

四川省“政府与社会资本合作”推介项目 情况说明

为贯彻落实《国务院办公厅转发财政部 发展改革委 人民银行关于在公共服务领域推广政府和社会资本合作模式指导意见的通知》（国办发〔2015〕42号）和《四川省人民政府关于在公共服务领域推广政府与社会资本合作模式的实施意见》（川府发〔2015〕45号）精神，加快推动政府与社会资本合作项目“高标准、规范化、多领域”落地实施，四川省财政厅、四川省发展和改革委员会组织各市（州）、扩权县（市）政府及相关部门筛选出一批基础设施、公用事业、农林和社会事业领域项目，这些项目按照《四川省财政厅 四川省发展和改革委员会关于印发〈四川省政府与社会资本合作项目推进办法〉的通知》（川财金〔2015〕82号）要求，已基本完成项目识别与准备，并初步通过物有所值评价和财政承受能力论证。现形成《四川省“政府与社会资本合作”推介项目手册》，面向社会公开推介。

此次四川省“政府与社会资本合作”推介项目共66个，估算总投资794.33亿元，共涉及12个行业领域，分布情况如

下：交通项目11个，总投资347.00亿元；水利项目1个，总投资5.93亿元；市政公用项目16个，总投资166.21亿元；公共交通项目3个，总投资28.64亿元；环境保护项目9个，总投资15.61亿元；农业项目2个，总投资2.49亿元；保障性安居工程项目5个，总投资62.74亿元；医疗卫生项目8个，总投资34.94亿元；养老项目1个，总投资1.45亿元；教育项目4个，总投资13.68亿元；文化项目1个，总投资7.00亿元；其他项目5个，总投资108.64亿元。

目 录

四川省“政府与社会资本合作”推介项目汇总表.....	I
自贡市东部新城生态示范区一期工程.....	1
荣县污水处理厂二期特许经营权转让项目.....	2
攀枝花市花城新区医院建设项目.....	3
米易县汽车客运站建设项目.....	4
泸州市城市停车场建设项目.....	5
绵竹市供排水一体化项目.....	6
广安市城市地下综合管廊建设项目.....	7
广安市神龙山组团基础设施建设项目.....	8
广安临港都市产业园区市政道路、楼宇产业用房项目.....	9
广安市过境高速公路东环线及渝广高速支线工程.....	10
华蓥市高兴火车站农产品集散中心及配套商业、道路设施建设项目.....	11
岳池县城东新区基础设施、智慧城市及海绵城市建设项目.....	12
武胜节能环保产业园基础设施及保障性安居工程.....	13
广安市邻水县向阳桥水库工程.....	14
达州至宣汉快速通道工程.....	15
达州市环成路二期工程.....	16
秦巴物流园区“一纵三横”道路及河龙水库片区基础设施项目.....	17
万源市乡镇污水集中处理项目.....	18
宣汉职教园区学生食堂、宿舍项目.....	19
宣汉县巴山大峡谷快速通道工程.....	20
开江县城市污水处理厂提标升级项目.....	21
渠县精神病医院建设项目.....	22
巴中市恩阳区民政综合服务中心建设项目.....	23
彭祖新城产城一体化新城建设项目.....	24
滨江大道彭（山）新（津）段公路工程.....	25
资阳至潼南（川渝界）高速公路工程.....	26
资（阳）三（岔）快速通道工程.....	27
安岳县南山片区农贸市场建设项目.....	28
安岳县城乡生活垃圾一体化处置系统建设项目.....	29
南部县定水镇至升钟湖至思依公路一期工程.....	30
南部县人民医院整体迁建项目.....	31

广元市滨江西路（袁家坝至土基坝）道路工程.....	32
苍溪县石家坝生活污水处理建设项目.....	33
苍溪县人民医院分院建设项目.....	34
苍溪县赵家山安置小区主干道工程（广南高速连接线江南段）.....	35
遂宁市河东新区医疗健康城项目.....	36
遂宁经济技术开发区产业新城一期项目.....	37
遂宁市中国西部现代物流港污水处理厂项目.....	38
遂宁至大英快捷通道（船山段）项目.....	39
射洪县瞿河百亿农产品加工园区基础设施等建设项目.....	40
射洪县外国语学校项目.....	41
内江市体育中心建设项目.....	42
四川健康职业学院建设项目.....	43
犍为县城乡供排水一体化项目.....	44
峨眉至夹江联网畅通工程乐夹大道夹江连接线项目.....	45
夹江县 S307 线千佛岩隧道工程.....	46
夹江县和谐四号保障性住房工程.....	47
宜宾市临港开发区产业总部基地及周边配套道路基础设施项目.....	48
宜宾市南溪区环长江大道项目.....	49
宜宾县安边镇朝阳学校项目.....	50
筠连县公共自行车项目.....	51
珙县新城区市政配套工程.....	52
珙县中医院迁建及医养中心综合建设项目.....	53
珙县妇幼保健院业务用房建设项目.....	54
珙泉污水处理厂和配套管网及珙泉镇城市管网改造一期项目.....	55
珙县精神卫生服务中心建设项目.....	56
珙县 S436 玉和至观斗二级公路升级改造工程（含上罗镇过境公路）.....	57
珙县工业园区供水厂工程.....	58
珙县工业园区余箐园道路二期工程.....	59
兴文县纳黔高速公路连接线二期工程.....	60
屏山县王场产业区江北大道道路及管网工程.....	61
西昌市绕城公路（G108、G248、G348 线西昌市过境段）项目.....	62
西昌市成凉工业园区统规统建村民安置区 A 地块一期项目.....	63
西昌市海南乡棚户区拆迁安置点建设项目.....	64
西昌市航天大道东延线道路建设工程高枳乡棚房区改造拆迁安置点项目.....	65
西昌市小庙乡泸川天王山大道东地块棚户区改造安置点建设项目.....	66

四川省“政府与社会资本合作” 推介项目汇总表

单位：万元

序号	项目所在市(州)	项目所在扩权县(市)	项目名称	行业领域	总投资	联系人
1	自贡市	自贡市	自贡市东部新城生态示范区一期工程	其他	215,600.00	宋慧 18008154044
2	自贡市	荣县	荣县污水处理厂二期特许经营权转让项目	环境保护	4,500.00	谢兵 13808157696
3	攀枝花市	攀枝花市	攀枝花市花城新区医院建设项目	医疗卫生	74,106.00	李红钢 0812-2238036
4	攀枝花市	米易县	米易县汽车客运站建设项目	公共交通	5,000.00	杨天寿 18681286633
5	泸州市	泸州市	泸州市城市停车场建设项目	公共交通	280,000.00	罗剑 0830-3103656
6	德阳市	绵竹市	绵竹市城乡供排水一体化项目	环境保护	68,000.00	郑鹏 1500832100
7	广安市	广安市	广安市城市地下综合管廊建设项目	市政公用	145,213.83	周强 18982629012
8	广安市	广安市	广安市神龙山组团基础设施建设项目	其他	210,813.93	周强 18982629012
9	广安市	广安市	广安临港都市产业园区市政道路、楼宇产业用房项目	市政公用	26,700.00	马裕冬 18782643432
10	广安市	广安市	广安市过境高速公路东环线及渝广支线工程	交通	688,020.00	许永曾 08262340016
11	广安市	华蓥市	华蓥市高兴车站农产品集散中心及附属商业、道路设施建设项目	农业	17,451.00	粟晓琴 18381130577
12	广安市	岳池县	岳池县城东新区基础设施、智慧城市及海绵城市建设项目	市政公用	350,000.00	康伟 13281683333
13	广安市	武胜县	武胜节能环保产业园基础设施及保障性安居工程	其他	100,000.00	曹铁钟 18782639735
14	广安市	邻水县	广安市邻水县向阳桥水库工程	水利	59,266.59	游平 13882668800
15	达州市	达州市	达州至宣汉快速通道工程	交通	288,300.00	赖建 15908380532

单位：万元

序号	项目所在市(州)	项目所在扩权县(市)	项目名称	行业领域	总投资	联系人
16	达州市	达州市	达州市环城路二期项目	市政公用	103,400.00	赖建 15908380532
17	达州市	达州市	秦巴物流园区“一纵三横”道路及河龙水库片区基础设施项目	市政公用	195,000.00	王先刚 0818-2682990
18	达州市	万源市	万源市乡镇污水集中处理项目	环境保护	18,454.50	邱自莱 18782801222
19	达州市	宣汉县	宣汉职教园区学生食堂、宿舍项目	教育	45,000.00	冉启全 15281815888
20	达州市	宣汉县	宣汉县巴山大峡谷快速通道工程	交通	121,495.00	余永兵 0818-5204786
21	达州市	开江县	开江县城市污水处理厂提标升级项目	环境保护	5,000.00	陈斗兵 15182811009
22	达州市	渠县	渠县精神病医院建设项目	医疗卫生	3,226.00	李鹏 13982860576
23	巴中市	巴中市	恩阳区民政综合服务中心项目	养老	14,500.00	徐杰 15397735966
24	眉山市	彭山区	彭祖新城产城一体化新城建设项目	其他	300,000.00	黄磊 13388250505
25	眉山市	彭山区	滨江大道彭(山)新(津)段公路工程	市政公用	120,000.00	蔡永祥 18608221243
26	资阳市	资阳市	资阳至潼南(川渝界)高速公路工程	交通	1,315,800.00	李柏 13980386003
27	资阳市	资阳市	资(阳)三(岔)快速通道工程	交通	337,228.00	李柏 13980386003
28	资阳市	安岳县	安岳县南山片区农贸市场建设项目	农业	7,500.00	伍定花 13700949600
29	资阳市	安岳县	安岳县城乡生活垃圾一体化处置系统建设项目	环境保护	6,000.00	伍定花 13700949600
30	南充市	南部县	南部县定水镇至升钟湖至思依公路一期工程	交通	143,900.00	雍开江 13408175311
31	南充市	南部县	南部县人民医院整体迁建项目	医疗卫生	88,000.00	张文 13990801941
32	广元市	广元市	广元市滨江西路(袁家坝至土基坝段)道路工程	市政公用	32,000.00	王尧 13980167073
33	广元市	苍溪县	苍溪石家坝生活污水处理建设项目	环境保护	9,400.00	段平 13980165938

单位：万元

序号	项目所在市(州)	项目所在扩权县(市)	项目名称	行业领域	总投资	联系人
34	广元市	苍溪县	苍溪县人民医院分院建设项目	医疗卫生	40,000.00	李小军 13981226658
35	广元市	苍溪县	苍溪县赵家山安置小区主干道工程(广南高速连接线江南段)	市政公用	41,000.00	陈波 13881266789
36	遂宁市	遂宁市	遂宁市河东新区医疗健康城项目	医疗卫生	100,000.00	赵杰 08252911777
37	遂宁市	遂宁市	遂宁经济技术开发区产业新城一期项目	市政公用	300,000.00	薛先将 13550776359
38	遂宁市	遂宁市	遂宁市中国西部现代物流港污水处理厂项目	环境保护	7,979.51	曾发强 18382811939
39	遂宁市	遂宁市	遂宁至大英快捷通道项目(船山段)项目	交通	50,000.00	王亮 13882548158
40	遂宁市	射洪县	射洪县瞿河百亿农产品加工园区基础设施等建设项目	其他	260,000.00	覃琴 13547783020
41	遂宁市	射洪县	射洪县外国语学校项目	教育	35,000.00	蒲开欣 15082562323
42	内江市	内江市	内江市体育中心建设项目	文化	70,000.00	王其勇 13320690515
43	内江市	内江市	四川健康职业学院建设项目	教育	51,000.00	林泉 0832-8323709
44	乐山市	犍为县	犍为县城乡供排水一体化项目	环境保护	26,731.00	张松玉 13890646858
45	乐山市	夹江县	峨眉至夹江联网畅通工程乐夹大道夹江连接线项目	交通	6,818.00	王新军 13981350158
46	乐山市	夹江县	S307线千佛岩隧道工程	交通	18,500.00	杨华 18981320121
47	乐山市	夹江县	夹江县和谐四号保障性住房工程	保障性安居工程	39,000.00	夏勇 13881336860
48	宜宾市	宜宾市	宜宾市临港开发区产业总部基地及周边配套道路基础设施项目	市政公用	95,000.00	黄斌 0831-5959885
49	宜宾市	南溪区	宜宾市南溪区环长江大道项目	市政公用	60,000.00	周宇 15883149166
50	宜宾市	宜宾县	宜宾县安边镇朝阳学校项目	教育	5,848.00	余波 13508198988
51	宜宾市	筠连县	筠连县公共自行车项目	公共交通	1,400.00	杨显林 13458823500

单位：万元

序号	项目所在市(州)	项目所在扩权县(市)	项目名称	行业领域	总投资	联系人
52	宜宾市	珙县	珙县新城区市政配套工程	市政公用	80,000.00	陈冬云 13990916858
53	宜宾市	珙县	珙县中医院迁建及医养中心综合建设项目	医疗卫生	33,000.00	周宗海 13458813018
54	宜宾市	珙县	珙县妇幼保健院业务用房建设项目	医疗卫生	5,000.00	周宗海 13458813018
55	宜宾市	珙县	珙县污水处理厂和配套管网及珙泉镇城市管网改造一期项目	环境保护	10,000.00	乔小刚 13036498088
56	宜宾市	珙县	珙县精神卫生服务中心建设项目	医疗卫生	6,050.00	周宗海 13458813018
57	宜宾市	珙县	珙县 S436 玉和至观斗二级公路升级改造工程(含上罗镇过境公路)	交通	49,959.00	赵曜 13547704288
58	宜宾市	珙县	珙县工业园区供水厂工程	市政公用	5,600.00	朱建军 18990916358
59	宜宾市	珙县	珙县工业园区余箐园道路二期工程	市政公用	4,500.00	朱建军 18990916358
60	宜宾市	兴文县	兴文县纳黔高速公路连接线二期工程	市政公用	56,000.00	高阳 0831-8833631
61	宜宾市	屏山县	屏山县王场产业区江北大道道路及管网工程	市政公用	47,650.49	李华硕 0831-3858136
62	凉山州	西昌市	西昌市绕城公路(国道 G108、G248、G348 西昌市过境公路)项目	交通	450,000.00	余成 0834-3301035
63	凉山州	西昌市	西昌市成凉工业园区统规统建村民安置区 A 地块一期项目	保障性安居工程	29,204.42	吴绍林 13508202005
64	凉山州	西昌市	西昌市海南乡棚户区拆迁安置点建设项目	保障性安居工程	22,100.00	曹浩 13330978310
65	凉山州	西昌市	西昌市航天大道东延线道路建设工程高枳乡棚户区改造拆迁安置点项目	保障性安居工程	357,129.00	杨林 18090668989
66	凉山州	西昌市	西昌市小庙乡泸川天王山大道东地块棚户区改造安置点建设项目	保障性安居工程	180,000.00	刘刚 0834-3224015
合计					7,943,344.27	

项目名称：自贡市东部新城生态示范区一期工程

项目所在市县：自贡市

主管部门：自贡市城乡规划建设和社会保障局

实施机构：自贡市城乡规划建设和社会保障局

项目领域：其他

建设性质：新建

项目所在地：自贡市大安区

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

拟定 10 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 21.56 亿。

项目概况：

项目位于自贡市大安区，包含自贡市东部新城“两横两纵”道路及和平、柳家湾两个保障性安居工程。本项目属于自贡市东部新城的起步项目，对东部新城全面启动建设具有重大的意义。

项目建设内容：

新建东部新城北一路、北二路、龙乡大道北一段、和平大街四条道路，全长 10.01 km，新建和平乡、柳家湾两个点位安置房 4210 户，总面积 533811.47m²。

物有所值简述：

经过评价认为，与采用政府传统采购模式相比，本项目采用 PPP 模式运作能有效加快东部新城的城乡一体化建设和统筹城乡发展、优化风险分配、提高道路运营维护效率、促进创新和公平竞争，加快自贡东部新城建设速度与质量，为改善投资环境、改善居民生活质量具有显著的表率作用。综合判断得出本项目符合物有所值要求，可以采用 PPP 模式进行操作。

财政承受能力简述：

按照实施方案中明确的服务费支付方式，自贡市本级财政承受能力能满足本项目政府付费的需要。

收益回报机制：

政府付费。收入来源是项目运营维护期通过政府购买服务而获得的收入及政府对本项目建设投资的补贴。

风险分担简述：

项目投资、建设、财务和运营维护等商业风险由社会资本承担；项目征拆、法律、政策等风险由政府承担；项目审批手续办理、不可抗力等风险由政府和社会资本合理共担。

项目目前进展情况：

项目已完成前期准备所有工作。

其他：

项目正在申请国家发改委专项建设基金支持。

联系人：宋慧 联系电话：18008154044

项目名称：荣县污水处理厂二期特许经营权转让项目

项目所在市县：自贡市荣县

主管部门：荣县水务局

实施机构：荣县供排水管理站

项目领域：环境保护

建设性质：存量

项目所在地：荣县旭阳镇新星村

运作方式：TOT（转让、运营、移交）

合作期限：

合作期限 30 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 4500 万元。本项目特许经营权转让采取固定特许经营权转让总价，竞争污水处理服务单价的方式，进行公开转让，社会资本自筹转让价款。

项目概况：

荣县城市生活污水处理厂位于荣县旭阳镇新星村，设计处理能力为 3 万 t/d，分二期建设。

项目建设内容：

本项目二期设计处理能力为 1.5 万 t/d，采用“改良型氧化沟（GOD）”生物处理工艺，出水水质执行一级 A 排放标准。

物有所值简述：

通过对该项目特许经营期内政府支出成本现值与公共部门比较值进行比较，综合考虑服务质量、价格、时间、风险分担等因素，计算项目的物有所值量值，判断采用 PPP 模式可降低项目运营成本，缓解财政支出压力。该 PPP 项目的产出说明注重结果导向，而非投入和过程导向，通过 PPP 模式下的预计成本，对《TOT 特许经营协议》中的合同价及风险分配等因素进行量化确定。PPP 模式下的价值优于传统模式，因此选择采用 PPP 模式。

财政承受能力简述：

经测算评估，该项目每年度政府付费支出占比不超过县财政一般公共预算支出的 1%。因此，县财政可承受该 PPP 项目特许经营权相应年度的政府付费支出义务。

收益回报机制：

可行性缺口补助。

风险分担简述：

按照风险分配优化、风险收益对等和风险可控等原则，综合考虑政府风险管理能力、项目回报机制和市场风险管理能力等要素，本项目在政府、社会资本及项目公司之间设定风险分配机制，体现在相关法律协议中。

项目目前进展情况：

拟发布招标公告。

其他：

中标人单独出资在荣县为实施本项目注册成立一个以履行项目协议为目的、专门运营的 PPP 项目公司。

由于本项目一期建设时已将提升泵站、粗格栅、细格栅、中控系统、办公用房等一、二期共用设施一并建成，且该部分设施已于一期特许经营权转让时一并转移给一期特许经营经营者。因此，中标人确定后需与一期特许经营经营者分摊共用设施的使用、维修等费用。

联系人：谢兵 **联系电话：**13808157696

项目名称：攀枝花市花城新区医院建设项目

项目所在市县：攀枝花市

主管部门：攀枝花市卫生局

实施机构：攀枝花市中心医院

项目领域：医疗卫生

建设性质：新建

项目所在地：攀枝花市花城新区

运作方式：待定

合作期限：

拟定 20 年。

项目总投资及融资结构：

总投资为 7.4106 亿元（其中社会资本投入 7 亿元）。

项目概况：

项目位于攀枝花市仁和区仁和镇干坝塘村花果社，按照三级甲等综合医院标准建设，拟建设周期 36 个月。

项目建设内容：

建设用地面积约 198.45 亩，总建筑面积约 132604 m²，包括门诊部、医技部、住院部、保障系统用房、地下停车场及室外管网、绿化等附属设施建设，设置病床数为 980 张，基本建设投资估算约 7.4106 亿元，工程建设周期 36 个月，并预留发展用地。

物有所值简述：

通过对花城新区医院项目开展物有所值定性和定量分析评价，得出本项目适宜采用 PPP 模式引入合格社会资本的结论。

财政承受能力简述：

通过对花城新医院项目本级财政支出责任和支出能力评估，得出财政支出比例符合《政府和社会资本合作项目财政承受能力论证指引》的相关要求，通过财政承受能力论证。

收益回报机制：

使用者付费。

风险分担简述：

项目的建设运营风险由社会资本承担，法律、政策风险由政府承担，不可抗力风险由双方分担。

项目目前进展情况：

项目已完成前期准备所有工作。

其他：

无。

联系人：李红钢 联系电话：0812-2238036

项目名称：米易县汽车客运站建设项目

项目所在地：攀枝花市米易县

主管部门：米易县交通运输局

实施机构：米易县交通运输局

项目领域：公共交通

建设性质：新建

项目所在地：米易县 A02-S312014-10 号地块

运作方式：B00（建设、拥有、运营）

合作期限：
长期

项目总投资及融资结构：

项目总投资预计 5000 万元，除去征地拆迁安置等费用后，主体工程投资 3500 万元。其中财政配套资金 700 万元，其余资金为社会资本。

项目概况：

项目正式被列入全省 2013—2015 年汽车客运站提升改造工程项目，也是米易县 2015 年的重点建设项目和民生项目之一，建设规模按二级汽车客运站标准。

项目建设内容：

米易县汽车客运站选址于草场乡克朗村 5 社高速公路与迎宾大道之间，属国家二级客运站，拟用地 23107.7 m²，建筑面积 6042 m²。建成后，日发班次可达 150 班，日均客流量达 5000 人次，分别发往攀枝花、西昌、德昌、会理、会东、成都等地。

物有所值简述：

汽车客运站是城市交通的基础设施，是为旅客提供运输等站务服务的场所，属于公益性的基础设施。米易县现有的汽车客运站于 1997 年 10 月建成并投入使用，占地面积 5190.16 m²，属于三级汽车客运站，已不能适应当前客运市场的需求。该项目对米易县创建全国文明城市和打造米易阳光康养度假休闲地具有重要意义。项目建设不仅利于

源头安全管理，又能方便人民群众的出行。根据物有所值评价，该项目从综合经济、社会效益性及项目全生命周期考虑性价比高，评价结论为适合采用 PPP 模式实施。

财政承受能力简述：

合作期内各年的支出测算能控制在一般公共预算支出的 10% 以下，本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

可行性缺口补助。

风险分担简述：

政府方承担的风险：法律、政策等发生重大变化，导致项目无法按约定继续实施或收益无法保证的风险；因政府方原因导致的项目无法通过或政府审批时间过长，项目推进迟缓的行政审批风险；政府违背相关协议或到期无力支付收益的风险。社会资本承担的风险：资金短缺、未如期完成项目融资、融资利率变化的财务、融资风险；成本超支、工期变化、原材料供应、技术质量、其他不可抗力、及移交资产不达标建设和运营维护相关风险；项目公司无力继续推进项目实施时，政府有权要求其退出的风险。双方共担的风险：因自然灾害和非因政府方原因且不在政府控制下的征收征用等不可抗力导致项目无法继续实施的风险。

项目目前进展情况：

方案已编制，审查已通过。

其他：

无。

联系人：杨天寿 **联系电话：**18681286633

项目名称：泸州市城市停车场建设项目

项目所在市县：泸州市

主管部门：泸州市住房和城乡建设局

实施机构：泸州市住房和城乡建设局

项目领域：公共交通

建设性质：新建

项目所在地：位于泸州市江阳区、龙马潭区、纳溪区三个主城区

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 31 年，包括建设期限 1 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 28 亿元。泸州市基础建设投资有限公司出资比例为 5%，社会资本方出资比例为 95%。社会资本方可采用联合体方式组成项目公司的，牵头人须在项目公司中绝对控股，项目公司的出资人协议及章程经泸州市人民政府授权的单位认可。

项目概况：

总建筑面积约 52 万 m²。类型有地下停车场、立体停车场。具体规模及停车场个数以经政府相关部门确认的为准。2015 年首批实施的项目有白招牌停车场、龙驰路停车场、陶然路停车场、龙马广场停车场、紫阳社区停车场。首批项目的建筑面积约 13 万 m²。

项目建设内容：

总建筑面积约 52 万 m²，共建设停车场约 41 个，停车位约 15000 个。

物有所值简述：

项目采用 PPP 模式实施，能够有效促进政府职能转变、优化项目风险配置、促进项目创新和社会公平竞争等，实现 PPP 模式下项目的“物有所值”。经测算，政府方每年用于补偿社会资本方的支付责任以 14,451.19 万元为临界点；政府方每年用于

补偿社会资本方的支付责任低于 14,451.19 万元时，项目物有所值，可采用 PPP 模式。

财政承受能力简述：

项目提供财政补贴的 30 年内，政府每年实际支付项目补贴较为均衡，也未超过一般公共预算支出 10% 的控制额。项目财政承受能力通过论证。

收益回报机制：

可行性缺口补助。（1）政府授予项目公司 30 年的停车场特许经营权。（2）在项目合作期内，若项目公司经营停车场的总收入不能满足社会资本的最低投资回报要求，则政府给予不足部分相应的财政补贴。

风险分担简述：

政府方承担的：负责项目用地获取的义务及承担相应风险；负责审批属于地方政府审批权限的相应手续，包括非因政府方原因且不在地方政府方控制下的征收征用和法律变更等。社会资本承担的：如期完成项目筹融资的风险；项目设计、建设和经营维护相关风险：例如完工风险、供应风险、技术风险、经营风险以及移交资产不达标的风险等；获得项目相关保险，建筑工程一切险、人员意外伤害保险等。

项目目前进展情况：

已完成可行性研究报告、环境影响评价报告、国土用地预审、节能审查等立项前期手续，并编制完成实施方案。

其他：

社会资本对项目融资承担完全责任，如果不能顺利完成项目融资，则由社会资本通过股东贷款、补充提供担保等方式解决。政府积极配合并协调，在政策、法律法规许可范围内以多种形式为融资缺口部分提供增信措施，但不提供政府背书、财政担保、土地抵押等担保方式。

联系人：罗剑 联系电话：0830-3103656

项目名称：绵竹市供排水一体化项目

项目所在市县：绵竹市

主管部门：绵竹市住房与城乡建设局

实施机构：绵竹市住房与城乡建设局

项目领域：环境保护

建设性质：存量+新建

项目所在地：绵竹市城区及各乡镇

运作方式：TOT+BOT

合作期限：

建设期 2-3 年，特许经营期 30 年。

项目总投资及融资结构：

本项目投资概算 6.8 亿元（以正式交易为准），拟由中选社会资本与政府授权的平台公司合资成立项目公司，政府与社会资本股比 1: 9，其中政府方以资产入股，资产价值以专业评估公司评估价值为准，多出部分由社会资本出资购买。社会资本以现金形式认缴项目公司注册资金。本项目资本金与贷款比例为 4: 6。

项目概况：

绵竹市供排水一体化 PPP 项目总投资约 6.8 亿元，计划采用 TOT 模式转让 33 个水务存量项目，用 BOT 模式建设 16 个新建项目。

项目建设内容：

绵竹市城乡供排一体化项目共分为 6 个板块，包括乡镇新建 13 座污水处理厂 BOT 项目、5 座乡镇已建污水处理厂 TOT 项目、5 座城区供水 TOT 项目、22 座乡镇供水 TOT 项目、3 座园区新建污水处理厂 BOT 项目、1 座园区已建污水处理厂 TOT 项目。

物有所值简述：

本次物有所值定性评价专家打分结果为 71.8 分，大于 60 分，评定结果为通过定性评价；进行定量评价后，测算 VFM 值为 4796.85 万元，大于 0，评定结果为通过定量评价。综合这两方面可知，本次物有所值

评价的最终结果为：通过。本项目可以采用 PPP 模式实施。

财政承受能力简述：

项目提供财政补贴的 30 年内，政府每年实际支付项目补贴较为均衡，也未超过一般公共预算支出 10% 的控制额。项目财政承受能力通过论证。行业均衡论证通过。

收益回报机制：

“可行性缺口补贴”的回报机制。但水费财政收支两条线，实际为“政府购买服务”。

风险分担简述：

配套及支持风险、支付延误风险、变更产出说明、绩效及设计要求、运营期通货膨胀等风险主要由政府承担。建设期金融风险、资金到位风险，运营期金融风险、运营成本超支风险等，移交风险由社会资本承担。政府和社会资本方共同承担的风险包括：政策风险、法律风险、税务风险及不可抗力风险。

项目目前进展情况：

已经对本项目存量资产进行了情况调研，并形成调研报告，并编制完成实施方案。成立了由常务副市长王洪任组长、副秘书长余炜任副组长，各部门协调配合的领导小组，拟由绵竹市住房与城乡建设局作为本项目实施机构。

其他：

无。

联系人：郑鹏 联系电话 1500832100

项目名称：广安市城市地下综合管廊建设项目

项目所在市县：广安市

主管部门：广安市建设局

实施机构：广安市建设局

项目领域：市政公用

建设性质：新建

项目所在地：广安市内广前大道、金安大道延长线、枣山物流大道、神龙山大道、东方街延长线、广武路、协兴绿色长廊、洪州大道。

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 145213.83 万元，由项目公司负责筹集，其中资本金不低于 30%，金融机构融资不高于总投资的 70%。

项目概况：

本项目服务内容为在四川省广安市范围内建成集给水、排水、高低压电、天然气、通讯、广电网络为一体的城市地下综合管廊示范项目，总长度 26337m。

项目建设内容：

主体钢筋混凝土框架，含变电所、投料口、通风口、人员出入口等配套设施。综合管廊的附属系统包括消防系统、通风系统、供电系统、照明系统、监控与报警系统、排水系统、标识系统、支架系统。

物有所值简述：

本项目定性评价结果良好，通过物有所值定性评价，初步判断比较适合 PPP 模式。本项目通过采用 PPP 模式，可减少财政资金的投入，以有限的公共资金撬动社会投资，这样既增加公共服务的供给，也为促进区域和行业发展奠定扎实基础。因此，从全生命周期整合潜力、风险识别与分配、绩效导向、潜在竞争程度、鼓励创新、政府机构能力等方面对项目进行定性分析。本项目采用 PPP

模式具有促进资源利用最大化、更好地实现基础设施项目建设运营的经济性、效率及效果，政府用较小的投资来实现项目和产品的功能。

财政承受能力简述：

本 PPP 项目实施期间，广安市对本项目支出占一般公共预算公共支出的比例最高为 2.26%，发生在 2018 年，且在项目生命期的绝大部分时间内（共 22 年），此比例都控制在 2% 以内。本项目的广安市财政承受能力完全符合财金[2015]57 号文件“每一年度全部 PPP 项目需要从预算中安排的支出责任，占一般公共预算支出比例应当不超过 10%”的规定，经评价广安市财政承受能力完全满足该项目对财政支付能力的需要，可实施。

收益回报机制：

项目运营期为使用者付费、财政补助，运营初期收费不足缺口部分由广安市人民政府给予财政补贴。项目收益按投资股份比例分配，预测内部收益率为 5.7%。

风险分担简述：

根据风险最优分配原则，将项目在融资期、建设期及运营期绝大部分非系统性风险分配给社会资本合作方承担，运营风险按项目公司股份分摊。

项目目前进展情况：

现在本项目正处于项目准备中。

其他：

无。

联系人：周强 联系电话：18982629012

项目名称：广安市神龙山组团基础设施建设项目

项目所在市县：广安市

主管部门：广安市住建局

实施机构：广安市住建局

项目领域：其他

建设性质：新建

项目所在地：规划区位于广安市城区南部，南邻沪蓉城高速，靠近新桥城市组团和官盛新区

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

ROT（改建、运营、移交）

合作期限：

合作期限 22 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 210813.93 万元，由项目公司负责筹集，其中资本金不低于 30%，金融机构融资不高于总投资的 70%。

项目概况：

本项目地区规划总用地总面积 7410.8 亩。地层上部为粘土，下部为砂、泥岩和卵砾石层，地基承载力一般为 150m 左右 / m²，无大型地震断裂带，地质构造稳定。目前该区以农田、果园、林地和旱草地为主，其间点缀农村住宅，广邻高速路连接线从该区南部穿过，路面宽 25m。

项目建设内容：

本项目范围内建成集道路、供水、排水、燃气、电网、信息网等公共基础设施，污水、垃圾处理等环境设施，安置房及配套商业设施为一体的基础设施建设工程，主要包括：公共服务设施，如社区服务中心、文华活动中心、教育中心；公园绿地及广场；景观设施；道路交通；城市地下综合管廊等。

物有所值简述：

对政府来讲，不仅可以减轻政府债务负担，减缓地方融资平台压力，还能有效促进政府职能转变，减少对微观事务的干预，腾

出更多的精力放到规划和监管上。对企业来讲，可以降低参与公共领域项目的门槛，拓宽了私人部门发展空间，进一步激发非公有制经济的活力。对社会来讲，通过“让专业的人做专业的事”，能够提高公共产品供给效率。

财政承受能力简述：

本 PPP 项目实施期间，广安市对本项目支出占一般公共预算公共支出的比例最高为 2.26%，发生在 2018 年，且在项目生命期的绝大部分时间内（共 22 年），此比例都控制在 2% 以内。本项目的广安市财政承受能力完全符合财金[2015]57 号文件“每一年度全部 PPP 项目需要从预算中安排的支出责任，占一般公共预算支出比例应当不超过 10%”的规定，经评价广安市财政承受能力完全满足该项目对财政支付能力的需要，可实施。

收益回报机制：

项目运营期为使用者付费、财政补助，运营初期收费不足缺口部分由广安市人民政府给予财政补贴。项目收益按投资股份比例分配，预测内部收益率为 6.9%。

风险分担简述：

根据风险最优分配原则，将项目在融资期、建设期及运营期绝大部分非系统性风险分配给社会资本合作方承担，运营风险按项目公司股份分摊。

项目目前进展情况：

现在本项目正处于项目准备中。

其他：

无。

联系人：周强 联系电话：18982629012

项目名称：广安临港都市产业园区市政道路、楼宇产业用房项目

项目所在市县：广安市

主管部门：广安区住建局

实施机构：广安区官盛新区临港都市产业园管理委员会

项目领域：市政公用

建设性质：新建

项目所在地：广安区临港都市产业园

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

市政道路经营权 5 年、产业用房经营权 10 年（不含建设期）。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 26700 万元，全部拟自筹，政府平台公司以现金方式出资，持股 40%。

项目概况：

建设三条园区市政道路（含跨线桥）和楼宇产业用房。

项目建设内容：

市政道路总长 4394.152m。其中跨高速次干道总长 1029.623m，标准路幅 40m；支路总长 425.177m，标准路幅 20m；横二路一段总长 2939.352m，标准路幅 40m，跨高速路桥全长 60m，宽 40m。楼宇产业用房总占地面积 30 亩，总建筑面积为 40000 m²。

物有所值简述：

项目建设是完善路网结构的需要，是广安区工业集聚发展的需要，是对外交通发展与经济发展的需要，是工农业生产和人民生活改善的需要，是实现城乡一体化的需要。

财政承受能力简述：

本项目政府支出责任主要包括股权投资支出、政府购买服务支出、运营补贴支出和风险承担支出，建设期财政支出主要发生在 2018 年，为 3696.2 万元，占广安市当年一般公共预算支出的 0.258%，项目运营期

内，各年度支出比例均未超过 0.5%，远远小于一般公共预算支出的 10%。

收益回报机制：

项目税后投资收益率（IRR）不高于 12.5%，以项目公司的总投资、投资回报率、经营期限、运营成本等综合测算，服务价格确定：出租、出售价格参照周边县市同类型项目市场价格确定。若没有达到中标合同约定的收益率，差额部分由政府按中标的收益率补足。

风险分担简述：

政府方在法律政策等发生重大变化，导致项目无法按约定继续实施或收益无法保证时，制定合理的补偿与退出机制。项目公司指定合理的财务管理制度、资金筹集与使用计划，提前明确项目的资金来源；加强项目运行管理，控制项目成本，质量与安全，并承担相应责任。双方对不可抗力导致项目无法继续实施约定合理的补偿机制并购买相应的保险。

项目目前进展情况：

项目实施方案经区人大、区委区政府审定后，按会议要求依法公开招标，现已经挂网招标。

其他：

无。

联系人：马裕冬 联系电话：18782643432

项目名称：广安市过境高速公路东环线及渝广高速支线工程

项目所在市县：广安市

主管部门：省交通运输厅

实施机构：广安市交通运输局

项目领域：交通

建设性质：新建

项目所在地：广安市广安区、前锋区、华蓥市、岳池县、重庆市合川区

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

项目收费期不超过 30 年，具体期限根据中标结果确定。

项目总投资及融资结构：

项目估算总投资 68.802 亿元（其中四川境 61.088 亿元，重庆境 7.714 亿元）。

项目概况：

该项目起于广安区悦来镇，向东跨越渠江进入前锋区，经过代市、前锋城区及新桥工业园区，既而进入华蓥市，并高架通过城市规划区，再经阳和、庆华等镇，进入重庆市合川区三汇镇再接巴广渝高速公路。

项目建设内容：

项目路线采用设计速度 80Km/h、路基宽度 25.5m，双向四车道高速公路标准建设。总长 81.382km，其中四川境内长 69.646km、重庆境内长 11.736km。

物有所值简述：

本项目物有所值定性评价最终结果得分为 90 分，通过物有所值定性评价，初步判断适合采用 PPP 模式。

财政承受能力简述：

通过经济分析，本项目为运营期收益可全部覆盖投资方建设费用及运营管理维护费用。项目设置的最高收费年限为 30 年，经测算 21.44 年即可收回全部成本。故政府

无需再提供运营补贴、无其他配套投入，风险由投资方承担且可控。

收益回报机制：

使用者付费。

风险分担简述：

根据贷款偿还能力分析，拟建项目贷款偿还方式按照 15 年等比本金偿还方式偿还贷款，本项目能在既定的贷款偿还方案下还清贷款，建议与银行商定贷款合同时，适当延长还款期限和降低运营前期各年的还款额度，以预防在短期借款难以获得的情况下，项目公司的财务信用受到不利影响。

项目目前进展情况：

目前，该项目工可报告已完成并通过预评审，前期 16 个要件，已获得批复 14 个。其中，四川境内段的环境影响评价报告、水土保持方案、通航论证报告、用地预审报告、重点场地地震安全性评价、矿产压覆报告、地质灾害情况调查报告、节能评估报告、社会稳定风险评估报告、渠江黄颡鱼白甲鱼国家级水产种质资源保护区影响报告等 10 个批复已获得，重庆境内段的选址意见书、环境影响评价报告、水土保持方案、社会稳定风险评估 4 个已获得批复，其余四川境的选址意见书和重庆境的用地预审均正在办理中，将在本月全部获得。。

其他：

其中投资人注册资本 10 亿元人民币及以上，2014 年年末总资产 100 亿元人民币及以上，2014 年年末净资产不低于项目总投资的 25%（即 17.2 亿元人民币）；已投资过三个及以上且累计里程不少于 300km 国内高速公路项目，其中已建成通车累计里程不少于 200km。

联系人：许永曾 联系电话：0826-2340016

项目名称：华蓥市高兴火车站农产品集散中心及配套商业、道路设施建设项目

项目所在市县：广安市华蓥市

主管部门：华蓥市商务局

实施机构：华蓥市物流园区管委会

项目领域：农业

建设性质：新建

项目所在地：华蓥市高兴镇

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年。

项目总投资及融资结构：

本项目社会资本投资总额 16451 万元。其中：30%资本性投资为 4935 万元，这部分不计算财务成本利息；70%信贷融资为 11516 万元。本项目实行政府付费模式，具有一定得盈利能力和偿债能力，收益稳定，并能抵抗一定风险，因此项目对社会资本具有一定吸引力，项目具有融资可行性。

项目概况：

华蓥市高兴火车站是一个襄渝铁路上的铁路车站，位于四川省华蓥市高兴镇，目前为四等站。为增加高兴镇火车站的客流量，促进高兴火车站附近商业的快速发展，打通火车站和骨干道路、特别是物流园区的交通网络，结合高兴镇城市发展总体趋势和特色，整合镇区城市风貌特色，生态资源以及人文资源，强化交通体系建设，华蓥市政府拟将高兴镇农产品集散中心打造成高兴镇综合配套服务、新兴商贸中心、客运交通枢纽以及小城镇开发建设示范区。

项目建设内容：

1、农产品集散中心（含商业设施、公交车站、社会车场）项目；2、火车站至广溪路连接道路建设项目。包括道路建设、人行道铺装、行道树栽植、市政管网铺设、路灯安装等建设内容；3、物流园区骨干道路及粮食通道建设项目。

物有所值简述：

本项目为全额政府付费项目，费价机制透明合理、有现金流支撑力，物有所值量值和指数均为正，适宜采用 PPP 模式，经测算可知，本项目具备良好的物有所值能力，适宜采用 PPP 模式建设。

财政承受能力简述：

本项目每年的 PPP 项目支出责任占全年财政支出预算的比例均小于 10%，在财政承受能力范围内，项目适宜采用 PPP 模式，建设项目 PPP 实施模式为 BOT，授予社会资本的特许经营期限为 10 年。

收益回报机制：

政府付费。

风险分担简述：

政策风险、市场风险由政府承担，组织机构风险、施工技术风险、工程风险、投资估算风险、资金风险、财务风险由社会资本承担，不可抗力风险由双方共同承担。

项目目前进展情况：

本项目已经华蓥市发改局（华发改发〔2014〕46 号批准建设，2014 年 12 月开始前期工作。预计 2015 年 12 月开工建设，目前已累计投资约 1000 万元。

其他：

无。

联系人：粟晓琴 **联系电话：**0826-4831400

项目名称：岳池县城东新区基础设施、智慧城市及海绵城市建设项目

项目所在市县：广安市岳池县

主管部门：岳池县住建局

实施机构：岳池县住建局

项目领域：市政公用

建设性质：新建

项目所在地：四川省广安市岳池县

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年。

项目总投资及融资结构：

本项目拟总投资 350000 万元，其中政府占股 5%，社会资本出资占 95%即 332500 万元。

项目概况：

本项目拟改造区域新旧建筑混杂，无序翻建，建筑大多为砖木、砖混结构的房屋，质量差，层次低；区内建筑朝向和间距大多不尽合理，道路不成体系、道路路面狭窄，断面多变，交通混乱。在项目建设及运营中引入智慧城市的理念，有效运用信息和通信技术手段感测、分析、整合城市运行核心系统的各项关键信息，从而对包括民生、环保、公共安全、城市服务、工商业活动在内的各种需求做出智能响应。

项目建设内容：

岳池县棚户区改造项目（锦绣新城建设点、东城明珠建设点）；城东新区骨架道路及城市地下综合管廊建设项目（建设路东一段、花田路北段、丝绸路三段、土门路、龙藏大道、林角大道）；城东新区河道整治及城市防洪工程建设项目（余家河、姚家河河道整治及城市防洪工程）；智慧城市建设项目：包括但不限于智慧基础设施建设、智慧政务管理、智慧民生服务、智慧产业经济等。

物有所值简述：

经专家组讨论，目前阶段各地尚未建立起 PSC 和 PPP（影子价格）数据库，难以保证数据客观真实性，财政部尚未发布具体指引，因此本项目以定性评价为主。根据专家打分结果和专家组评审意见，本项目加权得分为 86.62，通过物有所值评价。

财政承受能力简述：

本项目政府支出责任主要包括运营期付费支出和风险承担支出，岳池拟实施的 PPP 项目运营当年总支出 44792 万元，占一般公共预算支出 506121 万元的 8.85%，在财政承受能力范围内，项目适宜采用 PPP 模式。

收益回报机制：

可行性缺口补助，收入来源主要有 4 方面：1、运营期租赁收入；2、廉租的政府补贴收入；3、综合管廊销售收入；4、智慧城市运营收入。

风险分担简述：

政府承担风险包括：(1)法律变更风险(2)服务标准提高风险(3)行政干预等公共部门的原因、服务标准提高(4)政策法规变化或政府单方面终止。社会资本承担风险包括：(1)规划变更风险(2)社会资本项目管理能力的原因(3)项目管理差等社会资本的原因(4)合同管理差等社会资本的原因(5)社会资本单方面终止。共同承担风险包括：(1)规范编制变化风险(2)不可抗力等非公、私双方原因(3)利率、汇率变动不可抗力等非公、私双方的原因(4)合同条款不严密、不可抗力风险。

项目目前进展情况：

项目识别阶段工作已全部完成。

其他

无。

联系人：康伟 **联系电话：**13281683333

项目名称：武胜节能环保产业园基础设施及保障性安居工程

项目所在市县：广安市武胜县

主管部门：武胜县街子工业园区管委会

实施机构：武胜县街子工业园区管委会

项目领域：其他

建设性质：新建

项目所在地：武胜县街子镇

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 12 年。

项目总投资及融资结构：

总投资 6.5 亿元，由社会资本全额融资注入。

项目概况：

该项目位于武胜县街子镇，通过建设街子节能环保产业园基础设施建设可以吸引众多节能环保企业入园发展，可有力助推武胜县经济转型增效，同时通过建设保障性安居房可以大力改善园区企业无房职工及街子镇贫困居民住房条件。

项目建设内容：

1、新建 70000 m²保障性安居房及总平工程。2、1100 亩土地征地拆迁。3、1100 亩土石方平场。4、3800 m 市政道路建设、绿化及道路亮化工程。5、附属设施等。

物有所值简述：

该项目建设后可以改变武胜节能环保产业园和街子镇基础设施现状，切实改善贫困群体基本住房需求，对武胜工业经济发展具有极大的推动作用。

财政承受能力简述：

根据投资方案分析测算，投资成本分 10 年按每年 6500 万元逐年回收。投资回报率上线 10%。同时每年保障性安居房运营收益 800 万元，10 年为 8000 万元，政府可减少服务费 8000 万元。根据上述方案分析，每

一年政府补贴最高为 12200 万元，未超过一半公共预算支出比例的 10%，财政承受能力可控。

项目目前进展情况：

目前已完成项目立项、财政承受能力和物有所值论。

收益回报机制：

可行性缺口补助。使用者付费来源为廉租房、公租房租赁收入。

风险分担简述：

项目设计、建造、财务和运营维护等商业风险由投资人承担；法律、政策、招标和最低需求等风险由政府承担；不可抗力、宏观经济、政治风险等由政府与投资人共同承担。

其他：

无。

联系人：曹铁钟 联系电话：18782639735

项目名称：广安市邻水县向阳桥水库工程

项目所在市县：广安市邻水县

主管部门：邻水县水务局

实施机构：邻水县向阳桥水库管理所

项目领域：水利

建设性质：新建

项目所在地：四川省广安市邻水县西天乡

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 33 年，包括建设期限 3 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 59266.59 万元。社会资本占股 90%，政府方占股 10%。其他资金来源为中央预算内项目资金 2 亿元，省级包干补助资金 7476 万元，剩余资金贷款解决。

项目概况：

位于城南镇境内的丹水滩河上游，坝址在西天乡政府下游 1KM 处，为 III 等中型水库。总库容 1644 万 m³，多年平均供水量 993.3 万 m³，灌溉面积 3.76 万亩，供水人口约 10.8 万人。开发任务为农田灌溉、城乡生活生产供水等综合利用。

项目建设内容：

该项目由水库枢纽、充水工程、灌溉渠系和供水管线三部分组成，水库枢纽工程主要建筑物由拦河大坝、溢洪道、放空（取水）隧洞（兼导流）和库区油榨房泵站等建筑物组成；充水工程由原台子湾水库左干渠整治改建而成；灌溉渠系工程主要由 1 条干渠、7 条支渠（均为万亩以下）和 2 条补水渠（向关门石水库右干渠补水）；渠系建筑物包括明渠（管）、隧洞、渡槽及倒虹管等，县城供水布置 1 条供水管道。

物有所值简述：

项目设计、融资、建设和全运营、维护整合到一个合同中，绝大部分风险在政府与社会资本合作方之间明确和合理分配，大部

分绩效指标符合项目具体情况，在社会资本竞争方面也有较大潜力，绩效导向较为全面、清晰，项目资产预期寿命较长，全生命周期成本也能够准确预估。项目方案的设计合理优化了风险分担。指标评价结果得分 85.74 分。综合分析，该项目能较好的体现物有所值特性，通过“物有所值”论证。

财政承受能力简述：

本项目采用可行性缺口补助模式，经支出测算，综合得出最高第二年为 10,187.10 万元，所占邻水县地方公共财政预算支出比例为 2.47%。根据邻水县 PPP 项目上报情况以及地方公共财政预算收支增长的情况，邻水县政府有较强的财务支出能力和良好的信誉。邻水县地方公共财政预算支出比例 10%以内，本项目通过论证。

收益回报机制：

可行性缺口补助。少量使用付费收入为农业灌溉供水收入、农村生活供水收入、县城供水收入。

风险分担简述：

政府方主要承担政策风险、市场风险，社会资本方承担建设风险、运营维护风险和财务风险；不可抗力风险由政府方和社会资本方共同承担。1 项目的勘察、设计、投资、建设、运营维护等风险由社会资本承担，政策、部分法律等风险由政府承担，项目公司应针对重大事故制定较为完善的应急预案及应对措施。

项目目前进展情况：

规划选址、项目环评、可研批复、初设批复已全部完成，正在启动征地拆迁工作，正在开展“三通一平”工作。

其他：

无。

联系人：游平 **联系电话：**13882668800

项目名称：达州至宣汉快速通道工程

项目所在市县：达州市

主管部门：达州市交通运输局

实施机构：达州市交通运输局

项目领域：交通

建设性质：新建

项目所在地：达州市

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 20 年。

项目总投资及融资结构：

项目概算投资约 24.33 亿元，资本金 6.0825 亿元（其中：注册资本金 5000 万元，项目资本金 5.5825 亿元），约占项目总投资的 25%。初步确定政府投入资金 1.2165 亿元，股权比例 20%；社会资本投入资金 4.866 亿元，股权比例 80%。项目建设资金缺口部分约 18.2475 亿元，由社会资本方负责融资解决。

项目概况：

本项目路线起于达州市通川区徐家坝（国道 210 线与达渝高速路徐家坝互通连接线交汇处），经韩家坝、八庙河、洋烈、插旗山、石花寨、谢生坝，止于宣汉县城张家坝（国道 210 线与省道 303 线交汇处），路线全长 20.889km。

项目建设内容：

采用双向六车道一级公路技术标准，设计速度 80km/d，桥涵设计荷载等级为公路-I 级，路基宽度 36 m。控制性工程宣汉县插旗山段 3.4km、通川区罗家山段 1.5km 已于 2013 年 12 月底开工建设，概算投资 4.5 亿元。未开工路段里程 15.989km，概算投资约 24.33 亿元。未开工路段为本次 PPP 建设实施路段。建设工期 24 个月，运营期 20 年。

物有所值简述：

从定性评价上看，能够增加基础设施供给、优化风险分配、提高实施和运营效率、促进创新和公平竞争，定量评价综合评分 81.25 分；从定量评价上看，政府传统采购模式下公共部门比较值为 349549 万元，PPP 模式在考虑运营期 20 年的方式下政府全生命周期成本净现值为 349549 万元，经过计算 PPP 方式下物有所值的量值 VFM 值为 64809 万元，大于 0，说明该 PPP 方案能够为政府节约成本。因此基于定性和定量评价两方面，建议该项目采用 PPP 模式。

财政承受能力简述：

在合作期内，达州市财政在本项目上的支出均未超过各年一般公共预算支出的 10%，本项目能采用 PPP 模式实施。

收益回报机制：

项目为非经营性交通基础设施项目，无直接收入来源。采用政府付费方式。

风险分担简述：

政府方承担的风险：法律、政策风险，项目行政审批风险，最低需求风险，政府支付风险。社会资本承担的风险：财务、融资风险，项目建设和运营维护相关风险，市场风险，退出风险。双方共担的风险：自然灾害和非因政府方原因的不可抗力。

项目目前进展情况：

已编制完成《达州至宣汉快速通道 PPP 项目实施方案》，并经市政府常务会、市委常委会审查通过。

其他：

交工验收的工程质量目标：合格

竣工验收的工程质量目标：优良

联系人：赖建 联系电话：0818—2122206

项目名称：达州市环城路二期工程

项目所在市县：达州市

主管部门：达州市交通运输局

实施机构：达州市交通运输局

项目领域：市政公用

建设性质：新建

项目所在地：达州市

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年。

项目总投资及融资结构：

预算投资 12.49 亿元，根据投资比例确定股权大小，初步确定市交投集团出资 4.27 亿元，占项目公司股权比例 34.2%，社会资本出资 8.22 亿元，占项目公司股权比例 65.8%。如有政策性资本金补助，股权比例随之变化。

项目概况：

达州市环城路二期工程起于达巴高速通川区东岳收费站，止于通川区复兴镇，全长 17.721km（含一期工程未实施的齐鲁石化至七河路口段 1.987km）。

项目建设内容：

建设标准为一级公路，路基宽 24.5 m（其中：莲花湖改线段 3.2km 按市政道路标准，路基宽 35 m），预算总投资 14.55 亿元。项目立项、工可和两阶段设计等前期工作已全部完成，计划 2015 年开工，2017 年完工通车。已开工东岳互通段长 1.865km，预算投资 2.06 亿元。未开工路段长 15.856km（其中，桥梁 13 座 2357 延米，隧道 1 座 408 m）。

物有所值简述：

从定性评价上看，项目实施 PPP 模式能够增加基础设施和公共服务供给、优化风险分配、提高实施和运营效率、促进创新和公平竞争，定性评价综合评分 73 分；从定量评价上看，政府传统采购模式下公共部门比较值为 125519.43 万元，经营期政府全生命

周期成本净现值为 125376.44 万元，经过计算 PPP 方式下本项目物有所值的量值 VFM 值为 143 万元，大于零，这说明该 PPP 方案能够为政府节约成本。因此基于定性和定量评价两方面，建议该项目采用 PPP 模式。

财政承受能力简述：

合作期内所有年的支出测算能控制在一般公共预算支出的 10% 以下，本项目通过财政承受能力测试，适合采用 PPP 模式。

收益回报机制：

项目为非经营性市政公路项目，无直接收入来源。采用政府付费方式。

风险分担简述：

政府方承担的风险：法律、政策风险，项目行政审批风险，最低需求风险，政府支付风险。社会资本承担的风险：财务、融资风险，项目建设和运营维护相关风险，市场风险，退出风险。双方共担的风险：自然灾害和非因政府方原因的不可抗力风险。

项目目前进展情况：

已编制完成《达州市环城路二期 PPP 项目实施方案》，并经市政府常务会、市委常委会审查通过。已编制完成项目物有所值评价和财政承受能力论证报告。

其他：

交工验收的工程质量目标：合格

竣工验收的工程质量目标：优良

联系人：赖建 联系电话：0818—2122206

项目名称：秦巴物流园区“一纵三横”道路及河龙水库片区基础设施项目

项目所在市县：达州市

主管部门：达州市物流办

实施机构：达州市国有资产经营管理公司

项目领域：市政公用

建设性质：新建

项目所在地：达州市达川区、经开区

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年，包括建设期限 3 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资约 19.5 亿元，社会资本现金出资 3.9 亿元，剩余资金拟通过项目公司融资解决。

项目概况：

秦巴物流园区是四川省 2015 年重点建设项目，是达州建设全省首批现代物流试点城市及秦巴地区区域性物流中心核心区的龙头和引擎，“一纵三横”道路及河龙水库片区基础设施项目是关键性基础工程。项目位于秦巴物流园区（河市）范围内，距达州市主城区西南方 10km。

项目建设内容：

秦巴物流园区“一纵三横”道路及河龙水库片区基础设施项目分两期，一期为秦巴物流园区“一纵三横”道路，总长约 14.5km，“一纵”北起环城路，南接达营高速，“三横”与“一纵”成十字交叉，是园区横向道路骨架；河龙水库片区基础设施项目主要位于“一、二横”和“一纵”交叉地块内，占地约 2000 亩。包括道路、排水、护坡加固、照明、综合管沟、绿化及附属设施等建设；二期为河龙水库片区基础设施项目，包括道路、绿化和场平工程等建设。

物有所值简述：

从定性评价上看，项目实施 PPP 模式能够增加基础设施和公共服务供给、优化风险分配、提高实施和运营效率、促进创新和公平竞争，定性评价综合评分 77 分；从定量评价上看，政府传统采购模式下公共部门比较值为 160182 万元，经营期政府全生命周期成本净现值为 128930 万元，经过计算 PPP 方式下本项目物有所值的量值 VFM 值为 31252 万元，大于零，这说明该 PPP 方案能够为政府节约成本。因此基于定性和定量评价两方面，建议该项目采用 PPP 模式。

财政承受能力简述：

合作期内所有年度的支出测算能控制在一般公共预算支出的 10% 以下，本项目通过财政承受能力测试，适合采用 PPP 模式。

收益回报机制：

采用政府付费方式，可能存在的其他经营收入（广告、地下管网、服务设施等），最终谈判确定，如有则为可行性缺口补助。

风险分担简述：

政府方承担的风险：法律、政策风险，项目行政审批风险，政府支付风险。社会资本承担的风险：财务、融资风险，项目建设和运营维护相关风险，退出风险。双方共担的风险：自然灾害和非因政府方原因的不可抗力风险。

项目目前进展情况：

项目目前已完成南北主干道“一纵”前 1-5 段可研、环评、选址、地勘、初设等前期工作。

其他：

无。

联系人：王先刚 联系电话：0818-2682990

项目名称：万源市乡镇污水集中处理项目

项目所在市县：达州市万源市

主管部门：万源市环保局

实施机构：万源市环保局

项目领域：环境保护

建设性质：新建

项目所在地：青花、官渡等 16 个乡镇

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 33 年，包括建设期限 3 年。

项目总投资及融资结构：

SPV 项目公司股本金在符合法律法规及金融机构融资要求的情况下，拟定注册资本按总投资额的 30%即 5467.84 万元，其中社会投资人出资 4374.27 万元，持有项目公司 80%股权，市环保局下属的万宝源公司出资 1093.57 万元，持有项目公司 20%股权，均在 SPV 项目公司注册验资时一次性现金注入

项目概况：

本项目预计总投资 18226.14 万元，主要建设内容为万源市青花、旧院等 16 个乡镇污水处理厂及站外设施。该项目于 2014 年 10 月由政府发起，拟通过引入社会资本与政府合作，按照市场化运作方式解决项目投资建设的资金问题、规范项目经营管理模式和提高行业服务质量，实现政企共赢的最终目标。

项目建设内容：

万源市青花、旧院等 16 个乡镇生活污水处理站及站外设施、管网建设，设计日处理 11700 m³及其管网 17km 工程。

物有所值简述：

通过专家评分，本项目物有所值定性评价最终得分 82.09 分，根据评分细则，本项目定性评结果良好，通过物有所值定性评价，初步判断比较适合采用 PPP 模式。

财政承受能力简述：

目前，已经通过财政能力论证并表明，万源市政府有能力保证“万源市乡镇污水处理 PPP 项目”采用 PPP 模式对政府支付能力的需要。

收益回报机制：

可行性缺口补助。

风险分担简述：

社会投资人承担项目设计、建设、融资、财务、运营和维护等风险；政府部门承担土地获取风险、项目决策、审批延误、最低需求量风险等风险；对发生不可抗力等风险，由政府和社会投资人按照投资比例分担。

项目目前进展情况：

正在进行编制项目实施方案报同级人民政府批准。

其他：

无。

联系人：邱自莱 **联系电话：**18782801222

项目名称：宣汉职教园区学生食堂、宿舍项目

项目所在市县：达州市宣汉县

主管部门：宣汉县教科局

实施机构：宣汉县职业教育园区建设指挥部办公室

项目领域：教育

建设性质：新建

项目所在地：宣汉县西区新城冉家湾

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 20 年。

项目总投资及融资结构：

学生宿舍、食堂估算土建投资 8000 万元，设备设施 800 万元。

项目概况：

职教园区项目是宣汉县第十二次党代会（2011 年）确定的重大民生工程，2013 年 12 月 30 日由省发改委正式立项，并被确定为 2013 年省级重点项目。建成后，县内的三所职业中学全部入驻园区学校（四川省宣汉职业中专学校、毛坝职业技术学校、昆池职业中学），容纳在校学生 10000 人。

学生食堂工程竣工验收合格投入使用后，需按照四川省 A 级食堂的标准进行营运，并通过四川省卫生监督部门的 A 级评估验收。学生宿舍严格按照国家建设建筑工程规范，设计图纸和规定的室内配置进行建设，工程质量在合格以上。学生宿舍的等级达到四川省中职生内务管理的有关规定。

项目建设内容：

设计规划学生食堂 2 栋，建筑面积 10270 m²，可容纳 6000 人就餐。学生宿舍 5 栋，建筑面积 42770 m²，可容纳住校生 6000 人。

物有所值简述：

已开展物有所值论证，通过专家评分，根据评分细则，本项目定性评结果良好，通

过物有所值定性评价，初步判断比较适合采用 PPP 模式。

财政承受能力简述：

合作期内各年的支出测算能控制在一般公共预算支出的 10% 以下，本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

以经营收益获得年限为投资回报。经营期限达到合同规定经营年限后，投资商无条件以其经营时的现状全部交还学校（含房产，设备）确保学校接手后正常经营，学校不再另行支付任何费用。学生宿舍收入：学生宿舍收入=合同约定入住人数×物价部门批准的收费标准。学生食堂：参照宣汉县城区学校近几年学生消费水平，双方拟定学生每月人均消费额，并根据合同约定的学生食堂利润率与合同约定的就餐人数测算出年收益额。（学生食堂收入=学生人均每天消费额×合同约定的利润率×22 天/月×10 个月）。食堂经营保证保本微利，其利润率指标控制在 6%—8%；

风险分担简述：

投资者在经营学生食堂期间，如达不到 A 级食堂而被降级视为违约经营，学校将缩短投资者的经营年限。学生宿舍。服从学校的领导，监督和管理；无条件全部承担其经营期间经营范围内的各类安全责任；经营期间的维修维护由投资方负责。

项目目前进展情况：

项目的手续要件均具备，通过竞争性谈判的方式确定投资者后，动工修建。

其他：

投资者应在宣汉辖区注册宣汉职教园区生活服务公司，经营的有关税费交宣汉县。

联系人：冉启全 联系电话：15281815888

项目名称：宣汉县巴山大峡谷快速通道工程

项目所在市县：达州市宣汉县

主管部门：宣汉县交通运输局

实施机构：宣汉县交通运输局

项目领域：交通

建设性质：新建

项目所在地：新华镇、石铁乡、樊吟镇等

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 11 年，包括建设期限 3 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 106489 万元。SPV 公司资本金按总投资的 30% 计算，约 3.5 亿元（含注册资本金及项目资本金），其中社会资本出资 2.8 亿元，占股比为 80%，政府出资代表作为政府方代表出资 7000 万元，占股比为 20%。其余资金项目公司采用金融机构贷款等方式筹措。

项目概况：

项目位于包茂高速新华互通出口，沿中河两岸布线，经新华镇、安家河、新华电站、河坝双河口、百果园、沙坝场镇、樊吟镇等地，最终止于渡口乡百里峡景区入口，路线全长 34.379km。

项目建设内容：

含道路工程、桥涵工程、隧道工程、排水工程等。

物有所值简述：

项目实施 PPP 模式能够增加基础设施和公共服务供给、优化风险分配、提高实施和运营效率、促进创新和公平竞争，定性评价综合评分 83.5 分；从定量评价上看，政府传统采购模式下公共部门比较值为 115388 万元，PPP 模式在考虑运营期内政府购买服务方式下政府全生命周期成本净现值为 94336 万元，经过计算 PPP 方式下本项目物

有所值的量值 VFM 值为 21053 万元，大于零，该 PPP 方案通过论证。

财政承受能力简述：

合作期内各年的支出测算能控制在一般公共预算支出的 10% 以下，本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

政府性付费。可用性付费，为本项目竣工验收后的道路资产可用性所支付的服务费；运维绩效服务费，维持本项目可用性所需的运营维护服务。

风险分担简述：

政府方承担的：法律、政策等发生重大变化，导致项目无法按约定继续实施或收益无法保证的法律、政策风险；因政府方原因导致的项目无法通过或政府审批时间过长，项目推进迟缓的行政审批风险；政府违背相关协议或到期无力支付收益的风险。社会资本承担：资金短缺、未如期完成项目融资、融资利率变化的财务、融资风险；成本超支、工期变化、原材料供应、技术质量、其他不可抗力、及移交资产不达标建设和运营维护相关风险；项目公司无力继续推进项目实施时，政府有权要求其退出的退出风险。双方共担：因自然灾害和非因政府方原因且不在政府控制下的征收征用等不可抗力导致项目无法继续实施的风险。

项目目前进展情况：

正在进行编制项目实施方案报同级人民政府批准。

其他：

社会资本对项目融资承担完全责任，如果不能顺利完成项目融资，则由社会资本通过股东贷款、补充提供担保等方式解决。政府积极配合并协调，在政策、法律法规许可范围内以多种形式为融资缺口部分提供增信措施，但不提供政府背书、财政担保、土地抵押等担保方式。

联系人：余永兵 联系电话：0818-5204786

项目名称：开江县城市污水处理厂提标升级项目

项目所在市县：达州市开江县

主管部门：开江县普安工业集中发展区管理委员会

实施机构：开江县普安工业集中发展区管理委员会

项目领域：环境保护

建设性质：新建

项目所在地：位于开江县普安镇青堆子村开江县污水处理厂内

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 25 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 5000 万元，其中引进社会资本投资 3000 万元。项目具有融资可行性。政府拟在项目公司占股 40%，社会资本 60% 控股。

项目概况：

在开江县污水处理厂内，将原有城市污水处理厂进行改建提标升级，由每天处理污水 1.5 万吨提升到 1.75 万吨（其中包括城市每天处理生活污水规模 1.5 万吨，每天处理工业园区污水规模 0.25 万吨）。计划 2015 年 12 月开工建设，工期 12 个月。

项目建设内容：

该项目是开江县城市污水处理厂升级改造，采用最新奥贝尔氧化沟，主要建设奥贝尔氧化沟一座，奥贝尔氧化沟共设 3 沟，成同心环形状。为了强化除磷，利用氧化沟中心岛空间设置厌氧区，厌氧区长 6m，长 22m，有效水深 6m。氧化沟从外沟到内沟净宽分别为 5.5m、5m、3.7m，有效水深 5.6m，总高 6.4m。总有效容积 $V=8716m^3$ 。

物有所值简述：

经过专家组讨论，根据物有所值评价要求细则，同时目前四川省暂未建立 PSC 和 PPP 值的数据库，因此本项目以定性评价为

主，本项目为可行性缺口补助项目，项目建成后，项目在投入使用时污水处理费价机制透明合理、有现金流支撑能力，物有所值量值和指数均为正，适宜采用 PPP 模式。本项目物有所值评价最终评价得分为 88 分，通过物有所值评价。

财政承受能力简述：

项目实施改进了开江县污水处理厂设计处理规模，在相应年度（2015 年及以后）的县级财政预算项目中明确污水污泥处理专项经费，纳入财政预算管理，占年度总预算的 1.35%，政府在项目建设过程中承担部分运营补贴支出责任，在开江县财政承受范围之内，通过论证。

收益回报机制：

可行性缺口补助。

风险分担简述：

按照风险分配优化、风险收益对等和风险可控等原则，综合考虑政府风险管理能力、项目回报机制和市场风险管理能力等要素，在政府和社会资本间合理分配项目风险。其中：项目设计、建造、财务和运营维护等商业风险由项目公司承担，法律、政策和最低需求等风险由政府承担，不可抗力等风险由政府和社会资本合理共担。

项目目前进展情况：

项目已经开江县发改委批准建设，预计 2015 年 12 月开工建设。

其他：

监管方式拟实行政府、中介和项目公司的三级监管。本项目正在申请污水治理专项资金，符合文件关于“利用水污染防治专项资金等相关资金支持的地区，率先推进 PPP 模式”的精神。设计出水水质达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)中的一级 A 标准。

联系人：陈斗兵 **联系电话：**15182811009

项目名称：渠县精神病医院建设项目

项目所在市县：达州市渠县

主管部门：渠县卫生和计划生育局

实施机构：渠县卫生和计划生育局

项目领域：医疗卫生

建设性质：新建

项目所在地：渠县三汇镇西坪开发新区

运作方式：B00（建设、拥有、运营）

合作期限：

在满足运营要求的情况下，合作期限为长期。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 3226 万元，其中土建安装投资约 3000 万元，设备投资约 226 万元。本项目拟选择社会投资者进行特许经营权合作，由社会投资者成立项目公司负责筹集资金完成建设并负责项目的整体运营与管理。

项目概况：

项目位于包茂高速新华互通出口，沿中河两岸布线，经新华镇、安家河、新华电站、河坝双河口、百果园、沙坝场镇、樊吟镇等地，最终止于渡口乡百里峡景区入口，路线全长 34.379km。

项目建设内容：

由投资方在三汇镇以土地成本价购置建设用地 15 亩，新建住院楼 12000m²及垃圾、污水处理、水电安装等辅助设施建设并购置必要医疗设备，设置床位 200 张。

物有所值简述：

定性评价方面，本项目属于医疗卫生领域实施的 PPP 模式建设项目，定性分析评价加权平均得分为 82.49 分，远远高于评判标准 60 分，本项目 PSC 值为 7234.4 万元，PPPs 值为 3424.5 万元物有所值评价量值为 3810.0 万元，说明本项目适宜采用 PPP 模式，通过论证。

财政承受能力简述：

目前，渠县整个公共服务领域还有很大的发展空间；渠县财政一般性财政支出基准值按照近年一般预算支出均值计算，为 309962.86 万元；渠县已经实施和拟实施的 PPP 项目总支出约为 450.63 万元，占一般公共预算支出 309962.86 万元的 0.15%，远低于 10%，因此，本项目实施在财政承受能力范围内，项目适宜采用 PPP 模式。

收益回报机制：

可行性缺口补助模式（本项目费价机制透明合理、有较稳定现金流支撑，部分收入由使用者付费，不足部分由财政补贴补足）。

风险分担简述：

项目设计、建造、财务和运营维护等商业风险由项目公司承担，法律、政策由政府承担，部分市场风险和不可抗力等风险由政府与社会资本合理共担。

项目目前进展情况：

项目已经报达州市发改委批准建设，环评报告已报市环保局批准。

其他：

无。

联系人：李鹏 联系电话：13982860576

项目名称：巴中市恩阳区民政综合服务中心建设项目

项目所在市县：巴中市

主管部门：恩阳区民政局

实施机构：恩阳区民政局

项目领域：养老

建设性质：新建

项目所在地：巴中市恩阳区

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 30 年。

项目总投资及融资结构：

项目概算投资 18000 万元，社会资本自有资金+项目土地抵押融资（或项目收费权抵押融资）。

项目概况：

拟建综合养护院、康养医院、后勤管理用房、接待中心及商业配套等设施设备，规划用地 46 亩，其中净用地 32.6 亩，建筑面积约 5 万 m³。

项目建设内容：

建设内容：三通一平、建筑施工、给排水、排污、安装、消防、绿化、装饰、装修、人防等相应的主体及配套附属工程，电气工程、通风与空调工程、门窗工程、电梯工程、智能化工程、传呼系统工程、信息化工程、弱电工程、手术室工程、中央供养工程、ICU 工程、污水处理工程以及室外附属工程（例如市政道路、园林景观工程、燃气工程、高低压配电及发电设备安装工程、白蚁防治工程、停车场管道系统工程、扶手、栏杆制作安装工程）等项目。

物有所值简述：

在定性评价中主要以项目产出的标准、运营灵活性、风险优化配置、产品或服务创新激励、有效监控、全生命周期成本节约、社会资本意愿、投资竞争、政府机关执行能力等来判断项目的可行性价值，综合评价项

目可行，价值和效益更高，符合物有所值。在定量分析中主要按照全生命周期进行评价，在只考虑现金成本 VFM 和同时考虑现金和社会效益两种情况 PSC 都大于 LCC，投入产出符合物有所值。

财政承受能力简述：

按照财政部财政承受能力论证指引，每一年度全部 PPP 项目需要从预算中安排的支出责任，占一般公共预算支出比例不超过 10%，本项目政府支持责任主要包括运营期付费支出和风险承担支出，从论证数据可以看出，恩阳区已经实施和拟实施的 PPP 实施项目总支出责任 1367.5 万元，占一半公共预算 114727 万元，在财政承受能力范围内，项目事宜采用 PPP 模式。

收益回报机制：

可行性缺口补助。

风险分担简述：

政府方主要承担因政策变化、法律变更、不可抗力因素引起的风险，社会资本方则主要承担项目建造和运营过程中发生的资金、技术、管理、营运和市场风险等。

项目目前进展情况：

目前已经完成项目识别、项目准备、进入项目采购阶段。

其他：

要求有养老康复开发项目经验。

联系人：徐杰 联系电话：15397735966

项目名称：彭祖新城产城一体化新城建设项目

项目所在市县：眉山市彭山区

主管部门：彭山国有资源管理局

实施机构：彭山国有资源管理局

项目领域：其他

建设性质：新建

项目所在地：彭山区彭溪镇、观音镇

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 15 年。

项目总投资及融资结构：

本项目总投资额约 30 亿元，将采用滚动开发，并建立“彭祖新城”产业基金助力发展；按项目公司持股比例，社会资本出资 8 亿元，政府基金支出 2 亿元，共同成立母基金；再按项目进行配套资本金支出，剩余投资部分由社会资本多方筹措，政府协助银行进行配套贷款。

项目概况：

项目包含彭祖新城土地整理项目，长寿湖湿地公园，长寿水乡，彭山新一中，体育公园，彭山区文化馆，彭山区图书馆，彭山区规划馆，彭祖新城电力隧道，彭祖新城配套市政道路及管网。

项目建设内容：

彭祖新城土地整理项目，彭祖新城核心区域 5000 余亩土地的征地拆迁工作。长寿湖湿地公园，占地 1500 亩，水域面积 1300 亩，蓄水量 300 万 m³。长寿水乡，位于彭祖新城长寿大道以东滨江大道以西。彭山新一中，占地 200 亩。体育公园，占地 40 亩，含足球场、室外篮球场、羽毛球场、体育器材活动场的市政体育活动中心“三馆”项目，占地约 60 亩。彭祖新城电力隧道，全长 5km10KV 电力隧道。彭祖新城配套市政道路及管网，包含彭祖新城三横三纵主要干道、长寿湖湿地公园环湖市政道路及项目规划道路、地下综合管网。

物有所值简述：

相比政府传统采购模式，本项目采用 PPP 模式引入社会资本能很好起到分担政府风险、降低项目全生命周期成本、提升服务质量、提高运作效率、促进创新和竞争等作用，在各个方面均优于政府传统采购模式。物有所值定性评价评分为 82.7 分，本项目通过物有所值评价，适合采用 PPP 模式运作。

财政承受能力简述：

本项目在运营期内，政府购买服务费占眉山市彭山区当年一般公共预算最大比例年为 2018 年，当年财政一般公共预算支出为 440722 万元，政府支付可行性服务费和风险承担总额为 14509 万元，占一般公共预算支出的 3.29%。本项目运营期内所有年份政府在该项目上的支出比例在 0.18%-3.29%之间均小于眉山市彭山区财政红线 10%，故本项目能采用 PPP 模式实施。

收益回报机制：

可行性缺口补助。本项目为准经营性项目，考虑投资额度巨大，政府在前 15 年内（2016-2030）每年固定安排财政一般公共预算的 5%作为新城运营管理、规划编制、不收费基础设施的购买服务费支出。项目公司从本项目准经营部分获得营业收入，从政府方获得购买服务费用，用于收回投资，偿还债务并获得合理利润。

风险分担简述：

政府方承担的风险：法律、政策风险；项目行政审批风险；政府支付风险。社会资本承担的风险：财务、融资风险；项目建设和运营维护相关风险；退出风险。双方共担的风险：自然灾害和非因政府方原因且不在政府控制下的征收征用、收费权终止、税务变更等。

项目目前进展情况：

初步设计。

其他：无。

联系人：黄磊 联系电话：13388250505

项目名称：滨江大道彭(山)新(津)段公路工程

项目所在市县：眉山市彭山区

主管部门：彭山区交通局

实施机构：彭山区交通局

项目领域：市政公用

建设性质：新建

项目所在地：彭山区观音镇、武阳镇、牧马镇、青龙镇

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年。

项目总投资及融资结构：

政府指定机构与社会资本合资组建项目公司，项目公司资本金应为项目总投资（120000 万元）的 25%，其中政府指定机构占股权比例为 10%（3000 万元），社会资本占 90%（27000 万元），其余资金（90000 万元）项目公司通过银行贷款等方式解决。

项目概况：

滨江大道彭（山）新（津）段公路工程起点顺接滨江大道彭祖新城段（与南河大道平面交叉）沿岷江西岸现状河堤坡脚外侧展线，经贝尔集团、永发铝业、椿巛砂场后至南方家私对岸，修建跨岷江大桥至岷江东岸（南方家私侧）后沿岷江东岸展线，经南方家私后修建跨成昆铁路及复线大桥后沿顺河坝展线至新津界（大件路外绕线）。

项目建设内容：

路线全长约 12.5km，路宽 30m。技术标准：一级公路 60km/h，沥青路面处理，项目总投资约为 12 亿元。

物有所值简述：

相比政府传统采购模式，本项目采用 PPP 模式引入社会资本能很好起到分担政府风险、降低项目全生命周期成本、提升服务质量、提高运作效率、促进创新和竞争等作用，在各个方面均优于政府传统采购模式。

物有所值定性评价评分为 81 分，本项目通过物有所值评价，适合采用 PPP 模式运作。

财政承受能力简述：

在运营期内，政府可行性缺口补助占彭山区一般公共预算最大比例年为 2016 年，当年财政一般公共预算支出为 273631.1 万元，政府可行性缺口补助和风险承担总额为 92000 万元，占一般公共预算支出的 3.38%。本项目运营期内所有年份政府在该项目上的支出比例在 2.1%-3.38%之间均小于彭山区财政红线 10%，故本项目能采用 PPP 模式实施。

收益回报机制：

政府付费。本项目无收费权，属于非经营性项目，采用政府付费方式支付给项目公司投资成本和合理利润。政府按照“基于可用性的绩效合同”模式，由政府向项目公司购买项目可用性（符合验收标准的公共资产）以及为维持项目可用性所需的运营维护服务（符合绩效要求的公共服务），相应地，政府支付可用性服务费和运维绩效服务费。

风险分担简述：

由政府方承担的风险：法律、政策风险；项目行政审批风险；政府支付风险。由社会资本承担的风险：财务、融资风险；项目建设和运营维护相关风险；退出风险。由双方共担的风险：自然灾害和非因政府方原因且不在政府控制下的征收征用、收费权终止、税务变更等。

项目目前进展情况：

初步设计

其他：

无。

联系人：蔡永祥 联系电话：18608221243

项目名称：资阳至潼南（川渝界）高速公路工程

项目所在市县：资阳市

主管部门：资阳市交通运输局

实施机构：资阳市交通运输局

项目领域：交通

建设性质：新建

项目所在地：资阳市

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 33 年。

项目总投资及融资结构：

总投资为 1315800 万元。社会资本占有 100% 股权，资本金由项目公司自筹，为估算总金额的 25%（即 32.9 亿）；其余 75%（即 98.7 亿）由项目公司采用银行贷款方式投入，本项目建设期贷款以 3 年工期计，贷款额按估算总金额的 75% 计，各年贷款比例 30%：40%：30%，利息按当前利率 5.15% 计算。

项目概况：

高速公路 110.113km，其中：成都经济区环线~中和枢纽互通路段采用路基 33.5m 双向 6 车道设计、中和枢纽互通~川渝界止点路段采用路基 26.0m 双向 4 车道设计。

项目建设内容：

占用土地 14230 亩，设沱江特大桥 823m / 1 座（主跨 160m 连续钢构），大桥 11345m / 37 座，中小桥 5820m / 160 座，桥梁总长 17988m / 198 座，占路线长度的 16.4%；中短隧道 1693m / 5.5 座，占路线长度的 1.5%；桥隧比 17.9%；互通式立体交叉 15 座（其中：枢纽互通 5 处，一般互通 10 处），连接线长 23.3km。

物有所值简述：

项目基础条件良好，完全满足 PPP 模式运作条件，有利于增强公共产品和服务供给能力，有利于减轻财政负担，促进政府职能转变和提高资本运作效率。由于项目预期收

益良好，具有较好的抵抗风险能力和投资回报能力，对社会资本吸引力较大，项目采取 PPP 模式可行程度较高。通过计算，项目物有所值为 545376 万元，物有所值指数为 98.8%，两项评价指标均为正值，说明项目适宜采用 PPP 模式

财政承受能力简述：

项目 2016 年财政承担支出总额为 1974 万元，占财政支出预算总额为 0.13%，其他各年财政承担支出占当年财政预算总支出的比例均 < 10%，故各年度 PPP 项目支出均在财政承受能力范围内。

收益回报机制：

项目采取“使用者付费”的回报机制，项目建成后，由签约企业在 30 年运行期内通过收取高速公路过路费回收资本和获取收益。

风险分担简述：

组织机构、施工技术、估算、财务、市场、融资等风险由项目公司承担；政策、法律风险由政府承担；自然灾害风险由项目公司承担，其他不可抗力风险由政府和项目公司共担。

项目目前进展情况：

处于项目识别阶段。

其他：

无。

联系人：李柏 联系电话：13980386003

项目名称：资（阳）三（岔）快速通道工程

项目所在市县：资阳市安岳县

主管部门：资阳市交通运输局

实施机构：资阳市交通运输局

项目领域：交通

建设性质：新建

项目所在地：资阳市

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 22 年。

项目总投资及融资结构：

总投资为 337228 万元。政府出资占 20%，政府出资通过年度财政预算支出获得。社会资本出资占 80%，由项目公司承担，包括：资本金 75618.96 万元，占总投资的 24%，银行贷款 183444.24 万元，占总投资的 56%。

项目概况：

资阳市资（阳）三（岔）快速通道为成都至资阳快速通道中的一段，成都至资阳快速通道双流县至简阳三岔湖段已建成，资阳市资（阳）三（岔）快速通道起点在雁江区碧江大街与中兴街十字路口处接资安路起点，经简阳三岔湖，接已建成的成都至资阳快速通道双流县至简阳三岔湖段止点。

项目建设内容：

总长 56.922km（其中利用 1.55km），全线设桥梁 27 座（大桥 22 座，中、小桥 5 座）；涵洞 172 座；技术等级：一级公路；设计速度：80km/h；路基宽度：25.5m；路面：沥青砼路面；设计洪水频率：特大桥 1/300，大、中、小桥、涵洞 1/100；汽车荷载等级：公路 I 级。

物有所值简述：

项目基础条件良好，完全满足 PPP 模式运作条件，有利于增强公共产品和服务供给能力，有利于减轻财政负担，促进政府职能转变和提高资本运作效率。由于项目预期收

益良好，具有较好的抵抗风险能力和投资回报能力，对社会资本吸引力较大，项目采取 PPP 模式可行程度较高。项目分别计算了在全生命周期内，按 PPP 模式和政府传统投资模式的不同投资建设与运营的方式情况下，政府支出成本的 PPP 值与公共部门比较值（PSC 值）。通过计算，项目物有所值量为 393857.0 万元，物有所值指数为 2.27%，两项评价指标均为正值，说明项目适宜采用 PPP 模式。

财政承受能力简述：

预测 2016 年的一般公共预算支出数额 1468125.24 万元，且资阳市 2016 年 PPP 项目的支出总额为 39309.48 万元，占财政支出预算总额为 2.68%，其他年的项目支出占财政预算支出比例见资阳市 PPP 项目财政支出情况表，均 ≤10%，故各年度 PPP 项目支出均在财政承受能力范围内。。

收益回报机制：

项目采取“可行性缺口付费”的回报机制，项目建成后，由签约企业在 20 年运行期内通过收取快速通道过路费回收资本和获取收益，前期收费收入不足以覆盖建设和运营成本，政府承担部分直接付费责任。政府每年直接付费数额包括：社会资本方承担的年均资本金成本（折算成各年度现值）、年度运营成本和合理利润。

风险分担简述：

设计、建设和运营维护相关风险、融资、财务风险由项目公司承担；土地获取、决策、审批延误、实际收费收入风险由政府承担；不可抗力风险由政府和项目公司共同承担。

项目目前进展情况：

处于项目识别阶段。

其他：

无。

联系人：李柏 联系电话：13980386003

项目名称：安岳县南山片区农贸市场建设项目

项目所在市县：资阳市安岳县

主管部门：安岳县建设局

实施机构：安岳县建设局

项目领域：农业

建设性质：新建

项目所在地：安岳县岳阳镇奎安村 10 社及石桥铺镇广惠村 1 社

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年。

项目总投资及融资结构：

政府投资 500 万元，社会资本投资 7000 万元，政府投资由财政预算安排征地搬迁费 500 万元，社会资本可以用自有资金投资，可以向金融机构贷款，安岳县人民政府尽可能提供政策支持。

项目概况：

项目总投资 7500 万元，其中，征地费 500 万元，项目工程建设费 7000 万元，建设农贸市场 3 万 m² 及配套设施建设。

项目建设内容：

修建 30000 m² 农贸市场，涉及场地坪整硬化、修建排水沟、管网、摊位、顶棚等附属设施建设；主要为安岳县南山片区周围所有城镇居民和县城周边居民农贸产品交易提供场所服务。

物有所值简述：

本项目通过安岳县发改局立项，物有所值定性评价加权得分为 89.9 分，通过物有所值评价，比传统政府直接投资减少财政当年收支矛盾风险，项目能以同行业较经济的成本采购具有建设与运营能力的投资合作方，以较少投入获得较大社会效益。

财政承受能力简述：

项目完成运营年限起，财政每年对项目进行可行性缺口补助，每年经营户租金收入

1920 万元，项目运营成本 130 万元，县财政根据项目公司运营收支情况承担收入不足部分风险支出以及不足回收投资本金补差。按照财政部关于《政府和社会资本合作项目财政承受能力论证指引》财金[2015]21 号文件精神，通过计算，2015 年至 2024 年建设运营期间，项目支出占一般公共预算公共支出的比例最高为 0.28%，财政承受能力完全符合财金[2015]57 号文件“每一年度全部 PPP 项目需要从预算中安排的支出责任，占一般公共预算支出比例应当不超过 10%”的规定，项目通过财政承受能力论证。

收益回报机制：

采用可行性缺口补助方式进行项目建设，安岳县人民政府授予项目公司特许经营权，每年收取农贸市场经营户租金实现收益回报，如果收益不能覆盖项目运营成本，县财政每年年初将可行性缺口补助以及应承担风险支出一并纳入县财政预算。

风险分担简述：

征地拆迁实施及成本超支风险、政治不可抗力（包括非因政府方原因且不在政府方控制下的征收征用和法律变更等）、自然不可抗力风险由政府承担；债务偿还风险、项目融资风险、项目厂区设计、建设和运营维护风险。包括技术风险、工程质量风险、完工风险、运营风险以及移交资产大修理的风险等、建设成本超支风险由社会资本承担；项目审批风险、运营成本变动风险双方共同承担。

项目目前进展情况：

处于项目识别阶段，正在编制项目实施方案。

其他：

无。

联系人：伍定花 联系电话：13700949600

项目名称：安岳县城乡生活垃圾一体化处置系统建设项目

项目所在市县：资阳市安岳县

主管部门：安岳县建设局

实施机构：安岳县建设局

项目领域：环境保护

建设性质：新建

项目所在地：安岳县龙台、石羊、通贤、永清、周礼、镇子、李家、兴隆、驯龙共九个中心场镇。

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 15 年，建设期 2 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 6000 万元，政府投资 1000 万元，社会资本投资 5000 万元，政府投资由财政预算安排征地搬迁费 1000 万元，社会资本可以用自有资金投资，可以向金融机构贷款，县人民政府尽可能提供政策支持。

项目概况：

主要在九个中心场镇建设垃圾处理中心，用地面积 20 亩，购买九台套垃圾处理设备设施及配套设施建设。

项目建设内容：

永清镇、驯龙镇、镇子镇、兴隆镇、龙台镇 5 个中心场镇转运站占地面积均为 1000 m²，垃圾日处理量为 100 吨；周礼镇、通贤镇、李家镇、石羊镇 4 个中心场镇转运站占地面积均为 1300 m²，垃圾日处理量为 100 吨。各转运站建厂房、厂区生活用房、道路厂区院坝、停车场、围墙等。

物有所值简述：

本项目物有所值定性评价加权得分为 84 分，通过物有所值评价。该项目适合按 PPP 项目建设，比传统政府直接投资减少财政当年收支矛盾风险，项目能以同行业较经济的成本采购具有建设与运营能力的投资合作方，以较少投入获得较大社会效益。

财政承受能力简述：

项目验收合格之日起，财政每年对项目进行可行性缺口补助，垃圾收集、压缩和转运系统建设和运营覆盖安岳县城区和 68 个乡镇，每年垃圾处理费收入 830 万元，项目运营成本 130 万元，县财政根据项目公司运营收支情况承担收入不足部分风险支出以及不足回收投资本金补差。通过计算，2015 年至 2029 年建设运营期间，项目支出占一般公共预算公共支出的比例最高为 0.6%，财政承受能力完全符合财金[2015]57 号文件“每一年度全部 PPP 项目需要从预算中安排的支出责任，占一般公共预算支出比例应当不超过 10%”的规定，通过项目论证。

收益回报机制：

使用者付费和可行性缺口补助相结合，项目建设合格后，安岳县人民政府授予项目公司许经营权，每年收取居民垃圾处理费实现收益回报，如果收益不能覆盖项目运营成本，县财政每年年初将可行性缺口补助以及应承担风险支出一并纳入县财政预算。

风险分担简述：

征地拆迁实施及成本超支风险、政治不可抗力（包括非因政府方原因且不在政府方控制下的征收征用和法律变更等）、自然不可抗力风险由政府承担；债务偿还风险、项目融资风险、项目厂区设计、建设和运营维护风险。包括技术风险、工程质量风险、完工风险、运营风险以及移交资产大修理的风险等、建设成本超支风险由社会资本承担；项目审批风险、运营成本变动风险双方共同承担。

项目目前进展情况：

处于项目识别阶段，正在编制项目实施方案。

其他：

无。

联系人：伍定花 **联系电话：**13700949600

项目名称：南部县定水镇至升钟湖至思依公路一期工程

项目所在市县：南充市南部县
主管部门：南部县交通运输局
实施机构：南部县交通运输局
项目领域：交通
建设性质：新建
项目所在地：南部县境内
运作方式：BOT（建设、运营、移交）
合作期限：
合作期限 30 年。

项目总投资及融资结构：

本项目初设预算工程投资 26 亿元，现拟对南部县定水镇至升钟湖至思依公路一期工程采用 PPP 模式建设，一期工程投资 15 亿元。结合本项目的实际情况，所需资本金由政府和社会资本双方现金出资承担。

项目概况：

一期工程里程路线全长 29.798km。全线设桥梁 15 座（大桥 11 座，中桥 3 座，小桥 1 座）；隧道 3 座；技术等级：一级公路；设计速度：60km/d；路基宽度：23 m；路面：沥青混凝土路面；设计洪水频率：特大桥 1/300，其余 1/100；汽车荷载等级：公路 I 级；预计总投资为 14.3909 亿元。

项目建设内容：

含道路工程、桥涵工程、隧道工程、排水工程等。

物有所值简述：

本项目对风险进行了优化分配，风险分担机制合理，对于可控风险进行了转移，符合风险管理要求；绩效指标符合项目具体情况；产出规格全面清晰；政府机构具有较全面的 PPP 理念；项目规模较大且包含多个资产种类，资产寿命长；政策环境良好；参与项目竞争的社会资本目前有 5 家，均为实力强劲的社会资本，预计未来潜在竞争社会资

本会继续增加。通过专家打分本项目得分 83.10 分，得分较高，项目宜采用 PPP 模式。

财政承受能力简述：

南部县 2016 年 PPP 项目的支出总额计划占财政支出预算总额 2.7%，其他年的项目支出占财政预算支出比例均 ≤10%，各年度 PPP 项目支出均在财政承受能力范围内，适宜采用 PPP 模式。

收益回报机制：

可行性缺口补助。

风险分担简述：

按照风险分配优化、风险收益对等和风险可控等原则，项目设计、建造、财务和运营维护等商业风险通常由社会资本承担；法律、政策变化调整等风险通常由政府承担；不可抗力等风险由政府和社会资本合理共担。

项目目前进展情况：

所有立项批复已经完成，项目范围内土地征用、房屋拆迁面积已经锁定，一期工程施工图纸已经批复，PPP 实施方案在进一步修改中，即将展开资格预审。

其他：

优先选用国企、央企，包括联合体招商。

联系人：雍开江 联系电话：13408175311

项目名称：南部县人民医院整体迁建项目

项目所在市县：南充市南部县

主管部门：南部县卫生计生局

实施机构：南部县人民医院

项目领域：医疗卫生

建设性质：新建

项目所在地：南部县嘉陵路滨江街道晓霞村 1、3、11、13 社所属地域内。

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 30 年，包括建设期限 3 年。

项目总投资及融资结构：

项目计划总投资 88000 万元（其中：政府出资 8000 万元，社会资本出资 80000 万元）。政府出资为一次性投入（不含贷款利息）。政府投资与社会资本共同组建项目公司，项目公司股权分配比例为政府占 45.45%，社会资本占 54.54%。

项目概况：

南部县人民医院整体迁建项目，拟征地 193 亩，将人民医院整体搬迁至新址。新建医院包括综合医疗区、行政办公区、科研教学区、院内花园、康复医疗区、院内生活区等。其中，综合医疗区包括急诊部、门诊部、医技部、住院部、后勤保障等，将承担综合医院主要的医疗功能；新建医院总体规模住院床位 1200 床，最大日门诊量 4800 人次。

项目建设内容：

项目将完成建设医疗业务用房、业务辅助用房总建筑面积为 216963 m²，其中地上建筑面积 159183 m²（含改造现有业务用房 10400 m²），地下建筑面积约为 57780 m²，配套必要的设备设施。

物有所值简述：

本项目主要评价指标（全生命周期整合潜力、风险识别与分配、绩效导向、政府机构能力）和附加评价指标（项目资产种类、全生命周期成本估计准确性、正常环境、运

维要求）评价得分较高，符合物有所值要求，可以采用 PPP 模式进行操作。

财政承受能力简述：

本项目政府支出责任主要包括运营期付费支出和风险承担支出。整个生命周期内，本项目所占南部县一般公共预算支出数额比例平均值为 0.48%。本项目的各年度支出均在财政承受能力范围内。

收益回报机制：

本项目属全科医疗服务迁建工程，项目回报机制采用可行性缺口付费方式，在项目运营期间，政府承担部分直接付费责任。政府每年付费采用政府贴息的方式付费，数额只有政府贴息。

风险分担简述：

政府和社会资本共同按照出资比例承担项目风险。其中：项目建设期间可能发生的组织机构、施工技术、工程、投资估算、资金、市场、财务等可转移风险，由项目公司通过参加商业保险有效转移，风险承担成本按项目建设投资的 5% 考虑为 4400 万元；项目建设和运营期间可能发生的法规政治风险、自然灾害等不可抗力可分担风险，由政府和项目公司共担，按照项目建设投资的 3% 考虑，项目公司和政府各分担 50%；主要项目运营期间受消费物价指数、劳动力市场指数等影响可能发生的价格调整和利润率影响不可转移风险，由政府承担风险支出，按项目运营成本 5% 计算。

项目目前进展情况：

征地正在进行即将完成，项目审批前期工作已全面展开，项目规划工作正在进行。

其他：

社会资本优先来源于国有大型企业。

联系人：张文 联系电话：13990801941

项目名称：广元市滨江西路（袁家坝至土基坝）道路工程

项目所在市县：广元市经济开发区

主管部门：开发区三江办

实施机构：开发区三江办

项目领域：市政公用

建设性质：新建

项目所在地：盘龙镇上石村、共和村

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年，包括建设期限 2 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 32000 万元。SPV 公司资本金按总投资的 22% 计算，约 7000 万元（含注册资本金及项目资本金），其中社会资本出资 6650 万元，占股比为 95%，政府出资代表作为政府方代表出资 350 万元，占股比为 5%。

项目概况：

广元市滨江西路（袁家坝至土基坝）道路工程项目起于广元经济技术开发区袁家坝工业园区市第二污水处理厂，沿嘉陵江右岸至昭化区石盘村，涉及袁家坝街道联合村及盘龙镇荣利村、上石村、共和村。本项目 K2+080—K5+000 段起于上石村 1 组，止于共和村 1 组，长 2.92 km。

项目建设内容：

含道路工程、桥涵工程、隧道工程、排水工程、路基防护等。

物有所值简述：

项目实施 PPP 模式能够增加基础设施和公共服务供给、优化风险分配、提高实施和运营效率、促进创新和公平竞争。经过计算 PPP 方式下本项目物有所值的量值 VFM 值大于零，该 PPP 方案通过论证。

财政承受能力简述：

合作期内各年的支出测算能控制在一般公共预算支出的 10% 以下，本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

政府付费。可用性付费，为本项目竣工验收后的道路资产可用性所支付的服务费。

风险分担简述：

政府方承担：法律、政策等发生重大变化，导致项目无法按约定继续实施或收益无法保证的法律、政策风险；因政府方原因导致的项目无法通过或政府审批时间过长，项目推进迟缓的行政审批风险；政府违背相关协议或到期无力支付收益的风险。社会资本承担：资金短缺、未如期完成项目融资、融资利率变化的财务、融资风险；成本超支、工期变化、原材料供应、技术质量、其他不可抗力、及移交资产不达标建设相关风险；项目公司无力继续推进项目实施时，政府有权要求其退出的退出风险。双方共担：因自然灾害和非因政府方原因且不在政府控制下的征收征用等不可抗力导致项目无法继续实施的风险。

项目目前进展情况：

已完成 PPP 项目前期准备工作。

其他：

社会资本对项目融资承担完全责任，如果不能顺利完成项目融资，则由社会资本通过股东贷款、补充提供担保等方式解决。政府积极配合并协调，在政策、法律法规许可范围内以多种形式为融资缺口部分提供增信措施，但不提供政府背书、财政担保、土地抵押等担保方式。

联系人：王尧 **联系电话：**13980167073

项目名称：苍溪县石家坝生活污水处理建设项目

项目所在市县：广元市苍溪县
主管部门：苍溪县水务局
实施机构：苍溪县水务局
项目领域：环境保护
建设性质：存量
项目所在地：广元市苍溪县
运作方式：TOT（转让、运营、移交）
合作期限：

合作期限 30 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 9440 万元，社会资本通过竞标购得资产或经营权后，独资组建项目公司。项目公司可以为本项目融资之目的，将其在 PPP 项目协议项下的各项权益（如预期收益权、保险受益权等）及项目公司拥有的资产（包括动产、不动产和无形资产）之上设置抵押、质押或以其他方式设置担保权益。社会资本方对本项目融资承担完全责任，如果项目公司不能顺利完成融资的，由社会资本方通过股东贷款、补充提供担保等方式解决。政府在政策、法律法规许可范围内以多种形式为社会资本方融资缺口部分提供增信措施，但不提供政府背书、财政担保、土地抵押等担保方式。

项目概况：

项目位于苍溪县云峰镇石家坝村一组，目前处理污水能力为 1.9 万 t/d。

项目建设内容：

项目总占地 50 亩，已建成生活污水处理厂厂房和污水处理设施（生化池 4 座、二次沉淀池 4 座、动态流砂滤池、污泥脱水间、机修仓库、综合楼等），增设脱泥间、巴氏计量槽、防洪沟增、赵公坝提升泵站，修建河堤 576 米及道路工程。

物有所值简述：

从定性评价上看，项目实施 PPP 模式能够增加基础设施和公共服务供给、优化风险分配、提高实施和运营效率、促进创新和公

平竞争，定性评价综合评分 82.25 分；从定量评价上看，政府传统采购模式下公共部门比较值为 43244 万元，PPP 模式在考虑运营期内政府购买服务方式下政府全生命周期成本净现值为 36528 万元，经过计算 PPP 方式下本项目物有所值的量值 VFM 值为 6716 万元，大于零，能够为政府节约成本。

财政承受能力简述：

本项目政府支出责任主要包括运营期付费支出和风险承担支出两部分。本项目合作期内所有年份政府在该项目上的支出比例在 0.02%-0.49%之间，均小于财政红线 10%。

收益回报机制：

项目回报机制为可行性缺口补助。根据项目公司污水处理量、出水水质进行绩效考核，并依据结果向项目公司支付污水处理服务费（使用者付费），污水处理服务费不足以回报社会资本方时由财政补助。

风险分担简述：

政府方承担法律、政策风险，项目行政审批风险，征地拆迁风险，政府支付风险和保底污水处理量不达标风险；社会资本方承担财务、融资风险，项目建设和运营维护相关风险和退出风险；双方共同承担因自然灾害和非因政府方原因且不在政府控制下的征收征用、收费权终止、税务变更等不可抗力导致项目无法继续实施的风险。

项目目前进展情况：

项目准备阶段。

其他：

无。

联系人：段平 **联系电话：**13980165938

项目名称：苍溪县人民医院分院建设项目

项目所在市县：广元市苍溪县

主管部门：苍溪县卫生局

实施机构：苍溪县卫生局

项目领域：医疗卫生

建设性质：新建+存量

项目所在地：广元市苍溪县

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

ROT（改建、运营、移交）

合作期限：

合作期限 20-25 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 40000 万元。由县人民医院与社会投资人共同出资建立项目公司新建县人民医院分院。其中县人民医院以建设基金结余及医院建设用地、品牌技术出资，占股 40%；社会投资人以现金出资，占股 60%。后续建设资金由社会投资人筹措。同时，社会投资人出资 5000-10000 万元现金，对县人民医院进行增资扩股，获得 5-8%的股份（具体股份比例应以评估价为准）。

项目概况：

项目位于苍溪县赵公坝，医疗净用地 90.9 亩，建筑面积 4.8 万 m²，设置病床 500 张，为股份制非盈利性医院。

项目建设内容：

新建住院综合大楼 33000 m²，地面 15 层；门急诊楼 8000 m²；医技楼 10000 m²；康养中心 6000 m²；行政和后勤保障楼 6400 m²；污水处理站 500 m²，合计 63900 m²。

物有所值简述：

从定性评价上看，项目实施 PPP 模式能够增加基础设施和公共服务供给、优化风险分配、提高实施和运营效率、促进创新和公平竞争，综合评分 83.2 分；从定量评价上看，政府传统采购模式下公共部门比较值为 12169.14 万元，PPP 模式在考虑特许经营期

政府购买服务方式下项目全生命周期成本净现值为 11880.52 万元，经过计算 PPP 方式下本项目物有所值的量值 VFM 值为 288.62 万元，大于零，该方案能够为政府节约成本。

财政承受能力简述：

本项目政府支出责任主要包括运营期付费支出和风险承担支出两部分。本项目运营期内所有年份政府在该项目上的支出比例在 0.02-0.13%之间，均小于苍溪县财政红线 10%。

收益回报机制：

通过评估医院的造价、融资成本及合理利润后，每年等额支付项目公司购买附属医疗设施使用费。在特许经营期内，社会投资人从县人民医院及分院处获得供应链业务并获取回报；特许经营期满后，结束供应链业务，并将医院股权无偿移交给县人民政府或其授权机构。

风险分担简述：

政府方承担法律、政策风险和项目行政审批风险；社会资本方承担财务、融资风险，项目建设风险，运营及维护风险，市场需求风险和法律风险；双方共同承担因自然灾害和非政府方原因且不在政府控制下的不可抗力导致项目无法继续实施的风险。

项目目前进展情况：

项目准备阶段。

其他：

无。

联系人：李小军 联系电话：13981226658

项目名称：苍溪县赵家山安置小区主干道工程（广南高速连接线江南段）

项目所在市县：广元市苍溪县

主管部门：苍溪县住建局

实施机构：苍溪县住建局

项目领域：市政公用

建设性质：新建

项目所在地：广元市苍溪县

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 12 年。

项目总投资及融资结构：

本项目资本金为 41000 万元，约占总投资的 100%。其中政府出资 12000 万占 24.5%，社会资本出资 29000 万元占 75.5%，政府代表与社会资本方成立项目公司，剩余建设资金由项目公司筹集。社会资本对本项目融资承担完全责任，如果项目公司不能顺利完成项目融资的，则由社会资本通过股东贷款、补充提供担保等方式解决。政府应积极配合并协调，在政策、法律法规许可范围内以多种形式为社会资本融资缺口部分提供增信措施，但不提供政府背书、财政担保、土地抵押等担保方式。

项目概况：

项目位于苍溪县赵家山安置小区，全长 3.9 km。

项目建设内容：

拟新建公路全长约 3.9 km（含桥梁 3 座、涵洞 1 座）及基础配套设施。

物有所值简述：

从定性评价上看，项目实施 PPP 模式能够增加基础设施和公共服务供给、优化风险分配、提高实施和运营效率、促进创新和公平竞争，定性评价综合评分 74.8 分；从定量评价上看，政府传统采购模式下公共部门比较值为 33427 万元，PPP 模式在考虑运营期内政府购买服务方式下政府全生命周期、成本净现值为 26121 万元，VFM 值为 7306 万元，大于零，该方案能够为政府节约成本。

财政承受能力简述：

本项目政府支出责任主要包括运营期付费支出和风险承担支出两部分。本项目运营期内所有年份政府在该项目上的支出比例在 0.51%-1.12% 之间，均小于苍溪县财政红线 10%。

收益回报机制：

本项目无收费权，属于非经营性项目，政府将采用购买服务的方式支付给社会资本投资成本和合理回报。政府按照“基于可用性的绩效合同”模式，向项目公司购买项目可用性（符合验收标准的公共资产）以及为维持项目可用性所需的运营维护服务（符合绩效要求的公共服务）。

风险分担简述：

政府方承担法律、政策风险，项目行政审批风险和政府支付风险；社会资本承担财务、融资风险，项目建设和运营维护相关风险和退出风险；双方共同承担因自然灾害和非因政府方原因且不在政府控制下的征收征用等不可抗力导致项目无法继续实施的风险。

项目目前进展情况：

项目准备阶段。

其他：

无。

联系人：陈波 **联系电话：**13881266789

项目名称：遂宁市河东新区医疗健康城项目

项目所在市县：遂宁市

主管部门：遂宁市河东新区管理委员会

实施机构：遂宁市河东新区管理委员会

项目领域：医疗卫生

建设性质：新建

项目所在地：遂宁市河东新区

运作方式：B00（建设、拥有、运营）

合作期限：

长期。

项目总投资及融资结构：

项目总投资不少于10亿。

项目概况：

项目位于遂宁市河东新区，包括三级甲等综合医院和养老公寓两个方面。医院占地面积不少于100亩，性质为非营利性机构。

项目建设内容：

医院按国家三级甲等综合医院标准建设，床位不少于800张，按地上计容建筑面积不少于7.2万m²，修建门诊部、住院部、医技科室、保障系统用房、行政用房、地下停车库、医疗教学培训中心，医生倒班房等，其中门诊部、住院部总计容建筑面积不少于6万m²。预留医院后期发展用地，由投资方根据医院发展情况自行建设。医院建成后由国家三级甲等综合医院提供管理和人才技术支持，并冠名为该院遂宁分院。养老公寓占地面积约14亩，计容建筑面积不少于2.5万m²。

物有所值简述：

本项目的建设不仅推动了当地医疗服务和养老服务的发展，提高服务水平，而且符合四川省医养融合发展规划。通过对项目全生命周期整合潜力、风险识别与分配、鼓励创新和政府机构能力等指标进行分析，综合判断得出本项目符合物有所值要求，可以采用PPP模式进行操作。

财政承受能力简述：

本项目建设期内，政府为本项目的支出占当年市级一般财政预算支出比率在0.00%-1.42%之间。同时，政府为当前该财政预算级别拟实施的PPP项目财政支出比率总体介于0.47%至4.20%之间，低于政策要求的10%。

收益回报机制：

使用者付费+政府建设期补贴+运维绩效奖励。收入来源主要是项目运营维护期通过使用使用者付费而获得的营业收入。其次是建设期政府基于可用性服务对本项目建设投资的补贴。

风险分担简述：

政府承担开发审批风险、不利的政府行为或不作为风险、拆迁和土地供应风险、政府部门错误风险，政府和社会投资方共同承担政府行政监管风险和政府协议监管风险，其余风险均由社会投资方承担。

项目目前进展情况：

项目已完成前期准备所有工作。

其他：

项目10年内通过国家三级甲等综合医院的等级评定。河东新区分期给予投资方项目投资、运营补贴，总补贴金额4亿元人民币，其中投资补贴3.5亿元，运营补贴0.5亿元。

联系人：赵杰 **联系电话：**15228656277

项目名称：遂宁经济技术开发区产业新城一期项目

项目所在市县：遂宁市

主管部门：遂宁市建设局

实施机构：遂宁经济技术开发区
管理委员会

项目领域：市政公用

建设性质：新建

项目所在地：遂宁经济技术开发区

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年。

项目总投资及融资结构：

总投资约 30 亿元，其中社会资本约 25 亿元。

项目概况：

本项目定位为经济开发区综合建设项目，内含 10 个建设单项，工程地点主要位于遂宁市经济开发区凤台片、南强片、西宁片地区。

项目建设内容：

遂宁至大英快捷通道（开发区段）、滨江南路三期、滨江南路景观工程、A 号路、中环线开发区段、纵一路、遂乐路、二号线延伸段等市政道路建设项目及台商工业园棚户区改造四期、龙兴怡园等保障性住房建设项目全部工程项目集。

物有所值简述：

本项目物有所值评定性评价专家打分为 83.4 分，大于 60 分，评定结果为通过定性评价；进行定量评价后，测算 VFM 值为 70,184.23 万元，大于 0，评定结果为通过定量评价。

财政承受能力简述：

按遂宁市级一般公共预算支出标准计算，本项目所占比例介于 0.59 - 3.59% 之间；全市所有（PPP）项目总体占比介于 0.594 - 4.43% 之间，控制在一般公共预算支出的

10% 以下，本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

政府按购买产品服务+政府补贴方式。政府采购费用包括资产可用性付费、资产运营维护费用和绩效考核费用。

风险分担简述：

项目设计、建造、财务和运营维护等商业风险由社会资本承担，法律、政策和最低需求等风险由政府承担，不可抗力等风险由双方共同承担。

项目目前进展情况：

已完成 PPP 项目前期准备工作。

其他：

无。

联系人：薛先将 **联系电话：**13550776359

项目名称：遂宁市中国西部现代物流港污水处理厂项目

项目所在市县：遂宁市船山区

主管部门：船山区水务局

实施机构：船山区中国西部现代物流港管理委员会

项目领域：环境保护

建设性质：新建

项目所在地：

遂宁市中国西部现代物流港规划范围以内

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

31 年，包括 1 年的建设期，30 年的特许经营期。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 7979.51 万元，全部为社会化融资。

项目概况：

本项目位于中国西部现代物流港园区，污水厂占地约 35.11 亩。

项目建设内容：

新建处理能力 2 万 t/d 的污水处理厂一座和厂外新建污水截污主干管管线约 18.09Km。

物有所值简述：

项目通过采用 PPP 模式实施，能够促进政府职能转变，节约社会成本、优化项目风险配置、促进创新型社会的建设和社会公平竞争环境的建设等多个方面，实现项目的“社会价值增值”。通过测算，总投资为 7979.51 万元，在项目全投资内部收益率不高于 8.398% 时，即污水处理服务费单价不高于 2.06447 元/t，本项目物有所值的量值大于零，即本项目可采用 PPP 模式实施。

财政承受能力简述：

本项目 2016 年地方财政支出责任额为

1,505.59 万元，远低于同期一般公共预算支出总额的 10%。就单一项目而言，项目财政承受能力通过论证。该项目在行业与领域的均衡性方面也通过论证。

收益回报机制：

可行性缺口补助。收入来源为收取污水处理费。

风险分担简述：

1、由政府方承担的风险，包括：（1）由政府方负担项目用地获取的义务及承担相应风险；（2）由政府方负责审批属于地方政府审批权限的相应手续；2、由社会资本及项目公司承担的风险，包括：（1）如期完成项目筹融资的风险；（2）项目设计、建设和经营维护相关风险：例如完工风险、供应风险、技术风险、经营风险以及移交资产不达标的风险等；（3）获得项目相关保险，建筑工程一切险、人员意外伤害保险等。3、由双方共担的风险：（1）自然不可抗力。（2）政治不可抗力：包括非因政府方原因且不在地方政府方控制下的征收征用和法律变更等，如由国家或上级政府统一颁行的法律等。

项目目前进展情况：

项目的实施方案、物有所值评估报告及财政承受能力论证报告均通过政府常务会议审定通过，已完成前期准备工作。

其他：

污水处理厂主体工艺选用“CASS+D 型滤池”处理工艺，污水处理后达标排入米家河最终进入涪江，污泥经浓缩脱水后，含水率小于等于 80%，泥饼外运卫生填埋。

联系人：曾发强 **联系电话：**18382811939

项目名称：遂宁至大英快捷通道（船山段）项目

项目所在市县：遂宁市船山区

主管部门：船山区交通运输局

实施机构：船山区公路管理所

项目领域：交通

建设性质：新建

项目所在地：船山区桂花镇、新桥镇

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资约 5 亿元。社会资本自有资金占 30%，项目融资占 70%。

项目概况：

项目由两部分组成，第一部分：遂宁至大英快捷通道（船山段），第二部分：船山区部分县乡道路。

项目建设内容：

工程总长 11.34 km，按一级公路标准建设，兼顾市政功能，涉及时速 60km/h，沥青混凝土路面，采用整体式路基全幅宽 46 米，双向六车道布置，行车道宽 23 米，非机动车道 6 米，隔离带宽 7 米，道路两侧预留 10 米以上建设绿化带。

物有所值简述：

项目通过采用 PPP 模式实施，能够促进政府职能转变，节约社会成本、优化项目风险配置、促进创新型社会的建设和社会公平竞争环境的建设等多方面，实现项目的“社会价值增值”。通过测算，项目的公共部门比较值（PSC）值 55,345.03 万元减去项目的影子报价 PPP 值（PPPs 值）47,005.13 万元，大于“0”，说明该项目可以采用 PPP 模式运作。

财政承受能力简述：

经测算，项目需进行财政支付的 10 年经营期内，各年财政支出金额均未超过一般

公共预算支出 10% 的控制额，通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

政府通过购买服务的方式，根据项目的投资及运行成本，每年按时支付一定的服务费用，合作期限结束后，项目公司将该项目无偿移交给政府。

风险分担简述：

由政府方承担的风险：（1）土地获取风险：由政府方负担项目用地获取的义务及承担相应风险；（2）由政府方负责审批属于地方政府审批权限的相应手续；由社会资本及项目公司承担的风险：（1）如期完成项目筹融资的风险；（2）项目设计、建设和经营维护相关风险：例如完工风险、供应风险、技术风险、经营风险以及移交资产不达标的风险等；（3）获得项目相关保险，建筑工程一切险、人员意外伤害保险等。双方共担的风险：（1）自然不可抗力。（2）政治不可抗力：包括非因政府方原因且不在地方政府方控制下的征收征用和法律变更等，如由国家或上级政府统一颁布的法律等。

项目目前进展情况：

可行性研究报告、环境影响评价报告等已经批准，施工图设计已经完成。项目准备阶段已完成，即将进入项目采购阶段。

其他：

无。

联系人：王亮 **联系电话：**13882548158

项目名称：射洪县瞿河百亿农产品加工园区基础设施等建设项目

项目所在市县：遂宁市射洪县

主管部门：射洪县现代农业园区管理委员会

实施机构：射洪县现代农业园区管理委员会

项目领域：其他

建设性质：新建

项目所在地：遂宁市射洪县

运作方式：B00（建设、拥有、运营）

合作期限：

长期。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 26 亿。通过与社会资本成立合资公司，资本金政府承担 30%，以土地作为出资方式，社会资本承担 70%，以现金作为出资方式。

项目概况：

射洪县瞿河百亿农产品生产加工园区位于射洪县东南部，距射洪县城约 10 km。东起涪江，西至瞿河乡桅杆村，南至老瞿河场镇，北至瞿河乡大塘溪村，规划面积 638 公顷。

项目建设内容：

农业园区范围内，确定的一期基础设施“三纵五横”道路体系建设；防洪堤建设；瞿河涪江大桥；自来水厂；污水处理厂；项目区征地、拆迁、安置还房等。

物有所值简述：

本项目通过 PPP 模式实施，能够从促进政府职能转变、节约成本、优化项目风险配置、促进创新和公平竞争等多方面实现项目“增值”，满足 PPP 项目物有所值定性评价相关要求。通过测算，政府向社会资本支付用于补偿社会资本的资金占用费率为 14% 的情况下，本项目物有所值的量值大于零，该项目可以采用 PPP 模式运作。

财政承受能力简述：

经分析测算，就“现代农业园区基础设施建设项目”需进行财政支付的 8 年经营期内，各年财政支出金额均未超过一般公共预算支出 10% 的控制额，对射洪县财政一般公共预算支出的影响较小，财政承受能力通过论证。

收益回报机制：

可行性缺口补助。项目建成后，市政基础设施等不能产生收益的项目通过政府购买服务的方式进行回购，自来水厂及污水处理厂通过一定期限的经营收益付费，经营期满后，自动转为政府资产。

风险分担简述：

政府方承担的风险，包括：土地获取风险：由政府方负担项目用地获取的义务及承担相应风险；由政府方负责审批属于地方政府审批权限的相应手续；政治不可抗力：包括非因政府方原因且不在地方政府方控制下的征收征用和法律变更等，如由国家或上级政府统一颁布的法律等。由社会资本及项目公司承担的风险，包括：如期完成项目筹融资的风险；项目设计、建设和经营维护相关风险：例如完工风险、供应风险、技术风险、经营风险以及移交资产不达标风险等；获得项目相关保险，建筑工程一切险、人员意外伤害保险等。由双方共担的风险：自然不可抗力。

项目目前进展情况：

项目已完成前期准备所有工作。

其他：

无。

联系人：覃琴 **联系电话：**13547783020

项目名称：射洪县外国语学校项目

项目所在市县：遂宁市射洪县

主管部门：射洪县政府

实施机构：射洪县教育体育局

项目领域：教育

建设性质：新建

项目所在地：射洪县经济技术开发区

运作方式：B00（建设、拥有、运营）

合作期限：

长期

项目总投资及融资结构：

项目总投资不少于 3.5 亿。项目公司有权并且有义务获得项目的融资。本项目全生命周期内形成的相关资产可以用于项目融资，在项目建成后的合作期限内项目的经营权及收益权归属于社会资本方。项目公司有权通过在相关资产或权益上设定抵质押担保等方式获得项目融资。项目移交后，社会资本方应保证项目无权属争议、无利益纠纷。

项目概况：

项目位于遂宁市射洪县洪城新区，建成招生总规模不超过 6000 人的教学及配套设

项目建设内容：

新建教学楼、学生宿舍、食堂、实验大楼、实践及拓展训练基地、国际部对外交流中心。

物有所值简述：

项目通过采用 PPP 模式实施，能够有效促进政府职能转变、优化项目风险配置、促进项目创新和社会公平竞争等，实现 PPP 模式下项目的“物有所值”。经测算，按照假定的盈利条件，本项目能够完全覆盖投资成本，并获得相应利润，适合采用 PPP 模式。本项目采用政府与社会资本合作的模式实施，符合国家的政策要求。且通过引进社会资本参与学校的投资建设，可以拓宽基础设

施建设的融资渠道，形成多元化、可持续的资金投入机制，能有效地引入竞争机制，发挥社会资本在技术和管理上的优势，提高项目建设和运营效率，提升资金利用效益。综合判断得出本项目符合物有所值要求，可以采用 PPP 模式进行操作。

财政承受能力简述：

本项目政府方不负有直接的财政支付责任，可能存在一些风险责任支出，通过财政承受能力论证。

收益回报机制：

使用者付费。

风险分担简述：

政府方承担的风险，包括：土地获取风险：由政府方负担项目用地获取的义务及承担相应风险；由政府方负责审批属于地方政府审批权限的相应手续；政治不可抗力：包括非因政府方原因且不在地方政府方控制下的征收征用和法律变更等，如由国家或上级政府统一颁布的法律等。由社会资本及项目公司承担的风险，包括：如期完成项目筹融资的风险；项目设计、建设和经营维护相关风险：例如完工风险、供应风险、技术风险、经营风险以及移交资产不达标的风险等；获得项目相关保险，建筑工程一切险、人员意外伤害保险等。由双方共担的风险：自然不可抗力。

项目目前进展情况：

项目已完成前期准备所有工作。

其他：

无。

联系人：蒲开欣 联系电话：15082562323

项目名称：内江市体育中心建设项目

项目所在市县：内江市

主管部门：内江市体育局

实施机构：内江市体育局

项目领域：文化

建设性质：新建

项目所在地：四川省内江市

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 16 年，包括建设期限 3 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资约 70000 万元（包含土地款）。项目资本金占项目总投资的 30%，由政府与社会资本按 3:7 的比例筹集；项目资本金以外的资金由社会资本筹集。

项目概况：

项目位于内江市，为开放式体育中心。主要包括体育馆、游泳跳水馆、综合馆及其他附属设施。

项目建设内容：

建设体育馆约 22985.19 m²，游泳跳水馆约 12556.98 m²，综合训练馆约 30388.36 m²，其他建筑物约 4574.14 m²，地下建筑物约 31538.5 m²。体育馆为约 4500 个固定座位，1500 个活动坐席的中型乙级馆，可举办地区性和全国单项比赛。游泳跳水馆为小型乙级馆，可举办地区性和全国单项比赛。综合馆由综合训练馆与运动员公寓共同结合为一栋整体建筑。

物有所值简述：

通过定性分析评价，相较于传统的政府投资建设模式，本项目采用 PPP 模式可以实现优化风险分配、提高运营效率和促进创新的效果。

财政承受能力简述：

本项目支出责任总额为 102109.04 万元，（根据投资总额审计结果调整）其中：政府股权投资 7200 万元、运营补贴支出 93949.04 万元、风险支出 960 万元。截止评估之日，市本级本年已累计论证 PPP 项目（含本项目）全生命周期需要从预算中安排的支出责任，占一般公共预算支出比例最高为 5.15%，其中：本项目占比最高为 2.22%。

收益回报机制：

可行性缺口补助，收入来源为项目运营收入和财政预算安排。

风险分担简述：

项目设计、建造、财务和运营维护等商业风险由社会资本承担，法律、政策和最低需求等风险由政府承担，不可抗力等风险由政府和社会资本合理共担。

项目目前进展情况：

已完成前期准备阶段的所有工作。

其他：

无。

联系人：王其勇 **联系电话：**13320690515

项目名称：四川健康职业学院建设项目

项目所在市县：内江市

主管部门：内江市卫生和计划生育委员会

实施机构：内江市卫生和计划生育委员会

项目领域：教育

建设性质：新建

项目所在地：四川省内江市

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 13 年，包括建设期 3 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资约 51000 万元（包含土地款）。项目资本金为项目总投资的 30%，由政府与社会资本按 3:7 的比例筹集；项目资本金以外的资金由社会资本筹集。

项目概况：

项目位于四川省内江市东兴区高桥镇，汉安大道东延线南侧。规划总用地面积 295315.83 m²，其中，一期项目规划用地面积 231757 m²，净用地面积 200000 m²；二期项目规划用地面积 63558.83 m²，净用地面积 52861.86 m²。

项目建设内容：

学校按教学实训、体育运动、生活后勤等功能分区进行建设。建设内容包括教学楼、实训楼、行政办公楼、图书馆、宿舍、食堂校舍、大门、运动场、游泳池等建（构）筑物，附属道路设施及绿化工程。

物有所值简述：

通过定性分析评价，相较于传统的政府投资建设模式，本项目采用 PPP 模式可以实现优化风险分配、提高运营效率和促进创新的效果。

财政承受能力简述：

本项目支出责任总额为 65783.23 万元，（根据投资总额审计结果调整），其中：政府股权投资 4500 万元、运营补贴支出

59753.23 万元、风险支出 1530 万元。截止评估之日，市本级本年已累计论证 PPP 项目（含本项目）全生命周期需要从预算中安排的支出责任，占一般公共预算支出比例最高为 5.15%，其中：本项目占比最高为 1.88%。

收益回报机制：

可行性缺口补助。收入来源为项目后勤运营收入和财政预算安排。

风险分担简述：

项目设计、建造、财务和运营维护等风险由社会资本承担，法律、政策和最低需求等风险由政府承担，不可抗力等风险由政府和社会资本合理共担。

项目目前进展情况：

已完成前期准备阶段的所有工作。

其他：

无。

联系人：林泉 **联系电话：**13990580036

项目名称：犍为县城乡供排水一体化项目

项目所在市县：乐山市犍为县

主管部门：犍为县水务局

实施机构：犍为县发改局

项目领域：环境保护

建设性质：新建+存量

项目所在地：乐山市犍为县

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 30 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 26731.48 万元。政府和社会资本共同组建项目公司，注册资本金为项目总投资的 30%（即 8019.44 万元），政府与社会资本以 3:7 比例出资。项目建设资金可采取向金融机构融资、股东贷款等方式筹集，社会资本应当为项目公司融资提供担保或必要的支持。

项目概况：

项目由供水和污水处理项目构成。供水项目包括河东水厂及供水管网工程，污水处理项目包括已建成污水项目和新建污水项目两部分。

项目建设内容：

拟新建 1 万 t/d 河东水厂，1.5 万 t/d 第二污水厂，0.5 万 t/d 罗城污水处理厂，1.37 万 t/d，28 个乡镇污水处理站，及配套供水排水管网共 60.58 km。

物有所值简述：

与政府传统采购模式相比，本项目采用 PPP 模式投资、建设、运营和移交更有利于促进政府职能转变、增加供给、节约全生命周期费用、优化风险分担、提高运营效率、促进创新和竞争。定量分析结果表明项目物有所值的量值，即 VFM 量值为 5230.53 万元，大于零，项目采用 PPP 模式较之采用传统的由政府财政直接投资模式更加物有所值。

财政承受能力简述：

特许经营期内，所有年分政府在该项目上的支出责任预测比例在 0.03-0.9% 之间。此外，根据以往 5 年县财政预算支出预计我县财政预算支出将保持约 12.70% 的增长率水平，而本项目政府支出责任所占预算支出比例基本保持不变，故本项目实施 PPP 模式对犍为县财政支出影响极小。初步财政承受能力论证表明，犍为县城乡供排水一体化项目财政承受能力可通过论证。

收益回报机制：

特许经营期内，项目公司需确保供水水质和污水出水水质满足《供水特许经营协议》和《污水处理特许经营协议》约定的标准，并根据县发改局（县物价局）核定的自来水价格向居民用户收取自来水费、根据《供水特许经营协议》的约定获得县财政局拨付的协议水价与终端水价的差额部分补贴，根据《污水处理特许经营协议》约定的价格获得县财政局拨付的污水处理服务费，从而回收投资并获得相应的回报。

风险分担简述：

本项目设计、建造、财务和运营维护等商业风险由社会资本承担，法律、政策和最低保底水量等风险由政府承担，不可抗力等风险由政府和社会资本合理共担。

项目目前进展情况：

已完成项目实施方案编制，正在报审。

其他：

无。

联系人：张松玉 **联系电话：**0833-4220606

项目名称：峨眉至夹江联网畅通工程乐夹大道夹江连接线项目

项目所在市县：乐山市夹江县

主管部门：夹江县交通运输局

实施机构：夹江县交通运输局

项目领域：交通

建设性质：新建

项目所在地：夹江县境内

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期为 10 年，其中建设期为 2 年，政府特许运营期为 8 年。

项目总投资及融资结构：

本项目工程总投资额为 6818 万元，其中项目资本金 2045 万元，由社会资本出资，剩余资金由项目公司筹集。社会资本方应按照项目资本金筹措方案和建设资金筹措方案的要求，通过合法方式筹措项目资本金、建设、运营和管理所需的资金，并对项目公司融资进行担保。若项目公司出现资金不足，社会资本承担补足义务。

项目概况：

项目起于在建的青衣江三桥引道，止于夹江大桥，与千佛大道连接，全长 1.462km。

项目建设内容：

路线全长 1.462km，一级公路技术标准，兼顾城市道路功能，设计速度 60Km/h，路基宽度 32 米，双向 4 车道，沥青砼路面，占地面积 102 亩。

物有所值简述：

从定性评价上看，项目实施 PPP 模式能够增加基础设施和公共服务供给、优化风险分配、提高实施和运营效率、促进创新和公平竞争，定性评价综合评分 79.75 分；从定量评价上看，政府传统采购模式下公共部门比较值为 5685 万元，PPP 模式在考虑特许经营期政府购买服务方式下政府全生命周期成本净现值为 4494 万元，经过计算 PPP 方式下本项目物有所值的量值 VFM 值为 1191 万元，大于零，该方案能够为政府节约成本。

财政承受能力简述：

本项目运营期内所有年份政府在该项目上的支出比例在 0.01%-0.38%之间，且夹江县所有 PPP 项目在运营期各年内的支出责任之和占当年夹江县一般公共预算支出的比例都在 10%以下，财政有能力承担 PPP 项目的支出责任。

收益回报机制：

项目交工验收合格后，政府按 8 年购买服务，支付建设成本、合理利润及管护费用。建设成本以竣工决算审定的建安费用为基数，按 8 年等额支付；建设期投入资金合理利润，按每一笔款项到达政府指定实施机构专用账户时间（以银行凭证为准）起计算，费率按中国人民银行同期贷款基准利率上浮 30%；购买服务期年合理利润率不高于 12%，在支付建设成本时同时支付；运营维护费按照国家规定的取费标准，根据绩效考核情况，按年度支付。

风险分担简述：

项目设计、建造、财务和运营维护等商业风险由社会资本承担；法律、政策和最低需求等风险通常由政府承担；不可抗力等风险由政府和社会资本合理共担。

项目目前进展情况：

已完成前期准备全部工作。

其他：

项目建设严格按照交通基本建设程序执行，工程质量达到国家规定标准合格以上。交工验收合格后进入运营期。项目公司运营期内需按照《公路工程养护管理办法》的相关规定组织公路日常养护、大中修工程、抢通保通和路面改造，确保公路路面使用性能指数 PQI 不低于 85，保障道路运输能力和畅通。特许经营期满后，项目公司应按照合同约定的移交范围、标准和程序等将项目设施向政府方进行无偿移交。

联系人：王新军 联系电话：13981350158

项目名称：夹江县 S307 线千佛岩隧道工程

项目所在市县：乐山市夹江县
主管部门：夹江县交通运输局
实施机构：夹江县交通运输局
项目领域：交通
建设性质：新建
项目所在地：四川省夹江县
运作方式：BOT（建设、运营、移交）
合作期限：

合作期为 10 年，其中建设期为 2 年，政府特许运营期为 8 年。

项目总投资及融资结构：

本项目总投资 18500 万元，项目资本金 5550 万元，由社会资本出资，剩余资金由项目公司筹集。社会资本方应按照项目资本金筹措方案和建设资金筹措方案的要求，通过合法方式筹措项目资本金、建设、运营和管理所需的资金，并对项目公司融资进行担保。若项目公司出现资金不足，社会资本承担补足义务。

项目概况：

S307 线千佛岩隧道工程从愚公寨农家乐后面坡面进洞，穿越千佛后山山体，从井洪路 6 号桥北侧约 180m（大河鱼农家乐后）坡面出洞，隧道长 1.4km。

项目建设内容：

隧道全长 1.4km，二级公路技术标准，隧道全宽 13m（2×3.5m 行车道+2×0.5m 路缘带+2×2.5m 检修道），双向 2 车道，沥青砼路面。

物有所值简述：

从定性评价上看，项目实施 PPP 模式能够增加基础设施和公共服务供给、优化风险分配、提高实施和运营效率、促进创新和公平竞争，定性评价综合评分 81.5 分；从定量评价上看，政府传统采购模式下公共部门比较值为 24704 万元，PPP 模式在考虑运营期内政府购买服务方式下政府全生命周期成本净现值为 20482 万元，经过计算 PPP 方式下本项目物有所值的量值 VFM 值为 4222

万元，大于零，该 PPP 方案能够为政府节约成本。

财政承受能力简述：

本项目运营期内各年度政府在该项目上的支出责任预测比例在 0.02%-2.16% 之间，且夹江县内所有 PPP 项目支出预算支出均未超过当年一般公共预算支出的 10%，本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

项目交工验收合格后，政府按 8 年购买服务，支付建设成本、合理利润及管护费用。建设成本以竣工决算审定的建安费用为基数，按 8 年等额支付；建设期投入资金合理利润，按每一笔款项到达政府指定实施机构专用账户时间（以银行凭证为准）起计算，费率按中国人民银行同期贷款基准利率上浮 30%；购买服务期年合理利润率不高于 12%，在支付建设成本时同时支付；运营维护费按照国家规定的收费标准，根据绩效考核情况，按年度支付。

风险分担简述：

项目设计、建造、财务和运营维护等商业风险通常由社会资本承担；法律、政策和最低需求等风险通常由政府承担；不可抗力等风险由政府和社会资本合理共担。

项目目前进展情况：

已完成前期准备工作。

其他：

项目建设严格按照交通基本建设程序执行，工程质量达到国家规定标准合格以上。交工验收合格后进入运营期。项目公司运营期内需按照《公路工程养护管理办法》的相关规定组织公路日常养护、大中修工程、抢通保通和路面改造，确保公路路面使用性能指数 PQI 不低于 85，保障道路的运输能力和畅通。特许运营期满后，项目公司应按照合同约定的移交范围、标准和程序等将项目设施向政府方进行无偿移交。

联系人：杨华 **联系电话：**18981320121

项目名称：夹江县和谐四号保障性住房工程

项目所在市县：乐山市夹江县
主管部门：夹江县人民政府
实施机构：夹江县住房和城乡建设局
项目领域：保障性安居工程
建设性质：新建
项目所在地：四川省夹江县
运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期为 10 年，其中建设期为 2 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 39000 万元人民币，其中资本金 9750 万。社会资本方对本项目融资承担完全责任，如果项目公司不能顺利完成项目融资的，则由社会资本方通过股东贷款、补充提供担保等方式解决，以确保项目公司的融资足额及时到位。政府应积极配合并协调，在政策、法律法规许可范围内以多种形式为社会资本方融资缺口部分提供增信措施，但不提供政府背书、土地抵押等其他担保方式。

项目概况：

项目位于四川夹江县境内，占地 69 亩，总建筑面积约 20 万 m²

项目建设内容：

总建筑面积约 20 万 m²（其中地上建筑面积 16 万 m²。该项目建成后可形成的资产包括：安置住房 1292 套，商业建筑面积 24082.17 m²；配套设施建筑面积 1245.13 m²，其中包含物管用房 561.14 m²，门卫 125 m²，社区居委会 558.99 m²；绿地面积 14295.34 m²；停车位 1063 个，包括地面 323 个，地下 811 辆；全民健身场所 2700 m²；广告位：若干。

物有所值简述：

从定性评价上看，项目实施 PPP 模式能够增加基础设施和公共服务供给、优化风险

分配、提高实施和运营效率、促进创新和公平竞争，定性评价综合评分 83 分；从定量评价上看，政府传统采购模式下公共部门比较值为 52268 万元，PPP 模式在考虑运营期内政府可行性缺口补贴方式下政府合作期限内成本净现值为 41700 万元，经过计算 PPP 方式下本项目物有所值的量值 VFM 值为 10568 万元，大于零，该方案能够为政府节约成本。

财政承受能力简述：

本项目运营期内所有年份政府在该项目上的支出比例在 0.11%-3.48%之间，且夹江县内所有 PPP 项目支出预算支出均未超过当年一般公共预算支出的 10%，本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

政府购买服务以工程总投资决算审计数为准，固定投资年回报率不高于 12%，政府方于项目竣工验收后的次年开始支付。

风险分担简述：

政府方承担法律、政策风险，项目行政审批风险和政府支付风险；社会资本方承担财务、融资风险，项目建设和运营维护相关风险和退出风险；双方共同承担因自然灾害和非因政府方原因且不在政府控制下的征收征用、收费权终止、税务变更等不可抗力导致项目无法继续实施的风险。

项目目前进展情况：

已经完成规划选址、征拆、立项、地勘、初步设计及审查等，准备进入采购阶段。

其他：

无。

联系人：夏勇 **联系电话：**13881336860

项目名称：宜宾市临港开发区产业总部基地及周边配套道路基础设施项目

项目所在市县： 宜宾市翠屏区

主管部门： 临港开发区管委会

实施机构： 临港开发区管委会

项目领域： 市政公用

建设性质： 新建

项目所在地： 宜宾市临港开发区

运作方式： BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年，包括建设期限 2 年。

项目总投资及融资结构：

工程总投资约为 9.5 亿元，项目融资以社会资本为主，项目公司各方股东为项目融资提供相应支持条件。管委会配合社会资本提供银行贷款、基金、融资租赁等融资模式的支持性条件。

项目概况：

项目包括产业总部基地配套基础设施和公建项目（一期）、周边配套道路基础设施项目和配套公共服务项目三个板块，工程总投资约为 9.5 亿元。具体包括会展中心、招商中心、配套道路、配套公共服务项目（含沙坪龙顺幼儿园、沙坪中心校迁建项目、沙坪街道邻里中心等项目）以及绿化、亮化等工程。

项目建设内容：

项目包括产业总部基地配套基础设施和公建项目（一期）、周边配套道路基础设施项目和配套公共服务项目三个板块。具体包括会展中心、招商中心、配套道路、配套公共服务项目（含沙坪龙顺幼儿园、沙坪中心校迁建项目、沙坪街道邻里中心等项目）以及绿化、亮化等工程。

物有所值简述：

已开展物有所值评价。通过物有所值定性与定量两方面分析，该项目实施 PPP 合作模式是合规的、可行的。

财政承受能力简述：

该区域定位为临港总部基地，将税源聚集，起到辐射、引领作用，未来产值将达到 1000 亿元，经分析测算，除自身经营收入外，未来该区域税源收入将覆盖本项目可行性缺口部分，具备财政承受能力。

收益回报机制：

会展中心等经营收入不满足可研情况下，进行可行性缺口补助。

风险分担简述：

坚持风险共担原则。按照“风险由最适宜的一方来承担”原则，合理设计构建有效的风险分担机制，实现整体风险最小化。政府方承担征地拆迁、支付服务费等风险，社会方承担工程建设及运营风险。

项目目前进展情况：

已完成实施方案审查，物有所值及财政承受能力论证均已完成，公开招标资格预审已完成，目前正进行合同商务谈判进入公开招选社会资本方程序。

其他：

无。

联系人： 黄斌 **联系电话：** 0831-5959885

项目名称：宜宾市南溪区环长江大道项目

项目所在市县：宜宾市南溪区

主管部门：宜宾市南溪区住房城乡规划建设
和城镇管理局

实施机构：宜宾市南溪区住房城乡规划建设
和城镇管理局

项目领域：市政公用

建设性质：新建

项目所在地：宜宾市南溪区

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 12 年，包括建设期限 2 年。

项目总投资及融资结构：

环长江大道 PPP 项目总投资约 6 亿元。其中，征地拆迁费用约为 1 亿元，工程建设费用约为 5 亿元。项目可由社会资本引入第三方金融机构提供合作期内的融资贷款保障或其他形式的资金支持。金融机构可以与社会资本共同组成联合体参与投标，也可以作为第三方主体在招标结束后，对本项目提供金融贷款或其他资金注入，但政府不对第三方主体提供的贷款或其他融资承担任何的担保和偿还责任。

项目概况：

项目分为三个部分，一是从临港南溪交界的大石包至宜泸高速南溪长江大桥段全长 17km 的道路、绿道、景观及其他配套设施项目建设，二是南溪区旧城街道升级改造工
程，三是滨江三期防洪堤以外河滩地滨江消落带的基础设施改造工程。

项目建设内容：

项目分为三个部分，一是从临港南溪交界的大石包至宜泸高速南溪长江大桥段全长 17km 的道路、绿道、景观及其他配套设施项目建设。二是南溪区旧城街道升级改造工程，共包含 13 条旧城区主要街道的车行道铺设沥青混凝土，旧城主要街道交通系统的升级换新，综合管网改造。三是滨江三期

防洪堤以外河滩地滨江消落带的基础设施改造工程。

物有所值简述：

已委托中介机构进行物有所值评价，采用定性评价专家打分方式，打分结果为 76.3 分，评定结果为通过评价。

财政承受能力简述：

本项目政府支出责任主要包括建设成本、运营期付费支出、合理利润和风险承担支出。南溪区按 PPP 模式实施的环长江大道项目加上既有的 PPP 项目年度总支出占一般公共预算支出的比例均在 10% 以下，在财政承受能力范围内，适宜采用 PPP 模式。

收益回报机制：

政府付费。环长江大道 PPP 项目属市政基础设施项目，由政府承担全部的付费责任。政府结合项目建设成本和维护运营成本并按 PPP 相关政策文件要求给予一定合理利润，以运营补贴方式实现政府的付费责任。

风险分担简述：

项目投资费用融资、建设、财务和维护运营等商业风险由社会资本承担，征地拆迁、社会维稳、施工场地以外的秩序管理等风险由政府承担，不可抗力等风险由政府和社会资本合理共担。

项目目前进展情况：

已完成项目的设计、预算编制工作，完成项目物有所值评价和财政承受能力论证，完成项目实施方案编制并经区政府审批通过。

其他：

无。

联系人：周宇 **联系电话：**15883149166

项目名称：宜宾县安边镇朝阳学校项目

项目所在市县：宜宾市宜宾县

主管部门：宜宾县教育局

实施机构：宜宾县教育局

项目领域：教育

建设性质：新建

项目所在地：宜宾市宜宾县

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年，包括建设期限 1 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资约 5848 万元，资本金投入 1754.4 万元，占投资总额的 30%，债权融资 4093.6 万元，债权融资占总投资比例为 70%。其中政府出资 0 万元，占股 0%，社会资本出资 1754.4 万元，控股 100%。

项目概况：

本项目是新建教学用房，综合楼，学生宿舍，食堂，教工宿舍和室外运动场，项目总投资约 5848 万元。

项目建设内容：

本项目是新建教学用房，综合楼，学生宿舍，食堂，教工宿舍和室外运动场，项目总投资约 5848 万元。

物有所值简述：

从物有所值的定性评价上看，本项目实施 PPP 模式能够增加基础设施和公共服务供给、优化风险分配、提高实施和运营效率、促进创新和公平竞争，宜采用 PPP 模式进行投资、建设和维护。本项目多元化的融资模式为地方政府减轻了近期投资预算，公共财政投入较少，较好发挥杠杆作用，这对提高财政资金效率的基础上加快新型城镇化建设有比较重要的意义。在风险管理上的合理分配和良好的合作机制也使得项目失败的概率大大降低，避免了公共资源的浪费。

财政承受能力简述：

宜宾县朝阳学校项目社会效益很强，是宜宾县第一个 PPP 项目。依据《宜宾县朝阳学校 PPP 项目财政补贴占一般公共预算支出比例表》，该项目全生命周期内每一年度需要从预算中安排的支出责任为 1316.5 万元，占宜宾县本级一般公共预算支出比例均远低于 10%。因此，本项目财政承受能力论证的结论为“通过论证”，宜采用 PPP 模式进行投资建设。

收益回报机制：

政府付费。项目总投资约 5848 万元，资本金投入 1754.4 万元，占投资总额的 30%，债权融资 4093.6 万元，债权融资占总投资比例为 70%。其中政府出资 0 万元，占股 0%，社会资本出资 1754.4 万元，控股 100%。本项目合作期限为 10 年，分为 1 年的建设期和 9 年的运维期。投资者自有资本（1754.4 万元）内部收益率 IRR 按 8.1% 计算，本项目付费纳入政府年初预算，平均每年需付费 1316.5 万元。

风险分担简述：

按照风险分配优化、风险收益对等和风险可控等原则，综合考虑政府风险管理能力、项目回报机制和市场风险管理能力等要素，在政府和社会资本间合理分配项目风险。原则上，项目设计、建造、财务、运维等商业风险由社会资本承担，法律、政策和最低需求等风险由政府承担，不可抗力等风险由政府和社会资本合理共担。

项目目前进展情况：

完成立项、可行性研究。

其他：

无。

联系人：余波 **联系电话：**13508198988

项目名称：筠连县公共自行车项目

项目所在市县：宜宾市筠连县

主管部门：筠连县住建城管局

实施机构：筠连县住建城管局

项目领域：公共交通

建设性质：新建

项目所在地：筠连县

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年，包括建设期限 0.5 年。

项目总投资及融资结构：

本项目总投资 1400 万，由社会资本方承担融资责任及相应风险。。

项目概况：

新建公共自行车 540 辆，站点 30 个，锁车器 600 个及相关控制系统。

项目建设内容：

新建公共自行车 540 辆，站点 30 个，锁车器 600 个及相关控制系统，以及为期 10 年的运营维护服务。

物有所值简述：

经专家验证，PSC 为 1425 万元和影子 PPP 值为 1091 万元，物有所值量值为 334 万元，定量评价结果显示，本项目采用 PPP 模式优于采用 PSC 模式。

财政承受能力简述：

本项目为筠连县首个 PPP 项目，不存在 PPP 项目集中于某些领域、行业的现象。此外，长期看本项目预计支出占合作期内的一般预算支出比例均值仅为 0.5%左右，最大占比发生在 2016 年，为 0.74%，最小为 2024 年，约 0.35%。占相对于地方政府的财政支出而言占比很小，不存在过于集中的现象。

收益回报机制：

政府付费。政府付费加少量使用者付费，回报率 8%左右，按 10 年回款期平均付款。

风险分担简述：

设备的交付、运营相关风险主要由社会资本方负责，社会资本方必须满足招标的资质要求和相应的项目经验，建设及运营风险处于可控范围内，涉及到财产及人员安全方面风险，由社会资本方强制与第三方保险公司签订保险合同，可转移部分安全方面的风险。政策方面的风险可能带来的变更、甚至违约风险由政府承担。

项目目前进展情况：

实施方案基本完善，招投标准备中。

其他：

无。

联系人：杨显林 联系电话：13458823500

项目名称：珙县新城区市政配套工程

项目所在市县： 宜宾市珙县

主管部门： 珙县住房和城乡建设和城镇管理局

实施机构： 珙县住房和城乡建设和城镇管理局

项目领域： 市政公用

建设性质： 新建

项目所在地： 珙县

运作方式： BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 80000 万元。项目资本性支出为社会资本方，用途为合作项目资产的建设、运营、维护等；特许经营期满后，项目公司无偿将合作资产及其所有权移交给政府。

项目概况：

根据规划及道路功能定位分析分为三大区域，分别为核心区、东南区、西南区。附属工程（交通标志标线、无障碍设施、安全设施、绿化工程等）。

项目建设内容：

新建金河大道、滨河路、S309、经一至经八路等 14 条道路，总长约 18000m。桥梁工程：桥梁 12 座；排水工程管径 300mm-1500mm；照明工程。

物有所值简述：

（1）采用传统模式，政府将一次性投入建设成本约 80000 万元，按 BT 模式，建成后 3 年内政府要承担归还本息共计 80000 万元 $\times (1+16\%) = 92800$ 万元，平均每年 30933 万元。（2）按 BOT 模式，社会资本按照国家规定对使用者进行收费，县政府每年给予运营补贴支出预计不超过 $80000/20 \times (1+10\%) = 4400$ 万元。通过比较，采用 PPP

模式能化解地方政府财政压力，比传统采购模式更能降低项目全生命周期成本。

财政承受能力简述：

该 PPP 项目每年从预算中安排的支出责任占一般公共预算支出比例预计为 2.5%。合作期内各年的支出测算能控制在一般公共预算支出的 10% 以下，本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

在特许经营期内，社会资本方通过运营获取投资回报，每年收益不足部分由财政补助。

风险分担简述：

项目投资、建设、财务和运营维护等商业风险由社会资本承担；项目征拆、法律、政策等风险由政府承担；项目审批手续办理、不可抗力等风险由政府和社会资本合理共担。

项目目前进展情况：

正在编制实施方案。

其他：

无。

联系人： 陈冬云 **联系电话：** 13990916858

项目名称：珙县中医院迁建及医养中心综合建设项目

项目所在市县：宜宾市珙县

主管部门：珙县卫生和计划生育局

实施机构：珙县卫生和计划生育局

项目领域：医疗卫生

建设性质：新建

项目所在地：珙县

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 20 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 33000 万元。项目资本性支出为社会资本方，用途为合作项目资产的建设、运营、维护等；特许经营期满后，项目公司无偿将合作资产及其所有权移交给政府。

项目概况：

建设占地总面积 44 亩，其中建设群楼和一座医用高楼，用房面积 3 万 m²，地下车库 1.5 万 m²，医养中心 2 万 m²。

项目建设内容：

新建占地面积 44 亩、用房面积 3 万 m² 业务用房。

物有所值简述：

（1）采用传统模式，政府将一次性投入建设成本约 33000 万元，按 BT 模式，建成后 2 年内政府要承担归还本息共计 33000 万元 $\times (1+16\%) = 38280$ 万元，平均每年 19140 万元，给地方政府造成了沉重的财政负担和债务压力。（2）按 BOT 模式，由社会资本承担项目设计、融资、建造、运营、维护和病友服务职责，在 20 年的特许经营期内，社会资本在院方牵头下，按照国家规定收取病友看病医药和住院费用，县政府每年给予运营补贴支出预计不超过 $33000/20 \times (1+10\%) = 1815$ 万元。通过比较，采用 PPP

模式能化解地方政府财政压力，比传统采购模式更能降低项目全生命周期成本。

财政承受能力简述：

该 PPP 项目每年从预算中安排的支出责任占一般公共预算支出比例预计为 2%。合作期内各年的支出测算能控制在一般公共预算支出的 10% 以下，本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

在特许经营期内，社会资本方通过运营获取投资回报，每年收益不足部分由财政补助。

风险分担简述：

政府方承担的：法律、政策等发生重大变化，导致项目无法按约定继续实施或收益无法保证的法律、政策风险；行政审批风险；政府违背相关协议或到期无力支付收益的风险。社会资本承担：资金短缺、未如期完成项目融资、融资利率变化的财务、融资风险；成本超支、工期变化、原材料供应、技术质量、其他不可抗力、及移交资产不达标的建设和运营维护相关风险。双方共担：因自然灾害和非因政府方原因且不在政府控制下的征收征用等不可抗力导致项目无法继续实施的风险。

项目目前进展情况：

正在编制实施方案。

其他：

无。

联系人：周宗海 联系电话：18181686818

项目名称：珙县妇幼保健院业务用房建设项目

项目所在市县：宜宾市珙县

主管部门：珙县卫生和计划生育局

实施机构：珙县卫生和计划生育局

项目领域：医疗卫生

建设性质：新建

项目所在地：珙县

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 5000 万元。项目资本性支出为社会资本方，用途为合作项目资产的建设、运营、维护等；特许经营期满后，项目公司无偿将合作资产及其所有权移交给政府。

项目概况：

满足珙县医疗正常使用功能所需的土建、装饰装修、附属设施、环境绿化和设备购置等相关的分部项目建设。

项目建设内容：

新建业务用房 10000 m²及辅助设施，以及设备采购等。

物有所值简述：

（1）采用传统模式，政府将一次性投入建设成本约 5000 万元（按预计投资），按 BT 模式，建成后 2 年内政府要承担归还本息共计 $5000 \text{ 万元} \times (1+16\%) = 5800 \text{ 万元}$ ，平均每年 2900 万元，给地方政府造成了沉重的财政负担和债务压力。（2）按 BOT 模式，由社会资本承担项目设计、融资、建造、运营、维护和病友服务职责，在 10 年的特许经营期内，社会资本在院方牵头下，按照国家规定收取病友看病医药和住院费用，县政府每年给予运营补贴支出预计不超过 $5000/10 \times (1+10\%) = 550 \text{ 万元}$ 。通过比较，采用 PPP 模式能化解地方政府财政压力，比

传统采购模式更能降低项目全生命周期成本。

财政承受能力简述：

该 PPP 项目每年从预算中安排的支出责任占一般公共预算支出比例预计为 0.3%。合作期内各年的支出测算能控制在一般公共预算支出的 10% 以下，本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

在特许经营期内，社会资本方通过运营获取投资回报，每年收益不足部分由财政补助。

风险分担简述：

（1）项目设计、建设、财务、运营、维护等商业风险由社会资本承担；法律、政策和最低需求等风险由政府承担。（2）不可抗力等风险由政府与社会资本合理分担。

项目目前进展情况：

正在编制实施方案。

其他：

无。

联系人：周宗海 联系电话：18181686818

项目名称：珙泉污水处理厂和配套管网及珙泉镇城市管网改造一期项目

项目所在市县：宜宾市珙县

主管部门：珙县水务局

实施机构：珙县水务局

项目领域：环境保护

建设性质：新建

项目所在地：珙县

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

TOT（转让、运营、移交）

合作期限：

合作期限 25 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 10000 万元。项目资本性支出为社会资本方，用途为合作项目资产的建设、运营、维护等；特许经营期满后，项目公司无偿将合作资产和所有权移交给政府。

项目概况：

珙泉镇污水处理厂及配套管网工程，近期规模为 0.5 万 t/d；远期 1.0 万 t/d；截污干管 7.5km，处理工艺：A2O+活性砂滤池为主体的处理工艺。改建珙泉镇道路路面 17.25 万 m²，改造 DN400-1200 管道 24.5km。

项目建设内容：

污水处理达到 0.5 万 t/d，管网 4 km；建设污水管、雨水管、供水管网、强弱电管网下地。改建珙泉镇道路路面 17.25 万 m²，改造 DN400-1200 管道 24.5km。

物有所值简述：

（1）采用传统模式，政府将一次性投入建设成本约 10000 万元（按预计投资），按 BT 模式，建成后 3 年内政府要承担归还本息共计 10000 万元 × (1+16%) = 16000 万元，平均每年 5333 万元。（2）按 TOT+BOT 模式，由社会资本承担项目设计、融资、改建、运营、维护职责，在 25 年的特许经营期内，社会资本在地方政府牵头以及项目公司运营下，按照国家规定对使用者进行收

费，县政府每年给予运营补贴支出预计不超过 10000/25 × (1+10%) = 440 万元。通过比较，采用 PPP 模式能化解地方政府财政压力，比传统采购模式更能降低项目全生命周期成本。

财政承受能力简述：

该 PPP 项目每年从预算中安排的支出责任占一般公共预算支出比例预计为 0.2%。珙县财政完全可以承担政府对缺口的补贴额度。结论为：通过论证，财政能够承受。

收益回报机制：

在特许经营期内，社会资本方通过运营获取投资回报，每年收益不足部分由财政补助。

风险分担简述：

政府方承担的：负责项目用地获取的义务及承担相应风险；负责审批属于地方政府审批权限的相应手续，包括非因政府方原因且不在地方政府方控制下的征收征用和法律变更等。社会资本承担的：如期完成项目筹融资的风险；项目设计、建设和经营维护相关风险：例如完工风险、供应风险、技术风险、经营风险以及移交资产不达标的风险等；获得项目相关保险，建筑工程一切险、人员意外伤害保险等。

项目目前进展情况：

正在编制实施方案。

其他：

无。

联系人：乔小刚 联系电话：13036498088

项目名称：珙县精神卫生服务中心建设项目

项目所在市县：宜宾市珙县

主管部门：珙县卫生和计划生育局

实施机构：珙县卫生和计划生育局

项目领域：医疗卫生

建设性质：新建

项目所在地：珙县

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 6050 万元。项目资本性支出为社会资本方，用途为合作项目资产的建设、运营、维护等；特许经营期满后，项目公司无偿将合作资产及其所有权移交给政府。

项目概况：

新建 15800 m²业务用房及 4000 m²业务用房，改建投资 4500 万元；设备投资 700 万元；附属设施建设及项目相关征地前期费用 850 万元。

项目建设内容：

新建 15800 m²业务用房及 4000 m²业务用房及附属设施建设。

物有所值简述：

（1）采用传统模式，政府将一次性投入建设成本约 6050 万元，按 BT 模式，建成后 2 年内政府要承担归还本息共计 6050 万元 $\times (1+16\%) = 7018$ 万元，平均每年 3509 万元。（2）按 BOT 模式，由社会资本承担项目设计、融资、建造、运营、维护和病友服务职责，在 10 年的特许经营期内，社会资本在院方牵头下，按照国家规定收取病友看病医药和住院费用，县政府每年给予运营补贴支出预计不超过 $6050/10 \times (1+10\%) = 665$ 万元。通过比较，采用 PPP 模式能化解地方政府财政压力，比传统采购模式更能降低项目全生命周期成本。

财政承受能力简述：

该 PPP 项目每年从预算中安排的支出责任占一般公共预算支出比例预计为 0.4%。合作期内各年的支出测算能控制在一般公共预算支出的 10% 以下，本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

在特许经营期内，社会资本方通过运营获取投资回报，每年收益不足部分由财政补助。

风险分担简述：

配套及支持风险、支付延误风险、变更产出说明、绩效及设计要求、运营期通货膨胀等风险主要由政府承担。建设期金融风险、资金到位风险，运营期金融风险、运营成本超支风险等，移交风险由社会资本承担。政府和社会资本方共同承担的风险包括：政策风险、法律风险、税务风险及不可抗力风险。

项目目前进展情况：

正在编制实施方案。

其他：

无。

联系人：周宗海 联系电话：18181686818

项目名称：珙县 S436 玉和至观斗二级公路升级改造工程（含上罗镇过境公路）

项目所在市县：宜宾市珙县

主管部门：珙县交通运输局

实施机构：珙县交通运输局

项目领域：交通

建设性质：新建

项目所在地：珙县

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 30 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 49959 万元。项目资本性支出为社会资本方，用途为合作项目资产的建设、运营、维护等；特许经营期满后，项目公司无偿将合作资产及其所有权移交给政府。

项目概况：

巡场至观斗段全长 85.6km，分两段实施：一段为玉和隘口至观斗段，长 43.9km；另一段为巡场至玉和段，长 41.7km。

项目建设内容：

建设 S436 玉和至观斗段，项目全长 43.9km，路基宽度 8.5m，路面宽度 7m，公路等级为二级。

物有所值简述：

（1）采用传统模式，政府将一次性投入建设成本约 49959 万元（按预计投资），按 BT 模式，建成后 3 年内政府要承担归还本息共计 $49959 \text{ 万元} \times (1+16\%) = 57952 \text{ 万元}$ ，平均每年 19317 万元，给地方政府造成了沉重的财政负担和债务压力。（2）按 BOT 模式，由社会资本承担项目设计、融资、建造、运营、维护职责，在 30 年的特许经营期内，县政府每年给予运营补贴支出预计不超过 $49959/30 \times (1+10\%) = 1830 \text{ 万元}$ 。通过比较，采用 PPP 模式能化解地方政府财政压

力，比传统采购模式更能降低项目全生命周期成本。

财政承受能力简述：

该 PPP 项目每年从预算中安排的支出责任占一般公共预算支出比例预计为 1%。合作期内各年的支出测算能控制在一般公共预算支出的 10% 以下，本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

在特许经营期内，社会资本方通过运营获取投资回报，每年收益不足部分由财政补助。

风险分担简述：

按照风险分配优化、风险收益对等和风险可控等原则，综合考虑政府风险管理能力、项目回报机制和市场风险管理能力等要素，本项目在政府、社会资本及项目公司之间设定风险分配机制，体现在相关法律协议中。

项目目前进展情况：

正在编制实施方案。

其他：

无。

联系人：赵曜 联系电话：13547704288

项目名称：珙县工业园区供水厂工程

项目所在市县：宜宾市珙县

主管部门：珙县工业园区管理委员会

实施机构：珙县工业园区管理委员会

项目领域：市政公用

建设性质：新建

项目所在地：珙县

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 5600 万元。项目资本性支出为社会资本方，用途为合作项目资产的建设、运营、维护等；特许经营期满后，项目公司无偿将合作资产及其所有权移交给政府。

项目概况：

设计规模 2 万 t/d，中水处理执行《城市污水再生利用工业用水水质》（GB/T 19923-2005）的直流冷却水标准。

项目建设内容：

新建 2 万 t/d 工业供水厂一个及 DN300 主供水管 25km。

物有所值简述：

（1）采用传统模式，政府将一次性投入建设成本约 5600 万元（按预计投资），按 BT 模式，建成后 2 年内政府要承担归还本息共计 $5600 \text{ 万元} \times (1+16\%) = 4828 \text{ 万元}$ ，平均每年 2414 万元，给地方政府造成了沉重的财政负担和债务压力。（2）按 BOT 模式，在 10 年的特许经营期内，县政府每年给予运营补贴支出预计不超过 $5600/10 \times (1+10\%) = 616 \text{ 万元}$ 。通过比较，采用 PPP 模式能化解地方政府财政压力，比传统采购模式更能降低项目全生命周期成本。

财政承受能力简述：

该 PPP 项目每年从预算中安排的支出责任占一般公共预算支出比例预计为 0.3%。合作期内各年的支出测算能控制在一般公共预算支出的 10% 以下，本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

在特许经营期内，社会资本方通过运营获取投资回报，每年收益不足部分由财政补助。

风险分担简述：

政府方在法律政策等发生重大变化，导致项目无法按约定继续实施或收益无法保证时，制定合理的补偿与退出机制。项目公司指定合理的财务管理制度、资金筹集与使用计划，提前明确项目的资金来源；加强项目运行管理，控制项目成本，质量与安全，并承担相应责任。双方对不可抗力导致项目无法继续实施约定合理的补偿机制并购买相应的保险。

项目目前进展情况：

正在编制实施方案。

其他：

无。

联系人：朱建军 联系电话：18990916358

项目名称：珙县工业园区余箐园道路二期工程

项目所在市县：宜宾市珙县

主管部门：珙县工业园区管理委员会

实施机构：珙县工业园区管理委员会

项目领域：市政公用

建设性质：新建

项目所在地：珙县

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 4500 万元。项目资本性支出为社会资本方，用途为合作项目资产的建设、运营、维护等；特许经营期满后，项目公司无偿将合作资产及其所有权移交给政府。

项目概况：

新建 18m 宽砵市政道路，18.05km 和 34m 宽砵市政道路 4.6km（即纵 1 路）及配套设施。

项目建设内容：

新建 18m 宽砵市政道路 18.05km（包括纵 2 路、纵 3 路、纵 4 路、横 1 路、横 2 路、横 3 路、横 5 路、附 1 路、附 2 路）和 34m 宽砵市政道路 4.6km（即纵 1 路）及配套设施。

物有所值简述：

（1）采用传统模式，政府将一次性投入建设成本约 4500 万元（按预计投资），按 BT 模式，建成后 2 年内政府要承担归还本息共计 $4500 \text{ 万元} \times (1+16\%) = 5220 \text{ 万元}$ ，平均每年 2610 万元。（2）按 BOT 模式，社会资本按照国家规定对使用者进行收费，县政府每年给予运营补贴支出预计不超过 $4500/10 \times (1+10\%) = 495 \text{ 万元}$ 。通过比较，采用 PPP 模式能化解地方政府财政压力，比

传统采购模式更能降低项目全生命周期成本。

财政承受能力简述：

该 PPP 项目每年从预算中安排的支出责任占一般公共预算支出比例预计为 0.3%。合作期内各年的支出测算能控制在一般公共预算支出的 10% 以下，本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

在特许经营期内，社会资本方通过运营获取投资回报，每年收益不足部分由财政补助。

风险分担简述：

政策风险、市场风险由政府承担，组织机构风险、施工技术风险、工程风险、投资估算风险、资金风险、财务风险由社会资本承担，不可抗力风险由双方共同承担。

项目目前进展情况：

正在编制实施方案。

其他：

无。

联系人：朱建军 联系电话：18990916358

项目名称：兴文县纳黔高速公路连接线二期工程

项目所在市县：宜宾市兴文县

主管部门：县交通运输局

实施机构：县交通运输局

项目领域：市政公用

建设性质：新建

项目所在地：兴文县平镇、兴文县莲花镇、叙永县江门镇等

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年，包括建设期限 2 年。

项目总投资及融资结构：

项目总投资约 56000 万元。SPV 公司资本金按总投资的 25% 计算，约 14000 万元（含注册资本金及项目资本金），其中社会资本出资 12600 万元，占股比为 90%，政府出资代表作为政府方代表出资 1400 万元，占股比为 10%。其余资金项目公司采用融资方式筹措。

项目概况：

项目位于纳黔高速公路江门互通出口至兴文苗族工业园区，途径叙永县江门镇、兴文县莲花镇、太平镇等地，最终止于兴文县苗族工业园区，路线全长 11.54km，路基宽度 24.5/32m，设计速度 60km/h。

项目建设内容：

含道路工程、桥涵工程、排水工程等。

物有所值简述：

项目实施 PPP 模式能够增加基础设施和公共服务供给、优化风险分配、提高实施和运营效率、促进创新和公平竞争，带动经济社会发展。本项目从全生命周期整合程度、融资、风险分摊、供给等方面，经过专家评审，都给予了较高的评价和肯定，最后专家评价综合得分为 79.83 分，符合物有所值要求，可以采用 PPP 模式进行操作，且该 PPP 方案通过论证。

财政承受能力简述：

合作期内各年的支出测算能控制在一般公共预算支出的 10% 以下，本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

政府性付费。可用性付费，为本项目竣工验收后的道路资产可用性所支付的服务费；运维绩效服务费，维持本项目可用性所需的运营维护服务。

风险分担简述：

政府方承担：法律、政策法律、政策风险；行政审批风险；政府违背相关协议或到期无力支付收益的风险。社会资本承担：资金短缺、未如期完成项目融资、融资利率变化的财务、融资风险；成本超支、工期变化、原材料供应、技术质量、其他不可抗力、及移交资产不达标的建设和运营维护相关风险；双方共担：因自然灾害和非因政府方原因且不在政府控制下的征收征用等不可抗力风险。

项目目前进展情况：

项目实施方案已经编制完成，并报同级人民政府批准，同意按 PPP 模式实施。

其他：

无。

联系人：高阳 **联系电话：**0831-8833631

项目名称：屏山县王场产业区江北大道道路及管网工程

项目所在市县：宜宾市屏山县

主管部门：屏山县工业园区管理委员会

实施机构：屏山县工业园区管理委员会

项目领域：市政公用

建设性质：新建

项目所在地：宜宾市屏山县

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

合作期限 10 年，包括建设期限 2 年。

项目总投资及融资结构：

总投资为 47650.49 万元，由县政府授权屏山县土地收购储备整理中心（以下简称土储中心）与中标社会资本方共同出资组建项目公司，由项目公司负责本项目投资、融资、建设及运维工作。项目公司注册资本 5000 万元，土储中心以货币出资 300 万元占股 6%，中标社会资本方以货币出资 4700 万元占股 94%。项目公司注册地在屏山县，基本户开户行在屏山县辖区内银行。项目公司关于重大事项的决策需经代表 100%表决权的股东一致通过。

项目概况：

本项目位于岷江大桥桥头与大塔至屏山公路连接处，经王场村、凉坝村，终点于永康村，实施内容包括道路、桥梁及雨污水管网工程，项目估算总投资 47650.49 万元。

项目建设内容：

道路全长 6.8km，城市拓展区宽 60m、产业区宽 42m，为沥青混凝土路面。主要工程包括大桥两座，总长 343.8m，涵洞 1494m、沥青混凝土路面 25.6 万 m²、雨水管网 1.78 万 m、污水管网 1.32 万 m、三火高杆路灯 393 盏。

物有所值简述：

通过采用 PPP 模式，可增加公共供给，优化风险分配，提高公共服务的效率与质

量，促进创新和公平竞争。该项目物有所值定性评分得分 90.8 分，物有所值量值和指数均为正且数值较大，说明本项目采取 PPP 模式替代传统采购模式实现的价值越大，项目适宜采用 PPP 模式。

财政承受能力简述：

本项目年度总支出占一般公共预算支出的比例 < 5%，在财政承受能力范围内，说明本项目适宜采用 PPP 模式。

收益回报机制：

政府付费。1、出具屏山县人大或人大常委会同意将本项目服务费纳入屏山县相应年度财政预算的决议。2、锁定县域内一定数量的商住用地，屏山县住建城管局、国土局出具承诺书。3、屏山县财政局、县园管委出具承诺书，承诺将上列收入优先安排用于支付本项目服务费。

风险分担简述：

本项目建设过程中的质量、安全、进度、成本控制，未能如期完成融资或资金未按时到位的财务等风险，及在合作期限内因技术、设备、人工成本变化所带来的风险，由社会资本方承担。法律、法规、政策变化产生的政策风险主要由县园管委承担。不可抗力风险由县园管委和社会资本方共同承担。

项目目前进展情况：

完成前期工作，正在与潜在合作对象进行谈判。

其他：

无。

联系人：李华硕 联系电话：0831-3858136

项目名称：西昌市绕城公路（G108、G248、G348线西昌市过境段）项目

项目所在市县：凉山州西昌市

主管部门：西昌市交通运输局

实施机构：西昌市交通运输局

项目领域：交通

建设性质：新建

项目所在地：凉山州西昌市

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

15年（建设期3年，养护期12年）。

项目总投资及融资结构：

项目投资估算约为45亿元。最终以施工图设计图纸批复文件为准。项目公司资本金定为项目投资总额的30%，金额为人民币13.5亿元，其他资金可通过银行贷款、股东贷款等方式筹集。

项目概况：

本项目建设路段为G108、G248、G348线西昌市过境段（含分支路），总长度共计约59km（含利用段、已建段），设计标准为一级公路兼市政功能标准建设，主要工程内容包括路基工程、路面工程、桥涵隧道工程、交叉工程、交通工程及沿线设施、给排水工程、电力照明工程、燃气工程、交通安全工程及绿化工程等。项目投资估算约为45亿元。

项目建设内容：

本项目建设路段为北环线、新改建段以及飞天路等，主要工程内容包括路基工程、路面工程、桥涵隧道工程、交叉工程、交通工程及沿线设施、给排水工程、电力照明工程、燃气工程、交通安全工程及绿化工程等。

物有所值简述：

从定性评价上看，本项目采用PPP模式，引入社会资本能很好起到分担政府风险、提升服务质量、提高运作效率、提升盈利能力

等作用，因此本项目适合采用PPP模式运作，通过物有所值定性评价；本项目PPP值为75.63亿元，PSC值为76.4亿元，由于PPP值小于PSC值，故本项目通过物有所值定量评价。

财政承受能力简述：

合作期内各年的支出测算能控制在一般公共预算支出的10%以下，本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

特许经营期内，由项目公司负责本项目的融资、投资、建设和运营维护工作，政府向项目公司支付服务费用。合作期期满时，项目公司将项目资产无偿移交给政府指定机构。

风险分担简述：

项目设计、建设、财务和运营维护等商业风险由社会资本承担；项目征拆、法律、政策等风险由政府承担；项目审批手续办理、不可抗力等风险由政府和社会资本合理共担。

项目目前进展情况：

项目已完成实施方案的编制报批手续，已完成投资人资格预审。

其他：

无。

联系人：余成 **联系电话：**：0834-3301035

项目名称: 西昌市成凉工业园区统规统建村民安置区 A 地块一期项目

项目所在市县: 凉山州西昌市

主管部门: 西昌市城乡规划和住房保障局

实施机构: 成都. 凉山工业园区管理委员会

项目领域: 保障性安居工程

建设性质: 新建

项目所在地: 凉山州西昌市

运作方式: BOT (建设、运营、移交)

合作期限:

15 年 (建设期 3 年, 运营期 12 年)。

项目总投资及融资结构:

项目总投资 29204.42 万元。项目公司资本金按总投资的 30% 计算, 约 8760 万元, 其中社会资本出资 6132 万元, 占股比为 70%, 政府出资人代表政府出资 2628 万元, 占股比为 30%。其余资金项目公司采用金融机构贷款等方式筹措。

项目概况:

项目总占地面积为 22353.82 m², 总建筑面积为 103647.84 m² (其中地上建筑面积为 70639.45 m², 地下建筑面积为 33008.39 m²)。该项目是由 2 个两层地下停车库, 3 栋 18 层高层住宅及 2 栋 4 层商业用房、3 栋 6 层商业用房组成。

项目建设内容:

包括商业部分及住宅楼配套的给排水、电力、电气、消防和道路、商铺、室外停车场、绿化等室外配套工程。

物有所值简述:

项目实施 PPP 模式能够增加基础设施和公共服务供给、优化风险分配、提高实施和运营效率、促进创新和公平竞争, 定性评价综合评分 82 分; 从定量评价上看, 政府传统采购模式下公共部门比较值为 49559.88 万元, PPP 模式在考虑运营期内政府购买服务方式下政府全生命周期成本净现值为

48941.04 万元, 经过计算 PPP 方式下本项目物有所值的量值 VFM 值为 618.84 万元, 大于零, 该 PPP 方案通过论证。

财政承受能力简述:

合作期内各年的支出测算能控制在一般公共预算支出的 10% 以下, 本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制:

政府付费项目公司完成项目投资、建设并经验收合格后, 需提供项目的运营、维护。政府将按照项目公司所提供资产的可用性及绩效情况分期向项目公司支付服务费。项目公司通过获得服务费用及运营收入弥补其建设投资成本、运营维护成本并获得合理回报。合作期期满时, 项目公司将项目资产无偿移交给政府指定机构。

风险分担简述:

土地供应风险、项目审批风险、政治不可抗力风险由甲方承担; 融资风险、项目建设和运营维护相关风险、获得项目相关保险风险由乙方承担; 自然不可抗力风险由双方共担。

项目目前进展情况:

项目已完成实施方案的编制及报批, 目前已在四川省政府采购网发布资格预审公告。

其他:

无。

联系人: 吴绍林 联系电话: : 13508202005

项目名称：西昌市海南乡棚户区拆迁安置点建设项目

项目所在市县：凉山州西昌市

主管部门：西昌市城乡规划和住房保障局

实施机构：西昌市林业局

项目领域：保障性安居工程

建设性质：新建

项目所在地：凉山州西昌市

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

15年（建设期3年，运营期12年）。

项目总投资及融资结构：

项目总投资22100万元。项目公司资本金按总投资的30%计算，约6630万元，其中社会资本出资4641万元，占股比为70%，政府出资人代表政府出资1989万元，占股比为30%。其余资金项目公司采用金融机构贷款等方式筹措。

项目概况：

本项目集居住、生活配套为一体的生活园区，吸收优秀的地方居住规划特点，创造具有本市特色的满足居住生活需要的环境功能，努力创造一个开放的，与城市生活密不可分的有机综合体。结合被拆迁居民的生活习惯及家庭构成，提供能够满足居民需求的新型社区。在此基础上，发展邛海旅游，并为旅游相关产业配套。

项目建设内容：

包括安置房、及其配套商业、社区服务综合体、道路、停车场、绿化、强弱电、消防、供排水管网等。项目建成后，将钟楼村过去分散的364户786人按社会主义新农村标准，集中安置在本项目内。

物有所值简述：

项目实施PPP模式能够增加基础设施和公共服务供给、优化风险分配、提高实施和运营效率、促进创新和公平竞争，定性评价

综合评分81分；从定量评价上看，政府传统采购模式下公共部门比较值为37503.72万元，PPP模式在考虑运营期内政府购买服务方式下政府全生命周期成本净现值为37035.36万元，经过计算PPP方式下本项目物有所值的量值VFM值为468.36万元，大于零，该PPP方案通过论证。

财政承受能力简述：

合作期内各年的支出测算能控制在一般公共预算支出的10%以下，本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

政府付费。项目公司完成项目投资、建设并经验收合格后，需提供项目的运营、维护。政府将按照项目公司所提供资产的可用性及绩效情况分期向项目公司支付服务费。项目公司通过获得服务费用及运营收入弥补其建设投资成本、运营维护成本并获得合理回报。合作期期满时，项目公司将项目资产无偿移交给政府指定机构。

风险分担简述：

政府方承担法律、政策等发生重大变化，导致项目无法按约定继续实施或收益无法保证的法律、政策风险；行政审批风险；政府无力支付收益的风险。社会资本承担：资金短缺、未如期完成项目融资、融资利率变化的财务、融资风险；成本超支、工期变化、原材料供应、技术质量、其他不可抗力、及移交资产不达标的建设和运营维护相关风险；项目公司无力继续推进项目实施时，政府有权要求其退出的退出风险。双方共担：因自然灾害和非因政府方原因且不在政府控制下的征收征用等不可抗力导致项目无法继续实施的风险。

项目目前进展情况：

项目已完成实施方案的编制及报批手续，目前正在办理资格预审公告发布手续。

联系人：曹浩 联系电话：13330978310

项目名称：西昌市航天大道东延线道路建设工程高视乡棚户区改造拆迁安置点项目

项目所在市县：凉山州西昌市

主管部门：西昌市城乡规划和住房保障局

实施机构：西昌市高视乡人民政府

项目领域：保障性安居工程

建设性质：新建

项目所在地：凉山州西昌市

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

15年（建设期3年，运营期12年）。

项目总投资及融资结构：

项目总投资 357129.052 万元。项目公司资本金按总投资的 30% 计算，约 107139 万元，其中社会资本出资 74997 万元，占股比为 70%，政府出资人代表政府出资 321417 万元，占股比为 30%。其余资金项目公司采用金融机构贷款等方式筹措。

项目概况：

项目总用地面积 245080 m²（约 367.62 亩），总建筑面积 952236.47 m²，其中住宅部分 462859.582 m²，老年公寓及其配套商业建筑面积 177192.71 m²，社区服务综合体建筑面积 4173.83 m²，大门、气站、风井、坡道、底层社区用房等其它配套设施建筑面积 3724.875 m²，地下建筑面积 304285.146 m²。

项目建设内容：

包括住宅、老年公寓及其配套商业、社区服务综合体、大门、气站、风井、坡道、底层社区用房等。

物有所值简述：

项目实施 PPP 模式能够增加基础设施和公共服务供给、优化风险分配、提高实施和运营效率、促进创新和公平竞争，定性评价综合评分 88 分；从定量评价上看，政府传统采购模式下公共部门比较值为 606047.52 万元，PPP 模式在考虑运营期内政府购买服务方式下政府全生命周期成本净现值为

598479.72 万元，经过计算 PPP 方式下本项目物有所值的量值 VFM 值为 7567.80 万元，大于零，该 PPP 方案通过论证。

财政承受能力简述：

合作期内各年的支出测算能控制在一般公共预算支出的 10% 以下，本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

政府付费。项目公司完成项目投资、建设并经验收合格后，需提供项目的运营、维护。政府将按照项目公司所提供资产的可用性及绩效情况分期向项目公司支付服务费。项目公司通过获得服务费用及运营收入弥补其建设投资成本、运营维护成本并获得合理回报。合作期期满时，项目公司将项目资产无偿移交给政府指定机构。

风险分担简述：

政府方承担的风险：土地获取风险、项目审批风险、政治不可抗力，项目公司承担如期完成项目融资的风险，项目建设和运营维护相关风险、获得项目相关保险；自然不可抗力法律风险由政府与社会资本共担。

项目目前进展情况：

项目实施方案已编制并完成报批手续，目前正在办理资格预审相关手续。

其他：

无。

联系人：杨林 **联系电话：**：18090668989

项目名称：西昌市小庙乡泸川天王山大道东地块棚户区改造安置点建设项目

项目所在市县：凉山州西昌市

主管部门：西昌市城乡规划和住房保障局

实施机构：西昌市环保局

项目领域：保障性安居工程

建设性质：新建

项目所在地：凉山州西昌市

运作方式：BOT（建设、运营、移交）

合作期限：

15年（建设期3年，运营期12年）。

项目总投资及融资结构：

项目总投资180000万元。项目公司资本金按总投资的30%计算，约54000万元，其中社会资本出资37800万元，占股比为70%，政府出资人代表政府出资16200万元，占股比为30%。其余资金项目公司采用金融机构贷款等方式筹措。

项目概况：

项目占地面积约100144.64 m²（约150.22亩）。项目总建筑面积489159.87 m²，其中：地上总建筑面积339016.37 m²，地下停车场建筑面积150143.5 m²。

项目建设内容：

包括安置房、相配套的道路、停车场、绿化、强弱电、消防、供排水管网等

物有所值简述：

项目实施PPP模式能够增加基础设施和公共服务供给、优化风险分配、提高实施和运营效率、促进创新和公平竞争，定性评价综合评分76分；从定量评价上看，政府传统采购模式下公共部门比较值为305459.76万元，PPP模式在考虑运营期内政府购买服务方式下政府全生命周期成本净现值为301645.44万元，经过计算PPP方式下本项

目物有所值的量值VFM值为3814.32万元，大于零，该PPP方案通过论证。

财政承受能力简述：

合作期内各年的支出测算能控制在一般公共预算支出的10%以下，本项目通过财政承受能力测试。

收益回报机制：

政府付费。项目公司完成项目投资、建设并经验收合格后，需提供项目的运营、维护。政府将按照项目公司所提供资产的可用性及绩效情况分期向项目公司支付服务费。项目公司通过获得服务费用及运营收入弥补其建设投资成本、运营维护成本并获得合理回报。合作期期满时，项目公司将项目资产无偿移交给政府指定机构。

风险分担简述：

政府方承担的风险：土地获取风险、项目审批风险、政治不可抗力，项目公司承担如期完成项目融资的风险，项目建设和运营维护相关风险、获得项目相关保险；自然不可抗力法律风险由政府与社会资本共担。

项目目前进展情况：

项目已完成实施方案的编制及报批手续，目前正在办理资格预审的相关手续。

其他：

无。

联系人：刘刚 **联系电话：**0834-3224015