通枢纽



纽贡献应有力量。

**二是打造干净整洁城乡环境。**坚持不懈打好“巩卫”、“创文”持久战，强化城市“六乱”整治，加强农贸市场、城乡结合部、内街巷等重点部位管理，强化农村保洁常态化巡查督导。推行垃圾分类处理，再创生活垃圾分类样板居住小区，逐步将垃圾分类向农村延伸。加强在建工地文明施工监管，加大建筑废弃物运输排放的执法管理力度。有序落实重点道路和交通出入“门户”的绿化美化和景观提升工程，提升城市形象。

**三是持续打好污染防治攻坚战。**树立并践行绿水青山就是金山银山的发展理念，用好“控源、截污、清淤、调水、管理”组合拳，深入推进“河长制”，持续推进水环境综合治理，在巩固田美河、兴华涌主河涌治水成果的基础上，今年重点对上游支涌支渠加大力度整治，保障水体长治久清。切实做好秀全水库水源保护。环境保护“回头看”制度常态化，巩固中央环保督查整改成果，坚决淘汰“散乱污”及环保违法违规企业，淘汰辖区黄标车，加大力度治理废气排放、工地扬尘等大气污染突出问题，对群众投诉立即调查、从严处理。

**四是有序推动城市更新。**在区委区政府的统一主导和部署下，有序推进三东工业园等片区城市更新改造，积极推动发展行、秀全苑等小区“微改造”，推动老旧小区功能和环境再提升。

### **（三）规划先导推动乡村振兴，以城带村打造花城特色。**

城乡发展不平衡不充分是农民关切的身边事，我们将坚定实

施乡村振兴战略，按照“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”总要求，推动“三农”工作发展上新台阶。

**一是提升农村治理水平。**从严治党向基层延伸，以党建带队伍，建设一支素质好、能力强、群众威望高、对党忠诚的农村干部队伍，推动村社干部向职业化、专业化转型。挖掘本土“乡贤”文化，引领乡风向好、民风向上。加强干部联系村居服务，提升村级精细化服务能力，缩小城乡服务差距。深化农村改革，积极推动“村民议事厅”、“一村一法律顾问”制度向纵深发展，继续推进农村土地确权、地籍调查等专项工作。在农村“三资”管理、农村资产资源交易特别是土地和物业交易等方面进一步强化，从制度上规范村干部及村民行为。

**二是完善公共服务供给。**凭借主城区CBD辐射带动功能，大力推进城乡公共服务、环卫管理、社会治理一体化建设，加大城中村、城乡结合部的常态化管理力度，打造美丽乡村。加大被征地农民的职业培训力度，为被征地农民谋发展。继续开展农村巷路灯、村道建设、改水工程等惠民工作，利用乡村建设规划许可证审批权限下放的机遇，规范用好政策，为真正住房困难的村民解决实际问题。

**三是统筹推进特色发展。**积极贯彻落实上级实施乡村振兴战略的任务，整合地域特色、人文历史、生态环境、饮食文化等资源，探索有特色的现代化农村发展之路。积极推动农村集体经济发展留用地兑现到位，力争把石岗、罗仙村打造为全区农村留用

地统筹开发的示范，帮助农村做好每一亩地的开发使用。结合花卉之都、秀全水库等绿色资源，探索发展都市现代农业，促进城市生态生活与文化旅游的多维度融合。

#### **（四）以人为本增进民生福祉，齐心协力共保花城安宁。**

坚持以人民为中心，把满足人民日益增长的美好生活需要，作为政府工作的责任、动力和取向，着力解决群众的操心事、烦心事。

**一是扎实办好为民实事。**加大力度推动中轴线安置房加快建设，认真筹备一期分房，积极妥善处理各个征拆项目涉及的留用地收益、征地社保等服务保障问题。增加辖区教育资源供给，加快推动华师附中建设和三东小学、石岗小学扩建工程。争取村级卫生站、社区医院等医疗服务网络进一步完善，加快区人民医院新院征拆工作，提升辖区医疗水平。加大力度解决内涝问题，尤其要重点解决新白广、花都大道等工地施工造成的水浸街、水浸村问题。深化文明城市创建，打造一个“一居一品”社会主义核心价值观示范点，倡导健康文明生活方式，以点带面引导辖区居民共建文明和谐“城市会客厅”。再建一批文化体育设施、场地，继续开展广场舞交流赛、道德讲堂、主题月活动丰富群众文化生活，不断提高社区志愿服务能力。加快培育发展社区各类社会组织，大力扶持有科技、文化、体育特色的团队和项目品牌，打造特色社区文化，形成与文旅产业相促进的社会文化氛围。

**二是完善社会保障体系。**进一步提高社会救助和社会福利水

平，落实低保低收、五保户提标和优抚安置等民政工作，加强居家养老、“大配餐”和家综服务建设，继续做好中轴线老人安置点服务。推动公益性骨灰楼建设。加强爱心公益事业与社会工作协同发展，用心培育“爱心农场”、“爱心集市微梦想”等活动成为公益慈善品牌项目。增加有效益的扶贫帮扶项目，做好区内帮扶和对口帮扶工作。此外，维护妇女、儿童、老年人和残疾人合法权益，重视军民融合发展、统计、侨务、民族宗教、档案、武装、保密、修志等工作，促进社会事业全面进步。

**三是优化社会治理格局。**不断强化矛盾纠纷源头管控措施，拓宽劳资纠纷专项化解绿色通道，推动领导包案化解矛盾纠纷常态化，畅通群众利益协调、权益保障的法律渠道，引导群众依法解决合理诉求，做好百合社区“一街一特色”社会治理试点建设。抓好平安有序建设，把禁毒作为头等大事来抓，深化寄递物流、出租屋等专项行动，坚决遏制毒情发展蔓延的严峻势头；加强社会治安综合治理，继续开展“扫黄打非”专项行动，全面铺开辖区大型出租屋智能居住证视频门禁系统建设；加强重点行业领域安全监管，推进城中村、“三小”场所安全隐患整治，推动市级食品安全示范街建设，完善应急工作体系，提高各类突发事件处置能力；加强城市管理精细化品质化，全力做好“四标四实”，夯实基层治理基础。

### **（五）始终坚持全面从严治党，建设为民务实清廉政府。**

不忘初心，牢记使命，努力把花城街打造成权力运行依法依

规、干部工作立说立行、法治理念深入人心、公平正义得以实现的平安、法治新城区。

**一是以党建引领干部队伍建设。**坚持把学习宣传贯彻党的十九大精神作为当前和今后一个时期首要政治任务，以学促干、知行合一，把党的十九大精神贯穿到花城街发展的全过程、各方面，让十九大精神在基层落地生根、开花结果。严守政治纪律和政治规矩，加强和规范党内政治生活，牢固树立“四个意识”，深入开展“不忘初心、牢记使命”主题教育活动，全面推进“两学一做”学习教育常态化制度化。全面加强在职在编人员管理和考核，同时按照上级精简财政供养人员的有关精神，认真贯彻落实区委区政府关于精简编外聘用人员的决策要求，进一步优化队伍构成。着力培养敢于担当、踏实做事、不谋私利的优秀干部，建设一支高素质、专业强、懂团结、敢攻坚的干部队伍。

**二是营造风清气正的干事环境。**落实从严治党责任和党风廉政建设“两个责任”，严格遵守中央八项规定实施细则，抓典型，重整治，持之以恒推进基层正风肃纪反腐，坚决反对形式主义、官僚主义新表现，推动制度化建设，强化考评结果运用，让政府工作人员知敬畏、存戒惧、守底线。

**三是切实增强政府执行能力。**加快梳理部门权责，规范工作程序，严格绩效考评，引导干部找准定位实现自我管理，以钉钉子的精神做实做细做好各项工作。进一步改进干部队伍作风，从根本上祛除“干事拖拖拉拉”、“工作相互推诿”、“对待群众敷衍

塞责”等顽疾陋习，学好用好“八个本领”，扑下身子办实事，言出必行聚民心。

**四是扎实做好法治政府建设。**坚持依法行政，积极开展创建省、市民主法治示范点建设，不断完善政府议事规则和“三重一大”制度。发挥街道法律顾问作用，深入开展街道普法宣教。推行“阳光”政务，继续加大政务公开力度，规范公正文明执法，严格财政监管，规范预算管理。健全重大问题决策机制，重视人大、政协、社会、舆论监督，推进行政效能监察，加强行政复议、行政应诉工作。

我们将紧密团结在以习近平总书记为核心的党中央周围，在区委、区政府的坚强领导下，不忘初心，牢记使命，锐意进取，久久为功，努力在全面建成小康社会、加快建设社会主义现代化新征程上走在前列！