

湖北交投产城控股集团有限公司招聘职位说明及任职资格

职位信息		职数	职位说明	任职资格	备注
审计法务部	总监	1	负责建立完善公司审计和法务制度体系,组织开展公司及子公司内部审计,协助外部审计工作,对公司经营活动进行全面监督检查。组织开展公司合同审查、法律咨询等各项法律事务,促进公司健康发展。	<ol style="list-style-type: none"> 45 周岁及以下。全日制本科及以上学历,财务管理、法学、审计学相关专业。 知名房地产企业 1 年以上同专业副职及以上工作经验。 持注册会计师、注册审计师证书或通过国家法律职业资格考试。 全面掌握《会计法》、《企业会计准则》、《税法》等国家法律法规,精通审计、法律专业知识。 很强的领导能力、判断与决策能力、沟通能力、全局观念,优秀的口头和文字表达能力。具有高度的责任感,良好的道德品质和职业操守。熟练使用 office 办公软件和财务软件。 中共党员优先。 	
审计法务部	副总监	1	协助审计法务部部长建立完善公司审计和法务制度体系,组织开展公司及子公司内部审计,协助外部审计工作,对公司经营活动进行全面监督检查。组织开展公司合同审查、法律咨询等各项法律事务,促进公司健康发展。	<ol style="list-style-type: none"> 45 周岁及以下。全日制本科及以上学历,财务管理、法学、审计学相关专业。 知名房地产企业 3 年以上同专业主管及以上工作经验。 持注册会计师、注册审计师证书或通过国家法律职业资格考试优先。 掌握《会计法》、《企业会计准则》、《税法》等国家法律法规,精通审计、法律专业知识。 较强的领导能力、判断与决策能力、沟通能力、全局观念,优秀的口头和文字表达能力。具有高度的责任感,良好的道德品质和职业操守。熟练使用 office 办公软件和财务软件。 中共党员优先。 	
投资发展部	总监	1	负责建立完善公司土地收储、投资决策等相关制度流程,组织开展公司战略管理、投资管理、土地收储等工作	<ol style="list-style-type: none"> 45 周岁及以下。全日制本科及以上学历,土地资源管理、城市规划、土木工程、经济学、金融学、企业管理等相关专业。 知名房地产企业 1 年以上同专业副职及以上工作经验。 全面掌握国家房地产投资、土地相关政策、法规,深入了解房地产行业发展趋势和投资环境,熟悉资本运作知识。 很强的责任感和工作热情,具备很强的领导能力、计划能力、执行力、语言和文字表达能力,熟练使用 office 办公软件。 	

				5. 中共党员优先。	
投资发展部	副总监	1	协助建立完善公司土地收储、投资决策等相关制度流程,组织开展公司战略规划、投资分析、土地收储等工作。	<ol style="list-style-type: none"> 45 周岁及以下。全日制本科及以上学历,土地资源管理、城市规划、土木工程、经济学、金融学、企业管理等相关专业。 知名房地产企业 3 年以上同专业主管及以上工作经验。 全面掌握国家房地产投资、土地相关政策、法规,深入了解房地产行业发展趋势和投资环境,熟悉资本运作知识。 具有高度责任感和工作热情,具备很强的领导能力、计划能力、执行力、语言和文字表达能力,熟练使用 office 办公软件。 中共党员优先。 	
招商发展部	总监	1	负责建立完善公司招商管理、产城发展等相关制度流程,组织开展公司招商管理、产业发展研究等工作	<ol style="list-style-type: none"> 45 周岁及以下。全日制本科及以上学历,城市规划、经济学、企业管理等相关专业。 知名房地产企业 1 年以上同专业副职及以上工作经验。 全面掌握国家房地产产业相关政策、法规,深入了解房地产行业知名企业现状,及行业发展趋势,熟悉资本运作知识。 很强的责任感和工作热情,具备很强的领导能力、计划能力、执行力、语言和文字表达能力,熟练使用 office 办公软件。 中共党员优先。 	
招商发展部	副总监	1	协助建立完善公司招商管理、产城发展等相关制度流程,组织开展公司招商管理、产业发展研究等工作	<ol style="list-style-type: none"> 45 周岁及以下。全日制本科及以上学历,城市规划、经济学、企业管理等相关专业。 知名房地产企业 3 年以上同专业主管工作经验。 掌握国家房地产产业相关政策、法规,深入了解房地产行业知名企业现状,及行业发展趋势,熟悉资本运作知识。 较强的责任感和工作热情,具备很强的领导能力、计划能力、执行力、语言和文字表达能力,熟练使用 office 办公软件。 中共党员优先。 	
运营管理部	总监	1	负责建立完善公司经营计划、工程管理相关制度流程,组织制定公司年度经营计划,组织开展经营目标考核、经营分析、资产管理、工程运营管理工作,组织落实安委会相关工作	<ol style="list-style-type: none"> 45 周岁及以下。全日制本科及以上学历,企业管理、工程管理、土木工程、工民建等相关专业。 知名房地产企业 1 年以上同专业副职及以上工作经验。 一级/二级建造师,工程师,高级工程师优先。 掌握经营计划管理、工程管理专业知识,精通建筑工程、安装工程、工程造价、项目管理等知识,掌握房地产开发的流程、工作要点,精通工程设计、施工、验收、安全、环保规范以及国家和建设主管部门有关规定。 	

				<ol style="list-style-type: none"> 5. 具备较强的计划及执行能力和组织、沟通、协调能力；具有较强的责任感，熟练使用 office 办公软件。 6. 中共党员优先。 	
运营管理部	副总监	1	协助建立完善公司经营计划、工程管理相关制度流程，协助开展经营目标考核、经营分析、资产管理等工作，组织开展工程运营管理、工程的安全、质量及进度控制工作，负责组织公司安委会相关工作	<ol style="list-style-type: none"> 1. 45 周岁及以下。全日制本科及以上学历，土木工程、工民建、工程管理等相关专业。 2. 知名房地产企业 3 年以上同专业主管工作经验。 3. 一级/二级建造师，工程师，高级工程师优先。 4. 全面掌握经营计划管理、工程管理相关专业知识。 5. 很强的责任感和工作热情，具有统筹和协调各专业的能力，很强的领导能力、学习能力、计划能力、执行力、语言和文字表达能力，熟练使用 office 办公软件。 6. 中共党员优先。 	
营销管理部	总监	1	负责建立完善公司营销管理制度流程，制定部门管理目标计划。组织开展销售管理、客户服务管理、项目定位与产品策划等工作	<ol style="list-style-type: none"> 1. 45 周岁及以下。全日制本科及以上学历，市场营销类相关专业。 2. 知名房地产企业 1 年以上同专业副职及以上工作经验。 3. 全面掌握国家相关产业政策、法规，精通房地产开发行业营销管理知识。 4. 具备很强的实操能力。很强的责任感和工作热情，具有很强的领导能力、计划能力、执行力、语言和文字表达能力，熟练使用 office 办公软件。 5. 中共党员优先。 	
营销管理部	副总监	1	协助建立完善公司营销管理制度流程，制定部门管理目标计划。协助组织销售管理、客户服务管理、项目定位与市场策划等工作	<ol style="list-style-type: none"> 1. 45 周岁及以下。全日制本科及以上学历，市场营销类相关专业。 2. 知名房地产企业 3 年以上同专业主管工作经验。 3. 掌握国家相关产业政策、法规，精通房地产开发行业营销管理知识。 4. 具备较强的实操能力。很强的责任感和工作热情，较强的领导能力、计划能力、执行力、语言和文字表达能力，熟练使用 office 办公软件。 5. 中共党员优先。 	

成本合约部	总监	1	负责建立完善公司成本、招采 合约管理相关制度流程,组织开展公司成本管理、合约管理和招投标管理工作	<ol style="list-style-type: none"> 1. 45 周岁及以下。全日制本科及以上学历,建筑设计、土木工程、工民建、景观建筑设计等相关专业。 2. 知名房地产企业 1 年以上同专业副职及以上工作经验。 3. 造价工程师,高级工程师优先。 4. 全面掌握国家招投标等法律法规,精通工程造价、成本管理专业知识及招投标流程,了解房地产管理和运营知识。 5. 很强的责任感和工作热情,具备很强的领导能力、计划能力、执行力、语言和文字表达能力。具有良好的职业道德,熟练使用 office 办公软件、CAD 软件、专业设计软件。 6. 中共党员优先。 	
成本合约部	副总监	1	协助建立完善成本、招采 合约管理相关制度流程,组织开展项目成本审核,全周期成本动态管理和后期评估,招投标管理和供应商库管理工作	<ol style="list-style-type: none"> 1. 45 周岁及以下。全日制本科及以上学历,工程造价管理、工程经济、工程管理等相关专业。 2. 知名房地产企业 3 年以上同专业主管工作经验。 3. 造价工程师,高级工程师优先。 4. 掌握国家招投标等法律法规,深入了解工程造价、成本管理专业知识及招投标流程,了解房地产管理和运营知识。 5. 很强的责任感和工作热情,具备较强的领导能力、计划能力、执行力、语言和文字表达能力。具有良好的职业道德,熟练使用 office 办公软件、CAD 软件、专业软件。 6. 中共党员优先。 	
规划设计部	总监	1	负责建立完善公司规划设计制度体系,制定目标计划。组织开展公司规划设计管理与规划技术管理等工作	<ol style="list-style-type: none"> 1. 45 周岁及以下。全日制本科及以上学历,城市规划、建筑设计、土木工程、景观建筑设计等相关专业。 2. 知名房地产企业 1 年以上同专业副职及以上工作经验。 3. 一级/二级注册建筑师,高级工程师优先,注册规划师优先。 4. 全面掌握房地产开发规划设计专业知识,熟悉行业规划设计优秀案例,很强的规划设计技能技巧。 5. 很强的责任感和工作热情,具备很强的领导能力、计划能力、执行力、语言和文字表达能力,熟练使用 office 办公软件、CAD 软件、专业设计软件。 6. 中共党员优先。 	

<p>规划设计部</p>	<p>副总监</p>	<p>1</p>	<p>协助建立完善公司规划设计制度体系，制定规划设计工作计划。组织开展公司规划管理与规划技术管理工作</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 45 周岁及以下。全日制本科及以上学历，建筑设计、土木工程、景观建筑设计等相关专业。 2. 知名房地产企业 3 年以上同专业主管工作经验。 3. 一级/二级注册建筑师，工程师，高级工程师优先。 4. 掌握房地产开发规划设计专业知识，熟悉行业规划设计优秀案例，良好的规划设计技能技巧。 5. 很强的责任感和工作热情，具备较强的领导能力、计划能力、执行力、语言和文字表达能力，熟练使用 office 办公软件、CAD 软件、专业设计软件。 6. 中共党员优先。 	
--------------	------------	----------	--	--	--