

厦门日上集团股份有限公司 关于全资子公司签订土地使用权出让合同的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

厦门日上集团股份有限公司（以下简称“公司”）2017年2月10日、2017年3月13日、2017年3月29日，公司第三届董事会第八次会议、第三届董事会第九次会议、2017年第一次临时股东会，审议通过了《关于设立全资子公司福建日上锻造有限公司的议案》，《关于投资〈汽车铝合金锻造轮毂项目〉的议案》。具体内容详见2017年2月13日、2017年3月1日、2017年3月14日、2017年3月30日公司指定信息披露媒体巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）《关于设立全资子公司福建日上锻造有限公司的公告》、《关于福建日上锻造有限公司完成工商注册登记的公告》、《关于投资〈汽车铝合金锻造轮毂项目〉的公告》。

2017年3月30日，福建日上锻造有限公司（以下简称“日上锻造”）与华安县人民政府正式签署了《华安县人民政府与福建日上锻造有限公司关于汽车铝合金锻造轮毂项目投资合同书》。具体内容详见2017年3月31日公司指定信息披露媒体巨潮资讯网。

2017年6月26日，日上锻造通过竞拍取得编号为华挂（工）2017-14号地块国有建设用地使用权，宗地面积为8万平方米，并与华安县国土资源局签订了《国有建设用地使用权出让合同》。具体内容详见2017年6月27日公司指定信息披露媒体巨潮资讯网。

2019年4月8日，日上锻造通过竞拍取得编号为华挂（工）2019-04号地块国有建设用地使用权，宗地面积为71055平方米，并与华安县自然资源局签订了《国有建设用地使用权出让合同》。上述交易为国有建设用地使用权的竞买，不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、合同基本情况如下：

出让方：华安县自然资源局

出让编号：华挂（工）2019-04号

土地位置：华安经济开发区九龙工业园

土地总面积：71055 m²

土地用途：二类工业用地

容积率：1.0≤FAR≤2.0

建筑系数：≥40%

绿地率：10%≤G≤20%

土地使用权限：50年

成交金额：9,640,000元，自有资金。

三、目的及影响

本次竞拍取得的土地将有利于日上锻造汽车铝合金轮毂投资项目的顺利实施，确保项目生产项目建设所需用地资源。此次竞拍成功对公司发展将起到积极的推动作用，不会对公司经营状况及财务产生不利影响，也不存在损害公司及全体股东利益的情形。

四、备查文件

- 1、《成交确认书》
- 2、《国有建设用地使用权出让合同》

厦门日上集团股份有限公司

董事会

2019年4月12日