

城市規劃條例(第131章)

規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條,以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請,現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱-

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
按照條例第16(2F)條,任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱「委員會」)提出意見。意見須逐項明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tbpd/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tbpd/)下載。

按照條例第16(2)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tbpd/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外),會向公眾開放。如欲觀看會議,請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000),以及在會議當日存放於會議轉播室,以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定,或是在會議結束後,在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:

- (a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

Table with 5 columns: 申請編號, 地點, 申請用途, 就申請提出意見的期限. Contains multiple entries for various planning applications across different districts.

城市規劃委員會

2017年12月19日

城市規劃條例(第131章)

規劃許可申請

進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)(b)條,城市規劃委員會(下稱「委員會」)會就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請,刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條,接受申請人提出的進一步資料,以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱-

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條,任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須逐項明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tbpd/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tbpd/)下載。

按照條例第16(2K)(c)及16(2)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tbpd/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外),會向公眾開放。如欲觀看會議,請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000),以及在會議當日存放於會議轉播室,以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定,或是在會議結束後,在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:

- (a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

Table with 5 columns: 申請編號, 地點, 申請用途/發展, 進一步資料, 就進一步資料提出意見的期限. Contains multiple entries for various planning applications.

市規劃委員會

2017年12月19日

Advertisement for Shanghai Lujiazui Financial Trade Zone Development Co., Ltd. regarding a successful subscription of shares.

Advertisement for Shanghai Huashong (Group) Co., Ltd. regarding the resignation of a director.

Advertisement for Shanghai Huashong (Group) Co., Ltd. regarding the 28th meeting of the 6th Board of Directors.

Advertisement for Hong Kong Press Council.

騰邦全購水上飛機公司TMA

香港文匯報訊(記者李昌鴻 深圳報道)騰邦集團旗下H、A股公司與股權投資基金貝恩資本共同組成財團,以現金方式全資收購全球最大的水上飛機公司—馬爾代夫TMA集團100%股份,其中,騰邦控股(6880)的聯營公司TBRJ資產通過其管理的美元基金TBRJ Fund合計持有標的公司近15%股份,騰邦集團A股上市公司騰邦國際通過其海外全資子公司收購目標公司近5%的股權。

騰邦集團董事、TBRJ基金董事長黃鏡悅稱,未來擬將TMA水上飛機引入香港、澳門和深圳等地旅遊市場。

擁48架雙水獺飛機

TMA擁有48架雙水獺飛機,連接首都馬累和分佈印度洋上的60多個度假村島嶼,運營28個高檔度假村候機休息室,每年運送接近100萬人次,服務涵蓋度假區水上運輸、包機航班、私人包機航班以及短途旅行

等。今年以來,騰邦先後開通運營20條國際包機航線,將觸角延伸到米蘭、清邁、巴厘島等目的地,成為全國最大的包機商。此次投資TMA,是騰邦旅遊向高端旅遊市場進軍的一個嘗試。騰邦旅遊董事長王淑傑表示,明年,騰邦計劃開通深圳到馬爾代夫首都馬累

濰柴動力母全年利潤超百億



濰柴集團董事長譚旭光。

香港文匯報記者丁春麗 攝

香港文匯報訊(記者丁春麗 濟南報道)濰柴動力(2338)母公司濰柴集團昨舉行發佈會,集團董事長譚旭光宣佈集團2017年收入突破2,000億元(人民幣,下同),將達到2,200億元,利潤總額超過100億元。譚旭光

還在當日公佈了濰柴集團的「2020-2030戰略」,其中一個目標就是收入達到1,000億美元。

譚旭光說,為了實現該戰略,濰柴集團推出九項舉措,其中包括將整合「林德液壓+濰柴發動機」,打造液壓動力總成系統,在未來10年達到年20億歐元的收入。在新能源領域,將借助與國際知名企業合作,加快突破氫燃料電池、固態氧化燃料電池、固態鋰電池核心技術,實現工程化落地。

智能物流成戰略性板塊

此外,譚旭光稱,智能物流將成為濰柴集團的戰略性板塊。該集團去年併購全球最先進的智能物流整體解決方案提供商美國德馬泰克,重組後即實現盈利,今年已經接到30億美元的訂單。他說,集團已經完成了全球化的戰略佈局,目前收入的40%、利潤的30%來自於海外業務。

國航國際化「借力」星空聯盟

香港文匯報訊(記者馬琳 北京報道)記者了解到,星空聯盟28名成員航空公司的領導者今年底將齊聚北京,參加由中國國際航空承辦的星空聯盟高層會議。星空聯盟首席執行官吳茂松(Jeffrey Goh)稱,近年來國航國際化程度不斷加深,全球影響力進一步擴大,在星空聯盟中扮演的角色越來越重要。

據了解,1997年成立的星空聯盟是世界上第一個航空聯盟,也始終是世界最大的航空聯盟。國航於2007年加入了星空聯盟。國航

投資者關係部總經理下紅談到,加入星空聯盟,給國航在網絡效應、品牌效應、聯合銷售、產品和服務水平的提升以及聯合採購方面帶來許多益處,這些益處是國航僅靠自身力量無法得到的。

截至2017年6月30日,國航經營客運航線408條,通航國家(地區)39個,通航城市184個。而通過星空聯盟,國航航線網絡可覆蓋191個國家的1,307個目的地。目前國航規模已經躍居星空聯盟成員中的第四位。

元祖首個地產項目在滬封頂

香港文匯報訊(記者孔雲瓊 上海報道)以食品起家的元祖首個商業地產項目於上周末在上海進行了封頂儀式。據悉,元祖為此跨界項目投入了大筆資金,定位純兒童商業體。業內稱兒童業態在購物中心內比重逐年增多,兒童消費有望成為未來商業體中的主力軍。

建築面積達15萬平方米,截至封頂時,整體簽約率達50%,首批重點品牌和合作機構包括金融、房產、健康、教育等行業,有望在兒童相關領域和元祖共同打造諸多融合創新的兒童業態。

定位純兒童商業體

記者從元祖了解到,此次封頂的元祖商業體名為「元祖夢世界」,係中國首個全面面向3至10歲兒童的育樂生活空間,總

有商業地產行業人士向記者表示,兒童業態目前在各個綜合體中對拉動客流、帶動消費的重要性越來越凸顯,元祖進軍兒童商業體可謂恰逢其時。

據中指院數據顯示,兒童體驗業態商業面積在2012至2016年間飛漲6倍,亦證明元祖轉做商業開發順應了市場的發展趨勢。

魯墾利開發區投45億建設

香港文匯報訊(記者殷江宏、通訊員姜竹艷 山東報道)總投資2.6億元(人民幣,下同)的山東石大勝華新能源有限公司5,000噸/年六氟磷酸鋰項目二期即將開工建設。

該項目位於山東東營市墾利經濟開發區,預計每年可實現營業收入18億元、利稅4.9億元,其中一期項目年產能2,000噸,投資1.2億元,2016年已建成投產。

隨著國家「黃藍」戰略和「十三五」規劃的深入實施,位於黃河入海口的墾利經濟開發區不斷受到投資者關注。

多個領域大項目落戶

此前,開發區累計投入45億元實施基礎設施配套建設,重點面向世界500強企業、行業領軍企業以及重點產業進行招商,已吸引多個精細化工、生物製藥等領域的大項目落戶。

據介紹,開發區內新發藥業是世界上最先進的生產企業。其中維生素B5產銷居世界首位。「今年,新發藥業為滿足市場需求,進一步豐富和完善現有產品線結構,新上新戊、新醇兩個系列項目,計劃總投資5.3億元。」新發藥業董事長李新發說。

Advertisement for Bicheli Hong Kong Hotel, featuring group management and self-owned properties.

Advertisement for Heng Tian Kai Ma (Heng Tian) Co., Ltd. regarding a government tax reduction incentive.